

ARTIGO

Globalização

São 22 horas em Tóquio, no último andar de um edifício comercial de trinta andares um banqueiro oriental vestindo terno Italiano e sapato de cromo Alemão está pensativo e olha fixo pela janela, cai uma garoa fina e os pingos gelados que rebatem

PÁGINA 2

CULINÁRIA

Hambúrguer Recheado



PÁGINA 9

CLIMA

Frente fria derruba temperatura

Os goianos precisam manter certo cuidado com a vestimenta até sexta-feira. A entrada de uma frente fria – que chegou no fim de semana e vai atuar até sexta –, deixará os dias variando entre ensolarados.



PÁGINA 3

QUARTA-FEIRA

GAZETA DO ESTADO

Edição das 18h 30min

R\$ 1,00

A notícia levada à sério

Caldas Novas, 12 de Maio de 2010

• Nº 998

POLÍTICA

Serra fala sobre obras do aeroporto e união entre DEM e PSDB em Goiás

Em Goiânia, o pré-candidato à Presidência da República José Serra (PSDB) afirmou que considera urgente a retomada das obras do Aeroporto Santa Geneveva, embargadas em abril de 2007 pelo Tribunal de Contas da União (TCU), em decorrência de irregularidades que apontavam o superfaturamento na execução dos serviços.

PÁGINA 2

CALDAS NOVAS

Presidente do TJ instala duas novas Varas



O presidente do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, desembargador Paulo Teles, instalou na última quinta-feira (6) duas novas varas em Caldas Novas: a 3ª Vara de Família, Sucessões e Cível e a 4ª Vara Criminal. A comarca, que até então possuía apenas duas varas e um juizado para cuidar de

mais de 25,5 mil processos, acalentava há algum tempo o sonho de melhorar sua estrutura funcional, de acordo com a diretora do Foro Placidina Pires. Única juíza titular da comarca, Placidina conta com o auxílio dos juizes Hamilton Carneiro, de Ipameri; Willian Costa de Melo, de Morrinhos; e

Vaneska Baruki, de Corumbaíba. Desde a última terça-feira (4) e até 1º de junho, os juizes Carlos Magno Caixeta da Cunha (1ª Vara de Morrinhos) e Márcio Antônio Neves (Cumari) passam a prestar auxílio ao Juizado Especial Cível e Criminal e à 2ª Vara de Caldas Novas.

PÁGINA 3

CIDADES

Lançamento do novo Shopping Portal Sul

Até o final de novembro, Aparecida de Goiânia vai receber mais um shopping center para atender públicos principalmente das classes B e C.

Foi lançado oficialmente o Portal Sul, que está em construção no Setor Garavelo, entre o pólo comercial e o Residencial Jardins Lisboa, onde já funciona uma unidade do supermercado Bretas.

É da mesma empreendedora do Buriti e Portal Shopping - Grupo Terral - e segue estratégia semelhante de levar o varejo às regiões mais periféricas.

PÁGINA 10

SAÚDE

Trabalhar demais aumenta risco de doença cardíaca



PÁGINA 3

NACIONAL

Sistema a laser em voos captura imagens para um mapa 3D de NY



PÁGINA 10

CALDAS NOVAS

Entrega de cheques Moradia

PÁGINA 3



TEMPO

 29° máxima
 17° mínima

Sol com algumas nuvens. Não chove.

INDICADORES

Dólar (paralelo) 1,92	Bovespa -0,66	Arroba R\$ 75,00
Poupança (Hoje) 0,52	Dólar (turismo) R\$ 1,71	IPCA R\$ 0,37
Dólar (comercial) 1,76	Euro R\$ 2,34	Salário mínimo R\$ 510,00
	Dow Jones 0,18	
	Ouro (gamma/BM&F) 64,30	

LOTÉRIAS

QUINA 08/05/10
Concurso 2289

08 38 40 63 78

ARTIGO

*Por **Catulo de Oliveira Angeles**

Globalização

São 22 horas em Tóquio, no último andar de um edifício comercial de trinta andares um banqueiro oriental vestindo terno italiano e sapato de couro alemão está pensativo e olha fixo pela janela, cai uma garoa fina e os pingos gelados que rebatem pelo vidro fazem um barulho que o remete de volta à infância, vê seu pai com suas convicções sempre muito rígidas lhe dizendo que a exposição pública de negócios mal sucedidos se repara de uma única maneira, ele se volta para a mesa, caminha até ela, olha a foto dos filhos, e dispara contra o tímpano direito a única bala existente em uma pistola 765 marca Taurus fabricada no Brasil. Isso se chama Globalização. Na mesma

hora em que o alarme é acionado as agências internacionais repassa a notícia, a bolsa de Nova York desce três pontos, a de Frankfurt simplesmente fecha e a Bovespa está em pânico, os investidores correm contra o tempo, os telefones não param, as corretoras se movimentam na transferência dos valores aplicados até então, em segundos todo o imenso volume de dinheiro mudam de mãos, ao simples toque de uma tecla do computador, aquele ato de desespero humano de uma única pessoa que detinha o poder econômico de um País em suas mãos detonou no mundo todo, uma onda semelhante à explosão atômica, aonde as camadas vão se sobrepondo até a aniquilação total. O la-

vrador japonês que até aquele momento possuía as condições do financiamento do plantio é deixado em segundo plano, o Japão entra em crise e os donos do dinheiro procuram agora outro alvo. A Coreia, País emergente, necessitando de investimentos, mão de obra barata, povo submisso e dispostos a pagar altas taxas aos banqueiros internacionais, pelo menos até que algum desesperado empresário Coreano resolva iniciar um novo Tsunami financeiro. A globalização chegou e não tem mais como viver sem ela, que pena.

*Catulo de Oliveira Angeles
 Secretário do diretório partido verde (PV)

Café & Informação
 www.gazetainformacao.gazetadostatista.com.br

Quem vem

O ministro Wagner Rossi (Agricultura) confirmou presença na Pecuária, dia 21, quando fará palestra para produtores sobre o plano das safras 2010/2011.

Serra aqui

Confirmada a visita hoje do presidente José Serra (PSDB) a Goiânia, com passagem pelo Shopping Buriti, em Aparecida, que comemora 88 anos.

Repor inflação

Este mês é data-base dos servidores da Prefeitura de Goiânia. Comenta-se que o índice será de reposição inflacionária, na casa de 5%.

PSDB-DEM

Os senadores Marconi Perillo (PSDB) e Demóstenes Torres (DEM) subirão no mesmo palanque, domingo, em festa bancada pelo prefeito José Gomes (PP) em Itumbiara.

Em silêncio

O deputado Sandro Mabel (PR) ficará 14 dias de boca fechada. Nada a ver com uma trégua com o PSDB, mas por conta de cirurgia submetida nas cordas vocais.

Na ativa

Duas semanas depois de internado em São Paulo, o prefeito safenado Juraci Martins (DEM) voltou a despachar em Rio Verde com assessores e pré-candidatos.

‘É novo?’

O governador Alcides sobre o tempo de mudança, a nova bandeira tuca: “Temos de apresentar algo novo, diferente. Queremos que Goiás cresça, com pés no chão.”

Fala sozinho

Alcides também considerou irrelevante o prefeito Ricardo de Pina (PP) defender Marconi: “Ele não fala por 30 prefeitos do PP.”

As últimas do PP

OPP encerra nesta semana seus encontros regionais, mas duas cidades ficaram estrategicamente para depois: Santa Helena (de Alcides) e

Inhumas (de Roberto Balestra). Herança

Do deputado Leonardo Vilela (PSDB): “A maior herança que Iris Rezende deixou para Paulo Garcia foi o caos no trânsito de Goiânia. Demora-se até uma hora para chegar a um compromisso.”

Sucessor

O deputado Rubens Otoni (PT) diz que Paulo Garcia vai implantar sua marca no Paço. Mas nada que ameace a aliança com o PMDB, frisa.

Bênção

Líder das Assembleias de Deus, o bispo Manuel Ferreira declarou apoio aos pré-candidatos Marconi Perillo e Armando Vergílio (PMN). Como se sabe, Iris e Vanderlan Cardoso (PR) são evangélicos.

Paulo avança sem gerar atrito com antecessor

Em pouco mais de um mês no comando do Paço, o prefeito petista Paulo Garcia desatou três nós: a transferência do Grande Hotel, audiência com o governador Alcides para avançar na negociação sobre o Eixo Anhanguera e o transporte público e, hoje, or-

dem de serviço para continuidade da Marginal Cascavel. Iris Rezende (PMDB) se apressa em afirmar que tem adorado o estilo do sucessor.

G-100

Depois de comemorar o aniversário de Aparecida, Maguito Vilela participa hoje em Brasília de reunião do PAC 2 e de encontro dos prefeitos do G-100.

Tributação

Paulo Borges (PMDB) comandou audiência na Câmara de Goiânia para tratar de projeto que implanta na capital regime simplificado para micro e pequenas empresas.

Cargo

O engenheiro goiano Mauro Barbosa foi nomeado como secretário executivo do Ministério dos Transportes.

Em Rio Quente

A Sefaz promove nos dias 27 e 28 o Encontro Nacional de Coordenadores e Administradores Tributários Estaduais.

CPI

A deputada Vanuza Valadares (PSC) organiza audiência da CPI que investiga casos de pedofilia e abuso sexual contra menores. Será dia 28, em Porangatu.

POLÍTICA

Serra fala sobre obras do aeroporto e união entre DEM e PSDB em Goiás

Em Goiânia, o pré-candidato à Presidência da República José Serra (PSDB) afirmou que considera urgente a retomada das obras do Aeroporto Santa Genoveva, embargadas em abril de 2007 pelo Tribunal de Contas da União (TCU), em decorrência de irregularidades que apontavam o superfaturamento na execução dos serviços. O tucano deu a declaração durante entrevista aos veículos da Organização Jaime Câmara (OJC), na tarde de terça-feira, 11.



Para Serra, o governo federal deveria ter se adiantado às exigências do TCU e tomado as medidas necessárias para que a obra não fosse paralisada. Ele defendeu ainda o término do trecho da Ferrovia Norte-Sul em Goiás, que também está sendo construído com verbas do Programa de Aceleração do Crescimento (PAC), do governo federal. A ferrovia vai ligar Anápolis ao porto de Itaqui, no Maranhão, e terá 2.200 quilômetros de extensão.

Na entrevista, José Serra negou que pretenda tirar o status de ministro do presidente do Banco Central. “O que

precisa é uma interação entre a Presidência da República e o Banco Central”, defendeu. Do DEM, o senador Demóstenes Torres e o presidente regional do partido, deputado federal Ronaldo Caiado, receberam o tucano. Questionado sobre a união de tucanos e democratas em torno de sua visita a Goiânia, Serra foi enfático: “Não interfiro nas questões regionais”.

Após visitar a sede da OJC, ele seguiu para o Buriti Shopping, onde neste momento está conhecendo o funcionamento do Vapt-Vupt, programa de atendimento à popu-

lação idealizado e implantado na gestão do senador e pré-candidato ao governo de Goiás Marconi Perillo (PSDB), anfitrião de Serra em Goiânia.

Às 18 horas, está prevista a visita de Serra ao Centro de Reabilitação e Readaptação Dr. Henrique Santillo, também inaugurado no governo de Marconi.

A cobertura completa da visita de José Serra a Goiânia você pode acompanhar no jornal Anhanguera 2ª edição (TV Anhanguera/Globo), ou pelo jornal O Popular e no programa CBN Goiânia (97,1 FM) de quarta-feira, 12.

SARAQ 2010
 Organização: 7º período de Administração da Unicafdas

UNICALFAS
 "A Busca da Excelência na Era do Conhecimento"

Dia 13
Jussier Ramalho
 Diretor do Trabalho

Dia 14
Rafael Medeiros
 Diretor Geral de Administração

Dias 13 e 14 de Maio
 No centro de Convenções di Roma Horário: 19.30

Pontos de Vendas:
 Posto Petro Max
 Real Gás

Informações:
 www.unicalfdas.edu.br/saraq
 64.3543-7959 / 8437-3439 / 8403-1577

GAZETA DO ESTADO
 Diário Oficial do Estado de Goiás - Edição: 12/05/2010
 Rua Maranhão, 100 - Centro - Goiânia - GO - CEP: 74000-000

CALDAS NOVAS

Texto: *Carollna Zaffino* Fotos: *Alaor Félix*

Presidente do TJ instala duas novas Varas

O presidente do Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, desembargador Paulo Teles, instalou na última quinta-feira (6) duas novas varas em Caldas Novas: a 3ª Vara de Família, Sucessões e Cível e a 4ª Vara Criminal. A comarca, que até então possuía apenas duas varas e um juizado para cuidar de mais de 25,5 mil processos, acalentava há algum tempo o sonho de melhorar sua estrutura funcional, de acordo com a diretora do Foro Placidina Pires. Única juíza titular da comarca, Placidina conta com o auxílio dos juizes Hamilton Carneiro, de Ipameri; Willian Costa de Melo, de Morrinhos; e Vaneska Baruki, de Corumbaba. Desde a última terça-feira (4) e até 1º de junho, os juizes Carlos Magno Caixeta da Cunha (1ª Vara de Morrinhos) e Márcio Antônio Neves (Cumar) passam a prestar auxílio ao Juizado Especial Cível e Criminal e à 2ª Vara de Caldas Novas.



Durante a solenidade, Paulo Teles disse sentir-se satisfeito em atender as demandas de Caldas Novas. No entanto, afirmou que atualmente o Judiciário possui um déficit de 2,2 mil servidores. Segundo ele, por muitos anos, os prefeitos colaboraram cedendo funcionários, mas "o Tribunal já se prepara para repor esses profissionais". Enquanto isso, conta com a colaboração das prefeituras e estagiários.

A comarca possui atualmente 38 servidores e já publicou edital de abertura de concurso público para provimento de 13 vagas de escrevente judiciário II. Placidina frisa que juizes e servidores têm se esforçado para garantir uma boa prestação jurisdicional. "Criamos duas bancas permanentes de conciliação na comarca, que apresentam resultados bastante significativos. O percentual de acordos é de mais de 80% e, por isso, temos como meta para 2010 criar outras bancas, treinar novos conciliadores, e firmar parcerias com a Unicaldas e o Procon", esclarece. A magistrada aproveitou para informar que no dia 24 de junho será realizada mais uma edição do programa Justiça Ativa.

Paulo Teles assina documento de instalação de Varas

Teles ainda agradeceu o esforço de servidores e juizes de todo o Estado, sem o qual, segundo o presidente, não conseguiria cumprir as metas do plano estratégico do TJGO e do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), além da instalação do Processo Judicial Digital (Projudi) e da Unijudi. "Sem a participação de juizes e servidores não estaríamos com essa boa imagem no CNJ e nos tribunais estaduais", pontuou.

TELES RECEBE CARTAS DOS SERVIDORES DA COMARCA DE CALDAS NOVAS

O presidente do TJGO recebeu de presente um tapete feito por reduucandos, em parceria com o Conselho da Comunidade - que possui uma pequena loja nas instalações do fórum. Os servidores apro-

vetaram a oportunidade para entregar uma carta a Paulo Teles, com solicitações e esclarecimentos sobre a rotina de trabalho.

O promotor de Justiça Publius Lentulus Alves da Rocha destacou que a deficiência quantitativa de servidores no fórum local não tem atingido a qualidade dos feitos e que é testemunha do esforço da diretora do Foro para que as pessoas consigam ter um bom atendimento. Já o presidente da subseção da OAB de Caldas Novas, Carlos Martins de Oliveira, ressaltou que há cerca de um mês, durante o lançamento da pedra fundamental do novo fórum de Morrinhos, conversou com Paulo Teles sobre a necessidade do aumento do número de Varas em Caldas Novas. "Na semana seguinte, Teles recebeu o grupo em seu gabinete e cerca de um mês mais tarde as novas varas já estão instaladas", disse. O advogado ainda pediu que as vagas sejam providas o mais rápido possível.

Representando o prefeito de Caldas Novas, Ney Gonçalves, o procurador-geral do município e juiz aposentado, José Orlando Lacerda afirmou que o ato aproxima o Judiciário da comunidade. "Paulo Teles já é calda novense de coração", disse.

SAÚDE

Trabalhar demais aumenta risco de doença cardíaca



Trabalhar três horas a mais que a norma (7 a 8 horas diárias) expõe a pessoa a um risco 60% maior de desenvolver problemas cardíacos, segundo um estudo publicado pelo *European Heart Journal*. Um total de 6.014 trabalhadores londrinos com idades entre 39 e 61 anos (4.262 homens e 1.752 mulheres) e sem patologia cardíaca foram acompanhados durante 11 anos em média, até 2002-2004, como parte de um amplo estudo batizado Whitehall II.

Durante os 11,2 anos de acompanhamento, 369 dos voluntários morreram de problemas cardíacos ou tiveram um acidente cardíaco não fatal ou uma angina de peito. "As relações entre as longas horas de trabalho e as enfermidades cardiovasculares é independente de um conjunto de fatores de risco medidos no início do estudo, como o tabaco, o excesso de peso ou uma taxa elevada de colesterol", disse Marianna Virtanen, que dirigiu o estudo do Finnish Institute of Occupational Health (Helsinki) e da University College of London, em um comunicado.

Quem trabalha mais do que a norma geralmente são homens, mais jovens que a

média do grupo e que ocupam postos de maior responsabilidade. Se a relação entre as horas adicionais de trabalho e as enfermidades cardiovasculares parece clara, a causa nem tanto, segundo os autores.

Uma pista pode ser que o trabalho adicional afetaria o metabolismo ou encobriria os estados depressivos, de ansiedade ou de falta de sono. O "presentismo doentio" através do qual, ao contrário do ausentismo, os empregados vão trabalhar inclusive doentes, ignorando os sintomas e sem consultar um médico, pode igualmente estar entre as causas do problema.

No entanto, as pessoas que gostam de seu trabalho e têm tendência a trabalhar mais simplesmente pelo prazer, poderão sofrer um risco menor de enfermidade cardíaca. Marianna Virtanen avalia várias pistas, como costumes de vida pouco saudáveis e fatores de risco mais extensos entre as pessoas que trabalham em excesso.

"Outra possibilidade é que o estresse crônico (geralmente associado às longas horas de trabalho) afete o organismo", acrescenta, explicando que ainda são necessárias pesquisas adicionais.

CLIMA

Frente fria derruba temperatura



Os goianos precisam manter certo cuidado com a vestimenta até sexta-feira. A entrada de uma frente fria - que chegou no fim de semana e vai atuar até sexta -, deixará os dias variando entre ensolarados e nublados, com queda de temperatura especialmente nas madrugadas. Esperado desde o fim de semana, só ontem o frio chegou para os goianos, mudando hábitos.

No interior, em cidades do Sul, como Jataí, onde a temperatura mínima caiu ontem para 12 graus, hoje pode fazer ainda mais frio, com a temperatura mínima podendo cair para 10 graus.

Em Goiânia, a temperatura mínima pode ficar em 14 graus hoje, o que também significa frio para o morador da capital, acostumado com o calor na maior parte do ano. Confirmando que as aparições do sol durante o dia permanecerão atuentes neste período, a previsão de temperatura máxima indica que ela pode chegar a 29 graus hoje em Goiânia. Com isso, quem sai agasalhado cedo, deve sentir calor no restante do dia.

A queda de temperatura em Goiás já estava prevista no aviso meteorológico número 9755 do Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet). O aviso previa o declínio acentuado da temperatura do ar em áreas isoladas na Região Sudoeste de Goiás. Outros Estados do Centro-Oeste e de outras regiões do Brasil, também estão registrando queda na temperatura, além de chuvas que foram registradas em municípios goianos do Sul.

A superintendente de Desenvolvimento Científico e Tecnológico da Secretaria Estadual de Ciência e Tecnologia, Rosidalva Lopes da Paz, salienta que este ano as massas de ar frio, como a que atua hoje no Centro-Oeste, chegarão com mais frequência. Ela destaca que "faz parte da dinâmica atmosférica de 2010."

CALDAS NOVAS

RDniz

Entrega de cheques Moradia

Com a presença do presidente da Câmara Municipal, vereador Mauro Henrique, Evandro Magal, populares e o representante da Agehab em Caldas Novas, aconteceu na tarde de segunda-feira 03 de maio, no plenário da Câmara, a entrega de cheques moradia a 50 famílias residentes em Caldas Novas, na modalidade reforma.

O cheque Moradia é um benefício criado pelo governo de Goiás para ajudar na construção, reforma ou ampliação de moradia popular de famílias com renda men-

sal de até três salários mínimos. Os valores dos cheques variam de acordo com os serviços a serem executados. Em caso de construção, a ajuda é de R\$ 5.000 pagos em duas parcelas de R\$2.500. Para reforma ou ampliação, o valor varia entre R\$ 300 e R\$ 1.500, pagos em uma única etapa.

O cheque moradia é doado exclusivamente para a compra de materiais de construção nas lojas do ramo estabelecidas em Goiás, que estejam com a inscrição estadual ativa; não podendo ser

transferido para terceiros, negociado ou trocados por moeda corrente.

Para conquistar os benefícios do Cheque Moradia, os interessados devem atender alguns requisitos.

- a) Ter uma família constituída, com pelo menos um dependente;
- b) Não ter sido beneficiado com doação de moradia em outro programa: municipal, estadual ou federal.
- c) Renda familiar até 03 (três) salários mínimos;
- d) Morar no município antes de 30/12/2000;



- e) Ser maior de 18 (dezoito) anos ou emancipado;
- f) Fornecer mão-de-obra necessária até o final da construção, reforma ou ampliação;
- g) Não possuir outro imóvel.

Para se inscrever no programa o candidato deve se dirigir à AGEHAB - Agência Goiana de Habitação, cujo

escritório funciona provisoriamente junto ao Detran de Caldas Novas. De acordo com Hilton Vieira, gerente do escritório, atualmente há 400 inscritos e a espera é de pelo menos seis meses para liberação dos recursos. Em função do período destinado à campanha eleitoral, as inscrições estarão suspensas.

CLASSICALDAS

Anuncie:
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificados@gazetadoestado.com.br

Anúncios através do e-mail melhor para a solução até às 17h de dia anterior

GESMAR CRECI 6.130
Imóveis

Compra e Venda

* Casa * Apartamentos * Lotes e Fazendas

Fone: 3453-1639

gesmarimoveis@turbo.com.br

www.gesmarimoveis.com.br

VENDA:

CASA: 3 quartos sendo 1 Suíte - Ótima Casa - Bandeirante - R\$ 220.000,00

APTO: Res. Thermas Paradise - com piscina - R\$ 75.000,00

APTO: Resid. Aquários, mobiliado, Parque. Aquático - R\$ 90.000,00

APTO: Resid. Triângulo - 01 quarto - Mobiliado - R\$ 60.000,00

APTO: Residencial Prive das Thermas, Parque Aquático, Mobiliado - R\$ 130.000,00

APTO: Res. Serra de Caldas - 02 quartos - R\$ 65.000,00

TERRENO: Jardim Esmeralda - R\$ 12.000,00

TERRENO: Rua D-11 - Itanhangá I. R\$ 35.000,00

TERRENO: Itaguai III - Qd. 49 - R\$ 21.000,00

TERRENO: Bandeirante, 360m² - R\$ 35.000,00

ALUGUEL MENSAL

Casa: Paraíso I 03 (qtos) sendo (1 suíte). R\$ 600,00.

Casa: Turista II, 03 (qtos), sendo (1 suíte). R\$ 400,00.

Apto Mobiliado, Res. Nova Fronteira I, Nova Vila. 02 (qtos). R\$ 500,00.

Ramon Imóveis CRECI - 11809

Rua Osmando G. de Menezes nº 270 - Centro Caldas Novas - GO

ramonimoveis@gmail.com

Fone: (64) 3453-1750

www.ramonimoveis.com.br

ALUGUEL:

APTO no Ecologic Park com 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 702,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO).**

APTO no Edifício Mara Morena com 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, varanda e garagem. **R\$ 632,00**

APTO no Italef com 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviço. **R\$ 282,00** sem garagem e 302,00 com garagem.

APTO no Olegário Pinto com 02 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 382,00.**

APTO MOBILIADO no Portal das Águas Quentes com 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem rotativa. **R\$ 352,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO E ÁGUA)**

CASA no Parque das Brisas com 04 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, 01 sala, copa, cozinha, área de serviço, dispensa, dependência de empregada, garagem e jardim. **R\$552,00**

SALA COMERCIAL na Av. Cel. Bento de Godoy, Setor São José. **R\$ 402,00**

LOTE no Italef com aproximadamente 180m², com 01 quarto, 01 banheiro social. **R\$ 352,00.**

VENDA:

GALPÃO COMERCIAL de estrutura metálica com piso granítico, com 02 banheiros, medindo aproximadamente 450m² de área construída. (Próximo a Rodoviária). **PREÇO DE OCASIÃO.**

LOTE de 382,62m² no Setor Bela Vista. **R\$ 18.000,00**

LOTES cercado e sem benfeitorias, medindo aproximadamente 1.238m² na Av. das Nações, Qd. 17, Jardim dos Turistas. (Próximo ao Fórum). **R\$ 450.000,00.**

APTO no Renaissance Residencial Park, com 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala cozinha conjugada, área de serviço, sacada e garagem. **(COM PARQUE AQUÁTICO), R\$ 125.000,00.**

LOTES no Itanhangá, com uma casa, de 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço no subsolo com 02 quartos e um banheiro social, varanda em todas as garagens perfazendo a área de 360,00m² cada um. **R\$ 150.000,00.**

CHÁCARA no Caldas do Oeste com 03 suítes, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 03 carros, 02 piscinas. **R\$ 250.000,00.**

LOTE situado na quadra 10 no Parque Real, medindo aproximadamente 610,91m². **R\$ 28.000,00.**



Classificados
Gazeta do Estado

Acesse o Web Site:
www.gazetadoestado.com.br

O importante é ser visto....

Anuncie: (64) 3453-8884

CONSULTORIA

Rosângela Imóveis

Lugar de bons negócios!

TELEFAX: 3453-0313

www.imoveisrosangela.com

VENDA: Av. Cel. Bento de Godoy, Nº 348 - Sl. 02 - Centro Caldas Novas-GO

ALUGUEL: Av. Cel. Bento de Godoy, Nº 350 - Sl. 02 - Centro Caldas Novas-GO

ALUGUEL APARTAMENTOS:

COND. JONAS LOPES - 2/4 (1 suíte) garagem e demais dependências.

RES. PARAISO - 2 suítes, sl conj c/ cozinha, área de serviço.

PARQUE DOS POMARES - Rua 11, Qd. B. Lt. 19 Aptº 103 - 2/4 (01 suíte) sl, cozinha, wc social, Área de serv. sacada, garagem. (01 elevador)

Condomínio São Paulo - Rua Monte Castelo , Qd.16, Lt.15 A, Apto. 201 - 2/4 (sendo 01 suíte), sala , cozinha , banheiro Social, garagem.

CASAS:

KIT NET - Jardins dos buritis, Rua das hortências, Qd. D Lt. 06.

KIT NET - Rua Maria Tereza de Godoy Qd. 62 Lt. 04.

TURISTA II - Av. Orcalino L. Moraes, Qd. 57 Lt. 04 - 3/4 (01 suíte) sl, coz, wc social, área de serv, garagem

Rua B- 13, Qd.27 Lt.12 Nº113 - Parque das Brisas - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20 - Casa 01 - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20 - Casa 02, Sala conjugada c/ cozinha, ¾, banheiro, e área de serviço .

Itanhangá I - Rua B-1, Qd. 40, Lt. 3º - Itanhangá I - ¾ (Sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, despensa e garagem.

Bandeirantes - Rua 7 de Setembro, Qd. 12, Lt. 12 - Bandeirantes - Bandeirantes - ¾ (Sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, despensa e garagem.

Rua Dr. Ciro Palmerston, nº 480 - Centro - ¾(Sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem (Para fins comerciais).

Rua 09, Qd. 20, Lt. 09 - Turista II - ¾ (Sendo 01 suíte), sala, cozinha - copa, área de serviço e garagem.

SALAS COMERCIAIS:

ITAGUAI II - Its 16/17 - Ótimo p/ depósito de materiais p/ construção.

ÓTIMA OPORTUNIDADE - uma lanhonete toda equipada no CENTRO (galeria Mara Morena)

FLAT CENTER CALDAS - Salas comerciais em frente ao CTC.

ED. GARUJA - Centro - Salas comerciais em frente ao HSBC.

GALERIA PORTAL DO SOL - Bairro Thermal.

NOVA VILA - Av. B (auto posto AGIP) - 02 salas comerciais.

CENTRO - Rua Antonio C. Godoy - salas com banheiro, ao lado da igreja fonte da vida.

Salas - Rua Antonio Inocêncio - Próximo a Farmácia Unimed no Centro

Sala - Av. Cel . Bento de Godoy, Qd. 23, Lt. 04 - nº 700 - Sl. 02 - Centro.

VENDA APARTAMENTOS:

APTº ¾ - Rio Quente, desocupado, semi-mobiliado - F: 3455 2836

Ed. COSTA RICA - ¾ com suíte e varandas, lazer c/ piscina, novo - F: 3455 2836

COND. G. OLIVEIRA - Aptº 601 - 3/4 (01 suíte), wc social, sl, coz, área de serv. e garagem (centro)

CASAS:

CALDAS D OESTE - Rua 18 Qd. 18 Lt. 08 - 2/4, 02 wc, sl, coz, área de serv. área em volta, terreno 783 m², construído 83 m². "fase de acabamento".

Casa 01- Sítio a Av. C, Qd. 42, Lt. 27 - Itanhangá. Descrição do Imóvel: ¾ (Sendo 01 suíte), sala 02 ambientes, copa / cozinha, banheiro social, 01 lavabo, área de serviço, dependência de empregada, garagem para 03 carros, ampla área coberta com chur-

rasqueira.

Casa 02 - Sítio a Av. C, Qd.42, Lt. 30 - Itanhangá I. Descrição do Imóvel: ¾ (Sendo os 3 suítes) 01 dos quartos com closet, 3 salas, uma sala com opção de escritório, 02 lavabos, copa/ cozinha, área de serviço, dependência de empregada, garagem p/ 04 carros, aquecedor solar, e estrutura metálica.

Chácara - Av. CH - 01, Qd. 16, Lt.40 - Parque das Laranjeiras - 01 Casa ¾, banheiro, área em forma de L, 01 cozinha à lenha e 01 cozinha à gás, pomar formado, água de cisterna, cercado c/ cerca viva. Área 1.650 mts.

SALAS COMERCIAIS:

CENTRO - Av. Orcalino Santos - Qd. 17 Lt. 06. Salas: 101, 106, 108, 109, 110 e 201. Flat Center Caldas.

LOTES:

LOTE - Itanhangá na rua C-7, 360 m², oportunidade - F: 3455 2836

LOTE - São José; Rua Guilherme Gonçalves de Oliveira - Qd 30 Lt 10. F: 3455 2836

LOTE - Bandeirante - Rua JK, ótima localização, próx. o centro - F: 3455 2836

SALAS COMERCIAIS:

CENTRO - Av. Orcalino Santos - Qd. 17 Lt. 06. Salas: 101, 106, 108, 109, 110 e 201. Flat Center Caldas.



COND. JONAS L. MORAES - CENTRO - 2/4 (01 suíte) sl. Coz. Wc social, área de serv. e garagem

Maurício Terra Caldas

CRECI 6158

Telefone: (64) 3433-1100/1104

Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (Jardim das Comédias)

Aproveite nossas melhores oportunidades

ALUGUEL:

APARTAMENTOS:

Rua dos Gerâneos Qd.17 Lt.03 - Solar das Águas- Jardim dos Turistas 2/4,sala,cozinha,área de serviço,banheiro social e garagem. **R\$350,00**

Rua Alameda Juca de Godoy, Cond. Ponta Verde, apt.1006 bloco Buriti, Centro 2/4(sendo 1 suite),sala,cozinha,banheiro social,sacada,garagem e parque aquático. **R\$ 650,00 incluso condomínio]**

Rua dos Gerâneos Qd.17 Lt.03 - Solar das Águas-Jardim dos Turistas 2/4,sala,cozinha,área de serviço,banheiro social e garagem. **R\$350,00**

APARTAMENTO MOBILIADO

Rua Luiz Jose Pereira, Qd. 06, Condomínio Antonio Sanches, apto, 803 - Centro 2/4 (sendo 1 suite, sala, cozinha, w.c., área de serviço, garagem **R\$ 750,00 incluso condomínio**

Rua Dona Madalena, Res. Thermas das Caldas - Apto. 703B 1/4, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem, parque aquático por **R\$ 600,00** incluso condomínio

KITINET SEMI MOBILIADA

Rua João Crisostomo, Qd.A, Lt.38, Shopping Águas Calientes, Apto 38-Centro **R\$350,00**

BARRAÇÃO

Rua 02 Qd. 07 Lt.06 - Itaja 2/4, sala, cozinha, banheiro social, garagem. **R\$250,00**

Rua Osmundo Gonzaga de Menezes, Qd. 20, Lt. 02/fundos-Centro 2/4(sendo 1 suite), sala, cozinha, despensa, banheiro externo, área de serviço - entrada so pra moto **R\$ 330,00**

SALAS COMERCIAIS

Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 40 M² **R\$ 600,00**

Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 80 M² **R\$ 1.000,00**

Rua P Qd 07 Lt 01 - Nova Vila 20M² **R\$ 250,00**

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$180,00.

Av. Orcalino Santos, Qd. 11 A, Lt. 01, sala 12, Shopping Águas Calientes 1º piso, Centro. **R\$ 1.000,00**

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. **R\$ 450,00** (cada)

Av. Coronel Bento de Godoy, Qd. 31, Lt. 09, nº 1015 - Centro Sala comercial, w.c., escritório, depósito, + ou - 200 M² **R\$ 3.500,00**

CHÁCARA

RUA 36, QD. AI - SR, Lt. 23, MAN-SÕES DAS ÁGUAS QUENTES 3/4 (sendo 1 suite),sala, cozinha, ba-

nheiro social, varanda, cisterna, churrasqueira, fogão a lenha **R\$ 150,00**

LOTES

Rua Antª Inocência de Oliveira Qd 25 Lt 13-Centro **R\$465,00**

GALPÃO

Para Igreja, Transportadora, Supermercado, etc. 360m²

VENDAS:

APARTAMENTOS

Rua Presidente Castelo Branco, Qd. 23. Lt. 19/20, Apto. 201 Ed. Portinari - Turista II, 2/4 (sendo 1 suite) sala, cozinha, área de serviço, garagem por apenas **R\$ 700,00** incluso condomínio.

Apto ¾, sendo 01 suite, 01 W.c ,

sala em dois ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, garagem, armários fixos e guarda-roupas fixos nos quartos. 5º andar - St. Oeste - Ed. Bella Città - Prox Panificadora Ki delicia

Apto(Flat Service) ¼, sala, copa, cozinha, w.c., sacada, garagem - Emp. Serra Park - Esplanada do Rio Quente

Apto mobiliado, 2/4 - Centro - Residencial Paranaíba

Apto ¾, sala, cozinha, banheiro social - Centro -R\$ 80.000,00 - Cond. 220,00

Apto ¼ - Lagoa Flat Hotel, área 44,mm²

Apto 405, Ed. Toulon Park

Residência - Quitado

Apt ¼ - Ed. Kananchuê, linda mobília - Vistas p piscinas

CASAS:

Casa Nova, ¾(sendo 2 suite), sala, cozinha, varanda, churrasqueira, lavanderia, 278 m²-Aceita troca apto de ¾.

Casa 4/4(sendo 1 suite), 02w.c., sala, copa, cozinha dois ambientes, área de serviço, garagem p/ 03 carros - DCE Setor Oeste, **R\$ 300.000,00**

Casa ¾, churrasqueira, varanda, sala, cozinha, cerâmica, garagem p/03 carros, de frente à Escola Nação Santa, atrás da rua da feira - **R\$ 80.000,00.**

Casa ¾(02 suítes), sala ampla - Centro

SOBRADO

Sobrado 5/4(sendo 3 suítes), sala com open bar, garagem p/ 03 carros, 02 salas p/ escritório, 02 sacadas panorâmicas, 326 m² de construção - Setor Oeste - **R\$ 250.000,00** - Prox. Panificadora Ki delicia -Aceita-se permuta.

Sobrado 4/4(sendo 2 suítes), 02 w.c., sala, cozinha em dois ambientes, área de serviço, 01 cômodo p/deposito,sacada, garagem p/ 04 carros, construção seminova **R\$ 250.000,00** - Olegário Pinto.

Sobrado - Piso Inferior - ¾ (02

suítes) , escritório, ampla varanda, ampla sala garagem fechada - Piso superior com 02 suítes / closet e varanda - armários - área terreno 600 m² - Piscinas c/ água aquecida - Setor Hanashiro.

Sobrado - 3/4, com piscina. St. Oeste - **R\$250.000,00**

LOTES / AREAS

Lote - 360 m² - Setor Olegário Pinto , de esquina - **R\$ 70.000,00**

Lote - 360 m² - Setor Olegário Pinto - **R\$50.000,00**

Área 6.000 m² próximo a Lagoa Quente,Qd. 78 A

02 Lotes 08 e 33, Qd. 03 - Residencial Canaã

Área 1.500 m² residenciais, asfalto, mansões Águas Quentes - oportunidade - **R\$ 80.000,00**

02 Lotes - Rua JB-23, Qd.52 Lts 08 e 09 - Bairro Belvedere 2

Área 720 m² de esquina - Rua Ciro Palmerston - Centro.

SALAS COMERCIAIS

02 salas Ed. Tangarai Center, blindex, super oportunidade, excelente p/ consultórios dentários, **R\$ 45.000,00** as 02 salas.

PREDIO COMERCIAL

Prédio comercial, construção nova -sala térrea, 01 apto ¾ e 02 apto 2/4, garagem, - Av. Antonio Sanches(rua da feira)

Maurício Terra Caldas
CRECI 6158

Os sonhos que realizam
São os mesmo que se transformam em conquistas

Temas outros Imóveis

Consultoria e Administração Patrimonial

Telefone: (64) 3433-1100/1104 - Av. Cel. Bento de Godoy

nº 152 (Jardim das Comédias)

WORK, PARA ELA, TRABALHO DURO É MOLERA!

R\$ 4.299,00

12,99

Mobil Super Moto

Mobil Super Moto

Mobil Super Moto

CARVALHO MOTOS

770004 (64) 3453-4336

Av. Antônio S. Fernandes, Qd 11, Lt 11 - Itaguai I - Caldas Novas - GO

CRECI-F 9708



Danilo
imóveis

Fone: (64) 8403-6927/3453-2826

ALUGUEL

2 CASAS 1/4, banheiro, sala, cozinha, área serviço, garagem, Mansões das Águas Quentes R\$ 500,00 as duas.

VENDA

CASA com ponto comercial clientela já formada, sendo 2/4, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, excelente preço R\$ 60.000,00

CASA 3/4 sendo uma suíte, sala, cozinha, área de serviço, edícula com churrasqueira, garagem pra 3 carros no Itaguai II.

BARRACÃO na Estância Itaiaci só R\$ 35.000,00.

LOTE de esquina no Jardim Serrano R\$ 17.000,00

APARTAMENTO 2/4 Residencial Mamoá R\$ 75.000,00

APARTAMENTO 2/4 sendo uma suíte, cozinha, sala, garagem, mobiliado, no Edifício Aquarius.

APARTAMENTO 1/4 banheiro social, sala conjugada com a cozinha, área de serviço, Residencial Month Serrah 37.000,00.

CHALÉ 2/4 sendo uma suíte, banheiro social, garagem, Qd: 138 Setor Mansões R\$ 60.000,00.

Faça uma visita em nossa loja e confira nossas ofertas!

Compra
Vende
Aluga
Administra



João Batista
CRECI 11485
CRA-50 12307
Administrador e
Consultor Imobiliário

Fone:
(64) 3453-2080

www.totalinvestimentos.com.br

CASAS

Casa 4/4, sendo 2suítes, sala, copa, cozinha planejada, jardim de inverno, garagem para 4 carros, sistema de segurança completo. Ótimo preço só 220.000,00, Olegário Pinto

Casa, 4/4, sendo 2suíte, 2 Wc sociais, sala com jardim de inverno, cozinha americana, garagem para 2 carros, área de serviço, lote de 360m, área construída 130m por 180.000,00. Itaguai II

Casa 2/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, construção nova. Lote de 360 m2, 70 m2 de construção por 65.000,00. No Jr. serrano. Aceita-se carro no negócio.

Casa nova 3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, wc social, garagem p/ 3 carros. Só 90.000,00. Itanhanga

Casa nova 3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Só 45.000,00. Parque das Brisas

Casa nova 2/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, wc social, área de serviço, garagem, toda na laje. Só 85.000,00. Setor itaiaci II

Casa nova 2/4, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda

na laje, com documentação pronta para finalizar pela caixa. Só 78.000,00. Setor Caldas Oeste Sobrado 5/4, sendo 3 suítes, sala, cozinha, jardim de inverno, espaço gourmet, garagem p/ 4 carros. Ótima localização só 180.000,00. Itajá

Sobrado 4/4, sendo 2 suítes, wc social, 2 salas, cozinha, área de serviço, piscina, quiosque para churrasco. Por 240.000,00. Próximo ao antigo Sete de Setembro. Setor Bandeirantes

LOTES

Lote 360m², Setor serrinha Q9, Lta.29 Por 15.000,00

2 lotes no Setor Belvedere na Av. Principal na Q. 38, localização comercial só 55.000,00 cada.

APARTAMENTOS

Aptº de 1/4, wc social, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Só 45.000,00. Ed. Gisele. Setor

Nova Vila

Aptº mobiliado no cond. Sol das Caldas, com 2/4, sendo 1 suíte, wc social, sacada. Só 120.000,00

Golden Dolphin Resort Aptº 1º andar, mobiliado padrão por 65.000,00, aceita troca de carro e casa

CHÁCARAS

Chácara de 15.000 m² todo plano fechado ótimo investimento 75.000,00 Chácara primavera.

Chácara 44 e 45 no Lago dos Ypês no total de 4.109 m2 de frente para o Lago. Ótimo preço. Aceita troca

Chácara 6.000,00 m2, com 1 casa 4/4 sendo 2 suítes, 2 salas, cozinha americana, copa P14, com Pomar formado por 170.000,00. Chácara Primavera



www.totalinvestimentos.com.br

Financiamos pela Caixa Econômica, casas novas de 2/4 no Caldas do Oeste em frente ao novo Colégio só R\$ 80.000,00

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRUI



Katiamóveis
CF 14374

FONE: (64) 3453-0070 ou 92592279

RUA CEL. JOÃO BATISTA, 71
CENTRO (AO LADO DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO)

ALUGUEL PARA TEMPORADA

CASA mobiliada, com piscina, cascata, churrasqueira, duas suítes, cozinha, espaço amplo p/ carros 12 pessoas. Preço de ocasião.

VENDA

APTO 2/4 Águas da Serra Esplanada Rio Quente 130.000,00

FLAT 1/4 Edifício Olegário Pinto R\$ 60.000,00

APTO GOLDEN DOLPHIN R\$65.000,00

APTO de 2/4 com cozinha americana R\$65.000,00

CASA Setor Holiday 2/4 sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro social, 55.000,00. Pronta para financiar.

2 flats no Le Jardim 120.000,00

1 casa de 3/4 sendo 2 suítes sala cozinha wc social entrada p carros Itaiaci R\$ 65.000,00

1 apartamento Edifício Orquídea da Serra Parque da Serra sendo 2/4 1 suíte 2 sacadas sala cozinha e wc social R\$ 87.000,00

Lote - Rua C Avenida CH2 qd 9-A lote 31 - Conjunto Habitacional Parque das Laranjeiras.

Lote - Rua 27 qd 52 lote 26-A Itaiaci II - 180m² Todo regularizado com planta, tudo pago. 15.000,00

1 terreno no Setor Serrinha com 730m² e murado, no valor de 30.000,00

1 casa para aluguel no caldas do oeste de 650,00 ou venda 140.000,00

ALUGUEL MENSAL ao lado do bradesco 2/4, sala, cozinha 650,00

Acompanhe no web site: www.gazetadoestado.com.br e fique por dentro das últimas notícias regionais, Nacionais e sobre o Mundo



Desde de criança, ouvimos dizer que pagar aluguel é o mesmo que jogar dinheiro fora, sendo assim, ninguém melhor do que você para saber o valor do seu dinheiro. **SAIA JÁ DO ALUGUEL!**

ANO NOVO | CASA NOVA

A RIKASA quer ver você de Casa Nova!
Conheça o jeito fácil e seguro de edificar sua casa agora!



EM CONSTRUÇÃO!

CASA 03 QUARTOS - 01 SUÍTE - SALA - COZINHA - ÁREA DE SERVIÇO - JARDIM DE INVERNO - WC SOCIAL - SISTEMA DE AQUECIMENTO SOLAR - PISCINA COBERTA (MÓDULO ECONOMIA) LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA (PRÓXIMO AO FÓRUM) PRÓXIMO PORTAL DE ENTRADA DA CIDADE.

Terreno 260m²
Área Construída: 74,50m²

Agente Financiadora

CAIXA   

Consultoria e Vendas:



(64) 3454.2525 (64) 9286.2525

www.rikasa.com.br

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - TEMPORADA - ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

Shopping Tropical, pto. "C" - Setor 21 - Centro - Caldas Novas - GO

Registro em nome de proprietário de imóvel de construção de Caldas Novas - GO, para construção de 04 70x40 e 70x40, Rikasa H de São José. Licença construtora e licença de construção emitidas pelo município de Caldas Novas - GO, em conformidade com o plano diretor aprovado pelo município.

AGENCIAMENTO



contatos:
(64)3454.2525
(64)9286.2525

www.rikasa.com.br

Shopping Tropical - Nivel "C" - Salas L1 - 34
Centro Caldas Novas - GO

VENDA

APARTAMENTO MOBILIADO (Residencial Sol das Caldas) sala, cozinha, Suite Casal, qrtto solteiro, banheiro social, sacada, vista para o parque aquático. OPORTUNIDADE!

TERRENO II - 420m, na rua 21, próximo a "Casa Verde Chocolate". Escriturado.

LOTE Bela Vista Av. Principal Qd. 20 Lt. 24 com 375m². R\$ 12.000,00 (QUITADO)

CASA 03 QUARTO (Parque das Brisas - Rua "B9") escriturada, 03 banheiros, salão de jogos no piso, superior com mesa de sinuca oficial, piscina, sauna, garagem para 3 carros

CASA (Parque das Brisas - Rua "B9" - Esquina) casa de esquina, Sala grande, copa, cozinha com armários, área de Serviço, banheiro social, quarto com ar condicionado, escriturada.

CASA Nova 03 Quartos em construção sendo 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, jardim de inverno, toda na laje, próximo ao Fórum. Jardim Jussara. Pronta para Financiar.

CASA Nova 02 Qrtos - Em construção com 02 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, toda na laje próximo ao Fórum - Jardim Metodista. Pronta para Financiar.



BANCO IMOBILIÁRIO
MAGISTER
CERTeza DE BONS NEGÓCIOS

Telefax: (64) 3453-5000

COMPRA, VENDA, ALUGUEL E ADMINISTRAÇÃO DE APARTAMENTOS, LOTES, CASAS, ÁREAS COMERCIAIS, FAZENDA, ETC.

Acesse o site: www.bancoimobiliario.com.br

End: Rua do Turismo, nº 29 - B. Tereza I - Caldas Novas - GO - CEP 13.690-000



JARDIM INTERLAGO
ÚLTIMAS UNIDADES
PARCELADO EM ATÉ 84 MESES

APARTAMENTOS

2/4 Solar das Caldas (sala, cozinha, banheiro social, garagem) - mobiliado - R\$ 120.000,00

2/4 Cond. Residencial Tropical (sala, cozinha, banheiro social, garagem) - mobiliado - R\$ 100.000,00

3/4 Residencial Splendor (sala, cozinha, banheiro social, garagem) - mobiliado - R\$ 95.000,00

2/4 Residencial Ponta Verde (1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem) - mobiliado R\$ 95.000,00

ÁREAS

Comercial nobre c/ 3070m² - Bairro Ban-

deirante ao lado Colégio Vektor - R\$ 300.000,00 terrenos St. Serrinha - 772,58 m² (asfalto, água e luz) R\$ 25.000,00

Jd. Serrano - 360,00 m² (asfalto, água e luz) R\$ 12.000,00

Itanhangá I - 360,00 m² (asfalto, água e luz) R\$ 45.000,00

St. tangara - 360,00 m² (água e luz) R\$ 12.000,00

Itanhangá I - 360,00 m² (asfalto, água e luz) R\$ 30.000,00

St. aeroporto - 360,00 m² (água e luz) R\$ 10.000,00 (aceita oferta)

Itaguaí III - 360,00 m² (asfalto, água e luz) R\$ 25.000,00

(aceita oferta) St. planalto - 360,00 m² (água e luz) R\$ 20.000,00

CASAS

3/4 Cond. Girassóis (1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem, água, luz e asfalto) R\$ 75.000,00

3/4 Estância dos Buritis (sala, cozinha americana, banheiro social, garagem, asfalto, água, luz e rede de esgoto) R\$ 80.000,00

3/4 Itaguaí II (2 suítes, sala, cozinha americana, banheiro social, garagem, área com churrasqueira, cerca elétrica e camera de segurança) R\$ 150.000,00

2/4 Jardim Metodista (sala, cozinha, banheiro social e garagem) R\$ 50.000,00

3/4 Parque Real (sala, cozinha americana, armários, edícula) R\$ 120.000,00

2/4 Parque Real (sala, cozinha, banheiro social e garagem) R\$ 50.000,00

CHALÉS

3/4 - Mansões das Águas Quentes - mobiliado (1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem) R\$ 75.000,00

3/4 - Mansões das Águas Quentes (1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem) R\$ 55.000,00



RICARDO
imóveis
CINQUE - JI 0407

Telefone 3453-5005
Shopping CTC - Salas 1401 e 1402

Telefone 3453-6006
Av. Antônio Sanchez Fernandes, Ed. 10 11-11 - Itaguaí I



VENDAS:

Casa (Nova) com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, área de lazer e dependência para empregada, na Rua B-13 do setor Itanhangá I (Oportunidade Única).

Casa com 3 quartos, sendo suíte, na Rua 21 do setor Itaguaí I. R\$ 120.000,00.

Casa na Av. C no setor Itaguaí III R\$ 100.000,00.

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço, no setor Itajaí

próximo a 100 Etiquetas, R\$ 110.000,00.

Casa residencial próximo ao fórum com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, quintal cimentado, toda na laje, cerâmica, pintura nova e sala comercial na frente, no setor Itaguaí III.

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Parque das Brisas III.

Lote no setor Bandeirantes, meia quadra em excelente localização, BA Rua JK. (Quitado)

Lote na Av. C, do setor Itanhangá I, em excelente localização R\$ 70.000,00.

Lote com 471 m² em frente a auto Box Caldas, na GO 213, R\$ 60.000,00 (Aceita Proposta)

Sobrado com 3 aptos, sendo 1 duplex, duas salas comerciais embaixo, na Rua D com Rua S, setor Nova Vila R\$ 250.000,00.

Apt* com 3 quartos, sendo um suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e parque aquático, no Condomínio Residencial Millennium

Apt* com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro soci-

al, área de serviço, garagem e amplo Parque Aquático, no Residencial Privê das Thermas II, R\$ 140.000,00.

Apt* (novo) no Ed. Costa Rica com 3 quartos, sendo 1 suíte e sacada, sala, cozinha, varanda, garagem, lazer com piscinas aquecidas, salão de festas, sauna, churrasqueira, 3º andar, de frente pro nascente. (Não aceita financiamento).

Apt* com 2 quartos, sendo 1 suíte, mobiliado, quitado, vista panorâmica, completo parque aquático, apart serviço no Condomínio Sol das Caldas.

Apt* (Quitado) com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda, garagem, parque aquático, todo mobiliado, no Residencial Aquários R\$ 130.000,00.

Fiat com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem e parque aquático no Residencial Ecologic Ville. R\$ 70.000,00.

Área com 2.280 m², de fundo com o Banco do Brasil.

Área com 797 m² no Centro em excelente localização.

Chácara no Recanto das Garças, com 1.081 m² R\$ 70.000,00.

Chalé na Qd. 127 nas Mansões das Águas Quentes, com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e mesanino para jogos R\$ 90.000,00.

Espaço comercial com 2 lojas, 2 bares molhados, implantados em condomínios, com elevada taxa de ocupação, investimento com retorno imediato, clientela com padrão de renda diferenciado, ótima oportunidade para investidores.

ALUGUEL

Casa com 3 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha, área de serviço, área de lazer com churrasqueira e garagem no setor Itanhangá I, toda mobiliada. R\$ 700,00

Apto em 3 quartos, sendo 2 suítes, 3 sacadas, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no Residencial Saint Paul. R\$ 1.100,00 (já incluso condomínio)

Apto com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, Parque Aquático, todo mobiliado, no Res. Águas

da Fonte R\$ 500,00 (Incluso Condomínio).

Apto com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 sacadas e garagem no Edifício Monte Serrah. R\$ 500,00 (Incluso Condomínio)

Apto 103, com 2 quartos, sendo 1 suíte, do Res. Aliança, no setor Itanhangá I. R\$ 550,00

Apto com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e sacada, (mobiliado) no Centro. (Sem garagem) R\$ 550,00.

Apto com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer com piscina e churrasqueira, no Edifício Orquídeas da Serra. R\$ 500,00 (Incluso Condomínio)

Apto com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Varanda dos Buritis R\$ 500,00 (Incluso Condomínio).

Apt* com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, mobiliado, com parque aquático e área com churrasqueira no Condomínio Tainá, R\$ 500,00 (incluso condomínio)



RICARDO
imóveis
VENDE ESTA ÁREA
797 m²
3453-5005
3453-6006

Área em excelente localização no Centro de Caldas Novas com 797 m² (Oportunidade Única)

Wanderlei Ferreira
Consultoria Imobiliária

Fone: (64) 3453-1157

www.cristalimoveis.com.br
E-mail: cristalimoveislocacao@gmail.com

A. Ozorio Santos nº 219 Sl. 04 Centro Shopping CTC - Caldas Novas - GO

ALUGUEL

CASA com 2 quartos, sala, copa, cozinha e edícula no fundo. Itanhanga I R\$ 500,00

CASA com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço garagem. Paraíso I R\$ 400,00

CASA com 4 quartos, sala, copa, cozinha, garagem, R\$ 450,00 São Jose

APTO. Constil, 2 quartos sendo um suíte. R\$ 500,00 com condomínio

APTO. Res. Vitoria 2 quartos sendo um suíte. R\$ 350,00 com condomínio

APTO. Res. San Remo 1 quarto. R\$ 450,00 com condomínio

KITINET mobiliada no Residencial Brasil. 1 quarto R\$ 400,00 com condomínio

Estância Itaja duas suítes - Fundos. R\$ 150,00 Cada

CASA Bela Vista 2/4 sendo duas suítes lote grande por apenas R\$ 280,00

CASA no Setor Bela Vista na laje, 2/4 sendo 1 suíte, lote grande. R\$ 280,00.

APTO. Monte Sinai com 2/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, garagem, 4º andar.

APTO. mobiliado Res. Topical. R\$ 650,00 com codomínio.

HD IMÓVEIS

Av. das Nações Qd. 15 - Lt 04-A Esq. c/ Rua dos Girassóis Jardim dos Turistas

(64) 6405-8877 / 3454-1935

ANTES DE INVESTIR OUÇA QUEM ENTENDE

www.hdimoveis.com.br

VENDA

APARTAMENTO Cond. Vitória Regia ¼, R\$ 35.000,00.

CASA de 3/4 com sala, cozinha, garagem, varanda, forrada, murada lote 360mts. Setor Boa Vista R\$ 42.000,00

CASA 2/4, sala, cozinha, banheiro social, lote murado Caldas Oeste. R\$ 28.000,00

LOTE Boa Vista R\$ 16 mil.

LOTE Itaguaí I. R\$ 40.000,00

CASA ¾, suíte, laje, ótima localização, atraz do Fórum.

LOTE murado, itanhanga R\$ 35.000,00.

LOTE. Bandeirantes R\$ 40.000,00.

LOTE. 360 mts, todo murado, Itaguaí III R\$ 22.000,00.

APTO. de 2/4 suíte, sala, cozinha, garagem, Itaguaí I prédio sem condomínio R\$ 70.000,00

CASA nova 3/4 suíte, laje, Itaiaci II averbada R\$ 100.000,00

Casa de 2/4, sala, cozinha, área de serviço, garagem, lote 420 mts. Todo murado cerca elétrica setor Parque Real R\$ 100.000,00

Casa de 3/4, suíte, forro gesso, cerâmica, Parque das Brisas. R\$ 63.000,00

Casa de 3/4 suíte, excelente acabamento, jardim cerca elétrica, portão eletrônico no Itaguaí III por R\$ 140.000,00

Casa de 3/4, sala, cozinha, forro PVC mais barracão fundos, lote todo murado setor Jardim Roma no em Morrinhos. R\$ 58.000,00

CARVALHO
CORRETORA DE IMÓVEIS

FRANCA GILSON RIBEIRO DE MACHADO Nº 15 - L121 - Nível C - Centro Shopping Tropical - CEP: 7588-900 - Caldas Novas - Goiás

(64) 3453-6304/9618-8249

ALUGUEL

BARRACÃO mobiliado R\$ 400,00

FLAT mobiliado R\$ 500,00

APTO 2/4 Aquarius: R\$ 120.000,00.

APTO. de 3/4 c/ piscina e churrasqueira itanhanga 1 Agio R\$ 25.000,00 (aceita carro até R\$ 15.000,00).

02 BARRACÕES curva do rio com comércio 360 mts.: R\$ 110.000,00. Retorno garantido.

LOTE setor universitário 360 mts: R\$ 5.000,00.

02 LOTES Setor Bela Vista: R\$ 10.000,00 (cada) 360 mts.

LOTE nas mansões por apenas R\$ 10.000,00

LOTE setor Itaparica (próximo ao aeroporto) R\$ 15.000,00.

LOTE com barracão Itaiaci II. R\$ 55.000,00

CASA de ¾ Setor Parque Real: R\$ 100.000,00.

CASA 4/4 Energia Solar R\$ 200.000,00 Itanhanga 1.

CASA 2/4 bandeirantes com edícula R\$ 150.000,00.

SOBRADO no itanhanga 1 de 3 quartos, com ar condicionado R\$ 600,00

VENDA

Chacara proximo ao bouganville

Apto monte serra R\$ 45.000,00 1 quarto

Lote itaguaí II R\$ 32.000,00

Lote jardim interlagos (proximo ao lago) R\$ 30.000,00

DINÂMICA
IMÓVEIS

seosmarinimoveis@hotmail.com

FONES:
(64) 3453-1606
(64) 3453-1376

VENDA

LOTE Av. do Fórum Qd. 69, Lt. 20, R\$ 55.000,00.

LOTE Av. do Belvedere 2 Lts, R\$ 85.000,00.

Lote Qd. 17 do Turista II, R\$ 19.000,00.

Lote Qd. 29, todo murado Itaguaí, R\$ 33.000,00.

Área 955 m2 Comercial Jardim Serrano.

Chácara Portal c/ Área Verde 01 Alqueire e meio R\$ 85.000,00.

Chácara Mansões. Casa 3/4, R\$ 85.000,00.

Sítio com 12 Alqueires a mil metros da Lagoa Quente, somente R\$ 480.000,00. Aceita imóvel como parte de pagamento.

APTO de ¼, Sala, Cozinha. Todo mobiliado, Fiori de Roma c/ Parque Aquático R\$ 75.000,00.

APTO de ¼ quartos, Parque Aquático, Cind. Águas da Fonte R\$ 72.000,00.

APTO de ¾, no Res. Prive das Termas II de Frente o Parque Aquático R\$ 175.000,00.

APTO de 2/4, no Res. Prive das Termas II de Frente o Parque Aquático, R\$ 150.000,00.

APTO. de 2/4, Sant Paul, R\$ 110.000,00, entrada R\$ 40.000,00 e restante em até 50 meses.

APTO. de 2/4 mobiliado Residencial Prive das Termas I, com parque aquático, R\$ 110.000,00.

Aluguel Mensal Temporada
Adm. Condomínio
Venda
Compra
Aluga

BS

Fone: (64) 3453-0823

INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA
www.bsincorporadora.com.br
Rua Joaquim Gonzaga de Menezes, Qtd. 09, Lt. 12 - Loja 02 - Caldas Novas

VENDA

Apto de 2/4 (com 1 suíte), R\$ 75.000,00.

Apto de 1/4, R\$ 42.000,00

Casa, 3/4 suíte, sala, cozinha americana, garagem para 5 carros, com barracão no fundo, quintal todo encimentado no Bairro Itaguaí.

ALUGUEL

Sala Comercial, próximo ao Fórum por R\$ 420,00 (incluso Condomínio)

Kitnet de 1/4, sendo suíte, sala e cozinha americana, no valor de R\$ 250,00

LEANDRO IMÓVEIS

Venda, Compra, Aluguel e Administração de Imóveis
Despachante Imobiliário

Adquire seu imóvel financiado em 300 MESES

(64) 3453-1220 / 9214-6260 / 8441-2855

E-mail: Ldavirois@hotmail.com
Rua 13 Oct. 42 II - 19 Itaiaci (próximo ao Superloto)

VENDA

CASA NOVA 3/4 sendo 1 suíte, sala de tv, sala de jantar, coz, banheiro social, área de serv., garagem, na laje, decoração rústica e jardim, no Itaguaí II próximo ao Sup. Maranata. R\$ 185.000,00.

CASA NOVA 2/4, sendo 1 suíte, sl, coz., banheiro social, área de serviço. Setor Itaparica. R\$ 70.000,00.

CASA NOVA 2/4, sl, coz., banheiro social, garagem, murada. Caldas D'Oeste. R\$ 75.000,00.

CASA NOVA ¾ sendo 1 suíte, sl, coz. Banheiro social, garagem, murada. Caldas D'Oeste. R\$ 80.000,00.

CASA 2/4, sl., coz., banheiro social, garagem, lote inteiro. R\$ 65.000,00.

CASA 2/4 sendo 1 suíte, sl, coz., área de serv, garagem, murada. R\$ 70.000,00.

CASA 2/4, sendo 1 suíte, sala, coz., banheiro social, área de serviço, toda murada. R\$ 75.000,00. Caldas D'Oeste.

LOTE 360 mts. No Recanto das Águas. A partir de R\$ 5.000,00.

LOTE 360 mts Itaiaci II, próx. Superloto. R\$ 36.000,00.

LEANDRO IMÓVEIS

FONE: (64) 3453-1220

BRASCOLOR
A TINTA DO BRASIL

Direto da fábrica

GRAFIATO

TEXTURA

5 anos de Garantia

MASSA PVA

TINTA

SELADOR

Paralamas em até 3x no Cartão Visa ou Crédito

Fabricamos + de 2.000 cores

Jander Pilla
(64) 9229.8882 / 9962.8919
E-mail: janderpilla@brascolorintas.com.br

Rua 22 Qd. 34 Lote 17 Esq. com Rua 19 - Itaiaci I
(64) 3453-5374 Caldas Novas - GO.

Classificados
Ligue: (64) 9459-8888

IMÓVEIS PARA VENDA:

CASA ¾ sendo uma suíte, box, banheiros, sala, copa/cozinha. Toda avarandada com garagem para três carros. Com barracão de 4 cômodos. Lote de 820m². Rua 2 Caldas do Oeste. Fone: (64) 3453-0260 / 9911-4462.

CASA com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lote amplo, totalmente murada no Bairro Parque das Brisas III. Ótimo preço, aceita moto ou carro no negócio. Tratar no fone (64) 9281-3304.

BARRACÃO 2/4 Sl. coz., WC social, ótima localização para comércio ao lado da Pista de Cooper da Av. Antônio Sanches. Aceita proposta. Contato: (64) 9985-3028

SOBRADO geminado, 2/4 em cima, 2 wc (1 em cima e 1 em baixo), sala, cozinha, garagem, R\$ 80.000,00. Cond. Saint James (cond. R\$ 60,00). fone (62) 8138-8652 / 9921-3583 / 3274-2116.

SUPERMERCADO bem localizado, excelente instalações, com 280m² de área, completo, inclusive com casa de carnes, interessados, tratar pelo telefone: (64) 3454-5204 ou (64) 9255-1992 (c/ João).

LOJA EVANGÉLICA em Caldas Novas, bem montada, ótima localização Central. Interessados (64) 8428-3440 ou (64) 9261-7577.

VEÍCULOS:

MOTO - Honda Twister Azul, 2002/2002, Placa Final 07, em ótimo estado de conservação. Valor: R\$ 4.600,00 Tratar com Luciano Breno. Fone: (64) 9245-1678 ou (64) 3454-6814

Classificados
Ligue: (64) 9459-8888

MOTO - Twister 01/02 Azul por apenas R\$ 4.000,00. Tratar pelo telefone: (64) 9208-1005

GOL Geração 5, Ano/Mod. 08/09, Completo, Final 7, Ágio 7 mil + 48 Prestações de R\$ 856,00. Interessados Tratar: (64) 8143-6710.

SANTANA 1.8 MI, completo, branco por R\$ 12 mil. Tratar pelo fone: (64) 9983-2711

OUTRAS OPORTUNIDADES:

Um balcão refrigerado gelopar, uma estufa térmica e estintor de 8 kilos. Interessados tratar pelo fone: (64) 9207-8514 Falar com Maria de Jesus.

Cellular Apple Iphone 3GS 16GB Chip VIVO R\$1300,00. Contato (64)9643-1440

Vende-se: 1 Betoneira. R\$ 1.400,00; 1 Vibrador para Concreto 35mm. R\$ 1.500,00; 2 Terrenos nº 21-22 Quadra 21 com 360m² cada no Residencial Caminho do Lago. R\$ 7.500,00 (cada lote). Tratar pelo telefone: (64) 3453-3638

Vende-se: Mondeco completo 2000/2000 por R\$ 20.000,00 ou troca-se por lote. Tratar pelo fone: (64) 9225-2276

Vende-se: Lote Setor Tangará. R\$ 12.000,00, Lote Setor Holidary R\$ 15.000,00. Tratar pelo fone: (64) 9225-2276

Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.

Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.

Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.

LOURENÇO
imóveis

FONE: (64) 3455-3754

Rua Michelado de Assis nº 185-A Bairro Termal
www.lourencoimoveis.com.br

OFERTAS

APTO. ED: Paineiras, com 2/4, S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sacada, etc.

APTO. ED. Tamburi, com 2/4, S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sacada, etc.

APTO. ED. Monte Sinai, com 2/4, sendo S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sala, Cozinha, Sacada.

APTO. ED. Antônio Sanches, com 2/4, S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sala, Cozinha.

APTO. Golden Thermas Residence (CTO), Sapphire, com ¼, Sala, Cozinha, Banheiro, Sacada, Área de Lazer.

CHÁCARA Portal das Águas Quentes, 1,270m, Área Verde, C/ Casa, 4 quartos, 1 Suíte, Sala e TV, Copa/Cozinha, 2 Banheiros, Varanda, Córrego, Arvores Frutíferas. OBS: AVERBADA.

CHÁCARA próximo ao Lago de 1.768,14m² por apenas. R\$ 45.000,00

SALA COMERCIAL 1 Sala próximo ao Grajaú 90m². R\$ 60.000,00.

LOTE no Itaguaí, 2 lotes, esquina e contra esquina. R\$ 80.000,00.

2 LOTES no Turista II. R\$ 16.000,00 cada.

LOTE de esquina no bairro Bandeirantes. R\$ 45.000,00.

LOTE com 360m² no bairro Itaguaí III. R\$ 35.000,00.

LOTE no setor Lago das Aroeiras. A partir de R\$ 8.000,00

CASA no Itaguaí, com 2/4, s/ 1 suíte, sala, copa, banheiro social. R\$ 85.000,00.

CASA 2/4, sendo 1 suíte, sala, copa/cozinha, área de serviço, jardim, casa boa no bairro Itaiaci II.

CASA 3/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira, casa nova no bairro Itanhanga I

Siqueira
Imóveis

Fones: (64) 3455-8188 / 9957-6064 ou 9218-0227

www.siqueiraimeis.com.br
E-mail: siqueiraimeiscaldas@hotmail.com

Rua Antônio Coelho de Godoy nº 619 Setor Oeste - Caldas Novas

VENDA

APTO. Fiore Di Roma ¼ por apenas R\$ 80.000,00 aceita carro.

APTO. ¼ Aquarius c/ 10 piscinas R\$ 85.000,00.

APTO. 2/4 Aquarius c/ 10 piscinas R\$ 110.000,00.

APTO. San Poll 2/4 c/ mobília R\$ 130.000,00.

APTO. no Ecológico VILLE de ¼, c/ 10 piscinas por apenas R\$ 50.000,00.

APTO. Costa Rica ¾. Sendo 1 suíte (NOVO). R\$ 130.000,00.

APTO. Ed. Portinari 2/4 sendo 1 suíte, sala, coz., área serviço, 02 sacada. R\$ 85.000,00.

APTO. Antena 3 suítes, sala p/ 2 ambientes, cozinha 140 m2, porcelanato blindex, semi mobido. R\$ 230.000,00.

CASA no condomínio Girassóis por apenas R\$ 70.000,00.

CASA no Caldas do Oeste, 3/4, sala, copa, cozinha, por apenas R\$ 90.000,00.

CASA sendo 1 suíte, sala p/ 3 ambientes, jardim de inverno, copa, coz, garagem e edícula. R\$ 230.000,00.

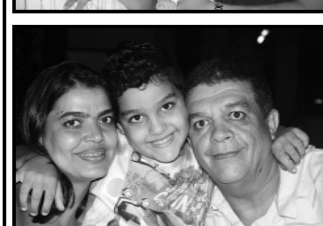
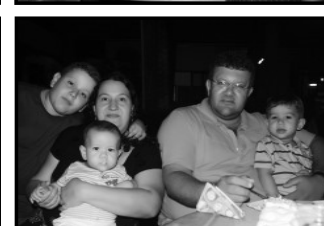
LOTE no setor Serrinha no asfalto por apenas R\$ 23.000,00.

Área no Centro, aceito permuta p/ construção de prédios.

FLAT L3 Jardim, Mobiliado. R\$ 120.000,00.

OPORTUNIDADE: Lotes Residencial e comercial c/ água e luz. Em até 100 vezes, pronto para construir.

EXCELENTE CASA 4/4, 2 salas, garagem para 4 carros, portão elétrico, 2 suítes, área de serviço, 182m² de área construída.



APRESENTE ESTE E GANHE 5% DE DESCONTO NO DOMINGO

Disk-Pizza
3453-6387

Pizza Nota Dez

Av. B Qd. 45 Lt. 3 Sl. 01 - Nova Vila

Acompanhe diariamente o resumo de suas **novelas**

MALHAÇÃO
17h30

Nara admite para Tita que trocou e-mails com Albano e teme que Zeca descubra. Leal sofre um acidente no canteiro de obras e Fausta fica desconfiado. Nara chega à Escola de Dança passando mal e Hêlia suspeita que ela esteja grávida. Zeca salva Leal do acidente e recebe os agradecimentos do pai. Iolanda confirma para Lavínnia que está namorando Leal.

UMA ROSA COM AMOR
20h15

Nara admite para Tita que trocou e-mails com Albano e teme que Zeca descubra. Leal sofre um acidente no canteiro de obras e Fausta fica desconfiado. Zeca salva Leal do acidente e recebe os agradecimentos do pai. Iolanda confirma para Lavínnia que está namorando Leal. Zeca conta para a mãe que Leal pode ter sofrido um atentado e promete protegê-lo. Leal desafia Niemann.

7 arte CINE

SALA 02
Percy Jackson e o ladrão de raios de 20:00h
Aventura

SALA 01
O livro de Eli às 21:00h
Ficção

disk-CINE 3453 6869
RUA B, esq. cl RUA F, SIN GALERIA CENTRAL
www.artecine.com.br

ESCRITO NAS ESTRELAS
18h

Em seu sonho, Viviane ouve Daniel pedir que ela seja a mãe de seu filho. Gilmar faz Suely se sentir culpada por ter saído com Breno. Viviane vai procurar o livro que Daniel lhe falou no sonho. Vicente elogia o empenho de Rute com o projeto de implantação da escola de artes na comunidade. Ricardo tira o quadro de Francisca da parede. Guilherme leva os filhos para brincar com Clara.

BELA A FEIA
20h30

Verônica conta para Ataulfo que Clemente se apresentou na tevê, mas não sabe dizer se Rodrigo e Valentina foram. Rodrigo convida Clemente para conhecer Valentina Carvalho. Adriano fica chocado ao ver as transferências bancárias no pen drive de Verônica. Olga tenta esquecer a declaração de dona Eulália. Luddy faz insinuações sobre Guto e deixa Samantha irritada.

TEMPOS MODERNOS
19h15

Nara admite para Tita que trocou e-mails com Albano e teme que Zeca descubra. Leal sofre um acidente no canteiro de obras e Fausta fica desconfiado. Nara chega à Escola de Dança passando mal e Hêlia suspeita que ela esteja grávida. Zeca salva Leal do acidente e recebe os agradecimentos do pai. Iolanda confirma para Lavínnia que está namorando Leal.

PASSIONE
21h00

O elenco de Passione está de amassar e a novela promete muita ação com os vilões da trama, Fred e Clara e muito romance e paixões inusitadas, como o triângulo amoroso entre o carteiro Postino, apaixonado por Augustina, casada com Berillo. Para ativar um pouco da curiosidade dos noveleiros de plantão. Acompanhe aqui os últimos capítulos de suas novelas. Na próxima semana Passione! Aguardem.

ASTROLOGIA

<p>ÁRIES 21-3 a 20-4</p> <p>Seu regente é alçado pelo sol em seu setor financeiro e isso indica que você deve manter os pés no chão e se ariscar o menos possível. O movimento direto de mercúrio a partir de hoje trás os ventos necessários para o barco voltar e andar.</p>	<p>TOURO 21-4 a 20-5</p> <p>Mercurio retoma seu movimento direto e com isso tudo o que estava parado volta a andar. Ainda esta semana você poderá ver alguns resultados de esforços passados. No amor, o passado pode retornar para soluções definitivas.</p>	<p>GÊMEOS 21-5 a 20-6</p> <p>Venus e fortuna em seu signo traz até você a sorte necessária para que seus projetos voltem a caminhar. Algumas mudanças já estão sendo feitas e agora você poderá perceber alguns resultados.</p>
<p>CÂNCER 21-6 a 21-7</p> <p>Vida profissional em foco faz com que você comece a sentir que muita coisa deve ser mudada nesse setor. Novos talentos e novas ideias começam a vir a tona em poucas semanas. Mais mudanças.</p>	<p>LEÃO 22-7 a 22-8</p> <p>A energia marciana é incrementada pelo sol em touro e isso pode provocar situações desagradáveis em seu dia a dia, especialmente envolvendo companheiros de trabalho. Você está mais agressivo não é de hoje. Seja tolerante.</p>	<p>VIRGEM 23-8 a 22-9</p> <p>O sol em touro alivia seus projetos e sonhos futuros. Nesta fase é possível que você seja obrigado a fazer uma viagem desejada e tenha que mudar alguns planos. Relacionamentos em fase de soluções e mudanças.</p>
<p>LIBRA 23-9 a 22-10</p> <p>Você sente que há algo para acontecer, mas não consegue saber exatamente o que é. A partir de hoje, com o movimento direto de mercúrio, os resultados esperados começam a aparecer. Tudo o que estava parado volta a caminhar.</p>	<p>ESCORPIÃO 23-10 a 21-11</p> <p>Mercurio retoma seu movimento direto e questionamentos e problemas nos relacionamentos começam a ser solucionados. Agora sim cabem conversas e acordos em questões de difícil solução.</p>	<p>SAGITÁRIO 22-11 a 21-12</p> <p>O trabalho volta a caminhar com mais rapidez a partir de hoje, com o movimento direto de mercúrio. Prepare-se para novas propostas e parcerias. Projetos apresentados começam a dar os resultados esperados.</p>
<p>CAPRICÓRNIO 22-12 a 20-1</p> <p>Criatividade em alta possibilita a produção de novos projetos com rápidos resultados, agora que mercúrio retomou seu movimento direto. Negócios que pareciam parados começam a andar rapidamente.</p>	<p>AQUÁRIO 21-1 a 19-2</p> <p>Problemas e dificuldades domésticas começam a diminuir a partir de hoje, com o movimento direto de mercúrio. Fase ótima para acordos, condições e boas conversas. Finanças em fase de organização definitiva.</p>	<p>PEIXES 20-2 a 20-3</p> <p>O momento é ótimo para estar junto aos seus. O ambiente doméstico e as relações familiares passam por um bom momento onde o convívio e as boas conversas são beneficiadas. Aproveite!</p>

Culinária

Minipizza doce

INGREDIENTES:

- .150 g de chocolate meio amargo
- .1/2 lata de creme de leite
- .3 colheres (sopa) de Nutella®
- .6 discos de minipizza comprados prontos
- .18 morangos cortados em quatro
- .bolinhas de chocolate ao leite e branco a gosto para decorar

MODO DE PREPARO:

Derreta o chocolate em banho-maria. Acrescente o

creme de leite, a Nutella® e misture bem. Asse as minipizzas até dourarem. Deixe amornar. Espalhe o creme de chocolate e Nutella® sobre os discos de minipizza e dis-

tribua os morangos por cima. Decore com as bolinhas de chocolate. Sirva em seguida.

Dica: Você pode servir as minipizzas com sorvete.



CIRCUITO

O melhor churrasco do Brasil

CHURRASCARIA E CHOPERIA

PICANHA NA BRASA

RODÍZIO GAÚCHO

Caldas Novas - Goiás - Fone: (64) 3450-9223

Pastor Keyvan e Pastora Cecilia

Vida na Palavra

Levanta, sacode a poeira e dá a volta por cima...

A rejeição, popularmente conhecida como a causa da ruína de muitos, curiosamente também opera como um poderoso catalisador de forças, transformando fracassados em campeões.

Veja-se o caso de Jefté, o controverso juiz de Israel. Filho de uma prostituta, foi rejeitado pelos irmãos e lançado fora da família. Era um caso que tinha todos os ingredientes para dar errado... E deu! Juntou-se a um bando de vadios e tornou-se um homem temível. Sabe lá Deus o que Jefté andou fazendo na companhia daquela cambada de marginais...

De alguma forma utilizou-se da própria raiva, da injustiça sofrida, para construir uma auto-estima notável... Jefté tomou uma atitude com respeito à rejeição sofrida. Não ficou pelos cantos cantando o hino oficial dos derrotados... Jefté foi à luta! Ergueu-se das cinzas da rejeição e construiu uma reputação para si.

Deus tem um carinho especial para com os rejeitados. Entretanto, a atitude daqueles que foram vitimados pela rejeição é fundamental para definir o curso que a vida seguirá. Apesar de tratado como bastardo e escorraçado de casa pelos irmãos da esposa legítima de seu pai, Jefté não permitiu que a amargura sufocasse o seu coração.

O tempo veio em que

Jefté foi lembrado como opção para enfrentar aqueles que oprimiam seu povo. Procuraram-no e ofereceram-lhe a liderança da nação se concordasse em defendê-los contra os inimigos. Em vez de recorrer ao revanchismo e choramingar pela humilhação a que fora submetido, Jefté aceitou de bom coração a proposta e em momento algum remexeu o passado triste.

Quando adotamos uma postura positiva, ainda que o sofrimento prove-se grande demais, o resultado será surpreendente. Outros rejeitados ilustres, como Jefté, apresentaram uma atitude nobre diante da rejeição. Estes acabam honrados no final da história...

Os irmãos de José o rejeitaram... resultado?

Os patrícios de Moisés o rejeitaram... resultado?

Os irmãos de Jesus o rejeitaram... resultado?

Os conterrâneos de Paulo o rejeitaram... resultado?

A palavra de Deus cumpriu-se na vida de Jefté. Em lugar da vergonha, ele recebeu dupla honra. O segredo está na forma como ele reagiu ao agravo sofrido. De acordo com a resposta, a rejeição pode construir ou destruir... Deus sempre ajuda os rejeitados que apresentam uma atitude correta... Deus os resgata da beirada do precipício.

Nada de amargura, nada de rancor, nada de vingança, nada de revanche... Vamos levantar, sacudir a poeira e dar a volta por cima! E isto com nobreza... Esta será, sem dúvida, a melhor resposta àqueles que te trataram com desprezo!

Por Luiz Leite
Fonte: Portal Guiame
Texto extraído do site: www.montesiao.pro.br

Que o Senhor Jesus possa verdadeiramente ter falado com você através desse texto, e eu declaro na sua vida, que a partir de hoje você agirá diferente frente as suas batalhas interiores e principalmente as rejeições já sofridas por você... apenas ore e entregue essas pessoas ao Senhor Jesus.

Que Deus os abençoe abundantemente!

Abraços,
Pra. Cecília D. C. Souza

IGREJA VIDA NA PALAVRA
Estabelecendo um Padrão de Excelência
Cultos: Quinta feira (Escola de Excelência), Sexta (Culto Mulheres Excelentes), Sábado (Culto de Jovens) e Domingo (Culto de Edificação da Família)
Horário dos cultos: 19h30
Local: Avenida das Nações (Rua da Feira), Qd. 15 Lt. 11 - Ao Lado da Aço Caldas - Quarteirão acima da Pousadinha.

CIDADES

Lídia Borges

Shopping Portal Sul

Até o final de novembro, Aparecida de Goiânia vai receber mais um shopping center para atender públicos principalmente das classes B e C.

Foi lançado oficialmente o Portal Sul, que está em construção no Setor Garavelo, entre o pólo comercial e o Residencial Jardins Lisboa, onde já funciona uma unidade do supermercado Bretas.

É da mesma empreendedora do Burity e Portal Shopping - Grupo Terral - e segue estratégia semelhante de levar o varejo às regiões mais periféricas.

BRETAS

Serão 15,5 mil metros quadrados construídos, 5,5 mil metros quadrados só do supermercado Bretas. Comparativamente, equivale a menos da metade da área construída já ampliada do Portal Shopping, por exemplo.

Mas em relação ao espaço total das lojas (área bruta locável), de 12,2 mil metros

quadrados, o Portal Sul equivale a quase 70% do outro shopping.

O empreendimento também terá um único pavimento, com capacidade para 54 lojas. Dentre elas, duas serão âncoras (Americanas e Bretas), que são aquelas que geram fluxos de público para o shopping.

Haverá ainda seis megalojas (entre 300 e mil metros quadrados de área), dez de alimentação, além de cinema, com quatro salas.

O investimento total do Grupo Terral, juntamente com a FGR Urbanismo, é de R\$ 9 milhões. A estimativa é de que os lojistas invistam outros R\$ 9 milhões para equipagem de suas lojas.

Entre shopping e supermercado, a previsão é de que sejam criados 1,5 mil empregos diretos e outros 3 mil indiretos.

Segundo o diretor da Terral, Marcello Gomes, a região do Garavelo foi escolhida

por ter o terceiro maior adensamento populacional da Grande Goiânia, com cerca de 180 mil habitantes em 80 bairros, e grande potencial consumidor.

"Nossa intenção não é concorrer com o comércio já instalado lá, mas complementar o convencional, com algo que a região ainda não tem", explica.

CLASSES

Questionado sobre as lojas que serão atraídas para atender as classes B e C, que possam oferecer preços compatíveis ao público-alvo do Portal Sul, o diretor enfatiza que serão priorizadas marcas que tenham identificação com esses clientes.

A inauguração do novo shopping está prevista para 30 de novembro. O Portal Sul já nasce com planos de expansão, afirma Marcello Gomes. Ele informa que a área total do terreno é de 80 mil metros quadrados.

TECNOLOGIA

Sistema a laser em voos captura imagens para um mapa 3D de NY

Enquanto a maioria dos moradores dorme, um avião bimotor Shrike Commander voava uma série de missões sobre a cidade de Nova York recentemente, em baixa altitude como o Super-Homem e de um lado para outro, como um cortador de grama. Equipado com um sistema laser de medição, o avião recolhia imagens de alta precisão da cidade, seus telhados, árvores, áreas aquáticas e boa parte do que

existe entre elas. Os voos matinais devem resultar na mais detalhada imagem tridimensional de Nova York já registrada, com ênfase nas estruturas, elevações, sol e sombra, e nos cantinhos e desvios importantes para o sistema de emergência da cidade e seus objetivos ecológicos.

Os dados serão usados, entre outras coisas, para criar mapas atualizados das áreas

mais propensas a inundações, os edifícios mais adaptados à instalação de energia solar e os bairros mais necessitados de árvores. Um painel de consultoria formado por especialistas e convocado pelo prefeito alertou que a cidade precisa se preparar para chuvas mais intensas e para um risco ampliado de inundação de áreas costeiras nas próximas décadas, como resultado da mudança no clima mundial.

Câmara & Você

Trabalhando sempre juntos para o progresso do município de Rio Quente!

CÂMARA MUNICIPAL DE RIO QUENTE
Seriiedade e Transparência
GESTÃO 2009-2010

CLASSICALDAS

Anuncie:
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificados@gazetadoestado.com.br

Atualizações através do e-mail ou fax para a publicação até às 17h de dia anterior

3000 Zibella
Academia
3453-5545

Saldas Novas
Rua Expediente Qd. 05, Lt. 01 Olegário Pinto
Próximo à Praça 4 Rodas ao lado do Farsforre

Profissional qualificado com garantia de bom resultado

Ponto 15
(64) 8401-6329
Mídia Exterior

Fazenda Paixão
DO CAMPO PARA A CIDADE!!!
(64) 9643 1599

RIO QUENTE
VENDO CONTRA A DENGUE

COMBATER A DENGUE É UM DEVER
MEU, SEU E DE TODOS!
A dengue se combate todo dia!

Se você quiser a Dengue vai acabar!

Rio Quente

Carequinha
Materiais para Construção

Dezele as necessidades

Fone: (64) 3455-5212 ou 9213-1870

Av. Bento de Souza Neto - Qd. 01 - Lt. 01 - Bairro dos Cavaleiros - Saldas Novas - GO

@cesse:
www.gazetadoestado.com.br

A notícia levada à sério

Navegue no jornal virtual, onde você pode encontrar:

OPINIÃO, POLÍTICA, EDUCAÇÃO, MEIO AMBIENTE, CIDADÃO, EM FOCO, CULTURA, INFORMÁTICA, POLÍCIA, SAÚDE, COMPORTAMENTO e ESPORTES.

PET SHOP AGRO
Chermas
O MUNDO PET

Pet-shop completo, Rações, Medicamentos, Veterinário.

DISK-RAÇÃO
3455-2908

Paulo César
9284-6071

Est. agrotermas@bol.com.br
agrotermaspet@hotmail.com

Centro de convivência agrotermas
HOPEMEY e ADESTRAMENTO

CARTUCHOS PARA IMPRESSORAS
RECARGA ORIGINAL COMPATÍVEL

REMANUFATURADO

Print
CARTUCHOS & TONERS

INFORMÁTICA
PAPELARIA

3453-6702
9989-8597

AV. JOAQUIM RODRIGUES DE REZENDE QD. 03 LT. 10 OLEGÁRIO PINTO
CALDAS NOVAS-GOIAS.....(RUA DO HOTEL TRIANGULO).....

Oomologia Moderna

Dr. Daniel Ribeiro Pires
Engenheiro Sanitário - CRP 01/2010

Dr. Edson Soares Junior
Medicador - CRP 01/2010

Dr. Estevão César Pires
Veterinário - CRP 01/2010

Dr. Luiz Carlos de Moraes
Engenheiro Sanitário - CRP 01/2010

Dr. André de Almeida
Engenheiro Sanitário - CRP 01/2010

Dr. Paulo de Almeida Neto
Engenheiro Sanitário - CRP 01/2010

Fone: 3453-5782

Materiais para
Materiais Sanitários
Materiais para
Materiais para
Materiais para
Materiais para

Mais de 15 anos de Experiência

BR Transporte Turismo

Br Turismo conforto e segurança em suas viagens

3453-4158
8404-0282

Excursões com Veículos Executivos, van de 15 lugares, microônibus de 28 lugares e ônibus com até 50 lugares
Preço promocional para Igrejas

ODILMAR VARGAS
Jurado Zootécnico da ABCZ e Ambientalista

Organiza, Julga Exposições Agropecuárias e ágil panfleiro

Orkut: odilmarjuiznelore@gmail.com
MSN: odilmarambiental@hotmail.com

Cartões de visita e panfleiro: (64) 9214-5424 / 9206-6510 / 9281-8576

Escola Centro Educacional

Futura

O futuro começa aqui

Fone: (64) 3453-4968

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguai I - Caldas Novas - GO

ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA

A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

Sandes Júnior
O amigo da gente

NA CULTURA SERTANEJA!!!

De Segunda à Sábado
08 da Manhã ao Meio-Dia

88,9
CARGOS MENS

TV E RÁDIO CÂMARA

www.camaraonline.gov.br

Câmara Municipal de Caldas Novas

As sessões da Câmara Municipal são agora transmissíveis ao vivo via internet e via rádio, mostrando as discussões e votações de projetos e requerimentos constantes da pauta.

Buscando informações de qualidade ao seu lado

GAZETA DO ESTADO

Compartilhe a notícia

Acompanhe no Jornal Gazeta do Estado:
Cidades, Política, Cultura, Ciência, Tecnologia, Entretenimento, Esportes, Meio Ambiente, Educação, Política, Saúde, Finanças, Notícias.

04/11/2019, 00:57

Boneco.pmd

11

Fone: (64) 3453-8884

Caldas Novas - Goiás



dēmae



Câmara Municipal de Caldas Novas



ANULAÇÃO DE LICITAÇÃO PÚBLICA
PREGÃO PRESENCIAL N.º 026/2010



TV E RÁDIO CÂMARA



www.caldasnovas.gov.br
Câmara Municipal de Caldas Novas
Novas informações de qualidade on-line!

OBJETO:
AUTORIZAÇÃO
NOVO

PREÂMBULO

EDITAL DE LICITAÇÃO PRESENCIAL N.º 008/2010
PROCESSO N.º 2010.004752
DATA DA REALIZAÇÃO: 26 de Fevereiro de 2010
HORÁRIO: 14h
LOCAL: Prefeitura Municipal situada na Avenida Orcalino Santos 283, Centro.
Site: www.caldasnovas.gov.br
E-mail: licitacao@cmcnov.br

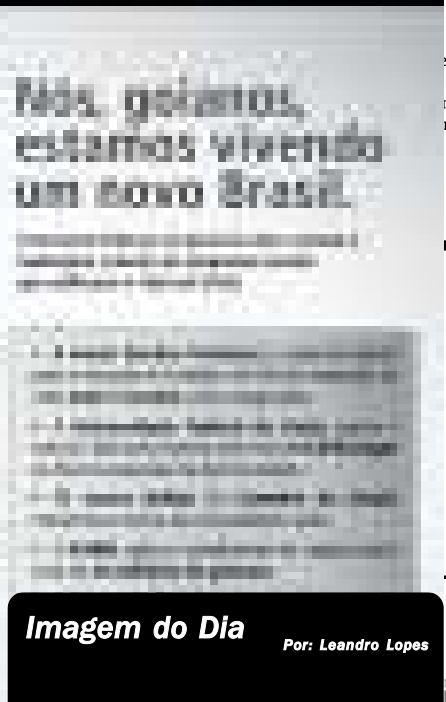
COLUNÁRIA
EDITAL DE PREGÃO (PRESENCIAL) n.º 008/2010.
DATA DA LICITAÇÃO: 26 de Abril de 2010.
HORÁRIO: às 10h00 hs
LOCAL: Avenida

ao processo. A decisão encontra-se à disposição dos interessados na sede da Prefeitura, no horário de expediente.

Busca pelo poder

Brigadeiro com uva

O Poder da Renúncia

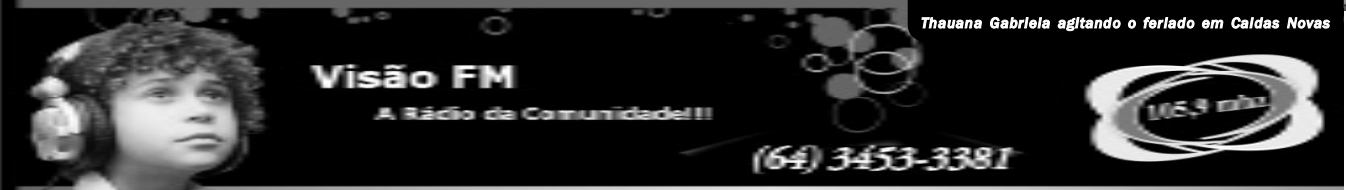


em compli-
fatores, já
nosticado
ispeitas de
do feto,
placenta e

Imagem do Dia

Por: Leandro Lopes

Não se esqueça que a DENGUE se combate todo dia...



Visão FM

A Rádio da Comunidade!!!

(64) 3453-3381



Thauana Gabriela agitando o feriado em Caldas Novas

