

Gazeta

TERÇA-FEIRA

21 DE SETEMBRO DE 2010

ANO 5 - NÚMERO 1112

R\$
0,50
O mais barato
da cidade!

do Estado

www.gazetadoestado.com.br

Grazi Massafera
aproveita as
férias para fazer
aulas de direção

PÁGINA 12



ARTIGO

*Pare de tomar
multa
no semáforo*

PÁGINA 2

Dilma diz não
crer que alguém
saiba tudo que
acontece na
própria família

PÁGINA 3

Em carta: diretor 'isenta' Correios



Diretor de Operações entregou carta de demissão nesta segunda-feira. Ele é suspeito de ligação com empresa citada em suposto lobby.

PÁGINA 3

LEI ACABA COM ESTACIONAMENTO EXCLUSIVO DE FARMÁCIA



De autoria do vereador Andre Rocha, vice-presidente da Câmara, foi aprovado na última sessão ordinária de setembro, ocorrida dia 17, projeto que disciplina o estacionamento temporário e rotativo de veículos em frente às farmácias e drogarias de Caldas Novas.

PÁGINA 9



Neymar tem que
aprender a lidar
com seu "poder"

PÁGINA 10

Comércio já recebe currículos para contratação

PÁGINA 4

Rita Lee abraça Cissa Guimarães após show

PÁGINA 11

INDICADORES

Poupança	0,52%	Salário Mínimo	R\$ 510,00
Dólar Comercial	R\$ 1,78	Gasolina	R\$ 2,29
Dólar Turismo	R\$ 1,71	Álcool	R\$ 1,27
Dólar Paralelo	R\$ 1,92	Arroba	R\$ 75,00
Euro	R\$ 2,24	Ônibus coletivo	R\$ 2,25

CALDAS NOVAS



Nublado

Parcialmente nublado com névoa seca. A umidade relativa do ar estará variando entre 80 e 20 por cento.

27% máxima

12% mínima

TEMPO

FRASE DO DIA

O Governo Federal gasta muito pouco em obras. Deveria fazer mais

Presidente Lula

LOTERIAS

Quina 01/09/2010
Concurso 2555



ARTIGO

Pare de tomar multa no semáforo

Motorista é uma terminologia dada a qualquer pessoa capaz de dirigir um veículo automotor, porém dentro desta definição estão inclusos os barbeiros, os domingueiros, os apressadinhos, os zelosos e outros que poderíamos perder um bom tempo tentando definir. Enfim, a patologia é vasta, mas uma coisa todos tem em comum: sempre levam multas em farol, principalmente por passarem no vermelho.

Como diria o comentarista esportivo: "a regra é clara". No verde o cruzamento está liberado, no amarelo requer atenção (e pode-se seguir adiante **com atenção**) e no vermelho devemos parar. Porém ainda fica aquela dúvida. Esta no amarelo e será que dá tempo de passar? Freio e levo uma buzina, ou pior, uma pancada na traseira ou acelero e tento passar sem ganhar uma (ou mais uma) multa? Que dúvida cruel...

É incrível a quantidade de motoristas que levam multas diariamente, simplesmente pelo fato de desconhecerem algumas informações básicas contidas nos semáforos. E fica parecendo loteria. Vou ou não vou? Aiii... Vai dar... Vixe! Tomei uma multa! Na foto ao lado pode-se observar um caso típico de sinal que acabou de ser aberto e os carros saindo. Porém, se observar melhor, verá que desde a faixa de pedestre há uma faixa contínua de alguns metros no sentido da via bem no meio das duas filas de carros. Alguém já notou isso?

Esta faixa tem uma importância muito grande, pois é ela que determina o tempo exato de você ser mul-

tado ou não ao passar no amarelo em um semáforo.

Em outras palavras, se você está chegando no semáforo e o sinal fica amarelo, mas você já "adentrou" na extensão desta faixa e esta no limite de velocidade permitido para a via, você conseguirá fazer o cruzamento sem ser multado, pois dará tempo tranquilamente.

Por outro lado, se você está chegando no cruzamento e o sinal ficou amarelo e você ainda não chegou até esta faixa contínua, você deve frear, pois fatalmente não conseguirá atravessar e ficará vermelho antes de você realizar este procedimento.

Caso não tenha percebido, passe a olhar para esta faixa sempre que chegar em um semáforo e vai notar que elas tem comprimentos diferentes, pois leva em consideração a velocidade permitida para a via e o tempo de sinal amarelo daquele semáforo. Enfim, é um cálculo médio de um tempo precioso que te salva te "herdar" uma multa e alguns pontos em sua CNH.

Um detalhe: dentro do Código de Trânsito Brasileiro não há informações sobre este assunto, porém as empresas responsáveis pelas faixas e construções de via, utilizam esta faixa comentada acima e também é passado para os alunos dos cursos de formação de condutores.

Espero que este post tenha ajudado aos colegas. Dúvidas ou sugestões, não deixem de comentar abaixo.

Abraços!
Fernando Magalhães.

II DESAFIO DAS ÁGUAS QUENTES

Vem aí um dos maiores eventos esportivos do ano em nossa cidade, o III Desafio das Águas Quentes de Mountain Bike e Elo da Tribo (fitness), dias 25 e 26 de setembro, sendo que dia 26, no domingo a grande largada com atletas de todas as partes do Brasil, começando as 08:30 da manhã. Aguardamos a todos, serão bem vindos!

Informações em nosso site www.desafiodasaguasquentesmtb.com.br

Local: Lagoa Termas Parque

CONCURSO DO INMETRO.

Publicado no último dia 17 de setembro, no Diário Oficial da União, o edital de abertura do concurso público do Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial (Inmetro). São 253 vagas para composição do quadro.

ÍRIS X MARCONI

Apesar da intensa campanha de rua na capital com atividades praticamente diárias, o candidato a governador Marconi Perillo (PSDB) não consegue reverter a desvantagem que tem em Goiânia.

Em relatório completo à

pesquisa afirma que Iris é mais forte entre estudantes, Vanderlan lidera entre professores e Marconi tem preferência dos aposentados. Iris no momento lidera em seguida Vanderlan que é por enquanto mantido o 2º entre eleitores.

SEMANA NACIONAL DO TRÂNSITO

A abertura oficial da Semana Nacional do Trânsito foi no auditório da Faculdade Federal de Odontologia. O evento que reuniu diversos órgãos gestores de trânsito, entre agências e secretarias municipais, Detran e Conselho Estadual de Trânsito. Durante o evento foi assinado um Protocolo de Intenções de Melhoria no Trânsito da Região Metropolitana. E ainda vai ser apresentado um documentário sobre a Mobilidade Urbana de Goiânia, produzido pela UFG TV. Demais atividades, como palestras, blitzs educativas, vão ser realizadas durante a programação até o dia 25 de setembro em todo o Estado.

TRÁFICO DE PESSOAS

O Núcleo de Enfrentamento ao Tráfico de Pessoas – NETP-GO irá se reunir na quinta-feira, dia 23. O evento está marcado

para as 8h30 na sala do Colégio dos Procuradores do Edifício Sede do Ministério Público, em Goiânia. O NETP-GO é formado por 49 órgãos e instituições, entre eles a Assessoria de Assuntos Internacionais do Governo de Goiás.

DENGUE NOS ESTADOS

Com 60 mortes, o maior número de vítimas fatais por dengue em Goiás este ano, a Secretaria da Saúde irá realizar amanhã, nova reunião com os secretários de saúde dos 27 municípios com maior número de mortes pela doença. A reunião vai ser às 14h30 no Hotel San Conrado, em Goiânia.

JOGOS ABERTOS

O Jogos Abertos de Goiás realizaram neste final de semana em São Miguel a oitava fase classificatória das provas coletivas entre as cidades da região da Bacia do Araguaia. Os Jogos Abertos de Goiás, realizados pela Agel, são considerados o maior evento esportivo do Centro-Oeste.

LULA E ALCIDES VISITAM FÁBRICA DE DORMENTES

O presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva, e o governador Alcides Rodrigues, visitam Talismã, em Tocantins, a fábrica de dormentes da Tisa. Em seguida percorrem 13 quilômetros da ferrovia Norte-Sul, trecho Tocantins/Goiás. De acordo com a assessoria de imprensa do Palácio do Planalto, a chegada de Lula ao aeroporto de Porantú está prevista para as 9 horas.



UNB ABRE INSCRIÇÕES PARA O VESTIBULAR

Começaram no último dia, 20, as inscrições para o vestibular da UnB (Universidade de Brasília). O prazo vai até 19 de outubro. Você pode fazer seu cadastro via internet. <http://www.cespe.unb.br/vestibular/IVEST2011/>

GOIÁS

Presidente diz que em carta de demissão diretor 'isenta' Correios

O presidente dos Correios, David José de Matos, disse que, na carta de demissão entregue na última segunda-feira, o diretor de Operações da estatal, coronel Eduardo Arthur Rodrigues da Silva, "isenta os Correios de qualquer irregularidade". De acordo com Matos, ele está "emocionalmente abalado".

Rodrigues foi apontado pelo jornal "O Estado de S. Paulo" como ligado à empresa Master Top Linhas Aéreas (MTA), citada em denúncias de tráfico de influência que culminaram no pedido de demissão da ex-ministra da Casa Civil Erenice Guerra e de outros dois funcionários da pasta.

Procurado pelo G1, o ex-



diretor se mostrou abalado e pediu para não falar: "Me dá um pouco de tranquilidade."

De acordo com a reportagem, o diretor dos Correios seria representante de um empresário argentino, apontado como verdadeiro dono da empresa do setor aéreo. O jornal afirmou ainda que Silva estaria atuando para transformar a MTA na empresa de carga aérea oficial dos Correios. Ele nega as acusações.

"Ele [Rodrigues] disse que veio para agregar experiências. Disse que a família dele está estraçalhada e não dá mais para continuar e por isso pediu demissão", afirmou o presidente dos Correios.

Segundo David Matos, na

carta de demissão, a ser entregue na tarde desta segunda ao ministro das Comunicações, o diretor "isenta os Correios de qualquer irregularidade".

"Ele disse ainda que o passado dele não tem nada a ver com os Correios e também nega que tenha chegado na empresa por indicação de Erenice Guerra. Segundo ele, a indicação teria sido de um senador", disse o presidente dos Correios.

Questionado se teria receio de ser o próximo a ter que deixar o cargo, ele disse que não. "Pode procurar à vontade. Pode procurar na minha vida inteira. Não vão achar nada. Agora, que vão tentar, vão", disse David Matos.

Serra diz que Dilma é 'cúmplice' ou 'não tem capacidade de dirigir'

O candidato do PSDB à Presidência da República, José Serra, reiterou neste domingo (19) que, ou a adversária Dilma Rousseff (PT) "como dirigente, não é capaz" ou "é cúmplice" do suposto esquema de corrupção e tráfico de influência na Casa Civil. "Não há uma terceira hipótese", afirmou. Segundo o candidato tucano, se Dilma desconhecer o "esquema que dura quatro, cinco, seis ou sete anos" estando à frente da Casa Civil, "então ela não tem capacidade de dirigir".

Questionado se é possível reverter os resultados das pesquisas de intenção de voto que apontam vitória da candidata petista à Presidência duas semanas antes das eleições, Serra respondeu "não há o que reverter". "A partida é para ser jogada em 3 de outubro, não é um campeonato", disse. Serra participou de caminhada no bairro de Paraisópolis, zona sul da capital paulista,

acompanhando pelo candidato do PSDB ao governo do Estado, Geraldo Alckmin, e pelo prefeito da capital paulista, Gilberto Kassab (DEM). O candidato tucano afirmou que a solução para as comunidades mais pobres do Brasil é transformá-las em bairro. "Foi o que nós fizemos aqui. Quando eu entrei na Prefeitura havia quatro escolas, sendo duas de lata. Hoje são 14 escolas e uma escola técnica", afirmou. Segundo Serra, o bairro conta hoje com iluminação, saneamento básico e pavimentação. "Com isso, as comunidades vão virando bairro", disse, acrescentando que as pessoas não podem morar em áreas de risco. Perguntado sobre a suposta exploração da imagem de Paraisópolis pelo PT, Serra respondeu que "eles fazem isso com tudo". "Fizemos tudo aqui em Paraisópolis. É normal que a gente venha onde faz muita coisa", afirmou.

Dilma diz não crer que alguém saiba tudo que acontece na própria família

A candidata do PT à Presidência, Dilma Rousseff, rebateu nesta segunda (20), em São Gonçalo (RJ), as críticas do candidato do PSDB à Presidência, José Serra, de que ela seria incapaz como dirigente ou "cúmplice" por afirmar não ter conhecimento sobre o suposto esquema de tráfico de influência na Casa Civil.

"Não acredito que alguém saiba tudo o que acontece na sua própria família e também não acredito que alguém saiba tudo o que acontece no governo dele. O presidente da Desenvolvimento Rodoviário S.A (Dersa), que ele (Serra) nomeou, sumiu com R\$ 4 milhões da campanha dele", disse a candidata. O G1 pro-



cureu a assessoria da campanha do PSDB para saber se o tucano irá se manifestar a respeito.

Neste domingo, durante atividade de campanha no bairro Paraisópolis, Serra afirmou que Dilma, "como

dirigente, não é capaz" ou "é cúmplice". "Não há uma terceira hipótese", afirmou. Segundo ele, se Dilma esteve à frente da Casa Civil e desconhece o suposto esquema, "então ela não tem capacidade de dirigir".

GOIÁS

Comércio já recebe currículos para contratação



Com o cenário positivo para as vendas de fim de ano, sobretudo por causa do Natal, o setor varejista prepara incremento no número de funcionários para atender a maior demanda de clientes.

Portanto, para aquelas pessoas que estão desempregadas, e têm vocação para trabalhar no comércio, a época de arrumar um emprego, mesmo que seja temporário, por cerca de 70 dias, já chegou.

Então é o momento de aproveitar a oportunidade. As empresas, os órgãos públicos e as entidades de classe representativas dos lojistas e dos empregados já estão recebendo os currículos dos que pretendem trabalhar com vendas neste fim de ano, embora

efetivamente as contratações deverão começar mesmo só na segunda quinzena de novembro.

Em Goiás, deverão ser contratados aproximadamente 16 mil trabalhadores temporários que vão atuar nos períodos que antecedem à data natalina deste ano. Este número é 12% superior ao registrado no ano passado, índice maior também do que previsto para a média nacional, de 10%, de acordo com a Federação do Comércio do Estado de Goiás (Fecomércio). No Brasil, deverão ser contratados 140 mil trabalhadores temporários.

SHOPPINGS

Com cenário positivo

e a indústria de shoppings crescendo a passos largos, a partir da chegada de novos empreendimentos por todo o Brasil, o setor varejista espera incrementar suas lojas com o aumento de 10% de contratações na comparação com 2009.

Este é o número constatado segundo pesquisa realizada pela Associação Brasileira de Lojistas de Shopping (Alshop) com dezenas de marcas do setor de todo o País. Conforme registros de anos anteriores, 60% das vagas serão preenchidas por pessoas com idade entre 18 e 40 anos.

FUNÇÕES

Quanto melhor a formação do candidato, mais rápida deverá ser a sua seleção, e sua remuneração deverá oscilar entre R\$ 700,00 e R\$ 2 mil, conforme a função e o volume de vendas da loja. Normalmente, 25% dos temporários são efetivados para ocupar novos postos em novas lojas prestes a serem inauguradas, ou mesmo em substituição a funcionários que apresentam desempenhos insatisfatórios.

Dentre as funções mais procuradas estão balconistas, caixas, empacotadores, fiscais de lojas, repositores, estoquistas, além dos Papais Noéis, atrações especiais dos centros de compra durante esta época.

Os ramos do comércio que devem liderar as contratações de temporários neste fim de ano são as de brinquedos, eletroeletrônicos, móveis, roupas, calçados e acessórios, cosméticos e perfumaria além de supermercados.

Para quem está em busca de uma oportunidade no mercado de trabalho, os trabalhos temporários podem ser o início de uma grande carreira no varejo.

Para se destacarem nos pontos de venda os candidatos devem se empenhar ao máximo em prol da loja, com espírito de colaboração e coletividade, além de possuir boa apresentação, disponibilidade de horários, ter conhecimento de informática e o 2º grau completo, relatam o presidente da Alshop, Nabil Sahyoun, e o da Fecomércio-GO, José Evaristo dos Santos.

Segurança nas escolas



Policiais do Batalhão Escolar se reúnem hoje, em Goiânia, com representantes do Centro de Educação Comunitária de Meninos e Meninas. O objetivo é desenvolver um policiamento no qual a comunidade se torne parceira da polícia. Entre os temas a serem abordados estão as estratégias adotadas pela PM para prevenir e combater a criminalidade escolar, e ainda o consumo de drogas por estudantes. Outro assunto a ser debatido é a justiça restaurativa, que consiste numa opção rápida e eficiente para a resolução de crimes, contravenções e atos infracionais ocorridos nos colégios da capital.

2 mil pessoas podem perder Bolsa Família

Cerca de 2 mil usuários do Bolsa Família em Goiânia que não se recadastraram desde 2008, estão com o benefício bloqueado ou cancelado correm o risco de ficar - definitivamente - sem esse auxílio mensal. Esse grupo tem até o dia 15 de outubro para regularizar a situação junto à secretaria.

Os interessados devem

procurar a sala 4 da sede da Secretaria Municipal de Meio Ambiente (Semas), que fica na Rua 25 - A, esquina com Avenida República do Líbano, Setor Aeroporto, ou o Centro de Referência de Assistência Social (Cras) mais próximo da sua casa. O atendimento será feito das 8 às 12 e das 14 às 18 horas.

Os beneficiários maio-

res de 18 anos devem comparecer portando o original e xerox do CPF, RG e Comprovante de Renda. A documentação necessária para a inscrição de menores no Bolsa Família é a seguinte: CPF/RG, certidão de nascimento e declaração de frequência escolar. Mais informações pelo telefone (64) 3524.2625.

Odontologia Moderna

Valorizando o seu Sorriso!

- > Plástica gengival
- > Implantes Osseointegrados
- > Clareamento a Laser
- > Prótese em Metal
- > Restaurações Estéticas
- > Facetas Laminadas em Porcelana (em duas sessões)

Fone: (64) 3453-3732

Urgência
Ligue: (64) 8402-0656

Rua Zilda Marine, Qd. 11, Lt. 11 Setor Oeste Caldas Novas - Goiás

Dra. Cátucia Diana Guerra Lucia
Clínica Geral CRO-GO 9434

Dra. Daniele Ribeiro Silveiro
Grupê Dentário CRO-GO 8100

Dra. Luciana Besende de Moura
Especialista em Ortodontia (Aparelhos) CRO-GO 9823

Dra. Crisilda B. Bezende Galvão
Especialista em Implantodontia e prótese dentária CRO-GO 5198

Dr. Geraldo B. Bezende
Pós graduado em Reabilitação Oral CRO-GO 481

Dra. Cristiane Ribeiro Silveiro
Foniatra CRO-GO 11/0294-LT16

CLASSICALDAS

www.classicaldas.com
classificados@gazetadoestado.com.br

Anuncie no novo
Gazeta
do Estado

AS ATUALIZAÇÕES NA SESSÃO DE CLASSIFICADOS SÓ PODERÃO SER FEITAS ATÉ AS 15HS DO DIA ANTERIOR.

64-3453.8884



BANCO IMOBILIÁRIO

CJ-6775

CERTEZA DE BONS NEGÓCIOS

ADM.: EVANDO DA CRUZ

Telefax: (64) 3453-5000

COMPRA, VENDA E ADMINISTRAÇÃO DE APARTAMENTOS, LOTES, CASAS, ÁREAS COMERCIAIS, FAZENDAS, ETC.

Acesse o site: www.bancoimobiliario.com.br

Rua do Turismo, nº 210 - B, Turista I - Caldas Novas GO

Imperdível!
Pequena entrada mais novas construções.

Vista para o lago, pronto para construir o imóvel.

- LOTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS
- RUAS ABERTAS
- LOTES DEMARCADOS
- ENERGIA ELÉTRICA
- ILUMINAÇÃO PÚBLICA
- ASFALTO
- MURDO VIVO
- SAÚDE DE ACESSO AO LAGO

Aqui, você terá qualidade de vida!

JARDIM INTERLAGO
ÚLTIMAS UNIDADES PARCELADO EM ATÉ 84 MESES

Condições especiais de lançamento.

APARTAMENTOS

Res. Costa Rica-3/4, s/1 suíte, sala, cozinha, B.Social, Garagem MOBILIADO - R\$ 150.000,00

Solar das Caldas-2/4, Sala, cozinha, B.Social, Garagem MOBILIADO - R\$ 120.000,00

Res. Ponta Verde-2/4, S/1 Suíte, Sala, Cozinha, B.Social, Garagem MOBILIADO - R\$ 80.000,00

Cond. Jardins das Thermas-1/4, Sala, Cozinha, B.Social, Sacada, Garagem MOBILIADO - R\$ 100.000,00

Res. Thermas do Araça-2/4, Sala, Cozinha, B.Social, A.Serv., Garagem MOBILIADO - R\$ 80.000,00

Res. Thermas do Araça-2 Suítes, Sala, Cozinha, B.Social, A.Serv. Garagem, Área P/ Churrasco, Na Cobertura, MOBILIADO - R\$ 170.000,00

Res. Tropical-3/4, Sala, Cozinha, B.Social, A. Serviço, Garagem,

MOBILIADO - R\$ 140.000,00

ÁREAS

Bairro Badeirante- Área Comercial (nobre) c/3.070 m². R\$ 300.000,00

CASAS

Cond. dos Girassóis-2/4, sala, cozinha, B.Social, Garagem R\$ 75.000,00

Estancia Itaguaí-3/4, sala, cozinha, B.Social, dispensa, Gar. R\$ 120.000,00

Itanhagá-II, 2/4, sala, cozinha, B.Social, Piscina, Garagem. R\$ 80.000,00

Bairro Popular-3/4, S/1 suíte, sala, cozinha, B.social, Garagem - R\$ 140.000,00

Estância Itaguaí, ¼, sendo 01 suíte, sala, cozinha, B. Social, área serviço, varanda, garagem, cômodo de depósito, R\$ 90.000,00

CHALÉS

Setor mansões das Águas quentes, ¼, sendo 2 suítes, sala, cozinha, banheiro social, garagem, Área de serviço - R\$ 85.000,00

Setor Mansões Das Águas quentes, ¼, sendo 1 suíte, sala ampla c/ 2 ambiente, cozinha c/armários, área de serviço, banheiro social, garagem p/2 carros. (MOBILIADO) R\$ 90.000,00

Setor Mansões das Águas quentes, 4/4, sendo 2 suíte, cozinha, banheiro social, garagem, R\$ 80.000,00

Setor Mansões das Águas quentes, ¼, sendo 1 suíte, sala, copa/cozinha ampla, banheiro social, garagem. R\$ 55.000,00

FAZENDAS

Fazenda Paraíso - município de Caldas Novas -GO - c/ 30,5 alqueires, c/benfeitorias, sede, casa do caseiro, bem servida de Água, 05 represas pastagem formada, curral, energia. Há 38 km de caldas. 17 km de asfalto

- valor R\$ 838.750,00

Fazenda bom sucesso - c/ 13,60 alqueires sendo 7 formados, nascente dentro d fazenda, rede de energia, sem benfeitorias , perto da lagoa quente valor R\$ 544.000,00

Fazenda Corumbá - c/ 11,50 alqueires, sendo 8 alqueires formados, casa do caseiro, galpão de festa c/ cozinha e banheiros, quadra de esporte iluminada, poço semi artesiano, 1.200 mts. De margem no lago Corumbá-I, 25 km da cidade c/ 21 de asfalto. valor R\$ 450.000,00

Fazenda sapé- c/ 17 alqueires, plantação de 8.000 pés de côco (produzindo)

7.600 pés de maracujá (produzindo), 01 trator Massey Ferguson, 01 roçadeira, represa c/ 20.000 m². Valor R\$ 1.000.000,00

SÍTIO

Mansões das Águas quentes ,

c/ casa-água-energia-pomar- a 3 km de distancia do centro- c/ 61.739,04 m². Valor de R\$ 360.000,00

BARRACÃO

Jequitimar - 2/4, Sala, Cozinha, B.Social, A. Serviço - R\$ 30.000,00

TERRENOS

Jardim Serrano - lote c/ 360 m².(água luz e asfalto) R\$ 17.000,00

Portal das Águas Quentes - lote 360 m². R\$ 10.000,00

Setor Serrinha - Lote c/ 360 m². Bem Localizado - R\$ 15.000,00

Estância Itaguaí- lote c/ 360 m², (água Luz, Asfalto) 45.000,00

OFERTA DA SEMANA

Condomínio Girassóis, 01 casa residencial, com: 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, B. social, área de serviço, garagem, preço de ocasião R\$ 75.000,00

RICARDO
imóveis
CRECI - J13407

MATRIZ
Fone: (64) 3453-5005
Shopping CTC, Salas 19/20 Centro

FILIAL
Fone: (64) 3453-6006
Av. Antônio Sanches Fernandes Qd. 12 Lt. 01 - Itaguaí I

aproveite nessa oportunidade única de adquirir uma casa num dos melhores residenciais de Caldas Novas!

CASA 3
CASA 2

Primavera

VENDAS:

Apartamento todo mobiliado, decorado, blindex, no 3º andar do Residencial Saint Paul com 3 quartos sendo 2 suítes, 2 sacadas, sala/copa, cozinha, banheiro social, área de serviço 2 box de garagem no Centro da cidade, R\$ 250.000,00 (Aceita Proposta).

Apartamento em excelente estado de conservação, com 3 quartos sendo 1 suíte, sala/copa, sacada, cozinha, banheiro social, dependência para empregada, área de serviço e garagem, no Residencial Aruba R\$ 220.000,00.

Apartamento com 2 quartos, sala, banheiro social, cozinha e garagem, do Edifício Constil no Centro. Ágio de R\$ 22.000,00 mais parcelas R\$ 638,00.

Apartamentos NOVOS de 01 quarto, sala de estar/TV, sacada, lavabo, banheiro social, garagem com Parque Aquático no Condomínio Pontal do Lago Flat Service (PREÇOS DE OPORTUNIDADE).

Aptº mobiliado com 2 quartos

sendo 1 suíte, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, Parque Aquático, com sauna, piscina infantil, área de lazer com churrasqueira no Condomínio Residencial Renaissance R\$ 130.000,00.

Aptº com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, com amplo parque aquático no Residencial Prive das Thermas I R\$ 130.000,00.

Casa com 2 quartos, próximo a Creche no setor Itaguaí II R\$ 65.000,00 (Já Averbada).

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, copa/cozinha, na laje, cerâmica, área de serviço, dispensa, no asfalto, com vista para o lago no setor Parque das Brisas III.

Ágio de R\$ 15.000,00 mais parcelas de R\$ 514,00.

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala de estar, sala de TV, banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem na Rua B-13 do Setor Itanhagá I R\$ 150.000,00.

Casa (NOVA) com 3 quartos

sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Holliday R\$ 80.000,00.

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem na Rua 32 do setor Itaguaí I R\$ 90.000,00.

Rancho de pesca em alvenaria com 3 quartos sendo 1 suíte, água, energia, cerâmica, todo forrado, vista para o Rio, abaixo da barragem do Rio Corumbá R\$ 45.000,00.

Área com 800 m² na Av. Ciro Palmerston, Centro R\$ 700.000,00.

Área com 37.000 m², situado no anel viário em frente Faculdade Unicaldas Campus II, asfalto, energia, vista para o lago, etc. Excelente para edificação de condomínios, facilidades, etc.

2 Lotes em excelente localização setor no Jardim Brasília Ágio + prestações.

Lote na Av. C. do setor Itanhagá I, todo murado em excelente localização R\$ 70.000,00.

Chalé mobiliado, com 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, varanda/garagem, área de serviço com churrasqueira no Condomínio Residencial Búzios R\$ 75.000,00 (Averbado).

Chalé na Qd. 69, das Mansões das Águas quentes, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, banheiro social, copa/cozinha, área de serviço com churrasqueira e banheiro, garagem para 3 carros, todo mobiliado R\$ 80.000,00.

ALUGUEL:

Casa com 3 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha, área de serviço, área de lazer com churrasqueira e garagem no setor Itanhagá I, toda mobiliada. R\$ 750,00.

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e jardim na Rua C-11 setor Itanhagá I R\$ 400,00.

Casa com 3 quartos, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Jardim Hanashiro R\$ 480,00.

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Itaguaí III R\$ 500,00.

Salas comerciais (local privilegiado) na Av. Antônio Sanches Fernandes, setor Itaguaí I (Rua da Feira) R\$ 700,00.

Sala comercial de esquina com 01 banheiro no setor Nova Vila R\$ 400,00.

Aptº com 4 quartos, sendo 2 suítes, sala/copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e parque aquático, no Condomínio Residencial Akauá em excelente localização R\$ 1.300,00 (Incluso Condomínio).

Aptº com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, mobiliado, com parque aquático e área com churrasqueira no Condomínio Tainá, R\$ 500,00 (já incluso condomínio).



Área de esquina com 797 m² excelente localização no Centro da cidade R\$ 1.200.000,00 (Aceita proposta).

RICARDO
imóveis
CRECI - J13407

Venha nos visitar e conhecer algumas de nossas ofertas!

GESMAR Imóveis
 CRECI 6.130
Compra e Venda
 * Casa - Apartamentos - Lotes - Fazendas
Fone: 3453-1639
 gesmarimoveis@orturbo.com.br
 www.gesmarimoveis.com.br

VENDA

Casa: 3 qtos sendo 1 suíte - Ótima casa-Bandeirante R\$ 220.000,00

Apto: Res. Thermas Paradise - Com piscina-R\$ 75.000,00

Apto: Re. Aquários, mobiliado, Parque Aquático R\$ 90.000,00

Apto: Res. Triângulo-01 qto, mobiliado R\$ 60.000,00

Apto: Res. Serra de Caldas-02 qtos - R\$ 65.000,00

Terreno: Jardim Esmeralda R\$ 12.000,00

Terreno: Itaguaí III-Qd.49 - R\$ 21.000,00

Terreno: Bandeirante, 360m² R\$ 35.000,00

ALUGUEL MENSAL

Casa Residencial na Rua B-08, Itanhangá I, (3qtos) sendo uma suíte. R\$ 800,00.

02 Apts residenciais, Itanhangá I, (03 qtos) sendo uma suíte por apenas R\$ 450,00 + Taxa de energia portão, água e energia cada um.

Apto Residencial Mobiliado Itacarambi, Centro. R\$ 700,00 incluso condomínio.

Ramon Imóveis
 CRECI - 11809
 Rua Osmando G. de Menezes n° 270 - Centro Caldas Novas - GO
 ramonimoveis@gmail.com
Fone: (64) 3453-1750
 www.ramonimoveis.com.br

Compra - Venda Adm. de Imóveis

ALUGUEL:

APTO MOBILIADO no Portal das Águas Quentes - 02 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem R\$382,00 (INCLUSO ÁGUA E CONDOMÍNIO)

APTO MOBILIADO no Portal das Águas Quentes - 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço e garagem R\$282,00 (INCLUSO ÁGUA E CONDOMÍNIO)

APTO na Nova Vila - com 03 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, ampla área de serviço, sacada e garagem. R\$ 652,00

APTO no Ecologic Park com 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 702,00 (INCLUSO CONDOMÍNIO).

APTO no Itaguaí II - apto com 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha área de serviço e garagem. R\$352,00

CASA no Jardim Roma com 03 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem e quintal. R\$502,00

CASA no Belvedere com 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha área de serviço, garagem com portão eletrônico e cerca elétrica. Próximo ao Golden Dofin. R\$ 602,00

CASA no Caldas do Oeste Condomínio Vitória Régia com 02 quartos ,sendo 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço e varanda. R\$482,00

CASA no Caldas do Oeste - NOVA - com 03 quartos sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem coberta. Ótimo acabamento. R\$ 602,00

CASA no Itaguaí II - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem R\$402,00.

CASA no Itanhangá I - 03 quartos sendo 01 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, ampla área de serviço, garagem com portão eletrônico e interfone. Ótima Localização. R\$: 1.202,00

CASA no Itaguaí II - 03 quartos sendo 01 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem para 03 carros e 01 suíte nos fundos. R\$: 580,00

VENDA:

GALPÃO COMERCIAL NO ITANHANGÁ, estrutura metálica com piso granítico, 02 banheiros, medindo aproximadamente 450m² de área construída. PRÓXIMO A RODoviária preço de ocasião.

LOTE cercado e sem benfeitorias, medindo aproximadamente 1.238m² na Av. das Nações, Qd. 17, Jardim dos Turistas. (Próximo ao Fórum). R\$ 450.000,00.

LOTE RUA 12, LOTE 05, QUADRA 33, SETOR BANDEIRANTES. R\$340.000,00

Wanderlei Ferreira Consultoria Imobiliária
 CRECI 11811
Fone: (64) 3453-1157
 www.cristinimoveis.com.br
 cristina@wferreira.com.br
 Av. das Nações, Qd. 15 - Lt. 04-A Freq. c/ Rua das Glórias - Jardim dos Turistas

ALUGUEL

APTO. 1/4 sala e cozinha americana no San Remo. R\$ 450,00 com Condomínio.

VENDAS

CASA financiada, ¼ , sendo 1 suíte, sala, cozinha, lote 360m2. R\$ 65.000,00.

CASA de 2 e 3 quartos no Bairro Caldas do Oeste para financiar.

CASA no Itaiçi I, 3 quartos, R\$ 70.000,00.

APTO. no Royal de 2 quartos. R\$ 150.000,00.

APTO.2/4, sendo 1 suíte, no centro. Res. Monte Carlo. R\$ 90.000,00.

APTO. Saint Paul, ¾, 2 suítes. Oportunidade. R\$ 170.000,00.

LOTE no Bandeirante 360m2. R\$ 38.000,00.

LOTE no setor Serrinha 360m2. R\$ 10.000,00.

LOTE no Portal da Águas Quentes. R\$ 370m2. R\$ 18.000,00.

LOCAÇÃO MENSAL

Estancia Itaja duas suítes . Fundos. R\$ 150,00 Cada

ITAIÇI I - Residencial San Remo - R\$ 450,00 (com condomínio) apartamento com 1 quarto, sala e cozinha americana, garagem para 1 carro. Área de lazer com 2 piscinas frias. apto 304

TURISTA I - Residencial Tropical - R\$ 650,00 (com condomínio) apartamento com 2 quartos, sendo duas suítes, sala e cozinha americana. Todo mobiliado. Área de lazer com 2 piscinas quentes.

HD IMÓVEIS
 CRECI 7924
 Av. das Nações Qd. 15 - Lt. 04-A Freq. c/ Rua das Glórias - Jardim dos Turistas
(64) 3405-8877 3454-1933
 ANTES DE INVESTIR PENSE EM QUEM ENTENDE
 www.hdimoveis.com.br

VENDA

APARTAMENTO Cond. Vitória Regia ¼ , R\$ 35.000,00.

CASA 2/4, sala, cozinha, banheiro social, lote murado Caldas Oeste. R\$ 28.000,00

LOTE Boa Vista R\$ 16 mil.

CASA ¾, suíte, lage, ótima localização, atrás do Fórum.

LOTE, 360 mts, todo murado, Itaguaí III R\$ 22.000,00.

Casa de 3/4 suíte, excelente acabamento, jardim cerca elétrica, portão eletrônico no Itaguaí III por R\$ 140.000,00.

Casa 2/4 murada, forrada, Itaiçi II. R\$ 28.000,00 URGENTE.

OPORTUNIDADE DE RENDA:

Apto. 2/4 suíte, com parque aquático completo, pista ecológica, churrasqueira, ecológica Park.

Casa nova 2/4 suíte, garagem, toda murada Itaguaí III pronta para financiar R\$ 75.000,00

CASA 2/4 Itaguaí II R\$ 50.000,00.

CASA 4/4 sendo 04 suítes, armários embutidos, Itanhangá I R\$ 160.000,00.

CASA 3/4 suíte, Itajá próximo a 100 Etiquetas R\$ 75.000,00.

JUNQUEIRA IMÓVEIS
 CRECI 7022
Fone: (64) 8137-7777

VENDA

FLAT - Lagoa Quente Flat Hotel c/ Parque Aquático - 4º andar Frente para o clube Sol da Manhã.

FLAT - Nobile Thermas Place - c/ Parque Aquático - mobiliado - Sol da Manhã.

APTO. 2/4 - Renaissance Park Residence - c/ Parque Aquático, semi-mobiliado, 2/4, sendo 01 suíte.

APTO. 03 suíte, Residencial Bella Citta, lavabo, todo em Sanca de Gesso. Ótima localização.

SALA Shopping Tropical - Piso Alimentação. OPORTUNIDADE.

MOTO - 1 moto 125cc - Traxx Work, partida elétrica, vermelha e cinza, zero km.

Ligue e confira nossas ofertas!

Faça um bom negócio e procure um de nossos corretores no endereço: Praça Gilson Ribeiro de Macedo nº 15 - Lt 01 - Nivel C - Centro Shopping Tropical Caldas Novas - Goiás

TOTAL
 CRECI 11415
 Investimentos Imobiliários
 João Batista CRECI F14545 CRA-GO 12307 Administrador e Consultor Imobiliário
Fone: (64) 3453-2080 / 8412-7833
 www.totalinvestimentos.com.br

VENDAS CASAS

CASA ¾, 1 SUÍTE, NO ITANHANGÁ no Itanhangá. Só R\$ 90.000,00.

CASA 2/4, 1 SUÍTE, ITAGUAI II. R\$ 120.000,00

RESIDENCIA DUPLEX, 4/4, 3 SUÍTES + 1 CHALÉ. SETOR HANASHIRO. R\$ 400.000,00

SOBRADO 5/4, 2 SUÍTES. ITAJÁ. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO POR APENAS R\$ 170.000,00.

SOBRADO ESQUINA COM PONTO COMERCIAL AV B, NOVA VILA. ACEITA - SE TROCA.

SOBRADO NOVA VILA SÓ R\$ 130.000,00.

COBERTURA 5/4, 3 SUÍTES. EDF COSTA RICA EXCELENTE PREÇO

CASA ITAGUAI III, 4/4, 2 SUÍTES, POR APENAS R\$ 170.000,00. ACEITA - SE TROCA

CASA, 3/4, COM PONTO DE COMÉRCIO. ITAIÇI II. R\$ 125.000,00

CASA ¾, 2 SUÍTES, ITAGUAI II R\$ 160.000,00

CASA ¾, 1 SUÍTE, EM GOIÂNIA. PXM AO TERM. PE. PELÁGIO. ACEITA TROCA R\$ 110.000,00.

SOBRADO 4/4, 3 SUÍTES,

PISCINA, QUIOSQUE. PRÓXIMO AO 7 SETEMBRO. R\$ 230.000,00

APARTAMENTOS

APTO DUPLEX ¾, 1 SUÍTE, SACADA, PISCINA. COND. SAN JUAN BANDEIRANTES. R\$ 145.000,00.

1 SUÍTE MOBILHADO GOLDEN DOLPHIN 1º ANDAR. ACEITA TROCA.

LOTES

SETOR UNIVERSITÁRIO. POR R\$ 15.000,00

PRÓXIMO DA ESPLANADA EM RIO QUENTE C/ 1000m²

TERRENO 1.200 M2. SETOR HANASHIRO R\$ 150.000,00.

SERRINHA QD 9 LT 29. Por R\$ 13.000,00

LOTES 11 AO 21 COM 4.894 m², M. ÁGUAS QUENTES SÓ R\$ 36.000,00

CHACARAS

CHACARAS 44 E 45, LAGO DOS IPÊS. ÓTIMO PREÇO, ACEITA TROCA.

ALUGUEL

01 APTO, NOVA VILA, 2/4, SACADA, COND INCL. R\$ 450,00 MENSAL

CASA 2/4, 1 SUÍTE, JD SERRANO. APENAS R\$ 350,00 MENSAL

ALUGUEL: TELEFAX: (64) 3453-0313 Av. Cel. Bento de Godoy, Nº 360 - Sl. 02 - Centro Caldas Novas-GO

CONSULTORIA Rosângela imóveis
 CRECI 10946
 Lugar de bons negócios!
 www.imeveisrosangela.com.br

VENDAS: TELEFAX: (64) 3455-2836 Av. Cel. Bento de Godoy, Nº 340 - Sl. 02 - Centro Caldas Novas-GO

ALUGUEL

APARTAMENTOS:

Excelente Cobertura - Ed. Jonas L. Moraes - Centro, 4/4(sendo 02 suítes), sl, cozinha, DCE, 02 wc social, 02 garagens. Área lazer c/ piscina, churrasqueira. Linda vista panorâmica.

Resid. SERRA VERDE; aptº A-11 - 2/4, sala conj. c/ cozinha, área sev. e garagem.

Resid. SERRA VERDE; aptº A- 34 - 2/4, sala conj. c/ cozinha, área sev. e garagem.

COND. JONAS LOPES - 2/4 (1 suíte) garagem e demais dependências.

PARQUE DOS POMARES - Rua 11, Qd. B Lt. 19 Aptº 103 - 2/4 (01 suíte) sl, cozinha, wc social, Área de serv. sacada, garagem, (01 elevador)

Condomínio São Paulo - Rua Monte Castelo , Qd.16, Lt.15 A, Apto. 201 - 2/4 (sendo 01 suíte), sala , cozinha , banheiro Social, garagem.

ED. SAN PAUL; Bairro Thermal - 3/4(sendo 01 suíte), sl, coz, wc social, área serv. e garagem.MOBILIADO.

Cond. Guilherme Gonçalves; Centro - ¾(sendo 01 suíte), sl, coz,

Cond. Águas da Serra - 2/4(sendo 01 suíte), sl, coz, wc social, área serv. e garagem.

CASAS:

Barracão - Jardim Paraíso; Rua 02, Qd.02 Lt.08 - 2/4(sendo 01 suíte), sl, coz, wc social, área serv. c/ carro. Prox. Colégio Objetivo.

Bandeirante; Rua 07 de Setembro Qd.06 Lt.12-A - ¾(sendo 01suíte), sl, coz, wc social, área serv e garagem.

Itanhangá; Rua B06, Qd.34 Lt.03 - ¾(sendo 01 suíte) c/ armários, sl, cozinha c/ armários, área serv. e garagem.

Pq.Real; Rua Mª Tereza Godoy, 3/4, sl, coz, wc, área serv. e garagem.

Itaguaí; Rua 37, Qd.34 Lt.28 - 2/4(sendo 01 suíte), sl,

coz, wc social e área serviço. Prox. Escola Arco Iris.

KIT NET - Jardins dos buritis, Rua das hortências, Qd. D Lt. 06.

KIT NET - Rua Maria Tereza de Godoy Qd. 62 Lt. 04.

SALAS COMERCIAIS:

Galpão - Santa Efigênia; Av. Cel. Bento de Godoy Neto, Qd. 30 Lt. 13. Aprox. 250m².

ITAGUAI II - lts 16/17 - Ótimo p/ depósito de materias p/ construção.

ÓTIMA OPORTUNIDADE - uma lanchonete toda equipada no CENTRO (galeria Mara Morena)

FLAT CENTER CALDAS - Salas comercias em frente ao CTC.

ED. GARUJA - Centro - Salas comerciais em frente ao HSBC.

GALERIA PORTAL DO SOL - Bairro Thermal.

CENTRO - Rua antonio C. Godoy - salas com banheiro, ao lado da igreja fonte da vida.

TOULLON PARK; Av. das Nações, Qd.19 Lt.1R, salas 09

e 10 c/ banheiro . Próximo ao Fórum.

Centro; Rua Antº. Inocência nº479 - sala c/ banheiro.

Olegário Pinto - Rua Osmando G. Menezes, Qd. 20 Lt. 03ª sala c/ banheiro. Em frente Grajáú.

VENDAS

APARTAMENTOS

RIO QUENTE /Esplanada - Suíte Flat I, II e III, belíssimos, single ou loft, c/ garagem e parque aquático termal, à vista ou financiado.

NOBILLE THERMAS - Suíte Flat, sala, quarto, banheiro c/ hidro, ar-condicionado (02), estacionamento exclusivo, mobiliado, andar alto, frente p/ parque aquático c/ 07 piscinas, fitness, jogos, sauna, quadra, restaurante, salões de convenções e de festas. Preço para vender mesmo, inacreditável.

CONSTIL - 01 quarto, sala/ cozinha conjugada, banheiro, garagem, mobiliado, próximo do shopping CTC, quitado.

JONAS L.. MORAES - 02 quartos , sendo 01 suíte e 01 semi-suíte c/ varanda,

sala, cozinha, a.s., garagem, salão de festas, 5º andar, mobiliado, ao lado da Casa Bahia.

ORQUÍDEAS DA SERRA - 02 quartos c/suíte, garagem e lazer c/piscina fria e churrasqueira, próximo ao estádio,desocupado.

SERRA VERDE - 02 quartos, sala, cozinha conjugada, sacada, banheiro, garagem, elevador, próximo ao estádio, desocupado.

GUILHERME G. OLIVEIRA - Centro, 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, varandas, garagem, elevador panorâmico, cobertura coletiva c/ piscinas frias, sauna, ao lado da Casa Bahia.

ÁGUAS SERRANAS - 04 quartos sendo 02 suítes, hidro, 02 banheiros sociais, 03 salas, escritório, cozinha, a.s., 02 garagens exclusivas, armários, 02 andares s/ elevador, tx. condomínio baixa, próximo à praça do cerrado.

COBERTURA DUPLEX - Ed. Atalanta - 02 suítes e quarto c/ armários, cozinha planejada, banheiro social, sala íntima, terraço c/ churras-

queira e sauna, garagem, 105 m². Desocupado. Bairro Thermal, próximo à Casa da Madeira.

COBERTURA DUPLEX - Ed. Jonas L. Moraes - Centro, 04 quartos, sendo 02 suítes, sala com 02 amb., banheiro social, cozinha, copa, DCE, piscina, sauna, churrasqueira, 02 garagens, linda vista panorâmica, 270 m², desocupado.

CASAS

CALDAS D' OESTE - 02 quartos, banheiro, sala, cozinha americana, a.s., garagem, 68 m², toda na laje. Novíssima, aceita financiamento CEF.

CALDAS D' OESTE - Inacabada, 02 quartos, 02 banheiros, coz. americana, sala, varanda, a.s., alvenaria e cobertura prontas, toda na laje, lote com 783 m².

SOBRADO - geminado, no Bandeirante e Itaguaí I, c/ 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, a.s., garagem.

BANDEIRANTE - 03 quartos com suíte, conforto e segurança em ótima localização, de esquina,desocupada.

BANDEIRANTE - Sobrado Geminado, na travessa 13, 02 suítes c/ varandas, sala, lavabo, copa/cozinha planejada, a.s., garagem coberta, aceita financiamento CEF.

VILA OLEGÁRIO PINTO - (centro) - 05 quartos, sendo 01 suíte e 02 semi-suítes, 03 salas, demais dependências, lote c/ 427 m² e gabarito p/ 13 pavimentos, próximo do mercado Grajáú.

SALAS COMERCIAIS

SALAS - 06 salas, desocupadas no Center Flat Caldas Shopping, em frente ao CTC, ótima localização comercial.

PRÉDIO - Térreo e 02 pavimentos superiores, sendo 01 loja + 08 salas + banheiros, na Av. Cel. Bento de Godoy próximo ao HSBC, investimento c/ retorno seguro.

LOTES

ÁREA - Itaiçi II, na rua 31, caminho para o lago, 1.620 m² com gabarito p/ construir 1.362 m², aproveitamento de 70%, oportunidade para construtores.

ÁREA - Itanhangá II, com 04 lotes, total = 1.440 m², de frente para a rodovia, excelente área para instalação de empresa.

ÁREA - Fazenda Sto. Antonio das Lajes, 01 alqueire plano às margens do Lago Corumbá.

CHÁCARA - Parque das Laranjeiras - A 5 Km da rodoviária e 300 m do asfalto, casa na laje, 03 quartos, sala, banheiro, cozinha, a.s., varanda em L, cozinha caipira , pomar, água de cisterna (nível 4 m), energia elétrica, área com 1.825 m² formada por 07 lotes c/ escritura.



DINÂMICA IMÓVEIS

FONES: (64) 3453-1006 (64) 3453-1376

Lote Av. do fórum Qd° 69 Lt 20 R\$ 65.000,00.

Lote 02 juntos no jardim dos turistas.

Lote no bandeirantes Qd° 02 R\$ 42.000,00

Área 955² comercial jardim serrano R\$ 55.000,00.

APT° de 1/4 mobiliado no Res. Jardim Thermas R\$ 85.000,00.

APT° de 3/4 mobiliado Res. Iris Resende R\$ 90.000,00.

APT° de 3/4 de frente p/ o parque aquático Res. Privê Thermas 2 R\$ 200.000,00.

APT° 2/4 sendo 01, suite mobiliado Res. Atalaia centro R\$ 135.000,00.

APT° 1/4 e 2/4 com parque aquático entrada + 50 meses.

APT° Varandas dos Buritis R\$ 78.000,00. Entrada de R\$ 28.000,00 e o restante em até 50 meses.

Chácara Go. indo para marzagão 1.400m², na escritura 17,50m frente pra Rodovia R\$ 30.000,00.

Apto. de 2/4 Porto Belo por apenas R\$ 42.000,00

Sítio 11 Alqueires perto da lagoa Quente Bastante Água R\$ 480.000,00

CASA no Setor Bandeirantes 3/4 sendo 1 suite com piscina e churrasqueira por apenas R\$ 180.000,00

CRECI 11924

BS

INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA.

Fone: (64) 3453-0823

VENDA

Apto de 2/4 (com 1 suite), R\$ 75.000,00.

Apto de 1/4, R\$ 42.000,00

Casa, 3/4 suite, sala, cozinha americana, garagem para 5 carros, com barracão no fundo, quintal todo encimentado no Bairro Itaguai.

ALUGUEL

Kitnet de 1/4, sendo suite, sala e cozinha americana, no valor de R\$ 230,00

KitNet, no Itaiaci por 200,00 sendo 1 quarto com suite, sala e cozinha americana. (estacionamento).

Sala Comercial com cozinha e banheiro. (próximo ao D. Xepa por R\$350,00 (incluso o condomínio)

Apto. 2/4 Quartos, sendo sala, cozinha americana, área de serviço. Com estacionamento. Interfone próximo ao Sacolão D. Xepa por 380,00 (incluso o condomínio).

Apto. 2/4, sendo sala e cozinha, área de serviço, sacada com estacionamento, portão eletrônico. (incluso o condomínio)

ALUGADO

SALA COMERCIAL, próximo ao Fórum por R\$ 420,00 (Incluso Condomínio).

APTO. 2/4, (com sacadas no quarto) sendo: sala, cozinha, área de serviço, banheiro.

ALUGADO

APTO. 1/4, sendo sala e cozinha, próximo ao Fórum.

ALUGADO

APTO. 2/4 por 500,00 (incluso o condomínio)

ALUGADO

CARVALHO

CORRETORA DE IMÓVEIS

(64) 3453-6304/9618-8249

VENDAS:

SOBRADO 3/4+ sala comercial de 110 m2 e barracão de fundos de 80 m2. Valor R\$ 170.000,00

BARRACÃO com renda mensal de R\$ 180,00 valor R\$ 20.000,00

LOTE com barracão no Itaiaci 2 valor R\$ 55.000,00

APTO de 2/4 no Tulon ótima oportunidade!!!!

LOTE no Itapirica R\$ 18.000,00

APTO de 1 e 2/4 financiados em 60 meses no centro

CHACARA, com córrego no fundo 1780 m2. valor R\$ 30.000,00

CHACARA na beira do lago 8000 m2. valor R\$ 70.000,00

RANCHO no Corumbá (c/mini sobrado) valor R\$ 70.000,00

APTO no San Remo 1/4 valor R\$ 65.000,00 (financia pela caixa)

CASA no Itaiaci 1, 4/4 sendo quarto e cozinha c/ armários embutidos, churrasqueira, valor R\$ 220.000,00 pronta para financiamento.

APTOS de 2/4 no Caldas D' oeste valor R\$ 85.000,00 pronto para financiar.

ALUGUEL MENSAL

Casa de 3/4 prox. a curva do "s" valor R\$ 510,00

Alugamos aptos e flats para temporada.

Acompanhe no web site: www.gazetadoestado.com.br e fique por dentro das últimas notícias regionais, Nacionais e sobre o Mundo



Anuncie agora mesmo
(64) 9906-5918

CLASSIFICADOS

IMÓVEIS | DIVERSOS | EMPREGOS | VEÍCULOS

IMÓVEIS PARA VENDA:

CASA NOVA 2/4 frente para o Aeroporto, Setor Itapirica, aceita financiamento ou facilito pagamento. Tratar pelo fone: (64) 8412-7468 ou (64) 9289-1408.

CASA com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lote amplo, totalmente murada no Bairro Parque das Brisas III. Ótimo preço, aceita moto ou carro no negócio. Tratar no fone (64) 9281-3304.

BARRACÃO 2/4 Sl. coz., WC social, ótima localização para comércio ao lado da Pista de Cooper da Av. Antônio Sanches. Aceita proposta. Contato: (64) 9985-3028

SOBRADO geminado, 2/4 em cima, 2 wc (1 em cima e 1 em baixo), sala, cozinha, garagem, R\$ 80.000,00. Cond. Saint James (cond. R\$ 60,00). fone (62) 8138-8652 / 9921-3583 / 3274-2116.

VENDE-SE APTO. de 1/4 no Condomínio Girassol por apenas R\$ 45.000,00 tratar pelo fone: (64) 8405-2846 ou 9281-8146

VENDE-SE Lotes no Residência Caminho do Lago, 5 lotes por R\$ 25.000,00 ou R\$ 6.000,00 cada. Todos na Quadra 21, com 360m2 cada, interessados ligar para (64) 3453-3638.

VEÍCULOS:

GOL Geração 5, Ano/Mod. 08/09, Completo, Final 7, Ágio 7 mil + 48 Prestações de R\$ 856,00, Interessados Tratar: (64) 8143-6710.

GOL G4 modelo 2008, básico, IPVA pago. Ágio de R\$ 10.000,00 + 40 parcelas de R\$ 526,77. Ótimo estado. Tratar pelo fone: Luis (64) 3455-4748 ou (64) 9646-4746.

VENDA OU TROCA: Santana 96 branco completo ótimo estado de conservação IPVA/2010 pago. Troco por Celta ou Gol à negociar. Tratar pelo fone: (64) 9983-2711

VENDE-SE Tipo 95 completo, 4 portas + Rodas. Por apenas R\$ 6.000,00. Tratar pelo fone: (64) 9208-9884

OUTRAS OPORTUNIDADES:

Balcão refrigerado gelopar, uma estufa térmica e estintor de 8 kilos. Interessados tratar pelo fone: (64) 9207-8514 Falar com Maria de Jesus.

Celular Apple Iphone 3GS 16GB Chip VIVO R\$1300,00. Contato (64) 9643-1440

Vende-se: 1 Betoneira. R\$ 1.400,00; 1 Vibrador para Concreto 35mm. R\$ 1.500,00; 2 Terrenos nº 21-22 Quadra 21 com 360m² cada no Residencial Caminho do Lago. R\$ 7.500,00 (cada lote). Tratar pelo telefone: (64) 3453-3638

COSTUREIRA - Precisa-se de uma costureira. Tratar na Elite Confeccões pelo fone: (64) 3453-6671, 3453-6692, 9292-9772 e 9234-2972 End. Rua B 28 Qd. 37 Lt. 18 B Itanhangã I.

VENDE-SE uma Casa de Carne, no Caldas do Oeste, Av. Caxambu Qd. 56, Lt. 13, em frente ao Peg Pag Oliveira. Tratar com Srª Ferreira - (64) 9221-2958

SUPERMERCADO bem localizada, excelente instalações, com 280m² de área, completo, inclusive com casa de carnes, interessados, tratar pelo telefone: (64) 3454-5204 ou (64) 9255-1992 (c/ João).

APTO. 203 - 2º andar, Residencial Fortaleza (Curva do S), sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, varanda com circulação, 2/4 sendo 1 suite e 1 banheiro social. Bairro Itaiaci. Por apenas R\$ 50.000,00 Tratar pelo Fone: (64) 9248-8498 e (64) 9985-6317

OPORTUNIDADE ÚNICA

Adquira seu lote de 500 à 1.500m² por parcelas a partir de R\$ 273,00 mensais. Com asfalto com meio-fio, energia elétrica, água encanada, ótima localização. PLANTÃO DE VENDAS: (64) 3455-5690 cel.: 8409-7202 / 9225-2276 CRECI-9313

Anuncie Aqui!

Anuncie Aqui!

Anuncie Aqui!

Anuncie Aqui!

Anuncie Aqui!

Anuncie Aqui!

Anuncie Aqui!

Maurício Terra Caldas imóveis CRECI 6158

Telefax (64) 3453-1780/3844

Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (abaixo dos Correios)

Anagiva ASSESSORIA JURÍDICA Anagiva Pracaço de Oliveira GAR GO 37.718

Aproveite nossas ótimas oportunidades

ALUGUEL:

CASAS

Rua 19, Qd. 35, Lt. 24 - Itaiaci I - 3/4(sendo 1 suite), sala, coz., cozinha, copa, despensa, w.c., área de serviço e garagem R\$ 550,00

Rua B-03 Qd.08 Lt.03 Pq das Brisas -3/4(sendo 01 suite) sala,coz,área de serviço, dispensa, garagem, cerca elet.R\$550,00

Av. Caldas Novas, Qd. 62, Lt. 16º-Caldas do Oeste-3/4(sendo 1 suite), sala, coz., copa, w.c., garagem, área de serviço, tem cerca elétrica e alarme) R\$560,00

APARTAMENTOS:

Solar das Águas- Jardim dos Turistas 2/4, sala, coz. área de serviço, banh. social. R\$350,00

Ed. Portinari - Apto 201 -Turista II, 2/4 (sendo 1 suite) sala, coz., área de serviço, garagem. R\$ 600,00 incluso condomínio.

APARTAMENTO MOBILIADO

Rua 05, Qd.09, Lt.20-Jd. Paraiso-Ed. Graciane apto 205 - 1/4, sala, coz. americana, w.c., área de serviço, garagem 500,00 incluso condomínio

Condominio Antonio Sanches, apto, 803 - Centro 2/4 (sendo 1 suite) sala, coz., banh.soc., área de serviço, garagem R\$ 750,00 incluso cond.

Ed. Jonas Lopes-Centro-Duplex- Apto 1003. 3/4, sendo 1 suite, sl, coz, lavabo, dep. empregada 260m². R\$1.500,00 incluso cond

SALAS COMERCIAIS

Rua P Qd 07 Lt 01 - Nova vila 20M² R\$ 260,00

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$180,00.

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. R\$ 450,00 (cada)

LOTES

Rua Antª Inocência de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro R\$465,00

GALPÃO

Para Igreja, Transportadora, Supermercado, etc. 360m²

VENDAS:

APARTAMENTOS

fixos. 5º andar - Ed. Bella Città. R\$130.000,00

Apt 1/4 - Ed. Kanachuê, linda mobília - Vistas para piscinas

Apto 2/4 - Mobiliado - Res. Paranaíba - R\$110.000,00

Apto 3/4, sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social - Setor Central. R\$80.000,00 - cond. R\$220,00

Apto 2/4, sendo 01 suite, sala e cozinha conjugadas, banheiro social, área de serviço, sacada p/ fundos - em frente campo do caldas. R\$65.000,00 - cond. R\$116,00

Apto 1/4, sendo suite, Flat - Esplanada do Rio Quente - R\$95.000,00

LOTE com barracão no Centro - 360m2 próprio para clínica.

CASA 3/4, rua das Avenças Recanto dos Eucaliptos R\$ 115.000,00.

CASAS:

Casa Nova, 3/4(sendo 2 suite), sala, coz, varanda, churrasqueira, lavanderia, 278 m². Aceita troca apto de 3/4. R\$280.000,00

Casa 3/4. Sendo 02 suites, sala ampla - Centro. R\$160.000,00

Casa 3/4, sendo 02 suites, sl, copa, coz, banh. social, área de serviço, garagem para 03 carros. Setor Itaiaci I. R\$130.000,00

Casa Nova, 2/4, sala, cozinha, 02 banheiros, área de serviço. Setor Caldas do Oeste. R\$85.000,00

Casa 3/4, sendo 01 suite, banh.soc,sl,copa,coz,área de serviço,c/edícula. R\$210.000,00 Aceita permuta ate R\$100.000,00

CASAS PARA FINANCIAMENTOS1

Casas de 02 e 03 quartos.

SOBRADOS

5/4 (3 suites), sala, bar, 02 sacadas panorâmicas, garagem p/03 carros 326 m² - St.Oeste - R\$ 260.000,00 - Aceita-se permuta.

4/4 (2 suites), 02 w.c, sl, copa, coz, área de serviço, sacada, garagem p/ 04 carros, seminova R\$ 250.000,00 - Olegário Pinto.

3/4_ no asfalto - Setor Turista 2. R\$130.000,00

Sobrado comercial - de esquina - Av B - Nova Vila - aceita-se permuta

3/4, com piscina. St. Oeste - R\$250.000,00

4/4 - sendo 02 suites - garagem p/ 5 carros - Nova Vila - aceita-se permuta.

3/4, Cond. San Juan - St. Bandeirantes - R\$150.000,00 - Aceita-se contra proposta.

LOTES / AREAS / SÍTIOS

Área 1.500 m² residenciais, asfalto, mansões Águas Quentes - oportunidade - R\$ 80.000,00

02 Lotes - Rua JB-23, Qd.52 Lts 08 e 09 - Bairro Belvedere 2

Área 720 m² de esquina - Rua Ciro Palmerston - Centro. 600m de acesso ao lago! Vende área de 53,34 hectares (11 alqueires goianos com pastagens), a 24 Km de Caldas Novas, local belíssimo. Aceita-se imóveis.

62 Alqueires de terra toda agricultável, contendo água, energia e pastagem. 17 km de Caldas Novas - R\$45.000,00 o alqueire - obs. "Vende-se também 50% da área".

10 alqueires cercados, c/ casa, curral e muita água. R\$350.000,00 - na Cidade de Agua Limpa-GO. R\$350.000,00

30 Alqueires de terra plana maquiada, toda agricultável, no Sapé de cima, com rego d' água, nascentes, casas, curral, pomar e criatório de peixe. (aceita parte do pgto em imóveis)

2 1/2 Alqueires - contendo: excelente casa, curral e muita água, no perímetro urbano - Água Limpa-GO. R\$200.000,00

Área de 1.000m² - Setor Itanhangã 2 - em frente CNN - GO-139. R\$200.000,00.

Lote - Setor Itaja, 360m², próximo ao churrasco Goiano. R\$35.000,00

Área 3.500M² Setor Caldas do Oeste.

Area 25 alqueires, região Sapé, parte formada em capim e lavouras de milho e algodão - contendo 02 casas, paiol, curral, e rego d'água, córrego no meio da gleba, entrada de acesso na porta

03 lotes (1.080 m²) - Rua B-6 - St Itanhangã I - R\$150.000,00 (R\$50.000,00)

Lote - Itanhangã I, qd. 48(esquina), 460 m² - R\$ 40.000,00 à vista

SALAS COMERCIAIS

02 salas Ed. Tangaraí Center, blindex, super oportunidade,

excelente p/ consultórios dentários, R\$ 45.000,00 as 02 salas.

Restaurante "Flor de Pequi", contendo 2 suites nos fundos, 410 m² de construção, toda no tijolinho à vista - Av. Edias Bufarcol - Setor Belvedere(Aceita-se apto de 2/4 e 3/4 em Goiânia e Caldas Novas.)

Restaurante "Fogo do Sul", com instalações completas e

02 suites nos fundos, 380 m² de construção - Av. Santo Amaro, Qd. 10, Lt. 03 - Solar de Caldas(enfrente ao Chocolate Serra Verde), saída pra Goiânia.

PREDIO COMERCIAL

Prédio comercial, construção nova-sala térrea, 01 apto 3/4 e 02 apto 2/4, garagem, - Av. Antonio Sanches(rua da feira)

"Esqueça dos problemas de locação"

Aqui nós oferecemos a opção de ALUGUEL GARANTIDO" conte com uma competente equipe de trabalho e sua assessoria Jurídica especializada. Deixe seu imóvel por nossa conta, aqui ele estará em boas mãos.

São 22 anos ajudando a realizar bons negócios!!!

Competência e credibilidade compõe a nossa marca!!! Faça-nos uma visita e informe-se...



UNICALDAS

Faculdade de Caldas Novas

CONSTRUINDO UM FUTURO MELHOR PRA VOCÊ!

VESTIBULAR
2010/2



Matrículas
Abertas

CURSOS
RECONHECIDOS

Maiores informações:

(64) 3453-7880 (64) 3455-3070
www.unicaldas.edu.br

UNICALDAS - Alunos do Curso de Direito já estão com diplomas!

A Faculdade de Caldas Novas – UNICALDAS, sob a direção da família Gonzaga de Menezes inicia o Segundo Semestre de 2010 com um grande motivo para comemorar, de modo particular, com os alunos do Curso de Direito.

Motivo: os alunos formados no Curso já podem solicitar seus diplomas, que serão emitidos e registrados junto ao MEC, como é o caso da ex-aluna Ronair Marta Proença, que formou-se na primeira turma do curso em dezembro de 2009 e que já está com seu diploma em mãos.

O Curso de Direito da UNICALDAS tem se destacado por vários motivos: possui um excelente quadro de docentes, tem um Núcleo de Prática Jurídica, que reflete positivamente no aprendizado dos alunos e na assistência jurídica que presta à sociedade.

Não poderia ser deixado de lado o fato de que mais de 50% dos alunos da primeira turma de alunos formados pelo curso que se inscreveram no exame da OAB foram aprovados e já exercem a profissão de Advogados.

Outro fato importante é que, por tamanha competência, alguns ex-alunos do curso atuam na própria instituição como docentes, compartilhando o conhecimento e ajudando a construir novos saberes.



Ins. Gonzaga de Menezes
Diretor Presidente da UNICALDAS

FACULDADE DE CALDAS NOVAS – UNICALDAS. EDITAL PROCESSO SELETIVO CONTINUADO - 2011.1

O Diretor Geral da Unicaldas, nos termos da legislação aplicável, torna público o Processo Seletivo Continuado para o 1º semestre de 2011. Objetivo: Selecionar candidatos para frequentar curso superior, aferindo o conhecimento adquirido no ensino médio. Inscrições: Até o dia 03/12/2010. Valor: R\$ 60,00 para o Curso de Direito e R\$ 40,00 para os demais cursos. Será concedido um desconto de 50% (cinquenta por cento) no valor das inscrições para os candidatos que se inscreverem e efetuarem o pagamento da inscrição até o dia 19/11/2010. Inscrições: Na Secretaria da Faculdade de Caldas Novas, no sítio www.unicaldas.edu.br ou com agentes credenciados. Cursos e Vagas: Administração (bacharelado)/100; Pedagogia (licenciatura)/100; Ciências Contábeis (bacharelado)/100; Engenharia Ambiental (bacharelado)/100; Ciências Biológicas (licenciatura)/100; Direito (bacharelado)/80; todos no turno Noturno e; Administração (bacharelado)/ 75 e Pedagogia (licenciatura)/25, no turno Matutino. Provas: Dia 04/12/2010 às 13:00 horas, no Campus I da Unicaldas. Resultados: na Secretaria da Faculdade, na imprensa local e/ou no sítio www.unicaldas.edu.br, dia 07/12/2010, a partir das 10:00 horas. Matrículas: Início em 07/12/2010, na Secretaria da Faculdade. Havendo vagas remanescentes, serão realizadas, semanalmente, seleções para o seu preenchimento. As turmas serão criadas com o número mínimo de 35 alunos. No caso do curso não atingir o número mínimo para formação de turmas, os candidatos classificados terão direito à segunda opção de curso, respeitada a classificação. O Processo Seletivo de que trata o presente edital é válido somente para os alunos ingressantes no Primeiro Semestre de 2011. Casos omissos serão resolvidos pela Comissão do Processo Seletivo. Todas as regras e demais informações sobre o Processo Seletivo estão no Manual do Candidato entregue no ato de inscrição ou no sítio www.unicaldas.edu.br.

IRIS GONZAGA DE MENEZES

O PASSADO E O FUTURO

novo projeto gráfico



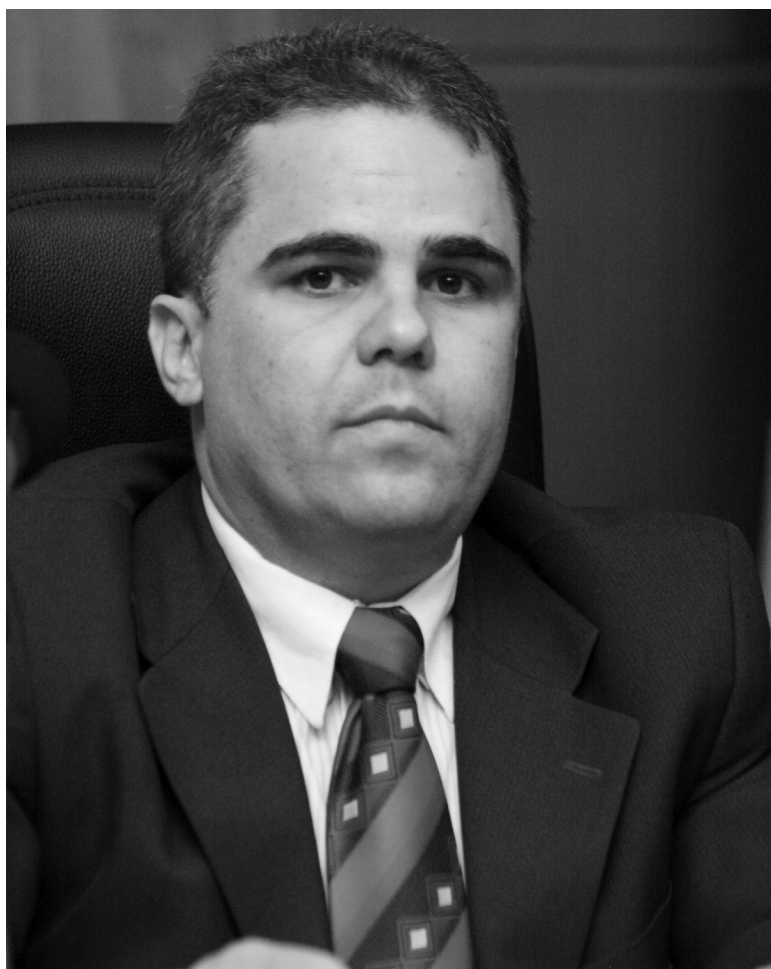
LIGADOS PELA
INFORMAÇÃO

mais credibilidade

Gazeta
do Estado

AUMENTO PARA SERVIDORES DEVE PARAR NO MINISTÉRIO PÚBLICO - A Câmara de Vereadores aprovou Requerimento de autoria do presidente Mauro Henrique que solicita ao Executivo Municipal o cumprimento da emenda à Lei Complementar Municipal 003/2010, que "Dispõe sobre o Regime Jurídico dos Servidores Públicos do Município de Caldas Novas".

Lei acaba com estacionamento exclusivo em frente farmácia



De autoria do vereador Andre Rocha, vice-presidente da Câmara, foi aprovado na última sessão ordinária de setembro, ocorrida dia 17, projeto que disciplina o estacionamento temporário e rotativo de veículos em frente às farmácias e drogarias de Caldas Novas.

Com a proposta do vereador, o limite de parada continua de quinze minutos, mas deixa de ser exclusivo para aquisição de produtos nesses estabelecimentos. Qualquer pessoa passa a ter direito de estacionar nes-

tes locais, independente do que irá fazer nas imediações, desde que respeite o limite de tempo.

Ao defender sua proposta, Andre Rocha argumentou que ouviu sugestões dos proprietários de farmácias, clientela e condutores de veículos, além de buscar exemplos em outras cidades. "O estacionamento privativo não possui regulamentação no município, o que acabava gerando reclamações de todos os lados. Acredito que a partir de agora, além de atender os interesses dos co-

merciantes e consumidores, estamos buscando igualdade de direitos", explicou o vereador.

Os estacionamentos serão devidamente identificados através de pintura nas sarjetas e através de placas estipulando o tempo máximo de 15 minutos para estacionamento, durante o horário de atendimento ao público.

A lei deve entrar em vigor em 15 dias, assim que for sancionada pelo Prefeito.

Redação: Rdiniz / Fotos: Adiel Roberto



CALDAS PREV
"Por um futuro melhor"

Fundo de Previdência do Município
de Caldas Novas-GO

FUNDO DE PREVIDENCIA DO MUNICIPIO DE CALDAS NOVAS - GO PREGÃO PRESENCIAL N° 076/2010

A Pregoeira da Prefeitura Municipal de Caldas Novas, no uso de suas atribuições legais torna público para conhecimento dos interessados que às 09h00min horas do dia 04 de Outubro de 2010, na sede do órgão, à Avenida Orcafino Santos, 283 Centro, Caldas Novas – Goiás fará realizar o PREGÃO PRESENCIAL N° 076/2010, objetivando a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA, EM REGIME DE MENOR PREÇO GLOBAL PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA CONTRUÇÃO DA SEDE DO FUNDO DE PREVIDENCIA DO MUNICIPIO DE CALDAS NOVAS (CALDAS PREV). A cópia completa do edital poderá ser retirada no endereço acima, maiores informações (64) 3454-3548/3549.

NEUZA MARQUES DA SILVA
Pregoeira

Av. Cel. Bendo Godoy, Qd. 33 Lt. 08, Setor Central – Caldas Novas – GO
caldasprev@caldasnovas.go.gov.br
Fone: (64) 3455-4088



20 DE SETEMBRO

Dia do Funcionário Municipal

Uma classe de trabalhadores que atua em função do progresso e desenvolvimento de nosso município. Parabéns aos funcionários municipais nesse dia 20 de setembro. Trabalhadores dignos que se esforçam para fazer o melhor para a população e para sua cidade.



Uma homenagem da

**CÂMARA MUNICIPAL
DE RIO QUENTE**

Seriedade e Transparência

GESTÃO 2009-2010

SECRETARIA NEGA QUE BRUNO TENHA TENTADO SE MATAR NA PRISÃO

A Secretaria de Estado do Rio de Janeiro negou a informação dada por o Macarrão, na última sexta-feira, de que o goleiro Bruno Souza tentou se matar "várias vezes". De acordo com a secretaria, em nenhum momento ele tentou suicídio.

BRASILEIRÃO 2010

Neymar tem que aprender a lidar com seu "poder", diz psicóloga



Anahy Couto, psicóloga especializada na área esportiva, afirmou que o descontrole do atacante Neymar, do Santos, com seu treinador, Dorival Júnior, na última semana, está ligado à grande importância atribuída ao futebol no Brasil. Em entrevista ao Terra TV, ela disse que atletas de ponta como Neymar, sem uma preparação psicológica adequada, chegam a perder "a noção da realidade", pois são extremamente valorizados e muito pouco questionados.

"Existem lugares em que se investe muito na formação do ser humano. Em outros, não. O jogador de futebol em nosso país é muito 'endeusado'. Eles são heróis. E o herói pode tudo", afirmou a psicóloga. "Muitas pessoas não têm coragem de falar não para eles. Eles têm um poder social muito grande", acrescentou Anahy, para quem o excesso

de proteção envolve todos que estão à volta do jogador, como companheiros de time, comissão técnica e diretoria.

De acordo com a psicóloga, Neymar não tem que mudar suas características para atingir um equilíbrio. Para ela, valores fundamentais ligados ao ser humano devem ser transmitidos ao jogador. "Respeito, humildade, cooperação, 'saber viver o céu e o inferno', como a gente fala. É fundamental que seja passado isso. Neymar tem um perfil muito criativo e descontraído, mas tem que aprender a controlar as situações. Quando você controla a situação, ela não te controla. Neste momento, Neymar está estapofaneando. A situação está dominando ele", disse.

Anahy também afirmou que, caso um trabalho psicológico seja implementado no Santos, uma estratégia deve ser traçada com os líderes do

time, para que o grupo trabalhe com vistas a um mesmo objetivo. "Todos vão ter que abrir mão de alguma coisa para o interesse da equipe", acrescentou a psicóloga, que ressalta a importância da participação do técnico Dorival Júnior em todas as decisões a respeito do atacante. "O treinador é o líder máximo do time", afirmou.

A psicóloga também disse ao Terra TV que a ausência do meia Paulo Henrique Ganso, que se recupera de lesão, nos últimos jogos do Santos, assim como a saída de Robinho para o Milan, podem ter influenciado o comportamento de Neymar, que já havia protagonizado episódios de descontrole mesmo antes da partida da última semana, contra o Atlético-GO. Segundo ela, o atacante se deparou com uma responsabilidade maior, o que exige um grau de maturidade mais apurado.



"Peso do Ronaldo é favorável à prática do esporte", diz fisioterapeuta

O fisioterapeuta Bruno Mazzioti garante que Ronaldo já está fisicamente apto a jogar futebol. De acordo com o profissional do Corinthians, o atacante só aparenta estar fora de forma.

"Esteticamente falando, as pessoas têm uma percepção menor do que os membros da comissão técnica. O peso do Ronaldo é favorável à prática do esporte, apesar de não parecer esteticamente com os dos outros jogadores. Se ele estivesse obeso, não seria colocado em campo", afirmou à TV Gazeta, no domingo.

Segundo Mazzioti, Ronaldo emagreceu nos últimos dias. "Devemos cuidar, sim, da dieta. As oscilações ocorrem com todos os jogadores. Mas

o Ronaldo vai fazer 34 anos e tem um biotipo que favorece essa situação, com muita fibra muscular. Precisamos dar explosão ao atleta. Se fosse só a questão do peso, seria fácil. Apenas reduziríamos o nível calórico das refeições", comentou.

Ronaldo deverá treinar no gramado do CT Joaquim Grava nesta segunda-feira para saber se também está melhor clinicamente - ele se recupera de um edema na panturrilha.

O fisioterapeuta corintiano repetiu que a intenção é utilizar o atacante no clássico contra o Santos, nesta quarta-feira, na Vila Belmiro. "Ele não está sentindo dor e existe essa possibilidade", disse Mazzioti.

Rio Quente é privilegiada pela natureza

É nosso dever conduzir ações efetivas de conservação e exploração sustentável do meio ambiente e de nossas águas quentes, para que a geração futura também possa desfrutar do paraíso que desfrutamos hoje. Pense nisso e vamos juntos cuidar de nossa cidade!



TELEVISÃO

'THE TOWN' SURPREENDE E FICA COM O PRIMEIRO LUGAR NOS EUA

O filme *The Town*, dirigido e interpretado por Ben Affleck, com Blake Lively, de *Gossip Girl*, Rebecca Gall, John Hamm e Jeremy Renner surpreendeu e ficou com o primeiro lugar nas bilheteiras americanas.



Rita Lee abraça Cissa Guimarães após show

Rita Lee se apresentou no palco do Vivo Rio, na Zona Sul do Rio de Janeiro, na noite do último dia 18. O show foi assistido por vários famosos como Rodrigo Hilbert e Fernanda Lima, Glória Pires, José Wilker, Sérgio Marone, Milton

Nascimento, entre outros.

Na plateia, também esteve Cissa Guimarães, que saiu pela primeira vez após a trágica morte do filho, Rafael Mascarenhas, em julho. A atriz recebeu o carinho e o abraço de Rita no camarim.

Tommy Lee estrela MIB 3

Ninguém acredita que Tommy Lee Jones voltaria a interpretar Agent K no terceiro filme da série *Homens de Preto*, mas Josh Brolin – que interpretará o jovem Agent K no filme – revela que ele não substituiria o ator. “Ainda não sabemos quais atores participarão do filme, mas tenho certeza de que nunca substituiria Tommy. Todos estão especulando essa notícia que não procede.” Fico ansioso quando penso no filme porque ainda não iniciamos as filmagens e espero que tudo dará certo. Acho que vai ser muito divertido.”

Íris marca casamento



Agora é oficial. Íris Stefanelli trocará alianças com o empresário Jerônimo Teixeira em 7 de maio de 2011.



Beyoncé irá cantar na festa do Corinthians

O show que marcará o centenário do Corinthians, em novembro, em plena Avenida Paulista, terá um atração aclamada mundialmente: Beyoncé. De acordo com o jornal *O Dia*, a cantora já assinou um contrato em que recebe R\$ 4 milhões para a apresentação.

O show, que será capitaneado por Ronaldo Fenômeno, promete várias surpresas. Mas, de acordo com a publicação, na semana passada surgiu um impasse entre os patrocinadores do espetáculo e a trupe da americana, pois Beyoncé se recusa a posar para fotos segurando um produto numa ação de merchandising.

RESUMO DE NOVELAS

Malhação

Pedro aceita o desafio de Catarina para disputar o comando da Caldeira. Júlia fica incomodada em beijar Artur no Botecão. Dodói fica animado quando Seu Pintinho avisa que se mudará caso encontre a República desarrumada. Theo fica preocupado com sua audiência por saber que Eric estará presente. Pedro oferece um prêmio para quem comprar os ingressos com ele e deixa Catarina irritada. Eric hesita em mentir para o juiz na audiência de Theo.

Escrito nas Estrelas

Ricardo fica aflito com o estado de Vitória/Viviane. Antônia se apavora ao ver o espírito de Daniel ao lado de Viviane e começa a rezar. Viviane conta toda a verdade para Ricardo, que impede Gilmar de fugir. Zenilda e Madame Gilda imobilizam o capanga de Gilmar e chamam a polícia. Viviane tenta se explicar para Ricardo, mas ele não acredita na noiva. Gilmar é preso. Ricardo volta da delegacia e é hostil ao encontrar Madame Gilda em sua casa.

Ti-ti-ti

Beatrice M. anuncia em seu blog que Victor Valentim venceu a disputa com Jacques Leclair e Ariclenes comemora. Desirée lê os elogios de Beatrice M. à sua participação no desfile e Dorinha admite que a modelo tem talento. Stela afirma que a Moda Brasil não tem mais como ignorar Victor Valentim e Suzana se oferece para fazer uma matéria com ele. Bruna sugere que Edgar se mude para um flat até o casamento.

Passione

Totó vai atrás de Clara. Felícia, nervosa com o beijo que deu em Totó, pede apoio a Fátima. Gerson enfrenta Mauro. Fred aceita se aliar a Saulo. Diana afirma a Cris que está sendo obrigada a chantagear o ex-marido para conseguir o divórcio. Kelly afirma que a irmã está gostando de Totó e Clara fica confusa. Gerson entra em pânico quando Diana ameaça contar seu segredo se ele não lhe der o divórcio. Totó vai à casa de Bete e descobre que Olavo é seu pai.

Ribeirão do Tempo

Teixeira entrega uma lista de documentos para Querêncio e avisa que precisa dar andamento no processo de herança. Em nome de Bruno, Teixeira convida Filomena e Querêncio para jantar na casa do engenheiro e da esposa dele. Filó chega e diz ao pai que Arminda também os convidou para jantar. Filomena liga para Célia e avisa que ela e o pai não vão até a casa dela porque Querêncio não está se sentindo bem.

Av. B Qd. 45
Lt. 3 Sl. 01
Nova Vila



Pizza Nota Dez



O melhor
churrasco do Brasil
Caldas Novas - Goiás - Fone: (64) 3453-8023



CHURRASCARIA E CHOPERIA
PICANHA NA BRASA
RODÍZIO GAÚCHO



Na pele de um Transexual

Como grande ator e um ótimo intérprete, cheio de vitalidade e carisma Paulinho Vilhena estreou no Teatro das Artes, no Rio de Janeiro. O ator que fez parte do elenco de A Vida Alheia, da rede Globo, estreou o espetáculo 'Hedwig e o Centímetro Enfurecido'. Na plateia, a namorada Thaila Ayala, as atrizes Fernanda Paes Leme, Bianca Bin entre outros.

Mini Lady Gaga diz usar roupa de carne

Laura Fontana, de apenas 8 anos, é a versão mirim brasileira da cantora Lady Gaga. A menina, que foi revelada pelo Qual É o Seu Talento?, no SBT, é fã de carteirinha das músicas e até do figurino da estrela pop.

Durante a entrega do VMB, prêmio da MTV do qual ela foi uma das apresentadoras, Laura comentou com sobre a roupa de carne usada por Lady Gaga no VMA. "Eu adorei. Eu usaria uma igualzinha", diz.



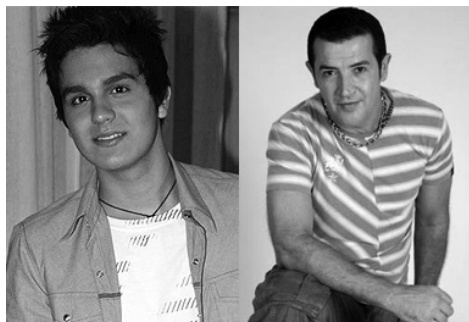
Grazi Massafera faz aulas de direção

Aproveitando as férias para se dedicar às aulas de direção, em uma auto-escola na Barra da Tijuca, na Zona Oeste do Rio. Elegância e simpátia é o que não faltou juntamente com o seu instrutor que deu boas risadas com a atriz.

Grazi Massafera é uma modelo e atriz brasileira, que ficou conhecida ao participar do Reality show Big Brother Brasil 5.

Carolina comemora aniversário

Carolina Dieckmann comemorou na última quinta-feira, 16, mais um ano de vida. Para celebrar a chegada dos seus 32 aninhos, a atriz da novela Passione, da rede Globo reuniu amigos em uma pizzaria, no Rio de Janeiro. Alguns de seus amigos estiveram marcando presença: Dado Dolabella, Cláudia Jimenez, Regina Casé, David Brazil e Maria Gadú foram alguns que passaram por lá.



Beto Barbosa briga com equipe de Luan

De volta as holofotes por conta de sua participação em um comercial de uma cervejaria, Beto Barbosa está sendo acusado de chutar o braço da assessora de Luan Santana, Dagmar Alba, um durante tumulto na recepção de um hotel de luxo, na cidade de Belém, capital do Pará, região Norte do Brasil. Segundo a polícia, Raimundo Roberto Morhy Barbosa, de 55 anos, agrediu, verbal e fisicamente, integrantes da equipe de produção de Luan Rafael Domingos Santana, de 19 anos.

HORÓSCOPO

ÁRIES - 21/3 a 20/4

Marte e venus trabalham em uníssono em escorpião e ativam sensivelmente seus negócios especialmente os que envolvem parcerias. Negociações e finanças em ótima fase. Emoções profundas são afloradas.

LIBRA - 23/9 a 22/10

O trabalho é reativado por Urano e Júpiter e novos projetos são propostos a você. Modernidade e contemporaneidade, além de expansão e crescimento são as promessas deste novo momento. Fase de grande crescimento.

TOURO - 21/4 a 20/5

Relacionamentos e parcerias em ótima fase desencadeiam um novo momento em sua vida. nesta fase negócios que estavam em estado embrionário começam a ganhar forma. Aproveite o ótimo momento criativo.

ESCORPIÃO - 23/10 a 21/11

A fase continua ótima e assim permanecerá por alguns meses. Apesar das mudanças emocionais e muitas vezes de algumas confusões e dúvidas, o caminho está aberto para novas investidas no trabalho e no amor.

GÊMEOS - 21/5 a 20/6

Júpiter e Urano reativam sua carreira e vida profissional. Projetos e que já estavam engavetados podem voltar a fazer parte de seus planos futuros. Esta é uma nova fase para plantar. Os resultados virão em poucos meses.

SAGITÁRIO - 21/11 a 21/12

Em fases de espera devemos simplesmente deixar a ansiedade de lado e dar o tempo que o Universo precisa para formatar um novo caminho. Novas propostas e contato com grandes empresas continuam.

CÂNCER - 21/6 a 21/7

Alguns projetos em parceria são retomados e você volta a investir no futuro. Relacionamentos também voltam a fazer parte de seus pensamentos e mexem com sua emoção. Paixões e romance à vista.

CAPRICÓRNIO - 22/12 a 20/1

Algumas perdas podem fazer parte de suas frustrações nos últimos dois anos, mas a partir de agora haverá maior compreensão e abertura para novos inícios. Carreira e vida profissional em fase de construção.

LEÃO - 22/7 a 22/8

Os estudos devem ser o mote principal de seus planos e projetos futuros. Esta é uma fase de grandes investimentos no conhecimento e aumento de recursos intelectuais. Em um futuro próximo você entenderá porque.

AQUÁRIO - 21/1 a 19/2

Hoje é um dia que você deve respeitar seus movimentos e necessidades internas. Reclusão e introspecção farão parte desse processo. Carreira em vida profissional em alta propõe a criação e execução de novos projetos.

VIRGEM - 23/8 a 22/9

Novas amizades marcam esta nova fase, que se estende até o final do ano. Estudos através de cursos rápidos podem ser bastante úteis em um futuro próximo. Criatividade em alta ajudam na criação de novos projetos de trabalho.

PEIXES - 20/2 a 20/3

Parcerias comerciais passam por uma nova fase com possibilidade de mudanças e alguns ajustes no setor. Finanças e novos investimentos devem ser tratados com maior comedimento. A fase de mudanças continua.

700g - 2kg
Frutas frescas
5493-3343

RECARGA CONFIÁVEL
COMPRAMOS CARTUCHOS VAZIOS

Print
CARTUCHOS & TONERS

DISK CARTUCHOS
DESCARTE E ENTREGAMOS SEUS CARTUCHOS

(64) 3453-6702

R. JOAQUIM RODRIGUES DE REZENDE - QD. 07 LT. 01
CALDAS NOVAS - CALDAS NOVAS - GO

ODILMAR VARGAS

Jurado Zootécnico da
ABCZ e Palestras Ambientais
Organiza, Julga Exposições
Agropecuárias e ágil panfleiteiro

odilmarjuiznelore@gmail.com
odilmarambiental@hotmail.com

Cartões de visita e panfleiteiro:
(64) 9214-5424 / 9209-6510 / 9281-8376

Escola Centro Educacional

Futura

O futuro começa aqui

Fone: (64) 3453-4968

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguai I - Caldas Novas - GO

Carequinha
Materiais para Construção

Do básico ao Acabamento

Fone: (64) 3455-3219 ou 9215-1870

Av. Bento de Godoy Neto - Qd. 01 - Lt. 20
Recanto dos Eucaliptos - Caldas Novas - GO



LIGUE 3453 7080
TEM PRÊMIOS TODO DIA
PROGRAMA SHOW DA 88
COM LÉO DE OLIVEIRA



OUÇA A RÁDIO 88,9 NO SITE:
www.caldasnovasnoticias.com.br

Departamento de Promoção:
Av. Antonio Sanches Fernandes - Qd.27, Lt. 18 - Itaguaí II
Caldas Novas - Goiás

