

Gazeta

SEGUNDA-FEIRA

27 DE SETEMBRO DE 2010

ANO 5 - NÚMERO 1117

R\$
0,50
O mais barato
da cidade!

do Estado

www.gazetadoestado.com.br

guia eleitoral

COLA ELEITORAL

Leve os números dos seus
candidatos no dia da eleição.

Para isso recorte o modelo na página 4.

Saiba em quem votar!

diário
GAZETA DO ESTADO
A notícia invade a cidade

INDICADORES

Poupança	0,52%	Salário Mínimo	R\$ 510,00
Dólar Comercial	R\$ 1,78	Gasolina	R\$ 2,29
Dólar Turismo	R\$ 1,71	Álcool	R\$ 1,27
Dólar Paralelo	R\$ 1,92	Arroba	R\$ 75,00
Euro	R\$ 2,24	Ônibus coletivo	R\$ 2,25

CALDAS NOVAS



manhã tarde noite

Sol com algumas nuvens. Não chove.

31%
máxima20%
mínima

FRASE DO DIA

“ Não importa o quanto erramos, o importante é o voto certo e de olho em nosso futuro ”

Fernando Buarque Medeiros

LOTERIAS

Quina 22/09/2010
Concurso 2404

05	33	41
48	54	

ARTIGO

café&informação
cafe&informacao@gazetadoestado.com.br

Gazeta
do Estado

DIRETOR PRESIDENTE
Adão das Reis Gonçalves
adreg@gazetadoestado.com.br

DIRETORA VICE PRESIDENTE
Helvislane M. da Carmo Gonçalves
helvislane@gazetadoestado.com.br

EDITADO PELO GRUPO
EXATA DE COMUNICAÇÃO LTDA

GRUPO
Exata

JORNALISTA RESPONSÁVEL
Claudio Fogaça - PTE: 43703/SP
redacao@gazetadoestado.com.br

EDITORAÇÃO ELETRÔNICA
João Carlos A. S. e Silva
jocsilva@gazetadoestado.com.br

FALE COM A REDAÇÃO
redacao@gazetadoestado.com.br
assinaturas@gazetadoestado.com.br
Rua Antônio Cavilha de Godoy, 04, 25 Lt. 13
Centro - Caldas Novas-GO - CEP: 73640-000
64 - 3453.0003 / 64 - 3453.0004

CIRCULAÇÃO
Aparecida de Goiânia - Anápolis
Caldas Novas - Caldasinha - Catalão
Corumbá - Goiânia - Ipameri
Morrinhos - Pteralina - Rio Quente
Senador Canedo e Trindade

Artigos assinados não
refletem a opinião do jornal.

Agências de circulação
de São Paulo: Jorus Unifra
e o maior que relacionam
com esta edição.

POLÍTICA

'ACHO QUE NÃO PODEMOS FAZER POLÍTICA COM ÓDIO', DIZ DILMA

Após encontro com representantes da Confederação Nacional de Saúde, a candidata do PT à Presidência da República, Dilma Rousseff, disse que não se pode fazer política com ódio.

guia eleitoral

COLA ELEITORAL

Leve os números dos seus candidatos no dia da eleição.

DEPUTADO ESTADUAL	<input type="checkbox"/>				
DEPUTADO FEDERAL	<input type="checkbox"/>				
SENADOR 1ª VAGA	<input type="checkbox"/>				
SENADOR 2ª VAGA	<input type="checkbox"/>				
GOVERNADOR	<input type="checkbox"/>				
PRESIDENTE	<input type="checkbox"/>				

EVANDO DA CRUZ 13013 É HUMILDADE, HONESTIDADE, TRABALHO E DINAMISMO, PRONTO PARA SERVIR.

NATURAL DE CALDAS NOVAS, ONDE EXERCE SEU SEGUNDO MANDATO COMO VEREADOR. EMPRESÁRIO DO RAMO IMOBILIÁRIO, MAÇON, PARTICIPA ATIVAMENTE DA VIDA POLÍTICA E SOCIAL DO SEU POVO.

COMO VEREADOR APRESENTEI PROJETOS EM TODAS AS ÁREAS, MAS, PRINCIPALMENTE, NO SOCIAL, ESPORTE, JUVENTUDE E LUTANDO INCANSAVELMENTE PELA PRESERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE, COMO INTEGRANTE DO CONSERVADOR DAS ÁGUAS.

FUI PEÇA FUNDAMENTAL, FAZENDO O ELO ENTRE O GOVERNO MUNICIPAL E ESFERA FEDERAL, VIABILIZANDO RECURSOS DO GOVERNO FEDERAL PARA OBRAS DE SANEAMENTO BÁSICO, EDUCAÇÃO, SAÚDE, INFRAESTRUTURA, ENTRE OUTROS, PARA O MUNICÍPIOS.

TENHO DEDICADO MEU TEMPO PARA SERVIR OS MAIS CARENTES, ASSIM COMO FEZ O GOVERNO LULA, TIRANDO A POBREZA E DA MISÉRIA MILHÕES DE PESSOAS.

É COM AS MÃOS LIMPAS E O CORAÇÃO PURO QUE ME APRESENTO AO ESTADO DE GOIÁS COMO HOMEM TEMENTE A DEUS, COMBATENTE, BASEANDO SEMPRE NA ÉTICA, PARA LUTAR PELA MELHORIA NA EDUCAÇÃO, SAÚDE, SEGURANÇA, REAJUSTES SALARIAIS EM TODAS CLASSES, COMBATE AS DROGAS, DEFENDENDO O COOPERATIVISMO, DEDICANDO A CRIAÇÃO DE EMPREGOS, MORADIA OLHANDO SEMPRE POR AQUELES QUE TRATAM DE NÓS NO DIA DIA;" O HOMEM DO CAMPO " DO PEQUENO AO GRANDE PRODUTOR RURAL.

VAMOS FORTALECER A NOSSA ASSEMBLÉIA.

PARA DEPUTADO ESTADUAL, VOTE PT:



DEPUTADO ESTADUAL
★ **EVANDO** ★
DA CRUZ
13013

BRASIL

BRUNO DEIXA HOSPITAL EM BH APÓS SER ATENDIDO POR DESIDRATAÇÃO
O goleiro Bruno deixou o Socor Hospital Geral, no bairro Barro Preto, região centro-sul de Belo Horizonte, no início da tarde desta quinta-feira (23). O goleiro foi submetido a exames e foi atendido por um cardiologista.

Sim,
nós
podemos
FAZER +

DEPUTADO ESTADUAL
**ROGÉRIO
RIBEIRO**
22223

Cada Candidato é o Melhor em seu Estado

Odontologia Moderna

Dra. Patricia Diana Guerra Lucia
Clínica Geral CRO-GO 9424

Dra. Daniele Ribeiro Silveira
Grupê Dentário CRO-GO 8130

Dra. Luciana Resende de Moura
Especialista em Ortodontia (Apertivo) CRO-GO 9223

Dra. Criscila B. Bezende Galvão
Especialista em Implantodontia e prótese dentária CRO-GO 5130

Dr. Geraldo B. Bezende
Pós-graduado em Reabilitação Oral CRO-GO 481

Dra. Cristiane Ribeiro Silveira
Pediatria CREFITO 11/0284-LT15

Valorizando o seu Sorriso!

- > Plástica gengival
- > Implantes Osseointegrados
- > Clareamento a Laser
- > Prótese em Metal
- > Restaurações Estéticas
- > Facetas Laminadas em Porcelana (em duas sessões)

Fone: (64) 3453-3732

Urgência
Ligue: (64) 8402-0656

Rua Zilda Marine, Qd. 11, Lt. 11 Setor Oeste Caldas - Novas - Goiás

CLASSICALDAS

www.classicaldas.com
classificados@gazetadoestado.com.br

Anuncie no novo
Gazeta
do Estado

AS ATUALIZAÇÕES NA SESSÃO DE CLASSIFICADOS SÓ PODERÃO SER FEITAS ATÉ AS 15HS DO DIA ANTERIOR.

64-3453.8884



BANCO IMOBILIÁRIO

CJ-6775

CERTEZA DE BONS NEGÓCIOS

ADM.: EVANDO DA CRUZ

Telefax: (64) 3453-5000

COMPRA, VENDA E ADMINISTRAÇÃO DE APARTAMENTOS, LOTES, CASAS, ÁREAS COMERCIAIS, FAZENDAS, ETC.

Acesse o site: www.bancoimobiliario.com.br

Rua do Turismo, nº 210 - B, Turista I - Caldas Novas GO

Imperdível!
Pequena estrada mais novas construções.

Vista para o lago, pronto para construir o imóvel.

- LOTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS
- RUAS ABERTAS
- LOTES DEMARCADOS
- ENERGIA ELÉTRICA
- ILUMINAÇÃO PÚBLICA
- ASFALTO
- BARRIL P/0
- SINAL DE ACESSO AO LAGO

Aqui, você terá qualidade de vida!

JARDIM INTERLAGO
ÚLTIMAS UNIDADES PARCELADO EM ATÉ 84 MESES

Condições especiais de lançamento.

APARTAMENTOS

Res. Costa Rica-3/4, s/1 suíte, sala, cozinha, B.Social, Garagem MOBILIADO - R\$ 150.000,00

Solar das Caldas-2/4, Sala, cozinha, B.Social, Garagem MOBILIADO - R\$ 120.000,00

Res. Ponta Verde-2/4, S/1 Suíte, Sala, Cozinha, B.Social, Garagem MOBILIADO - R\$ 80.000,00

Cond. Jardins das Thermas-1/4, Sala, Cozinha, B.Social, Sacada, Garagem MOBILIADO - R\$ 100.000,00

Res. Thermas do Araça-2/4, Sala, Cozinha, B.Social, A.Serv., Garagem MOBILIADO - R\$ 80.000,00

Res. Thermas do Araça-2 Suítes, Sala, Cozinha, B.Social, A.Serv. Garagem, Área P/ Churrasco, Na Cobertura, MOBILIADO - R\$ 170.000,00

Res. Tropical-3/4, Sala, Cozinha, B.Social, A. Serviço, Garagem,

MOBILIADO - R\$ 140.000,00

ÁREAS

Bairro Badeirante- Área Comercial (nobre) c/3.070 m². R\$ 300.000,00

CASAS

Cond. dos Girassóis-2/4, sala, cozinha, B.Social, Garagem R\$ 75.000,00

Estância Itaguaí-3/4, sala, cozinha, B.Social, Piscina, Garagem. R\$ 120.000,00

Itanhagá-II, 2/4, sala, cozinha, B.Social, Piscina, Garagem. R\$ 80.000,00

Bairro Popular-3/4, S/1 suíte, sala, cozinha, B.Social, Garagem - R\$ 140.000,00

Estância Itaguaí, ¼, sendo 01 suíte, sala, cozinha, B. Social, área serviço, varanda, garagem, cômodo de depósito, R\$ 90.000,00

CHALÉS

Setor mansões das Águas quentes, ¼, sendo 2 suítes, sala, cozinha, banheiro social, garagem, Área de serviço - R\$ 85.000,00

Setor Mansões Das Águas quentes, ¼, sendo 1 suíte, sala ampla c/ 2 ambiente, cozinha c/armários, área de serviço, banheiro social, garagem p/2 carros. (MOBILIADO) R\$ 90.000,00

Setor Mansões das Águas quentes, 4/4, sendo 2 suíte, cozinha, banheiro social, garagem, R\$ 80.000,00

Setor Mansões das Águas quentes, ¼, sendo 1 suíte, sala, copa/cozinha ampla, banheiro social, garagem. R\$ 55.000,00

FAZENDAS

Fazenda Paraíso - município de Caldas Novas - GO - c/ 30,5 alqueires, c/benfeitorias, sede, casa do caseiro, bem servida de Água, 05 represas pastagem formada, curral, energia. Há 38 km de caldas. 17 km de asfalto

- valor R\$ 838.750,00

Fazenda bom sucesso - c/ 13,60 alqueires sendo 7 formados, nascente dentro d fazenda, rede de energia, sem benfeitorias, perto da lagoa quente valor R\$ 544.000,00

Fazenda Corumbá - c/ 11,50 alqueires, sendo 8 alqueires formados, casa do caseiro, galpão de festa c/ cozinha e banheiros, quadra de esporte iluminada, poço semi artesiano, 1.200 mts. De margem no lago Corumbá-I, 25 km da cidade c/ 21 de asfalto. valor R\$ 450.000,00

Fazenda sapé - c/ 17 alqueires, plantação de 8.000 pés de côco (produzindo)

7.600 pés de maracujá (produzindo), 01 trator Massey Ferguson, 01 roçadeira, represa c/ 20.000 m². Valor R\$ 1.000.000,00

SÍTIO

Mansões das Águas quentes,

c/ casa-água-energia-pomara - 3 km de distancia do centro - c/ 61.739,04 m². Valor de R\$ 360.000,00

BARRACÃO

Jequitimar - 2/4, Sala, Cozinha, B.Social, A. Serviço - R\$ 30.000,00

TERRENOS

Jardim Serrano - lote c/ 360 m² (água luz e asfalto) R\$ 17.000,00

Portal das Águas Quentes - lote 360 m². R\$ 10.000,00

Setor Serrinha - Lote c/ 360 m². Bem Localizado - R\$ 15.000,00

Estância Itaguaí- lote c/ 360 m², (água Luz, Asfalto) 45.000,00

OFERTA DA SEMANA

Condomínio Girassóis, 01 casa residencial, com: 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, B. social, área de serviço, garagem, preço de ocasião R\$ 75.000,00

RICARDO
imóveis
CRECI - J13407

MATRIZ

Fone: (64) 3453-5005

Shopping CTC, Salas 19/20
Centro

FILIAL

Fone: (64) 3453-6006

Av. Antônio Sanches Fernandes
Qd. 12 Lt. 01 - Itaguaí I



VENDAS:

Casa com 2 quartos, próximo a Creche no setor Itaguaí II R\$ 65.000,00 (Já Averbada).

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, copa/cozinha, na laje, cerâmica, área de serviço, dispensa, no asfalto, com vista para o lago no setor Parque das Brisas III.

Ágio de R\$ 15.000,00 mais parcelas de R\$ 514,00.

Casa (NOVA) com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Holiday R\$ 80.000,00.

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem na Rua 32 do setor Itaguaí I R\$ 90.000,00.

Apartamento todo mobiliado, decorado, blindex, no 3º andar do Residencial Saint Paul com 3 quartos sendo 2 suítes, 2 sacadas, sala/copa, cozinha, banheiro social, área de serviço 2 box de garagem no Centro da cidade, R\$ 250.000,00 (Aceita Proposta).

Apartamento com 2 quartos, sala, banheiro social, cozinha e garagem, do Edifício Constil no Centro. Ágio de R\$ 55.000,00 mais parcelas.

Apartamentos NOVOS de 01 quarto, sala de estar/TV, sacada, lavabo, banheiro social, garagem com Parque Aquático no Condomínio Pontal do Lago Flat Service.

Aptº com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, com amplo parque aquático no Residencial Prive das Thermas I R\$ 130.000,00.

Área de 37.000 m², situado no anel viário em frente a Faculdade Unicaldas Campus II, com vista para o lago de Corumbá, excelente para edificação de Condomínios.

Rancho de pesca em alvenaria com 3 quartos sendo 1 suíte, água, energia, cerâmica, todo forrado, vista para o Rio, abaixo da barragem do Rio Corumbá R\$ 45.000,00.

Área com 800 m² na Av. Ciro Palmerston, Centro R\$ 700.000,00.

Área de esquina, com 797 m² em excelente localização no Centro (Preço de Ocasão).

Apartamento em excelente estado de conservação, com 3 quartos sendo 1 suíte, sala/copa, sacada, cozinha, banheiro social, dependência para empregada, área de serviço e garagem, no Residencial Aruba R\$ 220.000,00.

2 Lotes em excelente localização setor no Jardim Brasília Ágio + prestações.

Lote na Av. C, do setor Itanhagá I, todo murado em excelente localização R\$ 70.000,00.

Chalé mobiliado, com 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, varanda/garagem, área de serviço com churrasqueira no Condomínio Residencial Búzios R\$ 75.000,00 (Averbado).

Chalé na Qd. 69, das Mansões das Águas quentes, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, banheiro social, copa/cozinha, área de serviço com churrasqueira e banheiro, garagem para 3 carros, todo mobiliado R\$ 80.000,00.

ALUGUEL MATRIZ:

Apartamento com 2 quartos, sala, banheiro social, cozinha e garagem, do Edifício Constil no Centro. R\$ 500,00 já incluso condomínio.

Aptº com 4 quartos, sendo 2 suítes, sala/copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e parque aquático, no Condomínio Residencial Akauá em excelente localização.

Aptº com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, mobiliado, com parque aquático e área com churrasqueira no Condomínio Tainá, R\$ 500,00 (já incluso condomínio).

ALUGUEL FILIAL:

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e jardim na Rua C-11 setor Itanhagá I R\$ 400,00.

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Itaguaí III R\$ 500,00.

Salas comerciais (local privilegiado) na Av. Antônio Sanches Fernandes, setor Itaguaí I (Rua da Feira) R\$ 700,00.

Sala comercial de esquina com 01 banheiro no setor Nova Vila R\$ 400,00.

Excelente imóvel contendo 2 casas, uma com 220,00 m² e outra com 366,60 m², construídas em dois 2 terrenos, na laje, cerâmica, mini poço artesiano, energia solar, localizadas no setor Caldas do Oeste (OPORTUNIDADE ÚNICA).



O PASSADO E O FUTURO

novo projeto gráfico



LIGADOS PELA INFORMAÇÃO

mais credibilidade

Gazeta do Estado

ALUGUEL:

TELEFAX: (64) 3453-0313

Av. Cel. Bento de Godoy,
Nº 360 - Sl. 02 - Centro
Caldas Novas-GO

CONSULTORIA



Lugar de bons negócios!

www.imoveirosangela.com.br

VENDAS:

TELEFAX: (64) 3455-2836

Av. Cel. Bento de Godoy,
Nº 340 - Sl. 02 - Centro
Caldas Novas-GO

ALUGUEL

APARTAMENTOS:

Excelente Cobertura -Ed. Jonas L. Moraes - Centro, 4/4(sendo 02 suítes), sl, cozinha, DCE, 02 wc social, 02 garagens. Área lazer c/ piscina, churrasqueira. Linda vista panorâmica.

Resid. SERRA VERDE; aptº A-11 - 2/4, sala conj. c/ cozinha, área sev. e garagem.

Resid. SERRA VERDE; aptº A-34 - 2/4, sala conj. c/ cozinha, área sev. e garagem.

COND. JONAS LOPES - 2/4 (1 suite) garagem e demais dependências.

PARQUE DOS POMARES - Rua 11, Qd. B Lt. 19 Aptº 103 - 2/4 (01 suite) sl, cozinha, wc social, Área de serv. sacada, garagem, (01 elevador)

Condomínio São Paulo - Rua Monte Castelo, Qd.16, Lt.15 A, Apto. 201 - 2/4 (sendo 01 suite), sala, cozinha, banheiro Social, garagem.

ED. SAN PAUL; Bairro Ther-

mal - 3/4(sendo 01 suite), sl, coz, wc social, área serv. e garagem.MOBILIADO.

Cond. Guilherme Gonçalves; Centro - 3/4(sendo 01 suite), sl, coz,

Cond. Águas da Serra - 2/4(sendo 01 suite), sl, coz, wc social, área serv. e garagem.

CASAS:

Barracão - Jardim Paraíso; Rua 02, Qd.02 Lt.08 - 2/4(sendo 01 suite), sl, coz, wc social, área serv. e garagem.

Bandeirante; Rua 07 de Setembro Qd.06 Lt.12-A - 3/4(sendo 01 suite), sl, coz, wc social, área serv. e garagem.

Itanhanga; Rua B06, Qd.34 Lt.03 - 3/4(sendo 01 suite) c/ armários, sl, cozinha c/ armários, área serv. e garagem.

Pq.Real; Rua Mª Tereza Godoy, 3/4, sl, coz, wc, área serv. e garagem.

Itaguaí; Rua 37, Qd.34 Lt.28 - 2/4(sendo 01 suite), sl, coz, wc social e área serviço. Prox. Escola Arco Iris.

KIT NET - Jardins dos buritis, Rua das hortencias, Qd. D Lt. 06.

KIT NET - Rua Maria Tereza de Godoy Qd. 62 Lt. 04.

SALAS COMERCIAIS:

Galpão - Santa Efigênia; Av. Cel. Bento de Godoy Neto, Qd. 30 Lt. 13. Aprox. 250m².

ITAGUAÍ II - Its 16/17 - Ótimo p/ depósito de materias p/ construção.

ÓTIMA OPORTUNIDADE - uma lanchonete toda equipada no CENTRO (galeria Mara Morena)

FLAT CENTER CALDAS - Salas comerciais em frente ao CTC.

ED. GARUJA - Centro - Salas comerciais em frente ao HSBC.

GALERIA PORTAL DO SOL - Bairro Thermal.

CENTRO - Rua Antonio C. Godoy - salas com banheiro, ao lado da igreja fonte da vida.

TOULLON PARK; Av. das Nações, Qd.19 Lt.1R, salas 09 e 10 c/ banheiro. Próximo ao Fórum.

Centro; Rua Antº. Inocêncio nº479 - sala c/ banheiro.

Olegário Pinto - Rua Osmundo G. Menezes, Qd. 20 Lt. 03ª sala c/ banheiro. Em frente Grajaú.

VENDAS

APARTAMENTOS

RIO QUENTE /Esplanada - Suíte Flat I, II e III, belíssimos, single ou loft, c/ garagem e parque aquático termal, à vista ou financiado.

NOBILLE THERMAS - Suíte Flat, sala, quarto, banheiro c/ hidro, ar-condicionado (02), estacionamento exclusivo, mobiliado, andar alto, frente p/parqueaquático c/07 piscinas, fitness, jogos, sauna, quadra, restaurante, salões de convenções e de festas. Preço para vender mesmo, ligue e confira.

CONSTIL - 01 quarto, sala/ cozinha conjugada, banheiro, garagem, mobiliado, próximo do shopping CTC, quitado.

J.L.. MORAES - 02 quartos, sendo 01 suite e 01 semi-suite c/ varanda, sala, cozinha, a.s., garagem, salão de festas, 5º andar, mobiliado, ao lado da Casa Bahia.

ORQUÍDEAS DA SERRA - 02 quartos c/ suite, garagem e lazer c/ piscina fria e churrasqueira, próximo ao estádio, desocupado.

SERRA VERDE - 02 quartos, sala, cozinha conjugada, sacada, banheiro, garagem, elevador, próximo ao estádio, desocupado.

G.G. OLIVEIRA - Centro, 03 quartos, sendo 01 suite, sala, varandas, garagem, elevador panorâmico, cobertura coletiva c/ piscinas frias, sauna, ao lado da Casa Bahia.

FLORESTA - DUPLEX - 03 suítes, 02 salas, banheiro social, cozinha, a.s., terraço c/ churrasqueira, garagem rotativa, sem elevador, área privativa 150 m² a preço inacreditável.

ÁGUAS SERRANAS - DUPLO - 04 quartos sendo 02 suítes, hidro, 02 banheiros sociais, 03 salas, escritório, cozinha, a.s., 02 garagens exclusivas, armários, 02 andares s/ elevador, tx. condomínio baixa, próximo à praça do cerrado, 134 m² com preço de oportunidade, aceita financ. CEF.

COBERTURA DUPLEX

- Ed. Atalanta - 03 quartos, sendo 02 suítes, cozinha planejada, banheiro social, sala íntima, terraço c/ churrasqueira e sauna, garagem, 105 m². Desocupado. Bairro Thermal, próximo à Casa da Madeira.

CASAS

CASAS FINANCIADAS - 02 ou 03 quartos, banheiro, sala, cozinha americana, a.s., garagem, pronta ou em construção, sinal + financiamento CEF.

CALDAS D' OESTE - Inacabada, 02 quartos, 02 banheiros, coz. americana, sala, varanda, a.s., alvenaria e cobertura prontas, toda na laje, lote com 783 m².

SOBRADO - geminado, no Bandeirante e Itaguaí I, c/ 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, a.s., garagem.

BANDEIRANTE - 03 quartos com suite, conforto e segurança em ótima localização, de esquina, desocupada, não averbada.

BANDEIRANTE - Sobrado Geminado, na travessa 13, 02 suítes c/ varandas, sala, lavabo, copa/cozinha planejada, a.s., garagem coberta,

aceita financiamento CEF. Excelente imóvel, lindo e conservado.

ITAGUAÍ III - belíssima, 03 quartos c/ suite, sala, banh. social, cozinha planejada, churrasqueira, garagem (03), portão eletrônico, com estrutura para pavimento superior, aceita financiamento CEF. Quem ver compra.

ITANHANGÁ - excelente, 03 quartos c/ suite, sala jantar, sala estar, cozinha planejada, banho social, lavanderia, SPA frio, edícula c/ 02 quartos, sala/coz. conjugada, banheiro, estrutura para pavimento superior. Aceita permuta imóvel em Brasília.

VILA OLEGÁRIO PINTO - (centro)-05 quartos, sendo 01 suite e 02 semi-suítes, 03 salas, demais dependências, lote c/ 427 m² e gabarito p/ 13 pavimentos, próximo do mercado Grajaú.

PQ das LARANJEIRAS - A 5 Km da rodoviária e 300 m do asfalto, casa na laje, 03 quartos, sala, banheiro, cozinha, a.s., varanda em L, cozinha caipira, pomar, água de cisterna (nível 4 m), energia elétrica, área com

1.825 m² formada por 07 lotes c/ escritura.

IMÓVEIS COMERCIAIS

PRÉDIO - Pousada Ayala, Nova Vila, 03 andares, sendo 10 suítes e 12 kits, taxa de ocupação mensal 100%, excelente oportunidade p/ investidor.

PRÉDIO - 01 loja no térreo + 08 salas superiores + banheiros, na Av. Cel. Bento de Godoy próximo ao HSBC, investimento c/ retorno seguro.

LOTES E ÁREAS

ÁREA - Itaici II, na rua 31, caminho para o lago, 1.620 m² com gabarito p/ construir 1.362 m², aproveitamento de 70%, contém 01 casa de 03 quartos não averbada. Oportunidade para construtores.

ÁREA - Itanhanga II, com 04 lotes, total = 1.440 m², de frente para a rodovia, excelente área para instalação de empresa.

ÁREA - Fazenda Sto. Antonio das Lajes, 01 alqueire plano às margens do Lago Corumbá.

DINÂMICA IMÓVEIS

FONES: (64) 3453-1006 (64) 3453-1376

Lote Av. do fórum Qdº 6º R\$ 65.000,00.

Lote 02 juntos no jardim dos turistas.

Lote no bandeirantes Qdº 02 R\$ 42.000,00

Área 955² comercial jardim serrano R\$ 55.000,00.

APTº de 1/4 mobiliado no Res. Jardim Thermas R\$ 85.000,00.

APTº de 3/4 mobiliado Res. Iris Resende R\$ 90.000,00.

APTº de 3/4 de frente p/ o parque aquático Res. Privê Thermas 2 R\$ 200.000,00.

APTº 2/4 sendo 01, suite mobiliado Res. Atalaia centro R\$ 135.000,00.

APTº 1/4 e 2/4 com parque aquático entrada + 50 meses.

APTº Varandas dos Buritis R\$ 78.000,00. Entrada de R\$ 28.000,00 e o restante em até 50 meses.

Chácara Go. indo para marzagão 1.400m², na escritura 17,50m frente pra Rodovia R\$ 30.000,00.

Apto. de 2/4 Porto Belo por apenas R\$ 42.000,00

Sítio 11 Alqueires perto da lagoa Quente Bastante Água R\$ 480.000,00

CASA no Setor Bandeirantes 3/4 sendo 1 suite com piscina e churrasqueira por apenas R\$ 180.000,00

BS INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA. www.bsincorporadora.com.br

Fone: (64) 3453-0823

VENDA

Apto de 2/4 (com 1 suite), R\$ 75.000,00.

Apto de 1/4, R\$ 42.000,00

Casa, 3/4 suite, sala, cozinha americana, garagem para 5 carros, com barracão no fundo, quintal todo encimentado no Bairro Itaguai.

ALUGUEL

Kitnet de 1/4, sendo suite, sala e cozinha americana, no valor de R\$ 230,00

KitNet, no Itaiaci por 200,00 sendo 1 quarto com suite, sala e cozinha americana. (estacionamento).

Sala Comercial com cozinha e banheiro. (próximo ao D. Xepa por R\$350,00 (incluso o condomínio).

Apto. 2/4 Quartos, sendo sala, cozinha americana, área de serviço. Com estacionamento. Interfone próximo ao Sacolão D. Xepa por 380,00 (incluso o condomínio).

Apto. 2/4, sendo sala e cozinha, área de serviço, sacada com estacionamento, portão eletrônico. (incluso o condomínio).

ALUGADO

SALA COMERCIAL, próximo ao Fórum por R\$ 420,00 (Incluso Condomínio).

APTO. 2/4, (com sacadas no quarto) sendo: sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem.

ALUGADO

APTO. 1/4, sendo sala e cozinha, próximo ao Fórum por R\$ 420,00 (Incluso Condomínio).

APTO. 2/4 por 500,00 (incluso o condomínio).

ALUGADO

CARVALHO CORRETOREIRA DE IMÓVEIS

(64) 3453-6304/9618-8249

VENDAS:

SOBRADO 3/4+ sala comercial de 110 m2 e barracão de fundos de 80 m2. Valor R\$ 170.000,00

BARRACÃO com renda mensal de R\$ 180,00 valor R\$ 20.000,00

LOTE com barracão no Itaiaci 2 valor R\$ 55.000,00

APTO de 2/4 no Tulon ótima oportunidade!!!!

LOTE no Itapirica R\$ 18.000,00

APTO de 1 e 2/4 financiados em 60 meses no centro

CHACARA, com córrego no fundo 1780 m2. valor R\$ 30.000,00

CHACARA na beira do lago 8000 m2. valor R\$ 70.000,00

RANCHO no Corumbá (c/mini sobrado) valor R\$ 70.000,00

APTO no San Remo 1/4 valor R\$ 65.000,00 (financia pela caixa)

CASA no Itaiaci 1, 4/4 sendo quarto e cozinha c/ armários embutidos, churrasqueira, valor R\$ 220.000,00 pronta para financiamento.

APTOS de 2/4 no Caldas D' oeste valor R\$ 85.000,00 pronto para financiar.

ALUGUEL MENSAL

Casa de 3/4 prox. a curva do "s" valor R\$ 510,00

Alugamos aptos e flats para temporaria.

Acompanhe no web site: www.gazetadoestado.com.br e fique por dentro das últimas notícias regionais, Nacionais e sobre o Mundo



Anuncie agora mesmo
(64) 9906-5918

CLASSIFICADOS

IMÓVEIS DIVERSOS EMPREGOS VEÍCULOS

IMÓVEIS PARA VENDA:

CASA NOVA 2/4 frente para o Aeroporto, Setor Itapirica, aceita financiamento ou facilito pagamento. Tratar pelo fone: (64) 8412-7468 ou (64) 9289-1408.

CASA com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lote amplo, totalmente murada no Bairro Parque das Brisas III. Ótimo preço, aceita moto ou carro no negócio. Tratar no fone (64) 9281-3304.

BARRACÃO 2/4 Sl. coz., WC social, ótima localização para comércio ao lado da Pista de Cooper da Av. Antônio Sanches. Aceita proposta. Contato: (64) 9985-3028

SOBRADO geminado, 2/4 em cima, 2 wc (1 em cima e 1 em baixo), sala, cozinha, garagem, R\$ 80.000,00. Cond. Saint James (cond. R\$ 60.00). fone (62) 8138-8652 / 9921-3583 / 3274-2116.

VENDE-SE APTO. de 1/4 no Condomínio Girassol por apenas R\$ 45.000,00 tratar pelo fone: (64) 8405-2846 ou 9281-8146

VENDE-SE Lotes no Residencial Caminho do Lago, 5 lotes por R\$ 25.000,00 ou R\$ 6.000,00 cada. Todos na Quadra 21, com 360m2 cada, interessados ligar para (64) 3453-3638.

VEÍCULOS:

GOL Geração 5, Ano/Mod. 08/09, Completo, Final 7, Ágio 7 mil + 48 Prestações de R\$ 856,00. Interessados Tratar: (64) 8143-6710.

GOL G4 modelo 2008, básico, IPVA pago. Ágio de R\$ 10.000,00 + 40 parcelas de R\$ 526,77. Ótimo estado. Tratar pelo fone: Luis (64) 3455-4748 ou (64) 9646-4746.

VENDA OU TROCA: Santana 96 branco completo ótimo estado de conservação IPVA/2010 pago. Troco por Celta ou Gol à negociar. Tratar pelo Fone: (64) 9983-2711

VENDE-SE Tipo 95 completo, 4 portas + Rodas. Por apenas R\$ 6.000,00. Tratar pelo fone: (64) 9208-9884

OUTRAS OPORTUNIDADES:

Balcão refrigerado gelopar, uma estufa térmica e estintor de 8 kilos. Interessados tratar pelo fone: (64) 9207-8514 Falar com Maria de Jesus.

Celular Apple Iphone 3GS 16GB Chip VIVO R\$1300,00. Contato (64) 9643-1440

Vende-se: 1 Betoneira. R\$ 1.400,00; 1 Vibrador para Concreto 35mm. R\$ 1.500,00; 2 Terrenos nº 21-22 Quadra 21 com 360m² cada no Residencial Caminho do Lago. R\$ 7.500,00 (cada lote). Tratar pelo telefone: (64) 3453-3638

COSTUTEIRA - Precisa-se de uma costureira. Tratar na Elite Confeccões pelo fone: (64) 3453-6671, 3453-6692, 9292-9772 e 9234-2472 End. Rua B 28 Qd. 37 Lt. 18 B Itanhanga I.

VENDE-SE uma Casa de Carne, no Caldas do Oeste, Av. Ca-

xambu Qd. 56, Lt. 13, em frente ao Peg Pag Oliveira. Tratar com Srº Ferreira - (64) 9221-2958

SUPERMERCADO bem localizado, excelente instalações, com 280m² de área, completo, inclusive com casa de carnes, interessados, tratar pelo telefone: (64) 3454-5204 ou (64) 9255-1992 (c/ João).

APTO. 203 - 2º andar, Residencial Fortaleza (Curva do S), sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, varanda com circulação, 2/4 sendo 1 suite e 1 banheiro social. Bairro Itaiaci. Por apenas R\$ 50.000,00 Tratar pelo Fone: (64) 9248-8498 e (64) 9985-6317

OPORTUNIDADE ÚNICA

Adquirir seu lote de 500 à 1.500m² com parcelas a partir de R\$ 273,00 mensais. Com asfalto com meio-fio, energia elétrica, água encanada, ótima localização. PLANTÃO DE VENDAS: (64) 3455-5690 cel.: 8409-7202 / 9225-2276 CRECI-9313

Anuncie Aqui!

Maurício Terra Caldas imóveis CRECI 6158

Telefax (64) 3453-1780/3844

Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (abaixo dos Correios)

Anagiva ASSESSORIA JURÍDICA Anagiva Praticado de Oliveira OAB GO 37.718

Aproveite nossas ótimas oportunidades

ALUGUEL:

CASAS

Rua 19, Qd. 35, Lt. 24 - Itaiaci I - 3/4 (sendo 1 suite), sala, cozinha, copa, despensa, w.c., área de serviço e garagem R\$ 550,00

Rua B-03 Qd. 08 Lt. 03 Pq das Brisas - 3/4 (sendo 01 suite) sala, coz, área de serviço, dispensa, garagem, cerca elet. R\$ 550,00

APARTAMENTOS:

Solar das Águas - Jardim dos Turistas 2/4, sala, coz, área de serviço, banh. social. R\$ 350,00

Ed. Portinari - Apto 201 - Turista II, 2/4 (sendo 1 suite) sala, coz., área de serviço, garagem. R\$ 600,00 incluso condomínio.

Ed. Aruba-Apto 104 - Bairro Thermal, 3/4 (sendo 1 suite), sala, coz., área de serviço, garagem. 400,00 + CONDOMÍNIO.

APARTAMENTO MOBILIADO

Rua 05, Qd. 09, It. 20-Jd. Paraiso-Ed. Graciane apto 205 - 3/4, sala, coz. americana, w.c., área de serviço, garagem 500,00 incluso condomínio

Condominio Antonio Sanches, apto, 803 - Centro 2/4 (sendo 1 suite) sala, coz., banh. soc., área de serviço, garagem R\$ 750,00 incluso cond.

Ed. Jonas Lopes-Centro-Duplex- Apto 1003. 3/4, sendo 1 suite, sl, coz, lavabo, dep. empregada 260m². R\$ 1.500,00 incluso cond

SALAS COMERCIAIS

Rua P Qd 07 Lt 01 - Nova vila 20M² R\$ 260,00

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$180,00.

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. R\$ 450,00 (cada)

Rua Dona Tomazia, Qd. 08, Lt. 03 - Vila Moraes - Sala de espera, 02 salas, cozinha e 02 lavabo. R\$ 1.000,00

LOTES

Rua Antº Inocência de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro R\$ 465,00

GALPÃO

Para Igreja, Transportadora, Supermercado, etc. 360m²

VENDAS:

APARTAMENTOS

Apto 3/4, 01 suite, 01 W.c., sala 02 ambientes, coz, a. de serviço, sacada, garagem, armários fixos. 5º andar - Ed. Bella Città. R\$ 130.000,00

Apt 1/4 - Ed. Kananchuê, linda mobília - Vistas para piscinas

Apto 2/4 - Mobiliado - Res. Paranaíba - R\$ 110.000,00

Apto 3/4, sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social - Setor Central. R\$ 80.000,00 - cond. R\$ 220,00

Apto 2/4, sendo 01 suite, sala e cozinha conjugadas, banheiro social, área de serviço, sacada p/ fundos - em frente campo do caldas. R\$ 65.000,00 - cond. R\$ 116,00

Apto 1/4, sendo suite, Flat - Esplanada do Rio Quente - R\$ 95.000,00

CASAS:

Casa Nova, 3/4 (sendo 2 suite), sala, coz, varanda, churrasqueira, lavanderia, 278 m². Aceita troca apto de 3/4. R\$ 280.000,00

Casa 3/4. Sendo 02 suites, sala ampla - Centro. R\$ 160.000,00

Casa 3/4, sendo 02 suites, sl, copa, coz, banh. social, área de serviço, garagem para 03 carros. Setor Itaiaci I. R\$ 130.000,00

Casa Nova, 2/4, sala, cozinha, 02 banheiros, área de serviço. Setor Caldas do Oeste. R\$ 85.000,00

Casa 3/4, sendo 01 suite, banh. social, sl, copa, coz, área de serviço, c/ edícula. R\$ 210.000,00 Aceita permuta ate R\$ 100.000,00

CASAS PARA FINANCIAMENTOS 1

Casas de 02 e 03 quartos.

SOBRADOS

5/4 (3 suites), sala, bar, 02 sacadas panorâmicas, garagem p/ 03 carros 326 m² - St. Oeste - R\$ 260.000,00 - Aceita-se permuta.

4/4 (2 suites), 02 w.c, sl, copa, coz, área de serviço, sacada, garagem p/ 04 carros, semi-nova R\$ 250.000,00 - Oleário Pinto.

3/4 no asfalto - Setor Turista 2 - R\$ 130.000,00

Sobrado comercial - de esquina - Av B - Nova Vila - aceita-se permuta

3/4, com piscina. St. Oeste - R\$ 250.000,00

4/4 - sendo 02 suites - garagem p/ 5 carros - Nova Vila - aceita-se permuta.

3/4, Cond. San Juan - St. Bandeirantes - R\$ 150.000,00 - Aceita-se contra proposta.

LOTES / AREAS / SÍTIOS

Área 1.500 m² residenciais, asfalto, mansões Águas Quentes - oportunidade - R\$ 80.000,00

02 Lotes - Rua JB-23, Qd. 52 Lts 08 e 09 - Bairro Belvedere 2

Área 720 m² de esquina - Rua Ciro Palmerston - Centro.

600m de acesso ao lago! Vende área de 53,34 hectares (11 alqueires goianos com pastagens), a 24 Km de Caldas Novas, local belíssimo. Aceita-se imóveis.

62 Alqueires de terra toda agricultável, contendo água, energia e pastagem. 17 km de Caldas Novas - R\$ 45.000,00 o alqueire - obs. "Vende-se também 50% da área".

10 alqueires cercados, c/ casa, curral e muita água. R\$ 350.000,00 - na Cidade de Agua Limpa-GO. R\$ 350.000,00

30 Alqueires de terra plana maciça, toda agricultável, no Sapé de cima, com rego d' água, nascentes, casas, curral, pomar e criatório de peixe. (aceita parte do pgto em imóveis)

2 1/2 Alqueires - contendo: excelente casa, curral e muita água, no perímetro urbano - Agua Limpa-GO. R\$ 200.000,00

Área de 1.000m² - Setor Itanhanga 2 - em frente CNN - GO-139. R\$ 200.000,00.

Lote - Setor Itaja, 360m², próximo ao churrasco Goiano. R\$ 35.000,00

Área 3.500M² Setor Caldas do Oeste.

Área 25 alqueires, região Sapé, parte formada em capim e lavouras de milho e algodão - contendo 02 casas, paiol, curral, e rego d' água, córrego no meio da gleba, entrada de acesso na porta

03 lotes (1.080 m²) - Rua B-6 - St Itanhanga I - R\$ 150.000,00 (R\$ 50.000,00)

Lote - Itanhanga I, qd. 48 (esquina), 460 m² - R\$ 40.000,00 à vista

SALAS COMERCIAIS

02 salas Ed. Tangaraí Center,

blindex, super oportunidade, excelente p/ consultórios dentários, R\$ 45.000,00 as 02 salas.

Restaurante "Flor de Pequi", contendo 2 suites nos fundos, 410 m² de construção, toda no tijolinho à vista - Av. Edias Bufarcol - Setor Belvedere (Aceita-se apto de 2/4 e 3/4 em Goiânia e Caldas Novas.)

Restaurante "Fogo do Sul", com instalações completas e 02 suites nos fundos, 380 m² de construção - Av. Santo Amaro, Qd. 10, Lt. 03 - Solar de Caldas (enfrente ao Chocolate Serra Verde), saída pra Goiânia.

PREDIO COMERCIAL

Prédio comercial, construção nova - sala térrea, 01 apto 3/4 e 02 apto 2/4, garagem, - Av. Antonio Sanches (rua da feira)

"Esqueça dos problemas de locação"

Aqui nós oferecemos a opção de ALUGUEL GARANTIDO" conte com uma competente equipe de trabalho e sua assessoria Jurídica especializada. Deixe seu imóvel por nossa conta, aqui ele estará em boas mãos.

São 22 anos ajudando a realizar bons negócios!!!

Competência e credibilidade compõe a nossa marca!!! Faça-nos uma visita e informe-se...

GESMAR Imóveis
CRECI 6.130

Compra e Venda
* Casa * Apartamentos * Lotes * Fazendas
Fone: 3453-1639
gesmarimoveis@orturbo.com.br
www.gesmarimoveis.com.br

VENDA
Casa: 3 qtos sendo 1 suíte - Ótima casa-Bandeirante R\$ 220.000,00
Apto: Res. Thermas Paradise - Com piscina-R\$ 75.000,00
Apto: Re. Aquários, mobiliado, Parque Aquático R\$ 90.000,00
Apto: Res. Triângulo-01 qto, mobiliado R\$ 60.000,00
Apto: Res. Serra de Caldas-02 qtos - R\$ 65.000,00
Terreno: Jardim Esmeralda R\$ 12.000,00
Terreno: Itaguaí III-Qd.49 - R\$ 21.000,00
Terreno: Bandeirante, 360m² R\$ 35.000,00

ALUGUEL MENSAL
Casa Residencial na Rua B-08, Itanhangá I, (3qtos) sendo uma suíte. R\$ 800,00.
02 Apts residenciais, Itanhangá I, (03 qtos) sendo uma suíte por apenas R\$ 450,00 + Taxa de energia portão, água e energia cada um.
Apto Residencial Mobiliado Itacarambi, Centro. R\$ 700,00 incluso condomínio.

Ramon Imóveis
CRECI - 11809

Rua Osmando G. de Menezes nº 270 - Centro Caldas Novas - GO
ramonimoveis@gmail.com
Fone: (64) 3453-1750
www.ramonimoveis.com.br

Compra - Venda Adm. de Imóveis

ALUGUEL:
APTO na Nova Vila - com 03 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, ampla área de serviço, sacada e garagem. R\$: 602,00
APTO no Itaguaí II - apto com 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha área de serviço e garagem. R\$: 352,00
APTO no Olegário Pinto - com 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$:382,00
APTO no Olegário Pinto - com 02 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 452,00
CASA no Jardim Paraíso I - 03 quartos sendo um suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$:602,00
CASA no Caldas do Oeste Condomínio Vitória Régia com 02 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço e varanda. R\$:482,00
CASA no Caldas do Oeste-NOVA - com 03 quartos sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem coberta. Ótimo acabamento. R\$: 502,00
SALA COMERCIAL na Av. das Nações. 40m². R\$ 552,00
SALA COMERCIAL na Av. Cel. Bento de Godoy, Setor São José. R\$ 402,00

SALA COMERCIAL na Av. Bento de Godoy, Setor São José. 59m². R\$ 552,00

VENDA:
GALPÃO COMERCIAL NO ITANHANGÁ, ESTRUTURA METÁLICA COM PISO GRANITINO, 02 BANHEIROS, MEDINDO APROXIMADAMENTE 450M² DE ÁREA CONSTRUÍDA. PRÓXIMO A RODUVIÁRIA PREÇO DE OCASIÃO.
LOTE cercado e sem benfeitorias, medindo aproximadamente 1.238m² na Av. das Nações, Qd. 17, Jardim dos Turistas. (Próximo ao Fórum). R\$ 450.000,00.
LOTE RUA 12, LOTE 05, QUADRA 33, BANDEIRANTES. R\$:34.000,00
CASA no Residencial Konesuk com 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, garagem, Eco fossa, Água e Luz individuais e varanda com 117 m² pronta pra morar. Faça seu cadastro para compra de uma casa financiada pela CAIXA, Minha Casa Minha Vida.
APARTAMENTO no Edifício Thermas de Paradise (Rio Quente) com 2 quartos sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira, ofurô, área de lazer com piscinas termais, quadra de areia(volei e futebol), playground infantil, academia e lanchonete.

Wanderlei Ferreira Consultoria Imobiliária
CRECI 11809

Fone: (64) 3453-1157
www.wanderleimoveis.com.br

ALUGUEL
APTO. 1/4 sala e cozinha americana no San Remo. R\$ 450,00 com Condomínio.

VENIDAS
CASA financiada, ¼, sendo 1 suíte, sala, cozinha, lote 360m2. R\$ 65.000,00.
CASA de 2 e 3 quartos no Bairro Caldas do Oeste para financiar.
CASA no Itaiçá I, 3 quartos, R\$ 70.000,00.
APTO. no Royal de 2 quartos. R\$ 150.000,00.
APTO.2/4, sendo 1 suíte, no centro. Res. Monte Carlo. R\$ 90.000,00.
APTO. Saint Poul, ¼, 2 suítes. Oportunidade. R\$ 170.000,00.
LOTE no Bandeirante 360m2. R\$ 38.000,00.
LOTE no setor Serrinha 360m2. R\$ 10.000,00.
LOTE no Portal da Águas Quentes. R\$ 370m2. R\$ 18.000,00.

LOCAÇÃO MENSAL
Estancia Itajaí duas suítes. Fundos. R\$ 150,00 Cada
ITAICII - Residencial San Remo - R\$ 450,00 (com condomínio) apartamento com 1 quarto, sala e cozinha americana, garagem para 1 carro. Área de lazer com 2 piscinas frias. apto 304
TURISTA I - Residencial Tropical - R\$ 650,00 (com condomínio) apartamento com 2 quartos, sendo duas suítes, sala e cozinha americana. Todo mobiliado. Área de lazer com 2 piscinas quentes.

HD IMÓVEIS
CRECI 11809

Av. das Nações Qd. 15 - Lt 04-A Fone: (64) 3405-8877 3454-1935
ANTES DE INVESTIR CUIDE QUEM ENTENDE

www.hdmoveis.com.br

VENDA
CASA 2/4, sala, cozinha, banheiro social, lote murado Caldas Oeste. R\$ 28.000,00
LOTE Boa Vista R\$ 16 mil.
CASA ¾, suíte, lage, ótima localização, atrás do Fórum.
Casa de 3/4 suíte, excelente acabamento, jardim cerca elétrica, portão eletrônico no Itaguaí III por R\$ 140.000,00.

OPORTUNIDADE DE RENDA:
Apto. 2/4 suíte, com parque aquático completo, pista ecológica, churrasqueira, ecológica Park.
CASA 2/4 Itaguaí II R\$ 50.000,00.
CASA 4/4 sendo 04 suítes, armários embutidos, Itanhangá I R\$ 160.000,00.
Casa 2/4 laje, murada Itaguaí III com ponto comercial 65.000,00 Averbada proximo ao forum
Lote 390 Mts ótima localização Jardim dos Turistas 45.000,00
Apart. 2/4 suíte, residencial Atlanta II 55.000,00
Apartamento 2/4 mobiliado Residencial Girassol Proximo a pousadinha 65.000,00

JUNQUEIRA IMÓVEIS
CRECI 7922

Fone: (64) 8137-7777

VENDA
FLAT - Lagoa Quente Flat Hotel c/ Parque Aquático - 4º andar Frente para o clube Sol da Manhã.
FLAT - Nobile Thermas Place - c/ Parque Aquático - mobiliado - Sol da Manhã.
APTO. 2/4 - Renaissance Park Residence - c/ Parque Aquático, semi-mobiliado, 2/4, sendo 01 suíte.
APTO. 03 suíte, Residencial Bella Citta, lavabo, todo em Sanra de Gesso. Ótima localização.
SALA Shopping Tropical - Piso Alimentação. OPOR-TUNIDADE.
MOTO - 1 moto 125cc - Traxx Work, partida elétrica, vermelha e cinza, zero km.

Ligue e confira nossas ofertas!

Faça um bom negócio e procure um de nossos corretores no endereço: Praça Gilson Ribeiro de Macedo nº 15 - Lt 01 - Nivel C - Centro Shopping Tropical Caldas Novas - Goiás

TOTAL
CRECI 1485

Compra Venda Aluga Administra Investimentos Imobiliários
www.totalinvestimentos.com.br
Fone: (64) 3453-2080

VENIDAS
Casa ¾, 1 suíte, no Itanhangá - só R\$ 90.000,00.
Sobrado 5/4, 2 suítes. Itajaí. ótima localização por apenas R\$ 160.000,00.
Sobrado esquina com ponto comercial Av B, Nova Vila aceita - se troca.
Sobrado 3 salas 3 suítes wc social terraço e piscina, Setor Oeste R\$ 260.000,00 troca por imóvel em Brasília
Sobrado ¾ sala cozinha garagem setor nova vila aceito carro no negócio R\$ 110.000,00
Casa, 3/4, com ponto de comércio. Itaiçá II. R\$ 140.000,00
Casa ¾, 1 suíte, em Goiânia. Próximo ao term. pe. pelágio. aceita troca R\$ 110.000,00.

APARTAMENTOS
Apto duplex ¾, 1 suíte, sacada, piscina. Cond. San Juan Bandeirantes. R\$ 145.000,00.
Turista 1, 2/4, wc social, sala, cozinha R\$ 90.000,00
Apto turista 1 2/4 e uma suíte e um wc social com parque aquático com piscina quente R\$ 130.000,00
Cobertura ed. costa rica duplex ,5/4 sendo 3 suítes, 2 salas , cozinha ,2 wc social, terraço com churrasqueira, troca por fazenda e volta diferença R\$ 450.000,00

LOTES
Serrinha Qd 9 Lt 29. por R\$ 13.000,00

APROVEITE AS NOVAS OFERTAS E CONSULTE UM DE NOSSOS VENDEDORES!

ANUNCIE AGORA MESMO NO JORNAL GAZETA DO ESTADO

Fone: (64) 3453-8883

UNICALDAS
Faculdade de Caldas Novas
CONSTRUINDO UM FUTURO MELHOR PRA VOCÊ!

VESTIBULAR 2010/2
Matrículas Abertas
CURSOS RECONHECIDOS

(64) 3453-7880 (64) 3455-3070
www.unicaldas.edu.br

UNICALDAS - Alunos do Curso de Direito já estão com diplomas!

A Faculdade de Caldas Novas - UNICALDAS, sob a direção da família Gonzaga de Menezes inicia o Segundo Semestre de 2010 com um grande motivo para comemorar, de modo particular, com os alunos do Curso de Direito.

Motivo: os alunos formados no Curso já podem solicitar seus diplomas, que serão emitidos e registrados junto ao MEC, como é o caso da ex-aluna Ronair Marta Proença, que formou-se na primeira turma do curso em dezembro de 2009 e que já está com seu diploma em mãos.

O Curso de Direito da UNICALDAS tem se destacado por vários motivos: possui um excelente quadro de docentes, tem um Núcleo de Prática Jurídica, que reflete positivamente no aprendizado dos alunos e na assistência jurídica que presta à sociedade.

Não poderia ser deixado de lado o fato de que mais de 50% dos alunos da primeira turma de alunos formados pelo curso que se inscreveram no exame da OAB foram aprovados e já exercem a profissão de Advogados.

Outro fato importante é que, por tamanha competência, alguns ex-alunos do curso atuam na própria instituição como docentes, compartilhando o conhecimento e ajudando a construir novos saberes.

IRIS GONZAGA DE MENEZES
Diretor Presidente da UNICALDAS

UEG DE ANÁPOLIS OFERECE CURSO DE EXTENSÃO NA ÁREA DE GEOGRAFIA - Estão abertas as inscrições para o curso de extensão UEG na Escola na área de Geografia da Unidade Universitária de Ciências Socioeconômicas e Humanas da instituição em Anápolis. Podem se inscrever gestores, professores da educação básica e acadêmicos de Geografia.



Sorria!

Tem uma **Câmara**
olhando por você.

Quando o legislativo é atuante e transparente, toda a cidade é mais feliz. A Câmara Municipal de Rio Quente vem desenvolvendo projetos e programas que visam melhorar a qualidade de vida do cidadão rioquentense, sempre com muito trabalho, forte atuação dos vereadores e controle dos gastos.

Sorria cidadão! Saiba que tem uma Câmara olhando por você.



**CÂMARA MUNICIPAL
DE RIO QUENTE**

Seriedade e Transparência

GESTÃO 2009-2010

PF APREENDE AVIÃO DO PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE CONTAS DO AP - A Polícia Federal (PF) apreendeu na última segunda-feira um jato executivo do presidente do Tribunal de Contas do Estado do Amapá (TCE-AP), José Júlio de Miranda Coelho, preso no dia 10 de setembro durante a Operação Mãos Limpas.

GOVERNADOR
MARCONI 45
VICE - JOSÉ ELITON
PSDB

SENADORA
LÚCIA VÂNIA
Ela já provou que faz **451**

DEMÓSTENES
SENADOR **251**
PRESIDENTE DO BRASIL

SERRA 45
PRESIDENTE DO BRASIL

Ela já provou que faz
Por Caldas Novas e Goiás

COLIGAÇÃO QUÁS QUER MAIS
PARA APOIAR O PROGRESSO DA CIDADE

Pague seu IPTU em dia...

O pagamento do IPTU traduz resultados efetivos para toda a população. É com o dinheiro dos impostos que a Prefeitura de Corumbaíba vai continuar garantindo o progresso e o desenvolvimento para a cidade.

...Corumbaíba agradece!



TELEVISÃO

ANA PAULA ARÓSIO ADOTA ESTILO "JOÃOZINHO" PARA NOVA NOVELA

Ana Paula Arósio radicalizou: cortou o cabelo bem curtinho quando se casou, em julho, com Henrique Pinheiro. E usará esse visual na novela *Insensato Coração*, de Gilberto Braga.

Madonna e Lourdes Maria lançam coleção de Material Girl

RESUMO DE NOVELAS

Malhação

Fred apresenta sintomas no braço e Júlia fica preocupada. Lorelai reclama com Theo por ter feito perguntas sobre ela para Dodói. Seu Pintinho consegue convencer Dona Zica a ficar no Botecão. Júlia pede para ir embora e Artur estranha. Franja garante que afastará qualquer rapaz que se aproxime de Babi. Maicon vê Josiane com Pezão e fica incomodado. Ângela se irrita com Pedro quando ele confessa que gosta de Catarina.

Araguaia

Na segunda, 27/09, estreia "Araguaia", nova novela das 6, da Rede Globo. Araguaia é uma novela de Walther Negrão com direção de núcleo de Marcos Schechtman. A história da nova novela se passa no interior do Brasil, às margens do rio Araguaia. Antoninha (Regina Duarte), por volta de seus 70 anos, está muito doente, e será a responsável por uma reviravolta na vida dos moradores da região. Mas a história muda com a chegada de Fernando (Edson Celulari), seu único filho.

Ti-ti-ti

Clotilde descobre que Rosário levou um estranho ao ateliê e exige que ela conte para Jacques. Suzana entrevista Victor Valentim e tenta resistir a seu charme. Thaísa é assediada por Marcão e Lipe a defende. Victor Valentim beija Suzana. Suzana desperta ao lado de Aricles e foge. Francis convida Desirée para ser capa da Moda Brasil. Jorgito marca um encontro com Desiree, mas Armandinho aparece. Edgar beija Marcela e Luisa flagra os dois juntos.

Passione

Bete fica indignada com as acusações de Clô. Jéssica manda prender Agostina, que sai humilhada no carro de polícia. Agnello beija Stela. Clara consegue emprego em uma cantina italiana. Lorena beija Chulepa. Stela diz a Agnello que eles terão que se encontrar escondidos até ela decidir o que fazer. Melina e Fred humilham Diana durante a reunião. Gerson encontra Saulo para dar uma resposta sobre a proposta.

Ribeirão do Tempo

Flores explica a Sereno que quer fazer de Querêncio o futuro prefeito de Ribeirão do Tempo. Bruno e Arminda discutem e o engenheiro pergunta que tipo de relação ela tem com Joca. Arminda vai à delegacia com Diana para avisar ao delegado que o juiz lhe deu a guarda da menina. Flores diz a Querêncio que a vontade que ele tem de consertar o mundo só pode ser realizada na política. Joca fala para Filomena que Arminda é uma boa pessoa.

Av. B Qd. 45
Lt. 3 Sl. 01
Nova Vila



Pizza Nota Dez

O melhor
churrasco do Brasil

Caldas Novas - Goiás - Fone: (64) 3453-8023



CHURRASCARIA E CHOPERIA

PICANHA NA BRASA

RODÍZIO GAÚCHO

