

# DIÁRIO Gazeta

SEGUNDA-FEIRA

02 DE JANEIRO DE 2012

ANO 6 - NUMERO 1485

R\$  
**0,50**  
O mais barato  
da cidade!

## do Estado

www.gazetadoestado.com.br

**Igual a  
antigamente**

*Claudia Raia e Edson Celulari estão cotados para fazer "Guerra dos Sexos", próxima novela de Silvio de Abreu na Globo. Eles já trabalharam juntos em "Sassaricando", de 1987, e "Deus nos Acuda", de 1992, ambas do mesmo autor. "Guerra dos Sexos" deve substituir "Marias do Lar", de Filipe Miguez e Izabel de Oliveira, na faixa das sete. As gravações devem começar em julho de 2012 e a previsão de estreia é para a partir de setembro.*

**PÁGINA 17**



www.gazetadoestado.com.br

@gazetadoestado

www.facebook.com/gazetadoestado



**Infraero promete  
ampliar saguão  
do aeroporto  
de Goiânia**

**PÁGINA 5**

**MP consegue  
liminar  
para manter  
servidores  
em hospitais que  
OS vão assumir**

**PÁGINA 6**

## MARGENS DO LAGO DE CORUMBÁ NÃO TÊM ÁREA PÚBLICA



**PÁGINA 4**



**PRTB ocupa importante espaço  
no meio político de Caldas Novas**

**PÁGINA 4**

**Choque no  
combate à  
criminalidade  
no Entorno de  
Brasília**

A Companhia de Choque do 5º CRPM vem mantendo um alto índice de produtividade, retirando criminosos das ruas e reforçando a malha de patrulhamento das unidades de área.

**PÁGINA 5**



**Seguro  
desemprego  
será reajustado  
em 14,13%**

O valor do seguro-desemprego foi reajustado em 14,1284%.

**PÁGINA 6**

**Marconi entrega  
escrituras de  
imóveis em  
Palmeiras de  
Goiás**



**PÁGINA 7**

## INDICADORES

Poupança	0,60%	Salário Mínimo	R\$ 545,00
Dólar Comercial	R\$ 1,83	Gasolina	R\$ 2,90
Dólar Turismo	R\$ 1,95	Alcool	R\$ 1,90
Dólar Paralelo	R\$ 1,81	Diesel	R\$ 2,12
Euro	R\$ 2,44	Ônibus coletivo	R\$ 2,25

## TEMPO

## CALDAS NOVAS



Sol com muitas nuvens durante o dia.  
Períodos de nublado, com chuva à qualquer hora.

↑ 28%  
máxima↓ 21%  
mínima

## FRASE DO DIA

“As vezes ficamos longe das pessoas gostamos sendo que podemos ficar mais perto. Vejo pessoas brigando por poucas coisas, reclamando da vida ao invés de se abraçarem”  
Afirmou a jovem Muniki, que perdeu o marido em um incêndio no Setor Oeste em Goiânia.

## LOTERIAS

Quina 29/12/2011  
Concurso 278405 29 42  
49 74

## ARTIGO

**Brasil: um país turístico é um país sem miséria!**

A presidente Dilma Rousseff e nenhum ex-presidente podem alegar que desconhecem o potencial turístico do Brasil. Para quem gosta de viajar, nosso país oferece inúmeras opções, como praias paradisíacas, flora, fauna, muita água para balneabilidade, pontos históricos, povo receptivo, criativo e alegre. Todos esses atributos vêm chamando a atenção dos turistas estrangeiros e, se não bastasse, seremos sede da Copa do Mundo de 2014 e das Olimpíadas de 2016.

Não há nada estranho no fato de o Brasil ter esse enorme potencial turístico, contudo é inegável que nosso turismo precisa evoluir muito. Segundo relatório da Organização Mundial do Turismo (OMT), o país estagnou de 2009 para 2010. Para se ter uma ideia, o México – mesmo diante das barbáries dos narcotraficantes – recebe quatro vezes mais turistas que o Brasil, e a Tailândia recebe o triplo que nós. O pequeno Uruguai tem recebido anualmente a metade da quantidade de visitantes que recebe o extenso Brasil. Tudo isso mostra que precisamos melhorar. Turismo é sinônimo de entrada de divisas, criação empregos, renda e arrecadação de impostos.

O mesmo relatório mostra que, entre 160 países, o Brasil é o 104º em “prioridade governamental para o turismo”. Essa colocação vem envergonhar-nos mostrando um crescimento pífio do setor. Temos tanto potencial, riquezas naturais, cultura diversificada e um enorme país. Infelizmente o que se vê é um descaso do governo para com o setor do turismo, mas não é à toa que isso vem ocorrendo. A pasta do Turismo está sendo utilizada como “moeda de troca” para o governo manter apoio na Câmara Federal e Senado. Tudo indica que quem vem comandando esse ministério é o Senador José Sarney (PMDB-AP) que vem indicando os ministros para a pasta.

A perplexidade diante do descaso com o setor deveria ser geral, já que o turismo movimentava bilhões de dólares em todo o mundo. Por mais estranho que possa parecer, num quadro como esse pouco se discutem melhorias para o turismo. Parte do diagnósti-

co é óbvio, sendo necessário apoio técnico e financeiro para as micro e pequenas empresas do setor. O turista quer ser bem atendido e, para isso, é fundamental capacitar os profissionais e comunidades do entorno dos pontos turísticos.

No item “efetividade de marketing e branding”, ficamos em 95º, ou seja, temos que nos comunicar melhor com os estrangeiros e cativar o público nacional. Com a vinda da Copa do Mundo e das Olimpíadas, é necessário o incentivo para aprender novas línguas, como o inglês e o espanhol.

Outro ponto que merece destaque é o preço dos pacotes turísticos do Brasil, que, quando comparado a pacotes internacionais, é muito elevado. Isso é um dos indicadores da evasão de nossos turistas para o exterior. Nós somos o país que mais gasta no exterior (cerca de US\$ 16 bilhões) enquanto os turistas estrangeiros deixam aqui apenas um terço do montante que gastamos lá fora, ou seja: um rombo na economia nacional.

Dia desses, lemos o artigo de autoria de Victor Martins, “Copa elevará PIB em 1,5%” (Correio Braziliense de 01-12-2011), que dizia: “[...] Até 2014, o país terá um ganho extra de 1,5% no Produto Interno Bruto [...] além dos 3 milhões de turistas, em 2014 o Brasil terá 145 milhões de consumidores. [...] Os jogos trarão impactos positivos para infraestrutura, emprego e turismo [...] A Copa vai colocar o Brasil em uma vitrine e nos trará parcerias comerciais e outras vantagens [...]”. Quem sabe esses números abram os olhos de todos para a importância da profissionalização do turismo e áreas afins.

Numa breve conclusão, pode-se assegurar que é preciso insistir. Nossos governantes afirmam que desejam exterminar a miséria e que o turismo pode contribuir como uma importante fonte de renda, empregos e impostos, contudo ainda não atentaram para a necessidade de ter o turismo como uma das prioridades. O Brasil precisa pensar grande para poder avançar nesse setor.

Marçal Rogério Rizzo: Economista e Professor Doutor da UFMS. Campus de Três Lagoas/MS.

Por:  
Antônio Paulino**Dito & Feito****BASE**

Ao invés de investir altos valores para formar um time de verão, a prefeitura deveria investir mais nas categorias de base e formar jogadores para montar um time permanente, capaz de disputar não só o Campeonato Goiano, mas também outras competições no decorrer do ano.

**PORÉM**

Interesse políticos e financeiros escusos de certos diretores, que vão além do futebol, falam alto e não podem ser interrompidos de repente. Infelizmente.

**PASTO DO PEDRINHO**

Muito se tem ouvido falar no polêmico projeto que envolve a área denominada de Pasto do Pedrinho, no centro de Catalão. Pelo jeito, a prefeitura defende a venda do local para construção de empreendimentos imobiliários.

**ALELUIA**

Talvez contagiado pelo clima fraternal do Natal, o prefeito Velo mar resolveu aceitar um convite do deputado Jardel parta trabalharem juntos pelos interesses de Catalão. Na semana passada eles estiveram juntos numa reunião na secretaria estadual de Saúde.

**DESPREPARADOS**

Nos meses que antecedem as eleições, muita fofoca e conversa sem sentido se ouve pela cidade. Ou pela imprensa que, as vezes, tenta dar uma ajudinha para alguns difíceis de carregar. Estão tentando ver se emplaca Carlos Albino, presidente do SIMECAT, filiado ao PDT, com o vice do Álvaro da Aducat. O pré-candidato do PT já não reúne condições para ganhar a eleição. Com o simplório Carlos Albino de vice, consegue, com certeza, formar uma chapa ainda mais fraca.

**VICE FORTE**

Nome forte no SIMECAT é o do vereador Rodrigão, que poderá ser o candidato a vice de Jardel Sebba. Rodrigão é o vice-presidente do SIMECAT e, politicamente, é infinitamente mais preparado do que Carlos Albino.

**SURPRESA**

O governador Marconi Perillo deu uma de Papai Noel e presenteou os servidores estaduais com o pagamento de dezembro antes do Natal. A surpresa não foi apenas para os funcionários, foi também para a Caixa Econômica Federal, que não estava, ainda, devidamente preparada para realizar a tarefa.

**500 MIL**

O senador Ciro Miranda conseguiu colocar no orçamento federal do próximo ano verba de R\$ 500 mil para construção de

uma UTI na Santa Casa de Catalão. O hospital que já é referência no atendimento de urgência e emergência na região vai poder, com isso, oferecer um atendimento ainda melhor.

**VAI SAIR**

Bem que a prefeitura e o presidente do PMDB de Goiás, Adib Elias tentaram impedir que o governador Marconi e o deputado Jardel Sebba trouxessem o benefício para Catalão. Mas não adiantou. Depois de vetarem a instalação do Vapt Vupt no Catalão Shopping, o órgão vai ganhar um prédio novinho. Será na Avenida João XXIII.

**CHANTAGEM**

O comerciante Abadio Boaventura fechou negócio com o governo do Estado e vai construir um prédio especialmente para instalar o Vapt Vupt. Como se trata de um empreendimento privado, e o dono não tem nenhum vínculo com a administração municipal, não há como a prefeitura fazer pressão e chantagem para atrapalhar o negócio.

**CLUBE PARA A PM**

A sede social antiga da Agetop em Catalão estava alugada para a Associação de Servidores de uma mineradora. Vencido o contrato, o espaço vai agora ser colocado à disposição dos policiais militares lotados no Batalhão Pirapitinga, que ganharão um clube exclusivamente para eles. Esse foi mais um trabalho do deputado Jardel Sebba para a PM local.



# CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO ESPECIALIZADO

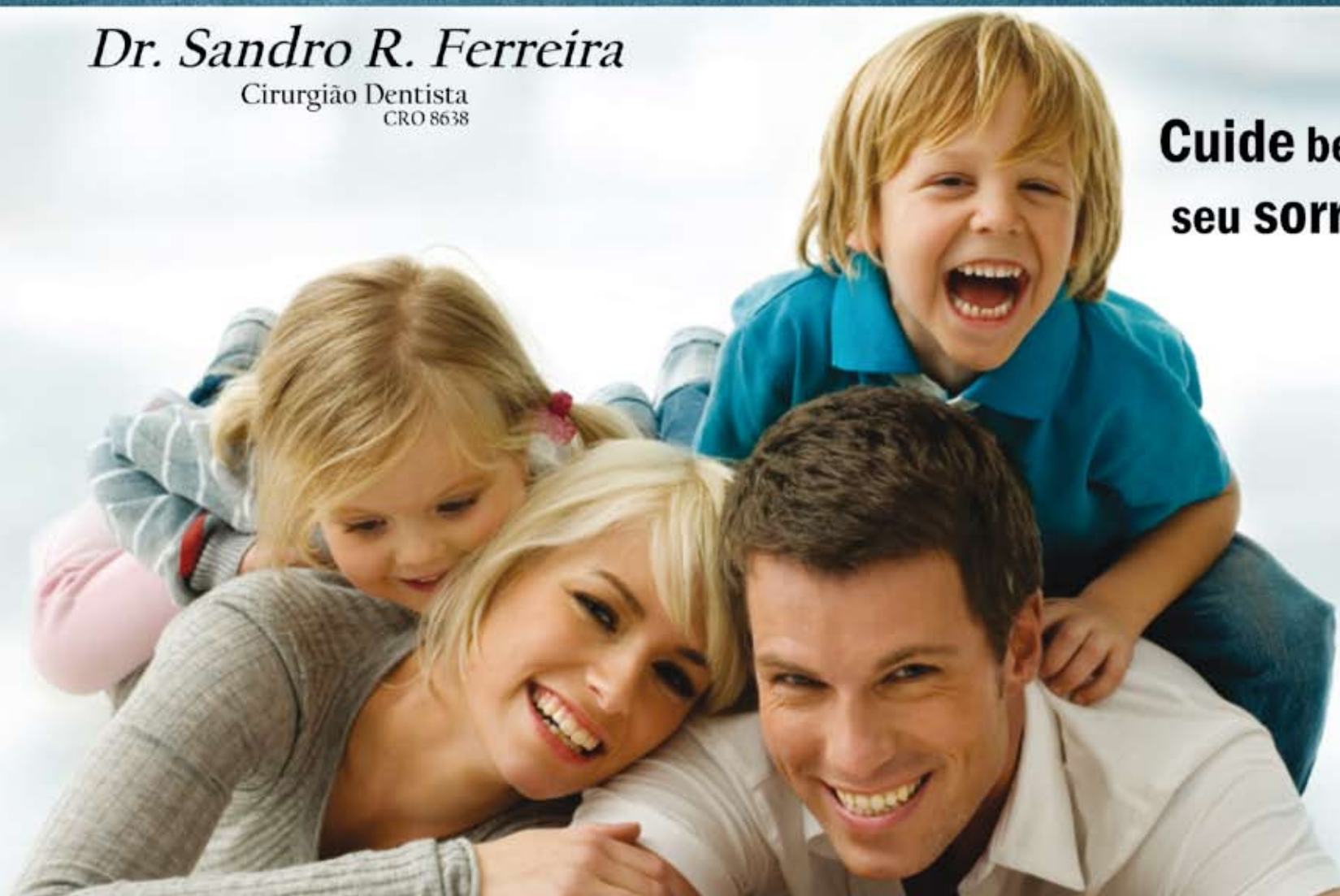


- Aparelhos fixos e móveis
- Cirurgias de Dentes inclusos
- Dentística
- Endodontia (canal)
- Estética e Clareamento
- Implantes ósseointegrados
- Periodontia (gengiva)
- Próteses (fixa e móvel)

*Dr. Sandro R. Ferreira*

Cirurgião Dentista  
CRO 8638

**Cuide bem do  
seu sorriso!**



**Caldas Novas:**

Rua T, 209, esq. c/ Av. B, Nova Vila  
(em frente a Farmácia Vital)  
(64) 3455.2878 / 3453.3643 (plantão 24h)

**Morrinhos:**

Saúde Integral  
(64) 3413.6233  
(64) 3413.0043

**Catalão:**

Odonto Mais - B. Jd. Paulista  
(em frente a garag. da antiga IBISTUR)  
(64) 3411.3593 / 8449.1127

**RIO QUENTE RECEBE LICENÇA AMBIENTAL** - Após cumprimento das exigências expedidas pela SEMARH – Secretaria do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Estado de Goiás, o município de Rio Quente finalmente conseguiu sua licença ambiental, atendendo questionamento do setor e do Ministério Público que atacou o assunto com ação de improbidade, tendo em vista que o problema remonta administrações anteriores e somente agora concluído.

## PRTB OCUPA IMPORTANTE ESPAÇO NO MEIO POLÍTICO DE CALDAS NOVAS

Para as próximas eleições municipais Caldas Novas contará com representação de mais de 25 partidos políticos, dentre eles o mais novo a formar Comissão Provisória é o PRTB que tem hoje o jovem Leandro Rocha na presidência. Apesar de novo o partido já se estabeleceu no município ocupando importante espaço no meio político, recrutando importantes lideranças, contando atualmente com praticamente uma chapa pronta de pré-candidatos a vereador e dois pré-candidatos a prefeito, Hélio Andrade, Secretário de Planejamento e Sílho Junqueira, Secretário de Administração.

O presidente Leandro Rocha atribui todo esse bom desempenho do partido por ser uma sigla nova e também porque procurou aglutinar filiados de todas as camadas sociais, focados em



um novo projeto para Caldas Novas na área da educação, saúde, turismo, urbanismo, meio ambiente e outros. Cada pessoa que ingressou no partido defende uma determinada classe, por isso a mobilização foi crescendo, um amigo convidando outro e assim o PRTB conquistou uma posição de destaque, porque não defende uma bandeira específica, mas sim uma posição que contemple

toda a cidade com projetos nos mais diversos setores, fez com que a agremiação se tornasse atrativa, tendo um grupo muito forte para disputar a eleição para Câmara Municipal e dois pré-candidatos a prefeito com extensa folha de bons serviços prestados à Caldas Novas.

O dirigente partidário afirmou que o principal foco durante a criação do

partido era ter candidatos a vereador, isso foi alcançado com êxito e de forma surpreendente surgiu ainda dois pré-candidatos a prefeito. Tudo isso, segundo Leandro Rocha aconteceu de forma democrática ouvindo os filiados, a diretoria do partido e membros da sociedade, parte relevante na estruturação de qualquer candidatura. Lembrou que na criação do partido recebeu do presidente estadual, Santana Pires total liberdade para tomar todas as decisões pertinentes, oferecendo inclusive respaldo para diretoria e filiados do PRTB.

O PRTB acrescentou Leandro Rocha, tem hoje o apoio incondicional do prefeito Ney Viturino, que reconhece a importância e o peso político da nova sigla, tendo em vista que há cinco secretários municipais filiados, sete assessores de segundo escalão e outros

integrantes da administração. Nesse princípio da democracia é importante salientar que o partido está livre para escolher a quem apoiar para prefeito, sem amarras e imposições. O grupo do PRTB é coeso e entende a chance que tem de fazer bonito nas próximas eleições, disse Leandro Rocha. Sobre as duas pré-candidaturas a prefeito, o dirigente partidário adiantou que em janeiro/2012 terá uma reunião que foi acordada antes para se criar uma escola de líderes visando à disputa das eleições e naturalmente que o assunto será discutido e o afunilamento em torno de um nome deve acontecer. Ressaltou que vai agir com muita cautela, porque não pode defender esse ou aquele, já que ambos são do PRTB e a busca de um consenso será a melhor saída, seja através do diálogo, de pesquisa ou plebiscito. *Onofre Garcia*

## Margens do Lago de Corumbá não têm área pública

Não são somente as famosas água quentes que fazem de Caldas Novas uma cidade importante como pólo turístico de Goiás e do Brasil. Aqui também tem o Lago de Corumbá formado pelo represamento do Rio Corumbá, através da Usina de Furnas. Na realidade o Lago de Corumbá é uma imensidão de água doce, um importante ponto de visitação turística. No entanto, o local poderia ser mais bem aproveitado no que diz respeito ao turismo se não fosse por uma situação complexa, ou seja, toda margem está nas mãos de particulares. Não há no Lago de Corumbá um palmo de

terra pertencente ao Poder Público Municipal. O Cavalão de Fogo, por exemplo, local onde há maior participação de público também é particular e nas grandes temporadas cobram entrada.

Nesse sentido Caldas Novas é totalmente diferente de outras cidades que dispõem de lagos, como Uruaçu, Minaçu, São Simão, onde as prefeituras oferecem uma infraestrutura para os visitantes, sem a cobrança de qualquer taxa. Seria interessante que o próximo prefeito de Caldas Novas elaborasse um projeto para permitir o livre acesso ao Lago de Corumbá, quem sabe construindo uma praia

artificial como São Simão e outros. Infelizmente hoje as margens do lago só dão acesso aos convidados dos proprietários particulares que detêm os terrenos.

Aviabilização de uma área pública no lago é o desejo de muita gente, principalmente dos moradores que não têm acesso aos locais particulares. Dessa forma seria altamente proveitoso e importante se os candidatos a prefeito de Caldas Novas nas próximas eleições incluíssem em seus planos de governos um projeto de aquisição de uma área para atender os moradores e turistas.

*Onofre Garcia*

## Gorjetas de 20% por consumo em bares na madrugada em exame no Senado

Está pronto para ser votado pelo Plenário do Senado projeto do senador Marcelo Crivella (PRB-RJ) que faculta a bares e restaurantes cobrar gorjetas de 20% sobre as contas encerradas entre as 23 horas de um dia e as 6 horas do dia seguinte. O mesmo projeto insere as gorjetas na base de cálculo das férias e de outros direitos trabalhistas.

O projeto (PLS 472/09) foi aprovado em caráter terminativo pela Comissão de Assuntos Sociais (CAS),

mas, em razão de recurso, terá que ser examinado pelo Plenário do Senado. A matéria agora aguarda inclusão na ordem do dia das votações.

Se aprovado, o texto ainda vai à deliberação da Câmara dos Deputados. Se lograr sanção presidencial, a Consolidação das Leis do Trabalho (CLT) e o Código do Consumidor serão modificados para contemplar uma categoria profissional altamente desprotegida pela legislação trabalhista brasileira.

**G&D**  
Informática

Recarga em  
Cartuchos e Tonners



Manutenção em:  
Impressoras - Micros  
Apar. de Fax - Redes  
Nobreack - Monitores



64. 3454.5323

R. José Borges 195 - Centro  
Caldas Novas/GO

**BPMRV PRENDE TRAFICANTES EM FLAGRANTE** - No dia 29 de dezembro de 2011, às 10h30, na Go 060, Km 03, município de Caldas Novas/GO, em um bloqueio, foram detidos, dois indivíduos e com os mesmos foram apreendidos 93,18 noventa e três gramas e cento e oitenta miligramas de cocaína e 23,82 vinte e três gramas e oitocentos e vinte e duas miligramas de maconha. Os detidos foram conduzidos para o DP local, onde foram autuados em flagrante.

## Choque no combate à criminalidade no Entorno de Brasília



A Companhia de Choque do 5º CRPM vem mantendo um alto índice de produtividade, retirando criminosos das ruas e reforçando a malha de patrulhamento das unidades de área.

Seguindo fielmente a doutrina de Patrulhamento Tático, os policiais de Choque têm se destacado no combate à criminalidade e vêm constantemente alcançando êxito na atuação repressiva, como se observa abaixo nas ocorrências registradas no dia 28 de dezembro de 2011:

### PORTE ILEGAL DE ARMA DE FOGO

Durante o patrulhamento no bairro Jardim Oriente, em Valparaíso de Goiás, a equipe de Choque composta pelos Cabos Gilberto e Lino e Soldados Paixão e Ed Carlos, visualizou dois homens em uma motocicleta, estes ao notarem a presença da viatura, se comportaram de maneira

suspeita, o que chamou a atenção do policiais, ao proceder a abordagem, no momento em que era feita a busca pessoal, constatou-se que um dos homens portava um revólver calibre .38, carregado com seis munições intactas. Os homens e a arma de fogo foram exibidos à Autoridade Policial.

### TRÁFICO DE DROGAS

No Setor Norte-Serrinha, em Luziânia, a equipe de Choque composta pelo 3º Sargento Borges, Cabo Fonseca e Soldados V. Luis e Brito, notou o comportamento suspeito de um motociclista parado em uma área onde supostamente se localizava um ponto de drogas. Ao iniciar o procedimento de abordagem, o homem abandonou a motocicleta e invadiu uma casa, sendo seguido pelos policiais, porém o homem fugiu pelos fundos, mas no interior da residência

a equipe encontrou porções de substâncias similares a cocaína e crack, totalizadas em aproximadamente um quilograma (01 kg), uma balança de precisão, solventes e outros produtos utilizados na manipulação e refino de drogas. As pessoas que estavam no interior da residência, mãe, filho e sobrinho, foram conduzidas à Autoridade Policial e autuados por Tráfico de Drogas, Associação ao Tráfico de Drogas responderão também pela manipulação e posse de utensílios para refino de substâncias entorpecentes.

Os policiais desta unidade especializada têm cumprido fielmente o compromisso assumido pelo Comando, de apoiar as unidades de área e reduzir a criminalidade na região do entorno do Distrito Federal, atuando em pontos críticos, consequentemente proporcionando segurança à sociedade e fazendo prevalecer a Lei. *Fonte/Fotos: 2º Sargento Missel*

## Infraero promete ampliar saguão do aeroporto de Goiânia



A Infraero anunciou nesta semana que, em janeiro, iniciará obra para ampliação do saguão do terminal de passageiros do atual aeroporto de Goiânia. O projeto prevê incorporação da antiga sala de embarque, desativada depois de inaugurada no final de outubro o Módulo Operacional (conhecido como puxadinho), o que permitirá ampliar o saguão em 350 metros quadrados. A Infraero também publicou no Diário Oficial da União assinatura do contrato para reforma e substituição da cobertura do terminal, obra de que deve ser concluída em 180 dias (depois de assinada a ordem de serviço) e custará cerca de R\$ 250 mil, e reforma geral da pintura e forro de gesso do terminal de passageiros (R\$ 68 mil). Além da expansão e reforma do estacionamento, que

prevê aumentar sua capacidade para mais 600 vagas, num investimento de R\$ 1,3 milhão.

Tratam-se de intervenções paliativas no aeroporto de Goiânia, que deve fechar neste ano com movimento de 2,7 milhões de passageiros, até a construção do novo terminal, moderno e maior, algo prometido para ser entregue em 2014, depois que Infraero, TCU e consórcio de empresas firmaram acordo jurídico. “Estas obras representam mais um passo rumo ao nosso objetivo de oferecer cada vez mais conforto aos passageiros. Cada melhoria estrutural ou operacional, mesmo que pequena, é sentida positivamente pelo nosso cliente”, ressaltou em nota o superintendente do aeroporto, Ricardo Signorini.

*Jarbas Rodrigues Jr.*

## Viatura da Rotam derrapa e condutor fica ferido

Durante perseguição malsucedida a uma moto, na tarde do último dia 30, uma viatura do Batalhão de Rondas Ostensivas Táticas Metropolitana (Rotam) derrapou e se chocou com uma barra lateral do Eixo Anhanguera, na Vila Bandeirantes, próximo ao



viaduto da rodovia BR-153, em Goiânia.

O condutor do veículo se feriu com o impacto e foi encaminhado para a Clínica Santa Mônica, em Aparecida de Goiânia, mas não corre risco de morte.

Outros dois carros se envolveram no acidente.

**Carequinha**  
Materiais para Construção  
Do básico ao Acabamento

Fone: (64) 3455-3219 ou 9215-1870

Av. Bento de Godoy Neto - Qd. 01 - Lt. 20  
Recanto dos Eucaliptos - Caldas Novas - GO

**COMERCIALIZAÇÃO DE FRUTAS CRESCE 40% NA CEASA** - Avaliação ainda preliminar revela que ficou acima de 40%, em relação a outros períodos do ano, a demanda por frutas nas Centrais de Abastecimento de Goiás (Ceasa) durante o período natalino na capital. Nesse campo, a uva niágara confirmou ser o carro-chefe da comercialização no complexo, seguida por frutas como ameixa e pêssego e, entre as tropicais, abacaxi e melancia, as mais consumidas.

## SEGURO-DESEMPREGO SERÁ REAJUSTADO EM 14,13%

O valor do seguro-desemprego foi reajustado em 14,1284%. A resolução do Conselho Deliberativo do Fundo de Amparo ao Trabalhador (Codefat) foi publicada hoje, no Diário Oficial da União. O novo valor passa a vigorar em 1º de janeiro de 2012. Veja a íntegra:

**C O N S E L H O DELIBERATIVO DO FUNDO DE AMPARO AO TRABALHADOR RESOLUÇÃO Nº 685, DE 29 DE DEZEMBRO DE 2011**

Dispõe sobre o reajuste do valor do benefício seguro-desemprego.

O Conselho Deliberativo do Fundo de Amparo ao Trabalhador - CODEFAT, no uso das atribuições que lhe confere o inciso IX do Artigo 19 da Lei nº 7.998, de 11 de janeiro de 1990, resolve:

Art. 1º A partir de 1º de janeiro de 2012, o valor

do benefício do Seguro-Desemprego terá como base de cálculo a aplicação do percentual de reajuste de 14,1284%.

Parágrafo único. Para cálculo do valor do benefício do Seguro-Desemprego, segundo as faixas salariais a que se refere o artigo 5º, da Lei nº 7.998/1990, e observando o estabelecido no §2º do mencionado artigo, serão aplicados os seguintes critérios:

I - Quando a média dos 3 (três) últimos salários anteriores à dispensa for de até R\$ 1.026,77 (um mil, vinte e seis reais e setenta e sete centavos), o valor da parcela será o resultado da média salarial multiplicado pelo fator 0,8 (oito décimos);

II - Quando a média dos 3 (três) últimos salários anteriores à dispensa for compreendida entre R\$ 1.026,78 (um mil, vinte e

seis reais e setenta e oito centavos) e R\$ 1.711,45 (um mil, setecentos e onze reais e quarenta e cinco centavos), aplicar-se-á o fator 0,8 (oito décimos) até o limite do inciso anterior e, no que exceder, o fator 0,5 (cinco décimos). O valor da parcela será a soma desses dois valores;

III - Quando a média dos 3 (três) últimos salários anteriores à dispensa for superior a R\$ 1.711,45 (um mil, setecentos e onze reais e quarenta e cinco centavos), o valor da parcela será, invariavelmente, R\$ 1.163,76 (um mil, cento e sessenta e três reais e setenta e seis centavos).

Art. 2º Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se a Resolução nº 663, de 28 de fevereiro de 2011, deste Conselho.

Luigi Nese

Vice-Presidente do Conselho

## MP consegue liminar para manter servidores em hospitais que OS vão assumir

O pedido do Ministério Público de Goiás para que a transferência de unidades de atendimento médico-hospitalar para organizações sociais (OS) só ocorra com a manutenção dos servidores públicos das unidades, foi atendido pela Justiça. A ação civil pública com pedido de liminar foi encaminhada no dia 30 de novembro pela promotora de Justiça da área do Patrimônio Público, Marlene Nunes Freitas Bueno, e, no dia 23, o juiz de plantão na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual, Avenir Passo de Oliveira, deferiu o pedido, concedendo a liminar no aspecto mais vital da solicitação.

O principal ponto requerido pelo MP, destaca a promotora, era a manutenção dos servidores "em harmonia com os princípios que regem serviços públicos de caráter

permanente, contínuos e essenciais". Ao atender a solicitação, Avenir observou que o estado deve manter "a força de trabalho composta pelos servidores públicos já lotados nas unidades de saúde que passarão à gestão de organizações sociais". Na liminar, o MP requeria que a exceção fosse nos casos de inexistência de profissionais de notória especialização no quadro de pessoal da Secretaria Estadual de Saúde (SES).

O magistrado observou que a contratação de toda a mão de obra "poderá constituir afronta ao direito constitucional à saúde, o qual deve prevalecer até o julgamento final da ação, em face da possível demora da sentença definitiva". Avenir disse também que "está evidente a ocorrência de situação concreta e objetiva que indica perigo de lesão ao interesse público, com

possíveis danos à coletividade".

A intenção do MP é garantir não apenas 50% dos servidores próprios, com o restante vindo das OS, como estava no bojo da transferência. "O estado tem servidores suficientes e, além disso, tem que possuir um quadro próprio. Ele não pode renunciar à execução de todos os serviços, colocando tudo na mão de terceiros", frisa, citando ainda entendimento do ministro do Supremo Tribunal, Ayres Brito, "que sustenta que o estado não pode transferir totalidade dos serviços de saúde para as OS".

Marlene destaca também que se, sem esta garantia, no futuro, o estado correria o risco de se tornar refém e ter comprometido um dos serviços mais importantes que é de sua competência. Assim, liminarmente, a promotora requeria a retificação do edital

**RESTAURANTE**  
**Family Country**  
(64) 3455-2277 / 9266-9255

**Servimos Marmitex**  
entrega a domicílio

Porção de Batata,  
Caldo, Açaí na Tigela,  
Espetinho

**Quarta à Domingo  
(Jantinha)**

**Jantinha + Espetinho  
R\$ 6,00**

\*Preços Especiais para Construtoras e Empresas\*  
Rua Antônio Coelho  
de Godoy Qd 25B Lt 12  
Nº 340 Centro

já publicado, para que haja a supressão de autorização para a contratação de pessoal pela OS a gerenciar o Hospital Geral de Goiânia (HGG), prevendo exceção para contratação de notória especialização ausente no quadro próprio.

Segundo ela que, mesmo no recesso do judiciário, acompanhou a tramitação do pedido, a liminar, da qual caber recurso, serve para todos os casos de unidades pleiteadas à transferência, tais como outras três grandes - os hospitais de Urgências de Goiânia (Hugo) e de Aparecida (Huapa) e Hospital Materno Infantil (HMI).

Os outros pedidos constantes na ação civil pública, eram referentes à correção de editais, realização de mais concursos para a SES e chamamento de aprovados no último desses concursos, medidas, que, no entendimento do magistrado,

não exigiam a pressa da liminar.

### ENTENDA

Há alguns meses o governo estadual tomou a decisão de transferir a gerência de quatro grandes hospitais do Estado - HGG, Hugo, Huapa e HMI - para Organizações Sociais, por meio de contratos de gestão, com objetos extensos e de grande expressão financeira. Entre as providências, o Estado publicou edital para contratação de OS para gerência do HGG, cujo procedimento está em trâmite. Entretanto, o edital previa a liberdade de a Organização Social contratar em torno de 50% da mão de obra necessária para execução do contrato de gestão e que a OS poderia gastar com pessoal até 70% do valor pactuado. Com a liminar requerida dia 30 (leia), isto muda.

Texto: Marília Assunção  
Foto: banco de imagens

# POLÍTICA

**VAPT VUPT DE ANÁPOLIS LIDERA REGISTRO DE OCORRÊNCIAS** - A Polícia Civil registrou mais de 9 mil boletins de ocorrências nos seus três postos de atendimentos dos Vapt Vupt's de Goiânia e um de Anápolis. Os números se referem ao período de janeiro a novembro último, restando ainda para serem computados os registros deste mês de dezembro.

## MARCONI ENTREGA ESCRITURAS DE IMÓVEIS EM PALMEIRAS DE GOIÁS

Dando sequência ao plano de regularização fundiária, que prevê a escrituração, até 2014, de 70 mil imóveis urbanos no Estado, o governador Marconi Perillo entregou hoje, em Palmeiras de Goiás, 285 escrituras, devidamente registradas, a moradores do Residencial Tempo Novo, construído há 8 anos, no segundo governo de Marconi. O governador disse ter cobrado do presidente da Agência Goiana de Habitação (Agehab), Marcos Abrão Roriz, e do secretário estadual de Cidades, Igor Montenegro, a intensificação do programa de regularização fundiária. Segundo os dois auxiliares

do governo, foram abertos 14 mil processos de registros de imóveis só na região metropolitana de Goiânia, embora a estimativa é que em existam 90 mil imóveis em Goiás não regularizados. "Uma casa sem escritura é o mesmo que uma pessoa sem identidade", disse na solenidade o presidente da Agehab, ao cumprimentar o governador pela iniciativa. Ao falar à plateia presente, ao lado do prefeito de Palmeiras, Alberane Marques, dos ex-prefeitos Ernane Lopes e Engel Santos, vereadores da cidade e de auxiliares do governo, Marconi ressaltou que 2011 foi um ano de muitas dificuldades, mas

de superação. Segundo ele, o governo "virou todas as páginas", em todas as áreas, o que vai possibilitar a retomada da capacidade de investimentos em 2012. A entrega de documentos faz parte do Programa Casa Legal, criado este ano para garantir a regularização fundiária de imóveis urbanos em todo o Estado. O programa foi lançado em julho deste ano, com a entrega de escrituras a moradores da Vila Mutirão e dos setores Real Conquista, Tamareiras, Imperial, Dona Iris e São Domingos, em Goiânia, e do Residencial Tempo Novo, em Palmeiras de Goiás.

Ass. de Imprensa

## Código Florestal, Emenda 29 e Estatuto da Juventude são destaques do ano

A Câmara aprovou em 2011 propostas como um novo Código Florestal, a regulamentação das despesas com saúde (Emenda 29), o aviso prévio proporcional ao tempo de serviço, imunidade tributária para CDs e DVDs de música brasileira e o Ao todo, de acordo com a Secretaria Geral da Mesa, foram 337 matérias aprovadas pelo Plenário e pela Comissão de Constituição e Justiça e de Cidadania em caráter conclusivo. Os projetos aprovados pela CCJ dessa maneira, em um total de 196, vão direto ao Senado, a menos que haja recurso para sua apreciação pelo Plenário da Câmara.

No Plenário, os deputados aprovaram no ano que se encerra 141 propostas, das quais 55 projetos de

decreto legislativo, 37 medidas provisórias, 35 projetos de lei, 9 projetos de resolução, 2 projetos de lei complementar e 2 propostas de emenda à Constituição (PECs) em segundo turno.

Confira, nos links ao lado, as principais matérias aprovadas pela Câmara em 2011.

2012  
Com relação a 2012, o presidente da Câmara, Marco Maia, adiantou que os deputados devem começar o novo ano com a votação de propostas polêmicas que foram adiadas, como o texto aprovado pelo Senado sobre a divisão dos royalties do petróleo (PL 2565/11). Também é considerado prioritário o projeto (PL 1992/07) que regula a previdência complementar

dos servidores públicos federais.

Maia disse ainda que pretende negociar, ainda no primeiro semestre de 2012, a votação de uma política de reajuste acima da inflação para os aposentados que recebem mais de um salário mínimo e o fim do fator previdenciário. "É preciso convencer a equipe econômica do governo, mas já temos uma comissão especial e estamos negociando isso com o Ministério da Previdência", declarou.

Sobremedidas de reajuste salarial para servidores, o presidente afirmou que a Câmara deve seguir uma política semelhante à do Poder Executivo e integrar o esforço para não aumentar os gastos públicos em um momento de crise na economia mundial.

Marcelo Oliveira

## Deputados divergem sobre ponto eletrônico obrigatório

A decisão do Ministério do Trabalho de adiar, pela quinta vez, a obrigatoriedade do ponto eletrônico nas empresas reacendeu o debate na Câmara sobre o Projeto de Decreto Legislativo (PDC) 2839/10, que susta a portaria do Executivo sobre a instalação do sistema. A adoção do equipamento, que emite um recibo de papel quando o empregado bate o ponto, seria obrigatória a partir de primeiro de janeiro de 2012 para as empresas com mais de 10 funcionários que já usam o sistema eletrônico de controle de frequência. O ministério, no

entanto, justificou o novo adiamento para abril porque alguns setores da economia ainda têm dificuldades operacionais para implantar o sistema.

Na Câmara, o relator do PDC 2839/10, deputado Fábio Ramalho (PV-MG), pretende acionar o Ministério Público para investigar o suposto direcionamento que iria beneficiar a única empresa fornecedora, no Brasil, das máquinas de registro de frequência. "Essa questão do ponto eletrônico é inconstitucional e vai acarretar muitas despesas", diz Ramalho.



**Mathews RESTAURANTE**  
3455-6824

COMIDA CASEIRA - SELF SERVICE - MARMITEX

**Self-Service**  
a vontade

APENAS **7,99** c/ churrasco e saladas variadas + sobremesas

**Marmitex**

APENAS **5,99** Não Cobramos taxa de Entrega!

Disk - Entregas  
64.3455-6824 / 9237-9462

Novo Endereço! Av. B (Abaixo da Rede Eletrosom, Próximo a Subestação Rodoviária)

# VÁ DE TÁXI

conforto  
segurança  
rapidez  
confiança

**Economize seu dinheiro, aqui você tem conforto, agilidade e segurança com um preço super em conta!**

- Passeios turísticos;
- Traslados;
- Viagens para todo o país.

**Corridas com descontos de até 20%**

Ligue: **64. 9217-7397**

# CLASSICALDAS

www.classicaldas.com  
classificados@gazetadoestado.com.br

ANUNCIE  
Gazeta  
do Estado



Telefax (64) 3453-1780/3844

Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (abaixo dos Correios)

Aproveite nossas ótimas oportunidades



**ALUGUEL:**  
**CASA**

Casa: 3/4, sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, varanda, garagem para 3 carros toda murada. Ruas das palmeiras Qd 13 It 12 Setor Aeroporto R\$550,00

Casa: 2/4, sala, cozinha, WC, garagem, toda murada. Rua 44 qd 63 It 04 Itaguaí II R\$ 550,00

Casa: 3/4, (1 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Rua Ciro palmerston Centro R\$2.500,00

Casa 2/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Jardim meto-dista R\$ 550,00

**APARTAMEN-TO E KIT NET**

Kit net; 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço R\$350,00

2/4, sala, cozinha, WC e área de serviço. Ed. Solar das Águas R\$:400,00

Sobrado: ¾ serviço, sendo 1 suíte, 3 salas de jantar, 2wc, área de piscina, área de churrasco R\$2.000,00

2/4, (1 suíte) 2 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem. Rua Machado de Assis, Apto 403 - Ed. Atalanta R\$800,00( incluso condomínio )

2/4, (1 suíte), sala, cozinha americana, área de serviço, garagem. Residência Paulo Fernando II apto 101 R\$550,00( incluso condomínio)

**SALAS COMERCIAIS**

Sala Comercial na Av. Antônio Sanches. Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$220,00.

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. R\$ 450,00 (cada)

Rua Coronel Bento de Godoy -Centro 150 m² Antiga Panificadora Flor do Trigo R\$ 3.500,00

Nova Vila -Em frente Pronto Socorro R\$ 800,00

Rua Ciro Palmerston Qd.25 N°277 sala 3,Setor-Centro R\$380,00

Rua 07 de Setembro Qd.13 Lt15 térreo (4 salas,2wc,garagem ,150m²)Bandeirantes R\$ 1.700,00

R: Al. Juca de Godoy Qd:15 Lt:02 Sl:01 30M² Centro R\$:600,00

R: P Qd: 07 Lt: 01 Sl:11 20M² Nova Vila R\$:300,00

LOJA: AV BENTO DE GODOY QD:07 360M²

SALA: 45 M² SALA 02 R\$ 450,00 AV. B QD 61 LT 01 ITAGUAI

SALA: 60M² SALA 01 R\$ 550,00 AV. B QD 61 LT 01 ITAGUAI

SALA COMERCIAL: 670M² AV. BENTO DE GODOY CENTRO

SALA COMERCIAL: POS-TO DE GASOLINA PAR-QUE REAL 70 M² R\$ 500,00 A COMBINAR

RUA CIRO PALMERSTON QD. 25 N° 277 CENTRO SALA 01 R\$750,00 SALA 02 R\$300,00

SALA 01: ESQUINA, 2 PORTAS, COM BANHEI-RO, APROXIMADAMEN-TE 60 M² R\$550,00

SALA 02: 1 PORTAS, COM BANHEIRO, APRO- XIMADAMENTE 45 M² R\$450,00

**LOTES/AREAS**

Rua Ant° Inocência de Oli-veira Qd 25 Lt 13- Centro R\$465,00

Rua Antonio Coelho de Godoy Qd 25 Lt 14 (40m²) Centro R\$850,00

Área: antigo Posto de Gasolina na entrada da esplanada do Rio Quente ( Própria para Supermer- cados, Pousadas etc)

**VENDAS:**

**APARTAMENTOS**

**COBERTURA** 4/4, (sen- do 3 suítes), 02 sls.copa, coz, 02 wc, Olegario Pinto R\$ 200.000,00 s/ mob. e R\$ 210.000,00 c/ mob.

**COBERTURA** 5/4, (sendo 02 suítes), sala, cozinha, 02 banheiros social, área de serviço, sacada, sauna, piscina. St Central Ed.Jonas Lopes R\$280.000,00

**APTO EM CONSTRU- ÇÃO** Previsão de entrega final 2012

**KIT NET:** CENTRO Ed. Águas Caliente Em frente Shopping Tropical R\$48.000,00

**CASAS:**

¾ (sendo 02 suítes), sala, copa, coz,02 sls, 02 wc, churrasqueira, piscina c/ cascata,ducha, alarme, cerca elétrica, portão eletr., garagem 02 carros. 186m2 de construção com terreno 360 m2 - piso no quintal (cerâmica) St.Itaguaí II Prox marana- ta e prox art silk

¾ (sendo 1 suíte), sala,cozinha, banheiro social, varanda no fundo, área de serviço, toda murada. Itaguaí II - Próximo igreja Itaguaí R\$200.000,00

¾, sala, cozinha, ban- heiro social, área de serviço,não tem garagem coberta.St Caldas d'oeste R\$130.000,00

2/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro social. Jd.Metodista Aceita finan- ciamento R\$90.000,00

¾, (sendo 2 suítes), sala copa, cozinha, 2 banhei- ros social,hidromassagem, área de serviço, varanda, churrasqueira, barzinho, quadra poliesportiva, pis- cina, quintal. Bairro Po- pular - Prox. Nova Vila R\$350.000,00

¾ (sendo 2 suítes), sala, copa, cozinha. 2 banheiros social, área de serviço, churrasqueira, lavande- ria, garagem p/ 4 carros. Itaguaí II - Prox ao fo- rum Ótimo acabamento R\$300.000,00

2/4 (sendo 1 suíte), 2 ba- nheiros social, sala, coz., área de serviço, varanda externa, 01 quarto no fundo. Itaici II Caminho para lago Aceita carro ou casa de 03 quartos. R\$300.000,00

**LOTES / AREAS / SÍTIOS/SALAS**

SALA - ITAICI I Com 360 M² de área construída, es- critório, cozinha, banheiro.

Excelente ponto comercial para salão de festa, distri- buidora, mercado, igreja, etc. R\$200.000,00

ÁREA acima Damae Me- dindo 1.983,95 m2

TERRA Entre Caldas No- vas e Ipameri (mais prox a Ipameri) 14 Alqueires - 02 minas, energia, no asfalto, com benfeitorias (2 casas),

LOTE: SETOR UNIVERSI- TÁRIO 02 lotes Qd.16 Lts. 13 e 14 - 360 m 2 cada R\$ 18.000,00 os dois lotes

ÁREA: ITAICI II Rua 31 Medindo 1.974 M2 (24,96 m frente e fundo laterais 79,34 )

LOTE: MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES Qd.204 Lt 10 600 M2 R\$7.500,00

LOTE: CALDAS D'OESTE 02 lotes sendo um de es- quina. Excelente locali- zação

ÁREA: RIO QUENTE Com 2.000M² - antigo Posto gasolina Entrada para Es- planada do Rio Quente

POUSADA - CENTRO CALDAS NOVAS 9 aptos, 2 kit., 02 sls comerciais. Terreno c/ 575M2 sendo 520 m2 em construção.

**OPORTUNIDADE**

**LOTE 360M² ITAGUAI III**

Maurício Pacheco Negócios imobiliárias  
Creci F. 6.158

Site: www.terracaldas.com.br  
E-mail : tr-caldas@uol.com.br

**Compra  
Venda  
Administra**

**Advocacia**  
Cível,  
Previdenciário  
(Aposentadorias revisões),  
Trabalhista



2 Quartos + 1 Suíte, sala  
Banheiro social, Cozinha

Sujeita a Aprovação de Crédito Pela CEF

Av. Cel. Bento de Godoy, 152 centro  
Caldas Novas - Abaixo dos Correios

**FINANCIADA  
EM ATÉ  
100%**

**R\$ 85.000,00**

**Minha Casa  
Minha Vida CEF**

**Seu Sonho  
Virou Realidade !**

(64) 3453.1780  
9983.2780



**Salão comercial  
(salão de festa),  
360 metros cobertos,  
com móveis  
cozinha e banheiros.  
R\$ 200.000,00**





**NÍVEL "A"**  
Execução de Obras de Edificações

**CONSTRÓI  
VENDE  
ADMINISTRA**

**Perez Peixoto**  
CRECI-CJ13972

Rua Antônio Coelho de Godoy, Qd. 10, LT. 1R, Sala 2, St Oeste 75690-000 - Caldas Novas

(64) 3453-1224 / 9251-0557  
contato@perezpeixoto.com.br  
www.perezpeixoto.com.br

**CAIXA AQUI**  
Correspondente Oficial

**VENDA**  
**BANDEIRANTE**-Apto 2/4 mobiliado, sendo 1 suíte, banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e varanda, com área construída de 77 m<sup>2</sup> no Cond. Pousada dos Bandeirantes. R\$ 80 mil  
**COND. SONHO MEU**-Casa 3/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala/cozinha, área de serviço, garagem e amplo quintal, com área construída de 100 m<sup>2</sup> em lote de 700 m<sup>2</sup>, em condomínio fechado com portaria 24hrs, casa nova e no asfalto com ótima vista para o lago corumbá. R\$ 110 mil  
**COND. SONHO MEU**-Lote de 600 m<sup>2</sup> em condomínio fechado com portaria 24hrs, com ótima vista para o lago Corumbá. R\$ 35 mil  
**ESTÂNCIA BOA VISTA**-5 Quininetes bem localizadas em um lote de 360 m<sup>2</sup> excelente investimento. Confira o valor  
**ESTÂNCIA BOA VISTA**-Casa 2/4, banheiro, sala/cozinha, despensa, área de serviço, quintal e muro. Ótima localização. R\$ 90 mil  
**ITAGUAÍ II**-Lote com 385 m<sup>2</sup> no asfalto excelente localização. R\$ 32 mil

**HOLLIDAY**-Casa 3/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala/cozinha e amplo quintal em um lote de 360 m<sup>2</sup>, casa nova, murada e no asfalto. Excelente Investimento. R\$ 95 mil  
**ITAGUAÍ III**-Casa 3/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala, cozinha, área de serviço e garagem, com área construída de 89,32 m<sup>2</sup>. Confira o valor  
**ITAICI II**-Casa nova a ser construída contendo 2/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, quintal e garagem. Localização privilegiada. Confira o valor  
**ITANHANGÁ I**-Casa 3/4 sendo 1 suíte, 3 banheiros, sala de estar e jantar, cozinha, despensa, área de serviço, garagem, quintal e dep. Empregada, com área construída de 200 m<sup>2</sup>. Localização privilegiada em bairro nobre. Confira o valor  
**ITAICI II**-Casa 2/4 sendo 1 suíte contendo banheira com hidromassagem, banheiro, sala, copa, cozinha com armários planejados, garagem, muro e quintal. Excelente localização. Confira o valor

**JARDIM PARAÍSO**-Área com 4.206,50 m<sup>2</sup> na Av. Coronel Bento de Godoy. Excelente Investimento, Ótima localização. Confira o valor  
**MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES**-5 Lotes de 600 m<sup>2</sup> cada. Excelente investimento. R\$ 6 mil cada lote.  
**OESTE**-Apto 3/4 todas suítes, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, lavabo, sacada e garagem. Localização privilegiada. Resid. Athenas. Confira o valor  
**SANTA EFIGÊNIA**-Casa 3/4, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, quintal, garagem e muro. Ótima localização. R\$ 58 mil  
**THERMAL**-Apto 3/4 sendo 2 suítes, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Localização privilegiada. Resid. Saint Paul. Confira o valor  
**MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES**-Lote de esquina com 687 m<sup>2</sup>, Excelente investimento. R\$ 8 mil  
**SÃO JOSÉ**-Lote no asfalto todo murado e com portão, em bairro residencial. Excelente negócio. R\$ 85 mil  
**TURISTA I**-Apto 2/4 sendo 1 suíte, sala/cozinha, área de serviço, sacada e garagem. O prédio possui elevador, ofurô e churrasqueira. Resid. Mamoá II R\$ 95 mil

**UNIVERSITÁRIO**-Lote de 360 m<sup>2</sup> todo murado e com portão, próximo a Escola Municipal excelente investimento, localidade em crescente expansão. R\$ 28 mil  
**ALUGUEL**  
**CENTRO**-Salas comerciais no Shopping CTC no 2º Piso, com vista privilegiada para a cidade. Confira o valor  
**JARDIM SERRANO**- Casa 3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, 2 wc sociais, área com churrasqueira e fogão a lenha, Possui edícula. R\$ 800,00;  
**JARDIM SERRANO**- Casa, Casa 3/4, sendo 1 suíte, cozinha americana, 2 wc sociais, área com churrasqueira e fogão a lenha, edícula, garagem para 3 carros, cômodos grandes, quintal amplo. R\$ 1.200,00  
**JARDIM DOS TURISTAS**- Casa, 3/4, WC social, sala, cozinha, garagem para 3 carros, não possui quintal. R\$ 600,00.  
**RESIDENCIAL KANANXUÊ**- 2 Apts, BL B, 8º e 9º andares, 2/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem, totalmente mobiliados. R\$ 1.300,00 incluso condomínio (cada).

**UM 2012 MAIS RICO PARA VOCÊ !**

**\$\$\$ Crédito Consignado \$\$\$  
Funcionário da Ativa e Aposentados**

**CELG, SANEAGO, CÂMARAS, PREFEITURAS,  
HOSP. N. S. APARECIDA, ELETROSON, DEMAE  
entre outros.**

**LIGUE JÁ:  
(64) 3453-1224 / 9251-0557**



**JARDIM BELVEDERE**- Casa 2/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala/copa, cozinha, área de serviço coberta, garagem, muro e amplo quintal em um lote de 360 m<sup>2</sup>, com área construída de 69,96 m<sup>2</sup>. Localização em crescente expansão. R\$ 87,5 mil



CRECI-CF 13053  
**CARVALHO**  
CORRETORA DE IMÓVEIS  
Contatos:  
(64) 3453-6304-Escritório  
(64) 9239-6320-Claro  
(64)9618-8249-Vivo  
(64)8123-7804-Oi  
(64)9265-7183-Claro



Casa 3/4 sendo uma suíte, Jardim Serrano financiada pela caixa esta em construção

Cobertura nova vila r\$ 180.000,00 cond. Ayrtom senna  
Apartamento 1/4 sendo suíte no kanchuê com parque aquático r\$ 150.000,00  
Apartamento 3/4 sendo 03 suítes no kananchuê com parque aquático r\$ 450.000,00  
Casa 3/4 sendo 01 suíte em construção no jardim serrano r\$ 130.000,00 ( casa da foto )  
03 lotes no tangara cada um r\$ 17.000,00  
Casa 3/4 sendo 01 suíte com edícula e churrasqueira no caldas do oeste r\$ 200.000,00  
Casa 3/4 sendo 01 suíte no hanashiro r\$ 150.000,00  
Casa 2/4 sendo 01 suíte no jardim serrano r\$ 110.000,00  
Área de 750 metros quadrados no caldas do oeste r\$ 85.000,00  
Área de 1000 metros quadrados na beira do lago r\$ 30.000,00  
Temos lotes no residencial dom felipe com parcelas a partir de r\$ 200,00  
Casa 3/4 sendo 01 suíte co piscina no itaguaí ii r\$ 230.000,00  
Sobrado no itaguaí ii r\$ 600.000,00 aceita -se permuta de terrenos  
Fazenda 8 alqueires com sede, área de lazer, campo de futebol, piscina, 3 Km de Corumbaba.

[www.carvalhocorretoradepmoveis.tk](http://www.carvalhocorretoradepmoveis.tk)

e-mail:  
[carvalho.corretoradepmoveis@hotmail.com](mailto:carvalho.corretoradepmoveis@hotmail.com)

**Maré**  
CRECI-CJ13972  
Imóveis  
Fone: (64) 3455-6429

Apartamento 2/4, mobiliado, no Edifício Di Cavalcanti;  
Apartamento 2/4, e demais dependências, no Edifício Ayrton Sena;  
Apartamento de 1/4, no Edifício Toulon;  
Casas no Parque das Brisas, com 3/4 e 4/4, e demais dependências;  
Chácara nas Mansões, com casa boa, 5.000m<sup>2</sup>;  
Chácara no Portal das Águas Quentes, com casa boa, com pomar já produzindo, às margens do córrego, medindo 12.000m<sup>2</sup>;  
Chácara no Portal das Águas Quentes, com água, 2.780m<sup>2</sup>;  
Chácara no Lago dos Ipês, com casa, medindo 2.700m<sup>2</sup>;  
Chácara no Paranaiíba, com casa, medindo 4.000m<sup>2</sup>;  
Fazenda de 175 alqueires, pra soja, com barracão, estrutura de 1º;  
Fazenda no asfalto de Pires do Rio, com toda infra-estruturar, 8,5 alqueires;  
Lote no caldas d'oeste av. Araxá, 1000m<sup>2</sup>  
Apto 2/4 no residencial temas dos buritis oportunidade  
Fazenda de 28 alqueires, às margens do lago Corumbá, 18 km de Caldas Novas, terra de 1º, com toda infra estrutura;  
Fazenda 30 alqueires, às margens do Paranaiíba, 2 km de beira de rio, 90% de terra de cultura. Fazenda bem montada;  
Fazenda de 50 alqueires, próxima ao grupinho, toda formada, estrutura boa;  
Fazenda 160 alqueires, planta 50% da terra, 25 km de Caldas Novas, estrutura boa;  
Lote no Setor Belvedere, com 379m<sup>2</sup>;  
Lotes (02) no Setor Aeroporto;  
Terreno na Avenida Antonio Sanches, 960m<sup>2</sup>, próximo a Polícia Militar;  
Terreno no PITE, com asfalto, poço artesiano, casa c/ 4/4, 8.500m<sup>2</sup>;  
Lote no Cond. Privê do Náutico. 480m<sup>2</sup>  
Casa no Cond. Vilage 185m de construção 3/4 sendo 1 suíte WC com hidromassagem, sala e cozinha e toda varandada.

**LAILSON**  
IMÓVEIS  
CRECI 01035  
VENDA ADMINISTRA ALUGA  
(64) 3454-7187  
9201-5729  
R. Osmondio Gonzaga de Menezes Qd 16 Lt 15 SL 01 Legario Pinto

Casa 3/4, caldas do oeste R\$ 105.000 sala, cozinha, 2 banheiro sendo 1 suíte  
Casa no serrano 3/4 1 suíte Murada, pronta p/ financiar r\$ 93.000  
2 casas 2/4 sala, cozinha, Usada pronta p/ financiar Caldas do oeste r\$ 70.000 e R\$ 90.000  
Casa no pq real 3/4 sala Cozinha lote inteiro P/ financiar r\$ 105.000  
Sobrado 3/4, c/ edícula com 2/4 Sala cozinha com ponto de Comercio 1 suíte com comercio Alugado. R\$ 200.000 itaguaí  
Aptos no ed. San rafael Com garagem, próximo Emporio dona xepa 7º andar R\$90.000 1º andar r\$ 95.000  
Chale na qd 135. 4/4 3 banheiro Sendo uma suíte garagem p/ 3 carros r\$ 70.000  
Apto. 3/4, suíte ed. Lavras De ouro no centro r\$ 130.000  
Ponto de comercio com casa Nos fundo setor serrinha na Avenida. Preço acombinar  
Terreno no caldas do oeste Apartir de r\$ 23.000  
Terrenos no Parque Real (r\$ 25.000) ( 24.000) (480m<sup>2</sup> 18.000) com esgoto  
Terrenos (2 esquina juntos) Murada. Itaici próximo ao Sulpretivo 870m<sup>2</sup>  
Casa 3/4, caldas do oeste R\$ 120.000 sala, cozinha, Garagem p/ 3 carros coberta 2 banheiro sendo 1 suíte,  
Varios terrenos em todas as Regiões de caldas novas com Infraestrutura, preços variados É só entrar em contato, nos fone Acima, para conferir.

**REALIZE SEU SONHO COMPRE SUA CASA, SEU APARTAMENTO. NO PROJETO OU PRONTA. ESCOLHA O LOCAL E MODELO DE SUA CASA TEMOS LOTES EM QUALQUER PARTE DA CIDADE. FINANCIAMENTO PELA CAIXA E.C.F**

**FAÇA SIMULAÇÃO DE CASA SEM COMPROMISSO ALUGAMOS SUA PRÓPRIIDADE COM RESPASSABILIDADE.**

**saraiva**  
IMÓVEIS

CRECI F/GO: 15.158  
[www.saraivaimoveis.tkaldas.com](http://www.saraivaimoveis.tkaldas.com)

**VENDA**

3 LOTES juntos próximo ao Náutico. R\$ 50.000,00 Oportunidade única.  
CASA DE 2/4 E 3/4 pronta para financiar  
CASA com 5/4 1 suíte 3 Banheiros, 180 m de área construída, saída para Goiânia Cond. fechado. R\$ 85.000,00  
**1 Panificadora completa no centro. R\$ 220.000,00 (fotos no site www.saraivaimoveis.tkaldas.com)**  
CASA 3/4 próximo ao Aeroporto R\$ 110.000,00  
18 lotes Qd. 84 à 87 Portal das Águas Quentes. R\$ 10.000,00 (cada)  
APTO. 3/4 centro. R\$ 115.000,00  
APTO. 1/4 Águas da Fonte. R\$ 95.000,00  
Lote no asfalto próximo à Lagoa Quente 1.500m<sup>2</sup>. R\$ 35.000,00  
2 Lotes juntos Setor Itaparica. R\$ 21.000,00 (cada)  
**ALUGUEL**  
Apto. 2/4 no Serra Verde. R\$ 500,00

Rua Santos Dumont, 41, Qd. 19, Lt. 10, Sl. 03 Centro

(64) 8401-2396  
**3453-5678**

**HD IMÓVEIS**  
CRECI 01035  
Av. das Nações Qd. 15 - Lt 04-A Esq. c/ Rua dos Girassóis Jardim dos Turistas  
(64) 8405-8877  
3454-1935  
ANTES DE INVESTIR OUÇA QUEM ENTENDE  
[nerildofaleiro@hotmail.com](mailto:nerildofaleiro@hotmail.com)

**VENDA**

Lote serrinha 16.500,00  
Casa 4/4 murada laje, sala, cozinha, área de serviço, garagem condomínio metodista 135.000,00  
Lote Itaguaí III 42.000,00  
Linda casa de 3/4, sala, copa, cozinha todos os cômodos espaçosos, garagem para 04 carros, varanda, churrasqueira, jardim, lote 360 mts, mais ou menos 230 mts de construção, itaici ii aceito carro ou financiamento.  
Casa nova 3/4 suíte, laje, murada, jardim, garagem, área de serviço, averbada, pronta para financiar, local privilegiado próximo ao colegio caldas oeste, água, esgoto tratado, agende uma visita sem compromisso.  
Casa nova 3/4 suíte, laje, murada, lote inteiro, pronta para financiar. 100.000,00  
Oportunidade lote 360 mts. Itaguaí iii  
Lote de esquina parque real 17.500,0

# CÂMARA MUNICIPAL DE CALDAS NOVAS

## O progresso é a nossa Lei



A Câmara Municipal de Caldas Novas é responsável por analisar, debater, fiscalizar e autorizar todos os atos do Executivo. Isso significa que para chegar até você, todos os projetos passam por aqui.

[www.camaradecaldas.go.gov.br](http://www.camaradecaldas.go.gov.br)

[www.americaveiculosgo.com.br](http://www.americaveiculosgo.com.br)

### AMÉRICA VEÍCULOS E FINANCIAMENTOS

(64) 3455-3697

A10 básico bege 1981/1981 R\$ 12.000,00

Astra 2.0 advantag flex completo prata 2005/2005 R\$ 28.000,00

Camionete f75 reliquia básico azul 1983/1983 R\$ 12.000,00

Fiesta hatch 1.0 flex vd/tr/al preto 2008/2008 R\$ 21.500,00

Fiorino 1.5 tr/vd/al vermelho 1997/1997 R\$ 10.000,00

Gol g3 1.0 16v básico prata 2000/2000 R\$ 13.500,00

Honda xre 300 completo vermelho 2010/2010 R\$ 12.000,00

Jeep básico preto 1983/1983 R\$ 10.000,00

Palio 1.0 4 portas básico prata 2004/2005 R\$ 19.000,00

Picap courier 1.6 básico vermelho 2001/2001 R\$ 11.000,00

S10 advantage 4x2 completo cinza 2005/2006 R\$ 36.000,00

Siena el 1.0 4p completo prata 2010/2010 R\$ 32.000,00

Vectra gt 1.8 flex completo preto 2009/2009 R\$ 37.000,00

Rua P, Qd. 13 Lt. 1-B Jd. Roma (em frente a SMT)

## Siqueira

Corretora de Imóveis  
(64) 3455-5188  
9218-0227  
9957-6064

[www.siqueiraimoveis.com](http://www.siqueiraimoveis.com)

### Locação para Temporada Venda e Compra

#### VENDE-SE:

**APARTAMENTOS**  
Apto 1/ 4, Mobiliado, sala, cozinha, lavabo e banheiro, garagem coberta. Residencial Aquarius. R\$110.000,00.

Apto 1/4, Mobiliado, sala, cozinha, lavabo e banheiro, garagem. Residencial Aquarius. R\$115.000,00.

Apto 2/4 sem mob, 1 suíte, sala, cozinha, WC, garagem coberta. Residencial Aliança. R\$ 100.000,00.

Apto 3/4 mobiliado, 1 suíte, sala, cozinha, WC, sacada. Residencial Corumbá. R\$150.000,00.

Apto (s/mobiliado) 3 suítes, sala 2 ambientes, cozinha, garagem, Athenas. R\$ 220.000,00

**CASAS**  
Casa 2/4, sala, copa, cozinha, WC, garagem. Lote com 1.200 m². Itaiç II. R\$ 145.000,00.

Casa 3/4, sala, cozinha, garagem. Jardim Metodista R\$ 115.000,00

Casa 3/4, sala, cozinha, garagem. Ponto comercial na frente, Serrinha. Av. comercial. R\$ 75.000,00.

Sobrado 3/4, 1 suíte, WC, garagem, ponto comercial, área de serviço. Caldas do Oeste. R\$150.000,00.

Casa 2/4, sala, cozinha, copa, banheiro, terreno de 700m², Setor Tangará R\$ 100.000,00.

Casa 2/4, sala, cozinha, WC, poço artesiano, Jardim Esmeralda R\$ 45.000,00.

Casa 3/4, suíte, cozinha, copa, WC, setor Santa Efigênia, R\$ 75.000,00.

Casas Financiadas pela CAIXA, 3/4, 1 suíte, sala, cozinha, WC, terreno de 500 m², Setor Residencial Primavera, R\$ 85.000,00.

#### LOTES

Lotês de 560m² de 14 e 17 mil reais, setor Lago das Arueiras, 300mts do lago Corumbá.

Chácara, área 1.800m², mata virgem de 45 e 65 mil reais, menos de 300mts do lago Corumbá.

CHÁCARA, ÁREA 850M², MATA VIRGEM DE 30 MIL REAIS, 300MTS DO LAGO CORUMBÁ.

ÁREA DE 7.214,03 M² NO SETOR SERRINHA, AVENIDA COMERCIAL, R\$ 300.000,00 (ACEITA PROPOSTA).

LOTE DE ESQUINA 402 M², ITAGUAÍ II, R\$ 70.000,00

### CLASSIFICADOS GERAL

**Vende-se** um lote com barracão 2/4 sala, coz. Área de serviço e WC, área construída 90m² construção nova abaixo do fórum Itaguaí III contato (64) 3454-4685 / 9262-2858

**Vende-se lote : no bela vista**, esquina, ótima localização R\$ 15.500,00 e 2 no **portal das águas quentes** na qd 45 lt 07 e 08 mais ou menos 100m do **clube bougainville**, bem localizado 15.000,00 cada um tratar com o **Tim despachante documentação de veículos e placas (em frente o novo detran)** Fone: (64) 3455-5560 e 9282-0227

**Lote** setor Recanto de Caldas com Água e Energia Elétrica, IPTU em dia 9x30= 270m², Rua RC-11 Qd.07 Lt.37, 9225-2010 e 3453-0263.

**Vende-se** barracão de 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda e área de serviço um lote inteiro de 360 metros quadrados no bairro Itaguaí III. Veja imagens e descrição em: [www.cristianoborgesimoveis.com.br](http://www.cristianoborgesimoveis.com.br). Contato: (31) 9303-0693, Tratar c/ Cristiano.

**Vende-se** 17 terrenos c/ 360 m2 cada, no Residencial Caminho do Lago, na Quadra 21, preço a combinar – Fone: 64 – 3453-3638.

**Vende-se** uma chácara no Itanhangá com luz água ágio de R\$ 1.500 restante em prestações de R\$ 550,00. Fone: (64) 9618-6111

**Vende-se** mercado com açougue, sacolão, ótimo próximo ao Fórum. R\$ 49.000,00 Fone: (64) 9 210-6760

**VENDE-SE** Celta 2005 1.4 único dono básico. Fone: (64) 3453-5699

**VENDE-SE** Iphone 4 32GB preto (modelo Frances) produto novo. Por apenas R\$ 2.650,00. Fone: (64) 9247-7288

**VENDE-SE** Maquinários completos de um supermercado com mercadorias. Valor à combinar. Fone: (64) 9244-8612

**VENDE-SE** Papelaria completa, ótima localização no centro da cidade. Tratar pelo fone: (64) 9213-3505

**Lote** setor Recanto de Caldas com Água e Energia Elétrica, IPTU em dia 9x30= 270m², Rua RC-11 Qd.07 Lt.37, 9225-2010 e 3453-0263.

**Som automotivo**, Booter 1.300d DIG R\$400, 2 Pioneer 12' novo na caixa-mdf apenas R\$550,00 mega-capacitor blitz R\$130 Rafael (64) 9236-1626

**COMPRO LOTE** - Fone: (64) 8111-3833

**ODILMAR VARGAS**  
Jurado Zootécnico da ABCZ e Palestras Ambientais  
Organiza, Julga Exposições. Segurança e /ou motorista  
odilmarjuiznelore@gmail.com  
odilmarambiental@hotmail.com  
"Panfleto para vender mais"

Cartões de visita=60,00 e panfleto=50,00  
(64) 9214-5424 / (64) 9209-6510

# UNICALDAS

## PROCESSO SELETIVO CONTINUADO



Agende a melhor data para sua prova

[www.unicaldas.edu.br](http://www.unicaldas.edu.br)  
(64) 3453-7880

CRECI 11.926

**Glauçia**  
Corretora de Imóveis

(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741  
glauçia\_corretora@hotmail.com

**VENDA**

Caldas d' oeste casa ¾, sala, cozinha, terreno 400m² R\$ 115.000,00 financiada pela caixa

Casa itaici II 2/4, sala, cozinha, prox. Ao pargos R\$ 64.000,00

Casa caldas d' oeste 2/4, sala, coz, terreno 240m², R\$ 100.000,00

Casa caldas d' oeste ¾, sala, coz, terreno 360m² R\$ 150.000,00

Casa itanhã I av. c - ¾, sala, coz, R\$ 150.000,00

Apto monte Sinai ¾, sala, coz, R\$ 170.000,00

Lote Itaguaí I R\$ 60.000,00

Lote itaici I R\$ 55.000,00

Lote itajá R\$ 55.000,00

Lote 771m² centro esquina

Lote holliday 360m² R\$ 17.000,00

Lote jardim esmeralda 360m² no asfalto R\$ 28.000,00

**ALUGUEL**

Casa Itaguaí II ¾, 2wc, sala, coz

Apto ¾, 2wc, sala, coz, garagem, centro

Apto ¾, sala, coz, 1wc, garagem

Apto 2/4, sala, coz, 1wc, garagem

CRECI 11.926

**Glauçia**  
Corretora de Imóveis

(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741  
glauçia\_corretora@hotmail.com

CRECI-14467

**Wilma**  
IMÓVEIS

Fones:  
(64) 3453-0732 / 8404-2037  
9262-5388 / 8105-0980

Rua Antônio Coelho de Godoy  
Qd. 25, Lt. 12 Sala 5 Ed. Topázio

e-mail:  
wilmaucaldas@hot.com

**VENDEAS:**  
**APARTAMENTO**

Apto de 2/4 Ed. Paineiras semi mobiliado R\$ 120.000,00

Apto de 3/4 Ed. Costa rica semi mobiliado R\$ 200.000,00

Apto de 2/4 Ed. Cesar park de canto R\$ 90.000,00

Apto de 2/4 Ed. Sam Rafael R\$ 110.000,00

Apto de 2/4 Ed. Barcelona R\$ 85.000,00

Apto de 2/4 Ed. Ponta verde R\$ 100.000,00

Apto de 2/4 Ed. Juca de Godoy R\$ 105.000,00

Apto de 2/4 Ed. Thermas dos buritis R\$ 100.000,00

Apto de 2/4 Ed. Aliança R\$ 100.000,00

Apto de 1/4 Ed. Celso de Godoy R\$ 75.000,00

**LOTES**

Área de 4115m² para 10 casas, ótima localização Caldas do Oeste R\$ 350.000,00

Área de 2.880m² para construção de prédio av. belvedere

Lote Bandeirante R\$ 50.000,00

Lote Belvedere II, ao lado da rodovia R\$ 20.000,00

Lote Itaguaí R\$ 50.000,00

**CASAS**

Casa de ¾ Itaguaí II, financiada e aceita carro R\$ 170.000,00

Casa de ¾ itaici II R\$ 190.000,00

Casa de 2/4 chácara primavera ágio de R\$ 32.000,00

Casa de 2/4 jardim serrano R\$ 75.000,00

Casa de ¾ em construção, para financiar jardim serrano R\$ 110.000,00

Casa de ¾, com edícula de ¾ e ponto de comércio na frente, ótima localização. Itaici I R\$ 100.000,00

**CHÁCARAS**

2 alqueires, as margens do rio Corumbá, com sede, pasto e pomar. Aceita carro ou outro imóvel na cidade R\$ 100.000,00

Chácara com sede, pomar, poço artesiano, represa, cercada de alambrado 10.000m². A 1 Km da cidade R\$ 200.000,00. (Aceita permuta)

Lote 1.321m² Caldas do Oeste

Quer Comprar,  
Vender e Alugar?

cre\_imobiliaria@yahoo.com.br

Telefone:  
(64) 3455-2994  
Celular:  
(64) 9983-2994  
9239-4904

Carlos Roberto Carneiro (Roca)

**IMÓVEIS**  
VENDA E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

Rua Santos Dumont, nº 91, Centro - Caldas Novas, Goiás

**CHÁCARAS**

Chácara com 2.290m² com casa ¾, rego d'água, poços de peixes, setor lagoa quente aceita carro no negocio valor R\$ 130.000,00

Chácara com 1.202m² com casa 3/4, área edificada 160m², churrasqueira, garagem para 3 carros, jardim, aquecedor solar, escritura setor mansões das águas quentes R\$ 75.000,00

Chácara com casa antiga, árvores frutíferas no caminho do Lago. 5.000m². R\$ 170.000,00

**LOTES**

2 Lotes juntos com 793m² AV. C com GO 139 setor Itaguangá I R\$ 160.000,00

6 Lotes juntos AV. setor bela Vista R\$ 100.000,00

2 Lotes juntos condomínio Sonho Meu com 1.200m² R\$ 60.000,00

Lote Jardim Privê R\$ 10.000,00

Lote no Turista II, 420m² no asfalto. R\$ 38.000,00

Lote Caminho do Lago 360 m². R\$ 6.000,00

Lote com 386m² de esquina av. poços de caldas setor caldas d' oeste R\$ 65.000,00

**CASAS**

Casa ¾, sala, cozinha conjugada, sendo 1 suite, 1WC, área de serviço, quintal e garagem setor Itaguaí I R\$ 170.000,00

Casa ¾, sala, conzinha, 1 suite, laje toda murada R\$ 75.000,00 Itaguaí III.

Casa ¾, sala, conzinha, área de serviço e garagem. Itaguaí III, aceita troca por apartamento R\$ 120.000,00

**APARTAMENTOS**

Cobertura Residencial Paranaíba 4/4 e 3 garagem fundo do banco do Brasil CENTRO R\$ 260.000,00

Apto duplex 2/4. Sala, cozinha, 1wc, área de serviço, sem garagem, rua 8 centro - Goiânia - GO R\$ 80.000,00 (condomínio de 260,00 a 290,00) OBS:... Aceita imóveis em Caldas Novas.

CRECI F 7434-00

**IMÓVEIS**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

www.jcimoveis.com.br  
(64) 3453-7337  
9983-7337

**META**  
Empreendimentos Imobiliários

FONE: (64) 3455-4517

Apto Thermas do Bandeirante, 2 quartos sendo 1 suite, parque aquático com 6 piscinas. R\$ 145.000,00

2 APTO NOBILLE STARD mobiliado R\$ 60.000,00 (cada)

APTO ENSEADA todo mobiliado R\$ 120.000,00

APTO ENSEADA todo mobiliado com varanda e churrasqueira R\$ 140.000,00

APTO ¼ Casa de Madeira Agio

APTO 2/4 CASA de Madeira

2 APTO Laqua Di Fiori - Agio

CASA ¾ 1 suite, sala WC social, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros R\$ 75.000,00 SETOR NOVA CANAÃ

EXCELENTE ÁREA setor Belvedere 2255 m² cabeça de quadra R\$ 350.000,00

LOTES em vários setores

ARÉA no setor Belvedere aprox. 3.600m², consulte preço

Chácara 9.000m² com 3 casas e riacho no fundo Portal das Águas Quentes.

Casa 4/4 3wc garagem para 3 carros Estância dos Buritis - averbada R\$ 150.000,00

Casa 2/4 2 suites Olegário Pinto R\$ 150.000,00

Apto 2/4 2wc garagem bairro Thermal R\$ 110.000,00

Apto 2/4 2wc garagem Olegário Pinto

Área 14 lotes caminho do lago R\$ 175.000,00

KIT NET Lidia III Jardim Paraíso I. R\$ 35.000,00

CASA 3/4 112 metros de construção averbada Itaguaí III. R\$ 90.000,00

Casa ¾ (1 suite) parque das brisas esq. p/ av. principal R\$ 80.000,00 troca por apto ¼ parque aquático

2 Lotes no Parque Real. R\$ 20.000,00 (cada)

Sobrado itanhã I com piscina 3/4, 1 suite, garagem para 2 carros R\$ 260.000,00

Apto 3/4, 1 suite, com piscina R\$ 130.000,00

Chácara beira do lago, casa boa rec. Dos Ipês R\$ 170.000,00

Lote Jardim Paraíso I. R\$ 60.000,00

CJ - 11315

**IMPERIUM'S**  
IMÓVEIS  
Administração de Flats

**IMPERIUM'S**  
IMÓVEIS  
Administração de Flats

**Fones**  
(64) 3455-6719 / 9284-0530  
9964-1731  
(61) 9142-6302  
(62) 9180-4337

**VENDA**

**CASA**

Caldas Do Oeste - Casa 2 quartos, sala, cozinha, suite, banheiro social, ótimo acabamento, lote com 40m de fundo. Só R\$105.000,00, financiada pelo minha casa minha vida.

Setor Bandeirante Sobrado alto padrão de construção com área construída de 310 m², divididos em: 02 Salas, Cozinha, 04 quartos sendo 03 suítes, armários embutidos, garagem para 03 carros, Varanda, uma edícula com um quarto, Sala, Cozinha, um banheiro. R\$ 450.000,00

Caldas do Oeste 4 CASAS EM CONSTRUÇÃO com ¾, um Suite, cozinha independente, porcelanato, murada com grade, portão e garagem p/ 2 carros. 95m² R\$ 135.000,00.

Itaguaí I Casa com ¾, sendo 1 Suite, Garagem p/ 3 carros, murada e uma edícula contendo 2/4, sala, cozinha e entrada independente R\$ 200.000,00.

Jardim Metodista - Casa 2 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, 70m² de área interna. Financiamento minha casa minha vida. R\$95.000,00

Setor Holiday Casa Nova no asfalto, com 2/4. R\$ 90.000,00.

Itaguaí II sobrado com descrição superior tendo 03 dormitórios, sendo uma suite com 35m², 01 sala com 32m², conzinha com 18m², bancada em granito, WC social e varanda na sala e nos quartos, desc. Inf. Garagem para 03 carros, área de serviço. Área de churrasco com balcão em granito e 03 salas comerciais alugadas por 1.500,00 por mês. Medindo um total de 400m² de construção R\$ 500.000,00

Setor Lago das Brisas Casa 03 quartos, Sala, Cozinha, WC Social, Área de serviço coberta, garagem para 04 carros e churrasqueira. R\$ 100.000,00

Setor de Mansões Sobrado com 5 quartos, sendo 02 suítes, 02 salas, Cozinha, 02 banheiros sociais, garagem para 06 carros, cerca elétrica, alarme, 02 churrasqueiras, varanda e piscina. Atrás da antiga Fiat. 250.000,00

Setor Parque das Brisas casa com 3/4, 1 suite, garagem para 3 carros, R\$ 75.000,00

MANSÕES - chale com ¾ sendo 1 suite, WC social, garagem para 3 carros, área de serviço com churrasqueira, varanda, sala ampla com 2 ambientes, conzinha toda montada, condomínio, com total segurança, parque aquático e salão de festa, na quadra 129 R\$ 95.000,00

**APARTAMENTOS**

Aldeia do Lago - Recepção 24 horas, garagem exclusiva, área de lazer com 7 piscinas, churrasqueira, sauna salão de festas, restaurante, mini campo gramado, quadra de areia e guarda barco. Na beira do lago. Apto 1 quarto, sala, cozinha, banheiro e varanda, mobiliado. R\$150.000,00 Apto 2 quartos sendo 1 suite, sala, cozinha, banheiro e varanda, mobiliado. R\$180.000,00

Thermas Place Apto Mobiliado com rendimento garantido. apenas R\$ 60.000,00

Centro - Res. Jonas Lopes - Apto 2 quartos, sendo 2 suítes com banheiro americano, sala, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. Excelente localização. Oportunidade única. R\$100.000,00

Milênium Thermas Apto.3/4 Mobiliado tendo área de lazer com 5 piscinas e 03 em construção, garagem no sub solo, 02 elevadores só R\$ 180.000,00

Residencial Ecologic park Apartamento com 2Q. Mobiliado, 10 piscinas, só R\$ 130.000,00.

**ECOLOGIC VILLE RESORT** Aptos financiados em até 100 x c/ construtora

**LOTES E ÁREAS**

Setor Serrinha Lote com 402m², esquina, Av. B, Q. 17, Lt 14 R\$ 18.000,00.

Setor de Mansões Área com 12.000m² na quadra 265, dividido em 28 lotes com 360m² e 04 lotes com 467m² tendo como margem uma área de preservação e água em abundância. Somente R\$ 90.000,00

Setor Jd. Esmeralda Lote com 360m², na Avenida ARAXÁ Qd.14 Lt.04, frente para sol nascente. R\$ 18.000,00.

Setor Jd. Dos Turistas Área com 1.170 m². Sendo 3 Lotes, juntos ou separados, com 390m² cada um. Av. das Rosas, Qd.08 Lt. 19,20,21. Valor da área: R\$ 160.000,00, lote separado: R\$ 60.000,00

**SALAS COMERCIAIS**

**VENDA**

Sala comercial com 16m² piso C, shopping Center tropical, em excelente estado de conservação apenas R\$ 20.000,00.

Sala comercial com 16m² acabamento de 1º, piso B, Shopping Center Tropical, somente R\$ 25.000,00

Sala comercial com 16 m² piso D, Shopping Tropical R\$ 20.000,00

Sala comercial piso A, Shopping Tropical, com 32 m² R\$ 40.000,00

**ALUGUEL**

Sala comercial com 16m², piso C, Shopping Center Tropical R\$ 350,00\*.

Sala comercial com 16m², piso A, Shopping Center Tropical R\$ 350,00\*.

Sala comercial com 32m², piso C, Shopping Center Tropical R\$ 650,00\* \*INCLUSO COND.

Adquira esta idéia:



Apartamentos 100% mobilhados  
Investimento e diversão na medida certa

# Guilherme

CORRETOR DE IMÓVEIS

## NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

CRA 12.836/GO  
CRECI - 14426 GO

Novo conceito no ramo imobiliário  
casa pelo sistema construtivo,  
financiamento habitacional Minha  
Casa Minha Vida, ótima oportunidade!

**ALUGA-SE**

**CASA NOVA ITAGUAÍ III:** 03 Quartos com guardarroupas embutidos, 01 suíte com Box de blindex, 01 WC c/ Box de blindex, sala, copa, cozinha planejada c/ fogão e suggar, área de serviço, garagem p/ 03 carros, jardim, área de lazer com piscina, churrasqueira, 01 WC, 01 mesa de madeira com banco, canil, viveiro p/ pássaros, portão eletrônico, cerca elétrica e interfone. (Veja as fotos no site - COD 148)

**APTO SEMI-MOBILIADO NO CENTRO - R\$ 650,00 C/COND. 2 Quartos,** sendo 01 suíte, 01 WC, sala, Cozinha, Área de Serviço, 04 sacadas c/ blindex e Garagem. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 124)

**APTO - ITAGUAÍ I - R\$ 550,00.** 2 Quartos, sendo 01 suíte, 01 WC, Sala com sacada, Cozinha Americana, Área de Serviço, Varanda e Garagem.

**APTO MOBILIADO RES ITAGUAÍ - R\$ 720,00 C/ COND. 2 Quartos,** sendo 01 suíte, 01 WC, Sala com sacada, Cozinha, Área de Serviço, e Garagem. Itaguaí I. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 108)

**VENDE-SE**

**IMOVEIS COMERCIAIS**

**LOJA DE ROUPAS MASCULINAS E FEMININAS - ST OESTE** Toda Montada, Estrutura pronta para trabalhar. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 135)

**BANCA DE REVISTA - PRAÇA CENTRAL. TODA MONTADA. LOCAL DE GRANDE MOVIMENTAÇÃO DE TURISTAS E PESSOAS DA CIDADE.** (Veja as fotos no site - COD FOTO: 96)

**RESTAURANTE NO CENTRO - Com estrutura toda montada, maquinário novo, clientela já formada.** (Veja as fotos no site - COD FOTO: 113)

**GALPÃO COMERCIAL/ RESIDENCIAL CALDAS DO OESTE - ÓTIMA ESTRUTURA** Com 280 m² de área construída, com 01 WC, sala de escritório, copa, nos fundos 02 Kitnets, sendo 01 suíte, cozinha e área de serviço. AREA TOTAL DO TERRENO 779 m². (Veja as fotos no site - COD FOTO: 109)

**APARTAMENTOS/ CASAS/ LOTES**

**TEMOS CASAS FINANCIADAS PELO PROGRAMA HABITACIONAL MINHA CASA, MINHA VIDA**

**APTO - NOVA VILA -**

02 Quartos c/ armários embutidos, sendo 01 suíte c/ sacada, 01 WC, sala, cozinha planejada, área de serviço conjugada, garagem. TODO MOBILIADO. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 152)

**APTO - ITAGUAÍ 02 Quartos,** sendo 01 suíte, 01 WC, sala c/ sacada, cozinha, área de serviço conjugada, garagem. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 146)

**APTO ENSEADA NÁUTICO RESIDENCE 01 Quarto,** 01 WC, sala, cozinha americana, sacada, área de serviço, garagem. TODO MOBILIADO, GUARDA BARCOS, AREA DE LAZER C/ 04 PISCINAS, SAÚNA, CAMPO DE FUTEBOL, RESTAURANTE E SALA DE JOGOS. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 134)

**APTO TOULLON - OPORTUNIDADE - R\$ 100.000,00** 01 Quarto, 01 WC, sala, cozinha americana, área de serviço, garagem. TODO MOBILIADO, AREA DE LAZER C/ PISCINAS, JACUZI, CHURRASQUEIRA. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 90)

**CASA NOVA - CALDAS DO OESTE 02 Quartos,** sendo 01 suíte, 01 WC, sala, cozinha americana, área de serviço toda gramada na frente. Área Lote 240 m² / Área Construída 69 m². (Veja as fotos no site - COD FOTO: 103)

**SOBRADO C/ ELEVADOR - BANDEIRANTE 3/4,** sendo 2 suítes, uma com hidro e closet, 1 WC, sala, copa, coz. planejada, lavanderia, garagem p/ 03 carros, cerca elétrica, 03 ar condicionado e jardim. Área Construída 330 m². (Veja as fotos no site - COD FOTO: 129)

**CASA NOVA - CALDAS DO OESTE 3/4,** sendo 1 suíte, 1 WC, sala, coz. americana, área de serviço, garagem. TODA NO PORCELANATO, INTERFONE. Área Lote 214 m² / Área Construída 95 m². (Fotos no site - COD FOTO: 141)

**CASA NOVA - ITAIÇI 03 Quartos,** sendo 01 suíte, 01 WC, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem. TODA NO PORCELANATO. Área Lote 360 m² / Área Construída 95 m². (Veja as fotos no site - COD FOTO: 133)

**CASA NOVA - CALDAS DO OESTE - CASA DE ESQUINA 03 Quartos,** sendo 01 suíte, 01 WC, sala, cozinha americana, área de serviço, garagem. TODA NO PORCELANATO, INTERFONE, GRAMADA. Área Lote 211 m² / Área Construída 95 m². (Veja as fotos no site - COD FOTO: 140)

**CASA - ITAGUAÍ 03 Quartos,** sendo 01 suíte, 01 WC, sala, cozinha c/ armários planejados, área de serviço, despensa e garagem. Área Lote 402 m² / Área Construída 132 m². (Veja as fotos no site - COD FOTO: 88).

**CASA NOVA - ITAGUAÍ 03 Quartos,** sendo 01 suíte, 01 WC, sala, copa, cozinha, área de serviço, e garagem. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 101).



Confira nossos produtos, com certeza você encontrará o que precisa aqui!



**3453-5526**  
**8402-3606 • 8115-9493**

[www.guilhermeimoveiscn.com](http://www.guilhermeimoveiscn.com)

**RICARDO**  
i m ó v e i s  
CRECI - J13407

MATRIZ  
FILIAL

**Fone: (64) 3453-5005**  
Shopping CTC, Salas 19/20  
Centro

**Fone: (64) 3453-6006**  
Av. Antônio Sanches Fernandes  
Qd. 12 Lt. 01 - Itaguaí I

**VENDAS:**

**Chácaras ENCONTRO DAS AGUAS,** banhadas pelo córrego Joá, córrego das Lages e ribeirão pirapitinga, lugar lindo, cercado pela natureza, com ruas abertas, demarcação e energia elétrica. Financiamento próprio em até 120 meses, sem burocracia, parcelinhas que cabem no seu bolso.

**Aptº no 6º Andar,** mobiliado, composto por 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, Residencial Jardim Belvedere R\$ 100.000,00.

**Aptº com 1 quarto,** banheiro social e sacada Residencial Acqua Ville.

**Aptº 8º andar,** mobiliado, com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Tropical, Centro.

**Aptº 5º andar,** com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Tropical, Centro.

**CASA: no Santa Efigênia - 3 quartos** sendo 1 suíte R\$ 65.000,00

**CASA: Itanhanga I - 3 quartos,** sendo 1 suíte R\$ 215.000,00

**Aptº com 3 quartos** sendo uma suíte, quintal individualizado, setor Caldas do Oeste (sem condomínio) Pronto para financiar.

**Condomínio Serra Park, (Esplanada) Flat de ¼,** mobiliado mais parque aquático. Sinal de R\$ 25.000,00 mais 80 parcelas de R\$ 1.000,00.

**Setor Itaguaí (ao lado da Av. C): Excelente casa** com 3 quartos (1 suíte) 193,80 m², averbada, arquitetura moderna, acabamento de primeira, R\$ 220.000,00, (financiamos).

**Barracão no setor Bandeirantes** composto por 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, área com churrasqueira e sala comercial R\$ 110.000,00.

**Casas c/ 2 e 3 quartos,** Condomínio Hanashiro (financia pela CEF).

**Casa st. Itaguaí II c/ 3 quartos** (1 suíte) + edícula, c/ 2 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, piscina, etc. (avermada) R\$ 220.000,00.

**Ágio de casa no Residencial Primavera,** composta por 4 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem R\$ 50.000,00.

**Casas (NOVAS) com 3 quartos** sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no Residencial Konesuk (Preços de Oportunidade)

**Casa com 2 quartos,** sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Parque Real.

**Casa com 2 quartos** sendo 1 suíte, sala/cozinha e banheiro social setor Caldas do Oeste.

**Casa com 2 quartos,** sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, com ponto comercial no setor Jardim Serrano.

**Lotês no setor Lagoa Quente** com 1.000 m² cada um.

**Área com 6.000 m²** no setor Caldas D'Oeste.

**Área de esquina** com 797 m² em excelente localização no Centro da cidade. Preço de Ocasão.

**Barracão - no Portal das Águas Quentes - 01 suíte,** sala, cozinha e área de serviços. R\$ 282,00

**CASA - no Portal das Águas Quentes - 02 quartos** sendo 01 suíte R\$ 402,00

**SALA - no Itaiçi I - Aproximadamente 30m²** R\$ 502,00

**SALA - no Itaiçi I Aproximadamente 40m²** R\$ 602,00

**Casas ¼ lote 500m²** financiadas de 85.000,00 setor chácaras primavera

**Casas ¼ setor konezuk** 120.000,00

**Condomínio sonho meu** lote de 450m² com acesso ao lago 60.000,00

**Lotês de 500m² a parti de 100 Reais** mensais

**2 lotes juntos 438m²** cada um setor turista II 30.000,00 cada um

**chácaras encontro das águas** em ate 120 meses





# Compra - Venda - Adm. de Imóveis

## (64) 3453-1750

### www.ramonimoveis.com

Rua Osmundo G. de Menezes nº 270 - Centro - Caldas Novas - GO



**APROVEITE NOSSAS OFERTAS DIÁRIAS!**  
**FAÇA-NOS UMA VISITA...**

# Compra - Venda - Adm. de Imóveis

## (64) 3453-1750

### www.ramonimoveis.com

Rua Osmundo G. de Menezes nº 270 - Centro - Caldas Novas - GO

**ALUGUEL:**  
KITNET no Itajá - 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 302,00  
KITNET S-13 - Jardim Roma - 01 suíte, cozinha e garagem rotativa MOBILIA-DO. R\$ 302,00  
APTO no Cond. Flórida no Caldas do Oeste - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 552,00 + Condomínio  
APTO sobre loja no Itanhangá I - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços, e garagem. (não coberta). R\$ 352,00  
APTO no Portal das águas Quentes - 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 422,00  
APTO no Itaiçá - 03 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, alpendre e estacionamento. R\$ 482,00  
APTO no Nova Vila - 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 602,00 sem garagem e R\$ 622,00 com garagem

APTO no Itaiçá I - 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 307,00 sem garagem e R\$ 332,00 com garagem  
APTO no - Olégario Pinto - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha conjunta com a área de serviço e garagem para 1 veículo. R\$ 402,00  
APTO - Duplex, Turista I. 01 quarto, banheiro social, sala, lavanderia (parte superior) 02 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala/copa, cozinha, sacada e garagem. (parte inferior). R\$ 902,00 Incluso condomínio.  
APTO - Duplo. Res. Itaguai I - 01 suíte máster, 02 quartos, 02 banheiro, cozinha, copa, área de serviço, sacada e duas garagem. R\$ 1.202,00  
CASA no Portal das Águas Quentes - 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 402,00  
CASA no Hanashiro - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem para 5 carros. R\$ 502,00

CASAMOBILIADA no Setor Lagoa Quente - 2/4, sendo 1 suíte, 1WC social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 602,00  
CASA no São José - 03 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 552,00  
CASA - Av. Serra Negra. Resid. Vitória Régia, Caldas do Oeste - 02 Quartos sendo 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem (não coberta) R\$ 402,00  
CASA no Itanhangá I - 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem para 02 carros. R\$ 702,00  
SALA no Centro AV.CEL BENTO DE GODOY CENTRO - Medindo 100 m². R\$ 1.502,00  
SALA NA AV. CEL BENTO DE GODOY Itanhangá - Sala com 01 banheiro social. R\$ 352,00  
SALA no Santa Efigênia - Medindo aproximadamente 200m². R\$ 2.002,00  
KITNET- Itaiçá II- 01 quarto, 01 banheiro social, sala e cozinha. R\$ 202,00

SALA no Centro - SOBRE LOJA COM 50m² em cima da loja M10 & Cia. R\$ 502,00  
SALA no Center Caldas - Orcalino Santos, Shopping Center Caldas Flat. R\$ 402,00 + Condomínio.  
SALA Comercial com 200m² Rua da Feira Situado Qd 17 Lt 06 Av. das Nações.  
SALA - Av. Cel. Bento de Godoy, Lt 08, Qd 49, Setor São Jose .EVA. Com uma copa e um banheiro. R\$ 380,00  
**VENDA:**  
TEMOS CASA P/VENDER FINANPELACAIXAMINHA CASA MINHA VIDA.  
APTO - 1 Qto mobiliado no Ed aquários c/ parque aquático.  
APTO - 2 Qtos c/ suíte, c/ parque aquático Residencial Prive I.  
APTO - Residencial Di'Roma no Rio Quente.  
LOTE NO CENTRO - Medindo 337 m² c/ galpão. R\$ 280.000,00.  
CHACARA no Caldas Oeste - Com 02 piscinas. R\$ 200.000,00

**CRECI: 8.908**  
**Daniilo Imóveis**  
FONES: (64) 3453-1606 (64) 3453-1376  
www.marimoveis@hotmail.com

**ALUGUEL**  
SALA COMERCIAL contra esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadinha Valor R\$ 400,00.  
**VENDE**  
CASA no Itanhangá I, 4/4 sendo 2 suítes, sala, sala de jantar, cozinha com dispensa, edícula, garagem R\$ 180.000,00  
CASA em construção, Caldas D' oeste, em construção, R\$ 90.000,00  
CHALÉ de 2/4, sala, cozinha, garagem, banheiro social na qd 127 mansões R\$ 70.000,00  
LOTE nas Mansões das Águas Quentes R\$ 10.000,00  
LOTE de esquina no Setor Bela Vista R\$ 15.000,00  
LOTE de esquina no Belvedere R\$ 35.000,00, próximo Av. Turista II  
LOTE Setor Portal das Águas Quentes R\$ 15.000,00  
PONTO COMERCIAL com uma casa, de 3/4, sendo 2 suítes, banheiro social, sala, copa, cozinha, garagem para 3 carros na Av. do Forum R\$ 250.000,00

**CRECI: 2.402**  
**DINÂMICA IMÓVEIS**  
FONES: (64) 3453-1606 (64) 3453-1376  
www.marimoveis@hotmail.com

**APTO** Residencial promenade de 03 qrts, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, sacada, c/churrasqueira, c/parque aquático todo mobiliado R\$ 280.000,00  
**APTO** Residencial Jardim Prive de 01 qrts, sala, cozinha, banheiro social, sacada, c/parque aquático todo mobiliado R\$ 95.000,00  
**APTO** Residencial Prive das thermas 1 de 02 qrts sendo 01 suíte, sala, cozinha, sacada, banheiro social, c/parque aquático todo mobiliado R\$ 150.000,00  
Lote Itaguai III proximo ao forum 300m² todo murado R\$ 45.000,00  
Lote Jardim Prive R\$ 9.500,00  
Ótimo Barracão no Serrinha todo murado c/ cerca elétrica, portão eletrônico AV. Roberto P. Castro AV. Comercial R\$ 68.000,00  
Casa de 02 quartos, sala, cozinha, area, lote de esquina bairro popular precisa de uma boa reforma R\$ 58.000,00  
04 Lotes Juntos no Bairro Bandeirantes área total de 1.620.71m² R\$ 200.000,00  
01 Lote 360m² Itaguai I Qdº 16 Ltº 17 R\$ 80.000,00

**CRECI: 11.951**  
**Daniel Imóveis**  
Locação e Vendas  
FONE: (64) 3454-1770 9214-7405  
www.caldastur.com.br

**VENIDAS**  
APTO. NOVO 1 e 2 quartos, prox. a praça quatro rodas. 1 qto. 80.000,00 e 2 qtos. 100.000,00. Prédio novo.  
APTO. 3/4 sendo um suíte, hall, sala, cozinha, área de serviço, vaanda em volta de toda área do apto., bem ampla. Averbado pronto p/ financiar. Bairro Popular c/ Mara Morena, R\$ 125.000,00.  
CHÁCARA 80m2 de frente, formada / fruteiras, uma casa, com laje, água corrente nos fundos, água encanada potável. 200.00,00.  
Apto 1/4 banheiro social sala e cozinha elevador e gás ed. Adriana praça 4 rodas valor R\$ 80.000,00 aceita carro

**LOTES ATÉ 500 METROS A PARTIR DE 100 REAIS MENSAIS**

**Wanderlei Ferreira**  
Consultoria Imobiliária  
Fone: (64) 3453-1157  
www.criatimoveis.com.br  
E-mail: criatimoveis@criatimoveis.com.br  
A Osmundo G. de Menezes nº 270 - Centro - Caldas Novas - GO

**VENIDAS**  
CASA de 2 e 3 quartos no Caldas do Oeste.  
CASA Nova Vila ¼ suíte R\$ 120.000,00.  
LOTE Turista 2 por R\$ 35.000,00  
Portal das Águas Quentes 3/4 murada 98m² R\$ 98.000,00  
Residencial Thermas do Bandeirantes 3/4 área de lazer completo R\$ 180.000,00.  
LOTE TURISTA II R\$ 27.000,00  
LOTE TURISTA II 420M² R\$ 35.000,00  
LOTE PORTAL QD 205 R\$ 4.000,00  
LOTE PORTAL QD 136 R\$ 6.000,00  
LOTE BOA VISTA QD 07 R\$ 10.000,00  
ÁGIO LOTE ALTO DA BOA VISTA R\$ 5.000,00  
CHALÉ VILLAGE R\$ 75.000,00  
LOTE COND. VILLAGE SAÍDA P/ GOIÂNIA R\$ 30.000,00  
APTO SAN REMO ¼ R\$ 60.000,00

**ALUGUEL**  
Apt ¼ centro R\$ 700,00 incluso cond.  
Renaissance ¼ R\$ 700,00 mais cond.

**CRECI: 11.809**  
**Ari Imóveis**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
www.arimoveiscaldas.com.br  
(64) 3453-5589

**LANÇAMENTO IMPERDÍVEL LOTEAMENTO DON FILIPE.** Ao lado do Palavra da Vida. Mensalidades a partir de R\$250,00.  
CASA NOVA - CALDAS DO OESTE: 03 Quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, banheiro social, garagem p/ 04 carros. Toda na Laje.  
CASA NOVA - ITAGUAÍ II: 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, copa, garagem pra 03 carros, lavanderia coberta.  
CASANOVA - ITAGUAÍ III: 03 q, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, Garagem 03 carros,  
Toda na laje, cerca elétrica, alarme, portão eletrônico, toda no blindex.  
CASA NOVA - ITANHAN- GÁ I: 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, varanda, portas e janelas todas em blindex. Toda na laje.  
CASA - LAGO DAS BRISAS: 2 quartos, sendo 1 suíte, cozinha americana, banheiro social.

**COMPRA VENDA LOCAÇÃO P' TEMPORADA CORRESPONDENTE CAIXA AQUÍ Palmerston**  
Av. das Nações Qd.06 Lt.13 e 14 Jd. dos Turistas (Av. da Feira)

**CRECI: 16.272**  
**ZULEIDE Imóveis**  
FONES: (64) 3453-6155 / 9293-2307 9642-9604  
zuleideimoveis@hotmail.com  
www.zuleideimoveis.com.br

**VENIDAS**  
OPORTUNIDADE. APTO 1/4 APRONTS ENTREGA, MOBILIADO PARCELADO EM ATÉ 48 MESES -NAUTICO FLAT- SERVICE . R\$: 120.000, ENTRADA: R\$: 9.600,00 + 48 MESES DE R\$: 2.600,00 CORRIGIDO P/ IGPM-  
APTO: 3/4 RES. CORUMBÁ R\$: 145.000,00  
APTO: 1/4 MOBILIADO : AAB FLATS APART- HOTEL R\$: 90.000,00  
APTO: 1/4 ÁGUAS DA FONTE MOB. R\$: 87.000,00  
APARTHOTEL - NOBILE: SUÍTE . R\$: 55.000,00  
ENSEADA NAUTICO 1/4 MOB. TERRIO R\$: 135.000,00  
SOBRADO COMERCIAL AV. B C/ 2 SALAS COMERCIAIS, 01 APTO 3/4, 01 APTO 1/4, 03 QUITINETES 1/4 CADA. R\$: 630.000,00  
CASAS NOVAS: 3/4 PARQUE REAL, ITAICÍ III E CALDAS DO ESTE R\$: 110.000,00

**LOTES FINANCIADOS**  
Asfalto, água, luz, iluminação pública a partir de R\$ 100,00

**CRECI - 16272**  
**DIVINA CORRETORA DE IMÓVEIS**  
COMPRAS - VENDAS - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO

**VENDA**  
Casa em Goiânia, ( encostado no crê / fundo da pecuária) ¾, copa, sala, cozinha, suíte, Banheiros, piscina, barracão no fundo de 2/4, sala, cozinha, troca por Apto em Goiânia ou em Caldas Novas R\$ 330.000,00  
Apto ¼ Golden Dolphin Grand hotel  
Apto ¼ Golden Thermas Residence 1 e 2/4  
Lote setor Universitário, Lote de esquina, troca-se por carro  
Apart 2/4 cond. Ponta verde R\$ 120.000,00  
Apart. no Di'Roma e Rio Quente por R\$ 60.000,00  
Aluga-se Casa e Apto Para temporada e mensal  
Flat ¼ com park aquático , acesso ao loga com. Enseada R\$ 135.000,00  
Apart no cond. Aguá ville tipo hotel R\$ 50.000,00  
Apart 1º andar 2/4 uma suíte c/closed WC, sala, cozinha, area de serviço, vitória Regea R\$ 65.000,00  
Flat ¼ com park aquático (aceito carro no negocio) R\$ 135.000,00  
4 chacaras setor Serrinha

Chacara a 175 KM de asfalto, caminho de Ipameri de mil m² R\$ 35.000,00 (aceita carro no negocio)  
Apto. Condomínio Bunitis (perto da Praça 4 Rodas) 2/4 sendo uma suíte, sala, cozinha, lavanderia, garagem, 2 carros, faz negocio em carro ou gado.  
Casa Parque das Brisas, 3l. sala, cozinha. Valor: R\$ 65.000,00  
Casa caldas do oeste, 3Q, 4 banheiros, area com churrasqueira, sala, cozinha, quintal. R\$: 130.000,00  
2 quit net ( coz. americana, quarto e banheiro) edifício Lidiio 2. jardim paraíso I. R\$: 40.000,00( cada)  
Fazenda , indo pro mangueirão, 17 km da cidade sendo 7km estrada de chão, 12 alqueiros. terra plana. R\$: 65.000,00 por alqueiro  
Casa Itaiçá II, 2 q, sala, cozinha, area, quintal. em ótimo estado  
Apto golden dolphin grand hotel, tipo hotel, padrão do pool. valor a combinar  
Lote jardim Prive 320m  
Apto perto do hotel triangulo, 2q, suíte, no terreo, apto mobiliado. R\$: 90.000,00

**www.divinaimoveis.com.br**  
**64. 3455-4749 / 9214-3898**



## PROBLEMAS DE LÓGICA

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL 2011

Resolva o passatempo, preenchendo o quadro. Coloque S (sim) em todas as afirmações e complete com N (não) os quadrinhos restantes (veja o exemplo). Para isso, use sempre a lógica, a partir das dicas.

### Adoção de animais

No fim de semana passado, Vítor e outros dois homens estiveram numa feira de adoção de animais. Cada homem adotou um animal doméstico diferente. Conforme as dicas abaixo, descubra o nome e a profissão desses homens, assim como o bichinho que cada um adotou.



	Nome	Animal			Profissão		
		Cachorro	Coelho	Gato	Arquiteto	Dentista	Programador
Profissão	Miguel						
	Túlio						
	Vítor						
Nome	Arquiteto	N					
	Dentista	S	N	N			
	Programador	N					

- O dentista adotou um cachorro.
- Miguel adotou um gato.
- Túlio é arquiteto.

Nome	Animal	Profissão

6

## Culinária

Fritada de cebola roxa e queijo provolone



### INGREDIENTES

- . 3 colheres (sopa) de azeite
- . 150 g de cebola roxa fatiada
- . Sal e pimenta a gosto
- . 3 colheres (sopa) de vinho branco
- . 4 ovos
- . 100 g de queijo provolone cortado em cubos
- . 2 colheres (sopa) de leite
- . 2 colheres (sopa) de queijo parmesão ralado
- . Margarina para untar

### MODO DE PREPARO

- Em uma panela, aqueça o azeite e refogue a cebola.
- Tempere com o sal e a pimenta, acrescente o vinho e espere evaporar. Deixe esfriar.
- Bata os ovos, junte o provolone, o leite e o parmesão.
- Misture com a cebola e despeje em uma frigideira antiaderente untada com um pouco de margarina.
- Tampe e deixe cozinhar cem fogo brando. Vire e doure do outro lado.

**Dica:** para ficar com sabor mais leve, substitua o provolone por mussarela.

Mande sua dica para: [redacao@gazetadoestado.com.br](mailto:redacao@gazetadoestado.com.br)

## DICAS PARA DONA DE CASA



### DICAS DOMÉSTICAS!

- Um dente de alho no óleo das frituras absorve o cheiro e o excesso de gordura.
- Purê de batata requeijado: adicione um pouco de leite e bata vigorosamente com uma colher de pau.
- Repolho roxo, cozido e não desbotado: adicione a água do cozimento gotas de limão ou vinagre.
- Para deixar o repolho claro e macio, acrescente a seu cozimento um pouco de leite.

COMO VOCÊ NUNCA VIU!  
**GUINNESS WORLD RECORDS**



WWW.GUINNESSWORLDRECORDS.COM/BR

### Solução

Profissão	Nome	Animal
Programador	Miguel	Gato
Dentista	Túlio	Coelho
Arquiteto	Vítor	Cachorro

Mais de 15 anos de Experiência



Br Turismo conforto e segurança em suas viagens

3453-4158  
8404-0282  
9226-7805

Excursões com Veículos Executivos, van de 15 lugares, microônibus de 28 lugares e ônibus com até 50 lugares  
Preço promocional para Igrejas

## CANAL ZAP

Canal Zap, por Manu Moreira

**MICHEL TELÓ VIRA O ANO EM TRIO ELÉTRICO** - Balneário Camboriú recebeu um dos cantores mais famosos do Brasil e agora do mundo no Réveillon. Michel Teló, citado pela revista Forbes como fenômeno mundial, colocou a galera de Santa Catarina para dançar. O show aconteceu em cima do trio elétrico e o hit Ai Se Eu Te Pego esquentou a galera animada na virada do ano.

## RESUMO DE NOVELAS

**Malhação**

GLOBO, 17h30m - Gabriel e Alexia se beijam. Guido e Natália pensam em morar sozinhos para não ir para Macaé com os pais. Cristal ouviu Gabriel falar para Ziggy que quer terminar o namoro com ela. Natália se surpreende com a quantia do pagamento que recebe de Moisés. Guido hesita em revelar para Laura o motivo da demissão de seu pai. Beatriz se sente mal e Gabriel a leva para o hospital. Guido termina seu relacionamento com Laura.

**A Vida da Gente**

GLOBO, 18h - Júlia pede para morar com Manuela. Lorena exige que Laudelino conte sobre sua doença para Iná. Celina fica tensa com a possibilidade de estar grávida. Manuela avisa a Rodrigo que se mudará para Florianópolis. Cris compra um terno novo para Matias. Cícero resolve dar uma oportunidade para Renato e Alice fica radiante. Rodrigo fala para Ana que Manuela pretende se mudar para Florianópolis. Lorena reclama com Matias sobre a forma com que Cris o trata.

**Aquele Beijo**

GLOBO, 19h - Sarita vê a sua foto com Alberto na capa do jornal e se desespera. Rubinho chega em casa e diz para Maruschka que se desentendeu com Vicente. Vicente aconselha Sarita a procurar Vera. Íntima é levada para o hospital. Bernadete passa a noite de ano-novo na casa de Ricardo. Belezinha diz para Agenor que está se sentindo culpada pelo estado de saúde de sua mãe. Valério conta para Orlandinho que Belezinha está grávida. Maruschka admite para Gisele que quer unir Rubinho a Grace Kelly.

**Rebelde**

RECORD, 19h15m - João fica decepcionado ao saber que a banda acabou. Jonas se surpreende com o respeito com que Roberta trata Franco. Raul fica ressentido com Bia por ela só pensar na festa de aniversário e os dois discutem. Roberta diz a Franco que está difícil sustentar a mentira e pede que ele resolva logo a situação com Beth. Franco pede a Jonas que considere trocar Roberta de quarto, mas o diretor resiste. Vicente diz a Artur que foi Marcelo quem adiantou os relógios do apartamento.

**Fina Estampa**

GLOBO, 21h - Rafael salva Amália da morte em incêndio na mansão de Griselda. O casal reata o romance. A portuguesa dá um banho de mangueira em Tereza Cristina. Baltazar manda Solange ir embora ao vê-la com Daniel. Juan Guilherme recebe um telefonema de Chiara, sua ex-mulher. Leticia confessa a Vilma que ainda sente a presença de seu ex-marido no quarto. Griselda descobre que Amália foi trancada de propósito em incêndio.

**Vidas em Jogo**

RECORD, 22h15m - Cleber entra no quarto sem fazer barulho e abre o saco de papel cuidadosamente sobre a cama de Francisco. Ele sai do quarto enquanto muitas baratas, minhocas e ratos fogem do saco de papel. Francisco desperta com o grito da enfermeira, que entra no quarto e se assusta. Ele se livra do lençol infestado de baratas, mas tem dificuldade de sair da cama por conta de seu estado. A enfermeira ajuda Francisco a se levantar. Enfermeiros chegam para ajudar. O milionário vê um bilhete e pede que alguém o pegue.

## RESUMO DE NOVELAS



Luiza Dantas / Carta Z Notícias

**De olho no futuro**

Joana Lerner, a sensível Luana de "Fina Estampa", está se acostumando com o reconhecimento do público desde que sua personagem tirou o "dreadlock". "A repercussão tem sido pouca. Antes, era zero porque ninguém me reconhecia sem o cabelo da personagem", diverte-se. Quando o assunto é paranormalidade, a atriz afirma respeitar e até acha ótimo esse tema em seu trabalho. "Não sei se felizmente ou infelizmente, mas não vim nesse mundo para dar recados", destaca. Na novela de Aguinaldo Silva, a vidente está em uma nova fase desde que deixou a vida de garota de programa e passou a apostar em suas previsões para manter a salvo quem a rodeia. "Sei que ela vai ficar na pousada. Por enquanto é só o que sei. Mais revelações ainda não chegaram para mim", desconversa, entre risos, sobre o futuro da personagem.



Vem aí...

Gazeta News FM

106,9 Mhz - A Notícia levada à sério!





## Primeira novela

Depois de participar da série "Clandestinos – O Sonho Começou", Adelaide de Castro tem novo trabalho em vista. Em "Amor, Eterno Amor", próxima novela das seis da Globo, a atriz interpretará um dos papéis de destaque da trama, que aborda os temas espiritualidade e paranormalidade. A previsão de estreia é para a partir de março de 2012. A novela será protagonizada por Gabriel Braga Nunes e teve suas primeiras cenas gravadas em novembro.

## Dono da lei

"Chapa Quente", título provisório da nova série da Record, está com alguns nomes confirmados. Além do protagonista Milhém Cortaz, a atriz Alice Assef também estará na produção. A série conta a história de Nogueira, um delegado que tem meios pouco convencionais para solucionar os crimes que investiga. A pré-produção segue a todo vapor. Inclusive, a Record aumentou de quatro para cinco o número de capítulos da série, que será ambientada no Rio de Janeiro. "Chapa Quente" é escrita por Marcílio Moraes e Gustavo Reiz e deve estreiar ainda no primeiro semestre de 2012.

## De filho para pai

O diretor Mauro Mendonça Filho terá uma missão especial em "Gabriela", próximo "remake" da Globo. Ele vai comandar em cena o pai, o ator Mauro Mendonça. Na adaptação de Walcyr Carrasco, que deve estreiar em abril, Mauro Mendonça interpretará o coronel Ramiro Bastos. Na versão de 1975, escrita por George Walter Durst, o personagem foi vivido por Paulo Gracindo. A novela será protagonizada por Juliana Paes, que fará par romântico com Humberto Martins.

## Cinema em casa

O SBT escolheu a seleção de filmes para 2012. O primeiro do pacote especial é o "Uma Prova de Amor", com Cameron Diaz, Abigail Breslin e Sofia Vassilieva, que será exibido no próximo dia 10. Outros filmes de destaque no canal são: "Harry Potter e o Enigma do Príncipe", "Invictus", "Sex And The City 2", "Se Beber Não Case", "17 Outra Vez", "A Hora do Pesadelo", "Fúria de Titãs", "Premonição 4", "Sherlock Holmes" e "A Origem".

## Igual a antigamente

Claudia Raia e Edson Celulari estão cotados para fazer "Guerra dos Sexos", próxima novela de Silvio de Abreu na Globo. Eles já trabalharam juntos em "Sassaricando", de 1987, e "Deus nos Acuda", de 1992, ambas do mesmo autor. "Guerra dos Sexos" deve substituir "Marias do Lar", de Filipe Miguez e Izabel de Oliveira, na faixa das sete. A gravação deve começar em julho de 2012 e a previsão de estreia é para a partir de setembro.

## RÁPIDAS

# A partir de hoje, a RedeTV! exibe, no lugar do "RedeTV! Esporte", o programa "Nestlé Com Você", às 11 h, de segunda à sexta. O esportivo irá ao ar às 18 h, também de segunda à sexta.

# Isaac Bardavid será Samuel em "Rei Davi", próxima minissérie bíblica da Record.

# Íris Bruzzi está cotada para fazer "Máscaras", novela substituta de "Vidas em Jogo", na Record.

# A Band estreiou ontem, o seriado "Mulheres Ricas", no horário das 22:25 h.

## FOI BEM

Os atores Marcelo Serrado e Alexandre Nero em "Fina Estampa", da Globo. A dupla formada pelo afetado Crô, e o rabugento Baltazar, está afinada e muito divertida em todas as cenas.

## FOI MAL

A trama do personagem Rafa em "Fina Estampa", da Globo. Apesar dos esforços do ator Marco Pigossi, as cenas na prisão estão bem "arrastadas" e chatas.

## HORÓSCOPO

### ÁRIES - 21/3 a 20/4

Um benéfico triângulo de energia entre Plutão, Júpiter e Lua melhoram seus relacionamentos de trabalho e deixam mais claras as metas profissionais. As finanças também são beneficiadas por essa energia. Amor em fase neutra.

### TOURO - 21/4 a 20/5

Júpiter em ótimo aspecto com o Sol e Plutão em Capricórnio mobilizam os contatos com pessoas e empresas estrangeiras. Agora em movimento direto começa a trazer para você todos os resultados de seus investimentos.

### GÊMEOS - 21/5 a 20/6

Tome cuidado com brigas e discussões desnecessárias, especialmente em sua vida doméstica e em seus relacionamentos familiares. Júpiter em Touro melhora sua intuição e traz proteção espiritual.

### CÂNCER - 21/6 a 21/7

Plutão e Sol em Capricórnio em ótimo aspecto com Júpiter melhoram seus relacionamentos pessoais e trazem mudanças positivas. Algumas dificuldades em sua vida doméstica ainda pode existir.

### LEÃO - 22/7 a 22/8

Seu regente em união exata com Plutão promete mudanças significativas em seu dia a dia de trabalho. Um novo trabalho ou mesmo um novo projeto pode modificar todos os seus planos. Mercúrio em Sagitário beneficia as amizades.

### VIRGEM - 23/8 a 22/9

Seu regente continua em Sagitário mobilizando as amizades e os contatos com pessoas de cultura diferente da sua. A fase é de divertimentos e alegrias. Sol e Plutão em Capricórnio transforma sensivelmente sua forma de amar.

### LIBRA - 23/9 a 22/10

Seu regente caminha livre por Aquário e beneficia sua criatividade, o relacionamento com os filhos, mas principalmente o romance. O amor chega até você e uma nova paixão pode mudar o rumo de alguns de seus planos.

### ESCORPIÃO - 23/10 a 21/11

Seu regente unido ao Sol em Capricórnio transforma alguns planos e projetos, especialmente os profissionais. Esta é uma fase de estruturas e concretizações. Período excelente para estar em casa junto aos seus.

### SAGITÁRIO - 21/11 a 21/12

Mercúrio ainda em seu signo melhora a comunicação e traz novas propostas de acordos, conciliações até você. Uma reconciliação com um amigo é possível neste período. Romances passageiros.

### CAPRICÓRNIO - 22/12 a 20/1

O Sol unido a Plutão em seu signo continua promovendo mudanças importantes em todos os setores de sua vida. Um romance pode estar mexendo muito com seu coração e fazendo você sonhar.

### AQUÁRIO - 21/1 a 19/2

Vênus ainda em seu signo continua mobilizando sua vida em relação ao amor e às amizades. Boas novidades podem surgir a qualquer instante. Finanças passam também por um momento de tranquilidade.

### PEIXES - 20/2 a 20/3

Nesta fase você deve manter suas finanças sob controle e não deve se envolver em investimentos de risco. Negócios relacionados com a tecnologia podem dar bons resultados. Amor em fase de espera.

**DIRECTOR DVD**

A melhor companhia para sua pipoca!

**3455.2624**

Rua Antônio Coelho de Godoy, Qd. 05  
Lt. 04 - Setor Oeste - Caldas Novas

Todo dia em promoção diferente!

FILMES EM Blu-ray Disc

# 태권도

## Taekwondo

### Marcelo Monteiro

Favorito Top Team

Venha treinar com um campeão brasileiro. Faça parte de um time campeão!

Aulas 2ª, 4ª e 6ª de manhã, tarde e noite.

**Marcelo Monteiro**  
64. 9247.3700 / 64. 9293.8458

Av. das Nações, Qd. 06 Lt. 06, Sl. 02, 2ª andar  
(Em frente a Traxx) - Caldas Novas/GO

**Casa dos Bolos**  
 Não usamos massa pronta - Nossa produção é diária  
 "...e tudo quanto fizer prosperará." 113  
 100% caseiro

*A sua casa de Bolos!!!*

**Apartir de R\$ 7,00**

Mesclado	Goiabada	Mandioca	Torta de Abacaxi
Trigo	Laranja	Maracujá	Torta de Banana
Cenoura	Leite	Banana c/ passas	Toalha Felpuda
Coco	Frutas Cristalizadas	Milho	Bolo Pudim
Chocolate	Limão	Ameixa	Formigueiro
Fubá			

**Caldas Novas:** Av. Cel. Bento de Godoy, 243 - Centro - **3453-5461**  
**Morrinhos:** R. Pará, 863, esq. R. Major Evaristo Frauzino - **3413-0195**



**2 GANHE ATÉ 2.000,00 POR SEMANA COM A MONAVIE**

*Adinaldo Gonçalves*  
 Distribuidor Independente  
 R. E 13 Qd. 60 Lt. 39 - Cond. Veredas

SAIBA COMO LIGANDO PARA: (64) 3453-7626 / 9239-5503 / 9642-7181 / 8407-5870

# Concreta BRITAS



Empresa do nosso amigo  
**Wanderson Nunes dos Santos**

**64.3454-4020**

Rod. GO-139 Km 14,4 - Faz. Sto. Antonio das Lajes  
 Zona Rural - 75.690-000 - Caldas Novas/GO - Cx. Postal 258

# Lantecanet

PROVEDOR DE ACESSO À INTERNET

A sua Internet com  
**Qualidade e Rapidez**

Solicite uma visita!  
 (Nenhum custo adicional)

**(64) 3454-4136 / 9227-1902**

CONSULTE PLANOS COM EQUIPAMENTO EM COMODATO



**400 Kbits**

**600 Kbits**

**1 Mbits**

**2 Mbits**

Av. C, Qd.33, Lt.21 - Itaguaí - Cep: 75.690-000 - Caldas Novas / Goiás



# ESPORTES

Com João Paulo

Gazeta do Estado

e-mail: esportesgazetadoestado@gmail.com

Twitter: @jpinheiro

## FOTO MEMÓRIA

Décio Teixeira, um dos mais marcantes laterais-esquerdos do Galo. Ele precedeu a Oldair e a Cincunegui com a camisa 6 do Atlético-MG e foi um lateral aguerrido que marcava muito forte e era adorado pela "massa", a torcida mais vibrante. Décio Teixeira morreu em Belo Horizonte em 1999. (Site Milton Neves)



## João Bosco toma posse

O novo presidente do Goiás João Bosco Luz tomou posse na última quinta-feira, ele estará à frente da presidência Esmeraldina entre 2012/2013. Também foram empossados os vices Adriano Oliveira e Sérgio Rassi. João Bosco Luz foi escolhido como candidato único, já que a oposição não teve candidato concorrendo a vaga.

Dentre os principais objetivos do Goiás para o ano de 2012, João Bosco destacou que a equipe precisa retornar à elite do futebol brasileiro. Nesta semana o presidente deve anunciar o restante dos executivos para os cargos de gerente de futebol e de marketing. O Goiás estreia na Copa São Paulo no próximo dia 4, o Esmeraldino enfrenta o Flamengo-PI.

## Base do Dragão abandonada

O time profissional do Atlético teve um ano incrível, a equipe se sagrou campeã do Goianão pela segunda vez consecutiva, ficou em 13º no Brasileirão série A e com isso conseguiu uma inédita vaga para a Sul-Americana deste ano. Entretanto as coisas não estão às mil maravilhas no clube, as categorias de base do time estão praticamente abandonadas.



Sobre as possíveis promessas do Dragão, o técnico Coutinho que comanda o sub-20 do Rubro Negro, destacou a principal promessa do clube. "Ele (Luciano) tem um grande futuro. É um atleta que chega com extrema facilidade ao ataque e tem uma ótima

finalização. Tenho certeza que nos próximos anos estaránaequipeprofissional. Vamos observá-lo melhor em 2012 e tentar dar todas as condições para que ele se torne um grande atleta" - diz Coutinho que reclama da falta de incentivo da diretoria.

## CURIOSIDADES DA COPA

César Maluco honrou o apelido ao fazer uma brincadeira com a delegação do Zaire durante a Copa do Mundo na Alemanha em 1974. Quando os jogadores africanos estavam descendo a escada rolante do estádio, o brasileiro apertou o botão que invertia para subida o sentido, quase provocando um acidente no elenco africano.

## O jogador mais caro da história

A equipe inglesa do Chelsea pode quebrar o recorde em contratar o jogador mais caro da história, segundo o jornal inglês "Daily Mail" o Chelsea estaria disposto a pagar 84 milhões de libras (R\$ 242 milhões) para contratar o atacante Hulk do Porto, esta seria a maior transação do futebol mundial.

A contratação do atacante seria um pedido do técnico André Villas-Boas do Chelsea, que acha o jogador ideal para o ataque dos Blues. Theodoro Fonseca que é o representante do jogador, afirmou que somente este valor tirará Hulk do Porto, no Chelsea ou em qualquer clube, pois ele gosta muito do jeito que André trabalha. Ele conhece o Hulk muito bem e os dois têm um bom relacionamento. Hulk no Chelsea? Tudo é possível. Existe a cláusula e tudo depende de acordo entre os clubes" - disse o empresário.

## MARIANO JOGARÁ COM A 25

O lateral-direito Mariano, ex-Fluminense, começou a treinar nesta sexta-feira no Bordeaux. Após passar por exames médicos e conhecer o clube na quinta, o jogador assinou contrato de quatro anos com a equipe francesa e recebeu a camisa 25.

Em seu primeiro treino, Mariano foi recebido pelo zagueiro Henrique, revelado pelo Flamengo e que está desde 2005 no Bordeaux. O número preferido do lateral-direito é o 2, mas a camisa já tem dono na equipe: o zagueiro Michaël Ciani, que atua pela seleção francesa. (globoesporte.com)



## Vila com o físico bom

As equipes seguem a preparação para o início dos estaduais, no Vila Nova não é diferente, a equipe segue fazendo trabalhos físicos no sentido de evitar lesões durante a temporada. O novo fisiologista do Tigrão Adriano Lima ficou bastante satisfeito com o resultado dos primeiros trabalhos. "Nós temos que

fazer uma ficha individual de cada atleta, para que ninguém corra risco de lesão, e possa ter o melhor rendimento possível dentro de campo. Até agora foi surpreendente os atletas que avaliamos até agora, eles superaram as nossas expectativas" - avaliou Adriano que estava trabalhando no Cruzeiro.

## Alex quer voltar ao Brasil



O zagueiro Alex do Chelsea quer voltar a jogar no Brasil, o jogador aceita até a reduzir seu salário para facilitar sua transferência. Sem espaço no clube inglês, o jogador de 29 anos deve ter sua situação definida neste mês, pois abre a janela de transferências da Europa.

"Eu sabia quando pedi para ser negociado que não receberia o mesmo salário no Brasil que eu tenho no Chelsea. Vai ser difícil até chegar perto", - afirmou o jogador em entrevista ao site skySports. Alex ainda disse que só fica na Europa se acontecer algo "muito especial" em sua carreira.

➤ **EM JANEIRO, CALDAS NOVAS  
CONTA COM MAIS UMA NOVIDADE.**



**SINTONIZE NA TV  
QUE É FEITA PARA VOCÊ.  
➤ 40 UHF**

**MUDAR  
FAZ BEM!**

PROGRAMA  
**Show da Manhã**

De Segunda à Sábado das 08h às 12h.

Todo novo ano, você faz novos planos.

Eles se transformam em realidade, mudam  
a sua vida, sua perspectiva e seus sonhos.

*Que em 2012, você viva a mudança que deseja.*

