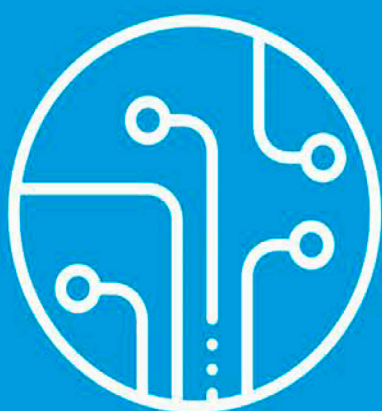


# PUBLICIDADE LEGAL



## EDIÇÃO DIGITAL



ASSINADO ELETRONICAMENTE  
POR CERTIFICAÇÃO DIGITAL  
CONFORME LEI 13.818/2019



VERIFICAÇÃO  
ACESSE: [VERIFICADOR.ITL.GOV.BR](https://verificador.itl.gov.br)

EDIÇÃO 6330  
RASTREIO DA VERSÃO DIGITAL



Goiânia, Sexta-feira 23 de janeiro de 2026

# Gazeta do Estado



Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Gazeta do Estado com circulação em bancas de jornais e dirigida, nos estados de Goiás, Tocantins e Distrito Federal.  
**AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site <https://www.gazetadoestado.com.br/edicao-digital/>

Assinado Eletronicamente por Certificação Digital  
conforme Lei 13.818/2019  
VERIFICAÇÃO - acesse: [verificador.itl.gov.br](https://verificador.itl.gov.br)

**Gazeta do Estado**  


Assinado Digitalmente por  
G. EXATA DE COMUNICAÇÃO LTDA  
CNPJ: 04.471.978/0001-92  
Data: 2026/01/22 23:24:36



RASTREIO DA VERSÃO DIGITAL

PUBLICIDADE LEGAL

(62) 3249-8883 - EDITAIS@GAZETADOESTADO.COM.BR

ASSINADO ELETRONICAMENTE  
POR CERTIFICAÇÃO DIGITAL  
CONFORME LEI 13.818/2019

VERIFICAÇÃO  
ACESSE: VERIFICADOR.ITI.GOV.BR

**EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – SOMENTE ONLINE** - online no site [www.satoleiloes.com.br](http://www.satoleiloes.com.br). **ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR**, Leiloeiro Oficial – mat. Jucesp nº 690, autorizado por **PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA – CNPJ sob nº 48.041.735/0001-90**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Uma área de terreno urbano constituído por Parte do Lote nº 07 (sete) da Quadra nº 48 (quarenta e oito), do Loteamento Jardim América, Rua 13, situado nesta cidade de Paraisópolis do Tocantins TO, com área de 180,00 m² (cento e oitenta metros quadrados). Com os seguintes limites e confrontações: 06,00 m (seis metros) de frente para a Rua 13, 30,00 m (trinta metros) pelo lado direito limitando com o lote nº 07 A (sete A), 30,00 m (trinta metros) pelo lado esquerdo limitando com o lote nº 06 (seis), 06,00 m (seis metros) de fundo limitando com o lote nº 19 (dezenove). Ocupado: Matrícula nº 17.837 – Cartório do 1º Ofício Notas e Registro Paraisópolis do Tocantins - TO. **1º LEILÃO 10/02/2026 às 14:30 - VALOR: R\$ 23.000,00. 2º LEILÃO 26/02/2026 às 14:30 - VALOR: R\$ 92.963,30**. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão do leiloeiro; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da propriedade em 10/07/2025. Os Devedores Fiduciários** Hadryan Barbosa de Araújo CPF nº 015.384.981-97 e Rodrigo Pereira da Silva CPF nº 033.958.091-70 ficam comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - [www.satoleiloes.com.br](http://www.satoleiloes.com.br) | (11) 4223-4343. Desta forma, fica a devedora fiduciária intimada por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

149260

Acesse esse edital na íntegra na nossa versão digital, assinada eletronicamente, conforme Lei 13.818/19. <https://www.gazetadoestado.com.br/publicado-legal/>

INDEPENDÊNCIA É TUDO!

Somos Impresso

Somos Digital

Somos Conteúdo

A ÚNICA TV ABERTA  
DE NOTÍCIAS DO PAÍS

COM COBERTURA EM  
GOIÁS, MINAS GERAIS E ENTORNO DO DF

ALCANCE DE  
**+30**  
MILHÕES  
DE PESSOAS