

ARTIGO

### Criador e criaturas

A população do Paraná, sobretudo a do norte, aguarda e confia no trabalho da Polícia Federal que, em conjunto com a Receita Federal e Controladoria-Geral da União investigam o Centro Integrado de Apoio Profissional (Ciap), sediado em Londrina, e

os desdobramentos de diversos vultosos de recursos públicos.

A atuação batizada de "Operação Parceria" mais uma vez demonstra que a corrupção no País é diretamente proporcional ao caos da saúde pública.

PÁGINA 2

CULINÁRIA

### Canelone recheado de patê de presunto e ricota



PÁGINA 9

ARTIGO

### Criador e criaturas

A população do Paraná, sobretudo a do norte, aguarda e confia no trabalho da Polícia Federal que, em conjunto com a Receita Federal e Controladoria-Geral da União investigam o Centro Integrado de Apoio Profissional (Ciap), sediado em Londrina, e

os desdobramentos de diversos vultosos de recursos públicos.

A atuação batizada de "Operação Parceria" mais uma vez demonstra que a corrupção no País é diretamente proporcional ao caos da saúde pública.

PÁGINA 2

SEXTA-FEIRA

# GAZETA DO ESTADO

Edição das 18h 30min

Caldas Novas, 18 de Junho de 2010

• Nº 1030

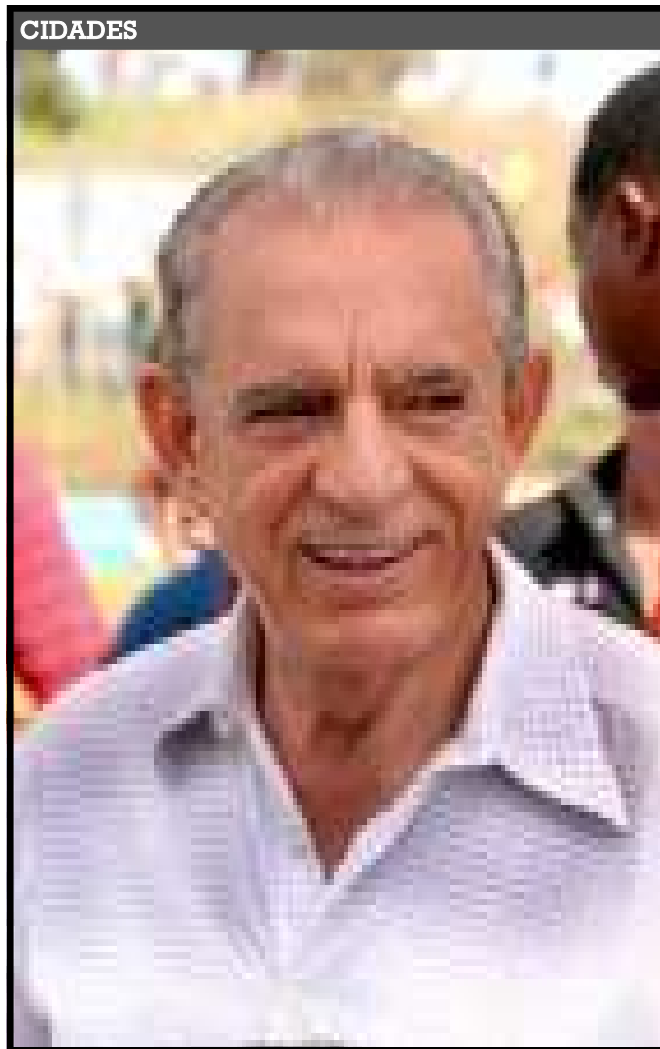
Vida na Palavra

## Confiando plenamente no Senhor

"Inclina-me os ouvidos, livra-me depressa; sê o meu castelo forte, cidadela fortíssima que me salve. Porque tu és a minha rocha e a minha fortaleza; por causa do teu nome, tu me conduzirás e me guiarás. Tirar-me-às do laço que, às ocultas, me armaram, pois tu és a minha fortaleza." (Salmo 31, versos de 2 a 4). Davi compreendeu que Deus sempre nos dá o livramento certo, na hora certa quando confiamos plenamente nele, sem qualquer restrição. Isto é se entregar totalmente nas mãos do Senhor e ter a verdadeira fé. É crer de todo o coração que maior é o poder que vem de Deus. O mundo pode até rotular você como "um vaso quebrado", mas saiba que para o Pai você é um vaso precioso que Ele está dando uma forma especial conforme a perfeita vontade dele.

PÁGINA 2

CIDADES



## Iris Rezende Visita Caldas Novas

PÁGINA 10

Goiás

## Sete cidades goianas beneficiadas com emendas do deputado



Realizado o empenho das emendas parlamentares do deputado federal Rubens Otoni (PT-GO), com recursos de 2010, por meio do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento, sete municípios goianos foram beneficiados com uma patrulha mecanizada cada, no valor de R\$ 100 mil.

PÁGINA 3

CALDAS NOVAS

## Lojistas e varejistas Goianos Reunidos



Centenas de empresários do varejo se reúnem de quinta-feira a domingo – 18 a 20 de junho – em Caldas Novas, durante a VI Convenção Estadual do Comércio Lojista de Goiás e VI Seminário Estadual de SPC's.

PÁGINA 3

POLÍTICA

## Ex-delegado diz que sofreu ameaça de morte após revelar dossiê sobre Serra

O delegado aposentado da Polícia Federal Onézimo das Graças Sousa afirmou nesta quinta-feira, 17, que recebeu ameaça de morte após revelar que havia sido procurado por supostos emissários da pré-campanha de Dilma Rousseff (PT) para investigar o candidato tucano à Presidência, José Serra (foto), e produzir dossiês sobre ele.

"Recebi um e-mail dizendo que eu ia me transformar em nome de parque. Na hora, não entendi. Depois me lembrei do prefeito Celso Daniel. Era uma ameaça de morte."

O ex-prefeito de Santo André Celso Daniel (PT) foi sequestrado e assassinado em 2002. Hoje, é nome de parque na cidade que administra.

PÁGINA 10

**TEMPO**  
  
 27° máx/1ma  
 11° mín/1ma

Sol com algumas nuvens. Não chove.

**INDICADORES**

Dólar (paralelo) <b>1,92</b>	Bovespa <b>-1,57</b>	Arroba <b>R\$ 75,00</b>
Poupança (Hoje) <b>0,52</b>	Dólar (turismo) <b>R\$ 1,71</b>	IPCA <b>R\$ 0,37</b>
Dólar (comercial) <b>1,78</b>	Euro <b>R\$ 2,24</b>	Salário mínimo <b>R\$ 510,00</b>
	Dow Jones <b>-0,34</b>	
	Ouro (gamma/BM&F) <b>71,00</b>	

**LOTÉRIAS**

**QUINA 14/06/10**  
**Concurso 2319**

15 18 23 34 60

**ARTIGO**

\*Por Wilmar Marçal

**Criador e criaturas**

A população do Paraná, sobretudo a do norte, aguarda e confia no trabalho da Polícia Federal que, em conjunto com a Receita Federal e Controladoria-Geral da União investigam o Centro Integrado de Apoio Profissional (Ciap), sediado em Londrina, e os desdobramentos de desvios vultosos de recursos públicos.

A atuação batizada de "Operação Parceria" mais uma vez demonstra que a corrupção no País é diretamente proporcional ao caos da saúde pública. Muito embora hajam recursos advindos do Ministério do Trabalho e Emprego, a parte estratégica do desvio está relacionada aos convênios firmados com o Ministério da Saúde.

Esta é a razão pela qual "esses ladrões" não querem que o País tenha qualidade de serviços na saúde pública. É um ritual anual de caracterizar a necessidade para depois desviar o dinheiro.

Enquanto houver caos, sempre haverá lobistas em Brasília abocanhando o recurso com a desculpa de investir na saúde. Esta tônica tem sido assim há vários anos e o sistema está cada vez pior.

O desvio, roubo, ou seja lá o nome que se dê a essa safadeza,

retrata a ganância dos maus gestores para com o dinheiro público e demonstra que o esquema é bem elaborado na penumbra dos gabinetes.

Ainda permanecem sem resposta quem são os mentores intelectuais da liberação do recurso lá de Brasília. Quem é o criador do esquema? Quem são as criaturas copiantes? Por que se permitiu que se descredenciasse o Programa Saúde da Família na Santa Casa de Londrina e outros hospitais sérios e o transferisse para o Ciap? Quem explica o excessivo aumento dos valores pagos aos procedimentos imediatamente após o programa passar a ser executado pelo Ciap?

Alegam os hipócritas que a lei é muito burocrática e que processos licitatórios são demorados. Alegam ainda que, se não for com agilidade de aquisição, mortes poderão ocorrer no sistema público de saúde.

Assim, com essa retórica mentirosa e pouco convincente, vão perpetuando o esquema do roubo. Ora, a lei existe exatamente para evitar esse tipo de pessoa administrando o dinheiro público.

Disfarçar a agilidade de ação e melhorar o fluxo de serviços através de entidades como o

Ciap significa o falso discurso do "salvar vidas", expressão repetida por muitos políticos, sobretudo em campanhas eleitorais.

Passam-se os anos, injetam-se mais recursos e os problemas só aumentam em proporções geométricas. É assim mesmo que os "vampiros" gostam de atuar. Quanto mais problemas na saúde, maior a probabilidade do desvio e do roubo.

A pergunta que não pode calar: quem é o criador? Quem são as criaturas? De que gabinete saiu o pedido e a respectiva liberação? Quem são os parlamentares envolvidos nessa "causa humanitária"? Será que realmente teremos respostas e nomes, ou mais uma vez vamos assistir à velha desculpa parafraseada por alguns: "eu não sabia" ou "eu não sei de nada", ou ainda "eu só falo em juízo"? Esta situação vergonhosa precisa ser rigidamente observada e informada pela imprensa, para que se evite que mais pessoas continuem morrendo pela mirabolante estratégia do mal, criada pelos "demônios" que se dizem representantes do povo e, lamentavelmente, são sempre reeleitos.

Wilmar Marçal / Professor universitário e ex-reitor da Universidade Estadual de Londrina (UEL) -Pr / Brasil contato: e-mail-wilmar\_pr2010@hotmail.com



**Confiando plenamente no Senhor**

"Inclina-me os ouvidos, livra-me depressa; sê o meu castelo forte, cidadela fortíssima que me salve. Porque tu és a minha rocha e a minha fortaleza; por causa do teu nome, tu me conduzirás e me guiarás. Tirar-me-às do laço que, às ocultas, me armaram, pois tu és a minha fortaleza." (Salmo 31, versos de 2 a 4). Davi compreendeu que Deus sempre nos dá o livramento certo, na hora certa quando confiamos plenamente nele, sem qualquer restrição. Isto é se entregar totalmente nas mãos do Senhor e ter a verdadeira fé. É crer de todo o coração que maior é o poder que vem de Deus. O mundo pode até rotular você como "um vaso quebrado", mas saiba que para o Pai você é um vaso precioso que Ele está dando uma forma especial conforme a perfeita vontade dele.

natural do Deus Altíssimo. Existem ocasiões em que você não tem ninguém com quem conversar, ninguém com quem possa abrir a sua alma. No salmo 31, Davi retrata sua aflição causada pela maldade do inimigo. Contudo, embora aflito, o salmista reconheceu que Deus estava no controle de sua vida.

Quantas vezes já tivemos a certeza de que não iam conseguir resolver aquele nosso problema? Que aquele momento seria o fim, que não conseguiríamos continuar; que estava tudo acabado, que as nossas forças tinham se esgotado? No entanto, Ele estava lá, com as mãos estendidas e os braços abertos dizendo: "Vinde a mim, todos os que estais cansados e sobrecarregados, e eu vos aliviarei. Tomai sobre vós o meu jugo e aprendei de mim, porque sou manso e humilde de coração; e achareis descanso para a vossa alma. Porque o meu jugo é suave, e o meu fardo é leve." (Mateus 11.28-30).

Que amor tremendo Deus revela em sua Palavra. Amor por nós. Sei que às vezes o sofrimento da vida tenta ofuscar os nossos olhos, tenta desviar o nosso olhar dessa verdade, mas perseverar crendo que também em todas essas coisas somos mais que vencedores (Romanos 8.37). Viva sempre pautado no Sen-

nhor, com os olhos fitos nele, pois quando a dor e a tristeza quiserem cegar sua visão, quando não conseguir vislumbrar qualquer solução, você poderá voltar seus olhos, seu coração e sua alma para o Altíssimo. Ele virá em seu socorro. Mais que isso ainda, Ele estará sempre ao seu lado. A nossa vitória é a vitória do grande vencedor: Jesus Cristo!

Esse é o nosso Deus! Majestoso, poderoso, incomparável, amoroso e misericordioso! Então quando a dor e a tristeza baterem à sua porta, lembre-se de quem é o seu Deus.

No amor de Cristo,  
 Pr. Márcio Valadão!  
 Pra. Cecília D. C. Souza

IGREJA VIDA NA PALAVRA  
 Estabelecendo um Padrão de Excelência

Cultos: Quinta feira (Escola de Excelência), Sexta (Culto Mulheres Excelentes), Sábado (Culto de Jovens) e Domingo (Culto de Edificação da Família)  
 Horário dos cultos: Domingo - 19h00, Quinta e Sábado - 19h30  
 Local: Avenida das Nações (Rua da Feira), Qd. 15 Lt. 11 - Ao Lado da Aço Caldas - Quarteirão acima da Pousadinha.



**Semana Legislativa I**

Termina hoje a semana legislativa da Câmara Municipal de Rio Quente, na edição de terça-feira publicaremos as matérias que foram discutidas na semana.

**Cuidado**

Perigo nas ruas de Rio Quente: fomos procurados por moradores que nos informaram a respeito de alguns animais (vacas), transitando por algumas ruas, colocando em risco os condutores de veículos.

Vamos mandar um alô ao órgão competente, antes que aconteça o pior.

**Copa do Mundo I**

Como estamos no período da Copa, não poderíamos

deixar de dar nossas opiniões a respeito da mesma, como todo brasileiro e técnico que somos vamos dar nossos pitacos a respeito de nossa seleção.

**Copa do Mundo II**

Jogadores: Não dá pra esperar muito dos mesmos, até porque eles não são os melhores do Brasil.

Técnico: Hoje o técnico da CBF é o Dunga, mas no lugar dele deveria estar o nosso querido e competente presidente do Banco Central, Henrique Meireles, por que os convocados não passam de produtos de interesse do mercado dos Cartolas e seus interesses\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$.

**Cala a Boca Galvão**

Este é o jargão do mo-

mento na internet, até porque ele tem fundamento, pois o Galvão não anda narrando os jogos, ele quer ser ao mesmo tempo, narrador, comentarista e marketeiro de alguns jogadores.

No jogo da última terça-feira entre Brasil e Coreia ele tentou a todo momento levantar a bola do Kaká(que diga-se de passagem está murchinha) só que ele esqueceu que a imagem da TV não mente, houve lances que ele exagerou nos elogios ao Kaká e esqueceu de quem realmente jogou e mostrou vontade que foi o Robinho.

Portanto vai ai também o nosso pedido "CALA A BOCA GALVÃO".

**Fale Conosco**

Contribua com esta coluna envie suas críticas, denúncias, ou informações para o e-mail: [rioquentenews@gazeta.doestado.com.br](mailto:rioquentenews@gazeta.doestado.com.br)

**Imagem do Dia**

Por: Leandro Lopes



Visão aérea do Hot Wave no DI Roma em Caldas Novas

CALDAS NOVAS

Assessoria de Comunicação da CDL Goiânia

# Lojistas e varejistas Goianos Reunidos

Centenas de empresários do varejo se reúnem de quinta-feira a domingo – 18 a 20 de junho – em Caldas Novas, durante a VI Convenção Estadual do Comércio Lojista de Goiás e VI Seminário Estadual de SPC's. Uma realização da Federação das Câmaras de Dirigentes Lojistas do Estado de Goiás (FCDL-GO), os eventos vão contar com a presença do presidente da Confederação Nacional de Dirigentes Lojistas (CNDL), Roque Pellizzaro Júnior, um dos grandes responsáveis pelo fim do duopólio das operadoras de cartões de crédito.

Erik Penna, aplaudido palestrante da atualidade, abre os eventos no Sesc de Caldas Novas falando sobre Mundo Corporativo X Mundo do Futebol. Em seguida, o empresário Cyro Miranda Gifford Jr. vai abordar os meandros da liderança empresarial.

O momento eleitoral e sua importância para o mundo empresarial será um dos principais temas em discussão na convenção dos lojistas goianos. Para falar do panorama político nacional foi convi-

dado o jornalista e apresentador da TV Record, Paulo Henrique Amorim. O cenário eleitoral goiano será analisado pelos jornalistas do jornal O Popular, Cleide Alves e Jarbas Rodrigues.

No Seminário de SPC's, o destaque é a nova família de produtos lançados este ano pelo SPC Brasil.

O encontro dos lojistas goianos no Sesc de Caldas Novas será o último grande evento realizado pela FCDL-GO sob o comando de Agenor Braga e Silva Filho. Para o empresário, que deixa a presidência da entidade no final deste ano, proporcionar informação é um dever de todo representante de categorias organizadas.

**CARTÕES DE CRÉDITO**

Ferrenho defensor do fim do duopólio das operadoras de cartões de crédito no Brasil, o que vai ocorrer a partir de 01 de julho, o presidente da CNDL, Roque Pellizzaro Jr., vai orientar os lojistas goianos a fechar posição em questões como o aluguel de máquinas, taxa de desconto em transações em débito e antecipação de recei-



tas nos pagamentos em crédito. O presidente da CNDL estima que, com maior poder de barganha na hora de firmar contratos, os lojistas poderão reduzir as margens de lucro das operadoras de cartões de crédito em até R\$ 1 bilhão em apenas um ano. "Agora, quem vai começar a dar as cartas é o lojista", prevê Roque Pellizzaro Jr.

Eventos: VI Convenção Estadual do Comércio Lojista de Goiás e VI Seminário Estadual de SPC's

**Data:** 18 a 20 de junho de 2010  
**Local:** Sesc de Caldas Novas  
**Informações para a imprensa:** Em Goiânia: (62) 3216-3866. Em Caldas Novas (62) 8408-3810 (Adriene) e (62) 8112-6723 (Glaucilene).

GOIÁS

# Sete cidades goianas beneficiadas com emendas do deputado

Blenda Maraisa



Realizado o empenho das emendas parlamentares do deputado federal Rubens Otoni (PT-GO), com recursos de 2010, por meio do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento, sete municípios goianos foram beneficiados com uma patrulha mecanizada cada, no valor de R\$ 100 mil.

Os municípios contemplados foram: Iporá, Rubiataba, Goianésia, Niquelândia, Campinaçu, Baliza e Padre Bernardo. Com isso, cada cidade terá de apresentar a documentação e o plano de trabalho na Caixa Econômica Federal para assinar o contra-

to de repasse e viabilizar, em seguida, o processo de licitação de aquisição do maquinário.

Para o deputado Rubens Otoni, a notícia do empenho das emendas é recebida com muita alegria, pois sinaliza concretamente o trabalho de parceria entre o Governo Federal e os municípios beneficiados. "Esse é o resultado de nosso trabalho em conjunto com os municípios, pois sem a colaboração e o esforço de cada representante municipal, essa etapa do processo também não seria possível", ressaltou o parlamentar.

NACIONAL

# Sefaz prorroga prazo do pagamento do IPVA



Secretário da Fazenda, Célio Campos Júnior assinou hoje instrução normativa alterando a data do pagamento do IPVA do veículo com placa final 6, porque os boletos para o pagamento do imposto não foram distribuídos a tempo nas residências dos motoristas. Agora a primeira parcela do imposto poderá ser paga no dia 28 e não mais no dia 21 deste mês. Também foi alterada a data para pagar a segunda parcela do IPVA do veículo com placa final 6, passando de 1º de julho para 15 de julho. O dia para pagar a terceira parcela ou parcela única não foi alterado, continua marcado para 3 de agosto.

GOIÁS

# CNJ abre pré-inscrição de curso para atendimento a usuários de drogas

O Conselho Nacional de Justiça (CNJ) em parceria com a Secretaria Nacional de Políticas sobre Drogas (Senad), vinculada ao Gabinete de Segurança Institucional (GSI) da Presidência da República, abriu a pré-inscrição de

curso para aprimorar o atendimento da Justiça aos usuários e dependentes de drogas envolvidos em processos criminais.

O curso é destinado a magistrados, servidores, conciliadores, assistentes sociais,

psicólogos, pedagogos e outros colaboradores do Poder Judiciário, são 15 mil vagas para todo o Brasil. A **pré-inscrição** deve ser feita até o dia 25 de junho pelo endereço do CNJ.

A intenção da

capacitação é treinar os servidores do judiciário sobre como encaminhar os usuários e dependentes de drogas a tratamentos adequados em locais de internação e como acionar o Estado em caso de omissão. O curso será à distância, com 120 horas/aula, e está previsto para iniciar em agosto. Os participantes receberão certificação de curso de extensão, emitido pela Universidade de São Paulo (USP).

URUTAÍ

# Juiz determina recuperação ambiental após atividade poluidora em curtume

O juiz José dos Reis Pinheiro Lemes condenou o Curtume Cruz Sul Comércio e Indústria Ltda, localizado no município de Urutaí, ao cumprimento de obrigação de fazer consistente em se abster de lançar ou dispor no solo ou na água resíduos industriais antes de seu correto tra-

tamento, sob pena de suspensão das atividades da indústria. O pedido foi feito pela promotora de Justiça Renata de Matos Lacerda Becker.

O magistrado determinou ainda a realização definitiva das obras e implantação de medidas técnicas necessárias ao tratamento de

efluentes sólidos, semi-sólidos e líquidos em padrões aconselhados pelo órgão ambiental competente. Por fim, foi determinada a recuperação do local degradado, por meio de medida compensatória. Foi fixado o pagamento de multa diária de 20 salários mínimos em caso de



descumprimento total ou parcial de quaisquer das obrigações fixadas na sentença.

CIDADES

# Professora amarra e amordaça aluno de 5 anos, em sala de aula

Professora de uma escola pública de Brasília, no Distrito Federal, foi afastada do cargo depois de ter amarrado e amordaçado um aluno de 5

anos dentro da sala de aula. Segundo a polícia, a professora confirmou o que fez com o garoto e disse que perdeu a cabeça por causa do mau com-

portamento dele. O caso foi denunciado por uma servente da escola que viu a cena e avisou a diretoria. O menino teve os pés e as mãos amarrados

na cadeira e foi amordaçado com uma fita adesiva. A direção da escola chamou a polícia e avisou a mãe da criança. A professora foi levada para a delegacia onde assinou um termo circunstanciado de ocorrência. Segundo a polícia, ela vai responder por maus tratos, constrangimento ilegal e vexame.

**Clássico Rio Vermelho**  
Botafogo vs Flamengo  
Dia: 19/06/2010 às 19h  
Local: Estádio Nilton Santos



# CLASSICALDAS

Anuncie:  
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificados@gazetadostados.com.br

Atualizações através do e-mail ou fax para a solução até às 17h de dia anterior

**GESMAR** Imóveis  
CRECI 6.130

**Compra e Venda**  
\* Casa \* Apartamentos \* Lotes \* Fazendas

Fone: 3453-1639  
gesmarimoveis@turbo.com.br  
www.gesmarimoveis.com.br

**VENDA**

Casa: 3 qtos sendo 1 suite - Ótima casa-Bandeirante **R\$ 220.000,00**

Apto: Res. Themas Paradise - Com piscina-**R\$ 75.000,00**

Apto: Re. Aquários, mobiliado, Parque Aquático **R\$ 90.000,00**

Apto: Res. Triângulo-01 qto, mobiliado **R\$ 60.000,00**

Apto: Res. Serra de Caldas-02 qtos - **R\$ 65.000,00**

Terreno: Jardim Esmeralda **R\$ 12.000,00**

Terreno: Itaguaí III-Qd.49 - R\$ 21.000,00

Terreno: Bandeirante, 360m² **R\$ 35.000,00**

**ALUGUEL MENSAL**

Casa Residencial na Rua B-08, Itanhanga I. (3qts) sendo uma suite. R\$ 800,00.

02 Apts residenciais, Itanhanga I. (03 qtos) sendo uma suite por apenas R\$ 450,00 + Taxa de energia portão, água e energia cada um.

Apto Residencial Mobiliado Itacarambi, Centro. R\$ 700,00 incluso condomínio.

**Ramon Imóveis**  
CRECI - 11809

Rua Osmando G. de Menezes nº 270 - Centro  
Caldas Novas - GO  
ramonimoveis@gmail.com

Fone: (64) 3453-1750  
www.ramonimoveis.com.br

**ALUGUEL:**

**APTO no Ecologic Park** com 02 quartos, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 702,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO).**

**APTO no Ibiza** com 02 quartos, sendo 01 suite com armários, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. **R\$ 582,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO)**

**APTO no Athenas** com 03 quartos, sendo 03 suites, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. **R\$ 602,00 + Condomínio**

**APTO no Edifício Mara Morena** com 03 quartos, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, varanda e garagem. **R\$ 632,00**

**APTO no Italoí** com 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviço. R\$ 282,00 sem garagem e 302,00 com garagem.

**BARRACÃO no Itaguaí** com 02 quartos, sendo 01 suite que também é um banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e estacionamento. R\$ 322,00

**CASA no Itaguaí III** com 03 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$5.502,00

**CASA no Itanhanga** com 02 quartos, 01 banheiro social, sala,

cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 302,00.

**CASA no Parque Real** com 03 quartos, sendo 01 suite, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 372,00

**SALA COMERCIAL** na Av. Cel. Bento de Godoy, Setor São José. R\$ 402,00

**SALA COMERCIAL** na Av. das Nações, Jardim dos Turistas. R\$ 1.302,00.

**SALA COMERCIAL** na Av. Cel. Bento de Godoy, nº 506, Centro. R\$ 902,00

**VENDA:**

**GALPÃO COMERCIAL** de estrutura metálica com piso granítico, com 02 banheiros, medindo aproximadamente 450m² de área construída. R\$ 180.000,00.

**APTO no Renaissance Residencial Park**, com 02 quartos, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, cozinha conjugada, área de serviço, sacada e garagem. **(COM PARQUE AQUÁTICO)**. R\$ 125.000,00.

**LOTES** no Itanhanga, com uma casa, de 03 quartos, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço no subsolo com 02 quartos e um banheiro social, varanda em todas as garagens perfazendo a área de 360,00m² cada um. R\$ 150.000,00.

**17** JULHO SÁBADO **CLUBE PRIVÉ**

**LIJAL** TOCHAS + IDEIAS - 2010

**CROSSOVER FERT JA. LUIZ**

**OJ MARLBORO**

**ALUGUEL:** TEL: (64) 3453-8913 Av. Cel. Bento de Godoy, Nº 380 - SL. 02 - Centro Caldas Novas-GO

**CONSULTORIA**

**Rosângela** IMÓVEIS

Lugar de bons negócios!  
www.imoveisrosangela.com.br

**VENDAS:** TEL: (64) 3455-2836 Av. Cel. Bento de Godoy, Nº 340 - SL. 02 - Centro Caldas Novas-GO

**ALUGUEL APARTAMENTOS:**

Resid. SERRA VERDE; apt° A-11 - 2/4, sala conj. c/ cozinha, área sev. e garagem.

Resid. SERRA VERDE; apt° A-34 - 2/4, sala conj. c/ cozinha, área sev. e garagem.

COND. JONAS LOPES - 2/4 (1 suite) garagem e demais dependências.

PARQUE DOS POMARES - Rua 11, Qd. B Lt. 19 Apt° 103 - 2/4 (01 suite) sl, cozinha, wc social, Área de serv. sacada, garagem, (01 elevador)

Condomínio São Paulo - Rua Monte Castelo , Qd.16, Lt.15 A, Apto. 201 - 2/4 (sendo 01 suite), sala, cozinha, banheiro social, garagem.

ED. SAN PAUL; Bairro Thermal - 3/4(sendo 01 suite), sl, coz, wc social, área serv. e garagem.MOBILIADO.

**CASAS:**

Bandeirante; Rua 07 de Setembro Qd.06 Lt.12-A - ¾(sendo 01suite), sl, coz, wc social, área serv e garagem.

Itanhanga I; Rua B02, Qd.38 Lt.09 - ¾(sendo 01suite), sl, coz, wc social, área serv e garagem. Itanhanga; Rua B06, Qd.34 Lt.03 - ¾(sendo 01 suite)/c/ armários, os, sl, cozinha c/ armários, área serv. e garagem.

Pq.Real; Rua Mª Tereza Godoy, 3/4, sl, coz, wc, área serv. e garagem.

Itaguaí; Rua 37, Qd.34 Lt.28 - 2/4(sendo 01 suite), sl, coz, wc social e área serviço.Prox. Escola Arco Íris.

KIT NET - Jardins dos buritis, Rua das hortências, Qd. D Lt. 06.

KIT NET - Rua Maria Tereza de Godoy Qd. 62 Lt. 04.

Rua B- 13, Qd.27 Lt.12 Nº113 - Parque das Brisas - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20, Casa 01 - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20 - Casa 02, Sala conjugada c/ cozinha, ¾, banheiro, e área de serviço .

Bandeirantes - Rua 7 de Setembro, Qd. 12, Lt. 12 - Bandeirantes - Bandeirantes - ¾ ( Sendo 01 suite), sala, cozinha,banheiro social, área de serviço, despensa e garagem.

Rua Dr. Ciro Palmerston, nº 480 - Centro - ¾( Sendo 01 suite), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem ( Para fins comerciais).

**SALAS COMERCIAIS:**

ITAGUAÍ II - Its 16/17 - Ótimo p/ depósito de materias p/ construção.

ÓTIMA OPORTUNIDADE - uma lanchonete toda equipada no CENTRO (galeria Mara Morena) FLAT CENTER CALDAS - Salas comerciais em frente ao CTC.

ED. GARUJA - Centro - Salas comerciais em frente ao HSBC.

GALERIA PORTAL DO SOL - Bairro Thermal.

CENTRO - Rua antonio C. Godoy - salas com banheiro, ao lado da igreja fonte da vida.

Salas - Rua Antonio Inocêncio - Próximo a Farmácia Unimed no Centro

Sala - Av. Cel. Bento de Godoy, Qd. 23, Lt. 04 - nº 700 - Sl. 02 - Centro.

**VENDAS APARTAMENTOS**

RIO QUENTE - Recanto, 01 quarto, desocupado, semi-mobiliado - F: 3455 2836/8128 7544

ORQUÍDEAS-próx. ao estádio, 02 quartos c/suite, garagem e lazer c/piscina e churrasq.,desocupado- F: 3455 2836/8128 7544.

COSTA RICA - 03 quartos com suite e varandas, sala 02 amb. banheiro social e de serviço, garagem, salão de festas, lazer c/ piscina, novíssimo, nunca habitado - F: 3455 2836/8128 7544.

Ed. GUILHERME G. - melhor local do centro, 03 quartos, sendo 01 suite, sala c/varanda, garagem, cob. coletiva c/ piscina, sauna, elev. Panorâmico - F: 3455 2836/ 8128 7544.

APT° Duplo 04 QT - no Bandeirante, 04 quartos sendo 02 suites, hidro, 02 banheiros sociais, 03 salas, escritório, cozinha, a.s., 02 garagens, armários, preço inacreditável - F: 3455 2836/ 8128 7544.

COBERTURA - Ed. Atalanta - 02 suites e quarto c/ armários, cozinha planejada,banho social, sala íntima, terraço c/ churrasqueira e sauna, garagem. Desocupado. Ótima localização - F: 3455 2836/8128 7544.

COBERTURA - Ed. Jonas L. Moraes - Centro, 04 quartos, sendo 02 suites, sala com 02 amb., banheiro social, cozinha, copa, DCE, piscina, sauna, churrasqueira, 02 garagens, linda vista panorâmica, 270 m² - F: 3455 2836/8128 7544

Ed. CONSTIL - 01 quarto, sala, coz. americana, banheiro, gar., mobiliado, quitado. R\$ 60 mil - F: 3455 2836/8128 7544.

**CASAS**

CALDAS D'ESTE - temos pronta ou inacabada,02 quartos,banheiro, sala, coz, a.s., garagem - F: 3455 2836/8128 7544.

ITAGUAÍ I - Cond. do Sol, Sobre do c/ 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, a.s., garagem - F: 3455 2836/8128 7544.

Casa ITANHANGÁ - Av. C - pronta e desocupada,03 quartos, sendo 01 suite, sala 02 ambientes, copa / cozinha, banheiro social, lavabo, área de serviço, d.c.e, garagem para 03 carros, ampla área coberta com churrasqueira - F: 3455 2836/8128 7544.

Casa ITANHANGÁ - Av. C - vende-se na atual fase de construção - 03 quartos, sendo 03 suites, 01 quarto com closet, 03 salas, uma sala com opção de escritório, 02 lavabos, copa/ cozinha, área de serviço, dependência de empregada, garagem p/ 04 carros, aquecedor solar, e estrutura metálica - F: 3455 2836/8128 7544.

ITANHANGÁ I - na B-9, 03 quartos c/ suite e duas salas, demais dep., garagem coberta (04), edícula c/ churrasqueira e cozinha, portão e cerca elétrica, pintura nova, desocupada - F: 3455 2836/8128 7544.

BANDEIRANTE - 02 ou 03 quartos com suite, conforto e segurança em ótima localização - F: 3455 2836/8128 7544.

AEROPORTO - Barracão semi-mobiliado c/ 02 quartos, muro, gradeado, pomar e amplo estacionamento, forro PVC, pisos cerâmica, a 300 m do asfalto e 5 min do centro. Preço para vender mesmo, aproveite- F: 3455 2836/8128 7544.

**SALAS COMERCIAIS**

CENTRO - 06 salas desocupadas no Shopping Flat Center Caldas, em frente ao CTC, ótima localização comercial com preço de ocasião - F: 3455 2836/8128 7544.

**LOTES**

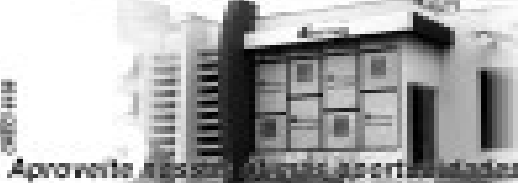
LOTES - Itanhanga II, 04 x 360 m², de frente para a rodovia - F: 3455 2836/8128 7544.

LOTE - Próximo ao Cavalão de Fogo - Varandas do Lago - água + 74 parc. F: 3455 2836/8128 7544.

LOTE - Náutico Sonho Meu - com vista ou na margem do lago - quitados, escriturados. F: 3455 2836/8128 7544.

CHÁCARA - Av. CH - 01 - Parque das Laranjeiras - Casa 03 quartos, banheiro, área em forma de L, 01 cozinha à lenha e 01 cozinha à gás, pomar formado, área de cisterna, cerca viva. Área 1,650 m² - F: 3455 2836/8128 7544.





**ALUGUEL: APARTAMENTOS:**

Solar das Águas- Jardim dos Turistas 2/4,sala,coz. área de serviço,banh. social. **R\$350,00**  
Rua Alameda Juca de Godoy, Cond. Ponta Verde, apt.1006 bloco Burti, Centro 2/4(sendo 1 suite),sala,cozinha,banh. social,sacada,garagem e parque aquático. **R\$ 650,00 Includo condomínio]**

Solar das Águas- Jardim dos Turistas 2/4,sala,coz., área de serviço,banh. social. **R\$350,00**  
Ed. Portinari - Apto 201-Turista II, 2/4 (sendo 1 suite) sala, coz., área de serviço, garagem por apenas **R\$ 700,00** incluso condomínio.

**APARTAMENTO MOBILIADO**  
Condomínio Antonio Sanches, apto, 803 - Centro 2/4 (sendo 1 suite) sala, coz., banh.soc., área de serviço, garagem **R\$ 750,00** Includo condomínio

Res. Thermas das Caldas - Apto. 703 B 1/4, sala, cozi, banh soc, sacada, garagem, c/ parque aquático por **R\$ 600,00** incluso condomínio

**KITINET SEMI MOBILIADA**  
Rua João Crisostomo, Qd.A, Lt.38, Shopping Águas Calientes, Apto 38-Centro **R\$350,00**

**BARRAÇÃO**

Rua Osmundo Gonzaga de Menezes, Qd. 20, Lt. 02/fundos-Centro 2/4(sendo 1 suite), sala, cozinha, despensa, banheiro externo, área de serviço - entrada so pra moto **R\$ 330,00**

**CASAS**

Rua B-4, Qd.11 Lt.10 - Itanhanga - 3/4 (sendo 02 suites), sala, cozinha, despensa, banheiro social, garagem para 5 carros, com edícula no fundo. **R\$1.000,00**

**SALAS COMERCIAIS**

Rua P Qd 07 Lt 01 - Nova vila 20M² **R\$ 250,00**  
Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de **R\$180,00.**

Av. Orcalino Santos, Qd. 11 A, Lt. 01, sala 12, Shopping Águas Calientes 1º piso, Centro. **R\$ 1.000,00**  
Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. **R\$ 450,00** (cada)

Av. Coronel Bento de Godoy, Qd. 31, Lt. 09, nº 1015 - Centro Sala comercial, w.c., escritório, depósito, + ou - 200 M² **R\$ 3.500,00**

**LOTES**

Rua Antª Inocência de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro **R\$465,00**

**GALPÃO**

Para Igreja, Transportadora, Supermercado, etc. 360m²

**VENDAS: APARTAMENTOS**

Apto 3/4, 01 suite, 01 W.c., sala 02 ambientes, coz, a. de serviço, sacada, garagem, armários fixos, 5º andar - Ed. Bella Città. **R\$130.000,00**

Apt 1/4 - Ed. Kanchuê, linda mobília - Vistas para piscinas  
Apto 2/4 - Mobiliado - Res. Paranaíba - **R\$110.000,00**

Apto 3/4, sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro sócial - Setor Central. **R\$80.000,00 - cond. R\$220,00**

Apto 2/4, sendo 01 suite, sala e cozinha conjugadas, banheiro social, área de serviço, sacada p/ fundos - em frente campo do caldas. **R\$65.000,00 - cond. R\$116,00**

Apto 3/4, sendo suite, Flat - Lagoa Quente. **R\$65.000,00**  
Apto 1/4, sendo suite, Flat - Esplanada do Rio Quente - **R\$95.000,00**

**CASAS**

Casa Nova, 3/4(sendo 2 suite), sala, cozinha, varanda, churrasqueira, lavanderia, 278 m²- Aceita troca apto de 3/4. **R\$280.000,00**

Casa 3/4, Sendo 02 suites, sala ampla - Centro. **R\$160.000,00**  
Casa 3/4, sendo 02 suites, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 03

carros. Setor Itaiçi I. **R\$130.000,00**  
Casa Nova, 2/4, sala, cozinha, 02 banheiros, área de serviço, Setor Caldas do Oeste. **R\$85.000,00**

**CASAS PARA FINANCIAMENTOS**

Casas de 02 e 03 quartos.

**SOBRADOS**

Sobrado 5/4 (3 suites), sala, bar, 02 sacadas panorâmicas, garagem p/ 03 carros 326 m² de construção - Setor Oeste - **R\$ 260.000,00** - Aceita-se permuta.

Sobrado 4/4( 2 suites), 02 w.c., sala, copa, cozinha, A. de serviço, sacada, garagem p/ 04 carros, semi-nova **R\$ 250.000,00** - Olegário Pinto.

Sobrado 5 suites, 01 master, sala, coz, escritório, varandas, armários, terreno 600 m² - Piscinas c/ água aquecida - Setor Hanashiro. **R\$320.000,00**

Sobrado 3/4 \_ no asfalto - Setor Turista 2. **R\$130.000,00**  
Sobrado comercial - de esquina - Av B - Nova Vila - aceita-se permuta

Sobrado - 3/4, com piscina. St. Oeste - **R\$250.000,00**  
Sobrado - 4/4 - sendo 02 suites - garagem p/ 5 carros - Nova Vila - aceita-se permuta

**LOTES / AREAS**

Área 6.000 m² próximo a Lagoa

Quente, Qd. 78 A. **R\$120.000,00**  
02 Lotes 08 e 33, Qd. 03 - em frente Posto gasolina - Residencial Canaã. **R\$48.000,00**

Área 1.500 m² residenciais, asfalto, mansões Águas Quentes - oportunidade - **R\$ 80.000,00**  
02 Lotes - Rua JB-23, Qd.52 Lts 08 e 09 - Bairro Belvedere 2

Área 720 m² de esquina - Rua Ciro Palmerston - Centro.  
62 Alqueires de terra toda agricultável, contendo água, energia e pastagem. 17 km de Caldas Novas - **R\$45.000,00** o alqueire - obs. "Vende-se também 50% da área".

10 alqueires cercados, c/ casa, curral e muita água. **R\$350.000,00** - na Cidade de Agua Limpa-GO. **R\$350.000,00**

2 1/2 Alqueires - contendo: excelente casa, curral e muita água, no perímetro urbano - Agua Limpago. **R\$200.000,00**

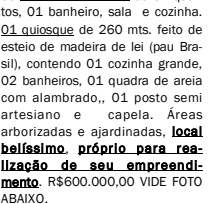
Área de 1.000m² - Setor Itanhanga 2 - em frente CNN - GO-139. **R\$200.000,00.**  
Lote - Setor Itaja, 360m², próximo ao churrasco Goiáno. **R\$35.000,00**

**SALAS COMERCIAIS**

02 salas Ed. Tangarai Center, blindex, super oportunidade, excelente p/ consultórios dentários, **R\$ 45.000,00** as 02 salas.

**PREDIO COMERCIAL**  
Prédio comercial, construção nova -sala térrea, 01 apto 3/4 e 02 apto 2/4 , garagem, - Av. Antonio Sanches(rua da feira).

**600m de acesso ao lago!**  
Vende área de 53,34 hectares (11 alqueires goianos com pastagens), a 24 Km de Caldas Novas, contendo 01 casa de caseiro de 02 quartos, 01 banheiro, sala e cozinha. 01 quiosque de 260 mts. feito de esteio de madeira de lei (pau Brasil), contendo 01 cozinha grande, 02 banheiros, 01 quadra de areia com alambrado,, 01 posto semi artesiano e capela. Áreas arborizadas e ajardinadas, local **belíssimo, próprio para realização de seu empreendimento.** **R\$600.000,00** VIDE FOTO ABAIXO.



Terminos válidos outros imóveis - Fone: (64) 3453-1788  
Site: www.terracaldas.com.br e-mail: m.caldas@terracaldas.com.br  
Av. Cel. Bento de Godoy, 113 - Centro - Águas das Caldas

Advocada - Fone: (64) 3453-1788  
Rua Princesa Leopoldina, 113 - Centro - Águas das Caldas

**WORK, PARA ELA, TRABALHO DURO É MOLERA!**

**R\$ 4.299,00**

4800004336

Av. Antônio S. Fernandes, Qd 11, Lt 11 - Itaguaí - Caldas Novas - GO

**12,99**

**Mobil Super Moto**

**Mobil Super Moto**

**CARVALHO MOTOS**

**770000 (64) 3453-4336**

Preços válidos enquanto durarem as campanhas. Válidas a aprovação de crédito. Promoção limitada.

CRECI-F 9706



**Danilo**  
imóveis

Fone: (64) 8403-6927/3453-2826

## ALUGUEL

**SALA COMERCIAL** de esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadinha. Valor R\$ 400,00.

**SALA COMERCIAL** contra esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadinha Valor R\$ 400,00.

**02 CASAS** 1/4, WC, sala, cozinha e área serviço, germinada, Mansões das Águas Quentes R\$ 500,00 as duas.

## VENDA

**CASA** com ponto comercial clientela já formada, sendo 2/4, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, excelente preço R\$ 60.000,00

**CASA** 3/4 sendo uma suíte, sala, cozinha, área de serviço, edícula com churrasqueira, garagem pra 3 carros no Itaguai II.

**LOTE** de esquina no Jardim Serrano R\$ 18.000,00

**LOTE** no Universitário Qd. 24 R\$ 6.000,00

**LOTE** no Universitário Qd. 24 R\$ 6.000,00

**APARTAMENTO** 2/4 Residencial Mamós R\$ 75.000,00

**APARTAMENTO** 2/4 sendo uma suíte, cozinha, sala, garagem, mobiliado, no Edifício Aquarius.

**APARTAMENTO** 1/4 banheiro social, sala conjugada com a cozinha, área de serviço, Residencial Month Serrah 37.000,00.

**APARTAMENTO** 1/4, sala, cozinha e área de serviço. Residencial Brasília. Valor R\$ 33.000,00

**BARRACÃO** na Estância Itaiaci só R\$ 35.000,00

**CASA** 2/4 na laje sendo uma suíte, sala, cozinha, garagem e área de serviço no Jardim Esmeralda pronta para financiar R\$ 80.000,00.

Compra  
Vende  
Aluga  
Administra



João Batista  
CRECI-F 14545  
CRM-SP 12307  
Administrador e  
Consultor Imobiliário

Fone: (64)  
3453-2080 / 8412-7833

www.totalinvestimentos.com.br

## CASAS

Casa 4/4, sendo 2suítes, sala, copa, cozinha planejada, jardim de inverno, garagem para 4 carros, sistema de segurança completo no Olegário Pinto. Ótimo preço só **R\$ 220.000,00.**

Casa 3/4, sendo 1 suíte, sala ampla com laje, cozinha, garagem para 3 carros, cerca elétrica, portão elétrico, Goiânia, Jd. Bonanza. Próximo ao terminal Padre Pelágio. Aceita troca terreno em Caldas Novas ou carro menor valor. **R\$ 110.000,00.**

Casa, 4/4, sendo 2suíte, 2 Wc sociais, sala com jardim de inverno, cozinha americana, garagem para 2 carros, área de serviço, lote de 360m, área construída 130m no Itaguai II. Por **R\$ 180.000,00.**

Casa 2/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, construção nova. Lote de 360 m2, 70 m2 de construção. No JD Serrano. Aceita-se carro no negocio. por **R\$ 70.000,00.**

Casa 3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, wc social, garagem p/ 3 carros no Itanhangá. Só **R\$ 90.000,00.**

Casa 2/4, sala, cozinha, wc social, área de serviço, e um barracão ao lado. Setor São José. **R\$ 50.000,00.**

Residência Duplex, sendo 3 suítes, 1/4, 2 salas, área de serviço, varanda, quiosque p/ churrasco, 1 chulé, totalizando 1.800 m2 de área. Setor Hanashiro. **R\$ 400.000,00**

Sobrado 5/4, sendo 3 suítes, sala, cozinha, jardim de inverno, espaço gourmet, garagem p/ 4 carros. Itaiá Ótima localização só **R\$ 180.000,00.**

Sobrado 4/4, sendo 2 suítes, wc social, 2 salas, cozinha, área de serviço, piscina, quiosque para churrasco. Próximo ao antigo Sete de Setembro. Setor Bandeirantes. Apenas **R\$ 240.000,00**

Sobrado de esquina, parte térreo, 1 casa com 7 cômodos, com 6 salas comerciais frente para av. B, 1º pavimento, 1 apto\* com 147 m2, mais 3 aptos de 1/4, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 2º laje com projeto aprovado pelo Crea. Ótima localização comercial. Setor Nova Vila. Aceita-se troca por fazendas, chácaras ou casas. **R\$ 600.000,00**

Sobrado parte térreo 2/4, sala, cozinha, banheiro, garagem, área de serviço, 2º laje, 2/4, sala, cozinha, banheiro. Setor Itaguai III. Aceita - se troca. **R\$ 150.000,00**

Sobrado 3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, copa, garagem p/ 3 carros, e 1 quitinete nos fundos. Setor Nova Vila. Só **R\$ 130.000,00.**

## LOTES

Lote 360m², Setor serrinha Q9, Lt. 29 Por **R\$ 15.000,00**

Lote 360 m², Setor Universitário, Lt 02. Por **R\$ 15.000,00**

Lotes 11 ao 21, sendo 4.894 m², no Setor Mansões das Águas Quentes, no valor total de **R\$ 36.000,00**

Oferta imperdível 1 lote com 720 m2 Qd.21 no Resid. Caminho do Lago **R\$ 16.000,00**

Fantástico, área com 1080 m². na Qd. 21 Resid. Caminho do Lago **R\$ 24.000,00**

Incrível, área com 4.320 m2 na Qd. 21 no Resid. Caminho do Lago. Venha conferir **R\$ 96.000,00**

Terreno com 1.200 m2 pronto p/ construir, com mini posse, no Setor Hanashiro **R\$ 150.000,00.**

## APARTAMENTOS

Apt\* de 1/4, wc social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, Ed. Gisele. Setor Nova Vila Só **R\$ 45.000,00**

Apt\* mobiliado no cond. Sol das Caldas, com 2/4, sendo 1 suíte, wc social, sacada. **Só R\$ 120.000,00**

Golden Dolphin Resort Apt\* 1º andar, mobiliado padrão. Aceita troca de carro e casa. Por **R\$ 65.000,00.**

Apt\* Ed. Costa Rica na cobertura, com 5/4, sendo 3 suítes, 2 salas, sacada, wc social, cozinha, área de serviço, terraço com churrasqueira, e espaço para piscina. Garagem, piscina e área de lazer, salão de festas, com vista para a Pousada do Ipe. **R\$ 400.000,00**

Apt\* Duplex 3/4, sendo 1 suíte, sacada, com 2 wc social, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 2 carros, área de lazer com piscina, sauna e churrasqueira. No Cond. San Juan. Av. Sete de Setembro, Bairro Bandeirantes. **R\$ 160.000,00.**

## CHÁCARAS

Chácara de 15.000 m² todo plano fechado ótimo investimento, Chácara primavera. **R\$ 75.000,00**

Chácaras 44 e 45 no Lago dos Ypês no total de 4.109 m2 de frente para o Lago. Aceita troca Ótimo. Preço **R\$ 100.000,00.**

## FAZENDA

Fazenda 22 alqueires, toda fechada no arame liso, com represa, duas nascentes de água, quase toda formada. Próximo ao Patrimônio do Sapé. **O ALQUEIRE R\$ 32.000,00**

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRUI



**Katiamóveis**  
CF 14374  
FONE: (64) 3453-0070 ou 92592279

RUA CEL. JOÃO BATISTA, 71  
CENTRO (AO LADO DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO)

## ALUGUEL PARA TEMPORADA

**CASA** mobiliada, com piscina, cascata, churrasqueira, duas suítes, cozinha, espaço amplo p/ carros 12 pessoas. Preço de ocasião.

## VENDA

**Casa** no Caldas do Oeste R\$125.000,00

**Casa** no Residencial Village R\$ 85.000,00

**Casa** no Caldas do Oeste R\$ 130.000,00

**Apartamento** no Eldorado R\$85.000,00

**Apartamento** no Residencial Solar dos Girassóis Agio: R\$11.000,00 ou total R\$45.000,00

**1 flat** no Golden Dolphin R\$ 65.000,00

**1 flat** no Mobile R\$70.000,00

**Lote** no Parque Real R\$65.000,00

**Lote** no Residencial Sonho Meu R\$ 40.000,00

**Lote com uma casa** no Residencial Caminho do lago II R\$ 50.000,00

**Lote** no parque real de 1.150m² e outro de 773,50m² R\$ 65.000,00

**Chacara** no bairro Itampema por apenas R\$70.000,00

**Chalé** Condomínio Mansões de Caldas R\$ 85.000,00

INOVARE EVENTOS



**Rikasa**  
contatos:  
(64)3454.2525  
(64)9286.2525

www.rikasa.com.br

Shopping Tropical - Nível "C" Salas LI - 314  
Centro Caldas Novas - GO

## VENDA

**CASA** Nova 03 Quartos em construção sendo 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, jardim de inverno, toda na laje, próximo ao Fórum. Jardim Jussara. Pronta para Financiar.

**CASA** Nova 02 Qrtos - Em Construção com 02 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, toda na laje próximo ao Fórum - Jardim Metodista. Pronta para Financiar.

**CASA** 2/4 sala, cozinha, área de serviço, garagem e quintal grande na rua b-13 - Parque das Brisas

**APARTAMENTO MOBILIADO** (Residencial Sol das Caldas) sala, cozinha, Suite Casal, qrtto solteiro, banheiro social, sacada, vista para o parque aquático. OPORTUNIDADE!

**TERRENO NO TURISTA II** - 420m, na rua 21. próximo a "Casa Verde Chocolate". Escriturado.

**TERRENO** de 340m² localizado na rua Samuel de Souza Qd. 53 Lt. 07 Parque Real escriturado

**TERRENO** 300m² no Setor Itaparica asfalto, água, luz, excelente localização Rua 05 Qd. 05 Lt 21 Itaparica

**LOTE** Bela Vista Av. Principal Qd. 20 Lt. 24 com 375m². R\$ 12.000,00 (QUITADO)

## GAZETA DO ESTADO

Procure um de nossos vendedores e conheça agora mesmo as grandes ofertas promocionais por tempo determinado.

Anuncie no Jornal GAZETA DO ESTADO  
O jornal que mais cresce na região!

Fone: (64) 9906-5918  
(Willian César)



# BANCO IMOBILIÁRIO

**CERTEZA DE BONS NEGÓCIOS**

**Telefax: (64) 3453-5000**

**COMPRA, VENDA, ALUGUEL E ADMINISTRAÇÃO DE APARTAMENTOS, LOTES, CASAS, ÁREAS COMERCIAIS, FAZENDA, ETC.**

**Acesse o site: [www.bancoimobiliario.com.br](http://www.bancoimobiliario.com.br)**

**End: Rua do Turismo, nº 20-3, Tenda I - Caldas Novas - GO - CEP 13.690-000**



**JARDIM INTERLAGO  
ÚLTIMAS UNIDADES  
PARCELADO EM ATÉ 84 MESES**

**APARTAMENTOS**

**SOLAR DAS CALDAS** com 2/4 (sala, cozinha, banheiro social, garagem) (MOBILIADO) - R\$ 120.000,00.

**RES. PONTA VERDE** com 2/4 - Sendo 1 suite, sala, cozinha, banheiro social, garagem, (mobiado) - R\$ 95.000,00.

**FLET - 4º andar**, mobiliado-cond. Di roma rio quente - R\$ 35.000,00.

**BAIRRO TURISTAI** ¼, sala cozinha, banheiro social, garagem, sacada, (MOBILIADO), Cond. Jardins das Thermas - R\$ 100.000,00.

**RES. MONTHSERRAH** com ¼, sala/cozinha, banheiro social, área serviço, garagem - R\$ 46.000,00.

**PRIVE DAS THERMAS I** com 2/4, sendo 1 suite, sala

ampla, banheiro social, garagem, área de serviço, TODO MOBILIADO. R\$ 126.000,00.

**2 ÁREAS**

Bairro Bandeirante Comercial (NOBRE) c/ 3.070m<sup>2</sup> - R\$ 300.000,00.

**3 CASAS**

Setor Aeroporto, 2/4 - sala, cozinha americana, banheiro social, varanda, garagem, semi mobiliado. R\$ 40.000,00.

Setor Itanhangá-II, 2/4-sala, cozinha, banheiro social, garagem, área de serviço, piscina. Aceita carro no negócio. R\$ 80.000,00.

SETOR BELVEDERE ¾, sendo 2 suite, sala, cozinha, varanda, garagem, banheiro social, copa, área de serviço. R\$ 80.000,00.

**4 CHALÉS**

SETOR MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES

¾, SENDO 2 SUITES, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM, ÁREA DE SERVIÇO - R\$ 85.000,00.

SETOR MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES

¾, SENDO 1 SUITE, SALA AMPLA C/2 AMBIENTE, COZINHA C/ ARMARIOS, ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM P/2 CARROS. (MOBILIADO) R\$ 90.000,00.

SETOR MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES ¾, SENDO 1 SUITE, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM. R\$ 75.000,00.

SETOR MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES

¾, SENDO 1 SUITE, SALA, COPA/COZINHA AMPLA, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM. R\$ 55.000,00.

**5 FAZENDAS**

FAZENDA PARAISO C/ 30,5 ALQUEIRES, C/ BENFEITORIAS, SEDE, CASA DO CASEIRO, BEM SERVIDA DE ÁGUA, PASTAGEM FORMADA, HÁ 38 KM DE CALDAS. R\$ 838.750,00.

**6 TERRENOS**

**SETOR TANGARA**

1 LOTE 360m<sup>2</sup>. (ÁGUA e LUZ). R\$ 12.000,00.

**SETOR PLANALTO**

1 LOTE 360m<sup>2</sup>. (ÁGUA e LUZ). R\$ 20.000,00.

**PORTAL DAS ÁGUAS QUENTES**

1 LOTE 360m<sup>2</sup>. R\$ 25.000,00.



**Telefone 3453-5005**  
Shopping CTC - Salas 1401 e 1402 - Centro

**Telefone 3453-6006**  
Av. Antônio Sanches Fernandes - Ed. 101-11 - Itaquai I



**VENDAS:**

Casa (Nova) com 3 quartos, sendo 1 suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, área de lazer e dependência para empregada, na Rua B-13 do setor Itanhangá I (Oportunidade Única).

Casa com 3 quartos, sendo suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem para 2 carros. R\$ 110.000,00.

Casa com 3 quartos, sendo suite, na Rua 21 do setor Itaguaí I. R\$ 120.000,00.

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Parque das Brisas III.

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço, no Residencial Corumbá setor Itaiçá II R\$ 60.000,00.

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, na laje, quintal todo cimentado, cerâmica, pintura nova e uma sala comercial na frente, no setor Itaguaí III. R\$ 65.000,00



**Área em excelente localização no Centro de Caldas Novas com 797 m<sup>2</sup> (Oportunidade Única)**

Sobrado com 3 apts, sendo 1 duplex, duas salas comerciais embaixo, na Rua D com Rua S, setor Nova Vila R\$ 250.000,00. Apt\* com 3 quartos, sendo um suite, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e parque aquático, no Condomínio Residencial Millennium.

Flat com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem e parque aquático no Residencial Ecologic Ville. R\$ 70.000,00.

Lote na Av. C, do setor Itanhangá I, em excelente localização R\$ 70.000,00.

Lote com 471 m<sup>2</sup> em frente a

auto Box Caldas, na GO 213, R\$ 60.000,00 (Aceita Proposta) Área com 797 m<sup>2</sup> no Centro em excelente localização.

Chácara no Recanto das Garças, com 1.081 m<sup>2</sup> R\$ 70.000,00.

Chalé na Qd. 127 nas Mansões das Águas Quentes, com 3 quartos sendo 1 suite, sala, cozinha,

banheiro social, área de serviço e mesanino para jogos R\$ 90.000,00.

Chalé na Qd. 69, das Mansões das Águas quentes, com 3 quartos, sendo 1 suite, sala, banheiro social, copa/cozinha, área de serviço com churrasqueira e banheiro, garagem para 3 carros,

total mobiliado R\$ 80.000,00

**ALUGUEL:**

Sala comercial em excelente localização na Av. Antônio Sanches Fernandes. R\$ 700,00.

Casa com 3 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha, área de serviço, área de lazer com churrasqueira e garagem no setor Itanhangá I, toda mobiliada. R\$ 750,00

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Jardim Roma R\$ 500,00.

Apto em 3 quartos, sendo 2 suites, 3 sacadas, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no Residencial Saint Paul. R\$ 1.100,00 (já incluso condomínio).

Apt\* com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, mobiliado, com parque aquático e área com churrasqueira no Condomínio Tainá. R\$ 500,00 (já incluso condomínio).

Apt\* com 2 quartos, sendo 1 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Nova Vila R\$ 400,00.

Apt\* com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Itaiçá II R\$ 300,00.



**Wanderlei Ferreira**  
Consultoria Imobiliária

Fone: (64) 3453-1157

www.cristalimoveis.com.br  
E-mail: cristalimoveislocacao@gmail.com

A. Ozalino Santos nº 219 Sl. 04 Centro Shopping CTC - Caldas Novas - GO

---

**ALUGUEL**

**CASA** com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço garagem. Paraisópolis R\$ 400,00

**CASA** com 4 quartos, sala, copa, cozinha, garagem, R\$ 450,00 São José

**CASA** Bela Vista 2/4 sendo duas suítes lote grande por apenas R\$ 280,00

**APTO.** Res. Vitoria 2 quartos sendo um suite. R\$ 350,00 com condomínio

**APTO.** mobiliado Res. Topical. R\$ 650,00 com codomínio.

Estância Itaja duas suítes - Fundos. R\$ 150,00 Cada

---

**VENDAS**

**CASA** financiada, 3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, lote 360m2. R\$ 65.000,00.

**CASA** de 2 e 3 quartos no Bairro Caldas do Oeste para financiar.

**CASA** no Itaiaci I, 3 quartos, R\$ 70.000,00.

**APTO.** no Royal de 2 quartos. R\$ 150.000,00.

**APTO.** 2/4, sendo 1 suíte, no centro. Res. Monte Carlo. R\$ 90.000,00.

**APTO.** Saint Poul, 3/4, 2 suítes. Oportunidade. R\$ 170.000,00.

**LOTE** no Bandeirante 360m2. R\$ 38.000,00.

**LOTE** no setor Serrinha 360m2. R\$ 10.000,00.

**LOTE** no Portal da Águas Quentes. R\$ 370m2. R\$ 18.000,00.

---

**LOCAÇÃO**

**Apartamento** no Saint Poul, com 3/4, sendo 2 suítes, sala, copa, cozinha. R\$ 650,00 + condomínio.

**Apartamento** no Aquarius, com 1/4, sala, cozinha, parque aquático c/ 9 piscinas. R\$ 600,00 com condomínio.

**HD IMÓVEIS**

Av. das Nações Qd. 15 - Lt 04-A Esq. c/ Rua dos Girassóis Jardim dos Turistas

(64) 8405-8877 / 8454-1935

ANTES DE INVESTIR OUÇA QUEM ENTENDE

www.hdimoveis.com.br

---

**VENDA**

**APARTAMENTO** Cond. Vitória Régia 3/4, R\$ 35.000,00.

**CASA** de 3/4 com sala, cozinha, garagem, varanda, forrada, murada lote 360mts. Setor Boa Vista R\$ 42.000,00

**CASA** 2/4, sala, cozinha, banheiro social, lote murado Caldas Oeste R\$ 28.000,00

**LOTE** Boa Vista R\$ 16 mil.

**CASA** 3/4, suíte, lage, ótima localização, atrás do Fórum.

**LOTE**, murado, Itanhanga R\$ 35.000,00.

**LOTE**, 360 mts, todo murado, Itaguaí III R\$ 22.000,00.

**LOTE** Bandeirantes, R\$ 38.000,00

**APTO.** de 2/4 suíte, sala, cozinha, garagem, Itaguaí I prédio sem condomínio R\$ 70.000,00

**Casa** de 2/4, sala, cozinha, área de serviço, garagem, lote 420 mts. Todo murado cerca elétrica setor Parque Real R\$ 70.000,00

**Casa** de 3/4, suíte, forro gesso, cerâmica, Parque das Brisas. R\$ 63.000,00

**casa** de 3/4 suíte, excelente acabamento, jardim cerca elétrica, portão eletrônico no Itaguaí III por R\$ 140.000,00

**Casa** de 3/4, sala, cozinha, forro PVC mais barracão fundos, lote todo murado setor Jardim Romão em Morrinhos. R\$ 58.000,00

---

**OPORTUNIDADE DE RENDA:**

**5 kits net** todas alugadas. Av. Caxambu Prox. Ao Laticínio Caldas Oeste.

**Apto.** 2/4 suíte, com parque aquático completo, pista ecológica, churrasqueira, ecológica Park.

**Casa** nova 2/4 suíte, garagem, toda murada Itaguaí III pronta para financiar R\$ 75.000,00

**CARVALHO**  
CORRETORA DE IMÓVEIS

email: carvalho.corretora@hdimoveis@hotmail.com

(64) 3453-6304/9618-8249

Fraga Gilson Ribeiro da Mota nº 11 - L121 - Nível C - Centro Shopping Tropical - CEP: 75984-900 - Caldas Novas - Goiás

---

**VENDAS**

**APTO.** de 3/4, c/ piscina e churrasqueira. Itanhanga I. Ágio R\$ 30.000,00 (aceita carro até R\$ 15.000,00).

**APTO.** Monte Serra R\$ 45.000,00.

**02 LOTES**, setor Bela Vista. R\$ 10.000,00 (cada) 360mts.

**LOTE** setor Itaparica (próximo ao aeroporto) R\$ 15.000,00.

**LOTE** com Barracão no Itaiaci II. R\$ 55.000,00.

**LOTE** no Itaguaí II. R\$ 32.000,00.

**LOTE** no Jardim Interlagos (próximo ao Lago) R\$ 30.000,00.

**RESTAURANTE** completo no centro. R\$ 100.000,00.

**LOJA** comercial no centro R\$ 40.000,00.

**LOJA** comercial, montado, confecções em geral. R\$ 85.000,00.

**CASA** de 3/4, setor Parque Real. R\$ 100.000,00.

**CASA** 4/4 no Itanhanga I, energia solar. R\$ 200.000,00.

**CHÁCARA** próximo ao Bougainville.

---

**ALUGUEL**

**SOBRADO** no Itanhaga I de 3/4, com ar condicionado. R\$ 600,00.

**BARRACÃO** no Itajá R\$ 250.000,00.

**DINÂMICA**  
IMÓVEIS

seosmarinoveis@hotmail.com

FONES: (64) 3453-1606 / (64) 3453-1376

---

**Lote** Av.do fórum Qdº 69 Lt 20 R\$ 65.000,00.

**Lote** 02 juntos no jardim dos turistas.

**Lote** no bandeirantes Qdº 02 R\$ 42.000,00

**Área** 955² comercial jardim serrano R\$ 55.000,00.

**APTº** de 1/4 mobiliado no Res.Jardim Thermas R\$ 85.000,00.

**APTº** de 3/4 mobiliado Res.Iris Resende R\$ 90.000,00.

**APTº** de 3/4 de frente p/ o parque aquático Res.Privê Thermas 2 R\$ 200.000,00.

**APTº** 2/4 sendo 01,suíte mobiliado Res. Atalaia centro R\$ 135.000,00.

**APTº** 1/4 e 2/4 com parque aquático entrada + 50 meses.

**APTº** Varandas dos Buritis R\$ 78.000,00. Entrada de R\$ 28.000,00 e o restante em até 50 meses.

**Chácara** Go. indo para marzagão 1.400m², na escritura 17,50m frente pra Rodovia R\$ 30.000,00.

**Apto.** de 2/4 Porto Belo por apenas R\$ 42.000,00

**Sítio** 11 Alqueires perto da lagoa Quente Bastante Água R\$ 480.000,00

**CASA** no Setor Bandeirantes 3/4 sendo 1 suíte com piscina e churrasqueira por apenas R\$ 180.000,00

**Aluguel Mensal Temporada**  
Adm. Condomínio  
Venda  
Compra  
Aluga

**BS**

Fone: (64) 3453-0823

INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA  
www.bsincorporadora.com.br  
Rua Joaquim Gonzaga de Meneses, Qd. 09, Lt. 12 - Loja 02 - Caldas Novas

---

**VENDA**

**Apto** de 2/4 (com 1 suíte), R\$ 75.000,00.

**Apto** de 1/4, R\$ 42.000,00

**Casa**, 3/4 suíte, sala, cozinha americana, garagem para 5 carros, com barracão no fundo, quintal todo encimentado no Bairro Itaguaí.

---

**ALUGUEL**

**Kitnet** de 1/4, sendo suíte, sala e cozinha americana, no valor de R\$ 250,00

**Kit Net**, no Itaiaci por 220,00 sendo 1 quarto com suíte, sala e cozinha americana, (estacionamento).

**Sala** Comercial com cozinha e banheiro. (próximo ao D. Xepa por R\$350,00 (incluso o condomínio)

**Apto. 2/4 Quartos, sendo sala, cozinha americana, área de serviço. Com estacionamento. Interfone próximo ao sacolão D. Xepa por 380,00. (Incluso o condomínio.**

**Apto.** 2/4, sendo sala e cozinha, área de serviço, sacada com estacionamento, portão eletrônico, (incluso o condomínio por) 450,00 - próximo a rua da feira.

**SALA COMERCIAL**, próximo ao Fórum por R\$ 420,00 (Incluso Condomínio).

**APTO.** 2/4, (com sacadas no quarto) sendo: sala, cozinha, área de serviço, estacionamento. Por R\$ 370,00.

**GONCALVES & VASCONCELOS**  
SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS

(64) 3453-7626 / 8407-5870

---

**OPORTUNIDADE**

**Apto.** 3/4 no centro c/ armários. R\$ 94.000,00.

**Apto.** 2/4 Resid. Prive das Termas c/ móveis R\$ 130.000,00.

**Apto.** Pontal do Lago Sol da Manhã mobiliado R\$ 86.500,00.

**Casa** 3/4 as margens do Lago com móveis só R\$ 75.000,00.

**Apto.** Place-Noble barato. Apenas R\$ 45.000,00.

**Lotes** no Itanhaga I 360 m2. Só R\$ 26.000,00.

**LOTE** caminho Lago 360m2. Só R\$ 7.000,00.

**LOTE** Itanhanga II. Só R\$ 10.000,00. (PARCELA 6 X )

**LOTE** no Recanto de Caldas 300m. R\$ 5.000,00.

Vende-se um Ar Condicionado R\$ 300,00.

**BRASCOLOR**  
A TINTA DO BRASIL

Direto da fábrica

**GRAFIATO** **TEXTURA**

**5 anos de Garantia**

**MASSA PVA**

**TINTA** **SELADOR**

Paralamolambido 3x no Caltas Visa ou Crédito

**Fabricamos + de 2.000 cores**

Jander Pilla  
(64) 9229.8882 / 9962.8919  
E-mail: janderpilla@brascolorintintas.com.br

Rua 22 Qd. 34 Lote 17 Esq. com Rua 19 - Itaiaci I  
(64) 3453-5374 Caldas Novas - GO.

**Classificados**  
Ligue: (64) 8459-8833

---

**IMÓVEIS PARA VENDA:**

**CASA** 3/4 sendo uma suíte, box, banheiros, sala, copa/cozinha. Toda avarandada com garagem para três carros. Com barracão de 4 cômodos. Lote de 820m². Rua 2 Caldas do Oeste. Fone: (64) 3453-0260 / 9911-4462.

**CASA** com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lote amplo, totalmente murada no Bairro Parque das Brisas III. Ótimo preço, aceita moto ou carro no negócio. Tratar no fone (64) 9281-3304.

**BARRACÃO** 2/4 Sl. coz., WC social, ótima localização para comércio ao lado da Pista de Cooper da Av. Antônio Sanches. Aceita proposta. Contato: (64) 9985-3028

**SOBRADO** geminado, 2/4 em cima, 2 wc (1 em cima e 1 em baixo), sala, cozinha, garagem, R\$ 80.000,00. Cond. Saint James (cond. R\$ 60,00). fone (62) 8138-8652 / 9921-3583 / 3274-2116.

**SUPERMERCADO** bem localizado, excelente instalações, com 280m² de área, completo, inclusive com casa de carnes, interessados, tratar pelo telefone: (64) 3454-5204 ou (64) 9255-1992 (c/ João).

**LOTE** no Itaguaí III, Qd. 87, Lt. 27. R\$ 18.500,00 com asfalto, escriturado. Fone: (64) 9215-0392. CRECI - 7570

**LOTE** no Turista II, Qd. 64, Lt. 28. R\$ 26.000,00 com asfalto, escriturado. Fone: (64) 9215-0392. CRECI - 7570

**OPORTUNIDADE** um sítio nas margens do rio Pirapitinha, com 01 Hectare e meio, escriturado. Fone (64) 9215-0392. CRECI - 7570

---

**VEÍCULOS:**

**OPORTUNIDADE ÚNICA**

**Vendo um SANTANA** 1.8 MI, completo, branco por apenas R\$ 5 mil reais à vista e o restante em material para construção. Tratar pelo fone: (64) 9983-27

**GOL** Geração 5, Ano/Mod. 08/09, Completo, Final 7, Ágio 7 mil + 48 Prestações de R\$ 856,00. Interessados Tratar: (64) 8143-6710.

**Vende-se:** Moneo completo 2000//2000 por R\$ 20.000,00 ou troca-se por lote. Tratar pelo fone: (64) 9225-2276

**OUTRAS OPORTUNIDADES:**

**Balcão** refrigerado gelopar, uma estufa térmica e estintor de 8 kilos. Interessados tratar pelo fone: (64) 9207-8514 Falar com Maria de Jesus.

**Celular** Apple Iphone 3GS 16GB Chip VIVO R\$1300,00. Contato (64) 9643-1440

**Vende-se:** 1 Betoneira. R\$ 1.400,00; 1 Vibrador para Concreto 35mm. R\$ 1.500,00; 2 Terrenos nº 21-22 Quadra 21 com 360m² cada no Residencial Caminho do Lago. R\$ 7.500,00 (cada lote). Tratar pelo telefone: (64) 3453-3638

**Vende-se:** Lote Setor Tangará. R\$ 12.000,00, Lote Setor Holiday R\$ 15.000,00. Tratar pelo fone: (64) 9225-2276

**Ed. Constil** - 01 quarto, sala, coz. Americana, banheiro, garagem rotativa, mobiliado, 5º andar, nascente. R\$ 60 mil, quitado. F: 8128 7544 - Hugo Costa - Creci 4687/GO. Restaurante/Bar - Sol das Caldas Apart. Service, elevada taxa de ocupação, áreas com 02 restaurantes, 02 bares molhados e 02 cozinhas. Clientela diferenciada e exc

**LOURENÇO**  
imóveis

FONE: (64) 3455-3754

Rua Michelado de Assis nº 185-A Bairro Terminal  
www.lourencoimoveis.com.br

---

**OFERTAS**

**APTO.** ED: Paineiras, com 2/4, S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sacada, etc.

**APTO.** ED. Tamburil, com 2/4, S/ 1 Suíte, Banheiro Social, Sacada, etc.

**APTO.** Golden Thermas Residence (CTC) Sapphire, com 1/4, Sala, Cozinha, Banheiro, Sacada, Área de Lazer.

**APTO.** Res. Tropical, 2/4, copa/cozinha, sala, sendo 1 suíte. Valor R\$ 90.000,00.

**APTO.** Águas da Serra, 2/4 s/ 1 suíte, sala, copa, BS, com área de lazer.

**APTO.** Paranaíba, 2/4 s/ 1 suíte, 71 m2. Valor R\$ 100.000,00.

**CASA** 2/4, sendo 1 suíte, sala, copa/cozinha, área de serviço, jardim, casa boa no bairro Itaiaci II.

**CASA** 3/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira, casa nova no bairro Itanhanga I.

**CASA** setor Itanhanga I 4/4, sendo 1 suíte 4 banheiros, Jardim de Inverno, 3 salas, energia solar entre os ambientes, portas e janelas blindex e uma edícula valar R\$ 180.000,00

**CASA** ST. Itanhanga, 3/4, sendo 1 suíte, sala, coz, BS, 106 m2 de construção. Valor 115.000,00.

**LOTE** no Itaguaí, 2 lotes, esquina e contra esquina. R\$ 80.000,00.

**2 LOTES** no Turista II. R\$ 16.000,00 cada.

**LOTE** de esquina no bairro Bandeirantes. R\$ 45.000,00.

**LOTE** com 360m² no bairro Itaguaí III. R\$ 35.000,00.

**LOTE** no setor Lago das Aroeiras. A partir de R\$ 8.000,00.

**SALA COMERCIAL**, 1 Sala próximo ao Grajau 90m². R\$ 60.000,00.

**Siqueira**  
Imóveis

Fones: (64) 3455-8188 / 9957-6064 ou 9218-0227

www.siqueiraimeis.com.br  
e-mail: siqueiraimeis@hdimoveis.com.br

Rua Antônio Coelho de Godoy nº 619 Setor Oeste - Caldas Novas

---

**VENDA**

**APTO.** San Poli 2/4 c/ mobília R\$ 130.000,00.

**APTO.** no Ecologic VILLE de 1/4, c/ 10 piscinas por apenas R\$ 50.000,00.

**APTO.** Costa Rica 3/4, sendo 1 suíte (NOVO). R\$ 130.000,00.

**APTO.** Antena 3 suítes, sala p/ 2 ambientes, cozinha 140 m2, porcelanato blindex, semi mobiliado. R\$ 230.000,00.

**APTO** Solar de Caldas 2/4, sendo 1 suíte, mobiliado.

**APTO** Village 2/4 sendo 1 suíte, sala coz. amer., sacada.

**Excelente propriedade** Jd. Hanashiro c/ 485 m2, área construída, área do Terreno 3000 m2.

**CASA** no condomínio Girassóis por apenas R\$ 60.000 mobiliado.

**CASA** de 3/4, sendo 1 suíte, sala p/ 3 ambientes, jardim de inverno, copa, coz, garagem e edícula. R\$ 230.000,00. Setor Itanhanga.

**Área** no Centro, aceito permuta p/ construção de prédios.

**FLAT** L8 Jardim, Mobiliado. R\$ 120.000,00.

**EXCELENTE CASA** 4/4, 2 salas, garagem para 4 carros, portão eletrônico, 2 suítes, área de serviço, 182m² de área construída.

**Área** 1.225m² Setor Itaparica próximo ao Aeroporto.

**Setor Serrinha** Qd 18 02 lotes juntos com 462m² sendo um de esquina ÓTIMO PREÇO

**Apartamento** no Itaguaí 2/4 sendo 01 suíte com opção para 02 suítes, sala, cozinha americana, área de serviço, garagem (CONDOMÍNIO BARATO)

**Sobrado** no Bandeirante 02 suíte, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada EXCELENTE VALORIZAÇÃO

**Itaiaci** 2 Casa 3/4 sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem, área de serviço com churrasqueira, na laje, mais edícula no fundo.



**Arraia Comunidade São Lucas no Itanhangá**



APRESENTE ESTE E GANHE 5% DE DESCONTO NO DOMINGO

**Disk-Pizza**  
3453-6387

**Pizza Nota Dez**

Av. B Qd. 45 Lt. 3 Sl. 01 - Nova Vila

Vale, WISA, MasterCard logos

**7 arte CINE**

**SALA 02**

**Chico Xavier**  
19 e 21:30h

**Drama**

**disk-CINE**  
3453 6869

RUA B, esq. cl RUA P, SIN GALERIA CENTRAL

www.artecine.com.br

**novelas**

**MALHAÇÃO**  
17h30

Bernardo e Clarinha ficam envergonhados com a presença dos policiais, que começam a revistar a casa. Paulo Roberto marca um encontro com Bernardo. Nanda fala que Sílvia vai levá-la para a escola e Antônio fica contrariado. As The Lúcias pensam em rasgar o contrato de Linda. Sílvia pede perdão para Antônio. Nanda diz a Rafael que acredita na culpa de Paulo Roberto e Cissa.

**UMA ROSA COM AMOR**  
20h15

Antoninho conta para Nara que Serafina continua a farsa pela felicidade de Terezinha e Milton. Serafina decide sair do casarão para morar com Claude. Egídio explica para Nara que uma cláusula diz que qualquer ato de desonestidade acarreta o cancelamento do contrato. Ele arma um golpe contra Claude no contrato de compra das casas populares, assinado distraidamente pelo empresário.

**ESCRITO NAS ESTRELAS**  
18h

Mariana fica sem entender o desespero de Vitória. Sofia e Beatriz ficam irritadas quando Ricardo não conta quem foi a escolhida para ser a mãe de seu neto. Gilmar conta para Joffe que Viviane pode ser a mãe de um filho milionário e ele fica animado. Ricardo tenta descobrir informações sobre um antepassado. Daniel fica atormentado depois de ver uma imagem no computador.

**PASSIONE**  
21h00

Antoninho conta para Nara que Serafina continua a farsa pela felicidade de Terezinha e Milton. Serafina decide sair do casarão para morar com Claude. Egídio explica para Nara que uma cláusula diz que qualquer ato de desonestidade acarreta o cancelamento do contrato. Ele arma um golpe contra Claude no contrato de compra das casas populares, assinado distraidamente pelo empresário.

**TEMPOS MODERNOS**  
19h15

Leal conversa com Nelinha sobre sua viagem para os Estados Unidos. Miranda chega ao apartamento de Fausto e confessa que está preocupada com a nora. Iolanda diz a Tamara que não irá ao casamento de Nelinha nem atrapalhará a felicidade de Hélia e Leal. Hélia revela a Fidélio que recuou sua esperança de reatar com Leal. Ramon fala para Bárbara que quer ir ao casamento de Nelinha com um termo especial.

**RIBEIRÃO DO TEMPO**  
22h00

Nervosa, Filomena serve Karina e Zuleide. Ela não resiste e pergunta por Tito. Karina não gosta da pergunta. Joca observa, sem ser visto, Arminda e Nicolau no restaurante. Nicolau conta histórias de sua juventude em Ribeirão a Arminda, que não presta muita atenção. Sereno fala para Heleninha que tem muito dinheiro e ela fica interessada. Joca vê Arminda e Nicolau se beijando.

**ASTROLOGIA**

**ÁRIES 21-3 a 20-4**  
Vida social e emocional mais ativa e lembranças do passado mexem com seu coração. Júpiter e Urano exigem coragem e mais assertividade. Novos negócios e empreendimentos. Trabalho intenso pede cuidado com a saúde.

**TOURO 21-4 a 20-5**  
Fase de conclusões na vida amorosa. Um pouco mais de paciência e tudo ficará mais claro e você poderá decidir. O mais provável é que decida pelo futuro, pois você já sente que o passado fica cada vez mais para trás. Finanças em alta.

**GÊMEOS 21-5 a 20-6**  
Sol e mercúrio ainda em seu signo faz contato tenso com júpiter e urano obrigando você a fazer mudanças para que novos passos sejam dados. Novas amizades e contatos comerciais fazem parte desse processo.

**CÂNCER 21-6 a 21-7**  
Venus em leão possibilita novos acordos e conciliações comerciais que envolvam dinheiro. A fase é boa para o aumento das finanças. Júpiter e Urano ativam e transformam planos e projetos profissionais.

**LEÃO 22-7 a 22-8**  
Venus ativa seu coração e mostra que o amor ainda vale a pena. Nesta fase você estará mais charmosos do que nunca. As amizades também passam por ótima fase com possibilidade de conhecer novas e interessantes pessoas.

**VIRGEM 23-8 a 22-9**  
Lua e Marte em seu signo pedem comedimento nas ações e um pouco de calma e tolerância. Hoje o dia pode ser um pouco nervoso, portanto, respire e pense antes de tomar qualquer atitude.

**LIBRA 23-9 a 22-10**  
Saturno cada vez mais próximo de seu signo promete organização, muito trabalho e estrutura. Prepare-se pois uma nova fase começa em pouco tempo. Se você for do primeiro decanato já deve estar sentindo o astral.

**ESCORPIÃO 23-10 a 21-11**  
A fase pede cuidados com a saúde. Se puder, dedique-se a tratamentos de prevenção alternativos, como massagem, yoga/terapia e uma dieta especial. Combata o estresse. Tranquilize-se e medite.

**SAGITÁRIO 22-11 a 21-12**  
O velho Sagitário volta à ativa. Ótima fase para o amor e os romances fugazes. Você escolhe algo duradouro ou amores passageiros? Final de difícil ciclo pede tranquilidade e retorno da fé. Um carma de quase 16 anos está finalmente ficando para trás!

**CAPRICÓRNO 22-12 a 20-1**  
Vigens podem ser um ponto de insatisfação e cansaço nesta fase. No entanto, serão inevitáveis para o seu progresso profissional. Vida doméstica e familiar em fase de mudanças positivas, possível mudança de residência.

**AQUÁRIO 21-1 a 19-2**  
Venus em leão ativa seus romances, vida social, amizades e capacidade de afeto e contato com o outro. Convide para festas não faltarão nesta fase. Ótimo também para acordos e novas parcerias comerciais.

**PEIXES 20-2 a 20-3**  
Marte, lua e saturno ativam o setor dos relacionamentos e você sente que algo precisa ser definido rapidamente. No entanto, una-se ao tempo e não espere soluções antes dos próximos dois meses. Paciência.

**Culinária**

**Canelone recheado de patê de presunto e ricota**

**INGREDIENTES**

- . 1 xícara (chá) de patê de presunto
- . 1 xícara (chá) de ricota esfarelada
- . 1 colher (sopa) de salsa picada
- . 6 fatias de massa pré-cozida e fresca para lasanha
- . 2 xícaras (chá) de molho de tomate
- . 2 colheres (sopa) de

parmesão ralado

. Sal e pimenta-do-reino a gosto

**MODO DE PREPARO**

**Recheio:** Em uma tigela, misture o patê de presunto com a ricota até obter uma pasta homogênea. Tempere com sal, pimenta e polvilhe a salsa.

**Montagem:** Aqueça o forno a 200°C. Sobre cada folha de lasanha ponha uma porção de recheio e enrole como canelone. Repita até terminar a massa. Em um refratário untado com um pouco de óleo ponha os canelones, distribua o molho por cima e polvilhe com o parmesão. Leve ao forno para gratinar.





POLÍTICA

# Ex-delegado diz que sofreu ameaça de morte após revelar dossiê sobre Serra



O delegado aposentado da Polícia Federal Onézimo das Graças Sousa afirmou nesta quinta-feira, 17, que recebeu ameaça de morte após revelar que havia sido procurado por supostos emissários da pré-campanha de Dilma Rousseff (PT) para investigar o candidato tucano à Presidência, José Serra (foto), e produzir dossiês sobre ele.

"Recebi um e-mail dizendo que eu ia me transformar em nome de parque. Na hora, não entendi. Depois me lembrei do prefeito Celso Daniel. Era uma ameaça de morte."

O ex-prefeito de Santo André Celso Daniel (PT) foi sequestrado e assassinado em 2002. Hoje, é nome de parque na cidade que administrou.

Onézimo disse, porém, que não ficou com medo da ameaça. "Tratei como uma chacota."

O delegado aposentado reafirmou, em depoimento à CCAI (Comissão de Controle das Atividades de Inteligência) do Congresso, que foi procurado para "levantar tudo sobre" o candidato tucano.

Questionado se a investigação envolvia monitoramento telefônico, respondeu: "Eu não sou onipresente. Para um bom entendedor, um pingô é letra. Como posso saber tudo sobre uma pessoa?"

Segundo ele, o convite para a reunião lhe foi feito em nome do ex-prefeito Fernando Pimentel (PMDB). afirmou, no entanto, que foi recebido por três supostos emissários do

petista: Amaury, Luiz Lanzetta —que era encarregado da área de imprensa da pré-campanha— e Benedito de Oliveira Neto.

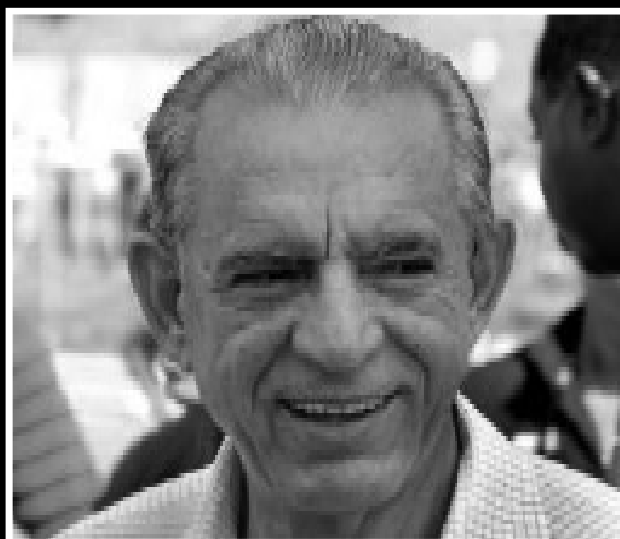
O advogado de Lanzetta, Antonio dos Santos Jr., afirmou que o depoimento do delegado foi "confuso e genérico". "O sr. Onézimo será acionado legalmente pelas inverdades que está dizendo."

O deputado Gustavo Fruet (PSDB-PR) disse que o depoimento de Onézimo confirmou as informações já publicadas pela imprensa e acrescentou mais detalhes.

Fruet disse aguardar uma resposta do sargento da Aeronáutica Idalberto Martins, conhecido como Dadá, que também foi convidado para depor na CCAI. Dadá teria participado das reuniões para discutir a elaboração de dossiês.

De acordo com o deputado, a comissão vai pedir informações sobre o sargento à Aeronáutica.

# Iris Rezende Visita Caldas Novas



O Pré-Candidato a Governador do Estado de Goiás, Iris Rezende Machado (PMDB) estará hoje em visita a Caldas

Novas para reunião com várias lideranças políticas da cidade, dentre elas o Pré-Candidato a Deputado Esta-

dual, Vereador Evando da Cruz (PT). O Evento acontecerá no Salão de Eventos do Hotel Jalín às 18h.

**VESTIBULAR 2010/2**

# UNICALDAS

**2010**

MOTIVOS PARA VOCÊ SER CAMPEÃO!

**(64) 3453-7880 (64) 3455-3070**

**www.unicaldas.edu.br**



# CLASSICALDAS

Anuncie:  
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificados@gazetadovestadio.com.br

Análises através do e-mail ou fax para a seleção até às 17h do dia anterior

## Centro Terapêutico & Estética Facial

Cal: (64) 9641-4701 ou 3453-2387



Alívio de  
cansaço com  
Kirogata.



Cama Terapêutica para  
calmar e relaxar com  
acompanhamento  
de um Kirogata



Av. Bem-de-Deus/1616 (frente ao Augusto Supermercado - Santa Efigênia)

RIO QUENTE  
JUNDO  
CONTRA A  
DENGUE



COMBATER A DENGUE É UM DEVER  
MEU, SEU E DE TODOS!

A dengue se combate todo dia!

Se você ajudar a  
dengue vai acabar!



Evento Gratuito

**Careq**  
Material para  
De Reser...

CÂMARA MUNICIPAL  
DO RIO QUENTE

A Câmara Municipal de Rio Quente convida você e a todos cidadãos rioquentenses para assistirem às

## SESSÕES DO MÊS DE JUNHO

que se iniciam sempre às 19h nos dias abaixo:

# 18

Contribua para a transparência do Poder Legislativo: compareça às sessões da Câmara Municipal de Rio Quente e fiscalize o trabalho dos vereadores!

3453-1370  
Rua dos Evangelhos - Salinas Novas - GO

**Saldas Novas**  
Rua Expedicionário Qd. 05, Lt. 01 Olegário P.  
Próximo à Praça 4 Rodas ao lado do Parque

**CÂMARA MUNICIPAL DE RIO QUENTE**  
Seriiedade e Transparência  
GESTÃO 2009-2010

**CARTUCHOS PARA IMPRESSORAS**  
RECARGA ORIGINAL COMPATÍVEL REMANUFATURADO  
K-Print  
CARTUCHOS & TONERS  
RPRINT@HOTMAIL.COM  
DISK CARTUCHOS  
3453-6702  
9989-8597  
AV. JOAQUIM RODRIGUES DE REZENDE QD. 03, LT. 10 OLEGÁRIO PINTO  
CALDAS NOVAS-GOIAS.....(RUA DO HOTEL TRIANGULO).....

**Ótologia Moderna**  
Rua...

Fone: 3453-5783

**BR Transportes**  
Turismo  
Excursões com Veículos Executivos microônibus de 28 lugares e ônibus  
Preço promocional

**Futura**  
Escola Centro Educacional  
O futuro começa aqui  
Fone: (64) 3453-4968  
Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguai I - Caldas Novas - GO  
ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA  
A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

**Sandes Junior**  
O amigo da gente  
Uma emissora da ASCAN

De Segunda à Sábado  
08 da Manhã ao Meio-Dia

# 88,9

CABOS MONS

Fone: (64) 3453-7888

**Exata**  
- Cidades - Nacional - Notícias - Estado - Esportes - Classificados

**Contabilidade**  
- Assessoria Contábil - Declaração de Renda - Abertura de Firma - Recursos Humanos

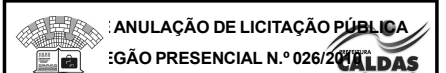
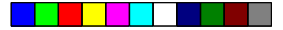
Fones: 3453-8883 / 3453-8884

Rua Antônio Coelho de Godoy S/Nº Qd. 99A Lt. 09 Pise 9  
Centro - CEP: 75.590-100 Salinas Novas - GO

**AGORA**

**CAPITAL SOCIAL**

**EXTERNA**



**EDITAL DE PREGÃO (PRESENCIAL)**  
 Nº. 007/2010 – DEMA  
 OBJETIVANDO A AQUISIÇÃO DE  
 AUTOMOTORES DE FABRICAÇÃO  
 NOVO ZERO KM, CONFORME ESPECIFICACÃO  
 NO TERMO DE REFERENCIA DO EDITAL

**ESPORTE**

**TV E RÁDIO CÂMARA**



As sessões da Câmara Municipal são abertas exclusivamente ao vivo via internet e via rádio, mostrando as discussões e votações de projetos e requerimentos constantes da pauta.

**PRÉAMBULO**  
 EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº. 007/2010  
 PROCESSO Nº. 004752  
 DATA DA REALIZAÇÃO: 26 de Fevereiro  
 HORARIO: 14h30  
 LOCAL: Prefeitura Municipal situada na  
 Santos 283, Centro.  
 Site: [www.caldasnovas.sp.gov.br](http://www.caldasnovas.sp.gov.br)  
 E-mail: [licitacao@cmcnov.sp.gov.br](mailto:licitacao@cmcnov.sp.gov.br)

PRÉAMBULO

**CULINÁRIA**

ao processo. A decisão encontra-se à disposição dos interessados na Sala de Pregão, no horário de

**Café & In**

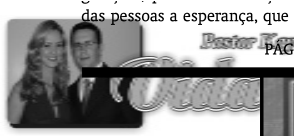


**COMBATER O DENGUE É UM DEVER  
 MEL, SEU E DE TODOS!  
 O dengue se combate todo dia!**

Se não ajudar a  
 Dengue vai acabar!



[cafeinformacao@gazetadoestado.com.br](mailto:cafeinformacao@gazetadoestado.com.br)



das pessoas a esperança, que desta emoção.

**LORENA KARLA M. DE FREITAS**  
 Professora de Inglês e Inglês Avançado  
 Rua Nova 374 - Jd. Santa Helena - Jd. Santa Helena - Caldas Novas - SP

(64) 3453-1220 / 9214-6260 / 8441-2855  
 e-mail: [ldavidios@hotmail.com](mailto:ldavidios@hotmail.com)  
 Rua 13 Out. 42 Itaipu Brasil (próximo ao Supermercado)

**Exata**

**Abraço do Dia**

Por: Leandr



O Abraço do Dia vai para o aniversariante do dia 5, Wirls Arantes. Felicidade e Sucesso é desejo à equipe do Jornal GAZETA DO ESTADO

**Primeira Mão**



**Não se esqueça  
 se combate todo dia!**

Elaine Fernandes [elaine@gazetadoestado.com.br](mailto:elaine@gazetadoestado.com.br)

**LEANDRO IMÓVEIS**

**GAZETA DO ESTADO**



**Não fique em dúvida!**  
 Anuncie no Jornal Diário  
 de Caldas Novas  
 Fones:  
 3453-8833 / 3453-8884



acompanhe o  
 trabalho  
 do legislativo  
 de nossa cidade!  
 Sua participação é  
 muito importante!

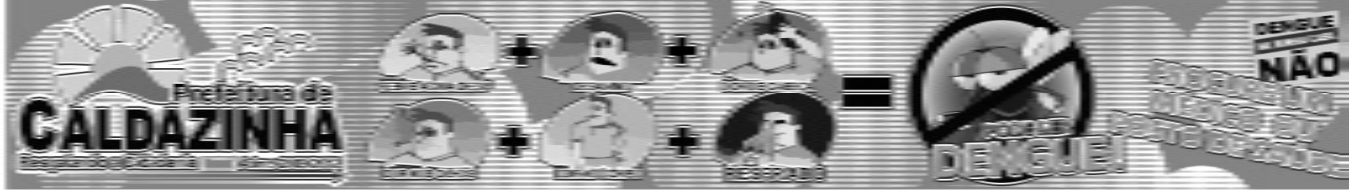
[www.ammr.org.br/caldasnovas](http://www.ammr.org.br/caldasnovas)

**Voce & Câmara**

**JUNTOS LUTANDO POR  
 UMA CIDADE MELHOR,  
 TODOS OS DIAS.**



O Poder de Validação



**Prefeitura de GALDAZINHA**



**DENGUE NÃO  
 ENFERMA DO  
 MODO DO  
 GATO BRABO**

ver do professorado brasileiro ser insuficiente. Mas

