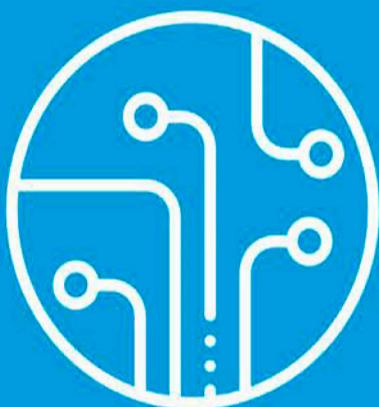


PUBLICIDADE LEGAL



EDIÇÃO DIGITAL



ASSINADO ELETRONICAMENTE
POR CERTIFICAÇÃO DIGITAL

CONFORME LEI 13.818/2019



VERIFICAÇÃO
ACESSE: VERIFICADOR.ITALI.GOV.BR

EDIÇÃO 6330
RASTREIO DA VERSÃO DIGITAL



Goiânia, Sexta-feira 23 de janeiro de 2026

Gazeta
do Estado



Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Gazeta do Estado com circulação em bancas de jornais e dirigida, nos estados de Goiás, Tocantins e Distrito Federal.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site <https://www.gazetadoestado.com.br/edicao-digital/>

Assinado Eletronicamente por Certificação Digital
conforme Lei 13.818/2019
VERIFICAÇÃO - acesse: [verificador.ITALI.GOV.BR](http://VERIFICADOR.ITALI.GOV.BR)

Gazeta do Estado
ICP-Brasil

Assinado Digitalmente por
G. EXATA DE COMUNICAÇÃO LTDA
CNPJ: 04.471.978/0001-92
Data: 2026/01/22 23:24:36



PUBLICIDADE LEGAL

(62) 3249-8883 - EDITAIS@GAZETADOESTADO.COM.BR

ASSINADO ELETRONICAMENTE
POR CERTIFICAÇÃO DIGITAL
CONFORME LEI 13.818/2019VERIFICAÇÃO
ACESSO: verificador.itil.gov.br

SATO EDITAL DE 1^º e 2^º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – SOMENTE ONLINE - online no site www.satoleiloes.com.br. ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Leiloeiro Oficial – mat. Jucep nº 690, autorizado por PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA – CNPJ sob nº 48.041.735/0001-90, venderá em 1^º e 2^º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o MÓVEL: Uma área de terreno urbano constituído por Parte do Lote nº 07 (sete) da Quadra nº 48 (quarenta e oito), do Loteamento Jardim América, Rua 13, situado nessa cidade de Pará de Goiás/TO, com área de 180,00 m² (Cento e oitenta metros quadrados). Com os seguintes limites e confrontações: 06,00 m (seis metros) de frente para a Rua 13, 30,00 m (trinta metros) pelo lado esquerdo limitando com o lote nº 07 A (seis), 06,00 m (seis metros) de lado direito limitando com o lote nº 19 (dezesseis), 30,00 m (trinta metros) pelo lado esquerdo limitando com o lote nº 06 (seis), 06,00 m (seis metros) de lado direito limitando com o lote nº 19 (dezesseis). Ocupado. Matrícula nº 17.837 – Cartório do 1º Ofício Notas e Registro Pará do Tocantins - TO. 1º LEILÃO 10/02/2026 às 14:30 – VALOR: R\$ 23.000,00. 2º LEILÃO 26/02/2026 às 14:30 – VALOR: R\$ 92.963,30. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão do leiloeiro; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro, despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da propriedade em 10/07/2025.** Os Devedores Fiduciantes Hadyan Barbosa de Araújo CPF nº 015.384.981-97 e Rodrigo Perela da Silva CPF nº 033.958.091-70 ficam comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sató Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, fica a devedora fiduciante intimada por meio desse edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

149260

Acesse esse edital na íntegra na nossa versão digital, assinada eletronicamente, conforme Lei 13.818/19. [https://www.gazetadoestado.com.br/publicado-legal/](http://www.gazetadoestado.com.br/publicado-legal/)

**A ÚNICA TV ABERTA
DE NOTÍCIAS DO PAÍS**
COM COBERTURA EM
GOIÁS, MINAS GERAIS E ENTORNO DO DF

ALCANCE DE
**+30
MILHÕES
DE PESSOAS**



TV ATUAL

NEWS



Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Gazeta do Estado com circulação em bancas de jornais e dirigida, nos estados de Goiás, Tocantins e Distrito Federal.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site <https://www.gazetadoestado.com.br/edicao-digital/>

Assinado Eletronicamente por Certificação Digital
conforme Lei 13.818/2019
VERIFICAÇÃO - acesse: verificador.itil.gov.br

Gazeta do Estado
ICP Brasil

Assinado Digitalmente por
G. EXATA DE COMUNICAÇÃO LTDA
CNPJ: 04.471.978/0001-92
Data: 2026/01/22 23:24:36