

# DIÁRIO Gazeta

TERÇA-FEIRA

17 DE JANEIRO DE 2012

ANO 6 - NUMERO 1498

R\$  
0,50  
O mais barato  
da cidade!

do Estado  
www.gazetadoestado.com.br

www.gazetadoestado.com.br

@gazetadoestado twitter

www.facebook.com/gazetadoestado facebook

**Viver de arte**  
Tainá Müller está no elenco de "Marias do Lar", próxima novela das sete da Globo. Na trama de Filipe Miguez e Izabel de Oliveira, a atriz interpretará uma "marchand" – profissional que representa um artista no que diz respeito à distribuição de sua obra – e dona de galeria de artes. Além disso, ela se envolverá com um dos seus artistas assessorados.  
**PÁGINA 17**



## DEMAE prevê para até o final desse mês a entrega da duplicação da ETA

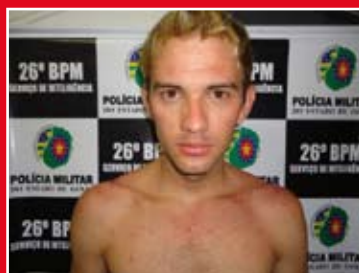
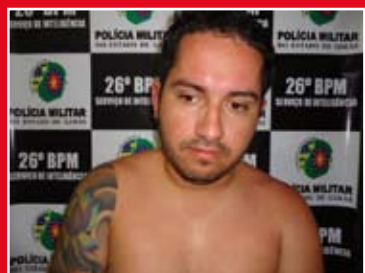
PÁGINA 4

## Verão Sertanejo recebe público de mais de 10 mil pessoas



PÁGINA 4

## PM DE CALDAS NOVAS DESCOBRE ESQUEMA DE VENDA DE CARTÕES CLONADO PELA INTERNET



PÁGINA 5



## Abate de suínos para exportação deve ter início dia 23

O abate de suínos para exportação para a China deve ter início a partir do dia 23 deste mês, segundo informações da Agrodefesa. A Agência realizou entre os dias 06 e 13 deste mês inspeções em 16 granjas (número de amostragens) de abates de suínos na cidade de Rio Verde, no Sudoeste Goiano.

PÁGINA 6



## GOVERNADOR ANUNCIA INVESTIMENTOS PARA ÁREA AMBIENTAL

## Rio Verde ganha monitoramento eletrônico em março

PÁGINA 5

## Presidente da Costa Cruzeiros atribui acidente a "erro humano"

PÁGINA 6

PÁGINA 7



INDICADORES

Poupança	0,60%	Salário Mínimo	R\$ 545,00
Dólar Comercial	R\$ 1,83	Gasolina	R\$ 2,90
Dólar Turismo	R\$ 1,95	Álcool	R\$ 1,90
Dólar Paralelo	R\$ 1,81	Diesel	R\$ 2,12
Euro	R\$ 2,44	Ônibus coletivo	R\$ 2,25

TEMPO

CALDAS NOVAS

Sol e aumento de nuvens durante o dia.  
Períodos de nublado, com chuva a qualquer hora.↑ 29%  
máxima↓ 21%  
mínima

FRASE DO DIA

“Acreditamos na tecnologia. Eu falava isso muito com a mãe, que com os recursos deste navio seria impossível acontecer este acidente, e que deveria ser apenas uma pane elétrica. E justamente o que eles relatavam no navio.”  
Afirmou Luis Augusto Stupmf Luz, tripulante do Navio que naufragou próximo à Itália.

LOTERIAS

Quina 14/01/2012  
Concurso 279809 22 68  
72 79

## ARTIGO

## Osso Duro de Roer!

Ouvir esta sentença fazia quase que parte do meu cotidiano de moleque, especialmente porque era dita por um dos parentes mais chegados. Havia algum problema para ser resolvido, era fatal! Algo não dava certo sua vida, lá estava ela! Para simplificar, a vida para ele, era um osso duro de roer. Talvez seja até por isto que somente muitos anos mais tarde, mudei de opinião quanto a roer um osso de costela ou de coxa de frango. Todos faziam e se deleitavam com aquilo. Menos eu! De tão acostumado que estava a ouvir que o osso era duro de roer, que tal façanha estava fora de cogitação. Poderia até quebrar os dentes, ora! Imagine pensar em sorrir para aquela menina do vizinho, com a janela panorâmica provocada pelo osso duro de roer. Então, nada de arriscar.

Anos mais tarde depois de já aparecerem os primeiros fiapos de bigode debaixo do nariz, comecei entender o que realmente o parente queria dizer com

seu osso duro de roer. O primeiro emprego então, parecia estar determinado a me moer, mas decidi então também provar que poderia ser um osso duro para fazê-lo. E para meu espanto, havia achado de repente, o outro lado da moeda. Esta descoberta me deixava mais forte, determinado, resistente e sempre pronto a enfrentar novos desafios, porque afinal de contas eu aprendera a também ser um osso duro de roer.

Até que um dia tentando provar ser duro, ouvi de que não precisava ter tanta pressa em roer, que o devia fazer devagar, mas sempre. Assim, roeria todos os ossos de meu caminho, e poderia então, com os dentes bem afiados, encontrar um pedaço de filé bem macio para morder! E sem precisar um osso duro de roer.

Antonio Jorge Rettenmaier, Cronista, Escritor e Palestrante. Esta crônica está em mais de noventa jornais impressos e eletrônicos no Brasil e exterior. Contatos, ajrs010@gmail.com

Por  
Adão Gonçalves

## Direto da Redação

adao@gazetadoestado.com.br

FILHO AGRIDE MÃE  
COM TIJOLADA EM  
CALDAS NOVAS

Violência doméstica marca este final de semana na capital das águas quentes. O fato ocorreu por volta das 23 horas desta última sexta-feira (13) no bairro Parque Real, bairro afastado do centro da cidade. Segundo informações da polícia militar, a mãe, que não será identificada, estava tomando uma cerveja em um bar quando o filho dela aproximou-se e pediu 5 reais, a mãe negou dar o dinheiro, foi quando o rapaz menor de idade pegou o copo em que a mãe estava bebendo cerveja e jogou no rosto da mulher.

OPERAÇÃO  
DUAS RODAS

A Polícia Militar está contabilizando os resultados da Operação Duas Rodas realizada na manhã de hoje, na Chácara do Governador, em Goiânia. Eles devem ser divulgados às 18 horas e irão se somar aos dados dos últimos três dias. Iniciada na última sexta-feira, dia 13, a Duas Rodas aconteceu em Goiânia e Aparecida durante todo o fim de semana e até o momento, abordou 875 pessoas e 706 motocicletas. Considerada um êxito até o momento, a Operação Duas Rodas continuará acontecendo em Goiânia e Aparecida, durante toda a semana.

IPASGO EMITI  
GUIA PARA EXAME  
LABORATORIAL

Dispensando a ida do usuário aos postos de atendimento do Instituto, a exemplo do que já é feito com as consultas, os exames laboratoriais e de imagem feitos na rede credenciada do Ipassgo passam a ter guias emitidas pelo próprio prestador de serviço a partir de fevereiro, para Goiânia, e, em março, para os demais municípios.

A autorização é feita em pouco tempo, levando maior comodidade e segurança para o prestador e para o usuário.

JUCEG CANCELA  
MAIS DE 277 MIL  
REGISTROS

Um total de 277.221 empresas consideradas inativas teve o registro cancelado na Juceg porque não procurou o órgão durante a campanha do Programa de Atualização Cadastral, que se encerrou no dia 2 de dezembro do ano passado. A Juceg alerta que ainda é possível reativar o registro. Mas isso deve ser feito logo, sob pena da empresa perder o nome comercial para uma concorrente.

INSCRIÇÕES  
PARA O PROUNI

Alunos da rede estadual têm até esta quinta-feira, 19, para se inscrever ao Programa Universidade para Todos, o Prouni, para concorrer a mais de 195 mil bolsas de estudos para o primeiro semestre de 2012. O candidato pode escolher até duas opções

de curso e de instituição. As inscrições podem ser feitas pelo site. A convocação é em duas chamadas, com divulgação do resultado no próximo dia 22.

RESULTADOS DO  
EJA JÁ ESTÃO  
NO SITE

A Secretaria da Educação divulga o resultado do Exame de Jovens e Adulto, o antigo supletivo, no site. Para a consulta, é só informar o número do CPF e a data de nascimento. Mais de 26 mil pessoas se inscreveram para obter a certificação do Ensino Fundamental e Médio. As provas foram realizadas em 17 municípios goianos no final de setembro de 2011. É preciso solicitar a certificação diretamente na Gerência de Educação de Jovens e Adultos.

CONTRATAÇÃO  
DE EMPRÉSTIMO  
CONSIGNADO

Tramita na Câmara o Projeto de Lei 2522/11, do deputado Marillos Sampaio (PMDB-PI), que restringe a contratação de empréstimo, financiamento e arrendamento mercantil mediante desconto em folha de pagamento (crédito consignado).

Pelo texto, o trabalhador ou aposentado só poderá contratar novo empréstimo consignado quando quitar o anterior. Além disso, a proposta proíbe o refinanciamento de saldo devedor de empréstimo consignado. O objetivo é diminuir o endividamento da população.

Anuncie  
Aqui!Fones:  
(64) 3453-8883Gazeta  
do EstadoCONTATO  
Rua Antônio Coelho de Godoy,  
Qd. 25 Lt. 13-A, 3º Andar, Centro  
CEP: 75.690-000  
Caldas Novas - Goiás - Brasil  
Tel. / Fax: 55-64-3453-8883 / 3453-8884DIAGRAMAÇÃO E DESIGNER  
João Carlos A. S e Silva  
REDAÇÃO  
E-mail: redacao@gazetadoestado.com.br  
Fones: 55-64-3453-8883 Ramal: 223Coordenador de Jornalismo: Ricardo D'Ascola  
Coordenação Editorial: Cleidimar Pinheiro  
Reportagens: João Paulo, Onofre Garcia,  
Mário Júnior, Hamza Abdullah.  
Classificados: Gabriel BorgesColunistas e Colaboradores: Antônio Paulino,  
Cristóvam Junior, Luiz Faleiro, Adão Gonçalves,  
Onofre Garcia, Cascatinha Taylor.  
Departamento Comercial: Rodrigo Braga  
Departamento Gráfico: Cleuber Gonçalves  
Departamento Jurídico: Dr. Fernando Santana JardimCOMERCIAL  
E-mail: comercial@gazetadoestado.com.br  
CIRCULAÇÃO DIÁRIA  
Sul, Sudeste e  
Capital do Estado de Goiás.Materias e Artigos assinados não  
refletem a opinião do jornal.  
Agradecimentos especiais  
ao Senhor Jesus Cristo  
e a todos que colaboraram  
com esta edição.



# Lantecanet

PROVEDOR DE ACESSO À INTERNET

A sua Internet com

## Qualidade e Rapidez

Solicite uma visita!

(Nenhum custo adicional)

(64) 3454-4136 / 9227-1902

CONSULTE PLANOS COM EQUIPAMENTO EM COMODATO



400 Kbits

600 Kbits

1 Mbits

2 Mbits

Av. C, Qd.33, Lt.21 – Itaguaí - Cep: 75.690-000 – Caldas Novas / Goiás

# UNICALDAS

## PROCESSO SELETIVO CONTINUADO

Agende a  
melhor  
data para  
sua prova

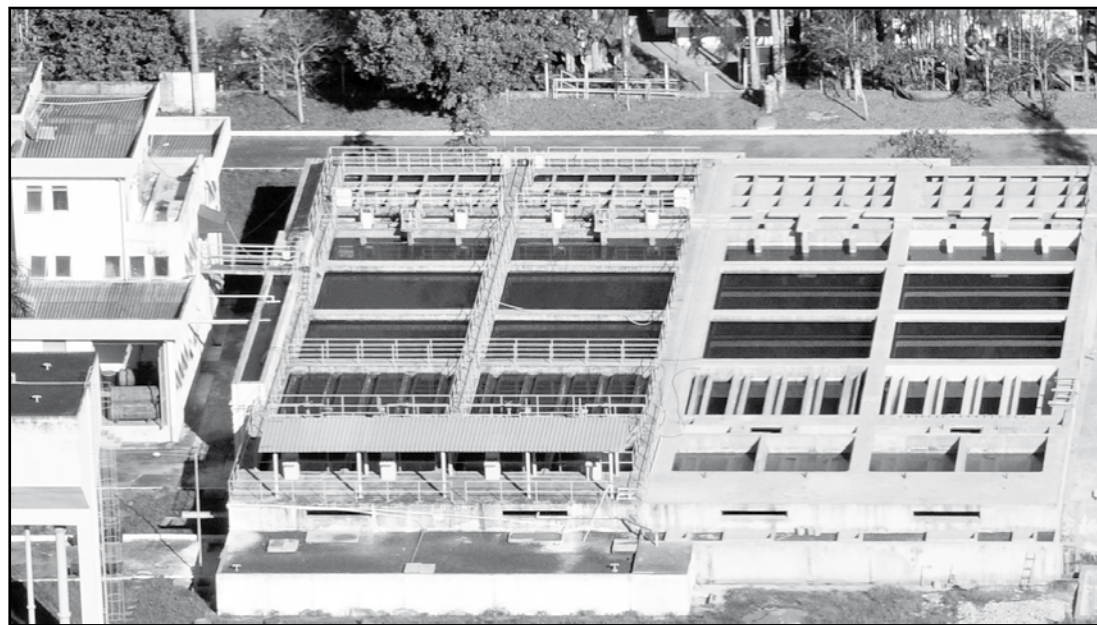
[www.unicaldas.edu.br](http://www.unicaldas.edu.br)  
(64) 3453-7880



**TRÊS CIDADES RECEBEM CURSO DA SIC** - Goiânia, Rialma e Piracanjuba recebem esta semana o curso Plano de Negócios para Empreendedores/Crédito Produtivo, promovido pela Secretaria de Indústria e Comércio. Também está prevista palestra sobre os benefícios para micro e pequenas empresas, empreendedores individuais e empresários em gerais. Essas ações são pré-requisito para o empreendedor pleitear empréstimo do Crédito Produtivo da SIC.

## DEMAE PREVÊ PARA ATÉ O FINAL DESSE MÊS A ENTREGA DA DUPLICAÇÃO DA ETA

A direção DEMAE Departamento Municipal de Água e Esgoto está trabalhando para inaugurar a duplicação da ETA Estação de Tratamento de Água até o final desse mês de janeiro. Segundo o presidente do órgão Gesimar Sousa no momento as equipes estão concluindo a montagem da adutora que levará água para vários bairros da cidade, como Jardim Esmeraldo, Setor Serrinha, Jequitimar e a parte alta do Setor Santa Efigênia. O DEMAE está fazendo teste no reservatório do Jardim Esmeralda e também das redes secas que foram



a comunidade da região.

Gesimar Sousa afirmou que foram construídos mais de seis mil metros de tubulação em Caldas

Novas para levar água tratada para vários bairros da Região Leste. A adutora implantada tem início na ETA com diâmetro de 600

mm e chega ao final no Setor Jequitimar com 300 mm, uma quantidade importante de água chegando às residências. O presidente

do órgão salientou que o Ribeirão Pirapitinga é um manancial que possui uma água limpa, tendo em vista que só abastece Caldas Novas, que permite a condição necessária para oferecer um produto de primeira qualidade à população. Ressaltou que semanalmente são feitos teste para mediar a qualidade da água, sob a responsabilidade da empresa especializada Aquality, a mesma que faz o trabalho para Saneago em Goiás. Na ETA a água bruta que chega passa por um tratamento altamente criterioso e moderno para depois ser bombeado para o consumo dos moradores, acrescentou Gesimar Sousa.

*Onofre Garcia*

## Verão Sertanejo recebe público de mais de 10 mil pessoas



Mais de 10 mil pessoas compareceram ao Verão Sertanejo realizado no último sábado, dia 14 de janeiro na Lagoa Termas Park. Nessa 2ª edição o público curtiu o mega show de Milionário & José Rico (foto), Michel Teló e João Busco & Vinícius. Numa noite fria e com chuvas em alguns momentos a abertura do show ficou por conta dos

Gargantas de Ouro do Brasil, Milionário & José Rico, que arrancaram aplausos de toda a galera, mostrando o tradicional repertório com canções de sucesso da carreira, o chamado sertanejo tradicional. Com mais de 40 anos de estrada a dupla mais uma vez encantou os presentes interpretando as músicas que todos conhecem.

O segundo show da noite foi protagonizado por Michel Teló, hoje um dos mais badalados artistas do país, com projeção mundial depois do sucesso Ai se eu te pego, que levou o sulmatogrossense a liderar as paradas de sucesso no Brasil.

Michel Teló entrou no palco em grande estilo, muito descontraído sendo ovacionado pelo público, aproveitando naturalmente o grande momento que atravessa na carreira dentro e fora do país. O grande público presente especialmente as mulheres cantaram e dançaram o tempo todo com a artista. Para muitos foi um privilégio assistir aqui em Caldas Novas o show de Teló, que vem aparecendo nas redes de televisão de várias regiões

do mundo, principalmente na Europa e América do Norte, notadamente nos Estados Unidos.

Para fechar a noite João Bosco & Vinícius donos de uma legião de fãs em Goiás e claro na Região das Águas Quentes, apresentaram um show atraente, pra cima catando os sucessos atuais e também os mais antigos, esquentando a madrugada na Lagoa Termas Park. Os

conterrâneos de Michel Teló são conhecidos do público aqui da região, tendo em vista que também estiveram na primeira edição do Verão Sertanejo e naturalmente por pertencerem à lista dos grandes nomes da música sertaneja do Brasil. O Verão Sertanejo foi um sucesso e tudo leva a crer que é mais um evento consolidado de Caldas Novas.

*Onofre Garcia*





**CORREDOR DE UMIDADE AINDA PROVOCA CHUVA NO ESTADO** - Hoje ainda de chuva nas regiões sul, oeste e central, porque a Zona de Convergência do Atlântico Sul (ZCAS) continua atuando sobre Goiás. Nas regiões norte e leste podem ocorrer períodos de sol, mas chuvas ocasionais, principalmente à noite, estão previstas pelo Sistema de Meteorologia e Hidrologia da Sectec.

## PM DE CALDAS NOVAS DESCOBRE ESQUEMA DE VENDA DE CARTÕES CLONADO PELA INTERNET

Policiais Militares do Serviço de Inteligência da PM de Caldas Novas descobriram no último domingo (15) um esquema de vendas de cartões clonado pela internet. Os criminosos foram descoberto após os policiais monitorarem um grupo que estaria realizando grandes quantias de consumo em bares e hotéis da cidade, fato que chamou atenção de um gerente de hotel da cidade que acionou a polícia. Os consumos eram sempre acima de mil reais.

Após identificar os suspeitos a PM bolou um esquema para interceptá-los. Os policiais então receberam informações de que o grupo estaria a caminho de Goiânia e varias equipes foram envolvidas na ação. Já na GO 139 sentido Caldas Novas a Goiânia os policiais abordaram os indivíduos e após busca



minuciosamente o veículo em que estavam foram encontrada dezenas de cartões de crédito suspeitos. Após varias indagações um dos autores revelou o esquema e disse aos policiais que os cartões eram comprados pela internet pelo valor que variava de 100 até 1000 reais.

### TODOS ACUSADOS SÃO DE CLASSE ALTA

Foram presos em flagrante, Bruno de Assis Silva, Moisés Pereira da Silva

Junior e Wesley de Oliveira Coli, todos são de famílias com alto poder aquisitivo e moradores de Goiânia. Com eles foram apreendidos os cartões falsos comprados pela internet e carros de luxo.

O caso agora segue com a polícia civil e provavelmente com intervenção da Polícia Federal por se tratar de crimes cibernéticos com conexões em outros Estados e segundo denúncias até oriundas de outros países.

*Alison Maia - Jornalista Policial*

## Rio Verde ganha monitoramento eletrônico em março

Rio Verde, no sudoeste goiano, terá um sistema de monitoramento eletrônico a partir de março. Quarenta câmeras, doadas pela prefeitura à Polícia Militar, serão instaladas nos trevos e nas principais áreas comerciais e residenciais da cidade. As imediações de escolas e faculdades também serão beneficiadas.

Toda a movimentação será acompanhada em tempo real, de uma sala instalada no Centro de Operações Policiais (Copom), por observadores da Polícia Militar, Superintendência Municipal de Trânsito da cidade e Corpo de Bombeiros. Tudo será gravado e ficará arquivado por até 30 dias.

O atendimento telefônico, via 190, também passa a ser gravado, já a partir desta semana, graças a chegada de três novos computadores. Somados aos dois já existentes, os equipamentos vão facilitar o trabalho na Central e garantir um melhor atendimento à população. Os novos computadores também foram doados pela prefeitura.

### INCENTIVO

Além de ajudar na segurança da cidade, o sistema de monitoramento eletrônico e de gravação das chamadas para o 190 irão ajudar na premiação de policiais que se destacarem no atendimento. O assunto foi tratado durante uma reunião realizada hoje pela manhã, na sede do 2º BPM (Batalhão da Polícia Militar). Conduzida pelo Comandante do Batalhão, tenente-coronel Wilmar Rubens Alves Rodrigues, a reunião contou com a presença de todo o efetivo do Copom.

Ficou definido que as

gravações serão avaliadas por uma comissão, ainda não constituída, que irá apontar o policial que mais se destacou no atendimento. Ele será recompensado com folgas e elogios na ficha funcional, ítem importante para a conquista de uma medalha ou promoção. Ao todo, o Copom de Rio Verde conta com dezesseis atendentes, que se revezam em turnos e trabalham em regime de escala.

### TROTOS

Segundo o Comandante do 2º BPM, tenente-coronel Wilmar Rubens Alves Rodrigues, o Copom de Rio Verde recebe, em média, 600 ligações diárias, das quais 70% não geram ocorrência. Ainda assim, significam atendimento. "Sempre que as pessoas têm uma dificuldade, grande ou pequena, o primeiro telefone que lhes vêm à cabeça é o 190. Muitas ligações são resolvidas com informação, sobre o que fazer, quem procurar, aonde ir... Somos uma referência", diz.

A satisfação em atender só desaparece quando a ligação é um trote. Aproximadamente 30% das ligações são para informar sobre falsas ocorrências ou ofender os policiais. Com as gravações, vai ficar mais fácil identificar os autores e tentar convencê-los a desistir da prática.

O comandante diz que a ideia é visitar os autores e convidá-los para conhecer o Copom, para que vejam de perto a importância do trabalho feito no local e entendam o quanto um trote pode ser prejudicial. "Também queremos deixar claro que a polícia não é boba e sempre descobre quem faz o mal feito", acrescenta.



**Carequinha**  
Materiais para Construção

Do básico ao Acabamento

Fone: (64) 3455-3219 ou 9215-1870

Av. Bento de Godoy Neto - Qd. 01 - Lt. 20 Recanto dos Eucaliptos - Caldas Novas - GO



**VOLTA ÀS AULAS NA REDE ESTADUAL EM MORRINHOS** - O subsecretário Regional de Educação de Morrinhos, Elvio Rosa de Rezende, informa que conforme o calendário escolar da rede estadual de educação, as aulas iniciarão no dia 18 de janeiro, 4ª feira. As aulas serão ministradas normalmente, com conteúdo programado. *Márcia Arantes do Vale*

## PRESIDENTE DA COSTA CRUZEIROS ATRIBUI ACIDENTE A "ERRO HUMANO"

O presidente e CEO da Costa Cruzeiros, Pier Luigi Foschi, atribuiu o acidente com o navio Costa Concordia a um "erro humano" do comandante Francesco Schettino. A embarcação tombou na noite de sexta (13) depois de bater em rochas perto da costa ocidental da Itália.

"A empresa ficará com o capitão e lhe dará toda a assistência necessária, mas temos de reconhecer os fatos e não podemos negar um erro humano", disse o CEO a repórteres, em uma coletiva de imprensa em Gênova.

"A companhia desaprova o comportamento que causou o acidente, ao decidir desviar o navio de sua rota ideal", afirmou Foschi, garantindo que o navio, com mais de 4.000 pessoas a bordo, não tinha qualquer problemas de segurança.

"Esses navios são ultrasseguros. Esse é um acontecimento excepcional,



que era imprevisível."

As operações de resgate foram suspensas nesta segunda-feira (16) por tempo indeterminado depois que o navio deslizou da rocha onde estava apoiado, disse um porta-voz dos bombeiros.

"Houve um deslizamento de nove centímetros verticalmente e 1,5 centímetro horizontalmente. Nós saímos imediatamente. Isto é algo com que temos de nos

preocupar", afirmou.

Equipes de resgate procuravam 14 pessoas desaparecidas no acidente, mais de 48 horas depois de o navio ter virado e tombado perto da costa da Itália, matando pelo menos seis pessoas e ferindo mais de 60.

Equipes de resgate estavam vasculhando a embarcação, que está com mais de metade da estrutura sob as águas.

## Abate de suínos para exportação deve ter início dia 23

O abate de suínos para exportação para a China deve ter início a partir do dia 23 deste mês, segundo informações da Agrodefesa. A Agência realizou entre os dias 06 e 13 deste mês inspeções em 16 granjas (número de amostragens) de abates de suínos na cidade de Rio Verde, no Sudoeste Goiano. Nesta semana o relatório das inspeções será enviado ao Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento (Mapa) pela coordenação de Programa de Suínos da Agência. Após parecer do Ministério, os abates deverão começar já na

próxima semana.

Desde dezembro, as granjas já não utilizam ractopamina na nutrição do rebanho destinado à exportação para China, uma vez que é exigência do mercado asiático a não utilização deste nutriente na alimentação dos animais. Esta é a primeira vez que Goiás exporta carne suína para a China.

Segundo informações do Mapa, investimentos na suinocultura posicionaram o Brasil em quarto lugar no ranking de produção e exportação mundial de carne suína nos últimos anos. Elementos

como sanidade, nutrição, bom manejo da granja, produção integrada e, principalmente, aprimoramento gerencial dos produtores, contribuíram para aumentar a oferta interna e colocar o País em destaque no cenário mundial. Como consequência dos investimentos no setor, a produção vem crescendo em torno de 4% ao ano em todo o País. Segundo estimativas do Mapa atualmente o Brasil representa 10% do volume exportado de carne suína no mundo, chegando a lucrar mais de US\$ 1 bilhão por ano.

## Real Conquista registra grande demanda pelo Bolsa Futuro

O edital de seleção do Programa Bolsa Futuro já está disponível no site [www.sectec.go.gov.br](http://www.sectec.go.gov.br). As inscrições podem ser feitas até o dia 16 de fevereiro nos três pólos da Unidade de Descentralização de Educação Profissional, que são a base do projeto em Goiânia. No Real Conquista,

a unidade fica na Rua RC-10, Qd. 22, Lt. 35. Ali, estão sendo feitas, por dia, em média 15 inscrições para as 900 vagas ofertadas para a unidade. Os outros dois pólos ficam no CEP Sebastião Siqueira e na Oficina Educacional Comunitária Cândida de Moraes, Região Noroeste da capital.

## Governo realiza hoje a 2ª Oficina de Conhecimento

O Governo de Goiás, por meio da Secretaria da Casa Civil e do Gabinete de Gestão de Interlocução com os Movimentos Sociais, realiza hoje a 2ª Oficina de Conhecimento. O evento acontece em Anápolis e é voltado a gestores das entidades privadas sem fins lucrativos. O objetivo

é apresentar os editais abertos com chamadas de financiamento e oferecer orientação técnica na elaboração de projetos para captação de recursos financeiros. Ainda há vagas e inscrições podem ser feitas pelo telefone (62) 3201-5937 ou pelo email [ggims@casacivil.go.gov.br](mailto:ggims@casacivil.go.gov.br).

RESTAURANTE

# Family Country

(64) 3455-2277 / 9266-9255

**Novidade**

**Venha Conferir !!**

JANTINHA  
ESPETINHOS  
PRATOS EXECUTIVOS  
SANDUÍCHES

(Xfamily Country - Xcowboy)  
Comida Feita em Fogão a Lenha

Servimos Marmitex

Rua Antônio Coelho de Godoy Qd 25B Lt 12  
N° 340 Centro

Ouça o programa Show da Manhã na Rádio Tropical FM com Léo de Oliveira e Sandes Júnior

[www.leodeoliveira.com](http://www.leodeoliveira.com)



**FEIRANTE JÁ PODE REQUERER ISENÇÃO DE ICMS PARA COMPRA DE VEÍCULO** - O feirante que quiser comprar um veículo utilitário novo de até R\$ 60 mil com isenção de ICMS já pode fazer o pedido no site da Sefaz. A medida entrou em vigor no dia 1º de janeiro. Para se beneficiar da isenção é preciso ser feirante há pelo menos cinco anos e ter inscrição no Cadastro de Contribuinte. A Sefaz estima que a isenção seja concedida a cinco mil feirantes.

## GOVERNADOR ANUNCIA INVESTIMENTOS PARA ÁREA AMBIENTAL

O governador Marconi Perillo reabriu ontem o Parque Estadual Altamiro de Moura Pacheco. O parque estava fechado desde setembro de 2010, quando um incêndio devastou grande parte de sua área de preservação ambiental. O reabertura do local era uma das prioridades do Governo na área ambiental. “Logo no início do nosso governo, determinei ao secretário do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos, Leonardo Vilela, que todos os esforços fossem realizados para apressar a recuperação de nosso Parque Ecológico. O resultado desta bela empreitada pode agora ser atestado. Estamos diante de um renascimento”, afirmou Marconi.

O governador iniciou seu discurso fazendo uma homenagem a Altamiro de Moura Pacheco, que dá nome ao parque. “Doutor Altamiro foi um dos principais intelectuais goianos do século passado. Foi um homem decisivo na consolidação de Goiânia e que

também teve decisiva atuação e participação na construção de Brasília. Ao lado de Pedro Ludovico Teixeira, teve uma preocupação enorme com a cultura, com as artes, com a ciência, com a fundação da SGPA e com a aquisição e depois a doação de parte deste terreno, para que fosse transformado em área de preservação ambiental.”

Marconi aproveitou o evento para anunciar investimentos de R\$ 68 milhões nas unidades de conservação de todo o Estado e a conclusão de um conjunto de providências que se soma às já adotadas no decorrer de 2011 dentro do Programa Nova Semarh. Foram assinadas diversas ordens de serviço, providências e termos de cooperação. Entre as medidas estão a reforma e ampliação das instalações do Parque Estadual Altamiro de Moura Pacheco; a criação de programa de incentivo a criações de reservas particulares do patrimônio

natural; a instituição de gestão compartilhada das unidades de conservação ambiental do Estado e a realização de estudos técnicos para criação de unidade de conservação ambiental no Sudoeste Goiano, em Itajá, em uma das poucas áreas de Mata Atlântica em Goiás.

O pacote de medidas inclui ainda a elaboração do plano de ações do Governo para conservação e aproveitamento do potencial hídrico da Bacia Hidrográfica do Rio Meia Ponte; o desenvolvimento do projeto de saneamento rural que vai beneficiar 100 mil propriedades rurais que deverão receber fossas sépticas biodigestoras, com investimentos de R\$ 25 milhões; a criação da unidade de conservação do Meia Ponte; a elaboração do termo de cooperação técnica do programa Goiás Irriga Sustentável, que visa regularizar o uso da água nestes sistemas, e a



elaboração dos decretos de desapropriação das áreas que compõem as unidades de conservação Parque Estadual Serra de Jaraguá e Parque Estadual do Descoberto.

Marconi destacou que a sustentabilidade é um dos pilares que guiam o desenvolvimento do Estado. “Não por acaso definimos a sustentabilidade como um dos pilares das ações de governo e persistiremos em suprir as necessidades de nossa gente sem comprometer o

futuro das próximas gerações. Somos um Governo que se guia pela responsabilidade ambiental, tendo por foco o desenvolvimento sustentável que visa compatibilizar o crescimento econômico ajustado à proteção da mãe natureza. Desta forma, as medidas aqui anunciadas são motivos de regozijo e, ao mesmo tempo, reafirmam nossa convocação coletiva para o trabalho positivo da proteção”, concluiu.

*Ass. de Imprensa*



**Câmara Municipal  
de Caldas Novas**

**A Câmara Municipal de Caldas Novas é responsável por analisar, debater, fiscalizar e autorizar todos os atos do Executivo. Isso significa que para chegar até você, todos os projetos passam por aqui.**

[www.camaradecaldas.go.gov.br](http://www.camaradecaldas.go.gov.br)

### Assembleia aprova todos os projetos do Governo na autoconvocação

O presidente da Assembleia Legislativa, Jardel Sebba (PSDB), encerrou, no último domingo, 15, o período de autoconvocação da Casa e convocou sessão solene de abertura da segunda sessão legislativa da 17ª Legislatura para 15 de fevereiro, às 15 horas.

Durante as sessões extraordinárias da autoconvocação, a Assembleia aprovou cinco projetos da Governadoria do Estado, entre eles o que dispõe sobre a criação do Fundo de Aporte à Celg D. As propostas agora serão encaminhadas para a sanção do Governador.

Depois de votado o último projeto, o líder do Governo, deputado Helder Valin (PSDB), agradeceu todos os deputados e servidores da Assembleia por possibilitarem esta



autoconvocação. “Agradeço por todos esses dias de trabalho, que se estenderam até a madrugada desta segunda-feira”, disse.

Jardel Sebba destacou que a autoconvocação é um fato inédito na história do Legislativo goiano. “Ela foi realizada sem nenhum custo. Nesses dias, tivemos alguns embates, mas, no final, prevaleceu a sinergia entre os deputados”, afirmou.

O período de autoconvocação da Casa teve duração de cinco dias, sendo iniciado na quarta-feira, 11, e concluído na madrugada de segunda-feira, 16.



# CLASSICALDAS

www.classicaldas.com  
classificados@gazetadoestado.com.br

ANUNCIE  
Gazeta  
do Estado



Telefax (64) 3453-1780/3844

Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (abaixo dos Correios)

Aproveite nossas ótimas oportunidades



**ALUGUEL**  
**CASA**

Casa: 2/4, sala, cozinha, WC, garagem, toda murada. Rua 44 qd 63 It 04 Itaguaí II R\$ 550,00

Casa: 3/4, (1 suite), sala, cozinha, Rua Ciró palmerston Centro R\$2.500,00

Casa 2/4 (sendo 1 suite), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Jardim metodista R\$ 550,00

Casa: 4/4 (sendo 1 suite), sala, cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço e Garagem. Setor Bandeirantes R\$ 1.500,00

Casa: 2/4, Cozinha Americana, Banheiro Social, Área de Serviço, Garagem. Setor: Caldas D'Oeste R\$500,00

**APARTAMENTOS E KIT NET**

Kit net; 1 suite, sala, cozinha, área de serviço R\$350,00

2/4, sala, cozinha, WC e área de serviço. Ed. Solar das Águas R\$:400,00

Sobrado: ¼ serviço, sendo 1 suite, 3 salas de jantar, 2wc, área de piscina, área de churrasco R\$2.000,00

2/4, (1 suite) 2 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem. Rua Machado de Assis, Apto 403 - Ed. Atalanta R\$800,00( incluso condomínio )

2/4, (1 suite), sala, cozinha americana, área de serviço, garagem. Residência Paulo Fernando II apto 101 R\$550,00( incluso condomínio)

**SALAS COMERCIAIS**

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$220,00.

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. R\$ 450,00 (cada)

Rua Coronel Bento de Godoy -Centro 150 m² Antiga Panificadora Flor do Trigo R\$ 3.500,00

Nova Vila -Em frente Pronto Socorro R\$ 800,00

Rua Ciró Palmerston Qd.25 N°277 sala 3,Setor-Centro R\$380,00

R: Al. Juca de Godoy Qd:15 Lt:02 Sl:01 30M² Centro R\$:600,00

R:P Qd:07 Lt:01 Sl:11 20M² Nova Vila R\$:300,00

LOJA: AV BENTO DE GODOY QD:07 360M²

SALA: 45 M² SALA 02 R\$ 450,00 AV. B QD 61 LT 01 ITAGUAI

SALA: 60M² SALA 01 R\$ 550,00 AV. B QD 61 LT 01 ITAGUAI

SALACOMERCIAL: 670M² AV. BENTO DE GODOY CENTRO

SALA COMERCIAL: POSTO DE GASOLINA PARQUE REAL 70 M² R\$ 500,00 A COMBINAR

RUA CIRO PALMERSTON QD. 25 N° 277 CENTRO SALA 01 R\$850,00 SALA 02 R\$900,00 SALA 03 R\$:800,00 SALA 04: R\$:1000,00

SALA 01: ESQUINA, 2 PORTAS, COM BANHEIRO, APROXIMADAMENTE 60 M² R\$550,00

SALA 02: 1 PORTAS, COM BANHEIRO, APROXIMADAMENTE 45 M² R\$450,00

**LOTES/AREAS**

Rua Antº Inocência de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro R\$465,00

Área: antigo Posto de Gasolina na entrada da esplanada do Rio Quente ( Própria para Supermercados, Pousadas etc)

**VENDAS**

**APARTAMENTOS**

COBERTURA 4/4, (sendo 3 suites), 02 sls, copa, coz, 02 wc, Olegario Pinto R\$ 200.000,00 s/ mob. e R\$ 210.000,00 c/ mob.

COBERTURA 5/4, (sendo 02 suites), sala, cozinha, 02 banheiros social, área de serviço, sacada, sauna, piscina. St Central Ed. Jonas Lopes R\$280.000,00

APTO EM CONSTRUÇÃO Previsão de entrega final 2012

CALDAS D'OESTE 2/4, sala conj com coz, área serv. Ed. Porto Belo R\$70.000,00

APTO : ST OESTE DI CAVALCANTI - PROX AO AQUARIUS

KITNET:CENTRO Ed. Águas Calientes Em frente Shopping Tropical R\$48.000,00

**CASAS**

¼, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, não tem garagem coberta. St Caldas d' oeste R\$130.000,00

2/4 (sendo 1 suite), sala, cozinha, 1 wc. Jd. Metodista Aceita financiamento R\$ 90.000,00

¼ (sendo 02 suites), copa, coz, 02 sls, 02 wc, churrasqueira, piscina c/ cascata, ducha, alarme, cerca elétrica, portão eletr., garagem 02 carros. 186m2 de construção com terreno 360 m2 - piso no quintal (cerâmica) St. Itaguaí II Prox maranata e prox art silk

¼ (sendo 1 suite), sala, cozinha, banheiro social, varanda no fundo, área de serviço, toda murada. Itaguaí II - Próximo igreja Itaguaí R\$200.000,00

¼, (sendo 2 suites), sala, copa, cozinha, 2 wc, hidromassagem, área de serviço, varanda, churrasqueira, barzinho, quadra poliesportiva, piscina, quintal. Bairro Popular - Prox. Nova Vila R\$350.000,00

Barracão com 4 cômodos, em 02 lotes Sta Efigenia (lado de cima) R\$70.000,00

¼ (sendo 2 suites), sala, copa, cozinha. 2 wc, área de serviço, churrasqueira, lavanderia, garagem p/ 4 carros. Itaguaí II - Prox ao fórum Ótimo acabamento R\$ 300.000,00

2/4 (sendo 1 suite), 2 wc, sala, coz., área de serviço, varanda externa, 01 quarto no fundo. Itaiçá II Caminho para lago Aceita carro ou casa de 03 quartos. R\$300.000,00

¼ (sendo 1 suite), sl, coz, banh. social, área serv., garagem. Bairro Popular (prox nova vila) Fase de acabamento/financia R\$130.000,00

**LOTES / AREAS / SITIOS/SALAS**

SALA - ITAICI I Com 360 M² de área construída, escritório, cozinha, banheiro. Excelente ponto comercial para salão de festa, distribuidora, mercado, igreja, etc. R\$200.000,00

ÁREA acima Demae Medindo 1.983,95 m2

TERRA Entre Caldas Novas e Ipameri (mais prox a Ipameri) 14 Alqueires - 02 minas, energia, no asfalto, com benfeitorias (2 casas),

LOTE: SETOR UNIVERSITÁRIO 02 lotes Qd.16 Lts. 13 e 14 - 360 m 2 cada R\$ 18.000,00 os dois lotes

ÁREA: ITAICI II Rua 31 Medindo 1.974 M2 (24,96 m frente e fundo laterais 79,34 )

LOTE: MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES Qd.204 Lt 10 600 M2 R\$7.500,00

Lote Hanashiro divisa com Itanhangá 420 m² R\$: 60.000,00

LOTE: CALDAS D'OESTE 02 lotes sendo um de esquina. Excelente localização

ÁREA : RIO QUENTE Com 2.000M² - antigo Posto Gasolina Entrada para Esplanada do Rio Quente

Chácara No jardim Esmeralda área 10.000 m² Casa com 2/4, Sala Americana, Banheiro Social, Área de Churrasco Fogão Caipira, TQ. Peixe, Córrego no Fundo R\$140.000,00

Chácara No Mansões nas Águas Quentes área 2000 m² Casa: 2/4 sendo 1 suite, com Hidromassagem, sala, Cozinha, Banheiro Social, Galpão com 50 m², Mini Poço artesiano, Portão Elétrico, Cercado com alambrado R\$:110.000,00

Maurício Pacheco Negócios imobiliárias  
Creci F. 6.158

Site: [www.terracaldas.com.br](http://www.terracaldas.com.br)  
E-mail : [tr-caldas@uol.com.br](mailto:tr-caldas@uol.com.br)

Compra  
Venda  
Administra

Advocacia  
Cível,  
Previdenciário  
(Aposentadorias revisões),  
Trabalhista



2 Quartos + 1 Suite, sala  
Banheiro social, Cozinha

Sujeita a Aprovação de Crédito Pela CEF

Av. Cel. Bento de Godoy, 152 centro  
Caldas Novas - Abaixo dos Correios

(64) 3453.1780  
9983.2780

FINANCIADA  
EM ATÉ  
100%

R\$ 85.000,00

Minha Casa  
Minha Vida CEF

Seu Sonho  
Virou Realidade !



Salão comercial  
(salão de festa),  
360 metros cobertos,  
com móveis  
cozinha e banheiros.  
R\$ 200.000,00





**NÍVEL "A"**  
Execução de Obras  
de Edificações

**CONSTRÓI  
VENDE  
ADMINISTRA**

**Perez  
Peixoto**  
CRECI-CJ13972

Rua Antônio Coelho de Godoy, Qd. 10, LT. 1R,  
Sala 2, St Oeste 75690-000 - Caldas Novas

☎ (64) 3453-1224 / 9251-0557  
✉ contato@perezpeixoto.com.br  
🌐 www.perezpeixoto.com.br

**CAIXA  
AQUI**  
Correspondente  
Oficial

#### VENDA

**BANDEIRANTE**-Apto 2/4 mobiliado, sendo 1 suíte, banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e varanda, com área construída de 77 m<sup>2</sup> no Cond. Pousada dos Bandeirantes. R\$ 80 mil

**COND. SONHO MEU**-Casa 3/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala/cozinha, área de serviço, garagem e amplo quintal, com área construída de 100 m<sup>2</sup> em lote de 700 m<sup>2</sup>, em condomínio fechado com portaria 24hrs, casa nova e no asfalto com ótima vista para o lago corumbá. R\$ 110 mil

**COND. SONHO MEU**-Lote de 600 m<sup>2</sup> em condomínio fechado com portaria 24hrs, com ótima vista para o lago Corumbá. R\$ 35 mil

**ESTÂNCIA BOA VISTA**-5 Quininetes bem localizadas em um lote de 360 m<sup>2</sup> excelente investimento. Confira o valor

**ESTÂNCIA BOA VISTA**-Casa 2/4, banheiro, sala/cozinha, despensa, área de serviço, quintal e muro. Ótima localização. R\$ 90 mil

**ITAGUAÍ II**-Lote com 385 m<sup>2</sup> no asfalto excelente localização. R\$ 32 mil

**HOLLIDAY**-Casa 3/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala/cozinha e amplo quintal em um lote de 360 m<sup>2</sup>, casa nova, murada e no asfalto. Excelente Investimento. R\$ 95 mil

**ITAGUAÍ III**-Casa 3/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala, cozinha, área de serviço e garagem, com área construída de 89,32 m<sup>2</sup>. Confira o valor

**ITAICI II**-Casa nova a ser construída contendo 2/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, quintal e garagem. Localização privilegiada. Confira o valor

**ITANHANGÁ I**-Casa 3/4 sendo 1 suíte, 3 banheiros, sala de estar e jantar, cozinha, despensa, área de serviço, garagem, quintal e dep. Empregada, com área construída de 200 m<sup>2</sup>. Localização privilegiada em bairro nobre. Confira o valor

**ITAICI II**-Casa 2/4 sendo 1 suíte contendo banheira com hidromassagem, banheiro, sala, copa, cozinha com armários planejados, garagem, muro e quintal. Excelente localização. Confira o valor

**JARDIM PARAÍSO**-Área com 4.206,50 m<sup>2</sup> na Av. Coronel Bento de Godoy. Excelente Investimento. Ótima localização. Confira o valor

**MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES**-5 Lotes de 600 m<sup>2</sup> cada. Excelente investimento. R\$ 6 mil cada lote.

**OESTE**-Apto 3/4 todas suítes, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, lavabo, sacada e garagem. Localização privilegiada. Resid. Confira o valor

**SANTA EFIGÊNIA**-Casa 3/4, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, quintal, garagem e muro. Ótima localização. R\$ 58 mil

**THERMAL**-Apto 3/4 sendo 2 suítes, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Localização privilegiada. Resid. Saint Paul. Confira o valor

**MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES**-Lote de esquina com 687 m<sup>2</sup>, Excelente investimento. R\$ 8 mil

**SÃO JOSÉ**-Lote no asfalto todo murado e com portão, em bairro residencial. Excelente negócio. R\$ 85 mil

**TURISTA I**-Apto 2/4 sendo 1 suíte, sala/cozinha, área de serviço, sacada e garagem. O prédio possui elevador, ofurô e churrasqueira. Resid. Mamão II R\$ 95 mil

**UNIVERSITÁRIO**-Lote de 360 m<sup>2</sup> todo murado e com portão, próximo a Escola Municipal excelente investimento, localidade em crescente expansão. R\$ 28 mil

#### ALUGUEL

**CENTRO**-Salas comerciais no Shopping CTC no 2º Piso, com vista privilegiada para a cidade. Confira o valor

**JARDIM SERRANO**-Casa 3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, 2 wc sociais, área com churrasqueira e fogão a lenha, Possui edícula. R\$ 800,00;

**JARDIM SERRANO**-Casa, Casa 3/4, sendo 1 suíte, cozinha americana, 2 wc sociais, área com churrasqueira e fogão a lenha, edícula, garagem para 3 carros, cômodos grandes, quintal amplo. R\$ 1.200,00

**JARDIM DOS TURISTAS**-Casa, 3/4, WC social, sala, cozinha, garagem para 3 carros, não possui quintal. R\$ 600,00.

**RESIDENCIAL KANANXUÊ**- 2 Aptos, BL B, 8º e 9º andares, 2/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem, totalmente mobiliados. R\$ 1.300,00 incluso condomínio (cada).



*CONDOMÍNIO GIRASSÓIS Casa 3/4, sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala/cozinha, área de serviço coberta, garagem, churrasqueira, área construída de 100 m<sup>2</sup>. Excelente oportunidade para compra, ótima localização, imóvel todo mobiliados*

CRECI 13.375



**Compra, Venda e Locação para Temporada**  
**Escritório (64) 3453-5589 / 3454-4563**  
**www.ariimoveiscaldas.com.br**

**Compra  
Venda  
Administra  
locação p/ Temporada**

#### CASAS

**CASA NOVA - CALDAS DO OESTE**: 03 Quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, banheiro social, garagem p/ 04 carros. Toda na Laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 218)

**CASA NOVA - ITAGUAÍ II**: 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, copa, garagem pra 03 carros, lavanderia coberta. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 246)

**CASA NOVA - ITAGUAÍ III**: 03 q, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, Garagem 03 carros, toda na laje, cerca elétrica, alarme, portão eletrônico, toda no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 247)

**CASA NOVA - ITANHANGÁ I**: 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, varanda, portas e janelas todas em blindex. Toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 295)

**CASA NOVA - TURISTA II**: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, janelas em blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 326)

**CASA NOVA - ITAGUAÍ III** 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, portas e janelas em blindex. Toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 327)

**CASA COM SOBRADOS FUNDOS - ITAGUAÍ I**: Casa: 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem, lavanderia, toda na laje. Sobrado: 3 quartos, sala, cozinha americana, banheiro social, porão. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 336)

**CASA - LAGO DAS BRISAS**: 2 quartos, sendo 1 suíte, cozinha americana, banheiro social. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 348)

**CASA - TURISTA II**: 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, banheiro social, garagem, toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 361)

**CASA - CALDAS DO OESTE**: 03 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, cozinha americana, garagem, toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 364)

**CASA NOVA - ITAGUAÍ II**: 3 quartos, sendo 1 suíte, cozinha americana, banheiro social. Toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 369)

**CASA NOVA - CALDAS DO OESTE**: 3 quartos, sendo 1suíte, cozinha americana, banheiro social, garagem, toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 370)

**CASA NOVA - ITAPARICA**: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, cozinha americana, área de serviço, garagem. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 374)

**CASA - SANTA EFIGÊNIA**: 2 quartos, salas, copa, cozinha, dispensa, banheiro social, garagem. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 381)

**CASA - ITANHANGÁ**: 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha, copa, banheiro social, garagem, com barracão nos fundos. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 376)

**CASA - SÃO JOSÉ**: Com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. Forro PVC. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 322)

**CASA SÃO JOSÉ**: Com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem. Com Barracão no fundo. Forro Paulista. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 323)

#### APARTAMENTOS

**APARTAMENTO CONDOMÍNIO BOULEVARD**: Quarto, sala, cozinha, banheiro social. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 359)

**APARTAMENTO PONTA VERDE**: COND: R\$250,00. Apartamento com dois quartos sendo 1suíte, sala, cozinha, 1 banheiro social, sacada. Obs: Temos mais 4 apartamentos com a mesma descrição deste. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 319)

**APARTAMENTO CONDOMÍNIO ROYAL**: 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, sacada, todo mobiliado. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 333)

**APARTAMENTO CALDAS DO OESTE**: COND: + OU - R\$60,00 02 quartos, sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, lavanderia. OBS: casa com cerca elétrica, sanca, todo no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 137)

**APARTAMENTO TOUNLON** - 1 quarto, banheiro social e cozinha americana. Obs: + 1 com essa mesma descrição. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 351)

**APARTAMENTO GOLDEN DOLPHIN EXPRESS** - 1 quarto, banheiro, sala e cozinha. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 356)

**APARTAMENTO SPLENDOR** - 1 quarto, cozinha americana, banheiro social, sacada. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 363)

**APARTAMENTO PORTO BELO** - COND: R\$250,00 incluso gás e água. Com 2 quartos, cozinha americana, banheiro social, área de serviço, no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 368)

**APARTAMENTO CONDOMÍNIO ATHENA NO CENTRO DA CIDADE** - COND: R\$385,00. Com 3 suítes, sala, cozinha, copa, banheiro social. No porcelanato, Com Móveis embutidos, no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 378)

**CHACARA PIRAPITINGA AO LADO DA LAGOA QUENTE** - três quartos, sala, banheiro, cozinha, área em volta da casa, Fogão a lenha, água e luz, cisterna, chiqueiro, galinheiro. 8.000m<sup>2</sup>. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 294)

**CHACARA A 15 KM DE CALDAS** - Casa, 03 quartos, sendo 01 suíte; Pomar; Acesso ao lago; Transformador de Energia exclusivo (VEJA FOTOS NO SITE COD: 280)



Casa Nova / Caldas do Oeste - 3 quartos sendo 1suíte.  
(VEJA FOTOS NO SITE COD: 371)



**LANÇAMENTO IMPERDÍVEL**  
**LOTEAMENTO DON FELIPE AO LADO DO PALAVRA DA VIDA. COM PARCELAS A PARTIR DE R\$250,00**



Casa Nova / Caldas do Oeste - 3 quartos sendo 1 suíte.  
(VEJA FOTOS NO SITE COD: 372)



CRECI-CF 13050

**CARVALHO**  
CORRETORA DE IMÓVEIS

Contatos:  
(64) 3453-6304-Escritório  
(64) 9239-6320-Claro  
(64)9618-8249-Vivo  
(64)8123-7804-Oi  
(64)9265-7183-Claro

Rua Dr. Siro Palmeston Esq. com Coronel Gonzaga Qd. 25 A. Lt. 07. SALA 03 Centro



Cobertura nova vila R\$ 180.000,00 cond. Ayrton senna

Apartamento 1/4 sendo suíte no kanchuê com parque aquático R\$ 150.000,00

Apartamento 3/4 sendo 03 suítes no kanchuê com parque aquático R\$ 450.000,00

Casa 3/4 sendo 01 suíte em construção no jardim serrano R\$ 130.000,00 ( casa da foto )

03 lotes no tangara cada um R\$ 17.000,00

Casa 3/4 sendo 01 suíte com edícula e churrasqueira no caldas do oeste R\$ 200.000,00

Casa 3/4 sendo 01 suíte no hanashiro R\$ 150.000,00

Casa 2/4 sendo 01 suíte no jardim serrano R\$ 110.000,00

Area de 750 metros quadrados no caldas do oeste R\$ 85.000,00

Area de 1000 metros quadrados na beira do lago R\$ 30.000,00

Temos lotes no residencial dom felipe com parcelas a partir de R\$ 200,00

Casa 3/4 sendo 01 suíte co piscina no itaguaí ii R\$ 230.000,00

Sobrado no itaguaí ii R\$ 600.000,00 aceita -se permuta de terrenos

Fazenda 8 alqueires com sede, área de lazer, campo de futebol, piscina, 3 Km de CorumbaiBa.

[www.carvalhocorretoradeimoveis.tk](http://www.carvalhocorretoradeimoveis.tk)

e-mail:  
[carvalho.corretoradeimoveis@hotmail.com](mailto:carvalho.corretoradeimoveis@hotmail.com)

**Maré**  
CRECI: CJ16763

Fone: (64) 3455-6429 Imóveis

Apartamento 2/4, mobiliado, no Edifício Di Calvalcanti;

Apartamento 2/4, e demais dependências, no Edifício Ayrton Sena;

Apartamento de 1/4, no Edifício Toulon;

Casas no Parque das Brisas, com 3/4 e 4/4, e demais dependências;

Chácara nas Mansões, com casa boa, 5.000m²;

Chácara no Portal das Águas Quentes, com casa boa, com pomar já produzindo, às margens do córrego, medindo 12.000m²;

Chácara no Portal das Águas Quentes, com água, 2.780m²;

Chácara no Lago dos Ipês, com casa, medindo 2.700m²;

Chácara no Paranaíba, com casa, medindo 4.000m²;

Fazenda de 175 alqueires, pra soja, com barracão, estrutura de 1º;

Fazenda no asfalto de Pires do Rio, com toda infra-estruturar, 8,5 alqueires;

Lote no caldas d'oeste av. Araxá, 1000m²

Apto 2/4 no residencial termas dos buritis oportunidade

Fazenda de 28 alqueires, às margens do lago Corumbá, 18 km de Caldas Novas, terra de 1º, com toda infra estrutura;

Fazenda 30 alqueires, às margens do Paranaíba, 2 km de beira de rio, 90% de terra de cultura. Fazenda bem montada;

Fazenda de 50 alqueires, próxima ao grupinho, toda formada, estrutura boa;

Fazenda 160 alqueires, planta 50% da terra, 25 km de Caldas Novas, estrutura boa;

Lote no Setor Belvedere, com 379m²;

Lotes (02) no Setor Aeroporto;

Terreno na Avenida Antonio Sanches, 960m², próximo a Polícia Militar;

Terreno no PITE, com asfalto, poço artesiano, casa c/ 4/4, 8.500m²;

Lote no Cond. Privê do Nautico. 480m²

Casa no Cond. Vilage 185m de construção 3/4 sendo 1 suíte WC com hidromassagem, sala e cozinha e toda varandada.

VENDA ADMINISTRA ALUGA

**LAILSON**  
IMOVEIS

(64) 3454-7187  
9201-5729

R. Osmando Gonzaga de Menezes Qd 16 Lt 15 SL 01 Legario Pinto

Casa 3/4, caldas do oeste R\$ 105.000 sala, cozinha, 2 banheiro sendo 1 suíte

Casa no serrano 3/4 1 suíte Murada. pronta p/ financiar R\$ 93.000

2 casas 2/4 sala, cozinha, Usada pronta p/ financiar Caldas do oeste R\$ 70.000 e R\$ 90.000

Casa no pq real 3/4 sala Cozinha lote inteiro P/ financiar R\$ 105.000

Sobrado 3/4, c/ edícula com 2/4 Sala cozinha com ponto de Comercio 1 suíte com comercio Alugado. R\$ 200.000 itaguaí

Aptos no ed. San rafael Com garagem, próximo Emporio dona xepa 7º andar R\$90.000 1º andar R\$ 95.000

Chale na qd 135. 4/4 3 banheiro Sendo uma suíte garagem p/ 3 carros R\$ 70.000

Apto. 3/4, suíte ed. Lavras De ouro no centro R\$ 130.000

Ponto de comercio com casa Nos fundo setor serrinha na Avenida. Preço acobinar

Terreno no caldas do oeste Apartir de R\$ 23.000

Terrenos no Parque Real (R\$ 25.000) ( 24.000) (480m² 18.000) com esgoto

Terrenos (2 esquina juntos) Murada. Itaici proximo ao Sulpretivo 870m²

Casa 3/4, caldas do oeste R\$ 120.000 sala, cozinha, Garagem p/ 3 carros coberta 2 banheiro sendo 1 suíte,

Varios terrenos em todas as Regiões de caldas novas com Infraestrutura, preços variados É só entrar em contato, nos fone Acima, para conferir.

**REALIZE SEU SONHO COMPRE SUA CASA, SEU APARTAMENTO. NO PROJETO OU PRONTA. ESCOLHA O LOCAL E MODELO DE SUA CASA TEMOS LOTES EM QUALQUER PARTE DA CIDADE. FINANCIAMENTO PELA CAIXA E.C.F**

**FAÇA SIMULAÇÃO DE CASA SEM COMPROMISSO ALUGAMOS SUA PRPRIDADE COM RESPASSABILIDADE.**

**saraiva**  
IMÓVEIS

CRECI F/GO: 15.158  
[www.saraivaimoveis.tk](http://www.saraivaimoveis.tk)

**VENDA**

3 LOTES juntos próximo ao Náutico. R\$ 50.000,00 Oportunidade única.

CASA DE 2/4 E 3/4 pronta para financiar

CASA com 5/4 1 suíte 3 Banheiros, 180 m de área construída, saída para Goiânia Cond. fechado. R\$ 85.000,00

**1 Panificadora completa no centro. R\$ 220.000,00 (fotos no site www.saraivaimoveis.tk)**

CASA 3/4 próximo ao Aeroporto R\$ 110.000,00

18 lotes Qd. 84 à 87 Portal das Águas Quentes. R\$ 10.000,00 (cada)

APTO. 3/4 centro. R\$ 115.000,00

APTO. 1/4 Águas da Fonte. R\$ 95.000,00

Lote no asfalto próximo à Lagoa Quente 1.500m². R\$ 35.000,00

2 Lotes juntos Setor Itapirica. R\$ 21.000,00 (cada)

**ALUGUEL**

Apto. 2/4 no Serra Verde. R\$ 540,00

Rua Santos Dumont, 41, Qd. 19, Lt. 10, Sl. 03 Centro

(64) 8401-2396  
**3453-5678**

CRECI 15.588

**ANDERSON**  
IMÓVEIS

(64) 3454-4095 - 9228-8962  
[www.venhaparacaldas.com.br](http://www.venhaparacaldas.com.br)

Casa ¾, sendo uma suíte, sala, conzinha, copa, WC social, área de serviço, garagem para 3 carros, lote inteiro - Oportunidade - Itaici prox. Ao supermercado Faleiros

Casa ¾, sendo uma suíte, sala, conzinha, WC social, lavanderia e varanda - oportunidade - Itaguaí III

CSA ¾, sala conzinha, área de serviço, garagem, lote inteiro- oportunidade - Itaguaí II ótimo local

Casa 3/4 , 2 WC, sala, conzinha, quanto de empregada e garagem lote inteiro - parque das brisas

Chácara 2900m² mais área verde acesso ao lago com pomar formado galinheiro, canil, conzinha caipira outra conzinha grande, 2/4, sala, WC, dispensa, toda varandada, cercada, e toda mobiliada - oportunidade

Temos casas pela caixa

Caldas do oeste, itaici, itaguaí, jardim serrano, itanhagá, setor universitário

Otimos preços confira !

Temos lotes oportunidades em vários bairros e lotes parcelados

[www.americaveiculosgo.com.br](http://www.americaveiculosgo.com.br)

**AMÉRICA**  
VEÍCULOS E FINANCIAMENTOS

(64) 3455-3697

A10 basico bege 1981/1981 R\$ 12.000,00

Astra 2.0 advantag flex completo prata 2005/2005 R\$ 28.000,00

Camionete f75 reliquia básico azul 1983/1983 R\$ 12.000,00

Fiesta hatch 1.0 flex vd/ tr/al preto 2008/2008 R\$ 21.500,00

Fiorino 1.5 tr/vd/al vermelho 1997/1997 R\$ 10.000,00

Gol g3 1.0 16v básico prata 2000/2000 R\$ 13.500,00

Honda xre 300 completo vermelho 2010/2010 R\$ 12.000,00

Jeep básico preto 1983/1983 R\$ 10.000,00

Palio 1.0 4 portas básico prata 2004/2005 R\$ 19.000,00

Picap courier 1.6 basico vermelho 2001/2001 R\$ 11.000,00

S10 advantage 4x2 completo cinza 2005/2006 R\$ 36.000,00

Siena el 1.0 4p completo prata 2010/2010 R\$ 32.000,00

Vectra gt 1.8 flex completo preto 2009/2009 R\$ 37.000,00

Rua P, Qd. 13 Lt. 1-B Jd. Roma (em frente a SMT)

**Siqueira**  
Corretora de Imóveis

(64) 3455-5188  
9218-0227  
9957-6064

[www.siqueiraimoveis.com](http://www.siqueiraimoveis.com)

**Locação para Temporada Vende e Compra**

**VENIDAS**

**APARTAMENTOS**

APTO 1/ 4, MOBILIADO, SALA, COZINHA, LAVABO E BANHEIRO, GARAGEM COBERTA. RESIDENCIAL AQUARIUS. R\$110.000,00.

APTO 1/4, MOB PERFEITA, SALA, COZINHA, LAVABO E BANHEIRO, GARAGEM. RESIDENCIAL AQUARIUS. R\$110.000,00.

APTO 2/4 MOBILIADO, 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, WC, SACADA. RESIDENCIAL PAINELAS. R\$120.000,00.

APTO 3/4 MOBILIADO, 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, WC, SACADA. RESIDENCIAL CORUMBÁ. R\$150.000,00.

APTO (S/MOBILIADO) 3 SUÍTES, SALA 2 AMBIENTES, COZINHA, GARAGEM, ATHENAS. R\$ 220.000,00

**CASAS**

CASA 2/4, 1 SUÍTE, SALA, COPA, COZINHA E WC, GARAGEM COBERTA, TURISTA, R\$ 105.000,00

CASA 3/4, SALA, COPA, COZINHA E WC, GARAGEM COBERTA, NOVA VILA, R\$ 100.000,00

CASA 2/4, SALA, COZINHA, COPA, GARAGEM. LOTE COM 1.200 M². ITAICI II. R\$ 145.000,00.

CASA 3/4, SALA, COZINHA, GARAGEM. JARDIM METODISTA R\$ 115.000,00

CASA 3/4, SALA, COZINHA, GARAGEM. PONTO COMERCIAL NA FRENTE, SERRINHA. AV. COMERCIAL. R\$ 75.000,00.

SOBRADO 3/4, 1 SUÍTE, WC, GARAGEM, PONTO COMERCIAL, ÁREA DE SERVIÇO. CALDAS DO OESTE. R\$150.000,00.

CASA 2/4, SALA, COZINHA, COPA, BANHEIRO, TERRENO DE 700M², SETOR TANGARÁ R\$ 100.000,00.

CASA 2/4, SALA, COZINHA, WC, POÇO ARTESIANO, JARDIM ESMEALDA R\$ 45.000,00.

CASA ¾, SUÍTE, COZINHA, COPA, WC, SETOR SANTA EFIGÊNIA, R\$ 75.000,00.

CASAS FINANCIADAS PELA CAIXA, 3/4, 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, WC, TERRENO DE 500 M², SETOR RESIDENCIAL PRIMAVERA, R\$ 85.000,00.

**AGORA EM MORRINHOS!!!**

**Master**  
Referência em Negócios Corretora

**3413-5454**

**Compra, Venda e Administração de Imóveis**

**Seguros em Geral, Consórcio Imobiliários**

**Em Breve mais um Grande Lançamento Imobiliário!**

**CLASSIFICADOS**

**Vende-se lote : no bela vista**, esquina, ótima localização R\$ 15.500,00 e 2 no **portal das águas quentes** na qd 45 lt 07 e 08 mais ou menos 100m do **clube bougainville**, bem localizado 15.000,00 cada um tratar com o **Tim despachante documentação de veículos e placas (em frente o novo detran)** Fone: (64) 3455-5560 e 9282-0227

**Vende-se barracão** de 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda e área de serviço um lote inteiro de 360 metros quadrados no bairro Itaguaí III. Veja imagens e descrição em: [www.cristianoborgesimoveis.com.br](http://www.cristianoborgesimoveis.com.br). Contato: (31) 9303-0693, Tratar c/ Cristiano.

**Vende -se** uma chácara no Itanhagá com luz ágio de R\$ 1.500 restante em prestações de R\$ 550,00. Fone (64) 9618-6111

RETRO-ESCAVADEIRA aluga-se, JCB 4X4 semiova, terraplenagem, galerias de água/esgoto, serviços rurais, etc. mais de 20 anos de experiência, eficiência e rendimento garantido. LAZARO GOMES (64) 9215-0078 / 3454-4071.

**ODILMAR VARGAS**  
Jurado Zootécnico da ABCZ e Palestras Ambientais  
Organiza, Julga Exposições.  
Segurança e/ou motorista  
[odilmarjuiznlore@gmail.com](mailto:odilmarjuiznlore@gmail.com)  
[odilmarambiental@hotmail.com](mailto:odilmarambiental@hotmail.com)  
"Panfleto para vender mais"

Cartões de visita=60,00 e panfleto=50,00  
(64) 9214-5424 / (64) 9209-6510



CRECI 11.926



Corretora de Imóveis

(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741  
glauCIA\_corretora@hotmail.com

**VENDA**

Caldas d' oeste casa ¾, sala, cozinha, terreno 400m² R\$ 115.000,00 financiada pela caixa

Casa itaici II 2/4, sala, cozinha, prox. Ao pargos R\$ 64.000,00

Casa caldas d' oeste 2/4, sala, coz, terreno 240m², R\$ 100.000,00

Casa caldas d' oeste ¾, sala, coz, terreno 360m² R\$ 150.000,00

Casa itanhangá I av. c - ¾, sala, coz, R\$ 150.000,00

Apto monte Sinai ¾, sala, coz, R\$ 170.000,00

Lote Itaguaí I R\$ 60.000,00

Lote itaici I R\$ 55.000,00

Lote itajá R\$ 55.000,00

Lote 771m² centro esquina

Lote holliday 360m² R\$ 17.000,00

Lote jardim esmeralda 360m² no asfalto R\$ 28.000,00

**ALUGUEL**

Casa Itaguaí II ¾, 2wc, sala, coz

Apto ¾, 2wc, sala, coz, garagem, centro

Apto ¾, sala, coz, 1wc, garagem

Apto 2/4, sala, coz, 1wc, garagem

CRECI 11.926



Corretora de Imóveis

(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741  
glauCIA\_corretora@hotmail.com

CRECI-14467



Fones:  
(64) 3453-0732 / 8404-2037  
9262-5388 / 8105-0980

Rua Antônio Coelho de Godoy  
Qd. 25, Lt. 12 Sala 5 Ed. Topázio

e-mail:  
wilmaucaldas@hotm.com

**VENDEAS:**

**APARTAMENTO**

Apto de 2/4 Ed. Paineiras semi mobiliado R\$ 120.000,00

Apto de 3/4 Ed. Costa Rica semi mobiliado R\$ 200.000,00

Apto de 2/4 Ed. Cesar park de canto R\$ 90.000,00

Apto de 2/4 Ed. Sam Rafael R\$ 110.000,00

Apto de 2/4 Ed. Barcelona R\$ 85.000,00

Apto de 2/4 Ed. Ponta verde R\$ 100.000,00

Apto de 2/4 Ed. Juca de Godoy R\$ 105.000,00

Apto de 2/4 Ed. Thermas dos buritis R\$ 100.000,00

Apto de 2/4 Ed. Aliança R\$ 100.000,00

Apto de 1/4 Ed. Celso de Godoy R\$ 75.000,00

fiat 1/4 sendo suíte, sala, coz., sacada R\$40.000,00 agio c/ saldo devedor R\$28.000,00 parcela de R\$330,00 condomínio R\$90,00 cond. girassóis

**LOTES**

Área de 4115m² para 10 casas, ótima localização Caldas do Oeste R\$ 350.000,00

Lote Bandeirante R\$ 50.000,00

Área de 2.880m² para construção de prédio av. belvedere

Lote Belvedere II, ao lado da rodovia R\$ 20.000,00

Lote Itaguaí R\$ 50.000,00

**CASAS**

Casa de ¾ Itaguaí II, financiada e aceita carro R\$ 170.000,00

Casa de ¾ itaici II R\$ 190.000,00

Casa de 2/4 chácara primavera ágio de R\$ 32.000,00

Casa de 2/4 jardim serrano R\$ 75.000,00

Casa de ¾ em construção, para financiar jardim serrano R\$ 110.000,00

Casa de ¾ com edícula de ¾ e ponto de comércio na frente, ótima localização. Itaici I R\$ 100.000,00

**CHÁCARAS**

2 alqueires, as margens do rio Corumbá, com sede, pasto e pomar. Aceita carro ou outro imóvel na cidade R\$ 100.000,00

Chácara com sede, pomar, poço artesiano, represa, cercada de alambrado 10.000m². A 1 Km da cidade R\$ 200.000,00. (Aceita permuta)

Lote 1.321m² Caldas do Oeste

Quer Comprar, Vender e Alugar?



Telefone:  
(64) 3455-2994  
Celular:  
(64) 9983-2994  
9239-4904

cre\_imobiliaria@yahoo.com.br

Carlos Roberto Carneiro (Boca)

CRECI 14467

VENDA E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

Rua Santos Dumont, nº 91, Centro - Caldas Novas, Goiás

**CHÁCARAS**

Chácara com 2.290m² com casa ¾, rego d'agua, poços de peixes, setor lagoa quente aceita carro no negocio valor R\$ 130.000,00

Chácara com 1.202m² com casa 3/4, área edificada 160m², churrasqueira, garagem para 3 carros, jardim, aquecedor solar, escritura setor mõesões das águas quentes R\$ 75.000,00

Chácara com casa antiga, árvores frutíferas no caminho do Lago. 5.000m². R\$ 170.000,00

**LOTES**

2 Lotes juntos com 793m² AV. C com GO 139 setor Itaguangá I R\$ 160.000,00

6 Lotes juntos AV. setor bela Vista R\$ 100.000,00

2 Lotes juntos condomínio Sonho Meu com 1.200m² R\$ 60.000,00

Lote Jardim Privê R\$ 10.000,00

Lote no Turista II, 420m² no asfalto. R\$ 38.000,00

Lote Caminho do Lago 360 m². R\$ 6.000,00

Lote com 386m² de esquina av. poços de caldas setor caldas d' oeste R\$ 65.000,00

**CASAS**

Casa ¾, sala, cozinha conjugada, sendo 1 suíte, 1WC, área de serviço, quintal e garagem setor Itaguaí I R\$ 170.000,00

Casa ¾, sala, conzinha, 1 suíte, laje toda murada R\$ 75.000,00 Itaguaí III.

Casa ¾, sala, conzinha, área de serviço e garagem. Itaguaí III, aceita troca por apartamento R\$ 120.000,00

**APARTAMENTOS**

Cobertura Residencial Paranaíba 4/4 e 3 garagem fundo do banco do Brasil CENTRO R\$ 260.000,00

Apto duplex 2/4. Sala, conzinha, 1wc, área de serviço, sem garagem, rua 8 centro - Goiânia - GO R\$ 80.000,00 (condomínio de 260,00 à 290,00) OBS:... Aceita imóveis em Caldas Novas.

Apto 2/4 residencial renascense sala conjugada com a coz. 1 suíte sacada, parque aquático com 4 piscinas, salão de festas e de jogos churrasqueira etc. agio R\$ 70.000,00 sem mobília

Apto no Villas Di Roma 2/4, mobiliado R\$ 180.000,00

CRECI F 7434-00



Empreendimentos Imobiliários

Apto Thermas do Bandeirante, 2 quartos sendo 1 suíte, parque aquático com 6 piscinas. R\$ 145.000,00

2 APTO NOBILLE STARD mobiliado R\$ 60.000,00 (cada)

APTO ENSEADA todo mobiliado R\$ 120.000,00

APTO ENSEADA todo mobiliado com varanda e churrasqueira R\$ 140.000,00

APTO ¼ Casa de Madeira Agio

APTO 2/4 CASA de Madeira

2 APTO Laqua Di Fiori - Agio

CASA ¾ 1 suíte, sala WC social, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros R\$ 75.000,00 SETOR NOVA CANAÃ

EXCELENTE ÁREA setor Belvedere 2255 m² cabeça de quadra R\$ 350.000,00

LOTES em vários setores

ARÉA no setor Belvedere aprox. 3.600m², consulte preço

Chácara 9.000m² com 3 casas e riacho no fundo Portal das Águas Quentes.

CRECI F 7434-00



NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

www.jcimoveis.com.br

(64) 3453-7337  
9983-7337

**VENDEAS**

Casa 4/4 3wc garagem para 3 carros Estância dos Buritis - averbada R\$ 150.000,00

Área 14 lotes caminho do lago R\$ 175.000,00

KIT NET Lidia III Jardim Paraíso I. R\$ 35.000,00

CASA 3/4 112 metros de construção averbada Itaguaí III. R\$ 90.000,00

Casa ¾ (1 suíte) parque das brisas esq. p/ av. principal R\$ 80.000,00 troca por apto ¼ parque aquático

Sobrado itanhangá I co piscina 3/4 , 1 suíte, garagem para 2 carros R\$ 260.000,00

temos casa e terrenos no Cond. Village em frente ao Cond. Palavra da Vida

Apto 2suítes com piscina Parque das Águas R\$ 140.000,00

Apto 3/4, 1 suíte, com piscina R\$ 140.000,00

Chácara beira do lago, casa boa rec. Dos Ipês R\$ 170.000,00

2 lotes no Jardim Jussara R\$ 25.000 cada

2 Lotes no Parque Real. R\$ 20.000,00 (cada)

lote no turista II 37.000,00

CJ - 11315



**IMPERIU'S**  
**IMÓVEIS**  
Administração de Flats

**Fones**  
(64) 3455-6719 / 9284-0530  
9964-1731  
(61) 9142-6302  
(62) 9180-4337

**VENDA**

**CASA**

Caldas Do Oeste - Casa 2 quartos, sala, cozinha, suíte, banheiro social, ótimo acabamento, lote com 40m de fundo. Só R\$105.000,00, financiada pelo minha casa minha vida.

Setor Bandeirante Sobrado alto padrão de construção com área construída de 310 m², divididos em: 02 Salas, Cozinha, 04 quartos sendo 03 suítes, armários embutidos, garagem para 03 carros, Varanda, uma edícula com um quarto, Sala, Cozinha, um banheiro. R\$ 450.000,00

Caldas do Oeste 4 CASAS EM CONSTRUÇÃO com ¾, um Suíte, cozinha independente, porcelanato, murada com grade, portão e garagem p/ 2 carros. 95m² R\$ 135.000,00.

Itaguaí I Casa com ¾, sendo 1 Suíte, Garagem p/ 3 carros, murada e uma edícula contendo 2/4, sala, cozinha e entrada independente R\$ 200.000,00.

Jardim Metodista - Casa 2 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, 70m² de área interna. Financiamento minha casa minha vida. R\$95.000,00

Setor Holiday Casa Nova no asfalto, com 2/4. R\$ 90.000,00.

Itaguaí II sobrado com descrição superior tendo 03 dormitórios, sendo uma suíte com 35m², 01 sala com 32m², conzinha com 18m², bancada em granito, WC social e varanda na sala e nos quartos, desc. Inf. Garagem para 03 carros, área de serviço. Área de churrasco com balcão em granito e 03 salas comerciais alugadas por 1.500,00 por mês. Medindo um total de 400m² de construção R\$ 500.000,00

Setor Lago das Brisas Casa 03 quartos, Sala, Cozinha, WC Social, Área de serviço coberta, garagem para 04 carros e churrasqueira. R\$ 100.000,00

Setor de Mõesões Sobrado com 5 quartos, sendo 02 suítes, 02 salas, Cozinha, 02 banheiros sociais, garagem para 06 carros, cerca elétrica, alarme, 02 churrasqueiras, varanda e piscina. Atrás da antiga Fiat. 250.000,00

Setor Parque das Brisas casa com 3/4, 1 suíte, garagem para 3 carros, R\$ 75.000,00

MANSÕES - chale com ¾ sendo 1 suíte, WC social, garagem para 3 carros, área de serviço com churrasqueira, varanda, sala ampla com 2 ambientes, conzinha toda montada, condomínio, com total segurança, parque aquático e salão de festa, na quadra 129 R\$ 95.000,00

**APARTAMENTOS**

Aldeia do Lago - Recepção 24 horas, garagem exclusiva, área de lazer com 7 piscinas, churrasqueira, sauna salão de festas, restaurante, mini campo gramado, quadra de areia e guarda barco. Na beira do lago. Apto 1 quarto, sala, cozinha, banheiro e varanda, mobiliado. R\$150.000,00 Apto 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro e varanda, mobiliado. R\$180.000,00

Thermas Place Apto Mobiliado com rendimento garantido. apenas R\$ 60.000,00

Centro - Res. Jonas Lopes - Apto 2 quartos, sendo 2 suítes com banheiro americano, sala, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. Excelente localização. Oportunidade única. R\$100.000,00

Milênium Thermas Apto.3/4 Mobiliado tendo área de lazer com 5 piscinas e 03 em construção, garagem no sub solo, 02 elevadores só R\$ 180.000,00

Residencial Ecologic park Apartamento com 2Q. Mobiliado, 10 piscinas, só R\$ 130.000,00.

ECOLOGIC VILLE RESORT Apts financiados em até 100 x c/ construtora

**LOTES E ÁREAS**

Setor Serrinha Lote com 402m², esquina, Av. B. Q. 17, Lt 14 R\$ 18.000,00.

Setor de Mõesões Área com 12.000m² na quadra 265, dividido em 28 lotes com 360m² e 04 lotes com 467m² tendo como margem uma área de preservação e água em abundância. Somente R\$ 90.000,00

Setor Jd. Esmeralda Lote com 360m², na Avenida ARAXÁ Qd.14 Lt.04, frente para sol nascente. R\$ 18.000,00.

Setor Jd. Dos Turistas Área com 1.170 m². Sendo 3 Lotes, juntos ou separados, com 390m² cada um. Av. das Rosas, Qd.08 Lt. 19,20,21. Valor da área: R\$ 160.000,00, lote separado: R\$ 60.000,00

**SALAS COMERCIAIS**

**VENDA**

Sala comercial com 16m² piso C, shopping Center tropical, em excelente estado de conservação apenas R\$ 20.000,00.

Sala comercial com 16m² acabamento de 1º, piso B, Shopping Center Tropical, somente R\$ 25.000,00

Sala comercial com 16 m² piso D, Shopping Tropical R\$ 20.000,00

Sala comercial piso A, Shopping Tropical, com 32 m² R\$ 40.000,00

**ALUGUEL**

Sala comercial com 16m², piso C, Shopping Center Tropical R\$ 350,00\*.

Sala comercial com 16m², piso A, Shopping Center Tropical R\$ 350,00\*.

Sala comercial com 32m², piso C, Shopping Center Tropical R\$ 650,00\* \*INCLUSO COND.

*Adquira esta idéia:*



*Apartamentos 100% mobilhados  
Investimento e diversão na medida certa*



# Guilherme

CRA 12.836/GO  
CRECI 14.426/GO

## NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

Novo conceito no ramo imobiliário,  
financiamento habitacional  
Minha Casa Minha Vida,  
ótima oportunidade!

### ALUGA-SE

**SALA COMERCIAL ST OESTE:** 02 WC Sociais, 01 Copa c/ armário, pintura nova. Próximo a UNIMED - Área Construída 214 m².

**CASA NOVA ITAGUAÍ III:** 3/4 com guarda-roupas embutidos, 01 suíte com Box de blindex, 01 WC c/ Box de blindex, sala, copa, coz. planejada c/ fogão e suggar, área de serviço, garagem p/ 03 carros, jardim, área de lazer com piscina, churrasqueira, 01 WC, 01 mesa de madeira com banco, canil, viveiro p/ pássaros, portão eletrônico, cerca elétrica e interfone. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 148)

**APTO SEMI-MOBILIADO NO CENTRO - R\$ 650,00 C/COND. 2/4,** sendo 01 suíte, 01 WC, sala, Coz., Área de Serviço, 04 sacadas c/ blindex e Garagem. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 124)

### VENDE-SE

**IMÓVEIS COMERCIAIS BANCA DE REVISTA - PRAÇA CENTRAL. TODA MONTADA, LOCAL DE GRANDE MOVIMENTAÇÃO DE TURISTAS E PESSOAS DA CIDADE.** (Veja as fotos no site - COD FOTO: 96)

**RESTAURANTE NO CENTRO - Com estrutura toda montada, maquinário novo, clientela já formada.** (Veja as fotos no site - COD FOTO: 113)

**GALPÃO COMERCIAL/ RESIDENCIAL CALDAS DO OESTE - ÓTIMA ESTRUTURA Com 280 m² de área construída, com 01 WC, sala de escritório, copa, nos fundos 02 Kitnetes, sendo 01 suíte, cozinha e área de serviço. ÁREA TOTAL DO TERRENO 779 m².** (Veja as fotos no site - COD FOTO: 109)

APARTAMENTOS/  
CASAS/ LOTES

**APTO - NOVA VILA 2/4 c/ armários embutidos, sendo 1 suíte c/ sacada, 1 WC, sala, coz. planejada, área de serviço conjugada, garagem. TODO MOBILIADO.** (Veja as fotos no site - COD FOTO: 152)

**APTO -ITAGUAÍ 2 Quartos, sendo 1 suíte, 1WC, sala c/ sacada, coz., área de serviço conjugada, garagem.** (Veja as fotos no site - COD FOTO: 146)

**CASA NOVA - CALDAS DO OESTE - CASA DE ESQUINA 03 Quartos, sendo 01 suíte, 01 WC, sala, cozinha americana, área de serviço, garagem. TODA NO PORCELANATO, INTERFONE, GRAMADA.** Área Lote 211 m² / Área Construída 95 m². (Veja as fotos no site - COD FOTO: 140)



*Oportunidade aceita Imóveis de valores menores.*



*Casa de 3/4, última unidade, ótima localização, área nobre - Preço de ocasião R\$ 110.000,00. Confira nossos produtos, com certeza você encontrará o que precisa aqui!*



(64) 3453-5526 / 8402-3606 / 8115-949 [www.guilhermeimoveiscn.com](http://www.guilhermeimoveiscn.com)

**RICARDO**  
i m ó v e i s  
CRECI - J13407

MATRIZ

Fone: (64) 3453-5005  
Shopping CTC, Salas 19/20  
Centro

FILIAL

Fone: (64) 3453-6006  
Av. Antônio Sanches Fernandes  
Qd. 12 Lt. 01 - Itaguaí I

### VENDAS

Aptº cobertura, com 3 quartos sendo 2 suítes, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, todo mobiliado, no Residencial Toulon.

Aptº no 6º Andar, mobiliado, composto por 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, Residencial Jardim Belvedere R\$ 100.000,00.

Aptº 8º andar, mobiliado, com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Tropical, Centro.

Aptº com 3 quartos sendo 1 suíte, com 115 m², sem condomínio, quintal individualizado (Pega carro ou imóvel de menor valor) R\$ 130.000,00.

Aptº 3 quartos sendo 1 suíte, sala 3 ambientes, todo no piso e granito Edifício Guilherme Lopes, Centro.

Aptº com 1 quarto, banheiro social e sacada Residencial Acqua Ville.

Flat CTC Bloco 02, nº 436, mobiliado, no Centro R\$ 90.000,00.

Condomínio Serra Park, (Esplanada) Flat de ¼, mobiliado mais parque aquático. Sinal de R\$ 25.000,00 mais 80 parcelas de R\$ 1.000,00.

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço e garagem para 3 carros situada a Rua 01, setor Itaici II.

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, com ponto comercial no setor Jardim Serrano.

Barracão no setor Bandeirantes composto por 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, área com churrasqueira e sala comercial R\$ 110.000,00.

Casas (NOVAS) com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no Residencial Konesuk (Preços de Oportunidade)

Chácara no Condomínio Residencial Sonho Meu, Qd. 15, lt. 15-A, com acesso a água, 500 m² mais área verde R\$ 60.000,00.

Chácara no Portal das Águas Quentes, com casa composta por 3 quartos sendo 1 suíte, 2 salas, e varandas, córrego nos fundos, jardim e etc.. R\$ 120.000,00 (aceita-se carro ou imóvel de menor valor).

Pousada Recanto de Itumbiara, com 10 suítes, 2 apartamentos empresarial, 2 dispensas, cozinha, área de serviço refeitório, salão de festas, com parque aquático.

Lote 360m² Rua 03 setor Jardim Tangará. R\$ 25.000,00.

Lotes no setor Lagoa Quente com 1.000 m² cada um.

Área com 6.000 m² no setor Caldas D'Oeste.

Área de esquina com 797 m² em excelente localização no Centro da cidade. Preço de Ocasão.

Área com 800 m² na Av. Ciro Palmerston, no Centro da Cidade.

### ALUGUEL MATRIZ

Casa com 3 quartos sendo 1suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Itaguaí III R\$ 800,00.

Apto com 4 quartos, suíte, sala/copa, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, excelente parque aquático no Residencial Akauã R\$ 1.100,00 mais o condomínio.

### ALUGUEL FILIAL:

Apto 3º andar com 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço no Residencial Mont Serrah R\$ 550,00.

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Itaguaí III.

Galpão comercial no setor Itajá (Próximo ao Banco de Sangue) R\$ 1.750,00.

Sala comercial sito a Av. Caldas Novas R\$ 600,00.

### VENDAS

Aptº 3 quartos sendo 1 suíte, sala 3 ambientes, todo no piso e granito Edifício Guilherme Lopes, Centro

Aptº cobertura, com 3 quartos sendo 2 suítes, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, todo mobiliado, no Residencial Toulon.

Aptº no 6º Andar, mobiliado, composto por 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, Residencial Jardim Belvedere R\$ 100.000,00.

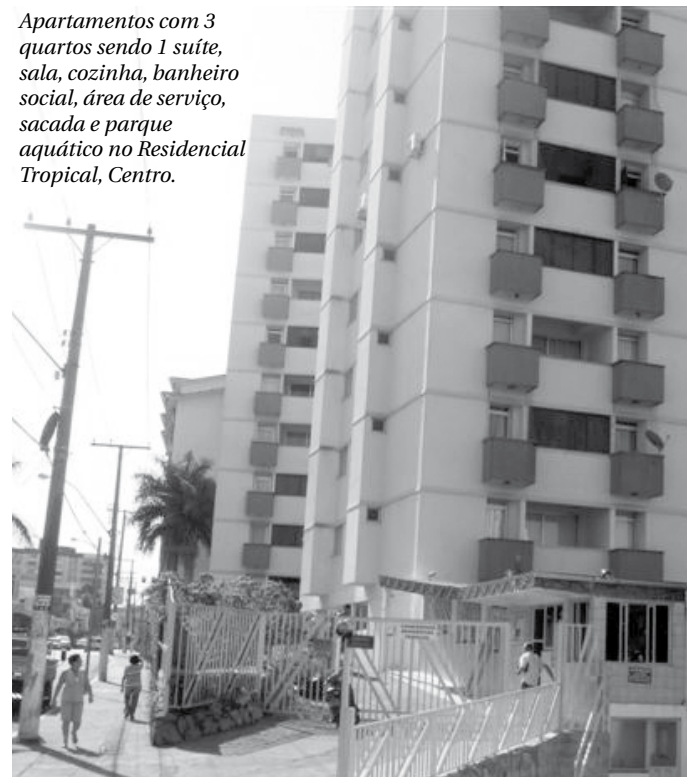
Aptº 8º andar, mobiliado, com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Tropical, Centro.

Aptº 5º andar, com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Tropical, Centro.

Aptº com 1 quarto, banheiro social e sacada Residencial Acqua Ville.

Pousada Recanto de Itumbiara, com 10 suítes, 2 apartamentos empresarial, 2 dispensas, cozinha, área de serviço refeitório, salão de festas, com parque aquático

*Apartamentos com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada e parque aquático no Residencial Tropical, Centro.*





CRECI: 11.809

**Ramon Imóveis**

# Compra - Venda - Adm. de Imóveis

## (64) 3453-1750

### www.ramonimoveis.com

Rua Osmundo G. de Menezes nº 270 - Centro - Caldas Novas - GO

#### ALUGUEL

KITNET no Itajá - 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 302,00

KITNET - Itaiaci II - 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 202,00

KITNET S-13 - Jardim Roma - 01 suíte, cozinha e garagem rotativa MOBILIADA. R\$ 302,00

APTO no Cond. Flórida no Caldas do Oeste - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 552,00 + Condomínio

APTO no Portal das Águas Quentes - 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 422,00

APTO - Santa Efigênia - 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha America, área de serviço e sacada. (não tem garagem). R\$ 500,00 s/ sacada, R\$ 550,00 c/ sacada.

APTO 202 - Itaguai I - 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. R\$ 452,00

APTO no Itaiaci - 03 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, alpendre e estacionamento. R\$ 482,00

APTO no Nova Vila - 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 602,00 sem garagem

APTO - Duplex, Turista I. 01 quarto, banheiro social, sala, lavanderia (parte superior) 02 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala/ copa, cozinha, sacada e garagem. (parte inferior). R\$ 902,00 Incluso condomínio.

APTO - Duplo. Res. Itaguai I - 01 suíte máster, 02 quartos, 02 banheiro, cozinha, copa, área de serviço, sacada e duas garagens. R\$ 1.202,00

CASA no Hanashiro - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem para 5 carros. R\$ 502,00

CASA MOBILIADA no Setor Lagoa Quente - 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 602,00

CASA no São José - 03 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 552,00

CASA - Av. Serra Negra. Resid. Vitória Régia, Caldas do Oeste - 02 Quartos sendo 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem (não coberta) R\$ 402,00

CASA no Itanhangá I - 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem para 02 carros. R\$ 702,00

SALA no Centro AV. CEL BENTO DE GODOY CEMETRO - Medindo 100m². R\$ 1.502,00

SALA NA AV. CEL BENTO DE GODOY Itanhangá - Sala com 01 banheiro social. R\$ 352,00

SALA no Santa Efigênia - Medindo aproximadamente 200m². R\$ 2.002,00

SALA no Centro - SOBRE LOJA COM 50m² em cima da loja M10 & Cia. R\$ 502,00

SALA no Center Caldas - Orcalino Santos, Shopping Center Caldas Flat. R\$ 402,00 + Condomínio.

SALA Comercial com 200m² Rua da Feira Situado Qd 17 Lt 06 Av. das Nações.

SALA - Av. Cel. Bento de Godoy, Lt 08, Qd 49, Setor São José .EVA. Com uma copa e um banheiro. R\$ 380,00

#### VENDA

TEMOS CASA P/VENDER FINAN PELA CAIXA MINHA CASA MINHA VIDA.

APTO - 1 Qto mobiliado no Ed aquários c/ parque aquático.

APTO - 2 Qtos c/ suíte, c/ parque aquático Residencial Prive I.

APTO - Residencial Di'Roma no Rio Quente.

LOTE NO CENTRO - Medindo 337 m² c/ galpão. R\$ 280.000,00.

CHACARA no Caldas Oeste - Com 02 piscinas. R\$ 200.000,00



**APROVEITE NOSSAS OFERTAS DIÁRIAS!**  
**FAÇA-NOS UMA VISITA...**

**Compra - Venda - Adm. de Imóveis**  
**(64) 3453-1750**  
**www.ramonimoveis.com**

Rua Osmundo G. de Menezes nº 270 - Centro - Caldas Novas - GO

CRECI: 8.908

**Danilo Imóveis**

(64) 3453-2826 / 8403-6927

#### ALUGUEL

SALA COMERCIAL contra esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadinha Valor R\$ 400,00.

#### VENDE

CASA em construção, Caldas D'oste, em construção, R\$ 130.000,00

CASA no Caldas do Oeste, 2/4 sendo uma suíte, banheiro social, sala, cozinha, área na frente e no fundo, ágio R\$ 40.000,00.

APTO 1/4, Residencial Renaissance ágio R\$ 55.000,00

CHALÉ de 2/4, sala, cozinha, garagem, banheiro social Qd 127 mansões R\$ 70.000,00

LOTE nas Mansões das Águas Quentes R\$ 10.000,00

LOTE no Setor Belvedere R\$ 22.000,00

LOTE no Caldas do Oeste com barracão no fundo R\$ 70.000,00.

LOTE Setor Portal das Águas Quentes R\$ 15.000,00

CRECI: 2.402

**DINÂMICA Imóveis**

FONES: (64) 3453-1606 (64) 3453-1376

APT° Residencial promenade de 3/4, sendo 01 suíte, sala, coz. WC social, sacada, c/ churrasqueira, c/parque aquático todo mobiliado R\$ 280.000,00

APT° Residencial Jardim das termas 1/4, sala, cozinha, WC social, sacada, c/ parque aquático todo mobiliado R\$ 105.000,00

Lote Itaguai III proximo ao forum 360² todo murado R\$ 50.000,00

Otimo Barracão no Serrinha todo murado c/ cerca elétrica, portão eletrônico AV. Roberto P. Castro AV. Comercial R\$ 68.000,00

Casa de 2/4, sala, coz. lote de esquina bairro popular. R\$ 58.000,00.

02 Lotes Juntos Jardim Privê 450m² R\$ 12.500 cada Lote.

01 Lote 360m² Itaguai I Qd° 16 Lt° 17 R\$ 80.000,00

01 Lotes Jardim Privê 450m² comercial R\$ 18.000,00

Chacara com 7.216 Equitares A 10. Km da cidade estrada de Ipameri R\$ 120.000,00

Vende-se Um Chalé de 3/4 quartos sendo 01 Suíte sala, cozinha, Área c/ churrasqueira, lage, Qd° 21, Mansões Águas Quentes

CRECI: 11.951

**Daniel Imóveis**

Locação e Vendas

(64) 3454-1770 9214-7405

www.caldastur.com.br

#### VENDAS

APTO. NOVO 1 e 2 quartos, prox. a praça quatro rodas. 1 qto. 80.000,00 e 2 qtos. 100.000,00. Prédio novo.

APTO. 3/4 sendo um suíte, hall, sala, cozinha, área de serviço, vaanda em volta de toda área do apto., bem ampla. Averbado pronto p/ financiar. Bairro Popular c/ Mara Morena, R\$ 125.000,00.

CHÁCARA 80m2 de frente, formada / fruteiras, uma casa, com laje, água corrente nos fundos, água encanada potável. 200.00,00.

Apto 1/4 banheiro social sala e cozinha elevador e gás ed. Adriana praça 4 rodas valor R\$ 80.000,00 aceita carro

**COMPRA VENDE ADMINISTRA**

**LOTES ATÉ 500 METROS A PARTIR DE 100 REAIS MENSAIS**

CRECI: 11.951

**Wanderlei Ferreira Consultoria Imobiliária**

Fone: (64) 3453-1157

www.cribrasilimoveis.com.br

#### VENDAS

CASA de 2 e 3 quartos no Caldas do Oeste.

CASA Nova Vila ¼ suíte R\$ 120.000,00.

LOTE Turista 2 por R\$ 35.000,00

Portal das Águas Quentes 3/4 murada 98m² R\$ 98.000,00

Residencial Thermas do Bandeirantes 3/4 área de lazer completo R\$ 180.000,00.

LOTE TURISTA II R\$ 27.000,00

LOTE TURISTA II 420M² R\$ 35.000,00

LOTE PORTAL QD 205 R\$ 4.000,00.

LOTE PORTAL QD 136 R\$ 6.000,00

LOTE BOA VISTA QD 07 R\$ 10.000,00

ÁGIO LOTE ALTO DA BOA VISTA R\$ 5.000,00

CHALÉ VILLAGE R\$ 75.000,00

LOTE COND. VILLAGE SAÍDA P/ GOIÂNIA R\$ 30.000,00

APTO SAN REMO ¼ R\$ 60.000,00

#### ALUGUEL

Apt ¼ centro R\$: 700,00 incluso cond.

Renaissance ¼ R\$ 700,00 mais cond.

CRECI: 11.951

**HD IMÓVEIS**

(64) 8405-6877 3454-1935

www.hdimoveis.com.br

#### VENDA

Linda casa de 3/4, sala, copa, cozinha todos os comodospaços, garagem para 04 carros, varanda, churrasqueira, jardim, lote 360 mts, mais ou menos 230 mts de construção, itaiaci ii aceito carro ou financiamento.

Casa nova 3/4 suíte, laje, murada, jardim, garagem, área de serviço, averbada, pronta para financiar, local privilegiado proximo ao colegio caldas oeste, agua, esgoto tratado, agenda uma visita sem compromisso.

casa nova 3/4 suíte, laje, lote esquina, itanhangá I, 170.000,00 aceito financiamento.

Casa nova 3/4 suíte, laje, aldas Oeste 115.000,00

Lote de esquina parque real 17.500,00

Lote esquina Avenida Araxa Setor esmeralda. 35.000,00

Lote 360 mts. Itaguai I 53.000,00

Lote 360 mts. Jardim Brasília, 23.500,00 com asfalto agua e energia

Lote serrinha 16.500,00

Lote Itaguai III 42.000,00

CRECI: 11.951

**ZULEIDE Imóveis**

(64) 3453-6155 / 9293-2307 9642-9604

www.zuleideimoveis.com.br

#### VENDAS

OPORTUNIDADE. APTO 1/4 APRONTS ENTREGA, MOBILIADO PARCELADO EM ATÉ 48 MESES -NAUTICO FLAT- SERVICE . R\$: 120.000, ENTRADA: R\$: 9.600,00 + 48 MESES DE R\$: 2.600,00 CORRIGIDO P/ IGPM-

APTO: 3/4 RES. CORUMBÁ R\$: 145.000,00

APTO: 1/4 MOBILIADO : AAB FLATS APART-HOTEL R\$: 90.000,00

APTO: 1/4 ÁGUAS DA FONTE MOB. R\$: 87.000,00

APART-HOTEL - NOBILE: SUÍTE . R\$: 55.000,00

ENSEADA NAUTICO 1/4 MOB. TERRIO R\$: 135.000,00

SOBRADO COMERCIAL AV. B C/ 2 SALAS COMERCIAIS, 01 APTO 3/4, 01 APTO 1/4.03 QUITINETES 1/4 CADA. R\$: 630.000,00

CASAS NOVAS: 3/4 PARQUE REAL, ITAICI III E CALDAS DO ESTE R\$: 110.000,00

**LOTES FINANCIADOS**  
Asfalto, água, luz, iluminação pública a partir de **R\$ 100,00**

CRECI - 16272

**DIVINA CORRETORA DE IMÓVEIS**

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO

#### VENDA

Sobrado 3/4, sendo 1 suíte 2 salas, conz. planejada, garagem p/ 4 carros, churrasqueira com área e WC, forno a lenha, espaço para futura piscina itanhangá I

Casa 2/4, sala, conz., área quintal em ótimo estado itaiaci II

Casa 2/4, 4 WC, área com churrasqueira, sala, cozinha, quintal Caldas do Oeste R\$ 130.000,00

Casa parque das brisas ¼, sala, conz., R\$ 65.000,00

Casa na av. do santa efigenia 2/4, 2 salas, conz., WC, área em volta, murada na cerâmica e forrada aceita carro no negocio

Casa em Goiânia ( encostada no crê fundo da pecuária) ¼, copa, sala, conz. WC, piscina, barracão no fundo de 2/4, sala, conz. Troca por apto em Goiânia ou caldas novas R\$ 330.000,00

Apto ¼ golden dolphin gran hotel, valor a combiner

Apto golden dolphin grand hotel, tipo hotel, padrão do pool, valor a combiner

#### VENDA

Apto golden thermas residence 1 e 2/4 financiado

Apto no di roma rio quente R\$ 60.000,00

Apto de ¼ Ed. Alabama R\$ 55.000,00

Apto de ¼ no san Rafael R\$ 75.000,00

Apto de 2/4, suíte, mobiliado no térreo Ed. Graciana R\$ 90.000,00 (prox. Ao hotel triângulo)

Flat ¼ com park aquático, acesso ao lago com enseada R\$ 115.000,00

Flat 2/4 com park aquático, 4°, 5°, 10° no ponta verde R\$ 90.000,00

Lote de esquina no setor universitário troca por carro

4 chacaras no setor serrinha R\$ 25.000,00 cada num total de 4.800m²

Fazenda indo pro mangueirão 17km da cidade de caldas novas sendo 7 km de estrada de chão, 12 alqueires terra plana, ótima para lavoura e boa de água R\$ 65.000,00 o alqueire

Apto de 1 quarto a partir de R\$ 478,00 mensais

Alugamos casas para festas e temporadas

**www.divinaimoveis.com.br**  
**64. 3455-4749 / 9214-3898**



# PASSATEMPO

**MARLENE MATTOS VOLTA A DIRIGIR NETINHO DE PAULA NA TV** - De olho nas próximas eleições, Netinho de Paula já está lançando uma estratégia para se manter na mídia. Por isso, de acordo com o colunista Leo Dias, do jornal O Dia, o pagodeiro vai voltar à televisão com um programa na Rede TV!, que terá a direção de Marlene Mattos.

## PALAVRAS CRUZADAS

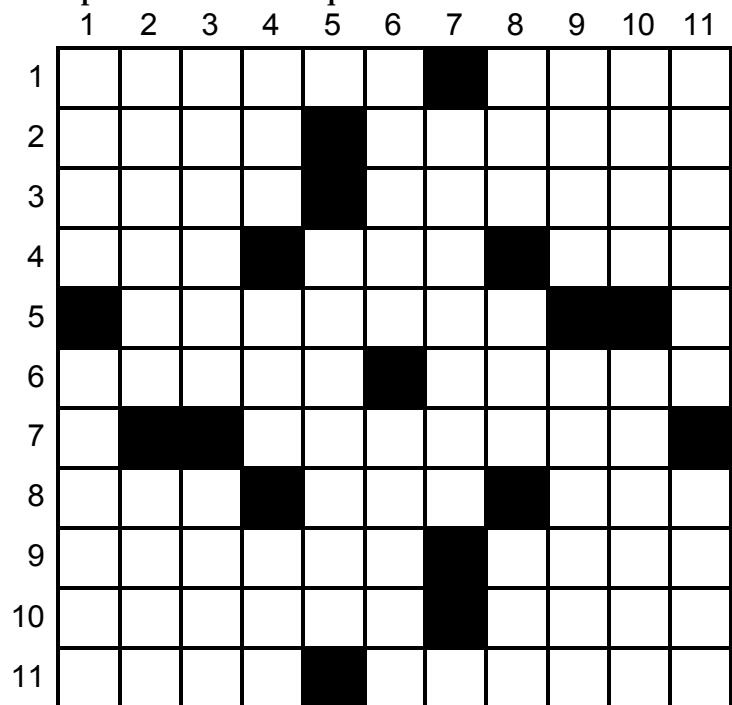
palavrascruzadas@uol.com.br  
Roberto S. Ferreira

### HORIZONTAIS

- Coerente, racional/vaso para restos mortais;
- O bordo, árvore da América do Norte/compêndio, epítome;
- Impresso que acompanha medicamento/repercutido;
- Elemento de composição relativo a abelha/a Advocacia Geral da União/logaritmo (símbolo);
- Açucarado;
- Orixá cuja epifania são as doenças contagiosas/absorve, aspira;
- Que tem propriedade ácida;
- Porcaria, sujeira (popular)/Equação Diferencial Ordinária (Cálculo)/organização não governamental;
- Ladrão/amarrar;
- Que tem a forma de um ovo invertido/onde está (informal);
- A mais famosa das sinfonias de Beethoven/dramas cantados, com acompanhamento de orquestra.

### VERTICAIS

- Sacola que contém os preceitos de Xangô (Religião)/um estado norte-americano;
- Exercem/ponta de continente que avança mar adentro;
- Muito frio/divindade que o faraó Akhenaton tentou impor;
- Cólera/uma saudação/fruto da videira;
- O lírio, planta de flores belíssimas;
- Última letra do alfabeto grego/objeto cultuado como se fosse divino;
- Socorrido, auxiliado;
- Singular, único/elemento de composição: tudo, todo/saque sem defesa, no tênis;
- Certa casta de uva portuguesa/o mesmo que cotar;
- Nadadura/que tem a consistência da lona;
- Contrassenso, disparate/arenito (antigo).



SOLUÇÃO: HORIZONTAIS:  
1. logístico/urna, 2. Acertimanha, 3. bulha/ecoado, 4. api-lagu, 5. adotado, 6. Omolulinala, 7. ácido, 8. eca/EDO/ONG, 9. gatumo/atar, 10. oboval/cade, 11. nona/operas. VERTICAIS: 1. loba, 2. ocupan/cabo, 3. gêlido, 4. Aton, 4. irrola/luva, 5. açucena, 6. omegã/dolo, 7. acudido, 8. unoi, 9. rnaal/acoar, 10. mado/ on-lace, 11. alógia/igres.



## BESTEIROL

do seu Dedé

## Rápidas

Galileu, quando afirmou que o mundo girava ele simplesmente afirmou o que nós bêbados já sabíamos.

Crianças no banco dianteiro podem causar acidentes... Acidentes no banco traseiro podem causar crianças.

Eu bebo pra ficar ruim mesmo... se fosse para ficar bom eu tomava remédio.

A diferença entre uma mulher na TPM e um seqüestrador, é que com o seqüestrador ainda existe uma possibilidade de negociação.

Escola Centro Educacional

# Futura

O futuro começa aqui

MATRICULAS ABERTAS

Fone: (64) 3453-4968

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguaí I - Caldas Novas - GO

**ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA**

A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

## SUDOKU

		7	2			3		
	5			1	9			6
2	6	9				7	1	
		8		9		1		
					5	9	4	
		3			6	5		
8								
		6		7			9	8
7	9	2		8		4		

**COMO JOGAR:** O objetivo é encaixar no quadro números de 1 a 9 de tal maneira que eles não se repitam em cada linha horizontal ou vertical. Dentro de cada área de 3x3 quadrados também não pode haver repetições.

7	9	2	6	8	1	4	3	5
8	6	5	7	3	2	9	8	4
4	3	5	9	7	1	2	6	8
9	4	3	1	2	6	5	8	7
6	7	1	8	3	5	9	4	2
5	2	8	4	9	7	1	6	3
2	6	9	7	1	9	8	7	1
3	5	4	7	1	9	8	2	6
1	8	7	2	6	4	3	5	9



**Teixeira Mendes**  
**CONTA!!!**

Conte a sua também enviando para: teixeiramendes@gazetadoestado.com.br

### O SENHOR

Um senhor já de idade ganhou o maior prêmio acumulado na loteria, e os organizadores do evento, temendo que o velho morresse do coração, chamaram um padre para dar-lhe a notícia. O padre:  
- Meu senhor, se você ganhasse o maior prêmio já visto na história da loteria, o que você faria?  
e o velho respondeu:  
- Daria a metade para a igreja.  
E o padre, então morre do coração.

## Video Som

**ATENÇÃO:** PARA COMPRAR MATERIAL DE ELETRONICA, NÃO PRECISA MAIS IR A GOIANIA, NOSSOS PREÇOS SÃO IGUAIS OU MENORES. PROMOÇÃO ATÉ 31 DE JANEIRO

RECEPTOR DE PARABÓLICA ANALOGICO, CROMUS R\$ 130,00 - 1 ANO DE GARANTIA  
RECEPTOR DIGITAL, CROMUS R\$ 190,00 - 1 ANO DE GARANTIA  
LNBF MULTIPONTO, R\$ 45,00 - 1 ANO DE GARANTIA  
LNBF MONOPONTO, R\$ 30,00 - 1 ANO DE GARANTIA

### VENDA DE PEÇAS EM GERAL

Alameda do Contorno - Qd. 8-B - Lt. 1-B (Rua da Delegacia)  
Centro - Caldas Novas - Goiás - Fone: (64) 3453-2878



# Culinária

## Canudos com frango



### INGREDIENTES:

#### Massa:

- . 2 tabletes de fermento biológico fresco
- . 1 colher (sobremesa) de adoçante dietético em pó, próprio para forno e fogão
- . 1 colher (sopa) de sal
- . 2 ovos inteiros
- . 1 copo (americano) de leite desnatado
- . 1/2 copo (americano) de óleo
- . 500 g de farinha de trigo aproximadamente

#### Recheio:

- . 300 g de peito de frango temperado, cozido e desfiado
- . 200 g de queijo cremoso tipo cottage (à venda nos supermercados)
- . 1 colher (chá) de orégano
- . 1 gema para pincelar

### MODO DE PREPARO:

Bata no liquidificador o fermento, o adoçante, o sal, os ovos, o leite e o óleo. Transfira para uma tigela e acrescente as farinhas aos poucos. Amasse até obter uma massa macia e que solte das mãos. Cubra com um pano e deixe descansar até dobrar de volume. Em uma superfície enfarinhada, abra a massa em espessura de 0,5 cm. Com uma carretilha, corte em tiras de 1,5 cm. Enrole as tiras de massa em forminhas especiais de cones ou em bicos de confeitar grandes, sobrepondo a tira conforme for enrolando a massa. Disponha as fôrmas em uma assadeira. Pincele com a gema e deixe crescer até dobrar de volume. Asse em forno médio preaquecido até dourar. Deixe esfriar e retire os canudos das fôrmas.

**Recheio:** misture em um refratário o frango, o queijo cottage e tempere com orégano. Recheie os canudos de massa e sirva morno ou na temperatura ambiente.

# PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL 2012

Dispersão do povo judeu por todo o mundo após a queda de Jerusalém	1.000 kg (símbolo) "Disc", em CD	A maior lua de Saturno (Astr.)	Comentários acrescentados a um texto	Sem livre-arbitrio (pl.)	Lama do fundo do mar
Serve para cancelar as ações de um programa (Inform.)					Podem vir a ser a cura para o mal de Alzheimer
Nele ocorreram os escândalos do turismo e do transporte		Espalharam a peste negra no séc. XIV	Artefato substituído pelo CD	Dia santificado para o Islamismo	
Preparar medicamento prescrito	Substância obtida do alcatrão (Quim.)			Richard (?), ator de "Amélia" (Cin.)	
			Fécula alimentar Linha (abrev.)		
				Medida de intensidade sonora	
Sua pesquisa da hibridização de ervilhas revolucionou o estudo da reprodução sexuada		"É melhor (?) que receber" (dito)	Constelação austral Luz (?) Fuego, naturalista	Deus da Guerra (Mit.)	
Notícias (boas ou ruins)		Simplex; comum Rondônia (sigla)	<b>M E R O</b>		Grupo de assessores (inglês)
Porto marítimo do Sudoeste do Líbano	Peça de geladeiras Profundo, em inglês			Oswaldo Lacerda, compositor brasileiro	
			Julga processos trabalhistas (sigla)		
Enxofre (símbolo)		Torquato Tasso, poeta italiano		El. comp.: protetor Ouro, em francês	
Ridiculamente sentimental					Cartunista italo-brasileiro
Sinal usado em palavras como "cobrad'água"					

BANCO 33 2/or. 3/ara. 4/deep — relé — soto — vasa. 5/indol — sidon — staff. 6/coatos.

SÉRIE **DESENVOLVA SUA INTELIGÊNCIA**  
50 JOGOS PARA EXERCITAR SEU RACIOCÍNIO LÓGICO

**PADRÕES**

**JOGOS PARA EXERCITAR SEU RACIOCÍNIO LÓGICO**

Nas bancas e livrarias

**COQUETEL** BOM PRA CABEÇA  
www.coquetel.com.br

**Solução**

O	F	O	R	T	S	P	V
C	F	O	S	O	T	E	W
N	V	L	T	T	E	T	
O	T	O	S	N	O	D	S
H	S	E	T	E	R	O	
T	O	R	E	W	T	O	
S	E	D	I	V	O	N	
V	H	V	C	O	R	H	
T	E	R	T	E	D	E	W
P	G	V	S	H	V	I	V
T	S	O	T	V	R	O	
E	V	T	T	V	G		
C	S	E	V	T	C	E	T
R	A	P	O	R	A	D	O
V	C	E	T				

Mande sua dica para: redacao@gazetadoestado.com.br

## DICAS PARA DONA DE CASA

### DICAS DOMÉSTICAS!

1 Para amaciar o frango, coloque uma pitada de fermento em pó no tempero.



Mais de 15 anos de Experiência



Br Turismo conforto e segurança em suas viagens

3453-4158  
8404-0282  
9226-7805

Excursões com Veículos Executivos, van de 15 lugares, microônibus de 28 lugares e ônibus com até 50 lugares  
Preço promocional para Igrejas



## CANAL ZAP

Canal Zap, por Manu Moreira

**JESUS LUZ FESTEJA ANIVERSÁRIO NO BAR DE BRUNO DE LUCA** - O novo empreendimento de Bruno de Luca, Cacá Bueno, Túlio Dek e DI Ferrero, vocalista do NX Zero, o Barzin, tem sido ponto de encontro dos famosos, em Ipanema, zona sul do Rio de Janeiro. Na noite do último domingo (15), Jesus Luz comemorou seus 25 anos de idade na casa. Durante a festa, o modelo aproveitou para animar os convidados assumindo as pick-ups da festa.

Luiza Dantas / Carta Z Notícias

## RESUMO DE NOVELAS

**Malhação**

GLOBO, 17h30m - Babi não aceita o convite para o jantar de família na casa de Betão. Gabriel liga para Cristal, mas ela decide não atender. Alexia confessa a Laura que está apaixonada por Gabriel. Gabriel se enfurece com a mensagem que Cristal lhe envia. Cristal gosta de ouvir os elogios que Tomás lhe faz. Natália admite para Guido que gosta de Moisés. Beatriz aconselha Cristal a não mentir para Gabriel.

**A Vida da Gente**

GLOBO, 18h - Eva tenta arrumar um emprego. Ana consegue ser firme com Júlia e Rodrigo a apoia. Lúcio confessa a Celina que ficou animado com o reencontro com Laura. Lorena fica desconfiada quando Matias mostra o presente que Cris lhe deu. Ana ouve Júlia fingido que está falando com Manuela e fica arrasada. Nanda leva Francisco à casa do avô. Dora se desespera quando Marcos avisa que pediu demissão.

**Aquele Beijo**

GLOBO, 19h - Rubinho pede para Claudia não responsabilizá-lo pelos erros de sua mãe. Maruschka fica furiosa com o roubo do dinheiro e afirma a Mirta que se vingará de Alberto. Camila pede para Grace Kelly depor a seu favor no processo de guarda de Flavinho. Belezinha e Agenor se casam. Íntima vê Belezinha desanimada depois do casamento. Orlandinho tenta confortar Belezinha. Vicente encontra Claudia na praia.

**Rebelde**

RECORD, 19h15m - Helena diz a Pedro que Franco pode ser pai de seu irmão e que Beth foi chamada a comparecer na delegacia. Roberta aconselha Pilar a ficar com Diego, mas ela afirma que quer ser só amiga. Alice diz para Carla que está insegura sobre a relação com Pedro. Carla fala para Alice ter cuidado com Pilar. Binho revela a Maria, Vitória e Juju que já sabe como separar Alice e Pedro. Pedro pergunta a Beth se Raul é filho de Franco.

**Fina Estampa**

GLOBO, 21h - Renê diz que não sabe o segredo de Tereza Cristina e pergunta se Griselda esconde alguma coisa dele. Tereza Cristina avisa a Renê Junior que ele voltará para casa. Chiara tenta ser simpática quando Fábio diz que ela gostará de conhecer Letícia. Enzo conta para Danielle que viu Glória e Edvaldo na pizzeria. Luana avisa a Renê que ele terá uma grande decepção.

**Vidas em Jogo**

RECORD, 22h15m - Carlos revela que Andrea morreu. Todos desabam. Elton se esquiva das acusações de Divina enquanto Margarida o defende. Ela afirma que todos saberão que Ernesto também matou alguém. Mari-zete liga para Patrícia e conta que Andrea não resistiu. Regina, que ouve a conversa, vibra discretamente. O campo do Cariocas é preparado para o casamento de Cacau e Wellington. Com o convite nas mãos, Cleber se prepara para aparecer no casamento.

## RESUMO DE NOVELAS

**Soltando a voz**

Bruna Di Tullio aproveitava as férias quando foi convidada para um novo trabalho na Record: "Máscaras", próxima novela de Lauro César Muniz, que estreia a partir de abril. Prestes a voltar à tevê, Bruna prefere o suspense quando o assunto é sua próxima personagem. "Na verdade, não sei o que eu posso contar", confessa, entre risos. "Serei uma cantora. O nome dela é Sônia", adianta. Neste período distante da tevê, Bruna, além de descansar, aproveitou para estudar bastante. "Acho importante para o crescimento pessoal e profissional", observa. Esta será a primeira vez que ela fará uma novela de Lauro César Muniz. "Mas acompanho os textos dele e sou fã", derrete-se. As gravações do folhetim estão previstas para começar a partir do próximo dia 26. A direção da trama é de Ignácio Coqueiro.

**G&D**  
Informática

Recarga em  
Cartuchos e Tonners



Manutenção em:  
Impressoras - Micros  
Apar. de Fax - Redes  
Nobreak - Monitores



64. 3454.5323

R. José Borges 195 - Centro  
Caldas Novas/GO





## Viver de arte

Tainá Müller está no elenco de "Marias do Lar", próxima novela das sete da Globo. Na trama de Filipe Miguez e Izabel de Oliveira, a atriz interpretará uma "marchand" – profissional que representa um artista no que diz respeito à distribuição de sua obra – e dona de galeria de artes. Além disso, ela se envolverá com um dos seus artistas assessorados. Para viver a personagem, Tainá deverá abdicar dos cabelos curtos e ostentar fios um pouco maiores, mais ou menos na altura do ombro. A novela será protagonizada por Taís Araújo, Leandra Leal e Isabelle Drummond, que serão empregadas domésticas. A produção deve estreiar a partir de abril.

## Dois lados

Raphael Vianna já começou os preparativos para viver Josué, um caubói em "Amor, Eterno Amor", substituta de "A Vida da Gente", a partir de março, na Globo. A primeira fase do personagem mostrará seu lado rústico. Para tal, o ator já deixa o cabelo crescer, faz aulas de montaria, laço, ordenha e até aprende a tocar violão. Em outro momento do folhetim, o peão abandona a vida rural e vai para a capital se transformar em um modelo de sucesso. Josué será apaixonado por Valéria, interpretada por Andréia Horta.

## Novo trabalho

Paralelamente ao lançamento do seu CD solo "Bipolar", Mayana Moura comemora seu próximo trabalho. Ela está reservada para "Guerra dos Sexos", próximo "remake" de Silvio de Abreu, na Globo. A produção está prevista para ir ao ar a partir do segundo semestre de 2012. Além da atriz, Tony Ramos, Glória Pires, Reynaldo Gianecchini, Mariana Ximenes, Edson Celular e Claudia Raia, entre outros atores, estão confirmados no elenco. A versão original de "Guerra dos Sexos" foi ao ar em 1983 e protagonizada por Fernanda Montenegro e Paulo Autran.

## O retorno

O cantor e apresentador Netinho de Paula deve repetir a dobradinha com a diretora Marlene Mattos para um novo programa na RedeTV!. A negociação entre as partes está avançada. Contudo, o novo programa no canal deve ficar pouco tempo no ar porque Netinho é candidato ao cargo de prefeito da cidade de São Paulo para as próximas eleições, que acontecem em outubro. Netinho está longe da tevê desde o fim do programa "Show da Gente", em 2010, que era dirigido por Marlene Mattos, no SBT.

## Habilidade em prova

O SBT estreia, nesta quarta, dia 18, às 22:30 h, o programa "Cante Se Puder", com Patrícia Abravanel e Márcio Ballas. A produção premia o candidato que conseguir cantar, sem desafinar, mediante diversas gincanas que têm como premissa tirar sua concentração. "Acredito que todos vão topar os desafios com muito bom humor e alegria. Os quadros são vibrantes e extremamente engraçados", explica Patrícia. Já o apresentador Márcio Ballas, que comandou o "É Tudo Improvado", da Band, pretende usar sua experiência para provocar os convidados. "O improviso é muito útil pelo fato do programa ser dinâmico e cada convidado ter uma reação imprevisível a cada prova. Assim temos de lidar com cada situação de uma maneira que não podemos prever anteriormente e temos de jogar com o inesperado. Isso é improvisar", destaca. Entre as provas do programa estão "Passarela do Horror", "Microfone Voador" e "Puxa Puxa", entre outras. O vencedor sai do programa com até R\$ 10 mil.

## RÁPIDAS

# A atriz Lisandra Souto está confirmada no elenco da próxima novela de Glória Perez, na Globo.

# O programa "UFC Combate", da Globo, do último sábado, teve média de 14 pontos.

# "Código de Conduta" é o filme da "Tela Quente" de hoje, na Globo.

# O "Luau MTV" estreia dia 19, às 22:30 h. A primeira edição terá participação de Marcelo D2.

## FOI BEM

"Mulheres Ricas", da Band. O programa é divertido e funciona como uma opção de entretenimento leve na ausência do "CQC".

## FOI MAL

"Domingão do Faustão", da Globo. Não precisava dar destaque à vida romântica dos casais Susana Vieira e Sandro Pedroso e Fernanda Souza e Thiaguinho.

## HORÓSCOPO

### ÁRIES - 21/3 a 20/4

no ainda em seu signo promete e cumpre. As mudanças continuam acontecendo, carregadas de situações inusitadas. O novo chega a todo tempo. Sucesso e projeção profissional acompanhada de bons acordos de negócios.

### TOURO - 21/4 a 20/5

Seu regente em peixes é beneficiado por energias da Lua e Saturno, prometendo um momento carregado de esperanças, amor e acolhimento. Um novo amor pode surgir neste período ou alguém querido pode se declarar.

### GÊMEOS - 21/5 a 20/6

Boas notícias chegam até você especialmente em assuntos relacionados a sua carreira. Inspiração e intuição afloradas melhoram sua performance no trabalho. Assuntos domésticos que incomodavam são solucionados.

### CÂNCER - 21/6 a 21/7

Vênus recebe ótimos aspectos de seu regente melhorando relacionamentos pessoais, especialmente os romances. Viagens e assuntos relacionados ao estrangeiro em estarão alta.

### LEÃO - 22/7 a 22/8

Uma parceria de negócios pode começar a mostrar alguns resultados nesta fase. O momento continua ótimo para o amor e o trabalho. O período é de aprofundamento emocional e limpeza de emoções do passado.

### VIRGEM - 23/8 a 22/9

Suas ações tendem a estar melhor direcionadas neste período, com grande possibilidade de começar um novo romance ou mesmo solucionar problemas em um antigo. Criatividade em alta.

### LIBRA - 23/9 a 22/10

A lua minguante em seu signo deixando para trás problemas que fizeram parte de sua vida nas últimas três semanas. Dificuldades nos relacionamentos amorosos serão solucionadas neste período.

### ESCORPIÃO - 23/10 a 21/11

Júpiter em touro continua beneficiando seus relacionamentos, afetivos ou profissionais. Nesta fase, algumas coisas podem atrasar, mas é só por algum tempo. Um namoro pode começar a qualquer momento.

### SAGITÁRIO - 21/11 a 21/12

Novos projetos de trabalho começam a dar os resultados esperados neste período. Procure promover encontros e reuniões com seus amigos e familiares mais próximos em casa, pois as energias no entorno são muito positivas.

### CAPRICÓRNIO - 22/12 a 20/1

A lua minguante em libra e alguns assuntos relacionados à sua carreira podem ser adiados. Não se preocupe, pois em poucos dias tudo será solucionado. Amizades e pequenas viagens são beneficiadas neste período.

### AQUÁRIO - 21/1 a 19/2

Finanças passam por um momento de estabilidade e criação de estruturas. Uma nova proposta de negócios ou mesmo um novo emprego pode surgir neste período. Um relacionamento comercial importante pode começar a qualquer momento.

### PEIXES - 20/2 a 20/3

Vênus em seu signo recebe ótimas energias da lua, netuno e saturno trazendo os relacionamentos afetivos para o primeiro plano em sua vida. Um namoro pode começar neste período ou você pode conhecer alguém muito especial.



**Exata**  
CONTABILIDADE

- ✓ Assessoria Contábil
- ✓ Abertura de Firma
- ✓ Declaração de Renda
- ✓ Recursos Humanos

Fones: (64) **3453-8883**  
**3453-8884**





**Casa dos Bolos**  
100% caseiro

Não usamos massa pronta - Nossa produção é diária  
"...e tudo quanto fizer prosperará." 3113

A sua casa de Bolos!!!

**Apartir de R\$ 7,00**

Mesclado	Goiabada	Mandioca	Torta de Abacaxi
Trigo	Laranja	Maracujá	Torta de Banana
Cenoura	Leite	Banana c/ passas	Toalha Felpuda
Coco	Frutas Cristalizadas	Milho	Bolo Pudim
Chocolate	Limão	Ameixa	Formigueiro
Fubá			

**Caldas Novas:** Av. Cel. Bento de Godoy, 243 - Centro - **3453-5461**  
**Morrinhos:** R. Pará, 863, esq. R. Major Evaristo Frauzino - **3413-0195**

**2 GANHE ATÉ 2.000,00 POR SEMANA COM A MONA VIE**

*Adinaldo Gonçalves*  
Distribuidor Independente  
R. E 13 Qd. 60 Lt. 39 - Cond. Veredas

SAIBA COMO LIGANDO PARA: (64) 3453-7626 / 9239-5503 / 9642-7181 / 8407-5870

# Concreta BRITAS

**64.3454-4020**

Rod. GO-139 Km 14,4 - Faz. Sto. Antonio das Lajes  
Zona Rural - 75.690-000 - Caldas Novas/GO - Cx. Postal 258

## CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO ESPECIALIZADO

- Aparelhos fixos e móveis
- Cirurgias de Dentes inclusos
- Dentística
- Endodontia (canal)
- Estética e Clareamento
- Implantes ósseo integrados
- Periodontia (gengiva)
- Próteses (fixa e móvel)

## Cuide bem do seu sorriso!

*Dr. Sandro R. Ferreira*  
Cirurgião Dentista  
CRO 8638

**Caldas Novas:**  
Rua T, 209, esq. c/ Av. B, Nova Vila  
(em frente a Farmácia Vital)  
(64) 3455.2878 / 3453.3643 (plantão 24h)

**Morrinhos:**  
Saúde Integral  
(64) 3413.6233  
(64) 3413.0043

**Catalão:**  
Odonto Mais - B. Jd. Paulista  
(em frente a garag. da antiga IBISTUR)  
(64) 3411.3593 / 8449.1127





# ESPORTES

Com João Paulo

Gazeta do Estado

e-mail: esportesgazetadoestado@gmail.com

Twitter: @jpinheiro

## FOTO MEMÓRIA

Zé Humberto, ex-meia dos Santos nos anos 80 e começo dos anos 90. Era um jogador de criação que atuava mais pelo lado direito. Apesar de ter muitos jogadores na mesma posição, como Paulinho McLaren, Zé Renato, César Sampaio, Marcos Veiga, entre outros, Zé Humberto conseguiu se destacar em várias partidas pelo Peixe. Hoje, Zé Humberto trabalha como treinador e assumiu o comando do Sergipe de Aracajú. (Site Milton Neves)



## Dragão mostrará sua técnica

A preparação para a estreia no Goianão continua, no Dragão a equipe realizou seu primeiro jogo treino de 2012, o jogo foi contra o Vasco de Itaberaí, o Atlético venceu a partida por 7 a 0. Segundo Hélio dos Anjos, a equipe só estará na sua melhor condição a partir da quinta rodada do Goianão, entretanto não abre mão das vitórias e afirma que o time tem que se impor pela técnica.

“Não vamos abrir mão das vitórias. Mesmo fazendo uma grande variação nos

jogos iniciais, nós teremos que vencer. Já falei para os jogadores, que vamos utilizar muitos atletas no início do ano. Quero que eles façam pelo menos o primeiro tempo com qualidade em nossas partidas. Depois disso, temos que nos impor pela nossa qualidade técnica. Vai ter que ser assim, já que eu acredito que para nós atingirmos um bom padrão tático, os jogadores precisam estar bem física e tecnicamente, e isso só vai acontecer a partir da quinta rodada do Estadual” – disse o treinador.

## Vila Nova preocupado

O Vila Nova que não venceu nenhum amistoso neste ano, foram dois empates contra Morrinhos e Aparecidense, dessa vez fez pior, jogando contra o Brasiense em Taguatinga, o Tigrão perdeu por 3 a 1 e fez a preocupação da diretoria e torcedores aumentar.

“Não foi só essa partida, mas as outras também (preocuparam). Era esperado, o Brasiense foi superior, erramos muito, na posse de bola nas jogadas dos gols, e em



outros setores. Se estamos jogando com três zagueiros, não pode acontecer de o Julio (César) ser exigido como foi” – comentou o treinador, em entrevista à Rádio 730 AM. Com isso o treinador segue sem vencer no comando do Tigrão.

## CURIOSIDADES DA COPA

A Irlanda do Norte quase não participou da Copa do Mundo da Suécia em 1958. Tudo porque a religião anglicana proibia atividades físicas aos domingos. Foi necessário que o clero local autorizasse a participação dos jogadores, que assim viajaram para a Suécia com a consciência tranquila.

## FORMAÇÃO TITULAR NO GOIÁS



O Goiás venceu seu amistoso no último sábado na Serrinha, a equipe Esmeraldina fez um jogo treino contra o Brazlândia-DF e venceu por 4 a 0. Durante o jogo, o técnico Anderson Moreira pode utilizar vários jogadores, sendo que jogou com um time no primeiro tempo e outro totalmente modificado no segundo. A intenção do treinador é utilizar a primeira formação como a titular para o Goianão.

“Nossa formação do primeiro tempo é interessante. Os jogadores, mesmo com pouquíssimo tempo juntos, já estão se conhecendo, criaram muitas situações de triangulação, boa movimentação, e espero que façam isso na estreia (do Goianão). Mas também tivemos boas opções no segundo tempo que podem entrar no time” – avaliou o treinador esmeraldino. Sobre a Copa São Paulo, o Goiás foi eliminado da competição ao perder para o Corinthians por 1 a 0.

## C. RONALDO TRANQUILIZADO CONTRA O BARÇA

Mais um clássico entre Real Madrid e Barcelona se aproxima, a partida é válida pela Copa do Rei em jogo de ida. A superioridade do Barcelona nos últimos confrontos contra o Real Madrid, não preocupa o craque português Cristiano Ronaldo que se diz relaxado para a partida.

“Antes das partidas eu relaxo. A pressão não pode comigo. Trato de seguir pensando positivo e permaneço confiante em mim mesmo a todo momento” – afirmou Cristiano Ronaldo em declarações publicadas pelo diário espanhol “Marca”. “Eu só quero ganhar e sempre jogar bem. Minha motivação vem disso, independentemente de quem seja o rival” – completou o gajo.



## Ferrari é aprovada

A escuderia italiana Ferrari foi aprovada no teste de impacto da FIA, segundo informações do jornal espanhol “AS”, a equipe teria sido reprovado durante a inspeção da FIA. Após a falha na primeira tentativa os italianos corrigiram o problema e foram aprovados no teste.

A Ferrari trabalha em um carro mais leve o que poderia ter interferido na reprovação. O domínio da Red Bull nos últimos dois anos faz com que as outras equipes trabalhem forte para superá-los nesta temporada, é o caso da Ferrari que promete um carro diferente.

## Vitórias de brasileiros no UFC



A noite de sábado no UFC Rio foi dos brasileiros, Vitor Belfort e José Aldo venceram seus duelos. A de Belfort foi uma luta complicada, o brasileiro recebeu vários golpes de Anthony Johnson durante a luta, porém conseguiu finalizar o americano ao aplicar um “mata-leão”

José Aldo que defendeu

o seu cinturão dos pesos pena teve uma luta mais tranquila, ele enfrentou Chad Mendes e o derrotou de forma arrasadora, José Aldo o nocauteou nos últimos segundos do primeiro round com uma joelhada certa. Eufórico, o lutador correu para o meio da torcida para comemorar.



# 1ª Festa do Boi no Rolete

**CONVITE INDIVIDUAL  
R\$ 45,00**



Realização:

**UAU!**

PROPAGANDAS E EVENTOS

RESERVA DE MESAS E INFORMAÇÕES:

9283-2366 / 8452-9877 / 9203-4048

FALAR COM VALMIR OU ELIANE

**LOCAL: CLUBE DO DEMAE**

**DATA: 29 DE JANEIRO (DOMINGO) DAS 10HS AS 17HS**

**➤ EM JANEIRO, CALDAS NOVAS  
CONTA COM MAIS UMA NOVIDADE.**



**SINTONIZE NA TV  
QUE É FEITA PARA VOCÊ.  
➤ 40 UHF**