



**TEMPO**  
  
 29° máx/1ma  
 17° mín/1ma

Sol com algumas nuvens. Não chove.

**INDICADORES**

Dólar (paralelo) <b>1,92</b>	Bovespa <b>-0,66</b>	Arroba <b>R\$ 75,00</b>
Poupança (Hoje) <b>0,52</b>	Dólar (turístico) <b>R\$ 1,71</b>	IPCA <b>R\$ 0,37</b>
Dólar (comercial) <b>1,76</b>	Euro <b>R\$ 2,34</b>	Salário mínimo <b>R\$ 510,00</b>
	Dow Jones <b>0,18</b>	
	Ouro (gamma/BM&F) <b>64,30</b>	

**LOTÉRIAS**

**QUINA 30/04/10**  
**Concurso 2283**

02 05 15 36 62

**ARTIGO**

\*Por **Catulo de Oliveira Angeles**

**Democracia**

A democracia é na teoria a melhor forma de governo, nela todos temos os mesmos direitos e deveres, temos liberdade de ir e vir, enfim podemos participar e cobrar dos governantes condutas éticas e comportamento exemplar, mas semana passada algo aconteceu que me deixou na dúvida e fui buscar respostas com um grande amigo meu que entende de política e é também um grande democrata. Comecei dizendo que através do jornal fiquei sabendo que um cidadão de nome Ciro Gomes, algoano, que estudou economia e se graduou na Inglaterra, que já foi ministro, governador e prefeito, estava interessado em ser presidente, mas o seu partido

não homologou sua candidatura, e finalizei com a seguinte pergunta: Onde está a democracia? Meu amigo então me explicou. Olha a coisa não funciona bem assim, neste caso específico o partido trocou seu candidato por alguns ministros, algumas diretorias, e mais a promessa de mais alguns cargos caso as eleições sejam vencidas pela toda poderosa. Ah entendi, então o partido vendeu seu candidato e ele não pode fazer nada, tipo reclamar, falar mal na televisão, essas coisas? Não pode não, e ainda vai ter de pedir voto pra toda poderosa, senão eles o expulsam do partido. Agradei as explicações do meu amigo e enquanto caminhava para casa fi-

quei pensando em desistir da minha candidatura a síndico do meu prédio, este rapaz que estava tão preparado não conseguiu realizar seu sonho imaginava eu então. Mas pelo menos entendi agora o que é a democracia, não adianta estudar, preparar-se e ter vontade, você deve ter amigos influentes e fazer alianças poderosas, caminhar ao lado deles e fazer o que eles mandam. Agora de uma coisa eu tenho certeza, o Bin Laden é o maior democrata que eu conheço, pois lá é o seguinte: Ou você faz o que ele manda ou então você tá ferrado companheiro, igualzinho aqui.

\*Catulo de Oliveira Angeles  
 Secretário do diretório partido verde (PV) 28.04.10



**Fino trato**

Palacianos que leram a carta de demissão do ex-chefe de gabinete Olier Alves se disseram surpresos com a "elegância" e os termos usados pelo tucano na despedida.

**Estampa**

A tal elegância de Olier na despedida a Alcides se explica pelo fato de o tucano pertencer ao grupo de Nion Albernaz, crítico do marconismo.

**Ponto de vista**

O governo aposta na agenda de obras para garantir e atrair o apoio dos prefeitos a Vanderlan. Mas a ordem de

Alcides continua sendo de descrição nas manifestações.

**Caravana**

Aliados dizem que não é estratégia, mas Iris está viajando na companhia da ala jovem do PMDB.

**Time**

Entre os peemedebistas que acompanharam Iris nas últimas viagens estão Samuel Belchior, Wagner Siqueira Jr., Agenor Mariano, Thiago Peixoto, Daniel Vilela e Leandro Vilela.

**Bases**

Luiz Bittencourt e Romilton Moraes dizem não ter sido convidados para o périplo irista em Jandaia e Lagoa Santa. Lá, dona Iris disse que o PMDB "não ficará mais com o rabo entre as pernas" e vai revidar ataques.

**Sem folga**

O PSDB decidiu voltar ao tema da venda de ações da Celg no debate com o governo: "Fizeram terrorismo na Assembleia para aprovarmos a venda e agora a decisão não sai. Onde está a explicação?", pergunta o deputado Jardel Sebba.

**Mais um**

O deputado Daniel Goulart, que criou polêmica ao pedir vista do projeto de venda de ações, também questiona a demora: "Quem perdeu o

prazo foi Alcides, que não aceitou a proposta feita pelo então presidente Enio Branco, em 2009.

**Precaução**

Aliás, o bombardeio de Marconi na semana passada foi calculado, dizem interlocutores tucanos. A intenção é assumir o discurso de oposição a Alcides antes que Iris o faça.

**Debate**

O deputado Thiago Peixoto, do PMDB, critica a "terceirização" das rodovias. "Nem Parceria Público-Privada, nem Terceira Via. Se eleito, Iris vai assumir e conservar as estradas", afirma Thiago, sobre as propostas de Vanderlan e Marconi.

**Temas**

Os assuntos da eleição estão em definição: estradas, trânsito e transporte, Centro Oscar Niemeyer, Estádio Olímpico e Aeroporto de Goiânia.

**Comando**

Filha de Clarismino Júnior (Amma), Caroline Pereira assumiu ontem a presidência do PMDB Jovem de Goiânia.

**Ninho tucano**

O deputado Daniel Goulart assumiu a coordenação de atendimentos do escritório político do senador Marconi Perillo.

**NOVA AURORA**

(Teka/Agência Press)

**Câmara abre CPI para apurar improbidade do Prefeito**

A sessão da Câmara de Vereadores de Nova Aurora, realizada em 26/04/2010, foi marcada pela denúncia ofertada pelo jovem eleitor JAIRO FALEIRO DE SOUZA SILVA, em desfavor do Prefeito JERÔNIMO CARNEIRO SOBRINHO, pelo suposto pagamento de materiais e serviços não realizados quando da reforma do prédio da Câmara, quando ainda era Presidente da Câmara (2008). A denúncia também narra a prática de nepotismo e desvio de funções de servidores para evitar a nomeação de candidatos aprovados em concurso público.

A denúncia de desvio de dinheiro público foi formulada com base em laudo pericial elaborado pelo Departamento de Engenharia do Ministério Público do Estado de Goiás, no qual são apontadas várias irregularidades tanto na execução da obra quanto no processo licitatório, fato paralelamente investigado pelo Ministério Público, que realizou a pericia a pedido do atual Presidente da Câmara, o Vereador ODILON FERREIRA BORGES.

A denúncia foi lida, e logo em seguida discutida e votada pelos Vereadores, que por 08 (oito) votos a 01 (um) acolheram as denúncias e a abertura de CPI, visando a investigação das mesmas. Votaram favoravelmente ao

recebimento das denúncias os Vereadores ODILON FERREIRA, VALDAIR BORBA; RILDO MARQUES PIRES; TEREZINHA DIAS CARNEIRO SOUZA; FERNANDO CÉZAR; FLÁVIO; ALCIL PIRES e CLEYTON BORBA. O único contrário a abertura de investigações foi o Vereador ELIAS PAULO NETO.

Logo em após à votação que acolheu a denúncia, seguindo o que determina o Regimento Interno da Câmara, foi sorteado entre todos os Vereadores, com exceção do Vereador ELIAS, que se recusou a participar do sorteio, o nome de três parlamentares para compor a Comissão Processante, encarregada de conduzir os trabalhos da CPI.

Foi então sorteado o Vereador FERNANDO CÉZAR (PMDB), escolhido como Presidente da Comissão; o Vereador RILDO MARQUES (PMDB), escolhido como Relator, e o Vereador ODILON FERREIRA (PDT). DEFESA

Ao ser ouvido sobre o assunto, ODILON afirmou que a pericia somente confirmou o que todos já sabiam, pois estava clara a má qualidade dos serviços e do material utilizado na obra, ao contrário do que consta dos documentos de pagamento, onde só consta material de primeira qualidade. ODILON também afir-

mou que essa é uma ótima oportunidade da população de Nova Aurora identificar os Vereadores que estão preocupados com o próprio bolso, que brigam somente pelo próprio salário, e aqueles Vereadores que realmente se preocupam com o dinheiro do povo.

O Vereador RILDO disse que a população pode ficar tranquila quanto à sua atuação, pois o processo será conduzido com muita seriedade e responsabilidade. Por sua vez, o Vereador FERNANDO, que presidirá a CPI, enalteceu a coragem do jovem denunciante JAIRO, que demonstrou grande comprometimento e consciência social. Ressaltou que são fortes os indícios de procedência das denúncias, inclusive as que dizem respeito ao nepotismo e desvio de funções de serviços, fatos também investigados pelo Ministério Público. Concluiu afirmando que se denúncias forem confirmadas a justiça será feita.

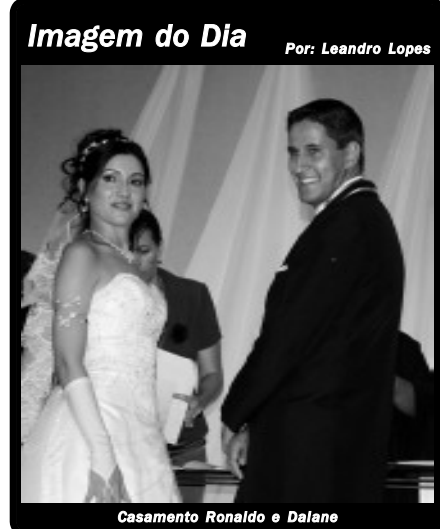
Durante a sessão também se manifestaram os Vereadores VALDAIR e TEREZINHA. VALDAIR, em um discurso firme e seguro, assim como foi a fala da Vereadora TEREZINHA, disse que Nova Aurora não tem mais espaço para políticos corruptos, não tendo medo de enfrentá-los. Também disse que a atual

legislatura é extremamente responsável e comprometida, tendo se revelado como um exemplo a ser seguido por futuras legislaturas, pois sua atuação e suas decisões serão lembradas por muito tempo, e ficarão marcadas não só em Nova Aurora, mas em toda a região.

A Vereadora TEREZINHA, demonstrando muita experiência e serenidade em sua fala, ressaltou as qualidades do denunciante, parabenizando-o pela coragem, terminando por dizer que atuará no processo como sempre atuou, com firmeza e isenção, e que se as denúncias forem comprovadas, o Prefeito JERÔNIMO receberá a merecida punição.

Os demais Vereadores não se manifestaram oficialmente sobre o assunto. Os populares que se faziam presentes na sessão, por outro lado, se mostraram extremamente indignados com os fatos descritos na denúncia. Aliás, os Vereadores que se manifestaram favoráveis à apuração das denúncias, foram por várias vezes interrompidos em suas falas, por aplausos e manifestações de apoio dos que ali estavam.

Finalmente, o Vereador FERNANDO, que como já mencionado será o Presidente da Comissão Processante, informou que a abertura da CPI será imediatamente comunicada ao Ministério Público e ao Tribunal de Contas, para fins de conhecimento e acompanhamento, pedindo na ocasião que a imprensa também faça o acompanhamento da apuração, levando todos os fatos ao conhecimento da população.



**Imagem do Dia** Por: **Leandro Lopes**

**Casamento Ronaldo e Dalane**

**GAZETA DO ESTADO**  
 Rua Maranhão, 100 - Centro - Goiânia - GO  
 Tel: (61) 3222-1111 - 3222-1112  
 Fax: (61) 3222-1113 - 3222-1114  
 CEP: 74000-000 - Caixa Postal: 100

CALDAS NOVAS

Teka/Agência Press - Foto: Wagner Soares

# Juiz determina prosseguimento de comissão processante para investigar denúncias contra prefeito



O Juiz Hamilton Gomes Carneiro, da 2ª Vara de Justiça de Caldas Novas, determinou através de sentença, o prosseguimento dos trabalhos da Comissão Processante instaurada em meados de fevereiro pela Câmara Municipal. Vale lembrar, que a CP foi impedida de persistir na apuração de supostos casos de infração político administrativa, devido ao parecer favorável ao mandando de segurança

impetrado então à época, pelo prefeito de Caldas Novas, Ney Viturino (PSC) e seu vice Otaviano da Cruz (PP).

Ao julgar o mandado de segurança, o magistrado decidiu que os denunciados, prefeito e vice, deverão permanecer nos respectivos cargos, e que a Comissão Processante é válida,

vez que atendeu tanto às normas esculpidas no Decreto Lei 201/67, quanto na Lei Orgânica do Município.

A CP, composta pelos vereadores: Wiris Arantes (presidente), André Rocha (relator) e Celso Guaira (membro) terá o prazo de 90 (noventa) dias para finalizar as investigações, conforme determina o próprio Decreto Lei. Segundo a Assessoria Jurídica da Câmara, através da Dra. Sávila Rocha, atual-

mente o processo de Infração Político Administrativo nº 001/2010, está aguardando resposta dos denunciados, que têm até 10 dias para enviar a defesa.

A advogada esclareceu ainda à Agência Press, que *“caso haja qualquer recurso da sentença ora proferida, o mesmo não tem efeito suspensivo, ou seja, o trabalho da CP agora seguirá normalmente, independente se houver ou não, novo recurso”*.

O juiz utilizou na sentença, o argumento de que, os fatos narrados na denuncia são os tipificados nos incisos VII, VIII e X do artigo 71 da Lei Orgânica do Município (correspondentes aos incisos VII, VIII e X do art. 4º do Decreto Lei 201/67), *“portanto tratam de infração político administrativa, sujeitas ao julgamento pela Câmara Municipal”*.

O magistrado assegurou ainda na sentença, que ao contrário do que alegou o prefeito Ney Viturino, não houve qualquer nulidade no procedimento tendo em vista que o presidente da Câmara, Mauro

Henrique Palmerston, apenas cumpriu a legislação municipal e federal. O juiz sustentou ainda, *“não merecer prosperar”*, as alegações do prefeito, de que o presidente do legislativo possui *“supostamente interesse pessoal no afastamento dos agentes políticos”*. Segundo Dr. Hamilton, o afastamento do prefeito feito pelos vereadores *“obedeceu aos ditames da Lei Organica do Município e do Decreto Lei 201/1967, e o presidente da Câmara agiu como legítimo representante do povo, cumprindo a Lei”*.

ENTENDA O CASO

A Juíza de Direito da 1ª Vara de Justiça em Substituição na 2ª Vara, Dra. Placidina Pires, acatou no início de Março, mandado de segurança impetrado pelo prefeito de Caldas Novas, Ney Viturino e seu vice Otaviano da Cruz, determinando a suspensão dos trabalhos da Comissão Processante, criada na Câmara Municipal para apurar supostos casos de infração político administrativa.

Consta nas denúncias que os acusados teriam *“supostamente”* sido beneficiados por um esquema de superfaturamento em licitações para aquisição de medicamentos e a contratação irregular de escritório de advocacia na utilização para interesses pessoais. A denúncia foi formalizada na Câmara Municipal por José Rodrigues Alves, com grande parte extraída da denúncia do Ministério Público, que também propôs ação por ato de improbidade administrativa contra prefeito e vice.

Com o julgamento do mandado de segurança impetrado, a Comissão Processante autoriza o retorno dos trabalhos de investigação das supostas denúncias e caso a Comissão Processante, apresente relatório final comprovando as irregularidades, a Câmara Municipal colocará em apreciação e votação dos parlamentares, a cassação do prefeito e vice, onde se fará necessário o voto de, no mínimo, dois terços dos vereadores.

CIDADES

# Motorista ignora direito de idosos e deficientes

É lei: 2% e 5% das vagas de estacionamento nas cidades, respectivamente, são de uso exclusivo de pessoas com deficiência que têm mobilidade reduzida e idosos. Há quase dois anos, a sinalização e os critérios de uso dessas vagas ganharam nova regulamentação no Brasil com a entrada em vigor de duas resoluções do Conselho Nacional de Trânsito (Contran). Constatado essa semana andando pelas ruas de Goiânia, no entanto, é que apenas a lei mudou.

Permaneceram inalteradas as deficiências de sinalização e de fiscalização do uso dessas vagas e a falta de respeito de motoristas que insistem em usar o espaço de forma indevida. Quem o faz se justifica quase sempre da mesma forma: *“Eu sei que está errado, mas rodei 15 minutos por aqui e não encontrei outra vaga para estacionar. Parei rapidinho para comprar um lanche”*, diz uma advogada que estacionou na vaga exclusiva

para deficientes na porta de uma agência bancária na Praça Tamandaré ao ser abordada pela reportagem.

*“O problema é que para quem tem dificuldades de mobilidade, o ‘rapidinho’ pode fazer uma grande diferença. Nem sei quantas vezes perdi compromissos importantes, consultas médicas porque ao chegar para estacionar havia o carro de uma pessoa que não tem deficiência”*, conta a funcionária pública Simone Pinto da Costa, de 44 anos.

Cadeirante por causa de uma poliometite na infância, Simone dirige desde os 19. Coleciona histórias desagradáveis para contar sobre vagas para estacionar. *“Um dia estava num grande hipermercado cheio de vagas e uma senhora parou na vaga para deficiente. Eu reclamei e ela disse para eu parar em outro lugar”*, lembra. *“Me recordo de dizer que se um dia alguém da família dela precisasse usar uma cadeira de rodas,*



ela talvez entenderia porque a existência daquelas vagas exclusivas eram necessárias”, comenta.

A funcionária pública trabalha no Vapt-Vupt da Praça A, em Campinas, e paga 80 reais por mês para deixar o carro no estacionamento. Mas isso também não lhe garante o direito de usar a vaga exclusiva para pessoas com deficiência. *“Haja batom para manifestar minha indignação”*, diz,

Delre Assis

onde parou o veículo, na Rua 7, bem embaixo de uma placa indicando ser a vaga de uso exclusivo de deficientes, do outro lado da rua surgiu o aposentado Romário Rodrigues de Oliveira, de 66 anos. Ele, sim, deficiente por causa de um acidente sofrido aos 17.

*“Sempre quis que vocês fizessem essa matéria”*, diz ele vindo ao encontro da reportagem. *“Eu nunca consigo usar essa vaga porque sempre tem um carro parado aí. Já fui multado várias vezes por parar em local proibido. Ou seja, a lei vale para alguns mas para outros não”*, reclama o aposentado na porta do cartório comandado pelos irmãos. Enquanto Romário relatava suas dificuldades, o dono da caminhonete deu partida no veículo e partiu sem falar com a reportagem.

Para o aposentado, falta consciência da população e um pouco de solidariedade também. *“Eu já ouvi de tudo o que você puder imaginar. Uma pessoa me disse, uma vez, que não ia sair da vaga onde tinha parado porque ela não tinha culpa de eu ter nascido aleijado. Mal sabia ela as dores que eu tenho no corpo quando preciso caminhar até mesmo pequenas distâncias”*, conta o aposentado.

Para o aposentado, falta consciência da população e um pouco de solidariedade também. *“Eu já ouvi de tudo o que você puder imaginar. Uma pessoa me disse, uma vez, que não ia sair da vaga onde tinha parado porque ela não tinha culpa de eu ter nascido aleijado. Mal sabia ela as dores que eu tenho no corpo quando preciso caminhar até mesmo pequenas distâncias”*, conta o aposentado.

CIÊNCIA

Estudo: atividade ao ar livre melhora saúde mental em 5 minutos



Pesquisadores da Universidade de Essex examinaram dados de 1.250 pessoas em dez estudos e encontraram rápidas melhoras no humor e na auto-estima entre aquelas que praticavam atividades físicas ao ar livre.

Eles analisaram atividades distintas, como caminhada, ciclismo, pesca, jardinagem, cavalgada e remo, em lugares como parques, jardins, fazendas e reservas naturais.

Ainda segundo a pesquisa, publicada na revista especializada *Environmental Science and Technology*, o maior impacto ocorre entre as pessoas mais jovens.

ÁGUA

De acordo com os cientistas, o maior efeito sobre o bem-estar mental surgia em apenas cinco minutos. Com o passar do tempo, os efeitos positivos continuavam aparentes, mas tinham menor magnitude.

Ainda segundo os pesquisadores, o efeito era ainda maior se o local do exercício também tivesse água, como um lago ou um rio.

Para Jules Pretty, um dos autores do estudo, pessoas geralmente *s e d e n t á r i a s*, estressadas, deprimidas ou com problemas de saúde mental seriam as mais beneficiadas por atividades ao ar livre.

*“Empregadores, por exemplo, deveriam incentivar seus funcionários a fazer uma curta caminhada em um parque próximo na hora do almoço para melhorar o humor e reduzir o estresse”*, disse.

# CLASSICALDAS

Anuncie:  
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificados@gazetadoestado.com.br

Anúncios através do e-mail melhor para a solução até às 17h de dia anterior

**GESMAR** Imóveis  
CRECI 6.130

**Compra e Venda**  
\* Casa \* Apartamentos \* Lotes \* Fazendas

Fone: 3453-1639

gesmarimoveis@turbo.com.br

www.gesmarimoveis.com.br

---

**VENDA:**

**CASA:** 3 quartos sendo 1 Suíte - Ótima Casa - Bandeirante - R\$ 220.000,00

**APTO:** Res. Thermas Paradise - com piscina - R\$ 75.000,00

**APTO:** Resid. Aquários, mobiliado, Parque. Aquático - R\$ 90.000,00

**APTO:** Resid. Triângulo - 01 quarto - Mobiliado - R\$ 60.000,00

**APTO:** Residencial Prive das Thermas, Parque Aquático. Mobiliado - R\$ 130.000,00

**APTO:** Res. Serra de Caldas - 02 quartos - R\$ 65.000,00

**TERRENO:** Jardim Esmeralda - R\$ 12.000,00

**TERRENO:** Rua D-11 - Itanhangá I. R\$ 35.000,00

**TERRENO:** Itaguaf III - Qd. 49 - R\$ 21.000,00

**TERRENO:** Bandeirante, 360m<sup>2</sup> - R\$ 35.000,00

---

**ALUGUEL MENSAL**

**Casa.** Paraíso I 03 (qtos) sendo (1 suite). R\$ 600,00.

**Casa.** Turista II, 03 (qtos), sendo (1 suite). R\$ 400,00.

**Apto** Mobiliado, Res. Nova Fronteira I, Nova Vila. 02 (qtos). R\$ 500,00.

**Ramon Imóveis**  
CRECI - 11809

Rua Osmando G. de Menezes nº 270 - Centro Caldas Novas - GO

ramonimoveis@gmail.com

Fone: (64) 3453-1750

www.ramonimoveis.com.br

---

**ALUGUEL:**

**APTO no Athenas** com 03 quartos, sendo 03 suítes, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. **R\$ 602,00 + Condomínio**

**APTO MOBILIADO no Portal das Águas Quentes** com 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço e garagem rotativa. **R\$ 282,00.**

**BARRACÃO no Itanhangá** com 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviço. **R\$ 252,00.**

**CASA no Itanhangá** com 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 302,00.**

**CASA no Parque Real** com 03 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 372,00.**

**CASA no Parque das Brisas** com 04 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, 01 sala, copa, cozinha, área de serviço, dispensa, dependência de empregada, garagem e jardim. **R\$552,00.**

**SALA COMERCIAL** na Av. das Nações, Jardim dos Turistas. **R\$ 1.302,00.**

**SALA COMERCIAL** na Av. Cel. Bento de Godoy, nº 506, Centro. **R\$ 902,00**

---

**VENDA:**

**GALPÃO COMERCIAL de estrutura metálica com piso**

**grantino, com 02 banheiros, medindo aproximadamente 450m<sup>2</sup> de área construída. (Próximo à Rodoviária). PREÇO DE OCA-SIAO.**

**LOTE** de 382,62m<sup>2</sup> no Setor Bela Vista. **R\$ 18.000,00**

**LOTES** cercado e sem benfeitorias, medindo aproximadamente 1.238m<sup>2</sup> na Av. das Nações, Qd. 17, Jardim dos Turistas. (Próximo ao Fórum). **R\$ 450.000,00.**

**APTO no Renalssance Residencial Park**, com 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala cozinha conjugada, área de serviço, sacada e garagem. **(COM PARQUE AQUÁTICO). R\$ 125.000,00.**

**LOTES** no Itanhangá, com uma casa, de 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço no subsolo com 02 quartos e um banheiro social, varanda em todas as garagens perfazendo a área de 360,00m<sup>2</sup> cada um. **R\$ 150.000,00.**

**CHÁCARA** no Caldas do Oeste com 03 suítes, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 03 carros, 02 piscinas. **R\$ 250.000,00.**

**LOTE** situado na quadra 10 no Parque Real, medindo aproximadamente 610,91m<sup>2</sup>. **R\$ 28.000,00.**



**Classificados**  
Gazeta do Estado

Acesse o Web Site:  
[www.gazetadoestado.com.br](http://www.gazetadoestado.com.br)

O importante é ser visto....

Anuncie: (64) 3453-8884

**ANGELA**  
Lugar de boas negociações

## OBRIGADO CALDAS NOVAS!

Porque acreditamos que mercedes é possível!

**NOVO ESPETÁCULO**  
ALUGUEL Mensal: R\$ 600,00  
R\$ 200,00 de Condomínio  
R\$ 100,00 de IPTU

---

**ALUGUEL APARTAMENTOS:**

**COND. JONAS LOPES - 2/4 (1 suíte)** garagem e demais dependências.

**RES. PARAISO - 2 suítes, sl conj / cozinha, área de serviço.**

**PARQUE DOS POMARES - Rua 11, Qd. B Lt. 19 Aptº 103 - 2/4 (01 suíte) sl, cozinha, wc social, Área de serv. sacada, garagem, (01 elevador)**

Condomínio São Paulo - Rua Monte Castelo - Qd.16, Lt.15 A, Apto. 201 - 2/4 (sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro Social, garagem.

**CASAS:**

**KIT NET - Jardins dos buritis, Rua das hortências, Qd. D Lt. 06.**

**KIT NET - Rua Maria Tereza de Godoy Qd. 62 Lt. 04.**

**TURISTA II - Av. Orcalino L. Moraes, Qd. 57 Lt. 04 - 3/4 (01 suíte) sl, coz, wc social, área de serv, garagem**

**Rua B- 13, Qd.27 Lt.12 N°113 - Parque das Brisas - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.**

**Rua 14, Qd. 23, Lt.20 - Casa 01 - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.**

**Rua 14, Qd. 23, Lt.20 - Casa 02, Sala conjugada c/ cozinha, ¾, banheiro, e área de serviço .**

**ITANHANGÁ I - Rua B-1, Qd. 40, Lt. 3º - Itanhangá I - ¾ ( Sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, despensa e garagem.**

**Bandeirantes - Rua 7 de Setembro, Qd. 12, Lt. 12 - Bandeirantes - Bandeirantes - ¾ ( Sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, despensa e garagem.**

**Rua Dr. Ciro Palmerston, nº 480 - Centro - ¾( Sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem ( Para fins comerciais).**

**Rua 09, Qd. 20, Lt. 09 - Turista II - ¾ ( Sendo 01 suíte), sala, cozinha - copa, área de serviço e garagem.**

**SALAS COMERCIAIS:**

**ITAGUAI II - Its 16/17 - Ótimo p/ depósito de materias p/ construção.**

**ÓTIMA OPORTUNIDADE - uma lanhonete toda equipada no CENTRO (galeria Mara Morena)**

**FLAT CENTER CALDAS - Salas comerciais em frente ao CTC.**

**ED. GARUJA - Centro - Salas comerciais em frente ao HSBC.**

**GALERIA PORTAL DO SOL - Bairro Thermal.**

**NOVA VILA - Av. B (auto posto AGIP) - 02 salas comerciais.**

**CENTRO - Rua antonio C. Godoy - salas com banheiro, ao lado da igreja fonte da vida.**

**Salas - Rua Antonio Inocêncio - Próximo a Farmácia Unimed no Centro**

**Sala - Av. Cel . Bento de Godoy, Qd. 23, Lt. 04 - nº 700 - Sl. 02 - Centro.**

**VENDA APARTAMENTOS:**

**COND. Guilherme G. Oliveira - Centro - 3/4 (01 suíte) sl, coz, e demais dependências.**

**THERMAS DO ARAÇA - 1/4, sl, coz, varanda, wc social, área de serv, e parque aquático.**

**RESIDENCIAL ATALANTA - 4/4 (01 suíte) sl, coz, wc social, área de serv. e garagem.**

**APTº COND. PARADISE 1/4 reversível, sl, coz, sacada.**

**APTº FLAT FAMILIA - mobília completa, suíte flat III. bloco diamante. Rio Quente.**

**COND. G. OLIVEIRA - Aptº 601 - 3/4 ( 01 suíte), wc social, sl, coz, área de serv. e garagem (centro)**

**CASAS:**

**TURISTA II - 3/4 (01 suíte) sl, coz, área de serv. e garagem. A. Orcalino L. de Moraes Qd. 57 Lt. 04.**

**SETOR OESTE - Rua Zilda Marine, Qd. 18/21 casa 4. 3/4 (01 suíte) e demais dependências.**

**ITANHAGÁ I - Rua C-7 Qd. 42 Lt. 02 - 3/4 ( 01 suíte) sl, coz, wc, área de serv. e garagem.**

**CALDAS D' OESTE - Rua 18 Qd. 18 Lt. 08 - 2/4, 02 wc, sl, coz, área de serv. área em volta, terreno 783 m<sup>2</sup>, construído 83 m<sup>2</sup>. "fase de acabamento".**

**TURISTA II - Av. Orcalino L. Moraes - Qd. 56 Lt. 30, esq c/ rua 10 (02 casas).**

**Cond. Jonas Lopes de Moraes - Apto. 802 01 APTO , contendo: 2/4 ( sendo 01 suíte), banheiro social, sacada, sala ( 02 ambientes) Cozinha, área de serviço, garagem , com Mobília.**

**Casa 01- Sítio a Av. C, Qd. 42, Lt. 27 - Itanhangá. Descrição do Imóvel: ¾ ( Sendo 01 suíte), sala 02 ambientes, copa / cozinha, banheiro social, 01 lavabo, área de serviço, dependência de empregada, garagem para 03 carros, ampla área coberta com churrasqueira.**

**Casa 02 - Sítio à Av. C, Qd.42, Lt. 30 - Itanhangá I. Descrição do Imóvel: ¾ ( Sendo os 3 suítes) 01 dos quartos com closet, 3 salas, uma sala com opção de escritório, 02 lavabos, copa/ cozinha, área de serviço, dependência de empregada, garagem p/ 04 carros, aquecedor solar, e estrutura metálica.**

**01 Casa - sítio à Rua B-14, Qd.28, Lt.08 - Itanhangá I Descrição do Imóvel: de 2/4, 01 banheiro social, sala / tv, 02 sacadas, cozinha , copa, área de serviço, garagens, jardim, edícula.**

**Chácara - Av. CH - 01, Qd. 16, Lt.40 - Parque das Laranjeiras - 01 Casa ¾, banheiro, área em forma de L, 01 cozinha à lenha e 01 cozinha à gás, pomar formado, água de cisterna, cercado c/ cerca viva. Área 1.650 mts.**

**SALAS COMERCIAIS:**

**CENTRO - Av. Orcalino Santos - Qd. 17 Lt. 06, Salas: 101, 106, 108, 109, 110 e 201. Flat Center Caldas.**

**LOTES:**


**BELVEDERE - Av. Elias Bufaiçal, Qd. 23 Lt. 20/21 - área c/ aprox. 1.100 m<sup>2</sup>, garagem da BRA.**

**LOTE - Jardim Serrano 955mt. de frente para a avenida com asfalto.**

**LOTE - São José; Rua Guilherme Gonçalves de Oliveira - Qd 30 Lt 10.**

---

**COND. JONAS L. MORAES - CENTRO - 2/4 (01 suíte) sl. Coz. Wc social, área de serv. e garagem**



# Maurício Terra Caldas

CRECI 8158  
Inclusivo

Telefone (64) 3453-1100/1104  
Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (Jardim das Comédias)

Aproveite nossas melhores oportunidades

**ALUGUEL:**

**APARTAMENTOS:**

Rua dos Gerânios Qd.17 Lt.03 - Solar das Águas- Jardim dos Turistas 2/4,sala,cozinha,área de serviço,banheiro social e garagem. **R\$350,00**

Rua Alameda Juca de Godoy, Cond. Ponta Verde, apt.1006 bloco Buriti, Centro 2/4(sendo 1 suite),sala,cozinha,banheiro social,sacada,garagem e parque aquático. **R\$ 650,00 incluso condomínio]**

Av. Coronel Bento de Godoy, Qd. 31, Lt. 09, nº 1015-Centro 3/4(sendo 1 suite), sala, cozinha, w.c, garagem, churrasqueira, piscina. **R\$ 1.000,00**

**APARTAMENTO MOBILIADO**  
Rua Luiz Jose Pereira, Qd. 06, Condomínio Antonio Sanches, apto, 803 - Centro 2/4 (sendo 1 suite, sala, cozinha, w.c., área de serviço, garagem **R\$ 750,00 incluso condomínio**

**KITINET SEMI MOBILIADA**  
Rua João Crisostomo, Qd.A, Lt.38, Shopping Águas Calientes, Apto 38-Centro **R\$350,00**

**BARRACÃO**

Rua 02 Qd. 07 Lt.06 - Itaja 2/4, sala, cozinha, banheiro social, garagem. **R\$250,00**  
Rua 19 Qd. 35 Lt. 24 Fundos Itaiaci

1 ¼ (sendo 1 suite), sala, cozinha, w.c., área de serviço **R\$ 300,00**

Rua 19, Qd. 34, Lt. 11 (Fundos) - Itaiaci 1 ¼, sala, cozinha, área de serviço, entrada p/moto, com antena parabólica **R\$ 350,00**

Rua Osmundo Gonzaga de Menezes, Qd. 20, Lt. 02/fundos-Centro

2/4(sendo 1 suite), sala, cozinha, despensa, banheiro externo, área de serviço - entrada so pra moto **R\$ 330,00**

**SALAS COMERCIAIS**

Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 40 M² **R\$ 600,00**

Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 80 M² **R\$ 1.000,00**

Rua P Qd 07 Lt 01 - Nova vila 20M² **R\$ 250,00**

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$180,00.

Av. Orcalino Santos, Qd. 11 A, Lt. 01, sala 12, Shopping Águas Calientes 1º piso, Centro. **R\$ 1.000,00**

Av. B. Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. **R\$ 450,00** (cada)

Av. Coronel Bento de Godoy, Qd. 31, Lt. 09, nº 1015 - Centro Sala comercial, w.c., escritório, depósito, + ou - 200 M² **R\$ 3.500,00**

**CHÁCARA**

RUA 36, QD. AI - SR, Lt. 23, MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES 3/4 (sendo 1 suite),sala, cozinha, banheiro social, varanda, cisterna, churrasqueira, fogão a lenha **R\$ 150,00**

**LOTES**

Rua Antª Inocência de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro **R\$465,00**

**GALPÃO**

Para Igreja, Transportadora, Supermercado, etc. 360m²

**VENDAS:**

**APARTAMENTOS**

Apto 3/4, sendo 01 suite, 01 W.c, sala em dois ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, ga-

ragem, armários fixos e guardarroupos fixos nos quartos. 5º andar - St. Oeste - Ed. Bella Città - Prox Panificadora Ki delicia

Apto(Flat Service) ¼, sala, copa, cozinha, w.c., sacada, garagem -Emp. Serra Park - Esplanada do Rio Quente

Apto mobiliado, 2/4 - Centro - Residencial Paranaíba

Apto ¾, sala, cozinha, banheiro - Centro -R\$ 80.000,00 - Cond. 220,00

Apto ¼ - Lagoa Flat Hotel, área 44,mm²

Apto 405, Ed. Toulon Park Residence - Quitado

Apt ¼ - Ed. Kananchuê, linda mo-

bília - Vistas p piscinas

**CASAS:**

Casa Nova, ¾(sendo 2 suite), sala, cozinha, varanda, churrasqueira, lavanderia, 278 m²-Aceita troca apto de ¾.

Casa 4/4(sendo 1 suite), 02w.c., sala, copa, cozinha dois ambientes, área de serviço, garagem p/03 carros - DCE Setor Oeste, **R\$ 300.000,00**

Casa ¾, churrasqueira, varanda, sala, cozinha, cerâmica, garagem p/03 carros, de frente à Escola Nação Santa, atrás da rua da feira - **R\$ 80.000,00.**

Casa ¾(02 suítes), sala ampla - Centro

**SOBRADO**

Sobrado 5/4(sendo 3 suítes), sala com open bar, garagem p/ 03 carros, 02 salas p/ escritório, 02 sacadas panorâmicas, 326 m² de construção - Setor Oeste - **R\$ 250.000,00** - Prox. Panificadora Ki delicia -Aceita-se permuta.

Sobrado 4/4(sendo 2 suítes), 02 w.c., sala, cozinha em dois ambientes, área de serviço, 01 cômodo p/deposito,sacada, garagem p/ 04 carros, construção semi-nova **R\$ 250.000,00** - Olegário Pinto,

Sobrado - Piso Inferior - ¾ (02 suítes) , escritório, ampla varanda, ampla sala garagem fe-

chada - Piso superior com 02 suítes / closet e varanda - armários - área terreno 600 m² - Piscinas c/ água aquecida - Setor Hanashiro.

Sobrado - 3/4, com piscina. St. Oeste - **R\$250.000,00**

**LOTES / AREAS**

Lote - 360 m² - Setor Olegário Pinto , de esquina - **R\$ 70.000,00**

Lote - 360 m² - Setor Olegário Pinto - **R\$50.000,00**

Área 6.000 m² próximo a Lagoa Quente,Qd. 78 A

02 Lotes 08 e 33, Qd. 03 - Residencial Canaã

---Área 1.500 m² residenciais, asfalto, mansões Águas Quentes - oportunidade - **R\$ 80.000,00**

02 Lotes - Rua JB-23, Qd.52 Lts 08 e 09 - Bairro Belvedere 2

Área 720 m² de esquina - Rua Giro Palmerston - Centro.

**SALAS COMERCIAIS**

02 salas Ed. Tangarai Center, blindex, super oportunidade, excelente p/ consultórios dentários, **R\$ 45.000,00** as 02 salas.

**PREDIO COMERCIAL**

Prédio comercial, construção nova-sala térrea, 01 apto ¾ e 02 apto 2/4 , garagem, - Av. Antonio Sanches(rua da feira)



Temas outros Imóveis

Comercialização e Administração de Imóveis

Telefone (64) 3453-1100/1104 - Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (Jardim das Comédias)

**WORK, PARA ELA, TRABALHO DURO É MOLERA!**

**R\$ 4.299,00**

48x300x135

Av. Antônio S. Fernandes, Qd 11, Lt 11 - Itaguaí I - Caldas Novas - GO

**12,99**

**Mobil Super Moto**

**CARVALHO MOTOS**

**770004 (64)3453-4336**

Preços válidos apenas durante as campanhas. Válidos e aprovados pela indústria. Promoção limitada.





**BANCO IMOBILIÁRIO**  
MAGISTER  
CERTeza DE BONS NEGÓCIOS

**Telefax: (64) 3453-5000**

COMPRA, VENDA, ALUGUEL E ADMINISTRAÇÃO DE APARTAMENTOS, LOTES, CASAS, ÁREAS COMERCIAIS, FAZENDA, ETC.

Accesse o site: [www.bancoimobiliario.com.br](http://www.bancoimobiliario.com.br)

End: Rua do Turismo, nº 29 - B. Tereza I - Caldas Novas - GO - CEP 13.690-000



**JARDIM INTERLAGO**  
ÚLTIMAS UNIDADES  
PARCELADO EM ATÉ 84 MESES

**APARTAMENTOS**

2/4 Solar das Caldas (sala, cozinha, banheiro social, garagem) - mobiliado - R\$ 120.000,00

2/4 Residencial Tropical (sala, cozinha, banheiro social, garagem) - mobiliado - R\$ 100.000,00

3/4 Residencial Splendor (sala, cozinha, banheiro social, garagem) - mobiliado - R\$ 95.000,00

2/4 Residencial Ponta Verde (1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem) - mobiliado R\$ 95.000,00

**ÁREAS**

Comercial nobre c/ 3070m² - Bairro Ban-

deirante ao lado Colégio Vektor - R\$ 300.000,00 terrenos St. Serrinha - 772,58 m² (asfalto, água e luz) R\$ 25.000,00

Jd. Serrano - 360,00 m² (asfalto, água e luz) R\$ 12.000,00

Itanhangá I - 360,00 m² (asfalto, água e luz) R\$ 45.000,00

St. tangara - 360,00 m² (água e luz) R\$ 12.000,00

Itanhangá I - 360,00 m² (asfalto, água e luz) R\$ 30.000,00

St. aeroporto - 360,00 m² (água e luz) R\$ 10.000,00 (aceita oferta)

Itaguaí III - 360,00 m² (asfalto, água e luz) R\$ 25.000,00

(aceita oferta) St. planalto - 360,00 m² (água e luz) R\$ 20.000,00

**CASAS**

3/4 Cond. Girassóis (1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem, água, luz e asfalto) R\$ 75.000,00

3/4 Estância dos Buritis (sala, cozinha americana, banheiro social, garagem, asfalto, água, luz e rede de esgoto) R\$ 80.000,00

3/4 Itaguaí II (2 suítes, sala, cozinha americana, banheiro social, garagem, área com churrasqueira, cerca elétrica e camera de segurança) R\$ 150.000,00

2/4 Jardim Metodista (sala, cozinha, banheiro social e garagem) R\$ 50.000,00

3/4 Parque Real (sala, cozinha americana, armários, edicola) R\$ 120.000,00

2/4 Parque Real (sala, cozinha, banheiro social e garagem) R\$ 50.000,00

**CHALÉS**

3/4 - Mansões das Águas Quentes - mobiliado (1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem) R\$ 75.000,00

3/4 - Mansões das Águas Quentes (1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem) R\$ 55.000,00



**RICARDO**  
imóveis  
CINQUE - JI 0407

**Telefone 3453-5005**  
Shopping CTC - Salas 1401 e 1402

**Telefone 3453-6006**  
Av. Antônio Sanchez Fernandes, Ed. 10 11-11 - Itaguaí I



**VENDAS:**

Casa (Nova) com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, área de lazer e dependência para empregada, na Rua B-13 do setor Itanhangá I (Oportunidade Única).

Casa com 3 quartos, sendo suíte, na Rua 21 do setor Itaguaí I. R\$ 120.000,00.

Casa na Av. C no setor Itaguaí III R\$ 100.000,00.

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço, no setor Itajaí

próximo a 100 Etiquetas, R\$ 110.000,00.

Casa residencial próximo ao fórum com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, quintal cimentado, toda na laje, cerâmica, pintura nova e sala comercial na frente, no setor Itaguaí III.

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Parque das Brisas III.

Lote no setor Bandeirantes, meia quadra em excelente localização, BA Rua JK. (Quitado)

Lote na Av. C, do setor Itanhangá I, em excelente localização R\$ 70.000,00.

Lote com 471 m² em frente a auto Box Caldas, na GO 213, R\$ 60.000,00 (Aceita Proposta)

Sobrado com 3 aptos, sendo 1 duplex, duas salas comerciais embaixo, na Rua D com Rua S, setor Nova Vila R\$ 250.000,00.

Apt\* com 3 quartos, sendo um suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e parque aquático, no Condomínio Residencial Millenium

Apt\* com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro soci-

al, área de serviço, garagem e amplo Parque Aquático, no Residencial Privê das Thermas II, R\$ 140.000,00.

Apt\* (novo) no Ed. Costa Rica com 3 quartos, sendo 1 suíte e sacada, sala, cozinha, varanda, garagem, lazer com piscinas aquecidas, salão de festas, sauna, churrasqueira, 3º andar, de frente pro nascente. (Não aceita financiamento).

Apt\* com 2 quartos, sendo 1 suíte, mobiliado, quitado, vista panorâmica, completo parque aquático, apart serviço no Condomínio Sol das Caldas.

Apt\* (Quitado) com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda, garagem, parque aquático, todo mobiliado, no Residencial Aquários R\$ 130.000,00.

Fiat com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem e parque aquático no Residencial Ecologic Ville. R\$ 70.000,00.

Área com 2.280 m², de fundo com o Banco do Brasil.

Área com 797 m² no Centro em excelente localização.

Chácara no Recanto das Garças, com 1.081 m² R\$ 70.000,00.

Chalé na Qd. 127 nas Mansões das Águas Quentes, com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e mesanino para jogos R\$ 90.000,00.

Espaço comercial com 2 lojas, 2 bares molhados, implantados em condomínios, com elevada taxa de ocupação, investimento com retorno imediato, clientela com padrão de renda diferenciado, ótima oportunidade para investidores.

**ALUGUEL**

Casa com 3 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha, área de serviço, área de lazer com churrasqueira e garagem no setor Itanhangá I, toda mobiliada. R\$ 700,00

Apto em 3 quartos, sendo 2 suítes, 3 sacadas, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no Residencial Saint Paul. R\$ 1.100,00 (já incluso condomínio)

Apto com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, Parque Aquático, todo mobiliado, no Res. Águas

da Fonte R\$ 500,00 (Incluso Condomínio).

Apto com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 sacadas e garagem no Edifício Monte Serrah - R\$ 500,00 (Incluso Condomínio)

Apto 103, com 2 quartos, sendo 1 suíte, do Res. Aliança, no setor Itanhangá I. R\$ 550,00

Apto com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e sacada, (mobiliado) no Centro. (Sem garagem) R\$ 550,00.

Apto com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Varanda dos Buritis R\$ 500,00 (Incluso Condomínio).

Apt\* com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, mobiliado, com parque aquático e área com churrasqueira no Condomínio Tainá, R\$ 500,00 (incluso condomínio)



**RICARDO**  
imóveis  
VENDE ESTA ÁREA  
797 m²  
3453-5005  
3453-6006

Área em excelente localização no Centro de Caldas Novas com 797 m² (Oportunidade Única)

**Wanderlei Ferreira**  
Consultoria Imobiliária

Fone: (64) 3453-1157

www.cristalimoveis.com.br  
E-mail: cristalimoveislocacao@gmail.com

A. Ozório Santos nº 219 Sl. 04 Centro Shopping CTC - Caldas Novas - GO

---

**ALUGUEL**

**CASA** com 2 quartos, sala, copa, cozinha e edícula no fundo. Itanhanga I R\$ 500,00

**CASA** com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço garagem. Paraíso I R\$ 400,00

**CASA** com 4 quartos, sala, copa, cozinha, garagem, R\$ 450,00 São Jose

**APTO.** Constil, 2 quartos sendo um suíte. R\$ 500,00 com condomínio

**APTO.** Res. Vitoria 2 quartos sendo um suíte. R\$ 350,00 com condomínio

**APTO.** Res. San Remo 1 quarto. R\$ 450,00 com condomínio

**KITINET** mobiliada no Residencial Brasil. 1 quarto R\$ 400,00 com condomínio

Estância Itaja duas suítes. Fundos. R\$ 150,00 Cada

**CASA** Bela Vista 2/4 sendo duas suítes lote grande por apenas R\$ 280,00

**CASA** no Setor Bela Vista na laje, 2/4 sendo 1 suíte, lote grande. R\$ 280,00.

**APTO.** Monte Sinai com 2/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, garagem, 4º andar.

**APTO.** mobiliado Res. Topical. R\$ 650,00 com codomínio.

**HD IMÓVEIS**

Av. das Nações Qd. 15 - Lt 04-A Esq. c/ Rua dos Girassóis Jardim dos Turistas

(64) 6405-8877 / 3454-1935

ANTES DE INVESTIR OUÇA QUEM ENTENDE

www.hdimoveis.com.br

---

**VENDA**

**APARTAMENTO** Cond. Vitória Regia ¼, R\$ 35.000,00.

**CASA** de 3/4 com sala, cozinha, garagem, varanda, forrada, murada lote 360mts. Setor Boa Vista R\$ 42.000,00

**CASA** 2/4, sala, cozinha, banheiro social, lote murado Caldas Oeste. R\$ 28.000,00

**LOTE** Boa Vista R\$ 16 mil.

**LOTE** Itaguaí I. R\$ 40.000,00

**CASA** ¾, suíte, laje, ótima localização, atraz do Fórum.

**LOTE** murado, itanhanga R\$ 35.000,00.

**LOTE.** Bandeirantes R\$ 40.000,00.

**LOTE.** 360 mts, todo murado, Itaguaí III R\$ 22.000,00.

**APTO.** de 2/4 suíte, sala, cozinha, garagem, Itaguaí I prédio sem condomínio R\$ 70.000,00

**CASA** nova 3/4 suíte, laje, Itaiaci II averbada R\$ 100.000,00

**Casa** de 2/4, sala, cozinha, área de serviço, garagem, lote 420 mts. Todo murado cerca elétrica setor Parque Real R\$ 70.000,00

**Casa** de 3/4, suíte, forro gesso, cerâmica, Parque das Brisas. R\$ 63.000,00

**Casa** de 3/4 suíte, excelente acabamento, jardim cerca elétrica, portão eletrônico no Itaguaí III por R\$ 140.000,00

**Casa** de 3/4, sala, cozinha, forro PVC mais barracão fundos, lote todo murado setor Jardim Roma no em Morrinhos. R\$ 58.000,00

**CARVALHO**  
CORRETORA DE IMÓVEIS

FRANCA GILSON RIBEIRO DO NASCIMENTO Nº 11 - L121 - Nível C - Centro Shopping Tropical - CEP: 7598-900 - Caldas Novas - Goiás

(64) 3453-6304/9618-8249

ALUGUEL

**BARRACÃO** 300,00 R\$ 400,00

**FLAT** mobiliado R\$ 50.000,00 com comércio no negócio

**APTO** 2/4 Aquarius: R\$ 120.000,00

**APTO.** de 3/4 c/ piscina e churrasqueira itanhanga 1 Agio R\$ 25.000,00 (aceita carro até R\$ 15.000,00).

**02 BARRACÕES** curva do rio com comércio 360 mts.: R\$ 110.000,00. Retorno garantido.

**LOTE** setor universitário 360 mts: R\$ 5.000,00.

**02 LOTES** Setor Bela Vista: R\$ 10.000,00 (cada) 360 mts.

**LOTE** nas mansões por apenas R\$ 10.000,00

**LOTE** setor Itaparica (próximo ao aeroporto) R\$ 15.000,00.

**LOTE** com barracão Itaiaci II. R\$ 55.000,00

**CASA** de ¾ Setor Parque Real: R\$ 100.000,00.

**CASA** 4/4 Energia Solar R\$ 200.000,00 Itanhanga 1.

**CASA** 2/4 bandeirantes com edícula R\$ 150.000,00.

**SOBRADO** no itanhanga 1 de 3 quartos, com ar condicionado R\$ 600,00

---

**VENDA**

**Chacara** proximo ao bouganville

**Apto** monte serra R\$ 45.000,00 1 quarto

**Lote** itaguaí II R\$ 32.000,00

**Lote** jardim interlagos (proximo ao lago) R\$ 30.000,00

**DINÂMICA**  
IMÓVEIS

seosmarimoveis@hotmail.com

FONES: (64) 3453-1606 / (64) 3453-1376

---

**VENDA**

**LOTE** Av. do Fórum Qd. 69, Lt. 20, R\$ 55.000,00.

**LOTE** Av. do Belvedere 2 Lts, R\$ 85.000,00.

**Lote** Qd. 17 do Turista II, R\$ 19.000,00.

**Lote** Qd. 29, todo murado Itaguaí, R\$ 33.000,00.

**Área 955** m2 Comercial Jardim Serrano.

**Chácara Portal** c/ Área Verde 01 Alqueire e meio R\$ 85.000,00.

**Chácara Mansões.** Casa 3/4, R\$ 85.000,00.

**Sítio** com 12 Alqueires a mil metros da Lagoa Quente, somente R\$ 480.000,00. Aceita imóvel como parte de pagamento.

**APTO** de ¼, Sala, Cozinha. Todo mobiliado, Fiori de Roma c/ Parque Aquático R\$ 75.000,00.

**APTO** de ¼ quartos, Parque Aquático, Cind. Águas da Fonte R\$ 72.000,00.

**APTO** de ¾, no Res. Prive das Termas II de Frente o Parque Aquático R\$ 175.000,00.

**APTO** de 2/4, no Res. Prive das Termas II de Frente o Parque Aquático, R\$ 150.000,00.

**APTO.** de 2/4, Sant Paul, R\$ 110.000,00, entrada R\$ 40.000,00 e restante em até 50 meses.

**APTO.** de 2/4 mobiliado Residencial Prive das Termas I, com parque aquático, R\$ 110.000,00.

**Aluguel Mensal Temporada Adm. Condomínio Venda Compra Aluga**

**BS**

INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA

Rua Joaquim Gonzaga de Menezes, Qtd. 09, Lts. 12 - Loja 02 - Caldas Novas

Fone: (64) 3453-0823

---

**VENDA**

**Apto** de 2/4 (com 1 suíte), R\$ 75.000,00.

**Apto** de 1/4, R\$ 42.000,00

**Casa**, 3/4 suíte, sala, cozinha americana, garagem para 5 carros, com barracão no fundo, quintal todo encimentado no Bairro Itaguaí.

---

**ALUGUEL**

**Sala** Comercial, próximo ao Fórum por R\$ 420,00 (incluso Condomínio)

**Kitnet** de 1/4, sendo suíte, sala e cozinha americana, no valor de R\$ 250,00

**LEANDRO IMÓVEIS**

Venda, Compra, Aluguel e Administração de Imóveis Despachante Imobiliário

Adquire seu imóvel financiado em até 300 MESES

(64) 3453-1220 / 9214-6260 / 8441-2855

E-mail: Ldavirois@hotmail.com

Rua 13 Qd. 42 R. 150 Itaiaci I (próximo ao Superloto)

---

**VENDA**

**CASA NOVA** 3/4 sendo 1 suíte, sala de tv, sala de jantar, coz, banheiro social, área de serv., garagem, na laje, decoração rústica e jardim, no Itaguaí II próximo ao Sup. Maranata. R\$ 185.000,00.

**CASA NOVA** 2/4, sendo 1 suíte, sl, coz., banheiro social, área de serviço. Setor Itaparica. R\$ 70.000,00.

**CASA NOVA** 2/4, sl, coz., banheiro social, garagem, murada. Caldas D'Oeste. R\$ 75.000,00.

**CASA NOVA** ¾ sendo 1 suíte, sl, coz. Banheiro social, garagem, murada. Caldas D'Oeste. R\$ 80.000,00.

**CASA** 2/4, sl., coz., banheiro social, garagem, lote inteiro. R\$ 65.000,00.

**CASA** 2/4 sendo 1 suíte, sl, coz., área de serv, garagem, murada. R\$ 70.000,00.

**CASA** 2/4, sendo 1 suíte, sala, coz., banheiro social, área de serviço, toda murada. R\$ 75.000,00. Caldas D'Oeste.

**LOTE** 360 mts. No Recanto das Águas. A partir de R\$ 5.000,00.

**LOTE** 360 mts Itaiaci II, próx. Superloto. R\$ 36.000,00.

---

**LEANDRO IMÓVEIS**

FONE: (64) 3453-1220

**BRASCOLOR**  
A TINTA DO BRASIL

Direto da fábrica

GRAFIATO

TEXTURA

5 anos de Garantia

MASSA PVA

TINTA

SELADOR

Paralamas em até 3x no Cartão Visa ou Crédito

**Fabricamos + de 2.000 cores**

Jander Pilla  
(64) 9229.8882 / 9962.8919  
E-mail: janderpilla@brascolorintas.com.br

Rua 22 Qd. 34 Lote 17 Esq. com Rua 19 - Itaiaci I  
(64) 3453-5374 Caldas Novas - GO.

**Classificados**  
Ligue: (64) 9459-8883

**IMÓVEIS PARA VENDA:**

**CASA** ¾ sendo uma suíte, box, banheiros, sala, copa/cozinha. Toda avarandada com garagem para três carros. Com barracão de 4 cômodos. Lote de 820m². Rua 2 Caldas do Oeste. Fone: (64) 3453-0260 / 9911-4462.

**CASA** com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lote amplo, totalmente murada no Bairro Parque das Brisas III. Ótimo preço, aceita moto ou carro no negócio. Tratar no fone (64) 9281-3304.

**BARRACÃO** 2/4 Sl. coz., WC social, ótima localização para comércio ao lado da Pista de Cooper da Av. Antônio Sanches. Aceita proposta. Contato: (64) 9985-3028

**SOBRADO** geminado, 2/4 em cima, 2 wc (1 em cima e 1 em baixo), sala, cozinha, garagem, R\$ 80.000,00. Cond. Saint James (cond. R\$ 60,00). fone (62) 8138-8652 / 9921-3583 / 3274-2116.

**SUPERMERCADO** bem localizado, excelente instalações, com 280m² de área, completo, inclusive com casa de carnes, interessados, tratar pelo telefone: (64) 3454-5204 ou (64) 9255-1992 (c/ João).

**LOJA EVANGÉLICA** em Caldas Novas, bem montada, ótima localização Central. Interessados (64) 8428-3440 ou (64) 9261-7577.

**VEÍCULOS:**

**MOTO** - Honda Twister Azul, 2002/2002, Placa Final 07, em ótimo estado de conservação. Valor: R\$ 4.600,00 Tratar com Luciano Breno. Fone: (64) 9245-1678 ou (64) 3454-6814

**Classificados**  
Ligue: (64) 9459-8883

**MOTO** - Twister 01/02 Azul por apenas R\$ 4.000,00. Tratar pelo telefone: (64) 9208-1005

**GOL** Geração 5, Ano/Mod. 08/09, Completo, Final 7, Ágio 7 mil + 48 Prestações de R\$ 856,00. Interessados Tratar: (64) 8143-6710.

**SANTANA** 1.8 MI, completo, branco por R\$ 12 mil. Tratar pelo fone: (64) 9983-2711

**OUTRAS OPORTUNIDADES:**

Um balcão refrigerado gelopar, uma estufa térmica e estintor de 8 kilos. Interessados tratar pelo fone: (64) 9207-8514 Falar com Maria de Jesus.

Cellular Apple Iphone 3GS 16GB Chip VIVO R\$1300,00. Contato (64)9643-1440

**Vende-se:** 1 Betoneira. R\$ 1.400,00; 1 Vibrador para Concreto 35mm. R\$ 1.500,00; 2 Terrenos nº 21-22 Quadra 21 com 360m² cada no Residencial Caminho do Lago. R\$ 7.500,00 (cada lote). Tratar pelo telefone: (64) 3453-3638

Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.

Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.

Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.

Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.

Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.

Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.

**LOURENÇO**  
imóveis

FONE: (64) 3455-3754

Rua Michelado de Assis nº 185-A Bairro Terminal  
www.lourencoimoveis.com.br

---

**OFERTAS**

**APTO.** ED: Paineiras, com 2/4, S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sacada, etc.

**APTO.** ED. Tamburi, com 2/4, S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sacada, etc.

**APTO.** ED. Monte Sinai, com 2/4, sendo S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sala, Cozinha, Sacada.

**APTO.** ED. Antônio Sanches, com 2/4, S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sala, Cozinha.

**APTO.** Golden Thermas Residence (CTO), Sapphire, com ¼, Sala, Cozinha, Banheiro, Sacada, Área de Lazer.

**CHÁCARA** Portal das Águas Quentes, 1,270m, Área Verde, C/ Casa, 4 quartos, 1 Suíte, Sala e TV, Copa/Cozinha, 2 Banheiros, Varanda, Corrego, Arvores Frutíferas. OBS: AVERBADA.

**CHÁCARA** próximo ao Lago de 1.768,14m² por apenas. R\$ 45.000,00

**SALA COMERCIAL** 1 Sala próximo ao Grajaú 90m². R\$ 60.000,00.

**LOTE** no Itaguaí, 2 lotes, esquina e contra esquina. R\$ 80.000,00.

**2 LOTES** no Turista II. R\$ 16.000,00 cada.

**LOTE** de esquina no bairro Bandeirantes. R\$ 45.000,00.

**LOTE** com 360m² no bairro Itaguaí III. R\$ 35.000,00.

**LOTE** no setor Lago das Aroeiras. A partir de R\$ 8.000,00

**CASA** no Itaguaí, com 2/4, s/ 1 suíte, sala, copa, banheiro social. R\$ 85.000,00.

**CASA** 2/4, sendo 1 suíte, sala, copa/cozinha, área de serviço, jardim, casa boa no bairro Itaiaci II.

**CASA** 3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira, casa nova no bairro Itanhanga I

**Siqueira**  
Imóveis

Fones: (64) 3455-8188 / 9957-6064 ou 9218-0227

www.siqueiraimeis.com.br  
E-mail: siqueiraimeis@brasil.com.br

Rua Antônio Coelho de Godoy nº 619 Setor Oeste - Caldas Novas

---

**VENDA**

**APTO.** Fiore Di Roma ¼ por apenas R\$ 80.000,00 aceita carro.

**APTO.** ¼ Aquarius c/ 10 piscinas R\$ 85.000,00.

**APTO.** 2/4 Aquarius c/ 10 piscinas R\$ 110.000,00.

**APTO.** San Poll 2/4 c/ mobília R\$ 130.000,00.

**APTO.** no Ecologic VILLE de ¼, c/ 10 piscinas por apenas R\$ 50.000,00.

**APTO.** Costa Rica ¾. Sendo 1 suíte (NOVO). R\$ 130.000,00.

**APTO.** Ed. Portinari 2/4 sendo 1 suíte, sala, coz., área serviço, 02 sacada. R\$ 85.000,00.

**APTO.** Antena 3 suítes, sala p/ 2 ambientes, cozinha 140 m2, porcelanato blindex, semi mobiliado. R\$ 230.000,00.

**CASA** no condomínio Girassóis por apenas R\$ 70.000,00.

**CASA** no Caldas do Oeste, 3/4, sala, copa, cozinha, por apenas R\$ 90.000,00.

**CASA** sendo 1 suíte, sala p/ 3 ambientes, jardim de inverno, copa, coz, garagem e edícula. R\$ 230.000,00.

**LOTE** no setor Serrinha no asfalto por apenas R\$ 23.000,00.

**Área no Centro.** aceito permuta p/ construção de prédios.

**CHALÉ** c/ mobília qd 144, Setor Manções, por apenas R\$ 50.000,00.

**FLAT** Lã Jardim, Mobiliado. R\$ 120.000,00.

**OPORTUNIDADE:** Lotes Residencial e comercial c/ água e luz. Em até 100 vezes, pronto para construir.





Aniversariante do Dia



APRESENTE ESTE E GANHE 5% DE DESCONTO NO DOMINGO

**Disk-Pizza**  
3453-6387

**Pizza Nota Dez**

Av. B Qd. 45 Lt. 3 Sl. 01 - Nova Vila

Acompanhe diariamente o resumo de suas **novelas**

**MALHAÇÃO**  
17h30

Bernardo e Bia veem Renato tirando Cristiana de dentro da lata de lixo e o rapaz corre para ajudá-la. Cristiana comenta com Valentina que está pensando em terminar com Bernardo. Domingas e Rita desafiam Tati a beijar Marcelo, um garoto bonito do colégio. Lise e Serjão avisam a Livramento que estão namorando. Marcelo não beija Tati e Rita e Domingas a ironizam.

**UMA ROSA COM AMOR**  
20h15

Colibri e Sérgio se envolvem em uma briga de bar com dois malandros. Amália chama a polícia. Serafina se intromete e acerta a cabeça de um dos malandros com um cinzeiro. O policial manda prender os dois e interroga a secretária. Ela dá o telefone de Claude ao policial, que exige a presença de seu marido no local. Claude confirma que é casado há 20 dias e Egídio escuta na extensão da linha.

**7 arte CINE**

**SALA 02** **SALA 01**

**Percy Jackson e o ladrão de raios**  
às 20:00h  
Aventura

**O livro de Eli**  
às 21:00h  
Ficção

**disk-CINE**  
3453 6869

RUA B, esq. cl RUA F, SIN GALERIA CENTRAL

www.artecine.com.br

**ESCRITO NAS ESTRELAS**  
18h

Ricardo não deixa Vitória/Viviane se explicar e a expulsa do quarto. Viviane chora e chama por Daniel. Yasmin vai com Afonso fazer um exame de gravidez. Beatriz e Sofia vendem o anel que roubaram de Francisca. Breno pede a ajuda de Luciana para descobrir quem é o namorado de Suely. O exame de gravidez de Yasmin dá negativo e ela sai da clínica chorando ao lado de Afonso.

**BELA A FEIA**  
20h30

Rodrigo e Vera, atônitos, fingem não acreditar. Ricardo também fica irritado com a insinuação da filha. Cintia digita o nome de Valentina Carvalho no computador e só encontra informações sobre a fase na Mais Brasil. Ela diz que antes de entrar na Mais Brasil, Valentina não existia. Vera e Rodrigo continuam não dando bola para Cintia. Cintia fica indignada. Diogo, nervoso, tenta descobrir a pauta da reunião.

**TEMPOS MODERNOS**  
19h15

Leal fica sem ação com a atitude de Hélio. Zeca pensa em Nelinha e perde a paciência com Nara. Iolanda não sabe o que vestir para ir ao encontro com Leal. Miranda se diverte dançando com Fausto e fica enciumada quando o parceiro olha para outras mulheres. Fidélio desconfia quando Mendoncinha fala sobre seus interesses no programa de Hélio. O médico de Ramón tenta expulsar Ditta do hospital.

**VIVER A VIDA**  
21h00

Até o fechamento desta edição a emissora não havia disponibilizado o resumo do capítulo.

**ASTROLOGIA**

<p><b>ÁRIES</b> 21-3 a 20-4</p> <p>Venus em gêmeos imprime movimento aos seus dias. Mesmo que você queira parar um pouco, essa energia não vai permitir. Boa fase para assinatura de documentos importantes e fechamento de negócios.</p>	<p><b>TOURO</b> 21-4 a 20-5</p> <p>Os atrasos não querem dizer que seus esforços foram vãos. São somente atrasos, não se preocupe. A partir do dia 11 tudo começa lentamente a voltar a normalidade e você verá rapidamente os resultados que espera. Amor em fase de avaliação.</p>	<p><b>GÊMEOS</b> 21-5 a 20-6</p> <p>Amor e sensualidade são as marcas dos próximos dias. Aproveite para estar ao lado de quem ama e viver momentos de magia e intimidade. Caso esteja só, procure sair e se divertir. Alguém certamente se aproximará de você.</p>
<p><b>CÂNCER</b> 21-6 a 21-7</p> <p>Um amor do passado faz você voltar a pensar em suas necessidades emocionais que foram colocadas de lado forçadamente. Agora é hora de olhar novamente para o seu coração. Não tenha medo, olhe para frente.</p>	<p><b>LEÃO</b> 22-7 a 22-8</p> <p>Atrasos em projetos e em seus planos profissionais fazem parte desta fase. Portanto, tenha calma e mantenha as mesmas expectativas. Você está numa fase de maior visibilidade, portanto, mantenha-se equilibrado.</p>	<p><b>VIRGEM</b> 23-8 a 22-9</p> <p>Sua energia anda meio baixa e por isso você precisa olhar mais para sua saúde. Nesta fase você pode contrair algum resfriado ou gripe mais forte, pelo excesso de abertura de seu campo de energia. Cuide-se.</p>
<p><b>LIBRA</b> 23-9 a 22-10</p> <p>Procure manter-se tranquilo, pois as inseguranças e dúvidas darão espaço para uma vida mais alegre e plena de fé. Mas não se deixe o trabalho intenso continuar, assim como o excesso de responsabilidade. Mas tudo será mais prazeroso.</p>	<p><b>ESCORPIÃO</b> 23-10 a 21-11</p> <p>Problemas de entendimento nos seus relacionamentos tendem a chegar ao fim. Portanto, se existe algo que deseja falar ou esclarecer, espere até a segunda quinzena. Antes disso a tendência é ao desentendimento.</p>	<p><b>SAGITÁRIO</b> 22-11 a 21-12</p> <p>Caso esteja enfrentando algum tipo de atraso ou dificuldade de dar andamento em algum projeto de trabalho, não se preocupe. Em poucos dias essa energia se dissipa e tudo volta a caminhar em direção ao futuro. Paciência.</p>
<p><b>CAPRICÓRNIO</b> 22-12 a 20-1</p> <p>Hoje você se sente bem, depois de um dia anterior mais difícil. Se puder, procure relaxar e descansar. Você está precisando de um repouso maior estes dias. Viagens devem ser adiadas por uns dias.</p>	<p><b>AQUÁRIO</b> 21-1 a 19-2</p> <p>Você anda meio baixo astral e sentindo uma queda em sua energia. Nesta fase você deve procurar entender seus processos emocionais, especialmente os que envolvem os relacionamentos mais profundos.</p>	<p><b>PEIXES</b> 20-2 a 20-3</p> <p>Júpiter e urano cada vez mais próximos fazem aspecto tenso com saturno. Afinal, por qual caminho vai decidir de fato? Manter o curso de algo que só tem tirado de você? Ou decidir definitivamente pelo novo?</p>

**Culinária**

**Ensopado de frango com grão-de-bico**

**INGREDIENTES**

- . 1/4 de xícara (chá) de óleo
- . 1 kg de frango cortado a passarinho
- . 1 cebola média cortada em rodelas
- . 2 dentes de alho picados
- . 1/2 pimentão vermelho cortado em tiras
- . 1/2 pimentão verde cortado em tiras
- . sal e pimenta a gosto
- . 1 colher (café) de páprica

tempere com sal, pimenta, a páprica e folhas de manjeriço bem picadas. Acrescente o grão-de-bico, o caldo de legumes e deixe cozinhar por 15 minutos com panela tampada e no fogo brando.

**Dica:** Substitua o grão-de-bico por feijão branco. Também fica delicioso!

**O melhor churrasco do Brasil**  
 Caldas Novas - Goiás - Fone: (64) 3450-9223

**CHURRASCARIA E CHOPERIA**  
**PICANHA NA BRASA**  
**RODÍZIO GAÚCHO**

Morrinhos e Região

**Coluna Peninha**

e-mail: peninha@gazetadocestado.com.br

**Novas apostas**

Na sexta-feira o Vila Nova estréia no Campeonato Brasileiro da Série B e morrinhenses ficam na expectativa do aproveitamento do zagueiro Marx Ferraz e do atacante Pardalzinho. Os dois se destacaram no Morrinhos, mesmo numa campanha ruim da equipe no Goianão 2010. Colegas da imprensa na capital dizem que as chances de Pardalzinho estrear domingo são grandes. Ele vem se destacando nos treinos.

**Vamos conversar**

Anteontem houve em Morrinhos uma reunião do PP – Partido Progressista – com Ernesto Roller, que deverá concorrer a uma vaga da Câmara Federal. Mas esse não foi o único assunto discutido e a reunião tomou conta dos comentários políticos no final de semana. Naturalmente com um dimensionamento exagerado.

**Divisões internas**

Roller deixou bem claro que a chance do PP de Alcides e o PSDB de Marconi marchar juntos no primeiro turno é zero. Ficou claro também que é reduzidíssima

a possibilidade do PP se unir em torno do apoio para deputado estadual. O presidente do partido, Helenês Cândido e alguns do seu grupo estarão com o palmelense Evandro Magal. O prefeito Cleumar Gomes e seus seguidores não.

**Lavanderia**

A reunião teria sido uma espécie de divisor de águas no relacionamento das vereadoras Walkyria Romano e Crysthiane Stella, ambas do PP. De forma respeitosa, mas bastante firme, as duas teriam colocado na mesa suas diferenças. Crysthiane teria reclamado que o PP de Morrinhos toma decisões ouvindo apenas a colega, ignorando a ela que é a líder do préfeito na Câmara de Vereadores. Walkyria teria reclamado da forte influência que o marido de Crysthiane, assessor direto de Cleumar exerce sobre o préfeito.

**Enfim um consenso**

Deixando de lado rancores pessoais e insatisfações de grupos, uma coisa ficou clara nessa reunião e isso, certamente agradou ao visitante: O PP morrinhense deve se unir no apoio à candidatura de Ernesto Roller para a Câmara Federal. A reu-

nião durou cerca de duas horas e meia e Helenês Cândido foi embora mais cedo, alegando não estar se sentindo bem. O encontro foi no gabinete do prefeito.

**Mudanças**

O vereador Cleiton “Cuêi” é muito cotado para assumir a Secretaria de Obras e Serviços, numa eventual e cada vez mais possível exoneração de Paulo Roberto Moraes Cândido, que assumiu há cerca de um mês. ‘Paulinho’, que é filho de Helenês Cândido, tem se mostrado simpático e competente, mas na opinião do prefeito Cleumar Gomes, estaria montando uma espécie de governo paralelo ao seu e isso Cleumar disse que não admite.

**Então tá**

Alheio a todas essas discussões, o vereador passou o final de semana pescando com amigos. Conversei com ele, que até admite assumir, mas quer garantias. Exige a definição de uma verba mensal para elaborar um plano de trabalho e montar uma equipe de assessores diretos de sua confiança. Cleiton foi funcionário da Prefeitura de Morrinhos por mais de dez anos, é honesto, moderado e respeitado pelos colegas. Só não será o secretário se não quiser.

**CALDAS NOVAS**

(TeKa/Agência Press)

**Presidente da Câmara de Caldas Novas declara apoio à Pré Candidatura de Magal**

Mauro Henrique Palmerston declarou em recente reunião pepista, apoio ao projeto de reeleição de Evandro Magal rumo à Assembleia Legislativa. Durante esta semana, o parlamentar esteve no gabinete político do deputado Evandro Magal para declarar oficialmente seu apoio nas próximas eleições e solicitar ainda, vários benefícios para a população.

Na oportunidade, Maurinho destacou o excelente trabalho que Magal vem fazendo pelo município e para toda região. “Admiro o trabalho de Magal na Assembleia, inclusive pelo fato dele ter demonstrado influência e junto ao Governador Alcides



Rodrigues e muito trabalho na Casa Legislativa. Essa influência, inclusive pelo fato dele ter demonstrado influência e junto ao Governador Alcides

benefícios diretos para Caldas Novas. Não tenho mais dúvida, esse prestígio, é muito importante para o nosso município, porque se traduz em

(TeKa/Agência Press)

**TRÂNSITO**

**Trecho da morte terá 13 passarelas afirma DNIT**

O Departamento Nacional de Infraestrutura e Transporte (Dnit) anunciou no último dia 23, a licitação para construção de 13 passarelas de pedestres no trecho urbano da BR-153, na região metropolitana de Goiânia. A licitação, que já tem verba de R\$ 600 mil aprovada pelo governo federal, tem data prevista para outubro deste ano. O “trecho da morte” possui 30 km. Na manhã de ontem duas mulheres morreram atropeladas quando tentavam a travessia na rodovia.

Desde o início de 2010 até ontem, a Polícia Rodoviária Federal (PRF) já havia registrado nove acidentes e três óbitos. O trecho mortal da BR-153 na região metropolitana aumenta a lista de vítimas quando são contabilizados mais 12 pedestres que ficaram feridos. Em menos de quatro meses completados em 2010, o número de óbitos já é metade do total registrado em 2009.

**TRAJETO**

De acordo com o inspetor Jander Costa, do Núcleo de Comunicação da PRF os acidentes que envolvem pedestres ocorrem porque as passarelas, além de poucas, estão distan-

tes da origem do trajeto. Ele relata que os radares não são suficientes para amenizar atropelamentos. “Não posso deixar os agentes fiscalizando a velocidade dos carros o dia todo. Temos que atender acidentes, tráfego e muitas outras coisas”, diz o inspetor.

O engenheiro civil Flávio Murilo Prates, responsável pela engenharia de obras do Dnit, admite que houve falhas no gerenciamento de tráfego de pedestres nas rodovias pelo órgão, uma vez que são poucas passarelas. Mas ressalta que a população não utiliza as passarelas. “Acidente com pedestre é uma preocupação hoje no departamento. Eles preferem tentar a travessia pela rodovia. Fazem isso debaixo de um viaduto ou passarela”, afirma.

**PREFEITURA**

O Dnit informa que a prefeitura é imprudente ao liberar construções sem estudo de impacto de tráfego e pedestres. A incidência de acidentes poderia ser amenizada se a prefeitura exigisse esse estudo dos responsáveis pelas obras residenciais ou comerciais, antes de liberar a execução. Isso amenizaria os transtornos que

ocorrem atualmente.

“Quando foram autorizadas, as construções de condomínios horizontais próximo à BR-153 deveriam ter pensando que vários funcionários desses condomínios precisariam atravessar a rodovia para retornar para casa, já que existem poucos ônibus na região”, ressalta o engenheiro. O Dnit informou ainda que todos os radares eletrônicos ao longo das rodovias federais se encontram desligados, porque a licitação para a contratação de uma nova empresa ainda não foi liberada pelo governo federal em Brasília. “Enquanto isso não ocorre, o cidadão provavelmente continuará morrendo atropelados na rodovia”, analisa Flávio Murilo.

Segundo o engenheiro civil, no trecho compreendido próximo às faculdades Unip e Fasan, o radar eletrônico desligado não será retomado porque próximo existe um viaduto. Os pedestres e estudantes das instituições têm acesso às instituições pelo viaduto construído na Vila Redenção. As faculdades já teriam direcionado suas entradas para o acesso do viaduto.

**GOIÁS**

**Bolsa Universitária sobe para R\$ 250**

Aproximadamente cinco mil novos universitários goianos vão ser beneficiados com bolsas fornecidas pela Organização das Voluntárias de Goiás - OVG. A informação foi fornecida hoje cedo pela presidente da entidade, Raquel Rodrigues, em coletiva, no auditório da OVG, no Setor Bueno. As inscrições para os novos beneficiados começaram hoje e vão até o próximo dia 16.



com a entrega da documentação exigida pelo Programa Bolsa Universitária. Os candidatos de Goiânia e Aparecida de Goiânia devem entregar os documentos na sede da instituição na Rua T-14 nº 249, Setor Bueno. Os do interior nas Subsecretarias Regionais de Educação.

O valor da bolsa subiu este ano de R\$ 200 para R\$ 250,

segundo Raquel Rodrigues. Até agora, o Programa Bolsa Universitária atende a 18 mil universitários em todo o Estado, distribuídos por 64 instituições de ensino superior. No interior do Estado são 12.849 bolsistas e 5.940, em Goiânia. As inscrições começam hoje, passa a valer no final do ano, visto que após a conclusão da inscrição as equipes do serviço social começam o processo de avaliação socioeconômico dos candidatos para descobrir quais deles se enquadram nas exigências do programa.

# CLASSICALDAS

Anuncie:  
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificados@gazetadovestadio.com.br

Anúncios através do e-mail ou fax para a publicação até às 17h de dia anterior

**Brisas FM**  
A sua melhor estação 104.9 MHz  
Rua 2 de 08 de 12 2000 São Brás  
CEP 72000-000 - Caldas Novas - Goiás

**Não dá pra comparar!**

**3454-1049**

**PET SHOP AGRO**  
**Chermas**  
O MUNDO PET  
Pet shop completo, Rações, Medicamentos, Veterinário.

**DISK-RAÇÃO**  
**3455-2908**  
E-mail: agroterras@uol.com.br  
agroterraspet@hotmail.com

**BANHO**  
3455-2908

**TOSA**

**Canil cooivência**  
agroterras  
HOPEMGENY E ADESTRAMENTO

Paulo César  
9284-6071

**CARTUCHOS PARA IMPRESSORAS**  
RECARGA ORIGINAL COMPATIVEL REMANUFATURADO

**1KPrint**  
CARTRIDGES & TONERS

INFORMÁTICA PAPELARIA  
KPRINT@HOTMAIL.COM

**FIZENOS**  
GARIMBOS

**DISK CARTUCHOS**  
3453-6702  
9989-8597

AV. JOAQUIM RODRIGUES DE REZENDE QD.03 LL.10 OLEGÁRIO PINTO  
CALDAS NOVAS-GOIAS.....(RUA DO HOTEL TRIANGULO).....

**RIO QUENTE SENDO CONTRA A DENGUE**

**COMBATER A DENGUE É UM DEVER MEL, SEU E DE TODOS!**

A dengue se combate todo dia!

Se você ajudar a Dengue vai acabar!

**Rio Quente**

**Carequinha**  
Materiais para Construção

De 8h às 18h

Fone: (64) 3455-5212 ou 9215-1870

Av. Bento de Souza Neto - Qd. 01 - Lt. 01 - Bairro dos Gonçalves - Caldas Novas - GO

**Brasão Zênite**  
Academia  
3453-5343

**Caldas Novas**  
Rua Expedicionário Qd. 05 Lt. 01 Olegário Pinto  
Próximo à Praça 4 Rodas ao lado do Parque

Profissional qualificado com grande experiência

**Ponto 15**  
(64) 8401-6829  
Mídia Exterior

**Fazenda Paixão**  
DO CAMPO PARA A CIDADE!!!  
(64) 9643 1599

**Oomologia Moderna**

Dr. Daniel Roberto Pinheiro  
Engenheiro Sanitário - CRP 01/010

Dr. Roberto Soares Soares Junior  
Medicina Veterinária

Dr. Estelita Estelita Pinheiro  
Medicina Veterinária

Dr. Luciano Gonçalves Pinheiro  
Engenheiro Sanitário - CRP 01/010

Dr. André de Almeida  
Engenheiro Sanitário - CRP 01/010

Dr. Paulo de Almeida Júnior  
Engenheiro Sanitário - CRP 01/010

Fone: 3453-5760

Materiais para  
Materiais para  
Materiais para  
Materiais para  
Materiais para  
Materiais para

Mais de 15 anos de Experiência

**BR Transportes Turismo**

Br Turismo conforto e segurança em suas viagens

3453-4158  
8404-0282

Excursões com Veículos Executivos, van de 15 lugares, microônibus de 28 lugares e ônibus com até 50 lugares  
Preço promocional para Igrejas

**ODILMAR VARGAS**  
Jurado Zootécnico da ABCZ e Ambientalista  
Organiza, Julga Exposições Agropecuárias e ágil panfleiteiro

Orkut: odilmarjuiznelore@gmail.com  
MSN: odilmarambiental@hotmail.com

Cartões de visita e panfleiteiro: (64) 9214-5424 / 9206-6510 / 9281-8376

Escola Centro Educacional

**Futura**

O futuro começa aqui

Fone: (64) 3453-4968

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguai I - Caldas Novas - GO  
**ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA**  
A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

**Sandes Júnior**  
O amigo da gente

**NA CULTURA SERTANEJA!!!**

De Segunda à Sábado  
08 da Manhã ao Meio-Dia

**CULTURA**  
FM 106.9

www.cultura106.com.br

**Visão FM**  
A Rádio da Comunidade!!!

**106.9 MHz**

(64) 3453-3381

Em 15 minutos tudo pode mudar!

**GAZETA NEWS FM**  
Notícia e Cultura Sertaneja

106.9

Boneco.pmd 11 04/11/2019, 00:39

**demae**  
TRABALHANDO COM RESPONSABILIDADE!

**EDITAL DE PREGÃO (PRESENCIAL)**  
Nº. 007/2010 – DEMAÉ  
OBJETIVANDO A AQUISIÇÃO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES DE FABRICAÇÃO NACIONAL NOVO ZERO KM, CONFORME ESPECIFICAÇÕES NO TERMO DE REFERENCIA DO EDITAL.

**Câmara Municipal de Caldas Novas**

**EDITAL DE PREGÃO (PRESENCIAL)**  
Nº. 008/2010 – CAMARA MUNICIPAL DE CALDAS NOVAS

OBJETIVANDO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM TELECOMUNICAÇÕES MÓVEL E LEGALMENTE AUTORIZADA PELA AGÊNCIA

**ANULAÇÃO DE LICITAÇÃO PÚBLICA**  
PREGÃO PRESENCIAL N.º 026/2010

**CALDAS NOVAS**  
Trabalhando para o povo

O MUNICÍPIO DE CALDAS NOVAS, Goiás, por intermédio de sua Pregoeira e Equipe de Apoio, torna público para conhecimento dos interessados que o Prefeito Municipal determinou a anulação do procedimento licitatório referente ao EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 026/2010, em

**ARTIGO**  
**A busca pelo poder**

O homem da forma como o conhecemos desceu das árvores a pouco mais de 10.000 anos e desde então tem subjulgado seu semelhante. Mas que esse que escraviza as gerações, que retira do coração das pessoas a esperança, que

determina quem vive e quem morre? Todos os tiranos da história desde o Egito Antigo até o Império Romano, Hitler até o Nazista até Idroin em Uganda na África Central em 2010am prazer em dizimar populações inteiras em busca desta emoção.

**RICARDO VOAFONSO**  
PÁGINA 2

**ARTIGO**  
**Brigadeiro com uva**

O Edital esta a disposição dos interessados, no mural da Câmara Municipal de Caldas Novas, no Paço Legislativo Martinho Palmerston.

**LORENA KARLA M. DE FREITAS**  
Pregoeira  
PÁGINA 9

**ARTIGO**  
**O Poder da Renúncia**  
Parte 1

Uma das maiores experiências de renúncia em minha vida aconteceu há sete meses atrás. Uma gestação bem complicada com vários fatores, já haviam diagnosticado Toxoplasmose, suspeitas de má formação do feto e descolamento da placenta e

**UES DA SILVA**  
PÁGINA 10

**Exata**  
CONTABILIDADE

- Assessoria Contábil
- Abertura de Firma
- Declaração de Renda
- Recursos Humanos

Fones: (64) 3453-8883  
3453-8884

**Peninha**  
e-mail: peninha@gazetadoestado.com.br

**Exata**  
CONTABILIDADE

Fones: (64) 3453-8883  
3453-8884

- Liberdade
- Rindo à toa
- Preocupação
- Amplexo

**ALUGUEL**  
CASA 2/4 com garagem no início do Itanhangá II. R\$ 420,00.  
CASA 2/4 no Itanhangá II, perto da escola Santa Clara. R\$ 510,00.  
APTO. 2/4 centro R\$ 650,00 com condomínio incluso.  
KIT NET para 4 pessoas, dia de almoço com piscina de água quente.

**Venda**  
**Compre**  
**Aluguel**  
**Temporada**  
**Aluguel Mensal**

**ALUGUEL**  
CASA 2/4 com garagem no início do Itanhangá II. R\$ 420,00.  
CASA 2/4 no Itanhangá II, perto da escola Santa Clara. R\$ 510,00.  
APTO. 2/4 centro R\$ 650,00 com condomínio incluso.  
KIT NET para 4 pessoas, dia de almoço com piscina de água quente.

**CIDADES**  
PÁGINA 3

**CLASSICALDAS**  
PÁGINA 4 e 5

**Peninha**  
veja por Dentro

**Primeira Mão**  
Jornais Novos

**Em 15 minutos tudo pode acontecer**

**Aguardem!!!**

**Venda**  
**Compre**  
**Aluguel**  
**Temporada**  
**Aluguel Mensal**

**GAZETA NEWS FM**  
Notícia e Cultura Distante

**PODEREVIDE**  
PÁGINA 8

**Não se esqueça que a se combate todo dia...**

**contece**  
www.revistaacontece.com

**GAZETA DO ESTADO**

Acompanhe no Jornal Gazeta do Estado:  
Opistas, Política, Cultura, Ciência, Tecnologia, Esportes, Turismo, Meio Ambiente, Educação, Saúde, Família, Notícias

Fone: (64) 3453-8883  
CORUMBÁ/BA - RECIMO

**VOCÊ**

**OPINIÃO**

**JUNTOS LUTANDO POR BONDADE MELHOR, TODOS OS DIAS.**

**Por Stephen Kanitz**

**O Poder da Validação**

**Prefeitura de GALDASZINHA**

**DENGUE NÃO**