



Café & Informação

cafe@informacaoegazetadoestado.com.br

Acompanhe diariamente notícias de Caldas Novas e Região.

PÁGINA 3

Culinária

Saiba como preparar um bom Drink: Garoa azul

PÁGINA 9



Ex-namorada traída diz que Michel é uma "página virada"

PÁGINA 03



QUINTA-FEIRA

GAZETA DO ESTADO

Edição das 18h 30min

R\$ 1,00

A notícia levada à sério

Caldas Novas, 18 de Março de 2010

• Nº 951 •

SAÚDE

Dez alimentos que podem ajudar contra a depressão



Veja nesta edição dez alimentos coadjuvantes na prevenção da depressão e integre-os à sua dieta diária, misturando-os ou comendo isoladamente.

PÁGINA 10

GOIÁS

Rubens recebe homenagem da Federação Pestalozzi de Goiás



PÁGINA 3

CALDAS NOVAS

Nova Sede do IML será inaugurada amanhã a partir das 9:00

PÁGINA 3



TEMPO

26° máx/ma
21° mín/ma

Sol com muitas nuvens durante o dia. Períodos de nublado, com chuva a qualquer hora.

INDICADORES

Dólar (paralelo) 1,92	Bovespa -0,58	Arroba R\$ 75,00
Poupança (Hoje) 0,52	Dólar (turismo) R\$ 1,84	IPCA R\$ 0,37
Dólar (comercial) 1,79	Euro R\$ 2,45	Salário mínimo R\$ 510,00
	Dow Jones 0,18	
	Ouro (gamma/BM&F) 64,30	

LOTÉRIAS

QUINA 15/03/10
Concurso 2245

04 36 53 73 79



O ANALFABETO POLÍTICO

Talvez por tudo de ruim que já aconteceu na política em Caldas Novas ao decorrer dos anos, a cada dia que passa percebo nas pessoas com as quais converso que cresce a aversão à política, é muito comum agente estar ouvindo em Caldas Novas pessoas, na sua maioria jovens dizerem com toda ênfase: "Eu detesto político, eu odeio política!" e foi exatamente isto, que me fez pesquisar na internet para encontrar um poema que conheci ainda na minha juventude quando me tornei um militante, quando passei a ver a política de uma outra forma e colocar o poema em nossa Coluna para que estes jovens e os nossos leitores pudessem também conhecer.

POEMA:

O PIOR ANALFABETO É O ANALFABETO POLÍTICO ELE NÃO OUVE NÃO FALA E NEM PARTICIPA DOS ACONTECIMENTOS POLÍTICOS.

ELE NÃO SABE QUE O CUSTO DE VIDA, O PREÇO DO FEIJÃO, DO PEIXE, DA FARINHA, DO ALUGUEL, DO SAPATO E DO REMÉDIO, DEPENDEM DAS DECISÕES POLÍTICAS.

O ANALFABETO POLÍTICO É TÃO BURRO QUE SE ORGULHA E ESTUFA O PEITO DIZENDO QUE ODIA POLÍTICA, NÃO SABE O IMBECIL QUE DA SUA IGNORÂNCIA NASCE A PROSTITUTA, O MENOR ABANDONADO, E O PIOR DE TODOS OS BANDIDOS QUE É O POLÍTICO VIGARISTA, PILANTRA, CORRUPTO E LACAO DOS EXPLORADORES DO POVO!

Bertolt Brecht

Conforme podemos ver o pior de todos os analfabetos é o analfabeto político, aquele que se orgulha em dizer que odeia política, exatamente como muitos com os quais tenho conversado na cidade de Caldas Novas, não sabendo eles que da política depende o preço do arroz, do feijão, da farinha, do peixe, do aluguel, do remédio, que da sua ignorância e aversão à política, nasce a prostituta, o menor abandonado e o pior de todos os bandidos, que é o político vigarista, pilantra, corrupto e lacao dos exploradores do povo!

Portanto lamentamos que estivesse acontecendo um surto de aversão à política em Caldas Novas, mas esperamos que isto seja passageiro e que estas pessoas possam ler este poema e quem sabe mudar de opinião quando o assunto for política, este tema tão importante, pois só assim, exercendo seus direitos de cidadãos e praticando a política, irão conseguir encurtar o espaço destes malandros, pois agindo de outra forma, dizendo que odeiam política, estarão fazendo o jogo deles!

Elias Pires.



SEMANA LEGISLATIVA

Começou na última segunda-feira a semana legislativa do mês de março. Toda a população é convidada a participar e prestigiar os trabalhos da Câmara Municipal.

SEMANA LEGISLATIVA II

O Presidente da Câmara Municipal Emivaldo Montes, conchama a todos para prestigiarem os trabalhos desenvolvidos pelos Vereadores, venha acompanhar de perto o trabalho da Câmara.

PESQUISA ELEITORAL

Na pesquisa eleitoral que foi realizada na última semana para a Presidência da República nota-se claramente que teremos uma

campanha morna os dois primeiros colocados José Serra e Dilma Rousseff ao que parece não pretendem botar fogo na Campanha, mesmo por que os dois navegam no mesmo tipo de lamaçal, denúncias a todo o momento e de ambos os lados.

OPINIÃO PESSOAL DOS COLUNISTAS

Fica aqui nossa preocupação com as eleições deste ano, torcemos por uma reviravolta dos eleitores que são os responsáveis pela escolha de quem vai tomar as decisões e dar rumo ao país. Tomara que saibam escolher o melhor para nosso país. Vamos sentar e aguardar.

GOVERNO DE GOIÁS

Em Goiás continuam a

definição a respeito do nome do PMDB se Iris ou Meireles, ficamos intrigados quanto a insegurança de Iris a candidatura em Goiás. Será medo ou incerteza da vitória? E os caciques do PMDB do estado estão cada vez mais perdidos.

CONVITE

A IGREJA PENTECOSTAL DEUS VIVO DA PROMESSA SITUADA A RUA ALAMEDA DOS BEIJAS FLORES QD. 20 LOTE 05 FAUNA 1 CONVIDA A TODOS PARA OS CULTOS DE ENSINO AS SEGUNDAS FEIRAS, CULTO DE LIEBERTAÇÃO AS QUARTAS FEIRAS E CULTOS DE LOUVOR AOS SABADOS.



Marina Silva

A senadora Marina Silva (PV), pré-candidata à Presidência da República, planeja contar com um aliado de peso em sua campanha: o cineasta James Cameron, vencedor de três Oscar pelo filme *Avatar*. Para Marina, o filme é mais um gatilho importante para o ativismo ambiental que é o principal tema de sua plataforma.

Marina Silva II

Segundo a edição desta quarta-feira do jornal *O Estado de S. Paulo*, a equipe da pré-candidata planeja um encontro com Cameron para breve. Os dois participarão, entre os dias 26 e 27 de março, do Fórum Internacional de Sustentabilidade, que será realizado em Manaus (AM). Também participarão do evento o ex-vice-presidente dos Estados Unidos Al Gore e o ecólogo Thomas Lovejoy.

Marina Silva III

A Senadora comentou sobre o filme *Avatar* em seu Blog. "Teve um momento, vendo *Avatar*, que me peguei levando a mão à frente para tocar a gota d'água sobre uma folha, tão linda e fresca. Do jeito que eu fazia quando andava pela floresta onde me criei, no Acre", o próprio Cameron já descreveu a ambiciosa jornada de ficção científica como elemento desencadeador do ativismo ambiental.

Ibope

Pesquisa Ibope divulgada ontem mostrou que o governador de São Paulo José Serra tem 35% das intenções de voto na disputa pela Presidência da República, cinco à frente da ministra-chefe da Casa quarta-feira Civil Dilma Rousseff. A diferença entre eles, porém, caiu 21 pontos em relação ao levantamento divulgado em novembro, quando o tucano tinha 38% das intenções, contra 17 da petista. A pesquisa foi encomendada pela Confederação Nacional das Indústrias (CNI).

Ibope II

Já o deputado federal Ciro Gomes (PSB) ficou com 11% dos votos, dois pontos percentuais a menos do que no levantamento anterior. A pré-candidata do PV Marina Silva aparece com 6%.

Os votos brancos e nulos chegam a 10%. Não quiseram responder à pesquisa 8% dos entrevistados.

Ibope III

Em um cenário em que Ciro não participasse da disputa, Serra tem 38% e Dilma, 33%. A senadora Marina aparece com 8%. Se o governador de Minas Gerais Aécio Neves entrasse na corrida no lugar de Serra, Dilma teria 34% das intenções de voto, à frente de Ciro Gomes, que tem 21%. O mineiro teria 13% das intenções.

Ibope IV

O Ibope ainda simulou um segundo turno entre Dilma e Serra. O tucano venceria a eleição com 44% dos votos, ante 39% de Dilma. O instituto ouviu 2.002 pessoas entre os dias 6 e 10 de março, em 140 municípios. A margem de erro é de dois pontos percentuais, para mais ou para menos.

Lula

Ainda segundo a pesquisa, 53% dos entrevistados preferem votar no candidato apoiado pelo presidente Lula. Porém, até o momento, 42% deles desconhecem quem é o candidato do presidente.

Rejeição

Serra também leva vantagem no quesito rejeição. De acordo com o Ibope, ele tem o menor percentual: 25% dos entrevista-

dos afirmaram que não votariam nele, ante 27% de Dilma Rousseff.

Nota 10

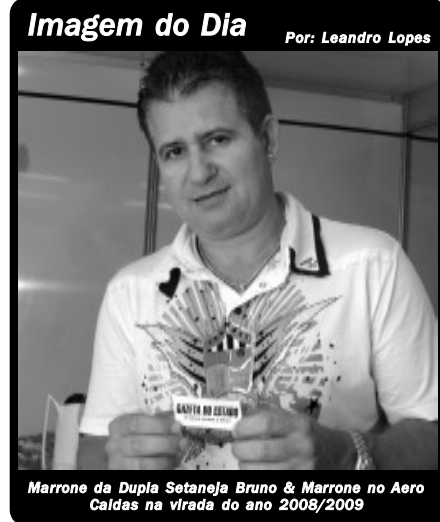
Para a Polícia Militar de Caldas Novas que tem realizado um policiamento ostensivo nas ruas da cidade. As viaturas e os policiais estão presentes em todas as ruas e bairros da cidade e temos notado uma queda significativa na criminalidade. Parabéns a toda corporação pelo competente trabalho.

Abraço

Queremos mandar um grande abraço para o Comandante da Polícia Militar em Corumbaíba, Sargento Ávila. Um grande policial e um grande amigo da população que é muito querido não só em Caldas Novas. Transmitimos o mesmo abraço aos seus demais colegas de farda.

Firmeza

Parabéns a Banda Prozac que é comandada pelos vocais de Pedro Melo e tem no contrabaixo o virtuoso "Sem Álcool". A banda se apresentou no Bar "Casa da Mãe Joana", o novo point de Caldas Novas, no último final de semana. A casa ficou totalmente sacudida com tanto rock'n'roll, ainda ouço zunir nos meus ouvidos o refrão de "Riders on the storm". O bar fica no alto da Avenida Antônio Saches Fernandes, ao lado da Arte Silk, vale à pena conferir.



GAZETA DO ESTADO

Diário do Estado de Pernambuco Ltda.

Telefone: (51) 342-8800

Rua Amador de Godoy, 100 - 51010-000 - Recife - PE

CNPJ: 06.908.888-0000

GOIÁS

Rubens recebe homenagem da Federação Pestalozzi de Goiás

A Federação das Associações Pestalozzi do Estado de Goiás – FASPEGO - realizou na manhã da última sexta-feira, 12, a segunda edição da solenidade de homenagem aos parceiros da entidade, no auditório Costa Lima, da Assembleia Legislativa de Goiás. Dentre os 56 homenageados, o deputado federal Rubens Otoni (PT-GO) também receberá o certificado de "Responsabilidade Social".

O parlamentar tem um apreço muito especial pela entidade. Após a solenidade, Rubens expressou estar emocionado com a homenagem. "Estou orgulhoso por ter a oportunidade de participar e contribuir com o trabalho solidário e inclusive, como é o movimento Pestalozzi", disse.

Em seu trabalho, Rubens Otoni estabeleceu uma parceria junto ao Ministério do Esporte, para disponibilizar uma emenda no valor de R\$100 mil para auxílio da terceira edição dos Jogos Paradesportivos da Associação Pestalozzi de Goiás. De acordo com a presidente da Pestalozzi Goiás, Ester Alves, o evento será realizado no mês

de setembro, com a participação de 10 municípios do Estado, com 500 atletas.

No último "Jogos

Paradesportivos" tivemos a participação de 300 atletas e a cada edição, vimos à importância desse evento para o crescimento de vida deles, através de suas limitações, para muitos pode não significar muito, mas para eles, só participar já se torna uma grande conquista. Ainda bem que temos pessoas atenciosas como o deputado Otoni, que é sensível a nossa causa e é sempre solícito quando precisamos. Essa homenagem aos parceiros é uma forma de realizar um reconhecimento público do trabalho de parceria que as personalidades de Goiás (representantes de instituições públicas e privadas, políticos e cidadãos) vem realizando com a entidade. "Só nos resta agradecer por todo empenho e dedicação pela causa da deficiência", relatou.

De acordo com a presidente da FASPEGO, a homenagem a ele é mais do que merecida", afirmou Ester.

De acordo com a presidente da FASPEGO, a homenagem ao grande educador

suiço Johann Heinrich Pestalozzi, que dedicou sua vida a crianças carentes e à

para representar as Associações Pestalozzi localizadas no Estado de Goiás. Hoje já existem 10 entidades formalmente constituídas e associadas à FASPEGO, localizadas nos Municípios de Águas Lindas de Goiás, Bela Vista de Goiás, Caldas Novas, Catalão, Goiânia, Inhumas, Ipameri, Jataí, Rio Verde e Santa Helena de Goiás. As Associações afiliadas a esta Federação atuam na defesa dos direitos e oferecem atendimento especializado nas áreas de Saúde, Educação, Assistência Social, Trabalho, Esporte e Lazer às pessoas com deficiência buscando a qualidade nos serviços prestados.

Hoje são 1630 pessoas atendidas diariamente. A FASPEGO tem como missão promover, executar e apoiar ações conjuntas com as afiliadas, que contribuem para a construção e resgate da cidadania. Com pouco mais de seis anos de existência, a FASPEGO já conquistou a credibilidade da comunidade e de órgãos públicos e privados, facilitando assim, o trabalho de assessoramento que a mesma presta às afiliadas com o objetivo de alcançar as metas propostas.



Paradesportivos" tivemos a participação de 300 atletas e a cada edição, vimos à importância desse evento para o crescimento de vida deles, através de suas limitações, para muitos pode não significar muito, mas para eles, só participar já se torna uma grande conquista. Ainda bem que temos pessoas atenciosas como o deputado Otoni, que é sensível a nossa causa e é sempre solícito quando precisamos. Essa homenagem aos parceiros é uma forma de realizar um reconhecimento público do trabalho de parceria que as personalidades de Goiás (representantes de instituições públicas e privadas, políticos e cidadãos) vem realizando com a entidade. "Só nos resta agradecer por todo empenho e dedicação pela causa da deficiência", relatou.

HISTÓRICO
O movimento Pestalozziano nasceu em ho-

valorização do ser humano, influenciando profundamente a educação. Pestalozzi tinha um imenso compromisso social. Toda sua ação educacional compreendia uma atitude cívica, seu amor universalizava-se: "Toda a minha vida eu quis a emancipação do povo e queria despertar nele forças adormecidas".

A FASPEGO, fundada em 12 de novembro de 2003, é uma entidade de direito privado, sem fins lucrativos, criada

TELEVISÃO

Ex-namorada traída diz que Michel é uma "página virada"

Durante o programa *Mais Você* no último dia 17, Ana Maria Braga, promoveu uma brincadeira entre os convidados que participaram de um debate sobre o *Big Brother Brasil 10* e ainda conversou com a ex-namorada de Michel por telefone. Karen Pila alfinetou o rapaz, que a traiu com Tessália em rede nacional.

A apresentadora Ana Maria Braga foi a mediadora do debate com Debora Secco, Priscila Pires, Diego "Alemão", Fani Pacheco, Preta Gil e Vinicius Valverde, que comentaram sobre a reta final do jogo. Além disso, falaram de Michel, o eliminado da semana.

Debora acredita que a saída do publicitário foi uma perda para o jogo. De acordo com a atriz, que chorou muito com este Paredão, sua torcida era para ele e Anamara.

Outro assunto muito comentado foi a repercussão da traição de Michel no confinamento. Por telefone, Karen Pila, a ex-namorada traída, disse que o ex-BBB é uma página de sua vida que está virada e que ficou muito emocionada com as declarações do publicitário.

CALDAS NOVAS

Agência Press

Nova Sede do IML será inaugurada amanhã

Secretário Estadual de Segurança Pública, Ernesto Roller e o Deputado Estadual, Evandro Magal inauguram oficialmente o novo prédio que abrigará a unidade do Instituto Médico Legal (IML) de Caldas Novas na sexta-feira, 19, às 9 horas, localizado no bairro Nova Vila, em frente a Paz Universal.

As novas instalações do IML, solicitadas pelo deputado Evandro Magal, acomodará a equipe de técnicos em perícias criminalísticas e médico-legais e dispõe de toda infraestrutura necessária para oferecer atendimento de qualidade e agilizando o serviço prestado à população. A nova sede passou por uma extensa reforma e adaptações para abrigar equipamentos e mobiliários adequados à finalidade. "Com esta obra, as famílias da região não precisarão mais ir a outros municípios para cuidar da liberação dos corpos de seus parentes. A idéia é que a unidade seja um pólo da região, além



de agilizar as análises e o resultado dos laudos", afirmou.

Segundo o parlamentar, anteriormente todos os exames cadavéricos eram feitos em Morrinhos ou na capital, mas com o novo IML o procedimento passará a ser realizado em Caldas Novas. "Agora, com o novo prédio a população de toda a região estará melhor assistida com relação aos serviços prestados pelos técnicos", avaliou.

À Agência Press, o secretário Ernesto Roller lem-

brou que o governo de Goiás cumpre todo compromisso assumido e que o IML de Caldas Novas foi uma questão de honra pra a Secretaria de Segurança Pública. "O governador Alcides determinou como prioridade o atendimento à justa reivindicação do deputado estadual Evandro Magal, já que comungamos do mesmo pensamento, que este benefício é um ganho para toda sociedade, além de ser uma reivindicação antiga", disse.

TURISMO

Goiás Turismo promove o 15º Fórum Estadual de Turismo

A Goiás Turismo realiza na próxima sexta-feira, dia 19, a 15ª Reunião do Fórum Estadual de Turismo, em Luiz Alves. O evento terá dois momentos: pela manhã, entre 8 e 13 horas, na Pousada Canoeros, quando serão tratados cinco temas pertinentes ao turismo da Região do Vale do Araguaia; à tarde, entre 14 e 19 horas, haverá uma visita técnica, com passeio de barco pelo Rio Araguaia.

Participam do evento autoridades e o setor turístico dos seis municípios indutores do turismo da Região do Vale do Araguaia – Aruanã, São Miguel do Araguaia, Aragarças, Nova Crixás, Britânia e Piranhas. De acordo com o presidente

do Fórum Estadual do Turismo, Carlos Ronay, que também é o diretor de Infraestrutura da Goiás Turismo, a reunião é um meio para fortalecer esse segmento da economia.

Considerando os critérios listados pelo Plano Estadual de Turismo, a Região do Vale do Araguaia é a única a ter todos os municípios indutores do turismo classificados como diamante. Esse grupo de cidades e outras 14 localidades goianas são avaliados pela Goiás Turismo e pelo Ministério do Turismo em feiras nacionais e internacionais do segmento junto a operadoras, para que façam parte de pacotes de viagens.

VENDAS
SOBRADO geminado, 2/4 em cima, 2 wc (1 em cima e 1 em baixo), sala, cozinha, garagem, R\$ 80.000,00. Cond. Saint James (cond. R\$ 60,00). fone (62) 8138-8652 / 9921-3583 / 3274-2116.

PET SHOP AGRO
O MUNDO PET
Pet-shop completo. Rações, Medicamentos, Veterinário.
DISK-RAÇÃO 3455-2908
E-mail: agrotomas@uol.com.br agrotomaspet@uol.com.br
Paulo César 9284-6071
BANHOTO
TOSA
Genética e melhoramento
agrotomas
HODIERNIDADE E ADEQUAMENTO
Rua Major Victor nº 495 (em frente ao DENYAN) - Jardim Roma - Caldas Novas

CLASSICALDAS

Anúncios:
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificadas@gazetadobrasil.com.br

Localizações através do e-mail melhor para a solução até às 17h do dia seguinte

GESMAR Imóveis
CRECI 6.130

Compra e Venda
* Casa - Apartamentos - Lotes e Fazendas

Fone: 3453-1639
gesmarimoveis@turbo.com.br
www.gesmarimoveis.com.br

ALUGUEL MENSAL:

Casa no Residencial Girassóis, Fazenda Invernada, 02 (qtos), sendo 1 suite). R\$ 500,00.

Casa, Turista II, 03 (qtos), sendo 1 suite). R\$ 400,00.

Apto Mobilado, Res. Nova Fronteira I, Nova Vila. 02 (qtos). R\$ 500,00.

Casa no Residencial Girassóis, Fazenda Invernada, 02 (qtos), sendo 1 suite). R\$ 500,00.

Casa, Turista II, 03 (qtos), sendo 1 suite). R\$ 400,00.

Apto Mobilado, Res. Nova Fronteira I, Nova Vila. 02 (qtos). R\$ 500,00.

Casa no Residencial Girassóis, Fazenda Invernada, 02 (qtos), sendo 1 suite). R\$ 500,00.

Casa, Turista II, 03 (qtos), sendo 1 suite). R\$ 400,00.

Apto Mobilado, Res. Nova Fronteira I, Nova Vila. 02 (qtos). R\$ 500,00.

Casa no Residencial Girassóis, Fazenda Invernada, 02 (qtos), sendo 1 suite). R\$ 500,00.

Casa, Turista II, 03 (qtos), sendo 1 suite). R\$ 400,00.

Apto Mobilado, Res. Nova Fronteira I, Nova Vila. 02 (qtos). R\$ 500,00.

Ramon Imóveis
CRECI - 6.112

Rua Osmando G. de Menezes nº 270 - Centro
Caldas Novas - GO
ramonimoveis@gmail.com

Fone:
(64) 3453-1750

www.ramonimoveis.com.br

ALUGUEL:

APTO no Ecologic Park com 02 quartos, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 702,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO).

APTO no Athenas com 03 quartos, sendo 03 suites, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. R\$ 602,00 + Condomínio

APTO no Cond. Residencial Porto Belo Setor Caldas do Oeste com 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 252,00 + Condomínio

APTO no Itaipó com 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviço. R\$ 282,00 sem garagem e 302,00 com garagem.

APTO MOBILIADO no Edifício Monte Carlo com 01 suite, hall, sala, cozinha, área de serviço e garagem rotativa. R\$ 652,00

KITINET no Itaguaí I com 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem, R\$ 322,00.

BARRACÃO no Olegário Pinto com 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviço. R\$ 302,00.

CASA no Itaguaí II com 03

ALUGUEL:

APTO no Parque Real com 03 quartos, sendo 01 suite, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 372,00

SALA COMERCIAL na Av. Cel. Bento de Godoy, Setor São José. R\$ 402,00

LOTE no Itaipó com aproximadamente 180m², com 01 quarto, 01 banheiro social. R\$ 350,00.

VENDA:

GALPÃO COMERCIAL de estrutura metálica com piso granítico, com 02 banheiros, medindo aproximadamente 450m² de área construída. (Próximo a Rodoviária). PREÇO DE OCA-SIÃO.

CASA COMERCIAL - lote de 360m², no CENTRO c/ casa construída.

LOTE de 382,62m² no Setor Bela Vista. R\$ 18.000,00

LOTES cercado e sem benfeitorias, medindo aproximadamente 1.238m² na Av. das Nações, Qd. 17, Jardim dos Turistas. (Próximo ao Fórum). R\$ 450.000,00.

Maurício Terra Caldas
CRECI 6138

Aproveite nessa ótima oportunidade!

APARTAMENTOS:

Rua dos Gerânios Qd.17 Lt.03 - Solar das Águas- Jardim dos Turistas 2/4, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem. R\$350,00

Rua Alameda Juca de Godoy, Cond. Ponta Verde, apt.1006 bloco Buriti, Centro 2/4(sendo 1 suite),sala,cozinha,banheiro social,sacada,garagem e parque aquático. R\$ 650,00 incluso condomínio

APARTAMENTO MOBILIADO

Rua Cel. Luz Pereira, Pça da Liberdade, Qd. 01 Lt. 1º, apt. 702 C - Residencial Vitória das Thermas, Turista ¼ (sendo 1 suite)sala,cozinha,banheiro social,sacada,garagem e parque aquático. R\$ 1.200,00 Incluso condomínio

CASAS

Rua B-9 Qd.21 Lt.29 - Pq das Brisas 2/4 sendo 1 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, toda murada. R\$ 560,00

Rua Roberto Vieira de Castro Qd. 07 Bairro Serrinha ¾(sendo 1 suite) , cozinha,sala , área de serviço. Com 1 sala comercial na frente c/ w.c., 50mts² R\$ 600,00

KITINET SEMI MOBILIADA

Rua João Crisostomo, Qd.A, Lt.38, Shopping Águas Calientes, Apto 38-Centro R\$350,00

BARRACÃO

Rua 02 Qd. 07 Lt.06 - Itaja 2/4, sala, cozinha, banheiro social, garagem. R\$250,00

Rua 19 Qd. 35 Lt. 24 Fundos Itaipó 1 ¼ (sendo 1 suite), sala , cozinha , w.c. ,área de serviço R\$ 260,00

SALAS COMERCIAIS

Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 40 M² R\$600,00

Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 80 M² R\$1.000,00

Rua P Qd 07 Lt 01 - Nova vila 20M² R\$230,00

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$180,00.

Rua Alameda Juca de Godoy Qd A Lt 01 e 02 - Centro R\$380,00

Av. Orcalino Santos, Qd. 11 A, Lt. 01, sala 12. Shopping Águas Calientes 1º piso, Centro. R\$ 1.000,00

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. R\$ 450,00 (cada)

LOTES

Rua Antª Inocência de Oliveira Qd 25 Lt A 13 - Centro R\$465,00

GALPÃO

Para Igreja, Transportadora, Supermercado, etc. 360m²

MAURÍCIO TERRA CALDAS - Av. CAL. BENTO DE GODÓY Nº 171 - JARDIM DOS TURISTAS

Rosângela Imóveis
Avenida Central
Bento de Godoy nº 340 - Sl 10
Centro - Telefone: (64) 3453-0703

ALUGUEL APARTAMENTOS:

COND. JONAS LOPES - 2/4 (1 suite) garagem e demais dependências.

RES. PARAISO - 2 suites, sl conj / cozinha, área de serviço.

PARQUE DOS POMARES - Rua 11, Qd. B Lt. 19 Aptº 103 - 2/4 (01 suite) sl, cozinha, wc social, Área de serv, sacada, garagem, (01 elevador)

Condomínio São Paulo - Rua Monte Castelo - Qd.16, Lt.15 A, Apto. 201 - 2/4 (sendo 01 suite), sala, cozinha , banheiro Social, garagem.

CASAS:

KIT NET - Jardins dos buritis, Rua das hortências, Qd. D Lt. 06.

KIT NET - Rua Maria Tereza de Godoy Qd. 62 Lt. 04.

TURISTA II - Av. Orcalino L. Moraes, Qd. 57 Lt. 04 - 3/4 (01 suite) sl, coz, wc social, área de serv, garagem

Rua B- 13, Qd.27 Lt.12 N°113 - Parque das Brisas - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20 - Casa 01 - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20 - Casa 02, Sala conjugada c/ cozinha, ¾, banheiro, e área de serviço .

Itanhangá I - Rua B-1, Qd. 40, Lt. 3º - Itanhangá I - ¾ (Sendo 01 suite), sala, cozinha,banheiro social, área de serviço, despensa e garagem.

Bandeirantes - Rua 7 de Setembro, Qd. 12, Lt. 12 - Bandeirantes - Bandeirantes - ¾ (Sendo 01 suite), sala, cozinha,banheiro social, área de serviço, despensa e garagem.

Rua Dr. Ciro Palmerston, nº 480 - Centro - ¾(Sendo 01 suite), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem (Para fins comerciais).

Rua 09, Qd. 20, Lt. 09 - Turista II - ¾ (Sendo 01 suite), sala ,cozinha - copa, área de serviço e garagem.

SALAS COMERCIAIS:

ITAGUAÍ II - Its 16/17 - Ótimo p/ depósito de materias p/ construção.

ÓTIMA OPORTUNIDADE - uma lanchonete toda equipada no CENTRO (galeria Mara Morena)

FLAT CENTER CALDAS - Salas comerciais em frente ao CTC.

ED. GARUJA - Centro - Salas comerciais em frente ao HSBC.

GALERIA PORTAL DO SOL - Bairro Thermal.

NOVA VILA - Av. B (auto posto AGIP) - 02 salas comerciais.

CENTRO - Rua antonio C. Godoy - salas com banheiro, ao lado da igreja fonte da vida.

Salas - Rua Antonio Inocência - Próximo a Farmácia Unimed no Centro

Sala - Av. Cel . Bento de Godoy, Qd. 23, Lt. 04 - nº 700 - Sl. 02 - Centro.

VENDA APARTAMENTOS:

COND. Guilherme G. Oliveira - Centro - 3/4 (01 suite) sl, coz, e demais dependências.

THERMAS DO ARAÇA - 1/4, sl, coz, varanda, wc social, área de serv, e parque aquático.

RESIDENCIAL ATALANTA - 4/4 (01 suite) sl, coz, wc social, área de serv. e garagem.

APTº COND. PARADISE 1/4 reversível, sl, coz, sacada.

APTº FLAT FAMILIA - mobília completa, suite flat III. bloco diamante. Rio Quente.

COND. G. OLIVEIRA - Aptº 601 - 3/4 (01 suite), wc social, sl, coz, área de serv. e garagem (centro)

CASAS:

TURISTA II - 3/4 (01 suite) sl, coz, área de serv. e garagem. A. Orcalino L. de Moraes Qd. 57 Lt. 04.

SETOR OESTE - Rua Zilda Marine, Qd. 18/21 casa 4. 3/4 (01 suite) e demais dependências.

ITANHAGÁ I - Rua C-7 Qd. 42 Lt. 02 - 3/4 (01 suite) sl, coz, wc, área de serv. e garagem.

CALDAS D' OESTE - Rua 18 Qd. 18 Lt. 08 - 2/4, 02 wc, sl, coz, área de serv. área em volta, terreno 783 m², construído 83 m². "fase de acabamento".

TURISTA II - Av. Orcalino L. Moraes - Qd. 56 Lt. 30, esq c/ rua 10 (02 casas).

Cond. Jonas Lopes de Moraes - Apto. 802 01 APTO , contendo: 2/4 (sendo 01 suite), banheiro social, sacada, sala (02 ambientes) Cozinha, área de serviço, garagem , com Mobília.

Casa 01- Sítio a Av. C, Qd. 42, Lt. 27 - Itanhangá. Descrição do Imóvel: ¾ (Sendo 01 suite), sala 02 ambientes, copa / cozinha, banheiro social, 01 lavabo, área de serviço, dependência de empregada, garagem para 03 carros, ampla área coberta com churrasqueira.

Casa 02 - Sítio à Av. C, Qd.42, Lt. 30 - Itanhangá I. Descrição do Imóvel: ¾ (Sendo os 3 suites) 01 dos quartos com closet, 3 salas, uma sala com opção de escritório, 02 lavabos, copa/ cozinha, área de serviço, dependência de empregada, garagem p/ 04 carros, aquecedor solar, e estrutura metálica.

01 Casa - sítio à Rua B-14, Qd.28, Lt.08 - Itanhangá I Descrição do Imóvel: de 2/4, 01 banheiro social, sala / tv, 02 sacadas, cozinha , copa, área de serviço, garagens, jardim, edícula.

Chácara - Av. CH - 01, Qd. 16, Lt.40 - Parque das Laranjeiras - 01 Casa ¾, banheiro, área em forma de L, 01 cozinha à lenha e 01 cozinha à gás, pomar formado, água de cisterna, cercado c/ cerca viva. Área 1.650 mts.

SALAS COMERCIAIS:

CENTRO - Av. Orcalino Santos - Qd. 17 Lt. 06, Salas: 101, 106, 108, 109, 110 e 201. Flat Center Caldas.

LOTES:

BELVEDERE - Av. Elias Bufaíçal, Qd. 23 Lt. 20/21 - área c/ aprox. 1.100 m², garagem da BRA.

LOTE - Jardim Serrano 955mt. de frente para a avenida com asfalto.

LOTE - São José; Rua Guilherme Gonçalves de Oliveira - Qd 30 Lt 10.

COND. JONAS L. MORAES - CENTRO - 2/4 (01 suite) sl. Coz. Wc social, área de serv. e garagem

Desde de criança, ouvimos dizer que pegar aluguel é o mesmo que jogar dinheiro fora, sendo assim, ninguém melhor do que você para saber o valor do seu dinheiro. **SAIA JÁ DO ALUGUEL!**

ANO NOVO | CASA NOVA

A RIKASA quer ver você de Casa Nova!
Conheça o jeito fácil e seguro de adquirir sua casa agora!



EM CONSTRUÇÃO!

CASA 03 QUARTOS - 01 SUITE - SALA - COZINHA
SALA DE BEBIDAS - JARDIM DE INVERNO
VIV. SOCIAL - SISTEMA DE AQUECIMENTO SOLAR
PISO CRUZEIRO (MÁX. ECONOMIA) LOCAL SAÇÃO
PRIVILEGIADA PRÓXIMO AO FÓRUM,
PRÓXIMO PORTAL DE ENTRADA DA CIDADE.

Terreno 260m²
Área Construída: 74,50m²

Agentes Financiadoras



Consultoria e Vendas:



(64) 3454.2525 (64) 9286.2525

www.rikasa.com.br

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - FÉRESPASA - ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS
Shopping Tropical, bloco "C" - Salas L1 - Centro - Caldas Novas - GO

CA: 1581

Registrou-se/cancelou de registro de imóveis da comarca de Caldas Novas - GO nos cartórios: do R\$ 70,00 a 70,00, folha 04 do livro 03.
A Rikasa manuseia e detém a responsabilidade exclusiva sobre práticas e de divulgação ou de propaganda de seus bens e serviços sem prejuízo aos

RIKASA
contatos:
(64)3454.2525
(64)9286.2525
www.rikasa.com.br

Shopping Tropical - Nivel "C" Salas L1 - 34
Centro Caldas Novas - GO

VENDA

**APARTAMENTO MOBILIA-
DO** (Residencial Sol das Cal-
das) sala, cozinha, Suite Cas-
sal, qto solteiro, banheiro so-
cial, sacada, vista para o par-
que aquático. OPORTUNIDADE!

TERRENO NO TURISTA II -
420m, na rua 21, próximo a
"Casa Verde Chocolate". Escru-
riturado.

LOTE Bela Vista Av. Principal
Qd. 20 Lt. 24 com 375m². R\$
12.000,00 (QUITADO)

CASA 03 QUARTO (Parque das
Brisas - Rua "B9") escriturada,
03 banheiros, salão de jogos
no piso, superior com mesa de
sinuca oficial, piscina, sauna,
garagem para 3 carros

CASA (Parque das Brisas - Rua
"B9" - Esquina) casa de esqu-
ina, Sala grande, copa, cozinha
com armários, área de Servi-
ço, banheiro social, quarto
com ar condicionado, escritu-
rada.

CASA Nova 03 Quartos em
construção sendo 03 quartos,
sendo 01 suite, sala, cozinha,
banheiro social, área de servi-
ço, jardim de inverno, toda
na laje, próximo ao Fórum.
Jardim Jussara. Pronta para Fi-
nanciar.

CASA Nova 02 Quartos - Em Con-
strução com 02 quartos, sendo
01 suite, sala, cozinha, banhei-
ro social, área de serviço, ga-
ragem, toda na laje próximo
ao Fórum - Jardim Metodista.
Pronta para Financiar.

SEM ENTRADA, SEM JUROS, SEM TAXAS,
VOCÊ PAGA APENAS O PREÇO DA SUA MOTO, DESDE HOJE

www.brax.com.br
Email: caryalho@brax.com.br

ALUGANDO E FINANCIANDO, COM 01 LT. DE JUROS E 01 CALDA NOVA

CRECI-F 9708



Danilo
imóveis

Fone: (64) 8403-6927/3453-2826

ALUGUEL

2 CASAS 1/4, banheiro, sala, cozinha, área serviço, germinada, Mansões das Águas Quentes R\$ 300,00 cada uma.

VENDA

CASA com ponto comercial clientela já formada, sendo 2/4, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, excelente preço R\$ 60.000,00

CASA 3/4 sendo uma suíte, sala, cozinha, área de serviço, edícula com churrasqueira, garagem pra 3 carros no Itaguai II. só R\$ 35.000,00.

BARRACÃO na Estância Itaici só R\$ 35.000,00.

LOTE de esquina no Jardim Serrano R\$ 17.000,00

APARTAMENTO 2/4 Residencial Mamoa R\$75.000,00

APARTAMENTO 2/4 sendo uma suíte, cozinha, sala, garagem, mobiliado, no Edifício Aquarius.

APARTAMENTO 1/4 banheiro social, sala conjugada com a cozinha, área de serviço, Residencial Month Serrah 37.000,00.

CHALÉ 2/4 sendo uma suíte, banheiro social, garagem, Qd: 138 Setor Mansões R\$ 60.000,00.

Compra
Vende
Aluga
Administra



João Batista
CRA-SO 12207
Administrador e
Consultor Imobiliário

Fone:
(64) 3453-2080

www.totalinvestimentos.com.br

CASAS

Casa 4/4, sendo 2suítes, sala, copa, cozinha planejada, jardim de inverno, garagem para 4carros, sistema de segurança completo. Ótimo preço só 220.000,00. Olegário Pinto

Sobrado com 5/4, sendo 3suítes, 2salas, cozinha, espaço gourmet, piscina para 8 pessoas, 2 churrasqueiras, monitoramento de segurança. Somente 160.000,00 - Manções das águas quentes

Casa nova 3/4, sendo 1suíte, sala, cozinha planejada, banheiro social, área de cozinha, toda pintada, murada no blindex só 90.000,00- Estância dos buritis.

Casa nova, 3/4 sendo 1suíte, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem só 90.000,00- Caldas Oeste.

Casa na chácara primavera, terreno 5650m² área construída-260m² por 170.000,00

Casa nova com 2/4, sendo 1suíte, sala, cozinha, are de serviço e garagem só 90.000,00 setor serrinha

Casa, 4/4, sendo 2suíte, 2 banheiros sociais, sala com jardim de inverno, cozinha americana com copa garagem para 2 carros quintal, área de serviço, lote de 360m, área construída 130m por 200.000,00. Itaguai I

Casa 2/4, sendo 1 suíte, sala cozinha americana, piso cerâmica, construção nova portas, pisos novos. 70m² de construção. Lote

360m² por 65.000,00 No jardim serrano.

CASA 3-4 quartos, 02 banheiros, sendo 01 suíte, sala cosinha, varanda, piscina. Área 400, 82mts. Setor Bandeirantes R\$ 70.000,00

Sobrado 4/4 sendo 2 suítes, cozinha, garagem, sala com bar, copa, 2 sacadas c/ vista para toda cidade, área de serviço, despensa, área para piscina 326m² de construção R\$ 280.000,00 Bairro Bandeirantes.

4/4, 2wc, sala, cozinha, garagem. Ótimo estado de conservação no parque das brisa. Ótima oportunidade.

Lote na Av. Bento de Godoy Neto 360m por 50.000,00

Lote 360m, no residencial sonho meu frente ao náutico.

2 lotes 360 m² cada, no condomínio metodista.

2 lotes, 360 m², no rio quente, no loteamento mansões, sendo Q4, Q46 Por 8.000,00, cada.

Lote 360m², setor serrinha Q9, Lta.29 Por 15.000,00

APARTAMENTOS

Residencial serra verde, são 2/4, sala, cozinha americana, 1banheiro, sacada. No 3º andar, so 65.000,00

2 lotes no setor belvedere na Av. principal no Q. 38, localização comercial só 40.000,00 cada.

Golden Dophin. Apt*, 1andar mobiliado padrão por 80.000,00, aceita troca de carro e casa.

Condomínio girassóis indo para o

lago, ¼, banheiro social, cozinha americana, armários embutidos, troca por carro ou moto. 65.000,00

Promenade Apto 102 C-68.000,00+48x 3.200,00

Golden Dolphin Resort- Apt* 1/4 mobiliado completo só 68.000,00

Apt* 2/4 mobília completa só 65.000,00+35.000,00 para quitação

Apt* duplo condomínio aquários, 4/4, sendo 3 suítes, 4 wc, 2 ambientes de sala, moveis imbutido 290.000,00

Residencial Paranalba, Apt* 2/4 mobiliados, sala um quarto suíte, cozinha, varanda, área de serviço, prédio novo. Por 110.000,00 (Baixar valor de \$ 110.000 para 100.000,00)

Apt* na esplanada, ¼, banheiro, sala, cozinha, bem próximo a Pousada do Rio Quente, com piscina, todo mobiliado. Por 80.000,00

FAZENDAS

Fazenda com 26 alqueires, formada com excelente sede. Com muita água, curral, e benfeitorias, 500 metros da rodovia Só 850.000,00

Chácara de 15.000 m² todo plano fechado ótimo investimento 75.000,00 Chácara primavera.

Chácara 6m², com 4/4 sendo 2 suítes, 2 salas, cozinha americana copa p14, com pomar formado por 200.000,00 Mansões das Águas Quentes.

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRUI



Katia Imóveis
CF 14374

FONE: (64) 3453-0070 ou 92592279

RUA CEL. JOÃO BATISTA, 71
CENTRO (AO LADO DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO)

ALUGUEL PARA TEMPORADA

CASA mobiliada, com piscina, cascata, churrasqueira, duas suítes, cozinha, espaço amplo p/ carros 12 pessoas. Preço de ocasião.

CASA mobiliada, com piscina 2/4 banheiro social, churrasqueira, sala, cozinha, espaço amplo para carros 10 pessoas. Preço de ocasião.

Temos apartamentos com e sem parque aquático para temporada.

VENDA

CASA Parque Real 2/4 sendo uma suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, 85.000,00. Pronta para financiar.

CASA Setor Holiday 2/4 sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro social, 55.000,00. Pronta para financiar.

CASA Setor Holiday 2/4 sendo uma suíte, sala, cozinha, WC social 65.000,00. Lote de esquina. Pronta para financiar.

1 casa de 3/4 sendo 2 suítes sala cozinha wc social entrada p carros Itaici R\$ 65.000,00

1 apartamento Edifício Orquidea da Serra Parque da Serra sendo 2/4 1suíte 2 sacadas sala cozinha e wc social R\$ 87.000,00

1 casa sendo 3/4 sala cozinha wc entrada p/ carro no Parque Real R\$ 75.000,00

1 terreno no Bella Vista de 1080m² Av Cel. Bento de Godoy preço de ocasião.

TERRENO 360m² no Bella Vista no valor de R\$ 11.000,00

APTO de 1 quarto, no Residencial bento de Godoy no valor de R\$70.000,00

Ponto Comercial (Garagem de Veículos) R\$75.000,00

Crecl 11759



Di Araujo
Imóveis

(64) 3454-5946 / 9213-1128

COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Rua Machado de Assis Qd. 06 Lt. 01B
ao lado do Cidius Restaurant

VENDA

CASA R\$ 60.000,00.

2 LOTES Belvedere, R\$ 18.000,00 cada.

2 LOTES Itanhanga I R\$ 30.000,00 cada.

APTO. 2/4 centro R\$ 85.000,00.

APTO. 3/4 centro.

APTO. 1/4 centro R\$ 55.000,00.

ALUGUEL

APTO. ¾ centro R\$ 650,00 com condomínio incluso.

O melhor negócio esta aqui!

Preço diferenciado, qualidade no atendimento, experiência no ramo à mais de 10 anos.

Venha agora e comece nosso escritório e veja nossas ofertas!

Crecl 11759



Di Araujo
Imóveis

(64) 3454-5946 / 9213-1128



siacsistemas

Empresa líder no mercado da região centro-oeste à 17 anos.

Provedora de soluções em automação comercial (varejista e atacadista), indústrias e prestadoras de serviços.

Deseja firmar parceria com empresa de tecnologia na região.
Mais informações: ornuda@siacsistemas.com.br
www.siacsistemas.com.br



BANCO IMOBILIÁRIO
MAGISTER
CERTeza DE BONS NEGÓCIOS

Telefax: (64) 3453-5000

COMPRA, VENDA, ALUGUEL E ADMINISTRAÇÃO DE APARTAMENTOS, LOTES, CASAS, ÁREAS COMERCIAIS, FAZENDA, ETC.

Accesse o site: www.bancodimobiliario.com.br

End: Rua do Itaipuaí, nº 29 - B. Tietê I - Cidades Novas - GO - CEP 74.691-000

JARDIM INTERLAGO
ÚLTIMAS UNIDADES
PARCELADO EM ATÉ 84 MESES



Imagem de referência para o loteamento. Não se trata de loteamento definitivo. O loteamento definitivo será realizado posteriormente. O loteamento definitivo será realizado posteriormente. O loteamento definitivo será realizado posteriormente.

IMÓVEIS EM DESTAQUE

LOTES Mansão no Setor Hanashiro ao lado da Rodoviária a partir de R\$ 48mil

CHÁCARA no Setor Portal das Águas Quentes R\$ 55 mil

ÁREA COMERCIAL nobre 3,070m2 no Bairro Bandeirante ao lado do Colégio Vetur R\$ 300 mil

VENDA

APARTAMENTO de 01 quarto - Themas Place - R\$ 85.000,00

APARTAMENTO de 01 quarto - Golden Dolphin - R\$ 75.000,00

APARTAMENTO no Residencial Ponta Verde - R\$ 130.000,00

CASA de 03 quartos sendo uma suíte - Bairro Bandeirante - R\$ 170.000,00

CASA Estância Itaguaí. Rua 53 Qd. 73 Lt. 03. 3/4, 1 sala, cozinha, área de serviço, dispensa, banheiro social. R\$ 120.000,00

CASA na Estância Itaguaí - 04 quartos, sendo 02 suítes - Av. B. Qd. A. Lt. 03 - 60.000,00

LOTE 06 e 09 QD. 29 - Bandeirante - R\$ 30.000,00 (cada um)

LOTE 07 Qd. 29 - Bairro Bandeirante - R\$ 40.000,00

LOTE 08 QD. 29 - Bairro Bandeirante - R\$ 40.000,00

LOTE na Estância Itaguaí - Rua 62 - Qd. 95 - Lt. 09 - R\$ 25.000,00

IMÓVEIS EM DESTAQUE

APARTAMENTOS

2/4 Residencial Privê das Themas II - R\$ 160.000,00

2/4 Cond. Ecologic Park - mobiliado = R\$ 100.000,00

2/4 Cond. Ponta Verde - mobiliado - R\$ 85.000,00

2/4 Cond. Royal P (mobiliado) - R\$ 150.000,00

2 suítes Jd. Brasil (Averbado) - R\$ 120.000,00

3/4 Themas dos Buritis - R\$ 110.000,00

3/4 Cond. Royal Service (mobiliado) R\$ 260.000,00

3/4 Cond. Tropical (mobiliado) - R\$ 140.000,00

TERRENOS

Área próximo ao Fórum Itaguaí - R\$ 120.000,00

Jd. Serrano = R\$ 15.000,00

Holiday - R\$ 10.000,00

Estância Jequitimar - Qd. 2 - R\$ 10.000,00

FLAT

Golden Dolphin (mobiliado) - R\$ 65.000,00

1 quarto - Cond. Esplendor - R\$ 100.000,00

Themas Di Roma Rio Quente (mobiliado) R\$ 40.000,00

CASA

Bela Casa no Cond. Náutico Privê (240 m² Área construída), 02 suítes + 01 quarto - R\$ 260.000,00

Parque Real por apenas R\$ 50.000,00



RICARDO
imóveis
CRECI - FIMOB

Fone: (64) 3453-5005
Shopping CTE, Sala: 1102
Centro

Fone: (64) 3453-0106
Av. Antônio Gonçalves Ferraz
Qd. 13 Lt. 01 - Itaguaí I



OFERTA ESPECIAL



Aproveite as grandes OPORTUNIDADES na Ricardo Imóveis, faça-nos uma visita e conheça nossos diferenciais planos.

VENDAS:

Casa (Nova) com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, área de lazer e dependência para empregada, na Rua B-13 do setor Itanhanga I (Oportunidade Única).

Casa com 3 quartos, sendo suíte, na Rua 21 do setor Itaguaí I. R\$ 120.000,00.

Casa na Av. C. no setor Itaguaí III R\$ 100.000,00.

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço, no setor Itajá próximo a 100 Etiquetas, R\$ 110.000,00.

Lote na Av. C, do setor Itanhanga I, em excelente localização R\$ 70.000,00.

Lote com 471 m² em frente a auto box Caldas, na GO 213, R\$ 60.000,00 (Aceita Proposta)

Sobrado com 3 aptos, sendo 1 duplex, duas salas comerciais embaixo, na Rua D com Rua S, setor Nova Vila R\$ 250.000,00.

Apt* com 3 quartos, sendo um suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e parque aquático, no Condomínio Residencial Millenium

Apt* com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e amplo Parque Aquático, no Residencial Privê das Themas II, R\$ 140.000,00.

Fiat com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem e parque aquático no Residencial Ecologic Ville. R\$ 70.000,00.

Área com 2.800 m², de fundo com o Banco do Brasil.

Área com 797 m² no Centro em excelente localização.

ALUGUEL

Apto com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, Parque Aquático, todo mobiliado, no Res. Águas da Fonte R\$ 500,00 (Incluso Condomínio).

Aptos com 2 e 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, excelente Parque Aquático, no Res. Tropical.


Apto com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 sacadas e garagem no Edifício Monte Serrah - R\$ 500,00 (Incluso Condomínio)

Apto 103, com 2 quartos, sendo 1 suíte, do Res. Aliança, no setor Itanhanga I. R\$ 550,00

Apto com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e sacada, (mobiliado) no Centro. R\$ 550,00.

Apto com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer com piscina e churrasqueira, no Edifício Orquídeas da Serra. R\$ 500,00 (Incluso Condomínio)

Apto com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Varanda dos Buritis R\$ 500,00 (Incluso Condomínio).



Wanderlei Ferreira
Consultoria Imobiliária

Fone: (64) 3453-1157

www.cristolimoveis.com.br
E-mail: cristolimoveis@oi.com.br

A. Orcalino Santos nº 219 Sl. 04 Centro Shopping CTC - Caldas Novas - GO

ALUGUEL

Casa com 2 quartos, sala, copa, cozinha e edícula no fundo. Itanhanga I R\$ 500,00

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço garagem. Paraíso I R\$ 400,00

Casa com 4 quartos, sala, copa, cozinha, garagem, R\$ 450,00 São José

Apartamento Constil, 2 quartos sendo um suite. R\$ 500,00 com condomínio

Apartamento Res. Vitória 2 quartos sendo um suite. R\$ 350,00 com condomínio

Apartamento Res. San Remo 1 quarto. R\$ 450,00 com condomínio

Quitinet mobiliada no Residencial Brasil. 1 quarto R\$ 400,00 com condomínio

Estância Itaja duas suítes. Fundos. R\$ 150,00 Cada

Wanderlei Ferreira
Consultoria Imobiliária

Fone: (64) 3453-1157

www.cristolimoveis.com.br
E-mail: cristolimoveis@oi.com.br

A. Orcalino Santos nº 219 Sl. 04 Centro Shopping CTC - Caldas Novas - GO

HD IMÓVEIS

Av. das Nações Qd. 15 - Lt 04-A Esq. c/ Rua dos Girassóis Jardim dos Turistas

Fone: (64) 6405-8877 / 3454-1935

ANTES DE INVESTIR OUÇA QUEM ENTENDE

www.hdimoveis.com.br

VENDA

APARTAMENTO Cond. Vitória Regia ¼, R\$ 35.000,00.

CASA de 3/4 com sala, cozinha, garagem, varanda, forrada, murada lote 360mts. Setor Boa Vista R\$ 42.000,00

CASA 2/4, sala, cozinha, banheiro social, lote murado Caldas Oeste. R\$ 28.000,00

LOTE Boa Vista R\$ 16 mil.

LOTE Itaguaí I. R\$ 40.000,00

AGIO casa 2/4, Jardim Brasília R\$ 30.000,00.

CASA ¾, suite, lage, ótima localização, atrás do Fórum.

LOTE, murado, Itanhanga R\$ 35.000,00.

LOTE, Bandeirantes R\$ 40.000,00.

LOTE, 360 mts, todo murado, Itaguaí III R\$ 22.000,00.

CASA NOVA 2/4, lage, lote de esquina, Parque Real, R\$ 63.500,00.

APTO. de 2/4 suite, sala, cozinha, garagem, Itaguaí I prédio sem condomínio R\$ 70.000,00

LOTE 360mts. murada com base de uma casa de 3/4 suite, excelente localização Itaguaí II próximo avenida Antônio Sanches R\$ 45.000,00

CASA nova 3/4 suite, lage, Itaici II averbada R\$ 100.000,00

CASA de 2/4, sala, cozinha, setor Parque das Brisas R\$ 47.000,00

CARVALHO
CORRETORA DE IMÓVEIS

FRANCA GILSON RIBEIRO DO MACHO Nº 11 - LT.01 - Nível C - Centro Shopping Tropical - CEP: 7558-000 - Caldas Novas - Goiás

Fone: (64) 3453-6304/9618-8249

www.carvalhoimoveis.com.br

ALUGUEL

BARRACÃO ALUGADO R\$ 250,00

VENDAS

FLAT mobiliado R\$ 50.000,00 com carro no negócio

APTO 2/4 Aquarius: R\$ 120.000,00.

APTO. de 3/4 c/ piscina e churrasqueira Itanhanga 1 Agio R\$ 25.000,00 (aceita carro até R\$ 15.000,00).

02 BARRACÕES (para a curva do 2º andar para com 200 mts. R\$ 110.000,00. Retorno garantido.

LOTE setor universitário 360 mts: R\$ 5.000,00.

02 LOTES Setor Bela Vista: R\$ 10.000,00 (cada) 360 mts.

LOTE nas mansões por apenas R\$10.000,00

LOTE setor Itaparica (próximo ao aeroporto) R\$ 15.000,00.

LOTE com barracão Itaici II. R\$ 55.000,00

CASA de ¾ Setor Parque Real: R\$ 100.000,00.

CASA 4/4 Energia Solar R\$ 200.000,00 Itanhanga 1.

CASA 2/4 bandeirantes com edícula R\$ 150.000,00.

TEMOS VÁRIOS APARTAMENTOS PARCELA DOS EM 60 VEZES.

DINÂMICA
IMÓVEIS

seosmarinoveis@hotmail.com

FONES: (64) 3453-1606 / (64) 3453-1376

VENDA

LOTE Av. do Fórum Qd. 69, Lt. 20, R\$ 55.000,00.

LOTE Av. do Belvedere 2 Lts, R\$ 85.000,00.

LOTE Qd. 17 do Turista II, R\$ 19.000,00.

LOTE Qd. 29, todo murado Itaguaí, R\$ 33.000,00.

Área 955 m2 Comercial Jardim Serrano.

Chácara Portal c/ Área Verde 01 Alqueire e meio R\$ 85.000,00.

Chácara Mansões, Casa 3/4, R\$ 85.000,00.

Sítio com 12 Alqueires a mil metros da Lagoa Quente, somente R\$ 480.000,00. Aceita imóvel como parte de pagamento.

APTO de ¼, Sala, Cozinha, Todo mobiliado, Fiori de Roma c/ Parque Aquático R\$ 75.000,00.

APTO de ¼ quartos, Parque Aquático, Cind. Águas da Fonte R\$ 72.000,00.

APTO de ¾, no Res. Prive das Termas II de Frente o Parque Aquático R\$ 175.000,00.

APTO de 2/4, no Res. Prive das Termas II de Frente o Parque Aquático, R\$ 150.000,00.

APTO, de 2/4, Sant Paul, R\$ 110.000,00, entrada R\$ 40.000,00 e restante em até 50 meses.

APTO, de 2/4 mobiliado Residencial Prive das Termas I, com parque aquático, R\$ 110.000,00.

BS

INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA

Rua Joaquim Gonzaga de Meneses, Qd. 08, Lt. 12 - Loja 02 - Caldas Novas

Fone: (64) 3453-0823

Aluguel Mensal Temporada Adm. Condomínio Venda Compra Aluga

VENDA

Apto 2/4 (com 1 suite) R\$ 60.000,00

Apto 1/4, sendo banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e sacada por R\$ 35.000,00.

Apto 01 térreo, 2/4, sendo 1 banheiro, cozinha americana, sala, sacada e área serviço por R\$ 75.000,00

Apto 2/4, sendo 1 banheiro, cozinha americana, sala, sacada e área serviço por R\$ 70.000,00.

Apto 2/4 c/ suite, banheiro social, sala, cozinha e área de serviço por R\$ 75.000,00

Apto, 2/4, R\$ 70.000,00

Apto, 1/4, R\$ 42.000,00

ALUGUEL

Sala Comercial, próximo ao Fórum por R\$ 420,00 (incluindo condomínio)

Apto 1/4, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social no valor de R\$330,00.

Kitnet, de 1/4 sendo suite, sala e cozinha americana, no valor de R\$250,00

BS

INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA

Rua Joaquim Gonzaga de Meneses, Qd. 08, Lt. 12 - Loja 02 - Caldas Novas

Fone: (64) 3453-0823

FRANCIMAR H. LACERDA
Corretor de Imóveis

www.francimarcorretor.com.br

COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

FONES: (64) 3453-7432 / 8434-5515 / 9202-5509

Av. Orcalino Santos, 190 - Centro (Centro Caldas Fiat Shopping - Sala - 112) Caldas Novas - Goiás

LOTES A VENDA

Lote setor belvedere R\$ 16.000,00-metragem 360m2

Lote setor belvedere R\$ 22.000,00-metragem 360m2 já murado

Lote setor aeroporto (na avenida) R\$ 13.000,00 - metragem 695,50 m2

Lote residencial porto seguro (próximo ao náutico) R\$ 12.000,00 - metragem 393,58 m2

Lote residencial porto seguro (próximo ao náutico) R\$ 15.000,00 - metragem 487,83 m2

CASAS

CASA, Rua Dr-Ciro Palmeiston, nº 179, ao lado da Papelaria Central R\$ 550.000,00 - METRAGEM 492M2. (aberto a propostas).

Itanhanga I, R\$ 160.000,00-3/4 sendo 01 suite, banheiro social, sala, cozinha e garagem.

Itaguaí II, R\$ 140.000,00- 2/4 sendo 01 suite, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem.

Itaguaí I (barracão), R\$ 70.000,00-02 quartos, 02 banheiros, sala e cozinha.

Sobrado com piscina Turista II R\$ 240.000,00- 3/4 sendo 02 suítes, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem.

APTOS

Center caldas - R\$ 85.000,00- 1 suite, sala, cozinha e sacada. Mobilado.

Sol das caldas - R\$ 120.000,00- 2/4 sendo 01 suite, banheiro social, sala com sacada, cozinha. Mobilado.

Kananxue - R\$ 110.000,00-1/4 com sacada, banheiro social, sala com sacada, cozinha.

Prédio-Comercial (antiga Farmácia sem portas), Rua Ildia Lopes de Moraes, Qd-11, Lt-8E Valerim-TRACEM - 540M2, R\$ 1.300.000,00. (aberto a propostas).

LEANDRO IMÓVEIS

Venda, Compra, Aluguel e Administração de Imóveis
Despachante Imobiliário

Adquira seu imóvel financiado em 300 MESES

Fone: (64) 3453-1220 / 9214-6260 / 8441-2855

E-mail: l.davidros@hotmail.com

Rua 13 Qd. 42 Lt. 18B Itaici I (próximo ao Supermercado)

VENDA

CASA NOVA 3/4 sendo 1 suite, sala de tv, sala de jantar, coz, banheiro social, área de serv., garagem, na lage, decoração rústica e jardim, no Itaguaí II próximo ao Sup. Maranata. R\$ 185.000,00.

CASA NOVA 2/4, sendo 1 suite, sl. coz., banheiro social, área de serviço, Setor Itaparica. R\$ 70.000,00.

CASA NOVA 2/4, sl. coz., banheiro social, garagem, murada, Caldas D'Oeste. R\$ 75.000,00.

CASA NOVA ¾ sendo 1 suite, sl. coz. Banheiro social, garagem, murada. Caldas D'Oeste. R\$ 80.000,00.

CASA 2/4, sl. coz., banheiro social, garagem, lote inteiro. R\$ 65.000,00.

CASA 2/4 sendo 1 suite, sl. coz., área de serv, garagem, murada. R\$ 70.000,00.

CASA 2/4, sendo 1 suite, sala, coz., banheiro social, área de serviço, toda murada. R\$ 75.000,00. Caldas D'Oeste.

LOTE 360 mts. No Recanto das Águas. A partir de R\$ 5.000,00.

LOTE 360 mts Itaici II, próx. Supletivo. R\$ 36.000,00.

LEANDRO IMÓVEIS

FONE: (64) 3453-1220

BRASCOLOR
A TINTA DO BRASIL

Direto da fábrica

GRAPATO

TEXTURA

5 anos de Garantia

MASSA PVA

TINTA

SELADOR

Parcelamos em até 36 no cartão Visa ou Crédito

Fabricamos + de 2.000 cores

Jander Pilla
Fone: (64) 9229.8882 / 9962.6919
E-mail: janderpilla@brascolortintas.com.br

Rua 22 Qd. 34 Lote 17 Esq. com Rua 19 - Itaici I
(64) 3453-5374 Caldas Novas - GO.

Classificados
Ligue: (64) 9459-8388

VENDE-SE

Um balcão refrigerado gelopar, uma estufa térmica e estintor de 8 litros. Interessados tratar pelo fone: (64) 9207-8514 Falar com Maria de Jesus.

Casa ¾ sendo uma suite, box, banheiros, sala, copa/cozinha. Toda avarandada com garagem para três carros. Com barracão de 4 cômodos. Lote de 820m². Rua 2 Caldas do Oeste. Fone: (64) 3453-0260 / 9911-4462.

Moto - Honda Twister Azul, 2002/2002, Placa Final 07, em ótimo estado de conservação. Valor: R\$ 4.600,00 Tratar com Luciano Breno. Fone: (64) 9245-1678 ou (64) 3454-6814

TEMPORADA:

Vende-se um Supermercado bem localizado, excelente instalações, com 280m² de área, completo, inclusive com casa de carnes, interessados, tratar pelo telefone: (64) 3454-5204 ou (64) 9255-1992 (c/ João).

Barracão 2/4 Sl. coz., WC social, ótima localização para comércio ao lado da Pista de Cooper da Av. Antônio Sanches. Aceita proposta. Contato: (64) 9985-3028

CASA com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lote amplo, totalmente murado no Bairro Parque das Brisas III. Último preço, aceita moto ou carro no negócio. Tratar no fone (64) 9261-3304.

GOL Geração 5, Ano/Mod. 08/09, Completo, Final 7, Agio 7 mil + 48 Prestações de R\$ 856,00. Interessados Tratar: (64) 8143-6710.

SANTANA 1,8 Mil, completo, branco por R\$ 12 mil. Tratar pelo fone: (64) 9983-2711

VENDO Loja Evangélica em Caldas Novas, bem montada, ótima localização Central. Interessados (64) 8428-3440 ou (64) 9261-7577.

MOTO Twister 01, 02 Azul por apenas R\$ 4.000,00. Tratar pelo telefone: (64) 9208-1005

LOURENCO
imóveis

FONE: (64) 3455-3754

Rua Michelado do Assis nº 185-A Bairro Termal
www.lourencoimoveis.com.br

OFERTAS

APTO. ED: Paineiras, com 2/4, S/ 1 Suite, Banheiro Social, Sacada, etc.

APTO. ED. Tamburil, com 2/4, S/ 1 Suite, Banheiro Social, Sacada, etc.

APTO. ED. Monte Sinai, com 2/4, sendo S/ 1 Suite, Banheiro Social, Sala, Cozinha, Sacada.

APTO. ED. Antônio Sanches, com 2/4, S/ 1 Suite, Banheiro Social, Sala, Cozinha.

APTO. Golden Thermas Residence (CTC), Sapphire, com ¼, Sala, Cozinha, Banheiro, Sacada, Área de Lazer.

LOTE ST: Itaguaí, 2 Lotes Esquina e contraesquina.

LOTE ST: Turista II, 2 Lotes.

CHÁCARA Portal das Águas Quentes, 1,270m, Área Verde C/ Casa, 4 quartos, 1 Suite, Sala e TV, Copo/Cozinha, 2 Banheiros, Varanda, Córrego, Arvores Frutíferas. OBS: AVERBADA.

SALA COMERCIAL, 1 Sala próximo ao Grajaú 90m. R\$ 60.000,00.

APTO. Cond. Gizele Nova Vila, 1/4, sala, cozinha, banheiro, R\$ 45.000,00.

LOTE no Itaguaí, 2 lotes, esquina e contra esquina. R\$ 80.000,00.

2 LOTES no Turista II, R\$ 16.000,00 cada.

LOTE de esquina no bairro Bandeirantes. R\$ 45.000,00.

LOTE com 360m² no bairro Itaguaí III. R\$ 35.000,00.

CASA no Itaguaí, com 2/4, s/ 1 suite, sala, copa, banheiro social. R\$ 85.000,00.

CASA 2/4, sendo 1 suite, sala, copa/cozinha, área de serviço, jardim, casa boa no bairro Itaici II.

CASA 3/4 sendo 1 suite, sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira, casa nova no bairro Itanhanga I

Siqueira
Imóveis

Fones: (64) 3455-5188 / 9957-6064 ou 9218-0227

www.siqueiraimoveis.com
E-mail: siqueira@imoveis.com

Rua Antônio Coelho de Godoy nº 619 Setor Oeste - Caldas Novas

VENDA

APTO. Fiore Di Roma ¼ por apenas R\$ 80.000,00 aceita carro.

APTO. ¼ Aquarius c/ 10 piscinas R\$ 85.000,00.

APTO. 2/4 Aquarius c/ 10 piscinas R\$ 110.000,00.

APTO. San Poll 2/4 c/ mobília R\$ 130.000,00.

APTO. em goiânia ¼, c/ mobília no centro. Apenas R\$ 60.000,00.

APTO. no Ecológico VILLE de ¼, c/ 10 piscinas por apenas R\$ 50.000,00.

CASA no condomínio Girassóis por apenas R\$ 70.000,00.

CASA no Caldas do Oeste, 3/4, sala, copa, cozinha, por apenas R\$ 90.000,00.

LOTE no Bandeirante ótima localização por apenas R\$ 35.000,00.

LOTE perto do Aeroporto. Setor Itaparica ótimo preço.

LOTE no setor Serrinha no asfalto por apenas R\$ 23.000,00.

Área no Centro, aceita permuta p/ construção de prédios.

CHALÉ c/ mobília qd 144, Setor Manções, por apenas R\$ 50.000,00.

CONHEÇA AGORA MESMO SIQUEIRA IMÓVEIS

FONE: (64) 3455-5188

www.siqueiraimoveis.com
E-mail: siqueira@imoveis.com

Rua Antônio Coelho de Godoy nº 619 Setor Oeste - Caldas Novas



Acompanhe diariamente o resumo de suas **novelas**

MALHAÇÃO
17h30
Jamal diz a Bruno que Samira não vai sair do Primeira Opção, mas proibe o casal de namorar. Juju, Valentina e Rita escolhem Tati como baixista. Cristiana conta para Valentina o que Cissa fez. Bernardo anima os Vikings antes do começo do jogo. Nanda fala mal da irmã para Cissa. Bernardo marca o gol decisivo no jogo contra os Florestanos. Nanda conta para Cissa que Bernardo vendeu o balão para ajudar Cristiana.

UMA ROSA COM AMOR
20h15
Serafina derruba estrogonofe na cama de Claude. Serafina confessa que está tonta depois de tomar duas taças de champanhe. Claude paga o táxi de Serafina e vai para a festa sem se despedir. Claude e Nara dançam em clima nada romântico. Amália fica intrigada com o que aconteceu com Serafina. Amália reage apavorada e diz que aconteceu justamente o que imaginava.

7 arte CINE SALA 02 SALA 01
Alvin e os Esquilos 2 4
Premonição
às 20 horas às 21 horas
Comédia Terror
3453 6869
RUA B, esq. cl RUA F, SIN GALERIA CENTRAL
www.artecine.com.br

CAMA DE GATO
18h
Rose sai confusa do quarto de Alcino. Verônica vê a notícia de que Alcino está internado. Tião conta para Benê que suspeita que Genevê e Sólón estejam se encontrando. Érica ensina Pedro a alimentar Alice. Roberto termina com Glória. Gustavo pede para Rose ir com ele visitar Alcino e ela fica incomodada. Alcino e Rose trocam olhares e Gustavo percebe o clima. Pedro chora ao pensar em Débora.

BELA A FEIA
20h30
Bela e Vera comemoram emocionadas a novidade do bebê. Rodolfo diz que Cintia é uma mulher ardilosa e perigosa. Rodrigo sente pena de Olga por acreditar em uma imagem de Cintia, que não existe. Jacinto entrega o DVD com os depoimentos de Bela para Rodrigo. Bela, assustada, teme pelo bebê quando Atualfo e Dinho descobrirem que ela está viva. Bela também fica intrigada, quando fala Vera sobre o plano da amiga.

TEMPOS MODERNOS
19h15
Leal não aceita tomar os remédios e Tamara pede a ajuda de Iolanda. Iolanda consegue aplicar a injeção em Leal, que reclama, mas não reage. Héliá entra no quarto e vê Leal dormindo no colo de Nelinha. Goretti comenta com Helô que o pai está perdendo o juízo e que pretende interná-lo. Tamara examina Leal e diz à Nelinha que ele vai precisar muito da companhia dela.

VIVER A VIDA
21h00
Ingrid e Betina ficam surpresas com a objetividade de Myra. Ingrid confessa que gostou de Myra, mas não quer que ela fique com Jorge. Soraiá vai à casa de Garcia e prepara o almoço. Helena liga para Dora e avisa que precisa conversar pessoalmente com ela. Miguel se encontra com Luciana e Tereza no restaurante. Bruno conta para Sílvia seu envolvimento com Helena.

ASTROLOGIA

<p>ÁRIES 21-3 a 20-4 Saturno e Urano brigam bravamente por supremacia e fazem com que você reveja algumas decisões tomadas anteriormente, especialmente com relação aos negócios. Você pode sentir-se meio pesado, mas por poucos dias. Mercúrio em seu signo favorece reuniões de negócios.</p>	<p>TOURO 21-4 a 20-5 Você não deve deixar que novas propostas de trabalho interfiram no que já foi construído por você nos últimos anos. Procure dividir bem o seu tempo para não se atropelar, pois as demandas no trabalho aumentarão consideravelmente.</p>	<p>GÊMEOS 21-5 a 20-6 Já faz algum tempo que você sabe da necessidade de romper com padrões antigos e dar passos mais assertivos em direção ao novo. Assim que você deixar para trás esses padrões as mudanças positivas seguirão uma atrás da outra.</p>
<p>CÂNCER 21-6 a 21-7 Vida profissional em destaque nesta fase. Alguns acontecimentos darão início a um novo momento, carregado de oportunidades e abertura de portas. Nos relacionamentos, alguns ajustes e acordos são necessários.</p>	<p>LEÃO 22-7 a 22-8 A fase é ótima, mas caso ainda esteja inseguro em relação a alguma decisão que deve ser tomada, adie. Daqui em diante você deve dar passos certos, sem hesitação. Se necessário, mude alguns de seus planos.</p>	<p>VIRGEM 23-8 a 22-9 Apesar do benéfico Júpiter transitar pelo seu signo e trazer oportunidades e abertura de novas portas em seus relacionamentos pessoais e comerciais, Urano pede que você deixe de uma vez por todas padrões de funcionamento carregados de hesitação e medos.</p>
<p>LIBRA 23-9 a 22-10 Venus e mercúrio favorecem seus relacionamentos comerciais e pessoais. Agora é hora de você ter aquela conversa que vem sendo adiada há meses. Negócios com parceiros entram em um momento mais positivo.</p>	<p>ESCORPIÃO 23-10 a 21-11 Prepare-se para uma nova fase em seu trabalho. As energias mudarão de foco repentinamente e você começa a ser mais exigido nesse setor. Momento ótimo para começar um bom programa de exercícios e dieta saudável.</p>	<p>SAGITÁRIO 22-11 a 21-12 Algumas energias começam a vibrar em sua vida e a maioria delas estão voltadas para o amor e encontros românticos. Criatividade em alta deve ser usada para elaboração de novos projetos profissionais que farão toda diferença em poucas semanas.</p>
<p>CAPRICÓRNIO 22-12 a 20-1 Dia após dia o ambiente doméstico e familiar ficam mais acolhedores e você volta a sentir a segurança de tempos atrás. No entanto, procure não deixar de olhar para a necessidade de mudança especialmente em suas emoções.</p>	<p>AQUÁRIO 21-1 a 19-2 Tudo caminha para a organização de sua vida financeira nesta fase, mesmo que não pareça. Em poucos meses toda dificuldade nesse setor ficará para trás. Agora é hora de acertar o passo e planejar sua vida material.</p>	<p>PEIXES 20-2 a 20-3 A fase começa a melhorar consideravelmente, especialmente com relação às suas finanças. No entanto, Urano obriga a algumas mudanças significativas em sua vida pessoal. Não misture vida privada com vida profissional.</p>

APRESENTE ESTE E GANHE 5% DE DESCONTO NO DOMINGO

Disk-Pizza
3453-6387

Pizza Nota Dez

Av. B Qd. 45 Lt. 3 Sl. 01 - Nova Vila

Culinária

Garoa azul

INGREDIENTES:
 .2 medidas de tequila
 .1 medida de curaçon blue
 .6 cubos de gelo
 .300 ml de Schweppes Citrus
 .sal e 1 limão cortado ao meio

MODO DE PREPARO:
 Bata no liquidificador a tequila com o curaçon blue e o gelo até que fique com a consistência de uma raspadinha. Prepare os copos, que devem ter a boca bem larga como os de margarita. Passe um limão cortado ao meio na boca de dois copos e depois emborquenos num prato com sal para que a borda fique com uma crosta de sal. Coloque 2/3 da raspadinha de tequila no copo e complete-o com Schweppes cítrico.



Promoção Especial R\$ 25,90 R\$ 17,90

CHURRASCARIA E CHOPERIA

PICANHA NA BRASA

RODÍZIO GAÚCHO

Caldas Novas - Goiás - Fone: (64) 3458-5222

NACIONAL

Trabalhadores poderão usar FGTS em consórcio imobiliário

Trabalhadores poderão usar o saldo do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) para liquidar e pagar parte das prestações de consórcios imobiliários, a partir de hoje. A medida foi aprovada pelo Conselho Curador do FGTS no final do ano passado e regulamentada pela Caixa Econômica Federal esta semana.

A instituição lembra que o trabalhador já pode usar o saldo da conta vinculada para complementar a carta de crédito e para composição de lance. Para essas modalidades, as regras são as mesmas.

Segundo a Caixa, o trabalhador interessado em usar o saldo da conta vinculada deve procurar a administradora de seu consórcio, que tomará as providências necessárias.

O novo serviço estará

disponível para trabalhadores inscritos em consórcios que já tenham sido contemplados com a carta de crédito e adquirido o imóvel. Para ter direito ao benefício, é preciso observar algumas regras. É necessário que o imóvel adquirido seja localizado onde o trabalhador exerça ocupação principal ou resida há mais de um ano (incluídos os municípios vizinhos ou da mesma região metropolitana).

Outra regra é que o trabalhador não pode ser proprietário de imóvel no local onde exerça ocupação principal, nem ser detentor de financiamento ativo do Sistema Financeiro da Habitação (SFH) em qualquer parte do território nacional, na data de aquisição. O imóvel e a cota de consórcio devem estar em nome do trabalhador titular da conta

vinculada.

Além disso, o imóvel tem que ser residencial urbano e deve ter sido adquirido com os recursos da carta de crédito do consórcio. O valor avaliado para o bem, na data da aquisição, deve respeitar o limite estipulado pelo SFH, atualmente de R\$ 500 mil reais.

De acordo com dados da Associação Brasileira de Administradoras de Consórcios (ABAC), mais de 65 mil consorciados foram contemplados em 2009. No primeiro mês de 2010, esse número chegou a 5,2 mil.

A Caixa disponibiliza um manual com informações sobre o uso do FGTS para a compra de imóveis pelo site: http://downloads.caixa.gov.br/_arquivos/fgts/moradia/MANUAL_MORADIA_PROPRIA.pdf

BRASÍLIA

Notificações de dengue aumentam quase oito vezes no DF

O número de casos de dengue notificados até ontem o último dia, 16, no Distrito Federal aumentou quase oito vezes em relação ao mesmo período do ano passado. De acordo com a Secretaria de Saúde do DF, foram notificados 4.294 casos desde o início do ano. Desses, 1.956 foram confirmados, sendo 1.635 transmitidos no DF e 321 em outros estados. Ano passado, 547 casos foram notificados e 112 confirmados, no mesmo período.

A Asa Norte, área próxima ao centro de Brasília, foi a região com maior número de casos confirmados: 588. Seguida das cidades de Planaltina (299), Itapoá (256), São Sebastião (127), Paranoá (99) e Guará (87). Além disso, 11 pessoas morreram no período com suspeita da doença, sendo dois confirmados e quatro descartados para dengue. Cinco ainda estão em observação.

A secretaria iniciou ontem o treinamento e a capacitação de soldados do Exército para atuar no combate à doença. Segundo o sub-



secretário de Vigilância em Saúde, Allan Kardec, os militares treinados acompanharão os agentes de saúde nas áreas de maior incidência.

“São seis cidades de maior incidência que nós estamos agindo fortemente. Vamos atuar integralmente nessas regiões sem ter nenhuma falha para que a gente possa, com o apoio da comunidade lutar e vencer essa guerra contra a dengue.”

O subsecretário ressaltou que a prevenção ainda é a melhor arma na luta contra a dengue e por isso as ações devem ser efetivas, nem que para isso seja necessária ação

judicial para entrar nas casas e fazer o controle.

“Vamos ter ações efetivas em toda a Secretaria de Saúde e vamos atuar em todos os imóveis. Então se ocorrer alguma dificuldade, vamos ter ação jurídica para que nós possamos ter ação 100% na luta contra a dengue.”

Allan Kardec frisou que é importante estar atento aos sintomas da dengue, e procurar um posto de saúde mais próximo ao apresentar febre de início abrupto, dor de cabeça, dor nos olhos, dor no corpo, prostração, falta de apetite, vermelhidão e coceira na pele.

SAÚDE

Dez alimentos que podem ajudar contra a depressão

Estima-se que o Brasil possui 13 milhões de pessoas sofrendo de depressão. No mundo são 340 milhões e cerca de 850 mil suicídios/ano provocados por ela, de acordo com dados da OMS. No final de dezembro, pesquisadores de Londres provaram que comida processada e rica em gordura aumenta o risco de depressão em 58%. Já aqueles com uma dieta rica em vegetais, frutas e peixes, apresentam chances menores de apresentar os sintomas do chamado mal do século 20.

Segundo a nutricionista e vice-presidente da Associação Brasileira de Nutrição, Virgínia Nascimento, para que esses alimentos possam fazer um efeito concreto, devem ser consumidos pelo menos três vezes por semana. E não há problema em ser cozidos. “As perdas de nutrientes são maiores para as fontes de vitaminas hidrossolúveis (A,D,E,K), principalmente ao se desprezar a água de cozimento onde se dispersou as vitaminas. Comer o salmão puro se aproveita menos do que ele tem em especial do que ao comer com arroz, pois a função de fornecer calorias que o alimento proteico (peixe) tem, será minimizada pelo arroz que é melhor fonte de carboidrato e que gera calorias mais rapidamente”, afirmou a especialista.

Veja abaixo dez alimentos coadjuvantes na prevenção da depressão e integre-os à sua dieta diária, misturando-os ou comendo isoladamente. Em tempo, o chocolate, que tem fama de levantar o espírito, também tem seus senões. Ele pode aumentar o nível de gordura do corpo (que provoca a depressão) e, de acordo com Virgínia, depende da concentração em cacau e devem-se abater as castanhas, leite e açúcar para atingir melhor resultado. O chocolate meio-amargo é o ideal.

1) Arroz integral: há os que amam e os que odeiam, mas é uma ótima fonte de vitamina B1 e B2 e ácido fólico (estes diminuem o nível da

homocistina, uma das culpadas pela depressão) e, como solta a glicose paulatinamente, previne a hipoglicemia.

2) Salmão, sardinha e atum: os asiáticos e os finlandeses têm grau muito baixo de depressão comparado com o resto do mundo e o segredo está no consumo de peixes. Pesquisadores japoneses estudaram 1.763 finlandeses e

provaram que o consumo de peixe, pelo menos duas vezes por semana, diminui o risco de depressão. Tudo isso graças ao ômega-3 e às vitaminas do complexo B.

3) Repolho e couve: é rico em vitamina C e também em ácido fólico e ajuda a combater a depressão, o estresse e doenças cardíacas. Além disso, seu suco pode ajudar a curar úlceras de estômago, e a Associação Americana de Pesquisas sobre Câncer mostrou que pode nos proteger de vários tipos da doença.

4) Castanha do Pará: pois é, o Brasil também tem sua fruta nativa que é rica em selênio e com isso dá um impulso na atividade cerebral e diminui o risco de depressão.

5) Abóbora: esta é um dos segredos do bom humor, já que contém altas proporções de vitamina B6 e ferro, que são elementos muito importantes para converter o açúcar no sangue em glicose (que é o combustível do cérebro).

6) Feijão: um dos componentes do prato favorito dos brasileiros é rico em proteínas, ferro, cálcio, vitaminas do complexo B, carboidratos e fibras. Além de ajudar na depressão, também já foi associado à diminuição de doenças como diabetes, doenças cardiovasculares e até neoplasias.

7) Leite e iogurte desnatado: apesar de ter uma turma que o considera um veneno, o leite na verdade é rico em triptofano que é um



aminoácido que influencia positivamente na produção da serotonina. Além disso, é fonte de tirosina, que está associada à produção de dopamina e adrenalina que causam sensação de alegria. Quer mais? O cálcio do leite é ótimo para controlar irritabilidade, especialmente de mulheres na TPM.

8) Frutas: um estudo feito nas Filipinas em 2008 provou que consumir de duas a três bananas por dia ajuda a combater a depressão, já que é rica em triptofano. A laranja e a maçã fornecem ácido fólico. A jaticaba é fonte do complexo B. Abacaxi de serotonina. Nutricionistas também recomendam melancia, mamão, abacate, limão, grapefruit e tangerina como agentes do bom humor.

9) Cereais integrais: não só são fontes de carboidratos, como também são ricos em vitaminas do complexo B e ácido graxo ômega 3. A aveia, por exemplo, tem altas doses de triptofano e ainda de selênio, que dá mais energia. Produtos à base de soja também são recomendados.

10) Espinafre e verduras escuras: por serem ricos em magnésio (que é auxiliar na produção de energia), atuam como antidepressivos. Também possuem altos níveis de complexo B. O brócolis é fonte de ácido fólico. Já o talo da alface (aquele que os restaurantes teimam em tirar na hora de servir) tem ação sedativa e tranquilizante.

CLASSICALDAS

Anuncie:
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificados@gazetadovestadio.com.br

Anúncios através do e-mail ou fax para a publicação até às 17h do dia anterior



Não dá pra comparar!

3453-0263

Brisas FM

A sua melhor estação 104.9 MHz

Rua 2 Ed 05 Lt 29 Lago das Brisas - CEP 75890-000 - Caldas Novas - Goiás

RIO QUENTE
UNDO
CONTRA A
DENGUE



COMBATER A DENGUE É UM DEVER
MEU, SEU E DE TODOS!

A dengue se combate todo dia!

Se você ajudar a
dengue vai acabar!



www.r3.com.br

Carequinha

Materiais para Construção
De Básico ao Avançado



Fone: (64) 3455-5212 ou 3213-1370

Av. Bento de Souza Veiga - 51.11 - Ed. 21 - Parque dos Evangelistas - Cidades Novas - GO

Brasília Fitness Academia
3453-5343

Caldas Novas
Rua Expedicionário Qd. 05 Lt. 01 Olegário Pinto
Próximo à Praça 4 Rodas ao lado do Faraó Forte

Profissional qualificado com
garantia de bons resultados

Ponto 15
(64) 8401-6329
Mídia Exterior

Fazenda Paixão
DO CAMPO PARA A CIDADE!!!
(64) 9643 1599

Oomologia Moderna

Dr. Daniel Roberto Pinheiro Diplomado - Especialista em Oomologia	Dr. Roberto Soares Soares Junior Diplomado em Oomologia	Dr. Estelina Líbia Pinheiro Diplomada em Oomologia
Dr. Luciano Gonçalves Pinheiro Diplomado em Oomologia	Dr. André de Almeida Diplomado em Oomologia	Dr. Paulo de Almeida Júnior Especialista em Oomologia

Fone: 3453-5760

- Materiais pagéis
- Materiais Cosméticos
- Materiais de Limpeza
- Materiais de Maquiagem
- Materiais de Beleza
- Materiais de Cabelo
- Materiais de Unhas
- Materiais de Maquiagem
- Materiais de Beleza
- Materiais de Beleza

Mais de 15 anos de Experiência

BR Transporte Turismo

Br Turismo conforto e segurança em suas viagens

3453-4158
8404-0282

Excursões com Veículos Executivos, van de 15 lugares, microônibus de 28 lugares e ônibus com até 50 lugares
Preço promocional para Igrejas

ODILMAR VARGAS
Jurado Zootécnico da ABCZ e Ambientalista
Organiza, Julga Exposições Agropecuárias e ágil panfleiteiro

Orkut: odilmarjuiznelore@gmail.com
MSN: odilmarambiental@hotmail.com

Cartões de visita e panfleiteiro: (64) 9214-5424 / 9206-6510 / 9281-8376

Escola Centro Educacional

Futura

O futuro começa aqui

Fone: (64) 3453-4968

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguai I - Cidades Novas - GO

ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA

A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

Sandes Júnior
O amigo da gente

NA CULTURA SERTANEJA!!!

De Segunda à Sábado
08 da Manhã ao Meio-Dia

www.cultura2105.com.br

CULTURA FM 105.9

Visão FM
A Rádio da Comunidade!!!

(64) 3453-3381

105.9 MHz

VOCE & COMUNITARIO

JUNTOS LUTANDO POR UMA CIDADE MELHOR, TODOS OS DIAS

Boneco.pmd 11

03/11/2019, 23:18

demae
TRABALHANDO COM RESPONSABILIDADE!

EDITAL DE PREGÃO (PRESENCIAL)
Nº. 007/2010 – DEMAE

OBJETIVANDO A AQUISIÇÃO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES DE FABRICAÇÃO NACIONAL NOVO ZERO KM, CONFORME ESPECIFICAÇÕES NO TERMO DE REFERENCIA DO EDITAL.

PREÂMBULO
EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL nº 007/2010
PROCESSO nº 2010.004752

Câmara Municipal de Caldas Novas

EDITAL DE PREGÃO (PRESENCIAL)
Nº. 001/2010 – CÂMARA MUNICIPAL DE CALDAS NOVAS

OBJETIVANDO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA O FORNECIMENTO DE COMBUSTÍVEL, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO EDITAL

PREÂMBULO
EDITAL DE PREGÃO (PRESENCIAL) nº 001/2010
DATA DA REALIZAÇÃO: 30 de Novembro de 2009.
HORÁRIO: às 09:00 hs

ANULAÇÃO DE LICITAÇÃO PÚBLICA
PREGÃO PRESENCIAL N.º 026/2010

MUNICÍPIO DE CALDAS NOVAS, Goiás, por intermédio de sua Pregoeira e Equipe de Apoio, torna público para conhecimento dos interessados que o Prefeito Municipal determinou a anulação do procedimento licitatório referente ao EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 026/2010, em virtude das falhas e ilegalidades contidas no processo licitatório, transcritas na decisão fundamentada juntada ao processo. A decisão encontra-se à disposição dos interessados, na sede da Prefeitura, no horário de

Balando Sério

Acompanhe diariamente notícias de Corumbáiba e Região por Diego Gabriel.

PÁGINA 10

Saiba como proteger a saúde nos dias quentes

PÁGINA 3

Culinária

Deus é Fiel
André Luis Imóveis

A chave do seu imóvel está aqui!

Fone: (64) 3453-7047
Plantão: (64) 8434-1185
9251-8384/9907-5549/8135-3138

Shopping CTC - Sala 210

PÁGINA 9

Doctor Rogerson e Pastora Cecília

Vida na Palavra

Morrinhos e Região

Coluna da Peninha

e-mail: peninha@gazetadoestado.com.br

GRANDE GOIÂNIA

Primeira Mão

Rio Quente News

www.rioquente.com.br

Acontece

www.revistaacontece.com

DESCUBRA

quase TUDO

PÁGINA 2

CIDADES

PÁGINA 3

CLASSICALDAS

PÁGINA 4 e 5

Fique por Dentro
Elaine Fernandes

PÁGINA 6

HOROSCOPO

PÁGINA 6

MUNDO

PÁGINA 7

PUBLICIDADE

PÁGINA 8

ALUGUEL

Apto 2/4 c/1 suíte, piscinas, garagem Ed. Costa Rica R\$550,00 + condomínio.

Apto 2/4 c/1 suíte, piscina, garagem Orquideas da Serra R\$550,00 com condomínio já incluso.

Casa 3/4 c/ 1 suíte - sala, cozinha, dispensa, área de serviço, piscina, garagem - Bandeirantes - R\$667,00

www.andreluisimovels.com.br

TV E RÁDIO CÂMARA

As sessões da Câmara Municipal são agora transmitidas ao vivo via internet e via rádio, monitorando as discussões e votações de projetos e requerimentos constantes da pauta.

www.camaradecaldasnovas.goi.br

Balando Sério

Prefeitura de GALDAZINHA

DENGUE NÃO

se combate todo dia... A DENGUE MATA!

Não se esqueça que a DENGUE se combate todo dia... A DENGUE MATA!

Corumbáiba
O PROGRESSO QUE VOCE VE