

# DIÁRIO Gazeta

SEGUNDA-FEIRA

30 DE JANEIRO DE 2012

ANO 6 - NUMERO 1509

R\$  
**0,50**  
o mais barato  
da cidade!

do Estado

www.gazetadoestado.com.br

www.gazetadoestado.com.br

@gazetadoestado 

www.facebook.com/gazetadoestado 

**Novo trabalho**  
Giovanna Antonelli  
repetirá a dobradinha com  
Glória Perez, iniciada em  
"O Clone", da Globo. A atriz  
está confirmada no elenco  
de "Salve, Jorge", próxima  
novela das nove da autora. O  
novo folhetim substituirá, a  
partir de outubro, "Avenida  
Brasil", que estreia em março.

PÁGINA 17



## SECRETARIA DA SAÚDE QUER ERRADICAR HANSENÍASE EM GOIÁS

PÁGINA 7

### PM realiza 8ª edição da Operação Duas Rodas

Devido aos bons resultados obtidos nas edições anteriores, a Polícia Militar realizou durante o final de semana a 8ª edição da Operação Duas Rodas. Aproximadamente 350 policiais da Academia...

PÁGINA 5

### Servidor Público: o Grande Patrimônio da Prefeitura de Morrinhos



PÁGINA 6

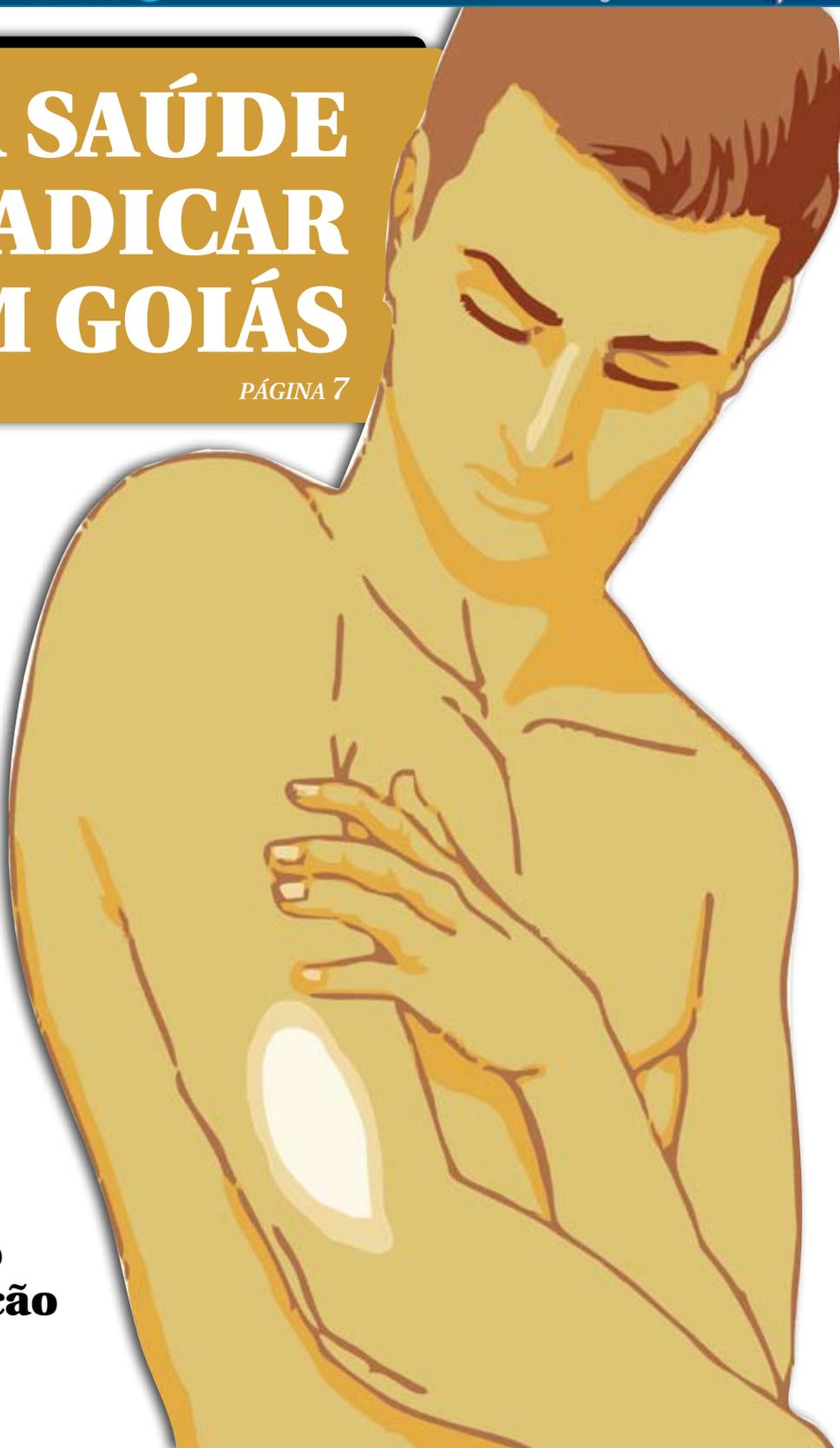
### Dengue Mata?



PÁGINA 4

### Direto da Redação

PÁGINA 2



Poupança	0,60%	Salário Mínimo	R\$ 545,00
Dólar Comercial	R\$ 1,83	Gasolina	R\$ 2,90
Dólar Turismo	R\$ 1,95	Álcool	R\$ 1,90
Dólar Paralelo	R\$ 1,81	Diesel	R\$ 2,12
Euro	R\$ 2,44	Ônibus coletivo	R\$ 2,25



Sol e aumento de nuvens de manhã.  
Pancadas de chuva à tarde e à noite.

↑ 28%  
máxima↓ 21%  
mínima

“ Eu meu lembro que estava no sétimo andar e escutei um barulho no prédio ao lado. E de repente só ouvi barulho e as coisas caindo. Deu tempo para correr para o hall, e só deu tempo de virar e quando vi...”

Afirmou Marcelo Antunes Moreira sobrevivente do desabamento de três prédios no Centro do Rio.

Quina 25/01/2012  
Concurso 2807

18 39 50  
53 65

## ARTIGO

## A mala da sua vida

Cada um tem uma mala na sua vida. Não se trata aqui de falarmos ou decidirmos se é uma mala sem alça, ou pior, sem alça ou sem rodinhas, nem de definir seu tamanho ou tempo em nossas vidas. Mas de reconhecer a importância que ela nos tem, e o valor que a ela devemos dar.

Cada um de nós tem também a livre iniciativa de nela guardar o que bem entender, porque afinal de contas, esta mala é única e cada um decide o que nela guardar.

Podemos guardar antigas peças de roupas nossas ou não, cartas, fotos, enfim... Um universo de bugigangas que bem entendermos, e é justamente aí que se encontra a importância de cada uma, de cada nossa.

Vou confessar que durante muito tempo, longos, mas longos anos mesmo, minha mala estava sempre entulhada, estufada, porque nela jogava todos os meus dias, bons e ruins. Chegou ao ponto de um dia ao abri-la, caírem aos meus pés tantas tristezas, mágoas, injúrias, traições, maledicências, lágrimas, frustrações, decepções, mentiras, que me senti sufocado e quase destruído. Senti então que guardar tudo aquilo só ocupava espaço e espaço importante demais na minha vida para manter ainda dentro

de um espaço tão pequeno como minha mala. Nem seleção eu fiz. Joguei mesmo tudo fora, coloquei em um real saco de lixo, bem preto, e coloquei na beira da calçada para que o tempo o levasse embora.

De volta à minha mala, a limpei, lustrei, e peguei cada momento bom de minha vida e lá guardei. Jamais eu mesmo imaginaria que misturados a todos aqueles momentos ruins, eu tinha guardados tantos sorrisos, beijos abraços, apertos de mãos, palavras de carinho, amor, compreensão, amizade, de todos os tamanhos, cores e formas, como via então.

Saibam que hoje ela pode estar até sem alças e sem rodinhas, mas está tão fácil de carregar debaixo do braço, que me dá prazer abri-la e sentir dela saírem todos meus melhores momentos de vida.

Poxa... Agora sim posso dizer, “esta é a mala da minha vida!”

Antonio Jorge Rettenmaier, Escritor, Cronista e Palestrante, membro da AGEI, Associação Gaúcha dos Escritores Independentes. Esta Coluna está em mais de oitenta jornais impressos e eletrônicos do Brasil e Exterior. No You Tube acesse a Fala Sérgio! Em vídeo através do ajorgefalaserio. Contatos ajrs010@gmail.com



Por  
Adão Gonçalves

## Direto da Redação

adao@gazetadoestado.com.br

## DEMISSÕES

Na última Sexta-Feira, começaram as demissões, as quebras de contratos, redução de benefícios, entre outras medidas anunciadas pelo executivo na última quinta-feira.

## ALGUNS DA LISTA

Os primeiros demitidos são Gumerindo da Retifica, Paulinho Cai Cai, Gilmar Engenheiro e Dr. Earli, nas próximas edições confira mais nomes do listão do prefeito.

## ALIMENTAÇÃO

Já houve o corte de marmitex para os garis e trabalhadores da Ação Urbana, e o café da manhã dos funcionários do DEMA. “Medidas duras, mas, necessárias”, insiste o executivo.

## ALUGUEL DE MAQUINAS

Caminhões, máquinas e equipamentos alugados para o DEMA e Prefeitura, já estão sendo devolvidos para seus locadores.

## PUBLICIDADE

Os poucos veículos de comunicação de Caldas Novas, que possuíam contratos de mídia com a prefeitura, também tiveram seus contratos suspensos, entre eles rádios e sites.

## CONTAS DA PREFEITURA

Segundo alguns demitidos, o

prefeito está tomando estas medidas para tentar fechar as contas do município. Mas segundo informações o rombo pode ser incalculável, e para fechar tais contas seria necessário demitir até o prefeito.

## PESQUISA

Informações de alguns do listão, o prefeito tomou esta iniciativa, encorajado pelo resultado de uma suposta pesquisa, a qual lhe dá o maior índice de rejeição entre todos os administradores do centenário de Caldas Novas.

## COM RAZÃO

Sem saber o resultado da tal pesquisa, posso afirmar que com a rejeição do atual prefeito, Lula teria dificuldade, de ser eleito prefeito de Caldas Novas, com seu apoio.

## DISNEY

Viajar é a melhor coisa do

mundo e ir para Disney é o melhor presente que você pode dar a seus filhos... acesse: <http://www.vamosparadisney.com.br/>

## ROBERTO DOÍDO

Mais um, circula no facebook, que Roberto Doido poderá ser candidato a Prefeito de Caldas Novas, mas, normalmente o prefeito eleito sai da oposição, como vem acontecendo nas últimas eleições, de qualquer forma precisamos analisar sua pesquisa de rejeição.

## CADA UM NO SEU QUADRADO

Magda Moffato lançou como pré-candidato a prefeito do PTB, Wiris Arantes. No mesmo discurso Magda diz que pretende cumprir seu mandato de deputada federal e disse ainda, que Magal deveria fazer o mesmo, para o bem de Caldas Novas.

## VISITA



Quem me visitou na última sexta-feira, foi o Presidente da Câmara de Vereadores Municipal de Caldas Novas, Vereador André Rocha, juntamente com Presidente da Acican Andrei Rocha. O presidente da Câmara está otimista com seu trabalho junto ao legislativo e disse ainda que este atento aos últimos acontecimentos na administração da cidade.

# Lantecanet

PROVEDOR DE ACESSO À INTERNET

A sua Internet com

## Qualidade e Rapidez

Solicite uma visita!

(Nenhum custo adicional)

(64) 3454-4136 / 9227-1902

CONSULTE PLANOS COM EQUIPAMENTO EM COMODATO



400 Kbits

600 Kbits

1 Mbits

2 Mbits

Av. C, Qd.33, Lt.21 – Itaguaí - Cep: 75.690-000 – Caldas Novas / Goiás

# UNICALDAS

## PROCESSO SELETIVO CONTINUADO

Agende a  
melhor  
data para  
sua prova

[www.unicaldas.edu.br](http://www.unicaldas.edu.br)  
(64) 3453-7880

**CHUVAS VÃO CONTINUAR ATÉ O COMEÇO DA SEMANA** - Sábado foi de chuva nas regiões Central, Sul e Oeste do Estado. Para as outras regiões as chuvas ocasionais foram durante o dia e principalmente à noite. No início da semana, a Zona de Convergência do Atlântico Sul avança para o norte goiano, deixando o Centro, Leste e Oeste chuvosos.

## MP DENUNCIA JUÍZES FEDERAIS POR APROPRIAÇÃO INDÉBITA

O Ministério Público Federal (MPF) em Brasília denunciou criminalmente, por apropriação indébita, os juízes federais Moacir Ferreira Ramos e Solange Salgado da Silva Ramos de Vasconcelos - ex-presidentes da Associação dos Juízes Federais da 1.ª Região (Ajufer), entidade que reúne magistrados do Distrito Federal e de 13 Estados. Ramos (presidente da associação entre 2008-2010) e Solange (presidente por dois mandatos, de 2002 a 2006) são acusados de terem vendido, em fevereiro de 2010, sem autorização de assembleia da Ajufer, a única sala comercial da entidade, no edifício Business Point (à esq.), Setor de Autarquias Sul, em Brasília. O dinheiro da venda, R\$ 115 mil, segundo o MPF, foi usado para abater dívidas de empréstimos que os dois magistrados tinham com a Fundação Habitacional do Exército (FHE/Pouplex).

Ramos é autor de representação criminal no Supremo Tribunal Federal (STF) contra a ministra Eliana Calmon, corregedora nacional da Justiça, que o afastou liminarmente da função em novembro de 2010.

O ministro Marco Aurélio Mello, do STF, cassou a decisão de Calmon, mas, por maioria de votos, os desembargadores do TRF-1 restabeleceram a ordem de afastamento do juiz Moacir Ramos. A juíza Solange continua exercendo suas funções.

Em outra acusação, o Ministério Público Federal atribui crime de receptação a um terceiro juiz federal, Charles Renaud Frazão de Moraes, que também presidiu a Ajufer.

PERDA DO CARGO

A denúncia criminal, protocolada em dezembro, é subscrita pelo chefe da Procuradoria Regional da República-1, Juliano Villa-Verde de Carvalho. Em dez páginas, ele descreve a ação dos juízes Moacir Ramos e Solange e requer a condenação de ambos inclusive à perda do cargo de juiz federal.

O procurador pediu, preliminarmente, o deslocamento do processo ao STF alegando impedimento da maioria dos desembargadores do TRF-1, já que 17 deles são associados à Ajufer "e, portanto, direta ou indiretamente interessados na causa". O TRF-1 deve decidir no início de fevereiro se recebe a denúncia ou se remete os autos ao Supremo.

"Da documentação trazida percebe-se que foram os próprios denunciados, à revelia da assembleia geral de associados e sem mesmo sequer obter autorização expressa da diretoria executiva, que deliberaram pela venda do único imóvel de propriedade da Ajufer", assinala o procurador Juliano Villa-Verde.

Segundo a denúncia, os magistrados "infringiram normas estatutárias da entidade, o que revela a intensidade do dolo com que se houveram, premeditadamente, criando a disponibilidade financeira à custódia do patrimônio da entidade, na intenção de se apropriar de recursos que passariam a deter em nome do ente jurídico".

O procurador destaca que o imóvel foi negociado a um valor muito reduzido. Avalia que a venda poderia chegar a R\$ 350 mil. "O que se verifica é que a pressa em alienar o bem, para dar destino ilícito no

produto do negócio, foi o que justificou sua venda por preço inferior ao de mercado."

### FRAUDE EM EMPRÉSTIMOS

Relatório do corregedor do TRF-1, desembargador Cândido Ribeiro, aponta contratos de empréstimos supostamente fraudulentos, entre 2000 a 2009, contra 182 juízes federais. Ele propôs abertura de Processo Administrativo Disciplinar contra eles.

Solange afirmou nos autos que as despesas cotidianas da Ajufer eram reunidas para o pagamento semanal e/ou mensal e quitadas diretamente na agência da Caixa Econômica Federal, mediante a emissão de um único cheque com o valor total, e que tal procedimento tinha por objetivo dar maior praticidade.

Mas o desembargador Cândido Ribeiro anotou em seu voto: "A relação dos 21 cheques assinados pela referida magistrada (Solange) para o seu sobrinho, totalizando R\$ 491.673,89, não aponta para pagamento de despesas cotidianas da Ajufer".

A Ajufer é alvo de ação de cobrança da Fundação Habitacional do Exército, que alega ser credora de R\$ 21 milhões. "Conseguimos suspender a ação de cobrança e identificar todos os que retiraram os empréstimos, por volta de 40 juízes, e também identificar cerca de 180 em cujos nomes foram feitos contratos fraudulentos", declarou o atual presidente da associação, Roberto Carvalho Veloso. "A própria fundação não sabia que estava sendo fraudada."

(O Estado de S. Paulo)



### Dengue Mata?

Tem muita gente em nossa cidade que não acha!

Prova disso, é que vários pontos de nossa cidade estão virando lixões a céu aberto e sem descrição de local. Vamos aos fatos: No setor central da cidade você encontra lixo jogado nas esquinas das ruas do centro e em outros pontos da cidade encontra-se lixo em todas as saídas, por exemplo: saída para Bom Jardim, Bairro Brasília, Sul Goiano, Celso Maeda, Buriti Alegre e outros. Aí fazemos uma pergunta; De quem é a culpa? Só posso dizer que da prefeitura da cidade de Itumbiara, não é e nem do prefeito. Porque? Temos uma coleta de lixo programada para todos os bairros e centro, temos um número bom de caçambas a ser utilizado pelas pessoas que requisitam o uso.

Reiteramos a pergunta. De quem é a culpa? De tanto lixo colocado nas ruas de nossa cidade. Eu vou usar o bom senso, e vou deixar para que cada um responda está pergunta

conforme a sua consciência. No entanto, podemos dar uma ajuda para que você possa responder a pergunta acima, como: Está acontecendo mais uma edição da operação Santos Reis. O que significa esta operação? Significa que é uma operação de limpeza e recolhimento de todo lixo jogado nas ruas durante o ano e é feita de forma coordenada de bairro a bairro, com uma equipe de mais de 400 pessoas e 20 máquinas e equipamentos. E logo após a conclusão da operação, a população continua jogando lixo no mesmo local.

Lamentamos este fato, e digo mais, se a população de Itumbiara quiser projetar uma vida melhor em nossa cidade, então teremos que pensar muito nesta questão. De quem é a culpa de tanto lixo jogado nas ruas de nossa cidade.

Veja no site [www.saude.itumbiara.go.gov.br](http://www.saude.itumbiara.go.gov.br) e confira as fotos de lixo jogado nas ruas de nossa cidade.

Portal Itumbiara

**Carequinha**  
Materiais para Construção  
Do básico ao Acabamento

Fone: (64) 3455-3219 ou 9215-1870

Av. Bento de Godoy Neto - Qd. 01 - Lt. 20 Recanto dos Eucaliptos - Caldas Novas - GO

**PAGAMENTO DO IPVA** - A Secretaria da Fazenda alerta para o prazo de pagamento do IPVA referente ao calendário de 2012. Dia 1º de fevereiro vence a primeira parcela do imposto para os carros de placas finais 1 e 2. Dia 1º também começa vigorar a redução de 50% do IPVA para os carros com mil cilindradas (1.0) e motocicletas 125 cc que não tenham se envolvido em acidentes e nem sido multados nos últimos 12 meses.

## PM realiza 8ª edição da Operação Duas Rodas

Devido aos bons resultados obtidos nas edições anteriores, a Polícia Militar realizou durante o final de semana a 8ª edição da Operação Duas Rodas. Aproximadamente 350 policiais da Academia da PM, da Rotam, do GIRO, do Choque e do Batalhão de Trânsito se reunirão daqui a pouco, às 8 horas, na Academia da PM, no Setor Leste Universitário e de lá sairão para pontos diversos da cidade, onde realizarão as abordagens.

O comandante da Operação Duas Rodas, Tenente Coronel Wesley Siqueira Borges, adianta que a 8ª edição será semelhante às demais. O principal objetivo é coibir crimes em que há uso de motocicletas, por parte dos autores.



Saidinhas de banco, assaltos a motoristas na porta de suas residências ou estabelecimentos comerciais e roubos a transeuntes no horário de pico da saída do trabalho (entre 17h30 e 19 horas), são os principais crimes a serem combatidos. Os motoristas, caso estejam em atitude suspeita, também serão abordados e terão

os carros revistados e os documentos checados.

As edições anteriores somadas resultaram em 1.388 pessoas e 1.063 motos abordadas, 61 carros vistoriados, 19 CNHs apreendidas, 2 foragidos recapturados e 2 menores apreendidos. Não foram feitas apreensões de drogas nem de armas brancas ou de fogo.

## Agentes impedem entrada de crack na CPP de Rio Verde

Os agentes de segurança prisional, Alan Kardec e Leandro Dias, flagraram no final da semana passada a tentativa de entrada de 16 pedras de crack na Casa de Prisão Provisória (CPP) de Rio Verde, unidade pertencente à 6ª Regional Sudoeste da Agência Goiana do Sistema de Execução Penal (AGSEP).

Por volta das 10h, durante a recepção de alimentos aos internos entregues por familiares e conhecidos, os servidores receberam um rodo de limpeza de chão deixado

por um desconhecido para um dos presos da unidade. Ao realizarem a revista nos materiais deixados, foi observado que o cabo de madeira que encaixa no rodo era diferente do padrão. A droga estava escondida no interior do cabo.

De acordo com a Gerente da Regional Sudoeste da AGSEP, Nilzelena Nepomuceno, o rapaz que deixou o objeto não havia se identificado e saiu rapidamente da unidade após ter deixado a encomenda. "A direção da CPP de Rio Verde já identificou o rapaz e notificou

a Polícia Militar da cidade para que as buscas sejam feitas. O preso que receberia a droga responderá uma sindicância disciplinar podendo ser punido administrativamente e judicialmente por receptação de objeto ilícito", explicou a gerente.

O preso suspeito de ser o autor da encomenda das pedras de crack, como está em regime provisório, não tendo sido ainda julgado, se comprovada a autoria poderá ter o fato como agravamento no processo de julgamento dele.

## Goianas podem realizar troca das próteses em 5 unidades

Usuárias do Sistema Único de Saúde (SUS), que possuem implante mamário de silicone das marcas PIP (francesa) e Rofil (holandesa) e com recomendação médica para a realização de cirurgia reparadora, podem procurar um das cinco unidades em Goiás preparadas para a realização do procedimento pelo SUS.

A orientação do Ministério da Saúde é que o procedimento de troca das próteses seja realizado, em princípio, pelo hospital onde a cirurgia foi feita. Em caráter excepcional, as pacientes que estiverem distantes do médico ou do estabelecimento que realizaram o implante poderão procurar uma destas cinco

unidades em Goiás ou qualquer unidade pública de saúde para uma avaliação e o devido encaminhamento.

Quatro unidades em Goiânia (Hospital das Clínicas, Santa Casa, HGG e Materno Infantil) e uma em Rio Verde (Hospital Presbiteriano Dr. Gordon) estão habilitadas para a cirurgia.

## Segplan implanta avaliação de comissionados e cargos de chefia

"Todos os servidores estaduais da Secretaria de Gestão e Planejamento, efetivos ou comissionados, passarão por processo de avaliação por desempenho e resultados", afirmou o secretário de Gestão e Planejamento, Giuseppe Vecci, nesta sexta-feira (27/01), em reunião com todos os gerentes e superintendentes da Segplan.

A secretaria está implantando os critérios de avaliação de todos os comissionados, incluindo os cargos de chefia. "Os gerentes e superintendentes também passarão pelo processo de avaliação. Nosso objetivo é a profissionalização dos servidores e a modernização da Administração Pública", disse Vecci.

Desde novembro de 2011, a Segplan instituiu um sistema de avaliação de desempenho de seus servidores efetivos para concessão de FCA - Função Comissionada Administrativa. O método é baseado em processo de avaliação individual, a ser conduzido pelo responsável por cada setor, e inclui análise e pontuação a partir de conceitos como produtividade e qualidade no trabalho, iniciativa, responsabilidade, trabalho em equipe, conduta, assiduidade e pontualidade.

**MERITOCRATAS SERÃO AVALIADOS**

Todos os gerentes que passaram por processo de seleção

da Meritocracia também serão avaliados. Segundo o secretário Giuseppe Vecci, a avaliação será trimestral e, se considerado inapto, o gerente será imediatamente exonerado de seu cargo.

No dia 7 de fevereiro a Superintendência da Escola de Governo da Segplan iniciará a primeira avaliação dos gerentes aprovados no 3º processo de seleção por capacitação e mérito, que já tomaram posse.

Os gerentes serão avaliados pelos seus chefes diretos (superintendentes, diretores e pró-reitores). A avaliação será realizada por meio de preenchimento de formulário que estará à disposição dos avaliadores no site da Segplan ([www.segplan.go.gov.br](http://www.segplan.go.gov.br)).

Todos os chefes diretos dos referidos gerentes devem encaminhar seus dados (nome, cargo, CPF, e-mail e telefone) para o e-mail: [meritocracia@segplan.go.gov.br](mailto:meritocracia@segplan.go.gov.br) até segunda-feira, dia 30/01. Os gerentes também participam do processo, avaliando o cargo, as condições de trabalho e sua atuação.

Conforme publicado no Edital do processo seletivo, os gerentes nomeados passam por estágio probatório no cargo durante 60 dias. Os critérios de avaliação estão estabelecidos no manual de avaliação e desempenho que estará à disposição do chefe imediato. O gerente que não obter rendimento mínimo necessário estabelecido no referido manual poderá ser exonerado do cargo.



**EXECUÇÃO PENAL VAI FIRMAR PARCERIA COM EMBRAPA** - Com objetivo de oferecer ocupação aos presidiários e ainda produzir alimentos no complexo prisional de Aparecida de Goiânia, a Agência Goiana do Sistema de Execução Penal (AGSEP) e a Embrapa vão firmar uma parceria de colaboração. O convênio está previsto para ser assinado no dia 13 do próximo mês, em solenidade no auditório Mauro Borges, no Palácio Pedro Ludovico Teixeira.

## SERVIDOR PÚBLICO: O GRANDE PATRIMÔNIO DA PREFEITURA DE MORRINHOS

Servidor municipal recebe atenção e respeito. Poucas vezes na história desse município os servidores municipais foram tão valorizados como acontece agora. Mais gente trabalhando e dividindo funções evita a sobre carga de trabalho. Foi criada a "Casa do Servidor" - um espaço completamente voltado para o melhor atendimento aos funcionários da prefeitura. O departamento de Recursos Humanos foi criado em substituição ao departamento de pessoal. O IPAN recebeu atenção e investimentos sendo revitalizado e saindo de uma situação financeira difícil para a estabilidade total. Um inédito Plano de Saúde, válido em todo o território nacional é oferecido aos servidores, em substituição à antiga prestação



simples de serviços. O tão sonhado Plano de Cargos e Salários, com uma nova Tabela de Vencimentos corrigiu erros históricos e valorizou o salário dos servidores, que terão aumentos reais em suas datas base; e na aposentadoria todos estarão protegidos. O Concurso público deu transparência às contratações e garantiu os direitos do servidor contratado. Em 2012 muito mais será feito pelos servidores da prefeitura de Morrinhos. ASSECOM

## Reunião realizada em Morrinhos Discutiu metas do território da Região Sul para 2012

Na semana passada foi realizada em Morrinhos, uma reunião do núcleo diretivo do Território Médio Paranaíba - Região Sul. Na oportunidade, foi feito relato dos trabalhos e análise dos resultados do ano passado e realizado o Planejamento das Ações Territoriais para 2012.

A proposta consiste numa ampla agenda de cursos, acompanhamento para criação e reestruturação dos Conselhos Municipais de Desenvolvimento Rural Sustentável. Haverá também apoio às políticas do PNAE e PAA, cadeias produtivas e eleições municipais.

Na ocasião, foi

discutida e planejada a primeira atividade deste ano: a conferência territorial de ATER, prevista para 15 de março em Goiatuba. A previsão é que haja cem representantes da sociedade e do poder público.

A reunião de Morrinhos contou também com as representações da Fundater, Edson Marra; do diretor geral do Instituto Federal Goiano de Morrinhos, Gilberto Silvério; Supervisão Geral de Metodologia da Unidade Central da Emater, Robson Luís e Joana D'Arc; e o gerente regional da Emater, Edgar Rodrigues.

Fonte: Assessoria de Imprensa da Emater.

### EMPREGOS MORRINHOS

Confira as vagas de emprego que o SINE ofereça para hoje: 1. Desossador (novo diamantino MT); 2. Abastecedor de linha de produção (deficiente); 3. Abatedor de aves (deficiente);

4. Técnico agrícola; 5. Agrônomo; 6. Motorista carreteiro (CNH D ou E); 7. Tratorista; 8. Empacotador (deficiente); 9. Fiscal de lavoura; 10. Operador de colheitadeira; 11. Cozinheira;

12. Acompanhante de idoso; Trabalhadores interessados comparecer ao SINE, que fica na unidade VAPT VUPT munidos de carteira de trabalho, PIS, documentos pessoais.

### Mineiros sediará o curso para o Crédito Produtivo da SIC

A Superintendência de Micro Empresas da Secretaria de Indústria e Comércio vai ministrar de 01 a 03 de fevereiro (quarta, quinta e sexta-feira), o curso Plano de Negócios / Crédito Produtivo da SIC, na Associação Comercial e Industrial de Mineiros, no horário de 18,30h às 22,30h. Na quinta-feira, 02-02, às 18,30h, os participantes do curso assistirão à palestra Benefícios Disponíveis a Micro e Pequenas Empresas,

Empreendedores Individuais e Empresários Em Geral, com noções, informações e técnicas de trabalho e renda, tributação diferenciada motivação empresarial, marketing e outras técnicas essenciais à melhor utilização dos recursos tomados junto ao programa de Crédito.

No curso Plano de Negócios / Crédito Produtivo da SIC tomadores aprendem técnicas de planejamento empresarial e orientação para

condução de negócios e da empresa e se tornam aptos à utilização do empréstimo, cujos valores vão de R\$ 2 mil a R\$ 16 mil, a juros subsidiados de 05% ao mês. O curso é uma atividade permanente da SIC, ministrado pela equipe da Superintendência de Micro Empresas da pasta, na capital e também nos municípios em todos os meses do ano, com grande procura nas camadas do empreendedorismo e empresariado.

Ouçá o programa Show da Manhã na Rádio Tropical FM com Léo de Oliveira e Sandes Junior.

[www.leodeoliveira.com](http://www.leodeoliveira.com)

RESTAURANTE  
**Family Country**  
(64) 3455-2277 / 9266-9255

Novidade

Venha Conferir !!

JANTINHA  
ESPETINHOS  
PRATOS EXECUTIVOS  
SANDUÍCHES

(Xfamily Country - Xcowboy)  
Comida Feita em Fogão a Lenha

Servimos Marmitex

Rua Antônio Coelho de Godoy Qd 25B Lt 12  
Nº 340 Centro

**ETE DE TERESÓPOLIS VAISER INAUGURADA EM FEVEREIRO** - A Estação de Tratamento de Esgoto de Teresópolis de Goiás será inaugurada no próximo mês. A obra reduz o impacto ambiental no Córrego dos Macacos, um dos afluentes do Ribeirão João Leite, protegendo o manancial que é responsável pelo abastecimento de água de Goiânia e Aparecida, além de garantir o acesso à rede de esgoto para cerca de 80% da população da cidade.

## Caldas Novas recebe mais de R\$ 731 mil do Governo Federal



O Ministério do Turismo liberou mais R\$ 731 mil para o município de Caldas Novas. Deste total, R\$ 438 750 serão destinados a projetos de infraestrutura turística da cidade. Outros R\$ 292 500 serão investidos em obras de pavimentação asfáltica no setor Itanhanga II.

O deputado federal

Rubens Otoni afirma que está satisfeito em poder ajudar a atrair recursos para as cidades goianas. "Nunca se viu tantos investimentos do Governo Federal como na gestão de Lula e agora na administração da Presidenta Dilma. A gestão petista governa para todos", reitera o parlamentar.

## SECRETARIA DA SAÚDE QUER ERRADICAR HANSENÍASE EM GOIÁS

A luta pela erradicação da hanseníase ganhou novo fôlego na última sexta-feira (27) com o lançamento oficial de uma campanha contra a doença, promovida em conjunto pelas secretarias Estadual e Municipal de Saúde. A ação segue até o dia 5 de fevereiro e intensifica as atividades educativas em Goiás sobre sintomas, diagnóstico, tratamento e cura da doença.

De acordo com a coordenadora de Doenças Crônicas Transmissíveis, da Secretaria de Saúde, Denise Ferreira de Freitas, todas as 16 regionais de Saúde receberam material elucidativo sobre a hanseníase. Ano passado, 302 novos casos foram diagnosticados só na capital. Em 2010, foram 354 casos. A redução no número de casos é fruto da conscientização da sociedade que ficou mais atenta aos sintomas e modos

de transmissão. "Temos trabalhado pela eliminação da doença. Mas para isso, precisamos que ela seja diagnosticada precocemente. Só assim vamos conseguir quebrar sua cadeia de transmissão", esclarece.

A hanseníase apresenta como primeiros sintomas manchas vermelhas e esbranquiçadas pelo corpo, falta de sensibilidade no local, podendo levar ao aparecimento de caroços pelo corpo, explica a diretora do Departamento de Epidemiologia, da Secretaria de Saúde de Goiânia, Juliana Brasiel. "Desejamos que a população saiba melhor sobre as manifestações da doença e procure o mais rápido possível uma das unidades públicas

de saúde para realizar o diagnóstico e tratamento da doença", alertou.

Tanto o diagnóstico quanto o tratamento com a distribuição de medicamentos são feitos inteiramente via rede pública de saúde, gratuitamente. "A hanseníase tem cura e seu tratamento leva de seis a 12 meses", esclarece Juliana. Apesar de ser uma doença transmissível pelas vias oral e respiratória, por meio de contato prolongado com o portador não tratado, o bacilo perde o seu poder contaminador após os primeiros 15 dias de tratamento. "A doença não tratada pode levar a sequelas como perda do movimento das mãos e dos pés", alerta.



**Câmara Municipal  
de Caldas Novas**

A Câmara Municipal de Caldas Novas é responsável por analisar, debater, fiscalizar e autorizar todos os atos do Executivo. Isso significa que para chegar até você, todos os projetos passam por aqui.

[www.camaradecaldas.go.gov.br](http://www.camaradecaldas.go.gov.br)

Autenticacao: 552090815574be583dcb35eb107a6b4 Solicitante: 3563 Data: 2012-01-10 08:16:08:07  
 PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS 5607/2012  
**COMARCA DE MORRINHOS**  
 FORUM - PRACA PROFESSOR JOSE CANDIDO 679 CENTRO  
 CEP - 75650000 TEL: 3416-2027 - FAX : 3413-2658

FAMILIA E SUCESSOES - 2 ANDAR  
 EMITENTE: 4118750  
**EDITAL DE CITAÇÃO**

PROCESSO ----- 2027P145  
 PROTOCOLO NUMR: 201004453625 4098230

AUTOS NUMR. : 642  
 NATUREZA : INVENTARIO  
 REQUERENTE : MARIA HELENA DE SOUZA  
 PROFISSAO : LAVRADOR  
 ESTADO CIVIL : Casado(a)  
 DATA NASCIM. : 19/07/1948  
 IDENTIDADE : 3250980-3169251 -- SSPGO  
 CPF/CBC : 82406448134  
 ADV (REQTE) : (9287 GO) GUSTAVO ANTONIO FERNANDES NETO  
 REU : FILOMARIA INOCENCIO DE OLIVEIRA  
 DATA NASCIM. : 15/06/1924  
 VALOR DA CAUSA: 1.000,00  
 JUIZ(A) : WILLIAM COSTA MELLO ( JUIZ 2 )

Prazo do Edital : 30 DIAS  
 Prazo para contestar : 20 DIAS

O(A) Doutor(a) Juiz(a) de Direito WILLIAM COSTA MELLO ( JUIZ 2 ) do(a) COMARCA DE MORRINHOS, ESTADO DE GOIÁS.

Faz saber, que por este, cita o(s) ESPOLIO (s) acima qualificado(s), que ora se encontra(m) em lugar incerto e não sabido para todos os termos, ate final sentença, da ação acima especificada que se processa perante este juízo, com o seguinte objetivo: CITAR O HERDEIRO JAIR PEREIRA MARINHO JUNIOR, ACERCA DO CONTEUDO DAS PRIMEIRAS DECLARACOES PRESTADAS NOS PRESENTES AUTOS DE INVENTARIO PROCESSADO PELO FALECIMENTO DE FILOMARIA INOCENCIO DE OLIVEIRA (TAMBEM CONHECIDA COMO PHILOMARIA MARIA DE OLIVEIRA, FILOMARIA DE OLIVEIRA E FILOMARIA MARIA DE OLIVEIRA), EM QUE E INVENTARIANTE MARIA HELENA DE SOUZA.

O PRAZO PARA CONTESTAR O PRESENTE FEITO, INCLUSIVE AS PRIMEIRAS DECLARACOES E DE 20 DIAS.

Despacho : FLS. 71:  
 VISTOS. DEFIRO O PLEITO DE FLS. 69, CONFORME INTELLIGENCIA DO ARTIGO 999, § 1º, IN FINE, DO CODIGO INSTRUMENTAL, DEVENDO ESTA, SER PUBLICADA EM JORNAL LOCAL DA COMARCA DE CALDAS NOVAS, AFIM DE QUE VEJA EFETIVADA A CITAÇÃO DO HERDEIRO JAIR PEREIRA MARINHO JUNIOR. DILIGENCIE-SE. MORRINHOS, 10 DE OUTUBRO DE 2011. WILLIAM COSTA MELLO. JUIZ DE DIREITO.

continua documento...

*William Costa Mello*  
 Juiz de Direito

E, para que de futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente, que sera publicado, tendo sido afixado a via deste no Placar do Forum local, nos termos da lei. Dando-lhe ciência de que não sendo contestada PRESUMIR-SE-ÃO ACEITOS PELO reu, como verdadeiros, os fatos articulados pelo autor.

MORRINHOS, 10 de janeiro de 2012

*William Costa Mello*  
 Juiz de Direito

# CLASSICALDAS

www.classicaldas.com  
classificados@gazetadoestado.com.br

ANUNCIE  
Gazeta  
do Estado



Telefax (64) 3453-1780/3844

Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (abaixo dos Correios)

Aproveite nossas ótimas oportunidades



**ALUGUEL**  
**CASA**

Casa: 3/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem e antena parabólica. R: 19 Qd: 34 Lt: 11 Cs: 01 Itaici I R\$: 750,00

Casa: 3/4, (1 suíte), sala, cozinha, Rua Ciro palmerston Centro R\$2.500,00

Casa 2/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Jardim metodista R\$ 550,00

Casa: 4/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço e Garagem. Setor Bandeirantes R\$ 1.500,00

Casa: 2/4, Cozinha Americana, Banheiro Social, Área de Serviço, Garagem. Setor: Caldas D'Oeste R\$500,00

**Apartamentos e kit Net**

Kit net; 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço R\$380,00

Barracão: 2/4 sendo 1 suíte, sala, Cozinha, Banheiro Social e aérea de Serviço e entrada p/ motos. Em frente ao supermercado Grajáú R\$450,00

2/4, sala, cozinha, WC e área de serviço. Ed. Solar das Águas R\$400,00

Sobrado: 3/4, sendo 2 suíte, tendo 1/4 duplo, 3 salas de jantar, 1wc, Cozinha americana área de piscina, área de churrasco R\$2.000,00

3/4, (1 suíte) 2 salas, cozinha, 2 banheiros social, área de serviço, garagem. Rua Machado de Assis, Apto 403 - Ed. Atalanta R\$950,00 (incluso condomínio) Apartamento Duplex Cobertura

2/4, (1 suíte), sala, cozinha americana, área de serviço, garagem. Residência Paulo Fernando II apto 101 R\$550,00 (incluso condomínio)

**SALAS COMERCIAIS**

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$220,00.

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. R\$ 450,00 (cada)

Rua Coronel Bento de Godoy - Centro 150 m² Antiga Panificadora Flor do Trigo R\$ 3.500,00

Nova Vila - Em frente Pronto Socorro R\$ 800,00

Rua Ciro Palmerston Qd.25 N°277 sala 3, Setor-Centro R\$380,00

R: Al. Juca de Godoy Qd:15 Lt:02 Sl:01 30M² Centro R\$:600,00

R: P Qd: 07 Lt: 01 Sl: 11 20M² Nova Vila R\$:300,00

LOJA: AV BENTO DE GODOY QD:07 360M²

SALA: 45 M² SALA 02 R\$ 450,00 AV. B QD 61 LT 01 ITAGUAI

SALA: 60M² SALA 01 R\$ 550,00 AV. B QD 61 LT 01 ITAGUAI

SALA COMERCIAL: 670M² AV. BENTO DE GODOY CENTRO

SALA COMERCIAL: POSTO DE GASOLINA PARQUE REAL 70 M² R\$ 500,00 A COMBINAR

RUA CIRO PALMERSTON QD. 25 N° 277 CENTRO SALA 01 R\$850,00 SALA 02 R\$900,00 SALA 03 R\$:800,00 SALA 04: R\$:1000,00

SALA 01: ESQUINA, 2 PORTAS, COM BANHEIRO, APROXIMADAMENTE 45 M² R\$450,00

SALA 02: 1 PORTAS, COM BANHEIRO, APROXIMADAMENTE 45 M² R\$450,00

LOTES/AREAS  
Rua Antª Inocência de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro R\$465,00

**VENDAS**

**APARTAMENTOS**

COBERTURA 4/4, (sendo 3 suítes), 02 sls, copa, coz, 02 wc, Olegário Pinto R\$ 200.000,00 s/ mob. e R\$ 210.000,00 c/ mob.

COBERTURA 5/4, (sendo 02 suítes), sala, cozinha, 02 banheiros social, área de serviço, sacada, sauna, piscina. St Central Ed. Jonas Lopes R\$280.000,00

APTO EM CONSTRUÇÃO Previsão de entrega final 2012

CALDAS D'OESTE/4, sala conj com coz, área serv. Ed. Porto Belo R\$70.000,00

APTO: ST OESTE DI CALVALCANTI - PROX AO AQUARIUS

KIT NET: Estancia dos Buritis Prox. Ao Pronto Socorro R\$:45.000,000

APTª No Bandeirantes 2/4, sendo 1 suíte, Sala, Cozinha, Banheiro Social e Área de Serviço. Troca-se por uma casa no mesmo setor.

PREDIO na Nova Vila na Av. B Com Salas Comerciais

APTª no Setor Caldas D'Oeste 2/4, Sendo 1 Suíte, Sala, Cozinha, Banheiro Social Todo Reformado R\$: 150.000,00

**CASAS**

1/4 (sendo 02 suítes), copa, coz, 02 sls, 02 wc, churrasqueira, piscina c/ cascata, ducha, alarme, cerca elétrica, portão eletr., garagem 02 carros.

186m2 de construção com terreno 360 m2 - piso no quintal (cerâmica)

St. Itaguaí II Prox. maranata e prox. art silk

1/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro social, varanda no fundo, área de serviço, toda murada.

Itaguaí II - Próximo igreja Itaguaí R\$200.000,00

1/4, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, não tem garagem coberta. St Caldas d'oeste R\$130.000,00

2/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, 1wc. Jd. Metodista Aceita financiamento R\$90.000,00

1/4, (sendo 2 suítes), sala, copa, cozinha, 2 wc, hidromassagem, área de serviço, varanda, churrasqueira, barzinho, quadra poliesportiva, piscina, quintal. Bairro Popular - Prox. Nova Vila R\$350.000,00

1/4 (sendo 2 suítes), sala, copa, cozinha. 2 wc, área de serviço, churrasqueira, lavanderia, garagem p/ 4 carros. Itaguaí II - Prox ao fórum Ótimo acabamento R\$300.000,00

2/4 (sendo 1 suíte), 2 wc, sala, coz., área de serviço, varanda externa, 01 quarto no fundo. Itaici II Caminho para lago Aceita carro ou casa de 03 quartos. R\$300.000,00

1/4 (sendo 1 suíte), sl, coz, banh. social, área serv. 1/4, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, não tem garagem coberta. St Caldas d'oeste R\$130.000,00

Barracão com 4 cômodos, em 02 lotes Sta. Efigenia (lado de cima) R\$70.000,00

Casa no Itanhanga com divisa ao Hanshiro 2/4 sendo 1 Suíte, Sala, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço e Garagem R\$: 125.000,00

**LOTES / AREAS / SÍTIOS/SALAS**

SALA - ITAICI I Com 360 M² de área construída, escritório, cozinha, banheiro.

Excelente ponto comercial para salão de festa, distribuidora, mercado, igreja, etc. R\$200.000,00

ÁREA acima Demea Medindo 1.983,95 m2

TERRA Entre Caldas Novas e Ipameri (mais prox a Ipameri) 14 Alqueires - 02 minas, energia, no asfalto, com benfeitorias (2 casas).

LOTE: SETOR UNIVERSITÁRIO 02 lotes Qd. 16 Lts. 13 e 14 - 360 m 2 cada R\$ 18.000,00 os dois lotes

ÁREA: ITAICI II Rua 31 Medindo 1.974 M2 (24,96 m frente e fundo laterais 79,34 )



**Mauricio Pacheco** Negócios imobiliárias  
Creci F: 6.158

Site: [www.terracaldas.com.br](http://www.terracaldas.com.br)  
E-mail: [tr-caldas@uol.com.br](mailto:tr-caldas@uol.com.br)

**Compra**  
**Venda**  
**Administra**

**Advocacia**  
Cível,  
Previdenciário  
(Aposentadorias revisões),  
Trabalhista

**R\$ 85.000,00**

**Minha Casa**  
**Minha Vida CEF**  
**Seu Sonho**  
**Virou Realidade !**

**2 Quartos + 1 Suíte, sala**  
**Banheiro social, Cozinha**

**Sujeita a Aprovação**  
**de Crédito Pela CEF**

Av. Cel. Bento de Godoy, 152 centro  
Caldas Novas - Abaixo dos Correios

(64) 3453.1780  
9983.2780



**Salão comercial**  
**(salão de festa),**  
**360 metros cobertos,**  
**com móveis**  
**cozinha e banheiros.**  
**R\$ 200.000,00**





**NÍVEL "A"**  
Execução de Obras  
de Edificações

**CONSTRÓI  
VENDE  
ADMINISTRA**

**Perez  
Peixoto**  
CRECI-CJ13972

Rua Antônio Coelho de Godoy, Qd. 10, LT. 1R,  
Sala 2, St Oeste 75690-000 - Caldas Novas

☎ (64) 3453-1224 / 9251-0557  
✉ contato@perezpeixoto.com.br  
🌐 www.perezpeixoto.com.br

**CAIXA  
AQUI**  
Correspondente  
Oficial

#### VENDA

**COND. SONHO MEU** - Casa 3/4 sendo 1 suíte, banheiro, sala/cozinha, área de serviço, garagem e amplo quintal, com área construída de 100 m<sup>2</sup> em lote de 700 m<sup>2</sup>, em condomínio fechado com portaria 24hrs, casa nova e no asfalto com ótima vista para o lago corumbá. R\$ 110 mil

**COND. SONHO MEU** - Lote de 600 m<sup>2</sup> em condomínio fechado com portaria 24hs, com ótima vista para o lago Corumbá. R\$ 35 mil

**ESTÂNCIA BOA VISTA** - 5 Quintinetes bem localizadas em um lote de 360 m<sup>2</sup> excelente investimento. Confira o valor

**ESTÂNCIA BOA VISTA** - Casa 2/4, banheiro, sala/cozinha, despensa, área de serviço, quintal e muro. Ótima localização. R\$ 90 mil

**ITAGUAÍ II** - Lote com 385 m<sup>2</sup> no asfalto excelente localização. R\$ 32 mil

**ITAGUAÍ III** - Casa 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro, sala, cozinha, área de serviço e garagem, com área construída de 89,32 m<sup>2</sup>. Confira o valor

**ITAICI II** - Casa nova a ser construída contendo 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, quintal e garagem. Localização privilegiada. Confira o valor

**ITANHANGÁ I** - Casa 3 quartos sendo 1 suíte, 3 banheiros, sala de estar e jantar, cozinha, despensa, área de serviço, garagem, quintal e dep. Empregada, com área construída de 200 m<sup>2</sup>. Localização privilegiada em bairro nobre. Confira o valor

**ITAICI II** - Casa 2 quartos sendo 1 suíte contendo banheira com hidromassagem, banheiro, sala, copa, cozinha com armários planejados, garagem, muro e quintal. Excelente localização. Confira o valor

**JARDIM PARAÍSO** - Área com 4.206,50 m<sup>2</sup> na Avenida. Coronel Bento de Godoy. Excelente Investimento, Ótima localização. Confira o valor

**Mansões das Águas Quentes** - Excelente área de 13.773m<sup>2</sup>, totalmente plana com projeto para construção de 59 unidades. Aprovado para prefeitura, asfalto a poucos metros e poço

**MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES** - 5 Lotes de 600 m<sup>2</sup> cada. Excelente investimento. R\$ 6 mil cada lote.

**OESTE** - Apto 3 quartos todas suítes, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, lavabo, sacada e garagem. Localização privilegiada. Resid. Athenas. Confira o valor

**THERMAL** - Apto 3 quartos sendo 2 suítes, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Localização privilegiada. Resid. Saint Paul. Confira o valor

**MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES** - Lote de esquina com 687 m<sup>2</sup>, Excelente investimento. R\$ 8 mil

**SÃO JOSÉ** - Lote no asfalto todo murado e com portão, em bairro residencial, Excelente negócio. R\$ 85 mil

**TURISTA I** - Apto 2 quartos sendo 1 suíte, sala/cozinha, área de serviço, sacada e garagem. O prédio possui elevador, ofurô e churrasqueira. Resid. Mamoá II R\$ 95 mil

**ZONA RURAL** - Fazenda com 14 alqueires, plana, 100% cultivável com sede, energia, situada na Região de Ipameri a 36Km de Caldas Novas. Confira o valor

**ALUGUEL**

**CENTRO** - Salas comerciais no Shopping CTC no 2º Piso, com vista privilegiada para a cidade. Confira o valor

**Casa Serrano** - Casa 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 banheiros sociais, sala, cozinha/sala de jantar, área de serviço, churrasqueira com fogão a lenha, quintal e varanda

**Casa Serrano** - Casa de 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 banheiros sociais, sala/cozinha, área de serviço, churrasqueira com fogão a lenha, edícula, quintal e garagem para 3 carros

**RESIDENCIAL KANANXUÊ** - 2 Apts, BL B, 8º e 9º andares, 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, sacada, garagem, totalmente mobiliados. R\$ 1.300,00 incluso condomínio (cada)

**JARDIM DOS TURISTAS**: Sala comercial, com 25m<sup>2</sup> e 01 banheiro. Situada na Avenida das Nações com excelente localização

**JARDIM DOS TURISTAS**: 02 Apartamentos: Cada, contendo 1 suíte, sala, cozinha/área de serviço e sacada. Ótima localização. Confira o valor

**PAINEIRAS**: Apart. de 2/4, sendo um suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha / área de serviço, 02 sacadas, garagem e mobiliado

**CONDOMÍNIO GIRASSÓIS Casa 3/4, sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala/cozinha, área de serviço coberta, garagem, churrasqueira, área construída de 100 m<sup>2</sup>. Excelente oportunidade para compra, ótima localização, imóvel todo mobiliados**



**VENDA DIRETA CAIXA: Oportunidade de adquirir imóveis abaixo do valor de mercado, nos bairros: Caldas Oeste, Bandeirante, Itaici, Itanhangá e Parque Real.**

**Compra, Venda e Locação para Temporada**  
**Escritório (64) 3453-5589 / 3454-4563**  
**www.arimoveiscaldas.com.br**

**LANÇAMENTO IMPERDÍVEL**  
**LOTEAMENTO DON FELIPE AO**  
**LADO DO PALAVRA DA VIDA.**  
**COM PARCELAS A PARTIR DE R\$250,00**



#### CASAS

**CASA NOVA** - ITAGUAÍ II: 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, no blindex. Toda na Laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 397)

**CASA NOVA** - PARQUE REAL: 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 388)

**CASA NOVA** - ITAICI II: 3 quartos sendo 1 suíte, cozinha americana, banheiro social, jardim gramado. No blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 393)

**CASA NOVA** - CALDAS DO OESTE: 03 Quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, banheiro social, garagem p/ 04 carros. Toda na Laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 218)

**CASA NOVA** - ITAGUAÍ II: 3/4, sendo 01 suíte, sala, cozinha, copa, garagem pra 03 carros, lavanderia coberta. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 246)

**CASA NOVA** - ITANHANGÁ I: 2/4 sendo 1 suíte, WC social, sala, cozinha, área de serviço, varanda, portas e janelas todas em blindex. Toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 295)

**CASA NOVA** - TURISTA II: 2/4, sendo 1 suíte, WC social, sala, coz, área de serviço, garagem, janelas em blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 326)

**CASA NOVA** - ITAGUAÍ III 3/4, sendo 1 suíte, WC social, sala, coz, área de serviço, garagem, portas e janelas em blindex. Toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 327)

**CASA COM SOBRADO NOS FUNDOS** - ITAGUAÍ I: Casa: 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem, lavanderia, toda na laje. Sobrado: 3 quartos, sala, cozinha americana, banheiro social, porão. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 336)

**CASA** - LAGO DAS BRISAS: 2 quartos, sendo 1 suíte, cozinha americana, banheiro social. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 348)

**CASA** - TURISTA II: 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, banheiro social, garagem, toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 361)

**CASA** - CALDAS DO OESTE: 03 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, cozinha americana, garagem, toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 364)

**CASA NOVA** - CALDAS DO OESTE: 3 quartos, sendo 1 suíte, cozinha americana, banheiro social, garagem, toda na laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 370)

**CASA NOVA** - ITAPARICA: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, cozinha americana, área de serviço, garagem. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 374)

**CASA NOVA** - ITAICI II: 3/4 sendo 1 suíte, sala, coz, WC social, garagem. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 401)

**CASA** - SANTA EFIGÊNIA: 2/4, salas, copa, coz, dispensa, WC social, garagem. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 381)

**CASA** - ITANHANGÁ: 3/4, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha, copa, WC social, garagem, com barracão nos fundos. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 376)

**CASA** - SÃO JOSÉ: Com 2/4, sala, coz, WC, área de serviço e garagem. Forro PVC. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 322)

**CASA SÃO JOSÉ**: Com 2/4, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem. Com Barracão no fundo. Forro Paulista. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 323)

#### APARTAMENTOS

**APARTAMENTO CONDOMÍNIO BOULEVARD**: Quarto, sala, cozinha, banheiro social. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 359)

**APARTAMENTO PONTA VERDE**: COND: R\$250,00. Apartamento com dois quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, 1 banheiro social, sacada.

Obs: Temos mais 4 apartamentos com a mesma descrição deste. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 319)

**APARTAMENTO CONDOMÍNIO ROYAL**: 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, sacada, todo mobiliado. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 333)

**APARTAMENTO CALDAS DO OESTE**: COND: + OU - R\$60,00 02 quartos, sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, lavanderia. OBS: casa com cerca elétrica, sanca, todo no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 137)

**APARTAMENTO TOULON** - 1 quarto, banheiro social e cozinha americana. Obs: + 1 com essa mesma descrição. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 351)

**APARTAMENTO GOLDEN DOLPHIN EXPRESS** - 1 quarto, banheiro, sala e cozinha. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 356)

**APARTAMENTO PORTO BELO** - COND: R\$250,00 incluso gás e água. Com 2 quartos, cozinha americana, banheiro social, área de serviço, no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 368)

**APARTAMENTO CONDOMÍNIO ATHENA NO CENTRO DA CIDADE** - COND: R\$385,00. Com 3 suítes, sala, cozinha, copa, banheiro social. No porcelanato, Com Móveis embutidos, no blindex. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 378)

#### CHACARAS

**CHACARA PIRAPITINGA AO LADO DA LAGOA QUENTE** - três quartos, sala, banheiro, cozinha, área em volta da casa, Fogão a lenha, água e luz, cisterna, chiqueiro, galinheiro. 8.000m<sup>2</sup>. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 294)

**CHACARA A 15 KM DE CALDAS** - Casa, 03 quartos, sendo 01 suíte; Pomar; Acesso ao lago; Transformador de Energia exclusivo (VEJA FOTOS NO SITE COD: 280)

**CHACARA FRENTE LAGO DOS IPES** - Casa, 03 quartos + Barracão de 02 quartos. Área: 1.400m<sup>2</sup> (VEJA FOTOS NO SITE COD: 257)

**CHACARA BEIRA DO LAGO** - Casa: 02 quartos, sala, cozinha, falta acabamento. Área: 2.500m<sup>2</sup>. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 142)



**Casa Nova / Caldas do Oeste - 3 quartos sendo 1suíte.**  
**(VEJA FOTOS NO SITE COD: 371)**



**Casa Nova / Caldas do Oeste - 3 quartos sendo 1 suíte.**  
**(VEJA FOTOS NO SITE COD: 372)**

CRECI-CF 13050

**CARVALHO**  
CORRETORA DE IMÓVEIS

Contatos:  
(64) 3453-6304-Escritório  
(64) 9239-6320-Claro  
(64)9618-8249-Vivo  
(64)8123-7804-Oi  
(64)9265-7183-Claro

Rua Dr. Siro Palmeston Esq. com Coronel Gonzaga Qd. 25 A. Lt. 07. SALA 03 Centro



Casa 3/4 sendo uma suíte, Jardim Serrano financiada pela caixa esta em construção

- Cobertura nova vila R\$ 180.000,00 cond. Ayrton senna
- Apartamento 1/4 sendo suíte no kanchuê com parque aquático R\$ 150.000,00
- Apartamento 3/4 sendo 03 suítes no kanchuê com parque aquático R\$ 450.000,00
- Casa 3/4 sendo 01 suíte em construção no jardim serrano R\$ 130.000,00 (casa da foto)
- 03 lotes no tangara cada um R\$ 17.000,00
- Casa 3/4 sendo 01 suíte com edícula e churrasqueira no caldas do oeste R\$ 200.000,00
- Casa 3/4 sendo 01 suíte no hanashiro R\$ 150.000,00
- Casa 2/4 sendo 01 suíte no jardim serrano R\$ 110.000,00
- Area de 750 metros quadrados no caldas do oeste R\$ 85.000,00
- Area de 1000 metros quadrados na beira do lago R\$ 30.000,00
- Temos lotes no residencial dom felipe com parcelas a partir de R\$ 200,00
- Casa 3/4 sendo 01 suíte co piscina no itaguai ii R\$ 230.000,00
- Sobrado no itaguai ii R\$ 600.000,00 aceita -se permuta de terrenos
- Fazenda 8 alqueires com sede, área de lazer, campo de futebol, piscina, 3 Km de Corumbáiba.

[www.carvalhocorretoradeimoveis.tk](http://www.carvalhocorretoradeimoveis.tk)

e-mail:

[carvalho.corretoradeimoveis@hotmail.com](mailto:carvalho.corretoradeimoveis@hotmail.com)

**Maré**  
CRECI C117633

Fone: (64) 3455-6429 Imóveis

- Casa pronta no jardim belvedere, 3 quartos pode ser financiada pela caixa Oportunidade
- Apartamento 2/4, mobiliado, no Edifício Di Cavalcanti Oportunidade
- Apartamento 2/4, e demais dependências, no Edifício Ayrton Senna;
- Chácara nas Mansões, com casa boa, 5.000m²;
- Chácara no Portal das Águas Quentes, com casa boa, com pomar já produzindo, às margens do córrego, medindo 12.000m²;
- Chácara no Lago dos Ipês, com casa, medindo 2.700m²;
- Chácara no Paranaíba, com casa, medindo 4.000m²;
- Fazenda no asfalto de Pires do Rio, com toda infra-estruturar, 8,5 alqueires;
- Fazenda de 28 alqueires, às margens do lago Corumbá, 18 km de Caldas Novas, terra de 1ª, com toda infra estrutura Oportunidade
- Fazenda 30 alqueires, às margens do Paranaíba, 2 km de beira de rio, 90% de terra de cultura. Fazenda bem montada;
- Fazenda de 50 alqueires, próxima ao grupinho, toda formada, estrutura boa;
- Fazenda no município bera do asfalto 22,5 alqueires
- fazenda 35 alqueires 70% de cultura bom de agua, fazenda montada a 2 Km do asfalto
- Lote no Setor Belvedere, com 379m²;
- Lotes (02) no Setor Aeroporto;
- Lote no Cond. Privê do Nautico. 480m²
- Lote no caldas d'oeste av. Araxá, 1000m²
- Lote no itaguai
- Lotes na logoa parcelados
- Lote na Av. araxá
- Terreno na Avenida Antonio Sanches, 960m², próximo a Policia Militar;
- Terreno no PITE, com asfalto, poço artesiano, casa c/ 4/4, 8.500m²;
- Área 180.000m² na beira do corumbá

VENDA ADMINISTRA ALUGA

**LAILSON**  
IMOVEIS

(64) 3454-7187  
9201-5729

R. Osmundo Gonzaga de Menezes Qd 16 Lt 15 SL 01 Legario Pinto

- Casa 3 quartos caldas do oeste R\$ 130.000,00 sala, cozinha, garagem para 2 carros coberta 2 banheiros sendo 1 suíte
- Casa 3 quartos caldas do oeste R\$ 115.000,00 sala, cozinha, 2 banheiro sendo 1 suíte
- Casa no serrano 3 quartos 1 suíte murada pronta para financiar R\$ 110.000,00
- Casa 2/4 sala, cozinha, garagem para 3 carros toda varandada, terreno inteiro Itaguai preço de ocasião
- casa no parque real 3 quartos sala, cozinha lote inteiro para financiar R\$ 105.000,00
- casa no parque real ¼ sala toda varandada garagem de esquina usada so R\$ 87.000,00
- casa 3 quartos terreno inteiro garagem sala, cozinha, área de serviço parque reael R\$ 105.000,00
- sobrado 3 quartos, com edícula com 2/4 sala, cozinha com ponto de comercio alugado R\$ 240.000,00 itaguai
- apto no itaici 2 quartos sala, cozinha, garagem R\$ 92.000,00 condominio R\$ 190,00
- 3 apto no Edifício San Rafael com garagem, próximo empório dona xepa 1° 3° 7° andar R\$ 95.000,00
- Apto 3 quartos sala, cozinha, garagem própria com alguns móveis reformados
- Apto 3 quartos 1 suíte Ed. Taburiu II no centro R\$ 140.000,00
- Chalé na qd 135 3 quartos 2 banheiros sendo 1 suíte garagem para 3 carros R\$ 50.000,00
- Terreno no caldas do oeste a partir de R\$ 23.000,00
- Terreno no parque real (R\$ 25.000,00) (R\$ 24.000,00) (480m² R\$ 18.000,00) com esgoto.
- Terrenos (2 esquina juntos) murado, itaici próximo ao supletivo 870m²
- Área no itaici na rua 31 de 2000m² com projeto para 14 casas popular ou apartamentos
- Vários terrenos em todas as regiões de caldas novas com infra-estrutura, preços variados só entrar no contato nos fones acima para conferir

**saraiva**  
IMÓVEIS

CRECI F/GO: 15.158  
[www.saraivaimoveis.tkaldas.com](http://www.saraivaimoveis.tkaldas.com)

**VENDA**

- CASA DE 2/4 E 3/4 pronta para financiar
- CASA com 5/4 1 suíte 3 Banheiros, 180 m de área construída, saída para Goiânia Cond. fechado. R\$ 85.000,00
- CASA 3/4 próximo ao Aeroporto R\$ 110.000,00
- casa 3/4 condominio fechado R\$ 110.000,00
- APTO. 3/4 centro. R\$ 115.000,00
- Lote no asfalto próximo à Lagoa Quente 1.500m². R\$ 35.000,00
- Lotes Setor Itaparica. R\$ 21.000,00 (cada)
- 1 alqueire e meio saída para marzagão as margens da rodovia, bom de água a 7 Km de Caldas Novas R\$ 195.000,00

**ALUGUEL**

Apto. 2/4 no Serra Verde. R\$ 540,00

Rua Santos Dumont, 41, Qd. 19, Lt. 10, Sl. 03 Centro

(64) 8401-2396  
**3453-5678**

[www.americaveiculosgo.com.br](http://www.americaveiculosgo.com.br)

**AMÉRICA**  
VEÍCULOS E FINANCIAMENTOS

(64) 3455-3697

Celta 1.0 2p rodas preto 2002/2002 R\$ 14.500,00

Celta 1.0 4p rodas preto 2004/2004 R\$ 16.800,00

Corsa 1.0 4p básico verde 1998/1999 R\$ 12.500,00

Fiesta hatch 1.0 flex vd tr/al preto 2008/2008 R\$ 21.500,00

Fiesta sedan 1.6 flex preto 2006/2007 R\$ 24.000,00

Fusca 1.6 basico branco 1995/1995 6.500,00

Fusca injeção vr/tr amarelo 1973/1976 R\$ 10.000,00

Gol 4p 1.6 ap dr/ve/all te verde 1998/1999 R\$ 13.500,00

Gol g3 1.0 16v básico prata 2000/2000 R\$ 13.500,00

Gol g4 1.0 ap flex básico prata 2005\*2006 R\$ 18.500,00

Gol g5 1.6 ap flex completo preto 2008/2009 R\$ 28.500,00

Parati g4 1.6 flex completo preto 2006/2006 R\$ 27.000,00

Palio 1.0 4p dr/tr/al azu 1997/1997 R\$ 10.500,00

Uno fire flex 1.0 basico branco 2006/2006 R\$ 17.000,00

Vectra gt 1.8 flex completo preto 2009/2009 R\$ 37.000,00

Rua P, Qd. 13 Lt. 1-B Jd. Roma (em frente a SMT)

**Siqueira**  
Corretora de Imóveis

(64) 3455-5188  
9218-0227  
9957-6064

[www.siqueiraimoveis.com](http://www.siqueiraimoveis.com)

**Locação para Temporada Venda e Compra**

- | Vendas  | Locação para Temporada  |
|---|---|
| Apartmentos   | Casa 3/4, sala, cozinha, garagem. Ponto comercial na frente, Serinha. Av. comercial. R\$ 75.000,00.                           |
| Apto 1/ 4, Mobiliado, sala, cozinha, lavabo e banheiro, garagem coberta. Residencial Aquarius. R\$110.000,00. | Sobrado 3/4, 1 suíte, WC, garagem, ponto comercial, área de serviço. Caldas do Oeste. R\$150.000,00.                          |
| Apto 1/4, Mob Perfeita, sala, cozinha, lavabo e banheiro, garagem. Residencial Aquarius. R\$110.000,00.       | Casa 2/4, sala, cozinha, copa, banheiro, terreno de 700m², Setor Tangará R\$ 100.000,00.                                      |
| Apto 2/4 mobiliado, 1 suíte, sala, cozinha, WC, sacada. Residencial Paineiras. R\$120.000,00.                 | Casa 2/4, sala, cozinha, WC, poço artesiano, Jardim Esmeralda R\$ 45.000,00.  |
| Apto 3/4 mobiliado, 1 suíte, sala, cozinha, WC, sacada. Residencial Corumbá. R\$150.000,00.                   | Casa ¾, suíte, cozinha, copa, WC, setor Santa Efigênia, R\$ 75.000,00.  |
| Apto (s/mobiliado) 3 suítes, sala 2 ambientes, cozinha, garagem, Athenas. R\$ 220.000,00                      | Casas Financiadas pela CAIXA, 3/4, 1 suíte, sala, cozinha, WC, terreno de 500 m², Setor Residencial Primavera, R\$ 85.000,00. |
| Casas   | Lotes   |
| Casa 2/4, 1 suíte, sala, copa, cozinha e WC, garagem coberta, turista, R\$ 105.000,00                         | Lotes de 560m² de 14 e 17 mil reais, setor Lago das Arueiras, 300mts do lago Corumbá.   |
| Casa 3/4, sala, copa, cozinha e WC, garagem coberta, nova vila, R\$ 100.000,00                                | Chácara, área 1.800m², mata virgem de 45 e 65 mil reais, menos de 300mts do lago Corumbá.                                     |
| Casa 2 quartos, sala, cozinha, copa, garagem. Lote com 1.200 m². Itaici II. R\$ 145.000,00.                   | Chácara, área 850m², mata virgem de 30 mil reais, 300mts do lago Corumbá.   |
| Casa 3/4, sala, cozinha, garagem. Jardim Metodista R\$ 115.000,00   | Área de 7.214,03 m² no Setor Serinha, Avenida Comercial, R\$ 300.000,00 (Aceita Proposta).                                    |

**AGORA EM MORRINHOS!!!**

**Master**  
Referência em Negócios **Corretora**

**3413-5454**

**Compra, Venda e Administração de Imóveis**

**Seguros em Geral, Consórcio Imobiliários**

**Em Breve mais um Grande Lançamento Imobiliário!**

**CLASSIFICADOS**

- Vende-se** filhotes de cachorros Cho Cho, macho e fêmea fone: (64) 9211-8027
- Vende-se** barracão de 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda e área de serviço um lote inteiro de 360 metros quadrados no bairro Itaguai III. Veja imagens e descrição em: [www.cristianoborgesimoveis.com.br](http://www.cristianoborgesimoveis.com.br). Contato: (31) 9303-0693, Tratar c/ Cristiano.
- Vende-se** uma chácara no Itanhanga com luz ágio de R\$ 1.500 restante em prestações de R\$ 550,00. Fone (64) 9618-6111
- RETRO-ESCAVADEIRA** aluga-se, JCB 4X4 seminova, terraplenagem, galerias de água/esgoto, serviços rurais, etc. mais de 20 anos de experiência, eficiência e rendimento garantido. LAZARO GOMES (64) 9215-0078 / 3454-4071.
- vende-se** titan 150 17.000,00 Km rodados 2010/2010 Fone(64) 9644-0476 / 8107-7357 Tratar com Hilario
- ODILMAR VARGAS**  
Jurado Zootécnico da ABCZ e Palestras Ambientais  
Organiza, Julga Exposições.  
Segurança e/ou motorista  
[odilmarjuiznlore@gmail.com](mailto:odilmarjuiznlore@gmail.com)  
[odilmarambiental@hotmail.com](mailto:odilmarambiental@hotmail.com)  
"Panfleto para vender mais"
- Cartões de visita=60,00 e panfleto=50,00  
(64) 9214-5424 / (64) 9209-6510

CRECI 11.926

# Glauçia

Corretora de Imóveis

(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741  
glauçia\_corretora@hotmail.com

**VENDA**

Caldas d'oste casa ¾, sala, cozinha, terreno 400m² R\$ 115.000,00 financiada pela caixa

Casa itaici II 2/4, sala, cozinha, prox. Ao parcos R\$ 64.000,00

Casa caldas d'oste 2/4, sala, coz, terreno 240m², R\$ 100.000,00

Casa caldas d'oste ¾, sala, coz, terreno 360m² R\$ 150.000,00

Casa itanhã I av. c - ¾, sala, coz, R\$ 150.000,00

Apto monte Sinai ¾, sala, coz, R\$ 170.000,00

Lote Itaguaí I R\$ 60.000,00

Lote itaici I R\$ 55.000,00

Lote itajá R\$ 55.000,00

Lote 771m² centro esquina

Lote holliday 360m² R\$ 17.000,00

**ALUGUEL**

Casa Itaguaí II ¾, 2wc, sala, coz

Apto ¼, sala, coz, 1wc, garagem

Apto 2/4, sala, coz, 1wc, garagem

CRECI 11.926

# Glauçia

Corretora de Imóveis

(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741  
glauçia\_corretora@hotmail.com

CRECI-14467



Fones:  
(64) 3453-0732 / 8404-2037  
9262-5388 / 8105-0980

Rua Antônio Coelho de Godoy  
Qd. 25, Lt. 12 Sala 5 Ed. Topázio

WILMA  
IMÓVEIS

e-mail: wilmauladecoloco@hotmail.com

**VENDAS CASAS**

CASA ¾ SENDO 01 SUÍTE, SALA, COPA, COZINHA, BW, GARAGEM.

ITAICI II VALOR DE R\$200.000,00 PODE FINANCIAR.

CASA 2/4, SALA, COPA, COZINHA, BW, ÁREA DE SERVIÇO, QUINTAL 500M²

CHÁCARAS PRIMAVERA VALOR DE R\$32.000,00 ÁGIO JÁ FINANCIADA.

CASA ¾ SENDO 01 SUÍTE, BW, 02 SALAS, COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, COM 01 SALA COMERCIAL, E 01 EDÍCULANOS FUNDOS. VALOR R\$100.000,00

CASA ¾ SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZINHA, BW, ÁREA DE SERVIÇO, QUINTAL 500M² (FINANCIAMOS) CHÁCARAS PRIMAVERA VALOR R\$85.000,00

CASA ¾, JARDIM SERRINHA R\$50.000,00

**APARTAMENTO**

APT. 2/4, RESIDENCIAL NOVA FRONTEIRA II NOVA VILA R\$70.000,00

APT. ¾, RESIDENCIAL GIRASSÓIS NO FUNDO DA POUSADINHA R\$65.000,00

APT. 2/4 EDIFÍCIO PAINEIRAS SEMI-MOBILIADO R\$120.000,00

APT.2/4 EDIFÍCIO BARCELONA R\$85.000,00

APT. 2/4 EDIFÍCIO ALIANÇA R\$100.000,00

APT. 2/4 EDIFÍCIO CESAR PARK DE CANTO R\$90.000,00

APT. 2/4 EDIFÍCIO SAM RAFAEL R\$110.000,00

**LOTES**

ÁREA VALOR R\$350.000,00 CALDAS DO OESTE PRÓXIMO A AV CAXAMBU PARA 10 CASAS

2 ALQUEIRES COM 600 M² DE MARGEM DO CORUMBÁ COM CASA, FOGÃO CAIPIRA, ÁGUA DA MINHA, PARTE JÁ FORMADO, ÓTIMO PARA PESCA.

VALOR R\$100.000,00 ACEITA CARRO OU IMÓVEL EM CALDAS NOVAS

2 QUADRAS FECHADAS PRÓXIMO LAGOA QUENTE

ÁREA DE 2.880 M² PARA CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO AVENIDA BELVEDERE R\$600.000,00

Quer Comprar, Vender e Alugar?



Telefone: (64) 3455-2994  
Celular: (64) 9983-2994  
9239-4904

cre\_imobiliaria@yahoo.com.br

Carlos Roberto Carneiro (Boca)

VENDA E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

Rua Santos Dumont, nº 91, Centro - Caldas Novas, Goiás

**CHÁCARAS**

Chácara com 2.290m² com casa ¾, rego d'agua, poços de peixes, setor lagoa quente aceita carro no negocio valor R\$ 130.000,00

Chácara com 1.202m² com casa 3/4, área edificada 160m², churrasqueira, garagem para 3 carros, jardim, aquecedor solar, escritura setor mansões das águas quentes R\$ 75.000,00

Chácara com casa antiga, árvores frutíferas no caminho do Lago. 5.000m². R\$ 170.000,00

**LOTES**

2 Lotes juntos com 793m² AV. C com GO 139 setor Itaguangá I R\$ 160.000,00

6 Lotes juntos AV. setor bela Vista R\$ 100.000,00

2 Lotes juntos condomínio Sonho Meu com 1.200m² R\$ 60.000,00

Lote Jardim Privê R\$ 10.000,00

Lote no Turista II, 420m² no asfalto. R\$ 38.000,00

Lote Caminho do Lago 360 m². R\$ 6.000,00

Lote com 386m² de esquina av. poços de caldas setor caldas d'oste R\$ 65.000,00

**CASAS**

Casa ¾, sala, cozinha conjugada, sendo 1 suite, 1WC, área de serviço, quintal e garagem setor Itaguaí I R\$ 170.000,00

Casa ¾, sala, conzinha, 1 suite, laje toda murada R\$ 75.000,00 Itaguaí III.

Casa ¾, sala, conzinha, área de serviço e garagem. Itaguaí III, aceita troca por apartamento R\$ 120.000,00

**APARTAMENTOS**

Cobertura Residencial Paranaíba 4/4 e garagem fundo do banco do Brasil CENTRO R\$ 260.000,00

Apto duplex 2/4. Sala, conzinha, 1wc, área de serviço, sem garagem, rua 8 centro - Goiânia - GO R\$ 80.000,00 (condomínio de 260.00 à 290.00) OBS:... Aceita imóveis em Caldas Novas.

Apto 2/4 residencial renascense sala conjugada com a coz. 1 suite sacada, parque aquático com 4 piscinas, salão de festas e de jogos churrasqueira etc. agio R\$ 70.000,00 sem mobilia

Apto no Villas Di Roma 2/4, mobiliado R\$ 180.000,00

CRECI F 7434-00



META  
Empreendimentos Imobiliários

**VENDAS**

Casa 4/4 3wc garagem para 3 carros Estância dos Buritis - averbada R\$ 150.000,00

CASA 3/4 112 m² construção averbada Itaguaí III. R\$ 90.000,00

Casa ¾ (1 suite) parque das brisas esc. p/ av. principal R\$ 80.000,00 troca por apto ¾ parque aquático

KIT NET Lidia III Jardim Paraíso I. R\$ 35.000,00

Sobrado itanhanga I co piscina 3/4 , 1 suite, garagem para 2 carros R\$ 260.000,00

chalés de 2/4 ( 1 suite) garagem, churrasqueira na Qd. 22 nas Mansões por R\$75.000,00

Apto 2suítes com piscinas Parque das Águas R\$ 140.000,00

Apto 3/4, 1 suite, com piscina R\$ 140.000,00

Área 14 lotes caminho do lago R\$ 175.000,00

Chácara beira do lago, casa boa rec. Dos Ipês R\$ 170.000,00

lote no turista II 37.000,00

lote de 750m² qd.09 Caldas do Oeste 70.000,00

Lts no Cond. Sonho Meu beira do lago apartir de 30.000,00 cada

Apto Thermas do Bandeirante, 2 quartos sendo 1 suite, parque aquático com 6 piscinas. R\$ 145.000,00

2 APTO NOBILLE STARD mobiliado R\$ 60.000,00 (cada)

APTO ENSEADA todo mobiliado R\$ 120.000,00

APTO ENSEADA todo mobiliado com varanda e churrasqueira R\$ 140.000,00

APTO ¼ Casa de Madeira Agio

APTO 2/4 CASA de Madeira

2 APTO Laqua Di Fiori - Agio

CASA ¾ 1 suite, sala WC social, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros R\$ 75.000,00 SETOR NOVA CANÃÁ

EXCELENTE ÁREA setor Belvedere 2255 m² cabeça de quadra R\$ 350.000,00

LOTES em vários setores

ARÉA no setor Belvedere aprox. 3.600m², consulte preço

Chácara 9.000m² com 3 casas e riacho no fundo Portal das Águas Quentes.

CRECI F 7434-00



Jc IMÓVEIS  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

www.jcmoveiscn.com.br  
(64) 3453-7337  
9983-7337

CJ - 11315



# IMPERIU'S

## IMÓVEIS

Administração de Flats

**Fones**  
(64) 3455-6719 / 9284-0530  
9964-1731  
(61) 9142-6302  
(62) 9180-4337

**VENDA CASA**

Caldas Do Oeste - Casa 2 quartos, sala, cozinha, suite, banheiro social, ótimo acabamento, lote com 40m de fundo. Só R\$105.000,00, financiada pelo minha casa minha vida.

Setor Bandeirante Sobrado alto padrão de construção com área construída de 310 m², divididos em: 02 Salas, Cozinha, 04 quartos sendo 03 suítes, armários embutidos, garagem para 03 carros, Varanda, uma edícula com um quarto, Sala, Cozinha, um banheiro. R\$ 450.000,00

Caldas do Oeste 4 CASAS EM CONSTRUÇÃO com ¾, um Suite, cozinha independente, porcelanato, murada com grade, portão e garagem p/ 2 carros. 95m² R\$ 135.000,00.

Itaguaí I Casa com ¾, sendo 1 Suite, Garagem p/ 3 carros, murada e uma edícula contendo 2/4, sala, cozinha e entrada independente R\$ 200.000,00.

Jardim Metodista - Casa 2 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, 70m² de área interna. Financiamento minha casa minha vida. R\$95.000,00

Setor Holiday Casa Nova no asfalto, com 2/4. R\$ 90.000,00.

Itaguaí II sobrado com descrição superior tendo 03 dormitórios, sendo uma suite com 35m², 01 sala com 32m², conzinha com 18m², bancada em granito, WC social e varanda na sala e nos quartos, desc. Inf. Garagem para 03 carros, área de serviço. Área de churrasco com balcão em granito e 03 salas comerciais alugadas por 1.500,00 por mês. Medindo um total de 400m² de construção R\$ 500.000,00

Setor Lago das Brisas Casa 03 quartos, Sala, Cozinha, WC Social, Área de serviço coberta, garagem para 04 carros e churrasqueira. R\$ 100.000,00

Setor de Mansões Sobrado com 5 quartos, sendo 02 suítes, 02 salas, Cozinha, 02 banheiros sociais, garagem para 06 carros, cerca elétrica, alarme, 02 churrasqueiras, varanda e piscina. Atrás da antiga Fiat. 250.000,00

Setor Parque das Brisas casa com 3/4, 1 suite, garagem para 3 carros, R\$ 75.000,00

MANSÕES - chale com ¾ sendo 1 suite, WC social, garagem para 3 carros, área de serviço com churrasqueira, varanda, sala ampla com 2 ambientes, conzinha toda montada, condomínio, com total segurança, parque aquático e salão de festa, na quadra 129 R\$ 95.000,00

**APARTAMENTOS**

Aldeia do Lago - Recepção 24 horas, garagem exclusiva, área de lazer com 7 piscinas, churrasqueira, sauna salão de festas, restaurante, mini campo gramado, quadra de areia e guarda barco. Na beira do lago. Apto 1 quarto, sala, conzinha, banheiro e varanda, mobiliado. R\$150.000,00

Apto 2 quartos sendo 1 suite, sala, conzinha, banheiro e varanda, mobiliado. R\$180.000,00

Thermas Place Apto Mobiliado com rendimento garantido. apenas R\$ 60.000,00

ECOLOGIC VILLE RESORT Aptos financiados em até 100 x c/ construtora

Centro - Res. Jonas Lopes - Apto 2 quartos , sendo 2 suítes com banheiro americano, sala, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. Excelente localização. Oportunidade única. R\$100.000,00

Milenium Thermas Apto.3 quartos Mobiliado tendo área de lazer com 5 piscinas e 03 em construção, garagem no sub solo, 02 elevadores só R\$ 180.000,00

Residencial Ecológic park Apartamentos com 2Q. Mobiliado, 10 piscinas, só R\$ 130.000,00.

**LOTES E ÁREAS**

Setor Serrinha Lote com 402m², esquina, Av. B, Q. 17, Lt 14 R\$ 18.000,00.

Setor de Mansões Área com 12.000m² na quadra 265, dividido em 28 lotes com 360m² e 04 lotes com 467m² tendo como margem uma área de preservação e água em abundancia. Somentes R\$ 90.000,00

Setor Jd. Esmeralda Lote com 360m², na Avenida ARAXÁ Qd.14 Lt.04, frente para sol nascente. R\$ 18.000,00.

Setor Jd. Dos Turistas Área com 1.170 m². Sendo 3 Lotes, juntos ou separados, com 390m² cada um. Av. das Rosas, Q.8 Lt. 19,20,21. Valor da área: R\$ 160.000,00, lote separado: R\$ 60.000,00

**SALAS COMERCIAIS**

**VENDA**

Sala comercial com 16m² piso C, shopping Center tropical, em excelente estado de conservação apenas R\$ 20.000,00.

Sala comercial com 16m² acabamento de 1ª, piso B, Shopping Center Tropical, somente R\$ 25.000,00

Sala comercial com 16 m² piso D, Shopping Tropical R\$ 20.000,00

Sala comercial piso A, Shopping Tropical, com 32 m² R\$ 40.000,00

**ALUGUEL**

Sala comercial com 16m², piso C, Shopping Center Tropical R\$ 350,00\*.

Sala comercial com 16m², piso A, Shopping Center Tropical R\$ 350,00\*.

Sala comercial com 32m², piso C, Shopping Center Tropical R\$ 650,00 - INCLUSO COND.

Adquira esta idéia:



Apartamentos 100% mobilhados  
Investimento e diversão na medida certa

# Guilherme

## NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

CRA 12.836/GO  
CRECI 14.426/GO

Novo conceito no ramo imobiliário,  
financiamento habitacional  
Minha Casa Minha Vida,  
ótima oportunidade!

### ALUGA-SE

SALA COMERCIAL ST OESTE: 02 Banheiros Sociais, 01 Copa c/ armário, pintura nova. Próximo a UNIMED - Área Construída 214 m<sup>2</sup>. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 161)

SALA COMERCIAL CENTRO - SHOP ÁGUAS CALIENTES: (Veja as fotos no site - COD FOTO: 162)

APTO MOBILIADO - R\$ 720,00 C/COND. 2 Quartos, sendo 01 suíte com sacada, 01 WC, sala, Cozinha, Área de Serviço, e Garagem. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 124)

### VENDE-SE

#### IMOVEIS COMERCIAIS

BANCA DE REVISTA - PRAÇA CENTRAL. TODA MONTADA, LOCAL DE GRANDE MOVIMENTAÇÃO DE TURISTAS E PESSOAS DA CIDADE. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 96)

RESTAURANTE NO CENTRO - Com estrutura toda montada, maquinário novo, clientela já formada. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 113)

GALPÃO COMERCIAL/ RESIDENCIAL CALDAS DO OESTE - ÓTIMA ESTRUTURA Com 280 m<sup>2</sup> de área construída, com 01 WC, sala de escritório, copa, nos fundos 02 Kitnetes, sendo 01 suíte, cozinha e área de serviço. ÁREA TOTAL DO TERRENO 779 m<sup>2</sup>. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 109)

#### APARTAMENTOS/CASAS/ LOTES

TEMOS CASAS FINANCIADAS PELO PROGRAMA HABITACIONAL MINHA CASA, MINHA VIDA

APTO - NOVA VILA 02 Quartos c/ armários embutidos, sendo 01 suíte c/ sacada, 01 WC, sala, cozinha planejada, área de serviço conjugada, garagem. TODO MOBILIADO. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 152)

APTO - ITAGUAI 02 Quartos, sendo 01 suíte, 01 WC, sala c/ sacada, cozinha, área de serviço conjugada, garagem. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 146)

APTO ENSEADA NÁUTICO RESIDENCE 01 Quarto, 01 WC, sala, cozinha americana, sacada, área de serviço, garagem. TODO MOBILIADO, GUARDA BARCOS, ÁREA DE LAZER C/ 04 PISCINAS, SAUNA, CAMPO DE FUTEBOL, RESTAURANTE E SALA DE JOGOS. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 134)

APTO TOULLON - OPORTUNIDADE - R\$ 100.000,00 01 Quarto, 01 WC, sala, cozinha americana, área de serviço, garagem. TODO MOBILIADO, ÁREA DE LAZER C/ PISCINAS, JACUZI, CHURRASQUEIRA. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 90)

SOBRADO C/ ELEVADOR - BANDEIRANTE 03 Quartos, sendo 02 suítes, uma com hidro e closet, 01 WC, sala, copa, cozinha planejada, lavanderia, garagem p/ 03 carros, cerca elétrica, 03 ar condicionado e jardim. Área Construída 330 m<sup>2</sup>. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 129)

SOBRADO MOBILIADO - RES SONHO MEU 05 Quartos, sendo 01 suíte, 03 WC, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem, área de lazer com churrasqueira, piscina aquecida, toda gramada. Área Construída 360 m<sup>2</sup>, Área do Lote 384 m<sup>2</sup>. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 158)

CASA NOVA - CALDAS DO OESTE 03 Quartos, sendo 01 suíte, 01 WC, sala, cozinha americana, área de serviço, garagem. TODA NO PORCELANATO, INTERFONE. Área Lote 214 m<sup>2</sup> / Área Construída 95 m<sup>2</sup>. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 141)

CASA NOVA - CALDAS DO OESTE - CASA DE ESQUINA 03 Quartos, sendo 01 suíte, 01 WC, sala, copa, cozinha americana, área de serviço, garagem. TODA NO PORCELANATO, INTERFONE, GRAMADA. Área Lote 211 m<sup>2</sup> / Área Construída 95 m<sup>2</sup>. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 140)

CASA NOVA - ITAICÍ 03 Quartos, sendo 01 suíte, 01 WC, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem. TODA NO PORCELANATO. Área Lote 360 m<sup>2</sup> / Área Construída 95 m<sup>2</sup>. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 133)

CASA - ITAGUAI 03 Quartos, sendo 01 suíte, 01 WC, sala, cozinha c/ armários planejados, área de serviço, despensa e garagem. Área Lote 402 m<sup>2</sup> / Área Construída 132 m<sup>2</sup>. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 88).

CASA NOVA - ITAGUAI 03 Quartos, sendo 01 suíte, 01 WC, sala, copa, cozinha, área de serviço, e garagem. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 101).

CASA NOVA - ITAGUAI II 03 Quartos, sendo 01 suíte, 01 WC, sala, copa, cozinha americana, área de serviço, e garagem, cerca elétrica. Área Lote 360 m<sup>2</sup>. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 151).

SOBRADO NOVO - ITANHANGÁ 03 Quartos, sendo 01 suíte, 01 WC, sala, cozinha, área de serviço, e garagem. TODO NO PORCELANATO (Veja as fotos no site - COD FOTO: 75).

CASA NOVA - ITANHANGÁ 03 Quartos, sendo 01 suíte, 01 WC, sala, copa, cozinha, área de serviço, e garagem. TODO NO PORCELANATO, GRAMADA, BOX BLINDEX. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 143)



Lindo sobrado com área de lazer. Ótima oportunidade



(64) 3453-5526 / 8402-3606 / 8115-949 www.guilhermeimoveiscn.com



MATRIZ

Fone: (64) 3453-5005  
Shopping CTC, Salas 19/20  
Centro

FILIAL

Fone: (64) 3453-6006  
Av. Antônio Sanches Fernandes  
Qd. 12 Lt. 01 - Itaguaí I

### VENDAS

Aptº cobertura, com 3 quartos sendo 2 suítes, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, todo mobiliado, no Residencial Toulon.

Aptº no 6º Andar, mobiliado, composto por 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, Residencial Jardim Belvedere R\$ 100.000,00.

Aptº 8º andar, mobiliado, com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Tropical, Centro.

Aptº com 3 quartos sendo 1 suíte, com 115 m<sup>2</sup>, sem condomínio, quintal individualizado (Pega carro ou imóvel de menor valor) R\$ 130.000,00.

Aptº 3 quartos sendo 1 suíte, sala 3 ambientes, todo no piso e granito Edifício Guilherme Lopes, Centro.

Aptº com 1 quarto, banheiro social e sacada Residencial Acqua Ville.

Flat CTC Bloco 02, nº 436, mobiliado, no Centro R\$ 90.000,00.

Condomínio Serra Park, (Esplanada) Flat de ¼, mobiliado mais parque aquático. Sinal de R\$ 25.000,00 mais 80 parcelas de R\$ 1.000,00.

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço e garagem para 3 carros situada a Rua 01, setor Itaicí II.

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, com ponto comercial no setor Jardim Serrano.

Barracão no setor Bandeirantes composto por 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, área com churrasqueira e sala comercial R\$ 110.000,00.

Casas (NOVAS) com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no Residencial Konesuk (Preços de Oportunidade)

Chácara no Condomínio Residencial Sonho Meu, Qd. 15, It. 15-A, com acesso a água, 500 m<sup>2</sup> mais área verde R\$ 60.000,00.

Chácara no Portal das Águas Quentes, com casa composta por 3 quartos sendo 1 suíte, 2 salas, e varandas, córrego nos fundos, jardim e etc. R\$ 120.000,00 (aceita-se carro ou imóvel de menor valor).

Pousada Recanto de Itumbiara, com 10 suítes, 2 apartamentos empresarial, 2 dispensas, cozinha, área de serviço, salão de festas, com parque aquático.

Lote 360m<sup>2</sup> Rua 03 setor Jardim Tangará. R\$ 25.000,00.

Lotes no setor Lagoa Quente com 1.000 m<sup>2</sup> cada um.

Área com 6.000 m<sup>2</sup> no setor Caldas D'Oeste.

Área de esquina com 797 m<sup>2</sup> em excelente localização no Centro da cidade. Preço de Ocasão.

Área com 800 m<sup>2</sup> na Av. Ciro Palmerston, no Centro da Cidade.

### ALUGUEL MATRIZ

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Itaguaí III R\$ 800,00.

Apto com 4 quartos, suíte, sala/copa, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, excelente parque aquático no Residencial Akauã R\$ 1.100,00 mais o condomínio.

### ALUGUEL FILIAL:

Apto 3º andar com 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço no Residencial Mont Serrah R\$ 550,00.

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no setor Itaguaí III.

Galpão comercial no setor Itajá (Próximo ao Banco de Sangue) R\$ 1.750,00.

Sala comercial sito a Av. Caldas Novas R\$ 600,00.

### VENDAS

Aptº 3 quartos sendo 1 suíte, sala 3 ambientes, todo no piso e granito Edifício Guilherme Lopes, Centro

Aptº cobertura, com 3 quartos sendo 2 suítes, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, todo mobiliado, no Residencial Toulon.

Aptº no 6º Andar, mobiliado, composto por 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, Residencial Jardim Belvedere R\$ 100.000,00.

Aptº 8º andar, mobiliado, com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Tropical, Centro.

Aptº 5º andar, com 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e área de lazer no Residencial Tropical, Centro.

Aptº com 1 quarto, banheiro social e sacada Residencial Acqua Ville.

Pousada Recanto de Itumbiara, com 10 suítes, 2 apartamentos empresarial, 2 dispensas, cozinha, área de serviço, salão de festas, com parque aquático

Apartamentos com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada e parque aquático no Residencial Tropical, Centro.



CRECI: 11.809

**Ramon Imóveis**

# Compra - Venda - Adm. de Imóveis

## (64) 3453-1750

### www.ramonimoveis.com

Rua Osmundo G. de Menezes nº 270 - Centro - Caldas Novas - GO

**ALUGUEL**

KITNET no Itajá - 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 302,00

KITNET - Itaiaci II - 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 202,00 + 40,00 da energia

APTO - Ed. Celso de Godoy, Bairro Thermal - 02 Quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço MOBILIADO. R\$ 602,00

APTO no Cond. Flórida no Caldas do Oeste - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 552,00 + Condomínio

APTO no Portal das águas Quentes - 1 quartos sendo 1 suite, sala, cozinha, área de serviço e garagem MOBILIADO. R\$ 352,00

APTO no Portal das águas Quentes - 2 quartos sendo 1 suite, sala, cozinha, área de serviço e garagem MOBILIADO. R\$ 422,00

APTO 304 - Setor Caldas do Oeste. 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 552,00 + Condomínio

APTO 203 - Cond. Res. Aquarius II, Itaiaci I - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. SEMI MOBILIADO. R\$ 452,00 Incluso Condomínio

APTO - Santa Efigênia - 2 quartos sendo 1 suite, banheiro social, sala, cozinha America, área de serviço e sacada. (não tem garagem). R\$ 502,00 s/ sacada, R\$ 552,00 c/ sacada.

APTO 202 - Itaguaí I - 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. R\$ 452,00 + Cond.

APTO 305 - Jardim Paraíso I - 02 quartos, sendo 01 suite ampla, sala ampla, cozinha, área de serviço e garagem. (elevador, cerca elétrica, semi mobiliado) R\$ 700,00 Incluso condomínio.

APTO no Itaiaci - 03 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, alpendre e estacionamento. R\$ 482,00

APTO no Nova Vila - 03 quartos, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 602,00 sem garagem

APTO - Duplex, Turista I. 01 quarto, banheiro social, sala, lavanderia (parte superior) 02 quartos, sendo 01 suite, banheiro social, sala/ copa, cozinha, sacada e garagem. (parte inferior). R\$ 902,00 Incluso condomínio.

APTO - Duplo. Res. Itaguaí I - 01 suite máster, 02 quartos, 02 banheiro, cozinha, copa, área de serviço, sacada e duas garagem. R\$ 1.202,00

CASA - Itaiaci I - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 252,00

CASA no Hanashiro - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem para 5 carros. R\$ 452,00

CASA MOBILIADA no Setor Lagoa Quente - 02 quartos, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 602,00

CASA - Jardim Serrano - 03 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 552,00

CASA - Portal das Águas Quentes - 02 quartos sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 402,00

Barracão - Portal das Águas Quentes - 01 suite, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 282,00

CASA no São José - 03 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 552,00

CASA - Av. Serra Negra. Resid. Vitória Régia, Caldas do Oeste - 02 Quartos sendo 01 suite, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem (não coberta) R\$ 402,00

SALA no Centro AV.CEL BENTO DE GODOY CEMTRO- Medindo 100 m². R\$ 1.502,00

SALA NA AV. CEL BENTO DE GODOY Itanhanga - Sala com 01 banheiro social. R\$ 352,00

SALA no Santa Efigênia - Medindo aproximadamente 200m². R\$ 1.802,00

SALA no Centro - SOBRE LOJA COM 50m² em cima da loja M10 & Cia. R\$ 502,00

SALA no Center Caldas - Orcalino Santos, Shopping Center Caldas Flat. R\$ 402,00 + Condomínio.

SALA Comercial com 200m² Rua da Feira Situado Qd 17 Lt 06 Av. das Nações.

SALA - Olegario Pinto - R\$ 550,00

SALA - Av. Cel. Bento de Godoy, Lt 08, Qd 49, Setor São Jose. Com uma copa e um banheiro. R\$ 380,00

**VENDA**

TEMOS CASA PVENDER FINAN PELA CAIXA MINHA CASA MINHA VIDA.

APTO - 1/4 mobiliado no Ed aquários c/ parque aquático.

APTO - 2/4 c/ suite, c/ parque aquático Residencial Prive I.

CASA - Parque Real - 2/4, sendo 01 suite, banheiro, sala, copa, cozinha, área de serviço, poço com água potável, pomar e garagem, com mais um quarto nos fundos e um galpão coberto nos fundos. Forro de PVC, lote 14x30m(420m²). R\$ 100.000,00 banheiro social, sala, cozinha. Lote de 500m². Aceita financiamento total. R\$ 85.000,00



**EXCELENTE APARTAMENTO, com 02 quartos, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços, sacada e 01 box de garagem, 8º andar, Residencial Privé das Thermas I. PREÇO DE OCASIÃO**

CRECI: 11.809

**Danilo Imóveis**

(64) 3453-2826 / 8403-6927

**ALUGUEL**

SALA COMERCIAL contra esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadinha Valor R\$ 400,00.

**VENDE**

CASA em construção, Caldas D'oste, em construção, R\$ 130.000,00

CASA no Caldas do Oeste, 2/4 sendo uma suite, banheiro social, sala, cozinha, área na frente e no fundo, ágio R\$ 40.000,00.

APTO 1/4, Residencial Renaissance ágio R\$ 55.000,00

**C H A L É** de 2/4, sala, cozinha, garagem, banheiro social Qd 127 mansões R\$ 70.000,00

LOTE nas Mansões das Águas Quentes R\$ 10.000,00

LOTE no Setor Belvedere R\$ 22.000,00

LOTE no Caldas do Oeste com barracão no fundo R\$ 70.000,00.

LOTE Setor Portal das Águas Quentes R\$ 15.000,00

CRECI: 11.809

**DINÂMICA Imóveis**

www.dinamicaimoveis.com.br

FONES: (64) 3453-1606 (64) 3453-1376

APTº Residencial promenade de 3/4, sendo 01 suite, sala, coz. WC social, sacada, c/churrasqueira, c/parque aquático todo mobiliado R\$ 280.000,00

APTº Residencial Jardim das termas 1/4, sala, cozinha, WC social, sacada, c/parque aquático todo mobiliado R\$ 105.000,00

Lote Itaguaí III proximo ao forum 360² todo murado R\$ 50.000,00

Otimo Barracão no Serrinha todo murado c/ cerca elétrica, portão eletrônico AV.Roberto P. Castro AV. Comercial R\$ 68.000,00

Casa de 2/4, sala, coz. lote de esquina bairro popular. R\$ 58.000,00.

02 Lotes Juntos Jardim Privé 450m² R\$ 12,500 cada Lote.

01 Lote 360m² Itaguaí I Qdº 16 Ltº 17 R\$ 80.000,00

01 Lotes Jardim Privé 450m² comercial R\$ 18.000,00

Chacara com 7.216 Equitares A 10. Km da cidade estrada de Ipameri R\$ 120.000,00

Vende-se Um Chalé de 3/4 quartos sendo 01 Suite sala, cozinha, Área c/ churrasqueira, lage, Qdº 21, Mansões Águas Quentes

CRECI: 11.809

**Daniel Imóveis**

Locação e Vendas

(64) 3454-1770 9214-7405

www.caldastur.com.br

**VENDAS**

APTO. NOVO 1 e 2 quartos, prox. a praça quatro rodas. 1 qto. 80.000,00 e 2 qtos. 100.000,00. Prédio novo.

APTO. 3/4 sendo um suite, hall, sala, cozinha, área de serviço, vaanda em volta de toda área do apto., bem ampla. Averbado pronto p/ financiar. Bairro Popular c/ Mara Morena, R\$ 125.000,00.

**CHÁCARA** 80m2 de frente, formada / fruteiras, uma casa, com laje, água corrente nos fundos, água encanada potável. 200.00,00.

Apto 1/4 banheiro social sala e cozinha elevador e gás ed. Adriana praça 4 rodas valor R\$ 80.000,00 aceita carro

**COMPRA VENDE ADMINISTRA**

**LOTES ATÉ 500 METROS A PARTIR DE 100 REAIS MENSAIS**

CRECI: 11.809

**Wunderlei Ferreira Consultoria Imobiliária**

Fone: (64) 3453-1157

www.cribrasilimoveis.com.br

**VENDAS**

CASA de 2 e 3/4 no Caldas do Oeste.

CASA Nova Vila ¾ suite R\$ 120.000,00.

LOTE Turista 2 por R\$ 35.000,00

Portal das Águas Quentes 3/4 murada 98m² R\$ 98.000,00

Residencial Thermas do Bandeirantes 3/4 área de lazer completo R\$ 180.000,00.

LOTE TURISTA II R\$ 27.000,00

LOTE TURISTA II 420M² R\$ 35.000,00

LOTE PORTAL QD 205 R\$ 4.000,00.

LOTE PORTAL QD 136 R\$ 6.000,00

LOTE BOA VISTA QD 07 R\$ 10.000,00

ÁGIO LOTE ALTO DA BOA VISTA R\$ 5.000,00

CHALÉ VILLAGE R\$ 75.000,00

APTO SAN REMO ¼ R\$ 60.000,00

**ALUGUEL**

Apt ¼ centro R\$: 700,00 incluso cond.

Renaissance ¼ R\$ 700,00 mais cond.

Pousada dos Bandeirantes Apto mobiliado R\$ 420,00 cond. Incluso

CRECI: 11.809

**HD IMÓVEIS**

(64) 8405-6877 3454-1935

www.hdbrasilimoveis.com.br

**VENDA**

Linda casa de 3/4, sala, copa, coz. todos os comodospespaços, garagem para 04 carros, varanda, churrasqueira, jardim, lote 360 mts, mais ou menos 230 mts de construção, itaiaci ii aceito carro ou financiamento.

Casa nova 3/4 suite, laje, murada, jardim, garagem, área de serviço, averbada, pronta para financiar, local privilegiado proximo ao colegio caldas oeste, agua, esgoto tratado, agende uma visita sem compromisso.

Casa 3/4 suite, laje, lote esquina, itanhanga I, 170.000,00 aceito financiamento.

Casa nova 3/4 suite, laje, aldas Oeste 115.000,00

Casa nova 3/4 suite, laje, murada caldas oeste 120.000,00

Apto de 1/4 cond. Monte Serrah Jd dos Turistas 65.000,00

Lote de esquina parque real 17.500,0

Lote esquina Avenida Araxa Setor esmeralda. 35.000,00

Lote 360 mts. Itaguaí I 53.000,00

Lote 360 mts. Jardim Brasília, 23.500,00 com asfalto agua e energia

Lote serrinha 16.500,00

Lote Itaguaí III 42.000,00

CRECI: 11.809

**ANDERSON IMÓVEIS**

3454-4095 - 9228-8962

www.vvnhaparacaldas.com.br

**VENDA**

Cada 4/4 1 suite 2 WC, sala Cozinha, Lote inteiro toda murada setor nova Canãa R\$ 85.000,00 aceita carro

Casa ¾, sendo uma suite, sala, cozinha, WC social, lavanderia e varanda - oportunidade - Itaguaí III

CSA ¾, sala cozinha, área de serviço, garagem, lote inteiro - oportunidade - Itaguaí II ótimo local

Casa 3/4, 2 WC, sala, cozinha, quanto de empregada e garagem lote inteiro - parque das brisas

Chácara 2900m² mais área verde acesso ao lago com poumar formado galinheiro, canil, cozinha caipira outra cozinha grande, 2/4, sala, WC, dispensa, toda varandada, cercada, e toda mobiliada - oportunidade

Temos casas pela caixa

Caldas do oeste, itaiaci, Itaguaí, jardim serrano, itanhagá, setor universitário

Otimos preços confira !

Temos lotes oportunidades em vários bairros e lotes parcelados

**CAIXA**

CRECI - 16272

**DIVINA CORRETORA DE IMÓVEIS**

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO

**VENDA**

Sobrado 3/4, sendo 1 suite 2 salas, conz. planejada, garagem p/ 4 carros, churrasqueira com área e WC, forno a lenha, espaço para futura piscina itanhanguá I

Casa 2/4, sala, conz., área quintal em ótimo estado itaiaci II

Casa 2/4, 4 WC, área com churrasqueira, sala, cozinha, quintal Caldas do Oeste R\$ 130.000,00

Casa parque das brisas ¾, sala, conz., R\$ 65.000,00

Casa na av. do santa efigenia 2/4, 2 salas, conz., WC, área em volta, murada na cerâmica e forrada aceita carro no negocio

Casa em frente 100 etiquetas 3/4, 2 WC, sala, conz. R\$ 120.000,00 pega lote na Av. Belvedere ou chacara de 2 Aqueires

Casa 3/4 rua 30, Q 59, Lt 19 estancia Itaguaí II, sala copa, conz. 1WC R\$ 110.000,00

Apto golden dolphin grand hotel, tipo hotel, padrão do pool, valor a combiner

Apto golden thermas residence 1 e 2/4 financiado

Apto no di roma rio quente R\$ 60.000,00

Apto de ¼ Ed. Alabama R\$ 55.000,00

Apto de ¼ no san Rafael R\$ 75.000,00

Apto de 2/4, suite, mobiliado no térreo Ed. Graciana R\$ 90.000,00 (prox. Ao hotel triângulo)

Flat ¼ com park aquático, acesso ao lago com enseada R\$ 115.000,00

Flat 2/4 com park aquático, 4º, 5º, 10º no ponta verde R\$ 90.000,00

Lote de esquina no setor universitário troca por carro

4 chacaras no setor serrinha R\$ 25.000,00 cada num total de 4.800m²

Fazenda indo pro mangueirão 17km da cidade de caldas novas sendo 7 km de estrada de chão, 12 alqueires terra plana, ótima para lavoura e boa de água R\$ 65.000,00 o alqueire

Apto de 1/4 com parque aquático e piscina termais a partir de R\$ 478,00 mensais

Alugamos casas para festas e temporadas

**www.divinaimoveis.com.br**

**64. 3455-4749 / 9214-3898**

# PASSATEMPO

**BRITNEY SPEARS E SHAKIRA VÃO GRAVAR DUETO** - Uma colaboração entre as divas pop Britney Spears e Shakira pode acontecer em breve. Segundo o Shadow Rumor, o dueto das duas cantoras será produzido por will.i.am do Black Eyed Peas e vai virar o hino dos clubes noturnos.

## PALAVRAS CRUZADAS

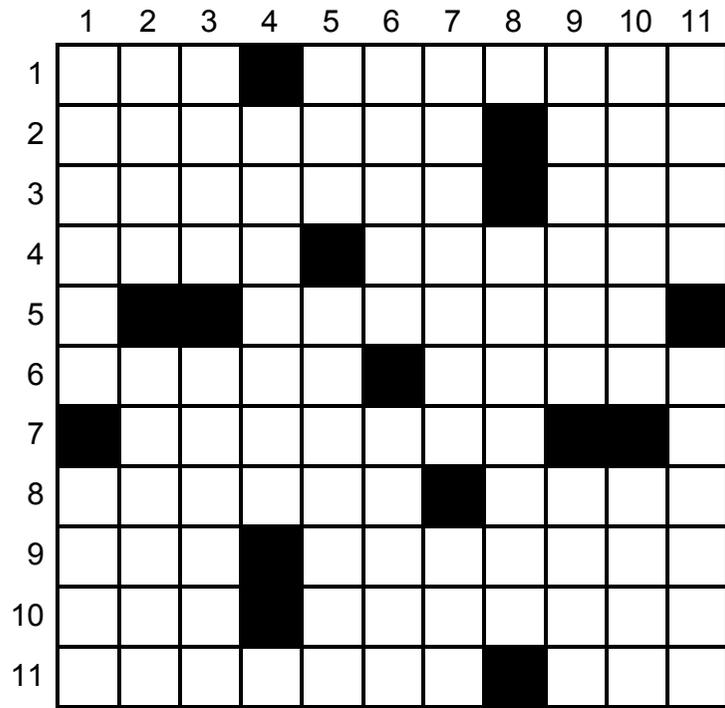
palavrascruzadas@uol.com.br  
Roberto S. Ferreira

### HORIZONTAIS

1. Enfermidade/esbofetear;
2. Sujeita-se à vontade de/saque sem defesa, no tênis;
3. Sinos pequenos/norma, preceito;
4. Emitem ou produzem som/erudito, perito;
5. Ataca, assalta;
6. Merecedor/odorífero, perfumado;
7. Emprestasse;
8. Cartucheira de couro usada a tiracolo pelos militares/ligam;
9. Conciliei, harmonizei/obstinado, pertinaz;
10. Uma das cinco classes de imunoglobulina/plaina grande de carpinteiro (plural);
11. Má/sufixo característico das enzimas.

### VERTICAIS

1. O serviço secreto israelense/o grunhir do porco quando sofre;
2. Fruto do abieiro, de polpa amarela e doce/o peixe-cachorro;
3. Alcoviteira/que tem grande capacidade intelectual;
4. Ação judicial;
5. Divisão do jogo, no tênis/planta muito usada como condimento;
6. Poente/as tenistas as usam;
7. Avaliamos o peso de/principal liga de basquetebol dos EUA;
8. Menino, rapazelho;
9. Usa-se para esgaravatar os dentes/nona letra do alfabeto grego;
10. Concordar, aquiescer/pilotos exímios;
11. A (...): seguidamente, a fio/passagem do solvente através de membrana impermeável ao soluto.



SOLUÇÃO: HORIZONTAIS: 1. malil sopara; 2. obedecer; 3. sinetas; lei; 4. som/sabido; 5. acomete; 6. digno/odoro; 7. cedesse; 8. canana; 9. unil/hoso; 10. gá/trabotes; 11. maldosase. VERTICAIS: 1. Mossad/cuim; 2. abio/canga; 3. lena/genial; 4. demanda; 5. sel; 6. ocaseo/satas; 7. pesamos/centro; 8. bedelho; 9. pallio/ta; 10. acedentases; 11. relosomose.



## BESTEIROL do seu Dedé

### Rápidas

Não entendo como alguns escolhem o crime, quando há tantas maneiras legais de ser desonesto.

-Não falo com a minha esposa há quase um ano. Sabe como é que é, detesto interrompê-la...

-Parceiro feio é que nem pantufa: dentro de casa pode até ser confortável, mas na rua dá uma vergonha!!!

Escola Centro Educacional  
**Futura**   
O futuro começa aqui **Fone: (64) 3453-4968**

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguaí I - Caldas Novas - GO  
**ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA**

A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

## SUDOKU

			6	4				
	6		7					3
8								5
			7					5
5	2		9					6
3				8	1			
		5	3				1	9
4	8							
								7

**COMO JOGAR:** O objetivo é encaixar no quadro números de 1 a 9 de tal maneira que eles não se repitam em cada linha horizontal ou vertical. Dentro de cada área de 3x3 quadrados também não pode haver repetições.

6	3	1	8	2	9	5	4	7
4	8	5	1	7	2	6	3	
7	2	5	3	6	4	8	1	9
3	9	6	4	5	8	1	7	2
5	7	2	1	3	6	4	8	9
1	4	8	2	7	6	3	9	5
8	1	7	9	3	2	6	5	4
2	6	4	7	8	5	9	3	1
9	5	3	6	4	1	7	2	8

SOLUÇÃO



**Teixeira Mendes CONTA!!!**

Conte a sua também enviando para: teixeiramendes@gazetadoestado.com.br

Uma mulher foi ao tatuador e pediu uma tatuagem na virilha direita de um papai noel e coisas de natal, O tatuador fez uma tatuagem maravilhosa e ela pediu que na virilha esquerda fizesse algo sobre a pascoa. O tatuador caprichou e fez um lindo coelho, e uns ovos de pascoa

Quando tudo terminou o tatuador perguntou porque o natal na virilha direita e a pascoa na virilha esquerda A mulher respondeu que o marido sempre reclama que não tem o que comer entre o natal e a pascoa!!!!!!

## Video Som

**ATENÇÃO:** PARA COMPRAR MATERIAL DE ELETRONICA, NÃO PRECISA MAIS IR A GOIANIA, NOSSOS PREÇOS SÃO IGUAIS OU MENORES. PROMOÇÃO ATÉ 31 DE JANEIRO

- RECEPTOR DE PARABÓLICA ANALOGICO, CROMUS R\$ 130,00 - 1 ANO DE GARANTIA
- RECEPTOR DIGITAL, CROMUS R\$ 190,00 - 1 ANO DE GARANTIA
- LNBF MULTIPONTO, R\$ 45,00 - 1 ANO DE GARANTIA
- LNBF MONOPONTO, R\$ 30,00 - 1 ANO DE GARANTIA

VENDA DE PEÇAS EM GERAL

Alameda do Contorno - Qd. 8-B - Lt. 1-B (Rua da Delegacia)  
Centro - Caldas Novas - Goiás - Fone: (64) 3453-2878



## CANAL ZAP

Canal Zap, por Manu Moreira

**GLOBO VAI EXIBIR REPRISÉ DE CHOCOLATE COM PIMENTA** - Os fãs de Chocolate com Pimenta podem comemorar. A Rede Globo vai reprisar um dos maiores sucessos do horário das seis no Vale A Pena Ver De Novo. A trama vai substituir Mulheres de Areia. A primeira opção da emissora era Páginas da Vida, mas o Ministério da Justiça vetou, alegando que a novela é imprópria para o horário. Outra novela que também foi vetada pelo MJ foi O Clone.

Luiza Dantas / Carta Z Notícias

## RESUMO DE NOVELAS

**Malhação**

GLOBO, 17h30m - Gabriel socorre Cristal. Débora fica satisfeita com a demissão de Guido. Nelson espera por Gorila no bar. Alexia não acredita que Cristal tenha passado mal de verdade. A médica desconfia que Cristal esteja grávida. Gabriel fica com Cristal no hospital. Natália se revolta com a atitude de Débora com Guido. Nelson desconversa quando Helena insiste em acompanhá-lo até a polícia para denunciar Gorila. Ziggy conta para Tomás que Cristal foi hospitalizada.

**A Vida da Gente**

GLOBO, 18h - Manuela age com frieza ao falar com Ana. Renato e Suzana trocam elogios sobre Alice. Iná fica indignada quando vê Laudelino com Dolores e termina o namoro. Laura diz que terá que viajar por muito tempo e termina o relacionamento com Lúcio. Júlia chama Ana de mãe. Rodrigo fica impressionado com o profissionalismo de Manuela durante uma reunião com os funcionários do bufê. Jonas elogia Ângela ao ver uma foto antiga.

**Aquele Beijo**

GLOBO, 19h - Raíssa vê Agenor com Brigitte e avisa ao irmão que Belezinha está passando mal. Agenor chama Ricardo para socorrer Belezinha. Camila propõe que Dalva continue sendo babá de Flavinho, mas ela não aceita. Raíssa pede a Brigitte para levar Belezinha ao hospital. Claudia teme que Rubinho prejudique a carreira de Vicente. Henrique planeja desmoralizar Vicente. Alberto diz a Sarita que Regina aceitou ajudá-los.

**Rebelde**

RECORD, 19h15m - Pedro confessa a Alice que há um problema envolvendo Beth e Franco, mas se recusa a dar mais informações. Alice diz a Pedro que sabe que o pijama de Pilar foi colocado no armário do namorado para provocar uma briga entre eles. Carla fala para Tomás que decidiu se aceitar como é, deixando o rapaz intrigado. Binho dá em cima de Alice.

**Fina Estampa**

GLOBO, 21h - Tereza Cristina convence Crô de que Marcela está viva. Teodora encontra Quinzé boiando na piscina. Ferdinand se esconde ao ver Griselda e Guaracy chegando. A portuguesa leva o filho para o hospital. Tereza Cristina expulsa Carol, Leonardo e Fábio de sua casa. Vanessa reclama de Paulo por falar de Esther durante o jantar. Ele fica desconfortável ao ouvir Vanessa dizer a René que sente saudades de trabalhar no restaurante.

**Vidas em Jogo**

RECORD, 22h15m - Cleber segura Marcolino ameaçadoramente perto da água. O ex-policia! provoca o menino, que agride Cleber. Marcolino consegue escapar e se esconder em um galpão, mas o seqüestrador vai atrás dele. Patrícia segue o carro de Francisco. Carlos pede que ela não faça nada antes dele chegar. Rita escuta a conversa entre Patrícia e Edmundo e descobre que Francisco se entregará para salvar Marcolino. Desesperada, Rita argumenta que eles devem chamar a polícia e liga para Patrícia.

## RESUMO DE NOVELAS

**Elenco ao mar**

No último dia 28, um navio com um grupo de atores de "Máscaras", próxima novela da Record, parte do porto do Rio de Janeiro. O itinerário teve início em Santos, com essa parada no Rio, seguindo por Búzios, Ilha Bela e Salvador. Serão cerca de 15 dias de viagem. Livia Rossy está entre os atores que farão essa viagem a trabalho. Durante o "passeio", ela interpretará a romântica Yara. No texto de Lauro César Muniz, a personagem viaja com o amado, vivido por Raul Gazolla, que na trama é casado com o papel de Eliete Cigarini. O casal de amantes embarca no navio e, quando menos espera, a mulher oficial aparece com os filhos. "Mas ele conta que deseja se separar, a mulher entende, aceita e ela fica melhor amiga da minha personagem", revela, entre risos. Apesar da cena cômica, Livia defende que seu papel não tem como base o gênero da comédia. Para ela, as situações escritas pelo autor geram humor espontaneamente. "O Lauro César Muniz tem um texto aguçado. Acompanho os trabalhos dele e sou fã. Além disso, ele é de uma atenção enorme com todos da equipe", derrete-se. Na última terça, Livia participou de um encontro com o autor e demais integrantes do elenco da novela. Nessa reunião, Lauro conversava com cada um e explicava o que havia imaginado para cada papel. "Isso é de um cuidado enorme. Só aumenta o nosso desejo de fazer uma interpretação que o faça satisfeito e o público também", frisa.



**G&D**  
Informática

Recarga em  
Cartuchos e Tonners



Manutenção em:  
Impressoras - Micros  
Apar. de Fax - Redes  
Nobreak - Monitores



64. 3454.5323

R. José Borges 195 - Centro  
Caldas Novas/GO



### Novo trabalho

Giovanna Antonelli repetirá a dobradinha com Glória Perez, iniciada em "O Clone", da Globo. A atriz está confirmada no elenco de "Salve, Jorge", próxima novela das nove da autora. O novo folhetim substituirá, a partir de outubro, "Avenida Brasil", que estreia em março. Atualmente, Giovanna vive a protagonista Claudia, de "Aquele Beijo", da sete. Além da atriz, Nanda Costa, Rodrigo Lombardi, Bruno Gagliasso, Mariana Rios, Domingos Montagner e Neusa Borges, entre outros, estão confirmados no elenco.

### Mudança de hábito

Jonatas Faro interpretará Conrado, um vilão, em "Marias do Lar", próxima novela das sete da Globo. No texto de Filipe Miguez e Izabel de Oliveira, o personagem será um mau caráter e par romântico da mocinha Cida Maria, empregada doméstica vivida por Isabelle Drummond. O folhetim tem previsão de estreia para a partir de abril. Recentemente, Jonatas viveu o bonzinho Rafa em "Insensato Coração", da Globo.

### A vilã

Livia Andrade já começou a gravar as cenas de Suzana, sua personagem em "Carrossel", "remake" do SBT. Esse papel foi criado para a atual versão, que é adaptada por Iris Abravanel. A previsão de estreia é para a partir de junho. Na trama, Suzana será uma professora rival da protagonista, professora Helena, interpretada por Rosanne Mulholland.

### Pela ficção

Para viver seu personagem em "Avenida Brasil", Cauã Reymond tem treinado futebol intensivamente. Na trama de João Emanuel Carneiro, o ator viverá um jogador em franca ascensão profissional. De origem humilde, ele será noivo da personagem Débora, interpretada por Nathalia Dill, e filho de Carminha, vivida por Adriana Esteves, mesmo que, na vida real, a diferença entre os atores seja de apenas 11 anos.

### Insistência

A Globo não desistiu do projeto "Vídeo Game Verão". O programa entrou como aposta para alavancar a audiência de "Malhação". Mas, na última quinta, registrou média de 14 pontos. Nesta segunda, dia 30, o programa não será mais exibido. Contudo, a partir de abril, ele volta ao ar dentro do "Vídeo Show".

### FOI BEM

Murilo Armacollo, o Julio de "O Brado Retumbante", série da Globo. O ator evita a caricatura com uma interpretação delicada e realista do filho transexual do presidente Paulo Ventura.

### FOI MAL

"Hoje em Dia", da Record. Apesar dos esforços dos apresentadores Celso Zucatelli, Chris Flores, Edu Guedes e Gianne Albertoni, o programa não empolga e falta sintonia entre eles.

### HORÓSCOPO

#### ÁRIES - 21/3 a 20/4

Lua e Vênus unidas em peixes trazem de volta o romantismo à sua vida e a necessidade de intimidade. Se puder, deixe um pouco de lado os negócios e preencha seu tempo junto do seu amor. Fase de compromissos no amor.

#### TOURO - 21/4 a 20/5

Hoje o dia está ótimo para estar entre amigos. Se puder aproveite a noite para sair e se divertir. Seu coração está mais aberto e pronto para viver um novo romance. Novas oportunidades de negócios a caminho.

#### GÊMEOS - 21/5 a 20/6

Boas notícias relacionadas à sua carreira podem estar se aproximando. Uma nova proposta de negócio, ou mesmo um novo trabalho pode surgir. Um projeto já em andamento pode começar a mostrar alguns resultados.

#### CÂNCER - 21/6 a 21/7

Assuntos relacionados a viagens e aos contatos com estrangeiros estão em alta. É possível que conheça uma pessoa de outra cultura que mexa com seu coração. Ótima fase para as amizades e os trabalhos em equipe.

#### LEÃO - 22/7 a 22/8

Nesta fase as emoções estão todas à flor da pele. O momento é bastante agradável e carregado de sensualidade. Bom para deixar para trás emoções que já não fazem mais sentido. Decisões em reuniões de negócios ainda em alta.

#### VIRGEM - 23/8 a 22/9

Marte retrógrado faz um tenso aspecto com Mercúrio em capricórnio e pode trazer algumas complicações à sua vida. Cuidado com as palavras e a agressividade que pode estar excessiva. Raiva aflorada.

#### LIBRA - 23/9 a 22/10

O dia de trabalho segue tranquilo no dia de hoje, com possibilidade de boas relações e boas notícias. Caso esteja enfrentando algum problema de saúde, este é um momento de recuperação da energia vital.

#### ESCORPIÃO - 23/10 a 21/11

Hoje você estará romântico e sonhador, cheio de amor para dar. Aproveite o dia para estar com seu amor. Intimidade, prazer e muito acolhimento são as promessas do dia. Criatividade e relacionamento com filhos em alta.

#### SAGITÁRIO - 21/11 a 21/12

Os relacionamentos familiares ganham uma nova força e maior acolhimento. As energias domésticas estão mais que favorecidas. O trabalho pode se tornar pesado e sem sentido. Reveja seus verdadeiros ideais.

#### CAPRICÓRNIO - 22/12 a 20/1

Mercúrio nos últimos graus de seu signo pede decisões definitivas relacionadas a acordos de negócios. Prepare-se para uma nova fase financeira, de muita sorte e oportunidades. Comunicação em alta.

#### AQUÁRIO - 21/1 a 19/2

Você ainda passa por um período de introspecção e revisão de escolhas feitas no passado. O sol em seu signo alimenta seu mundo mental e traz clareza e discernimento. Novos caminhos devem ser trilhados neste período.

#### PEIXES - 20/2 a 20/3

Vênus e Lua em seu signo trazem o romantismo de volta à sua vida. O momento é de muita paz, amor, acolhimento e abertura do coração. Caso esteja só, é possível que alguém especial mexa com seu coração.

### RÁPIDAS

# Os desenhos inéditos "Thundercats" e "O Show dos Looney Tunes" estão na estreia do "Dia No Parque", novo programa infantil exibido sempre no último sábado de cada mês. Estreou na última semana no SBT.

# "Rei Davi", minissérie da Record, registrou média de 15 pontos e pico de 17, no último dia 26.

# Na próxima semana, o "SBT Brasil" apresenta uma série de reportagens sobre a crise econômica da Europa. O jornalístico vai ao ar às 19:45 h.

# O programa "Domingo Legal" exibiu uma homenagem à atriz mexicana Thalia, das novelas "Maria Mercedes", "Marimar", "Maria do Bairro" e outras. No SBT, não percam.



**Exata**  
CONTABILIDADE

- ✔ Assessoria Contábil
- ✔ Abertura de Firma
- ✔ Declaração de Renda
- ✔ Recursos Humanos

Fones: (64) **3453-8883**  
**3453-8884**



Reduza a parcela de seu  
financiamento em até **50%**

**Carro, Moto, Caminhão**  
Máquinas Agrícolas, Cartão de Crédito  
Cheque especial, Consignação em Folha.



**Consulte-nos sem compromisso**    **Maicom (62) 4101-5170**  
**8266-3809**

**Precisou de** BRITA, PÓ DE BRITA E  
PEDRA MARROADA?



Fale  
com a

UMA EMPRESA  
DO NOSSO AMIGO  
**Wanderson  
Nunes**

**Concreta**  
**BRITAS**

**64 3454-4020**

Rod. GO-213 Km 04 Saída p/Goiânia  
Bairro Nova Canaã - Caldas Novas-GO



**CONSULTÓRIO  
ODONTOLÓGICO  
ESPECIALIZADO**

- Aparelhos fixos e móveis
- Cirurgias de Dentes inclusos
- Dentística
- Endodontia (canal)
- Estética e Clareamento
- Implantes ósseo integrados
- Periodontia (gengiva)
- Próteses (fixa e móvel)



**Cuide bem do  
seu sorriso!**

*Dr. Sandro R. Ferreira*

Cirurgião Dentista  
CRO 8638



**Caldas Novas:**  
Rua T, 209, esq. c/ Av. B, Nova Vila  
(em frente a Farmácia Vital)  
(64) 3455.2878 / 3453.3643 (plantão 24h)

**Morrinhos:**  
Saúde Integral  
(64) 3413.6233  
(64) 3413.0043

**Catalão:**  
Odonto Mais - B. Jd. Paulista  
(em frente a garag. da antiga IBISTUR)  
(64) 3411.3593 / 8449.1127



# ESPORTES

Com João Paulo

Gazeta do Estado

e-mail: esportesgazetadoestado@gmail.com

Twitter: @jpinheiro

## FOTO MEMÓRIA

Carlos Eduardo da Silva, o Edu Bala, ex-ponta direita da Portuguesa de Desportos, Palmeiras e São Paulo. Edu fez fama jogando pelo Palmeiras, onde chegou em 1969, depois foi para o São Paulo, em 1978. Pela seleção Edu fez apenas duas partidas. Hoje é professor em uma escolinha de futebol na zona oeste da capital paulista. (Site Milton Neves)



## MP quer suspensão de torcidas

O Ministério Público protocolou um pedido de suspensão das torcidas organizadas Força Jovem (Goiás) e Esquadrão Vilanovense (Vila Nova) no período de 30 dias. Se a justiça aceitar o pedido, estará proibida a entrada com qualquer material que faça alusão a uma das torcidas

organizadas.

O promotor Denis Bimbati argumenta: “o objetivo da ação não é impedir o ingresso dos torcedores no estádio, mas proibir que seja feita alusão às torcidas organizadas”. O objetivo principal é evitar as constantes cenas de violência que acontecem nos estádios.

## Love está de volta ao Flamengo



Na última sexta-feira o atacante Wagner Love foi apresentado no Flamengo, o jogador que estava no CSKA chega com status de estrela. O atacante que afirmou ser criança se emocionou durante a apresentação.

“Havia prometido que não iria chorar, mas

não consigo. Que emoção. Agradecer muito a Deus por estar aqui e a quem lutou para que isso acontecesse e esteve do meu lado sempre. Michel (Levy) que foi brigar com os russos comigo. Foi difícil para c..., mas vencemos mais uma luta” - disse o atacante, arrancando aplausos e gritos dos presentes.

## CURIOSIDADES DA COPA

45° C foi a temperatura máxima da Copa dos Estados Unidos em 1994, registrada no jogo entre a Alemanha e a Coreia do Sul, em Dallas, no dia 27 de junho. O forte calor foi por causa do verão nos Estados Unidos e do horário dos jogos, que privilegiaram a transmissão da TV.

## Proposta "cômica"



Cômica, assim foi entendida a proposta do Porto-POR feita pelo meia Paulo Henrique Ganso do Santos, o presidente Luis Alvaro de Oliveira Ribeiro, disse que não aceitará a proposta feita pelo jogador, em tom irônico até brincou, “tem um zero a menos”. Entretanto o assessor de Ganso disse que ele gostou da oferta.

“Recebemos uma proposta do Porto e mandamos uma cópia ao sócio (DIS). Nós vamos responder na segunda-feira, educadamente, que não temos o menor interesse de vendê-lo. Pelo Santos, o Ganso fica aqui até o fim do contrato (2015)”, destacou Luis Alvaro, que classificou a proposta como “cômica ou trágica”, pelo suposto baixo valor.

## ZAGUEIRO DO SÃO PAULO NA MIRA DO TOTTENHAM

De acordo com o jornal “Daily Mail”, o Tottenham teria iniciado conversas com empresários do zagueiro Bruno Uvini para tentar a contratação do defensor do São Paulo e capitão da Seleção Brasileira sub-20 campeã mundial da categoria em 2011.

O jogador, de 20 anos, também teria despertado o interesse de clubes como Arsenal e Genoa, segundo a publicação. Os italianos, inclusive, teriam feito uma proposta de três milhões de libras (cerca de R\$ 9 milhões) pelo jovem. (globoesporte.com)



## KIM MI DISPUTARÁ PROVAS DE RALI ENTRE GPs

O finlandês Kimmi Raikkonen, terá a liberdade de disputar algumas provas de rali entre os GPs de fórmula 1 que disputará. A Lotus quer a liberdade de seus pilotos, mesmo tendo perdido Robert Kubica no início do ano passado. Na época Kubica se acidentou em uma prova de rali.

“Kimi é Kimi e será difícil mudarseu estilo de vida” –disse o principal executivo do Grupo Lotus, o inglês Dany Bahar. Segundo Kimi, ele não terá tanto tempo para participar das provas de rali pelo fato de estar afastado a dois anos da fórmula 1, é preciso me adaptar o que requer tempo, disse o finlandês.

## Daniel Alves é chamado de Burro



O porta-voz do técnico José Mourinho chamou o lateral Daniel Alves do Barcelona de burro. A declaração foi feita por Eládio Paramés em seu twitter esquentando ainda mais a rivalidade entre Real Madrid e Barcelona.

“Como está diferente desde que veio para a

Espanha. Operou as orelhas, que se parecem menores e usa óculos de intelectual. Mas um burro com orelhas menores e óculos não passa a ser doutor, continua sendo burro”, escreveu o porta-voz, lembrando uma cirurgia plástica que o brasileiro fez para corrigir as orelhas de abano.

Esporte com **SERIEDADE**, entretenimento com **INTELIGÊNCIA**, informação com **CREDIBILIDADE**, humor com **OUSADIA**.

Tudo isso e muito mais em **UMA SÓ EMISSORA.**

**DIA DIA**

**Chum Gross**

**BRASIL URGENTE**

**AGORA é tarde**

**projeto FASHION**

**ALIGA**

**JOGO DE ESTREITO**

**Polícia nas Ruas**

**TV GOIÂNIA BAND**

**UMA TV FEITA PARA VOCÊ**

[WWW.TVGOIANIA.COM.BR](http://WWW.TVGOIANIA.COM.BR)

GOIÂNIA - CANAL 11 VHF E 18 NET // ITUMBIARA - CANAL 22 UHF // CATALÃO - CANAL 44 UHF