



QUINTA-FEIRA

GAZETA DO ESTADO

Edição das 18h 30min

Caldas Novas, 22 de Julho de 2010

• Nº 1059



Carro zero é o sonho de muita gente. É só sair andando que você encontra promoções mirabolantes, prestações a perder de vista e ainda com desconto. Acompanhe matéria completa na página 3.

Financiamento de carro zero a longo prazo pode ser armadilha

ARTIGO

5 segredos para nascer cabelos

Quando trafegava pela Santos Dumont, esquina com Virgílio Távora, e vi, no outdoor, a imagem do coaching Paulo Vieira com cabelos, não tive dúvida. Fui em busca de saber como ele, conhecido por ser careca, exibia cabeleira considerável.

PÁGINA 2

CAFÉ E INFORMAÇÃO

Artesanato e Turismo irão divulgar Goiás

A Central do Artesanato de Goiás da SIC expõe mais de 500 peças para mostra e comercialização na reunião da Associação Nacional de Secretários e Dirigentes de Turismo das Capitais e Destinos Indutores - Anseditur.

PÁGINA 2

SEGURANÇA

Governador promove cerca de 2.500 praças

Dois mil e quinhentos praças de todo o Estado foram promovidos ontem, em diversas graduações, em solenidade com as presenças do governador Alcides Rodrigues, do secretário de Segurança, Sérgio Augusto de Oliveira, e do Comandante Geral da PM goiana.

PÁGINA 3

MORRINHOS

Consumidor X custo efetivo total

Criada para facilitar a vida do consumidor na hora de efetuar uma compra parcelada ou mesmo na contratação de um empréstimo ou financiamento, o Custo Efetivo Total - CET, em vigor há mais de dois anos, ainda é pouco conhecido pelos consumidores morrinheses.

A constatação é do Procon.

PÁGINA 4

CORUMBAÍBA

Promotor recomenda implantação do piso salarial para professores

PÁGINA 3

HABITAÇÃO

Crédito para casa própria mais que dobra em Goiás no 1º semestre

Os financiamentos habitacionais liberados pela Caixa Econômica Federal em Goiás somaram R\$ 1,435 bilhão nos seis primeiros meses do ano, um crescimento de 114% em relação ao mesmo período do ano passado, quando foram contratados R\$ 670 milhões. O volume liberado neste primeiro semestre é quase três vezes o total de financiamentos de todo ano de 2007, que somaram R\$ 587 milhões. A expectativa é alcançar a marca de R\$ 2,8 bilhões financiados em 2010, contra R\$ 1,8 bilhão em 2009.

PÁGINA 10



CALDAS NOVAS

Divórcio Direto entra em vigor e já esta sendo realizado em Caldas Novas

PÁGINA 3

TEMPO

 29° máx/ma
 16° mín/ma

Sol com algumas nuvens. Não chove.

INDICADORES

Dólar (paralelo) 1,92	Bovespa 62,720	Arroba R\$ 75,00
Poupança (Hoje) 0,52	Dólar (turismo) R\$ 1,71	IPCA R\$ 0,37
Dólar (comercial) 1,78	Euro R\$ 2,30	Salário mínimo R\$ 510,00
	Dow Jones -0,34	
	Ouro (gamma/BM&F) 73,50	

LOTÉRIAS

QUINA 20/07/10
 Concurso 2350

04 19 27 33 55

ARTIGO

Por: Roberta Fontelles Philomeno

5 segredos para nascer cabelos



Quando trafegava pela Santos Dumont, esquina com Virgílio Távora, e vi, no outdoor, a imagem do coaching Paulo Vieira com cabelos, não tive dúvida. Fui em busca de saber como ele, conhecido por ser careca, exibia cabeleira considerável. Será que Paulo estava usando peruca? Não era. Na verdade, Paulo Vieira se submete, há três meses, ao tratamento com a terapeuta capilar Sônia Mesquita, da Clínica de Cirurgia Plástica Elizeu Lavor.

Sônia está realizando o sonho encantado de muitos homens. Seu consultório é frequentado por empresários de peso do CE (só não posso dizer quem são) e algumas mulheres que sofrem as consequências do mundo acelerado ou detonaram os cabelos, devido aos processos químicos sucessivos e mal feitos. Recém-chegada da Suíça, onde mantém espaço beauty, Sônia revela os segredos de técnicas combinadas que fazem nascer cabelos.

1. O maior problema de queda de cabelo, que pode ser provocada por pré-disposição genética, dentre outros fatores, segundo a terapeuta Sônia Mesquita, é que o metabolismo da região do couro cabeludo afetada diminui e, devido à desinformação, muitos homens e mulheres tendem a lavar menos e a pentear menos os fios, pen-

sando que evitam a queda. "O que cria uma barreira de gordura no couro cabeludo, entupindo os folículos pilosos (onde nascem os fios) e provocando a colonização de bactérias e fungos na região. A queda é acelerada e dificulta ainda mais a micro-circulação.

2. Sônia realiza a retirada da placa de gordura e agentes químicos (coloração alisamentos, cremes...) e limpeza total do couro cabeludo, com peelings e lavagens, após anamnese com microscopia digital. "Geralmente o couro cabeludo está esbranquiçado de tanta gordura".

3. Após a limpeza profunda, é realizada terapia manual de estimulação da micro-circulação do couro cabeludo, com massagens e estimulação de micropulcatura. "Ensino meus clientes a estimular o couro cabeludo diariamente. Na hora de lavar os cabelos, não esfregue com as pontas dos dedos porque empurra a gordura para dentro do folículo piloso. A massagem deve ser feita com as unhas, sem machucar, para raspar a placa de gordura. Penteie os cabelos na hora da lavagem com pente fino e escove várias vezes ao dia, com força". Estimulação da micro-circulação garantida.

4. Micropulcatura é uma técnica desenvolvida por Sônia, utilizando princí-

pios da micropigmentação. As agulhadinhas estimulam a microcirculação e desobstruem a gordura interna do folículo piloso. "Quando eu fazia micropigmentação de sbrancelhas, observava que no local do embelezamento nasciam pelos novos", esclarece.

5. Couro cabeludo limpo e estimulado chegou a hora da supernutrição. "Uso loções patenteadas por mim à base de complexos vitamínicos e vasodilatadores que o paciente tem de usar em casa também", diz. Todo o processo do protocolo de tratamento desenvolvido por Sônia deve ser realizado uma vez por semana, no consultório. Os primeiro resultados surgem de três a nove semanas e dependem também da manutenção home care do paciente.

Conheça um pouco melhor do tratamento pelo site: blog.opovo.com.br/beleza

Terapeuta capilar Sônia Mesquita dá dicas de como lavar, enxugar e escovar corretamente os cabelos em casa. Dê adeus à placa de gordura e estimule a micro-circulação do couro cabeludo sem gastar nada

Café & Informação

Capital Inicial em Caldas Novas

Neste sábado Caldas Novas vai fever com uma das mais consideradas bandas de Rock, Capital Inicial estará no Projeto Por do Sol na Lagoa Quente. Vale conferir!

Matrículas da UEG começam no dia 27

Os 675 aprovados no Processo Seletivo 2010/2 da UEG podem fazer suas matrículas no período de 27 a 29 de julho. O edital de matrícula está disponível no site www.ueg.br/editais.

Manutenção nos

Sistemas do Estado

Manutenção na infraestrutura de rede do Ipasso, programada para hoje entre as 22 e as 23 horas, pode provocar instabilidade nos sistemas de informática do Estado (emissão de guias, Vapt Vupt). A informação, a título de orientar os interessados, foi dada pela Gerência da Tecnologia da Informação do Ipasso.

Artesanato e Turismo irão divulgar Goiás

A Central do Artesanato de Goiás da SIC expõe mais de

500 peças para mostra e comercialização na reunião da Associação Nacional de Secretários e Dirigentes de Turismo das Capitais e Destinos Indutores - Anseditur, que teve abertura no último dia 20 e irá permanecer até sábado no Castro's Park Hotel, em Goiânia.

Capital do Estado

A cidade de Goiás volta a ser a capital do Estado às 9h30 do próximo dia 30. Todos os três Poderes - Legislativo, Executivo e Judiciário - serão instalados na cidade. A transferência da Capital para a cidade de Goiás acontece todos os anos, em uma homenagem à antiga Vila Boa.

ITUMBIARA

Genarc/Itumbiara

GENARC deflagra mais uma operação resultando na prisão de 3 pessoas



Depois de um mês de investigação, na última terça-feira à noite, por volta das 22h 30min, a Polícia Civil, através do GENARC (Grupo Especial de Repressão a Narcóticos) de Itumbiara deflagraram operação que resultou na prisão de 3 pessoas e na apreensão de 8kg de pasta base de cocaína.

A droga foi transportada em um Fusca placa JYJ-7584 de Cáceres-MT até

Itumbiara por Edivaldo Dias Félix, vulgo CANAL (morador de Itumbiara), de 57 anos. Edivaldo era sócio de Marcelo Rodrigues da Silva (morador de Itumbiara), 33 anos, numa casa de jogos (ilícitos, Carteados) que funcionava no bairro Afonso Penna em Itumbiara. Parte da droga foi encontrada na casa de Marcelo (6kg) e parte na própria casa de jogos (2kg), local onde morava Edivaldo. Alesson de Matos Balbuena, de 25 anos de idade, (é natural de Cáceres/MT) e foi também preso. Ele vinha acompanhando a droga desde Cáceres até Itumbiara e voltaria para Mato Grosso com o dinheiro do ne-

gocio ilícito caso a droga tivesse sido vendida.

Alesson (único que não é de Itumbiara) estava hospedado em um Hotel na região central e o trio foi preso após terem sido seguidos na noite de ontem. A droga apreendida, após processada e misturada, resultaria em 40 kg de Crack, o que possibilita a confecção de 40.000 pedras de crack a serem distribuídas em Itumbiara e região.

O que chamou a atenção da Polícia Civil é que a droga foi transportada em um Volkswagen Fusca, carro que não levanta muitas suspeitas e que parte da droga apreendida (6KG com Marcelo) estava em uma residência que fica a 50 metros da sede do GENARC.

Foi a maior apreensão do ano de 2010 em Itumbiara.



OCORRÊNCIAS POLICIAIS CALDAS NOVAS E REGIÃO

RESENHA DO DIA 20 DE JULHO DE 2010

OC. 756 – FORAGIDO DA JUSTIÇA RECAPTURADO (PRI-SÃO EM FLAGRANTE) - No dia 20.07, as 10h40m, no setor Itaguai, policiais militares do 26º BATALHÃO realizava patrulhamento quando avistaram EDVALDO FRANCISCO MINDURI, que possuía contra si mandado de prisão em aberto, pelo artigo 155 - FURTO, do Código Penal; Foi realizada a abordagem policial e dado voz de prisão a EDNALDO o qual foi conduzido a Delegacia de Polícia Civil para as providências

cabíveis. OC. 757 – FORAGIDO DA JUSTIÇA RECAPTURADO (PRI-SÃO EM FLAGRANTE) - No dia 20.07, as 17h20m, no setor Parque das Brisas, policiais militares do 26º BATALHÃO realizava patrulhamento quando avistaram GILMAR DA ROCHA BARBALHO

JÚNIOR, que possuía contra si mandado de prisão em aberto, pelo artigo 157 - ROUBO, do Código Penal – Lei 7.209/84; Foi realizada a abordagem policial e dado voz de prisão a GILMAR o qual foi conduzido a Delegacia de Polícia Civil para as providências cabíveis.



NACIONAL

Financiamento de carro zero a longo prazo pode ser armadilha

Carro zero é o sonho de muita gente. É só sair andando que você encontra promoções mirabolantes, prestações a perder de vista e ainda com desconto. O Bom Dia visitou feirões de carros, no fim de semana. O financiamento a longo prazo pode ser uma armadilha daquelas que podem comprometer o orçamento da família.

Com a volta do IPI, a indústria automobilística registrou queda nas vendas. Para conquistar os consumidores, está anunciando liquidações que parecem - veja bem, parecem - imperdíveis. Zero de entrada, desconto de 50% nas 12 primeiras parcelas. A bancária Ilana Gomes Soares não resistiu, comprou o primeiro carro da família: "Acabamos gastando com coisas supérfluas, que não são necessárias. Com isso, eu estou vendo que estou investindo em uma coisa boa".

O autônomo Thiago Bello parcelou em 60 vezes. O veículo antigo entrou como parte do negócio: "Se não for comprar em parcelas, são poucos os que têm condições de comprar à vista".

Para atrair os clientes, as montadoras criaram modalidades novas de financiamento e passaram a oferecer alguns descontos. Mesmo as-

sim, o movimento está distante do que foi visto no primeiro semestre do ano, quando a isenção do IPI estava acabando.

Em um feirão, eram vendidos 2,5 mil carros por fim de semana antes do término do incentivo fiscal. Desta vez, foram dois mil. Com a economia aquecida, as montadoras ainda não têm do que reclamar: as vendas no primeiro semestre do ano foram 9% maiores em relação a 2009.

Mas em junho, perderam fôlego: caíram 12% na comparação com o mesmo mês do ano passado. Por isso, as promoções voltaram.

"Hoje, existe um grande esforço, tanto das montadoras, quanto da rede de concessionárias, em fazer com que o carro esteja um pouco mais barato", destaca o gerente de marketing Rodrigo Rumi.

As ofertas atraem, mas o consumidor precisa fazer bem as contas. Um dos carros mais baratos do mercado, por exemplo, custava antes do fim da isenção do imposto, R\$ 22,9 mil. Com a volta do IPI, o preço chegou a R\$ 24,5 mil. Hoje, com o desconto da montadora, custa R\$ 23,99 mil.

Mas o mesmo veículo, se financiado em 60 vezes, com zero de entrada e descon-

Fonte: Site Ecos da Notícia



to de 50% nas 12 primeiras parcelas, sai no final por R\$ 38.604. Mesmo com essa diferença, o negócio seduz por causa do valor das primeiras parcelas: R\$ 357. Lembrando que a prestação dobra no segundo ano.

O comerciante Adriano Souza não teve dúvida: fechou negócio: "Eu acredito não vai pesar no meu orçamento. Já fiz já o meu orçamento para o ano que vem em relação a meus gastos".

"O fundamental é a pessoa reduzir o saldo inicial. É importante que ela dê alguma entrada para que a despesa financeira não seja muito alta. Precisa verificar se essa despesa não vai contaminar outros lados da vida dela, como educação, saúde, lazer", ensina o consultor em finanças Luiz Jurandir Simões.

Em junho, a inflação do carro caiu quase 0,5%. A lona de freio e o álcool combustível foram os itens que mais registraram queda. Este ano, o preço do álcool já caiu mais de 16%.

CORUMBAÍBA

Promotor recomenda implantação do piso salarial para professores

Cristina Rosa



O promotor de Justiça Publius Lentulus Alves da Rocha (foto) recomendou ao prefeito de Corumbáiba, Romário Vieira da Rocha, o cumprimento da implantação imediata do piso salarial aos profissionais do magistério municipal. Também é requerido na recomendação, que a Secretaria Municipal de Educação faça cumprir a Lei 11.738/2008 estabelecendo, no máximo, a jornada de trabalho de 40 horas semanais. Essa jornada irá compor o cálculo do valor do piso salarial, juntamente com o parâmetro monetário de R\$ 1.024,67, atualizado anualmente, no mês de janeiro de cada exercício.

A atualização do piso salarial deverá ser calculada utilizando o mesmo percentual de crescimento do valor anual mínimo por aluno referente aos anos iniciais do ensino fundamental urbano, definido nacionalmente, nos termos da lei que regulamenta o Fundo

de Manutenção e Desenvolvimento da Educação Básica e de Valorização dos Profissionais da Educação (Fundeb) - Lei Nacional nº 11.494/07. Também foi pedido que o município efetue o pagamento ininterrupto do adicional de regência de classe aos profissionais da educação municipal, inclusive nos períodos de recesso escolar, férias, licença-médica, licença-prêmio, licença-maternidade, licença-paternidade etc.

Além disso, que seja feito o pagamento do adicional de regência de classe aos professores referente a todo o mês de janeiro deste ano. Por fim, que regulamente o limite máximo de carga horária para o desempenho das atividades de interação com os educandos.

Foi estabelecido o prazo de 10 dias para o encaminhamento à Promotoria de Justiça de Corumbáiba de informações sobre o cumprimento das recomendações.

SEGURANÇA

Governador promove 2.500 praças



Dois mil e quinhentos praças de todo o Estado foram promovidos ontem, em diversas graduações, em solenidade com as presenças do governador Alcido Rodrigues, do secretário de Segurança, Sérgio Augusto de Oliveira, e do Comandante Geral da PM goiana, Coronel Carlos Antônio Elias, entre outras autoridades. O evento acontece na Praça Cívica. A programação da solenidade de promoção inclui assinatura da portaria, execução do Hino Nacional, honras e ritos militares e colocação das divisas nos promovidos.

Serão promovidos pela portaria nº 745, de 21 de julho de 2010, 1.707 soldados à graduação de cabo PM; 435 Cabos à graduação de 3º Sargento PM; 144 3º Sargentos à graduação de 2º Sargento; 66 2º Sargentos à graduação de 1º Sargento e 40 1º Sargentos à graduação de Subtenentes.

CALDAS NOVAS

Myrelle Motta

Divórcio Direto já é realizado

Aplicando a Proposta de Emenda à Constituição nº 28/09, que entrou em vigor no último dia 14 em todo o País e dispõe sobre a conversão da separação judicial em divórcio direto, a juíza Vaneska da Silva Baruki (foto), em substituição na comarca de Caldas Novas, homologou um acordo amigável estabelecido entre um casal da cidade, que, a seu ver, preserva tanto o interesse das partes, quanto o das crianças envolvidas, e decretou, de imediato, o divórcio de ambos, que já estavam tentando se separar na Justiça há algum tempo. A magistrada também determinou que o Tribunal de Justiça de Goiás (TJGO) seja oficiado com urgência acerca do acordo.



A emenda constitucional acaba com os prazos. Antes, para se divorciar o casal precisava ter pelo menos um ano de separação judicial - decretada por um juiz - ou dois anos na separação de fato, em que marido e mulher já vivem separados, mas são considerados casados perante a Justiça. A partir de agora, o divórcio acontecerá de imediato, assim que o casal decidir.

POLÍTICA

Iris recebe apoio de lideranças do PRP e PSL

Representantes dos dois partidos contrariam direção e aderem ao projeto peemedebista

Mais de 60 lideranças do PRP e do PSL declararam apoio na última quarta-feira ao candidato da coligação *Goiás Rumo ao Futuro*, Iris Rezende (PMDB). Em reunião no comitê central, o candidato do PMDB ao governo agradeceu os apoios e destacou que o gesto dos novos aliados o animam ainda mais para o embate de 3 de outubro.

A adesão de novas lideranças acentua a força que a candidatura peemedebista

vem ganhando nos últimos dias. Iris tem percorrido os municípios do interior do Estado, além de movimentações em bairros da capital. Por onde passa o governadoriável do PMDB é recebido com muito entusiasmo pela população.

No PRP, o comando metropolitano do partido aderiu em bloco à campanha de Iris. Além do presidente, toda a executiva do partido em Goiânia declarou apoio ao peemedebista. O presidente metropolitano, Luiz Inácio Neto destacou que Iris deixou uma "zona de conforto", que era a Prefeitura de Goiânia, para entrar na disputa pelo governo.

Luiz Inácio destacou que o seu PRP é formado, sobretudo, por lideranças jovens que atuam nas universidades, grê-

mios estudantis e associações de bairros. Segundo ele, essa militância tem história nos partidos de centro-esquerda. Não há como não estar star ao lado de Iris, de Pedro Wilson, e dos candidatos que tem militância na redemocratização do País e na luta pelos trabalhadores.

O presidente metropolitano do PRP destacou também que essa união que envolve a ousadia da juventude do partido com a experiência e a competência de Iris caminhará para a vitória em 3 de outubro.

O PSL trouxe políticos de muitas cidades do Estado para declarar apoio a Iris. Lideranças de Morrinhos, Planaltina de Goiás, Bonfinópolis, Itapaci, além de Goiânia, aderiram à campanha



de Iris. Entre os novos aliados, há presidentes locais, vereadores e dirigentes.

O ex-presidente do PSL de Goiânia, Reginaldo Melo declarou que apoiar Iris é uma questão de coerência. "Quando decidimos apoiar Iris em Goiânia foi porque achamos que era o melhor. Manter essa parceria é uma questão de coerência", contou.

Reginaldo Melo, que também já presidiu a Ugopec (União Goiana dos Policiais Civis), explicou que se o partido esteve com Iris em Goiânia e a gestão do ex-prefeito teve ótima avaliação, não há como não estar com ele novamente nesse novo projeto.

SALA - 2
SHREK PARA SEMPRE
O CAPÍTULO FINAL
ÀS 19:00h*
ANIMAÇÃO - DUBLADO

SALA - 1
PRÍNCIPE DA PERSIA
E AS AREIAS DO TEMPO
ÀS 20:00h*
AVENTURA - DUBLADO



Complem apresenta melhor desempenho no setor lácteo segundo a revista exame

A revista Exame, revista brasileira especializada em economia e negócios, publicou em sua edição especial de Julho, o resultado da pesquisa, "Melhores e Maiores" empresas do país. No seguimento do agronegócio a Complem está entre as 50 maiores empresas da região norte, nordeste e centro-oeste e entre as quatro cooperativas que mostraram melhor desempenho no setor lácteo em todo país. Márcio Lopes de Freitas, presidente da Organização das Cooperativas Brasileiras (OCB), comenta a participação crescente das cooperativas



Atualização de dados Programa Bolsa Família

A Coordenação da Central de Cadastro de Morrinhos pede a todas as famílias que recebem benefício do programa Bolsa Família e do PETI para comparecerem a Central de Cadastro que fica na Barão quase esquina com a Piauí, para a atualização de seus dados, evitando o bloqueio do benefícios. Todos devem comparecer no período de 26 a 30 de Julho. Prefeitura de Morrinhos – A Serviço de você!

Samu recebe aparelhos

A Secretaria de Saúde de Morrinhos adquiriu dois importantes aparelhos para a ambulância do SAMU: Um desfibrilador e oxímetro, que servem para reanimar e monitorar o paciente. Os equipamentos foram entregues ontem e já estão em Morrinhos. A Secretária Vera Carvalho, esclarece que são aparelhos importantes que estão a disposição da equipe do SAMU e podem ajudar a salvar vidas, por isso houve o empenho por parte do prefeito Cleumar Gomes junto ao Governo, para conseguir os. Todos os integrantes do SAMU já foram treinados para utilizar esses novos equipamentos. Outra novidade na área de saúde, em Morrinhos e que vai contribuir para melhorar o atendimento é que a partir de agora duas ambulâncias ficam na secretaria de saúde, com plantonistas, a disposição 24 horas por dia, para atender somente emergência. As duas viaturas só saem em caso de emergência e os motoristas dormem no local, para agilizar o atendimento, durante a período noturno. A secretária de Saúde, que também é médica, com boa experiência em saúde pública, falou a nossa reportagem que nos últimos meses houve grande melhoria no atendimento em todas as áreas da saúde pública em Morrinhos.

Aluno já pode solicitar vaga na rede estadual

Em Morrinhos alunos já podem solicitar vagas para matrículas nas escolas estaduais. O período termina no dia 3 de agosto. Antes de fazer sua solicitação, é preciso verificar se as escolas de preferência

possuem curso, série e turno desejados. A solicitação de vagas na rede estadual é feita através do cadastramento dos alunos nos postos de atendimento (subsecretaria regional ou na unidade esco-

lar) e no web site www.matricula.go.gov.br. No cadastramento, o aluno deve ter os documentos pessoais em mãos e indicar três escolas, na ordem de sua preferência, para ser alocado.

Consumidor Morrinhense desconhece o que é custo efetivo total, diz Procon



Criada para facilitar a vida do consumidor na hora de efetuar uma compra parcelada ou mesmo na contratação de um empréstimo ou financiamento, o Custo Efetivo Total - CET, em vigor há mais de dois anos, ainda é pouco conhecido pelos consumidores murrinhenses. A constatação é do Procon. Questionados pelo órgão, na hora da contratação de um financiamento, se saberiam dizer o que seria o CET 40,47% são soberam, 53,55% nunca ouviram falar, totalizando 95,02%. Apenas 4,98% souberam dizer o que

significava esta sigla.

Segundo o Procon, o Custo Efetivo Total - CET é uma taxa percentual anual, que deve ser divulgada previamente à assinatura do contrato, ou a qualquer momento a pedido do consumidor, pelas instituições financeiras. Devem estar incluídos, em uma única taxa anual, os juros, tarifas, tributos, seguros e outras despesas cobradas do cliente e que nem sempre são informados ao consumidor. O CET deveria estar nos informes publicitários, quando for veiculada a oferta.

Exemplo prático

O Procon ressalta que a escolha do estabelecimento na hora de comprar a prazo, contratar um empréstimo ou financiamento, não deve ser feita exclusivamente pela taxa de juros, e sim pelo Custo Efetivo Total - CET. O órgão deu um exemplo prático. Em duas simulações de um empréstimo no valor de R\$ 3.000,00, o primeiro possui uma taxa de juros de 2,5% ao mês, com seguro no valor de R\$ 180,00 e taxa de cadastro no valor de R\$ 320,00. No segundo, há cobrança de juros de 3,0% mensais, com seguro no valor de R\$ 60,00 e taxa de cadastro no valor de R\$ 180,00.

Apesar da obrigação da informação de todas as taxas que incidirão sobre o valor financiado, muitos consumidores acabam ficando sem essas informações, que podem pesar e muito no valor financiado. Neste exemplo prático, a escolha da financeira com base na taxa de juros fará o consumidor optar pelo pior financiamento. O primeiro exemplo, que possui taxa de juros de 2,5% ao mês, possui um CET de 82,48% ao ano. Já o segundo exemplo, com taxa de juros de 3,0% ao mês, possui um CET bem menor de 58,63% ao ano. Ou seja, a taxa de juros maior, neste caso, é a melhor opção.

Aberta inscrições para Concurso na Câmara Municipal de Morrinhos

Local:	CÂMARA MUNICIPAL
Número/Ano:	001 / 2010
Cidade/UF:	MORRINHOS - GO
Período de Inscrição:	De 22/07/2010 - 10:00:00 até 27/08/2010 - 23:59:59

Documentos publicados / Data publicação

» EDITAL	20/07/2010
» REGULAMENTO	20/07/2010

Painel de Controle

- » CONSULTAR SITUAÇÃO DA INSCRIÇÃO / EMISSÃO DO CANDIDATO
- » ORIENTAÇÕES PARA PAGAMENTO DA INSCRIÇÃO/EMISSION DO BOLETO
- » ESQUECI MINHA SENHA
- » ALTERAR DADOS DO CANDIDATO
- » FORMULÁRIO PARA RECURSO
- » FORMULÁRIO PARA RESTITUIÇÃO DE VALORES

Cargos / Valores para inscrição

» Agente de Manutenção Geral	R\$ 30,00
» Agente de Serviços Gerais	R\$ 30,00
» Agente de Transporte	R\$ 30,00
» Auxiliar Administrativo	R\$ 60,00
» Procurador Jurídico	R\$ 80,00
» Recepcionista	R\$ 60,00
» Vigilante	R\$ 30,00

Mais Informações pelo site:
www.ebraconconcursos.com.br

CLASSICALDAS

Anuncie:
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificados@gazetadostado.com.br

Atualizações através do e-mail ou fax para a relação até às 15h de dia anterior



BANCO IMOBILIÁRIO

CERTEZA DE BONS NEGÓCIOS

Telefax: (64) 3453-5000

COMPRA, VENDA E ADMINISTRAÇÃO DE APARTAMENTOS, LOTES, CASAS, ÁREAS COMERCIAIS, FAZENDAS, ETC.

Acesso o site: www.bancoimobiliario.com.br

Rua de Turiseno, nº 210 - B, Tuiteta II - Caldas Novas GO

JARDIM INTERLAGO
ÚLTIMAS UNIDADES PARCELADO EMATÉ 84 MESES

Importante!

Res. Ponta Verde - 2/4 - sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem, (MOBILIADO) - R\$ 95.000,00

Bairro turista I - ¼, sala, cozinha, banheiro social, garagem, sacada, mobiliado

Cond. Jardins das Thermas - R\$ 100.000,00

Bairro turista I, 2/4 - sendo 01 suíte, sala, cozinha, bw social, a. Serv. garagem-mobiliado

Residencial Thermas Rio caldas - R\$ 120.000,00

Bairro turista I - 2/4 - sala, cozinha, bw social, garagem, área de serviço - mobiliado

Residencial Thermas do Araçá - R\$ 80.000,00

Bairro turista I, 2/4, sendo 02 suítes, sala, cozinha, bw, Social, a.serv. Garagem, área p/churrasco - na cobertura - mobiliado - R\$ 170.000,00

Prive das thermas I, 2/4, sendo 1

APARTAMENTOS

Solar das Caldas - 2/4- (sala, cozinha, banheiro social, garagem) (MOBILIADO) - R\$ 120.000,00

Res. Ponta Verde - 2/4 - sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem, (MOBILIADO) - R\$ 95.000,00

Bairro turista I - ¼, sala, cozinha, banheiro social, garagem, sacada, mobiliado

Cond. Jardins das Thermas - R\$ 100.000,00

Bairro turista I, 2/4 - sendo 01 suíte, sala, cozinha, bw social, a. Serv. garagem-mobiliado

Residencial Thermas Rio caldas - R\$ 120.000,00

Bairro turista I - 2/4 - sala, cozinha, bw social, garagem, área de serviço - mobiliado

Residencial Thermas do Araçá - R\$ 80.000,00

Bairro turista I, 2/4, sendo 02 suítes, sala, cozinha, bw, Social, a.serv. Garagem, área p/churrasco - na cobertura - mobiliado - R\$ 170.000,00

Prive das thermas I, 2/4, sendo 1

suíte, sala ampla, banheiro social, garagem, área de serviço. Todo mobiliado. R\$ 126.000,00

ÁREAS

Bairro Badeirante Comercial (nobre) c/3.070 m². R\$ 300.000,00

CASAS

Setor Itanhangá - II, 2/4-sala, cozinha, banheiro social, garagem, área de serviço, piscina. Aceita carro no negócio. R\$ 80.000,00

Setor Belvedere, ¼, sendo 2 suítes, sala, cozinha, varanda, garagem, banheiro social, copa, área de serviço. R\$ 80.000,00

Setor Itanhangá, ¼, sendo 01 suíte, sala, cozinha, bw. Social, área de serviço, varanda, garagem, cômodo de depósito, R\$ 90.000,00

CHALÉS

Setor mansões das Águas quentes, ¼, sendo 2 suítes, sala, cozinha, banheiro social, garagem, Área de serviço - R\$ 85.000,00

Setor Mansões Das Águas quentes, ¼, sendo 1 suíte, sala ampla c/ 2 ambiente, cozinha c/armários, área de serviço, banheiro social, garagem p/2 carros. (MOBILIADO) R\$

90.000,00

Setor Mansões das Águas quentes, ¼, sendo 1 suíte, cozinha, banheiro social, garagem, R\$ 75.000,00

Setor Mansões das Águas quentes, ¼, sendo 1 suíte, sala, copa/cozinha ampla, banheiro social, garagem. R\$ 55.000,00

FAZENDAS

Fazenda Paraíso - município de Caldas Novas-GO - c/ 30,5 alqueires, c/benefiteiras, sede, casa do caseiro, bem servida de Água, 05 represas pastagem formada, curral, energia. Há 38 km de caldas. 17 km de asfalto - valor R\$ 838.750,00

Fazenda bom sucesso - c/ 13,60 alqueires sendo 7 formados, nascente dentro d fazenda, rede de energia, sem benefiteiras, perto da lagoa quente valor R\$ 544.000,00

Fazenda Corumbá - c/ 11,50 alqueires, sendo 8 alqueires formados, casa do caseiro, galpão de festa c/ cozinha e banheiros, quadra de esporte iluminada, poço semi artesiano, 1.200 mts. De margem no lago Corumbá, 25 km de cidade c/ 21 de asfalto, valor R\$ 450.000,00

Fazenda sapé- c/ 17 alqueires, plan

tação de 8.000 pés de côco (produzindo)

7.600 pés de maracujá (produzindo), 01 trator Massey Ferguson, 01 roçadeira, represa c/ 20.000 m². Valor R\$ 1.000.000,00

SÍTIO

Mansões das Águas quentes - c/ casa-água-energia-pomar- a 3 km de distancia do centro- c/ 61.739,04 m². Valor de R\$ 360.000,00

TERRENOS

Estância Itaiçi - 01 lote - rua-01, qd-09, It-14 c/ 413,30 m². R\$ 350.000,00

Jardim Serrano - 1 lote c/ 360 m².(água luz e asfalto) R\$ 17.000,00

Setor tangará - 1 lote 360 m². (Água e luz) R\$ 12.000,00

Setor planalto - 1 lote 360 m². (Água e luz) R\$ 25.000,00

Portal das águas quentes - 1 lote 360 m². R\$ 25.000,00

OFERTA DA SEMANA

Condomínio Girassóis, 01 casa residencial, com: 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, bw social, área de serviço, garagem, preço de ocasião R\$ 75.000,00

RICARDO Imóveis

CRECI - JF041

Fone: (64) 3453-5005

Shopping CTR, Salas 1103 e 1104

Fone: (64) 3453-6006

Av. Antônio Sanches Fernandes, 134, 1103, 1104 - Itaipava I



VENIDAS:

Casa com 2 quartos no setor Jequitimar R\$ 70.000,00.

Casa com 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no Jardim Prive (Oportunidade Única) R\$ 60.000,00.

Casa com 3 quartos, sendo suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem para 2 carros. R\$ 110.000,00.

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 4 carros, área com churrasqueira, edícula no fundo com 1 quarto e 1 banheiro, na Rua B-05 do setor Itanhangá I R\$ 160.000,00.

Casa (Nova) com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, área de lazer e dependência para empregada, na Rua B-13 do setor Itanhangá I).

Casa com 3 quartos, sendo suíte, na Rua 21 do setor Itaipava I. R\$ 120.000,00.

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Parque das Brisas III.

RICARDO VENDE

3453-5005
3453-6006

797 m²

Área em excelente localização no Centro de Caldas Novas com 797 m² (Oportunidade Única)

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço, no Residencial Corumbá setor Itaiçi II R\$ 60.000,00.

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, na laje, quintal todo ci-

mentado, cerâmica, pintura nova e uma sala comercial na frente, no setor Itaipava III R\$ 65.000,00.

Sobrado com 3 aptos, sendo 1 duplex, duas salas comerciais embaixo, na Rua D com Rua S, setor Nova Vila R\$ 250.000,00.

Apt* com 3 quartos, sendo um suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e parque aquático, no Condomínio Residencial Milenium.

Flat com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem e parque aquático no Residencial Ecologic Ville. R\$ 70.000,00.

Lote na Av. C, do setor Itanhangá I, em excelente localização R\$ 70.000,00.

Lote com 471 m² em frente a auto Box Caldas, na GO 213, R\$ 60.000,00 (Aceita Proposta)

Área com 797 m² no Centro em excelente localização. (Preço de Ocasão).

Chácara no Recanto das Garças, com 1.081 m² R\$ 70.000,00.

Chalé na Qd. 127 nas Mansões das Águas Quentes, com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e mesanino para jogos R\$ 90.000,00.

Chalé na Qd. 69, das Mansões das Águas quentes, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, banheiro social, copa/cozinha, área de serviço com churrasqueira e banheiro, garagem para 3 carros, todo mobiliado R\$ 80.000,00

ALUGUEL:

Sala comercial em local privilegiado na Av. Antônio Sanches Fernandes (Rua da Feira) R\$ 700,00.

Sala comercial de esquina com 01 banheiro no setor Nova Vila R\$ 400,00.

Casa com 3 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha, área de serviço, área de lazer com churrasqueira e garagem no setor Itanhangá I, toda mobiliada. R\$ 800,00

Casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e quintal na Estância dos Buritis R\$ 450,00.

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Jardim Roma R\$ 500,00.

Casa (NOVA) com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço no Bairro Popular (Nova Vila) R\$ 450,00.

Apt* com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada e garagem R\$ 500,00 (Incluso Condomínio).

Apt* com 2 quartos, sendo 01

suíte, com parque aquático, mobiliado no Residencial Tropical (Próximo ao Shopping Tropical) R\$ 650,00.

Apt* com 4 quartos, sendo 2 suítes, sala/copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e parque aquático, no Condomínio Residencial Akauá em excelente localização R\$ 1.400,00 (Já Incluso Condomínio)

Apt* com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço, no térreo, sem garagem no setor Nova Vila R\$ 250,00.

Apto com 3 quartos, sendo 2 suítes, 3 sacadas, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no Residencial Saint Paul. R\$ 1.100,00 (já incluso condomínio).

Apt* com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, mobiliado, com parque aquático e área com churrasqueira no Condomínio Tainá, R\$ 500,00 (já incluso condomínio).

Apt* com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Nova Vila R\$ 380,00.

GESMAR
Imóveis

Compra e Venda
• Casa • Apartamentos • Lotes • Fazendas

Fone: 3453-1639

gesmarimoveis@turbo.com.br

www.gesmarimoveis.com.br

VENDA

Casa: 3 qtos sendo 1 suíte - Ótima casa-Bandeirante **R\$ 220.000,00**

Apto: Res. Themas Paradise - Com piscina **R\$ 75.000,00**

Apto: Re. Aquários, mobiliado, Parque Aquático **R\$ 90.000,00**

Apto: Res. Triângulo-01 qto, mobiliado **R\$ 60.000,00**

Apto: Res. Serra de Caldas-02 qtos - **R\$ 65.000,00**

Terreno: Jardim Esmeralda **R\$ 12.000,00**

Terreno: Itaguaí III-Qd.49 - R\$ 21.000,00

Terreno: Bandeirante, 360m² **R\$ 35.000,00**

ALUGUEL MENSAL

Casa Residencial na Rua B-08, Itanhanga I, (3qtos) sendo uma suíte. R\$ 800,00.

02 Aptos residenciais, Itanhanga I, (03 qtos) sendo uma suíte por apenas R\$ 450,00 + Taxa de energia portão, água e energia cada um.

Apto Residencial Mobiliado Itacarambi, Centro, R\$ 700,00 incluso condomínio.

Ramon Imóveis

Compra - Venda Adm. de Imóveis

CRECI - 11809

Rua Osmando G. de Menezes nº 270 - Centro Caldas Novas - GO

ramonimoveis@gmail.com

Fone: (64) 3453-1750

www.ramonimoveis.com.br

ALUGUEL:

APTO na Nova Vila - com 03 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, ampla área de serviço, sacada e garagem. **R\$ 652,00**

APTO no Ecologic Park com 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 702,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO).**

APTO no Italcil com 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviço. **R\$ 282,00 sem garagem e 302,00 com garagem.**

BARRACÃO no Itaguaí com 02 quartos, sendo 01 suíte que também é um banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e estacionamento. **R\$ 322,00**

CASA no Itanhanga I - com 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros e 01 sala comercial com copa e banheiro. **R\$ 552,00**

CASA no Itaguaí II com 03 quartos sendo 02 suítes, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 552,00**

CASA no Jardim Roma com 03 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem e quintal com pomar. **R\$ 502,00**

CASA no Belvedere com 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha área de serviço, garagem com portão eletrônico e cerca elétrica. **Próximo ao Golden Dolphin, R\$ 602,00**

CASA no Parque Real com 03 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 352,00**

CASA no Caldas do Oeste Condomínio Vitória Régia com 02 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço e varanda. **R\$ 502,00**

CASA no Caldas do Oeste - NOVA - com 03 quartos sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem coberta. Ótimo acabamento. **R\$ 602,00**

CASA no Itanhanga I - NOVA - 04 quartos sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem, varanda no fundo com churrasqueira e 01 banheiro social, portão eletrônico, interfone. Piso em porcelanato e acabamento de primeira. **R\$ 1.202,00**

CASA no Itaguaí II - 03 quartos sendo 01 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem para 03 carros e 01 suíte nos fundos. **R\$ 652,00**

VENDA:

GALPÃO COMERCIAL de estrutura metálica com piso granítico, com 02 banheiros, medindo aproximadamente 450m² de área construída. **PRÓXIMO A RODOVIARIA preço de ocasião.**

LOTE cercado e sem benfeitorias, medindo aproximadamente 1.238m² na Av. das Nações, Qd. 17, Jardim dos Turistas. (Próximo ao Fórum). **R\$ 450.000,00.**

Aproveite Caldas Novas e conheça nossas ofertas de anúncios!

Wilian César
(64) 9906-5918

ALUGUEL: telefone: (64) 3453-0813 Av. Cel. Bento de Godoy, Nº 360 - Sl. 02 - Centro Caldas Novas-GO

CONSULTORA Rosângela

Lugar de bons negócios!

VENDAS: telefone: (64) 3455-2836 Av. Cel. Bento de Godoy, Nº 340 - Sl. 02 - Centro Caldas Novas-GO

www.inoveistrsangelã.com.br

ALUGUEL APARTAMENTOS:

Resid. SERRA VERDE; aptº A-11 - 2/4, sala conj. c/ cozinha, área sev. e garagem.

Resid. SERRA VERDE; aptº A-34 - 2/4, sala conj. c/ cozinha, área sev. e garagem.

COND. JONAS LOPES - 2/4 (1 suíte) garagem e demais dependências.

PARQUE DOS POMARES - Rua 11, Qd. B Lt. 19 Aptº 103 - 2/4 (01 suíte) sl, cozinha, wc social, Área de serv. sacada, garagem, (01 elevador)

Condomínio São Paulo - Rua Monte Castelo , Qd.16, Lt.15 A, Apto. 201 - 2/4 (sendo 01 suíte), sala , cozinha , banheiro Social, garagem.

ED. SAN PAUL: Bairro Thermal - 3/4(sendo 01 suíte), sl, coz, wc social, área serv. e garagem.

Cond. Guilherme Gonçalves; Centro - ¾(sendo 01 suíte), sl, coz,

Cond. Águas da Serra - 2/4(sendo 01 suíte), sl, coz, wc social, área serv. e garagem.

CASAS:

Bandeirante; Rua 06, Qd.16 Lt.06 - ¾(sendo 01 suíte), sl, copa, coz, wc social, área serv. e garagem.

Bandeirante; Rua 07 de Setembro Qd.06 Lt.12-A - ¾(sendo 01suíte), sl, coz, wc social, área serv e garagem.

Itanhanga I; Rua B02, Qd.38 Lt.09 - ¾(sendo 01suíte), sl, coz, wc social, área serv e garagem.

Itanhanga; Rua B06, Qd.34 Lt.03 - ¾(sendo 01 suíte)/c/ armários, sl, cozinha c/ armários, área serv. e garagem.

Pq.Real; Rua Mª Tereza Godoy, 3/4, sl, coz, wc, área serv. e garagem.

Itaguaí; Rua 37, Qd.34 Lt.28 - 2/4(sendo 01 suíte), sl, coz, wc social e área serviço.Prox. Escola Arco Iris.

KIT NET - Jardins dos buritis, Rua das hortências, Qd. D Lt. 06.

KIT NET - Rua Maria Tereza de Godoy Qd. 62 Lt. 04.

Rua B-13, Qd.27 Lt.12 Nº113 - Parque das Brisas - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20, Casa 01 - ¾, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.

Rua 14, Qd. 23, Lt.20 - Casa 02, Sala conjugada c/ cozinha, ¾, banheiro, e área de serviço .

SALAS COMERCIAIS:

ITAGUAI II - Its 16/17 - Ótimo p/ depósito de materiais p/ construção.

ÓTIMA OPORTUNIDADE - uma lanchonete toda equipada no CENTRO (galeria Mara Morena) FLAT CENTER CALDAS - Salas comerciais em frente ao CTC.

ED. GARUJA - Centro - Salas comerciais em frente ao HSBC.

GALERIA PORTAL DO SOL - Bair-

ro Thermal.

CENTRO - Rua antonio C. Godoy - salas com banheiro, ao lado da igreja fonte da vida.

Salas - Rua Antonio Inocêncio - Próximo a Farmácia Unimed no Centro

Sala - Av. Cel . Bento de Godoy, Qd. 23, Lt. 04 - nº 700 - Sl. 02 - Centro.

TOULLON PARK; Av. das Nações, Qd.19 Lt.1R, salas 09 e 10 c/ banheiro . Próximo ao Fórum.

Centro; Rua Antº. Inocêncio nº479 - sala c/ banheiro.

Olegário Pinto - Rua Osmando G. Menezes, Qd. 20 Lt. 03ª sala c/ banheiro. Em frente Grajaú.

VENDAS APARTAMENTOS

RIO QUARTO - Recanto, 01 quarto, desocupado, semi-mobiliado - F:3455 2836/8128 7544

ORQUÍDEAS próximo ao estádio, sendo 2 quartos com suíte, garagem e lazer com piscina e churrasqueira,desocupado - F: 3455 2836/8128 7544.

COSTA RICA - 03 quartos com suíte e varandas, sala 02 amb. banheiro social e de serviço, garagem, salão de festas, lazer c/ piscina, noívssimo, nunca habitado - F: 3455 2836/8128 7544.

ED. GUILHERME G. - melhor local do centro, 03 quartos, sendo 01 suíte, sala c/varanda, garagem, cob. coletiva c/ piscina, sauna, elev. Panorâmico - F: 3455 2836/ 8128 7544.

BANDEIRANTE - Ed. Águas Serranas, aptº duplo, 134 m², 04 quartos sendo 02 suítes, uma c/ hidromassagem e arm., 02 banheiros sociais, 03 salas (01 c/ arm.), escritório, cozinha c/ arm.,02 garagens, próximo da praça do cerrado. O preço? Inacreditável. F: 3455 2836/8128 7544.

COBERTURA - Ed. Atalanta - 02 suítes e quarto c/ armários, cozinha planejada,banho social, sala íntima, terraço c/ churrasqueira e sauna, garagem. Desocupado. Ótima localização - F: 3455 2836/8128 7544.

COBERTURA - Ed. Jonas L. Moraes - Centro, 04 quartos, sendo 02 suítes, sala com 02 amb., banheiro social, cozinha, copa, DCE, piscina, sauna, churrasqueira, 02 garagens, linda vista panorâmica, 270 m² - F: 3455 2836/8128 7544

Ed. CONSTIL - 01 quarto, sala, coz. americana, banheiro, garagem, mobiliado, quitado, R\$ 60 mil - F: 3455 2836/8128 7544.

CASAS

CALDAS D'OESTE - temos pronta ou inacabada,02 quartos, banheiro, sala, cozinha, a.s., garagem - F: 3455 2836/8128 7544.

ITAGUAÍ I - Cond. do Sol, Sobrado c/ 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, a.s., garagem - F: 3455 2836/8128 7544.

ITANHANGÁ I - Av. C - pronta e desocupada,03 quartos, sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, copa / cozinha, banheiro social, lavabo, área de serviço, d.c.e, garagem para 03 carros, ampla área coberta com churrasqueira - F: 3455 2836/8128 7544.

ITANHANGÁ I - Av. C - sobrado inacabado - 03 quartos, sendo os 03 suítes, 01 quarto com closet, 03 salas, uma sala com opção de escritório, 02 lavabos, copa/ cozinha, área de serviço, dependência de empregada, garagem p/ 04 carros, aquecedor solar, e estrutura metálica - F: 3455 2836/8128 7544.

ITANHANGÁ I - na B-9, 03 quartos c/ suíte e duas salas, demais dep., garagem coberta (04), edícula c/ churrasqueira e cozinha, portão e cerca elétrica, pintura nova, desocupada - F: 3455 2836/8128 7544.

BANDEIRANTE - 03 quartos com suíte, conforto e segurança em ótima localização, na av. 7 set c/ 21 arb, desocupada. Preço de ocasião - F: 3455 2836/8128 7544.

AEROPORTO - Barracão semi-mobiliado c/ 02 quartos, muro, gradeado, pomar e amplo estacionamento, forro PVC, pisos cerâmica, a 300 m do asfalto e 5 min do centro. É para vender mesmo, aproveite- F: 3455 2836/8128 7544.

BANDEIRANTE - Sobrado Geminado na Travessa 13, c/ sala, lavabo, 02 quartos, banheiro social, cozinha, a.s., garagem privativa, desocupado, aceita fi-

nanciamento. F: 3455 2836/8128 7544.

VILA OLEGÁRIO (Centro) - Casa residencial c/ 05 quartos, sendo 01 suíte e 02 semi-suítes, 03 salas, copa, cozinha, despensa, alpendre, garagem coberta, varanda, portão eletrônico, gradeada, lote de contra-esquina c/ 427 m², próx. mercado Grajaú. F: 3455 2836 / 8128 7544.

SALAS COMERCIAIS

CENTRO - 06 salas desocupadas no Center Caldas Flat Shopping, em frente ao CTC, ótima localização comercial com preço de ocasião - F: 3455 2836/8128 7544.

LOTES

BELVEDERE - lote duplo 720 m², frente Av. Elias Bufalca, na Qd. 35, próx. do posto. Preço de oportunidade. F: 8128 7544 / 3455 2836

VARANDAS DO LAGO - 01 lote c/ 368 m², próximo ao Cavalão de Fogo, ágio + 74 parcelas. F: 3455 2836/8128 7544.

JD. PRIVÊ DAS CALDAS - temos 08 lotes bem localizados com preço de oportunidade. F: 3455 2836/8128 7544.

CHACARA - Parque das Laranjeiras - Casa na laje, 03 quartos, sala, banheiro, cozinha, a.s., varanda em L, 01 cozinha à lenha , pomar , água de cisterna, luz, cerca viva. A 5 km da rodoviária, 300 m do asfalto.. Área 1.825 m² formada em 07 lotes c/ escritura - F: 3455 2836/8128 7544.



ALUGUEL

APARTAMENTOS:

Solar das Águas- Jardim dos Turistas 2/4,sala,coz., área de serviço,banh. social. **R\$350,00**

Rua Alameda Juca de Godoy, Cond. Ponta Verde, apt.1006 bloco Buriti, Centro 2/4(sendo 1 suíte) sala,coz., banh. social,sacada,garagem e parque aquático. **R\$ 650,00 Includo condômnio]**

Ed. Portinari - Apto 201 -Turista II, 2/4 (sendo 1 suíte) sala, coz., área de serviço, garagem. **R\$ 700,00 Includo condômnio.**

Ed. Jonas Lopes-Centro-Duplex-Apto 1003. ¾,sendo 1 suíte,sl,coz,lavabo,dep,empregada 260m². **R\$1.400,00 Includo cond.**

APARTAMENTO MOBILIADO

Condominio Antonio Sanches, apto, 803 - Centro 2/4 (sendo 1 suíte) sala, coz., banh.soc., área de serviço, garagem **R\$ 750,00 Includo condômnio**

KITINET SEMI MOBILIADA

Rua João Crisostomo, Qd.A, Lt.38, Shopping Águas Calientes, Apto 38-Centro **R\$350,00**

CASA

Cond. Jatobá - Casa 35 - Rua 31 - Itaici 2 - 2/4, sala, coz, banh.social,garagem.R\$380,00

SALAS COMERCIAIS

Rua P Qd 07 Lt 01 - Nova vila 20M² **R\$ 260,00**

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$180,00.

Av. Orcalino Santos, Qd. 11 A, Lt. 01, sala 12, Shopping Águas Calientes 1º piso, Centro. **R\$ 1.000,00 Includo cond.**

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comercias com w.c. R\$ 450,00 (cada)

Av.Cel.Bento de Godoy, Qd.31.Lt. 09, nº 1015 - Centro Sala comercial, w.c., escritório, deposito, +ou- 200 M² **R\$ 2.500,00**

Rua Pedro Branco de Sousa. Em frente Escola Caldas. **R\$2.000,00.**

LOTES

Rua Antº Inocência de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro **R\$465,00**

GALPÃO

Para Igreja, Transportadora, Supermercado, etc. 360m²

VENDAS:

APARTAMENTOS

Apto ¾, 01 suíte, 01 W.c., sala 02 ambientes, coz, a. de serviço, sacada, garagem, armários fixos. 5º andar - Ed. Bella Città. **R\$130.000,00**

Apt ¼ - Ed. Kananchuê, linda mobília - Vistas para piscinas

Apto 2/4 - Mobiliado - Res. Paranaíba - R\$110.000,00

Apto ¾, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro sócial - Setor Central. R\$80.000,00 - cond.R\$220,00

Apto 2/4, sendo 01 suíte, sala e cozinha conjugadas, banheiro social, área de serviço, sacada p/ fundos - em frente campo do caldas.R\$65.000,00 - cond. R\$116,00

Apto ¾, sendo suíte, Flat - Esplanada do Rio Quente - R\$95.000,00

Apto Res.Primaz - 9º andar-Nova Suíça-Goiânia-Aceita-se permuta por imóvel em Brasília e Caldas Novas. R\$420.000,00

CASAS:

Casa Nova, ¾(sendo 2 suíte), sala, coz, varanda, churrasqueira, lavanderia, 278 m²- Aceita troca apto de ¾. R\$280.000,00

Casa ¾, Sendo 02 suítes, sala ampla - Centro. R\$160.000,00

Casa ¾, sendo 02 suítes, sl, copa, coz, banh. social, área de serviço, garagem para 03 carros. Setor Itaici I. R\$130.000,00

Casa Nova, 2/4, sala, cozinha, 02 banheiros, área de serviço. Setor Caldas do Oeste. R\$85.000,00

Casa ¾, sendo 01 suíte, banh.social,sl,copa,coz,área de

serviço,coz,edícula.R\$210.000,00 Aceita permuta ate **R\$100.000,00**

CASAS PARA FINANCIAMENTOS

Casas de 02 e 03 quartos. Casa Nova - Averbada Setor Itaguaí 2, Proximo Igreja

SOBRADOS

5/4 (3 suítes), sala, bar, 02 sacadas panorâmicas, garagem p/03 carros 326 m² - St.Oeste - R\$ 260.000,00 - Aceita-se permuta.

4/4 (2 suítes), 02 w.c, sl, copa, coz, área de serviço, sacada, garagem p/ 04 carros, semi-nova R\$ 250.000,00 - Olegário Pinto.

¾ no asfalto - Setor Turista 2. R\$130.000,00

Sobrado comercial - de esquina - Av B - Nova Vila - aceita-se permuta

3/4, com piscina. St. Oeste - R\$250.000,00

4/4 - sendo 02 suítes - garagem p/ 5 carros - Nova Vila - aceita-se permuta.

¾, Cond. San Juan - St. Bandeirantes - R\$150.000,00 - Aceita-se contra proposta.

LOTES / AREAS

Área 1.500 m² residenciais, asfalto, mansões Águas Quentes - oportunidade - R\$ 80.000,00

02 Lotes - Rua JB-23, Qd.52 Lts 08 e 09 - Bairro Belvedere 2

Área 720 m² de esquina - Rua

Ciro Palmerston - Centro.

62 Alqueires de terra toda agricultável, contendo água, energia e pastagem. 17 km de Caldas Novas - R\$45.000,00 oalqueire - obs. "Vende-se também 50% da área".

10 alqueires cercados, c/ casa, curral e muita água. R\$350.000,00 - na Cidade de Agua Limpa-GO. R\$350.000,00

2 ½ Alqueires - contendo: excelente casa, curral e muita água, no perímetro urbano - Agua Limpa-GO. R\$200.000,00

Área de 1.000m²- Setor Itanhanga 2 - em frente CNN - GO-139. R\$200.000,00.

Lote - Setor Itaja, 360m², próximo ao churrasco Goiano. R\$35.000,00

Área 3.500M² Setor Caldas do Oeste.

03 lotes (1.080 m²) - Rua B-6 - St Itanhanga I - R\$150.000,00 (R\$50.000,00)

Lote -Caldas do Oeste - 1000m² - Rua 6 Qd.4 Lt.11, em frente Escola Algodão Doce - R\$58.000,00

SALAS COMERCIAIS

02 salas Ed. Tangaraí Center, blindex, super oportunidade, excelente p/ consultórios dentários, R\$ 45.000,00 as 02 salas.

PREDIO COMERCIAL

Predio comercial, construção nova -sala térrea, 01 apto ¾ e 02 apto 2/4 , garagem, - Av. Antonio Sanches(rua da feira)

600m de acesso ao lago!

Vende área de 53,34 hectares (11 alqueires goianos com pastagens), a 24 Km de Caldas Novas. **local belíssimo.** Aceita-se imóveis. VIDE FOTO ABAIXO.



Trabalha vários outros imóveis - Fones: (64) 3453-1788
 Site: www.terracaldas.com.br e-mail: m-calderini@terra.com.br
 Av. Cel. Bento de Godoy, 113 - Centro - Caldas das Cercadas
 Advogada - Fone: (64) 3453-1780
 Rua Presidente Getuliano Vargas, 100 - Itaici

VENDE QUEM TEM
 anunciado aqui

GAZETA DO ESTADO

COMPRA QUEM LEU

Ligue : 3453-8884 **GAZETA DO ESTADO**
 A notícia levada a sério!

CRECI-F: 9708



Danilo Imóveis
Fone: (64) 8403-6927/3453-2826

ALUGUEL
SALA COMERCIAL, de esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadinha. Valor R\$ 400,00.
SALA COMERCIAL contra esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadinha Valor R\$ 400,00.
02 CASAS 1/4, WC, sala, cozinha e área serviço, germinada, Mansões das Águas Quentes R\$ 500,00 as duas.
APARTAMENTO 2/4, cozinha americana, banheiro social, e garagem. Cond. Shalon Valor R\$ 420,00.
APARTAMENTO 02 suítes, sala, cozinha, área de serviço, mobiliado. No Residencial Paraíso Flats, Setor Jardim Paraíso R\$ 550,00

VENDA
CASA com ponto comercial clientela já formada, sendo 2/4, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, excelente preço R\$ 60.000,00
CASA 3/4 sendo uma suíte, sala, cozinha, área de serviço, edícula com churrasqueira, garagem pra 3 carros no Itaguaí II.
LOTE de esquina no Jardim Serrano R\$ 18.000,00
LOTE no Universitário Qd. 24 R\$ 6.000,00
APARTAMENTO 2/4 Residencial Mamão R\$75.000,00
APARTAMENTO 2/4 sendo uma suíte, cozinha, sala, garagem, mobiliado, no Edifício Aquarius.
APARTAMENTO 1/4 banheiro social, sala conjugada com a cozinha, área de serviço. Residencial Month Serrah 37.000,00.
APARTAMENTO 1/4, sala, cozinha e área de serviço. Residencial Brasília. Valor R\$ 33.000,00
BARRAÇÃO na Estância Itaciá só R\$ 35.000,00
CASA 2/4 na laje sendo uma suíte, sala, cozinha, garagem e área de serviço no Jardim Esmeralda pronta para financiar R\$ 80.000,00.

TOTAL
CRECI J14815
investimentos imobiliários

João Batista
CRECI F14845
GRA-60 12307
Administrador e Consultor Imobiliário

Fone: (64) 3453-2080 / 8412-7833

www.totalinvestimentos.com.br

VENIDAS CASAS
Casa 4/4, sala, banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, garagem. São José **R\$ 55.000,00**.
Casa com ponto de comércio, clientela já formada, sendo 3/4, 1 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço. Itaciá II. **R\$ 125.000,00**
Uma casa ¾, sendo 2 suítes, wc social, sala, copa, cozinha, garagem + 1 barracão no fundo. Itaguaí 3 próximo ao fórum **R\$ 110.000,00**
Casa ¾, sendo 1 suíte, sala cozinha, garagem. Em Goiânia. Próximo Padre Pelájo. Aceita troca terreno, em Caldas Novas ou carro. **R\$ 110.000,00**.
Casa 2/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, nova. Lote de 360 m2, 70 m2 de construção. JD Serrano. Aceita-se troca. Por **R\$ 70.000,00**.
Casa ¾, sendo 1 suíte, sala, cozinha, wc social, garagem, no Itanhangá. Só **R\$ 90.000,00**.
Casa 2/4, sala, cozinha, wc social, área de serviço, e um barracão c/ 4 cômodos + banheiro, ao lado. Setor São José. **R\$ 55.000,00**.
Sobrado 5/4, sendo 3 suítes, sala, cozinha, jardim de inverno, espaço gourmet, garagem p/ 4 carros. Itajá Ótima localização. Só **R\$ 170.000,00**.
Sobrado 4/4, sendo 3 suítes, wc social, 2 salas, cozinha, área de serviço, piscina, quiosque. Setor Bandeirante.
Sobrado de esquina, com ótimo ponto comercial na Av. B, Nova Vila. Aceita - se troca por chácara ou fazenda.
Sobrado Duplex 4/4, cozinha, 2 banheiro, garagem, área de serviço. Itaguaí III. Aceita - se troca Sobrado. Setor Nova Vila. Só **R\$ 130.000,00**.

APARTAMENTOS
1 Suíte Mobiliado padrão no Golden Dolphin Resort 1º andar. Aceita troca de carro ou casa.
Cobertura com 5/4, sendo 3 suítes, 2 salas, sacada, wc social, cozinha, área de serviço, terraço com churrasqueira, área de lazer com piscina e salão de festas.
Aptº Duplex ¾, 1 suíte, sacada, 2 wc social, sala, cozinha, área de serviço, área de lazer com piscina. Cond. San Juan. Bandeirantes. **R\$ 145.000,00**.

LOTES
Lote serrinha Qd 9 Lt 29. Por **R\$ 15.000,00**
Lote Universitário Lt 02. Por **R\$ 15.000,00**
Lotes 11 ao 21, sendo 4.894 m², no M. das Águas Quentes só **R\$ 36.000,00**
Área 6.120 m². Qd. 21 Resid. Caminho do Lago **R\$ 136.000,00**
Terreno com 1.200 m2 pronto p/ construir, com mini posse, no Setor Hanashiro **R\$ 150.000,00**.

CHACARAS
2 Chacaras 44 e 45 no lago dos ipês. Ótimo preço. Aceita troca.

ALUGUEL
01 APTO, Nova Vila, 2º andar sendo 2/4, wc social, sala, cozinha c/lavanderia e sacada, cond. incluso por **R\$ 450,00**

Acompanhe no web site:
www.gazetadoestado.com.br
e fique por dentro das últimas notícias regionais, Nacionais e sobre o Mundo



Anuncie agora mesmo
(64) 9906-5918

INVESTIMENTOS
Rikasa
CO-OPERA

contatos:
(64)3454.2525
(64)9286.2525

www.rikasa.com.br

Shopping Tropical - Nível "C" Salas L1 - 314
Centro Caldas Novas - GO

VENDA
CASA Nova 03 Quartos em construção sendo 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, jardim de inverno, toda na laje, próximo ao Fórum. Jardim Jussara. Pronta para Financiar.
CASA Nova 02 Qrtos - Em Construção com 02 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, toda na laje próximo ao Fórum - Jardim Metodista. Pronta para Financiar.
CASA 2/4 sala, cozinha área de serviço, garagem e quintal grande na rua b-13 - Parque das Brisas
APARTAMENTO MOBILIADO (Residencial Sol das Caldas) sala, cozinha, Suite Casal, qrtto solteiro, banheiro social, sacada, vista para o parque aquático. OPORTUNIDADE!
TERRENO de 340m² localizado na rua Samuel de Souza Qd. 53 Lt. 07 Parque Real escriturado
TERRENO 300m² no Setor Itaparica asfalto, água, luz, excelente localização Rua 05 Qd. 05 Lt 21 Itaparica
LOTE Bela Vista Av. Principal Qd. 20 Lt. 24 com 375m². R\$ 12.000,00 (QUITADO)

WORK, PARA ELA, TRABALHO DURO É MOLEZA!



R\$ 4.299,00

Av. Antônio S. Fernandes, Qd 11, Lt 11 - Itaguaí I - Caldas Novas - GO

12,99



Mobil Super Moto

CARVALHO MOTOS
(64) 3453-4336

Preços válidos enquanto durarem as campanhas. Sujeito a aprovação de crédito. Promoção limitada.

Wanderlei Ferreira
Consultoria Imobiliária

Fone: (64) 3453-1157

www.cristalimoveis.com.br
E-mail: cristalimoveislocacao@gmail.com

A. Orolino Santos nº 219 Sl. 04 Centro Shopping CTC - Caldas Novas - GO

ALUGUEL

APTO. Res. Vitória 2 quartos sendo um suite. R\$ 300,00 com condomínio.

APTO. mobiliado Res. Topical. R\$ 650,00 com condomínio.

VENDAS

CASA financiada, ¼, sendo 1 suite, sala, cozinha, lote 360m². R\$ 65.000,00.

CASA de 2 e 3 quartos no Bairro Caldas do Oeste para financiar.

APTO. no Itaiaci I, 3 quartos, R\$ 70.000,00.

APTO. no Royal de 2 quartos. R\$ 150.000,00.

APTO. 2/4, sendo 1 suite, no centro. Res. Monte Carlo. R\$ 90.000,00.

APTO. Saint Paul, ¾, 2 suites. Oportunidade. R\$ 170.000,00.

LOTE no Bandeirante 360m². R\$ 38.000,00.

LOTE no Setor Serrinha 360m². R\$ 10.000,00.

LOTE no Portal das Águas Quentes. R\$ 370m². R\$ 18.000,00.

LOCAÇÃO MENSAL

Estância Itaja duas suites + Fundos. R\$ 150,00 Cada

ITAIACI - Residencial San Remo - R\$ 450,00 (com condomínio) apartamento com 1 quarto, sala e cozinha americana, garagem para 1 carro. Área de lazer com 2 piscinas frias. apto 304 JARDIM ROMA - Residencial Vitória - R\$ 300,00 (com condomínio) apartamento com 2 quartos sendo um suite, sala e cozinha americana. Terceiro andar 306 - (escada). Garagem para 1 carro

TURISTA I - Residencial Tropical - R\$ 650,00 (com condomínio) apartamento com 2 quartos, sendo duas suites, sala e cozinha americana. Todo mobiliado. Área de lazer com 2 piscinas quentes. Garagem para um carro.

HD IMÓVEIS

G.J. 11624
www.hdmoveis.com.br

Av. das Nações Qd. 15 - Lt 04-A
Esg. c/ Rua dos Girassóis Jardim dos Turistas

(64) 8405-8877
3454-1935

ANTES DE INVESTIR
OUÇA QUEM ENTENDE

www.hdmoveis.com.br

VENDA

APARTAMENTO Cond. Vitória Regia ¼. R\$ 35.000,00.

CASA 2/4, sala, cozinha, banheiro social, lote murado Caldas Oeste. R\$ 28.000,00.

LOTE Boa Vista R\$ 16 mil.

CASA ¾, suite, lage, ótima localização, atrás do Fórum.

LOTE, 360 mts, todo murado, Itaguaí III R\$ 22.000,00.

Casa de 3/4 suite, excelente acabamento, jardim cerca elétrica, portão eletrônico no Itaguaí III por R\$ 140.000,00

Casa 2/4 murada, forrada, Itaiaci II. R\$ 28.000,00 URGENTE.

OPORTUNIDADE DE RENDA:

Apto. 2/4 suite, com parque aquático completo, pista ecológica, churrasqueira, ecológica Park.

Casa nova 2/4 suite, garagem, toda murada Itaguaí III pronta para financiar R\$ 75.000,00

CASA 2/4 Itaguaí II R\$ 50.000,00.

CASA 4/4 sendo 04 suites, armários embutidos, Itanhangá I R\$ 160.000,00.

CASA 3/4 suite, Itaja próximo a 100 Etiquetas R\$ 75.000,00.

JUNQUEIRA IMÓVEIS

CRECI: 7992

Fone: (64) 8137-7777

VENDA

FLAT - Lagoa Quente Flat Hotel c/ Parque Aquático - 4º andar Frente para o clube Sol da Manhã.

FLAT - Nobile Thermas Place - c/ Parque Aquático - mobiliado - Sol da Manhã.

APTO. 2/4 - Renaissance Park Residence - c/ Parque Aquático, semi-mobiliado, 2/4, sendo 01 suite.

APTO. 03 suite, Residencial Bella Citta, lavabo, todo em Sanra de Gesso. Ótima localização.

SALA Shopping Tropical - Piso Alimentação. OPORTUNIDADE.

MOTO - 1 moto 125cc - Traxx Work, partida elétrica, vermelha e cinza, zero km.

Ligue e confira nossas ofertas!

Faça um bom negócio e procure um de nossos corretores no endereço:
Praça Gilson Ribeiro de Macedo nº 15 - LI 01 - Nível C - Centro Shopping Tropical

Caldas Novas - Goiás

DINÂMICA IMÓVEIS

CRECI: 4-6832

seosmarimoveis@hotmail.com

FONES:
(64) 3453-1606
(64) 3453-1376

Lote Av.do fórum Qdº 69 Lt 20 R\$ 65.000,00.

Lote 02 Juntos no jardim dos turistas.

Lote no bandeirantes Qdº 02 R\$ 42.000,00

Área 955ª comercial jardim serrano R\$ 55.000,00.

APTº de 1/4 mobiliado no Res.Jardim Thermas R\$ 85.000,00.

APTº de 3/4 mobiliado Res.Iris Resende R\$ 90.000,00.

APTº de 3/4 de frente p/ o parque aquático Res.Privê Thermas 2 R\$ 200.000,00.

APTº 2/4 sendo 01,suite mobiliado Res. Atalaia centro R\$ 135.000,00.

APTº 1/4 e 2/4 com parque aquático entrada + 50 meses.

APTº Varandas dos Buritis R\$ 78.000,00. Entrada de R\$ 28.000,00 e o restante em até 50 meses.

Chácara Go. indo para marzagão 1.400m² ,na escritura 17,50m frente pra Rodovia R\$ 30.000,00.

Apto. de 2/4 Porto Belo por apenas R\$ 42.000,00

Sítio 11 Alqueires perto da lagoa Quente Bastante Água R\$ 480.000,00

CASA no Setor Bandeirantes 3/4 sendo 1 suite com piscina e churrasqueira por apenas R\$ 180.000,00

Aluguel Mensal Temporada
Adm. Condomínio
Venda
Compra
Aluga

BS

INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA
www.bsincorporadora.com.br
Rua Joaquim Gonzaga de Meneses, Qd. 06, Lt. 12 - Loja 02 - Caldas Novas

Fone: (64) 3453-0823

VENDA

Apto de 2/4 (com 1 suite), R\$ 75.000,00.

Apto de 1/4, R\$ 42.000,00

Casa, 3/4 suite, sala, cozinha americana, garagem para 5 carros, com barracão no fundo, quintal todo encimentado no Bairro Itaguaí.

ALUGUEL

Kitnet de 1/4, sendo suite, sala e cozinha americana, no valor de R\$ 250,00

Kit Net, no Itaiaci por 220,00 sendo 1 quarto com suite, sala e cozinha americana, (estacionamento).

Sala Comercial com cozinha e banheiro, (próximo ao D. Xepa por R\$350,00 (incluso o condomínio)

Apto. 2/4 Quartos, sendo sala, cozinha americana, área de serviço. Com estacionamento. Interface próximo ao sacolão D. Xepa por 380,00. (Incluso o condomínio.

Apto. 2/4, sendo sala e cozinha, área de serviço, sacada com estacionamento, portão eletrônico, (incluso o condomínio por) 450,00 - próximo a rua da feira.

SALA COMERCIAL, próximo ao Fórum por R\$ 420,00 (Incluso Condomínio).

APTO. 2/4, (com sacadas no quarto) sendo: sala, cozinha, área de serviço, estacionamento. Por R\$ 370,00.

GONÇALVES SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS

(64) 3453-7626
8407-5870

OPORTUNIDADE

Apto. ¾ no centro c/ armários. R\$ 94.000,00.

Apto. 2/4 Resid. Prive das Termas c/ móveis R\$ 130.000,00.

Apto. Pontal do Lago Sol da Manhã mobiliado R\$ 86.500,00.

Casa ¾ as margens do Lago com móveis só R\$ 75.000,00.

Apto. Place-Noble barato. Apenas R\$ 45.000,00.

Lotes no Itanhangá I 360 m². Só R\$ 26.000,00.

LOTE caminho Lago 360m². Só R\$ 7.000,00.

LOTE no Recanto de Caldas 300m. R\$ 5.000,00.

Vende-se um Ar Condicionado R\$ 300,00.

BRASCOLOR
A TINTA DO BRASIL

Direto da fábrica

GRAFIATO

TEXTURA

5 anos de Garantia

MASSA PVA

TINTA

SELADOR

Parcelamos em até 36 no Cartão Visa ou Crédito

Fabricamos + de 2.000 cores

Jander Pilla
(64) 9229.8882 / 9962.8919
E-mail: janderpilla@brascolortintas.com.br

Rua 22 Qd. 34 Lote 17 Esg. com Rua 19 - Itaiaci I
(64) 3453-5374 Caldas Novas - GO.

Classificados
Telefone: (64) 8459-8838

IMÓVEIS PARA VENDA:

CASA ¾ sendo uma suite, box, banheiros, sala, copa/cozinha. Toda avarandada com garagem para três carros. Com barracão de 4 cômodos. Lote de 820m², Rua 2 Caldas do Oeste. Fone: (64) 3453-0260 / 9911-4462.

CASA com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lote amplo, totalmente murada no Bairro Parque das Brisas III. Ótimo preço, aceita moto ou carro no negócio. Tratar no fone (64) 9281-3304.

BARRACÃO 2/4 Sl. coz., WC social, ótima localização para comércio ao lado da Pista de Cooper da Av. Antônio Sanches. Aceita proposta. Contato: (64) 9985-3028

SOBRADO geminado, 2/4 em cima, 2 wc (1 em cima e 1 em baixo), sala, cozinha, garagem, R\$ 80.000,00. Cond. Saint James (cond. R\$ 60,00). fone (62) 8138-8652 / 9921-3583 / 3274-2116.

SUPERMERCADO bem localizado, excelente instalações, com 280m² de área, completo, inclusive com casa de carnes, interessados, tratar pelo telefone: (64) 3454-5204 ou (64) 9255-1992 (c/ João).

LOTE Setor Belta Vista por apenas R\$ 6 mil reais à vista ou 3 mil reais de entrada + 6X R\$ 500,00. Tratar pelos fones: (64) 8405-2846 e 9285-8146

VEÍCULOS:

GOL Geração 5, Ano/Mod. 08/09, Completo, Final 7, Ágio 7 mil + 48 Prestações de R\$ 856,00. Interessados Tratar: (64) 8143-6710.

OUTRAS OPORTUNIDADES:

Balcão refrigerado gelopar, uma estufa térmica e estintor de 8 kilos. Interessados tratar pelo fone: (64) 9207-8514 Falar com Maria de Jesus.

Celular Apple Iphone 3GS 16GB Chip VIVO R\$1300,00. Contato (64) 9643-1440

Vende-se: 1 Betoneira. R\$ 1.400,00; 1 Vibrador para Concreto 35mm. R\$ 1.500,00; 2 Terrenos nº 21-22 Quadra 21 com 820m² cada no Residencial Caminho do Lago. R\$ 7.500,00 (cada lote). Tratar pelo telefone: (64) 3453-3638

COSTUTEIRA - Precisa-se de uma costureira. Tratar na Ellite Confecções pelo fone: (64) 3453-6671, 3453-6692, 9292-9772 e 9234-2972 End. Rua B 28 Qd. 37 Lt. 18 B Itanhangá I.

VENDE-SE uma Casa de Carne, no Caldas do Oeste, Av. Caxambu Qd. 56, Lt. 13, em frente ao Peg Pag Oliveira. Tratar com Srª Ferreira - (64) 9221-2958

EXCURSÕES NACIONAIS E INTERNACIONAIS

Excursões Nacionais e Internacionais - Recife / Porto Galinhas / Maceió e Aracaju. Gramado (RS). Contatos: 64)9292-6200 / 81210707.

REIKI - Sala 212 - Shopping CTC toda 5ª F. das 09:00 às 12:30 h. Particular todas os dias. Contatos: (64)9292-6200 / 8121-0707

ANUNCIE AQUI!!

ANUNCIE AQUI!!

ANUNCIE AQUI!!

ANUNCIE AQUI!!

ANUNCIE AQUI!!

ANUNCIE AQUI!!

ANUNCIE AQUI!!

APROVEITE AS NOVAS OPORTUNIDADES E CONSULTE UM DE NOSSOS VENDEDORES!

ANUNCIE AGORA MESMO NO JORNAL GAZETA DO ESTADO

Fone: (64) 8459-8838

Siqueira Imóveis

Fones: (64) 3455-5188
9957-6064 ou 9218-0227

www.siqueiraimeis.com
E-mail: siqueiraimeiscaldas@hotmail.com

Rua Antônio Coelho de Godoy nº 619 Setor Oeste - Caldas Novas

VENDA

APTO. San Poli 2/4 c/ mobília R\$ 130.000,00.

APTO. no Ecológic VILLE de ¼, c/ 10 piscinas por apenas R\$ 50.000,00.

APTO. Costa Rica ¾. Sendo 1 suite (NOVO). R\$ 130.000,00.

APTO. Antena 3 suites, sala p/ 2 ambientes, cozinha 140 m², porcelanato blindex, semi mobiliado. R\$ 230.000,00.

APTO Solar de Caldas 2/4, sendo 1 suite, mobiliado.

APTO Village 2/4 sendo 1 suite, sala coz. amer., sacada.

Excelente propriedade Jd. Hanashiro c/ 486 m², área construída, área do Terreno 3000 m².

CASA no condomínio Girassóis por apenas R\$ 60.000 mobiliado.

CASA de 3/4, sendo 1 suite, sala p/ 3 ambientes, jardim de inverno, copa, coz., garagem e edícula. R\$ 230.000,00. Setor Itanhangá.

Área no Centro, aceito permuta p/ construtor de prédios.

FLAT Lã Jardim, Mobiliado. R\$ 120.000,00.

EXCELENTE CASA 4/4, 2 salas, garagem para 4 carros, portão eletrônico, 2 suites, área de serviço, 182m² de área construída.

Área 1.225m² Setor Itaparica próximo ao Aeroporto.

Setor Serrinha Qd 18 02 lotes juntos com 462m² sendo um de esquina 'ÓTIMO PREÇO'

Apartamento no Itaguaí 2/4 sendo 01 suite, sala, cozinha, área de serviço, sala, cozinha americana, área de serviço, garagem (CONDOMÍNIO BARATO)

Sobrado no Bandeirante 02 suite, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada EXCELENTE VALORIZADO

Itaiaci 2 Casa ¾ sendo 01 suite, sala, cozinha, garagem, área de serviço com churrasqueira, na laje, mais edícula no fundo.



RESUMO DAS NOVELAS

MALHAÇÃO 17h30

Bernardo não consegue convencer Cristiana de que não foi ele o responsável por ficarem presos no Escondidinho. Leticia consola dona Tânia. Cristiana chora e pede para Valentina descobrir se Bernardo está falando a verdade. Maria Cláudia desiste de fazer o curso de desenho no Rocket. Linda informa às The Lícias que vai sair da banda. Cristiana mente para Flávio sobre onde dormiu e pede a ajuda de Antônio.

ESCRITO NAS ESTRELAS 18h

Daniel não se conforma ao ver Ricardo com Vitória/Viviane e Seth o leva embora. Mariana comenta com Luciana que Guilherme e Judite vão conversar com filhos sobre a gravidez. Tadeu se compadece com o drama de Judite ao ouvir Guilherme confirmar que não vai voltar a morar com eles. Fabiana chega com os filhos na casa de Gilmar e o vilão pede para Luciana lhe ajudar. Jane desabafa com Virgínia.

TI TI TI 19h15

Edgar não se conforma quando Bruna oferece a Julinho os aposentos que foram de Osmar. Julinho fica emocionado. Desirée rompe o noivado com Amandinho. Arílenes procura por Cecília na praça, mas não a encontra. Marcela se sente atraída por Edgar. Luísa conhece Marcela. Bruna pede a Luísa um emprego para Julinho na agência de modelos. Arílenes aceita o emprego de garçon na cantina onde Luti trabalha.

UMA ROSA COM AMOR 20h15

Gurgel ameaça divulgar um dossiê sobre os crimes de Egidio. Afrânio janta com Catarina. Terezinha apresenta Beto para Amália e Serafina. Zé Pistola foge do investigador Paulo. Nara se joga nos braços de Claude e o beija. Zé Pistola avisa Egidio que não conseguiu asfixiar Zequiás. Serafina, Giovanni e Amália entram na sala de Claude e flagram o francês agarrado com Nara. Serafina chora.

PASSIONE 21h00

Clara diz que estava com Mimi e Totó decide confirmar a história da esposa. Bete e Diana levam Gerson, desatado, para o hospital. Melina se culpa pelo estado de saúde do irmão e Mauro tenta consolá-la. Berilo consegue enganar Jéssica. Cló avisa a Olavo que não vai desistir de espionar a reforma da casa. Mimi confirma que esteve com Clara e desmente Gemma, que fica desesperada.

RIBEIRÃO DO TEMPO 22h00

Bernardo não consegue convencer Cristiana de que não foi ele o responsável por ficarem presos no Escondidinho. Leticia consola dona Tânia. Cristiana chora e pede para Valentina descobrir se Bernardo está falando a verdade. Maria Cláudia desiste de fazer o curso de desenho no Rocket. Linda informa às The Lícias que vai sair da banda. Cristiana mente para Flávio sobre onde dormiu e pede a ajuda de Antônio.



Volta por cima

Lara Velho, irmã por parte de pai de Thomaz e João Velho, contou como a apresentadora passou o dia, depois da morte do filho caçula Rafael Mascarenhas, atropelado durante a madrugada de terça-feira (19).
"A Cissa passou o dia inteiro entre altos e baixos. Ela foi medicada porque estava se sentindo mal e acabou dormindo por volta das 23h30".

To nem aí!

Antes das turnês, Britney Spears faz regime, se exercita, treina, cuida da pele e do cabelo. Mas quando não está trabalhando, a pop star faz o gênero largadona. Spears tem extensões nos cabelos, mas não cuida delas e tudo acaba virando uma grande bagunça. Foi o que flagrou um paparazzo quando Spears foi à loja Crate & Barrel no centro Califórnia.



Emocionada

A cantora Anahí revelou estar trabalhando em uma nova canção, a pedido do escritor brasileiro Paulo Coelho. A ex-RBD confessou que ficou muito emocionada ao conhecer o autor de *Brida*, em Genebra recentemente, depois de se comunicarem pela rede social. Anahí que está trabalhando com o produtor Mario Sandoval, afirma a música será perfeita para o lançamento do novo livro de Coelho.

Boas Vindas

Ao contrário do que esperava, Lindsay Lohan foi superbem recebida pelas demais detentas na prisão de Lynwood, quando chegou nesta terça-feira (20). E se isso não foi um alívio, a notícia de que irá ficar presa só 14 dias dos 90 a que foi sentenciada com certeza será. A cantora de 24 anos chegou chorando à prisão.



HUMOR

Teste da sogra

Uma senhora decidiu saber se os maridos das suas três filhas gostavam dela. No dia seguinte foi dar uma voltinha com o primeiro e na beira de um lago escorrega, cai e sem saber nadar, começa a se afogar. O cara, sem vacilar pula na água e a resgata. No dia seguinte encontra na porta da sua casa um Peugeot 206 com o seguinte recado:
- Obrigado. Da tua sogra que te adora.
Foi dar uma voltinha com o segundo e na beira de mesmo lago escorrega, cai e sem saber nadar, começa a se afogar. O cara, sem vacilar pula na água e a resgata. No dia seguinte encontra na porta da sua casa um Peugeot 206 com o seguinte recado:
- Obrigado. Da tua sogra que te adora.
Foi com o terceiro e na beira do lago escorrega, cai e de novo, começa a se afogar. O cara, fica olhando para a mulher se afogando e diz:
Velha de merda... Há anos que eu esperava por isso!!! E vai embora.
No dia seguinte encontra na porta da sua casa um Mercedes Benz 500SL com o seguinte recado:
- Obrigado, Do teu sogro que te adora.

PROGRAMAÇÃO DA TV

TV Brasil Central

05:00 Telecurso Profissionalizante
05:10 Telecurso - Ensino Fundamental
05:25 Telecurso - Ensino médio
05:40 Telecurso - Técnico
06:00 Tecendo o Saber
06:30 Telecurso - Técnico
06:45 Telecurso - Ensino Fundamental
07:00 Telecurso - Ensino médio
07:15 Telecurso - Profissionalizante
07:30 Ecoprático
08:00 O pequeno urso
08:25 Pingu
08:30 Vila Sésamo
09:00 TV Tchibum
09:15 Baú de histórias
09:45 Super Fofos
10:00 Cantigas de Roda
10:05 Dora
10:25 Pequeno Bosque Ilustrado
10:30 Cidadão de Futuro
10:45 Jakers
11:0 Castelo Ratimbum
11:30 Princesa do Mar
12:00 Arthur
12:30 A Turma do Perere
13:00 Zobofofo
13:30 O Mundo secreto dos Jardins
14:00 Pequeno Bosque

Ilustrado

14:05 Minusculos
14:15 Dora, a aventureira
14:45 Vila Sésamo
15:15 Super Fofos
15:30 Cocoricó
15:45 Escola pra cachorro
16:00 Os camundongos aventureiros
16:30 Arthur
16:45 Minusculos
16:50 Shaun, o carneiro
17:00 Castelo Ra tin bum
17:30 Doug
18:00 Portal do Intercâmbio
18:30 Arquivo Zack
19:00 Login
20:00 Contos de Fada
21:00 Jornal Cultura
21:40 Metropolis
22:00 Sr. Brasil
23:00 Cultura em Campos
00:30 Mosaicos
01:30 Estrelinhas
02:00 Login
03:00 Uninvest TV

TV Novo Tempo

00:00 Jornal NT
00:30 A esperança é Jesus
01:03 Séries evangelísticas
02:00 Está escrito
02:30 Sempre Mulher
03:29 Sinais dos Tempos
03:33 Séries África
04:00 Caixa de Música

05:01 Mais Sucesso
06:00 Lições da Bíblia
07:02 Séries Evangélicas
08:00 Qualidade de Vida
08:12 Comportamento
08:31 Sessão Desenho
09:01 História da Tia Cecéu
09:30 Lugar de PAZ
09:57 NT News
10:02 Conexão Jovem
10:33 Evidências
10:58 NT News
11:02 Anjos da Esperança
11:56 NT News
12:00 Sempre Mulher
12:59 Sua casa, um lar
13:30 Fé para hoje
14:00 NT News
14:03 Bíblia Fácil
14:34 De olho nas origens
15:02 NET News
15:05 Mais sucesso
15:58 NT News
16:01 Saldo Extra
16:32 Sessão desenho
16:56 NT News
17:00 Lugar de Paz
17:30 Código aberto
17:56 NT News
18:00 Caixa de música
18:37 Jornal NT
18:39 Caixa de música
19:00 Jornal NT
19:30 Palavra de Deus
19:55 NT News
20:00 De passagem
20:30 Sinais de Esperança

20:58 NT News
21:03 Na mira da Verdade
22:00 NT News
23:05 Evidências
22:26 Tela Especial

TV Rio Paranaíba

05:05 Telecurso
06:05 Sagrado
06:07 Globo Rural
06:30 Bom Dia Praça
07:15 Bom Dia Brasil
08:05 Raddar
08:15 Mais Você
09:40 Globo Notícia
09:45 TV Globinho
12h00 Jornal anhanguera 1ª edição
12:45 Globo esporte
13:15 Jornal Hoje
13:45 Vídeo Show
14:35 Vale a Pena Ver de Novo
15:40 Sessão da Tarde
17:35 Globo Notícia
17:40 Malhação
18:10 Escrito nas Estrelas
19:00 Jornal anhanguera 2ª edição
19:15 Ti Ti Ti
20:15 Jornal Nacional
20:55 Passione
22:05 A Grande Família
22:50 Show de Quinta-Feira
23:50 Programa Jornalístico
00:10 Jornal da Globo
00:40 Programa do Jô

02:10 Intercine / Corujão

TV Serra Dourada

06:00 Jornal do SBT manhã
07:00 Agronegocio
07:10 Carrossel animado
09:00 Bom dia e cia
11:55 Jornal do meio dia
13:00 Serra dourada esportes
13:30 Série - Arnold
13:55 Chaves
14:15 Novela Pérola Negra Cap. 5
15:15 Novela Esmeralda
16:00 Novela As tontas não vão ao céu
17:00 Casos de Família
18:00 Programa do Ratinho
19:00 Jornal Serra Dourada
19:30 SBT Brasil
20:15 Uma Rosa com amor
21:15 Aventura Selvagem
21:55 Boletim de ocorrências
22:15 Ana Raio e Zé Trovão
23:15 Tela de Sucessos ScoobyDoo
01:15 Jornal do Sbt - Noite
02:00 Séries - Dois Homens e Meio
03:00 Séries - Divisão Criminal

TV Brasil / TV Cald

05:50 Salto Para o Futuro
06:50 Novo Telecurso EM
07:05 Novo Telecurso EF
07:20 Telecurso Tecendo o Saber
07:50 Jornal Visual
08:00 Repórter Brasil
08:45 Cocoricó III
09:00 Connie a Vaquinha
09:30 Um menino muito maluquinho
10:00 A Turma do Pererê II
10:30 Os pezinhos mágico de Franny
11:00 Castelo Rá-Tim-Bum
11:30 Janela Janelinha
12:30 Jornal de Cálidas
13:00 Agora na TV
15:00 Se liga na TV
15:15 Curta Criança III
15:30 Vila Sésamo
16:00 Sem Censura
17:30 Tô sabendo desafio
18:00 Estúdio Móvel
18:30 karkú, Uma Galera Atrévada
19:00 Snobs
19:30 Expedições
20:00 Lá e Cá
20:30 Cara e Coroa
21:00 Repórter Brasil
22:00 Observatório da Imprensa
23:00 Samba na Gamboa
00:00 Arte com Sérgio
00:30 Mama África
01:30 Sem Censura
03:00 Encerramento



Lual das Tochas - Clube Privê



APRESENTE ESTE E GANHE 5% DE DESCONTO NO DOMINGO

Disk-Pizza
3453-6387

Pizza Nota Dez

Av. B Qd. 45 Lt. 3 Sl. 01 - Nova Vila

ASTROLOGIA

<p>ÁRIES 21-3 a 20-4</p> <p>Saturno muda de signo e começa a atingir em cheio suas parcerias e relacionamentos em geral. Você estará mais sério do que nunca e levando a vida a sério. Responsabilidades tendem a aumentar, mas dia a dia fica mais leve.</p>	<p>TOURO 21-4 a 20-5</p> <p>Saturno deixa o signo de virgem e as dificuldades no amor e no afeto ficam para trás. Prepare-se agora para uma fase mais voltada para o trabalho duro e estruturado. Observe também hábitos nocivos a sua saúde. Mudanças.</p>	<p>GÊMEOS 21-5 a 20-6</p> <p>Saturno deixa o signo de virgem e problemas relacionados a vida familiar e doméstica ficam para trás. Carreira e vida profissional ficam também mais tranquilas. Dificuldades nesse setor ficam para trás.</p>
<p>CÂNCER 21-6 a 21-7</p> <p>Saturno deixa o signo de libra e as energias em seu entorno ficam mais leves. No entanto a vida doméstica e familiar começa a mostrar alguns problemas que devem ser solucionados. Mudança de residência a vista.</p>	<p>LEÃO 22-7 a 22-8</p> <p>Saturno deixa o signo de virgem e as dificuldades financeiras que assombraram você nos últimos três meses ficam para trás. Agora é hora de incrementar seus projetos, engajar-se em novos cursos e viagens.</p>	<p>VIAGEM 23-8 a 22-9</p> <p>Saturno deixa seu signo depois de três anos de cobranças, perdas e dificuldades. Agora você pode sentir que um grande peso saiu de suas costas. No entanto, ameaças as mangas e começa a trabalhar no sentido da recuperação. Franças sob fogo.</p>
<p>LIBRA 23-9 a 22-10</p> <p>Saturno deixa o signo de virgem e entra em seu signo. Uma nova fase começa e agora é para valer. A seriedade será sua marca. Novas estruturas e responsabilidades chegam até você dia após dia. Mantenha firmes os pés no chão.</p>	<p>ESCORPIÃO 23-10 a 21-11</p> <p>Saturno deixa o signo de virgem e você começa uma nova fase mais voltada para o estabelecimento de metas de trabalho e saúde. Uma fase de 28 anos começa a ficar para trás e novas estruturas emocionais devem ser criadas.</p>	<p>SAGITÁRIO 22-11 a 21-12</p> <p>Saturno deixa o signo de virgem e sua vida profissional volta a correr mais solta, sem tantas exigências. Agora é hora de dar a partida para novos planos que certamente envolverá grandes empresas, instituições, grandes grupos e amizades.</p>
<p>CAPRICÓRNI 22-12 a 20-1</p> <p>Saturno deixa o signo de virgem e você entra em uma fase de maior exigência e mudanças em sua carreira e vida profissional. Algum acontecimento envolvendo esse setor de sua vida marcará o início dessa nova fase. Prepare-se.</p>	<p>AQUÁRIO 21-1 a 19-2</p> <p>Saturno deixa o signo de virgem e você sente como se um grande peso deixasse suas emoções. Agora é hora de você se preparar para uma fase onde seus conhecimentos devem ser incrementados profundamente.</p>	<p>PEIXES 20-2 a 20-3</p> <p>Saturno deixa o signo de virgem e os problemas envolvendo seus relacionamentos e parcerias ficam para trás. Agora é hora de olhar de frente para suas necessidades emocionais e buscar caminhos para satisfazê-las.</p>

Culinária

Baguete Recheada com Azeitona Preta

INGREDIENTES:

- 1 tablete de fermento biológico
- 4 colheres (sopa) de azeite
- 2 colheres (chá) de sal
- 3 1/2 xícaras (chá) de farinha de trigo
- 3 tomates picados
- 2 colheres (sopa) de cebolinha verde
- 2 dentes de alho picados
- Azeitonas pretas a gosto

MODO DE PREPARO:

Misture o fermento esmigalhado, metade do azeite, o sal e 1 xícara de farinha. Aqueça 1 xícara de água e a adicione aos poucos. Bata na batedeira por 3 minutos. Transfira para uma superfície lisa e junte a farinha restante. Trabalhe a massa, juntando mais farinha se necessário. Cubra e deixe descansar. Refogue no azeite restante o tomate, a cebolinha, o alho e a azeitona.

Montagem: Sove a massa e a divida em duas. Abra-as em retângulo e as recheie. Enrole, como um rocambole. Feche a bordas. Deixe por 25 minutos e faça 3 cortes na superfície. Pincele uma gema e asse até dourar.

Dica: Incremente a receita com bacon picado.

CURIOSIDADES?

Receitas Caseiras Para Branquear os Dentes

A primeira impressão é a que fica. O sorriso sem dúvida é nosso cartão de visita e dentes amarelados – seja por motivos genéticos, pelo cigarro ou café – rompem com toda e qualquer tentativa de passar uma imagem positiva.

Existem atualmente diversos tratamentos odontológicos para clareamento dos dentes, mas também podemos optar por alguma receita caseira para branquear nosso sorriso e diminuir o problema.

Uma das dicas para melhorar o aspecto dos dentes é lavá-los uma vez por semana com uma mistura feita de água e uma colher de bicarbonato. Fazer bochechos com água tibia com limão e escovar os dentes três vezes por semana também dão excelentes resultados.



A casca de laranja também é ótima; esfregue com sua parte branca interna. Esfregar folhas de salva frescas nos dentes também nos dá um resultado imediato. Secar as folhas de salva no forno e transformá-las em pó que poderá ser um ótimo creme dental.

Outras dicas para ter os dentes mais brancos: evite o açúcar, elimine da dieta alimentos muito ácidos e consuma muitos cereais, frutas e verduras.



HABITAÇÃO

LÁrcia Monteiro

Crédito para casa própria mais que dobra em Goiás no 1º semestre

Os financiamentos habitacionais liberados pela Caixa Econômica Federal em Goiás somaram R\$ 1,435 bilhão nos seis primeiros meses do ano, um crescimento de 114% em relação ao mesmo período do ano passado, quando foram contratados R\$ 670 milhões. O volume liberado neste primeiro semestre é quase três vezes o total de financiamentos de todo ano de 2007, que somaram R\$ 587 milhões. A expectativa é alcançar a marca de R\$ 2,8 bilhões financiados em 2010, contra R\$ 1,8 bilhão em 2009.

Em todo País, os financiamentos habitacionais somaram R\$ 34,1 bilhões este ano, 95,1% mais que em 2009. Em Goiás, os recursos já beneficiaram 22.922 famílias. Dos R\$ 1,435 bilhão liberados no Estado, R\$ 859 milhões foram

recursos do FGTS, R\$ 140 milhões do Fundo de Arrendamento Residencial e R\$ 387 milhões da caderneta de poupança. O superintendente regional da Caixa, Moacyr do Espírito Santo, lembrou que 38% destes recursos foram destinados ao financiamento de empreendimentos.

Grande parte do bom desempenho goiano é atribuído ao sucesso do programa Minha Casa, Minha Vida, pelo qual o mutuário com renda inferior a três salários mínimos mensais pode pagar uma prestação a partir de R\$ 50. Goiás é líder nacional no programa, com 27 mil unidades contratadas, cujas obras estão em andamento, o equivalente a 97,8% da meta estipulada para o Estado, de 27.613 unidades até o fim deste ano. "Mas continuamos recebendo



propostas, que serão avaliadas. O importante é a qualidade deles", garante Moacyr.

Além das facilidades do programa Minha Casa, que oferece subsídio de até R\$ 17 mil na compra do imóvel próprio, o crescimento dos financiamentos habitacionais também é atribuído ao bom desempenho da economia. Para o supe-

rintendente regional da Caixa, a migração de parte da classe E para as classes D e C foi um dos principais fatores de estímulo à contratação de financiamentos, já que essas famílias aumentaram sua renda e capacidade de poupança e planejamento.

Ele acrescenta que o crescimento do nível de em-

prego com carteira assinada no País também aumentou o volume de FGTS, principal fonte de recursos para os financiamentos. A instituição também investiu na ampliação do número de agências e da rede de correspondentes imobiliários. Moacyr lembrou que a realização da sexta edição do Feirão Caixa da Casa Própria, que teve recorde de participação, também contribuiu para o bom desempenho.

Mas a expectativa é que o financiamento habitacional ainda avance mais sua participação no Produto Interno Bruto (PIB) do País, com o estímulo ao crédito. De acordo com o superintendente, a Caixa Econômica atingiu um volume total de repasses de R\$ 8,6 bilhões em 2009, o equivalente a 12% do PIB goiano, projetado de R\$ 71 bilhões.

SIMULAÇÃO

Atualmente, a Caixa ainda conta com 197 empreendimentos em análise, com valor de financiamento de R\$ 2,58 bilhões e que devem gerar cerca de 31 mil unidades no Estado. Moacyr lembra que as famílias com renda acima de três salários mínimos podem procurar as agências da Caixa para se candidatarem a um financiamento habitacional.

As taxas de juros variam de 4,5% a 12% ao ano, dependendo da renda e da fonte de recursos usada. O financiamento pode ser simulado no site da Caixa Econômica (www.caixa.gov.br), onde a pessoa conhece a melhor taxa e o valor das prestações. Atualmente, o simulador recebe cerca de 117 mil acessos diários.

BRASIL

Brasil é 12º país mais feliz do mundo

Os brasileiros têm motivo para comemorar. Segundo uma pesquisa Gallup divulgada pela revista Forbes, o Brasil é o 12º país mais feliz do mundo, de uma lista de 155 nações. No topo da felicidade, está a Dinamarca e, como o país mais infeliz do mundo, está Togo, pequena nação africana no noroeste da África.

A pesquisa foi realizada com milhares de entrevistas nas 155 nações, entre 2005 e 2009, e mede dois tipos de bem-estar. Primeiro, os entrevistados foram questionados sobre sua satisfação, de maneira geral, com suas

vidas -para o que deram uma nota de um a dez. Depois, foram questionados sobre suas experiências no dia anterior e como se sentiram, em três graus de satisfação, indo da felicidade ao sofrimento.

No Brasil, 58% disseram estar felizes, 40% disseram estar lutando e apenas 2% disseram estar sofrendo. Na nota geral, o país ficou com 7,5, em-

patado com o Panamá.

A Dinamarca liderou o ranking com nota 7,9 e 82% da população se declarou feliz. Outros 17% disseram estar batalhando e apenas 1% disse estar sofrendo.

Em seguida, estão Finlândia, Noruega, Suécia, Costa Rica e Canadá.

Os Estados Unidos aparece logo após o Brasil, em 13º, seguido pela Áustria, Bélgica, Reino Unido e México.

Para ver o ranking completo, visite o site (www.forbes.com).



Câmara Municipal de Caldas Novas
 2009/07/20 10h

acompanhe o trabalho do legislativo de nossa cidade! Sua participação é muito importante!

www.camaradecaldas.go.gov.br

CLASSICALDAS

Anuncie:
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classifiedos@gazetadoestado.com.br

Atualizações através do e-mail ou fax para a notação até às 17h do dia anterior

Centro Terapêutico & Estética Facial

Cal: (64) 9641-4701 ou 3453-2307



Av. Bem-de-Godoy Neto (bloco de Augusta Supermercado - Santa Efigênia)

Não se esqueça que a DENGUE se combate todo dia... A DENGUE MATA!



Para acertar a mão num bom negócio você precisa apenas de um dedo!



Ligue agora: **GAZETA DO ESTADO**
A notícia levada a sério
3453.8884

Caldas Novas
Rua Expedicionário Qd. 06, Lt. 01 Olegário Pinto (Próximo à Praça 4 Rodas ao lado do Farsforre)
Profissional qualificado com garantia de bom resultado

PET SHOP AGRO
Thermas O MUNDO PET
Pet shop completo, Rações, Medicamentos, Veterinário.
DISK-RAÇÃO 3455-2908
E-mail: agrotermas@bol.com.br
Paulo César 9284-6071

CARTUCHOS PARA IMPRESSORAS
RECARGA ORIGINAL COMPATIVEL REMANUFATURADO
KPrint Cartuchos & Toner
FIZENOS CARINBOS
AV. JOAQUIM RODRIGUES DE REZENDE QD. 03, LT. 10 OLEGÁRIO PINTO CALDAS NOVAS-GOIAS..... (RUA DO HOTEL TRIANGULO).....
INFORMÁTICA PAPELARIA
KPRINT@HOTMAIL.COM
3453-6702
9989-8597

Oomologia Moderna
Dr. Daniel Roberto Pinheiro
Dr. Roberto Soares Soares Junior
Dr. Estelita Galvão Pinheiro
Dr. Luciano Gonçalves Moreira
Dr. André B. Cavalli
Dr. Paulo R. Manoel Galvão
Fones: 3453-5783
Materiais para
Materiais dentários
Materiais labor
Materiais para
Materiais dentários
Materiais dentários em
Fornecedores de materiais

Mais de 15 anos de Experiência
BR Transporte Turismo
Br Turismo conforto e segurança em suas viagens
3453-4158
8404-0282
Excursões com Veículos Executivos, van de 15 lugares, microônibus de 28 lugares e ônibus com até 50 lugares
Preço promocional para Igrejas

ODILMAR VARGAS
Jurado Zootécnico da ABCZ e Palestras Ambientais
Organiza, Julga Exposições Agropecuárias e ágil panfleiteiro
odilmarquize@outlook.com, odilmarambiental@hotmail.com
Motorista Particular, Guia de Turismo e Comunitário
Cartões de visita e panfleiteiro: (64) 9214-5424 / 9209-6510 / 9281-8576

Escola Centro Educacional
Futura
O futuro começa aqui
Fone: (64) 3453-4968
Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguai I - Caldas Novas - GO
ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA
A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

Exata - Cidades - Nacional - Notícias - Estado - Esportes - Classificados
Contabilidade - Assessoria Contábil - Declaração de Renda - Abertura de Firma - Recursos Humanos
Fone: 3453-8883 / 3453-8884
Rua Antônio Galvão de Godoy S/Nº 24, 964 Lt. 09 Piso 9 Centro - CEP: 75690-000 Caldas Novas - GO

Carequinha - Motocicletas - Acessórios
Fone: (64) 3455-3203 ou 9215-1870
Av. Bem-de-Godoy Neto - Qd. 01 - Lt. 50 Bloco de Augusta - Caldas Novas - GO

88,9 CALDAS NOVAS
LIGUE 3453-7080 TEM PRÊMIOS TODO DIA PROGRAMA SHOW DA 88 COM LÉO DE OLIVEIRA
OUÇA A RÁDIO 88,9 NO SITE:
www.caldasnovasnoticias.com.br
Departamento de Promoção
Av. Antônio Senhores Fernandes - Qd. 27, Lt. 18 - Itaguai
Caldas Novas - Goiás



Jornal GAZETA DO ESTADO

Acompanhe no Jornal Gazeta do Estado:
Cidades, Política, Cultura, Ciência, Tecnologia, Entretenimento,
Televisão, Mídia, Mundo, Educação, Beleza, Saúde, Fofocas, Novidades.

Fone: 1641-3453-8883

Editor: Nivaldo - Goiás

88,9 **LIGUE 3453-7080**
TEM PRÊMIOS TODO DIA
PROGRAMA SHOW DA 88
COM LÉO DE OLIVEIRA

CALDAS NOVAS

ARTIGO *Por Luiz Gonzaga Capaverde

www.caldasnovasnoticias.com.br

Departamento de Promoção:
Av. Antonio Sanchez Fernandez - Qd. 27, Lt. 28 - Itaguaitã

Não fique em dúvida!
Associe no Jornal

Fones:
3453-8883 / 3453-8884

GOIÁS

Mais motos e mais mortes

Exata
Gazeta do Estado

TV E RÁDIO CÂMARA

As sessões da Câmara Municipal são agora transmissíveis ao vivo via internet e via rádio.

GOIÁS

Mais motos e mais mortes

Viu como você viu?

GOIÁS

Mais motos e mais mortes

CAPITAL SOCIAL

GOIÁS

Mais motos e mais mortes

COMBATER A DENGUE É UM DEVER
MEL, SEU E DE DOBROS!
A dengue se combate todo dia!

GOIÂNIA

População

Café & Informação
cafeinformacao@gazetadoestado.com.br

IGREJA Pastor Kaysuno e Pastora Cecília
VIDA NA PALAVRA
ESTABELECEndo UM INÍCIO DE EXISTÊNCIA

Morrinhos e Região

Coluna
de Peninha

e-mail: peninha@gazetadoestado.com.br

Rio Que

Parabéns hoje vai a pequena Geovanna Gabriella que comemorou seus 3 aninhos no último dia 13, muitas felicidades são os votos da equipe do GAZETA DO ESTADO.

Acontece
www.revistaacontece.com.br

Fé & Cidadania
Por Elias Pires

colunaevangelica@gazetadoestado.com.br

GRANDE GOIÂNIA

Primeira Mão
Martins Neto

CORUMBÁIBA & REGIÃO

Falando Sério
Diego Gabriel

A expansão de de motocicletas em circulação em Goiás refletiu-se diretamente no número de mortos em acidentes com este tipo de veículo nos últimos anos. Entre 2005 e 2009, o número de acidentes envolvendo motocicletas aumentou 136,9%. Segundo o Departamento Estadual de Trânsito de Goiás (Detran-GO), a frota de automóveis cresceu cerca de 30% nos últimos dez anos, a de motos subiu 136,9%. Também em Goiânia, a quantidade de pessoas mortas em acidentes de carro entre 2005 e 2009 sofreu um aumento de 136,9% em acidentes em

PÁGINA 10

tro lopes