

DIÁRIO Gazeta

QUARTA-FEIRA

18 DE JANEIRO DE 2012

ANO 6 - NUMERO 1499

R\$
0,50
O mais barato
da cidade!

do Estado
www.gazetadoestado.com.br

www.gazetadoestado.com.br

@gazetadoestado twitter

www.facebook.com/gazetadoestado facebook

Muito beijo

O "Luv MTV", comandado por Ellen Jabour, está de volta a partir de hoje, às 22:30 h. A nova temporada do programa de namoro conta com participação de músicos que, ao lado dos "VJs", darão plantão como "consultores" para auxiliar os participantes nas suas escolhas.

PÁGINA 17



IPVA TERÁ REDUÇÃO MÉDIA DE 5,81% EM GOIÁS NO PRÓXIMO ANO

PÁGINA 4



Cidades vão poder criar pedágio para carros

PÁGINA 4



Hospital São Marcos será reaberto em Abril

PÁGINA 5



GOVERNO AVALIA APLICAÇÃO DE GESTÃO DE RESULTADOS

PÁGINA 7

Casas populares são danificadas em Bela Vista de Goiás

PÁGINA 5



Prefeito Cleumar participa do Repovoamento do Rio Piracanjuba

PÁGINA 5

Caiu no buraco? Saiba os seus direitos

Grandes têm sido os prejuízos, principalmente para proprietários de veículos...

PÁGINA 5

Poupança	0,60%	Salário Mínimo	R\$ 545,00
Dólar Comercial	R\$ 1,83	Gasolina	R\$ 2,90
Dólar Turismo	R\$ 1,95	Álcool	R\$ 1,90
Dólar Paralelo	R\$ 1,81	Diesel	R\$ 2,12
Euro	R\$ 2,44	Ônibus coletivo	R\$ 2,25



Sol e aumento de nuvens durante o dia.
Períodos de nublado, com chuva a qualquer hora.

↑ 26%
máxima

↓ 20%
mínima

“Ele declarou aos juizes que não abandonou o navio em momento algum, pelo contrário esteve ao lado de seus passageiros, ajudou a remover todos com vida e que conseguiu achar com sua tripulação, foi um ato heróico, afirma Disse o Advogado Bruno Leporatti após o depoimento do comandante.”

Quina 16/01/2012
Concurso 2799

23 35 40
48 80

ARTIGO

A nova geração dos livros fracionados

O e-book – livro eletrônico ou digital – teve uma alavancada, no início desta década, mas não ameaçou, ainda, o livro tradicional, impresso. Até porque o preço, não raro, tem se equiparado ao preço da versão impressa das obras, como no Brasil, por exemplo. Mas não é só aqui que isso acontece. Mesmo sem o maquinário, a mão de obra, o papel, tinta, a distribuição e outras matérias primas envolvidas na confecção do livro como o conhecíamos até bem pouco tempo atrás, os livros eletrônicos – arquivos digitais para serem lidos em leitores digitais ou tablets, como I-pad ou Kindle, smartfones e computadores – têm preços bastante altos, em alguns casos equiparados com o valor dos seus equivalentes em versão impressa.

Então as grandes editoras procuraram inovar para incrementar as vendas dos e-books e estão lançando novos selos editoriais que vendem apenas partes, frações de livros, ao invés da obra completa. Por exemplo: você não precisa comprar uma antologia inteira, pode comprar apenas o conto do seu autor preferido. Aquele livro de ensaios machudo de um grande pensador não precisa ser comprado na íntegra, compre apenas o ensaio que lhe interessa. E assim por diante.

No Brasil, uma das editoras está oferecendo essas versões reduzidas de e-book, que estão sendo chamadas, em outros países, de e-singles, mini e-books e short-books, por até mais de dez reais, o que evidencia que continuam muito caras. Ainda bem que não são

todas. Outras oferecem por valores entre um real e cinco reais.

Afinalidade primeira, obviamente, é vender mais. Com livros mais baratos, poder-se-ia alcançar a classe C, que não compra livros porque eles são muito caros. Será que eles teriam o equipamento para ler os livros digitais? Mas há um outro interesse embutido na novidade: é dar uma amostra, para que o leitor compre a obra completa. Só que o preço precisa se estabilizar num patamar menor, senão nenhuma das duas finalidades será plenamente alcançada.

Será que o escritor independente, aquele que não consegue uma editora, finalmente conseguirá publicar sua obra, mesmo que em doses homeopáticas, dispensando o aparato industrial que envolve o livro impresso?

A nossa Biblioteca Nacional está para implantar o projeto “Livro Popular”. Será que esse seria um caminho para que a leitura possa estar mais acessível para qualquer cidadão brasileiro? Não conheço o projeto, não sei se ele prevê as duas formas de publicação, mas que venha o livro popular, se realmente vier com um preço decente. Se ajudar a incentivar a leitura neste nosso imenso Brasil, um grande objetivo se terá cumprido.

Sobre o autor: Luiz Carlos Amorim é Coordenador do Grupo Literário A ILHA em SC, com 31 anos de atividades e editor das Edições A ILHA, que publicam as revistas Suplemento Literário A ILHA e Mirandum, além de mais de 50 livros.



Por:
Antônio Paulino

Dito & Feito

CONCURSO OPORTUNO

Aproveitando esse período de buraqueira na cidade, a Prefeitura de Catalão bem que poderia lançar um concurso para acalmar a comunidade, que reclama sem parar. Seria uma forma de compensar a população pelos transtornos que tantos buracos vem causando na cidade. Interessante é que a cidade inteira poderia participar, bairros e centro.

COMO SERIA

A disputa seria assim: a rua que tiver o maior buraco ganha um prêmio. Talvez poderia ser algo que fizesse o prefeito se mexer, como por exemplo, a rua vencedora teria todos seus buracos tampados rapidinho, e ainda seria recapeada. Uma coisa é certa, a disputa seria muito acirrada e uma equipe de fora, onde não há tantos buracos, se encarregaria de medir as crateras em todos os bairros de Catalão. Viu como a idéia é boa?

CUIDADO COM O GOLPE

É certo que hoje Adib Elias não pode se candidatar a prefeito nas próximas eleições, porém, o presidente do PMDB goiano pode dar um golpe na população catalana para voltar ao poder. A saída seria o seguinte: Adib planeja registrar sua candidatura a prefeito,

mesmo estando impedido de disputar as eleições. Faltando poucos dias para o pleito, ele retira sua candidatura e lança do seu lugar a esposa Adriete Elias. Cuidado para não cair nesse golpe!

E O VELOMAR?

Ele, sim, pode e tem o direito de se candidatar mais uma vez a prefeito. Ele também, Velomar, deve tomar cuidado para não levar uma rasteira do esperto Adib Elias.

QUERIA MAIS

Como manda-chuva do CRAC, Adib Elias queria que Velomar liberasse mais verba para ele montar o time do CRAC que disputa o Campeonato Goiano deste ano. Mas o prefeito bateu o pé e disse: “se quiser, pega esses oitocentos mil, mais do que isso eu não dou”. Adib não gostou da posição do prefeito, fez beicinho e teve que se contentar com essa “mixaria”.

MAL COMEÇO

Pelos primeiros resultados obtidos nos amistosos que fez até agora, o torcedor não precisa se iludir, o CRAC, comandado por Adib, não vai muito longe na competição de 2012.

DISTANTES

Ex-presidente do CRAC, quando o time teve brilhante performance nas competições que disputou, o empresário Pedro Borges hoje em dia nem vai mais ao estádio Genervino da Fonseca assistir os jogos do Leão do Sul. Pedro, peemedebista antigo, se desentendeu com Adib por não se submeter às suas

doideiras e arrogância, e agora quer distância do ex-prefeito.

VAMOS ORAR

Esse começo de 2012 foi marcado por acidentes de trânsito que chocaram a nossa cidade. A população, independente de credo religioso, precisa se unir em oração para Deus nos livrar de novas tragédias.

O OUTRO LADO



O motorista que conduzia o caminhão que causou o acidente que matou uma jovem na semana passada aqui em Catalão, é também uma vítima do acontecido. Com certeza ele não queria que isso tivesse ocorrido.

POLITICAGEM

O Ministério Público Federal está investigando possíveis irregularidades no sorteio das casas do programa Minha Casa Minha Vida em Catalão. Desconfia-se que houve favorecimento de algumas pessoas. Os órgãos de fiscalização pública precisam ficar atentos para que a politicagem não seja o critério para distribuição dos apartamentos que serão construídos na cidade este ano de eleição, conforme anúncio da prefeitura.

Lantecanet

PROVEDOR DE ACESSO À INTERNET

A sua Internet com

Qualidade e Rapidez

Solicite uma visita!

(Nenhum custo adicional)

(64) 3454-4136 / 9227-1902

CONSULTE PLANOS COM EQUIPAMENTO EM COMODATO



400 Kbits

600 Kbits

1 Mbits

2 Mbits

Av. C, Qd.33, Lt.21 – Itaguaí - Cep: 75.690-000 – Caldas Novas / Goiás

UNICALDAS

PROCESSO SELETIVO CONTINUADO

Agende a
melhor
data para
sua prova

www.unicaldas.edu.br
(64) 3453-7880

PRIMEIRO INVESTIMENTO PRIVADO DO ANO EM GOIÁS - Confirmado o primeiro investimento privado em Goiás no ano 2012. Apenas 15 dias após um contato com o secretário de Estado de Indústria e Comércio, Alexandre Baldy, o proprietário da maior rede de drogarias do País, a Pague Menos, Francisco Deusmar de Queirós, esteve hoje na SIC para acertar a construção do segundo centro de distribuição de medicamentos da empresa em Goiás.

IPVA TERÁ REDUÇÃO MÉDIA DE 5,81% EM GOIÁS NO PRÓXIMO ANO

O governo de Goiás anunciou a redução média de 5,81% da alíquota do Imposto sobre Propriedade de Veículos Automotores, Carros, Motos e Caminhões (IPVA) em 2012. A queda no valor venal dos veículos possibilitou essa diminuição.

A redução vale para carros 1.0 e motos de até 125 cilindradas, a partir de janeiro. Segundo a coordenadora do IPVA da Secretaria da Fazenda do Estado de Goiás (Sefaz), Fernanda César Santiago, o desconto pode beneficiar proprietários de mais de 296 mil carros e mais de 318 mil motos, de um total de 1,34 milhão de veículos sujeitos ao pagamento do IPVA. A frota total do Estado é de 2,73 milhões de veículos.

As alíquotas do IPVA 2012 em Goiás foram mantidas:

- 1,25% para ônibus, micro-ônibus e caminhões
- 2,5% para automóveis com até 100 cilindradas e todas as motocicletas
- 3,45% para caminhonetes e utilitários
- 3,75% para automóveis acima de 100 cilindradas

A exemplo dos anos anteriores, o calendário de pagamento do imposto terá



início em fevereiro para os veículos com placa final 1 e 2, para pagar a primeira parcela. Quem optar pela parcela única poderá fazer o pagamento em abril (veja tabela abaixo).

DESCONTO

De acordocomsimulações apresentadas pela Sefaz, com o desconto, o proprietário de um carro Gol 1.0 ano 2010, por exemplo, que pagou em 2011 IPVA no valor R\$ 541,3, vai pagar no ano que vem R\$ 512,62.

O benefício poderá ser ainda maior, se o veículo não tiver sido multado nos últimos 12 meses e não houver atraso o pagamento do imposto, conforme lei sancionada pelo governador Marconi Perillo. O valor do IPVA desse veículo em 2012 cairá para R\$ 256,31, uma

redução da ordem de 50%.

Outro exemplo é a motocicleta Honda CG 125 que, em 2011 pagou R\$ 111,52 de IPVA, vai pagar com o desconto no ano que vem R\$ 52,57. Sem o desconto, o valor será de R\$ 105,00.

Veículos com potência acima de 1.000 cilindradas também terão desconto na tabela de IPVA do próximo ano. É o caso do modelo Tucson GLS ano 2010. Em 2011, pagou de IPVA R\$ 2.548 e no ano que vem vai pagar R\$ 2.322, redução de 8,88%. A tabela de IPVA da Sefaz foi elaborada pela Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas (Fipe). Não houve alteração na alíquota do imposto para 2012. Já os veículos novos são isentos do IPVA no ano de exercício da compra. *Fonte: Sefaz*



CALDAS NOVAS
Caldas - Brasil 21.01.2012



PORTARIA Nº 046/2012, DE 17 DE JANEIRO DE 2012.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO DE CALDAS NOVAS, ESTADO DE GOIÁS, no uso das atribuições conferidas pela legislação pertinente, **RESOLVE**:

Art. 1º - Convoca os candidatos a seguir relacionados, todos, aprovados no Concurso Público referente ao Edital nº 001/2011, para apresentarem ao Departamento de Recursos Humanos da Prefeitura de Caldas Novas, a documentação prevista no item 15.12 do Edital, no prazo máximo de 30 (trinta) dias contados a partir da data de publicação desta portaria:

CARGO: AGENTE MUNICIPAL DE TRÂNSITO I			
Nº ORDEM	NOME DO CANDIDATO	TOTAL PONTOS	SITUAÇÃO
10º	JOSE EDIVALDO JUNQUEIRA QUINTA	62,5	APROVADO/CLASSIFICADO
11º	VALDINEI DIAS DA SILVA	62,0	RESERVA TÉCNICA
12º	ALCERI MELLER CHRISCHON	61,5	RESERVA TÉCNICA
13º	IGOR LUIZ DE LIMA	61,0	RESERVA TÉCNICA
14º	FELIPE KUMMER PERINAZZO	60,5	RESERVA TÉCNICA
15º	ELTON JUNIO BATISTA MOBILE	60,5	RESERVA TÉCNICA
16º	CARLOS VINICIUS TORRES COSTA	60,0	RESERVA TÉCNICA
17º	VICENTE ANTONIO PELLICANO JUNIOR	60,0	RESERVA TÉCNICA
18º	LUCIANO BERBI SILVA	59,0	RESERVA TÉCNICA
19º	ELVIO ROBERTO LEO	58,5	RESERVA TÉCNICA

Art. 2º - Todos os candidatos supra convocados, deverão apresentar os documentos abaixo relacionados, no Departamento de Recursos Humanos da Prefeitura de Caldas Novas/GO, necessários ao cadastramento de pessoal, em conformidade com o item 15.12 do Edital:

- a) Cópia da Carteira de Identidade;
- b) Cópia do Título de Eleitor e comprovante de votação na última eleição, se à época já possuía 18 (dezoito) anos;
- c) Cópia do CPF;
- d) Cópia do Certificado de Reservista, ou documento equivalente, ou ainda dispensa de incorporação (se do sexo masculino);
- e) Cópia da Certidão de nascimento ou casamento;
- f) Cópia do Cartão de Cadastro do PIS/PASEP;
- g) Exibição da Carteira de Trabalho e Previdência Social;
- h) 01 (uma) foto tamanho 3x4 recente, colorida;
- i) Cópia Diploma, Certificado ou documento de comprovação da conclusão do curso correspondente à escolaridade exigida para o cargo;
- j) Certidão de registro e regularidade junto Conselho de Classe, quando exigido;
- k) Declaração de horário de trabalho, se possuir outro vínculo empregatício, para demonstração de compatibilidade com o horário disponível ou acúmulo legal de cargo.
- l) Declaração de possuir disponibilidade para desempenho das atividades essenciais do cargo em jornadas de trabalho fora do expediente normal, inclusive nos finais de semana e feriados.
- m) Declaração de antecedentes criminais;
- n) Laudo Médico Pericial emitido por médico da Junta Médica Oficial ou credenciado pelo município, juntamente com os seguintes exames: Hemograma completo, Eletrocardiograma, Plaquetas, Velocidade de hemossedimentação (VHS), Creatinina, Glicemia de jejum, Gama glutamil transferase (GAMA GT), Tempo de tromboplastina total e Parcial ativado (TPPA), EAS, Raio-x - Tórax;
- o) Comprovante de endereço residencial (atual).

Parágrafo único - Os exames médicos exigidos no subitem "n", inclusive o exame médico específico dos portadores de deficiência serão custeados pelo candidato, quando for convocado (item 15.13 do Edital), e deverão serem apresentados a Junta Médica do Município de Caldas Novas/GO, localizada na Secretaria Municipal de Saúde, sito a Rua 7 de Setembro, quadra 12, lote 15, Bairro Bandeirante.

Art. 3º - A não apresentação dos documentos enumerados no item 15.12 do Edital nº 001/2011, no prazo acima estipulado, acarretará a perda do direito e a consequente convocação do candidato subsequente (item 15.14 do Edital).

Art. 4º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º - Revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Secretário Municipal de Administração, da Prefeitura de Caldas Novas, Estado de Goiás, aos dezessete dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e onze (17/01/2012).

SÍLIO JUNQUEIRA MORAES
- Secretário Municipal de Administração -

Cidades vão poder criar pedágio para carros

A aprovação da lei da mobilidade urbana traz de volta o debate sobre o chamado pedágio urbano. A partir de agora, para tentar diminuir o trânsito, as cidades vão poder cobrar uma taxa para a circulação dos automóveis. A nova lei determina que os recursos do novo tributo devem ser destinados ao transporte público, em forma de subsídio do valor da tarifa.

A mestre em transporte Patrícia Margon diz que é uma medida drástica, mas precisa ser adotada no país. Ela lembra que outros



países pelo mundo adotam a prática. Além disso, é preciso mudar a cultura do brasileiro de que o melhor transporte é o individual. Patrícia Margon reforça ainda que, da forma como a situação se encaminha, em breve o trânsito vai estar travado por conta do grande número de

veículos nas vias e que não há outra saída para a questão.

As novas regras de incentivo ao transporte coletivo podem não entrar em vigor antes da Copa do Mundo de 2014, porque os municípios têm prazo até 2015 para se adequarem a elas. As 1.663 cidades brasileiras com mais de 20 mil habitantes terão de elaborar planos de mobilidade urbana. Aquelas que não cumprirem o prazo de três anos para os planos podem ser punidas com a suspensão dos repasses de recursos federais ao setor.

CBN Goiânia

Carequinha

Materiais para Construção

Do básico ao Acabamento

Fone: (64) 3455-3219 ou 9215-1870

Av. Bento de Godoy Neto - Qd. 01 - Lt. 20
Recanto dos Eucaliptos - Caldas Novas - GO

CURSO DE PLANO DE NEGÓCIOS E PALESTRAS PARA EMPREENDEDORES - A Secretaria de Indústria e Comércio, através da sua Superintendência de Microempresas, realizará cursos e palestras em Goiânia e Pontalina. Na Capital, começa no dia 23 e vai até 25 deste mês, das 18h30 às 22h30, no Palácio Pedro Ludovico Teixeira, 5º andar, no auditório da SIC, o curso Plano de Negócios para Empreendedores e Crédito Produtivo da SIC.

Casas populares são danificadas

Trinta casas populares que seriam entregues para a população de Bela Vista de Goiás, na Região Metropolitana de Goiânia, estão sendo danificadas pela ação do tempo e por vândalos.

As residências foram construídas há cerca de um ano em um terreno cedido pela prefeitura da cidade, mas por causa da falta de estrutura básica elas não foram entregues às famílias beneficiadas.

Várias casas já estão destelhadas e sujas, o capim alto toma conta do loteamento e muitas já foram até arrombadas. O secretário afirma que já contratou uma equipe para fazer a segurança do local e que a reforma das casas já existentes e as outras etapas do residencial devem ficar prontas ainda neste semestre.

A assessoria de imprensa da Saneago respondeu que a prefeitura de Bela Vista pediu avaliação da rede de água no residencial em abril de 2010. Porém, segundo ela, a prefeitura não elaborou os projetos para a instalação.

A Celg informou que fez a rede de distribuição em julho de 2010, mas não recebeu pedido de ligação e, por isso, os medidores não foram colocados. A previsão do secretário de Bela Vista é que todas as casas do residencial sejam entregues até junho deste ano.

HOSPITAL SÃO MARCOS SERÁ REABERTO EM ABRIL

A Administração Judicial do Hospital e Maternidade São Marcos em Itumbiara, informa a quem interessar que as atividades desta unidade de saúde estão temporariamente suspensas para término da reforma da Recepção, Pronto Atendimento, Centro Cirúrgico e UTI-SUS.

Contamos com a compreensão de toda a população e profissionais da área médica, pois estamos promovendo uma mudança bastante significativa na estrutura física e instalações desta unidade de saúde, para que a população tenha qualidade e conforto e

os profissionais tenham segurança nas atividades desenvolvidas neste hospital. Com previsão para início de abril para o retorno de todos os serviços antes desenvolvidos e outros que para nossa cidade e região serão inovadores (UTI particular /convênio; hemodinâmica e outros).

Esperamos com isso resgatar a credibilidade e confiança dos profissionais e clientes do Hospital São Marcos.

Informamos ainda que o telefone de contato com a administração judicial pode ser pelos telefones: (064) 3432-0071 e 9999-4192.

Prefeitura de Goiânia inicia operação de combate à dengue em escolas

A prefeitura de Goiânia realiza até quinta-feira (19) uma operação em combate aos criadouros do mosquito da dengue nas escolas da cidade antes do início das aulas.

O trabalho está sendo realizado por 300 agentes. Serão visitadas 500 escolas públicas e 200 particulares.

“Se for detectado algum problema dá tempo da gente corrigir antes que comecem as aulas”, explica o diretor do Departamento de Saúde Ambiental de Goiânia, Luís Elias Camargo.

A secretária geral de uma escola da capital disse que pretende dar continuidade ao trabalho junto com os alunos.

Caiu no buraco? Saiba os seus direitos

Grandes têm sido os prejuízos, principalmente para proprietários de veículos, decorrentes de buracos no asfalto causados pelas recentes chuvas. E em Goiânia, com certeza, não tem sido diferente. Segundo o presidente do Instituto Brasileiro de Estudo e Defesa do Consumidor – Seção Goiás (Ibedec-GO), Wilson Cesar Rascovit, o que muitos consumidores ainda não sabem é que é possível ser ressarcido pelos danos causados junto à prefeitura, governo estadual e federal.

Na Constituição Federal (artigo 37, parágrafo 6º) e no Código Civil (artigo 43), há

uma previsão de que o Estado venha a responder pelos danos causados por seus agentes. “E isto se encaixa nas reclamações feitas por algumas pessoas, que alegam terem sofridos prejuízos com os buracos existentes nas ruas de sua cidade”, ressalta Rascovit.

Apesar disso, é bom o consumidor ficar atento e reunir provas de seus prejuízos, pois a Justiça tem concordado com a responsabilidade estatal, no entanto, estes devem ser comprovados. “A culpa tem de ser demonstrada para que se constitua a responsabilidade de indenizar. Porém, a prova disto não é tão difícil como

se imagina, até porque são fatos públicos e notórios que, todos os anos, se repetem os mesmos casos, nos mesmos lugares”, diz o presidente do Ibedec-GO.

O cidadão, que tiver prejuízos com estes buracos no asfalto, deve adotar as seguintes medidas:

- Tirar fotos ou fazer filmagem com o celular mesmo, dos danos ocorridos e do local onde ocorreu;
- Guarde recortes e noticiários de jornal sobre os problemas dos asfaltos de sua cidade;
- Pesquise na internet notícias de prejuízos causados

Projeto de lei cria o Código de Defesa do Contribuinte Agência Câmara

A Câmara analisa o Projeto de Lei 2557/11, do deputado Laércio Oliveira (PR-SE), que cria o Código de Defesa do Contribuinte. A intenção é regular direitos, garantias e obrigações do contribuinte, e os deveres da administração fazendária.

O texto define como direitos do contribuinte, por exemplo, a igualdade de tratamento e o acesso a informações pessoais e econômicas, que constem em qualquer registro dos órgãos da administração tributária federal, estadual, distrital ou municipal. A proposta também garante o direito à obtenção de certidão sobre atos, contratos, decisões ou pareceres de interesse do contribuinte em poder da Administração Pública, salvo a informação protegida por sigilo.

Já com relação aos deveres da administração fazendária, o projeto prevê, por exemplo, que os bens, mercadorias, documentos, arquivos eletrônicos ou programas de computador apreendidos ou entregues pelo contribuinte, excetuados aqueles que constituam prova de infração à legislação tributária, serão devolvidos após o fim da fiscalização ou do processo

administrativo-fiscal.

A proposta em análise também cria o Conselho Federal de Defesa do Contribuinte (Codecon), que será composto, de forma igualitária, por representantes dos poderes públicos, de entidades empresariais e de classe.

O autor do projeto ressalta que o texto não trata de legislação tributária, o que só poderia ser feito por meio de lei complementar, mas dispõe sobre a proteção dos direitos fundamentais do contribuinte. “O objetivo é coibir ações infundadas, com base nos princípios constitucionais de respeito à função social das normas tributárias e à dignidade humana. Também não pretendemos editar norma que disponha sobre processos e procedimentos administrativos-fiscais. A intenção é trazer maior proteção ao contribuinte brasileiro” afirmou o parlamentar.

TRAMITAÇÃO

A proposta, que tramita em caráter conclusivo, será analisada pelas comissões de Trabalho, de Administração e Serviço Público; de Finanças e Tributação; e de Constituição e Justiça e de Cidadania.

pelos buracos existentes na sua cidade;

- Registre um Boletim de Ocorrência na Delegacia de Polícia;

- Faça um levantamento dos danos e três orçamentos para o reparo;

- Anote nome e endereço de testemunhas;

O consumidor precisa entender que é ele quem paga seus impostos e, por isso, tem de ser resguardado pelos seus direitos. “O problema é que isso não lhe é passado, razão pela qual os consumidores,

em sua maioria, arcam sempre com os prejuízos, quando na verdade quem deveria arcá-los seria o Estado.

A ação deve ser proposta na Justiça Comum, caso a sua cidade não possua Juizado Especial da Fazenda Pública. No Juizado Especial da Fazenda Pública, podem ser pleiteados os danos de até 40 salários mínimos. “As ações podem levar alguns anos para o seu final, mas é melhor ter algo para receber do que arcar com o prejuízo sozinho” constatou Rascovit.

SEGUNDO SIMPÓSIO MUNICIPAL DE MEIO-AMBIENTE - Está marcado para o próximo dia 20, às 20h, no auditório da Associação Comercial e Industrial o Segundo Simpósio Municipal de Meio-Ambiente – Plano de Defesa Ambiental do Município de Morrinhos. Serão ministradas palestras pelo Corpo de Bombeiros e Defesa Civil. No primeiro simpósio realizado recentemente o número de participantes foi muito pequeno.

PREFEITO CLEUMAR PARTICIPA DO REPOVOAMENTO DO RIO PIRACANJUBA



Neste domingo(15), uma parceria entre Cavalgada Ecológica, Rancho Rio Piracanjuba, empresas e Prefeitura de Morrinhos, permitiu a soltura de mais de 60 mil peixes alevinos juvenis no Rio Piracanjuba.

Além de repovoar o rio, essa ação tem o objetivo de conscientizar as autoridades, políticos e a comunidade sul goiana da necessidade de preservação do meio ambiente.

Muitas autoridades prestigiaram o evento organizado pelo Paulinho do Helenês e César de Freitas e até ajudaram na soltura dos peixes. O Prefeito Cleumar falou da importância que é o repovoamento do Rio Piracanjuba e ressaltou ainda o belo trabalho da Cavalgada Ecológica de Morrinhos que a mais de vinte anos vem trazendo a todos a mensagem de preservação ambiental. Além do prefeito Cleumar, o vice

Sebastião Martins, o Prefeito de Rio Quente Ênio Eurípedes, os vereadores Aluzair Rosa e Walkíria Romano, o Cel. Jovair Comandante do 6º Comando Regional da Polícia Militar, Ex-governador Helenês Cândido e muitas autoridades secretários municipais e assessores de Morrinhos e Piracanjuba participaram do evento que se encerrou com um grande almoço às margens do Rio.

Fonte: webmorrinhos.com.br

Morrinhos e Anapolina já travam disputa por jogadores

O campeonato nem começou e, Morrinhos e Anapolina já travam disputa por jogadores, depois do goleiro Lauro, a chata veio a Morrinhos e levou o meia Diego Recife (FOTO). Que estava em Morrinhos desde o início de novembro, veio por indicação do Auxiliar Niltinho, que amigo do empresário dele, o ex-jogador do Corinthians Válber, que deve ter dificuldade para colocar jogadores no Morrinhos de agora para frente.



O diretor de futebol do Morrinhos Garante que o jogador tem contrato na FGE,

que não vai liberar para a chata, a não ser que seja ressarcido com que gastou com atleta. Caso isso não aconteça o jogador será reintegrado e treinará em separado.

Juninho Paraíba chegou a Morrinhos ontem pela manhã, além do meia mais dois jogadores chegaram: Antônio Carlos de 20 Anos, Volante que veio do Vila Nova, e os Zaguiros Saú ex Comercial (SP) e Hiago que vem de São Paulo.

Fonte: fabioegito.blogspot.com/

Ex-aluna da UEG de Morrinhos tem artigo publicado em revista científica

A ex-aluna da Universidade Estadual de Goiás, Jacqueline de Oliveira Veiga Iglesias teve o trabalho intitulado “Listagem das Leguminosae-Caesalpinioideae no Parque Estadual da Serra de Caldas Novas, Goiás, Brasil”, publicado na edição de dezembro da Revista Brasileira de Biociências, editada pelo Instituto de Biociências da Universidade Federal do Rio Grande do Sul.

Jacqueline Iglesias, segundo a Pró-Reitoria de Pesquisa e Pós-Graduação da UEG, foi bolsista do Programa de Iniciação Científica-

PIBIC/UEG sob a orientação da professora Tânia Maria de Moura na Unidade Universitária da UEG de Morrinhos.

A ex-aluna também comemora juntamente com a Pró-Reitoria de Pesquisa e Pós-Graduação e seus professores a aprovação para o mestrado na área de Ensino e Práticas Culturais, oferecido pela UNICAMP.

O trabalho escrito pela aluna da UEG e colaboradores está disponível para acesso pelo endereço: <http://www.ufrgs.br/seerbio/ojs/index.php/rbb/article/view/1867>

Fonte: www.ueg.br

Para chamar a atenção
existe uma maneira
muito mais simples

RESTAURANTE
Family Country
(64) 3455-2277 / 9266-9255

Novidade
Venha Conferir !!
JANTINHA
ESPETINHOS
PRATOS EXECUTIVOS
SANDUÍCHES
(Xfamily Country - Xcowboy)
Comida Feita em Fogão a Lenha
Servimos Marmitex

Rua Antônio Coelho de Godoy Qd 25B Lt 12
Nº 340 Centro

Ouçá o programa Show da Manhã na Rádio Tropical FM com Léo de Oliveira e Sandes Júnior

www.leodeoliveira.com

COMISSÃO DE SAÚDE IRÁ ANALISAR PROJETO QUE VISA PREVENIR INFECÇÕES HOSPITALARES - O projeto de lei nº 3.136/11, de autoria da deputada Sônia Chaves (PSDB), que obriga os hospitais públicos e privados do Estado de Goiás a instalarem cortina descartável para box em suas unidades, será analisado pela Comissão de Saúde e Promoção Social da Casa.

GOVERNO AVALIA APLICAÇÃO DE GESTÃO DE RESULTADOS

Com o objetivo de estabelecer novos paradigmas na administração pública, com foco na melhoria da gestão de governo, o governador Marconi Perillo liderou hoje a primeira reunião para avaliação dos primeiros resultados da parceria que o Estado firmou com o Movimento Brasil Competitivo, entidade sem fins lucrativos, que tem atuado para melhorar os níveis de qualidade na gestão pública e que atua em parceria com o Movimento Goiás Competitivo, sob a coordenação da Secretaria de Gestão e Planejamento - Segplan. O secretário da Segplan, Giuseppe Vecchi, garantiu que o governo trabalha na perspectiva de ampliar o projeto, visto que representa conquista para a qualidade do serviço prestado à sociedade.

O presidente da entidade, Erik Sasdelli



Camarano, apresentou ao governador Marconi Perillo os resultados iniciais do trabalho realizado no âmbito de seis secretarias de Estado: Gestão e Planejamento, Fazenda, Segurança Pública, Saúde, Meio Ambiente e Recursos Hídricos. De acordo com Erik Camarano, há um “completo engajamento” das equipes montadas nas respectivas pastas e, de acordo com o cronograma de trabalho, as ações poderão ser ampliadas para demais pastas, segundo determinação do governador.

O programa prevê o recebimento de doações do empresariado através de cotas no valor total de R\$ 15,7 milhões, tendo como contrapartida a dedução do valor do Imposto de Renda até o limite de 2% do custo operacional e a liberdade de acompanhar a gestão do projeto junto ao Governo.

A parceria prevê que o Estado tenha uma relação custo/benefício na proporção de R\$ 200,00 para da R\$ 1,00 investido. O MBC atua em 11 Estados brasileiros, 9 cidades e dois tribunais de Justiça. Atualmente, o órgão desenvolve um trabalho para o governo federal, na Câmara de Gestão, Desempenho e Competitividade. “Essa é uma revolução silenciosa no País”, destacou Erik Camarano, ao enfatizar que o resultado prático para a sociedade é a garantia de serviços públicos de qualidade.

Ass. de Imprensa



Em autoconvocação, Marconi elogia posicionamento de Magal no Twitter

Depois de exaustiva reunião dos deputados estaduais durante a noite de sábado e até a meia noite e meia de domingo, dia 15, o deputado Evandro Magal (ele é o líder do Partido Progressista no Parlamento) foi elogiado pelo governador Marconi Perillo (PSDB) na rede social Twitter. Durante votação do projeto de Fundo de Aporte a Celg, proposta que permite o governo do Estado receber parcela do dinheiro remetido pelo governo federal, Marconi elogiou a postura do parlamentar Evandro Magal na internet. Um dos temas que foram atacados pelos deputados da oposição foi a Segurança Pública. Em seu perfil no Twitter (@evandro_magal), o deputado mencionou a defesa que fez do governador Marconi Perillo no púlpito da Assembleia Legislativa. Magal disse que confiava em Marconi Perillo “com muito prazer” e que, ao contrário do que dizia a oposição, a Segurança Pública é um dever de todos e não só do Estado. O governador Marconi Perillo retuitou a afirmação de Magal e ainda, através do Twitter, (@marconiperillo) agradeceu o deputado pelo discurso na Assembleia Legislativa. O assunto apareceu com destaque na Coluna Giro, do Jornal O Popular. “Sempre me dispus a debater os projetos com exaustão, a apresentar pontos positivos e negativos de todas as propostas que são

analisadas pelo Parlamento goiano. Mas, a votações democráticas são soberanas e não podem, de forma alguma, serem comprometidas por acusações infundadas dos representantes da oposição”, disse o deputado Evandro Magal. Além disso, Magal ainda apresentou na Assembleia e no Twitter desagravo formal as declarações descabidas de representantes da bancada de oposição. “Fica aqui o meu repúdio a quem quer desmerecer o trabalho do governador Marconi Perillo. Ele é um homem empenhado, esforçado, que quer o melhor para o Goiás. Nunca houve qualquer denúncia formal ou informal contra o caráter ilibado dele”, disse o deputado Evandro Magal. No Twitter, o assunto foi comentado durante o final de semana e chegou a ser retuitado por mais de 30 seguidores do governador Marconi Perillo. Além de escrever sobre seu trabalho na Assembleia Legislativa, o deputado Evandro Magal está presente nas mídias sociais no Twitter no endereço https://twitter.com/evandro_magal e também dispõe de uma página no Facebook <http://www.facebook.com/evandromagal>. Os pontos de encontro virtual servem para debater sobre projetos de lei, conversar com a população e ouvir sugestões, críticas e opiniões.

Ass. de Imprensa



**Câmara Municipal
de Caldas Novas**

A Câmara Municipal de Caldas Novas é responsável por analisar, debater, fiscalizar e autorizar todos os atos do Executivo. Isso significa que para chegar até você, todos os projetos passam por aqui.

www.camaradecaldas.go.gov.br

CLASSICALDAS

www.classicaldas.com
classificados@gazetadoestado.com.br

ANUNCIE
Gazeta
do Estado



Telefax (64) 3453-1780/3844

Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (abaixo dos Correios)

Aproveite nossas ótimas oportunidades



ALUGUEL

CASA

Casa: 2/4, sala, cozinha, WC, garagem, toda murada. Rua 44 qd 63 It 04 Itaguaí II R\$ 550,00

Casa: 3/4, (1 suite), sala, cozinha, Rua Ciró palmerston Centro R\$2.500,00

Casa 2/4 (sendo 1 suite), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Jardim metodista R\$ 550,00

Casa: 4/4 (sendo 1 suite), sala, cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço e Garagem. Setor Bandeirantes R\$ 1.500,00

Casa: 2/4, Cozinha Americana, Banheiro Social, Área de Serviço, Garagem. Setor: Caldas D'Oeste R\$500,00

APARTAMENTOS E KIT NET

Kit net; 1 suite, sala, cozinha, área de serviço R\$350,00

2/4, sala, cozinha, WC e área de serviço. Ed. Solar das Águas R\$400,00

Sobrado: ¼ serviço, sendo 1 suite, 3 salas de jantar, 2wc, área de piscina, área de churrasco R\$2.000,00

2/4, (1 suite) 2 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem. Rua Machado de Assis, Apto 403 - Ed. Atalanta R\$800,00(incluso condomínio)

2/4, (1 suite), sala, cozinha americana, área de serviço, garagem. Residência Paulo Fernando II apto 101 R\$550,00(incluso condomínio)

SALAS COMERCIAIS

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$220,00.

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. R\$ 450,00 (cada)

Rua Coronel Bento de Godoy -Centro 150 m² Antiga Panificadora Flor do Trigo R\$ 3.500,00

Nova Vila -Em frente Pronto Socorro R\$ 800,00

Rua Ciró Palmerston Qd.25 N°277 sala 3,Setor-Centro R\$380,00

R: Al. Juca de Godoy Qd:15 Lt:02 Sl:01 30M² Centro R\$600,00

R:P Qd:07 Lt:01 Sl:11 20M² Nova Vila R\$:300,00

LOJA: AV BENTO DE GODOY QD:07 360M²

SALA; 45 M² SALA 02 R\$ 450,00 AV. B QD 61 LT 01 ITAGUAI

SALA; 60M² SALA 01 R\$ 550,00 AV. B QD 61 LT 01 ITAGUAI

SALA COMERCIAL: 670M² AV. BENTO DE GODOY CENTRO

SALA COMERCIAL: POSTO DE GASOLINA PARQUE REAL 70 M² R\$ 500,00 A COMBINAR

RUA CIRO PALMERSTON QD. 25 N° 277 CENTRO SALA 01 R\$850,00 SALA 02 R\$900,00 SALA 03 R\$:800,00 SALA 04: R\$:1000,00

SALA 01: ESQUINA, 2 PORTAS, COM BANHEIRO, APROXIMADAMENTE 60 M² R\$550,00

SALA 02: 1 PORTAS, COM BANHEIRO, APROXIMADAMENTE 45 M² R\$450,00

LOTES/AREAS

Rua Antº Inocência de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro R\$465,00

Área: antigo Posto de Gasolina na entrada da esplanada do Rio Quente (Própria para Supermercados, Pousadas etc)

VENDAS

APARTAMENTOS

COBERTURA 4/4, (sendo 3 suites), 02 sls, copa, coz, 02 wc, Olegario Pinto R\$ 200.000,00 s/ mob. e R\$ 210.000,00 c/ mob.

COBERTURA 5/4, (sendo 02 suites), sala, cozinha, 02 banheiros social, área de serviço, sacada, sauna, piscina. St Central Ed. Jonas Lopes R\$280.000,00

APTO EM CONSTRUÇÃO Previsão de entrega final 2012

CALDAS D'OESTE 2/4 , sala conj com coz, área serv. Ed. Porto Belo R\$70.000,00

APTO : ST OESTE DI CAVALCANTI - PROX AO AQUARIUS

KITNET:CENTRO Ed. Águas Calientes Em frente Shopping Tropical R\$48.000,00

CASAS

¼, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, não tem garagem coberta. St Caldas d' oeste R\$130.000,00

2/4 (sendo 1 suite), sala, cozinha, 1 wc. Jd. Metodista Aceita financiamento R\$ 90.000,00

¼ (sendo 02 suites), copa, coz, 02 sls, 02 wc, churrasqueira, piscina c/ cascata, ducha, alarme, cerca elétrica, portão eletr., garagem 02 carros. 186m2 de construção com terreno 360 m2 - piso no quintal (cerâmica) St. Itaguaí II Prox maranata e prox art silk

¼ (sendo 1 suite), sala, cozinha, banheiro social, varanda no fundo, área de serviço, toda murada. Itaguaí II - Próximo igreja Itaguaí R\$200.000,00

¼, (sendo 2 suites), sala, copa, cozinha, 2 wc, hidromassagem, área de serviço, varanda, churrasqueira, barzinho, quadra poliesportiva, piscina, quintal. Bairro Popular - Prox. Nova Vila R\$350.000,00

Barracão com 4 cômodos, em 02 lotes Sta Efigenia (lado de cima) R\$70.000,00

¼ (sendo 2 suites), sala, copa, cozinha. 2 wc, área de serviço, churrasqueira, lavanderia, garagem p/ 4 carros. Itaguaí II - Prox ao fórum Ótimo acabamento R\$ 300.000,00

2/4 (sendo 1 suite), 2 wc, sala, coz., área de serviço, varanda externa, 01 quarto no fundo. Itaiçá II Caminho para lago Aceita carro ou casa de 03 quartos. R\$300.000,00

¼ (sendo 1 suite), sl, coz, banh. social, área serv., garagem. Bairro Popular (prox nova vila) Fase de acabamento/financia R\$130.000,00

LOTES / AREAS / SITIOS/SALAS

SALA - ITAICI I Com 360 M² de área construída, escritório, cozinha, banheiro. Excelente ponto comercial para salão de festa, distribuidora, mercado, igreja, etc. R\$200.000,00

ÁREA acima Demae Medindo 1.983,95 m2

TERRA Entre Caldas Novas e Ipameri (mais prox a Ipameri) 14 Alqueires - 02 minas, energia, no asfalto, com benfeitorias (2 casas),

LOTE: SETOR UNIVERSITÁRIO 02 lotes Qd.16 Lts. 13 e 14 - 360 m 2 cada R\$ 18.000,00 os dois lotes

ÁREA: ITAICI II Rua 31 Medindo 1.974 M2 (24,96 m frente e fundo laterais 79,34)

LOTE: MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES Qd.204 Lt 10 600 M2 R\$7.500,00

Lote Hanashiro divisa com Itanhangá 420 m² R\$: 60.000,00

LOTE: CALDAS D'OESTE 02 lotes sendo um de esquina. Excelente localização

ÁREA : RIO QUENTE Com 2.000M² - antigo Posto Gasolina Entrada para Esplanada do Rio Quente

Chácara No jardim Esmeralda área 10.000 m² Casa com 2/4, Sala Americana, Banheiro Social, Área de Churrasco Fogão Caipira, TQ. Peixe, Córrego no Fundo R\$140.000,00

Chácara No Mansões nas Águas Quentes área 2000 m² Casa: 2/4 sendo 1 suite, com Hidromassagem, sala, Cozinha, Banheiro Social, Galpão com 50 m², Mini Poço artesiano, Portão Elétrico, Cercado com alambrado R\$:110.000,00

Maurício Pacheco Negócios imobiliárias
Creci F. 6.158

Site: www.terracaldas.com.br
E-mail : tr-caldas@uol.com.br

Compra
Venda
Administra

Advocacia
Cível,
Previdenciário
(Aposentadorias revisões),
Trabalhista



FINANCIADA EM ATÉ 100%

R\$ 85.000,00

Minha Casa
Minha Vida CEF

Seu Sonho
Virou Realidade !

Av. Cel. Bento de Godoy, 152 centro
Caldas Novas - Abaixo dos Correios

(64) 3453.1780
9983.2780



Salão comercial
(salão de festa),
360 metros cobertos,
com móveis
cozinha e banheiros.
R\$ 200.000,00



NÍVEL "A"
Execução de Obras
de Edificações

**CONSTRÓI
VENDE
ADMINISTRA**

**Perez
Peixoto**
CRECI-CJ13972

Rua Antônio Coelho de Godoy, Qd. 10, LT. 1R,
Sala 2, St Oeste 75690-000 - Caldas Novas

☎ (64) 3453-1224 / 9251-0557
✉ contato@perezpeixoto.com.br
🌐 www.perezpeixoto.com.br

**CAIXA
AQUI**
Correspondente
Oficial

VENDA

BANDEIRANTE-Apto 2/4 mobiliado, sendo 1 suíte, banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e varanda, com área construída de 77 m² no Cond. Pousada dos Bandeirantes. R\$ 80 mil

COND. SONHO MEU-Casa 3/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala/cozinha, área de serviço, garagem e amplo quintal, com área construída de 100 m² em lote de 700 m², em condomínio fechado com portaria 24hrs, casa nova e no asfalto com ótima vista para o lago corumbá. R\$ 110 mil

COND. SONHO MEU-Lote de 600 m² em condomínio fechado com portaria 24hrs, com ótima vista para o lago Corumbá. R\$ 35 mil

ESTÂNCIA BOA VISTA-5 Quininetes bem localizadas em um lote de 360 m² excelente investimento. Confira o valor

ESTÂNCIA BOA VISTA-Casa 2/4, banheiro, sala/cozinha, despensa, área de serviço, quintal e muro. Ótima localização. R\$ 90 mil

ITAGUAÍ II-Lote com 385 m² no asfalto excelente localização. R\$ 32 mil

HOLLIDAY-Casa 3/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala/cozinha e amplo quintal em um lote de 360 m², casa nova, murada e no asfalto. Excelente Investimento. R\$ 95 mil

ITAGUAÍ III-Casa 3/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala, cozinha, área de serviço e garagem, com área construída de 89,32 m². Confira o valor

ITAICI II-Casa nova a ser construída contendo 2/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, quintal e garagem. Localização privilegiada. Confira o valor

ITANHANGÁ I-Casa 3/4 sendo 1 suíte, 3 banheiros, sala de estar e jantar, cozinha, despensa, área de serviço, garagem, quintal e dep. Empregada, com área construída de 200 m². Localização privilegiada em bairro nobre. Confira o valor

ITAICI II-Casa 2/4 sendo 1 suíte contendo banheira com hidromassagem, banheiro, sala, copa, cozinha com armários planejados, garagem, muro e quintal. Excelente localização. Confira o valor

JARDIM PARAÍSO-Área com 4.206,50 m² na Av. Coronel Bento de Godoy. Excelente Investimento. Ótima localização. Confira o valor

MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES-5 Lotes de 600 m² cada. Excelente investimento. R\$ 6 mil cada lote.

OESTE-Apto 3/4 todas suítes, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, lavabo, sacada e garagem. Localização privilegiada. Resid. Athenas. Confira o valor

SANTA EFIGÊNIA-Casa 3/4, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, quintal, garagem e muro. Ótima localização. R\$ 58 mil

THERMAL-Apto 3/4 sendo 2 suítes, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Localização privilegiada. Resid. Saint Paul. Confira o valor

MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES-Lote de esquina com 687 m², Excelente investimento. R\$ 8 mil

SÃO JOSÉ-Lote no asfalto todo murado e com portão, em bairro residencial. Excelente negócio. R\$ 85 mil

TURISTA I-Apto 2/4 sendo 1 suíte, sala/cozinha, área de serviço, sacada e garagem. O prédio possui elevador, ofurô e churrasqueira. Resid. Mamão II R\$ 95 mil

UNIVERSITÁRIO-Lote de 360 m² todo murado e com portão, próximo a Escola Municipal excelente investimento, localidade em crescente expansão. R\$ 28 mil

ALUGUEL

CENTRO-Salas comerciais no Shopping CTC no 2º Piso, com vista privilegiada para a cidade. Confira o valor

JARDIM SERRANO- Casa 3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, 2 wc sociais, área com churrasqueira e fogão a lenha, Possui edícula. R\$ 800,00;

JARDIM SERRANO- Casa, Casa 3/4, sendo 1 suíte, cozinha americana, 2 wc sociais, área com churrasqueira e fogão a lenha, edícula, garagem para 3 carros, cômodos grandes, quintal amplo. R\$ 1.200,00

JARDIM DOS TURISTAS- Casa, 3/4, WC social, sala, cozinha, garagem para 3 carros, não possui quintal. R\$ 600,00.

RESIDENCIAL KANAN-XUÊ- 2 Aptos, BL B, 8º e 9º andares, 2/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem, totalmente mobiliados. R\$ 1.300,00 incluso condomínio (cada).



CONDOMÍNIO GIRASSÓIS Casa 3/4, sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala/cozinha, área de serviço coberta, garagem, churrasqueira, área construída de 100 m². Excelente oportunidade para compra, ótima localização, imóvel todo mobiliados

CRECI 13.375



Compra, Venda e Locação para Temporada
Escritório (64) 3453-5589 / 3454-4563
www.ariimoveiscaldas.com.br

**Compra
Venda
Administra
locação p/ Temporada**

CASAS

CASA NOVA - CALDAS DO OESTE: 03 Quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, banheiro social, garagem p/ 04 carros. Toda na Laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 218)

CASA NOVA - ITAGUAÍ II: 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, copa, garagem pra 03 carros, lavanderia coberta. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 246)

CASA NOVA - ITAGUAÍ III: 03 q, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, Garagem 03 carros, toda na laje, cerca elétrica, alarme, portão eletrônico, toda no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 247)

CASA NOVA - ITANHANGÁ I: 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, varanda, portas e janelas todas em blindex. Toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 295)

CASA NOVA - TURISTA II: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, janelas em blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 326)

CASA NOVA - ITAGUAÍ III 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem, portas e janelas em blindex. Toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 327)

CASA COM SOBRADOS FUNDOS - ITAGUAÍ I: Casa: 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem, lavanderia, toda na laje. Sobrado: 3 quartos, sala, cozinha americana, banheiro social, porão. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 336)

CASA - LAGO DAS BRISAS: 2 quartos, sendo 1 suíte, cozinha americana, banheiro social. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 348)

CASA - TURISTA II: 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, banheiro social, garagem, toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 361)

CASA - CALDAS DO OESTE: 03 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, cozinha americana, garagem, toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 364)

CASA NOVA - ITAGUAÍ II: 3 quartos, sendo 1 suíte, cozinha americana, banheiro social. Toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 369)

CASA NOVA - CALDAS DO OESTE: 3 quartos, sendo 1suíte, cozinha americana, banheiro social, garagem, toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 370)

CASA NOVA - ITAPARICA: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, cozinha americana, área de serviço, garagem. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 374)

CASA - SANTA EFIGÊNIA: 2 quartos, salas, copa, cozinha, dispensa, banheiro social, garagem. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 381)

CASA - ITANHANGÁ: 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha, copa, banheiro social, garagem, com barracão nos fundos. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 376)

CASA - SÃO JOSÉ: Com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. Forro PVC. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 322)

CASA SÃO JOSÉ: Com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem. Com Barracão no fundo. Forro Paulista. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 323)

APARTAMENTOS

APARTAMENTO CONDOMÍNIO BOULEVARD: Quarto, sala, cozinha, banheiro social. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 359)

APARTAMENTO PONTA VERDE: COND: R\$250,00. Apartamento com dois quartos sendo 1suíte, sala, cozinha, 1 banheiro social, sacada. Obs: Temos mais 4 apartamentos com a mesma descrição deste. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 319)

APARTAMENTO CONDOMÍNIO ROYAL: 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, sacada, todo mobiliado. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 333)

APARTAMENTO CALDAS DO OESTE: COND: + OU - R\$60,00 02 quartos, sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, lavanderia. OBS: casa com cerca elétrica, sanca, todo no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 137)

APARTAMENTO TOUNLON - 1 quarto, banheiro social e cozinha americana. Obs: + 1 com essa mesma descrição. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 351)

APARTAMENTO GOLDEN DOLPHIN EXPRESS - 1 quarto, banheiro, sala e cozinha. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 356)

APARTAMENTO SPLENDOR - 1 quarto, cozinha americana, banheiro social, sacada. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 363)

APARTAMENTO PORTO BELO - COND: R\$250,00 incluso gás e água. Com 2 quartos, cozinha americana, banheiro social, área de serviço, no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 368)

APARTAMENTO CONDOMÍNIO ATHENA NO CENTRO DA CIDADE - COND: R\$385,00. Com 3 suítes, sala, cozinha, copa, banheiro social. No porcelanato, Com Móveis embutidos, no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 378)

CHACARA PIRAPITINGA AO LADO DA LAGOA QUENTE - três quartos, sala, banheiro, cozinha, área em volta da casa, Fogão a lenha, água e luz, cisterna, chiqueiro, galinheiro. 8.000m². (VEJA FOTOS NO SITE COD: 294)

CHACARA A 15 KM DE CALDAS - Casa, 03 quartos, sendo 01 suíte; Pomar; Acesso ao lago; Transformador de Energia exclusivo (VEJA FOTOS NO SITE COD: 280)



LANÇAMENTO IMPERDÍVEL
LOTEAMENTO DON FELIPE AO LADO DO PALAVRA DA VIDA. COM PARCELAS A PARTIR DE R\$250,00



Casa Nova / Caldas do Oeste - 3 quartos sendo 1suíte. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 371)



Casa Nova / Caldas do Oeste - 3 quartos sendo 1 suíte. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 372)

CRECI-CF 13059

CARVALHO

CORRETORA DE IMÓVEIS

Contatos:
 (64) 3453-6304-Escritório
 (64) 9239-6320-Claro
 (64)9618-8249-Vivo
 (64)8123-7804-Oi
 (64)9265-7183-Claro



Rua Dr. Siro Palmeston Esq. com Coronel Gonzaga Qd. 25 A. Lt. 07. SALA 03 Centro

Cobertura nova vila R\$ 180,000,00 cond. Ayrton senna

Apartamento 1/4 sendo suíte no kanchuê com parque aquático R\$ 150,000,00

Apartamento 3/4 sendo 03 suites no kanchuê com parque aquático R\$ 450,000,00

Casa 3/4 sendo 01 suíte em construção no jardim serrano R\$ 130,000,00 (casa da foto)

03 lotes no tangara cada um R\$ 17,000,00

Casa 3/4 sendo 01 suíte com edícula e churrasqueira no caldas do oeste R\$ 200,000,00

Casa 3/4 sendo 01 suíte no hanashiro R\$ 150,000,00

www.carvalhocorretoradeimoveis.tk

e-mail:
carvalho.corretoradeimoveis@hotmail.com

Maré

CRECI: CJ1763

Fone: (64) 3455-6429 Imóveis

Apartamento 2/4, mobiliado, no Edifício Di Calvalcanti;

Apartamento 2/4, e demais dependências, no Edifício Ayrton Sena;

Apartamento de 1/4, no Edifício Toulon;

Casas no Parque das Brisas, com 3/4 e 4/4, e demais dependências;

Chácara nas Mansões, com casa boa, 5.000m²;

Chácara no Portal das Águas Quentes, com casa boa, com pomar já produzindo, às margens do córrego, medindo 12.000m²;

Chácara no Portal das Águas Quentes, com água, 2.780m²;

Chácara no Lago dos Ipês, com casa, medindo 2.700m²;

Chácara no Paranaíba, com casa, medindo 4.000m²;

Fazenda de 175 alqueires, pra soja, com barracão, estrutura de 1^o;

Fazenda no asfalto de Pires do Rio, com toda infra-estruturar, 8,5 alqueires;

Lote no caldas d'oeste av. Araxá, 1000m²

Apto 2/4 no residencial termas dos buritis oportunidade

Fazenda de 28 alqueires, às margens do lago Corumbá, 18 km de Caldas Novas, terra de 1^o, com toda infra estrutura;

Fazenda 30 alqueires, às margens do Paranaíba, 2 km de beira do rio, 90% de terra de cultura. Fazenda bem montada;

Fazenda de 50 alqueires, próxima ao grupinho, toda formada, estrutura boa;

Fazenda 160 alqueires, planta 50% da terra, 25 km de Caldas Novas, estrutura boa;

Lote no Setor Belvedere, com 379m²;

Lotes (02) no Setor Aeroporto;

Terreno na Avenida Antonio Sanches, 960m², próximo a Polícia Militar;

Terreno no PITE, com asfalto, poço artesiano, casa c/ 4/4, 8.500m²;

Lote no Cond. Privê do Nautico. 480m²

Casa no Cond. Vilage 185m de construção 3/4 sendo 1 suíte WC com hidromassagem, sala e cozinha e toda varandada.

VENDA ADMINISTRA ALUGA

LAILSON

IMÓVEIS

(64) 3454-7187
9201-5729

CRECI 016353

R. Osmando Gonzaga de Menezes Qd 16 Lt 15 SL 01 Legario Pinto

Casa 3/4, caldas do oeste R\$ 105.000 sala, cozinha, 2 banheiro sendo 1 suíte

Casa no serrano 3/4 1 suíte Murada, pronta p/ financiar R\$ 93.000

2 casas 2/4 sala, cozinha, Usada pronta p/ financiar Caldas do oeste R\$ 70.000 e R\$ 90.000

Casa no pq real 3/4 sala Cozinha lote inteiro P/ financiar R\$ 105.000

Sobrado 3/4, c/ edícula com 2/4 Sala cozinha com ponto de Comercio 1 suíte com comercio Alugado. R\$ 200.000 itaguaí

Aptos no ed. San rafael Com garagem, próximo Emporio dona xepa 7º andar R\$90.000 1º andar R\$ 95.000

Chale na qd 135. 4/4 3 banheiro Sendo uma suíte garagem p/ 3 carros R\$ 70.000

Apto. 3/4, suite ed. Lavras De ouro no centro R\$ 130.000

Ponto de comercio com casa Nos fundo setor serrinha na Avenida. Preço acobinar

Terreno no caldas do oeste Apartir de R\$ 23.000

Terrenos no Parque Real (R\$ 25.000) (24.000) (480m² 18.000) com esgoto

Terrenos (2 esquina juntos) Murada. Itaiçi proximo ao Sulpretivo 870m²

Casa 3/4, caldas do oeste R\$ 120.000 sala, cozinha, Garagem p/ 3 carros coberta 2 banheiro sendo 1 suíte,

Varios terrenos em todas as Regiões de caldas novas com Infraestrutura, preços variados É só entrar em contato, nos fone Acima, para conferir.

REALIZE SEU SONHO COMPRE SUA CASA, SEU APARTAMENTO. NO PROJETO OU PRONTA. ESCOLHA O LOCAL E MODELO DE SUA CASA TEMOS LOTES EM QUALQUER PARTE DA CIDADE. FINANCIAMENTO PELA CAIXA E.C.F

FAÇA SIMULAÇÃO DE CASA SEM COMPROMISSO ALUGAMOS SUA PROPRIIDADE COM RESPASSABILIDADE.

saraiva

IMÓVEIS

CRECI F/GO: 15.158
www.saraivaimoveis.tkaldas.com

VENDA

3 LOTES juntos próximo ao Náutico. R\$ 50.000,00 Oportunidade única.

CASA DE 2/4 E 3/4 pronta para financiar

CASA com 5/4 1 suíte 3 Banheiros, 180 m de área construída, saída para Goiânia Cond. fechado. R\$ 85.000,00

1 Panificadora completa no centro. R\$ 220.000,00 (fotos no site www.saraivaimoveis.tkaldas.com)

CASA 3/4 próximo ao Aeroporto R\$ 110.000,00

18 lotes Qd. 84 à 87 Portal das Águas Quentes. R\$ 10.000,00 (cada)

APTO. 3/4 centro. R\$ 115.000,00

APTO. 1/4 Águas da Fonte. R\$ 95.000,00

Lote no asfalto próximo à Lagoa Quente 1.500m². R\$ 35.000,00

2 Lotes juntos Setor Itapirica. R\$ 21.000,00 (cada)

ALUGUEL

Apto. 2/4 no Serra Verde. R\$ 540,00

Rua Santos Dumont, 41, Qd. 19, Lt. 10, Sl. 03 Centro

(64) 8401-2396
3453-5678

CRECI 15.588

ANDERSON

IMÓVEIS

(64) 3454-4095 - 9228-8962
www.venhaparacaldas.com.br

Casa ¼, sendo uma suíte, sala, cozinha, copa, WC social, área de serviço, garagem para 3 carros, lote inteiro – Oportunidade – Itaiçi prox. Ao supermercado Faleiros

Casa ¼, sendo uma suíte, sala, cozinha, WC social, lavanderia e varanda – oportunidade – Itaguaí III

CSA ¾, sala cozinha, área de serviço, garagem, lote inteiro- oportunidade – Itaguaí II ótimo local

Casa 3/4, 2 WC, sala, cozinha, quanto de empregada e garagem lote inteiro – parque das brisas

Chácara 2900m² mais área verde acesso ao lago com pomar formado galinheiro, canil, cozinha caipira outra cozinha grande, 2/4, sala, WC, dispensa, toda varandada, cercada, e toda mobiliada – oportunidade

Temos casas pela caixa

Caldas do oeste, itaiçi, Itaguaí, jardim serrano, itanhagá, setor universitário

Otimos preços confira !

Temos lotes oportunidades em vários bairros e lotes parcelados

www.americaveiculosgo.com.br

AMÉRICA

VEÍCULOS E FINANCIAMENTOS

(64) 3455-3697

A10 básico bege 1981/1981 R\$ 12.000,00

Astra 2.0 advantag flex completo prata 2005/2005 R\$ 28.000,00

Camionete f75 reliquia básico azul 1983/1983 R\$ 12.000,00

Fiesta hach 1.0 flex vd/tral preto 2008/2008 R\$ 21.500,00

Fiorino 1.5 tr/vd/al vermelho 1997/1997 R\$ 10.000,00

Gol g3 1.0 16v básico prata 2000/2000 R\$ 13.500,00

Honda xre 300 completo vermelho 2010/2010 R\$ 12.000,00

Jeep básico preto 1983/1983 R\$ 10.000,00

Palio 1.0 4 portas básico prata 2004/2005 R\$ 19.000,00

Picap courier 1.6 básico vermelho 2001/2001 R\$ 11.000,00

S10 advantage 4x2 completo cinza 2005/2006 R\$ 36.000,00

Siena el 1.0 4p completo prata 2010/2010 R\$ 32.000,00

Vectra gt 1.8 flex completo preto 2009/2009 R\$ 37.000,00

Rua P, Qd. 13 Lt. 1-B Jd. Roma (em frente a SMT)

Siqueira

Corretora de Imóveis

(64) 3455-5188
9218-0227
9957-6064

www.siqueiraimoveis.com

Locação para Temporada Vende e Compra

VENDS

APARTAMENTOS

APTO 1/ 4, MOBILIA-DO, SALA, COZINHA, LAVABO E BANHEIRO, GARAGEM COBERTA. RESIDENCIAL AQUARIUS. R\$110.000,00.

APTO 1/4, MOB PERFITA, SALA, COZINHA, LAVABO E BANHEIRO, GARAGEM. RESIDENCIAL AQUARIUS. R\$110.000,00.

APTO 2/4 MOBILIADO, 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, WC, SACADA. RESIDENCIAL PAINELAS. R\$120.000,00.

APTO 3/4 MOBILIADO, 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, WC, SACADA. RESIDENCIAL CORUMBÁ. R\$150.000,00.

APTO (S/MOBILIADO) 3 SUÍTES, SALA 2 AMBIENTES, COZINHA, GARAGEM, ATHENAS. R\$ 220.000,00

CASAS

CASA 2/4, 1 SUÍTE, SALA, COPA, COZINHA E WC, GARAGEM COBERTA, TURISTA, R\$ 105.000,00

CASA 3/4, SALA, COPA, COZINHA E WC, GARAGEM COBERTA, NOVA VILA, R\$ 100.000,00

CASA 2/4, SALA, COZINHA, COPA, GARAGEM. LOTE COM 1.200 M². ITAICI II. R\$ 145.000,00.

CASA 3/4, SALA, COZINHA, GARAGEM. JARDIM METODISTA R\$ 115.000,00

CASA 3/4, SALA, COZINHA, GARAGEM. PONTO COMERCIAL NA FRENTE, SERRINHA. AV. COMERCIAL. R\$ 75.000,00.

SOBRADO 3/4, 1 SUÍTE, WC, GARAGEM, PONTO COMERCIAL, ÁREA DE SERVIÇO. CALDAS DO OESTE. R\$150.000,00.

CASA 2/4, SALA, COZINHA, COPA, BANHEIRO, TERRENO DE 700M². SETOR TANGARÁ R\$ 100.000,00.

CASA 2/4, SALA, COZINHA, WC, POÇO ARTESIANO, JARDIM ESMEALDA R\$ 45.000,00.

CASA ¾, SUÍTE, COZINHA, COPA, WC, SETOR SANTA EFIGÊNIA, R\$ 75.000,00.

CASAS FINANCIADAS PELA CAIXA, 3/4, 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, WC, TERRENO DE 500 M². SETOR RESIDENCIAL PRIMAVERA, R\$ 85.000,00.

AGORA EM MORRINHOS!!!

Master

Referência em Negócios

Corretora

3413-5454

Compra, Venda e Administração de Imóveis

Seguros em Geral, Consórcio Imobiliários

Em Breve mais um Grande Lançamento Imobiliário!

CLASSIFICADOS

Vende-se lote : no bela vista, esquina, ótima localização R\$ 15.500,00 e 2 no **portal das águas quentes** na qd 45 It 07 e 08 mais ou menos 100m do **clube bougainville**, bem localizado 15.000,00 cada um tratar com o **Tim despachante documentação de veiculos e placas (em frente o novo detran)** Fone: (64) 3455-5560 e 9282-0227

Vende-se barracão de 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda e área de serviço um lote inteiro de 360 metros quadrados no bairro Itaguaí III. Veja imagens e descrição em: **www.cristianoborgesimoveis.com.br**. Contato: (31) 9303-0693, Tratar c/ Cristiano.

Vende -se uma chácara no Itanhagá com luz ágio de R\$ 1.500 restante em prestações de R\$ 550,00. Fone (64) 9618-6111

RETRO-ESCAVADEIRA aluga-se, JCB 4X4 semimova, terraplenagem, galerias de água/esgoto, serviços rurais, etc. mais de 20 anos de experiência, eficiência e rendimento garantido. **LAZARO GOMES (64) 9215-0078 / 3454-4071.**

ODILMAR VARGAS

Jurado Zootécnico da ABCZ e Palestras Ambientais

Organiza, Julga Exposições. Segurança e/ou motorista

odilmarjuiznlore@gmail.com
odilmarambiental@hotmail.com

"Panfleto para vender mais"

Cartões de visita=60,00 e panfleto=50,00
(64) 9214-5424 / (64) 9209-6510

CRECI 11.926

Gláucia

Corretora de Imóveis

(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741
glaucia_corretora@hotmail.com

VENDA

Caldas d' Oeste casa ¾, sala, cozinha, terreno 400m² R\$ 115.000,00 financiada pela caixa

Casa itaiici II 2/4, sala, cozinha, prox. Ao pargos R\$ 64.000,00

Casa caldas d' oeste 2/4, sala, coz, terreno 240m², R\$ 100.000,00

Casa caldas d' oeste ¾, sala, coz, terreno 360m² R\$ 150.000,00

Casa itanhangá I av. c - ¾, sala, coz, R\$ 150.000,00

Apto monte Sinai ¾, sala, coz, R\$ 170.000,00

Lote Itaguaí I R\$ 60.000,00

Lote itaici I R\$ 55.000,00

Lote itajá R\$ 55.000,00

Lote 771m² centro esquina

Lote holliday 360m² R\$ 17.000,00

Lote jardim esmeralda 360m² no asfalto R\$ 28.000,00

ALUGUEL

Casa Itaguaí II ¾, 2wc, sala, coz

Apto ¾, 2wc, sala, coz, garagem, centro

Apto ¾, sala, coz, 1wc, garagem

Apto 2/4, sala, coz, 1wc, garagem

CRECI 11.926

Gláucia

Corretora de Imóveis

(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741
glaucia_corretora@hotmail.com

CRECI-14467

Fones:
(64) 3453-0732 / 8404-2037
9262-5388 / 8105-0980

Rua Antônio Coelho de Godoy
Qd. 25, Lt. 12 Sala 5 Ed. Topázio

Wilma

IMÓVEIS

cre_imobiliaria@yahoo.com.br

Carlos Roberto Carneiro (Boca)

Telefone:
(64) 3455-2994
Celular:
(64) 9983-2994
9239-4904

c-mail:
wilmaucoelho2003@hotmail.com

VENDEAS:

APARTAMENTO

Apto de 2/4 Ed. Paineiras semi mobiliado R\$ 120.000,00

Apto de 3/4 Ed. Costa rica semi mobiliado R\$ 200.000,00

Apto de 2/4 Ed. Cesar park de canto R\$ 90.000,00

Apto de 2/4 Ed. Sam Rafael R\$ 110.000,00

Apto de 2/4 Ed. Barcelona R\$ 85.000,00

Apto de 2/4 Ed. Ponta verde R\$ 100.000,00

Apto de 2/4 Ed. Juca de Godoy R\$ 105.000,00

Apto de 2/4 Ed. Thermas dos buritis R\$ 100.000,00

Apto de 2/4 Ed. Aliança R\$ 100.000,00

Apto de 1/4 Ed. Celso de Godoy R\$ 75.000,00

fiat 1/4 sendo suíte, sala, coz., sacada R\$40.000,00 agio c/ saldo devedor R\$28.000,00 parcela de R\$330,00 condomínio R\$90,00 cond. girassóis

LOTES

Área de 4115m² para 10 casas, ótima localização Caldas do Oeste R\$ 350.000,00

Lote Bandeirante R\$ 50.000,00

Área de 2.880m² para construção de prédio av. belvedere

Lote Belvedere II, ao lado da rodovia R\$ 20.000,00

Lote Itaguaí R\$ 50.000,00

CASAS

Casa de ¾ Itaguaí II, financiada e aceita carro R\$ 170.000,00

Casa de ¾ itaici II R\$ 190.000,00

Casa de 2/4 chácara primavera ágio de R\$ 32.000,00

Casa de 2/4 jardim serrano R\$ 75.000,00

Casa de ¾ em construção, para financiar jardim serrano R\$ 110.000,00

Casa de ¾ com edícula de ¾ e ponto de comércio na frente, ótima localização. Itaici I R\$ 100.000,00

CHÁCARAS

2 alqueires, as margens do rio Corumbá, com sede, pasto e pomar. Aceita carro ou outro imóvel na cidade R\$ 100.000,00

Chácara com sede, pomar, poço artesiano, represa, cercada de alambrado 10.000m². A 1 Km da cidade R\$ 200.000,00. (Aceita permuta)

Lote 1.321m² Caldas do Oeste

Quer Comprar, Vender e Alugar?

cre_imobiliaria@yahoo.com.br

IMÓVEIS

VENDA E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

CRECI F. 7434-00

Carlos Roberto Carneiro (Boca)

Telefone:
(64) 3455-2994
Celular:
(64) 9983-2994
9239-4904

Rua Santos Dumont, nº 91, Centro - Caldas Novas, Goiás

CHÁCARAS

Chácara com 2.290m² com casa ¾, rego d'agua, poços de peixes, setor lagoa quente aceita carro no negocio valor R\$ 130.000,00

Chácara com 1.202m² com casa 3/4, área edificada 160m², churrasqueira, garagem para 3 carros, jardim, aquecedor solar, escritura setor mõesões das águas quentes R\$ 75.000,00

Chácara com casa antiga, árvores frutíferas no caminho do Lago. 5.000m². R\$ 170.000,00

LOTES

2 Lotes juntos com 793m² AV. C com GO 139 setor Itaguangá I R\$ 160.000,00

6 Lotes juntos AV. setor bela Vista R\$ 100.000,00

2 Lotes juntos condomínio Sonho Meu com 1.200m² R\$ 60.000,00

Lote Jardim Privê R\$ 10.000,00

Lote no Turista II, 420m² no asfalto. R\$ 38.000,00

Lote Caminho do Lago 360m². R\$ 6.000,00

Lote com 386m² de esquina av. poços de caldas setor caldas d' oeste R\$ 65.000,00

CASAS

Casa ¾, sala, cozinha conjugada, sendo 1 suite, 1WC, área de serviço, quintal e garagem setor Itaguaí I R\$ 170.000,00

Casa ¾, sala, cozinha, 1 suite, laje toda murada R\$ 75.000,00 Itaguaí III.

Casa ¾, sala, cozinha, área de serviço e garagem. Itaguaí III, aceita troca por apartamento R\$ 120.000,00

APARTAMENTOS

Cobertura Residencial Paranaíba 4/4 e 3 garagem fundo do banco do Brasil CENTRO R\$ 260.000,00

Apto duplex 2/4. Sala, cozinha, 1wc, área de serviço, sem garagem, rua 8 centro - Goiânia - GO R\$ 80.000,00 (condomínio de 260.00 a 290.00) OBS:... Aceita imóveis em Caldas Novas.

Apto 2/4 residencial renascense sala conjugada com a coz. 1 suite sacada, parque aquático com 4 piscinas, salão de festas e de jogos churrasqueira etc. agio R\$ 70.000,00 sem mobília

Apto no Villas Di Roma 2/4, mobiliado R\$ 180.000,00

CRECI F. 7434-00

IMÓVEIS

NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

www.jcimoveis.com.br

(64) 3453-7337
9983-7337

VENDAS

Casa 4/4 3wc garagem para 3 carros Estância dos Buritis - averbada R\$ 150.000,00

Área 14 lotes caminho do lago R\$ 175.000,00

KIT NET Lidia III Jardim Paraíso I. R\$ 35.000,00

CASA 3/4 112 metros de construção averbada Itaguaí III. R\$ 90.000,00

Casa ¾ (1 suite) parque das brisas esq. p/ av. principal R\$ 80.000,00 troca por apto ¾ parque aquático

Sobrado itanhangá I co piscina 3/4 , 1 suite, garagem para 2 carros R\$ 260.000,00

temos casa e terrenos no Cond. Village em frente ao Cond. Palavra da Vida

Apto 2suítes com piscinas Parque das Águas R\$ 140.000,00

Apto 3/4, 1 suite, com piscina R\$ 140.000,00

Chácara beira do lago, casa boa rec. Dos Ipês R\$ 170.000,00

2 lotes no Jardim Jussara R\$ 25.000 cada

2 Lotes no Parque Real. R\$ 20.000,00 (cada)

lote no turista II 37.000,00

Apto Thermas do Bandeirante, 2 quartos sendo 1 suite, parque aquático com 6 piscinas. R\$ 145.000,00

2 APTO NOBILLE STARD mobiliado R\$ 60.000,00 (cada)

APTO ENSEADA todo mobiliado R\$ 120.000,00

APTO ENSEADA todo mobiliado com varanda e churrasqueira R\$ 140.000,00

APTO ¼ Casa de Madeira Agio

APTO 2/4 CASA de Madeira

2 APTO Laqua Di Fiori - Agio

CASA ¾ 1 suite, sala WC social, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros R\$ 75.000,00 SETOR NOVA CANAÁ

EXCELENTE ÁREA setor Belvedere 2255 m² cabeça de quadra R\$ 350.000,00

LOTES em vários setores

ARÉA no setor Belvedere aprox. 3.600m², consulte preço

Chácara 9.000m² com 3 casas e riacho no fundo Portal das Águas Quentes.

CJ - 11315

IMPERIUS'S

IMÓVEIS

Administração de Flats

Fones
(64) 3455-6719 / 9284-0530
9964-1731
(61) 9142-6302
(62) 9180-4337

VENDA

CASA

Caldas Do Oeste - Casa 2 quartos, sala, cozinha, suíte, banheiro social, ótimo acabamento, lote com 40m de fundo. Só R\$105.000,00, financiada pelo minha casa minha vida.

Setor Bandeirante Sobrado alto padrão de construção com área construída de 310 m², divididos em: 02 Salas, Cozinha, 04 quartos sendo 03 suítes, armários embutidos, garagem para 03 carros, Varanda, uma edícula com um quarto, Sala, Cozinha, um banheiro. R\$ 450.000,00

Caldas do Oeste 4 CASAS EM CONSTRUÇÃO com ¾, um Suíte, cozinha independente, porcelanato, murada com grade, portão e garagem p/ 2 carros. 95m² R\$ 135.000,00.

Itaguaí I Casa com ¾, sendo 1 Suíte, Garagem p/ 3 carros, murada e uma edícula contendo 2/4, sala, cozinha e entrada independente R\$ 200.000,00.

Jardim Metodista - Casa 2 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, 70m² de área interna. Financiamento minha casa minha vida. R\$95.000,00

Setor Holiday Casa Nova no asfalto, com 2/4. R\$ 90.000,00.

Itaguaí II sobrado com descrição superior tendo 03 dormitórios, sendo uma suíte com 35m², 01 sala com 32m², cozinha com 18m², bancada em granito, WC social e varanda na sala e nos quartos, desc. Inf. Garagem para 03 carros, área de serviço. Área de churrasco com balcão em granito e 03 salas comerciais alugadas por 1.500,00 por mês. Medindo um total de 400m² de construção R\$ 500.000,00

Setor Lago das Brisas Casa 03 quartos, Sala, Cozinha, WC Social, Área de serviço coberta, garagem para 04 carros e churrasqueira. R\$ 100.000,00

Setor de Mõesões Sobrado com 5 quartos, sendo 02 suítes, 02 salas, Cozinha, 02 banheiros sociais, garagem para 06 carros, cerca elétrica, alarme, 02 churrasqueiras, varanda e piscina. Atrás da antiga Fiat. 250.000,00

Setor Parque das Brisas casa com 3/4, 1 suite, garagem para 3 carros, R\$ 75.000,00

MANSÕES - chale com ¾ sendo 1 suite, WC social, garagem para 3 carros, área de serviço com churrasqueira, varanda, sala ampla com 2 ambientes, cozinha toda montada, condomínio, com total segurança, parque aquático e salão de festa, na quadra 129 R\$ 95.000,00

APARTAMENTOS

Aldeia do Lago - Recepção 24 horas, garagem exclusiva, área de lazer com 7 piscinas, churrasqueira, sauna salão de festas, restaurante, mini campo gramado, quadra de areia e guarda barco. Na beira do lago. Apto 1 quarto, sala, cozinha, banheiro e varanda, mobiliado. R\$150.000,00 Apto 2 quartos sendo 1 suite, sala, cozinha, banheiro e varanda, mobiliado. R\$180.000,00

Thermas Place Apto Mobiliado com rendimento garantido. apenas R\$ 60.000,00

Centro - Res. Jonas Lopes - Apto 2 quartos, sendo 2 suítes com banheiro americano, sala, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. Excelente localização. Oportunidade única. R\$100.000,00

Milénium Thermas Apto.3/4 Mobiliado tendo área de lazer com 5 piscinas e 03 em construção, garagem no sub solo, 02 elevadores só R\$ 180.000,00

Residencial Ecologic park Apartamento com 2Q. Mobiliado, 10 piscinas, só R\$ 130.000,00.

ECOLOGIC VILLE RESORT Aptos financiados em até 100 x c/ construtora

LOTES E ÁREAS

Setor Serrinha Lote com 402m², esquina, Av. B. Q. 17, Lt 14 R\$ 18.000,00.

Setor de Mõesões Área com 12.000m² na quadra 265, dividido em 28 lotes com 360m² e 04 lotes com 467m² tendo como margem uma área de preservação e água em abundância. Somente R\$ 90.000,00

Setor Jd. Esmeralda Lote com 360m², na Avenida ARAXÁ Qd.14 Lt.04, frente para sol nascente. R\$ 18.000,00.

Setor Jd. Dos Turistas Área com 1.170 m². Sendo 3 Lotes, juntos ou separados, com 390m² cada um. Av. das Rosas, Qd.08 Lt. 19,20,21. Valor da área: R\$ 160.000,00, lote separado: R\$ 60.000,00

SALAS COMERCIAIS

VENDA

Sala comercial com 16m² piso C, shopping Center tropical, em excelente estado de conservação apenas R\$ 20.000,00.

Sala comercial com 16m² acabamento de 1º, piso B, Shopping Center Tropical, somente R\$ 25.000,00

Sala comercial com 16 m² piso D, Shopping Tropical R\$ 20.000,00

Sala comercial piso A, Shopping Tropical, com 32 m² R\$ 40.000,00

ALUGUEL

Sala comercial com 16m², piso C, Shopping Center Tropical R\$ 350,00*.

Sala comercial com 16m², piso A, Shopping Center Tropical R\$ 350,00*.

Sala comercial com 32m², piso C, Shopping Center Tropical R\$ 650,00*. *INCLUSO COND.

Adquira esta idéia:



*Apartamentos 100% mobilhados
Investimento e diversão na medida certa*

Guilherme

CRA 12.836/GO
CRECI 14.426/GO

NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

Novo conceito no ramo imobiliário,
financiamento habitacional
Minha Casa Minha Vida,
ótima oportunidade!

ALUGA-SE

SALA COMERCIAL ST OESTE: 02 WC Sociais, 01 Copa c/ armário, pintura nova. Próximo a UNIMED - Área Construída 214 m².

CASA NOVA ITAGUAÍ III: 3/4 com guarda-roupas embutidos, 01 suíte com Box de blindex, 01 WC c/ Box de blindex, sala, copa, coz. planejada c/ fogão e suggar, área de serviço, garagem p/ 03 carros, jardim, área de lazer com piscina, churrasqueira, 01 WC, 01 mesa de madeira com banco, canil, viveiro p/ pássaros, portão eletrônico, cerca elétrica e interfone. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 148)

APTO SEMI-MOBILIADO NO CENTRO - R\$ 650,00 C/COND. 2/4, sendo 01 suíte, 01 WC, sala, Coz., Área de Serviço, 04 sacadas c/ blindex e Garagem. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 124)

VENDE-SE

IMÓVEIS COMERCIAIS BANCA DE REVISTA - PRAÇA CENTRAL. TODA MONTADA, LOCAL DE GRANDE MOVIMENTAÇÃO DE TURISTAS E PESSOAS DA CIDADE. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 96)

RESTAURANTE NO CENTRO - Com estrutura toda montada, maquinário novo, clientela já formada. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 113)

GALPÃO COMERCIAL/ RESIDENCIAL CALDAS DO OESTE - ÓTIMA ESTRUTURA Com 280 m² de área construída, com 01 WC, sala de escritório, copa, nos fundos 02 Kitnetes, sendo 01 suíte, cozinha e área de serviço. ÁREA TOTAL DO TERRENO 779 m². (Veja as fotos no site - COD FOTO: 109)

APARTAMENTOS/
CASAS/ LOTES

APTO - NOVA VILA 2/4 c/ armários embutidos, sendo 1 suíte c/ sacada, 1 WC, sala, coz. planejada, área de serviço conjugada, garagem. TODO MOBILIADO. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 152)

APTO -ITAGUAÍ 2 Quartos, sendo 1 suíte, 1WC, sala c/ sacada, coz., área de serviço conjugada, garagem. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 146)

CASA NOVA - CALDAS DO OESTE - CASA DE ESQUINA 03 Quartos, sendo 01 suíte, 01 WC, sala, cozinha americana, área de serviço, garagem. TODA NO PORCELANATO, INTERFONE, GRAMADA. Área Lote 211 m² / Área Construída 95 m². (Veja as fotos no site - COD FOTO: 140)



Oportunidade aceita Imóveis de valores menores.



Casa de 3/4, última unidade, ótima localização, área nobre - Preço de ocasião R\$ 110.000,00. Confira nossos produtos, com certeza você encontrará o que precisa aqui!



(64) 3453-5526 / 8402-3606 / 8115-949 www.guilhermeimoveiscn.com

RICARDO
i m ó v e i s
CRECI - J13407

MATRIZ

Fone: (64) 3453-5005
Shopping CTC, Salas 19/20
Centro

FILIAL

Fone: (64) 3453-6006
Av. Antônio Sanches Fernandes
Qd. 12 Lt. 01 - Itaguaí I

VENDAS

Aptº cobertura, com 3 quartos sendo 2 suítes, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, todo mobiliado, no Residencial Toulon.

Aptº no 6º Andar, mobiliado, composto por 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, Residencial Jardim Belvedere R\$ 100.000,00.

Aptº 8º andar, mobiliado, com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Tropical, Centro.

Aptº com 3 quartos sendo 1 suíte, com 115 m², sem condomínio, quintal individualizado (Pega carro ou imóvel de menor valor) R\$ 130.000,00.

Aptº 3 quartos sendo 1 suíte, sala 3 ambientes, todo no piso e granito Edifício Guilherme Lopes, Centro.

Aptº com 1 quarto, banheiro social e sacada Residencial Acqua Ville.

Flat CTC Bloco 02, nº 436, mobiliado, no Centro R\$ 90.000,00.

Condomínio Serra Park, (Esplanada) Flat de ¼, mobiliado mais parque aquático. Sinal de R\$ 25.000,00 mais 80 parcelas de R\$ 1.000,00.

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço e garagem para 3 carros situada a Rua 01, setor Itaci II.

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, com ponto comercial no setor Jardim Serrano.

Barracão no setor Bandeirantes composto por 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, área com churrasqueira e sala comercial R\$ 110.000,00.

Casas (NOVAS) com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no Residencial Konesuk (Preços de Oportunidade)

Chácara no Condomínio Residencial Sonho Meu, Qd. 15, lt. 15-A, com acesso a água, 500 m² mais área verde R\$ 60.000,00.

Chácara no Portal das Águas Quentes, com casa composta por 3 quartos sendo 1 suíte, 2 salas, e varandas, córrego nos fundos, jardim e etc.. R\$ 120.000,00 (aceita-se carro ou imóvel de menor valor).

Pousada Recanto de Itumbiara, com 10 suítes, 2 apartamentos empresarial, 2 dispensas, cozinha, área de serviço refeitório, salão de festas, com parque aquático.

Lote 360m² Rua 03 setor Jardim Tangará. R\$ 25.000,00.

Lotes no setor Lagoa Quente com 1.000 m² cada um.

Área com 6.000 m² no setor Caldas D'Oeste.

Área de esquina com 797 m² em excelente localização no Centro da cidade. Preço de Ocasão.

Área com 800 m² na Av. Ciro Palmerston, no Centro da Cidade.

ALUGUEL MATRIZ

Casa com 3 quartos sendo 1suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Itaguaí III R\$ 800,00.

Apto com 4 quartos, suíte, sala/copa, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, excelente parque aquático no Residencial Akauã R\$ 1.100,00 mais o condomínio.

ALUGUEL FILIAL:

Apto 3º andar com 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço no Residencial Mont Serrah R\$ 550,00.

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Itaguaí III.

Galpão comercial no setor Itajá (Próximo ao Banco de Sangue) R\$ 1.750,00.

Sala comercial sito a Av. Caldas Novas R\$ 600,00.

VENDAS

Aptº 3 quartos sendo 1 suíte, sala 3 ambientes, todo no piso e granito Edifício Guilherme Lopes, Centro

Aptº cobertura, com 3 quartos sendo 2 suítes, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, todo mobiliado, no Residencial Toulon.

Aptº no 6º Andar, mobiliado, composto por 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, Residencial Jardim Belvedere R\$ 100.000,00.

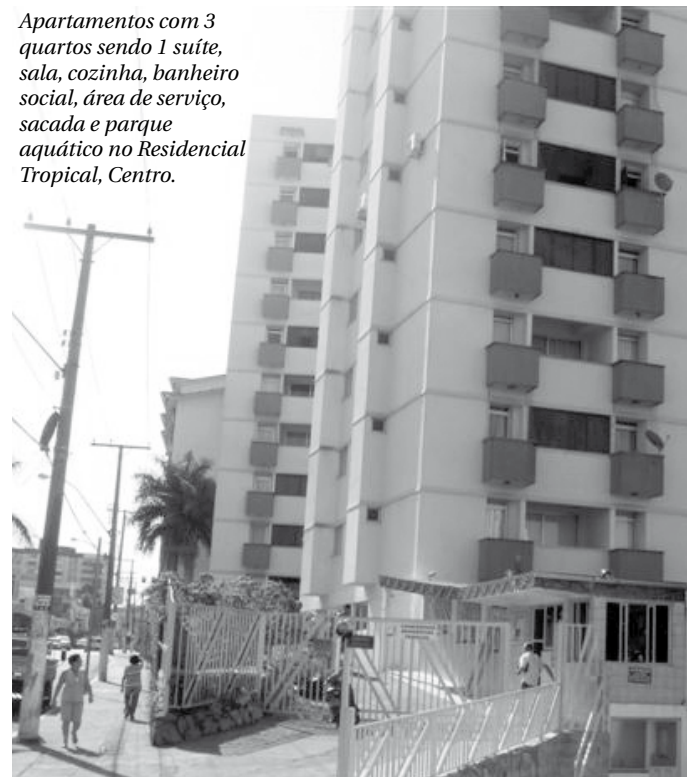
Aptº 8º andar, mobiliado, com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Tropical, Centro.

Aptº 5º andar, com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Tropical, Centro.

Aptº com 1 quarto, banheiro social e sacada Residencial Acqua Ville.

Pousada Recanto de Itumbiara, com 10 suítes, 2 apartamentos empresarial, 2 dispensas, cozinha, área de serviço refeitório, salão de festas, com parque aquático

Apartamentos com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada e parque aquático no Residencial Tropical, Centro.



Compra - Venda - Adm. de Imóveis

(64) 3453-1750

www.ramonimoveis.com

Rua Osmundo G. de Menezes nº 270 - Centro - Caldas Novas - GO

CRECI: 11.809

ALUGUEL

KITNET no Itajá - 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 302,00

KITNET - Itaici II - 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 202,00

KITNET S-13 - Jardim Roma - 01 suíte, cozinha e garagem rotativa MOBILIADA. R\$ 302,00

APTO no Cond. Flórida no Caldas do Oeste - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 552,00 + Condomínio

APTO no Portal das águas Quentes - 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 422,00

APTO - Santa Efigênia - 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha America, área de serviço e sacada. (não tem garagem). R\$ 500,00 s/ sacada, R\$ 550,00 c/ sacada.

APTO 202 - Itaguai I - 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. R\$ 452,00

APTO no Itaici - 03 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, alpendre e estacionamento. R\$ 482,00

APTO no Nova Vila - 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 602,00 sem garagem

APTO - Duplex, Turista I. 01 quarto, banheiro social, sala, lavanderia (parte superior) 02 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala/ copa, cozinha, sacada e garagem. (parte inferior). R\$ 902,00 Incluso condomínio.

APTO - Duplo. Res. Itaguai I - 01 suíte máster, 02 quartos, 02 banheiro, cozinha, sala, área de serviço, sacada e duas garagem. R\$ 1.202,00

CASA no Hanashiro - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem para 5 carros. R\$ 502,00

CASA MOBILIADA no Setor Lagoa Quente - 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 602,00

CASA no São José - 03 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 552,00

CASA - Av. Serra Negra. Resid. Vitória Régia, Caldas do Oeste - 02 Quartos sendo 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem (não coberta) R\$ 402,00

CASA no Itanhangá I - 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem para 02 carros. R\$ 702,00

SALA no Centro AV. CEL BENTO DE GODOY CEMTRÓ - Medindo 100 m². R\$ 1.502,00

SALA NA AV. CEL BENTO DE GODOY Itanhangá - Sala com 01 banheiro social. R\$ 352,00

SALA no Santa Efigênia - Medindo aproximadamente 200m². R\$ 2.002,00

SALA no Centro - SOBRE LOJA COM 50m² em cima da loja M10 & Cia. R\$ 502,00

SALA no Center Caldas - Orcalino Santos, Shopping Center Caldas Flat. R\$ 402,00 + Condomínio.

SALA Comercial com 200m² Rua da Feira Situado Qd 17 Lt 06 Av. das Nações.

SALA - Av. Cel. Bento de Godoy, Lt 08, Qd 49, Setor São José .EVA. Com uma copa e um banheiro. R\$ 380,00

VENDA

TEMOS CASA P/VENDER FINAN PELA CAIXA MINHA CASA MINHA VIDA.

APTO - 1 Qto mobiliado no Ed aquários c/ parque aquático.

APTO - 2 Qtos c/ suíte, c/ parque aquático Residencial Prive I.

APTO - Residencial D'7 Roma no Rio Quente. LOTE NO CENTRO - Medindo 337 m² c/ galpão. R\$ 280.000,00.

CHACARA no Caldas Oeste - Com 02 piscinas. R\$ 200.000,00



APROVEITE NOSSAS OFERTAS DIÁRIAS!
FAÇA-NOS UMA VISITA...

Compra - Venda - Adm. de Imóveis

(64) 3453-1750

www.ramonimoveis.com

Rua Osmundo G. de Menezes nº 270 - Centro - Caldas Novas - GO

CRECI: 8.998
Danilo Imóveis
www.danilomoveis.com.br
FONES:
(64) 3453-1606
(64) 3453-1376

ALUGUEL

SALA COMERCIAL contra esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadinha Valor R\$ 400,00.

VENDE

CASA em construção, Caldas D'oste, em construção. R\$ 130.000,00

CASA no Caldas do Oeste, 2/4 sendo uma suíte, banheiro social, sala, cozinha, área na frente e no fundo, ágio R\$ 40.000,00.

APTO 1/4, Residencial Renaissance ágio R\$ 55.000,00

C H A L É de 2/4, sala, cozinha, garagem, banheiro social Qd 127 mansões R\$ 70.000,00

LOTE nas Mansões das Águas Quentes R\$ 10.000,00

LOTE no Setor Belvedere R\$ 22.000,00

LOTE no Caldas do Oeste com barracão no fundo R\$ 70.000,00.

LOTE Setor Portal das Águas Quentes R\$ 15.000,00

CRECI: 2.002
DINÂMICA
IMÓVEIS
www.dinamicaimoveis.com.br
FONES:
(64) 3453-1606
(64) 3453-1376

APT^o Residencial promenade de 3/4, sendo 01 suíte, sala, coz. WC social, sacada, c/ churrasqueira, c/parque aquático todo mobiliado R\$ 280.000,00

APT^o Residencial Jardim das termas 1/4, sala, cozinha, WC social, sacada, c/parque aquático todo mobiliado R\$ 105.000,00

Lote Itaguai III proximo ao forum 360^o todo murado R\$ 50.000,00

Otimo Barracão no Serrinha todo murado c/ cerca elétrica, portão eletrônico AV. Roberto P. Castro AV. Comercial R\$ 68.000,00

Casa de 2/4, sala, coz. lote de esquina bairro popular. R\$ 58.000,00

02 Lotes Juntos Jardim Privê 450m² R\$ 12.500 cada Lote.

01 Lote 360m² Itaguai I Qd^o 16 Lt^o 17 R\$ 80.000,00

01 Lotes Jardim Privê 450m² comercial R\$ 18.000,00

Chacara com 7.216 Equitares A 10. Km da cidade estrada de Ipameri R\$ 120.000,00

Vende-se Um Chalé de 3/4 quartos sendo 01 Suíte sala, cozinha, Área c/ churrasqueira, laje, Qd^o 21, Mansões Águas Quentes

CRECI: 11951
Daniel
imóveis
Locação e Vendas
FONES:
(64) 3454-1770
(64) 9214-7405
www.caldastur.com.br

VENIDAS

APTO. NOVO 1 e 2 quartos, prox. a praça quatro rodas. 1 qto. 80.000,00 e 2 qtos. 100.000,00. Prédio novo.

APTO. 3/4 sendo um suíte, hall, sala, cozinha, área de serviço, vaanda em volta de toda área do apto., bem ampla. Averbado pronto p/ financiar. Bairro Popular c/ Mara Morena, R\$ 125.000,00.

CHÁCARA 80m2 de frente, formada / fruteiras, uma casa, com laje, água corrente nos fundos, água encanada potável. 200.00,00.

Apto 1/4 banheiro social sala e cozinha elevador e gás ed. Adriana praça 4 rodas valor R\$ 80,000,00 aceita carro

COMPRA VENDE ADMINISTRA

LOTES ATÉ 500 METROS A PARTIR DE 100 REAIS MENSAIS

CRECI: 11951
Wanderlei
Ferreira
Consultoria Imobiliária
Fone: (64) 3453-1157
www.wanderleimoveis.com.br
E-mail: wanderleimoveis@hotmail.com
Avenida Santos P. 127 S. 04 Centro Shopping C.C. Caldas Novas - GO

VENIDAS

CASA de 2 e 3 quartos no Caldas do Oeste.

CASA Nova Vila ¼ suíte R\$ 120.000,00.

LOTE Turista 2 por R\$ 35.000,00

Portal das Águas Quentes 3/4 murada 98m² R\$ 98.000,00

Residencial Thermas do Bandeirantes 3/4 área de lazer completo R\$ 180.000,00.

LOTE TURISTA II R\$ 27.000,00

LOTE TURISTA II 420M² R\$ 35.000,00

LOTE PORTAL QD 205 R\$ 4.000,00

LOTE PORTAL QD 136 R\$ 6.000,00

LOTE BOA VISTA QD 07 R\$ 10.000,00

ÁGIO LOTE ALTO DA BOA VISTA R\$ 5.000,00

CHALÉ VILLAGE R\$ 75.000,00

LOTE COND. VILLAGE SAÍDA P/ GOIÂNIA R\$ 30.000,00

APTO SAN REMO ¼ R\$ 60.000,00

ALUGUEL

Apt ¼ centro R\$: 700,00 incluso cond.

Renaissance ¼ R\$ 700,00 mais cond.

CRECI: 12354
HD IMÓVEIS
www.hdmoveis.com.br
FONES:
(64) 3405-6877
(64) 3454-1935
Av. das Nações Qd 18 - Lt 04-A Eng. 4/ Rua dos Girassóis Jardim dos Turistas
ARTES DE INVESTIR QUISA QUEM ENTENDE
neridolfoaleiro@hotmail.com

VENIDA

Linda casa de 3/4, sala, copa, cozinha todos os comodoss espaços, garagem para 04 carros, varanda, churrasqueira, jardim, lote 360 mts, mais ou menos 230 mts de construção, itaici ii aceitei carro ou financiamento.

Casa nova 3/4 suíte, laje, murada, jardim, garagem, área de serviço, averbada, pronta para financiar, local privilegiado proximo ao colegio caldas oeste, água, esgoto tratado, agende uma visita sem compromisso.

casa nova 3/4 suíte, laje, lote esquina, itanhangá I, 170.000,00 aceitei financiamento.

Casa nova 3/4 suíte, laje, aldas Oeste 115.000,00

Lote de esquina parque real 17.500,00

Lote esquina Avenida Araxa Setor esmeralda. 35.000,00

Lote 360 mts. Itaguai I 53.000,00

Lote 360 mts. Jardim Brasília, 23.500,00 com asfalto água e energia

Lote serrinha 16.500,00

Lote Itaguai III 42.000,00

Oportunidade lote 360 mts. ja aterrado com muro arrimo pronto 35.000,00 itaguai III

CRECI: 12354
ZULEIDE
Imóveis
www.zuleideimoveis.com.br
FONES:
(64) 3453-6155 / 9293-2307
9642-9604
zuleideimoveis@hotmail.com
www.zuleideimoveis.com.br

VENIDAS

OPORTUNIDADE. APTO 1/4 APRONTS ENTREGA MOBILIADO PARCELADO EM ATÉ 48 MESES -NAUTICO FLAT- SERVICE . R\$: 120.000, ENTRADA: R\$: 9.600,00 + 48 MESES DE R\$: 2.600,00 CORRIGIDO P/ IGPM-

APTO: 3/4 RES. CORUMBÁ R\$: 145.000,00

APTO: 1/4 MOBILIADO : AAB FLATS APART-HOTEL R\$: 90.000,00

APTO: 1/4 ÁGUAS DA FONTE MOB. R\$: 87.000,00

APART-HOTEL - NOBILE: SUÍTE . R\$: 55.000,00

ENSEADA NAUTICO 1/4 MOB. TERRIO R\$: 135.000,00

SOBRADO COMERCIAL AV. B C/ 2 SALAS COMERCIAIS, 01 APTO 3/4, 01 APTO 1/4.03 QUITINETES 1/4 CADA. R\$: 630.000,00

CASAS NOVAS: 3/4 PARQUE REAL, ITAICI III E CALDAS DO ESTE R\$: 110.000,00

LOTES FINANCIADOS Asfalto, água, luz, iluminação pública a partir de **R\$ 100,00**

CRECI - 16272
DIVINA
CORRETORA DE IMÓVEIS
www.divinaimoveis.com.br
COMPRÁ - VENDA - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO

VENIDA

Sobrado 3/4, sendo 1 suíte 2 salas, konz. planejada, garagem p/ 4 carros, churrasqueira com área e WC, forno a lenha, espaço para futura piscina itanhangá I

Casa 2/4, sala, konz., área quintal em ótimo estado itaici II

Casa 2/4, 4 WC, área com churrasqueira, sala, cozinha, quintal Grande do Oeste R\$ 130.000,00

Casa parque das brisas ¾, sala, konz., R\$ 65.000,00

Casa na av. do santa efigenia 2/4, 2 salas, konz., WC, área em volta, murada na cerâmica e forrada aceita carro no negocio

Casa em Goiânia (encostada no crê fundo da pecuária) ¾, copa, sala, konz. WC, piscina, barracão no fundo de 2/4, sala, konz. Troca por apto em Goiânia ou caldas novas R\$ 330.000,00

Apto ¼ golden dolphin gran hotel, valor a combiner

Apto golden dolphin grand hotel, tipo hotel, padrão do pool, valor a combiner

Apto de 1 quarto a partir de R\$ 478,00 mensais

Alugamos casas para festas e temporadas

Alugamos casas para festas e temporadas

www.divinaimoveis.com.br

64. 3455-4749 / 9214-3898

PASSATEMPO

INGRESSOS PARA O SHOW DO LOS HERMANOS ESGOTAM EM 24H - O que era pra ser diversão virou dor de cabeça para os fãs do grupo Los Hermanos. A venda de ingressos pela internet teve uma grande procura tornando o servidor lento e dificultando a compra de ingressos. Em menos de 24 horas os ingressos para os três dias de apresentação, no Rio, se esgotaram.

PALAVRAS CRUZADAS

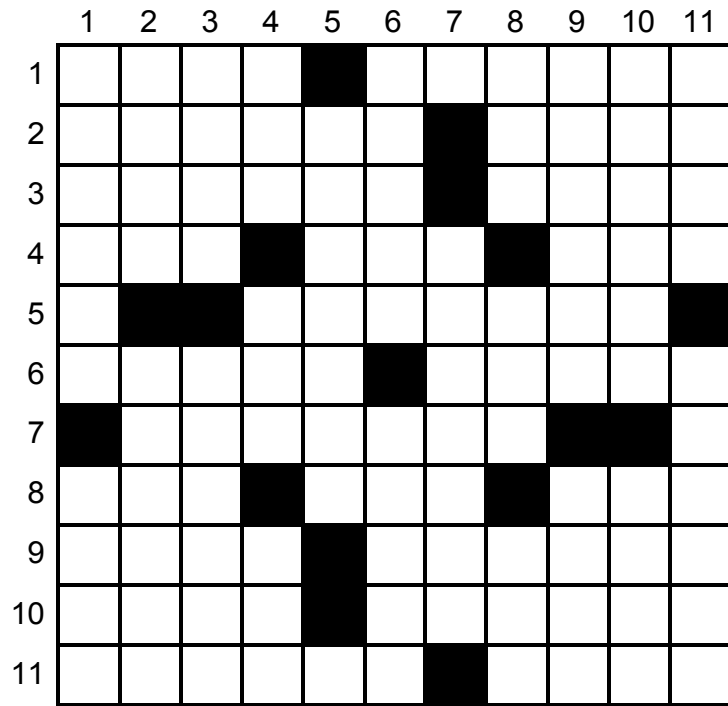
palavrascruzadas@uol.com.br
Roberto S. Ferreira

HORIZONTAIS

1. Feijão cozido e refogado, com farinha de mandioca/manufatureiro;
2. Embaraçar, estorvar/um esporte olímpico;
3. Haste de metal no interior do sino/fragrância;
4. Estudo de Impacto Ambiental/Unidade Lógica e Aritmética (informática)/sétima letra do alfabeto grego;
5. Propenso a emoções;
6. Resina odorífera que exsuda do tronco de certas árvores/diz-se da parte vegetal cujos bordos são desiguais, como se tivessem sido roídos;
7. Entra, penetra;
8. Grande (Tupi)/rio da Suíça/o Banco Interamericano de Desenvolvimento;
9. Pancada, bordoadas/grito da ovelha;
10. Saídas, partidas/são usados para lavar a terra;
11. Que têm bons costumes/macaco do norte da Índia.

VERTICAIS

1. País que foi invadido e anexado pela China/conjunto de folhas e ervas ligadas ao culto de cada orixá;
2. Cidade mineira/preso a laço;
3. Possuída, havida/instruir;
4. Canoa indígena talhada em casca de árvore/nome de uma letra/alça de xícara;
5. Irradia luz sobre;
6. Rumor suave do roçar de folhas ou de tecidos/aldeias indígenas;
7. Encher de terra;
8. Comida sertaneja feita com os tubérculos do umbuzeiro/o terrorista Exército Republicano Irlandês/casa de habitação;
9. A superfície de um terreno/um aparelho sanitário;
10. Imóveis/que passaram;
11. Parte do talo de certos liquens/ardente, picante.



SOLUÇÃO: HORIZONTAIS: 1. feijão, 2. embaraçar, 3. haste, 4. EIA/ULAVIA, 5. emotivo, 6. elementosa, 7. adentra, 8. água, 9. taca/balido, 10. idas/arrados, 11. morais/reso. VERTICAIS: 1. Tibete/latim, 2. Unai/lagado, 3. ridade/can, 4. uidade/asa, 5. ilumina, 6. frola/abas, 7. aterra, 8. bró/RR/llir, 9. relevo/de, 10. motos/idos, 11. lora/ardoso.



BESTEIROL do seu Dedé

Rápidas

Qual o livro mais fino do mundo?
"O que os homens sabem sobre as mulheres".

O que os homens geralmente entendem como "preliminares" para sexo?
Meia hora implorando para ir para a cama com eles.

Como se pode ver que um homem está sexualmente excitado?
Se ele estiver respirando.

Escola Centro Educacional
Futura  **MATRICULAS ABERTAS**
O futuro começa aqui **Fone: (64) 3453-4968**

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguaí I - Caldas Novas - GO
ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA
A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

SUDOKU

			9			8	1	2
		2					7	
		5	3	2				6
				4		2	3	8
	7			8				
6	3		2		1	7		
3		6	4				8	9
1					5			
		7		1	9	5	4	

COMO JOGAR: O objetivo é encaixar no quadro números de 1 a 9 de tal maneira que eles não se repitam em cada linha horizontal ou vertical. Dentro de cada área de 3x3 quadrados também não pode haver repetições.

8	2	7	6	1	9	5	4	3
1	4	9	8	3	6	5	2	7
3	5	6	4	2	7	1	8	9
6	3	8	2	9	1	7	5	4
2	7	4	5	8	3	6	9	1
5	9	1	7	4	6	2	3	8
7	1	5	2	8	4	9	3	6
9	8	2	1	6	4	3	7	5
4	6	3	9	5	7	8	1	2

SOLUÇÃO



Teixeira Mendes CONTA!!!

Conte a sua também enviando para:
teixeiramendes@gazetadoestado.com.br

ASSALTO À BAIANA

Quatro baianos acabam de assaltar um banco e chegam ao esconderijo. O mais ansioso deles pergunta ao chefe da quadrilha:
— E aí? Vamô contar o dinheiro, meu rei?
— Och! Pra que todo esse trabalhão? — disse o chefe.
— Vamos esperar o noticiário da TV pra saber!

Video Som

ATENÇÃO: PARA COMPRAR MATERIAL DE ELETRONICA, NÃO PRECISA MAIS IR A GOIANIA, NOSSOS PREÇOS SÃO IGUAIS OU MENORES. PROMOÇÃO ATÉ 31 DE JANEIRO
RECEPTOR DE PARABÓLICA ANALÓGICO, CROMUS R\$ 130,00 - 1 ANO DE GARANTIA
RECEPTOR DIGITAL, CROMUS R\$ 190,00 - 1 ANO DE GARANTIA
LNBF MULTIPONTO, R\$ 45,00 - 1 ANO DE GARANTIA
LNBF MONOPONTO, R\$ 30,00 - 1 ANO DE GARANTIA

VENDA DE PEÇAS EM GERAL

Alameda do Contorno - Qd. 8-B - Lt. 1-B (Rua da Delegacia)
Centro - Caldas Novas - Goiás - Fone: (64) 3453-2878

PROBLEMAS DE LÓGICA

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL 2012

Resolva o passatempo, preenchendo o quadro. Coloque S (sim) em todas as afirmações e complete com N (não) os quadrinhos restantes (veja o exemplo). Para isso, use sempre a lógica, a partir das dicas.

Jogando na areia

Numa manhã de domingo, quando viram o sol e o dia maravilhoso que iria se seguir, três garotas foram à praia. Cada uma levou um jogo para se entreter com os amigos na areia, sob o guarda-sol. A partir das dicas abaixo, descubra quem são essas garotas, a cor do seu guarda-sol e que tipo de jogo cada uma levou para se divertir na areia da praia.



	Nome	Guarda-sol			Jogo		
		Azul	Laranja	Vermelho	Cartas	Gamão	Xadrez
Nome	Amanda				N		
	Michele				S	N	N
	Sabrina				N		
Jogo	Cartas						
	Gamão						
	Xadrez						

- Michele jogou cartas com os amigos na praia.
- A garota que usa um guarda-sol azul levou um jogo de xadrez para a praia.
- O guarda-sol de Amanda é vermelho.

Nome	Guarda-sol	Jogo

4

SÉRIE **DESENVOLVA SUA INTELIGÊNCIA**
50 JOGOS PARA EXERCITAR SEU RACIOCÍNIO LÓGICO

PADRÕES

JOGOS PARA EXERCITAR SEU RACIOCÍNIO LÓGICO

Nas bancas e livrarias

COQUETEL BOM PRA CABEÇA
www.coquetel.com.br

Solução

Nome	Guarda-sol	Jogo
Amanda	Vermelho	Gamão
Michele	Laranja	Cartas
Sabrina	Azul	Xadrez

Culinária

Feijão tropeiro caprichado



INGREDIENTES:

- . ½ Kg de feijão rosinha ou o que preferir
- . 250 g de toucinho defumado
- . 250 g de paio em fatias
- . 2 colheres (sopa) de óleo
- . 5 ovos
- . 1 cebola média picada em cubos
- . 4 dentes de alho amassados
- . Cheiro-verde a gosto
- . Carinha de milho
- . Sal a gosto

MODO DE PREPARO:

Lave e cozinhe o feijão. Reserve. Lave o toucinho, pique em cubos e frite, junto com as fatias de paio. Escorra em papel-toalha, reservando a gordura. Em uma frigideira, aqueça o óleo e frite os ovos. Quando estiverem firmes, misture-os ligeiramente. Reserve. Aqueça uma panela, acrescente a gordura reservada, a cebola e o alho. Deixe dourar, acrescente o feijão, tendo o cuidado de antes escorrer o seu caldo. Deixe refogar bem para pegar gosto, acrescente o sal, o toucinho e o paio. Retire do fogo, polvilhe farinha de milho a gosto, acrescente os ovos e o cheiro-verde. Misture delicadamente e sirva em seguida.

Mande sua dica para: redacao@gazetadoestado.com.br

DICAS PARA DONA DE CASA



DICAS DOMÉSTICAS!

- Utilize sacos plásticos para guardar alhos, pois assim eles se conservam melhor.
- Para guardar os ovos coloque-os com a parte mais pontuda para baixo, nesta posição eles duram mais.
- Gelatina: use leite no lugar de água. Atenção: não prepare com sabores de frutas cítricas, pois vai talhar/azedar.

Mais de 15 anos de Experiência



Br Turismo conforto e segurança em suas viagens

3453-4158
8404-0282
9226-7805

Excursões com Veículos Executivos, van de 15 lugares, microônibus de 28 lugares e ônibus com até 50 lugares
Preço promocional para Igrejas

CANAL ZAP

Canal Zap, por Manu Moreira

DANIEL SOME DA CASA SEM EXPLICAÇÃO DE BIAL AOS PARTICIPANTES - Na noite da última segunda-feira 16, Pedro Bial anunciou no ar: Daniel foi eliminado da atração por comportamento inadequado. No ar, na Globo, o rapaz já não estava mais entre os confinados, que não foram informados ao vivo durante o programa sobre a decisão. Pedro Bial comunicou a decisão apenas para o público. Monique, no entanto, permanecia no confinamento.

RESUMO DE NOVELAS

Malhação

GLOBO, 17h30m - Nelson avisa a Aparecida que vai procurar os agressores de Filipe. Alexia inventa para Gabriel que não pode ficar com ele por causa de seu pai. Cristal fica satisfeita ao ouvir Ziggy e Babi comentarem que Alexia não quer ficar com Gabriel. Babi sugere que Dieguinho e Jefferson vendam os ingressos para o show na comunidade em sua faculdade e, assim, juntem dinheiro para arrumar o cavaquinho. Cristal beija Gabriel e Alexia vê.

A Vida da Gente

GLOBO, 18h - Nanda e Francisco estranham a frieza com que são tratados na casa do avô dele. Lourenço pede ajuda a Rodrigo para conhecer Tiago. Miguel sugere que Sofia pergunte se Ana não quer treiná-la. Lorena pensa em sair da casa de Jonas. Aurélia observa indignada Wilson entrar no baile com Moema. Lúcio e Laura se beijam. Aurélia conhece Álvaro, o proprietário do salão onde Iná promove seus bailes. Rodrigo conta para Lorena que Tiago é filho de Lourenço.

Aquele Beijo

GLOBO, 19h - Claudia se surpreende ao saber que Lucena mentiu para Vicente. Brites recrimina Amália por ter apoiado Lucena. O espírito da mãe de Lara comenta sobre um antigo urso da filha e Joselito o vê guardado dentro de um baú no porão. Rubinho conta para Alberto sobre o filho que sua mãe abandonou antes de se casar. Brites obriga Sebastião a exigir sua parte no restaurante. Lucena sugere a Rubinho que eles se unam para impedir que Vicente e Claudia fiquem juntos.

Rebelde

RECORD, 19h15m - Beth assegura a Pedro de que tudo não passa de uma mentira de Helena. Pilar chega perto de contar a verdade para Alice, mas é interrompida por Tomás. Vitória fica insegura quanto ao plano para afastar Pedro e Alice. Roberta anuncia que os Rebeldes farão show em Porto Alegre. Carla questiona Tomás sobre o segredo entre ele e Pilar. Binho agarra Roberta e ameaça contar a verdade para Pedro.

Fina Estampa

GLOBO, 21h - Renê fica intrigado com o pressentimento de Luana. Paulo repreende Vanessa por ter procurado Esther. Tereza Cristina invade o restaurante e conta para Renê que Griselda é a investidora do "Brasileiríssimo". Danielle fala para Beatriz que ela e Guilherme são pais biológicos de uma criança. Renê avisa a sua equipe que ficará no "Brasileiríssimo" somente até Griselda arrumar outro chef. Renê busca suas coisas na casa de Griselda.

Vidas em Jogo

RECORD, 22h15m - Cleber entra em contato com um amigo e solicita um helicóptero para o dia seguinte. Regina liga Patrícia e conta que Tatiana está voltando para o Brasil. Elton pergunta se Regina matará Jorge como combinaram anteriormente. Tatiana pergunta a Regina se ela matou Andrea. Na manhã do dia seguinte, Carlos recebe em sua casa outra coroa de flores, semelhante a que recebeu após a morte de Belmiro. Edmilson teme pela filha que se casará, mas Fátima decide assumir os riscos.

RESUMO DE NOVELAS



Luiza Damás / Carta 2 Notícias

Quase em todas

Bianca Comparato não quer saber de ficar parada. Em 2011, ela participou de "Aline", "Tapas & Beijos" e "A Vida da Gente", entre outras produções. Esse ano não será muito diferente. A partir do dia 2 de fevereiro, a Globo estreia "As Brasileiras", série que Bianca participa no episódio "A Culpada de BH", protagonizado por Isis Valverde. "Vai ser bem engraçado. Tem a ver com um defunto, mas não posso falar muito. O que posso adiantar é que será muito divertido", conta, em tom de mistério. No episódio, ela vive uma das três meninas que dividem um apartamento em Belo Horizonte e se envolvem em diversas confusões. "O sotaque de mineiro foi ótimo e tive ajuda da Isis, que é de lá. O bacana dele é que teve tudo a ver com as piadas e caiu muito bem", explica, entre risos. Paralelamente à série, Bianca também se prepara para "Avenida Brasil", próxima novela das nove. Enquanto a gravação da série aconteceu em julho de 2011, a da próxima novela está bem mais perto. "Devo começar a gravar agora em fevereiro e a previsão de ir para o ar é abril, mas não sei se vai mudar", frisa. A série "As Brasileiras" estreia dia 2 de fevereiro, às quintas, logo após o "Big Brother Brasil 12".

G&D
Informática

Recarga em
Cartuchos e Tonners



Manutenção em:
Impressoras - Micros
Apar. de Fax - Redes
Nobreak - Monitores



64. 3454.5323

R. José Borges 195 - Centro
Caldas Novas/GO



Jogo limpo

Em "Rebelde", Alice, interpretada por Sophia Abrahão, fica cheia de ciúmes quando encontra Pedro com Pilar, vividos por Micael Borges e Rayana Carvalho, respectivamente. A "patricinha" logo ignora a filha do diretor do colégio que, para evitar confusão, sai logo de cena. Pedro, a sós com a namorada, fala que ela deve confiar nele. A jovem diz que confia, mas tem suas ressalvas. A cena está prevista para ir ao ar hoje, dia 18.

Viagem no tempo

Em 2011, João Vitti interpretou o pai do personagem Francisco, de Guilherme Berenguer, em "Vidas em Jogo", da Record. Tão logo terminada participação, o ator foi recrutado para integrar o elenco de "Rei Davi", minissérie épica da emissora. No texto de Vivian de Oliveira, ele vive Joabe, sobrinho de Davi, interpretado por Leonardo Brício. Joabe é o braço direito do tio e comandante de seu exército. Muito respeitado por todos, ele é um grande guerreiro e estrategista. "Rei Davi" estreia dia 24 de janeiro.

Subindo

Aguinaldo Silva é só sorrisos. A novela "Fina Estampa" bateu seu recorde e, na última segunda, registrou 46 pontos de média de audiência com pico de 52. Parte do sucesso aconteceu por causa da expectativa criada em torno da eliminação de Daniel Echaniz do "Big Brother Brasil 12". O clima de suspense também alavancou a audiência do "reality show", que chegou a 36 pontos.

Nova cara

Alexandre Frota, diretor de projetos especiais do SBT, não desistiu da ideia de que o "Programa Livre" volte à grade da emissora. O diretor quer que a produção seja apresentada para concorrer com o "Altas Horas", comandado por Serginho Groisman, na Globo. Entre os formatos da nova edição, estão sendo estudadas possibilidades que possam se assemelhar ao "Pânico Na TV", da RedeTV!, e ao "CQC", da Band. André Vasco está cotado para comandar o novo programa, que pode ir ao ar a partir de abril.

Muito beijo

O "Luv MTV", comandado por Ellen Jabour, está de volta a partir de hoje, às 22:30 h. A nova temporada do programa de namoro conta com participação de músicos que, ao lado dos "VJs", darão plantão como "consultores" para auxiliar os participantes nas suas escolhas. Entre as novidades, estão a "Prova do Cheiro", "Virando a Mesa" e os clássicos "Varal" e o "Kama Sutra", entre outros quadros e destaques.

RÁPIDAS

Em "A Vida da Gente", da Globo, Lúcio, interpretado por Thiago Lacerda, e Laura, vivida por Vanessa Lóes, se beijam pela primeira vez. A cena está prevista para ir ao ar a partir de hoje.

O filme "Mais Velozes, Mais Furiosos" é a aposta da Record na sessão "Super Tela" desta quarta, a partir das 23:15 h.

A estreia da novela "Corações Feridos", do SBT, na última segunda, registrou média de quatro pontos de audiência.

Hoje, o SBT estreia o programa "Cante Se Puder", às 22:30 h. A apresentação é de Patrícia Abravanel e Márcio Ballas.

FOI BEM

Eva Wilma, a Íris de "Fina Estampa", da Globo. A atriz é divertida, tem carisma e rouba todas as cenas com a interesseira tia de Tereza Cristina, vivida por Christiane Torloni.

FOI MAL

"Big Brother Brasil 12", da Globo. Pedro Bial poderia ter esclarecido melhor o real motivo da expulsão do modelo Daniel Echaniz do programa. Ficou mal explicado no ar.

HORÓSCOPO

ÁRIES - 21/3 a 20/4

Mercúrio se afasta de Plutão e as negociações se tornam mais fáceis neste período. Júpiter em ótimo aspecto com Vênus melhora consideravelmente seus ganhos financeiros e investimentos. Amor em fase neutra.

TOURO - 21/4 a 20/5

A entrada de seu regente em Peixes traz à tona sentimentos voltados para o coletivo e mexe com sua porção humanitária. Emoções e sentimentos à flor da pele. Tome cuidado com parcerias e associações pouco claras.

GÊMEOS - 21/5 a 20/6

As mudanças continuam acontecendo, especialmente em assuntos que envolvam parcerias e associações. Caso esteja comprometido, este é um momento de limpeza e mudanças importantes em seu mundo emocional.

CÂNCER - 21/6 a 21/7

Estudos e viagens são o foco de suas investidas neste período. A fase envolve certa ansiedade e muito movimento. O dia promete bons sentimentos e acolhimento no amor. Romances em alta neste período.

LEÃO - 22/7 a 22/8

Alguns problemas em sua carreira podem começar a vir à tona neste período, apesar de Júpiter ainda beneficiar o setor. Tenha cuidado neste período com novos trabalhos e contratos. Amor em fase neutra.

VIRGEM - 23/8 a 22/9

Assuntos relacionados aos seus projetos e planos de carreira seguem em alta, especialmente os que envolvem viagens e contato com estrangeiros. A fase é ótima para começar um novo curso. Fé e espiritualidade renovadas.

LIBRA - 23/9 a 22/10

Saturno em seu signo faz um tenso aspecto com o Sol em Capricórnio trazendo à tona problemas relacionados à sua vida doméstica e familiar. Um de seus pais pode estar precisando de sua atenção e carinho.

ESCORPIÃO - 23/10 a 21/11

Esta é uma fase bastante positiva em que o amor e os romances são beneficiados, abrindo portas e oportunidades sociais e de novas amizades. Um namoro pode começar neste período. Criatividade em alta.

SAGITÁRIO - 21/11 a 21/12

As mudanças continuam, especialmente em seus recursos e finanças. Apesar de Júpiter beneficiar seu trabalho, esta é uma fase mais delicada para suas finanças. Procure não gastar mais do que o necessário.

CAPRICÓRNIO - 22/12 a 20/1

O Sol em seu signo é pressionado por Saturno em Libra e você pode enfrentar alguns limites e dificuldades em seus contratos de carreira neste período. O que há de bom neste período é sua determinação e assertividade.

AQUÁRIO - 21/1 a 19/2

Este continua sendo um bom período para suas finanças, no entanto, você deve estar sintonizado com seu lado humanitário. Tome cuidado com discussões desnecessárias com sócios e parceiros.

PEIXES - 20/2 a 20/3

Marte continua em Virgem e ainda em movimento direto possibilita ações positivas voltadas aos seus relacionamentos. Vênus em seu signo unida ao seu regente o torna pouco racional e suas emoções à flor da pele.



Este espaço pode ser seu!

Exata
CONTABILIDADE

- ✓ Assessoria Contábil
- ✓ Abertura de Firma
- ✓ Declaração de Renda
- ✓ Recursos Humanos

Fones: (64) **3453-8883**
3453-8884



Casa dos Bolos
100% caseiro

Não usamos massa pronta - Nossa produção é diária
"...e tudo quanto fizer prosperará." 3113

A sua casa de Bolos!!!

Apartir de **R\$ 7,00**

Mesclado	Goiabada	Mandioca	Torta de Abacaxi
Trigo	Laranja	Maracujá	Torta de Banana
Cenoura	Leite	Banana c/ passas	Toalha Felpuda
Coco	Frutas Cristalizadas	Milho	Bolo Pudim
Chocolate	Limão	Ameixa	Formigueiro
Fubá			

Caldas Novas: Av. Cel. Bento de Godoy, 243 - Centro - **3453-5461**
Morrinhos: R. Pará, 863, esq. R. Major Evaristo Frazzino - **3413-0195**



2 GANHE ATÉ 2.000,00 POR SEMANA COM A MONAVIE

Adinaldo Gonçalves
Distribuidor Independente
R. E 13 Qd. 60 Lt. 39 - Cond. Veredas

SAIBA COMO LIGANDO PARA: (64) 3453-7626 / 9239-5503 / 9642-7181 / 8407-5870

Concreta BRITAS



Empresa do nosso amigo

Wanderson Nunes dos Santos

64.3454-4020

Rod. GO-139 Km 14,4 - Faz. Sto. Antonio das Lajes
Zona Rural - 75.690-000 - Caldas Novas/GO - Cx. Postal 258



CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO ESPECIALIZADO

- Aparelhos fixos e móveis
- Cirurgias de Dentes inclusos
- Dentística
- Endodontia (canal)
- Estética e Clareamento
- Implantes ósseo integrados
- Periodontia (gengiva)
- Próteses (fixa e móvel)



Cuide bem do seu sorriso!

Dr. Sandro R. Ferreira
Cirurgião Dentista
CRO 8638



Caldas Novas:
Rua T, 209, esq. c/ Av. B, Nova Vila
(em frente a Farmácia Vital)
(64) 3455.2878 / 3453.3643 (plantão 24h)

Morrinhos:
Saúde Integral
(64) 3413.6233
(64) 3413.0043

Catalão:
Odonto Mais - B. Jd. Paulista
(em frente a garag. da antiga IBISTUR)
(64) 3411.3593 / 8449.1127



ESPORTES

Com João Paulo

Gazeta do Estado

e-mail: esportesgazetadoestado@gmail.com
Twitter: @jpinheiro

FOTO MEMÓRIA

Raimundo Nonato Magalhães Barreto, o Dino Furacão, começou sua carreira nas divisões de base do Bahia onde acabou se profissionalizando como atacante. Na década de 80 participou de uma excursão com um selecionado paulista e acabou sendo contratado pelo Santos, logo depois Dino foi para Portugal. Hoje ele se formou em Educação Física e é professor em um conceituado colégio de Salvador. (Site Milton Neves)



Vila anuncia atacante

Não apresentando um bom futebol nos últimos amistosos que realizou, o Tigrão demonstra que ainda necessita de jogadores para compor o elenco, neste sentido a diretoria anunciou a contratação de um jovem atacante, trata-se de Marion Fernandes, de 20 anos, que

estava no Atlético-MG.

Além do atacante, o Tigrão pretende anunciar mais dois jogadores que pertencem ao Galo Mineiro, segundo o diretor de futebol do Vila Jair Rabelo, o Tigre pode acertar a contratação do zagueiro Welton Felipe, e do meia Giovanni Augusto.

Boa estrutura aumenta responsabilidade

O meia David ex-Vila e atual Goiás comentou sobre a estrutura do Esmeraldino, para ele as condições de trabalho que o Goiás proporciona são de grande qualidade, o que aumenta a responsabilidade dos jogadores em apresentarem um bom desempenho pela equipe.

“Já joguei em vários clubes e sempre converso com os companheiros do mundo do futebol. É consenso que a estrutura oferecida pelo Goiás é muito boa. O clube não merece estar na segunda divisão. Isso aumenta nossa responsabilidade, temos que conquistar bons resultados.” – Disse David.



O Goiás estréia no próximo domingo no Goianão 2012 e David deve ser um dos titulares da equipe no jogo contra a Aparecidense.

CURIOSIDADES DA COPA

A Espanha perdeu no sorteio a chance de ir à Copa do Mundo da Suíça em 1954. A equipe enfrentou a Turquia nas eliminatórias e ganhou a primeira por 4 a 1, em Madri. No jogo de volta, os turcos venceram por 1 a 0 em Istambul e forçaram a realização de um jogo-desempate, que foi 2 a 2. A vaga foi então definida por sorteio.

FELIPE NÃO TREINA COM DORES



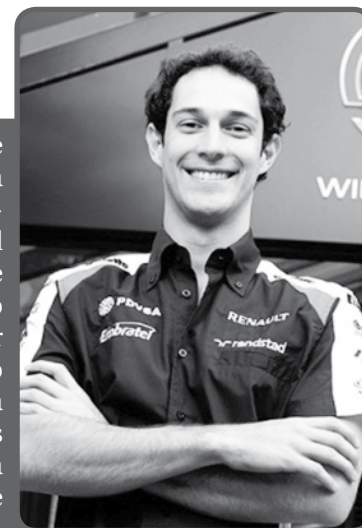
No treinamento da tarde na última segunda-feira, o atacante Felipe não participou dos trabalhos, o jogador sentiu um desconforto muscular. Durante o treino, Hélio dos Anjos priorizou o setor defensivo da equipe, utilizando uma formação semelhante a que venceu o amistoso contra o Vasco de Itaberaí.

Em lugar de Felipe entrou Juninho, o atacante deve passar por exames para saber se realmente a uma lesão ou se foi só um desconforto muscular. Antes da estréia no Goianão o Dragão fará seu último jogo treino contra uma seleção de Acreúna.

SENNA NO LUGAR DE RUBINHO

A confirmação de Senna na Williams saiu na manhã da última terça-feira, o comunicado oficial do time inglês informou que Senna será o companheiro do venezuelano Pastor Maldonado substituindo Rubens Barrichello. Pela primeira vez em 19 anos Barrichello ficará fora da Fórmula 1, ao menos que ele assine com a pequena HRT, única equipe que não definiu seus pilotos.

Bruno Senna estreou na Fórmula 1 em 2010, no ano seguinte se transferiu para a Renault-Lotus, no total foram 26 participações do brasileiro tendo um nono lugar como melhor posição. Com a entrada de Senna na equipe, Barrichello fica perto de encerrar sua carreira como piloto de Fórmula 1.



Santos pode manter futebol feminino

As “Sereias da Vila” estão ameaçadas. Por falta de patrocínio, o Santos demitiu as 41 jogadoras e anunciou o fim da equipe feminina de futebol, que em 14 anos ganhou uma Libertadores, três Campeonatos Paulistas e duas Copas do Brasil. Porém, o interesse de alguns patrocinadores poderá salvar o time. Nas últimas semanas, três empresas mostraram interesse em investir na equipe

“Já apareceu uma empresa, que fez uma oferta ao Santos, na qual um dos negócios oferecidos fica em torno de R\$ 500 mil em patrocínios para o time feminino” - afirmou Murilo Barletta, diretor de futebol feminino do Santos. Nesta terça-feira, o conselho deliberativo do clube vai se reunir com empresários para decidir o futuro da equipe feminina. As meninas fazem um apelo. (sportv.com)

Djokovic passeia em quadra



O número 1 do mundo brincalhão. Djokovic tá brincando” Em resumo o jogo foi todo do sérvio, depois do susto de ter o serviço quebrado no primeiro set, Djokovic passeou em quadra e o italiano não suportou a pressão do número do mundo. O brasileiro Thomaz Bellucci gerou vários comentários no Twitter do tipo: “Esse Valdivia italiano é um Sela.

1ª Festa do Boi no Rolete

**CONVITE INDIVIDUAL
R\$ 45,00**



Realização:

UAU!

PROPAGANDAS E EVENTOS

RESERVA DE MESAS E INFORMAÇÕES:

9283-2366 / 8452-9877 / 9203-4048

FALAR COM VALMIR OU ELIANE

LOCAL: CLUBE DO DEMAE

DATA: 29 DE JANEIRO (DOMINGO) DAS 10HS AS 17HS

**➤ EM JANEIRO, CALDAS NOVAS
CONTA COM MAIS UMA NOVIDADE.**



**SINTONIZE NA TV
QUE É FEITA PARA VOCÊ.
➤ 40 UHF**