



ARTIGO

O medo

O teatro estava armado, o juiz temendo represálias passa a responsabilidade para a turba ensandecida que tomada de emoção estava a um passo do descontrole total, um senhor de meia idade detentor do poder da vida e da morte e mesmo assim incapaz de to-

PÁGINA 2

mar uma decisão, a pergunta sai balbuciante, quem merece ser crucificado? Jesus ou Barrabás? A multidão não tem dúvida, Jesus, Jesus, gritam frenéticos. Barrabás era da etnia zelote, os revolucionários, o PT da época, os únicos que não fizeram alianças com os Romanos, ao contrário dos Fariseus e Seduceus que participavam até mesmo das decisões relativas às suas tribos.

CULINÁRIA

Bobó de frango



PÁGINA 9

CIDADES

Grupo desviou R\$ 1 bilhão

Duas empresas localizadas em Anápolis, que atuam na área de saúde, são suspeitas de envolvimento em uma trama de desvios de recursos públicos por meio de uma Organização da Sociedade Civil de Interesse Público (Oscip), desarticulado pela Polícia Federal (PF), que te-

PÁGINA 3

ria lesado o erário em cerca de R\$ 1 bilhão. A assessoria de comunicação da PF de Londrina (PR), onde foi desencadeada a Operação Parceria, não divulgou os nomes destas empresas, mas afirmou que elas prestam serviço em ações como o Programa de Saúde da Família.

QUINTA-FEIRA

GAZETA DO ESTADO

Edição das 18h 30min

R\$ 1,00

A notícia levada à sério

Caldas Novas, 13 de Maio de 2010

• Nº 999

CALDAS NOVAS

Farmácias
Magistrais
atingem
metas



As Farmácias de Manipulação Bio Pharma e Med Caldas de Caldas Novas está entre as 57 farmácias magistrais de Goiás.

PÁGINA 3

CALDAS NOVAS

Pré-candidata Magda Mofatto prestigia VI Semana Jurídica

Está acontecendo em Caldas Novas durante essa semana, a VII Semana Científica e Cultural e VI Semana Jurídica da Unicaldas – Universidade de Caldas Novas. O evento que acontece no Cen-

tro de Convenções Municipal, com entrada franca começou na última segunda-feira, 10, termina na sexta, 14. Em todos os dias o evento começa às 19h e encerra às 23:30h.

Na abertura do evento se fez presente a pré-candidata a deputada federal Magda Mofatto, que é vereadora em Caldas Novas, que diz do evento ser de extrema importância...

PÁGINA 2



POLÍTICA

Goiás
precisa de
infraestrutura
para se
desenvolver,
diz Serra

Em sua primeira visita a Goiás como pré-candidato à Presidência da República, o ex-governador de São Paulo José Serra (PSDB) enfatizou que o Estado precisa de investimentos em infraestrutura.

PÁGINA 10



ESPORTE

Pelo comprometimento, Dunga ignora Adriano e chama Grafite

Dunga surpreendeu e convocou o atacante Grafite, ex-Goiás, para defender a seleção brasileira na Copa do Mundo na África do Sul. Ele

entra na vaga de Adriano, que foi preterido assim como Ronaldinho Gaúcho. O técnico também resistiu aos apelos e deixou os jovens astros

santistas Neymar e Paulo Henrique Ganso de fora da lista de 23 atletas, anunciada ontem, no Rio.

PÁGINA 3

RIO QUENTE

Arte do Cinema e Teatro chega ao Rio Quente Resorts

PÁGINA 3



TEMPO

 29° máx/ma
 17° mín/ma

Sol com algumas nuvens. Não chove.

INDICADORES

Dólar (paralelo) 1,92	Bovespa -1,57	Arroba R\$ 75,00
Poupança (Hoje) 0,52	Dólar (turismo) R\$ 1,71	IPCA R\$ 0,37
Dólar (comercial) 1,78	Euro R\$ 2,24	Salário mínimo R\$ 510,00
	Dow Jones -0,34	
	Ouro (gamma/BM&F) 71,00	

LOTÉRIAS

QUINA 08/05/10
Concurso 2289

08 38 40 63 78

ARTIGO

*Por **Catulo de Oliveira Angeles**

O medo

O teatro estava armado, o juiz temendo represálias passa a responsabilidade para a turba ensandecida que tomada de emoção estava a um passo do descontrole total, um senhor de meia idade detentor do poder da vida e da morte e mesmo assim incapaz de tomar uma decisão, a pergunta sai balbuciante, quem merece ser crucificado? Jesus ou Barrabás? A multidão não tem dúvida, Jesus, Jesus, gritam frenéticos. Barrabás era da etnia zelote, os revolucionários, o PT da época, os únicos que não fizeram alianças com os Romanos, ao contrário dos Fariseus e Seduceus que participavam até mesmo das decisões relativas às suas tribos. O medo fez Pôncio Pilatos lavar as mãos, o medo fez a multidão optar

por Barrabás, o medo pela mudança de rumo tão diferente daquela vivida naquele momento da história, sempre o medo. O medo dos Judeus fez Adolf Hitler invadir a Europa, o medo de Napoleão Bonaparte fez Don João VI se auto-exilar no Brasil colônia, o medo de Sadan Hussein fez George Bush invadir o Iraque e até hoje não encontraram nada que justificasse tal sentimento. O medo não nos deixa vislumbrar o horizonte, impõe limites aos nossos sonhos, trava nossa jornada, e deixamos pelo caminho boa parte do que poderíamos e queríamos ser. O medo é o pior dos sentimentos, ele não nos deixa enxergar que o amor e todos os outros sentimentos mais nobres aguardam nossa superação para que possamos

aflorar e transformar nossas vidas, pois sem a presença do medo seremos nós mesmos. Retiremos a máscara que nos cobre toda vez que necessitamos de tomar decisões, sejamos autênticos e puros e a vida será vista de maneira diferente e real, assim como tem de ser. A partir de hoje que se dane a política desonesta, a corrupção, a violência urbana, o tráfico, sua ex-mulher, a pensão alimentícia atrasada, as contas vencidas, o aluguel, vamos viver a vida que nós sempre quisemos e nunca tivemos coragem de viver. Amanha mesmo vou comprar um violão e aprender a cantar em inglês. Se cuida Eric Clapton.

*Catulo de Oliveira Angeles
 Secretário do diretório partido verde (PV)

Café & Informação
 caféeinformação@gazetadoestado.com.br

Grandes Eventos vem aí...

Após a maravilhosa e inesquecível Festa do Hawaí, Vilmar e Tatiana da Hits Eventos e Cerimonial embarcaram para Chapadão do Sul -MS, para a realização uma mega festa de 15 anos e logo em seguida outra festa totalmente despojada e inovadora em Maringá - PR. Com a agenda praticamente lotada a Hits está contribuindo na preparação do ARRAIÁ DA PESTALOZZI, que será realizado na própria sede nos dias 27 à 29 de Maio. Com 3 dias de shows e várias atrações diferenciadas. Aguardem, pois a Hits não para e quem ganha é a sociedade Caldasnovense.

Possível Greve

Usuários de ônibus do sistema de transporte coletivo de Goiânia relataram que vários motoristas anunciaram aos passageiros durante as viagens que o sistema sofreria nova paralisação. A nova greve deveria surpreender os usuários na manhã de hoje, repetindo a paralisação feita há poucos dias, sem comunicação prévia.

O motivo do novo protesto seria a condução da negociação salarial pelo Sindicato dos Trabalhadores no Transporte Rodoviário (Sindtransporte), em vez do Sindicato Intermunicipal dos Trabalhadores em Transporte Coletivo (Sindicoleto).

Risco de amarelar

De Ricardo Teixeira (CBF), ontem em Brasília, sobre a não-convocação de Neymar e Ganso: "Dunga justifica que eles nunca jogaram pela seleção. Nem Pelé estreou a camisa amarela numa Copa."

Crescentes

Teixeira não descarta mudanças nas cidades-sede da Copa 2014. Ai um goiano quis saber das chances de Goiânia: "Crescentes."

Mas...

O mandatário da CBF explicou que se Goiânia apresenta um dos menores custos para reformar seu estádio, tem problemas com rede hoteleira, aeroporto e transporte público.

PP na chapa

Opré-candidato Vanderlan

Cardoso tem sondado o deputado Sandes Júnior para ocupar uma das duas vagas ao Senado na sua chapa majoritária.

Iris na parede

O gabinete do prefeito Paulo Garcia (PT) começa ser redecorado. Ontem foram três quadros com fotos do petista com Iris e com Lula.

Fogo amigo?

Paulo Garcia deve enfrentar nesta sexta-feira a primeira paralisação de servidores municipais. Detalhe: os da Educação, cujo sindicato é ligado ao PT.

Nova frente?

O deputado Ronaldo Caiado (DEM) não só mostrou ontem estar bem à vontade ao acompanhar os tucanos com José Serra, como quase que desconheceu a pré-candidatura apoiada pelo governo Alcides.

PP na mira

Serra quis ligar ontem para Alcides, presidente de honra do PP nacional, mas foi dissuadido por tucanos. Pediu então para o deputado Ronaldo Caiado fazer a interlocução com o governador goiano.

Juízo

Serra brincou com Gracinha, mulher de Caiado: "Vê se coloca juízo na cabeça de seu marido!"

Entrosamento

O senador Demóstenes Torres (DEM) transitava com maior desenvoltura entre tucanos que a própria senadora Lúcia Vânia (PSDB).

PMDB primeiro

Peemedebistas enfatizam que os democratas Ronaldo Caiado e Demóstenes começaram o dia ontem em Aparecida no parlamento com Maguito Vilela e Iris Rezende.

Teatro assaltado

O Teatro Basileu França foi alvo de três assaltos em apenas duas semanas.

Taxas

O STP deve julgar hoje ação de inconstitucionalidade, movida pela OAB, contra as taxas e custas da Justiça goiana, consideradas entre as mais caras do País.

PSDB 2010

Começa hoje por Luziânia a série de dez seminários regionais do PSDB. O próximo será na cidade de Goiás, terça-feira.

Pacote

O governador Alcides anuncia hoje programa habitacional para servidores do Estado, com subsídio de até 20% para quem ganha até dez salários mínimos.

CALDAS NOVAS

Assessoria de Imprensa da pré-candidata Magda Mofatto

Pré-candidata Magda Mofatto prestigia VI Semana Jurídica



14. Em todos os dias o evento começa às 19h e encerra às 23:30h.

Na abertura do evento se fez presente a pré-candidata a deputada federal Magda Mofatto, que é vereadora em Caldas Novas, que diz do evento ser de extrema importância, até pelo fato de ter convidados de primeira grandeza para dar palestras aos universitários, ressaltando que a qualidade de vida, de progresso e de desenvolvimento passa efetivamente por conhecimento, dando ênfase à palestra do eminente ex-ministro do Superior Tribunal de Justiça de Goiás Castro Filho, que foi o primeiro palestrante na abertura da VI Semana Jurídica, afirmando

ainda do fato dele ter uma bagagem de conhecimento jurídica gigantesca. Mofatto acredita na importância desses eventos até pelo fato dos universitários participantes, serem os futuros profissionais da justiça, tais como advogados, delegados, promotores, juizes, não só de Caldas Novas bem como de todo o Estado de Goiás.

A pré-candidata Magda Mofatto ainda afirma do fato de como política, cidadã e empresária em prestigiar um evento "deusa grandiosidade", e saber que todos os alunos e professores presentes na Semana Jurídica, tem uma cota de dedicação e de grandes sacrifícios para atingir seus objetivos. Ao final Magda Mofatto parabeniza a organização do evento que é feita pelos alunos, bem como "Pelo esforço e grandiosidade de todos eles para um futuro melhor, pessoal, da sociedade em que vivemos e com certeza de nosso País, parabéns a todos os alunos de direito da Unicaldas", arremata.

Está acontecendo em Caldas Novas durante essa semana, a VII Semana Científica e Cultural e VI Semana Jurídica da Unicaldas - Universidade de Caldas Novas. O evento que acontece no Centro de Convenções Municipal, com entrada franca começou na última segunda-feira, 10, termina na sexta,

sexta-feira, 10, termina na sexta,

SARAQ 2010
 Organização: 7º período de Administração da Unicaldas

UNICALDAS
 "A Busca da Excelência na Era do Conhecimento"

Dia 13
Jussier Ramalho
 Diretor do Trabalho

Dia 14
Rafael Medeiros
 Diretor Geral de Convênios

Dias 13 e 14 de Maio
 No centro de Convenções di Roma Horário: 19.30

Pontos de Vendas:
 Posto Petro Max
 Real Gás

7º Período adm. Unicaldas

Informações:
 www.unicaldas.edu.br/saraq
 64.3543-7959 / 8437-3439 / 8403-1577

GAZETA DO ESTADO
 Diário Oficial do Estado de Goiás - Edição 13/05/2010

ESPORTE

Pelo comprometimento, Dunga ignora Adriano e chama Grafite

Dunga surpreendeu e convocou o atacante Grafite, ex-Goiás, para defender a seleção brasileira na Copa do Mundo na África do Sul. Ele entra na vaga de Adriano, que foi preterido assim como o Ronaldo Gaúcho. O técnico também resistiu aos apelos e deixou os jovens astros santistas Neymar e Paulo Henrique Ganso de fora da lista de 23 atletas, anunciada ontem, no Rio.

Na lista para a Copa, Dunga preferiu apostar na continuidade do grupo com quem trabalha há bastante tempo — praticamente desde que assumiu o cargo, no segundo semestre de 2006. É o caso de jogadores como Júlio César, Maicon, Lúcio, Gilberto Silva, Elano, Kaká e Robinho, que formam a base da seleção. Outros ganharam a confiança do treinador mais recentemente e também viraram nome certo no time, como Luis Fabiano e Felipe Melo (veja lista na página 22).

“Pautamos (a escolha) pelo comprometimento, atitude, jogadores que chamam a responsabilidade, pela paixão, pela emoção de jogar na seleção brasileira. Chamamos atletas que sabem do desgaste, da responsabilidade, da cobrança e da (necessidade de) se doar”, justificou Dunga. “Montamos uma seleção ven-

cedora. Essa seleção venceu a Copa da Confederações, se classificou para a Copa com antecedência e quebrou tabus ao ganhar da Argentina e do Uruguai. Se vamos ganhar ou não, aí é outra coisa. Mas vamos buscar o título”, comentou o treinador.

Apesar de pregar a “coerência”, Dunga incluiu na lista um jogador que fez um único com jogo sob seu comando na seleção: Grafite. O atacante do Wolfsburg defendeu o Brasil num amistoso contra a Irlanda, em março, quando jogou apenas parte do segundo tempo. Mas, segundo o técnico, ele soube aproveitar sua chance, ao contrário de Adriano, que vem enfrentando seguidos problemas fora de campo.

Grafite foi a principal novidade na lista, mas Dunga também desfez outras dúvidas. Na lateral-esquerda, por exemplo, ele preferiu apostar em dois jogadores que jogam no meio-de-campo em seus clubes: Gilberto (Cruzeiro) e Michel Bastos (Lyon). Também lembrou do volante Kleberston, que está no Flamengo e foi pentacampeão mundial em 2002. E optou pelo goleiro Gomes, do Tottenham, em detrimento de Victor, do Grêmio.

Ao contrário dos técnicos das demais seleções, que

divulgaram uma pré-lista com até 30 nomes, Dunga preferiu anunciar os 23 convocados. Ele selecionou mais 7 jogadores que poderão ser eventuais substitutos caso alguém do grupo sofra alguma contusão no período de preparação. Mesmo porque, a Fifa só exige a inscrição definitiva para a Copa no dia 1º de junho.

APRESENTAÇÃO

Agora, esse grupo de jogadores se apresenta no dia 21 de maio em Curitiba, onde começa a preparação para a Copa — as exceções são Júlio César, Lúcio e Maicon, todos da Inter de Milão, que disputam no dia seguinte a final da Liga dos Campeões da Europa.

Na capital paranaense, a seleção brasileira fará os exames médicos e os testes físicos. Depois, embarca no dia 26 de maio para a África do Sul, seguindo direto para sua concentração em Johannesburg.

Johannesburgo foi escolhida como sede da concentração brasileira na África do Sul porque será palco dos dois primeiros jogos do time na Copa. A estreia será contra a Coreia do Norte, no dia 15 de junho. Depois, enfrenta a Costa do Marfim, no dia 20. A equipe encara Portugal, no dia 25, no encerramento da 1ª fase.

CALDAS NOVAS

Farmácias Magistrais atingem metas

Ana Carolina D'Angellis

As Farmácias de Manipulação Bio Pharma e Med Caldas de Caldas Novas está entre as 57 farmácias magistrais de Goiás que receberam o certificado de participação do 2º ciclo do SINAMM — Sistema Nacional de Aperfeiçoamento e Monitoramento Magistral da Anfarmag que demonstra o compromisso do estabelecimento com a qualidade dos serviços e a busca pela melhoria e qualificação dos processos magistrais.

A Biopharma desde a sua fundação entende que é importante fazer hoje melhor que ontem e sabe que sozinha não consegue garantir as Boas Práticas, ter competitividade e manter coerência em todos os processos de sua gestão. Por isso escolheu o SINAMM como fornecedor externo de apoio no processo de melhoria contínua, diz Doutora Regina Célia Bernardino, proprietária da farmácia Biopharma.

Para Rafael do Carmo Rosa Alves, farmacêutico responsável técnico e diretor da MedCaldas, o SINAMM é uma ferramenta de grande importância para o nosso negócio. É através dele que nossa farmácia tem trazido para a população o que há de melhor na qualidade de nossos produtos e serviços, oferecendo aos profissionais prescritores e a nossos clientes a confiança e a

credibilidade de um trabalho sério e ético, sempre procurando o melhor na aplicação do conhecimento farmacêutico nos produtos magistrais.

O SINAMM é um sistema destinado às farmácias magistrais para auxiliar na adequação às boas práticas de manipulação no mais alto padrão de qualidade e melhorar a gestão de negócios da farmácia. Além disso, favorece o desenvolvimento e o aperfeiçoamento do segmento magistral através de programas como educação continuada, transmitidos pela TV Farma, controle de qualidade com compartilhamento de dados, desenvolvimento de autoinspeção (auditoria) e monitoramento dos programas pela Internet.

Com o SINAMM as farmácias magistrais têm a possibilidade de estarem sempre à frente da regulamentação e aprimorar ainda mais os cuidados para os pacientes adquirirem medicamentos manipulados com eficácia garantida.

A farmácia magistral ou farmácia de manipulação elabora a dose exata prescrita aos pacientes pelos médicos, com indicação de composição qualitativa e quantitativa, da forma farmacêutica e da maneira de administração. Além disso, é possível economizar na compra, pois só é consumido o que exatamente foi prescrito.

CIDADES

Grupo desviou R\$ 1 bilhão

Duas empresas localizadas em Anápolis, que atuam na área de saúde, são suspeitas de envolvimento em uma trama de desvios de recursos públicos por meio de uma Organização da Sociedade Civil de Interesse Público (Oscip), desarticulado pela Polícia Federal (PF), que teria lesado o erário em cerca de R\$ 1 bilhão. A assessoria de comunicação da PF de Londrina (PR), onde foi desencadeada a Operação Parceria, não divulgou os nomes destas empresas, mas afirmou que elas prestam serviço em ações como o Programa de Saúde da Família, Serviço de Atendimento Móvel de Urgência e na área de endemias.

Só na última terça-feira, 11 pessoas foram presas em Londrina durante a Operação Parceria. Três ainda estão sendo procuradas pela PF. Entre os presos estão o dono da Faculdade Integrado Instituto de Ensino Superior de Londrina (Inesul) e coordenador do Centro Integrado de Apoio Profissional (Ciap), o empresário Dinocarme Aparecido Lima, e o diretor do centro Juan Carlos Monastiero.

A operação cumpre 40 mandados de busca e apreensão e 14 de prisão nos Estados do Paraná, São Paulo, Goiás, Maranhão e Pará. Os mandados foram expedidos pela 2ª Vara Federal Criminal de Curitiba. Segundo a PF, os recursos desviados eram recebidos em decorrência de parcerias firmadas com órgãos das três esferas da administração (União, Estados e municípios) para desenvolver projetos em diversas áreas do serviço público.

Srltta

RIO QUENTE

Arte do Cinema e Teatro chega ao Rio Quente Resorts



Eu Sou o Que Elas Querem, show de humor musical, vai animar os hóspedes do complexo

Vai à Mesa - jantar especial com pratos que fizeram sucesso no cinema. Recepcionistas a caráter farão homenagens a grandes ícones como Charles Chaplin, Marilyn Monroe, Elvis Presley, Zorro e Carmem Miranda. Logo na entrada, os hóspedes serão flagrados pelos paparazzi de plantão.

Para finalizar, a banda Rio Quente e a Equipe Boto de Lazer relembram alguns clássicos da Broadway no espetáculo Uma Noite em Hollywood.

SOBRE O RIO QUENTE RESORTS

O Rio Quente Resorts é o melhor destination resort para a descoberta da natureza exuberante do Brasil. Serviços ex-

celentes, acolhedores e 24 horas de lazer e entretenimento encantam a toda a família. O resort oferece o maior complexo de piscinas com águas quentes correntes e naturais: o Parque das Fontes. Suas 18 nascentes têm vazão de 6,5 milhões de litros de água por hora a uma temperatura de 37,5°, o que fascina seus visitantes. Em uma região com calor e sol o ano todo, o hóspede conta com academia, spa, quadras de futebol, restaurantes, bares, show noturnos e extensa programação de lazer. O Rio Quente Resorts oferece sete hotéis, um deles exclusivo para clientes fidelizados, o Rio Quente Vacation Villa. Ao seu lado fica o Hot Park - o maior parque aquático da América do Sul com a mega atração Praia do Cerrado. Ideal para quem busca aventura e esportes radicais. O parque reúne, entre outras atividades, piscinas, tobogãs, mergulho ecológico, tirolesa, caiaque, além do Bird Land (o maior vi-

veiro de aves e pássaros free wing da América do Sul), bares, restaurantes e monitores de lazer.

Associação Pestalozzi de Caldas Novas
 CNPJ: 24852956/0001-80
 Rua T, nº 43-A Bairro: Nova Vila, Cx. Postal nº 138
 E-mail: pestalozzicaldasnovas@yahoo.com Fone: (64) 3453-8882

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL

O presidente da Associação Pestalozzi de Caldas Novas, Sr. Luis Carlos Barbosa, pelo presente edital de convocação de Assembléia extraordinária, no uso de suas atribuições estatutárias, e em conformidade com o artigo 43 § 4º faz saber que no dia 09 de junho 2010, às 18:00 (dezoito) horas em primeira convocação e em segunda às 18:30 (dezoito e trinta) na sede da Associação Pestalozzi, situada na Rua T, nº 43-A Bairro: Nova Vila cidade de Caldas Nova-GO. Será realizada a assembléia para eleger vice-presidente considerado a vacância do cargo de acordo com estatuto da entidade.

Caldas Novas, 07 de maio de 2010.

Luis Carlos Barbosa
 Presidente

CLASSICALDAS

Anuncie:
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificados@gazetadostado.com.br

Atualizações através do e-mail ou fix para a solução até às 17h de dia anterior

GESMAR
Imóveis
CRECI 6.130

Compra e Venda
* Casa * Apartamentos * Lotes e Fazendas

Fone: 3453-1639

gesmarimoveis@turbo.com.br

www.gesmarimoveis.com.br

VENDA:

CASA: 3 quartos sendo 1 Suíte - Ótima Casa - Bandeirante - R\$ 220.000,00

APTO: Res. Thermas Paradise - com piscina - R\$ 75.000,00

APTO: Resid. Aquários, mobiliado, Parque. Aquático - R\$ 90.000,00

APTO: Resid. Triângulo - 01 quarto - Mobiliado - R\$ 60.000,00

APTO: Residencial Prive das Thermas, Parque Aquático. Mobiliado - R\$ 130.000,00

APTO: Res. Serra de Caldas - 02 quartos - R\$ 65.000,00

TERRENO: Jardim Esmeralda - R\$ 12.000,00

TERRENO: Rua D-11 - Itanhangá I. R\$ 35.000,00

TERRENO: Itaguaí III - Qd. 49 - R\$ 21.000,00

TERRENO: Bandeirante, 360m² - R\$ 35.000,00

ALUGUEL MENSAL

Casa. Paraíso I 03 (qtos) sendo (1 suíte). R\$ 600,00.

Casa. Turista II, 03 (qtos), sendo (1 suíte). R\$ 400,00.

Apto Mobiliado, Res. Nova Fronteira I, Nova Vila. 02 (qtos). R\$ 500,00.

Ramon Imóveis
CRECI - 11809

Rua Osmando G. de Menezes nº 270 - Centro Caldas Novas - GO

ramonimoveis@gmail.com

Fone: (64) 3453-1750

www.ramonimoveis.com.br

ALUGUEL:

APTO no Ecologic Park com 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 702,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO).**

APTO no Ibiza com 02 quartos, sendo 01 suíte com armários, 01 banheiro social, sala, cozinha com armários, área de serviço, varanda e garagem. **R\$ 582,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO)**

APTO no Edifício Mara Morena com 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, varanda e garagem. **R\$ 632,00.**

APTO no Olegário Pinto com 02 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 382,00.**

APTO MOBILIADO no Portal das Águas Quentes com 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem rotativa. **R\$ 352,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO E ÁGUA)**

CASA no Parque das Brisas com 04 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, 01 sala, copa, cozinha, área de serviço, dispensa, dependência de empregada, garagem e jardim. **R\$552,00**

SALA loja 211, Shopping Tangará, Centro. **R\$ 282,00**

LOTE no Italcí com aproximadamente 180m², com 01 quarto, 01 banheiro social. **R\$ 352,00.**

VENDA:

GALPÃO COMERCIAL de estrutura metálica com piso granítico, com 02 banheiros, medindo aproximadamente 450m² de área construída. (Próximo à Rodoviária). **PREÇO DE OCASIÃO.**

LOTE de 382,62m² no Setor Bela Vista. **R\$ 18.000,00**

LOTES cercado e sem benfeitorias, medindo aproximadamente 1.238m² na Av. das Nações, Qd. 17, Jardim dos Turistas. (Próximo ao Fórum). **R\$ 450.000,00.**

APTO no **Renaissance Residencial Park**, com 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha conjugada, área de serviço, sacada e garagem. **(COM PARQUE AQUÁTICO), R\$ 125.000,00.**

LOTES no Itanhangá, com uma casa, de 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço no subsolo com 02 quartos e um banheiro social, varanda em todas as garagens perfazendo a área de 360.00m² cada um. **R\$ 150.000,00.**

CHÁCARA no Caldas do Oeste com 03 suítes, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 03 carros, 02 piscinas. **R\$ 250.000,00.**

LOTE situado na quadra 10 no Parque Real, medindo aproximadamente 610,91m². **R\$ 28.000,00.**



Aproveite
Caldas Nova e
conheça nossas
ofertas de anúncios!

Wilian César
(64) 9906-5918

CONSULTORIA

Rosângela
Imóveis

VENDA:
Av. Cel. Bento de Godoy,
Nº 348 - Sl. 02 - Centro
Caldas Novas-GO

ALUGUEL:
Av. Cel. Bento de Godoy,
Nº 350 - Sl. 02 - Centro
Caldas Novas-GO

Lugar de bons negócios!

TELEFAX: 3453-0313

www.imoveisrosangela.com.br

ALUGUEL APARTAMENTOS:

COND. JONAS LOPES - 2/4 (1 suíte) garagem e demais dependências.

PARQUE DOS POMARES - Rua 11, Qd. B Lt. 19 Aptº 103 - 2/4 (01 suíte) sl, cozinha, wc social, Área de serv. sacada, garagem, (01 elevador)

Condomínio São Paulo - Rua Monte Castelo, Qd.16, Lt.15 A, Apto. 201 - 2/4 (sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro Social, garagem.

ED. SAN PAUL: Bairro Thermal - 3/4(sendo 01 suíte), sl, coz, wc social, área serv. e garagem.

CASAS:

Itanhangá: Rua B06, Qd.34 Lt.03 - 3/4(sendo 01 suíte)/c/ armários, sl, cozinha c/ armários, área serv. e garagem.

Pq.Real: Rua Mª Tereza Godoy, 3/4, sl, coz, wc, área serv. e garagem.

Itaguaí: Rua 37, Qd.34 Lt.28 - 2/4(sendo 01 suíte), sl, coz, wc social e área serviço.Prox. Escola Arco Iris.

KIT NET - Jardins dos buritis, Rua das hortencias, Qd. D Lt. 06.

KIT NET - Rua Maria Tereza de Godoy Qd. 62 Lt. 04.

Rua B- 13, Qd.27 Lt.12 Nº113 -

Parque das Brisas - 3/4, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20, Casa 01 - 3/4, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20 - Casa 02, Sala conjugada c/ cozinha, 3/4, banheiro, e área de serviço .

Bandeirantes - Rua 7 de Setembro, Qd. 12, Lt. 12 - Bandeirantes - Bandeirantes - 3/4 (Sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, despensa e garagem.

Rua Dr. Ciro Palmerston, nº 480 - Centro - 3/4 (Sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem (Para fins comerciais).

SALAS COMERCIAIS:

ITAGUAI II - Its 16/17 - Ótimo p/ depósito de matérias p/ construção.

ÓTIMA OPORTUNIDADE - uma lanhonete toda equipada no CENTRO (galeria Mara Morena)

FLAT CENTER CALDAS - Salas comerciais em frente ao CTC.

ED. GARUJA - Centro - Salas comerciais em frente ao HSBC.

GALERIA PORTAL DO SOL - Bairro Thermal.

CENTRO - Rua antonio C. Godoy - salas com banheiro, ao lado da

igreja fonte da vida.

Salas - Rua Antonio Inocêncio - Próximo a Farmácia Unimed no Centro

Sala - Av. Cel. Bento de Godoy, Qd. 23, Lt. 04 - nº 700 - Sl. 02 - Centro.

VENDA APARTAMENTOS:

APTº 1/4 - Rio Quente, desocupado, semi-mobiliado - F: 3455 2836

Ed. COSTA RICA - 3/4 com suíte e varandas, lazer c/ piscina, novo - F: 3455 2836

COND. G. OLIVEIRA - Aptº 601 - 3/4 (01 suíte), sl, coz, area de serv. e garagem (centro)

CASAS:

CALDAS D' OESTE - Rua 18 Qd. 18 Lt. 08 - 2/4, 02 wc, sl, coz, área de serv. área em volta, terreno 783 m², construído 83 m². "fase de acabamento"

Casa 01 - Sito a Av. C. Qd. 42, Lt. 27 - Itanhangá. Descrição do Imóvel: 3/4 (Sendo 01 suíte), sala 02 ambientes, copa / cozinha, banheiro social, 01 lavabo, área de serviço, dependência de empregada, garagem para 03 carros, ampla área coberta com churrasqueira.

Casa 02 - Sito a Av. C. Qd.42, Lt.

30 - Itanhangá I. Descrição do Imóvel: 3/4 (Sendo os 3 suítes) 01 dos quartos com closet, 3 salas, uma sala com opção de escritório, 02 lavabos, copa/ cozinha, área de serviço, dependência de empregada, garagem p/ 04 carros, aquecedor solar, e estrutura metálica.

Chácara - Av. CH - 01, Qd. 16, Lt.40 - Parque das Laranjeiras -

LOTES:

LOTE - Itanhangá na rua C-7, 360 m², oportunidade - F: 3455 2836

LOTE - São José; Rua Guilherme Gonçalves de Oliveira - Qd 30 Lt 10. F: 3455 2836

LOTE - Bandeirante , Rua JK, ótima localização, próx. o centro - F: 3455 2836

SALAS COMERCIAIS:

CENTRO - Av. Orcalino Santos - Qd. 17 Lt. 06, Salas: 101, 106, 108, 109, 110 e 201. Flat Center Caldas.



COND. JONAS L. MORAES - CENTRO - 2/4 (01 suíte) sl. Coz. Wc social, área de serv. e garagem

Maurício Terra Caldas

CRECI 6158

Telefone: (64) 3433-1100/1104

Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (Jardim das Comédias)

Aproveite nossas melhores oportunidades

ALUGUEL:

APARTAMENTOS:

Rua dos Gerâneos Qd.17 Lt.03 - Solar das Águas- Jardim dos Turistas 2/4,sala,cozinha,área de serviço,banheiro social e garagem. **R\$350,00**

Rua Alameda Juca de Godoy, Cond. Ponta Verde, apt.1006 bloco Buriti, Centro 2/4(sendo 1 suite),sala,cozinha,banheiro social,sacada,garagem e parque aquático. **R\$ 650,00 incluso condomínio]**

Rua dos Gerâneos Qd.17 Lt.03 - Solar das Águas-Jardim dos Turistas 2/4,sala,cozinha,área de serviço,banheiro social e garagem. **R\$350,00**

APARTAMENTO MOBILIADO

Rua Luiz Jose Pereira, Qd. 06, Condomínio Antonio Sanches, apto, 803 - Centro 2/4 (sendo 1 suite, sala, cozinha, w.c., área de serviço, garagem **R\$ 750,00 incluso condomínio**

Rua Dona Madalena, Res. Thermas das Caldas - Apto. 703B 1/4, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem, parque aquático por **R\$ 600,00** incluso condomínio

KITINET SEMI MOBILIADA

Rua João Crisostomo, Qd.A, Lt.38, Shopping Águas Calientes, Apto 38-Centro **R\$350,00**

BARRAÇÃO

Rua 02 Qd. 07 Lt.06 - Itaja 2/4, sala, cozinha, banheiro social, garagem. **R\$250,00**

Rua Osmando Gonzaga de Menezes, Qd. 20, Lt. 02/fundos-Centro 2/4(sendo 1 suite), sala, cozinha, despensa, banheiro externo, área de serviço - entrada so pra moto **R\$ 330,00**

SALAS COMERCIAIS

Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 40 M² **R\$ 600,00**

Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 80 M² **R\$ 1.000,00**

Rua P Qd 07 Lt 01 - Nova Vila 20M² **R\$ 250,00**

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$180,00.

Av. Orcalino Santos, Qd. 11 A, Lt. 01, sala 12, Shopping Águas Calientes 1º piso, Centro. **R\$ 1.000,00**

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. **R\$ 450,00** (cada)

Av. Coronel Bento de Godoy, Qd. 31, Lt. 09, nº 1015 - Centro Sala comercial, w.c., escritório, depósito, + ou - 200 M² **R\$ 3.500,00**

CHÁCARA

RUA 36, QD. AI - SR, Lt. 23, MAN-SÕES DAS ÁGUAS QUENTES 3/4 (sendo 1 suite),sala, cozinha, ba-

nheiro social, varanda, cisterna, churrasqueira, fogão a lenha **R\$ 150,00**

LOTES

Rua Antª Inocência de Oliveira Qd 25 Lt 13-Centro **R\$465,00**

GALPÃO

Para Igreja, Transportadora, Supermercado, etc. 360m²

VENDAS:

APARTAMENTOS

Rua Presidente Castelo Branco, Qd. 23. Lt. 19/20, Apto. 201 Ed. Portinari - Turista II, 2/4 (sendo 1 suite) sala, cozinha, área de serviço, garagem por apenas **R\$ 700,00** incluso condomínio.

Apto ¾, sendo 01 suite, 01 W.c.,

sala em dois ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, garagem, armários fixos e guarda-roupas fixos nos quartos. 5º andar - St. Oeste - Ed. Bella Città - Prox Panificadora Ki delicia

Apto(Flat Service) ¼, sala, copa, cozinha, w.c., sacada, garagem - Emp. Serra Park - Esplanada do Rio Quente

Apto mobiliado, 2/4 - Centro - Residencial Paranaíba

Apto ¾, sala, cozinha, banheiro social - Centro -R\$ 80.000,00 - Cond. 220,00

Apto ¼ - Lagoa Flat Hotel, área 44,mm²

Apto 405, Ed. Toulon Park

Residência - Quitado

Apt ¼ - Ed. Kananchuê, linda mobília - Vistas p piscinas

CASAS:

Casa Nova, ¾(sendo 2 suite), sala, cozinha, varanda, churrasqueira, lavanderia, 278 m²-Aceita troca apto de ¾.

Casa 4/4(sendo 1 suite), 02w.c., sala, copa, cozinha dois ambientes, área de serviço, garagem p/ 03 carros - DCE Setor Oeste, **R\$ 300.000,00**

Casa ¾, churrasqueira, varanda, sala, cozinha, cerâmica, garagem p/03 carros, de frente à Escola Nação Santa, atrás da rua da feira - **R\$ 80.000,00.**

Casa ¾(02 suítes), sala ampla - Centro

SOBRADO

Sobrado 5/4(sendo 3 suítes), sala com open bar, garagem p/ 03 carros, 02 salas p/ escritório, 02 sacadas panorâmicas, 326 m² de construção - Setor Oeste - **R\$ 250.000,00** - Prox. Panificadora Ki delicia -Aceita-se permuta.

Sobrado 4/4(sendo 2 suítes), 02 w.c., sala, cozinha em dois ambientes, área de serviço, 01 cômodo p/deposito,sacada, garagem p/ 04 carros, construção seminova **R\$ 250.000,00** - Olegário Pinto.

Sobrado - Piso Inferior - ¾ (02

suítes) , escritório, ampla varanda, ampla sala garagem fechada - Piso superior com 02 suítes / closet e varanda - armários - área terreno 600 m² - Piscinas c/ água aquecida - Setor Hanashiro.

Sobrado - 3/4, com piscina. St. Oeste - **R\$250.000,00**

LOTES / AREAS

Lote - 360 m² - Setor Olegário Pinto , de esquina - **R\$ 70.000,00**

Lote - 360 m² - Setor Olegário Pinto - **R\$50.000,00**

Área 6.000 m² próximo a Lagoa Quente,Qd. 78 A

02 Lotes 08 e 33, Qd. 03 - Residencial Canaã

Área 1.500 m² residenciais, asfalto, mansões Águas Quentes - oportunidade - **R\$ 80.000,00**

02 Lotes - Rua JB-23, Qd.52 Lts 08 e 09 - Bairro Belvedere 2

Área 720 m² de esquina - Rua Ciro Palmerston - Centro.

SALAS COMERCIAIS

02 salas Ed. Tangarai Center, blindex, super oportunidade, excelente p/ consultórios dentários, **R\$ 45.000,00** as 02 salas.

PREDIO COMERCIAL

Prédio comercial, construção nova -sala térrea, 01 apto ¾ e 02 apto 2/4, garagem, - Av. Antonio Sanches(rua da feira)

Maurício Terra Caldas
CRECI 6158

Os sonhos que realizam
São os mesmo que se transformam em conquistas

Temas outros imóveis

Consultoria e Administração de Imóveis

Telefone: (64) 3433-1100/1104 - Av. Cel. Bento de Godoy

nº 152 (Jardim das Comédias)

WORK, PARA ELA, TRABALHO DURO É MOLERA!

R\$ 4.299,00

12,99

Mobil Super Moto

Mobil Super Moto

Mobil Super Moto

CARVALHO MOTOS

770004 (64) 3453-4336

Av. Antônio S. Fernandes, Qd 11, Lt 11 - Itaguai I - Caldas Novas - GO

Preços válidos apenas durante as campanhas. Válidos e sujeitos a aprovação da concessionária. Promoção limitada.

CRECI-F 9708



Danilo Imóveis

Fone: (64) 8403-6927/3453-2826

ALUGUEL

2 CASAS 1/4, banheiro, sala, cozinha, área serviço, garagem, Mansões das Águas Quentes R\$ 500,00 as duas.

VENDA

CASA com ponto comercial cliente já formada, sendo 2/4, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, excelente preço R\$ 60.000,00

CASA 3/4 sendo uma suíte, sala, cozinha, área de serviço, edícula com churrasqueira, garagem pra 3 carros no Itaguai II.

BARRACÃO na Estância Itaiói só R\$ 35.000,00.

LOTE de esquina no Jardim Serrano R\$ 17.000,00

APARTAMENTO 2/4 Residencial Mamoa R\$ 75.000,00

APARTAMENTO 2/4 sendo uma suíte, cozinha, sala, garagem, mobiliado, no Edifício Aquarius.

APARTAMENTO 1/4 banheiro social, sala conjugada com a cozinha, área de serviço, Residencial Month Serrah 37.000,00.

CHALÉ 2/4 sendo uma suíte, banheiro social, garagem, Qd: 138 Setor Mansões R\$ 60.000,00.

Faça uma visita em nossa loja e confira nossas ofertas!

TOTAL INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS

João Batista
CRECI-F 14545
CRM-20 12307
Administrador e
Consultor Imobiliário

Fone: (64)
3453-2080 / 8412-7833

www.totalinvestimentos.com.br

Compra
Vende
Aluga
Administra

CASAS

Casa 4/4, sendo 2suítes, sala, copa, cozinha planejada, jardim de inverno, garagem para 4 carros, sistema de segurança completo. Ótimo preço só 220.000,00. Olegário Pinto

Casa, 4/4, sendo 2suíte, 2 Wc sociais, sala com jardim de inverno, cozinha americana, garagem para 2 carros, área de serviço, lote de 360m, área construída 130m por 180.000,00. Itaguai II

Casa 2/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, construção nova. Lote de 360 m2, 70 m2 de construção por 65.000,00. No Jr. serrano. Aceita-se carro no negócio.

Casa ¾, sendo 1 suíte, sala, cozinha, wc social, garagem p/ 3 carros. Só 90.000,00. Itanhanga

Casa ¾, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Só 45.000,00. Parque das Brisas

Sobrado 5/4, sendo 3 suítes, sala, cozinha, jardim de inverno, espaço gourmet, garagem p/ 4 carros. Ótima localização só 180.00,00. Itajá

Sobrado 4/4, sendo 2 suítes, wc social, 2 salas, cozinha, área de serviço, piscina, quiosque para churrasco. Por 240.000,00. Próximo ao antigo Sete de Setem.

bro. Setor Bandeirantes

LOTES

Lote 360m², Setor serrinha Q9, Lta.29 Por 15.000,00

2 lotes no Setor Belvedere na Av. Principal na Q. 38, localização comercial. só 60.000,00 os dois

APARTAMENTOS

Aptº de ¼, wc social, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Só 45.000,00. Ed. Gisele. Setor Nova Vila

Aptº mobiliado no cond. Sol das

Caldas, com 2/4, sendo 1 suíte, wc social, sacada. Só 120.000,00

Golden Dolphin Resort Aptº 1º andar, mobiliado padrão por 65.000,00, aceita troca de carro e casa

CHÁCARAS

Chácara de 15.000 m² todo plano fechado ótimo investimento 75.000,00 Chácara primavera. Chácaras 44 e 45 no Lago dos Ypês no total de 4.109 m2 de frente para o Lago. Ótimo preço. Aceita troca

Aproveite as grandes oportunidades



Financiamos pela Caixa Econômica, casas novas de 2/4 no Caldas do Oeste em frente ao novo Colégio só R\$ 80.000,00

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRUI



Katiamóveis

CF 14374

FONE: (64) 3453-0070 ou 92592279

RUA CEL. JOÃO BATISTA, 71
CENTRO (AO LADO DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO)

ALUGUEL PARA TEMPORADA

CASA mobiliada, com piscina, cascata, churrasqueira, duas suítes, cozinha, espaço amplo p/ carros 12 pessoas. Preço de ocasião.

VENDA

Casa no Caldas do Oeste com 2/4 sendo 1 suíte, cozinha americana, lote inteiro, na Caxambú R\$ 90.000,00

Casa no Residencial Sonho Meu R\$ 40.000,00

Casa no Residencial Village R\$ 85.000,00

Apartamento no Ponta Verde sendo 2/4 R\$65.000,00

Apartamento no Vitória Agio R\$95.000,00 com parcelas de 957,00

Apartamento no Residencial Solar dos Girassóis Agio: R\$11.000,00 ou total R\$45.000,00

1 flat no Golden Dolphin R\$ 65.000,00

1 flat no Mobille ¼ R\$70.000,00

Chacara de 6.000m², beira do lago. R\$40.000,00

Lote no bela vista de 542m² cada.

Lote no parque real de 1.150m² e outro de 773,50m² R\$ 65.000,00

Acompanhe no web site: www.gazetadoestado.com.br e fique por dentro das últimas notícias regionais, Nacionais e sobre o Mundo



Anuncie agora mesmo
(64) 2906-2918

Desde de criança, ouvimos dizer que pagar aluguel é o mesmo que jogar dinheiro fora, sendo assim, ninguém melhor do que você para saber o valor do seu dinheiro. **SAIA JÁ DO ALUGUEL!**

ANO NOVO | CASA NOVA

A RIKASA quer ver você de Casa Nova!
Conheça o jeito fácil e seguro de edificar sua casa agora!

EM CONSTRUÇÃO!

CASA 03 QUARTOS - 01 SUÍTE - SALA - COZINHA - ÁREA DE SERVIÇO - JARDIM DE INVERNO - WC SOCIAL - SISTEMA DE AQUECIMENTO SOLAR - PISCINA COBERTA (MÓDULO ECONOMIA) LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA (PRÓXIMO AO FÓRUM) PRÓXIMO PORTAL DE ENTRADA DA CIDADE.

Terreno 260m²
Área Construída: 74,50m²

Agente Financiadora

CAIXA **FIN** **IMOBILIÁRIOS** **BRASIL**

Consultoria e Vendas:
Rikasa

CE: 1989

(64) 3454.2525 (64) 9286.2525

www.rikasa.com.br

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - TEMPORADA - ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS
Shopping Tropical, pto. "C" - Setor 24 - Centro - Caldas Novas - GO

Registro em cartório de matrícula da Imóvel da construção de Caldas Novas - GO, nos municípios de: 94.79.448 e 79.448, Rikasa H de São Paulo

ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS



contatos:
(64)3454.2525
(64)9286.2525

www.rikasa.com.br

Shopping Tropical - Nivel "C" - Salas L1 - 34
Centro Caldas Novas - GO

VENDA

APARTAMENTO MOBILIADO (Residencial Sol das Caldas) sala, cozinha, Suíte Casal, qrtó solteiro, banheiro social, sacada, vista para o parque aquático. OPORTUNIDADE!

TERRENO II - 420m, na rua 21, próximo a "Casa Verde Chocolate". Escriturado.

LOTE Bela Vista Av. Principal Qd. 20 Lt. 24 com 375m². R\$ 12.000,00 (QUITADO)

CASA 03 QUARTO (Parque das Brisas - Rua "B9") escriturada, 03 banheiros, salão de jogos no piso, superior com mesa de sinuca oficial, piscina, sauna, garagem para 3 carros

CASA (Parque das Brisas - Rua "B9" - Esquina) casa de esquina, Sala grande, copa, cozinha com armários, área de Serviço, banheiro social, quarto com ar condicionado, escriturada.

CASA Nova 03 Quartos em construção sendo 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, toda na laje próximo ao Fórum - Jardim Metodista. Pronta para Financiar.

CASA Nova 02 Qrtos - Em construção com 02 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, toda na laje próximo ao Fórum - Jardim Metodista. Pronta para Financiar.



BANCO IMOBILIÁRIO
MAGISTER
CERTeza DE BONS NEGÓCIOS

Telefax: (64) 3453-5000

COMPRA, VENDA, ALUGUEL E ADMINISTRAÇÃO DE APARTAMENTOS, LOTES, CASAS, ÁREAS COMERCIAIS, FAZENDA, ETC.

Acesso o site: www.bancoimobiliario.com.br

End: Rua do Turismo, nº 20 - B. Tereza I - Caldas Novas - GO - CEP 13.690-000



JARDIM INTERLAGO
ÚLTIMAS UNIDADES
PARCELADO EM ATÉ 84 MESES

APARTAMENTOS

2/4 Solar das Caldas (sala, cozinha, banheiro social, garagem) - mobiliado - R\$ 120.000,00

2/4 Cond. Residencial Tropical (sala, cozinha, banheiro social, garagem) - mobiliado - R\$ 100.000,00

3/4 Residencial Splendor (sala, cozinha, banheiro social, garagem) - mobiliado - R\$ 95.000,00

2/4 Residencial Ponta Verde (1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem) - mobiliado R\$ 95.000,00

ÁREAS

Comercial nobre c/ 3070m² - Bairro Ban-

deirante ao lado Colégio Vektor - R\$ 300.000,00 terrenos St. Serrinha - 772,58 m² (asfalto, água e luz) R\$ 25.000,00

Jd. Serrano - 360,00 m² (asfalto, água e luz) R\$ 12.000,00

Itanhangá I - 360,00 m² (asfalto, água e luz) R\$ 45.000,00

St. tangara - 360,00 m² (água e luz) R\$ 12.000,00

Itanhangá I - 360,00 m² (asfalto, água e luz) R\$ 30.000,00

St. aeroporto - 360,00 m² (água e luz) R\$ 10.000,00 (aceita oferta)

Itaguaí III - 360,00 m² (asfalto, água e luz) R\$ 25.000,00

(aceita oferta) St. planalto - 360,00 m² (água e luz) R\$ 20.000,00

CASAS

3/4 Cond. Girassóis (1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem, água, luz e asfalto) R\$ 75.000,00

3/4 Estância dos Buritis (sala, cozinha americana, banheiro social, garagem, asfalto, água, luz e rede de esgoto) R\$ 80.000,00

3/4 Itaguaí II (2 suítes, sala, cozinha americana, banheiro social, garagem, área com churrasqueira, cerca elétrica e camera de segurança) R\$ 150.000,00

2/4 Jardim Metodista (sala, cozinha, banheiro social e garagem) R\$ 50.000,00

3/4 Parque Real (sala, cozinha americana, armários, edicola) R\$ 120.000,00

2/4 Parque Real (sala, cozinha, banheiro social e garagem) R\$ 50.000,00

CHALÉS

3/4 - Mansões das Águas Quentes - mobiliado (1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem) R\$ 75.000,00

3/4 - Mansões das Águas Quentes (1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem) R\$ 55.000,00



RICARDO
imóveis
CINQUE - JI 0407

Telefone: 3453-5005
Shopping CTC - Salas 1401 e 1402 - Centro

Telefone: 3453-6006
Av. Antônio Sanchez Fernandes - Ed. 1011-11 - Itaguaí I



VENDAS:

Casa (Nova) com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, área de lazer e dependência para empregada, na Rua B-13 do setor Itanhangá I (Oportunidade Única).

Casa com 3 quartos, sendo suíte, na Rua 21 do setor Itaguaí I. R\$ 120.000,00.

Casa na Av. C no setor Itaguaí III R\$ 100.000,00.

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço, no setor Itajaí

próximo a 100 Etiquetas, R\$ 110.000,00.

Casa residencial próximo ao fórum com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, quintal cimentado, toda na laje, cerâmica, pintura nova e sala comercial na frente, no setor Itaguaí III.

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Parque das Brisas III.

Lote no setor Bandeirantes, meia quadra em excelente localização, BA Rua JK. (Quitado)

Lote na Av. C, do setor Itanhangá I, em excelente localização R\$ 70.000,00.

Lote com 471 m² em frente a auto Box Caldas, na GO 213, R\$ 60.000,00 (Aceita Proposta)

Sobrado com 3 aptos, sendo 1 duplex, duas salas comerciais embaixo, na Rua D com Rua S, setor Nova Vila R\$ 250.000,00.

Apt* com 3 quartos, sendo um suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e parque aquático, no Condomínio Residencial Millennium

Apt* com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro soci-

al, área de serviço, garagem e amplo Parque Aquático, no Residencial Privê das Thermas II, R\$ 140.000,00.

Apt* (novo) no Ed. Costa Rica com 3 quartos, sendo 1 suíte e sacada, sala, cozinha, varanda, garagem, lazer com piscinas aquecidas, salão de festas, sauna, churrasqueira, 3º andar, de frente pro nascente. (Não aceita financiamento).

Apt* com 2 quartos, sendo 1 suíte, mobiliado, quitado, vista panorâmica, completo parque aquático, apart serviço no Condomínio Sol das Caldas.

Apt* (Quitado) com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda, garagem, parque aquático, todo mobiliado, no Residencial Aquários R\$ 130.000,00.

Fiat com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem e parque aquático no Residencial Ecologic Ville. R\$ 70.000,00.

Área com 2.280 m², de fundo com o Banco do Brasil.

Área com 797 m² no Centro em excelente localização.

Chácara no Recanto das Garças, com 1.081 m² R\$ 70.000,00.

Chalé na Qd. 127 nas Mansões das Águas Quentes, com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e mesanino para jogos R\$ 90.000,00.

Espaço comercial com 2 lojas, 2 bares molhados, implantados em condomínios, com elevada taxa de ocupação, investimento com retorno imediato, clientela com padrão de renda diferenciado, ótima oportunidade para investidores.

ALUGUEL

Casa com 3 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha, área de serviço, área de lazer com churrasqueira e garagem no setor Itanhangá I, toda mobiliada. R\$ 700,00

Apto em 3 quartos, sendo 2 suítes, 3 sacadas, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no Residencial Saint Paul. R\$ 1.100,00 (já incluso condomínio)

Apto com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, Parque Aquático, todo mobiliado, no Res. Águas

da Fonte R\$ 500,00 (Incluso Condomínio).

Apto com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 sacadas e garagem no Edifício Monte Serrah - R\$ 500,00 (Incluso Condomínio)

Apto 103, com 2 quartos, sendo 1 suíte, do Res. Aliança, no setor Itanhangá I. R\$ 550,00

Apto com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e sacada, (mobiliado) no Centro. (Sem garagem) R\$ 550,00.

Apto com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Varanda dos Buritis R\$ 500,00 (Incluso Condomínio).

Apt* com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, mobiliado, com parque aquático e área com churrasqueira no Condomínio Tainá, R\$ 500,00 (incluso condomínio)



RICARDO
imóveis
VENDE
3453-5005
3453-6006
LITTA ÁREA
797 m²

Área em excelente localização no Centro de Caldas Novas com 797 m² (Oportunidade Única)

Wanderlei Ferreira
Consultoria Imobiliária

Fone: (64) 3453-1157

www.cristalimoveis.com.br
E-mail: cristalimoveislocacao@gmail.com

A. Ozolino Santos nº 219 Sl. 04 Centro Shopping CTC - Caldas Novas - GO

ALUGUEL

CASA com 2 quartos, sala, copa, cozinha e edícula no fundo. Itanhanga I R\$ 500,00

CASA com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço garagem. Paraíso I R\$ 400,00

CASA com 4 quartos, sala, copa, cozinha, garagem, R\$ 450,00 São Jose

APTO. Constil, 2 quartos sendo um suíte. R\$ 500,00 com condomínio

APTO. Res. Vitoria 2 quartos sendo um suíte. R\$ 350,00 com condomínio

APTO. Res. San Remo 1 quarto. R\$ 450,00 com condomínio

KITINET mobiliada no Residencial Brasil. 1 quarto R\$ 400,00 com condomínio

Estância Itaja duas suítes - Fundos. R\$ 150,00 Cada

CASA Bela Vista 2/4 sendo duas suítes lote grande por apenas R\$ 280,00

CASA no Setor Bela Vista na laje, 2/4 sendo 1 suíte, lote grande. R\$ 280,00.

APTO. Monte Sinai com 2/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, garagem, 4º andar.

APTO. mobiliado Res. Topical. R\$ 650,00 com codomínio.

HD IMÓVEIS

Av. das Nações Qd. 15 - Lt 04-A Esq. c/ Rua dos Girassóis Jardim dos Turistas

(64) 6405-8877 / 3454-1935

ANTES DE INVESTIR OUÇA QUEM ENTENDE

www.hdimoveis.com.br

VENDA

APARTAMENTO Cond. Vitória Regia ¼, R\$ 35.000,00.

CASA de 3/4 com sala, cozinha, garagem, varanda, forrada, murada lote 360mts. Setor Boa Vista R\$ 42.000,00

CASA 2/4, sala, cozinha, banheiro social, lote murado Caldas Oeste. R\$ 28.000,00

LOTE Boa Vista R\$ 16 mil.

LOTE Itaguaí I. R\$ 40.000,00

CASA ¾, suíte, laje, ótima localização, atraz do Fórum.

LOTE murado, itanhanga R\$ 35.000,00.

LOTE. Bandeirantes R\$ 40.000,00.

LOTE. 360 mts, todo murado, Itaguaí III R\$ 22.000,00.

APTO. de 2/4 suíte, sala, cozinha, garagem, Itaguaí I prédio sem condomínio R\$ 70.000,00

CASA nova 3/4 suíte, laje, Itaiaci II averbada R\$ 100.000,00

Casa de 2/4, sala, cozinha, área de serviço, garagem, lote 420 mts. Todo murado cerca elétrica setor Parque Real R\$ 100.000,00

Casa de 3/4, suíte, forro gesso, cerâmica, Parque das Brisas. R\$ 63.000,00

Casa de 3/4 suíte, excelente acabamento, jardim cerca elétrica, portão eletrônico no Itaguaí III por R\$ 140.000,00

Casa de 3/4, sala, cozinha, forro PVC mais barracão fundos, lote todo murado setor Jardim Roma no em Morrinhos. R\$ 58.000,00

CARVALHO
CORRETORA DE IMÓVEIS

FRANCA GILSON RIBEIRO DA MOTA Nº 11 - L121 - Nível C - Centro Shopping Tropical - CEP: 7598-900 - Caldas Novas - Goiás

(64) 3453-6304/9618-8249

ALUGUEL

BARRACÃO mobiliado R\$ 400,00

FLAT mobiliado R\$ 500,00

APTO 2/4 Aquarius: R\$ 120.000,00.

APTO. de 3/4 c/ piscina e churrasqueira itanhanga 1 Agio R\$ 25.000,00 (aceita carro até R\$ 15.000,00).

02 BARRACÕES curva do rio com comércio 360 mts.: R\$ 110.000,00. Retorno garantido.

LOTE setor universitário 360 mts: R\$ 5.000,00.

02 LOTES Setor Bela Vista: R\$ 10.000,00 (cada) 360 mts.

LOTE nas mansões por apenas R\$ 10.000,00

LOTE setor Itaparica (próximo ao aeroporto) R\$ 15.000,00.

LOTE com barracão Itaiaci II. R\$ 55.000,00

CASA de ¾ Setor Parque Real: R\$ 100.000,00.

CASA 4/4 Energia Solar R\$ 200.000,00 Itanhanga 1.

CASA 2/4 bandeirantes com edícula R\$ 150.000,00.

SOBRADO no itanhanga 1 de 3 quartos, com ar condicionado R\$ 600,00

VENDA

Chacara proximo ao bouganville

Apto monte serra R\$ 45.000,00 1 quarto

Lote itaguaí II R\$ 32.000,00

Lote jardim interlagos (proximo ao lago) R\$ 30.000,00

DINÂMICA
IMÓVEIS

seosmarinoveis@hotmail.com

FONES: (64) 3453-1606 / (64) 3453-1376

VENDA

LOTE Av. do Fórum Qd. 69, Lt. 20, R\$ 55.000,00.

LOTE Av. do Belvedere 2 Lts, R\$ 85.000,00.

Lote Qd. 17 do Turista II, R\$ 19.000,00.

Lote Qd. 29, todo murado Itaguaí, R\$ 33.000,00.

Área 955 m2 Comercial Jardim Serrano.

Chácara Portal c/ Área Verde 01 Alqueire e meio R\$ 85.000,00.

Chácara Mansões. Casa 3/4, R\$ 85.000,00.

Sítio com 12 Alqueires a mil metros da Lagoa Quente, somente R\$ 480.000,00. Aceita imóvel como parte de pagamento.

APTO de ¼, Sala, Cozinha. Todo mobiliado, Fiori de Roma c/ Parque Aquático R\$ 75.000,00.

APTO de ¼ quartos, Parque Aquático, Cind. Águas da Fonte R\$ 72.000,00.

APTO de ¾, no Res. Prive das Termas II de Frente o Parque Aquático R\$ 175.000,00.

APTO de 2/4, no Res. Prive das Termas II de Frente o Parque Aquático, R\$ 150.000,00.

APTO. de 2/4, Sant Paul, R\$ 110.000,00, entrada R\$ 40.000,00 e restante em até 50 meses.

APTO. de 2/4 mobiliado Residencial Prive das Termas I, com parque aquático, R\$ 110.000,00.

Aluguel Mensal Temporada Adm. Condomínio Venda Compra Aluga

BS

INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA

Rua Joaquim Gonzaga de Menezes, Qtd. 09, Lt. 12 - Loja 02 - Caldas Novas

Fone: (64) 3453-0823

VENDA

Apto de 2/4 (com 1 suíte), R\$ 75.000,00.

Apto de 1/4, R\$ 42.000,00

Casa, 3/4 suíte, sala, cozinha americana, garagem para 5 carros, com barracão no fundo, quintal todo cimentado no Bairro Itaguaí.

ALUGUEL

Sala Comercial, próximo ao Fórum por R\$ 420,00 (incluso Condomínio)

Kitnet de 1/4, sendo suíte, sala e cozinha americana, no valor de R\$ 250,00

LEANDRO IMÓVEIS

Venda, Compra, Aluguel e Administração de Imóveis Despachante Imobiliário

Adquire seu imóvel financiado em 300 MESES

(64) 3453-1220 / 9214-6260 / 8441-2855

E-mail: Ldavirois@hotmail.com

Rua 13 Oct. 42 II - 19 Itaiaci I (próximo ao Superloto)

VENDA

CASA NOVA 3/4 sendo 1 suíte, sala de tv, sala de jantar, coz, banheiro social, área de serv., garagem, na laje, decoração rústica e jardim, no Itaguaí II próximo ao Sup. Maranata. R\$ 185.000,00.

CASA NOVA 2/4, sendo 1 suíte, sl, coz., banheiro social, área de serviço. Setor Itaparica. R\$ 70.000,00.

CASA NOVA 2/4, sl, coz., banheiro social, garagem, murada. Caldas D'Oeste. R\$ 75.000,00.

CASA NOVA ¾ sendo 1 suíte, sl, coz. Banheiro social, garagem, murada. Caldas D'Oeste. R\$ 80.000,00.

CASA 2/4, sl., coz., banheiro social, garagem, lote inteiro. R\$ 65.000,00.

CASA 2/4 sendo 1 suíte, sl, coz., área de serv, garagem, murada. R\$ 70.000,00.

CASA 2/4, sendo 1 suíte, sala, coz., banheiro social, área de serviço, toda murada. R\$ 75.000,00. Caldas D'Oeste.

LOTE 360 mts. No Recanto das Águas. A partir de R\$ 5.000,00.

LOTE 360 mts Itaiaci II, próx. Superloto. R\$ 36.000,00.

LEANDRO IMÓVEIS

FONE: (64) 3453-1220

BRASCOLOR
A TINTA DO BRASIL

Direto da fábrica

GRAFIATO **TEXTURA**

5 anos de Garantia

MASSA PVA

TINTA **SELADOR**

Parcelamos o valor de 3x no Cartão Visa ou Crédito

VISA

Fabricamos + de 2.000 cores

Jander Pilla
(64) 9229.8882 / 9962.8919
E-mail: janderpilla@brascolorintas.com.br

Rua 22 Qd. 34 Lote 17 Esq. com Rua 19 - Itaiaci I
(64) 3453-5374 Caldas Novas - GO.

Classificados
Ligue: (64) 9459-8888

IMÓVEIS PARA VENDA:

CASA ¾ sendo uma suíte, box, banheiros, sala, copa/cozinha. Toda avarandada com garagem para três carros. Com barracão de 4 cômodos. Lote de 820m². Rua 2 Caldas do Oeste. Fone: (64) 3453-0260 / 9911-4462.

CASA com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lote amplo, totalmente murada no Bairro Parque das Brisas III. Ótimo preço, aceita moto ou carro no negócio. Tratar no fone (64) 9281-3304.

BARRACÃO 2/4 Sl. coz., WC social, ótima localização para comércio ao lado da Pista de Cooper da Av. Antônio Sanches. Aceita proposta. Contato: (64) 9985-3028

SOBRADO geminado, 2/4 em cima, 2 wc (1 em cima e 1 em baixo), sala, cozinha, garagem, R\$ 80.000,00. Cond. Saint James (cond. R\$ 60,00). fone (62) 8138-8652 / 9921-3583 / 3274-2116.

SUPERMERCADO bem localizado, excelente instalações, com 280m² de área, completo, inclusive com casa de carnes, interessados, tratar pelo telefone: (64) 3454-5204 ou (64) 9255-1992 (c/ João).

LOJA EVANGÉLICA em Caldas Novas, bem montada, ótima localização Central. Interessados (64) 8428-3440 ou (64) 9261-7577.

VEÍCULOS:

MOTO - Honda Twister Azul, 2002/2002, Placa Final 07, em ótimo estado de conservação. Valor: R\$ 4.600,00 Tratar com Luciano Breno. Fone: (64) 9245-1678 ou (64) 3454-6814

Classificados
Ligue: (64) 9459-8888

MOTO - Twister 01/02 Azul por apenas R\$ 4.000,00. Tratar pelo telefone: (64) 9208-1005

GOL Geração 5, Ano/Mod. 08/09, Completo, Final 7, Ágio 7 mil + 48 Prestações de R\$ 856,00. Interessados Tratar: (64) 8143-6710.

SANTANA 1.8 MI, completo, branco por R\$ 12 mil. Tratar pelo fone: (64) 9983-2711

OUTRAS OPORTUNIDADES:

Um balcão refrigerado gelopar, uma estufa térmica e estintor de 8 kilos. Interessados tratar pelo fone: (64) 9207-8514 Falar com Maria de Jesus.

Cellular Apple Iphone 3GS 16GB Chip VIVO R\$1300,00. Contato (64)9643-1440

Vende-se: 1 Betoneira. R\$ 1.400,00; 1 Vibrador para Concreto 35mm. R\$ 1.500,00; 2 Terrenos nº 21-22 Quadra 21 com 360m² cada no Residencial Caminho do Lago. R\$ 7.500,00 (cada lote). Tratar pelo telefone: (64) 3453-3638

Vende-se: Mondeco completo 2000/2000 por R\$ 20.000,00 ou troca-se por lote. Tratar pelo fone: (64) 9225-2276

Vende-se: Lote Setor Tangará. R\$ 12.000,00, Lote Setor Holidary R\$ 15.000,00. Tratar pelo fone: (64) 9225-2276

Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.

Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.

Anuncie aqui pelo fone: (64) 3453-8883 falar com Wilian César.

LOURENÇO
imóveis

FONE: (64) 3455-3754

Rua Michelado de Assis nº 185-A Bairro Termal www.lourencoimoveis.com.br

OFERTAS

APTO. ED: Paineiras, com 2/4, S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sacada, etc.

APTO. ED. Tamburi, com 2/4, S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sacada, etc.

APTO. ED. Monte Sinai, com 2/4, sendo S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sala, Cozinha, Sacada.

APTO. ED. Antônio Sanches, com 2/4, S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sala, Cozinha.

APTO. Golden Thermas Residence (CTC), Sapphire, com ¼, Sala, Cozinha, Banheiro, Sacada, Área de Lazer.

CHÁCARA Portal das Águas Quentes, 1,270m, Área Verde, C/ Casa, 4 quartos, 1 Suíte, Sala e TV, Copa/Cozinha, 2 Banheiros, Varanda, Corrego, Arvores Frutíferas. OBS: AVERBADA.

CHÁCARA próximo ao Lago de 1.768,14m² por apenas. R\$ 45.000,00

SALA COMERCIAL 1 Sala próximo ao Grajaú 90m². R\$ 60.000,00.

LOTE no Itaguaí, 2 lotes, esquina e contra esquina. R\$ 80.000,00.

2 LOTES no Turista II. R\$ 16.000,00 cada.

LOTE de esquina no bairro Bandeirantes. R\$ 45.000,00.

LOTE com 360m² no bairro Itaguaí III. R\$ 35.000,00.

LOTE no setor Lago das Aroeiras. A partir de R\$ 8.000,00

CASA no Itaguaí, com 2/4, s/ 1 suíte, sala, copa, banheiro social. R\$ 85.000,00.

CASA 2/4, sendo 1 suíte, sala, copa/cozinha, área de serviço, jardim, casa boa no bairro Itaiaci II.

CASA 3/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira, casa nova no bairro Itanhanga I

Siqueira
Imóveis

Fones: (64) 3455-8188 / 9957-6064 ou 9218-0227

www.siqueiraimeis.com.br
E-mail: siqueiraimeiscaldas@hotmail.com

Rua Antônio Coelho de Godoy nº 619 Setor Oeste - Caldas Novas

VENDA

APTO. Fiore Di Roma ¼ por apenas R\$ 80.000,00 aceita carro.

APTO. ¼ Aquarius c/ 10 piscinas R\$ 85.000,00.

APTO. 2/4 Aquarius c/ 10 piscinas R\$ 110.000,00.

APTO. San Poll 2/4 c/ mobília R\$ 130.000,00.

APTO. no Ecológico VILLE de ¼, c/ 10 piscinas por apenas R\$ 50.000,00.

APTO. Costa Rica ¾. Sendo 1 suíte (NOVO). R\$ 130.000,00.

APTO. Ed. Portinari 2/4 sendo 1 suíte, sala, coz., área serviço, 02 sacada. R\$ 85.000,00.

APTO. Antena 3 suítes, sala p/ 2 ambientes, cozinha 140 m2, porcelanato blindex, semi mobido. R\$ 230.000,00.

CASA no condomínio Girassóis por apenas R\$ 70.000,00.

CASA no Caldas do Oeste, 3/4, sala, copa, cozinha, por apenas R\$ 90.000,00.

CASA sendo 1 suíte, sala p/ 3 ambientes, jardim de inverno, copa, coz, garagem e edícula. R\$ 230.000,00.

LOTE no setor Serrinha no asfalto por apenas R\$ 23.000,00.

Área no Centro, aceito permuta p/ construção de prédios.

FLAT L3 Jardim, Mobiliado. R\$ 120.000,00.

OPORTUNIDADE: Lotes Residencial e comercial c/ água e luz. Em até 100 vezes, pronto para construir.

EXCELENTE CASA 4/4, 2 salas, garagem para 4 carros, portão elétrico, 2 suítes, área de serviço, 182m² de área construída.



7 arte CINE
disk-CINE
3453 6869
 RUA B, esq. cl RUA F, SIN GALERIA CENTRAL
 www.artecine.com.br

SALA 02
Percy Jackson e o ladrão de raios
 às 20:00h
 Aventura

SALA 01
O livro de Eli
 às 21:00h
 Ficção

MALHAÇÃO
 17h30

Clarinha desiste de contar a verdade para Cissa. Bernardo inventa uma desculpa para a mãe. Bia tenta persuadir Nanda a não contar o que sabe para Cissa. Clarinha fica furiosa quando Paulo Roberto chega à mesa e sai, deixando Cissa preocupada. Clarinha se envolve em uma briga na escola e vai para a diretoria. Alé pede para terminar o namoro com Maria Cláudia.

ESCRITO NAS ESTRELAS
 18h

Daniel vai ao cemitério falar com Madame Gilda e aparecer para Antônia. As duas ficam emocionadas e vão embora juntas depois que Daniel desaparece. Antônia conta para José a experiência que teve no cemitério com Madame Gilda. Beatriz fala com Antônia sobre o espírito de Daniel e a governanta fica desconfiada. Viviane, disfarçada, sobe o morro onde morava e Daniel fala para Seth protegê-la.

TEMPOS MODERNOS
 19h15

Niemann tenta fugir do embate com Leal, mas não consegue. Leal assusta Niemann com a ameaça de provocar uma explosão em seu escritório. Nelinha diz a Renato que pretende se mudar para os Estados Unidos depois que a situação do pai melhorar. Nara diz a Zeca que eles precisam morar sozinhos, mas ele se recusa a sair da casa da mãe.

UMA ROSA COM AMOR
 20h15

Clarinha desiste de contar a verdade para Cissa. Bernardo inventa uma desculpa para a mãe. Bia tenta persuadir Nanda a não contar o que sabe para Cissa. Clarinha fica furiosa quando Paulo Roberto chega à mesa e sai, deixando Cissa preocupada. Clarinha se envolve em uma briga na escola e vai para a diretoria. Alé pede para terminar o namoro com Maria Cláudia.

BELA A FEIA
 20h30

Bela e Clemente se abraçam emocionadíssimos. Samantha dá dura em Luddy, que faz jogo duro e diz não acreditar em nada que a mãe fala. Bela, Rodrigo e Vera contam toda a história do acidente para Clemente, que fica aturrido. Bela faz suspense ao falar sobre a grande novidade, Helinho. Luddy conta para Jú que Verônica prometeu ajudá-la a conquistar Guto.

PASSIONE
 21h00

O elenco de Passione está de amassar e a novela promete muita ação com os vilões da trama, Fred e Clara e muito romance e paixões inusitadas, como o triângulo amoroso entre o carteiro Postino, apaixonado por Augustina, casada com Berillo. Para ativar um pouco da curiosidade dos noveleiros de plantão. Acompanhe aqui os últimos capítulos de suas novelas. Na próxima semana Passione! Aguardem.

ASTROLOGIA

ÁRIES 21-3 a 20-4

Mercurio em movimento direto unido a lua possibilita bons acordos comerciais. A fase melhora e os resultados esperados começam a aparecer. Tudo volta a andar em velocidade normal. Seja conservador nos investimentos.

TOURO 21-4 a 20-5

Momento de seriedade e estruturação de ideias e negócios. A fase mais difícil ficou para trás. De agora em diante tudo volta a normalidade. Algumas respostas esperadas devem chegar nos próximos dias. Aguarde.

GÊMEOS 21-5 a 20-6

A fase difícil fica para trás e tudo retoma a velocidade normal. Hoje o dia pode parecer ainda um pouco confuso, mas não se afija. As coisas estão voltando cada uma ao seu lugar. Asserividade em alta.

CÂNCER 21-6 a 21-7

Mercurio em movimento direto ameniza os problemas que tem enfrentado com grandes empresas e instituições. Algumas mudanças de postura provocarão as mudanças necessárias para que tudo volte a andar para frente.

LEÃO 22-7 a 22-8

Mantenha as finanças sob controle, não pelo risco de perda, mas para que você possa seguir adiante na estruturação definitiva de sua vida material. Esta é uma fase importante e decisiva e permanece até início de agosto.

VIRGEM 23-8 a 22-9

Saturno em seu signo faz um ótimo aspecto com o sol em touro e traz estrutura e bons resultados aos esforços dos últimos meses. Ótima fase para rever pessoas e situações que ainda trazem preocupações.

LIBRA 23-9 a 22-10

Saturno em virgem em ótimo aspecto com o sol faz com que você crie raízes e estruturas emocionais importantes para enfrentar o início das mudanças que está previsto para o final deste mês. Algo muito novo virá.

ESCORPIÃO 23-10 a 21-11

Saturno em virgem em ótimo aspecto com o sol em touro faz com que questões de relacionamentos, especialmente os comerciais sejam solucionadas. Ótima fase para bons resultados em reuniões, acordos e conciliações.

SAGITÁRIO 22-11 a 21-12

Respostas esperadas relacionadas aos negócios e projetos de trabalho começam a chegar ainda esta semana. Revise alguns contratos antes de assinar. Ótima semana para cuidar de sua saúde que andou prejudicada nas últimas semanas.

CAPRICÓRNIO 22-12 a 20-1

Lua e mercúrio unidos trazem até você a possibilidade de ótimos momentos no amor e novos romances. Sua criatividade e relacionamento com filhos também passam por um período de boas conversas e conciliações.

AQUÁRIO 21-1 a 19-2

Vida doméstica e familiar começa a retomar seu equilíbrio e alguns mal entendidos são esclarecidos. Nesta fase você pode tentar aquela conversa importante com algum familiar ou parente próximo. O sucesso está garantido.

PEIXES 20-2 a 20-3

As energias em seu entorno começam a se equilibrar possibilitando novos contatos, amizades e uma boa comunicação com o meio. Os estudos e as pequenas viagens voltam a fazer parte de sua vida.



Culinária
Bobó de frango

- INGREDIENTES**
- 1 kg de peito de frango em cubinhos
 - 1 xícara (chá) de suco de limão
 - 3 cubos de caldo de galinha
 - 3 colheres (sopa) de óleo
 - 2 cebolas picadas
 - 1 xícara (chá) de purê de tomate
 - 1 xícara (chá) de mandioca cozida
 - 1 xícara (chá) de água
 - 1 vidro de leite de coco pequeno
 - 2 colheres (sopa) de



coentro picado

- Pimenta-do-reino a gosto

MODO DE PREPARO

Tempere o frango com o suco de limão e com o cubo de caldo de galinha amassado. Deixe descansar por 30 minutos. Refogue bem o frango no óleo mexendo sempre. Acrescente as cebolas, o purê de tomate e cozinhe, em fogo baixo, por 20 minutos. Reserve.

Bata a mandioca no liquidificador com a água e o leite de coco. Despeje na panela com o frango e devolva-a ao fogo mexendo até ferver. Acrescente a pimenta-do-reino e o coentro. Sirva quente.

Dica: Se desejar polvilhe castanha de caju na hora de servir.

APRESENTE ESTE E GANHE 5% DE DESCONTO NO DOMINGO

Disk-Pizza
 3453-6387

Pizza Nota Dez

Av. B Qd. 45 Lt. 3 Sl. 01 - Nova Vila

Vale, WISA, Mastercard logos.



POLÍTICA

Bruno Rocha Lima e Núbila Lôbo

Goiás precisa de infraestrutura para se desenvolver, diz Serra



Jaime Câmara Júnior e José Serra conversam ao centro, observados por Tasso e Cristiano Câmara, Lúcia Vânia, Tadeu Câmara e Marconi (D); e Joel Braga Filho, Demóstenes e Calado (E)

Em sua primeira visita a Goiás como pré-candidato à Presidência da República, o ex-governador de São Paulo José Serra (PSDB) enfatizou que o Estado precisa de investimentos em infraestrutura para fomentar seu crescimento econômico. O tucano citou a conclusão da Ferrovia Norte-Sul, a ampliação do aeroporto Santa Genevêve e a melhoria da malha viária como prioridades para o Estado caso seja eleito.

"Goiás é um dos celeiros mais importantes do Brasil. Tem uma economia dinâmica, é um Estado que olha para frente. O que Goiás precisa agora é de infraestrutura", afirmou Serra durante visita à sede da Organização Jaime Câmara (leia mais na página 10), onde almoçou com o presidente, Jaime Câmara Júnior, e diretores da empresa.

O pré-candidato participou durante toda a tarde de diversas atividades em Goiânia e Aparecida de Goiânia acompanhado das cúpulas do PSDB e do DEM. Serra criticou a suposta falta de articulação do governo federal junto aos órgãos de fiscalização, como Tribunal de Contas da União (TCU) e Ministério Público Federal, o que, na sua opinião, trava a conclusão das obras do aeroporto e da Norte-Sul.

"Quando você vai fazer um investimento, prepara todas as condições para que o investimento caminhe, senão não adianta ficar reclamando depois", alfinetou Serra em entrevista exclusiva aos ve-

culos da OJC. As obras da Ferrovia Norte-Sul se arrastam há 23 anos, enquanto a ampliação do aeroporto de Goiânia foi paralisada em 2006, após o TCU apontar indícios de superfaturamento.

O tucano também defendeu a implantação de um seguro rural para garantir uma retaguarda ao produtor contra imprevistos. Aproveitou o tema para criticar as ações do Movimento dos Sem-Terra (MST), afirmando que seus líderes utilizam a bandeira da reforma agrária como pretexto para movimentações políticas, e disse que o governo tem de parar de "financiar indiretamente esses movimentos".

Serra reafirmou que pretende, caso eleito, criar o ministério da segurança pública, área que considera prioritária dentre suas plataformas de campanha.

ACORDOS

A articulação das alianças partidárias foi um assunto que Serra evitou aprofundar. Ao ser questionado sobre a possibilidade de fechar aliança nacional com o PP, disse que essa definição só ocorrerá no final de junho, época das convenções partidárias. "Em política não se raciocina com 'se', raciocina com fatos. Então vamos aguardar os fatos, ainda está em tempo, não precisa matar cachorro a grito", esquivou-se.

Em Goiás, o PP prefere dar palanque à candidatura da ministra Dilma Rousseff (PT), especialmente pelo racha lo-

cal com o PSDB. Havia a perspectiva do PP nacional, hoje aliado do governo federal, fechar apoio ao tucano, indicando o senador Francisco Dornelles (RJ) para vice da chapa.

No entanto, o próprio Dornelles comunicou ao governador Alcides Rodrigues, presidente de honra do partido, que está descartada esta composição com o PSDB (leia mais na página 11). A articulação com o PP nacional, mais o racha entre DEM e PSDB em Goiás, foram determinantes para que Serra evitasse vir a Goiânia no lançamento da candidatura do senador Marconi Perillo (PSDB) ao governo do Estado, que aconteceu na última sexta-feira em Goiânia.

O presidenciável tucano, que seria uma das principais atrações do ato, acabou gravando apenas um depoimento em vídeo declarando apoio a Marconi. A avaliação de seus aliados é de que a presença de Serra em Goiás, em um evento com discursos pontuados por críticas ao governo estadual, poderia atrapalhar as negociações com o PP.

Serra também negou que o fato de não estar confrontando diretamente o presidente Lula seja uma estratégia de pré-campanha. "Reconhecer que há alguma coisa positiva num partido ao qual me oponho causa espanto. Mas é meu jeito de ser", justificou.

MEIO AMBIENTE

Zootecnia é comemorada hoje

A palavra Zootecnia surgiu pela primeira vez em 1843, na língua francesa, "zootechnie", formada por gasparin a partir dos radicais gregos "zoon" e "tecne", para designar o conjunto de conhecimentos já existentes relativos à criação dos animais domésticos. Em seguida, foi traduzida para os demais idiomas latinos de povos de cultura fortemente influenciada pela ciência francesa. A exploração dos animais domésticos já existia antes da criação da palavra, inicialmente tratada como a forma de criar a partir da domesticação dos primeiros animais pelo homem primitivo. O objeto da zootecnia, e animal doméstico, ou seja, o animal que pertence a uma espécie cria e reproduzida pelo homem, dotada de mansidão hereditária e que proporciona algum proveito ao homem.

A regulamentação da profissão foi realizada em 1968 (Lei 5.550/68) e classificou o zootecnista como o pro-

fissional das ciências agrárias, responsável da produção racional de animais domésticos ou daqueles em domesticação (silvestres).

A exemplo do ocorrido em outros lugares do mundo, a abertura do curso de Zootecnia e a regulamentação da profissão de zootecnista foram momentos importantes em um processo histórico de atualização e modernização tecnológica da agropecuária brasileira.

Nessa trajetória, a Zootecnia assume valorosa importância para o desenvolvimento social e econômico, incluindo preservação e uso sustentável dos recursos do meio ambiente.

Em quatro décadas de existência do curso, o zootecnista já formado, sem dúvida alguma, têm apresentado relevantes contribuições ao avanço social e econômico do nosso país, através do fomento a nossa pecuária e ao desenvolvimento produtivo

dos nossos rebanhos, bem como estudando alternativas de produção racional e diferentes espécies animais, nas mais variadas condições.

Atualmente, são cerca de 11 mil profissionais formados, e já existem mais de 50 faculdades espalhadas no país. Os números mostram uma categoria com amplas possibilidades de fortalecimento das suas bases, pela manutenção de uma firme atuação, tanto na iniciativa privada, quanto no setor público, juntamente com outras profissões das ciências agrárias.

O zootecnista é um profissional com sólida base de conhecimentos científicos, preparado para atuar no gerenciamento de fazendas, pesquisas de produção animal, agregando valores e otimização utilizando diversos recursos naturais.

Mais informações: odilmarvargas@yahoo.com.br, odilmarjuiznelore@gmail.com (64)-9214-5424 / 9209-6510

CONVITE

A Câmara Municipal de Rio Quente convida você e a todos cidadãos rioquentenses para assistirem às

SESSÕES DO MÊS DE MAIO

que se iniciam sempre às 19h nos dias abaixo:

17 - 18 - 19 - 20 e 21

Contribua para a transparência do Poder Legislativo: compareça às sessões da Câmara Municipal de Rio Quente e fiscalize o trabalho dos vereadores!



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO QUENTE
Seriiedade e Transparência
GESTÃO 2009-2010

CLASSICALDAS

Anuncie:
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificados@gazetadoestado.com.br

Atualizações através do e-mail ou fax para a publicação até às 17h do dia anterior

Saldas Novas
Rua Expedicionário Qd. 05, Lt. 01 Olegário Pinto
Próximo à Praça 4 Rodas ao lado do Farsiflori

Profissional qualificado com garantia de bom resultado

Ponto 15
(64) 8401-6329
Mídia Exterior

FAZENDA PAIXÃO
DO CAMPO PARA A CIDADE!!!
(64) 9643 1599

RIO QUENTE SENDO CONTRA A DENGUE

COMBATER A DENGUE É UM DEVER MEL, SEU E DE TODOS!
A dengue se combate todo dia!

Se você ajudar a Dengue vai acabar!

Rio Quente

Carequinha
Materiais para Construção

De Rêde ao Acabamento

Fone: (64) 3455-5212 ou 9215-1870

Av. Bento de Souza Neto - Qd. 01 - Lt. 01 - Bairro dos Cavaleiros - Saldas Novas - GO

@cesse:
www.gazetadoestado.com.br

A notícia levada à sério

Navegue no jornal virtual, onde você pode encontrar:

OPINIÃO, POLÍTICA, EDUCAÇÃO, MEIO AMBIENTE, CIDADÃO, EM FOCO, CULTURA, INFORMÁTICA, POLÍCIA, SAÚDE, COMPORTAMENTO e ESPORTES.

PET SHOP AGRO

Thermas
O MUNDO PET

Pet-shop completo, Rações, Medicamentos, Veterinário.

DISK-RAÇÃO
3455-2908

Estabe: agrotermas@bol.com.br
agrotermaspet@hotmail.com

Paulo César
9284-6071

coovivência
agrotermas

PROPELKEY E ADESTRAMENTO

CARTUCHOS PARA IMPRESSORAS
RECARGA ORIGINAL COMPATÍVEL

REMANUFATURADO

Print
CARTUCHOS & TONERS

INFORMÁTICA
PAPELARIA

KPRINT@HOTMAIL.COM

DISK CARTUCHOS
3453-6702
9989-8597

AV. JOAQUIM RODRIGUES DE REZENDE QD. 03 LT. 10 OLEGÁRIO PINTO
CALDAS NOVAS-GOIAS.....(RUA DO HOTEL TRIANGULO).....

Oomologia Moderna

Dr. Daniel Ribeiro Pinheiro
Engenheiro Sanitário - CRP 01/2003

Dr. Estênio Sousa Junior
Medicador - CRP 01/2003

Dr. Estênio César Pinheiro
Veterinário - CRP 01/2003

Dr. Luciano Gonçalves Moraes
Engenheiro Sanitário - CRP 01/2003

Dr. André de Almeida
Engenheiro Sanitário - CRP 01/2003

Dr. Paulo de Almeida Júnior
Engenheiro Sanitário - CRP 01/2003

Fone: 3453-5782

Materiais para
Materiais Sanitários
Materiais de Laboratório
Materiais de Cozinha
Materiais de Limpeza
Materiais de Construção
Materiais de Manutenção

Mais de 15 anos de Experiência

BR Transporte Turismo

Br Turismo conforto e segurança em suas viagens

3453-4158
8404-0282

Excursões com Veículos Executivos, van de 15 lugares, microônibus de 28 lugares e ônibus com até 50 lugares
Preço promocional para Igrejas

ODILMAR VARGAS

Jurado Zootécnico da ABCZ e Ambientalista

Organiza, Julga Exposições Agropecuárias e ágil panfleiro

Orkut: odilmarjuiznelore@gmail.com
MSN: odilmarambiental@hotmail.com

Cartões de visita e panfleiro: (64) 9214-5424 / 9206-6510 / 9281-8576

Escola Centro Educacional

Futura

O futuro começa aqui

Fone: (64) 3453-4968

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguai I - Caldas Novas - GO

ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA

A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

Sandes Júnior
O amigo da gente

Uma emissora da ASCAN

De Segunda à Sábado
08 da Manhã ao Meio-Dia

88,9
FM
CALLEDES NOVAS

Fone: (64) 3453-7888

TV E RÁDIO CÂMARA

www.camaraonline.gov.br

Câmara Municipal de Caldas Novas

As sessões da Câmara Municipal são agora transmissíveis ao vivo via internet e via rádio, mostrando as discussões e votações de projetos e requerimentos constantes da pauta.

Buscando informações de qualidade ao seu lado

GAZETA DO ESTADO

Compartilhe a notícia

Acompanhe no Jornal Gazeta do Estado:
Cidades, Política, Cultura, Ciência, Tecnologia, Entretenimento, Esportes, Meio Ambiente, Educação, Política, Saúde, Finanças, Notícias.

04/11/2019, 01:00

Boneco.pmd

Fone: (64) 3453-8884

Caldas Novas - Goiás



dēmae



Câmara Municipal de Caldas Novas



ANULACÃO DE LICITAÇÃO PÚBLICA
EDITAL PRESENCIAL N.º 026/2019



TV E RÁDIO CÂMARA



Câmara Municipal de Caldas Novas

OBJETO:
AUTOMATIZAÇÃO DO
NOVO
SISTEMA

PREÂMBULO
EDITAL DE LICITAÇÃO PRESENCIAL N.º 026/2019
PROCESSO N.º 0019/2019/004752
DATA DA REALIZAÇÃO: 26 de Fevereiro de 2010
HORÁRIO: 14h30
LOCAL: Prefeitura Municipal situada na Avenida Orcalino Santos 283, Centro.
Site: www.caldasnovas.sp.gov.br
E-mail: licitacao@cmcnovos.com.br

UEG de Caldas Novas abre inscrições

para adiar Pós-Graduações em Engenharia de Segurança do Trabalho com carga horária de 420 horas. O curso de Gestão Empresarial visa capacitar os profissionais da área para assumirem postos de comando e dotá-los de habilidades para a tomada de decisões em ambientes competitivos. Já o curso de Engenharia de Segurança do Trabalho, voltado para graduados nas áreas de Engenharia, Arquitetura e Agronomia, busca promover o conhecimento na prevenção e preservação da integridade física e da saúde dos trabalhadores e do meio ambiente.

o processo. A decisão encontra-se à disposição dos interessados na sede da Prefeitura, no horário de expediente.

A busca pelo poder

de Ricardo IV
é esse que está na
gerações, que retira do
das pessoas a espera



esta com inscrições abertas para as pós-graduações em Gestão Empresarial e Engenharia de Segurança do Trabalho. Os interessados devem procurar a Secretaria da Unidade, na Quadra B8, Quadra 18, no Parque das Brisas, até o fim do mês. A previsão é de que aulas co-

Com carga horária de 420 horas, o curso de Gestão Empresarial visa capacitar os profissionais da área para assumirem postos de comando e dotá-los de habilidades para a tomada de decisões em ambientes competitivos. Já o curso de Engenharia de Segurança do Trabalho, voltado para graduados nas áreas de Engenharia, Arquitetura e Agronomia, busca promover o conhecimento na prevenção e preservação da integridade física e da saúde dos trabalhadores e do meio ambiente. A carga horária é de 650 horas.

GOIÁS Sefaz organiza encontro nacional de Auditores Fiscais

O 36º Encontro Nacional de Coordenadores e Administradores Tributários Estaduais será no Centro de Convenções do Rio Quente Resort, em Rio Quente, nos dias 27 e 28 deste mês. A reunião, organizada pela Secretaria da Fazenda, contará com a presença de auditores fiscais de todo o País. Durante a reunião serão discutidos temas como a Nota Fiscal Eletrônica, Conhecimento de Transporte Eletrônico, Fatura Eletrônica Inter-

Toka/Agência Press



O superintendente de Administração Tributária, Paulo Aguiar, responsável pelo evento, diz que o Estado orgulha-se de sediar o encontro nacional pela importância do debate sobre o aperfeiçoamento da fiscalização e também pela

Imagem do Dia
Por: Leandro Lopes

Não se esqueça que a DENGUE se combate todo dia...

GAZETA DO ESTADO
Acompanhe no Jornal Gazeta do Estado: Debates, Política, Cultura, Ciência, Tecnologia, Entretenimento, Televisão, Mídia Mundo, Educação, Beleza, Saúde, Finanças

Visão FM
A Rádio da Comunidade!!!
(64) 3453-3381

Em 15 minutos tudo pode mudar!
GAZETA NEWS FM
106.9 MHz
Notícia e Cultura Sertaneja

Prefeitura de GALDASZINHA
LUCIANO + LUCIANO + REPARADO

