

OPINIÃO

### Críticas ao modelo público para menores drogados

Falo de um problema com o qual lido, dentro de hospitais, há mais de 30 anos. Sou especializado em psiquiatria da infância pela USP e Universidade de Paris e já fui coordenador de Saúde Mental do Estado de

Goiás. Portanto, apesar de nunca – literalmente, nunca – ter sido chamado para opinar oficialmente (pois há altos funcionários públicos que gostam bem mais de solenidades do que eu).

PÁGINA 2

CULINÁRIA

### Couve com lingüiça portuguesa



PÁGINA 9

TECNOLOGIA

### Smartphone N8 tem câmera de 12 MP e novo sistema Symbian

A Nokia lança no meio do ano o N8, um smartphone com novo sistema operacional, chamado Symbian ^ 3, e câmera de 12

megapixels, capaz de capturar vídeos em alta resolução. O aparelho vai custar, na Europa, 370 euros (equivalente a pouco mais de R\$ 830).

PÁGINA 10

QUINTA-FEIRA

# GAZETA DO ESTADO

Edição das 18h 30min

R\$ 1,00

A notícia levada à sério

Caldas Novas, 29 de Abril de 2010

• Nº 987

## Final de semana positivo contra à Influenza A (H1N1)



PÁGINA 3

SAÚDE

### Leite materno: a cura para o câncer?



PÁGINA 3

ECONOMIA

### Malha fina já pegou 14 mil pessoas

O prazo final para a entrega da declaração do Imposto de Renda só termina amanhã, mas 14 mil contribuintes em Goiás já estão na malha fina da Receita Federal. Eles representam quase 3% do total das 477.630 pessoas que haviam acertado as contas com o Leão até as 17h30 de ontem. Ainda faltam entre-

PÁGINA 3

NACIONAL

### Reajuste de 7% nas aposentadorias



PÁGINA 10

**TEMPO**  
  
 29° máxima  
 19° mínima

Sol e aumento de nuvens de manhã. Pancadas de chuva à tarde e à noite.

**INDICADORES**

Poupança (Hoje)	0,52
Dólar (comercial)	1,76

Dólar (paralelo)	1,92
Dólar (turismo)	R\$ 1,71
Euro	R\$ 2,34

Bovespa	-0,66
Dow Jones	0,18
Ouro (gamma/BM&F)	64,30

Arroba	R\$ 75,00
IPCA	R\$ 0,37
Salário mínimo	R\$ 510,00

**LOTÉRIAS** **QUINA 27/04/10**  
**Concurso 2280**

24 26 28 48 68

**OPINIÃO** *\*Por Marcelo Caixeta*

### Críticas ao modelo público para menores drogados

Falo de um problema com o qual lido, dentro de hospitais, há mais de 30 anos. Sou especializado em psiquiatria da infância pela USP e Universidade de Paris e já fui coordenador de Saúde Mental do Estado de Goiás. Portanto, apesar de nunca – literalmente, nunca – ter sido chamado para opinar oficialmente (pois há altos funcionários públicos que gostam bem mais de solenidades do que eu), dou aqui a opinião do único médico goiano que lida, hoje, com casos gravíssimos de dependentes de drogas que requerem hospitalização, em hospital filantrópico conveniado com o SUS. Não vou falar de leis que não saem do papel, programas só para inglês ver, estatísticas maqueadas, blá-blá-blá de “autoridades” etc. Vou falar do dia a dia: hoje, por exemplo, estou com o menor B.R.S., 14 anos, internado por grave dependência ao crack. Está desintoxicado, mas não há para onde mandá-lo para a pós-cura. Nossa assistente social e enfermeira psiquiátrica cansaram de ligar para todo lugar – como o Conselho Tutelar da Região Oeste – e não acharam nenhum lugar onde o adolescente possa ficar, por pelo menos uns dois meses – sob supervisão médica gratuita – longe das drogas e desenvolvendo ocupação útil (não falo aqui de “grupos de terapia psicológica”, de aulas de capoeira, de aprender malabarismos em circos, de psicanálise, teatrinho, de colar pauzinhos de picolé – falo de estudo, de ocupação real, nem que seja a responsabilidade de ajudar cuidar de uma hortinha de cebola). Os governos não conseguem – ou não têm interesse, pois a maioria dos drogados são pobres que estão morrendo nas periferias – nem fazer uma plantação de sete-copas (colocar uma semente em um saquinho de plástico com terra) para dar ocupação para esses meninos (mudas de sete-copas faltam em viveiros e, quando se acha, são vendidas até a R\$ 20). Sabendo que os governos, apesar dos milhões que “extorquem” de nós, nunca irão fazer nada, propus publicamente e volto a propor que, se me derem um terreno de uns 15 mil metros, uma construção onde albergar uns 20 menores e suas famílias, eu mesmo monto uma unidade dessas. Basta ter um local, colocar um hortelão para cuidar e os meninos para trabalhar. Se fizerem isto, sob acompanhamento médico-psiquiátrico (só os casos mais graves, pois há outros, mais leves, ou de natureza não-patológica, que não precisam de assistência médica, basta a ocupação), por uns quatro a seis meses, esquecem as ruas e tomam outro rumo: estudo, trabalho, religião, família. Eu pergunto para vocês: o que custa para um governo, seja municipal, estadual ou federal, que são riquíssimos, têm terras demais, pessoal demais, o que custa para eles ter um terreno destes onde possam colocar um hortelão para dar ocupação para os meninos? Colocá-los para plantar uma semente de sete-copas em um saquinho plástico? Gente, não custa nada! É o mínimo que um governo deveria fazer! E em Goiânia estão morrendo, no mínimo, em média, quatro adolescentes por droga todos os dias (assassinatos, suicídios, overdoses, problemas médicos, cerebrais, de fígado, cardíacos, psicose, acidentes etc.). Mas o que os governos têm feito é contratar cada vez mais profissionais que só sabem “converter” e “encaminhar”. Hoje, nos governos, juizados, secretarias, conselhos, promotorias, comissões, assistência social, infância e adolescência, centros psicossociais, núcleos psicossociais, equipes “psicossociais” (hoje tudo é “psicossocial”), delegacias, tutelares, só tem gente para “aconselhar”, “dar bons conselhos”, “converter”, “orientar”, “fazer terapia”, “dar diagnósticos” e “encaminhar” (como se bastasse dizer para eles: “Olha, usar droga é ruim, você está sendo um garotinho mau, isto é errado, pare com isto, você consegue, mude de vida, a outra vida é melhor!”). Para trabalhar mesmo, “secar o bagaço”, seja em hospitais, seja em hortas, não tem ninguém: todo mundo só quer fazer reunião, comissão, “discutir o problema”, projetos, leis (não funcionam e/ou não saem do papel) e “terapia”. É gente demais para “encaminhar” e ninguém para trabalhar. Ninguém para fazer o trabalho duro que, realmente, precisar ser feito. Quando se pergunta às autoridades, sempre há vagas em hospitais, “centros psicossociais”, caps, “terapias” etc. Para vocês terem uma ideia de como nossas leis são “bem-feitas”, uma lei federal ora em voga, de cunho esquerdista, antimédico, antihospitalar e antipsiquiátrico, por exemplo, proíbe que, mesmo nessa tragédia de drogas que vivemos hoje, se abra ou aumente um único leito hospitalar psiquiátrico sequer para atendimento aos dependentes (senador Demóstenes é contra esse tipo de lei que deveria lutar, pois não adianta pedir internação obrigatória – lei que está propondo ao Congresso – se não se tem onde internar). Esse é um relato público, mas especificamente dirigido a autoridades hoje preocupadas com o problema: Everaldo Sebastião, promotor da Infância; Marcelo Celestino, promotor da Cidadão; Walter Silva, secretário de Ação Social, Elias Vaz, vereador, Câmara de Goiânia; senador Demóstenes; Leo Machado, secretária municipal da Saúde. Gostaria de que assessores fizessem o relato chegar até eles e outros igualmente preocupados. Estou à disposição de qualquer pessoa para mais contatos, para ações efetivas, ou auxílio para menores drogados, via e-mail (marcelofcaixeta@bol.com.br) – por favor, não tenho interesse em solenidades, comissões, discussões, leis, viagens, congressos, projetos, debates, entrevistas com “autoridades importantes”, “diagnósticos da situação”, papalada, blá-blá-blás etc.

*\* Marcelo Caixeta é médico psiquiatra*

## Café & Informação

**Novo nome**  
 Pinta mais um nome tucano para o Senado: Antonio Faleiros, lançado pelo deputado Carlos Lereia (PSDB). Faleiros é primeiro suplente da senadora Lúcia Vânia (PSDB).

**PPS também**  
 O PPS marconista ensaia lançar nome ao Senado: do hotelheiro Luciano de Castro Carneiro. “Vamos reivindicar lugar na chapa majoritária”, afirma Gilvane Felipe.

**Outro adiamento**  
 José Serra não virá mais a Goiânia amanhã. Agora é esperado para a próxima semana, no lançamento da pré-candidatura de Marconi.

**Palanque Dilma-Iris**  
 Iris Rezende (PMDB) esteve ontem em Brasília com a cúpula nacional do PT. Trataram de estrutura para a pré-campanha em Goiás.

**Indecisão**  
 Tudo indica que caberá mais uma vez a Sodino Vieira coordenar a campanha de Iris. Mauro Miranda mostra maior interesse por uma nova candidatura ao Senado.

**Exija o original**  
 Marcelo Branco, assessor de Dilma para Twitter, estará em Goiânia nesta sexta. Mas muitos criticam o fato de não ser a candidata quem escreve no microblog.

**No encaicho**  
 A cúpula governista tem dedicado esta semana a visitas para prefeitos e lideranças do Entorno do DF, região onde Marconi Perillo lidera.

**A propósito...**  
 O pré-candidato Vanderlan Cardoso (PR) tem comemorado adesão do prefeito Geraldo Messias (PP), de Águas Lindas, do Entorno.

**Aliás...**  
 O prefeito Geraldo teve promessa de R\$ 15 milhões do governo Alcides para obras em Águas Lindas. Para o prefeito de Cristalina, Luiz Carlos Attié (DEM), idem.

**Clá Caiado**  
 O deputado Ronaldo Caiado (DEM) terá ótimo passatempo até 30 de junho: começou nesta semana a ler as quase mil páginas do livro de Lena Castello Branco sobre a saga da família Caiado.

**Dia de protestos**  
 A rodovia Goiânia-Brasília estará movimentada hoje: empresários vão protestar contra redução da jornada de trabalho e 700 produtores rurais vão exigir plano de combate às invasões. No Congresso.

**É com Meirelles**  
 Que a taxa de juros do BC vai subir hoje não há mais dúvida. As apostas são de quanto será a alta. Variam de 0,5 a 1 ponto percentual.

**Resposta**  
 Agetop informa que a ordem de serviço para a retomada da obra do Centro de Excelência sairá assim que for solucionado o impasse jurídico acerca da construção.

**Empreendedores**  
 Presidentes das empresas mantenedoras da Junior Achievement recebem amanhã, na Fieg, certificados assinados pelo presidente do Conselho da associação, Jorge Gerdau.

**Negócio da China**  
 Já tem produtor rural ouriçado em Goiás com a notícia, ontem no Valor Econômico, de que chineses estão de olho em terras do Centro-Oeste brasileiro.

**Caridade**  
 Iris Rezende (PMDB) prometeu doar para três entidades de caridade de Anápolis os R\$ 100 mil a que terá direito pela anistia.

**Justiça**  
 Ontem por volta das 10 horas, governador Alcides e Paulo Teles (TJ) inauguraram prédio que vai abrigar dez varas criminais, 9 de família e 2 juizados em Goiânia. No Jardim Goiás.

**Quem vem**  
 Presidente da Bradesco Vida e Previdência e da Fenaprevi, Marco Antonio Rossi falará sobre o segmento sexta-feira em Goiânia.

**Eleiça**  
 Até 19 de maio, a Faeg promoverá em oito municípios o seminário O que esperamos do próximo governador.

**Em Brasília**  
 A secretária Irani Ribeiro (Saúde) será empossada hoje vice-presidente da Região Centro-Oeste do Conselho Nacional de Secretários de Saúde.

**Abraço do Dia** *Por: Leandro Lopes*



**Auto Posto Canaa situado no Itaiaci em Caldas Novas**

**GAZETA DO ESTADO**  
 Rua...  
 Tel: (62) 3242-1111  
 CEP: 74000-000 - Goiânia - GO

CIDADES

# Final de semana positivo contra a Influenza A (H1N1)

Os postos de vacinação de todo o País estiveram abertos para aplicar as vacinas contra a Influenza A (H1N1), a chamada gripe suína, e, em parte dos Estados, também contra a gripe comum. Puderam ser vacinados quem ainda não compareceu nas etapas anteriores, incluindo gestantes, crianças de 6 meses a 2 anos, doentes crônicos, jovens saudáveis de 20 a 29 anos e idosos com doenças crônicas, que iniciam agora sua etapa.



Os idosos com doenças crônicas das regiões Sudeste, Nordeste e Centro-Oeste puderam se vacinar no final de semana contra a gripe H1N1 nos demais postos localizados em todas as cidades Goianas e tomar a sua dose contra a gripe comum a partir do dia 8. Eles podem optar por receber de uma vez só as duas vacinas

a partir do dia 8, quando receberá em um braço a imunização contra gripe comum e, no outro, a dose contra a Influenza A (H1N1).

Para a vacinação contra gripe comum, também começou a mobilização nos Estados das regiões Norte e Sul para pessoas com mais de 60 anos.

te estabelecido de 24 de abril a 7 de maio. Contra a gripe comum serão vacinadas pessoas com mais de 60 anos, pois são as mais afetadas pelos vírus causadores da doença.

**BALANÇO**

Até as 14 horas da última quinta-feira, o Ministério da Saúde já contabilizou mais de 32 milhões de pessoas imunizadas contra a gripe A. As gestantes somam 1.704.763 (56,6% da meta), os doentes crônicos alcançaram 8.153.749 de doses aplicadas e foram 17.203.748 os jovens de 20 a 29 imunizados (48,92% da meta).

A vacinação de crianças (3.940.500 de doses aplicadas, correspondendo a 90% da população alvo) e profissionais de saúde (2.556.5717, 100% da população alvo) já ultrapassou a meta prevista.

Por conta do atraso do Instituto Butantã na entrega de parte das vacinas, o calendário de imunização para a gripe comum foi adiado para o dia 8 de maio, seguindo até 21 do mesmo mês nas regiões Sudeste, Nordeste e Centro-Oeste.

Nas demais regiões será mantido o período previamente

CIÊNCIA

## Cérebro “desliga” em resposta a oração de cura

Quando as pessoas se deixam seduzir pela oração de uma figura carismática, áreas do cérebro responsáveis pelo ceticismo e vigilância tomam-se menos ativas. Essa é a conclusão de um estudo que analisou a resposta das pessoas a orações proclamadas por alguém que supostamente possui poderes de cura divina.

Para identificar os processos cerebrais subjacentes à influência de pessoas carismáticas, o estudioso Uffe Schjodt, da Universidade de Aarhus, na Dinamarca, e seus colegas procuraram cristãos pentecostais, que acreditam que algumas pessoas têm poderes divinos de cura, sabedoria e profecia.

Utilizando ressonância magnética funcional, o pesquisador e seus colegas realizaram uma varredura nos cérebros de 20 pentecostais e 20 não crentes, enquanto tocavam orações gravadas. Os voluntários foram informados de que seis das orações foram lidas por um não cristão, seis por um cristão comum e seis por um curandeiro. Na realidade, todas foram lidas por cris-

tão comuns. A atividade cerebral monitorada pelos pesquisadores mudou apenas nos voluntários devotos, em resposta às orações. Partes do córtex pré-frontal e do córtex cingulado anterior, que desempenham papéis fundamentais de vigilância e ceticismo ao julgar a verdade e a importância do que as pessoas dizem, foram desativadas enquanto as orações ouvidas eram dos supostos curandeiros. As atividades diminuíram em menor medida quando o alto-falante falava, supostamente, um cristão normal.

O pesquisador disse que isso explica porque alguns indivíduos podem exercer mais influência sobre os outros, e conclui que a habilidade para isso depende fortemente de noções preconcebidas de sua autoridade e confiabilidade.

Não está claro se os resultados se estendem a líderes religiosos, mas Schodt especula que regiões do cérebro podem ser desativadas de forma semelhante em resposta a médicos, pais e políticos.

MEIO AMBIENTE

## Superfície florestal mundial diminuiu 3,1%

A superfície florestal diminuiu 3,1% entre 2000 e 2005 no mundo, com as matas boreais representando um terço desta perda, seguidas pelas zonas florestais tropicais úmidas, de acordo com um estudo publicado nesta segunda-feira, baseado em observações por satélites.

A perda bruta de superfície florestal é definida nesta investigação como produto de causas naturais, como incêndios provocados por raios, e atividades humanas.

Estimativas precisas são indispensáveis nos esforços de contabilização das emissões de dióxido de carbono (CO<sub>2</sub>), um dos principais gases de efeito estufa, e para

elaborar modelos climáticos, explicaram os autores da pesquisa, divulgada pela Academia Nacional de Ciências dos Estados Unidos.

No total, a perda foi de 1.011.000 km<sup>2</sup> de 2000 a 2005, o que representa 0,6% por ano. A superfície florestal mundial era de 32.688.000 km<sup>2</sup> no início do estudo.

As matas boreais, que se situam no Ártico e representam 26,7% da superfície florestal do planeta - a segunda mais importante - registraram a maior redução deste período em cinco anos (4%), dois terços dos quais se deveram a incêndios de origem natural, afirmaram os investigadores da Universidades de Dakota

do Sul (norte) e do Estado de Nova York (nordeste).

As matas tropicais úmidas, que cobrem 11,5 milhões de km<sup>2</sup> e representam a maior superfície florestal da Terra, perderam 2,4% de sua superfície, o que equivale a 27% da perda total.

As florestas tropicais em zona seca - 7,13 milhões de km<sup>2</sup>, ou 21,8% das superfícies de mata do mundo - diminuíram 2,9% de 2000 a 2005, o que representou 20,2% das perdas florestais totais.

Já as matas das zonas temperadas - 5,2 milhões de km<sup>2</sup> - ou 16,1% do total mundial em 2000, perderam 3,5% de sua superfície, 18,2% do total do planeta neste período.

SAÚDE

## Leite materno: a cura para o câncer?

O poder do leite materno vai além do que a ciência imagina. Pesquisadores da Universidade de Gothenburg e da Universidade de Lund, ambas na Suécia, descobriram que uma substância específica presente no leite da mãe - chamada de Hamlet - é letal para células com tumor. Agora, cientistas se enchem de esperança: será a descoberta da cura do câncer?

A substância, que é um tipo de ácido, foi testada em humanos, com sucesso. Pacientes com câncer de bexiga tratados Hamlet conseguiram expelir as células cancerígenas do organismo através da urina. A substância conseguiu matar 40 tipos de câncer em



testes realizados em laboratório, com uma vantagem importante: ela mata as células cancerígenas, mas mantém saudável as células normais do corpo.

A descoberta aconteceu sem querer: os integrantes da equipe da Universidade estavam investigando as propriedades bacteriológicas do lei-

te. Na semana passada, cientistas britânicos descobriram que o ácido láurico, também presente no leite materno, tem poder de tratar acnes, podendo ser a base de novos tratamentos dermatológicos que evitam efeitos colaterais fortes, como os dos medicamentos disponíveis hoje no mercado.

ECONOMIA

## Malha fina de IR já pegou 14 mil pessoas

Lídia Borges

Conforme a Receita Federal, 28,7% dos contribuintes goianos ainda não entregaram a declaração do IR. Prazo termina amanhã



Jorge Francisco alerta sobre os rendimentos

O prazo final para a entrega da declaração do Imposto de Renda só termina amanhã, mas 14 mil contribuintes em Goiás já estão na malha fina da Receita Federal. Eles representam quase 3% do total das 477.630 pessoas que haviam acertado as contas com o Leão até as 17h30 de ontem. Ainda faltam entregar o documento 28,7% dos contribuintes, segundo estima a delegacia regional da Receita Federal, que espera receber 670 mil declarações este ano.

Em Goiás, conforme o supervisor do Imposto de Renda (IR),

Jorge Martins, embora o relatório ainda não esteja pronto, o principal fator que motiva os problemas fiscais ainda é a omissão de rendimentos. Ele lembra que é importante declarar todos os rendimentos tributáveis, inclusive os dos dependentes, o que nem sempre é informado pelo contribuinte. “Além disso, é importante que a pessoa declare apenas as despesas que ela tem como comprovar, para não ter problemas com a Receita depois”, acrescenta Jorge Martins.

Para checar se foi pago pela malha, o contribuinte pode acessar o

site da Receita Federal a partir do dia seguinte à entrega da declaração e verificar sua situação fiscal. Caso esteja pendente com o Fisco, é possível fazer imediatamente a correção dos dados.

Se a retificação for feita até sexta, dentro do prazo da entrega, o contribuinte tem a possibilidade de mudar a forma de tributação - caso tenha optado pelo desconto simplificado, poderá alterar para a forma completa, com utilização das despesas dedutíveis. Após essa data, ele poderá apenas retificar as informações.

# CLASSICALDAS

Anuncie:  
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificadas@gazetadobrasil.com.br

Localizações através do e-mail melhor para a solução até às 17h do dia seguinte

**GESMAR Imóveis**  
CRECI 6.130

**Compra e Venda**  
- Casa - Apartamentos - Lotes e Fazendas

Fone: 3453-1639

gesmarimoveis@turbo.com.br

www.gesmarimoveis.com.br

---

**VENDA:**

**CASA:** 3 quartos sendo 1 Suíte - Ótima Casa - Bandeirante - R\$ 220.000,00

**APTO:** Res. Thermas Paradise - com piscina - R\$ 75.000,00

**APTO:** Resid. Aquários, mobiliado, Parque Aquático - R\$ 90.000,00

**APTO:** Resid. Triângulo - 01 quarto - Mobiliado - R\$ 60.000,00

**APTO:** Residencial Prive das Thermas, Parque Aquático, Mobiliado - R\$ 130.000,00

**APTO:** Res. Serra de Caldas - 02 quartos - R\$ 65.000,00

**TERRENO:** Jardim Esmeralda - R\$ 12.000,00

**TERRENO:** Rua D-11 - Itanhangá I. R\$ 35.000,00

**TERRENO:** Itaguai III - Qd. 49 - R\$ 21.000,00

**TERRENO:** Bandeirante, 360m² - R\$ 35.000,00

**ALUGUEL MENSAL**

**Casa:** Paraíso I 03 (qtos) sendo (1 suíte). R\$ 600,00.

**Casa:** Turista II, 03 (qtos), sendo (1 suíte). R\$ 400,00.

**Apto** Mobiliado, Res. Nova Fronteira I, Nova Vila. 02 (qtos). R\$ 500,00.

**Ramon Imóveis**  
CRECI - 11809

Rua Osmando G. de Menezes nº 270 - Centro Caldas Novas - GO

ramonimoveis@gmail.com

Fone: (64) 3453-1750

www.ramonimoveis.com.br

---

**ALUGUEL:**

**APTO no Ecológico Park** com 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 702,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO).**

**APTO no Olegário Pinto** com 02 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 382,00.

**APTO no Bela Stia** com 03 quartos, sendo 02 suítes, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem e área de piscina no condomínio. (COM ARMÁRIOS E BANHEIRA DE HIDROMASSAGEM). R\$ 1.102,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO).

**APTO MOBILIADO no Portal das Águas Quentes** com 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem rotativa. **R\$ 352,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO E ÁGUA)**

**APTO MOBILIADO no Portal das Águas Quentes** com 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço e garagem rotativa. R\$ 282,00.

**BARRAÇÃO** no Itanhangá com 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviço. R\$ 252,00.

**CASA no Itanhangá** com 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 302,00.

**SALA COMERCIAL** na Av. Cel. Bento de Godoy, Setor São José. R\$ 402,00

**LOTE no Itacil** com aproximadamente 180m², com 01 quarto, 01 banheiro social. R\$ 352,00.

**VENDA:**

**GALPÃO COMERCIAL** de estrutura metálica com piso granítico, com 02 banheiros, medindo aproximadamente 450m² de área construída. (Próximo à Rodoviária). **PREÇO DE OCASIÃO.**

**LOTE** de 382,62m² no Setor Bela Vista. R\$ 18.000,00.

**LOTES** cercado e sem benfeitorias, medindo aproximadamente 1.238m² na Av. das Nações, Qd. 17, Jardim dos Turistas. (Próximo ao Fórum). R\$ 450.000,00.

**APTO no Renascimento Residencial Park**, com 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha conjugada, área de serviço, sacada e garagem. (COM PARQUE AQUÁTICO). R\$ 125.000,00.

**LOTES** no Itanhangá, com uma casa, de 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço no subsolo com 02 quartos e um banheiro social, varanda em todas as garagens perfazendo a área de 360,00m² cada um. R\$ 150.000,00.

**CHÁCARA** no Caldas do Oeste com 03 suítes, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 03 carros, 02 piscinas. R\$ 250.000,00.

**Terra Caldas**  
Aproveite nessa ótima oportunidade!

**APARTAMENTOS:**

Rua dos Geraneos Qd.17 Lt.03 - Solar das Águas- Jardim dos Turistas 2/4, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem. R\$350,00

Rua Alameda Juca de Godoy, Cond. Ponta Verde, apt.1006 bloco Buriti, Centro 2/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem e parque aquático. R\$ 650,00 incluso condomínio

Av. Coronel Bento de Godoy, Qd. 31, Lt. 09, nº 1015-Centro ¾ (sendo 1 suíte), sala, cozinha, w.c, garagem, churrasqueira, piscina. R\$ 1.000,00

**KITINET SEMI MOBILIADA**  
Rua João Crisostomo, Qd.A, Lt.38, Shopping Águas Calientes, Apto 38-Centro R\$350,00

**CASA**  
Rua 13, Qd. 22, Lt. 03/04 - Ban-

deirantes ¾ (sendo 2 suítes), sala, hall, cozinha, despensa, área de serviço, garagem, com churrasqueira e edícula no fundo R\$ 1.000,00

**BARRAÇÃO**  
Rua 02 Qd. 07 Lt.06 - Itaja 2/4, sala, cozinha, banheiro social, garagem. R\$250,00

Rua 19 Qd. 35 Lt. 24 Fundos Itacil I ¼ (sendo 1 suíte), sala , cozinha , w.c., área de serviço R\$ 300,00

Rua 19, Qd. 34, Lt. 11 (Fundos) - Itacil I ¾, sala, cozinha, área de serviço, entrada p/moto, com antena parabólica R\$ 350,00

**SALAS COMERCIAIS**  
Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 40 M² R\$ 600,00

Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 80 M² R\$ 1.000,00

Rua P Qd 07 Lt 01 - Nova vila 20M² R\$250,00

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$180,00.

Av. Orcalino Santos, Qd. 11 A, Lt. 01, sala 12, Shopping Águas Calientes 1º piso, Centro. R\$ 1.000,00

Av. B. Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. R\$ 450,00 (cada)

Av. Coronel Bento de Godoy, Qd. 31, Lt. 09, nº 1015 - Centro Sala comercial, w.c., escritório, depósito, + ou - 200 M² R\$ 3.500,00

**CHÁCARA**  
RUA 36, QD. AI - SR, Lt. 23, MAN-SÕES DAS ÁGUAS QUENTES 3/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro social, varanda, cisterna, churrasqueira, fogão a lenha. R\$ 150,00

**LOTES**  
Rua Antº Inocêncio de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro R\$465,00

**GALPÃO**  
Para Igreja, Transportadora, Supermercado, etc. 360m²

**Maurício Terra Caldas**  
CRECI 6138

Consultoria e Administração de Imóveis

MAIOR PRAZIZO POSSÍVEL - AO CALDAS NOVAS - GO

**ANGELA**  
Lugar de boas negócios!

**OBRIGADO CALDAS NOVAS!**  
Porque acreditamos que melhor é comprar!

**ALUGUEL APARTAMENTOS:**

COND. JONAS LOPES - 2/4 (1 suíte) garagem e demais dependências.

RES. PARAISO - 2 suítes, sl conj / cozinha, área de serviço.

PARQUE DOS POMARES - Rua 11, Qd. B Lt. 19 Aptº 103 - 2/4 (01 suíte) sl, cozinha, wc social, Área de serv. sacada, garagem, (01 elevador)

Condomínio São Paulo - Rua Monte Castelo - Qd.16, Lt.15 A, Apto. 201 - 2/4 (sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro Social, garagem.

**CASAS:**

KIT NET - Jardins dos buritis, Rua das hortências, Qd. D Lt. 06.

KIT NET - Rua Maria Tereza de Godoy Qd. 62 Lt. 04.

TURISTA II - Av. Orcalino L. Moraes, Qd. 57 Lt. 04 - 3/4 (01 suíte) sl, coz, wc social, área de serv, garagem

Rua B- 13, Qd.27 Lt.12 nº113 - Parque das Brisas - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20 - Casa 01 - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20 - Casa 02, Sala conjugada c/ cozinha, ¾, banheiro, e área de serviço .

Itanhangá I - Rua B-1, Qd. 40, Lt. 3º - Itanhangá I - ¾ ( Sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, despensa e garagem.

Bandeirantes - Rua 7 de Setembro, Qd. 12, Lt. 12 - Bandeirantes - Bandeirantes - ¾ ( Sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, despensa e garagem.

Rua Dr. Ciro Palmerston, nº 480 - Centro - ¾ ( Sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem ( Para fins comerciais).

Rua 09, Qd. 20, Lt. 09 - Turista II - ¾ ( Sendo 01 suíte), sala, cozinha - copa, área de serviço e garagem.

**SALAS COMERCIAIS:**

ITAGUAI II - Its 16/17 - Ótimo p/ depósito de materias p/ construção.

ÓTIMA OPORTUNIDADE - uma lanchoete toda equipada no CENTRO (galeria Mara Morena)

FLAT CENTER CALDAS - Salas comerciais em frente ao CTC.

ED. GARUJA - Centro - Salas comerciais em frente ao HSBC.

GALERIA PORTAL DO SOL - Bairro Thermal.

NOVA VILA - Av. B (auto posto AGIP) - 02 salas comerciais.

CENTRO - Rua antonio C. Godoy - salas com banheiro, ao lado da igreja fonte da vida.

Salas - Rua Antonio Inocêncio - Próximo a Farmácia Unimed no Centro

Sala - Av. Cel . Bento de Godoy, Qd. 23, Lt. 04 - nº 700 - Sl. 02 - Centro.

**VENDA APARTAMENTOS:**

COND. Guilherme G. Oliveira - Centro - 3/4 (01 suíte) sl, coz, e demais dependências.

THERMAS DO ARAÇA - 1/4, sl, coz, varanda, wc social, área de serv, e parque aquático.

RESIDENCIAL ATALANTA - 4/4 (01 suíte) sl, coz, wc social, área de serv, e garagem.

APTº COND. PARADISE 1/4 reversível, sl, coz, sacada.

APTº FLAT FAMILIA - mobília completa, suíte flat III. bloco diamante. Rio Quente.

COND. G. OLIVEIRA - Aptº 601 - 3/4 ( 01 suíte), wc social, sl, coz, área de serv. e garagem (centro)

**CASAS:**

TURISTA II - 3/4 (01 suíte) sl, coz, área de serv. e garagem. A. Orcalino L. de Moraes Qd. 57 Lt. 04.

SETOR OESTE - Rua Zilda Marine, Qd. 18/21 casa 4. 3/4 (01 suíte) e demais dependências.

ITANHAGA I - Rua C-7 Qd. 42 Lt. 02 - 3/4 ( 01 suíte) sl, coz, wc, área de serv. e garagem.

CALDAS D' OESTE - Rua 18 Qd. 18 Lt. 08 - 2/4, 02 wc, sl, coz, área de serv. área em volta, terreno 783 m², construído 83 m². "fase de acabamento".

TURISTA II - Av. Orcalino L. Moraes - Qd. 56 Lt. 30, esq c/ rua 10 (02 casas).

Cond. Jonas Lopes de Moraes - Apto. 802 01 APTO , contendo: 2/4 ( sendo 01 suíte), banheiro social, sacada, sala ( 02 ambientes) Cozinha, área de serviço, garagem , com Mobília.

Casa 01- Sítio a Av. C, Qd. 42, Lt. 27 - Itanhangá. Descrição do Imóvel: ¾ ( Sendo 01 suíte), sala 02 ambientes, copa / cozinha, banheiro social, 01 lavabo, área de serviço, dependência de empregada, garagem para 03 carros, ampla área coberta com churrasqueira.

Casa 02 - Sítio à Av. C, Qd.42, Lt. 30 - Itanhangá I. Descrição do Imóvel: ¾ ( Sendo os 3 suítes) 01 dos quartos com closet, 3 salas, uma sala com opção de escritório, 02 lavabos, copa/ cozinha, área de serviço, dependência de empregada, garagem p/ 04 carros, aque-

cedor solar, e estrutura metálica. 01 Casa - sítio à Rua B-14, Qd.28, Lt.08 - Itanhangá I Descrição do Imóvel: de 2/4, 01 banheiro social, sala / tv, 02 sacadas, cozinha , copa, área de serviço, garagens, jardim, edícula.

Chácara - Av. CH - 01, Qd. 16, Lt.40 - Parque das Laranjeiras - 01 Casa ¾, banheiro, área em forma de L, 01 cozinha à lenha e 01 cozinha à gás, pomar formado, água de cisterna, cercado c/ cerca viva. Área 1.650 mts.

**SALAS COMERCIAIS:**

CENTRO - Av. Orcalino Santos - Qd. 17 Lt. 06, Salas: 101, 106, 108, 109, 110 e 201. Flat Center Caldas.

**LOTES:**

BELVEDERE - Av. Elias Bufaiçal, Qd. 23 Lt. 20/21 - área c/ aprox. 1.100 m², garagem da BRA.

LOTE - Jardim Serrano 955m² de frente para a avenida com asfalto.

LOTE - São José; Rua Guilherme Gonçalves de Oliveira - Qd 30 Lt 10.

**COND. JONAS L. MORAES - CENTRO - 2/4 (01 suíte) sl. Coz. Wc social, área de serv. e garagem**

Desde de criança, ouvimos dizer que pegar aluguel é o mesmo que jogar dinheiro fora, sendo assim, ninguém melhor do que você para saber o valor do seu dinheiro. **SAIA JÁ DO ALUGUEL!**

# ANO NOVO | CASA NOVA

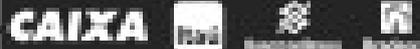
A RIKASA quer ver você de Casa Nova!  
Conheça o jeito fácil e seguro de edificar sua casa agora!



**EM CONSTRUÇÃO!**  
CASA 03 QUARTOS - 01 SUITE - SALA - COZINHA  
SALA DE BEBIDAS - JARDIM DE BLENDO  
VIV. SOCIAL - SISTEMA DE AQUECIMENTO SOLAR  
P/ OS CHUVEIROS (MÁX. ECONOMIA) LOCAL SAÇÃO  
PROTEGIDA PRÓXIMO AO FÓRUM,  
PRÓXIMO PORTAL DE ENTRADA DA CIDADE.

Terreno 260m<sup>2</sup>  
Área Construída: 74,50m<sup>2</sup>

Agentes Financiadoras



Consultoria e Vendas:



(64) 3454.2525 (64) 9286.2525

[www.rikasa.com.br](http://www.rikasa.com.br)

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - FÉRESPASADA - ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS  
Shopping Tropical, bloco "C" - Salas L1 - Centro - Caldas Novas - GO

CL: 1581

Registre-se no cartório de registro de imóveis da comarca de Caldas Novas - GO nas matrículas de nºs 79.148 e 79.149, folha 04 do livro 03. A Rikasa mantém a direção de construção de empreendimentos residenciais e de edificação de prédios comerciais em parceria com outros setores.

**RIKASA**  
contatos:  
(64)3454.2525  
(64)9286.2525  
[www.rikasa.com.br](http://www.rikasa.com.br)

Shopping Tropical - Nivel "C" Salas L1 - 34  
Centro Caldas Novas - GO

**VENDA**

**APARTAMENTO MOBILIADO** (Residencial Sol das Caldas) sala, cozinha, Suite Casal, qto solteiro, banheiro social, sacada, vista para o parque aquático. OPORTUNIDADE!

**TERRENO NO TURISTA II** - 420m, na rua 21, próximo a "Casa Verde Chocolate". Escriturado.

**LOTE** Bela Vista Av. Principal Qd. 20 Lt. 24 com 375m<sup>2</sup>. R\$ 12.000,00 (QUITADO)

**CASA** 03 QUARTO (Parque das Brisas - Rua "B9") escriturada, 03 banheiros, salão de jogos no piso, superior com mesa de sinuca oficial, piscina, sauna, garagem para 3 carros

**CASA** (Parque das Brisas - Rua "B9" - Esquina) casa de esquina, Sala grande, copa, cozinha com armários, área de Serviço, banheiro social, quarto com ar condicionado, escriturada.

**CASA** Nova 03 Quartos em construção sendo 03 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, jardim de inverno, toda na laje, próximo ao Fórum, Jardim Jussara. Pronta para Financiar.

**CASA** Nova 02 Quartos - Em Construção com 02 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, toda na laje próximo ao Fórum - Jardim Metodista. Pronta para Financiar.

www.rikasa.com.br

**WORK, PARA ELA, TRABALHO DURO É MOLERA!**

R\$ **4.299,00**

48x R\$ 4,99

Av. Antônio S. Fernandes, Qd 11, Lt 11

**12,99**

**Mobil Super Moto**

**Mobil Super Moto**

**CARVALHO MOTOS**

**7700A (64)3453-4336**

Preços válidos enquanto durarem. Os valores são válidos e sujeitos a aprovação de crédito. Promoção limitada.

CRECI-F 9708



**Danilo**  
imóveis

Fone: (64) 8403-6927/3453-2826

**ALUGUEL**

2 CASAS 1/4, banheiro, sala, cozinha, área serviço, germinalada, Mansões das Águas Quentes R\$ 300.00 cada uma.

**VENDA**

CASA com ponto comercial clientela já formada, sendo 2/4, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, excelente preço R\$ 60.000,00

CASA 3/4 sendo uma suíte, sala, cozinha, área de serviço, edícula com churrasqueira, garagem pra 3 carros no Itaguaí II.

BARRACÃO na Estância Itaici só R\$ 35.000,00.

LOTE de esquina no Jardim Serrano R\$ 17.000,00

APARTAMENTO 2/4 Residencial Mamoá R\$75.000,00

APARTAMENTO 2/4 sendo uma suíte, cozinha, sala, garagem, mobiliado, no Edifício Aquarius.

APARTAMENTO 1/4 banheiro social, sala conjugada com a cozinha, área de serviço, Residencial Month Serrah 37.000,00.

CHALÉ 2/4 sendo uma suíte, banheiro social, garagem, Qd: 138 Setor Mansões R\$ 60.000,00.

Compra  
Vende  
Aluga  
Administra



João Batista  
CRA-50 12307  
Administrador e  
Consultor Imobiliário

Fone:  
(64) 3453-2080

www.totalinvestimentos.com.br

**CASAS**

Casa 4/4, sendo 2suítes, sala, copa, cozinha planejada, jardim de inverno, garagem para 4 carros, sistema de segurança completo. Ótimo preço só 220.000,00, Olegário Pinto

Casa na chácara primavera, terreno 5.650m² área construída-260m² por 170.000,00

Casa nova com 2/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, are de serviço e garagem só 90.000,00 setor serrinha

Casa, 4/4, sendo 2suíte, 2 Wc sociais, sala com jardim de inverno, cozinha americana, garagem para 2 carros, área de serviço, lote de 360m, área construída 130m por 180.000,00. Itaguaí I

Casa 2/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, construção nova. Lote de 360 m2, 70 m2 de construção por 65.000,00. No Jr. serrano. Aceita-se carro no negocio.

Casa ¾, sendo 1 suíte, sala, cozinha, wc social, garagem p/ 3 carros. Só 90.000,00. Itanhangá

Casa 2/4, wc social, sala, cozinha, varanda em L, área de serviço, edícula no fundo. Ótimo

**Preço. Setor Itaici**

Casa 4/4, sendo 2 suítes, wc social, 02 salas, cozinha, piscina, espaço p/ churrasco. Só 240.000,00. Bandeirantes

Casa 2/4, wc social, sala, cozinha, garagem em L. Só 40.000,00. Santa Efigenia

Casa ¾, sendo 1 suíte, wc social, sala, cozinha, garagem, área de serviço. Só 37.000,00. Parque das Brisas

Casa nova ¾, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Só 45.000,00. Parque das Brisas

Chalé ¾, sendo 2 suítes, sala, cozinha, Wc social, área de serviço, garagem p/ 3 carros no Pite. Ótimo preço.

Sobrado 5/4, sendo 3 suítes, sala, cozinha, jardim de inverno, espaço gourmet, garagem p/ 4 carros. Ótima localização só 180.000,00. Itajá

Lote na B-3. Só 45.000,00. Itanhangá I

2 lotes 360 m² cada, no condomínio Metodista. 10.000,00 cada Lote 360m². Setor serrinha Q9, Lta.29 Por 15.000,00

2 lotes no Setor Belvedere na Av. Principal na Q. 38, localiza-

ção comercial só 55.000,00 cada.

**APARTAMENTOS**

Condomínio girassóis indo para o lago, ¾, Wc social, cozinha americana, armários embutidos, troca por carro ou moto. 65.000,00

Golden Dolphin Resort Apt° 1° andar, mobiliado padrão por 80.000,00, aceita troca de carro e casa

Apt° na esplanada, ¼, banheiro, sala, cozinha, bem próximo a Pousada do Rio Quente, com piscina, todo mobiliado. Por 80.000,00

**FAZENDAS**

Chácara de 15.000 m² todo plano fechado ótimo investimento 75.000,00 Chácara primavera.

Chácaras 44 e 45 no Lago dos Ypês no total de 4.109 m2 de frente para o Lago. Ótimo preço.

Chácara 6.000,00 m2, sendo 1 casa 4/4 sendo 2 suítes, 2 salas, cozinha americana, copa P14, com Pomar formado por 200.000,00, no Setor Mansões das Águas Quentes.

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRUI



Katialmóveis

CF 14374

FONE: (64) 3453-0070 ou 92592279

RUA CEL. JOÃO BATISTA, 71

CENTRO (AO LADO DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO)

**ALUGUEL PARA TEMPORADA**

CASA mobiliada, com piscina, cascata, churrasqueira, duas suítes, cozinha, espaço amplo p/ carros 12 pessoas. Preço de ocasião.

**VENDA**

APTO 2/4 Águas da Serra Esplanada Rio Quente 130.000,00

FLAT 1/4 Edifício Olegário Pinto R\$ 60.000,00

APTO GOLDEN DOLPHIN R\$65.000,00

APTO de 2/4 com cozinha americana R\$65.000,00

CASA Setor Holiday 2/4 sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro social, 55.000,00. Pronta para financiar.

2 flats no Le Jardim 120.000,00

1 casa de 3/4 sendo 2 suítes sala cozinha wc social entrada p/ carros Itaici R\$ 65.000,00

1 apartamento Edifício Orquídea da Serra Parque da Serra sendo 2/4 1 suíte 2 sacadas sala cozinha e wc social R\$ 87.000,00

Lote - Rua C Avenida CH2 qd 9-A lote 31 - Conjunto Habitacional Parque das Laranjeiras.

Lote - Rua 27 qd 52 lote 26-A Itaici II - 180m² Todo regularizado, com planta, tudo pago. 15.000,00

1 terreno no Setor Serrinha com 730m² e murado, no valor de 30.000,00

1 casa para aluguel no caldas do oeste de 650,00 ou venda 140.000,00

ALUGUEL MENSAL ao lado do bradesco 2/4, sala, cozinha 650,00

Crecl 11759



(64) 3454-5946 / 9213-1128

COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Rua Machado de Assis Qd. 06 Lt. 01B

ao lado do Cidus Restaurante

**VENDA**

CASA R\$ 60.000,00.

APTO. 2/4 centro R\$ 85.000,00. APTO. 3/4 centro.

APTO. 1/4 centro R\$ 55.000,00.

2 LOTES Belvedere, R\$ 18.000,00 cada.

2 LOTES Itanhangá I R\$ 30.000,00 cada.

LOTE no Jardim Brasil, 790 m2. R\$ 30.000,00.

02 LOTES no Itanhangá I. R\$ 30.000,00 cada.

LOTE no Bandeirantes 35.000,00.

**ALUGUEL**

CASA 2/4 com garagem no início do Itanhangá II. R\$ 420,00.

CASA ¾, no Turista II, perto da escola Santa Clara. R\$ 510,00.

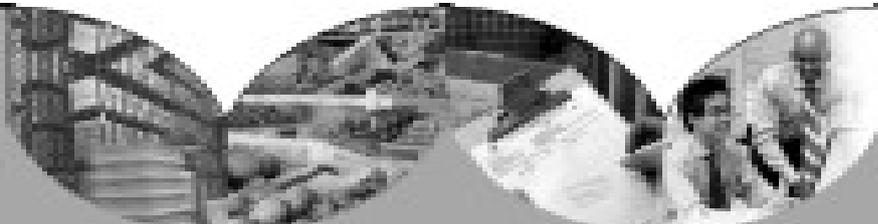
APTO. ¾ centro R\$ 650,00 com condomínio incluso.

**TEMPORADA**

KIT NET para 4 pessoas, diária à combinar com piscina de água quente.

**Venda****Compra****Aluguel****Temporada****Aluguel Mensal**

Financiamos pela Caixa Econômica, casas novas de 2/4 no Caldas do Oeste em frente ao novo Colégio só R\$ 80.000,00

siacsistemas

Empresa líder no mercado da região centro-oeste à 17 anos.

Provedora de soluções em automação comercial (varejista e atacodista), indústrias e prestadoras de serviços.

Deseja firmar parceria com empresa de tecnologia na região.  
Mais informações: [arruda@siacsistemas.com.br](mailto:arruda@siacsistemas.com.br)  
[www.siacsistemas.com.br](http://www.siacsistemas.com.br)



**BANCO IMOBILIÁRIO**  
MAGISTER  
CERTeza DE BONS NEGÓCIOS

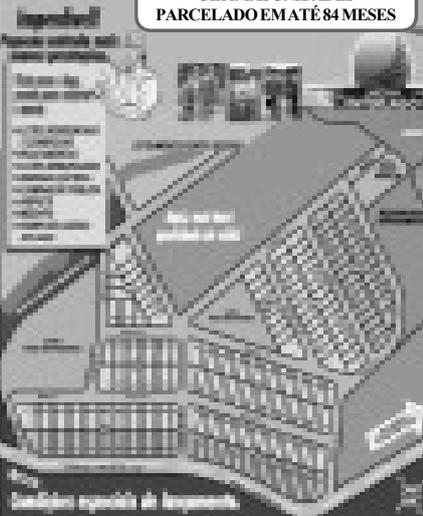
**Telefax: (64) 3453-5000**

**COMPRA, VENDA, ALUGUEL E ADMINISTRAÇÃO DE APARTAMENTOS, LOTES, CASAS, ÁREAS COMERCIAIS, FAZENDA, ETC.**

Accesse o site: [www.bancoimobiliarioocno.com.br](http://www.bancoimobiliarioocno.com.br)

End: Rua do Turismo, nº 29-3, Tietê I - Cidades Novas - GO - CEP 74.691-000

**JARDIM INTERLAGO**  
ÚLTIMAS UNIDADES  
PARCELADO EM ATÉ 84 MESES



Impossível pensar cidade sem o novo projeto.

Com 100 hectares, o Jardim Interlago oferece um novo conceito de urbanização, com áreas residenciais, comerciais e de lazer, tudo planejado para oferecer qualidade de vida e segurança para todos.

Com 100 hectares, o Jardim Interlago oferece um novo conceito de urbanização, com áreas residenciais, comerciais e de lazer, tudo planejado para oferecer qualidade de vida e segurança para todos.

Impossível pensar cidade sem o novo projeto.

**IMÓVEIS EM DESTAQUE**

**LOTES** Mansão no Setor Hanashiro ao lado da Rodoviária a partir de R\$ 48mil

**CHÁCARA** no Setor Portal das Águas Quentes R\$ 55 mil

**ÁREA COMERCIAL** nobre 3,070m2 no Bairro Bandeirante ao lado do Colégio Vetur R\$ 300 mil

**VENDA**

**APARTAMENTO** de 01 quarto - Themas Place - R\$ 85.000,00

**APARTAMENTO** de 01 quarto - Golden Dolphin - R\$ 75.000,00

**APARTAMENTO** no Residencial Ponta Verde - R\$ 130.000,00

**CASA** de 03 quartos sendo uma suíte - Bairro Bandeirante - R\$ 170.000,00

**CASA** Estância Itaguaí. Rua 53 Qd. 73 Lt. 03. 3/4, 1 sala, cozinha, área de serviço, dispensa, banheiro social. R\$ 120.000,00

**CASA** na Estância Itaguaí - 04 quartos, sendo 02 suítes - Av. B, Qd. A. Lt. 03 - 60.000,00

**LOTE** 06 e 09 QD. 29 - Bandeirante - R\$ 30.000,00 (cada um)

**LOTE** 07 Qd. 29 - Bairro Bandeirante - R\$ 40.000,00

**LOTE** 08 QD. 29 - Bairro Bandeirante - R\$ 40.000,00

**LOTE** na Estância Itaguaí - Rua 62 - Qd. 95 - Lt. 09 - R\$ 25.000,00

**IMÓVEIS EM DESTAQUE**

**APARTAMENTOS**

2/4 Residencial Privê das Themas II - R\$ 160.000,00

2/4 Cond. Ecologic Park - mobiliado = R\$ 100.000,00

2/4 Cond. Ponta Verde - mobiliado - R\$ 85.000,00

2/4 Cond. Royal P (mobiliado) - R\$ 150.000,00

2 suítes Jd. Brasil (Averbado) - R\$ 120.000,00

3/4 Themas dos Buritis - R\$ 110.000,00

3/4 Cond. Royal Service (mobiliado) R\$ 260.000,00

3/4 Cond. Tropical (mobiliado) - R\$ 140.000,00

**TERRENOS**

Área próximo ao Fórum Itaguaí - R\$ 120.000,00

Jd. Serrano = R\$ 15.000,00

Holiday - R\$ 10.000,00

Estância Jequitimar - Qd. 2 - R\$ 10.000,00

**FLAT**

Golden Dolphin (mobiliado) - R\$ 65.000,00

1 quarto - Cond. Esplendor - R\$ 100.000,00

Themas Di Roma Rio Quente (mobiliado) R\$ 40.000,00

**CASA**

Bela Casa no Cond. Náutico Privê (240 m² Área construída), 02 suítes + 01 quarto - R\$ 260.000,00

Parque Real por apenas R\$ 50.000,00

**RICARDO Imóveis**  
CALLE - JI 0407

Telefone: 3453-5005  
Shopping CTC - Salas 1401 e 1402

Telefone: 3453-6006  
Av. Antônio Sanchez Fernandes, Ed. 1011-11 - Itaguaí I



**VENDAS:**

Casa (Nova) com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, área de lazer e dependência para empregada, na Rua B-13 do setor Itanhangá I (Oportunidade Única).

Casa com 3 quartos, sendo suíte, na Rua 21 do setor Itaguaí I. R\$ 120.000,00.

Casa na Av. C no setor Itaguaí III R\$ 100.000,00.

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço, no setor Itajá próximo a 100 Etiquetas, R\$ 110.000,00.

Casa residencial próximo ao fórum com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, quintal cimentado, toda na laje, cerâmica, pintura nova e sala comercial na frente, no setor Itaguaí III.

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Parque das Brisas III.

Lote no setor Bandeirantes, meia quadra em excelente localização, BA Rua JK. (Quitado)

Lote na Av. C, do setor Itanhangá I, em excelente localização R\$ 70.000,00.

Lote com 471 m² em frente a auto Box Caldas, na GO 213, R\$ 60.000,00 (Aceita Proposta)

Sobrado com 3 aptos, sendo 1 duplex, duas salas comerciais embaixo, na Rua D com Rua S, setor Nova Vila R\$ 250.000,00.

Apt\* com 3 quartos, sendo um suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e parque aquático, no Condomínio Residencial Millenium

Apt\* com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e parque aquático, no Residencial Ecologic Ville. R\$ 70.000,00.

Área com 2.280 m², de fundo com o Banco do Brasil.

Área com 797 m² no Centro em excelente localização.

Chácara no Recanto das Garças, com 1,081 m² R\$ 70.000,00.

Chalé na Qd. 127 nas Mansões das Águas Quentes, com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e mesanino para jogos R\$ 90.000,00.

Espaço comercial com 2 lojas, 2 bares molhados, implantados em condomínios, com elevada taxa de ocupação, investimento com retorno imediato, clientela com padrão de renda diferenciado, ótima oportunidade para investidores.

**ALUGUEL**

Casa com 3 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha, área de serviço, área de lazer com churrasqueira e garagem no setor Itanhangá I, toda mobiliada. R\$ 700,00

Apto em 3 quartos, sendo 2 suítes, 3 sacadas, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no Residencial Saint Paul. R\$ 1.100,00 (já incluso condomínio)

Apto com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, Parque Aquático, todo mobiliado, no Res. Águas da Fonte R\$ 500,00 (Incluso Condomínio).

Apto com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 sacadas e garagem no Edifício Monte Serrah . R\$ 500,00 (Incluso Condomínio)

Apto 103, com 2 quartos, sendo 1 suíte, do Res. Aliança, no setor Itanhangá I. R\$ 550,00

Apto com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e sacada, (mobiliado) no Centro. (Sem garagem) R\$ 550,00.

Apto com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Varanda dos Buritis R\$ 500,00 (Incluso Condomínio).

Apt\* com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, mobiliado, com parque aquático e área com churrasqueira no Condomínio Tainá, R\$ 500,00 (incluso condomínio)

Área em excelente localização no Centro de Caldas Novas com 797 m² (Oportunidade Única)

**Wanderlei Ferreira**  
Consultoria Imobiliária  
Fone: (64) 3453-1157  
www.cristalimoveis.com.br  
E-mail: cristalimoveislocacao@gmail.com  
A. Ozório Santos nº 219 Sl. 04 Centro Shopping CTC - Caldas Novas - GO

**ALUGUEL**  
**CASA** com 2 quartos, sala, copa, cozinha e edícula no fundo. Itanhanga I R\$ 500,00  
**CASA** com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço garagem. Paraíso I R\$ 400,00  
**CASA** com 4 quartos, sala, copa, cozinha, garagem, R\$ 450,00 São Jose  
**APTO.** Constil, 2 quartos sendo um suite. R\$ 500,00 com condomínio  
**APTO.** Res. Vitoria 2 quartos sendo um suite. R\$ 350,00 com condomínio  
**APTO.** Res. San Remo 1 quarto. R\$ 450,00 com condomínio  
**KITINET** mobiliada no Residencial Brasil. 1 quarto R\$ 400,00 com condomínio  
Estância Itaja duas suítes - Fundos. R\$ 150,00 Cada  
**CASA** Bela Vista 2/4 sendo duas suítes lote grande por apenas R\$ 280,00  
**CASA** no Setor Bela Vista na laje, 2/4 sendo 1 suite, lote grande. R\$ 280,00.  
**APTO.** Monte Sinai com 2/4 sendo 1 suite, sala, cozinha, garagem, 4º andar.  
**APTO.** mobiliado Res. Topical. R\$ 650,00 com codomínio.

**HD IMÓVEIS**  
www.hdmoveis.com.br  
Av. das Nações Qd. 15 - Lt 04-A Esq. c/ Rua dos Girassóis Jardim dos Turistas  
(64) 6405-8877 / 3454-1935  
ANTES DE INVESTIR OUÇA QUEM ENTENDE  
www.hdmoveis.com.br

**VENDA**  
**APARTAMENTO** Cond. Vitória Regia ¼, R\$ 35.000,00.  
**CASA** de 3/4 com sala, cozinha, garagem, varanda, forrada, murada lote 360mts. Setor Boa Vista R\$ 42.000,00  
**CASA** 2/4, sala, cozinha, banheiro social, lote murado Caldas Oeste. R\$ 28.000,00  
**LOTE** Boa Vista R\$ 16 mil.  
**LOTE** Itaguaí I. R\$ 40.000,00  
**CASA** ¾, suite, laje, ótima localização, atraz do Fórum.  
**LOTE** murado, itanhanga R\$ 35.000,00.  
**LOTE.** Bandeirantes R\$ 40.000,00.  
**LOTE.** 360 mts, todo murado, Itaguaí III R\$ 22.000,00.  
**APTO.** de 2/4 suite, sala, cozinha, garagem, Itaguaí I prédio sem condomínio R\$ 70.000,00  
**CASA** nova 3/4 suite, laje, Itaiaci II averbada R\$ 100.000,00  
**Casa** de 2/4, sala, cozinha, área de serviço, garagem, lote 420 mts. Todo murado cerca elétrica setor Parque Real R\$ 70.000,00  
**Casa** de 3/4, suite, forro gesso, cerâmica, Parque das Brisas. R\$ 63.000,00  
**Casa** de 3/4 suite, excelente acabamento, jardim cerca elétrica, portão eletrônico no Itaguaí III por R\$ 140.000,00  
**Casa** de 3/4, sala, cozinha, forro PVC mais barracão fundos, lote todo murado setor Jardim Roma no em Morrinhos. R\$ 58.000,00

**CARVALHO**  
CORRETORA DE IMÓVEIS  
CREGI-CF 13850  
E-mail: carvalho.corretora@moveis@hotmail.com  
(64) 3453-6304/9618-8249  
Praça Gilson Ribeiro do Machado nº 15 - Lt.01 - Nivel C - Centro Shopping Tropical - CEP: 7598-900 - Caldas Novas - Goiás

**ALUGUEL**  
**BARRACÃO** 300,00. **ALUGADO**  
**FLAT** mobiliado R\$ 50,00. **VENDIDO**  
**APTO** 2/4 Aquarius: R\$ 120.000,00.  
**APTO.** de 3/4 c/ piscina e churrasqueira itanhanga 1 Agio R\$ 25.000,00 (aceita carro ate R\$ 15.000,00).  
**02 BARRACÕES** curva do rio com comércio 360 mts.: R\$ 110.000,00. Retorno garantido.  
**LOTE** setor universitário 360 mts: R\$ 5.000,00.  
**02 LOTES** Setor Bela Vista: R\$ 10.000,00 (cada) 360 mts.  
**LOTE** nas mansões por apenas R\$10.000,00  
**LOTE** setor Itaparica (próximo ao aeroporto) R\$ 15.000,00.  
**LOTE** com barracão Itaiaci II. R\$ 55.000,00  
**CASA** de ¾ Setor Parque Real: R\$ 100.000,00.  
**CASA** 4/4 Energia Solar R\$ 200.000,00 Itanhanga 1.  
**CASA** 2/4 bandeirantes com edícula R\$ 150.000,00.  
**SOBRADO** no itanhanga 1 de 3 quartos, com ar condicionado R\$ 600,00

**VENDA**  
**Chacara** proximo ao bouganville Apto monte serra R\$ 45.000,00 1 quarto  
**LOTE** itaguaí II R\$ 32.000,00  
**LOTE** jardim interlagos (proximo ao lago) R\$ 30.000,00

**DINÂMICA**  
IMÓVEIS  
seosmarimoveis@hotmail.com  
FONES:  
(64) 3453-1606  
(64) 3453-1376

**VENDA**  
**LOTE** Av. do Fórum Qd. 69, Lt. 20, R\$ 55.000,00.  
**LOTE** Av. do Belvedere 2 Lts, R\$ 85.000,00.  
**Lote** Qd. 17 do Turista II, R\$ 19.000,00.  
**Lote** Qd. 29, todo murado Itaguaí, R\$ 33.000,00.  
**Área 955** m2 Comercial Jardim Serrano.  
**Chácara Portal** c/ Área Verde 01 Alqueire e meio R\$ 85.000,00.  
**Chácara Mansões.** Casa 3/4, R\$ 55.000,00.  
**Sítio** com 12 Alqueires a mil metros da Lagoa Quente, somente R\$ 480.000,00. Aceita imóvel como parte de pagamento.  
**APTO** de ¼, Sala, Cozinha. Todo mobiliado, Fiori de Roma c/ Parque Aquático R\$ 75.000,00.  
**APTO** de ¼ quartos, Parque Aquático, Cind. Águas da Fonte R\$ 72.000,00.  
**APTO** de ¾, no Res. Prive das Termas II de Frente o Parque Aquático R\$ 175.000,00.  
**APTO** de 2/4, no Res. Prive das Termas II de Frente o Parque Aquático, R\$ 150.000,00.  
**APTO.** de 2/4, Sant Paul, R\$ 110.000,00, entrada R\$ 40.000,00 e restante em até 50 meses.  
**APTO.** de 2/4 mobiliado Residencial Prive das Termas I, com parque aquático, R\$ 110.000,00.

**BS**  
INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA  
www.bsincorporadora.com.br  
Rua Joaquim Gonzaga de Meneses, Qtd. 09, Lt. 12 - Loja 02 - Caldas Novas

**Aluguel Mensal Temporada Adm. Condomínio Venda Compra Aluga**  
Fone: (64) 3453-0823

**VENDA**  
Apto de 2/4 (com 1 suite), R\$ 75.000,00.  
Apto de 1/4, R\$ 42.000,00

**ALUGUEL**  
Sala Comercial, próximo ao Fórum por R\$ 420,00 (incluso Condomínio)  
Kitnet de 1/4, sendo suite, sala e cozinha americana, no valor de R\$ 250,00

**LEANDRO IMÓVEIS**  
Venda, Compra, Aluguel e Administração de Imóveis Despachante Imobiliário  
Adquire seu imóvel financiado em até 300 MESES  
(64) 3453-1220 / 9214-6260 / 8441-2855  
E-mail: Ldaviros@hotmail.com  
Rua 13 Qd. 42 R. 150 Itaiaci I (próximo ao Superloto)

**VENDA**  
**CASA NOVA** 3/4 sendo 1 suite, sala de tv, sala de jantar, coz, banheiro social, área de serv., garagem, na laje, decoração rústica e jardim, no Itaguaí II próximo ao Sup. Maranata. R\$ 185.000,00.  
**CASA NOVA** 2/4, sendo 1 suite, sl, coz., banheiro social, garagem de serviço. Setor Itaparica. R\$ 70.000,00.  
**CASA NOVA** 2/4, sl, coz., banheiro social, garagem, murada. Caldas D'Oeste. R\$ 75.000,00.  
**CASA NOVA** ¾ sendo 1 suite, sl, coz. Banheiro social, garagem, murada. Caldas D'Oeste. R\$ 80.000,00.  
**CASA** 2/4, sl., coz., banheiro social, garagem, lote inteiro. R\$ 65.000,00.  
**CASA** 2/4 sendo 1 suite, sl, coz., área de serv, garagem, murada. R\$ 70.000,00.  
**CASA** 2/4, sendo 1 suite, sala, coz., banheiro social, área de serviço, toda murada. R\$ 75.000,00. Caldas D'Oeste.  
**LOTE** 360 mts. No Recanto das Águas. A partir de R\$ 5.000,00.  
**LOTE** 360 mts Itaiaci II, próx. Superloto. R\$ 36.000,00.

**LEANDRO IMÓVEIS**  
FONE: (64) 3453-1220

**BRASCOLOR**  
A TINTA DO BRASIL  
Direto da fábrica  
GRAFIATO TEXTURA  
5 anos de Garantia  
MASSA PVA  
TINTA SELADOR  
Paralamas em até 3x no Cartão Visa ou Crédito  
Fabricamos + de 2.000 cores  
Jander Pilla  
(64) 9229.8882 / 9962.8919  
E-mail: janderpilla@brascolorintintas.com.br  
Rua 22 Qd. 34 Lote 17 Esq. com Rua 19 - Itaiaci I  
(64) 3453-5374 Caldas Novas - GO.

**Classificados**  
Ligue: (64) 9459-8883

**IMÓVEIS PARA VENDA:**  
**CASA** ¾ sendo uma suite, box, banheiros, sala, copa/cozinha. Toda avarandada com garagem para três carros. Com barracão de 4 cômodos. Lote de 820m². Rua 2 Caldas do Oeste. Fone: (64) 3453-0260 / 9911-4462.  
**CASA** com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lote amplo, totalmente murada no Bairro Parque das Brisas III. Ótimo preço, aceita moto ou carro no negócio. Tratar no fone (64) 9281-3304.  
**BARRACÃO** 2/4 Sl. coz., WC social, ótima localização para comércio ao lado da Pista de Cooper da Av. Antônio Sanches. Aceita proposta. Contato: (64) 9985-3028  
**SOBRADO** geminado, 2/4 em cima, 2 wc (1 em cima e 1 em baixo), sala, cozinha, garagem, R\$ 80.000,00. Cond. Saint James (cond. R\$ 60,00). fone (62) 8138-8652 / 9921-3583 / 3274-2116.  
**SUPERMERCADO** bem localizado, excelente instalações, com 280m² de área, completo, inclusive com casa de carnes, interessados, tratar pelo telefone: (64) 3454-5204 ou (64) 9255-1992 (c/ João).  
**LOJA EVANGÉLICA** em Caldas Novas, bem montada, ótima localização Central. Interessados (64) 8428-3440 ou (64) 9261-7577.  
**VEÍCULOS:**  
**MOTO** - Honda Twister Azul, 2002/2002, Placa Final 07, em ótimo estado de conservação. Valor: R\$ 4.600,00 Tratar com Luciano Breno. Fone: (64) 9245-1678 ou (64) 3454-6814

**Classificados**  
Ligue: (64) 9459-8883

**MOTO** - Twister 01/02 Azul por apenas R\$ 4.000,00. Tratar pelo telefone: (64) 9208-1005  
**GOL** Geração 5, Ano/Mod. 08/09, Completo, Final 7, Ágio 7 mil + 48 Prestações de R\$ 856,00. Interessados Tratar: (64) 8143-6710.  
**SANTANA** 1.8 MI, completo, branco por R\$ 12 mil. Tratar pelo fone: (64) 9983-2711  
**OUTRAS OPORTUNIDADES:**  
Um balcão refrigerado gelopar, uma estufa térmica e estintor de 8 kilos. Interessados tratar pelo fone: (64) 9207-8514 Falar com Maria de Jesus.  
Celular Apple Iphone 3GS 16GB Chip VIVO R\$1300,00. Contato (64)9643-1440  
**Vende-se:** 1 Betoneira. R\$ 1.400,00; 1 Vibrador para Concreto 35mm. R\$ 1.500,00; 2 Terrenos nº 21-22 Quadra 21 com 360m² cada no Residencial Caminho do Lago. R\$ 7.500,00 (cada lote). Tratar pelo telefone: (64) 3453-3638  
Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.  
Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.  
Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.  
Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.  
Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.  
Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.

**LOURENÇO**  
imóveis  
FONE: (64) 3455-3754  
Rua Michelado de Assis nº 185-A Bairro Terminal  
www.lourencoimoveis.com.br

**OFERTAS**  
**APTO.** ED: Paineiras, com 2/4, S/ 1 Suite, Banheiro Social, Sacada, etc.  
**APTO.** ED. Tamburi, com 2/4, S/ 1 Suite, Banheiro Social, Sacada, etc.  
**APTO.** ED. Monte Sinai, com 2/4, sendo S/ 1 Suite, Banheiro Social, Sala, Cozinha, Sacada.  
**APTO.** ED. Antônio Sanches, com 2/4, S/ 1 Suite, Banheiro Social, Sala, Cozinha.  
**APTO.** Golden Thermas Residence (CTO), Sapphire, com ¼, Sala, Cozinha, Banheiro, Sacada, Área de Lazer.  
**CHÁCARA** Portal das Águas Quentes, 1.270m, Área Verde, C/ Casa, 4 quartos, 1 Suite, Sala e TV, Copa/Cozinha, 2 Banheiros, Varanda, Córrego, Arvores Frutíferas. OBS: AVERBADA.  
**CHÁCARA** próximo ao Lago de 1.768,14m² por apenas. R\$ 45.000,00  
**SALA COMERCIAL** 1 Sala próximo ao Grajaú 90m². R\$ 60.000,00.  
**LOTE** no Itaguaí, 2 lotes, esquina e contra esquina. R\$ 80.000,00.  
**2 LOTES** no Turista II. R\$ 16.000,00 cada.  
**LOTE** de esquina no bairro Bandeirantes. R\$ 45.000,00.  
**LOTE** com 360m² no bairro Itaguaí III. R\$ 35.000,00.  
**LOTE** no setor Lago das Aroeiras. A partir de R\$ 8.000,00  
**CASA** no Itaguaí, com 2/4, s/ 1 suite, sala, copa, banheiro social. R\$ 85.000,00.  
**CASA** 2/4, sendo 1 suite, sala, copa/ cozinha, área de serviço, jardim, casa boa no bairro Itaiaci II.  
**CASA** 3/4 sendo 1 suite, sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira, casa nova no bairro Itanhanga I

**Siqueira**  
Imóveis  
Fones: (64) 3455-8188  
9957-6064 ou 9218-0227  
www.siqueiraimeis.com.br  
E-mail: siqueiraimeis@hotmial.com  
Rua Antônio Coelho de Godoy nº 619 Setor Oeste - Caldas Novas

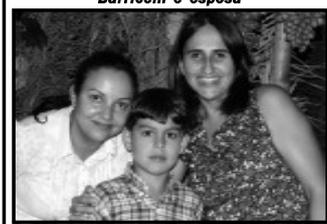
**VENDA**  
**APTO.** Fiore Di Roma ¼ por apenas R\$ 80.000,00 aceita carro.  
**APTO.** ¼ Aquarius c/ 10 piscinas R\$ 85.000,00.  
**APTO.** 2/4 Aquarius c/ 10 piscinas R\$ 110.000,00.  
**APTO.** San Poll 2/4 c/ mobília R\$ 130.000,00.  
**APTO.** no Ecologic VILLE de ¼, c/ 10 piscinas por apenas R\$ 50.000,00.  
**APTO.** Costa Rica ¾. Sendo 1 suite (NOVO). R\$ 130.000,00.  
**APTO.** Ed. Portinari 2/4 sendo 1 suite, sala, coz., área serviço, 02 sacada. R\$ 85.000,00.  
**APTO.** Antena 3 suítes, sala p/ 2 ambientes, cozinha 140 m2, porcelanato blindex, semi mobiliado. R\$ 230.000,00.  
**CASA** no condomínio Girassóis por apenas R\$ 70.000,00.  
**CASA** no Caldas do Oeste, 3/4, sala, copa, cozinha, por apenas R\$ 90.000,00.  
**CASA** sendo 1 suite, sala p/ 3 ambiente, jardim de inverno, copa, coz, garagem e edícula. R\$ 230.000,00.  
**LOTE** no setor Serrinha no asfalto por apenas R\$ 23.000,00.  
**Área no Centro.** aceito permuta p/ construção de prédios.  
**CHALÉ** c/ mobília qd 144, Setor Manções, por apenas R\$ 50.000,00.  
**FLAT** Lã Jardim, Mobiliado. R\$ 120.000,00.  
**OPORTUNIDADE:** Lotes Residencial e comercial c/ água e luz. Em até 100 vezes, pronto para construir.



**Barricelli e esposa**



**Dr. Caldas e esposa**



**Ellane, Gustavo e Simone**



**Eterna Maria e Cicero Campos**



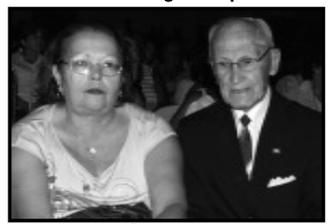
**Família CONCRETA PRE MOLDADOS**



**Geferson Aragão e esposa**



**Gisele e Anaria**



**Sec. de Educação Inah Vieira e Sr. Enok**



**Isac, Dra. Placidina e Dr. Purblos**



**Jerry Adriane e Leandro Lopes**



**Marcelo e esposa**



**Marcos, Dra. Telma e Dra. Priscila**

APRESENTE ESTE E GANHE 5% DE DESCONTO NO DOMINGO

**Disk-Pizza**  
3453-6387

**Pizza Nota Dez**

Av. B Qd. 45 Lt. 3 Sl. 01 - Nova Vila

Vale, WISA, MasterCard

Acompanhe diariamente o resumo de suas **novelas**

**MALHAÇÃO**  
17h30

Bernardo fica chateado com a exigência de Renato e teme por seu namoro com Cristiana. Valentina, Jujú e Tati não conseguem falar para Maria Cláudia que ela canta mal e a aceitam na banda. Livramento, dona Tânia e a inspetora da Secretaria de Educação entram na biblioteca no momento em que Leticia beija Serjão. Lise fica pasma ao ouvir que Leticia e Serjão se beijaram.

**UMA ROSA COM AMOR**  
20h15

Serafina tenta contar para Claude que não conseguiu comprar o casarão, mas ele não lhe dá atenção. A secretária conta para a família que Claude foi jantar com a atriz Roberta Vermont. Na cozinha, Joana deixa o prato de sopa cair ao ouvir o nome de Roberta. Ela desabafa com Pimpinoni sobre sua relação de amizade com a atriz, há 25 anos. Serafina comenta sobre documentos assinados por Claude.

**7 arte CINE**

**SALA 02**  
Percy Jackson e o ladrão de raios às 20:00h  
Aventura

**SALA 01**  
O livro de Eli às 21:00h  
Ficção

disk-CINE 3453 6869  
RUA B, esq. cl RUA F, SIN GALERIA CENTRAL  
www.artecine.com.br

**ESCRITO NAS ESTRELAS**  
18h

Daniel fica feliz ao ver seus amigos reunidos na festa. Seth não deixa Daniel se mostrar para Antônia. Mariana chega à festa com o mesmo vestido de Beatriz. Beatriz avisa a Mariana que quer conversar com ela. Breno parabenzita Beatriz pela homenagem a Daniel. Jair se esconde embaixo da cama ao ouvir Beatriz e Sofia entrarem no quarto de Francisca.

**BELA A FEIA**  
20h30

Valentina entra em sua sala e tenta descobrir o que Verônica está aprontando. Mesmo assustada, a secretária inventa uma desculpa qualquer e sai. Bela fica desconfiada. Olga se diverte tricotando com Eulália, que está distraída. Olga conta detalhadamente sobre as visões que teve com Bela. Márcia e Douglas, indignados, conversam sobre o depoimento debochado de Verônica.

**TEMPOS MODERNOS**  
19h15

A família de Leal fica perplexa com a declaração de que o empresário não sabe ler e ele sai do escritório arrasado. Iolanda procura se certificar de que não foi por causa dela que Leal se separou de Hélia. Nabuco tira as medidas de Zeca para fazer o termo que usará no casamento. Hélia, que sofre com a separação, desabafa com Nara e a jovem se compadeca. Niemann comemora seu triunfo sobre Leal.

**VIVER A VIDA**  
21h00

Paixão diz a Jorge que não vai mais trabalhar na Projecta. Suzana fica furiosa ao descobrir que Jorge cancelou a viagem deles para o Canadá. Tereza relembra com Marcos o tempo em que eram casados. Raquel conta para Clarisse e Vera que conseguiu o papel no filme. Bruno e Helena revelam que estão juntos e Luciana acredita que eles começaram o relacionamento em Petra.

**ASTROLOGIA**

<p><b>ÁRIES</b> 21-3 a 20-4</p> <p>Lua cheia em aspecto tenso com Marte desestabiliza suas emoções e faz com que você se aperceba de algumas necessidades emocionais que estão em choque com as demandas profissionais. Mantenha o equilíbrio e a racionalidade. Semana tensa.</p>	<p><b>TOURO</b> 21-4 a 20-5</p> <p>Aspectos tensos pressionam a lua cheia e você é diretamente atingido por eles. Tenha calma e paciência, pois os nervos estarão a flor da pele. Trabalho e saúde em foco pedem maior cuidado e atenção.</p>	<p><b>GÊMEOS</b> 21-5 a 20-6</p> <p>Procure resolver problemas no dia a dia, saúde e trabalho com o máximo de tranquilidade e racionalidade, pois a lua cheia é pressionada no dia de hoje e pode trazer excessos nesse setor.</p>
<p><b>CÂNCER</b> 21-6 a 21-7</p> <p>Lua cheia deixa sua sensibilidade a flor da pele. Alguns rompimentos são possíveis durante a semana, especialmente no setor familiar. Brigas e discussões podem desequilibrar ainda mais suas emoções.</p>	<p><b>LEÃO</b> 22-7 a 22-8</p> <p>Nervos a flor da pele, excesso de energia, sensibilidade e necessidade de explosão. Como você vê você estará bastante sensível no dia de hoje. Procure manter a calma e o controle para não destruir o que não deseja.</p>	<p><b>VIRGEM</b> 23-8 a 22-9</p> <p>Você será pouco atingido por esta lua cheia. Seu foco é outro: colocar as coisas do passado cada uma em seu devido lugar. Nada de excesso de emocionalismos. Agora é hora de colocar a casa em ordem, mais nada.</p>
<p><b>LIBRA</b> 23-9 a 22-10</p> <p>Nesta fase lunar a necessidade de solucionar problemas no setor financeiro se torna premente. Procure ser racional, não seja imediatista e nem meta os pés pelas mãos. A fase no geral é mais tranquila. Calma.</p>	<p><b>ESCORPIÃO</b> 23-10 a 21-11</p> <p>Suas emoções estarão mais do que presentes no dia de hoje. Lua cheia em seu signo traz a necessidade de solucionar problemas em suas relações, especialmente as profissionais. Mantenha a calma.</p>	<p><b>SAGITÁRIO</b> 22-11 a 21-12</p> <p>Hoje suas emoções estarão presentes durante todo dia e você vai preferir ficar recluso, mas decidido a encontrar um fato especial que vem incomodando seu coração. Chegou a hora de colocar um ponto final nessa situação.</p>
<p><b>CAPRICÓRNIO</b> 22-12 a 20-1</p> <p>A lua cheia não atingirá muito suas emoções. Portanto, continue a seguir as escolhas que vem fazendo, pois nada mais intenso está para acontecer. As mudanças se dão uma atrás da outra e você já sente que não é a mesma pessoa.</p>	<p><b>AQUÁRIO</b> 21-1 a 19-2</p> <p>Hoje pode ser um dia mais instável especialmente no setor profissional. Procure manter a calma e não se envolva de forma nenhuma em discussões, pois alguns rompimentos podem ser evitados.</p>	<p><b>PEIXES</b> 20-2 a 20-3</p> <p>Este ciclo lunar não atingirá diretamente sua vida, portanto, mantenha a direção do caminho da reconstrução de sua vida. Neste momento você se conscientiza do quanto tem a fazer depois de uma longa fase de perda.</p>

**Culinária**

**Couve com lingüiça portuguesa**

**INGREDIENTES:**

- .1 maço grande de couve cortada bem fino
- .2 colheres (sopa) de azeite
- .250 g de lingüiça portuguesa
- .1 cebola pequena picada
- .sal a gosto
- .1 colher (chá) de pimenta dedo-de-moça picada
- .12 biscoitos cream-craker

**MODO DE PREPARO:**

Retire toda a pele da lingüiça e corte-a em rodela de 2 cm de espessura. Em uma panela, aqueça o azeite e doure a lingüiça. Retire, enxugue o excesso de gordura com um papel absorvente e reserve. Na mesma panela, ainda com o óleo quente, doure a cebola e misture a couve. Tempere com o sal, a pimenta e deixe refogar durante 5 minutos com a panela tampada. Em um processador, triture os biscoitos até formar uma farofa e misture-a com a couve ainda na panela. Junte a lingüiça reservada e sirva em seguida.

**Dica:** Essa receita é prática e ideal para servir com arroz e feijão.



TECNOLOGIA

# Smartphone N8 tem câmera de 12 MP e novo sistema Symbian



A Nokia lança no meio do ano o N8, um smartphone com novo sistema operacional, chamado Symbian ^3, e câmera de 12 megapixels, capaz de capturar vídeos em alta resolução. O aparelho vai custar, na Europa, 370 euros (equivalente a pouco mais de R\$ 830), e virá em cinco cores distintas.

Nas especificações técnicas,

o N8 vem com tela sensível ao toque de 3,5 polegadas com tecnologia OLED e resolução de 640 x 360 pixels. Traz 16 GB de armazenamento interno, com capacidade de expansão por cartões microSD, e, por conta da câmera (com lentes Carl Zeiss e flash Xenon), tem uma saída de vídeo padrão HDMI para conectar o apare-

lho ao televisor.

Na conectividade sem fios, o N8 conta com 3G, Bluetooth 2.1 e Wi-Fi, e vem com GPS e mapas com navegação gratuita. Seu processador é um ARM de 680 MHz.

O N8 é o primeiro smartphone com o Symbian ^3, nova versão do sistema operacional de código aberto usado pela fabricante.

Entre suas novidades, estão uma nova interface compatível com multitoque e várias telas iniciais, compatibilidade com HDMI e melhor gerenciamento de rede e aplicativos, entre outros.

Suas vendas estão previstas, na Europa, para o início do terceiro trimestre. Não há previsão para o lançamento no Brasil, ainda.

NACIONAL

# Reajuste de 7% nas aposentadorias, afirma Líderes do governo

Os líderes do governo na Câmara, Cândido Vaccarezza (PT-SP), e no Senado, Romero Jucá (PMDB-RR), prometem tentar um acordo político com as lideranças dos partidos da base governista no Congresso a fim de garantir um reajuste de 7% para os aposentados que ganham acima de um salário mínimo.

Vaccarezza, que também é o relator da medida provisória que trata do aumento, disse que vai propor às lideranças na Câmara um percentual de 7%, ainda que a equipe econômica do governo tenha reafirmado que o reajuste de 6,14% é o valor máximo que o orçamento da Previdência pode suportar.

"O 6,14% é um percentual robusto, acima da inflação, mas, na Câmara, eu vou me esforçar para fazer um acordo com toda a base para



chegarmos aos 7%. E quero pedir ao Senado que mantenha o relatório que foi aprovado na Câmara", disse Vaccarezza ao deixar o prédio do Centro Cultural Banco do Brasil, em Brasília, onde participou de uma reunião com o presidente Luiz Inácio Lula da Silva.

Além do deputado e do senador Romero Jucá, também participaram do encontro os ministros da Fazenda, Guido Mantega; da Secretaria de Relações Institucionais, Alexandre Padilha; da Previdência Social, Carlos Eduardo Gagas;

e da Secretaria Geral da Previdência, Luiz Dulci.

"Vamos trabalhar para isso", confirmou Jucá. "Nosso objetivo é dar o máximo aos aposentados. Na conta da equipe econômica, o [reajuste] máximo é de 6,14%. Portanto, qualquer coisa acima disso será um ganho a mais [para os aposentados]", afirmou. "Se o líder Vaccarezza aprovar os 7% com um acordo de líderes, isso fortalecerá a posição de votação no Senado e também a possível sanção presidencial", completou.

# CLASSICALDAS

Anuncie:  
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificados@gazetadovestadio.com.br

Atualizações através do e-mail ou fax para a publicação até às 17h de dia anterior

**Brisas FM**  
A sua melhor estação 106.9 MHz  
Rua 2 de 08 de 12 2000 São Brás  
CEP 72000-000 - Caldas Novas - Goiás

**Não dá pra comparar!**

**3454-1049**

**PET SHOP AGRO**  
**Chermas**  
O MUNDO PET  
Pet-shop completo, Rações, Medicamentos, Veterinário.

**DISK-RAÇÃO**  
**3455-2908**  
E-mail: agroterras@bol.com.br  
agroterraspet@hotmail.com

BANHO

**Canil cooivência**  
agroterras  
HOPEMGENY E AJUSTAMENTO

Paulo César  
9284-6071

**CARTUCHOS PARA IMPRESSORAS**  
RECARGA ORIGINAL COMPATIVEL REMANUFATURADO

**KPrint**  
CARTRIDGES & TONERS

INFORMÁTICA PAPELARIA  
KPRINT@HOTMAIL.COM

**FIZENOS**  
GARIMBOS

**DISK CARTUCHOS**  
3453-6702  
9989-8597

AV. JOAQUIM RODRIGUES DE REZENDE QD.03 LL.10 OLEGÁRIO PINTO  
CALDAS NOVAS-GOIAS.....(RUA DO HOTEL TRIANGULO).....

**RIO QUENTE SENDO CONTRA A DENGUE**

**COMBATER A DENGUE É UM DEVER MEL, SEU E DE TODOS!**

A dengue se combate todo dia!

Se você ajudar a Dengue vai acabar!

**Rio Quente**

**Carequinha**  
Materiais para Construção

De 8h às 18h

Fone: (64) 3455-5212 ou 9215-1870

Av. Bento de Souza Faria - 25.11 - 25.21 - Pousada dos Evangelistas - Caldas Novas - GO

**Brasão Zênite**  
Academia  
3453-5343

**Caldas Novas**  
Rua Expedicionário Qd. 05. LL. 01 Olegário Pinto  
Próximo à Praça 4 Rodas ao lado do Faraó Forte

Profissional qualificado com grande experiência

**Ponto 15**  
(64) 8401-6829  
Mídia Exterior

**Fazenda Paixão**  
DO CAMPO PARA A CIDADE!!!  
(64) 9643 1599

**Oomologia Moderna**

Dr. Daniel Roberto Pinheiro  
Engenheiro Sanitário - CRP 01/200

Dr. Roberto Soares Soares Junior  
Medicina Veterinária

Dr. Estelina Estelina Pinheiro  
Médica Veterinária

Dr. Luciano Roberto Pinheiro  
Médico Veterinário

Dr. André de Almeida  
Engenheiro Sanitário - CRP 01/200

Dr. Paulo de Almeida Júnior  
Engenheiro Sanitário - CRP 01/200

Fone: 3453-5760

Materiais para  
Materiais para  
Materiais para  
Materiais para  
Materiais para  
Materiais para

Mais de 15 anos de Experiência

**BR Transporte Turismo**

Br Turismo conforto e segurança em suas viagens

3453-4158  
8404-0282

Excursões com Veículos Executivos, van de 15 lugares, microônibus de 28 lugares e ônibus com até 50 lugares  
Preço promocional para Igrejas

**ODILMAR VARGAS**  
Jurado Zootécnico da ABCZ e Ambientalista  
Organiza, Julga Exposições Agropecuárias e ágil panfleiteiro

Orkut: odilmarjuiznelore@gmail.com  
MSN: odilmarambiental@hotmail.com

Cartões de visita e panfleiteiro: (64) 9214-5424 / 9206-6510 / 9281-8376

Escola Centro Educacional

**Futura**

O futuro começa aqui

Fone: (64) 3453-4968

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguai I - Caldas Novas - GO

**ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA**

A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

**Sandes Júnior**  
O amigo da gente

**NA CULTURA SERTANEJA!!!**

De Segunda à Sábado  
08 da Manhã ao Meio-Dia

**CULTURA**  
FM 106.9

www.cultura106.com.br

**Visão FM**  
A Rádio da Comunidade!!!

**106.9 MHz**

(64) 3453-3381

Em 15 minutos tudo pode mudar!

**GAZETA NEWS FM**  
Notícia e Cultura Sertaneja

106.9

Boneco.pmd

11

04/11/2019, 00:30

**demae**  
TRABALHANDO COM RESPONSABILIDADE!

**EDITAL DE PREGÃO (PRESENCIAL)**  
Nº. 007/2010 – DEMAE

**OBJETIVANDO A AQUISIÇÃO DE VEÍCULOS CALIBRADORES DE FABRICAÇÃO NACIONAL NOVO ZERO KM, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DE TERMO DE REFERÊNCIA Nº 007/2010.**

**PM de Caldas Novas receberá médico e ambulância**

O Diretor Presidente da Fundação Trindades, Coronel Elói, recebeu na sede da Fundação uma visita de cortesia do Deputado Estadual licenciado, Evandro Magal (PP) e do Comandante do 26º BPM de Caldas Novas, Major Heber de Souza Lima.

**RICARDO IVO AFONSO**  
Pregoeiro  
Portaria nº 02/2010

**Câmara Municipal de Caldas Novas**

**EDITAL DE PREGÃO (PRESENCIAL)**

Nº. 008/2010 – CAMARA MUNICIPAL DE CALDAS NOVAS

**CULINÁRIA**

**OBJETIVANDO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS MÓVEIS E LEGALMENTE AUTORIZADA PELA AGÊNCIA**

**Alimenta com batido de feijão e vagem**

O Edital está a disposição dos interessados, no mural da Câmara Municipal de Caldas Novas, no Paço Legislativo Martinho Palmerston.

PÁGINA 9

**ANULAÇÃO DE LICITAÇÃO PÚBLICA**

**PREGÃO PRESENCIAL N.º 026/2010**

**MUNICÍPIO DE CALDAS NOVAS, Goiás, por intermédio de seu Pregoeiro e Equipe de Apoio, torna público para conhecimento dos interessados que o Prefeito Municipal determinou a anulação do procedimento licitatório referente ao Edital nº 026/2010, em razão de não garantia de preço.**

**contra gripe A**

O Ministério Público Federal (MPF) em Goiás propôs ação civil pública contra a União e o Estado de Goiás para tentar garantir que todas as pessoas, independentemente de faixa etária, sejam imunizadas contra a gripe H1N1.

**NEUZA MARQUES DA SILVA**  
Pregoeira

PÁGINA 10

**Maurício Terra Caldas** CREDENCIADO

Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (alameda dos Comendados)

**ALUGUEL APARTAMENTOS:**

- Rua dos Gerâneos Qd.17 Lt.03 – Solar das Águas- Jardim dos Turistas 2/4, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem. R\$350,00
- Rua Alameda Juca de Godoy, Cond. Ponta Verde, apt.1006 bloco Buriti, Centro 2/4(sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem e parque aquático. R\$ 650,00 incluso condomínio
- Av. Coronel Bento de Godoy, Qd. 31, Lt. 09, nº 1015-Centro ¼(sendo 1 suíte), sala, cozinha, w.c, garagem, churrasqueira, piscina. R\$ 1.000,00

**KITINET SEMI MOBILIADA**

Rua João Crisostomo, Qd.A. Lt.38, Shopping Águas Calientes, Apto 38-Centro R\$350,00

**CASA**

Rua 13, Qd. 22, Lt. 03/04 – Bandeirantes ¾(sendo 2 suítes), sala, hall, cozinha, despensa, área de serviço, garagem, com churrasqueira e edícula no fundo R\$ 1.000,00

**BARRACÃO**

Rua 02 Qd. 07 Lt.06 - Itaja 2/4, sala, cozinha, banheiro social, garagem. R\$250,00

Rua 19 Qd. 35 Lt. 24 Fundos Itaici I ¼ (sendo 1 suíte), sala, cozinha, w.c., área de serviço R\$ 300,00

Rua 19, Qd. 34, Lt. 11 (Fundos) – Itaici I ¾, sala, cozinha, área de serviço, entrada p/moto, com antena parabólica R\$ 350,00

**SALAS COMERCIAIS**

Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 40 M² R\$ 600,00

Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 80 M² R\$ 1.000,00

Rua P Qd 07 Lt 01 - Nova vila 20M² R\$250,00

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$180,00.

Av. Orcalino Santos, Qd. 11 A, Lt. 01, sala 12, Shopping Águas Calientes 1º piso, Centro. R\$ 1.000,00

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. R\$ 450,00 (cada)

Av. Coronel Bento de Godoy, Qd. 31, Lt. 09, nº 1015 - Centro Sala comercial, w.c., escritório, depósito, + ou - 200 M² R\$ 3.500,00

**CHÁCARA**

RUA 36, QD. AI - SR, LT. 23, MAN-SÕES DAS ÁGUAS QUENTES 3/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro social, varanda, cisterna, churrasqueira, fogão a lenha. R\$ 150,00

**LOTES**

Rua Antª Inocêncio de Oliveira Qd

25 Lt 13- Centro R\$465,00

**GALPÃO**

Para Igreja, Transportadora, Supermercado, etc. 360m²

**VENDAS**

Cartuchos para impressora

**CORUMBÁIBA & REGIÃO**

**OPINIÃO**

**O Poder da Validação**

**UNIDOS LUTANDO POR VIDA MELHOR, TODOS OS DIAS.**

**DENGUE NÃO**

**Prefeitura de GALDAZINHA**

**Por Stephen Kanitz**

ver do professorado brasileiro ser insuficiente. Mas