

DIÁRIO Gazeta

SEXTA-FEIRA

13 DE JANEIRO DE 2012

ANO 6 - NUMERO 1495

R\$
0,50
o mais barato
da cidade!

do Estado

www.gazetadoestado.com.br



**Aldo treina de
madrugada**

PÁGINA 19

Passaporte

Nanda Costa
irá para a Turquia
em maio. A viagem
é para gravar
cenas da sua
personagem,
que é a pro-
tagonista
da próxima
novela das
nove de
Glória Perez,
na Globo.



PÁGINA 17

www.gazetadoestado.com.br

@gazetadoestado

www.facebook.com/gazetadoestado



**Vereador André Rocha visita o Hospital
Municipal Dr. André Ala Filho**

PÁGINA 4



MORADORES E TURISTAS ESTÃO ASSUSTADOS COM A QUANTIDADE DE BURACOS EM CALDAS NOVAS

PÁGINA 4

**Defesa Civil diz
que a situação de
algumas famílias
ribeirinhas é
crítica**

PÁGINA 4

**MORRINHOS:
Loteamento
na cidade**

Conversa-se no
município, sobre alguns
movimentos indicando...

PÁGINA 6

GOVERNADOR APROVA PROJETO PARA CONSTRUÇÃO DO HUGO II

Marconi Perillo se reuniu com o secretário de Saúde Antônio Faleiros, presidente da Agetop, Jayme Rincón, e representantes responsáveis pelo projeto dos hospitais Hugo II e da Mulher.

PÁGINA 7

Vice Governador participa da entrega de viaturas à SSPJ

PÁGINA 7



Poupança	0,60%	Salário Mínimo	R\$ 545,00
Dólar Comercial	R\$ 1,83	Gasolina	R\$ 2,90
Dólar Turismo	R\$ 1,95	Álcool	R\$ 1,90
Dólar Paralelo	R\$ 1,81	Diesel	R\$ 2,12
Euro	R\$ 2,44	Ônibus coletivo	R\$ 2,25



Sol e aumento de nuvens durante o dia.
Períodos de nublado, com chuva a qualquer hora.

↑ 28%
máxima↓ 17%
mínima

“ Temos que perceber que a quantidade que volta, dentro do universo que sai, é muito alta e não pode ser prejudicada pelos outros, que não retornam. Faz bem para a ressocialização do preso a convivência com a família. ”

Afirmou Juiúta Lengruber, estuadora do sistema penal brasileiro e coordenadora do Centro de Estudos.

Quina 11/01/2012
Concurso 2795

26 27 33
73 74

ARTIGO

Os investimentos dos setores públicos e privados são fundamentais para o crescimento econômico do Brasil

O fator principal que leva uma determinada economia crescer é a taxa de investimentos. A magnitude das inversões tanto privadas quanto públicas é fundamental para que o crescimento econômico seja sustentável. Aliás, caso não exista máquinas, equipamentos e outros meios de produção ociosos não é possível crescer sem investimentos prévios. Somente quando existe capacidade ociosa é que se consegue crescer sem que se invista em capital fixo que são máquinas, equipamentos, prédios, estradas, portos, aeroportos e outros tipos que juntamente com o trabalho fornecido pelas pessoas irão gerar produtos e serviços.

É muito importante a formação profissional das pessoas, elevando o capital humano, mas igualmente importante é a formação de capital físico. Desde há algum tempo se verifica aumento significativo na quantidade de cursos e número de pessoas que são formadas todos os anos tanto em nível médio quanto em curso técnico quanto em faculdades, embora a qualidade esteja muito aquém da desejada. O mesmo não se verifica com os investimentos em capital físico. Infelizmente, desde o início dos anos 1990 que o Brasil tem investido muito pouco em relação ao PIB, muito abaixo do que ocorria nos anos 1970 e 1980, por exemplo. É necessário que as taxas de investimentos sejam aumentadas a um nível muito maior do que o verificado atualmente para podermos vislumbrar crescimento econômico que seja suficiente para obtermos a importância que tanto esperamos ter na economia mundial.

Ao mesmo tempo, com taxas de crescimento econômico maior do que as atuais, podemos ter um padrão de vida bastante superior ao que se verifica atualmente. Desde 1990 as taxas de investimentos no Brasil estão abaixo de 20% do PIB, nesses mais de vinte anos tem ficado muito abaixo dos vinte anos anteriores. Por exemplo, em 1970 a taxa de investimento do setor privado foi de 19% do PIB e do setor

público de 6%. Em 1975 a do setor privado foi de 26% e a do setor público de 5%; em 1980 o setor privado investiu 26% do PIB e o setor público investiu 3%; em 1986 (ano da implantação do Plano Cruzado) o setor privado investiu 19% do PIB e o setor público, 3,5%.

Os investimentos correspondentes a mais de 30% do PIB verificados em meados da década de 1970 ficaram bem distantes dos que ocorreram nos últimos anos. Em 2000, os investimentos do setor privado foram de 17% do PIB e do setor público, de 2%; em 2004 os do setor privado foram de 14,5% e do setor público, de 2%. De 2006 até agora temos tido um aumento razoável dos investimentos do setor público, mas muito aquém dos percentuais em relação ao PIB obtidos há trinta anos, além disso, o investimento do setor público tem apresentado muitas variações de ano para ano, notadamente aumentando em época de eleições e diminuindo em época sem eleição. Os investimentos do setor privado também têm ficado muito baixo.

É chegado o momento para tanto o setor público quanto o setor privado elevarem os seus investimentos para que a economia brasileira possa crescer de forma sustentada, com geração de renda, riqueza e empregos para o país e para os brasileiros. O setor público precisa aumentar os seus investimentos em infraestrutura tais como portos, aeroportos, rodovias, pontes, viadutos, escolas, hospitais, entre outros e possibilitar que o setor privado tenha condições institucionais de investir muito mais do que está investindo atualmente. O setor privado deve ter mais coragem de enfrentar o futuro e aumentar as suas inversões para que possa aumentar o seu faturamento e o lucro. A junção de tudo isso elevará as condições de todos. Tanto o governo, quanto as empresas e a população estarão em condições muito melhores com mais investimentos do setor privados e do setor público.

Francisco Castro
Economista

BOLETIM DO



SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS DE CALDAS NOVAS - ADM. 2009 - 2012

Metas da diretoria para 2012

Depois de intermediar com sucesso as negociações dos professores com o Poder Executivo para o pagamento do piso salarial, no final do ano passado a direção do Sindicaldas elegeu para 2012 algumas metas importantes. Segundo a presidente Selma Carolina, o sindicato vai lutar em

favor do cumprimento das datas base dos trabalhadores municipais, a fim de garantir os reajustes deste ano em tempo hábil. Selma Carolina afirmou também que estará discutindo a situação do desconto do Caldas Prev, sistema previdenciário do município.



Presidente do SINDICALDAS, Selma Carolina

Plano de Saúde

Com o objetivo de prestar melhor atendimento na assistência médica dos associados o Sindicaldas pretende buscar a realização de um convênio com alguma instituição para fazer plano de saúde para todos os filiados. O assunto será prioridade

da atual diretoria do Sindicaldas, segundo afirmação da presidente Selma Carolina. O trabalho envolverá a participação de toda diretoria do Sindicaldas, devendo ser mais uma importante realização em favor dos servidores públicos sindicalizados.

FALE COM
A GENTE:



twitter.com/SINDICALDAS



facebook.com/SINDICALDAS

www.sindicaldas.com.br

64 - 3455.2945

Av. E, Qd 4 Itanhangá - Caldas Novas-GO

Lantecanet

PROVEDOR DE ACESSO À INTERNET

A sua Internet com

Qualidade e Rapidez

Solicite uma visita!

(Nenhum custo adicional)

(64) 3454-4136 / 9227-1902

CONSULTE PLANOS COM EQUIPAMENTO EM COMODATO



400 Kbits

600 Kbits

1 Mbits

2 Mbits

Av. C, Qd.33, Lt.21 – Itaguaí - Cep: 75.690-000 – Caldas Novas / Goiás

UNICALDAS

PROCESSO SELETIVO CONTINUADO

Agende a
melhor
data para
sua prova

www.unicaldas.edu.br
(64) 3453-7880

GOVERNO PROPÕE AUMENTO DO PISO SALARIAL DE PROFESSORES - Em proposta enviada à Assembleia Legislativa do Estado, Governo de Goiás propõe elevação do piso salarial dos professores estaduais de R\$ 1.395,00 para R\$ 1.460,00. Medida antecipa anúncio do Governo Federal e modifica a Lei do Piso, instituída no dia 22 de dezembro de 2011, no que se refere aos salários do professor P-I.

Moradores e turistas estão assustados com a quantidade de buracos em Caldas Novas



Os buracos nas vias públicas estão castigando a população e turistas que escolheram a Capital das Águas Quentes como destino nessas férias. As “pequenas crateras” estão por toda a parte, no centro, nos bairros mais distantes e nas principais entradas da cidade. Com a aparência de um lugar esquecido por seus governantes, a cidade caminha para o “caos dos buracos”.

Em alguns lugares os moradores improvisaram uma sinalização com galhos e caixas de papelão para que os motoristas desavisados não caiam nos buracos maiores. Os carros nessa época são as maiores vítimas. “Não tem nem como desviar dos buracos, se sair de um, você cai em outro. Nunca vi a cidade assim, parecendo um queijo suíço”, disse Irene Baptista, que mora em Goiânia e tem um apartamento em Caldas

Novas. “Em Goiânia os funcionários tapam buracos debaixo de chuva, aqui eu nem vi os funcionários da prefeitura nas ruas”, lamentou.

Durante todo o dia de ontem a chuva deu uma trégua, e em alguns momentos o sol apareceu. No entanto, não foi vista nenhuma equipe da prefeitura realizando reparos no asfalto. Com isso, crescem os buracos e a revolta dos moradores que não aguentam mais tanto descaso.

As autoridades precisam tomar atitudes que busquem uma real solução para os problemas enfrentados pelo município neste momento. Os buracos não são apenas efeitos das chuvas, mas o reflexo da falta de ações preventivas antes do período chuvoso, que foi precedido por uma longa estiagem. Caldas Novas merece mais.

Thierry Reis

VEREADOR ANDRÉ ROCHA VISITA O HOSPITAL MUNICIPAL DR. ANDRÉ ALA FILHO



Nesta última terça-feira (10), o Presidente da Câmara Municipal de Caldas Novas, Vereador André Rocha cumpriu mais uma vez sua obrigação como Membro do legislativo, que é fiscalizar locais públicos e uma dessas visitas recentemente foi no Hospital Municipal Dr. André Ala Filho, conhecido popularmente como “Pronto Socorro”. Na oportunidade, André conversou com os médicos e enfermeiros do plantão, e ainda, visitou os pacientes que aguardavam atendimento e também os internados,

ouvindo e catalogando todas as justas reivindicações.

“Eu gosto de realizar essas visitas, porque entendo que além de ser o papel do vereador fiscalizar os serviços públicos é também uma oportunidade a mais que temos de saber como está o funcionamento desses serviços; verificar as necessidades, os problemas e apresentar no plenário da Câmara os requerimentos visando à solução dos mesmos. Uma das maiores preocupações de nossa Casa de Leis é com a área da saúde, razão pela qual sempre

encontramos em nossas andanças outros Vereadores preocupados e buscando melhorias como é o caso da Vereadora Estela Godoy que acabamos de encontrar aqui no Pronto Socorro”. (Comentou André Rocha.)

Algumas proposituras do vereador André Rocha, já aprovadas pelo plenário, com vistas à melhoria da Saúde Pública de Caldas Novas:

- Instalação de uma UTI Neonatal e UTI Móvel para Adultos no município;

- Aquisição de um Arco Cirúrgico para cirurgias ortopédicas;

- Aquisição de uma Mesa Cirúrgica Ortopédica de Tração;

- Contratação de um médico Angiologista e um Neurologista.

- Projeto de Lei Instituinte a Semana Municipal de Prevenção à Saúde do Homem;

- Construção de E.S.F. (Estratégia Saúde da Família), no Setor Portal das Águas Quentes.

Defesa Civil diz que a situação de algumas famílias ribeirinhas é crítica

A Defesa Civil através do Coordenador Municipal Wanderley Ferreira visitou várias famílias que residem nas margens ribeirinhas de Caldas Novas e verificou que a situação em vários pontos é crítica. Segundo o dirigente da instituição alguns moradores tiveram que deixar suas casas, que em virtude das grandes enchentes dos córregos ficaram todas comprometidas, com algumas partes levadas pelas águas. Em alguns trechos do leito do Ribeirão Caldas na Av. João Rocha Barbalho há grande acúmulo de restos de casas, obstruindo a passagem normal das águas, piorando ainda mais a situação com o alagamento invadindo as residências, trazendo

enormes transtornos aos moradores, isso sem contar o surgimento de erosões nas margens desses ribeirões.

As famílias afetadas pelas enchentes necessitam de socorro urgente, ressaltou Wanderley Ferreira. Apontou como solução a transferência de todo pessoal para áreas mais seguras por meio do Projeto Minha Casa Minha Vida da CAIXA, construindo moradias para as famílias que vivem hoje em condição de risco. Outra solução apontada é a canalização dos córregos que passam pela cidade, nesse sentido faz um apelo às autoridades para que tomem providências no sentido de executar as obras necessárias o mais rápido possível.

O Coordenador da Defesa Civil já levou o problema para a Secretaria de Planejamento, que na ocasião informou que existe um projeto pronto de canalização dos córregos, que necessita agora de viabilização de recursos para execução da obra. Wanderley Ferreira está aguardando um posicionamento do Poder Público Municipal para juntos estudarem uma solução para as famílias que habitam as margens dos ribeirões de Caldas Novas. Ressaltou que está a disposição do secretariado municipal para prestar todos os esclarecimentos da Defesa Civil a fim de resolver o problema.

G&D
Informática

64. 3454.5323

R. José Borges 195 - Centro
Caldas Novas/GO

HYUNDAI HR.

O ÚNICO COM 4 ANOS DE GARANTIA SEM LIMITE DE QUILOMETRAGEM. PORQUE CAMINHÃO TEM QUE DAR LUCRO, NÃO DESPESA.

FABRICADO NO BRASIL.

 NEW THINKING.
HYUNDAI NEW POSSIBILITIES.



LIBERADO PARA CIRCULAR EM ÁREAS RESTRITAS

Prêmio Lótus
2011
Valorizando os Veículos Comerciais do Ano
4 VEZES CAMPEÃO



HR
FABRICADO NO BRASIL

• MOTOR TURBO DIESEL EURO III INTERCOOLER. • FARÓIS DE NEBLINA. • DIREÇÃO HIDRÁULICA PROGRESSIVA.



CAMINHÃO GUINCHO



FRUTARIA



LOJINHA



GASEIRA



AMBULÂNCIA



BOUTIQUE DE CARNE



CAÇAMBA



FRIGORÍFICO

HYUNDAI  PREMIER

RUA PICO DA NEBLINA, S/Pº QD GL LT 01 (SERRAPO) TEL.: (64) 3453-3007 - CALDAS NOVAS



www.hyundai-motor.com.br DISTRIBUIDORES EM TODO O PAÍS: 0800 55 95 45

Cinto de segurança salva vidas.

 Transportadora exclusiva até 31/8/2029
(11) 4341-3000 - (81) 3373-3000



CONSTRUÇÃO DO FÓRUM NOVO - A segunda empreiteira vencedora da concorrência para a construção do Fórum Novo, na Avenida do Trabalhador, em frente ao Parque Ecológico, continua preparando a documentação para assumir a obra. A empresa vencedora parou as atividades porque o seu proprietário sofreu um Acidente Vascular Cerebral e ficou sem condições de administrar. *Fonte: http://morrinhos.br30.com/*

MORRINHOS: LOTEAMENTOS NA CIDADE

Conversa-se no município, sobre alguns movimentos indicando e informando que haverá novas glebas de terra em loteamento, isto é, ela (a gleba) será dividida em pedaços chamados de lotes e serão vendidas aos cidadãos munícipes para que ergam sua moradia. Isso é muito bom, pois a cidade cresce teremos novos empregos haverá geração e movimentação de riqueza para construir estes novos bairros. Muito bom mesmo, mas só precisamos que eles sejam realizados com correção, obedecendo as leis e tramitando legalmente. Que não ocorra os erros do passado, quando da implantação de loteamento, sem ficar buscando quem errou ou deixou de fazer a coisa certa. E que não padeçamos com o passar do tempo e após implantado os bairros novos a discutir e implorar sobre os equipamentos públicos e obrigatórios para este tipo de empreendimento, tais como: rede de esgoto, vias pluviais, rede de água, asfaltamento, energia elétrica, postos de saúde, creches, escolas fundamentais, etc.

Tem existência real uma lei federal a Lei número 6766,19/12/1979, que dispõe sobre o parcelamento do solo urbano visando loteamento para construção de casas e conseqüente formação de novos bairros ou expansão de algum já existente. O que acontece é que se pode melhorar ou efetuar emendas na LEI FEDERAL para aperfeiçoar sem que, entretanto possamos FERIR a lei federal.

Existem citados vários artigos nesta lei, onde destaco alguns para ver se consigo esclarecer algumas pessoas.

Artigo 1º O parcelamento do solo para fins urbano será regido por esta lei, isto é, será dependente desta lei. Estados, D.F. e municípios poderão estabelecer normas complementares relativas ao parcelamento do solo municipal para adequar o previsto nesta lei às peculiaridades regionais e locais.

No artigo 2º, parágrafo 1º, loteamento é a subdivisão de gleba em lotes destinados a edificação, com aberturas de novas vias de circulação, de

logradouros públicos, etc. Lei 9785 de 29/01/99. Temos ainda no parágrafo 4º, lote é o terreno servido de infra-estrutura básica cujas dimensões atendam aos índices urbanísticos pelo plano diretor ou lei municipal. Lei 9785 de 29/01/99. Parágrafo 5º A infra-estrutura básica, citada no parágrafo 4º é constituída pelos equipamentos urbanos de: escoamento de águas pluviais, iluminação pública, esgotamento sanitário, abastecimento de água potável, energia elétrica domiciliar e pública e vias de circulação ... Lei 11445 de 2007.

No artigo 3º diz que o parcelamento de solo só é emitido para fins urbanos em zonas urbanas, definidas pelo plano diretor ou aprovação de lei municipal. Lei 9785 de 29/01/99. Parágrafo único: não é permitido parcelamento de solo

- em terreno alagadiços ou sujeitos a inundações;

- em terrenos mal aterradas ou aterradas com material nocivo à saúde;

- terrenos com declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento);

- em terrenos onde as condições geológicas não aconselham edificações;

- em áreas de preservação ecológica ou onde a poluição impeça condições sanitárias.

O município pode fazer acordos com um loteador, como o de receber um determinado número de lotes, áreas verdes, praças, etc, em troca de serviços de canalização, guias, sarjetas, esgoto, ... Mas, cumpre ressaltar, que a lei 6766/79 obriga o loteador na implantação de obras de infra-estrutura, a executar estes procedimentos. O contrário disto é benesse ou seria uma veniaga. E ainda, sabe-se da incompetência em gerir tais equipamentos por parte do poder público. O que vai acarretar loteamentos cheios de casas, sem total infra-estrutura, largados a mercê da sorte.

Eu me permito agora mostrar aos leitores como é a situação de loteamento no antes de começar a comercializar lotes, penso ser desta maneira:

- uma boa opção para

certas glebas.

- O preço de venda dos lotes a serem urbanizados no terreno deve ser a primeira determinação e será definido através da comparação direta, onde se chegará a um valor por metro quadrado para futura venda.

- Na urbanização com ruas e equipamentos comunitários, há uma perda prevista por lei de pelo menos 35% da área para essas obras. Por exemplo, num terreno com 100.000 m², será transformado em lotes uma área máxima de 65.000 m², devendo ser deduzido desse valor as despesas de venda de lote, da ordem de 8%, incluindo comissões e publicidade.

- Depois da despesa de venda, virá a despesa da compra da área e, em seguida as despesas de urbanização, variando em função dos serviços executados e, por fim, o lucro do empreendedor, que é em torno de 20%.

- Dados de uma área para loteamento:

Área da gleba: 100.000 m²

Área loteada: 65.000 m²

Preço/ m² de lotes na mesma região: R\$ 100,00/m²

Preço total dos lotes a serem urbanizados: R\$ 6.500.000,00

Despesas de venda (8%): R\$ 520.000,00

Lucro (20%): 0,2x R\$ 6.500.000,00 = R\$ 1.300.000,00

Despesas de urbanização: R\$ 844.350,00

Outras despesas (50% da urbanização): R\$ 422.175,00

Obs.: meus preços aqui praticados são ilustrativos, ocorrendo variações conforme região.

Estas explicações colocadas acima são para que você leitor sinta que um loteamento é uma situação muito boa para o dono de uma gleba e que deve também ser muito boa para você que adquire um lote pensando em sua casa própria ou investimento, mas é muito melhor se optar e exigir que seu investimento esteja seguro e de acordo com as leis para evitar dores de cabeça no futuro próximo.

Fonte: Waldir Fernandes

Morrinhos F.C perde para Aparecidense por três a dois

O Morrinhos realizou na noite desta quarta-feira (11), o segundo jogo amistoso na preparação para a disputa do Campeonato Goiano. A equipe comandada por Paulinho Ceará perdeu para Aparecidense por três a dois, no Estádio João Vilela, na cidade de Morrinhos. Elder Santana e Diego Recife fizeram para os donos da casa, enquanto Rafael Luz, destaque da partida com dois e o experiente Leonardy marcaram para os visitantes. Grande destaque da partida pelo lado do Morrinhos foi Garoto Elder Santana que além do gol deu passe para gol de Diego Recife. Time jogou e perdeu com Dida, Roger (que foi expulso), Rafael Oleosa (depois Alam) e Vinicius; Da Silva (depois William Naninho), Negretti (depois Geovane), Vanderson, Diego Recife e Luizinho (depois William Kremmer); Elder Santana (depois Ivanilson) Regis (Depois de Sidney).

A diretor der futebol do Morrinhos Toninho de Freitas anunciou o acerto com zagueiro Marcão (FOTO) de 22 anos 1,89 altura, começou no sub20 do Atlético Sorocaba onde ficou ano passado antes de transferir para Goiás onde foi rebaixado com Santa Helena ano passado e defendeu a Jataiense na segunda de 2011.

Estádio do Centro Esportivo João Vilela em Morrinhos também está apto para o Goianão 2012. Os Laudos que estavam faltando do mesmo (Polícia Militar, Vigilância Sanitária e Corpo de Bombeiros) foram apresentados de maneira completa nesta quarta-feira, dia 11 de janeiro.

*Domingo o time volta a jogar contra a Seleção de Edéia em Morrinhos em local a ser definido, posteriormente caso o domingo seja chuvoso o João Vilela não será liberado.

Fonte: http://fabioegito.blogspot.com/

RESTAURANTE
Family Country
(64) 3455-2277 / 9266-9255

Servimos Marmitex
entrega a domicílio

Porção de Batata,
Caldo, Açaí na Tigela,
Espetinho

Quarta à Domingo
(Jantinha)

Jantinha + Espetinho
R\$ 6,00

Preços Especiais para
Construtoras e Empresas
Rua Antônio Coelho
de Godoy Qd 25B Lt 12
Nº 340 Centro

VAPT VUPT ATENDEU 9 MILHÕES DE PESSOAS EM 2011 - Em 2011, as unidades do Vapt Vupt prestaram 9 milhões de atendimentos. O número recorde vem acompanhado do índice de mais de 99,5% de satisfação dos usuários, segundo a Secretaria de Gestão e Planejamento (Segplan). O Estado conta hoje com 23 unidades fixas do Vapt Vupt espalhadas pela capital e cidades do interior.

GOVERNADOR APROVA PROJETO PARA CONSTRUÇÃO DO HUGO II

O governador Marconi Perillo se reuniu com o secretário de Saúde Antônio Faleiros, presidente da Agetop, Jayme Rincón, e representantes do consórcio responsável pelo projeto dos hospitais Hugo II e da Mulher. O governador, junto com sua equipe, aprovou o projeto de construção do Hugo II, que deverá ter o mesmo porte do Hugo da região Sul de Goiânia, com 250 leitos. A novidade do Hugo II é o tratamento para vítimas de queimaduras. Segundo Faleiros, que concedeu coletiva à imprensa na saída da reunião, a área física será maior que a do Hugo atual. Ainda não foram divulgados valores dos projetos, já que um novo estudo deverá ser feito e apresentado ao governador em uma semana.

Até o momento, apenas o projeto do Hugo II foi aprovado, pois o governador pediu que o consórcio avaliasse condições

econômicas mais viáveis para a construção do Hospital da Mulher e apresentasse mais uma opção. A decisão está entre demolir o Hospital Materno Infantil e construir no local o Hospital da Mulher, ou realizar reforma na unidade e transformá-la em Hospital da Mulher e Hospital da Criança, conforme explicou Faleiros.

“Em relação ao Hospital da Mulher, ainda não chegamos a um consenso sobre a construção; se faremos a reforma do Materno Infantil e construiremos o Hospital da Mulher, cujo projeto foi apresentado hoje, ou se vamos demolir o hospital, já que os custos são muito altos para fazer a reforma de um prédio tão velho quanto aquele, ou fazer os dois juntos, Hospital da Criança e Hospital da Mulher onde fica o atual Materno Infantil. O governador pediu mais uma semana de prazo para que possamos fazer um estudo

econômico e descobrir qual projeto é mais viável”, disse.

Faleiros disse ainda que a vontade é a de que as obras comecem ainda este ano. Em relação ao Hugo II, que já teve projeto aprovado, o objetivo é que o processo licitatório seja aberto em fevereiro. “Já vamos dar andamento ao projeto do Hugo II, mas vamos primeiro fazer um comparativo de preços entre o que pode ser executado pelo governo diretamente e o que pode ser executado pelo consórcio, para sabermos se os preços apresentados estão de acordo com o queremos”, esclareceu Faleiros.

O consórcio responsável por apresentar o projeto foi escolhido por meio de chamamento público. Após aprovados os projetos dos dois hospitais, o Estado fará a licitação e o consórcio que apresentou o projeto, ou outro que se interessar pelo projeto, poderá executar a obra.

Vice-governador participa da entrega de viaturas à SSPJ

O vice-governador José Eliton Júnior participou ontem da entrega de 146 veículos destinados a diversas estruturas da Secretaria de Segurança Pública e Justiça. Foram contemplados com as novas viaturas o Corpo de Bombeiros, Polícia Técnico Científica (PTC), Procon-Goiás, Serviço de Inteligência da SSPJ-GO, Gabinete de Gestão do Entorno do Distrito Federal e o Sistema Integrado de Assistência de Emergência da SSPJ-GO. Um segundo lote de veículos será locado para a Polícia Civil nas próximas semanas.

Participaram da solenidade, além do vice-governador, o secretário de Segurança Pública e Justiça, João Furtado de Mendonça Neto, o Comandante Geral da Polícia Militar, coronel Edson Alves, a diretora geral da Polícia Civil, Adriana Accorsi, o comandante do Corpo de Bombeiros, Coronel Carlos Helbingen Júnior, a superintendente do Procon, Darlene Costa Azevedo Araújo, além de representante da PTC e o deputado federal João Campos (PSDB).

O vice-governador José Eliton ressaltou a importância do setor de Segurança Pública para o governo estadual. Ele lembrou que, depois de um ano de dificuldades, a administração estadual tornará 2012 um ano de realizações. “A Secretaria de Segurança Pública é estratégica e os novos veículos vão possibilitar as corporações bem atender a população”, disse. O vice-governador ressaltou, ainda, que a segurança permeia todas as outras atividades da vida da população.

Ao entregar os veículos,

João Furtado afirmou que os novos veículos vão melhorar, sobremaneira, o serviço da Polícia Técnico Científica em todo o Estado. A PTC recebeu 30 novas viaturas. O secretário também ressaltou que os veículos disponibilizados para o Corpo de Bombeiros (40 unidades já caracterizadas) serão utilizados no serviço de fiscalização do cumprimento de normas de segurança, principalmente em estabelecimentos comerciais.

Segundo João Furtado, a entrega de veículos novos faz parte de um contexto maior de reforço em inteligência dentro da secretaria, que terá, para 2012, R\$ 4 milhões para investimento. “Segurança só se faz com bom planejamento e estratégia”, disse. O secretário citou como exemplo a criação do Comando de Operação de Divisões (COD), que fortalecerá o combate ao tráfico de drogas, contrabando e outros crimes. “Para funcionar, é preciso mapear as rotas de tráfico de drogas e armas, por exemplo.”

Sobre o regime de locação dos veículos, João Furtado explicou que é o modelo mais eficiente para as necessidades específicas da secretaria. Sempre que um veículo se envolve em um acidente, por exemplo, ele é substituído em, no máximo, 24 horas. Além disso, há trocas anuais da frota, garantindo que os carros estarão sempre novos. O modelo adotado na gestão anterior, de adquirir veículos para a Polícia Civil, mostrou-se menos eficiente, pois a manutenção é cara e a reposição nem sempre é imediata. Por isso, em um novo lote de locação, a Polícia Civil também será contemplada. *Ass. de Imprensa*



**Câmara Municipal
de Caldas Novas**

A Câmara Municipal de Caldas Novas é responsável por analisar, debater, fiscalizar e autorizar todos os atos do Executivo. Isso significa que para chegar até você, todos os projetos passam por aqui.

www.camaradecaldas.go.gov.br

CLASSICALDAS

www.classicaldas.com
classificados@gazetadoestado.com.br

ANUNCIE
Gazeta
do Estado



Telefax (64) 3453-1780/3844

Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (abaixo dos Correios)

Aproveite nossas ótimas oportunidades



ALUGUEL

CASA Casa: 2/4, sala, cozinha, WC, garagem, toda murada. Rua 44 qd 63 It Itaguaí II R\$ 550,00

Casa: 3/4, (1 suíte), sala, cozinha. Rua Ciro palmerston Centro R\$2.500,00

Casa 2/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Jardim meto-dista R\$ 550,00

Casa: 4/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço e Garagem. Setor Bandeirantes R\$ 1.500,00

Casa: 2/4, Cozinha America, Banheiro Social, Área de Serviço, Garagem. Setor: Caldas D' Oeste R\$500,00

APARTAMENTOS E KIT NET

Kit net; 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço R\$350,00

2/4, sala, cozinha, WC e área de serviço. Ed. Solar das Águas R\$:400,00

Sobrado: ¾ serviço, sendo 1 suíte, 3 salas de jantar, 2wc, área de piscina, área de churrasco R\$2.000,00

2/4, (1 suíte) 2 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem. Rua Machado de Assis, Apto 403 - Ed. Atalanta R\$800,00(incluso condomínio)

2/4, (1 suíte), sala, cozinha americana, área de serviço, garagem. Residência Paulo Fernando II apto 101 R\$550,00(incluso condomínio)

SALAS COMERCIAIS

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$220,00.

Avenida B, Quadra 16, Lote 13, Nova Vila 03 salas comercias com w.c. R\$ 450,00 (cada)

Rua Coronel Bento de Godoy -Centro 150 m² Antiga Panificadora Flor do Trigo R\$ 3.500,00

Nova Vila -Em frente Pronto Socorro R\$ 800,00

Rua Ciro Palmerston Qd.25 N°277 sala 3,Setor-Centro R\$380,00

R: Al. Juca de Godoy Qd:15 Lt:02 Sl:01 30M² Centro R\$:600,00

R:P Qd: 07 Lt:01 Sl:11 20M² Nova Vila R\$:300,00

LOJA: AV BENTO DE GODOY QD:07 - 360M²

SALA: 45 M² SALA 02 R\$ 450,00 AV. B QD 61 LT 01 ITAGUAI

SALA: 60M² SALA 01 R\$ 550,00 AV. B QD 61 LT 01 ITAGUAI

SALA COMERCIAL: 670M² AV. BENTO DE GODOY CENTRO

SALA COMERCIAL: POSTO DE GASOLINA PARQUE REAL 70 M² R\$ 500,00 A COMBINAR

RUACIRO PALMERSTON QD. 25 N° 277 CENTRO SALA 01 R\$750,00 SALA 02 R\$300,00

SALA 01: ESQUINA, 2 PORTAS, COM BANHEIRO, APROXIMADAMENTE 45 M² R\$550,00

SALA 02: 1 PORTAS, COM BANHEIRO, APROXIMADAMENTE 45 M² R\$450,00

LOTES/AREAS

Rua Ant° Inocêncio de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro R\$465,00

Área: antigo Posto de Gasolina na entrada da esplanada do Rio Quente (Própria para Supermercados, Pousadas etc)

VENDAS:

APARTAMENTOS

COBERTURA 4/4, (sendo 3 suítes), 02 sls, copa, coz, 02 wc,

Olegario Pinto R\$ 200.000,00 sl mob. e R\$ 210.000,00 cl mob.

COBERTURA 5/4, (sendo 02 suítes), sala, cozinha, 02 banheiros social, área de serviço, sacada, sauna, piscina.St CentralEd.Jonas LopesR\$280.000,00

APTO EM CONSTRUÇÃO Previsão de entrega final 2012

CALDAS D'OESTE2/4 , sala conj com coz, área serv. Ed. Porto BeloR\$70.000,00

APTO : ST OESTEDI CAVALCANTI - PROXAO AQUARIUS

KIT NET: CENTROEd. Águas CalientesEm frente Shopping Tropical R\$48.000,00

CASAS:

¾ (sendo 02 suítes), copa, coz,02 sls, 02 wc, churrasqueira, piscina c/cascata,ducha, alarme, cerca elétrica, portão eletr., garagem 02 carros.186m2 de construção com terreno 360 m2 - piso no quintal (cerâmica) St.Itaguaí II

Prox maranata e prox art silk

¾ (sendo 1 suíte), sala,cozinha, banheiro social, varanda no fundo, área de serviço, toda murada. Itaguaí II - Próximo igreja Itaguaí R\$200.000,00

¾, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, não tem garagem coberta.St Caldas d'oeste R\$130.000,00

2/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, 1 wc.Jd.MetodistaAceita financiamento R\$90.000,00

¾, (sendo 2 suítes), sala copa, cozinha, 2 wc, hidromassagem, área de serviço, varanda, churrasqueira, barzinho, quadra poliesportiva, piscina, quintal.

Bairro Popular - Prox. Nova Vila R\$350.000,00 Excelente ponto comercial para salão de festa, distribuidora, mercado, igreja, etc.R\$200.000,00

¾ (sendo 2 suítes), sala, copa, cozinha. 2 wc, área de serviço, churrasqueira, lavanderia, garagem p/ 4 carros.Itaguaí II - Prox ao fórumÓtimo acabamento R\$300.000,00

2/4 (sendo 1 suíte), 2 wc, sala, coz., área de serviço, varanda externa, 01 quarto no fundo.

Itaici IICaminho para lagoAceita carro ou casa de 03 quartos. R\$300.000,00

¾ (sendo 1 suíte),sl, coz, banh.social,área serv. , garagem.Bairro Popular (prox nova vila) Fase de acabamento/financiaR\$130.000,00

SALA - ITAICI ICom 360 M² de área construída, escritório, cozinha, banheiro.

ÁREA

acima DemaeMedindo 1.983,95 m2

02 lotes Qd.16 Lts. 13 e 14 - 360 m 2 cadaR\$ 18.000,00 os dois lotes

TERRA Entre Caldas Novas e Ipameri (mais prox a Ipameri) 14 Alqueires - 02 minas, energia, no asfalto, com benfeitorias (2 casas),

LOTE: SETOR UNIVERSITÁRIO

ÁREA: ITAICI IIRua 31 Medindo 1.974 M2 (24,96 m frente e fundo laterais 79,34)

LOTE : CALDAS D'OESTE02 lotes sendo um de esquina.Excelente localização

ÁREA: RIO QUENTECom 2.000M² - antigo Posto gasolinaEntrada para Esplanada do Rio Quente

POUSADA - CENTRO CALDAS NOVAS9 aptos, 2 kit., 2 salas comerciais. Terreno com 575M2 sendo 520 m2 em construção.

Maurício Pacheco Negócios imobiliárias
Creci F. 6.158

Site: www.terracaldas.com.br
E-mail : tr-caldas@uol.com.br

Compra
Venda
Administra

Advocacia
Cível,
Previdenciário
(Aposentadorias revisões),
Trabalhista



2 Quartos + 1Suíte, sala
Banheiro social, Cozinha

Sujeita a Aprovação de Credito Pela CEF

Av. Cel. Bento de Godoy, 152 centro
Caldas Novas - Abaixo dos Correios

(64) 3453.1780
9983.2780

FINANCIADA
EM ATÉ
100%

R\$ 85.000,00

Minha Casa
Minha Vida CEF

Seu Sonho
Virou Realidade !



Salão comercial
(salão de festa),
360 metros cobertos,
com móveis
cozinha e banheiros.
R\$ 200.000,00



NÍVEL "A"
Execução de Obras
de Edificações

**CONSTRÓI
VENDE
ADMINISTRA**

**Perez
Peixoto**
CRECI-CJ13972

Rua Antônio Coelho de Godoy, Qd. 10, LT. 1R,
Sala 2, St Oeste 75690-000 - Caldas Novas

☎ (64) 3453-1224 / 9251-0557
✉ contato@perezpeixoto.com.br
🌐 www.perezpeixoto.com.br

**CAIXA
AQUI**
Correspondente
Oficial

VENDA

BANDEIRANTE-Apto 2/4 mobiliado, sendo 1 suíte, banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e varanda, com área construída de 77 m² no Cond. Pousada dos Bandeirantes. R\$ 80 mil

COND. SONHO MEU-Casa 3/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala/cozinha, área de serviço, garagem e amplo quintal, com área construída de 100 m² em lote de 700 m², em condomínio fechado com portaria 24hrs, casa nova e no asfalto com ótima vista para o lago corumbá. R\$ 110 mil

COND. SONHO MEU-Lote de 600 m² em condomínio fechado com portaria 24hrs, com ótima vista para o lago Corumbá. R\$ 35 mil

ESTÂNCIA BOA VISTA-5 Quininetes bem localizadas em um lote de 360 m² excelente investimento. Confira o valor

ESTÂNCIA BOA VISTA-Casa 2/4, banheiro, sala/cozinha, despensa, área de serviço, quintal e muro. Ótima localização. R\$ 90 mil

ITAGUAÍ II-Lote com 385 m² no asfalto excelente localização. R\$ 32 mil

HOLLIDAY-Casa 3/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala/cozinha e amplo quintal em um lote de 360 m², casa nova, murada e no asfalto. Excelente Investimento. R\$ 95 mil

ITAGUAÍ III-Casa 3/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala, cozinha, área de serviço e garagem, com área construída de 89,32 m². Confira o valor

ITAICI II-Casa nova a ser construída contendo 2/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, quintal e garagem. Localização privilegiada. Confira o valor

ITANHANGÁ I-Casa 3/4 sendo 1 suíte, 3 banheiros, sala de estar e jantar, cozinha, despensa, área de serviço, garagem, quintal e dep. Empregada, com área construída de 200 m². Localização privilegiada em bairro nobre. Confira o valor

ITAICI II-Casa 2/4 sendo 1 suíte contendo banheiro com hidromassagem, banheiro, sala, copa, cozinha com armários planejados, garagem, muro e quintal. Excelente localização. Confira o valor

JARDIM PARAÍSO-Área com 4.206,50 m² na Av. Coronel Bento de Godoy. Excelente Investimento. Ótima localização. Confira o valor

MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES-5 Lotes de 600 m² cada. Excelente investimento. R\$ 6 mil cada lote.

OESTE-Apto 3/4 todas suítes, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, lavabo, sacada e garagem. Localização privilegiada. Resid. Athenas. Confira o valor

SANTA EFIGÊNIA-Casa 3/4, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, quintal, garagem e muro. Ótima localização. R\$ 58 mil

THERMAL-Apto 3/4 sendo 2 suítes, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Localização privilegiada. Resid. Saint Paul. Confira o valor

MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES-Lote de esquina com 687 m², Excelente investimento. R\$ 8 mil

SÃO JOSÉ-Lote no asfalto todo murado e com portão, em bairro residencial. Excelente negócio. R\$ 85 mil

TURISTA I-Apto 2/4 sendo 1 suíte, sala/cozinha, área de serviço, sacada e garagem. O prédio possui elevador, ofurô e churrasqueira. Resid. Mamão II R\$ 95 mil

UNIVERSITÁRIO-Lote de 360 m² todo murado e com portão, próximo a Escola Municipal excelente investimento, localidade em crescente expansão. R\$ 28 mil

ALUGUEL

CENTRO-Salas comerciais no Shopping CTC no 2º Piso, com vista privilegiada para a cidade. Confira o valor

JARDIM SERRANO- Casa 3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, 2 wc sociais, área com churrasqueira e fogão a lenha, Possui edícula. R\$ 800,00;

JARDIM SERRANO- Casa, Casa 3/4, sendo 1 suíte, cozinha americana, 2 wc sociais, área com churrasqueira e fogão a lenha, edícula, garagem para 3 carros, cômodos grandes, quintal amplo. R\$ 1.200,00

JARDIM DOS TURISTAS- Casa, 3/4, WC social, sala, cozinha, garagem para 3 carros, não possui quintal. R\$ 600,00.

RESIDENCIAL KANANXUÊ- 2 Aptos, BL B, 8º e 9º andares, 2/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem, totalmente mobiliados. R\$ 1.300,00 incluso condomínio (cada).



CONDOMÍNIO GIRASSÓIS Casa 3/4, sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala/cozinha, área de serviço coberta, garagem, churrasqueira, área construída de 100 m². Excelente oportunidade para compra, ótima localização, imóvel todo mobiliados

CRECI 13.375



Compra, Venda e Locação para Temporada
Escritório (64) 3453-5589 / Reservas (64) 3454-4563
www.ariimoveiscaldas.com.br

CORRESPONDENTE CAIXA AQUI!
Palmerston

Av. das Nações Qd.06 Lt.13 e 14
jd. dos Turistas (Av. da Feira)

CASAS

CASA NOVA – CALDAS DO OESTE: 03 Quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, banheiro social, garagem p/ 04 carros. Toda na Laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 218)

CASA NOVA – ITAGUAÍ II: 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, copa, garagem pra 03 carros, lavanderia coberta. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 246)

CASA NOVA – ITAGUAÍ III: 03 q, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, Garagem 03 carros, toda na laje, cerca elétrica, alarme, portão eletrônico, toda no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 247)

CASA NOVA – ITANHANGÁ I: 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, varanda, portas e janelas todas em blindex. Toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 295)

CASA NOVA – TURISTA II: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, janelas em blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 326)

CASA NOVA – ITAGUAÍ III 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, portas e janelas em blindex. Toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 327)

CASA COM SOBRADOS FUNDOS – ITAGUAÍ I: Casa: 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem, lavanderia, toda na laje. Sobrado: 3 quartos, sala, cozinha americana, banheiro social, porão. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 336)

CASA – LAGO DAS BRISAS: 2 quartos, sendo 1 suíte, cozinha americana, banheiro social. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 348)

CASA – TURISTA II: 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, banheiro social, garagem, toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 361)

CASA – CALDAS DO OESTE: 03 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, cozinha americana, garagem, toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 364)

CASA NOVA – ITAGUAÍ II: 3 quartos, sendo 1 suíte, cozinha americana, banheiro social. Toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 369)

CASA NOVA – CALDAS DO OESTE: 3 quartos, sendo 1suíte, cozinha americana, banheiro social, garagem, toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 370)

CASA NOVA – ITAPARICA: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, cozinha americana, área de serviço, garagem. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 374)

CASA – SANTA EFIGÊNIA: 2 quartos, salas, copa, cozinha, dispensa, banheiro social, garagem. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 381)

CASA – ITANHANGÁ: 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha, copa, banheiro social, garagem, com barracão nos fundos. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 376)

CASA – SÃO JOSÉ: Com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. Forro PVC. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 322)

CASA SÃO JOSÉ: Com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem. Com Barracão no fundo. Forro Paulista. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 323)

APARTAMENTOS

APARTAMENTO CONDOMÍNIO BOULEVARD: Quarto, sala, cozinha, banheiro social. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 359)

APARTAMENTO PONTA VERDE: COND: R\$250,00. Apartamento com dois quartos sendo 1suíte, sala, cozinha, 1 banheiro social, sacada. Obs: Temos mais 4 apartamentos com a mesma descrição deste. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 319)

APARTAMENTO CONDOMÍNIO ROYAL: 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, sacada, todo mobiliado. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 333)

APARTAMENTO CALDAS DO OESTE: COND: + OU – R\$60,00 02 quartos, sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, lavanderia. OBS: casa com cerca elétrica, sanca, todo no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 137)

APARTAMENTO TULLON - 1 quarto, banheiro social e cozinha americana. Obs: + 1 com essa mesma descrição. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 351)

APARTAMENTO GOLDEN DOLPHIN EXPRESS - 1 quarto, banheiro, sala e cozinha. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 356)

APARTAMENTO SPLENDOR - 1 quarto, cozinha americana, banheiro social, sacada. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 363)

APARTAMENTO PORTO BELO – COND: R\$250,00 incluso gás e água. Com 2 quartos, cozinha americana, banheiro social, área de serviço, no blindex. VEJA FOTOS NO SITE COD: 368)

APARTAMENTO CONDOMÍNIO ATHENA NO CENTRO DA CIDADE - COND: R\$385,00. Com3 suítes, sala, cozinha, copa, banheiro social. No porcelanato. Com Móveis embutidos, no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 378) CHACARAS

CHACARA PIRAPITINGA LADO DALAGOA QUENTE - três quartos, sala, banheiro, cozinha, área em volta da casa, Fogão a lenha, água e luz, cisterna, chiqueiro, galinheiro. 8.000m². (VEJA FOTOS NO SITE COD: 294)

CHACARA A 15 KM DE CALDAS - Casa, 03 quartos, sendo 01 suíte; Pomar; Acesso ao lago; Transformador de Energia exclusivo (VEJA FOTOS NO SITE COD: 280)

CHACARA FRENTE LAGO DOS IPES - Casa, 03 quartos + Barracão de 02 quartos. Área: 1.400m² (VEJA FOTOS NO SITE COD: 257)

CHACARA BEIRA DO LAGO - Casa: 02 quartos, sala, cozinha, falta acabamento. Área: 2.500m². (VEJA FOTOS NO SITE COD: 142)

CHALES

CHALÉ – MENSÕES DAS ÁGUAS QUENTES / 3 suítes, sala, cozinha, copa, área de serviço coberta. Toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 384)

CHALÉ – MANSOES DAS ÁGUAS QUENTES / 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, garagem para dois carros, área de serviço. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 328)

CHALÉ – MANSOES DAS ÁGUAS QUENTES / 02 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, churrasqueira. Toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 268)

CHALÉ – MANSOES DAS ÁGUAS QUENTES / 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 259)

CHALÉ – MANSOES DAS ÁGUAS QUENTES / 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira. Toda na Laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 258)



Casa Nova / Caldas do Oeste - 3 quartos sendo 1suíte. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 371)



Casa Nova / Caldas do Oeste - 3 quartos sendo 1 suíte. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 372)

CRECI-CF 13050

CARVALHO
CORRETORA DE IMÓVEIS

Contatos:
(64) 3453-6304-Escritório
(64) 9239-6320-Claro
(64)9618-8249-Vivo
(64)8123-7804-Oi
(64)9265-7183-Claro

Rua Dr. Siro Palmeston Esq. com Coronel Gonzaga Qd. 25 A. Lt. 07. SALA 03 Centro



Cobertura nova vila R\$ 180.000,00 cond. Ayrton senna

Apartamento 1/4 sendo suíte no kanchuê com parque aquático R\$ 150.000,00

Apartamento 3/4 sendo 03 suítes no kanchuê com parque aquático R\$ 450.000,00

Casa 3/4 sendo 01 suíte em construção no jardim serrano R\$ 130.000,00 (casa da foto)

03 lotes no tangara cada um R\$ 17.000,00

Casa 3/4 sendo 01 suíte com edícula e churrasqueira no caldas do oeste R\$ 200.000,00

Casa 3/4 sendo 01 suíte no hanashiro R\$ 150.000,00

Casa 2/4 sendo 01 suíte no jardim serrano R\$ 110.000,00

Area de 750 metros quadrados no caldas do oeste R\$ 85.000,00

Area de 1000 metros quadrados na beira do lago R\$ 30.000,00

Temos lotes no residencial dom felipe com parcelas a partir de R\$ 200,00

Casa 3/4 sendo 01 suíte co piscina no itaguaí ii R\$ 230.000,00

Sobrado no itaguaí ii R\$ 600.000,00 aceita -se permuta de terrenos

Fazenda 8 alqueires com sede, área de lazer, campo de futebol, piscina, 3 Km de Corumbáiba.

www.carvalhocorretoradeimoveis.tk

e-mail:
carvalho.corretoradeimoveis@hotmail.com

Maré
CRECI: CJ1763

Fone: (64) 3455-6429 Imóveis

Apartamento 2/4, mobiliado, no Edifício Di Calvalcanti;

Apartamento 2/4, e demais dependências, no Edifício Ayrton Sena;

Apartamento de 1/4, no Edifício Toulon;

Casas no Parque das Brisas, com 3/4 e 4/4, e demais dependências;

Chácara nas Mansões, com casa boa, 5.000m²;

Chácara no Portal das Águas Quentes, com casa boa, com pomar já produzindo, às margens do córrego, medindo 12.000m²;

Chácara no Portal das Águas Quentes, com água, 2.780m²;

Chácara no Lago dos Ipês, com casa, medindo 2.700m²;

Chácara no Paranaíba, com casa, medindo 4.000m²;

Fazenda de 175 alqueires, pra soja, com barracão, estrutura de 1º;

Fazenda no asfalto de Pires do Rio, com toda infra-estruturar, 8,5 alqueires;

Lote no caldas d'oeste av. Araxá, 1000m²

Apto 2/4 no residencial termas dos buritis oportunidade

Fazenda de 28 alqueires, às margens do lago Corumbá, 18 km de Caldas Novas, terra de 1º, com toda infra estrutura;

Fazenda 30 alqueires, às margens do Paranaíba, 2 km de beira de rio, 90% de terra de cultura. Fazenda bem montada;

Fazenda de 50 alqueires, próxima ao grupinho, toda formada, estrutura boa;

Fazenda 160 alqueires, planta 50% da terra, 25 km de Caldas Novas, estrutura boa;

Lote no Setor Belvedere, com 379m²;

Lotes (02) no Setor Aeroporto;

Terreno na Avenida Antonio Sanches, 960m², próximo a Polícia Militar;

Terreno no PITE, com asfalto, poço artesiano, casa c/ 4/4, 8.500m²;

Lote no Cond. Privê do Nautico. 480m²

Casa no Cond. Vilage 185m de construção 3/4 sendo 1 suíte WC com hidromassagem, sala e cozinha e toda varandada.

VENDA ADMINISTRA ALUGA

LAILSON
IMOVEIS

(64) 3454-7187
9201-5729

R. Osmundo Gonzaga de Menezes Qd 16 Lt 15 SL 01 Legario Pinto

Casa 3/4, caldas do oeste R\$ 105.000 sala, cozinha, 2 banheiro sendo 1 suíte

Casa no serrano 3/4 1 suíte Murada. pronta p/ financiar R\$ 93.000

2 casas 2/4 sala, cozinha, Usada pronta p/ financiar Caldas do oeste R\$ 70.000 e R\$ 90.000

Casa no pq real 3/4 sala Cozinha lote inteiro P/ financiar R\$ 105.000

Sobrado 3/4, c/ edícula com 2/4 Sala cozinha com ponto de Comercio 1 suíte com comercio Alugado. R\$ 200.000 itaguaí

Aptos no ed. San rafael Com garagem, próximo Emporio dona xepa 7º andar R\$90.000 1º andar R\$ 95.000

Chale na qd 135. 4/4 3 banheiro Sendo uma suíte garagem p/ 3 carros R\$ 70.000

Apto. 3/4, suíte ed. Lavras De ouro no centro R\$ 130.000

Ponto de comercio com casa Nos fundo setor serrinha na Avenida. Preço acobinar

Terreno no caldas do oeste Apartir de R\$ 23.000

Terrenos no Parque Real (R\$ 25.000) (24.000) (480m² 18.000) com esgoto

Terrenos (2 esquina juntos) Murada. Itaici proximo ao Sulpretivo 870m²

Casa 3/4, caldas do oeste R\$ 120.000 sala, cozinha, Garagem p/ 3 carros coberta 2 banheiro sendo 1 suíte,

Varios terrenos em todas as Regiões de caldas novas com Infraestrutura, preços variados É só entrar em contato, nos fone Acima, para conferir.

REALIZE SEU SONHO COMPRE SUA CASA, SEU APARTAMENTO. NO PROJETO OU PRONTA. ESCOLHA O LOCAL E MODELO DE SUA CASA TEMOS LOTES EM QUALQUER PARTE DA CIDADE. FINANCIAMENTO PELA CAIXA E.C.F

FAÇA SIMULAÇÃO DE CASA SEM COMPROMISSO ALUGAMOS SUA PRORPRIDADE COM RESPASSABILIDADE.

saraiva
IMÓVEIS

CRECI F/GO: 15.158
www.saraivaimoveis.tk

VENDA

3 LOTES juntos próximo ao Náutico. R\$ 50.000,00 Oportunidade única.

CASA DE 2/4 E 3/4 pronta para financiar

CASA com 5/4 1 suíte 3 Banheiros, 180 m de área construída, saída para Goiânia Cond. fechado. R\$ 85.000,00

1 Panificadora completa no centro. R\$ 220.000,00 (fotos no site www.saraivaimoveis.tk)

CASA 3/4 próximo ao Aeroporto R\$ 110.000,00

18 lotes Qd. 84 à 87 Portal das Águas Quentes. R\$ 10.000,00 (cada)

APTO. 3/4 centro. R\$ 115.000,00

APTO. 1/4 Águas da Fonte. R\$ 95.000,00

Lote no asfalto próximo à Lagoa Quente 1.500m². R\$ 35.000,00

2 Lotes juntos Setor Itaparica. R\$ 21.000,00 (cada)

ALUGUEL

Apto. 2/4 no Serra Verde. R\$ 500,00

Rua Santos Dumont, 41, Qd. 19, Lt. 10, Sl. 03 Centro

(64) 8401-2396
3453-5678

CRECI 14.848

3454-4095 - 9228-8962

www.venhaparacaldas.com.br

Casa ¾, sendo uma suíte, sala, conzinha, copa, WC social, área de serviço, garagem para 3 carros, lote inteiro - Oportunidade R\$ 135.000,00 - Itaici prox. Ao supermercado Faleiros

Casa ¾, sendo uma suíte, sala, conzinha, WC social, lavanderia e varanda - oportunidade R\$ 95.000,00 - Itaguaí III

CSA ¾, sala conzinha, área de serviço, garagem, lote inteiro- oportunidade R\$ 120.000,00 - Itaguaí II ótimo local

Casa 3/4, 2WC, sala, conzinha, quanto de empregada e garagem lote inteiro R\$ 65.000,00 - parque das brisas

Chácara 2900m² mais área verde acesso ao lago com pomar formado galinheiro, canil, conzinha caipira outra conzinha grande, 2/4, sala, WC, dispensa, toda varandada, cercada, e toda mobiliada - oportunidade 140.000,00

Temos casas pela caixa

Caldas do oeste, itaici, Itaguaí, jardim serrano, itanhagá, setor universitário

Otimos preços confira!

Temos lotes oportunidades em vários bairros e lotes parcelados

www.americaveiculosgo.com.br

AMÉRICA
VEÍCULOS E FINANCIAMENTOS

(64) 3455-3697

A10 basico bege 1981/1981 R\$ 12.000,00

Astra 2.0 advtagt flex completo prata 2005/2005 R\$ 28.000,00

Camionete f75 reliquia básico azul 1983/1983 R\$ 12.000,00

Fiesta hatch 1.0 flex vd/ tr/al preto 2008/2008 R\$ 21.500,00

Fiorino 1.5 tr/vd/al vermelho 1997/1997 R\$ 10.000,00

Gol g3 1.0 16v básico prata 2000/2000 R\$ 13.500,00

Honda xre 300 completo vermelho 2010/2010 R\$ 12.000,00

Jeep básico preto 1983/1983 R\$ 10.000,00

Palio 1.0 4 portas básico prata 2004/2005 R\$ 19.000,00

Picap courier 1.6 basico vermelho 2001/2001 R\$ 11.000,00

S10 advantage 4x2 completo cinza 2005/2006 R\$ 36.000,00

Siena el 1.0 4p completo prata 2010/2010 R\$ 32.000,00

Vectra gt 1.8 flex completo preto 2009/2009 R\$ 37.000,00

Rua P, Qd. 13 Lt. 1-B Jd. Roma (em frente a SMT)

Siqueira
Corretora de Imóveis

(64) 3455-5188
9218-0227
9957-6064

www.siqueiraimoveis.com

Locação para Temporada Vende e Compra

VENDS:

APARTAMENTOS

Apto 1/ 4, Mobilado, sala, cozinha, lavabo e banheiro, garagem coberta. Residencial Aquarius. R\$110.000,00.

Apto 1/4, Mobilado, sala, cozinha, lavabo e banheiro, garagem. Residencial Aquarius. R\$115.000,00.

Apto 2/4 sem mob, 1 suíte, sala, cozinha, WC, garagem coberta. Residencial Aliança. R\$ 100.000,00.

Apto ¾ mobiliado, 1 suíte, sala, cozinha, WC, sacada. Residencial Corumbá. R\$150.000,00.

Apto (s/mobiliado) 3 suítes, sala 2 ambientes, cozinha, garagem, Athenas. R\$ 220.000,00

CASAS

Casa 2/4, sala, copa, cozinha e WC, garagem coberta, R\$ 100.000,00

Casa 2/4, sala, cozinha, copa, garagem. Lote com 1.200 m². Itaici II. R\$ 145.000,00.

Casa 3/4, sala, cozinha, garagem. Jardim Metodista R\$ 115.000,00

Casa 3/4, sala, cozinha, garagem. Ponto comercial na frente, Serrinha. Av. comercial. R\$ 75.000,00.

Sobrado 3/4, 1 suíte, WC, garagem, ponto comercial, área de serviço. Caldas do Oeste. R\$150.000,00.

Casa 2/4, sala, cozinha, copa, banheiro, terreno de 700m², Setor Tangará R\$ 100.000,00.

Casa 2/4, sala, cozinha, WC, poço artesiano, Jardim Esmeralda R\$ 45.000,00.

Casa ¾, suíte, cozinha, copa, WC, setor Santa Efigênia, R\$ 75.000,00.

Casas Financiadas pela CAIXA, 3/4, 1 suíte, sala, cozinha, WC, terreno de 500 m², Setor Residencial Primavera, R\$ 85.000,00.

LOTES

Lotes de 560m² de 14 e 17 mil reais, setor Lago das Arueiras, 300mts do lago Corumbá.

Chácara, área 1.800m², mata virgem de 45 e 65 mil reais, menos de 300mts do lago Corumbá.

CHÁCARA, ÁREA 850M², MATA VIRGEM DE 30 MIL REAIS, 300MTS DO LAGO CORUMBÁ.

ÁREA DE 7.214,03 M² NO SETOR SERRINHA, AVENIDA COMERCIAL, R\$ 300.000,00 (ACEITA PROPOSTA).

LOTE DE ESQUINA 402 M², ITAGUAI II, R\$ 70.000,00

AGORA EM MORRINHOS!!!

Master
Referência em Negócios Corretora

3413-5454

Compra, Venda e Administração de Imóveis

Seguros em Geral, Consórcio Imobiliários

Em Breve mais um Grande Lançamento Imobiliário!

CLASSIFICADOS

Vende-se lote : no bela vista, esquina, ótima localização R\$ 15.500,00 e 2 no portal das águas quentes na qd 45 lt 07 e 08 mais ou menos 100m do clube bougainville, bem localizado 15.000,00 cada um tratar com o Tim despachante documentação de veículos e placas (em frente o novo detran) Fone: (64) 3455-5560 e 9282-0227

Vende-se barracão de 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda e área de serviço um lote inteiro de 360 metros quadrados no bairro Itaguaí III. Veja imagens e descrição em: www.cristianoborgesimoveis.com.br. Contato: (31) 9303-0693, Tratar c/ Cristiano.

Vende-se mercado com açougue, sacolão, ótimo próximo ao Fórum. R\$ 49.000,00 Fone: (64) 9 210-6760

VENDE-SE Iphone 4 32GB. Fone: (64) 9247-7288

RETRO-ESCAVADEIRA aluga-se, JCB 4X4 semino-va, terraplenagem, galerias de água/esgoto, serviços rurais, etc. mais de 20 anos de experiência, eficiência e rendimento garantido. LAZARO GOMES (64) 9215-0078 / 3454-4071.

ODILMAR VARGAS
Jurado Zootécnico da ABCZ e Palestras Ambientais
Organiza, Julga Exposições.
Segurança e/ou motorista
odilmarjuiznelore@gmail.com
odilmarambiental@hotmail.com
"Panfleto para vender mais"

Cartões de visita=60,00 e panfleto=50,00
(64) 9214-5424 / (64) 9209-6510

CRECI 11.926

Glauçia
Corretora de Imóveis

(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741
glauçia_corretora@hotmail.com

VENDA

Caldas d'oeste casa ¾, sala, cozinha, terreno 400m² R\$ 115.000,00 financiada pela caixa

Casa itaici II 2/4, sala, cozinha, prox. Ao pargos R\$ 64.000,00

Casa caldas d'oeste 2/4, sala, coz, terreno 240m², R\$ 100.000,00

Casa caldas d'oeste ¾, sala, coz, terreno 360m² R\$ 150.000,00

Casa itanhã I av. c - ¾, sala, coz, R\$ 150.000,00

Apto monte Sinai ¾, sala, coz, R\$ 170.000,00

Lote Itaguaí I R\$ 60.000,00

Lote itaici I R\$ 55.000,00

Lote itajá R\$ 55.000,00

Lote 771m² centro esquina

Lote holliday 360m² R\$ 17.000,00

Lote jardim esmeralda 360m² no asfalto R\$ 28.000,00

ALUGUEL

Casa Itaguaí II ¾, 2wc, sala, coz

Apto ¾, 2wc, sala, coz, garagem, centro

Apto ¼, sala, coz, 1wc, garagem

Apto 2/4, sala, coz, 1wc, garagem

CRECI 11.926

Glauçia
Corretora de Imóveis

(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741
glauçia_corretora@hotmail.com

CRECI-14467

Wilma
IMÓVEIS

Fones:
(64) 3453-0732 / 8404-2037
9262-5388 / 8105-0980

Rua Antônio Coelho de Godoy
Qd. 25, Lt. 12 Sala 5 Ed. Topázio

e-mail:
wilmaucaldas@uol.com.br

VENDEAS:
APARTAMENTO

Apto de 2/4 Ed. Paineiras semi mobiliado R\$ 120.000,00

Apto de 3/4 Ed. Costa Rica semi mobiliado R\$ 200.000,00

Apto de 2/4 Ed. Cesar park de canto R\$ 90.000,00

Apto de 2/4 Ed. Sam Rafael R\$ 110.000,00

Apto de 2/4 Ed. Barcelona R\$ 85.000,00

Apto de 2/4 Ed. Ponta verde R\$ 100.000,00

Apto de 2/4 Ed. Juca de Godoy R\$ 105.000,00

Apto de 2/4 Ed. Thermas dos buritis R\$ 100.000,00

Apto de 2/4 Ed. Aliança R\$ 100.000,00

Apto de 1/4 Ed. Celso de Godoy R\$ 75.000,00

LOTES

Área de 4115m² para 10 casas, ótima localização Caldas do Oeste R\$ 350.000,00

Área de 2.880m² para construção de prédio av. belvedere

Lote Bandeirante R\$ 50.000,00

Lote Belvedere II, ao lado da rodovia R\$ 20.000,00

Lote Itaguaí R\$ 50.000,00

CASAS

Casa de ¾ Itaguaí II, financiada e aceita carro R\$ 170.000,00

Casa de ¾ itaici II R\$ 190.000,00

Casa de 2/4 chácara primavera ágio de R\$ 32.000,00

Casa de 2/4 jardim serrano R\$ 75.000,00

Casa de ¾ em construção, para financiar jardim serrano R\$ 110.000,00

Casa de ¾, com edícula de ¾ e ponto de comércio na frente, ótima localização. Itaici I R\$ 100.000,00

CHÁCARAS

2 alqueires, as margens do rio Corumbá, com sede, pasto e pomar. Aceita carro ou outro imóvel na cidade R\$ 100.000,00

Chácara com sede, pomar, poço artesiano, represa, cercada de alambrado 10.000m². A 1 Km da cidade R\$ 200.000,00. (Aceita permuta)

Lote 1.321m² Caldas do Oeste

Quer Comprar, Vender e Alugar?

cre_imobiliaria@yahoo.com.br

Telefone:
(64) 3455-2994
Celular:
(64) 9983-2994
9239-4904

Carlos Roberto Carneiro (Roca)

IMÓVEIS
VENDA E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

Rua Santos Dumont, nº 91, Centro - Caldas Novas, Goiás

CHÁCARAS

Chácara com 2.290m² com casa ¾, rego d'água, poços de peixes, setor lagoa quente aceita carro no negocio valor R\$ 130.000,00

Chácara com 1.202m² com casa 3/4, área edificada 160m², churrasqueira, garagem para 3 carros, jardim, aquecedor solar, escritura setor mansões das águas quentes R\$ 75.000,00

Chácara com casa antiga, árvores frutíferas no caminho do Lago. 5.000m². R\$ 170.000,00

LOTES

2 Lotes juntos com 793m² AV. C com GO 139 setor Itaguangá I R\$ 160.000,00

6 Lotes juntos AV. setor bela Vista R\$ 100.000,00

2 Lotes juntos condomínio Sonho Meu com 1.200m² R\$ 60.000,00

Lote Jardim Privê R\$ 10.000,00

Lote no Turista II, 420m² no asfalto. R\$ 38.000,00

Lote Caminho do Lago 360 m². R\$ 6.000,00

Lote com 386m² de esquina av. poços de caldas setor caldas d'oeste R\$ 65.000,00

CASAS

Casa ¾, sala, cozinha conjugada, sendo 1 suite, 1WC, área de serviço, quintal e garagem setor Itaguaí I R\$ 170.000,00

Casa ¾, sala, conzinha, 1 suite, laje toda murada R\$ 75.000,00 Itaguaí III.

Casa ¾, sala, conzinha, área de serviço e garagem. Itaguaí III, aceita troca por apartamento R\$ 120.000,00

APARTAMENTOS

Cobertura Residencial Paranaíba 4/4 e 3 garagem fundo do banco do Brasil CENTRO R\$ 260.000,00

Apto duplex 2/4. Sala, cozinha, 1wc, área de serviço, sem garagem, rua 8 centro - Goiânia - GO R\$ 80.000,00 (condomínio de 260,00 à 290,00) OBS:... Aceita imóveis em Caldas Novas.

Apto 2/4 residencial renascense sala conjugada com a coz. 1 suite sacada, parque aquático com 4 piscinas, salão de festas e de jogos churrasqueira etc. agio R\$ 70.000,00 sem mobília

CRECI F 7434-00

IMÓVEIS
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

www.jcimoveis.com.br
(64) 3453-7337
9983-7337

META
Empreendimentos Imobiliários

VENDEAS

Casa 4/4 3wc garagem para 3 carros Estância dos Buritis - averbada R\$ 150.000,00

Apto 2/4 2wc garagem bairro Thermal R\$ 100.000,00

Área 14 lotes caminho do lago R\$ 175.000,00

KIT NET Lidia III Jardim Paraiso I. R\$ 35.000,00

CASA 3/4 112 metros de construção averbada Itaguaí III. R\$ 90.000,00

Casa ¾ (1 suite) parque das brisas esq. p/ av. principal R\$ 80.000,00 troca por apto ¼ parque aquático

Sobrado itanhã I co piscina 3/4, 1 suite, garagem para 2 carros R\$ 260.000,00

Apto 2suítes com piscinas Parque das Águas R\$ 140.000,00

Apto 3/4, 1 suite, com piscina R\$ 140.000,00

Chácara beira do lago, casa boa rec. Dos Ipês R\$ 170.000,00

Lote Jardim Paraiso I. R\$ 60.000,00

2 lotes no Jardim Jussara R\$ 25.000 cada

2 Lotes no Parque Real. R\$ 20.000,00 (cada)

Apto Thermas do Bandeirante, 2 quartos sendo 1 suite, parque aquático com 6 piscinas. R\$ 145.000,00

2 APTO NOBILLE STARD mobiliado R\$ 60.000,00 (cada)

APTO ENSEADA todo mobiliado R\$ 120.000,00

APTO ENSEADA todo mobiliado com varanda e churrasqueira R\$ 140.000,00

APTO ¼ Casa de Madeira Agio

APTO 2/4 CASA de Madeira

2 APTO Laqua Di Fiori - Agio

CASA ¾ 1 suite, sala WC social, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros R\$ 75.000,00 SETOR NOVA CANÃÁ

EXCELENTE ÁREA setor Belvedere 2255 m² cabeça de quadra R\$ 350.000,00

LOTES em vários setores

ARÉA no setor Belvedere aprox. 3.600m², consulte preço

Chácara 9.000m² com 3 casas e riacho no fundo Portal das Águas Quentes.

CRECI 11.926

Glauçia
Corretora de Imóveis

(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741
glauçia_corretora@hotmail.com

CJ - 11315

IMPERIUM'S
IMÓVEIS
Administração de Flats

VENDA
CASA

Caldas Do Oeste - Casa 2 quartos, sala, cozinha, suite, banheiro social, ótimo acabamento, lote com 40m de fundo. Só R\$105.000,00, financiada pelo minha casa minha vida.

Setor Bandeirante Sobrado alto padrão de construção com área construída de 310 m², divididos em: 02 Salas, Cozinha, 04 quartos sendo 03 suítes, armários embutidos, garagem para 03 carros, Varanda, uma edícula com um quarto, Sala, Cozinha, um banheiro. R\$ 450.000,00

Caldas do Oeste 4 CASAS EM CONSTRUÇÃO com ¾, um Suite, cozinha independente, porcelanato, murada com grade, portão e garagem p/ 2 carros. 95m² R\$ 135.000,00.

Itaguaí I Casa com ¾, sendo 1 Suite, Garagem p/ 3 carros, murada e uma edícula contendo 2/4, sala, cozinha e entrada independente R\$ 200.000,00.

Jardim Metodista - Casa 2 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, 70m² de área interna. Financiamento minha casa minha vida. R\$95.000,00

Setor Holiday Casa Nova no asfalto, com 2/4. R\$ 90.000,00.

Itaguaí II sobrado com descrição superior tendo 03 dormitórios, sendo uma suite com 35m², 01 sala com 32m², conzinha com 18m², bancada em granito, WC social e varanda na sala e nos quartos, desc. Inf. Garagem para 03 carros, área de serviço. Área de churrasco com balcão em granito e 03 salas comerciais alugadas por 1.500,00 por mês. Medindo um total de 400m² de construção R\$ 500.000,00

Setor Lago das Brisas Casa 03 quartos, Sala, Cozinha, WC Social, Área de serviço coberta, garagem para 04 carros e churrasqueira. R\$ 100.000,00

Setor de Mansões Sobrado com 5 quartos, sendo 02 suítes, 02 salas, Cozinha, 02 banheiros sociais, garagem para 06 carros, cerca elétrica, alarme, 02 churrasqueiras, varanda e piscina. Atrás da antiga Fiat. 250.000,00

Setor Parque das Brisas casa com 3/4, 1 suite, garagem para 3 carros, R\$ 75.000,00

MANSÕES - chale com ¾ sendo 1 suite, WC social, garagem para 3 carros, área de serviço com churrasqueira, varanda, sala ampla com 2 ambientes, conzinha toda montada, condomínio, com total segurança, parque aquático e salão de festa, na quadra 129 R\$ 95.000,00

APARTAMENTOS

Aldeia do Lago - Recepção 24 horas, garagem exclusiva, área de lazer com 7 piscinas, churrasqueira, sauna salão de festas, restaurante, mini campo gramado, quadra de areia e guarda barco. Na beira do lago. Apto 1 quarto, sala, cozinha, banheiro e varanda, mobiliado. R\$150.000,00 Apto 2 quartos sendo 1 suite, sala, cozinha, banheiro e varanda, mobiliado. R\$180.000,00

Thermas Place Apto Mobiliado com rendimento garantido. apenas R\$ 60.000,00

Centro - Res. Jonas Lopes - Apto 2 quartos, sendo 2 suítes com banheiro americano, sala, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. Excelente localização. Oportunidade única. R\$100.000,00

Milenium Thermas Apto 3/4 Mobiliado tendo área de lazer com 5 piscinas e 03 em construção, garagem no sub solo, 02 elevadores só R\$ 180.000,00

Residencial Ecologic park Apartamento com 2Q. Mobiliado, 10 piscinas, só R\$ 130.000,00.

ECOLOGIC VILLE RESORT Apts financiados em até 100 x c/ construtora

LOTES E ÁREAS

Setor Serrinha Lote com 402m², esquina, Av. B. Q. 17, Lt 14 R\$ 18.000,00.

Setor de Mansões Área com 12.000m² na quadra 265, dividido em 28 lotes com 360m² e 04 lotes com 467m² tendo como margem uma área de preservação e água em abundância. Somente R\$ 90.000,00

Setor Jd. Esmeralda Lote com 360m², na Avenida ARAXÁ Qd.14 Lt.04, frente para sol nascente. R\$ 18.000,00.

Setor Jd. Dos Turistas Área com 1.170 m². Sendo 3 Lotes, juntos ou separados, com 390m² cada um. Av. das Rosas, Qd.08 Lt. 19,20,21. Valor da área: R\$ 160.000,00, lote separado: R\$ 60.000,00

SALAS COMERCIAIS
VENDA

Sala comercial com 16m² piso C, shopping Center tropical, em excelente estado de conservação apenas R\$ 20.000,00.

Sala comercial com 16m² acabamento de 1º, piso B, Shopping Center Tropical, somente R\$ 25.000,00

Sala comercial com 16 m² piso D, Shopping Tropical R\$ 20.000,00

Sala comercial piso A, Shopping Tropical, com 32 m² R\$ 40.000,00

ALUGUEL

Sala comercial com 16m², piso C, Shopping Center Tropical R\$ 350,00*.

Sala comercial com 16m², piso A, Shopping Center Tropical R\$ 350,00*.

Sala comercial com 32m², piso C, Shopping Center Tropical R\$ 650,00*.*INCLUSO COND.

Fones
(64) 3455-6719 / 9284-0530
9964-1731
(61) 9142-6302
(62) 9180-4337

Adquira esta idéia:



Apartamentos 100% mobilizados
Investimento e diversão na medida certa

Guilherme

NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

CRA 12.836/GO
CRECI 14.426/GO

Novo conceito no ramo imobiliário,
financiamento habitacional
Minha Casa Minha Vida,
ótima oportunidade!

ALUGA-SE

SALA COMERCIAL ST OESTE: 02 WC Sociais, 01 Copa c/ armário, pintura nova. Próximo a UNIMED - Área Construída 214 m².

CASA NOVA ITAGUAÍ III: 3/4 com guarda-roupas embutidos, 01 suíte com Box de blindex, 01 WC c/ Box de blindex, sala, copa, coz. planejada c/ fogão e suggar, área de serviço, garagem p/ 03 carros, jardim, área de lazer com piscina, churrasqueira, 01 WC, 01 mesa de madeira com banco, canil, viveiro p/ pássaros, portão eletrônico, cerca elétrica e interfone. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 148)

APTO SEMI-MOBILIADO NO CENTRO - R\$ 650,00 C/COND. 2/4, sendo 01 suíte, 01 WC, sala, Coz., Área de Serviço, 04 sacadas c/ blindex e Garagem. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 124)

VENDE-SE

IMÓVEIS COMERCIAIS BANCA DE REVISTA - PRAÇA CENTRAL. TODA MONTADA, LOCAL DE GRANDE MOVIMENTAÇÃO DE TURISTAS E PESSOAS DA CIDADE. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 96)

RESTAURANTE NO CENTRO - Com estrutura toda montada, maquinário novo, clientela já formada. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 113)

GALPÃO COMERCIAL/ RESIDENCIAL CALDAS DO OESTE - ÓTIMA ESTRUTURA Com 280 m² de área construída, com 01 WC, sala de escritório, copa, nos fundos 02 Kitnetes, sendo 01 suíte, cozinha e área de serviço. **ÁREA TOTAL DO TERRENO 779 m².** (Veja as fotos no site - COD FOTO: 109)

APARTAMENTOS/ CASAS/ LOTES

APTO - NOVA VILA 2/4 c/ armários embutidos, sendo 1 suíte c/ sacada, 1 WC, sala, coz. planejada, área de serviço conjugada, garagem. **TUDO MOBILIADO.** (Veja as fotos no site - COD FOTO: 152)

APTO -ITAGUAÍ 2 Quartos, sendo 1 suíte, 1WC, sala c/ sacada, coz., área de serviço conjugada, garagem. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 146)

CASA NOVA - CALDAS DO OESTE - CASA DE ESQUINA 03 Quartos, sendo 01 suíte, 01 WC, sala, cozinha americana, área de serviço, garagem. **TODA NO PORCELANATO, INTERFONE, GRAMADA.** Área Lote 211 m² / Área Construída 95 m². (Veja as fotos no site - COD FOTO: 140)



Oportunidade aceita Imóveis de valores menores.



Casa de 3/4, última unidade, ótima localização, área nobre - Preço de ocasião R\$ 110.000,00. Confira nossos produtos, com certeza você encontrará o que precisa aqui!



(64) 3453-5526 / 8402-3606 / 8115-949 www.guilhermeimoveiscn.com

RICARDO
i m ó v e i s
CRECI - J13407

MATRIZ
Fone: (64) 3453-5005
Shopping CTC, Salas 19/20
Centro

FILIAL
Fone: (64) 3453-6006
Av. Antônio Sanches Fernandes
Qd. 12 Lt. 01 - Itaguaí I

VENDAS:

Aptº cobertura, com 3 quartos sendo 2 suítes, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, todo mobiliado, no Residencial Toulon.

Aptº no 6º Andar, mobiliado, composto por 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, Residencial Jardim Belvedere R\$ 100.000,00.

Aptº 8º andar, mobiliado, com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Tropical, Centro.

Aptº 5º andar, com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Tropical, Centro.

Aptº com 3 quartos sendo 1 suíte, com 115 m², sem condomínio, quintal individualizado (Pega carro ou imóvel de menor valor) R\$ 130.000,00.

Área com 6.000 m² no setor Caldas D'Oeste.

Aptº 3 quartos sendo 1 suíte, sala 3 ambientes, todo no piso e granito Edifício Guilherme Lopes, Centro.

Aptº com 1 quarto, banheiro social e sacada Residencial Accqua Ville.

Flat CTC Bloco 02, nº 436, mobiliado, no Centro R\$ 90.000,00.

Condomínio Serra Park, (Esplanada) Flat de ¼, mobiliado mais parque aquático. Sinal de R\$ 25.000,00 mais 80 parcelas de R\$ 1.000,00.

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço e garagem para 3 carros situada a Rua 01, setor Itaiçá II.

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, com ponto comercial no setor Jardim Serrano.

Barracão no setor Bandeirantes composto por 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, área com churrasqueira e sala comercial R\$ 110.000,00.

Casas (NOVAS) com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no Residencial Konesuk (Preços de Oportunidade)

Chácara no Condomínio Residencial Sonho Meu, Qd.15, It.15-A, com acesso a água, 500 m² mais área verde R\$ 60.000,00.

Chácara no Portal das Águas Quentes, com casa composta por 3 quartos sendo 1 suíte, 2 salas, e varandas, córrego nos fundos, jardim e etc.. R\$ 120.000,00 (aceita-se carro ou imóvel de menor valor).

Pousada Recanto de Itumbiara, com 10 suítes, 2 apartamentos impresarial, 2 dispensas, cozinha, área de serviço refeitório, salão de festas, com parque aquático.

Lote 360m² Rua 03 setor Jardim Tangará. R\$ 25.000,00.

Lotes no setor Lagoa Quente com 1.000 m² cada um.

Área com 800 m² na Av. Ciro Palmerston, no Centro da Cidade.

Área de esquina com 797 m² em excelente localização no Centro da cidade. Preço de Ocasião.

ALUGUEL MATRIZ:

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem na Rua 31, setor Itaiçá II (Caminho do Lago) R\$ 450,00.

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Itaguaí III R\$ 750,00.

ALUGUEL FILIAL:

Apto 3º andar com 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço no Residencial Mont Serrah R\$ 550,00.

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Itaguaí III.

Galpão comercial no setor Itajá (Próximo ao Banco de Sangue) R\$ 1.750,00.

Sala comercial sito a Av. Caldas Novas R\$ 600,00.

Apartamentos com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada e parque aquático no Residencial Tropical, Centro.





Compra - Venda - Adm. de Imóveis

(64) 3453-1750

www.ramonimoveis.com

Rua Osmundo G. de Menezes nº 270 - Centro - Caldas Novas - GO



APROVEITE NOSSAS OFERTAS DIÁRIAS!
FAÇA-NOS UMA VISITA...

Compra - Venda - Adm. de Imóveis

(64) 3453-1750

www.ramonimoveis.com

Rua Osmundo G. de Menezes nº 270 - Centro - Caldas Novas - GO

ALUGUEL

KITNET no Itajá - 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 302,00

KITNET - Itaici II - 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 202,00

KITNET S-13 - Jardim Roma -01 suíte, cozinha e garagem rotativa MOBILIADO. R\$ 302,00

APTO no Cond. Flórida no Caldas do Oeste - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 552,00 + Condomínio

APTO no Portal das Águas Quentes - 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 422,00

APTO - Santa Efigênia - 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha America, área de serviço e sacada. (não tem garagem). R\$ 500,00 s/ sacada, R\$ 550,00 c/ sacada.

APTO 202 - Itaguaí I - 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. R\$ 452,00

APTO no Itaici - 03 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, alpendre e estacionamento. R\$ 482,00

APTO no Nova Vila - 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 602,00 sem garagem e R\$ 622,00 com garagem

APTO no Itaici I - 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 307,00 sem garagem e R\$ 332,00 com garagem

APTO - Duplex, Turista I. 01 quarto, banheiro social, sala, lavanderia (parte superior) 02 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala/copa, cozinha, sacada e garagem. (parte inferior). R\$ 902,00 Inclusive condomínio.

APTO - Duplo. Res. Itaguaí I - 01 suíte máster, 02 quartos, 02 banheiro, cozinha, copa, área de serviço, sacada e duas garagens. R\$ 1.202,00

CASA no Portal das Águas Quentes - 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 402,00

CASA no Hanashiro - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem para 5 carros. R\$ 502,00

CASA MOBILIADA no Setor Lagoa Quente - 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 602,00

CASA no São José - 03 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 552,00

CASA - Av. Serra Negra. Resid. Vitória Régia, Caldas do Oeste - 02 Quartos sendo 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem (não coberta) R\$ 402,00

CASA no Itanhangá I - 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem para 02 carros. R\$ 702,00

SALA no Centro AV. CEL BENTO DE GODOY CE-MTRO - Medindo 100 m². R\$ 1.502,00

SALA NA AV. CEL BENTO DE GODOY Itanhangá - Sala com 01 banheiro social. R\$ 352,00

SALA no Santa Efigênia - Medindo aproximadamente 200m². R\$ 2.002,00

SALA no Centro - SOBRELLOJA COM 50m² em cima da loja M10 & Cia. R\$ 502,00

SALA no Center Caldas - Orcalino Santos, Shopping Center Caldas Flat. R\$ 402,00 + Condomínio.

SALA Comercial com 200m² Rua da Feira Situado Qd 17 Lt 06 Av. das Nações.

SALA - Av. Cel. Bento de Godoy, Lt 08, Qd 49, Setor São Jose .EVA. Com uma copa e um banheiro. R\$ 380,00

VENDA

TEMOS CASA P/ VENDER FINAN PELA CAIXA MINHA CASA MINHA VIDA.

Daniilo Imóveis
CRECI - 8909
FONES:
(64) 3453-2826 / 8403-6927

ALUGUEL

SALA COMERCIAL contra esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadina Valor R\$ 400,00.

VENDE

CASA no Itanhangá I, 4/4 sendo 2 suítes, sala, sala de jantar, cozinha com dispensa, edícula, garagem R\$ 180.000,00

CASA em construção, Caldas D' oeste, em construção, R\$ 90.000,00

CHALÉ de 2/4, sala, cozinha, garagem, banheiro social na qd 127 mansões R\$ 70.000,00

LOTE nas Mansões das Águas Quentes R\$ 10.000,00

LOTE de esquina no Setor Bela Vista R\$ 15.000,00

LOTE de esquina no Belvedere R\$ 35.000,00, próximo Av. Turista II

LOTE Setor Portal das Águas Quentes R\$ 15.000,00

PONTO COMERCIAL com uma casa, de 3/4, sendo 2 suítes, banheiro social, sala, copa, cozinha, garagem para 3 carros na Av. do Fórum R\$ 250.000,00

DINÂMICA IMÓVEIS
www.dinamicaimoveis.com.br
FONES:
(64) 3453-1606
(64) 3453-1376

APTº Residencial promenade de 03 qrts, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, sacada, c/churrasqueira, c/parque aquático todo mobiliado R\$ 280.000,00

APTº Residencial Jardim Prive de 01 qrts, sala, cozinha, banheiro social, sacada, c/parque aquático todo mobiliado R\$ 95.000,00

APTº Residencial Prive das thermas 1 de 02 qrts sendo 01 suíte, sala, cozinha, sacada, banheiro social, c/parque aquático todo mobiliado R\$ 150.000,00

Lote Itaguaí III próximo ao fórum 300m² todo murado R\$ 45.000,00

Lote Jardim Prive R\$ 9.500,00

Otimo Barracão no Serrinha todo murado c/ cerca elétrica, portão eletrônico AV. Roberto P. Castro AV. Comercial R\$ 68.000,00

Casa de 02 quartos, sala, cozinha, área, lote de esquina bairro popular precisa de uma boa reforma R\$ 58.000,00

04 Lotes Juntos no Bairro Bandeirantes área total de 1.620.71m² R\$ 200.000,00

01 Lote 360m² Itaguaí I Qdº 16 Ltº 17 R\$ 80.000,00

Daniel Imóveis
CRECI - 11951
Locação e Vendas
FONES:
(64) 3454-1770
9214-7405
www.caldastur.com.br

VENIDAS

APTO. NOVO 1 e 2 quartos, prox. a praça quatro rodas. 1 qto. 80.000,00 e 2 qtos. 100.000,00. Prédio novo.

APTO. 3/4 sendo um suíte, hall, sala, cozinha, área de serviço, vaanda em volta de toda área do apto., bem ampla. Averbado pronto p/ financiar. Bairro Popular c/ Mara Morena, R\$ 125.000,00.

CHÁCARA 80m2 de frente, formada / fruteiras, uma casa, com laje, água corrente nos fundos, água encanada potável. 200.00,00.

Apto 1/4 banheiro social sala e cozinha elevador e gás ed. Adriana praça 4 rodas valor R\$ 80.000,00 aceita carro

COMPRA VENDE ADMINISTRA

LOTES ATÉ 500 METROS A PARTIR DE 100 REAIS MENSAIS

Wanderlei Ferreira
Consultoria Imobiliária
Fone: (64) 3453-1157
www.criabimoveis.com.br
E-mail: criabimoveis@criabimoveis.com.br
A Oportunidade Nº 270 - 04 Caldas Shopping C/O - Caldas Novas - GO

VENIDAS

CASA de 2 e 3 quartos no Caldas do Oeste.

CASA Nova Vila ¼ suíte R\$ 120.000,00.

LOTE Turista 2 por R\$ 35.000,00

Portal das Águas Quentes 3/4 murada 98m² R\$ 98.000,00

Residencial Thermas do Bandeirantes 3/4 área de lazer completo R\$ 180.000,00.

LOTE TURISTA II R\$ 27.000,00

LOTE TURISTA II 420M² R\$ 35.000,00

LOTE PORTAL QD 205 R\$ 4.000,00

LOTE PORTAL QD 136 R\$ 6.000,00

LOTE BOA VISTA QD 07 R\$ 10.000,00

ÁGIO LOTE ALTO DA BOA VISTA R\$ 5.000,00

CHALÉ VILLAGE R\$ 75.000,00

LOTE COND. VILLAGE SAÍDA P/ GOIÂNIA R\$ 30.000,00

APTO SAN REMO ¼ R\$ 60.000,00

ALUGUEL

Apt ¼ centro R\$: 700,00 incluso cond.

Renaissance ¼ R\$ 700,00 mais cond.

HD IMÓVEIS
CRECI - 16272
FONES:
(64) 8405-6877
3454-1935
www.hdimoveis.com.br
E-mail: neridofaleiro@hotmail.com

VENDA

Linda casa de 3/4, sala, copa, cozinha todos os comodoss espaçosos, garagem para 04 carros, varanda, churrasqueira, jardim, lote 360 mts, mais ou menos 230 mts de construção, itaici ii aceite carro ou financiamento.

Casa nova 3/4 suíte, laje, murada, jardim, garagem, área de serviço, averbada, pronta para financiar, local privilegiado próximo ao colegio caldas oeste, água, esgoto tratado, agenda uma visita sem compromisso.

Casa nova 3/4 suíte, laje, lote esquina, itanhangá I, 170.000,00 aceite financiamento.

Casa nova 3/4 suíte, laje, aldas Oeste 115.000,00

Lote de esquina parque real 17.500,00

Lote esquina Avenida Araxa Setor esmeralda. 35.000,00

Lote 360 mts. Itaguaí I 53.000,00

Lote 360 mts. Jardim Brasília, 23.500,00 com asfalto água e energia

Lote serrinha 16.500,00

Lote Itaguaí III 42.000,00

ZULEIDE IMÓVEIS
CRECI - 16272
FONES:
(64) 3453-6155 / 9293-2307
9642-9604
www.zuleideimoveis.com.br

VENIDAS

OPORTUNIDADE. APTO 1/4 APRONTS ENTREGA MOBILIADO PARCELADO EM ATÉ 48 MESES -NAUTICO FLAT- SERVICE . R\$: 120.000, ENTRADA: R\$: 9.600,00 + 48 MESES DE R\$: 2.600,00 CORRIGIDO P/ IGPM-

APTO: 3/4 RES. CORUMBÁ R\$: 145.000,00

APTO: 1/4 MOBILIADO : AAB FLATS APART-HOTEL R\$: 90.000,00

APTO: 1/4 ÁGUAS DA FONTE MOB. R\$: 87.000,00

APARTHOTEL - NOBILE: SUÍTE . R\$: 55.000,00

ENSEADA NAUTICO 1/4 MOB. TERRIO R\$: 135.000,00

SOBRADO COMERCIAL AV. B C/ 2 SALAS COMERCIAIS, 01 APTO 3/4, 01 APTO 1/4.03 QUITINETES 1/4 CADA. R\$: 630.000,00

CASAS NOVAS: 3/4 PARQUE REAL, ITAICI III E CALDAS DO ESTE R\$: 110.000,00

LOTES FINANCIADOS
Asfalto, água, luz, iluminação pública a partir de R\$ 100,00

DIVINA
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI - 16272
COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO

VENDA

Casa em Goiânia, (encostado no crê / fundo da pecuária) ¾, copa, sala, cozinha, suíte, Banheiros, piscina, barracão no fundo de 2/4, sala, cozinha, troca por Apto em Goiânia ou em Caldas Novas R\$ 330.000,00

Apto ¼ Golden Dolphin Grand hotel

Apto ¼ Golden Thermas Residence 1 e 2/4

Lote setor Universitário, Lote de esquina, troca-se por carro

Apart 2/4 cond. Ponta verde R\$ 120.000,00

Apart. no DiRoma e Rio Quente por R\$ 60.000,00

Aluga-se Casa e Apto Para temporada e mensal

Flat ¼ com park aquático , acesso ao loga com. Enseada R\$ 115.000,00

Flat ¼ com park aquático (aceito carro no negocio) R\$ 135.000,00

4 chacaras setor Serrinha Chacara a 175 Km de asfalto, caminho de Ipameri de mil m² R\$ 35.000,00 (aceita carro no negocio)

Casa Parque das Brisas, 3l. sala, cozinha. Valor: R\$ 65.000,00

Casa caldas do oeste, 3Q, 4 banheiros, area com churrasqueira, sala, cozinha, quintal. R\$: 130.000,00

2 quit net (coz. americana, quarto e banheiro) edificio Lidio 2. jardim paraíso I. R\$: 40.000,00(cada)

Fazenda , indo pro mangueirão, 17 km da cidade sendo 7km estrada de chão, 12 alqueiros. terra plana. R\$: 65.000,00 por alqueiro

Casa itaici II, 2 q, sala, cozinha, area, quintal. em ótimo estado

Apto golden dolphin grand hotel, tipo hotel, padrão do pool. valor a combinar

Lote jardim Prive 320m

Apto perto do hotel triangulo, 2q, suíte, no terreo, apto mobiliado. R\$: 90.000,00

Apto 2/4 no Ed. Graciana

Apto no San Rafael de 1/4

Apto Ed. Alabama 1/4

Apto 1/4 financiados apartir de R\$ 478,00 mensais no Mont Blanc

www.divinaimoveis.com.br
64. 3455-4749 / 9214-3898

PASSATEMPO

MICHEL TELÓ CONHECE CRISTIANO RONALDO NA ESPANHA - Michel Teló foi ao Real Madrid, na Espanha, e conheceu os jogadores do clube. Na Europa para lançar seu CD, Teló reservou um tempo na agenda para visitar Kaká e Cristiano Ronaldo. Depois do jogador português fazer os passos da música Ai Se Eu Te Pego, a música ficou conhecida fora do Brasil.

PALAVRAS CRUZADAS

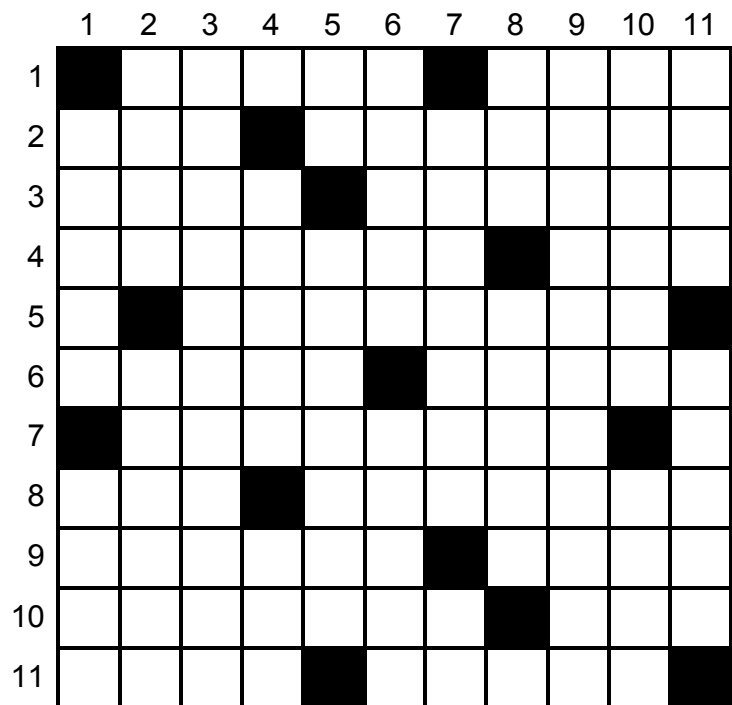
palavrascruzadas@uol.com.br
Roberto S. Ferreira

HORIZONTAIS

1. Plantação de pés de aveia/enseada;
2. Vencimento diário de soldado/cozinhar ligeiramente;
3. Principal universidade gaúcha/proteja, preserve;
4. Lidar, trabalhar/outro nome de Iansã (Religião);
5. Tipo de monumento vertical;
6. Um mês do ano/corrente, fluxo;
7. Termina, conclui;
8. Bodum, inhaca/ir ver (alguém) em casa, por cortesia;
9. Unam/capital do Peru;
10. Peças de madeira usadas em telhados e forros/qualquer colorido;
11. Membros superiores, nas aves/paladar.

VERTICAIS

1. Um inseto ectoparasita do homem/a futura Área de Livre Comércio das Américas;
2. Ofega, arqueja/recipientes redondos usados em lavagens;
3. Grande abundância de palavras, mas com poucas ideias;
4. Ir para cima/Unidade Básica de Saúde;
5. Anno Domini (no ano do Senhor)/ver (algo) pela televisão;
6. Conforme a lei/carícias, afagos;
7. O papagainho, ave brasileira (plural)/sinhá;
8. Altar/delicado, primoroso;
9. Diz-se do serviço público sujeito a regulamentos rígidos e rotina inflexível;
10. Estações radiodifusoras/sentimento intenso de afeto;
11. Medida de superfície/trabalhar, agir.



SOLUÇÃO: HORIZONTAIS: 1. aveia
2. soldado, 3. UFRS/União Federal de Rio de Janeiro, 4. lidar, 5. obelisco, 6. abril, 7. termina, 8. inhaca, 9. Lima, 10. telhas, 11. bico. VERTICAIS: 1. pulga, 2. arfambac, 3. verbosidade, 4. subir/UBS, 5. AD/telever, 6. legal, 7. curtiças, 8. aradstul, 9. burrocrático, 10. rdidiásmo, 11. arealobrar.



BESTEIROL

do seu Dedé

Rápidas

O casamento é como a pessoa que quer tomar um copo de leite e compra uma vaca. O casamento é o único jogo que acaba mal sem que ninguém ponha a culpa no juiz. Os homens casados se dividem em três categorias: os polígamos, os bígamos e os chateados. Com as ruas esburacadas desse jeito, é preciso ser muito virtuoso para não dar um mau passo.

Escola Centro Educacional

Futura

O futuro começa aqui

MATRICULAS ABERTAS

Fone: (64) 3453-4968

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguaí I - Caldas Novas - GO

ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA

A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

SUDOKU

COMO JOGAR: O objetivo é encaixar no quadro números de 1 a 9 de tal maneira que eles não se repitam em cada linha horizontal ou vertical. Dentro de cada área de 3x3 quadrados também não pode haver repetições.

	7	4	2					
4		8	3	5	7			
	8							
	9	1	4					
8		6	9		3	1		
	4	7		5	6			
	6	4	3	7	1			
1	5	8						7
			5	1				4

4	2	4	6	1	8	5	8	6	3	7
7	9	3	4	6	2	8	7	8	1	5
1	5	8	7	3	1	8	4	6	2	9
8	3	1	2	5	9	6	7	3	4	6
3	4	7	1	2	5	9	6	7	3	4
8	2	5	6	7	8	1	3	4	6	9
2	5	2	4	8	7	3	1	6	9	8
9	8	3	7	1	6	2	2	4	9	5
4	1	2	8	3	5	3	5	7	6	4
9	7	6	4	5	2	1	8	3	7	6

SOLUÇÃO



Certo dia uma senhora de seus 70 anos ao entrar no elevador se encontra com uma jovem muito bonita com um mini biquini que só cobria mesmo o essencial. A senhora olha de cima abaixo para a moça e diz:
- Minha filha, se sua mãe lhe ver com esse biquini, ela te mata!
A moça respondeu:
- Mata mesmo, pois o biquini é dela!

Teixeira Mendes
CONTA!!!

Conte a sua também enviando para:
teixeiramendes@gazetadoestado.com.br

Video Som

ATENÇÃO: PARA COMPRAR MATERIAL DE ELETRONICA, NÃO PRECISA MAIS IR A GOIANIA, NOSSOS PREÇOS SÃO IGUAIS OU MENORES. PROMOÇÃO ATÉ 31 DE JANEIRO

RECEPTOR DE PARABÓLICA ANALÓGICO, CROMUS R\$ 130,00 - 1 ANO DE GARANTIA
RECEPTOR DIGITAL, CROMUS R\$ 190,00 - 1 ANO DE GARANTIA
LNBF MULTIPONTO, R\$ 45,00 - 1 ANO DE GARANTIA
LNBF MONOPONTO, R\$ 30,00 - 1 ANO DE GARANTIA

VENDA DE PEÇAS EM GERAL

Alameda do Contorno - Qd. 8-B - Lt. 1-B (Rua da Delegacia)
Centro - Caldas Novas - Goiás - Fone: (64) 3453-2878

CAÇA-PALAVRAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL 2012

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Energia logo de manhã

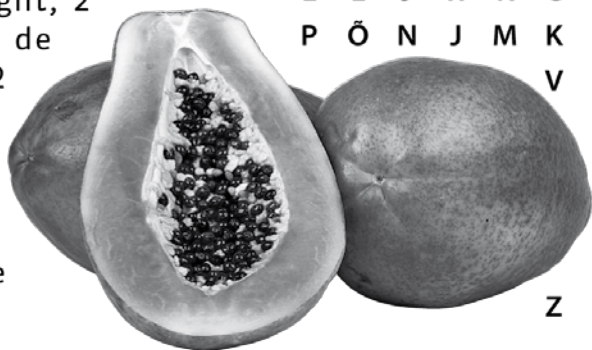
Acordar é **DIFÍCIL**. Poucas são as pessoas que saem cedo da cama já com **FORÇA** total. Mas saiba que um bom **CAFÉ** da manhã pode ser a **CHAVE** para o dia nascer mais **FELIZ!**

A **PRIMEIRA** refeição do dia é **ESSENCIAL** para que o cérebro **FUNCIONE** adequadamente. Então, escolha o seu melhor prato e comece a jornada com mais **VITALIDADE!**

A primeira opção inclui 1/2 unidade média de **MAMÃO** papaia; 1 colher (sobremesa) cheia de semente de **LINHAÇA** triturada; 1 xícara (chá) de leite desnatado; e 2 fatias médias de queijo-minas frescal light.

Se preferir, invista em 1 copo médio de suco de **LARANJA** (sem açúcar); 2 fatias de pão de forma integral; 1 ovo **MEXIDO**; e 2 fatias finas de peito de peru.

Ainda não se encontrou? Então, experimente a terceira opção, que corresponde a 1 copo pequeno de **LEITE** de soja light; 2 colheres (sopa) de **ABACATE**; 1/2 colher (sobremesa) de mel; e 1 unidade de **SANDUÍCHE** de queijo e peito de peru.



G G O Z I U T Õ Q F D
V I T A L I D A D E V
Ç Ç A C Ã D Õ T H L E
K I **M A M Ã O** G T I Ç
N Y I F Ç Õ J O C Z L
Ç V Õ E M X E Z E R Z
F I L I C I F I D F H
X Ç S D B E M E M V V
S A N D U I C H E Y F
L Ã Y S Q E H A X V Õ
C T W B T E N Ç I L J
D Õ I I O X K B D A K
R Y E Ç H Z B D O R O
Õ L Ã J G Q W N D A Q
L A I C N E S S E N F
E Ã J K O N O O P J U
Z U F Ã L C M L J A N
Y Z O J W H K Y D X C
N Y R T F A I J R Ã I
P W Ç Ç Õ V J R C K O
I C A Ã U E U D A A N
A R I E M I R P Ç T E
L L J W K G O V A P T
P Õ N J M K K K H E O
V Q M N T S
X K I A V
Q Ç L C Õ
L R W A Q
Q M X B A
Z Y Q G A V

34

Culinária

Arroz com frango ao curry e leite de coco



INGREDIENTES

- 4 peitos de frango sem pele e sem osso em cubos
- 1 cebola picada
- 4 dentes de alho picados
- 1 colher (sopa) de sal
- 1/4 de xícara de óleo
- 1 colher (sopa) de curry
- 1/2 colher (sopa) de gengibre ralado
- 2 tabletes de caldo de galinha
- 4 xícaras de água
- 1 xícara de leite de coco
- 2 xícaras de arroz

MODO DE PREPARO

1. Tempere o frango com a cebola, o alho e o sal.
2. Numa panela, aqueça o óleo com o curry e o gengibre. Junte o frango e frite-o até dourar.
3. Dilua os tabletes de caldo na água e adicione o leite de coco.
4. Transfira para a panela com o frango e cozinhe até a carne ficar macia.
5. Retire o frango e, na mesma panela, ponha o arroz e leve ao fogo. Misture bem e cozinhe até ficar macio. Se for necessário, acrescente mais água fervente.
6. Junte o frango, misture delicadamente e sirva com coco ralado, amendoim picado e chutney de manga.

Mande sua dica para: redacao@gazetadoestado.com.br

DICAS PARA DONA DE CASA



DICAS DOMÉSTICAS!

1 Frite os bifes na margarina, em vez de óleo. Eles não encolherão e ficarão bem mais macios.

2 Descasque o alho com facilidade, levando-o ao microondas por 10 segundos num recipiente com um pouco de água.

SÉRIE **DESENVOLVA SUA INTELIGÊNCIA**
50 JOGOS PARA EXERCITAR SEU RACIOCÍNIO LÓGICO

PADRÕES

JOGOS PARA EXERCITAR SEU RACIOCÍNIO LÓGICO

Nas bancas e livrarias

COQUETEL BOM PRA CABEÇA
www.coquetel.com.br

Solução

Mais de 15 anos de Experiência

BR Transporte Turismo

Br Turismo conforto e segurança em suas viagens

3453-4158
8404-0282
9226-7805

Excursões com Veículos Executivos, van de 15 lugares, microônibus de 28 lugares e ônibus com até 50 lugares
Preço promocional para Igrejas

LUAN SANTANA VOLTA DAS FÉRIAS E RETOMA OS EXERCÍCIOS FÍSICOS - Luan Santana retornou ontem de suas merecidas férias. O cantor passou uns dias de folga em Cancun mas já está de volta. "Ele chegou hoje ao Brasil e ainda está meio atrapalhado com o fuso horário. Hoje o Luan já retoma a agenda de shows", explica a assessoria do cantor.

RESUMO DE NOVELAS

Malhação

GLOBO, 17h30m - Alexia fica assustada com as ameaças que Moisés faz a Gabriel. Cristal fica inconformada com o fim do namoro e afirma que vai reconquistar Gabriel. Alexia desfaz a promessa que fez com Gabriel e ele fica intrigado. Laura vê Alexia sofrendo, mas não consegue conversar com a menina. Gabriel procura por Alexia de todas as formas, mas ela o evita. Betão pede para conversar com Babi sobre ela não ter ido no jantar.

A Vida da Gente

GLOBO, 18h - Manuela reage friamente ao comunicado de Rodrigo. Celina incentiva Lúcio a convidar Laura para sair. Lourenço tenta reatar com Celina. Sofia descobre que Ana está dando aula de tênis. Ana comenta com Alice que vai mandar um e-mail para falar o que está sentindo para sua irmã. Jonas vê a desenvoltura de Ângela em um restaurante em que ele janta com Cris e fica desolado com a falta de habilidade da esposa.

Aquele Beijo

GLOBO, 19h - Amália surpreende Brites ao dizer que já sabia que Sebastião era filho de Laurindo. Maruschka propõe contratar Odessa e Marisol. Grace Kelly convence Deusa a conhecer Henrique. Violante vende novas imagens de Taluda. Damiana se enfurece com Raimunda. Felizardo aceita contratar Valério. Agenor fala para Bob que marcou seu casamento com Belezinha. Claudia questiona Vicente sobre a anulação de seu casamento.

Rebelde

RECORD, 19h15m - Roberta impede que Binho agrida Diego. Pilar agradece Diego, que diz para ela falar com Jonas sobre a viagem para Petrópolis. Pilar é surpreendida pela reação do amigo, pois achava que a aproximação entre eles era apenas para provocar Roberta e Binho. Confusa, ela fica sem saber como levar adiante o plano com Roberta. Débora nega sentir ciúmes de Marcelo. Artur pede ajuda a Débora e Marcelo para comprar o presente de aniversário de Cilene.

Fina Estampa

GLOBO, 21h - Crodoaldo cede e afirma que contará à polícia que Fred se desequilibrou e caiu da escada. Wallace repreende Leandro ao ver que ele se abalou por causa de Nanda e Victor. Paulo conta para Vanessa que proporá que Esther fique com dez por cento da Fio Carioca. Iris invade a casa da sobrinha e supõe que outro mafioso tenha sido empurrado da escada, sem perceber a presença da polícia. Antenor tenta se aproximar de Patrícia.

Vidas em Jogo

RECORD, 22h15m - Disfarçado, Cleber conversa com Marcolino. Após um curto diálogo, o bandido oferece uma bala para o rapaz, que não aceita. Marcolino decide voltar para a mansão. Severino leva Daniel e Jaqueline, deixando Divina arrasada. Regina chora, lamentando a ausência de Tatiana, que viajou para fora do Brasil. Lucia a consola. No hospital, Margarida descobre que Valdisnei quebrou a perna. Regina liga para Elton, que ainda reluta em tentar sabotar o táxi de Andrea.

RESUMO DE NOVELAS



Jorge Rodrigues Jorge / Carta Z Notícias

Novo ciclo

Simone Spoladore está se despedindo de "Vidas em Jogo", da Record. Na próxima segunda, sua personagem Andrea sofre um acidente em seu táxi e, na terça, será anunciada sua morte. Na trama, Andrea precisou se acostumar com o diagnóstico de ser soropositiva. Para evitar de infectar seu companheiro Lucas, interpretado por Marcos Pitombo, ela abdicou do amor e se afastou do rapaz. Como conclusão, Lucas se envolveu com Juliana, interpretada por Letícia Colin. "Preferia que a Andrea aceitasse a doença e terminasse feliz com o Lucas. Mas como ela estava sofrendo muito, achei até bom ela morrer", revela. Apesar disso, a atriz derrete-se em elogios pela forma como a autora Cristianne Fridman conduz toda trama e o tema HIV dentro do folhetim. "Acho importante para esclarecer a população de que hoje em dia é possível conviver com o HIV. Não é mais uma sentença de morte", frisa. Simone nem titubeia quando o assunto é quais cenas foram marcantes ao longo desses meses de trabalho. A atriz indica três sequências. "Quando a Andrea ficou sabendo que estava com HIV, o estupro do Cleber e quando ela reencontrou o Lucas após o estupro", lembra. Por enquanto, Simone garante que ainda não deu tempo para sentir saudade. Para ela, isso tudo é um ciclo que termina para depois começar outro. "Ainda vou gravar cenas de sonho e pesadelos", adianta. Sobre o futuro, a atriz faz mistério e prefere desconversar. "Tenho alguns projetos, mas nada com data definida. Por enquanto, quero descansar, ler bastante, ver filmes, curtir a família e o namorado", resume.



**VISITAR O RIO QUENTE
É MAIS QUE TURISMO:**

É uma convivência direta com a natureza em perfeita integração com o Cerrado e as águas termais. Temos o maior rio de águas quentes do mundo. Venha visitar a nossa casa, ela está de portas abertas!





Túnel do tempo

O fato de integrar o elenco de "Guerra dos Sexos", "remake" da Globo, tem um significado especial para Marilu Bueno. A atriz participou da versão original, em 1983, onde interpretou a empregada Olívia, a mesma que está cotada para interpretar depois de pouco mais de 28 anos. "Guerra dos Sexos" é de autoria de Silvano de Abreu e terá direção de Jorge Fernando. A previsão de estreia é para a partir do segundo semestre de 2012.

Passaporte

Nanda Costa irá para a Turquia em maio. A viagem é para gravar cenas da sua personagem, que é a protagonista da próxima novela das nove de Glória Perez, na Globo. Além de ter o país como pano de fundo, o folhetim abordará questões como o tráfico de pessoas. A produção tem previsão de estreia para a partir de outubro. Rodrigo Lombardi, Bruno Gagliasso e Domingos Montagner, entre outros, estarão no elenco. Enquanto as gravações da novela não começam, Nanda dedica-se ao filme "Gonzaga: De Pai Para Filho", de Breno Silveira, que deve estrear a partir de outubro.

Coração reservado

Nuno Leal Maia acertou o seu retorno à teledramaturgia. Distante da tevê desde sua participação na reta final de "Ti-Ti-Ti", o ator está no elenco de "Amor, Eterno Amor", próxima novela das seis, que a Globo deve estrear a partir de março. Na trama de Elizabeth Jhin, Nuno interpretará Ribamar, um padeiro que é apaixonado por Teresa, de Rosi Campos.

Quase lá

Elizabeth Savalla é a mais cotada para viver Maria Machado, dona de um cabaré em "Gabriela", próxima novela das 23 h, da Globo. Antes, Lucélia Santos também estava cotada para o papel, porém Savalla é uma das escolhas de Walcyr Carrasco, autor do "remake". Eles já repetiram a dobradinha em produções como "A Padroeira", "Chocolate Com Pimenta", "Alma Gêmea", "Sete Pecados", "Caras & Bocas" e "Morde & Assopra". Além disso, em 1975, a atriz participou da versão original de "Gabriela", escrita por Walter George Durst. Na produção, ela interpretou a decidida Malvina Tavares. A nova versão da novela, baseada no romance de Jorge Amado, deve estrear a partir de julho.

Quase outra novela

As mudanças na trama de "Malhação" estão surtindo efeito. Na última terça, a novela de Ingrid Zavarazzi registrou média de 18 pontos. Antes, quando o folhetim apostava em temas recheados de mistérios, a audiência chegou a alcançar a marca de 11 pontos. Para evitar a queda contínua, a autora tem optado por priorizar conflitos românticos entre boa parte dos personagens.

RÁPIDAS

Nesta quinta, às 9 h, Daniela Albuquerque e Regina Volpato recebem Netinho de Paula, ao vivo, no programa "Manhã Maior".

O apresentador Otávio Mesquita, da Band, participa do "game show" "Mega Senha", deste sábado, às 23 h, na RedeTV!.

Hoje, a Record apresenta à imprensa, no Rio de Janeiro, a nova minissérie bíblica "Rei Davi", que vai ao ar a partir do próximo dia 24.

"A Batalha de Riddick" é o destaque de sábado na sessão "Tela Máxima". Vai ao ar às 22:45 h, na Record.

FOI BEM

José Mayer, o Pereirinha em "Fina Estampa", da Globo. O ator está muito convincente e também divertido na pele do trambiqueiro personagem.

FOI MAL

Ana Carolina Dias, a Deborah em "Fina Estampa", da Globo. Apesar das tentativas da atriz, a personagem parece forçada e sem contexto na trama.

HORÓSCOPO

ÁRIES - 21/3 a 20/4

Um ótimo aspecto de Júpiter, Vênus e Lua beneficiam, sensivelmente, as finanças trazendo estrutura e estabilidade aos investimentos. Os planos de carreira passam por um momento de concretização.

TOURO - 21/4 a 20/5

Seu regente em ótimo aspecto com Júpiter e Lua beneficia todos os assuntos e ações relacionadas à carreira. Seu coração se abre e o amor flui mais facilmente. Uma nova história de amor pode começar agora.

GÊMEOS - 21/5 a 20/6

Esta é uma fase em que algumas estruturas podem ser construídas, especialmente as relacionadas aos seus projetos e planos de carreira. Em breve as ações relacionadas ao seu trabalho começam a se concretizar.

CÂNCER - 21/6 a 21/7

Astral bastante positivo envolvendo as amizades e os relacionamentos em geral que passam por um momento de aprofundamento e limpeza. Amor, romantismo e sensualidade também são beneficiados.

LEÃO - 22/7 a 22/8

Ótimas energias beneficiam seus relacionamentos amorosos que passam por uma espécie de glamour. O romance toma conta de seu coração e as amizades são também beneficiadas pelo bom astral. Trabalho em alta.

VIRGEM - 23/8 a 22/9

A lua em seu signo recebe ótimos aspectos de Júpiter melhorando relacionamentos e abrindo seu coração para o amor e o romance, que podem tomar uma outra direção. Possibilidade de uma nova proposta de trabalho.

LIBRA - 23/9 a 22/10

Ótimas energias tocam Saturno em seu signo mobilizando vibrações voltadas para o aprofundamento de um romance que começa a ficar mais sério. Inspiração e romantismo podem tomar conta de seus pensamentos e ações.

ESCORPIÃO - 23/10 a 21/11

Os relacionamentos ganham um novo colorido a partir de hoje, com as ótimas vibrações que Júpiter recebe. As amizades, assim como o romance, passam por um especial momento de abertura e estabilidade.

SAGITÁRIO - 21/11 a 21/12

Nesta fase o resultado de seus esforços relacionados ao trabalho começam a surgir. É hora de começar a colher alguns merecidos frutos. O momento é também ótimo para as amizades e os trabalhos em equipe.

CAPRICÓRNIO - 22/12 a 20/1

Ótimas energias em seu entorno podem começar a abrir algumas portas e trazer novas oportunidades no amor, nas amizades e em seus projetos e planos de carreira. O momento é também positivo para as finanças e investimentos.

AQUÁRIO - 21/1 a 19/2

Vênus em seu signo recebe ótimas vibrações de Júpiter, Lua e Saturno, estabilizando emoções e trazendo ótimas oportunidades no amor. As finanças também passam por um período de melhora e estabilidade.

PEIXES - 20/2 a 20/3

O amor ganha um novo fôlego e colorido no dia de hoje. Romantismo e emoções à flor da pele serão as pautas do dia. Algumas atitudes da pessoa amada podem mexer muito com seu coração. Amizades também em ótimo período.



Exata
CONTABILIDADE

- ✓ Assessoria Contábil
- ✓ Abertura de Firma
- ✓ Declaração de Renda
- ✓ Recursos Humanos

Fones: (64) **3453-8883**
3453-8884



Casa dos Bolos
 Não usamos massa pronta - Nossa produção é diária
 "...e tudo quanto fizer prosperará."
 100% caseiro

A sua casa de Bolos!!!

Apartir de R\$ 7,00

Mesclado	Goiabada	Mandioca	Torta de Abacaxi
Trigo	Laranja	Maracujá	Torta de Banana
Cenoura	Leite	Banana c/ passas	Toalha Felpuda
Coco	Frutas Cristalizadas	Milho	Bolo Pudim
Chocolate	Limão	Ameixa	Formigueiro
Fubá			

Caldas Novas: Av. Cel. Bento de Godoy, 243 - Centro - **3453-5461**
Morrinhos: R. Pará, 863, esq. R. Major Evaristo Frauzino - **3413-0195**



2 GANHE ATÉ 2.000,00 POR SEMANA COM A MONAVIE

Adinaldo Gonçalves
 Distribuidor Independente
 R. E 13 Qd. 60 Lt. 39 - Cond. Veredas

SAIBA COMO LIGANDO PARA: (64) 3453-7626 / 9239-5503 / 9642-7181 / 8407-5870

Concreta BRITAS



Empresa do nosso amigo
Wanderson Nunes dos Santos

64.3454-4020

Rod. GO-139 Km 14,4 - Faz. Sto. Antonio das Lajes
 Zona Rural - 75.690-000 - Caldas Novas/GO - Cx. Postal 258



CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO ESPECIALIZADO

- Aparelhos fixos e móveis
- Cirurgias de Dentes inclusos
- Dentística
- Endodontia (canal)
- Estética e Clareamento
- Implantes ósseo integrados
- Periodontia (gengiva)
- Próteses (fixa e móvel)



Cuide bem do seu sorriso!

Dr. Sandro R. Ferreira
 Cirurgião Dentista
 CRO 8638



Caldas Novas:
 Rua T, 209, esq. c/ Av. B, Nova Vila
 (em frente a Farmácia Vital)
 (64) 3455.2878 / 3453.3643 (plantão 24h)

Morrinhos:
 Saúde Integral
 (64) 3413.6233
 (64) 3413.0043

Catalão:
 Odonto Mais - B. Jd. Paulista
 (em frente a garag. da antiga IBISTUR)
 (64) 3411.3593 / 8449.1127



ESPORTES

Com João Paulo

Gazeta do Estado

e-mail: esportesgazetadoestado@gmail.com
Twitter: @jpinheiro

FOTO MEMÓRIA

Este é Nardo, um atacante perigoso e que conseguiu se destacar por onde passou. Jogou por Corinthians, Palmeiras, Portuguesa de Desportos e Juventus de Turim. Pelo Corinthians, ele atuou de 1950 a 1951 e depois em 1954. Vestindo a camisa alvinegra por 107 vezes marcando 36 gols. Nardo conquistou vários títulos na carreira. O ex-jogador faleceu no dia 25 de novembro de 2010. (Site Milton Neves)



Galatto: "O objetivo é ser campeão"

O Itumbiara só começou a pré-temporada na semana passada, o time acelera os treinamentos para entrosar a equipe. Com um grande investimento em jogadores, o Gigante do Vale espera estar entre os favoritos ao título, e uma coisa não vai faltar, disposição, garante o goleiro Galatto.

"O grande objetivo meu, e acho que de todos que entram em uma competição, é ser campeão" – garante o

goleiro e ídolo do Grêmio, Galatto. Outros nomes de expressão que estão entre os titulares no Itumbiara compõem o ataque, Schwenck (ex-Figueirense e Goiás) e o jovem Erick Flores do Flamengo. "O Flamengo me emprestou, venho feliz, venho empenhado, e espero dar alegria para a torcida do Itumbiara" – comentou. O Itumbiara faz um jogo treino neste final de semana contra a seleção de Centralina-GO.

Goiás sonha com a volta de Vitor



O Goiás segue na preparação para o Goianão 2012, após contratar 11 jogadores, o Esmeraldino que o retorno do lateral Vitor. O jogador que pertence ao Palmeiras, não está nos planos do clube, o que facilitaria o retorno do lateral que foi destaque no Goiás. João Bosco

considera o retorno do jogador como um sonho.

"É um grande jogador. Não podemos esquecer do que ele fez no Goiás. Infelizmente, o Vitor não conseguiu se destacar em equipes como Palmeiras e Cruzeiro, mas ele tem muito potencial. Pensamos na possibilidade de contratá-lo, mas por enquanto é apenas um sonho." – Declarou o Presidente. A equipe do Goiás realiza um amistoso neste sábado, às 16h30m na Serrinha contra o Brazlândia-DF.

Pela Copa São Paulo, o Goiás se classificou para próxima fase e enfrentará o Corinthians neste sábado.

CURIOSIDADES DA COPA

Na lista dos convocados para a preparação da Copa de 1966 na Inglaterra, um dirigente da CBD ponderou que havia poucos jogadores do Corinthians e sugeriu o zagueiro Ditão. Na hora de datilografar os nomes de batismo, porém, a secretária escreveu o nome de outro Ditão, o do Flamengo. Para não cair no ridículo, a CBD não desfez o mal-entendido.

VILA NOVA DISPENSA JOVENS



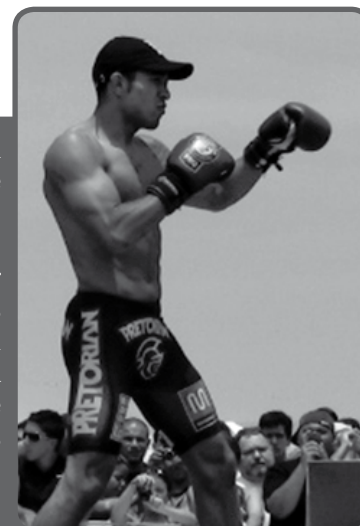
O Vila Nova dispensou 14 jogadores que disputaram a Copa São Paulo, após não vencer nenhum jogo, o Tigrinho foi eliminado da competição. Apenas seis jogadores ficaram do grupo que foi eliminado da competição, esta é nova filosofia do departamento amador do Tigrão.

"Foram três derrotas em três jogos na Copa São Paulo (contra São José, Botafogo e Americano-MA). Da forma como tudo aconteceu, foi inadmissível. Fui contratado para mudar a realidade do departamento amador do Vila Nova e preciso tomar esse tipo de medida. Só vão ficar os atletas que têm o perfil que nós queremos" – disse o coordenador da base colorada, André Goiano.

ALDO TREINA DE MADRUGADA

Apesar de lutarem em casa, os brasileiros que entrarão no octógono do UFC Rio, neste sábado, estão tendo de se adaptar ao "fuso horário" dos combates. O card principal está programado para a 1h da madrugada, o que mudou a rotina de estrelas como José Aldo, campeão dos penas, e o veterano Vitor Belfort. Eles estão tendo de ir para a academia mais tarde que o usual, para fazer o corpo se acostumar com a situação.

Devido ao pay-per-view para a TV norte-americana, o Brasil acabou ficando com a programação invadindo a madrugada. Em agosto, na primeira edição, o card preliminar teve início às 19h, agora, está marcado para as 22h. Tanto Vitor quanto Aldo estão esticando a reta final da preparação até as 3h da madrugada para evitar surpresas. (uol.com.br)



Crac perde amistoso

A equipe do Crac recebeu o Uberaba-MG para um amistoso, os mineiros levaram a melhor vencendo os goianos por 2 a 0. Em um gramado bastante alagado, a troca de passes eram poucas e as faltas ocorriam de forma inevitável. Para o treinador Lucho Nizzo, o time fez um

bom primeiro tempo. Fizemos um bom primeiro tempo, mas não tivemos o mesmo rendimento no segundo. De forma geral foi bom para verificar algumas falhas na equipe. – Analisou o técnico. O próximo amistoso do Crac é neste domingo também em casa contra o Araxá.

Brasil estréia ano contra Bósnia



O calendário da seleção brasileira foi divulgado, para o primeiro semestre o Brasil deve fazer seu primeiro jogo do ano contra a seleção da Bósnia. Na sequência o Brasil fará uma sequência de três jogos nos Estados Unidos, todos visando a preparação para a disputa

das Olimpíadas de Londres. Dentre os jogos que a seleção disputará, o único jogo de peso será contra a Argentina, no dia 09 de Julho, em Nova Jersey, nos Estados Unidos. O jogo contra a Bósnia esta marcado para o dia 28 de fevereiro, na Suíça.

Esta rádio é uma bênção!



3454-1049

sintonize a melhor