

ARTIGO

A segregação necessária

A África do Sul sedia a partir do ultimo final de semana a Copa do mundo de futebol. Durante décadas de colonização holandesa e inglesa o apartheid racial foi implantado de forma desumana e cruel, impondo aos negros um período de sofrimentos e angustias que terminaram em insurreição e mortes de ambos os lados, revelando ao mundo um lado da psique humana que ainda se acha no direito de separar e classificar seres humanos em função da cor de sua pele.

PÁGINA 2

CULINÁRIA

Pizza de frigideira com batata e OVOS



PÁGINA 9

CALDAS NOVAS

Agemfa e Vapt Vupt hoje

Às 13h30, Caldas Novas irá ganhar a Agência Fazendária Especial e a unidade de Vapt Vupt, com a presença do secretário da Fazenda Célio Campos Júnior. A Agemfa e o Vapt-Vupt foram instalados no térreo do Shopping Tropical, no Centro da cidade, com

espaço amplo para atender contribuintes e cidadãos de Caldas e redondezas.

A Agemfa Especial de Caldas Novas vai facilitar o atendimento aos contribuintes e contabilistas da cidade, e ainda de Corumbaíba, Marzagão e Rio Quente...

PÁGINA 3

SEGUNDA-FEIRA

GAZETA DO ESTADO

Edição das 18h 30min

Caldas Novas, 14 de Junho de 2010

• Nº 1026

CIDADES

FGV e Sebrae estudam indutores do turismo goiano

Cinco destinos turísticos em Goiás – Alto Paraíso, Caldas Novas, São Miguel do Araguaia, Goiânia e Pirenópolis, estão sendo alvo de pesquisas de campo para os estudos de competitividade. Os trabalhos, que estão sendo acompanhados pela Goiás Turismo, são realizados pela Fundação Getúlio Vargas e o Sebrae, e pagos pelo Ministério do Turismo.

As pesquisas serão feitas até o dia 22 de julho.

PÁGINA 2

“A gente observa que algumas coisas não têm explicação, principalmente quando questionamos sobre datas que não batem. De qualquer forma nosso trabalho é de investigação e ela continua até na última hora de apresentarmos o relatório conclusivo”.

CALDAS NOVAS



Depoimentos foram contraditórios durante Audiência de Instrução

Marcada pelo espírito democrático e firme dos membros da Comissão Processante da Câmara Municipal, a Audiência de Instrução durou mais de oito horas. Das 20 testemunhas arroladas, apenas 12 foram ouvidas.

Dentre os depoimentos, várias contradições. Veja matéria completa na página 3.

GOIÁS

CAO do Patrimônio Público tem novo coordenador

PÁGINA 2



CALDAS NOVAS

Pré Candidatos podem ser impedidos de disputar as Eleições este ano

PÁGINA 3

TEMPO

 24° máx/ima
 12° mín/ima

Sol com algumas nuvens. Não chove.

INDICADORES

Dólar (paralelo) 1,92	Bovespa -1,57	Arroba R\$ 75,00
Poupança (Hoje) 0,52	Dólar (turístico) R\$ 1,71	IPCA R\$ 0,37
Dólar (comercial) 1,78	Euro R\$ 2,24	Salário mínimo R\$ 510,00
	Dow Jones -0,34	
	Ouro (gamma/BM&F) 71,00	

LOTÉRIAS

QUINA 10/06/10
Concurso 2316

31 37 62 73 77

ARTIGO

*Por **Catulo de Oliveira Angeles**

A segregação necessária

A África do Sul sedia a partir do último final de semana a Copa do mundo de futebol. Durante décadas de colonização holandesa e inglesa o apartheid racial foi implantado de forma desumana e cruel, impondo aos negros um período de sofrimentos e angústias que terminaram em insurreição e mortes de ambos os lados, revelando ao mundo um lado da psique humana que ainda se acha no direito de separar e classificar seres humanos em função da cor de sua pele, pedaço triste de nossa história que finalmente tem a oportunidade de ser sepultado com a confraternização universal em torno de um esporte comum a todos os países. Interessante é que o ser humano sempre rotulou e separou diversas situações, quer ver? Rico e pobre, cris-

tão e judeu, árabes e israelenses, hêteros e homossexuais, americanos do sul e americanos do norte, nativos e imigrantes, roqueiros e sertanejos, etc.etc.etc. Vai aqui então uma sugestão, vamos trocar todo este desejo de separar as coisas por um apenas: vamos todos segregar o lixo, vamos separar o orgânico do sólido, o reciclável do tóxico, o seco do molhado, vamos trabalhar a coleta seletiva, vamos cumprir o compromisso efetuado com o ministério publico educando os turistas e nossas crianças. Façamos de nossa cidade um exemplo para o estado e o país, temos profissionais competentes e responsáveis capazes de resolver o assunto, tenhamos pelo menos um pouco de vontade politica e procuremos entender que a cidade

não tem partido, a cidade tem cidadãos que merecem respeito e esperam muito dos seus dirigentes. Na ultima quinta feira a candidata Marina Silva escolheu para vice na chapa do PV um empresário bem sucedido, dono da empresa de cosmética Natura e um dos homens mais ricos do mundo, mostrando que a segregação entre pessoas bem intencionadas não tem espaço, apontando claramente que a possibilidade de se unir uma seringueira pobre com um cidadão rico preocupado com o desenvolvimento sustentável pode transformar os rumos do nosso país. Segregação sim, mas apenas do lixo produzido por nós.

*Catulo de Oliveira Angeles
 Secretário do diretório partido verde (PV)

Tereza Barbosa

CIDADES

FGV e Sebrae estudam indutores do turismo goiano

Cinco destinos turísticos em Goiás – Alto Paraíso, Caldas Novas, São Miguel do Araguaia, Goiânia e Pirenópolis, estão sendo alvo de pesquisas de campo para os estudos de competitividade. Os trabalhos, que estão sendo acompanhados pela Goiás Turismo, são realizados pela Fundação Getúlio Vargas e o Sebrae, e pagos pelo Ministério do Turismo.

As pesquisas serão feitas até o dia 22 de julho. Os trabalhos foram iniciados ontem, em Caldas Novas, onde os técnicos permanecem até o dia 11. Pelo cronograma, os próximos serão: Goiânia, de 14 a 18 de junho; São Miguel do Araguaia, dias 10 e 11 de julho; Alto Paraíso, dias 17 e 18 de julho e Pirenópolis, dias 21 e 22 de julho. A grande novidade deste

ano é o estudo em São Miguel do Araguaia, do Polo Turístico do Araguaia, onde todos os seis municípios da região estão na categoria máxima de classificação estadual – a Diamante.

Os estudos fazem parte dos trabalhos de competitividade dos destinos turísticos, cujo principal objetivo é realizar um diagnóstico detalhado da realidade dos destinos indutores avaliados, a fim de colocar em perspectiva os níveis de competitividade turística de cada um, e permitir que gradualmente possam, com base nos princípios de sustentabilidade, oferecer produtos e serviços de melhor qualidade a turistas nacionais e estrangeiros.

METODOLOGIA

Para realização da pesqui-

sa a FGV elabora um questionário, que será aplicado tanto nos técnicos que compõem o quadro da administração pública de cada um dos cinco municípios quanto em membros de entidades representativas que atuam na área de turismo do município. Os mapeamento contempla as 13 dimensões especialmente elaboradas para captar os elementos importantes para a competitividade de um destino turístico, como infraestrutura geral, acesso, serviços e equipamentos turísticos, atrativos turísticos, marketing, políticas públicas, cooperação regional, monitoramento, economia local, capacidade empresarial, aspectos sociais, aspectos ambientais e aspectos culturais.

Wanessa Rodrigues

NACIONAL

Inflação do aluguel dá um salto no começo de junho

A inflação medida pelo Índice Geral de Preços - Mercado (IGP-M) deu um salto na primeira prévia de junho e chegou a 2,21%. No mesmo período de maio, a alta do indicador foi de 0,47%, segundo dados divulgados no final da semana dia, 11, pela Fundação Getúlio Vargas (FGV). O cálculo do IGP-M, índice usado para reajustar a maioria dos contratos de aluguel, levou em conta os preços coletados entre os dias 21 e 31 de maio.

De acordo com a FGV, o Índice de Preços ao Produtor Amplo (IPA) – um dos três formadores do IGP-M – teve alta de 3,14% na primeira prévia de junho, muito acima dos 0,49% de igual período de maio. O item bens finais caiu de 0,11% para -0,65%. Contribuiu para o movimento o subgrupo alimentos processados, cuja taxa passou de 0,06% para -2,66%.

Entre os bens intermediários, a variação passou de 0,80% para 1,37%, puxada pelos preços de materiais e componentes para a manufatura, cuja alta passou de 0,72% para 1,58%.

O item matérias primas brutas teve alta de 11,26%, ante 0,53% na primeira prévia do mês anterior. Pesaram no cálculo os preços de minério de ferro, que passaram de uma baixa de 2,67% para alta de 75,25%, laranja (de -14,87% para 2,48%) e milho em grão (de -0,55% para 2,20%).

Com taxas em sentido descendente, destacam-se: cana-de-açúcar (1,07% para -4,35%), bovinos (1,84% para -0,75%) e algodão em caroço (4,21% para -3,96%).

O Índice de Preços ao Consumidor (IPC) registrou variação negativa de 0,26% na primeira prévia de junho. No mesmo período de maio, a taxa foi de 0,41%. Das sete classes de despesa componentes do IPC, seis registraram queda, com destaque para Alimentação (de 0,43% para -1,52%). No grupo, as principais contribuições partiram dos itens: hortaliças e legumes (de 0,29% para -7,27%), laticínios (de 1,89% para -0,49%) e carnes bovinas (de 1,11% para -1,06%).

Também recuaram as taxas de variação dos grupos: saúde e cuidados pessoais (de 0,87% para 0,37%), despesas diversas

(de 0,17% para -0,08%), transportes (de -0,06% para -0,21%), habitação (de 0,50% para 0,41%) e educação, leitura e recreação (de 0,06% para 0,03%).

Nesses grupos têm destaque os itens medicamentos em geral (de 3,29% para 0,49%), mensalidade para TV por assinatura (de 0,91% para 0,19%), álcool combustível (de -3,67% para -7,05%), empregados domésticos (de 1,84% para 0,23%) e show musical (de 1,40% para 6,06%).

Em contrapartida, registrou aceleração o grupo vestuário (de 7,2% para 1,12%). Nessa classe de despesa, o destaque partiu do item calçados (de -0,07% para 1,23%).

Segundo a FGV, o Índice Nacional de Custo da Construção (INCC) apresentou, na primeira prévia de junho, taxa de 2,18%, ante 0,55% no mesmo período de maio. O índice relativo a materiais, equipamentos e serviços registrou alta de 0,89%, contra 0,67% no mês anterior. O custo da mão de obra aumentou 3,57% na primeira prévia de junho, bem acima dos 0,41% do mesmo período de maio

GOIÁS

CAO do Patrimônio Público tem novo coordenador

O promotor de Justiça Paulo Ricardo Gontijo Loyola assumiu no último dia 4, a coordenação do Centro de Apoio Operacional (CAO) do Patrimônio Público do Ministério Público de Goiás. Ele sucede à promotora Marlene Nunes Freitas Bueno, que coordenou o CAO por seis anos e agora reassumirá as atividades na 89ª Promotoria de Justiça de Goiânia.

Paulo Ricardo Loyola ingressou no MP de Goiás em janeiro de 1998. Como promotor



substituto, passou pelas comarcas de Aparecida de Goiânia e Santo Antônio do Descoberto, onde se tornou promotor titular. Em seguida, ocupou

as Promotorias de Crominia e Ivolândia, tendo assumido a comarca de Santa Cruz de Goiás há três anos.

O promotor integrava o Núcleo de Apoio Técnico do CAO do Patrimônio Público desde 2005. Atualmente, além de ser o titular da Promotoria de Santa Cruz de Goiás – da qual está licenciado –, faz parte do Conselho Consultivo da Escola Superior do MP e da banca de professores do primeiro curso de formação para ingresso na carreira do MP-GO.

Cristina Arruda - Foto: João Sérgio

CIDADES

Acidente deixa um morto na GO-020

Um acidente entre uma CG-Titan e um caminhão bitrem, ambos com placas de Goiânia, deixou uma pessoa morta na tarde do último dia, 10, no quilômetro 23 da GO-020. A vítima, identificada apenas como Amanda, teria 18 anos e estava na garupa do companheiro Rogério Ferreira Alves, de 33 anos. Conforme informações do Batalhão Rodoviário da Polícia Militar (PM), o acidente ocorreu por volta das 16 horas, quando o condutor

da moto teria tentado ultrapassar o caminhão pela direita e perdeu o controle da moto. Na colisão, Amanda foi parar embaixo do veículo e teve a cabeça esmagada por uma das rodas.

O casal, segundo informações do Batalhão de Trânsito, estaria vindo de Caldas Novas para Goiânia. O rapaz sofreu apenas lesões leves e foi levado por conhecidos para o Hospital de Urgências de Goiânia (HUGO). Ele se recusou a receber ajuda do Cor-

po de Bombeiros. O motorista do caminhão, Juscelino Raimundo Nonato, 40, levava o veículo carregado com álcool de Bela Vista para a Capital.

Juscelino, que ficou em estado de choque após o acidente, informou aos policiais que ouviu apenas um forte barulho. Ao parar o veículo e constatar o ocorrido, ele pegou corona com em um carro que passava pelo local e foi até o posto policial que fica localizado naquelas proximidades.

GAZETA DO ESTADO
 Rua...
 Tel: (62) 3242-1111
 CEP: 74060-000 - Goiânia - GO

NACIONAL

Órgãos públicos terão horário especial em dia de jogo do Brasil

Os órgãos públicos federais funcionarão em horários especiais em dias de jogos do Brasil na Copa do Mundo, de acordo com uma portaria do Ministério do Planejamento publicada na edição do Diário Oficial da União dessa terça-feira. O decreto determina que as horas não trabalhadas sejam compensadas pelos servidores públicos.

Nos dias em que houver jogo da seleção brasileira às 15h30, o expediente será encerrado às 14 horas. Quando a partida ocorrer às 11 horas, o expediente será interrompido às 10h30 e reiniciado às 14h30. Esse horário diferenciado não se aplicará aos serviços essenciais de natureza contínua, como assistência médica e hospitalar.

A abertura da Copa do Mundo será na próxima sexta-feira. O primeiro jogo do Brasil ocorrerá no dia 15, às 15h30, contra a Coreia do Norte. Na primeira fase da Copa, a Seleção Brasileira jogará também no dia 20, às 15h30, contra a da Costa do Marfim, e no dia 25, às 11 horas, contra a de Portugal.

BANCOS

Seguindo orientação do Banco Central, a Febraban (Fe-

deração Brasileira de Bancos) pulgou o expediente bancário, pelo horário de Brasília, nos dias de jogos da Seleção Brasileira na Copa do Mundo-2010

15 de junho, terça-feira, às 15h30: Brasil X Coreia do Norte

EXPEDIENTE BANCÁRIO

Interior: das 8 às 14 horas
Capitais: das 8 às 14 horas
20 de junho, domingo, às 15h30: Brasil X Costa do Marfim. Não há expediente bancário. 25 de junho, sexta-feira, às 11 horas: Brasil X Portugal

Expediente bancário
Interior: das 8 às 10h30 e das 13h30 às 15h30

Capitais: das 8 às 10h30 e das 14 às 16 horas

Em caso de classificação da seleção brasileira para as fases seguintes da Copa do Mundo, o expediente bancário será definido com base nos seguintes pressupostos:

Caso a partida seja realizada às 11 horas: Expediente bancário.

Interior: das 8 horas às 10h30 e das 13h30 às 15h30

Capitais: das 8 horas às 10h30 e das 14 às 16 horas. Caso a partida seja realizada às 15h30: - Expediente bancário

Interior: das 8 às 14 horas
Capitais: das 8 às 14 horas

CALDAS NOVAS

Comissão Processante afirma que houve contradição no depoimento das testemunhas

Raquel Diniz

Numa Audiência de Instrução realizada no plenário da Câmara Municipal no último dia 10 de junho, a Comissão Processante da Casa ouviu o depoimento do prefeito, vice-prefeito e pelo menos uma dezena de testemunhas sobre a denúncia de possíveis irregularidades cometidas pelo Executivo Municipal na compra de medicamentos super-faturados e contratação de escritório de advocacia para prestação de serviços de ordem pessoal.

A Audiência que começou pontualmente às 08h00 foi marcada pelo bom senso e espírito democrático do presidente da Comissão, vereador Wiris Arantes, que afirmou estar cumprindo a sua função com muita seriedade e sem pré-julgamentos, dando amplo direito de defesa aos acusados, embora tenha havido estranhas contradições durante os depoimentos. "A gente observa que algumas coisas não têm explicação, principalmente quando questionamos sobre datas que não batem. De qualquer forma nosso trabalho é de investigação e ela continua até na última hora de apresentar-



mos o relatório conclusivo". Já o Relator da Comissão, vereador Andre Rocha (foto), se mostrou indignado com a atitude do advogado de defesa do prefeito. "Por diversas vezes ele questionou sobre as perguntas elaboradas pelo vereador Wiris alegando que fugiam do tema. Mas pelo que percebi, ele não leu o processo por inteiro, ai ficou difícil".

Foram convocadas pela defesa do prefeito e seu vice, vinte testemunhas, sendo dez de cada lado, mas apenas 12 foram ouvidas. A Comissão

Processante ainda pode convocar novos depoentes caso sinta que é necessário.

Ao final da audiência, o advogado do prefeito, Dr. Carlos Barta, pediu vistas ao processo que deverá retornar à Casa na próxima segunda-feira, dia 14, até as 17 horas. A partir daí, será concedido um novo prazo aos acusados para seja apresentada a defesa por escrito. Só depois de cumprir mais esta etapa, a Comissão Processante poderá pensar numa data para o julgamento final que poderá ocorrer só em agosto.

CALDAS NOVAS

Agença e Vapt Vupt hoje

Às 13h30, Caldas Novas irá ganhar a Agência Fazendária Especial e a unidade Vapt Vupt, com a presença do secretário da Fazenda Célio Campos Júnior. A Agença e o Vapt-Vupt foram instalados no térreo do Shopping Tropical, no Centro da cidade, com espaço amplo para atender contribuintes e cidadãos de Caldas e redondezas.

A Agença Especial de Caldas Novas vai facilitar o atendimento aos contribuintes e contabilistas da cidade, e ainda de Corumbaíba, Marzagão e Rio Quente em serviços como parcelamento de crédito tributário, regularização de pendências, transferência de crédito outorgado, vistoria em estabelecimento e autenticação de livros fiscais e formulários de apuração de ICMS, entre outros. O Vap Vupt também vai atender aos pleitos dos moradores dos quatro municípios.

O delegado regional de Morrinhos, Nivaldo Borges Damasceno, responsável por Caldas e que acompanhou as duas obras, diz que as instalações ficaram modernas e funcionais, seguindo o projeto de expansão do atendimento da Sefaz.

CALDAS NOVAS

(Tekka/Agência Press)

Pré Candidatos podem ser impedidos de disputar as Eleições este ano

Com a decisão por 6 votos a 1, ministros do Tribunal Superior Eleitoral decidiram que a Lei Ficha Limpa vale já para as eleições deste ano. Desta forma, alguns pré candidatos condenados se tornam inelegíveis pela Justiça e podem ficar sem condições de disputa. A Lei da Ficha Limpa impede a candidatura de cidadãos condenados em decisão colegiada (mais de um juiz) por crimes contra a administração pública, o sistema financeiro, ilícitos eleitorais, de abuso de autoridade, prática de lavagem de dinheiro, tráfico de drogas, tortura, racismo, trabalho escravo ou formação de quadrilha. A Lei excluiu das disputas apenas os políticos condenados por tribunais e não os que respondem a inquéritos e processos ou mesmo aqueles que, ainda estão recorrendo de decisões individuais de juizes.

Uma das alterações feitas na Lei 64/90 é no ponto em que previa que o candidato ficaria inelegível por três anos após o cumprimento da pena, enquanto a nova lei diz que a inelegibilidade será de oito anos após o cumprimento da pena. Neste caso, dois pré candidatos de Caldas Novas estariam impedidos a princípio, pelo entendimento do TSE: Magda Mofatto (PTB) e José Araújo (PMDB), que foram condenados e foram cassados pela Justiça Eleitoral.

Apesar das restrições, pode ser que os "condenados" obtenham seus registros, já que mesmo sanada a dúvida quanto à aplicação da Ficha Limpa para a próxima eleição, ainda restam questionamentos sobre o seu alcance. O TSE não respondeu, por exemplo, se ficará inelegível somente quem foi condenado após a

promulgação da lei, ou também aqueles que já possuem condenação.

O esclarecimento sobre o tema pode ser feito pelo próprio TSE numa outra consulta. Além disso, o STF (Supremo Tribunal Federal) ainda pode se manifestar sobre o tema, caso algum político recorra à Suprema Corte.

MOVIMENTO POPULAR

A Lei Ficha Limpa surgiu a partir de iniciativa popular do Movimento de Combate à Corrupção Eleitoral (MCCCE) e recebeu mais de 1,6 milhão de assinaturas de apoio, coletadas por entidades diversas. Internautas brasileiros também se reuniram em uma grande petição online para juntar as assinaturas. Eles usaram as redes sociais Twitter e Facebook para disseminar a campanha e obter o maior apoio possível da população para o projeto de lei.

CLASSICALDAS

Anuncie:
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificados@gazetadostado.com.br

Atualizações através do e-mail ou fix para a solução até às 17h de dia anterior

GESMAR Imóveis
CRECI 6-130

Compra e Venda
* Casa * Apartamentos * Lotes e Fazendas

Fone: 3453-1639
gesmarimoveis@turbo.com.br
www.gesmarimoveis.com.br

VENDA

Casa: 3 qtos sendo 1 suite - Ótima casa-Bandeirante **R\$ 220.000,00**

Apto: Res. Themas Paradise - Com piscina-**R\$ 75.000,00**

Apto: Re. Aquários, mobiliado, Parque Aquático **R\$ 90.000,00**

Apto: Res. Triângulo-01 qto, mobiliado **R\$ 60.000,00**

Apto: Res. Serra de Caldas-02 qtos - **R\$ 65.000,00**

Terreno: Jardim Esmeralda **R\$ 12.000,00**

Terreno: Itaguaí III-Qd.49 - R\$ 21.000,00

Terreno: Bandeirante, 360m² **R\$ 35.000,00**

ALUGUEL MENSAL

Casa Residencial na Rua B-08, Itanhangá I. (3qts) sendo uma suite. R\$ 800,00.

02 Apts residenciais, Itanhangá I. (03 qtos) sendo uma suite por apenas R\$ 450,00 + Taxa de energia portão, água e energia cada um.

Apto Residencial Mobiliado Itacarambi, Centro. R\$ 700,00 incluso condomínio.

Ramon Imóveis CRECI - 11809

Rua Osmando G. de Menezes nº 270 - Centro Caldas Novas - GO
ramonimoveis@gmail.com

Fone: (64) 3453-1750
www.ramonimoveis.com.br

COMPRAS - VENDAS ADM. DE IMÓVEIS

ALUGUEL:

APTO no Ecologic Park com 02 quartos, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 702,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO).**

APTO no Ibiza com 02 quartos, sendo 01 suite com armários, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. **R\$ 582,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO)**

APTO no Athenas com 03 quartos, sendo 03 suites, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. **R\$ 602,00 + Condomínio**

APTO no Edifício Mara Morena com 03 quartos, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, varanda e garagem. **R\$ 632,00**

APTO MOBILIADO no Edifício Monte Carlo com 01 suite, sala, cozinha, área de serviço e garagem rotativa. **R\$ 602,00**

BARRACÃO no Itaguaí com 02 quartos, sendo 01 suite que também é um banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e estacionamento. **R\$ 322,00**

CASA no Itanhangá com 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 302,00.**

CASA no Parque Real com 03 quartos, sendo 01 suite, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 372,00**

SALA COMERCIAL na Av. Cel. Bento de Godoy, Setor São José. **R\$ 402,00**

SALA COMERCIAL na Av. das Nações, Jardim dos Turistas. **R\$ 1.302,00.**

SALA COMERCIAL na Av. Cel. Bento de Godoy, nº 506, Centro. **R\$ 902,00**

LOTE no Itacof com aproximadamente 180m², com 01 quarto, 01 banheiro social. **R\$ 352,00.**

VENDA:

LOTES cercado e sem benfeitorias, medindo aproximadamente 1.238m² na Av. das Nações, Qd. 17, Jardim dos Turistas. (Próximo ao Fórum). **R\$ 450.000,00.**

APTO no Renaissance Residencial Park - com 02 quartos, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, cozinha conjugada, área de serviço, sacada e garagem, **(COM PARQUE AQUÁTICO)**. **R\$ 125.000,00.**

LOTES no Itanhangá, com uma casa de 03 quartos, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço no subsolo com 02 quartos e um banheiro social, varanda em todas as garagens perfazendo a área de 360.000m² cada um. **R\$ 150.000,00.**

17 JULHO SÁBADO **CLUBE PRIVÉ**

LIJAL TOCHAS + IDOLAS - 2010

CROSSOVER FEAT JA. LUIZ

OJ MARLBORO

ALUGUEL: TEL: (64) 3453-8913 Av. Cel. Bento de Godoy, Nº 380 - SL. 02 - Centro Caldas Novas-GO

CONSULTORIA Rosângela IMÓVEIS

Lugar de bons negócios! www.imoveisrosangela.com.br

VENDAS: TEL: (64) 3455-2836 Av. Cel. Bento de Godoy, Nº 340 - SL. 02 - Centro Caldas Novas-GO

ALUGUEL APARTAMENTOS:

Resid. SERRA VERDE; apt° A-11 - 2/4, sala conj. c/ cozinha, área serv. e garagem.

Resid. SERRA VERDE; apt° A-34 - 2/4, sala conj. c/ cozinha, área serv. e garagem.

COND. JONAS LOPES - 2/4 (1 suite) garagem e demais dependências.

PARQUE DOS POMARES - Rua 11, Qd. B Lt. 19 Apt° 103 - 2/4 (01 suite) sl, cozinha, wc social, Área de serv. sacada, garagem. (01 elevador)

Condomínio São Paulo - Rua Monte Castelo , Qd.16, Lt.15 A, Apto. 201 - 2/4 (sendo 01 suite), sala, cozinha , banheiro social, garagem.

ED. SAN PAUL; Bairro Thermal - 3/4(sendo 01 suite), sl, coz, wc social, área serv. e garagem.MOBILIADO.

CASAS:

Bandeirante; Rua 07 de Setembro Qd.06 Lt.12-A - ¾(sendo 01suite), sl, coz, wc social, área serv e garagem.

Itanhangá I; Rua B02, Qd.38 Lt.09 - ¾(sendo 01suite), sl, coz, wc social, área serv e garagem.

Itanhangá; Rua B06, Qd.34 Lt.03 - ¾(sendo 01 suite)c/ armários, sl, cozinha c/ armários, área serv. e garagem.

Pq.Real; Rua M° Tereza Godoy, 3/4, sl, coz, wc, área serv. e garagem.

Itaguaí; Rua 37, Qd.34 Lt.28 - 2/4(sendo 01 suite), sl, coz, wc social e área serviço.Prox. Escola Arco Iris.

KIT NET - Jardins dos buritis, Rua das hortências, Qd. D Lt. 06.

KIT NET - Rua Maria Tereza de Godoy Qd. 62 Lt. 04.

Rua B- 13, Qd.27 Lt.12 N°113 - Parque das Brisas - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20, Casa 01 - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20 - Casa 02, Sala conjugada c/ cozinha, ¾, banheiro, e área de serviço .

Bandeirantes - Rua 7 de Setembro, Qd. 12, Lt. 12 - Bandeirantes - Bandeirantes - ¾ (sendo 01 suite), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, despensa e garagem.

Rua Dr. Ciro Palmerston, nº 480 - Centro - ¾(Sendo 01 suite), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem (Para fins comerciais).

SALAS COMERCIAIS:

ITAGUAÍ II - Its 16/17 - Ótimo p/ depósito de materias p/ construção.

ÓTIMA OPORTUNIDADE - uma lançhonete toda equipada na CENTRO (galeria Mara Morena)

FLAT CENTER CALDAS - Salas comerciais em frente ao CTC.

ED. GARUJA - Centro - Salas comerciais em frente ao HSBC.

GALERIA PORTAL DO SOL - Bairro Thermal.

CENTRO - Rua antonio C. Godoy - salas com banheiro, ao lado da igreja fonte da vida.

Salas - Rua Antonio Inocêncio - Próximo a Farmácia Unimed no Centro

Sala - Av. Cel. Bento de Godoy, Qd. 23, Lt. 04 - nº 700 - Sl. 02 - Centro.

VENDAS APARTAMENTOS:

RIO QUENTE - Recanto, 01 quarto, desocupado, semi-mobiliado - F: 3455 2836/8128 7544

APT° 02 QT - na melhor localização do centro, 6º andar, c/ suite, garagem, elevador.Desocupado - F: 3455 2836/8128 7544.

COSTA RICA - 03 quartos com suite e varandas, sala 02 amb. banheiro social e de serviço, garagem, salão de festas, lazer c/ piscina, novíssimo, nunca habitado - F: 3455 2836/8128 7544.

Ed. GUILHERME G. - melhor local do centro, 03 quartos, sendo 01 suite, sala c/varanda, garagem, cob. coletiva c/ piscina, sauna, elev. Panorâmico - F: 3455 2836/8128 7544.

APT° 04 QT - no Bandeirante, 04 quartos sendo 02 suites, hidro, 02 banheiros sociais, 03 salas, escritório, cozinha, a.s., 02 garagens, armários, preço inacreditável - F: 3455 2836/8128 7544.

COBERTURA - Ed. Atalanta - 02 suites e quarto c/ armários, cozinha planejada,banho social, sala íntima, terraço c/ churrasqueira e sauna, garagem. Desocupado. Ótima localização - F: 3455 2836/8128 7544.

COBERTURA - Ed. Jonas L. Moraes - Centro, 04 quartos, sendo 02 suites, sala com 02 amb., banheiro social, cozinha, copa, DCE, piscina, sauna, churrasqueira, 02 garagens, linda vista panorâmica, 270 m² - F: 3455 2836/8128 7544

Ed. CONSTIL - 01 quarto, sala, coz. americana, banheiro, gar., mobiliado, quitado. R\$ 60 mil - F: 3455 2836/8128 7544.

CASAS

CALDAS D' OESTE - temos pronta ou inacabada,02 quartos, banheiro, sala, coz, a.s., garagem - F: 3455 2836/8128 7544.

Casa ITANHANGÁ - Av. C - pronta e desocupada,03 quartos, sendo 01 suite, sala 02 ambientes, copa / cozinha, banheiro social, lava-bô, área de serviço, d.c.e. garagem para 03 carros, ampla área coberta com churrasqueira - F: 3455 2836/8128 7544.

Casa ITANHANGÁ - Av. C - vende-se na atual fase de construção - 03 quartos, sendo os 03 suites, 01 quarto com closet, 03 salas, uma sala com opção de escritório, 02 lavabos, copa/ cozinha, área de serviço, dependência de empregada, garagem p/ 04 carros, aquecedor solar, e estrutura metálica - F: 3455 2836/8128 7544.

BANDEIRANTE - 02 ou 03 quartos com suite, conforto e segurança em ótima localização - F: 3455 2836/8128 7544.

AEROPORTO - Barracão semi-mobiliado c/ 02 quartos, murado, gradeado, pomar e amplo estacionamento, fôrno PVC, piscin cerâmica, a 300 m do asfalto e 5 min do centro. Preço para vender mesmo, aproveite - F: 3455 2836/8128 7544.

Sobrado Sta. EFIGÊNIA - 05 quartos, varandão com blindex, 02 banheiros sociais, copa/cozinha americana, sala 02 ambientes, área serviço, 05 vagas na garagem, área para churrasco, portão eletrônico, muro alto, pisos em cerâmica,toda na laje. Conforto e segurança com preço de oportunidade - F: 3455 2836/8128 7544.

SALAS COMERCIAIS

CENTRO - 06 salas desocupadas no Shopping Flat Center Caldas, em frente ao CTC, ótima localização comercial com preço de ocasião - F: 3455 2836/ 8128 7544.

LOTES

LOTE - Itanhangá I na rua C-7, 360 m², oportunidade - F: 3455 2836/ 8128 7544.

LOTES - Itanhangá II, 04 x 360 m², de frente para a rodovia - F: 3455 2836/8128 7544.

LOTE - Próximo ao Cavalão de Fogo - Varandas do Lago - ágio + 74 parc. F: 3455 2836/8128 7544.

LOTE - Náutico Sonho Meu - com vista ou na margem do lago - quitados, escriturados. F: 3455 2836/8128 7544.

CHACARA - Avenida CH - 01 - Parque das Laranjeiras - Casa 03 quartos, banheiro, área em forma de L, 01 cozinha à lenha e 01 cozinha à gás, pomar formado, água de cisterna, cerca viva. Área 1.650 m² - F: 3455 2836/8128 7544.

Maurício Terra Caldas

CRECI 8159
Imobiliária

Telefone: (64) 3453-1100/1104

Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (Jardim das Palmeiras)

Aproveite nossas melhores oportunidades

ALUGUEL APARTAMENTOS:

Rua dos Gerânios Qd.17 Lt.03 - Solar das Águas-Jardim dos Turistas 2/4,sala,cozinha,área de serviço,banheiro social e garagem. **R\$350,00**

Rua Alameda Juca de Godoy, Cond. Ponta Verde, apt.1006 bloco Burti, Centro 2/4(sendo 1 suite),sala,cozinha,banheiro social,sacada,garagem e parque aquático. **R\$ 650,00 incluso condomínio**

Rua Presidente Castelo Branco, Qd.23 Lt.19/20, Apto 201 Ed Portinari - Turista II 2/4 (sendo 1 suite) sala, cozinha, área de serviço, garagem. **R\$700,00 incluso condomínio**

APARTAMENTO MOBILIADO
Rua Luiz Jose Pereira, Qd. 06, Condomínio Antonio Sanches, apto, 803 - Centro 2/4 (sendo 1 suite, sala, cozinha, w.c., área de serviço, garagem **R\$ 750,00 incluso condomínio**

Rua Dona Madalena, Re.s. Thermas das Caldas - Apto703B 01 quarto, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem, parque aquático. **R\$600,00 incluso condomínio**

KITINET SEMI MOBILIADA
Rua João Crisostomo, Qd.A, Lt.38, Shopping Águas Calientes, Apto 38-Centro **R\$350,00**

BARRACÃO

Rua Osmundo Gonzaga de Menezes, Qd. 20, Lt. 02/fundos-Centro 2/4(sendo 1 suite), sala, cozinha, despensa, banheiro externo, área de serviço - entrada so pra moto **R\$ 330,00**

SALAS COMERCIAIS
Rua P Qd 07 Lt 01 - Nova vila 20M² **R\$250,00**

SETOR CENTRAL - Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Salas **a partir de R\$90,00.**

Av. Orcalino Santos, Qd. 11 A, Lt. 01, sala 12, Shopping Águas Calientes 1º piso, Centro. **R\$ 1.000,00**

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. **R\$ 450,00 (cada)**

Av. Coronel Bento de Godoy, Qd. 31, Lt. 09, nº 1015 - Centro Sala comercial, w.c., escritório, depósito, + ou - 200 M² **R\$ 3.500,00**

CASAS
Av. B Qd. 17 Lt. 33 - Itaguai 1 4/4, sendo 1 suite, sala, copa, cozinha, despensa, banheiro social, área de serviço, garagem coberta. **R\$ 550,00**

LOTES
Rua Antª Inocência de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro **R\$465,00**

GALPÃO
Para Igreja, Transportadora, Supermercado, etc. 360m²

VENDAS APARTAMENTOS

Apto ¾, sendo 01 suite, 01 W.c., sala em dois ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, garagem, armários fixos e guardarroupos fixos nos quartos. 5º andar - St. Oeste - Ed. Bella Città - Prox Panificadora Ki delicia **Apto(Flat Service) ¼, sala, copa, cozinha, w.c., sacada, garagem -Emp. Serra Park - Esplanada do Rio Quente**

Apto mobiliado, 2/4 - Centro - Residencial Paranaíba

Apto ¾, sala, cozinha, banheiro social - Centro -R\$ 80.000,00 - Cond. 220,00

Apto ¼ - Lagoa Flat Hotel, área 44,mm²

Apto 405, Ed. Toulon Park Residence - Quitado

Apt ¼ - Ed. Kananchuê, linda mobília - Vistas p piscinas

Apto 4/4 - Res. Primax - Nova Suíça - Goiânia-GO (01 por andar) **R\$450.000,00 - Aceita-se permuta**

Por apto no Res. Royal Park em Caldas Novas - GO.

04 Aptos Juntos - Contendo cada: 2/4, 01 banheiro, sala, cozinha, área de serviço coberta, 73 m², renda mensal de **R\$1.200,00 p/mês.** Av. dos Turistas Qd.6 Lt.23, ao lado da Escola

Nação Santa. **R\$165.000,00,** aceita-se permuta.

CASAS:
Casa Nova, ¾(sendo 2 suite), sala, cozinha, varanda, churrasqueira, lavanderia, 278 m²-Aceita troca apto de ¾.

Casa 4/4(sendo 1 suite), 02w.c., sala, copa, cozinha dois ambientes, área de serviço, garagem p/03 carros - DCE Setor Oeste, **R\$ 300.000,00**

Casa ¾, churrasqueira, varanda, sala, cozinha, cerâmica, garagem p/03 carros, de frente à Escola Nação Santa, atrás da rua da feira - **R\$ 80.000,00.**

Casa ¾(02 suites), sala ampla - Centro

Casa - Resc. Construída, ¾, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, quintal. Setor Caldas do Oeste. **R\$85.000,00 a vista.**

SOBRADO

Sobrado 5/4(sendo 3 suites), sala com open bar, garagem p/ 03 carros, 02 salas p/ escritório, 02 sacadas panorâmicas, 326 m² de construção - Setor Oeste - **R\$ 250.000,00 - Prox. Panificadora Ki delicia -Aceita-se permuta -**

Sobrado 4/4(sendo 2 suites), 02 w.c., sala, cozinha em dois ambientes, área de serviço, 01 cômodo p/deposito,sacada, garagem p/ 04 carros, construção semi-nova **R\$ 250.000,00 -**

Olegário Pinto.

Sobrado - Piso Inferior - ¾ (02 suites), escritório, ampla varanda, ampla sala garagem fechada - Piso superior com 02 suites / closet e varanda - armários - área terreno 600 m² - Piscinas c/ água aquecida - Setor Hanashiro. Sobrado - 3/4, com piscina. St. Oeste - **R\$250.000,00**

Sobrado Comercial e Residencial no Centro de Caldas Novas. Troca-se por imóvel em Caldas Novas ou Brasília. **R\$350.000,00.**

Sobrado Setor Nova Vila - **R\$150.000,00.** Aceita-se carro no negócio.

LOTES / AREAS

Lote - 360 m² - Setor Olegário Pinto, de esquina - **R\$ 70.000,00**

Lote - 360 m² - Setor Olegário Pinto - **R\$50.000,00**

Área 6.000 m² próximo a Lagoa Quente, Qd. 78 A

02 Lotes 08 e 33, Qd. 03 - Residencial Canaã

---Área 1.500 m² residenciais, asfalto, mansões Águas Quentes - oportunidade - **R\$ 80.000,00**

02 Lotes - Rua JB-23, Qd.52 Lts 08 e 09 - Bairro Belvedere 2

Área 720 m² de esquina - Rua Ciro Palmerston - Centro

Área 3.500 m² - Setor Caldas Do Oeste, próximo Av Bento de Godoy Neto, próprio para construção de

casas para financiar. **R\$ 280.000,00**

Área 1.140 m², 3 lotes no Setor Itanhangá, local nobre, frente para a Rua B-6. **R\$150.000,00**

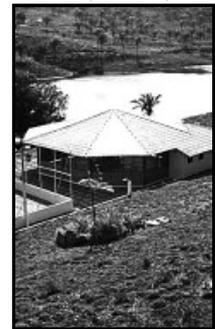
3 ½ Alqueires de terra com água em Luziânia - GO. Troca-se por imóvel em Caldas Novas - GO.

SALAS COMERCIAIS

02 salas Ed. Tangarai Center, blindex, super oportunidade, excelente p/ consultórios dentários, **R\$ 45.000,00 as 02 salas.**

PREDIO COMERCIAL

Prédio comercial, construção nova -sala térrea, 01 apto ¾ e 02 apto 2/4, garagem. - Av. Antonio Sanches(rua da feira)



Terminar outras listagens

Comercialização e Administração de Imóveis

Telefone: (64) 3453-1100/1104 - Av. Cel. Bento de Godoy

nº 152 (Jardim das Palmeiras)

www.terra.com.br

WORK, PARA ELA, TRABALHO DURO É MOLERA!

R\$ 4.299,00

48x R\$ 104,35!

Av. Antônio S. Fernandes, Qd 11, Lt 11 - Itaguai I - Caldas Novas - GO

12,99

Mobil Super Moto

CARVALHO MOTOS

770004 (64) 3453-4336

Preços válidos enquanto durarem as condições. Válidos a aprovação de crédito. Promoção limitada.

CRECI-F 9708



Danilo
imóveis

Fone: (64) 8403-6927/3453-2826

ALUGUEL

SALA COMERCIAL de esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadinha. Valor R\$ 400,00.

SALA COMERCIAL contra esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadinha Valor R\$ 400,00.

02 CASAS 1/4, WC, sala, cozinha e área serviço, germinada, Mansões das Águas Quentes R\$ 500,00 as duas.

VENDA

CASA com ponto comercial clientela já formada, sendo 2/4, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, excelente preço R\$ 60.000,00.

CASA 3/4 sendo uma suíte, sala, cozinha, área de serviço, edícula com churrasqueira, garagem pra 3 carros no Itaguai II.

LOTE de esquina no Jardim Serrano R\$ 18.000,00.

LOTE no Universitário Qd. 24 R\$ 6.000,00

LOTE no Universitário Qd. 24 R\$ 6.000,00

APARTAMENTO 2/4 Residencial Mamós R\$ 75.000,00

APARTAMENTO 2/4 sendo uma suíte, cozinha, sala, garagem, mobiliado, no Edifício Aquarius.

APARTAMENTO 1/4 banheiro social, sala conjugada com a cozinha, área de serviço, Residencial Month Serrah 37.000,00.

APARTAMENTO 1/4, sala, cozinha e área de serviço. Residencial Brasília. Valor R\$ 33.000,00

BARRACÃO na Estância Itaciá só R\$ 35.000,00

CASA 2/4 na laje sendo uma suíte, sala, cozinha, garagem e área de serviço no Jardim Esmeralda pronta para financiar R\$ 80.000,00.

Compra
Vende
Aluga
Administra



João Batista
CRECI-F 14545
CRM-29 12307
Administrador e
Consultor Imobiliário

Fone: (64)
3453-2080 / 8412-7833

www.totalinvestimentos.com.br

CASAS

Casa 4/4, sendo 2suítes, sala, copa, cozinha planejada, jardim de inverno, garagem para 4 carros, sistema de segurança completo. Ótimo preço só 220.000,00. Olegário Pinto

Casa 3/4, sendo 1 suíte, sala ampla com laje, cozinha, garagem para 3 carros, cerca elétrica, portão elétrico. Goiânia, Jd Bonanza. Próximo ao terminal Padre Pelagio. 110.000,00. Aceita troca terreno em Caldas Novas ou carro menor valor.

Casa, 4/4, sendo 2suíte, 2 Wc sociais, sala com jardim de inverno, cozinha americana, garagem para 2 carros, área de serviço, lote de 360m, área construída 130m por 180.000,00. Itaguai II

Casa 2/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, construção nova. Lote de 360 m2, 70 m2 de construção por 65.000,00. No Jr. serrano. Aceita-se carro no negocio.

Casa 3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, wc social, garagem p/ 3 carros. Só 90.000,00. Itanhanga

Sobrado 5/4, sendo 3 suítes, sala, cozinha, jardim de inverno, espaço gourmet, garagem p/ 4 carros. Ótima localização só 180.000,00. Itaiá

Sobrado 4/4, sendo 2 suítes, wc social, 2 salas, cozinha, área de serviço, piscina, quiosque para churrasco. Por 240.000,00. Próximo ao antigo Sete de Setembro. Setor Bandeirantes

Sobrado de esquina, parte térreo, 1 casa com 7 comodos, com

6 salas comerciais frente para av.

B, 1º pavimento, 1 aptoº com 147 m2, mais 3 aptosº de 1/4, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 2º laje com projeto aprovado pelo Crea. Ótima localização comercial. Setor Nova Vila. Aceita-se troca por fazendas, chácaras ou casas.

Sobrado parte térreo 2/4, sala, cozinha, banheiro, garagem, área de serviço, 2º laje, 2/4, sala, cozinha, banheiro. Setor Itaguai III. Aceita - se troca.

Sobrado 3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, copa, garagem p/ 3 carros, e 1 quitinete nos fundos. Setor Nova Vila. Só 130.000,00

LOTES

Lote 360m², Setor serrinha Q9, Lt. 29 Por 15.000,00

APARTAMENTOS

Aptº de 1/4, wc social, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Só 45.000,00. Ed. Gisele. Setor Nova Vila

Aptº mobiliado no cond. Sol das Caldas, com 2/4, sendo 1 suíte, wc social, sacada. Só 120.000,00 Golden Dolphin Resort Aptº 1º andar, mobiliado padrão por

65.000,00, aceita troca de carro e casa

Aptº Ed. Costa Rica na cobertura, com 5/4, sendo 3 suítes, 2 salas, sacada, wc social, cozinha, área de serviço, terraço com churrasqueira, e espaço para piscina. Garagem, piscina e área de lazer, salão de festas, com vista para a Pousada do Ipê.

Aptº Duplex 3/4, sendo 1 suíte, sacada, com 2 wc social, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 2 carros, área de lazer com piscina, sauna e churrasqueira. No Cond. San Juan. Av Sete de Setembro. Bairro Bandeirantes. 160.000,00

CHÁCARAS

Chácara de 15.000 m² todo plano fechado ótimo investimento 75.000,00 Chácara primavera.

Chácaras 44 e 45 no Lago dos Ypês no total de 4.109 m2 de frente para o Lago. Ótimo preço. Aceita troca

FAZENDA

Fazenda 22 alqueires, toda fechada no arame liso, com represa, duas nascentes de água, quase toda formada. Próximo ao Patrimônio do Sapé.



COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRUI



Katiamóveis
CF 14374
FONE: (64) 3453-0070 ou 92592279

RUA CEL. JOÃO BATISTA, 71
CENTRO (AO LADO DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO)

ALUGUEL PARA TEMPORADA

CASA mobiliada, com piscina, cascata, churrasqueira, duas suítes, cozinha, espaço amplo p/ carros 12 pessoas. Preço de ocasião.

VENDA

Casa no Caldas do Oeste R\$125.000,00

Casa no Residencial Village R\$ 85.000,00

Casa no Caldas do Oeste R\$ 130.000,00

Apartamento no Eldorado R\$85.000,00

Apartamento no Residencial Solar dos Girassóis Agio: R\$11.000,00 ou total R\$45.000,00

1 flat no Golden Dolphin R\$ 65.000,00

1 flat no Mobile R\$70.000,00

Lote no Parque Real R\$65.000,00

Lote no Residencial Sonho Meu R\$ 40.000,00

Lote com uma casa no Residencial Caminho do lago II R\$ 50.000,00

Lote no parque real de 1.150m² e outro de 773,50m² R\$ 65.000,00

Chacara no bairro Itampema por apenas R\$70.000,00

Chalé Condomínio Mansões de Caldas R\$ 85.000,00



contatos:
(64)3454.2525
(64)9286.2525

Shopping Tropical - Nivel "C" Salas LI - 314
Centro Caldas Novas - GO

VENDA

CASA Nova 03 Quartos em construção sendo 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, jardim de inverno, toda na laje, próximo ao Fórum. Jardim Jussara. Pronta para Financiar.

CASA Nova 02 Qrtos - Em Construção com 02 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, toda na laje próximo ao Fórum - Jardim Metodista. Pronta para Financiar.

CASA 2/4 sala, cozinha, área de serviço, garagem e quintal grande na rua b-13 - Parque das Brisas

APARTAMENTO MOBILIADO (Residencial Sol das Caldas) sala, cozinha, Suite Casal, qrtº solteiro, banheiro social, sacada, vista para o parque aquático. OPORTUNIDADE!

TERRENO NO TURISTA II - 420m, na rua 21. próximo a "Casa Verde Chocolate". Escriturado.

TERRENO de 340m² localizado na rua Samuel de Souza Qd. 53 Lt. 07 Parque Real escriturado

TERRENO 300m² no Setor Itaparica asfalto, água, luz, excelente localização Rua 05 Qd. 05 Lt 21 Itaparica

LOTE Bela Vista Av. Principal Qd. 20 Lt. 24 com 375m². R\$ 12.000,00 (QUITADO)

GAZETA DO ESTADO

Procure um de nossos vendedores e conheça agora mesmo as grandes ofertas promocionais por tempo determinado.

Anuncie no Jornal GAZETA DO ESTADO
o jornal que mais cresce na região!

Fone: (64) 9906-5918
(Willian César)



BANCO IMOBILIÁRIO

CERTeza DE BONS NEGÓCIOS

Telefax: (64) 3453-5000

COMPRA, VENDA, ALUGUEL E ADMINISTRAÇÃO DE APARTAMENTOS, LOTES, CASAS, ÁREAS COMERCIAIS, FAZENDA, ETC.

Acesse o site: www.bancoimobiliario.com.br

End: Rua do Turismo, nº 20 - B. Tenda I - Caldas Novas - GO - CEP 13.690-000



JARDIM INTERLAGO
ÚLTIMAS UNIDADES
PARCELADO EM ATÉ 84 MESES

APARTAMENTOS

SOLAR DAS CALDAS com 2/4 (sala, cozinha, banheiro social, garagem) (MOBILIADO) - R\$ 120.000,00.

RES. PONTA VERDE com 2/4 - Sendo 1 suite, sala, cozinha, banheiro social, garagem, (mobiado) - R\$ 95.000,00.

FLET - 4º andar, mobiliado-cond. Di roma rio quente - R\$ 35.000,00.

BAIRRO TURISTAI ¼, sala cozinha, banheiro social, garagem, sacada, (MOBILIADO), Cond. Jardins das Thermas - R\$ 100.000,00.

RES. MONTHSERRAH com ¼, sala/cozinha, banheiro social, área serviço, garagem - R\$ 46.000,00.

PRIVE DAS THERMAS I com 2/4, sendo 1 suite, sala

ampla, banheiro social, garagem, área de serviço, TODO MOBILIADO. R\$ 126.000,00.

2 ÁREAS

Bairro Bandeirante Comercial (NOBRE) c/ 3.070m² - R\$ 300.000,00.

3 CASAS

Setor Aeroporto, 2/4 - sala, cozinha americana, banheiro social, varanda, garagem, semi mobiliado. R\$ 40.000,00.

Setor Itanhangá-II, 2/4-sala, cozinha, banheiro social, garagem, área de serviço, piscina. Aceita carro no negócio. R\$ 80.000,00.

SETOR BELVEDERE ¾, sendo 2 suite, sala, cozinha, varanda, garagem, banheiro social, copa, área de serviço. R\$ 80.000,00.

4 CHALÉS

SETOR MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES

¾, SENDO 2 SUITES, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM, ÁREA DE SERVIÇO - R\$ 85.000,00.

SETOR MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES

¾, SENDO 1 SUITE, SALA AMPLA C/2 AMBIENTE, COZINHA C/ ARMARIOS, ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM P/2 CARROS. (MOBILIADO) R\$ 90.000,00.

SETOR MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES

¾, SENDO 1 SUITE, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM. R\$ 75.000,00.

SETOR MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES

¾, SENDO 1 SUITE, SALA, COPA/COZINHA AMPLA, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM. R\$ 55.000,00.

5 FAZENDAS

FAZENDA PARAISO C/ 30,5 ALQUEIRES, C/ BENFEITORIAS, SEDE, CASA DO CASEIRO, BEM SERVIDA DE ÁGUA, PASTAGEM FORMADA, HÁ 38 KM DE CALDAS. R\$ 838.750,00.

6 TERRENOS

SETOR TANGARA

1 LOTE 360m². (ÁGUA e LUZ). R\$ 12.000,00.

SETOR PLANALTO

1 LOTE 360m². (ÁGUA e LUZ). R\$ 20.000,00.

PORTAL DAS ÁGUAS QUENTES

1 LOTE 360m². R\$ 25.000,00.



Telefone 3453-5005
Shopping CTC - Salas 1401 e 1402 - Centro

Telefone 3453-6006
Av. Antônio Sanches Fernandes - Ed. 101-11 - Itaipava I



VENDAS:

Casa (Nova) com 3 quartos, sendo 1 suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, área de lazer e dependência para empregada, na Rua B-13 do setor Itanhangá I (Oportunidade Única).

Casa com 3 quartos, sendo suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem para 2 carros. R\$ 110.000,00.

Casa com 3 quartos, sendo suite, na Rua 21 do setor Itaguaí I. R\$ 120.000,00.

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Parque das Brisas III.

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço, no Residencial Corumbá setor Itaipá II R\$ 60.000,00.

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, na laje, quintal todo cimentado, cerâmica, pintura nova e uma sala comercial na frente, no setor Itaguaí III. R\$ 65.000,00



Área em excelente localização no Centro de Caldas Novas com 797 m² (Oportunidade Única)

Sobrado com 3 apts, sendo 1 duplex, duas salas comerciais embaixo, na Rua D com Rua S, setor Nova Vila R\$ 250.000,00. Apt* com 3 quartos, sendo um suite, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e parque aquático, no Condomínio Residencial Millennium.

Flat com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem e parque aquático no Residencial Ecologic Ville. R\$ 70.000,00.

Lote na Av. C, do setor Itanhangá I, em excelente localização R\$ 70.000,00.

Lote com 471 m² em frente a

auto Box Caldas, na GO 213, R\$ 60.000,00 (Aceita Proposta) Área com 797 m² no Centro em excelente localização.

Chácara no Recanto das Garças, com 1.081 m² R\$ 70.000,00.

Chalé na Qd. 127 nas Mansões das Águas Quentes, com 3 quartos sendo 1 suite, sala, cozinha,

banheiro social, área de serviço e mesanino para jogos R\$ 90.000,00.

Chalé na Qd. 69, das Mansões das Águas quentes, com 3 quartos, sendo 1 suite, sala, banheiro social, copa/cozinha, área de serviço com churrasqueira e banheiro, garagem para 3 carros,

total mobiliado R\$ 80.000,00

ALUGUEL:

Sala comercial em excelente localização na Av. Antônio Sanches Fernandes. R\$ 700,00.

Casa com 3 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha, área de serviço, área de lazer com churrasqueira e garagem no setor Itanhangá I, toda mobiliada. R\$ 750,00

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Jardim Roma R\$ 500,00.

Apto com 3 quartos, sendo 2 suites, 3 sacadas, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no Residencial Saint Paul. R\$ 1.100,00 (já incluso condomínio).

Apt* com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, mobiliado, com parque aquático e área com churrasqueira no Condomínio Tainá. R\$ 500,00 (já incluso condomínio).

Apt* com 2 quartos, sendo 1 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Nova Vila R\$ 400,00.

Apt* com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Itaipá II R\$ 300,00.

Wanderlei Ferreira
Consultoria Imobiliária

Fone: (64) 3453-1157

www.cristalimoveis.com.br
E-mail: cristalimoveislocacao@gmail.com

A. Ozalino Santos nº 219 Sl. 04 Centro Shopping CTC - Caldas Novas - GO

ALUGUEL

CASA com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço garagem. Paraisópolis R\$ 400,00

CASA com 4 quartos, sala, copa, cozinha, garagem, R\$ 450,00 São José

CASA Bela Vista 2/4 sendo duas suítes lote grande por apenas R\$ 280,00

APTO. Res. Vitoria 2 quartos sendo um suite. R\$ 350,00 com condomínio

APTO. mobiliado Res. Topical. R\$ 650,00 com codomínio.

Estância Itaja duas suítes - Fundos. R\$ 150,00 Cada

VENDAS

CASA financiada, 3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, lote 360m2. R\$ 65.000,00.

CASA de 2 e 3 quartos no Bairro Caldas do Oeste para financiar.

CASA no Itaiaci I, 3 quartos, R\$ 70.000,00.

APTO. no Royal de 2 quartos. R\$ 150.000,00.

APTO. 2/4, sendo 1 suíte, no centro. Res. Monte Carlo. R\$ 90.000,00.

APTO. Saint Poul, 3/4, 2 suítes. Oportunidade. R\$ 170.000,00.

LOTE no Bandeirante 360m2. R\$ 38.000,00.

LOTE no setor Serrinha 360m2. R\$ 10.000,00.

LOTE no Portal da Águas Quentes. R\$ 370m2. R\$ 18.000,00.

LOCAÇÃO

Apartamento no Saint Poul, com 3/4, sendo 2 suítes, sala, copa, cozinha. R\$ 650,00 + condomínio.

Apartamento no Aquarius, com 1/4, sala, cozinha, parque aquático c/ 9 piscinas. R\$ 600,00 com condomínio.

HD IMÓVEIS

Av. das Nações Qd. 15 - Lt 04-A Esq. c/ Rua dos Girassóis Jardim dos Turistas

(64) 6405-8877 / 3454-1935

ANTES DE INVESTIR OUÇA QUEM ENTENDE

www.hdimoveis.com.br

VENDA

APARTAMENTO Cond. Vitória Regia 3/4, R\$ 35.000,00.

CASA de 3/4 com sala, cozinha, garagem, varanda, forrada, murada lote 360mts. Setor Boa Vista R\$ 42.000,00

CASA 2/4, sala, cozinha, banheiro social, lote murado Caldas Oeste. R\$ 28.000,00

LOTE Boa Vista R\$ 16 mil.

CASA 3/4, suíte, lage, ótima localização, atrás do Fórum.

LOTE, murado, Itanhanga R\$ 35.000,00.

LOTE, 360 mts, todo murado, Itaguaí III R\$ 22.000,00.

LOTE Bandeirantes. R\$ 38.000,00

APTO. de 2/4 suíte, sala, cozinha, garagem, Itaguaí I prédio sem condomínio R\$ 70.000,00

Casa de 2/4, sala, cozinha, área de serviço, garagem, lote 420 mts. Todo murado cerca elétrica setor Parque Real R\$ 70.000,00

Casa de 3/4, suíte, forro gesso, cerâmica, Parque das Brisas. R\$ 63.000,00

Casa de 3/4 suíte, excelente acabamento, jardim cerca elétrica, portão eletrônico no Itaguaí III por R\$ 140.000,00

Casa de 3/4, sala, cozinha, forro PVC mais barracão fundos, lote todo murado setor Jardim Romão em Morrinhos. R\$ 58.000,00

OPORTUNIDADE DE RENDA:

5 kits net todas alugadas. Av. Caxambu Prox. Ao Laticínio Caldas Oeste.

Apto. 2/4 suíte, com parque aquático completo, pista ecológica, churrasqueira, ecológica Park.

Casa nova 2/4 suíte, garagem, toda murada Itaguaí III pronta para financiar R\$ 75.000,00

CARVALHO
CORRETORA DE IMÓVEIS

CRECI-CP 13850

email: carvalho.corretora@hdimoveis.com

(64) 3453-6304/9618-8249

Fraça Gilson Ribeiro da Mota nº 15 - Lt.01 - Nivel C - Centro Shopping Tropical - CEP: 7598-000 - Caldas Novas - Goiás

VENDAS

APTO. de 3/4, c/ piscina e churrasqueira. Itanhanga I. Ágio R\$ 30.000,00 (aceita carro até R\$ 15.000,00).

APTO. Monte Serra R\$ 45.000,00.

02 LOTES, setor Bela Vista. R\$ 10.000,00 (cada) 360mts.

LOTE setor Itaparica (próximo ao aeroporto) R\$ 15.000,00.

LOTE com Barracão no Itaiaci II. R\$ 55.000,00.

LOTE no Itaguaí II. R\$ 32.000,00.

LOTE no Jardim Interlagos (próximo ao Lago) R\$ 30.000,00.

RESTAURANTE completo no centro. R\$ 100.000,00.

LOJA comercial no centro R\$ 40.000,00.

LOJA comercial, montado, confecções em geral. R\$ 85.000,00.

CASA de 3/4, setor Parque Real. R\$ 100.000,00.

CASA 4/4 no Itanhanga I, energia solar. R\$ 200.000,00.

CHÁCARA próximo ao Bougainville.

ALUGUEL

SOBRADO no Itanhaga I de 3/4, com ar condicionado. R\$ 600,00.

BARRACÃO no Itajá R\$ 250.000,00.

DINÂMICA
IMÓVEIS

CRECI-J-6832

seosmarimoveis@hotmail.com

FONES: (64) 3453-1606 / (64) 3453-1376

Lote Av.do fórum Qdº 69 Lt 20 R\$ 65.000,00.

Lote 02 juntos no jardim dos turistas.

Lote no bandeirantes Qdº 02 R\$ 42.000,00

Área 955² comercial jardim serrano R\$ 55.000,00.

APTº de 1/4 mobiliado no Res.Jardim Thermas R\$ 85.000,00.

APTº de 3/4 mobiliado Res.Iris Resende R\$ 90.000,00.

APTº de 3/4 de frente p/ o parque aquático Res.Privê Thermas 2 R\$ 200.000,00.

APTº 2/4 sendo 01,suíte mobiliado Res. Atalaia centro R\$ 135.000,00.

APTº 1/4 e 2/4 com parque aquático entrada + 50 meses.

APTº Varandas dos Buritis R\$ 78.000,00. Entrada de R\$ 28.000,00 e o restante em até 50 meses.

Chácara Go. indo para marzagão 1.400m², na escritura 17,50m frente pra Rodovia R\$ 30.000,00.

Apto. de 2/4 Porto Belo por apenas R\$ 42.000,00

Sítio 11 Alqueires perto da lagoa Quente Bastante Água R\$ 480.000,00

CASA no Setor Bandeirantes 3/4 sendo 1 suíte com piscina e churrasqueira por apenas R\$ 180.000,00

BS
INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA

www.bsincorporadora.com.br

Rua Joaquim Gonzaga de Meneses, Qd. 05, Lt. 12 - Loja 02 - Caldas Novas

Aluguel Mensal Temporada Adm. Condomínio Venda Compra Aluga

Fone: (64) 3453-0823

VENDA

Apto de 2/4 (com 1 suíte), R\$ 75.000,00.

Apto de 1/4, R\$ 42.000,00

Casa, 3/4 suíte, sala, cozinha americana, garagem para 5 carros, com barracão no fundo, quintal todo encimentado no Bairro Itaguaí.

ALUGUEL

Sala Comercial, próximo ao Fórum por R\$ 420,00 (incluso Condomínio)

Kitnet de 1/4, sendo suíte, sala e cozinha americana, no valor de R\$ 250,00

Kit Net, no Itaiaci por 220,00 sendo 1 quarto com suíte, sala e cozinha americana. (estacionamento).

Sala Comercial com cozinha e banheiro. (próximo ao D. Xepa por R\$350,00 (incluso o condomínio)

Apto. 2/4 Quartos, sendo sala, cozinha americana, área de serviço. Com estacionamento. Interfone próximo ao sacaloo D. Xepa por 380,00 (incluso o condomínio).

Apto. 2/4, (com sacadas no quarto) sendo: sala, cozinha, área de serviço, estacionamento. Por R\$ 370,00.

Apto. 2/4, sendo sala e cozinha, área de serviço, sacada com estacionamento, portão eletrônico, (incluso o condomínio por) 450,00 - próximo a rua da feira.

SALA COMERCIAL, próximo ao Fórum por R\$ 420,00 (Incluso Condomínio).

APTO. 2/4, (com sacadas no quarto) sendo: sala, cozinha, área de serviço, estacionamento. Por R\$ 370,00.

GONCALVES & VASCONCELOS
SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS

(64) 3453-7626 / 8407-5870

OPORTUNIDADE

Apto. 3/4 no centro c/ armários. R\$ 94.000,00.

Apto. 2/4 Resid. Prive das Termas c/ móveis R\$ 130.000,00.

Apto. Pontal do Lago Sol da Manhã mobiliado R\$ 86.500,00.

Casa 3/4 as margens do Lago com móveis só R\$ 75.000,00.

Apto. Place-Noble barato. Apenas R\$ 45.000,00.

Lotés no Itanhaga I 360 m2. S6 R\$ 26.000,00.

LOTE caminho Lago 360m2. S6 R\$ 7.000,00.

LOTE Itanhaga II. S6 R\$ 10.000,00. (PARCELA 6 X)

LOTE no Recanto de Caldas 300m. R\$ 5.000,00.

Vende-se um Ar Condicionado R\$ 300,00.

BRASCOLOR
A TINTA DO BRASIL

Direto da fábrica

GRAFIATO

TEXTURA

5 anos de Garantia

MASSA PVA

TINTA

SELADOR

Paralamoimobiliário no Caxambu ou Cingão

Fabricamos + de 2.000 cores

Jander Pilla
(64) 9229.8882 / 9962.8919
E-mail: janderpilla@brascolorintas.com.br

Rua 22 Qd. 34 Lote 17 Esq. com Rua 19 - Itaiaci I (64) 3453-5374 Caldas Novas - GO.

Classificados
Ligue: (64) 3453-0833

IMÓVEIS PARA VENDA:

CASA 3/4 sendo uma suíte, box, banheiros, sala, copa/cozinha. Toda avarandada com garagem para três carros. Com barracão de 4 cômodos. Lote de 820m². Rua 2 Caldas do Oeste. Fone: (64) 3453-0260 / 9911-4462.

CASA com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lote amplo, totalmente murada no Bairro Parque das Brisas III. Ótimo preço, aceita moto ou carro no negócio. Tratar no fone (64) 9281-3304.

BARRACÃO 2/4 Sl. coz., WC social, ótima localização para comércio ao lado da Pista de Cooper da Av. Antônio Sanches. Aceita proposta. Contato: (64) 9985-3028

SOBRADO geminado, 2/4 em cima, 2 wc (1 em cima e 1 em baixo), sala, cozinha, garagem, R\$ 80.000,00. Cond. Saint James (cond. R\$ 60,00). fone (62) 8138-8652 / 9921-3583 / 3274-2116.

SUPERMERCADO bem localizado, excelente instalações, com 280m² de área, completo, inclusive com casa de carnes, interessados, tratar pelo telefone: (64) 3454-5204 ou (64) 9255-1992 (c/ João).

VEÍCULOS:

OPORTUNIDADE ÚNICA

Vendo um **SANTANA** 1.8 MI, completo, branco por apenas R\$ 5 mil reais à vista e o restante em material para construção. Tratar pelo fone: (64) 9983-2711

GOL Geração 5, Ano/Mod. 08/09, Completo, Final 7, Ágio 7 mil + 48 Prestações de R\$ 856,00. Interessados Tratar: (64) 8143-6710.

Vende-se: Mondeco completo 2000/2000 por R\$ 20.000,00 ou troca-se por lote. Tratar pelo fone: (64) 9225-2276

OUTRAS OPORTUNIDADES:

Um balcão refrigerado gelopar, uma estufa térmica e estintor de 8 kilos. Interessados tratar pelo fone: (64) 9207-8514 Falar com Maria de Jesus.

Cellular Apple Iphone 3GS 16GB Chip VIVO R\$1300,00. Contato (64) 9643-1440

Vende-se: 1 Betoneira. R\$ 1.400,00; 1 Vibrador para Concreto 35mm. R\$ 1.500,00; 2 Terrenos nº 21-22 Quadra 21 com 360m² cada no Residencial Caminho do Lago. R\$ 7.500,00 (cada lote). Tratar pelo telefone: (64) 3453-3638

Vende-se: Lote Setor Tangará. R\$ 12.000,00. Lote Setor Holiday R\$ 15.000,00. Tratar pelo fone: (64) 9225-2276

Restaurante/Bar/Lojas - Sol das Caldas Apart. Service. Elevada taxa de ocupação, clientela diferenciada e exclusiva, excelente faturamento, vende-se os imóveis com equipamentos completos.

Esta oportunidade com retorno garantido.

2 Restaurantes completos com 509m². R\$ 1.180.000,00

2 Bares completos com 85,73m² por R\$ 322.000,00

2 Lojas desocupadas com 35,08m² por R\$ 250.000,00

Fones: (64) 8128-7544 Hugo Costa - Creci: 4687/GO

LOTE no Itaguaí III, Qd. 27, Lt. 27. R\$ 20.000,00 com asfalto, escriturado. Fone: (64) 9215-0392. CRECI - 7570

LOTE no Turista II, Qd. 64, Lt. 28. R\$ 26.000,00 com asfalto, escriturado. Fone: (64) 9215-0392. CRECI - 7570

LOURENÇO
Imóveis

FONE: (64) 3453-3754

Rua Machado de Assis nº 185-A Bairro Terminal www.lourencofcreciimoveis.com.br

OFERTAS

APTO. ED: Paineiras, com 2/4, S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sacada, etc.

APTO. ED. Tamburil, com 2/4, S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sacada, etc.

APTO. Golden Thermas Residence (CTC) Sapphire, com 1/4, Sala, Cozinha, Banheiro, Sacada, Área de Lazer.

APTO. Res. Tropical, 2/4, copa/cozinha, sala, sendo 1 suíte. Valor R\$ 90.000,00.

APTO. Águas da Serra, 2/4 s/ 1 suíte, sala, copa, BS, com área de lazer.

APTO. Paranaíba, 2/4 s/ 1 suíte, 71 m2. Valor R\$ 100.000,00.

CASA 2/4, sendo 1 suíte, sala, copa/cozinha, área de serviço, jardim, casa boa no bairro Itaiaci II.

CASA 3/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira, casa nova no bairro Itanhanga I.

CASA setor Itanhanga I 4/4, sendo 1 suíte 4 banheiros, Jardim de Inverno, 3 salas, energia solar entre os ambientes, portas e janelas blindex e uma edícula valor R\$ 180.000,00.

CASA ST. Itanhanga, 3/4, sendo 1 suíte, sala, coz, BS, 106 m2 de construção. Valor R\$ 115.000,00.

LOTE no Itaguaí, 2 lotes, esquina e contra esquina. R\$ 80.000,00.

2 LOTES no Turista II. R\$ 16.000,00 cada.

LOTE de esquina no bairro Bandeirantes. R\$ 45.000,00.

LOTE com 360m² no bairro Itaguaí III. R\$ 35.000,00.

LOTE no setor Lago das Aroeiras. A partir de R\$ 8.000,00.

SALA COMERCIAL. 1 Sala próximo ao Grajau 90m². R\$ 60.000,00.

Siqueira
Imóveis

Fones: (64) 3455-8188 / 9957-6064 ou 9218-0227

www.siqueiramoveis.com.br
e-mail: siqueiramoveiscaldas@hotmail.com

Rua Antônio Coelho de Godoy nº 619 Setor Oeste - Caldas Novas

VENDA

APTO. San Poll 2/4 c/ mobília R\$ 130.000,00.

APTO. no Ecológico VILLE de 1/4, c/ 10 piscinas por apenas R\$ 50.000,00.

APTO. Costa Rica 3/4. Sendo 1 suíte (NOVO). R\$ 130.000,00.

APTO. Antena 3 suítes, sala p/ 2 ambientes, cozinha 140 m2, porcelanato blindex, semi mobiliado. R\$ 230.000,00. Setor Itanhanga.

APTO Solar de Caldas 2/4, sendo 1 suíte, mobiliado.

APTO Village 2/4 sendo 1 suíte, sala coz. amer., sacada.

Excelente propriedade Jd. Hanashiro c/ 485 m2, área construída, área do Terreno 3000 m2.

CASA no condomínio Girassóis por apenas R\$ 60.000 mobiliado.

CASA de 3/4, sendo 1 suíte, sala p/ 3 ambientes, jardim de inverno, copa, coz, garagem e edícula. R\$ 230.000,00. Setor Itanhanga.

Área no Centro, aceito permuta p/ construção de prédios.

FLAT L8 Jardim, Mobiliado. R\$ 120.000,00.

EXCELENTE CASA 4/4, 2 salas, garagem para 4 carros, portão eletrônico, 2 suítes, área de serviço, 182m² de área construída.

Área 1.225m² Setor Itaparica próximo ao Aeroporto.

Setor Serrinha Qd 18 02 lotes juntos com 462m² sendo um de esquina OTIMO PREÇO

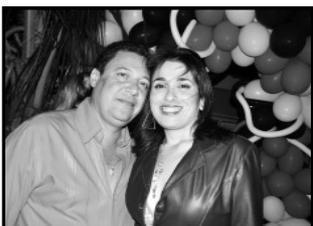
Apartamento no Itaguaí 2/4 sendo 01suíte com opção para 02 suítes, sala, cozinha americana, área de serviço, garagem (CONDOMÍNIO BARATO)

Sobrado no Bandeirante 02 suíte, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada EXCELENTE VALORIZAÇÃO

Itaiaci 2 Casa 3/4 sendo 01 suíte, sala, cozinha americana, área de serviço com churrasqueira, na laje, mais edícula no fundo.



Festa de Aniversário do Wiris Arantes



Av. B Qd. 45
Lt. 3 Sl. 01
Nova Vila

Disk-Pizza
3453-6387

Pizza Nota Dez



Acompanhe diariamente o resumo de suas **novelas**

MALHAÇÃO
17h30

Cristiana pergunta a mãe por que ela escondeu que tinha casado com Miguel. Limão avisa que ele está com mais medo do que quando começou o circuito do medo. Zuleide flagra Anselmo convidando uma cliente para sair. Silvia afirma que Antônio e Miguel não eram amigos e Cristiana, Flávio e Bernardo percebem a mentira. Zuleide repreende Anselmo e diz que não vai mais voltar com ele.

UMA ROSA COM AMOR
20h15

Alzira pergunta se Serafina mora num cortiço. Serafina diz que mora num cortiço maravilhoso, onde moram mais de dez famílias. Alzira afirma que o lugar onde Serafina mora é pobre e promiscuo. Ninica pergunta se Serafina se sente bem naquela recepção chique. Serafina diz que nas festas dela as pessoas são menos falsas e interesseiras. Sérgio dá um tranco no garçom que cai com a bandeja para cima de Ninica e Alzira.

7 arte CINE
SALA 02
Chico Xavier
19 e 21:30h
Drama
3453 6869
RUA B, esq. cl RUA P, SIN GALERIA CENTRAL
www.artecine.com.br

ESCRITO NAS ESTRELAS
18h

Antônia diz a Gilmar que gostaria que Vitória/Viviane fosse a escolhida para ser a mãe do filho de Daniel. Beatriz faz planos com Sofia para quando estiver grávida. Vitória/Viviane e Mariana conversam sobre o procedimento que Beatriz irá fazer. Madame Gilda visita Viviane e conhece Mariana. Berenice pergunta para Antônia como será feita a inseminação em Beatriz.

PASSIONE
21h00

Clara ameaça falar com Bete e Fred fica tenso. Bete proibe a entrada de Clara na metalúrgica. Clara chora ao sair da empresa. Em lua de mel na praia, Gerson afirma a Diana que não quer ter filhos. Mauro decide esquecer Diana. Melina deixa Mauro irritado ao falar sobre o casamento de Gerson. Clara vai à casa de Valentina. Fátima pega o endereço de Durvalina com Kelly e liga para Danilo em seguida.

TEMPOS MODERNOS
19h15

Até o fechamento desta edição a emissora não havia disponibilizado o resumo do capítulo.

RIBEIRÃO DO TEMPO
22h00

Heleninha se despede de Érico com discrição. Ela pergunta por que ele não dá a casa onde eles se encontram pra ela, já que vive vazia. Erico garante que vai dar uma casa a ela. Flores fala ao telefone que vai provar que, na prática, o movimento é possível. Arminha demora a acreditar que ela e Joca transaram e quando se dá conta do que aconteceu manda o detetive ir embora.

ASTROLOGIA

ÁRIES 21-3 a 20-4

Lua, mercúrio e sol em gêmeos agliza a vida em seu entorno e facilita seu relacionamento com as pessoas de seu meio. Relacionamentos com irmãos e primos em alta. Negócios em fase de novas e positivas mudanças.

TOURO 21-4 a 20-5

Merúrio, lua e sol em gêmeos ativa sua vida material e possibilita o fechamento de novos acordos e projetos. Nesta fase o melhor que você tem a fazer é não se envolver em investimentos de risco.

GÊMEOS 21-5 a 20-6

Merúrio, sol e lua em seu signo ativa o melhor de você: a capacidade de comunicação e troca. Novas amizades e acordos que podem ser pessoais ou comerciais estão na ordem do dia. Aproveite!

CÂNCER 21-6 a 21-7

Esta é uma fase de maior introspecção e necessidade de reclusão. A sensação de insegurança diante das mudanças é grande e por isso você sente necessidade de se fechar. Se de mais algumas semanas e volte a colocar a cabeça para fora.

LEÃO 22-7 a 22-8

Novas amizades e uma vida social mais intensa são as promessas desta nova fase. Coloque toda sua energia em novos projetos, pois a possibilidade de ganhos é bastante grande. Fase mais tranquila.

VIRGEM 23-8 a 22-9

Sol, mercúrio e lua ativam sua carreira e vida profissional trazendo até você alguns frutos de colheitas feitas já há um bom tempo atrás. A fase é mais tranquila, a não ser que você seja do último decanato. Mas mesmo assim, toda dificuldade está no fim.

LIBRA 23-9 a 22-10

Nesta fase algumas viagens podem ser o ponto de partida para as mudanças que estão previstas para sua vida. Não hesite em furir junto com eles, pois caso você insista no velho, tudo ficará mais difícil.

ESCORPIÃO 23-10 a 21-11

Fase de mudanças e aprofundamento emocional. Questões relacionadas aos mistérios da vida estarão presentes durante ainda algumas semanas. Se puder comece uma boa terapia. Em poucas semanas sentirá ainda mais necessidade.

SAGITÁRIO 22-11 a 21-12

Sol, lua e mercúrio em gêmeos ativam seus relacionamentos, sem falar de Urano e Júpiter em Áries. Caso esteja só, aproveite a fase de oportunidades. Não feche seu coração. Abra-se para que o novo possa entrar!

CAPRICÓRNIO 22-12 a 20-1

Sol, lua e mercúrio em gêmeos ativam seu dia a dia aumentando a demanda de trabalho e mudando sua rotina. Nesta fase procure se organizar para não perder o prumo. Amor e relacionamentos em alta.

AQUÁRIO 21-1 a 19-2

Sol, lua e mercúrio ativam o setor amoroso e os romances não passam despercebidos. Aproveite para sair e se divertir especialmente se estiver só. Caso seja comprometido, há a promessa de dítimos momentos a dois.

PEIXES 20-2 a 20-3

Vida familiar e doméstica é beneficiada pela passagem do sol, lua e mercúrio nesse setor. Aproveite os bons momentos com os seus e não se deixe envolver por picuinhas de terceiros. Carreira e trabalho passam pelo mesmo processo.



Culinária
Por Larissa
Pizza de frigideira com batata e ovos

INGREDIENTES
 .3 batatas médias cruas cortadas em rodela finas
 .5 colheres (sopa) de óleo
 .5 ovos
 .1/4 de xícara (chá) de leite
 .sal e pimenta a gosto
 .1 colher (chá) de fermento em pó
 .150g de queijo prato ralado
 .8 tomates cerejas cortados em rodela
MODO DE PREPARO



Em uma frigideira aqueça o óleo e doure as batatas. Reserve. Em uma tigela, bata os ovos, o leite, o sal, a pimenta e o fermento. Na mesma frigideira, sem lavar, alterne camadas de rodela de batatas e queijo (reserve 2 colheres (sopa) para a cobertura. Por cima coloque os ovos batidos e cozinhe com a tampa, no fogo brando até formar uma omelete. Se precisar virar a omelete. Por cima distribua as rodela de tomate, polvilhe o queijo prato reservado e o orégano. Tampe e deixe no fogo até o queijo derreter. Sirva em seguida. **Dica:** se quiser acrescentar rodela finas de linguiça calabresa defumada.



O melhor churrasco do Brasil
 Churrascaria e Choperia
PICANHA NA BRASA
 RODÍZIO GAÚCHO

Caldas Novas - Goiás - Fone: (64) 3453-9223

RIO QUENTE

Scritta

Pássaros ganham liberdade

No último dia 10 de junho, o Rio Quente Resorts promoveu a soltura e reintrodução de 32 aves silvestres no Cerrado brasileiro, depois de serem mantidas, tratadas e recuperadas pelo maior *destination resort* da América do Sul e certificado pelo ISO 14.001. A iniciativa faz parte de um convênio com o Projeto Asas - Área de Soltura de Animais Silvestres, que tem apoio do Instituto Brasileiro de Meio Ambiente (IBAMA), e se insere na programação da Semana do Meio Ambiente do complexo, já em sua décima edição.



Nos últimos meses, cerca de 300 aves foram encaminhadas ao complexo após serem apreendidas pelo IBAMA em mãos de traficantes. A recuperação e o abrigo dos animais têm os cuidados e supervisão dos profissionais do Bird Land - Terra dos Pássaros.

"São aves que chegaram aqui mutiladas, desnutridas ou enfermas, todas provenientes de tráfico, cativados clandestinos e ações de caça predatória. Proporcionamos uma segunda chance às aves", lembra o diretor de experiên-

cia em marketing e vendas Manoel Carlos Cardoso. **PARAÍSO ECOLÓGICO**

Inaugurado em outubro de 2008, o Bird Land - Terra dos Pássaros é o maior viveiro de aves *free wing* da América do Sul. São 2 mil m² de área, com cobertura de 13 metros de altura acima das copas das árvores, onde pássaros e aves vivem soltos. O espaço abriga cerca de 300 aves, muitas levadas pelo IBAMA e conta com uma equipe técnica constituída por um biólogo, dois veterinários, um nutricionista, três tratadores, duas recepcionistas e dois guardas-noturnos.

Apreciado especialmente pelas crianças, o parque ecológico recebe mais de 200 visitantes por dia que, além de interagirem com as aves, recebem noções de ecologia e da importância da preservação ambiental. Focado no sistema *Free Wings*, as aves que lá vivem podem voar em harmonia com o meio ambiente, mesmo dentro de um espaço fechado. Lá elas recebem cuidados de veterinários e biólogos e, após totalmente recuperadas, são reintegradas em seus habitats para dar lugar a uma nova leva de aves que chegam regularmente ao espaço.

CÂMARA MUNICIPAL DE RIO QUENTE

A Câmara Municipal de Rio Quente convida você e a todos cidadãos rioquentenses para assistirem às **SESSÕES DO MÊS DE JUNHO** que se iniciam sempre as 19h nos dias abaixo:

14 - 15 - 16 - 17 e 18

Contribua para a transparência do Poder Legislativo: compareça às sessões da Câmara Municipal de Rio Quente e fiscalize o trabalho dos vereadores!

CÂMARA MUNICIPAL DE RIO QUENTE
 Seriedade e Transparência
 GESTÃO 2009-2010

VESTIBULAR 2010/2

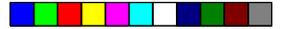
UNICALDAS

2010

MOTIVOS PARA VOCÊ SER CAMPEÃO!

UNICALDAS
 Faculdade de Ciências

(64) 3453-7880 (64) 3455-3070
 www.unicaldas.edu.br



EDITAL DE PREGÃO (PRESENCIAL)
 Nº. 007/2010 – DEMAÉ
 OBJETIVO: A AQUISIÇÃO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES DE FABRICAÇÃO NACIONAL, COM NOVO ZERO KM, CONFORME ESPECIFICAÇÃO EM ANEXO, NO TERMO DE REFERÊNCIA DO EDITAL Nº. 007/2010.



Câmara Municipal de Caldas Novas



ANULAÇÃO DE LICITAÇÃO PÚBLICA
 PREGÃO PRESENCIAL N.º 026/2010



TV E RÁDIO CÂMARA



As sessões da Câmara Municipal são abertas às 8h30 em sua internet e via rádio, mostrando as discussões e votações de projetos e requerimentos constantes da pauta.

PREÂMBULO

EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº. 007/2010
 PROCESSO Nº. 004752
 DATA DA REALIZAÇÃO: 26 de Fevereiro de 2010
 HORÁRIO: 14h30
 LOCAL: Prefeitura Municipal situada na Rua Santos 283, Centro.
 Site: www.caldasnovas.mg.gov.br
 E-mail: licitacao@caldasnovas.mg.gov.br

PREÂMBULO

ao processo. A decisão encontra-se à disposição dos interessados na Rua R. Prudentina, no horário de expediente.

Café & Informação

das pessoas a esperança, que desta emoção.
 e-mail: cafeinformacao@gazetadoestado.com.br

LEANDRO IMÓVEIS
 Venda, Compra, Aluguel e Administração de Imóveis
 Despachante Imobiliário
 Adquira seu imóvel financiado em 300 MESES
 (64) 3453-1220 / 9214-6260 / 8441-2855
 e-mail: leandro@leandroimoveis.com.br
 Rua 13.04, 42-116, Jd. Ipiranga, Jd. Ipiranga, São Paulo, SP

LORENA KARLA M. DE FREITAS
 Professora de Inglês e Espanhol
 Rua 13.04, 42-116, Jd. Ipiranga, Jd. Ipiranga, São Paulo, SP



Exata

3. Pessoa Física Contábil
 3.1. Contabilidade
 3.2. Contabilidade
 3.3. Contabilidade

COMPRAS
 CASA R\$ 8.000,00
 APTO. 2/4 R\$ 85.000,00
 APTO. 3/4 R\$ 110.000,00
 APTO. 4/4 R\$ 130.000,00
 2 LOTES R\$ 150.000,00

Go! de P
 e-mail: peninha@gazetadoestado.com.br

Viu como você viu?
 Este espaço pede Anuncie: (64) 3453-8888

Primeira Mão
 CASA 2/4, sl., coz., banheiro social, garagem, lote irregular, R\$ 65.000,00
 CASA 2/4 sendo 1 suite, sl., coz., R\$ 65.000,00

Complexo
 CASA 2/4 com 2 quartos, banheiro social, garagem, lote irregular, R\$ 65.000,00
 CASA 2/4 sendo 1 suite, sl., coz., R\$ 65.000,00

POT D'ENFITE
 CASA 2/4 com 2 quartos, banheiro social, garagem, lote irregular, R\$ 65.000,00
 CASA 2/4 sendo 1 suite, sl., coz., R\$ 65.000,00

Não se esqueça que a DENGUE se combate todo dia... A DENGUE MATA!

Corumbáiba
 O PROGRESSO QUE VOCE VE

GAZETA DO ESTADO
 Acompanhe no Jornal Gazeta do Estado: Cidades, Política, Cultura, Ciência, Tecnologia, Entretenimento, Turismo, Mídia, Mundo, Educação, Saúde, Saúde, Fofocas, Notícias

LEANDRO IMÓVEIS
 Venda, Compra, Aluguel e Administração de Imóveis
 Despachante Imobiliário

Corumbáiba & Região

Você & Câmara
 JUNTOS LUTANDO POR TRANQUILIDADE MELHOR, TODOS OS DIAS.

Prefeitura de GALDASINHA
 O Poder da Validação
 DENGUE NÃO É BOM BRINQUEDO