

# DIÁRIO Gazeta

SEGUNDA-FEIRA

30 DE ABRIL DE 2012


ANO 7 - NUMERO 1584

R\$  
**0,50**  
O mais barato  
da cidade!

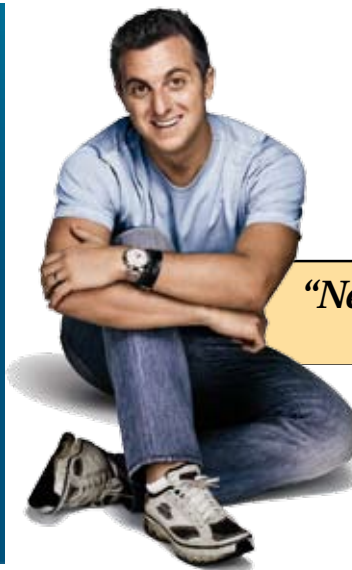
do Estado  
www.gazetadoestado.com.br

www.gazetadoestado.com.br

@gazetadoestado 

www.facebook.com/gazetadoestado 

Amor ao  
trabalho  
PÁGINA 16



“New Face”  
PÁGINA 17



ORGANIZAÇÃO  
PARA A COPA

PÁGINA 19

CONCURSOS  
VAGAS 1111

PÁGINA 6

Lúcia Vânia destaca importância da  
Embrapa para o Brasil

PÁGINA 7

GOVERNO DE GOIÁS  
ENTREGA MORADIAS  
EM ITUMBIARA

PÁGINA 7

Desemprego sobe para  
6,2% em março

PÁGINA 4



Três mortes em  
decorrência  
da Gripe A  
em Goiás

PÁGINA 5



Magal pede a  
Marconi e governo  
estende o prazo  
Credeq se  
mantenha em  
Caldas Novas

PÁGINA 7



Cláudio da Delta, Adib Elias, Velomar Rios e Rubens Otoni (PT) em lançamento de obra

Catalão quer saber a verdade  
sobre denúncias envolvendo a prefeitura

PÁGINA 4

Prefeito de Bonfinópolis usa a  
máquina pública para fazer  
propaganda extemporânea

PÁGINA 6

Reuniões  
setoriais  
discutem  
projetos do PAC  
do Entorno

PÁGINA 5



Poupança	<b>0,60%</b>	TR	<b>0,050%</b>
Dólar Comercial	<b>R\$ 1,69</b>	CDI	<b>9,440%</b>
Dólar Turismo	<b>R\$ 1,81</b>	SELIC	<b>9,75%</b>
Dólar Paralelo	<b>R\$ 1,70</b>	IPCA	<b>0,45%</b>
Euro	<b>R\$ 2,53</b>	Salário Mínimo	<b>R\$ 622,00</b>

## GOIÂNIA



Sol e aumento de nuvens de manhã.  
Pancadas de chuvas à tarde e à noite.

↑ 30%  
máxima

↓ 20%  
mínima

## CATALÃO



Sol e aumento de nuvens durante o dia.  
Períodos de nublado, com chuva a qualquer hora.

↑ 26%  
máxima

↓ 16%  
mínima

## CALDAS NOVAS



Sol e aumento de nuvens de manhã.  
Pancadas de chuvas à tarde e à noite.

↑ 26%  
máxima

↓ 17%  
mínima

## ARTIGO

## Liderança póstuma

Como comentário a um artigo que escrevi sobre a China, recebo um email de ninguém menos que do ex-ministro Ozi-res Silva com uma informação que pouca gente conhece:

“Caro Luciano, no final de 1988 recebi uma ligação do Peter Drucker, com quem ainda não tinha tido um contato pessoal, convidando-me para integrar um grupo, liderado por ele, para ir à China a convite do Presidente Deng Xiaoping. Ele me acentuou que acompanhava meus esforços para criar uma indústria aeronáutica no país e que gostava das ideias que conduziavam aquele empreendimento pioneiro. Assim, considerava que minha experiência de Brasil, ao lado das iniciativas para fabricar os aviões brasileiros, poderia muito ajudá-lo a se desincumbir do pedido do Presidente Chinês. Deng Xiaoping queria um Plano que assegurasse à China produzir e dominar o mercado ocidental que, na época parecia distante e, para muitos, impossível. Fomos à China em Janeiro de 1989, onde passamos um mês formulando o plano solicitado. O que nos impressionou foi a determinação do Governo em todos os escalões com os quais tivemos contato (mais ou menos uns 800 dirigentes do então Partido Comunista Chinês), para fazer com que o planejado se transformasse em realidade. Viu o que aconteceu? Não podemos atribuir tudo ao plano que o Peter Drucker lá deixou, mas certamente podemos dizer que os objetivos que tiveram, o foco que colocaram naqueles objetivos e a disciplina para chegar lá, deram origem a esse milagre.”

Muito bem. Nomeado grande líder chinês após a morte de Mao Tsé-Tung em 1976, Deng Xiaoping foi o incentivador das reformas econômicas

que sustentam a China que conhecemos hoje. Não vou discutir as reformas nem as questões ideológicas, quero aqui chamar atenção para outro ponto. Em 1988, quando da visita daquele grupo liderado por Peter Drucker, Deng Xiaoping tinha nada menos que 84 anos de idade. Eu disse 84. A China era a grande nação atrasada, fechada, sem parques industriais capazes de produzir com qualidade, mas o líder tinha uma visão: dominar o mercado internacional. E transformou a visão num plano, chamando as melhores cabeças para dar os conselhos necessários.

Qual seria a perspectiva de vida de Deng Xiaoping aos 84 anos? Ele evidentemente sabia que não viveria para ver os resultados de seus esforços, não teria nenhum benefício pessoal se a China alcançasse seus objetivos. Mas liderou o processo, implementou o plano e forçou a mão para modernizar o país. Deu no que deu.

Pessoas capazes de investir em projetos ambiciosos cujos resultados só aparecerão depois que estiverem mortas me fascinam. E é impossível não fazer uma comparação com nossos líderes brasileiros, sempre tão zelosos em investir em projetos de curto prazo e alta visibilidade, que rendem votos e, quem sabe, uma graninha por fora, não é?

Tem algo pra se aprender com essa história?

Deixo para sua reflexão uma frase deliciosa do político romano Marco Pórcio Catão, também conhecido como Cato, o velho:

“Depois que eu morrer, prefiro que as pessoas perguntem por que eu não tenho um monumento, do que perguntem por que tenho um...”

\*Luciano Pires, palestrante, escritor e articulista.

SEAGRO PROMOVE  
1º SIMPÓSIO DE  
PISCICULTURA

A Secretaria da Agricultura, Pecuária e Irrigação promove no dia 8 de maio, das 8 às 17 horas, o 1º Simpósio Goiano de Piscicultura. O evento vai acontecer no auditório Costa Lima da Assembleia Legislativa de Goiás e vai discutir a normatização da atividade aquícola no Estado em consonância com a legislação nacional, sem abandonar as particularidades de Goiás e considerando as três bacias hidrográficas existentes.

HOSPITAIS DA REDE  
ESTADUAL FUNCIONAM  
NORMALMENTE

Os hospitais de urgência da Rede Estadual de Saúde irão funcionar normalmente neste feriado prolongado.

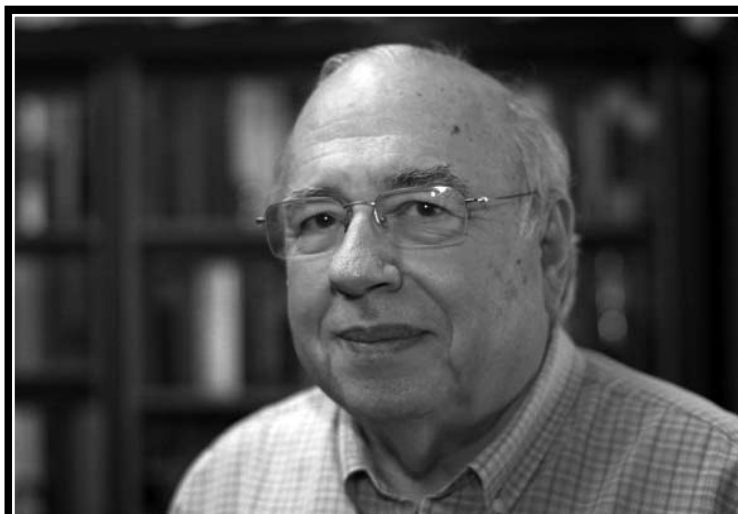
POLÍCIA CONFIRMA  
LATROCÍNIO NA MORTE  
DE ADVOGADA

Após a prisão de cinco suspeitos, a Polícia Civil de Goiás chegou à conclusão de que o assassinato da advogada Michelle Muniz do Carmo, filha do deputado estadual Luiz Carlos do Carmo, foi latrocínio, roubo seguido de assassinato. Michelle morreu com um tiro no peito após reagir à abordagem dos assaltantes, que teriam como encomenda um carro idêntico ao da vítima, um Honda Civic Branco. O crime aconteceu no último dia 20, quando Michelle, ao vir de uma festa, havia parado em uma distribuidora de bebidas para comprar cerveja, às 3 horas da madrugada. A princípio, a Delegacia de Homicídios havia trabalhado com a hipótese de que o crime havia sido passional.

GOIÁS REGISTRA QUEDA  
DE 48% NOS CASOS DE  
DENGUE

Neste ano a Superintendência de Vigilância em Saúde (Suvisa) registrou redução de 48,02% dos casos de dengue no Estado, se comparado com o ano passado. É o que revela o novo Boletim Semanal de Dengue da Secretaria da Saúde. Enquanto que no ano passado, até 21 de abril, haviam sido notificados 24.551 casos da doença, este ano foram registrados 12.764. O número de óbitos também diminuiu, com dois casos este ano contra 16 em 2011 (redução de 87%).

Mesmo com a redução, a superintendente da Suvisa, Tânia Vaz, ressalta que a mobilização de toda a sociedade para combater a doença deve continuar. “Os números são positivos, mas temos que continuar tomando os cuidados necessários para manter a doença sob controle, com o início do período seco”, alertou.



FLIPIRI TERÁ A PRESENÇA DE LUÍS FERNANDO VERÍSSIMO De 2 a 6 de maio, a Festa da Literatura toma conta de Pirenópolis. É a 4ª edição da Flipiri que, durante cinco dias vai envolver moradores e visitantes em encontros de literatura e música. A abertura oficial será no dia 3, com um show da Banda Pequi. Este ano, a Flipiri faz uma homenagem aos escritores José Mendonça Teles, de Goiânia, e ao pirenopolino Isócrates de Oliveira (1922-1999).

O escritor Luís Fernando Veríssimo é o convidado especial do evento. Além de participar de bate-papo, mesa-redonda e sessão de autógrafos, o jornalista e escritor fará também um show com sua banda Jazz6, no dia 5 de maio, às 21 horas, na Rua Direita.

ORQUESTRA DE SOPROS E  
PERCUSSÃO DO CERRADO  
GRAVA PRIMEIRO DVD

A Orquestra de Sopros e Percussão do Cerrado, do Centro de Estudo e Pesquisa Ciranda da Arte da Secretaria da Educação, grava seu primeiro DVD amanhã, dia 1º. O concerto tem início às 20 horas e será realizado no Teatro Sesi. Vários músicos de renome farão participações especiais na gravação do álbum, que será intitulado Sopros do Cerrado – Banda Sinfônica. Formado por professores e alunos da rede pública de ensino, a orquestra conta com 65 músicos.



# Lantecanet

PROVEDOR DE ACESSO À INTERNET

- Internet individual
- Baixo custo
- Não utiliza linha telefônica
- Altas velocidades
- Sem contrato de fidelização



400 Kbits 600 Kbits 1 Mbit 2 Mbits 3 Mbits

\*Descontos e condições especiais para quem trocar de provedor.

Crafter: (64) 3222-2269



64. 3454-4136  
9249-5352

Av. C, Qd. 33 Lt. 21 • Itaguai  
(Abaixo do Fórum) - Caldas Novas-GO  
[www.lantecanet.com.br](http://www.lantecanet.com.br)  
[contato@lantecanet.com.br](mailto:contato@lantecanet.com.br)

**Faça um teste agora mesmo!  
Sem compromisso.**

Lantecanet  
PROVEDOR DE ACESSO À INTERNET



**NOVO  
PLANO!**

**PROFISSIONAL**

Servidor de armazenamento de dados com Firewall e No Break

Monitoramento 24/7

Controle de Acesso

WiFi Grátis

Link Dedicado 100% garantido até 100Mbps

64 **3454.4136**

[www.lantecanet.com.br](http://www.lantecanet.com.br)  
[contato@lantecanet.com.br](mailto:contato@lantecanet.com.br)

# UNICALDAS

## PROCESSO SELETIVO CONTINUADO

**Agende a  
melhor  
data para  
sua prova**

**[www.unicaldas.edu.br](http://www.unicaldas.edu.br)  
(64) 3453-7880**



**AGETOP RESTRINGE TRÁFEGO NAS RODOVIAS DURANTE FERIADO** - A Agência Goiana de Transportes e Obras (Agetop) determinou a restrição de veículos de carga superior a três eixos nos trechos de pista simples das rodovias estaduais que dão acesso às principais cidades turísticas de Goiás para o feriado do Dia do Trabalhador. Terá fiscalização e o motorista que descumprir a determinação receberá multa e registro de infração média na carteira de habilitação.

## CATALÃO QUER SABER A VERDADE SOBRE DENÚNCIAS ENVOLVENDO A PREFEITURA

O prefeito Velomar Rios deve a Catalão uma resposta clara e objetiva sobre o verdadeiro envolvimento da prefeitura com a Delta Construções, a empresa que serviu como base de operação para os negócios do contraventor Carlos Cachoeira, alvo da Operação Monte Carlo que se encontra recolhido no presídio da Papuda, em Brasília.

Pelo que se sabe até agora, o PMDB catalano teria estreito relacionamento com Cláudio Abreu, ex-diretor da Delta preso na semana passada pela Polícia Federal. Cláudio tem residência em Catalão e militou ativamente nas campanhas peemedebistas da cidade como captador de recursos ao lado de um lobista profissional conhecido

com Luiz Fernando, que se apresentava como assessor de Adib Elias. A mãe de Cláudio, Albertina Salomão, foi chefe de gabinete da ex-deputada Adriete Elias na Assembleia Legislativa.

A Delta realiza desde 2009 serviço de limpeza e coleta de lixo de Catalão. Segundo a publicação Época, revista de circulação nacional, teria vencido de forma fraudulenta a concorrência para a construção da rede de esgoto na cidade. Numa gravação da Polícia Federal, Cláudio Abreu e Carlos Cachoeira comemoram a nomeação da Superintendente da Caixa Federal de Goiás, Marise Fernandes de Araújo, e comentam sobre a licitação de obras de saneamento em Catalão. Sete meses mais tarde,



a Delta venceu a licitação feita pela prefeitura no valor de R\$ 25,1 milhões.

Cláudio Abreu participou de inúmeras solenidades de inauguração de obras ao lado do prefeito Velomar Rios e do ex-prefeito Adib Elias. Segundo o jornal Diário da Manhã, as contas de 2009 de Velomar foram rejeitadas pelo Tribunal de Contas dos Municípios (TCM) por irregularidades nos contratos firmados entre a Prefeitura de Catalão e a empreiteira Delta. Por conta disso, Velomar corre

o risco de ficar inelegível pelos próximos oito anos, o que o colocaria na mesma situação de Adib, condenado em quase uma dezena de processos pelo TCM, inclusive com imputação de multa no valor de R\$ 1,5 milhão por crimes que variam de desvio de verbas, rombo no Ipasc, passando pela venda ilegal de terreno público até o recebimento de salários a mais como prefeito.

Catalão quer saber a verdade: o ex-diretor da Delta Cláudio Abreu é de fato íntimo dos líderes do

PMDB de Catalão e recebia informações privilegiadas para vencer concorrências na prefeitura? Carlos Cachoeira tinha negócios com a administração municipal? É verdade que o serviço de limpeza e coleta de lixo e as obras de construção de esgoto na cidade são superfaturados pelo esquema comandado por Cláudio e Cachoeira? Por que o Ministério Público Estadual, por meio do promotor Roni Alvacir Vargas, reabriu a investigação para apurar a legalidade dos contratos entre a prefeitura e a Delta? O escândalo da Operação Ouro Negro, que colocou Catalão nas páginas policiais por desvios que somaram mais de R\$ 10 milhões da prefeitura, ainda permanece vivo na memória de Catalão.

### Desemprego sobe para 6,2% em março

A taxa de desemprego de março subiu para 6,2%, ante 5,7% registrados em fevereiro, segundo dados da PME (Pesquisa Mensal de Emprego), divulgados hoje pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística).

Em comparação com março de 2011 (6,5%), a taxa ficou praticamente estável.

A população desocupada foi calculada em 1,5 milhão de pessoas, crescendo 8,8% na comparação com fevereiro (mais 122 mil pessoas procurando trabalho). Frente a março do ano passado, a estimativa permaneceu estável.

A população ocupada permaneceu estável em 22,6 milhões. Na comparação com março de 2011, houve aumento de 1,6% na estimativa (mais 367 mil ocupados). O número de trabalhadores com carteira assinada no setor privado (11,1 milhões) não registrou variação na comparação com fevereiro. Na comparação anual, houve uma elevação de 3,7%, representando um adicional de 394 mil postos de trabalho com carteira assinada.

#### RENDIMENTO

O rendimento médio real (descontada a inflação) dos ocupados subiu 1,6%, para R\$ 1.728,40 -valor mais alto para

o mês de março desde março de 2002. Na comparação com fevereiro de 2011, foi registrada alta de 5,6%.

A massa de rendimento real somou R\$ 39,4 bilhões, crescendo 2% em relação a fevereiro e 7% em relação a março de 2011.

#### METODOLOGIA

Na PME, apurada desde janeiro de 1980, a pessoa que faz bicos ou tem um emprego temporário está empregada. Ou seja, o instituto leva em consideração apenas as informações referentes ao desemprego aberto -quando a pessoa está há mais de 30 dias procurando emprego.

Loja Indiana  
**Maartube**  
(64) 3453-4431  
Rua Pedro Branco de Souza  
Qd. 09 Lt. 09 sala 07 - Centro

**CLÍNICA DOS PÉS**  
Podologia -  
ACciências  
dos Pés

Proteja seus  
pés, eles lhe  
transporta  
toda a vida

Jaqueline  
3453-4431  
9265-7121

(64) 3453-4431

**Oportunidade de Negócio!**  
**Vende-se casa lotérica**  
com ótima clientela,  
excelente localização,  
renda garantida.

(64) 9245-0471  
(64) 3453-0716

**Pague seu IPTU em dia...**

O pagamento do IPTU traduz resultados efetivos para toda a população. É com o dinheiro dos impostos que a Prefeitura de Corumbáiba vai continuar garantindo o progresso e o desenvolvimento para a cidade.

**...Corumbáiba agradece!**

Governo de  
**Corumbáiba**  
O PROGRESSO QUE VOCÊ VÊ.  
Adm. 2009/2012



**GOIÁS REGISTRA QUEDA DE 48% NOS CASOS DE DENGUE** - A Secretaria da Saúde divulgou na última semana o Boletim Semanal de Dengue, que mostra redução de 48,02% nos casos no Estado, se comparado com o mesmo período do ano passado. Enquanto que em 2011, até 21 de abril, haviam sido notificados 24.551 casos da doença, este ano foram registrados 12.764.

## TRÊS MORTES EM DECORRÊNCIA DA GRIPEA EM GOIÁS

Três pessoas morreram em Goiás em decorrência da gripe influenza A no primeiro trimestre de 2012, de acordo com a Superintendência de Vigilância em Saúde (Suvisa) da Secretaria de Saúde do Estado de Goiás (SES). Ao todo, oito casos da doença foram diagnosticados. Um em Caldas Novas e dois em Goiânia. Segundo a superintendente de Vigilância em Saúde, Tânia Vaz, os outros cinco que contraíram o vírus já se recuperaram da doença.

Um dos caso de morte foi registrado no Hospital de Urgências de Aparecida de Goiânia (Huapa), na cidade de Aparecida de Goiânia, no



dia 28 de fevereiro de 2012. A vítima era um jovem de 22 anos, que residia na cidade de Caldas Novas. O resultado do exame que confirmou a causa da morte foi recebido pela família da vítima nesta semana.

No ano de 2011, apenas um caso foi confirmado e não houve óbitos, mas de acordo com a superintendência,

não tem havido elevação no número de casos, mas o aumento de notificações por parte das secretarias municipais de saúde. De acordo com a Suvisa, no ano de 2010 foram confirmados 12 casos da gripe H1N1, com quatro óbitos. Já em 2009, quando houve a pandemia e 646 pessoas ficaram doentes. Dessas, 103 morreram.

## Reuniões setoriais discutem projetos do PAC do Entorno

Durante reunião programada para esta quarta-feira, dia 2, na Casa Civil da Presidência da República, em Brasília, representantes dos governos de Goiás e do Distrito Federal vão discutir projetos setoriais do PAC do Entorno, nas áreas de transporte e saúde. O PAC do Entorno do DF prevê investimentos da ordem de R\$ 7,95 bilhões e vai beneficiar 19 municípios goianos nas áreas de infraestrutura, transporte, segurança pública e desenvolvimento social (cidadania, educação, saúde e trabalho).

A reunião da área de transporte está marcada para as 11 horas, e a da saúde, para as 15 horas. Vão participar dos encontros, representando

a Segplan, a superintendente da Central de Planejamento, Lara Garcia Borges e a gerente da Central de Projetos e de Captação de Recursos, Kérima Martins Parreira, além de representantes da AGDR, Seinfra, AGR, Agetop e Secretaria da Saúde.

Entre os projetos previstos no PAC do Entorno, lançado recentemente pela presidente Dilma Roussef, está a construção de uma ferrovia de passageiros, ligando as cidades de Luziânia a Brasília, passando por cidades como Valparaíso e Cidade Ocidental. Os recursos serão oriundos principalmente do Governo Federal, com a participação dos governos de Goiás e do Distrito Federal, além de outras parcerias.

## Agora a Saúde é assim...



- ✓ **Mais de 60 médicos atendem na rede municipal de saúde. Agora são dois plantonistas atendendo no Hospital Municipal;**
- ✓ **O Hospital Municipal Dr. Philemon Xavier é modelo de gestão para outros municípios e recuperou o status de "Amigo da Criança";**
- ✓ **O SAMU e o Corpo de Bombeiros são fundamentais para agilizar o atendimento de urgência e emergência;**
- ✓ **Centenas de exames laboratoriais são realizados todos os dias;**
- ✓ **Todos os PSF's e o Centro de Saúde foram reformados a maioria das adaptações beneficiam as mulheres oferecendo mais privacidade e conforto às usuárias do sistema de saúde nos bairros;**
- ✓ **Hoje o município conta com 11 Postos do PSF, sendo 09 na cidade e outros 02 no meio rural. Tem o CREFIM, NASF, NABS;**
- ✓ **CÁRIE ZERO: Leva saúde preventiva a todas as crianças nas escolas da rede municipal. Milhares de crianças são alcançadas por este programa. Elas recebem Aplicação de Flúor, aprendem a escovação correta e ainda ganham Kits de escovação.**



VAPT VUPT TEM HORÁRIO ESPECIAL - Hoje, véspera do feriado do Dia do Trabalhador, as 28 unidades do Vapt Vupt em todo o Estado de Goiás funcionam em horário diferenciado. O funcionamento será das 7h às 12h ou das 8h às 13h, dependendo da unidade. Já o Vapt Vupt do Buriti Shopping fica aberto das 9h às 14h. No sábado, dia 28 funciona em horário normal. No dia 1º de maio, todas as unidades estarão fechadas.

## PREFEITO DE BONFINÓPOLIS USA MÁQUINA PÚBLICA PARA FAZER PROPAGANDA EXTEMPORÂNEA

O Prefeito de Bonfinópolis, José Paulino da Luz Oliveira, PSD, que pretende concorrer a eleição, apronta mais uma e desrespeita e afronta a justiça e subestima a inteligência do povo. Demonstrando um despreparo, principalmente no que diz respeito ao uso da máquina pública em seu projeto pessoal de reeleição, onde sem uma avaliação de sua assessoria, estampou nos milhares de carnês do IPTU 2012, imagens sua e de sua esposa Maria Helena, atual secretária de Ação Social, com a clara intenção de promoção pessoal, usando o carnê com fotos dele e da primeira dama.

Zé Paulino, aparece em uma foto tirada na inauguração da reforma da recepção do hospital municipal (prédio alugado), e a primeira dama, aparece em foto quando da entrega de brinquedos da OVG, no natal passado. A Constituição Federal é clara, ninguém pode se promover às custas do poder público.

### Constituição Federal - Art. 37, Inciso XXII, § 1º

A publicidade dos atos, programas, obras, serviços e campanhas dos órgãos públicos deverá ter caráter educativo, informativo ou de orientação social, dela **não podendo constar nomes, símbolos ou imagens que caracterizem promoção pessoal de autoridades ou servidores públicos.**



Segundo informações os vereadores de oposição: Hermes Lemes, PTB; Osmar Fernandes, PMDB; Derovaldo Vardim, PSDB; Firmino, PP e Gilmar de Freitas, PTC, e presidentes de vários partidos vão ingressar na justiça contra esta atitude de improbidade administrativa, promoção pessoal e propaganda extemporânea.

Advogados consultados

por nossa reportagem afirmam que este ato torna o prefeito inelegível e dependendo da atuação do Ministério Público, pode culminar na perda do mandato.

A reportagem procurou o prefeito da cidade para comentar o caso, mas ele não se encontrava. Até o fechamento desta edição José Paulinho ainda não havia se manifestado.

## Ficha Limpa será exigida de servidores estaduais

O servidor estadual nomeado para cargo comissionado, cargo temporário ou função comissionada na administração direta, autárquica e fundacional do Poder Executivo deverá apresentar documentos que comprovem que ele não foi responsabilizado ou condenado pela prática de infração penal, civil ou administrativa nas situações que, descritas pela legislação eleitoral, configurem hipóteses de inelegibilidade.

A medida atende o que determina o Decreto nº 7.587, de 30 de abril de 2012, editado pelo governador Marconi Perillo, que já está sendo chamado de Ficha Limpa Estadual. O prazo inicial para

a apresentação das certidões seria o dia 2 de maio, mas em função da grande demanda, o secretário de Gestão e Planejamento, Giuseppe Vecci, já solicitou ontem à Secretaria da Casa Civil a prorrogação da data para o dia 18 de maio.

O decreto veda a nomeação, a contratação temporária e a designação para função comissionada de pessoas que tiverem a "ficha suja". Goiás é o primeiro estado brasileiro a adotar a exigência de Ficha Limpa para a nomeação de servidores comissionados.

O servidor comissionado, temporário ou que exerce função comissionada que vier a ser nomeado também

será obrigado a apresentar os documentos exigidos (Certidão Negativa Criminal da Justiça Estadual e Federal, sendo que para ocupantes de cargos de carreira militar também será exigida a Certidão Negativa da Justiça Militar).

No caso de magistrados e membros do Ministério Público, em exercício nos órgãos e nas entidades da administração estadual, também será necessária a declaração expressa de que não foram aposentados compulsoriamente ou que tenham pedido exoneração ou aposentadoria voluntária na pendência de processo administrativo disciplinar, pelo prazo de oito anos.

## CONCURSOS

### CENTRO NACIONAL DE TECNOLOGIA ELETRÔNICA AVANÇADA S.A. - RS

Inscrições de 09/04 a 11/05 no site: [www.funrio.org.br](http://www.funrio.org.br)  
Cargo(s): Técnico em Eletronica, Técnico Administrativo, Especialista em Tecnologia, Analista Administrativo e outros.  
Salário: De R\$ 2.000,00 a R\$ 13.795,31 - Escolaridade: Médio e Superior  
Taxa: De R\$ 40,00 a R\$ 120,00 - Vagas: 188 - Data da Prova: A definir

### CORSAN - COMPANHIA RIOGRANDENSE DE SANEAMENTO - RS

Inscrições de 10/04 a 08/05 no site: [www.msconcursos.com.br](http://www.msconcursos.com.br)  
Cargo(s): Agente Administrativo, Bioquímico, Geólogo, Técnico em Edificações, Enfermeiro, Técnico em Hidrologia e outros.  
Salário: De R\$ 1.336,14 a R\$ 5.287,00 - Escolaridade: Fundamental, Médio e Superior  
Taxa: De R\$ 34,12 a R\$ 129,69 - Vagas: 248 - Data da Prova: 03/06/2012

### PREFEITURA DE APIÚNA - SC

Inscrições de 09/04 a 10/05 no site: [www.clicksolucoesinteligentes.com.br](http://www.clicksolucoesinteligentes.com.br)  
Cargo(s): Agente de Saúde, Médico, Professor, Motorista, Técnico Agrícola, Serviços Gerais, Enfermeiro, Mecânico e outros.  
Salário: De R\$ 679,45 a R\$ 5.576,00 - Escolaridade: Fundamental, Médio e Superior  
Taxa: De R\$ 20,00 a R\$ 80,00 - Vagas: 75 - Data da Prova: 27/05/2012

### PREFEITURA DE PALHOÇA - SC

Inscrições de 17/04 a 17/05 no site: [www.sociesc.org.br/concursos](http://www.sociesc.org.br/concursos)  
Cargo(s): Médico, Assistente Administrativo, Agente de Saúde, Técnico em Enfermagem, Enfermeiro, Contador e outros.  
Salário: De R\$ 622,00 a R\$ 5.023,15 - Escolaridade: Fundamental, Médio e Superior  
Taxa: De R\$ 35,00 a R\$ 80,00 - Vagas: 282 - Data da Prova: 10/06/2012

### PREFEITURA DE MANAÍRA - PB

Inscrições de 04/04 a 11/05 no site: [www.mettaconcursos.com.br](http://www.mettaconcursos.com.br)  
Cargo(s): Auxiliar de Serviços Gerais, Agente Comunitário de Saúde, Agente Administrativo, Técnico em Enfermagem, Assistente Social e outros  
Salário: R\$ 622,00 a R\$ 5.000,00 - Escolaridade: Fundamental, Médio e Superior  
Taxa: R\$ 39,00 a R\$ 70,00 - Vagas: 112 - Data da Prova: Não informada

### MINISTÉRIO PÚBLICO - TO

Inscrições de 10/04 a 10/05 no site: [www.copese.uft.edu.br](http://www.copese.uft.edu.br)  
Cargo(s): Motorista Profissional, Assistente Administrativo, Enfermagem, Assistente Social, Direito, Psicologia e outros  
Salário: R\$ 1.223,99 a R\$ 3.715,98 - Escolaridade: Médio e Superior  
Taxa: R\$ 65,00 a R\$ 85,00 - Vagas: 81 - Data da Prova: 27/05/2012



**SESMET PROMOVE CAMPANHA ANTITABAGISMO** - Uma equipe formada por médicos, enfermeiros e farmacêuticos, esteve no Palácio Pedro Ludovico para cadastrar os servidores interessados no Programa Nacional de Controle ao Tabagismo. Os servidores cadastrados passarão por tratamento oferecido pelo Ministério da Saúde, através do Instituto Nacional de Câncer.

## GOVERNO DE GOIÁS ENTREGA MORADIAS EM ITUMBIARA

O Governo de Goiás, por meio da Agência Goiana de Habitação (Agehab), entregou na última sexta-feira, 209 unidades habitacionais construídas com recursos do Cheque-Moradia em dois bairros de Itumbiara. O investimento do Estado no município soma R\$ 1 milhão e 45 mil. A Prefeitura disponibilizou os lotes, a mão de obra e a infra-estrutura.

O governador Marconi Perillo e o presidente da Agehab, Marcos Abrão Roriz, participaram das solenidades, que tiveram início às 19h30 com a inauguração de 193 casas no Conjunto Santa Helena – cujo investimento do Estado chega a R\$ 965 mil. Em seguida, foram entregues mais 16 moradias no Conjunto Olinta Guimarães, onde foram investidos os R\$ 80 mil restantes. “Queremos entregar mais de mil moradias até julho em 30 municípios. Isso significa o respeito que o nosso governo tem pelo



povo goiano, onde a moradia popular é uma das coisas mais importantes, que é uma das prioridades da nossa gestão”, informou o Governador.

As moradias de Itumbiara fazem parte do pacote de 5.220 unidades habitacionais lançadas em abril do ano passado, com frentes de trabalho abertas em 111 municípios e investimento de R\$ 87,3 milhões, sendo R\$ 23,3 milhões do Estado, por meio do Cheque-Moradia,

e R\$ 64 milhões do Governo Federal. “A Agehab está trabalhando com celeridade para atingir a meta traçada pelo governador de construir conjuntos habitacionais em todos os municípios”, afirma o presidente da Agehab.

O governador Marconi Perillo autorizou investimento de até R\$ 200 milhões em recursos do Cheque-Moradia para a construção de unidades habitacionais e creches em todo o Estado.

## Lúcia Vânia destaca importância da Embrapa para o Brasil

As comemorações dos 39 anos de fundação da Empresa Brasileira de Pesquisa Agropecuária (Embrapa) foram tema do pronunciamento da Senadora Lúcia Vânia (PSDB), durante a sessão plenária na última semana no Senado Federal. A parlamentar registrou a importância da empresa para o Brasil.

Segundo ela, atualmente a Embrapa avançou em eficiência, graças à pesquisa, à inovação e aos investimentos, além de políticas macroeconômicas setoriais e da crescente organização dos segmentos agroindustrial e agroalimentar.

“Como resultado de uma trajetória inteligente e planejada, baseada na autossuficiência e na ampliação da capacidade exportadora, a agricultura brasileira respondeu às demandas de uma população urbana crescente, proporcionando alimentos mais acessíveis e baratos, com menor pressão inflacionária, além de consolidar o país como líder em inovação na agropecuária

tropical. Efetivamente, o Brasil é, hoje, grande produtor mundial de alimentos”, destacou Lúcia Vânia.

Em seu discurso, a senadora relembrou a história da Embrapa, desde a década de 1970, quando o Brasil ainda dependia da importação de alimentos básicos. A parlamentar destacou que, daquela época até os dias atuais, a produtividade média de grãos subiu de 783 quilos por hectare para 3.173 quilos por hectare, um salto de 774%. Ao destacar esses avanços na produção brasileira, a senadora parabenizou o presidente e todos os pesquisadores e trabalhadores da empresa pelo trabalho realizado. “Particularmente, sempre tive pela Embrapa uma atenção, um carinho especial, que remonta há alguns anos, quando apresentei emenda de descontingenciamento dos recursos da Empresa, que passava por momentos de dificuldade”, acrescentou Lúcia Vânia, a respeito da proposta que já foi regulamentada.

## Magal pede a Marconi e governo estende o prazo Credeq se mantenha em Caldas Novas

O deputado Evandro Magal intercedeu e o governador Marconi Perillo atendeu o pedido para que o Estado ampliasse o prazo para que o Centro de Recuperação de Dependentes Químicos, o Credeq, se mantenha em Caldas Novas. A nova data é 20 maio. “Conversei com o governador Marconi Perillo na manhã de quinta-feira e ele foi extremamente sensível à causa de Caldas Novas. Não fiz isso por A ou B, mas por entender que a obra é muito importante para a cidade. É uma questão de saúde pública de toda a região que começa a ser resolvida agora, com o Credeq. Ao nosso pedido, Marconi estendeu o prazo para a instalação do Centro de Dependentes Químicos,

o Credec, fique em Caldas Novas”, contou o deputado.

Desde o ano passado, o Credeq estava previsto para se construir em Caldas Novas, mas a prefeitura administrada por Ney Viturino perdeu o prazo de seis meses para conseguir um terreno para a instalação da obra. Enquanto a prefeitura de Ney Viturino foi ineficaz e incompetente para regularizar a área, o município de Morrinhos providenciou toda a documentação em 15 dias. “Expliquei a situação ao governador Marconi Perillo e, por bondade e sensibilidade administrativa, estendeu o prazo para o Credeq ficar mesmo em Caldas Novas. Espero que este prazo também não seja perdido”, disse Magal ao Gazeta do Estado.

**CÂMARA MUNICIPAL DE CALDAS NOVAS**  
O progresso é a nossa Lei

PAÇO LEGISLATIVO  
MARTINHO PALMERSTON

PARTICIPE DAS SESSÕES DE MAIO-2012

Dias: **02, 03, 04**  
QUA QUI SEX

**Agora em novo horário:**  
**Às 09hs da Manhã**

**Câmara Municipal de Caldas Novas**

A Câmara Municipal de Caldas Novas é responsável por analisar, debater, fiscalizar e autorizar todos os atos do Executivo. Isso significa que para chegar até você, todos os projetos passam por aqui.

[www.camaradecaldas.go.gov.br](http://www.camaradecaldas.go.gov.br)



# CLASSICALDAS

www.classicaldas.com  
classificados@gazetadoestado.com.br

ANUNCIE  
Gazeta  
do Estado



Telefax (64) 3453-1780/3844  
Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (abaixo dos Correios)

Aproveite nossas ótimas oportunidades



**ALUGUEL**  
**CASA**

Casa; 4/4 (sendo 1 suíte), sala, coz, wc Social, Área de Serviço e Garagem. Setor Bandeirantes R\$ 1.500,00

Casa: 3/4 ,(1 suíte),1 wc, , sala,coz, área de serviço, garagem. Jardim Brasil R\$500,00

Casa: 3/4 ,(1 suíte),1 wc, , sala,coz, área de serviço, garagem. Jardim Brasil R\$500,00

Casa: 3/4 ,(1 suíte),1 wc, , sala,coz, área de serviço, garagem. Jd Brasil R\$750,00

Casa: 3/4 ,(1 suíte),1 wc, , sala,coz, área de serviço, garagem. Itanhanga II Varanda com churrasqueira R\$550,00

Casa: 3/4 ,(1 suíte),1 wc, , sala,coz, área de serviço, garagem. B Mansões das águas quentes R\$500,00

Casa: 2/4 (1 suíte c/hidro), sala,cozinha, 1 wc, área de serviço. Itaguaí II R\$700,00

Barracão: 2/4 sendo 1 suíte, sala, Cozinha, Banheiro Social e aérea de Serviço e entrada p/ motos. Em frente ao supermercado Grajaú R\$450,00

Apto: 2/4 ,1 Wc, sala, cozinha,área de serviço, 1 lavabo. Travessa com a 13 de maio c/ a 15 de Novembro bandeirante. R\$650,00

**APARTAMENTOS E KIT NET**  
2/4, sala, cozinha, WC e área de serviço. Ed. Solar das Águas R\$450,00

Sobrado: 3/4 ,sendo 2 suíte, tendo ¼ duplo, 3 salas de jantar, 1wc,Cozinha americana área de piscina, área de churrasco R\$2.000,00

3/4, (1 suíte) 2 salas, cozinha, 2 banheiros social, área de serviço, garagem. Rua Machado de Assis, Apto 403 – Ed. Atalanta R\$950,00( incluso condomínio ) Apartamento Duplex Cobertura

Apto: 4/4 ,(1 suíte),1 wc, , sala,coz, área de serviço, garagem. Jd Brasil R\$700,00

Apto mobiliado: 2/4 (1 suíte), 2 salas, cozinha, área de serviço. Residencial Airton Sena(Nova Vila)R\$900,00

Apto: 2/4( 1 suíte), salas, cozinha, área de serviço. Residencial Antonio Sanches R\$ 850,00

**SALAS COMERCIAIS**  
Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes – Centro Salas a partir de R\$320,00.

Casa: 3/4, (1 suíte), sala, cozinha. Rua Ciro palmerston Centro R\$2.500,00

Av. B. Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. R\$ 450,00 (cada)  
Rua Coronel Bento de Godoy –Centro 150 m² Antiga Panificadora Flor do Trigo R\$ 3.500,00

Nova Vila –Em frente Pronto Socorro R\$ 800,00

SALA COMERCIAL: POSTO DE GASOLINA PARQUE REAL 70 M² R\$ 500,00 A COMBINAR

RUA CIRO PALMERSTON QD. 25 Nº 277 CENTRO SALA 01/02/03/04

**GALPÃO: ESTRUTURA METALICA E ALVENARIA COM AREA CONSTRUIDA DE 360 M CONTENDO 2 WC, COZINHA, PORTAO VEICULAR E PEDESTRE. SETOR OESTE PROX. A PADARIA KI DELICIA R\$ 2.500,00**

**LOTES/AREAS**  
Rua Antº Inocêncio de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro R\$465,00

**VENDAS**  
 **APARTAMENTOS**

COBERTURA 4/4, (sendo 02 suítes), sala, copa, cozinha, 01 banheiro social, área de serviço, sacada, sauna, churrasqueira, piscina. St Central Ed.Jonas Lopes R\$280.000,00

KIT NET: Estância dos buritis prox. Ao Pronto Socorro R\$:45.000,00

OPORTUNIDADE: VENDESE LOJA MODA INFANTIL MONTADA. HÁ 20 ANOS NO MERCADO. CLIENTELA FORMADA. SETOR CENTRAL DE CALDAS NOVAS. ACEITA PERMUTA.

**CASAS**

¼ (sendo 02 suítes), copa, coz,02 sls, 02 wc, churrasqueira, piscina c/ cascata,ducha, alarme, cerca elétrica, portão eletr., garagem 02 carros. 186m2 de construção com terreno 360 m2 - piso no quintal (cerâmica) St.Itaguaí II Prox. maranata e prox. art silk

¼ (sendo 1 suíte), sala,cozinha, banheiro social, varanda no fundo, área de serviço, toda murada. Itaguaí II - Próximo igreja R\$200.000,00

¼, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, não tem garagem coberta. Área 576 M². St Caldas d' oeste. Aceita financiamento. R\$130.000,00

¼, (sendo 2 suítes), sala, copa, cozinha, 2 wc, hidromassagem, área de serviço, varanda, churrasqueira, barzinho, quadra poliesportiva, piscina, quintal. Bairro Popular – Prox. Nova Vila R\$350.000,00

¼ (sendo 2 suítes), sala, copa, cozinha. 2 wc, área de serviço, churrasqueira, lavanderia, garagem p/ 4 carros. Itaguaí II – Prox ao fórum Ótimo acabamento R\$300.000,00

2/4 (sendo 1 suíte), 2 wc, sala, coz., área de serviço, varanda externa, 01 quarto no fundo. Itaici II Caminho para lago Aceita carro ou casa de 03 quartos. R\$300.000,00

¼ (sendo 1 suíte),sl, coz, banh.social,área serv. , garagem.Bairro Popular (prox nova vila) PRONTA PARA FINANCIAR . R\$140.000,00

Barracão com 4 cômodos, em 02 lotes Sta. Efigenia (lado de cima) R\$70.000,00

3/4 (sendo 2 suítes), sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem. Bairro Nova Vila. R\$270.000,00

3/4 (sendo 1 suíte), sala, copa, cozinha, varanda do fundo, banheiro social, área de serviço, Baganem, pomar. Prox ao Bouganville . R\$280.000,00

3/4 (sendo todos suítes), sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço. Quiosque com churrasqueira , bar e piscina. No fundo uma edícula. Bairro Nova Vila. R\$200.000,00

¼ (sendo 1 suíte), sl,coz,banh.social, área de serviço, garagem. FASE DE ACABAMENTO. FINANCIAR. Área de 400 m² com construção de 143 m². St Caldas D'Oeste.

2/4 (sendo 1 suíte), sala, copa, coz. banheiro social, área de serviço, garagem. Pq Real. R\$120.000,00

**LOTES / AREAS / SÍTIOS/SALAS**

SALA - ITAICI I Com 360 M² de área construída, escritório, cozinha, banheiro. Excelente ponto comercial para salão de festa, distribuidora, mercado, igreja, etc. R\$200.000,00

PREDIO no Bairro Nova Vila na Av. B - SALAS COMERCIAIS  
ÁREA acima Demae Medindo 1.983,95 m2

TERRA Entre Caldas Novas e Ipameri (mais prox a Ipameri) 14 Alqueires - 02 minas, energia, no asfalto, com benfeitorias (2 casas).

LOTE: SETOR UNIVERSITÁRIO - 360 m 2

ÁREA: ITAICI II Rua 31 Medindo 1.974 M2 (24,96 m frente e fundo laterais 79,34 )

LOTE: MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES Qd.204 Lt 10 600 M2 R\$7.500,00

LOTE: CALDAS D'OESTE 02 lotes sendo um de esquina. Excelente localização

ÁREA: RIO QUENTE Com 2.000M² - antigo Posto gasolina Entrada para Esplanada do Rio Quente

Chácara No jardim Esmeralda área 10.000 m² Casa com 2/4, Sala Americana, Banheiro Social, Área de Churrasco Fogão Caipira, TQ. Peixe, Córrego no Fundo R\$140.000,00

Maurício Pacheco Negócios imobiliárias  
Creci F. 6.158

Site: www.terracaldas.com.br  
E-mail : tr-caldas@uol.com.br

Compra  
Venda  
Administra

Advocacia  
Cível,  
Previdenciário  
(Aposentadorias revisões),  
Trabalhista

R\$ 85.000,00

Minha Casa  
Minha Vida CEF

Seu Sonho  
Virou Realidade !

FINANCIADA  
EM ATÉ  
100%



2 Quartos + 1 Suíte, sala  
Banheiro social, Cozinha

Sujeita a Aprovação  
de Crédito Pela CEF

Av. Cel. Bento de Godoy, 152 centro  
Caldas Novas - Abaixo dos Correios

(64) 3453.1780  
9983.2780



Salão comercial  
(salão de festa),  
360 metros cobertos,  
com móveis  
cozinha e banheiros.  
R\$ 240.000,00





**NÍVEL "A"**  
Execução de Obras  
de Edificações

**CONSTRÓI  
VENDE  
ADMINISTRA**

**Perez  
Peixoto**  
CRECI-CJ13972

Rua Antônio Coelho de Godoy, Qd. 10, LT. 1R,  
Sala 2, St Oeste 75690-000 - Caldas Novas

(64) 3453-1224 / 9251-0557  
contato@perezpeixoto.com.br  
www.perezpeixoto.com.br

**CAIXA  
AQUI**  
Correspondente  
Oficial

#### VENDA

**CONDOMÍNIO. SONHO MEU**-Lote de 600 m<sup>2</sup> em condomínio fechado com portaria 24hs, com ótima vista para o lago Corumbá. R\$ 35 mil

**ESTÂNCIA BOA VISTA**-Casa 2 quartos, banheiro, sala/cozinha, despensa, área de serviço, quintal e muro. Ótima localização. R\$ 90 mil

**ITAICI II**: Casa de 4/4, sendo 1 suíte, 2 banheiros, sala, copa, cozinha, área de serviço, despensa e garagem. Ótima localização. Confira o valor.

**ITAGUAI II** - Casa de 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem coberta. Área construída de 72m<sup>2</sup>. Confira o valor!

**ITAGUAI III** - Casa 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro, sala, cozinha, área de serviço e garagem, com área construída de 89,32 m<sup>2</sup>. Confira o valor

**ATHENAS** - Apto. de 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, com 3 sacadas e 1 garagem, Ótima localização. Confira valor

**ZONARURAL** - Fazenda com 14 alqueires, plana, 100% cultivável com sede, energia, situada na Região de Ipameri a 36Km de Caldas Novas.

**MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES** - Excelente área de 13.773m<sup>2</sup>, totalmente plana com projeto para construção de 59 unidades. Aprovado para prefeitura, asfalto a poucos metros e poço, confira

**BOA VISTA** - Casa 3/4, banheiro, sala/cozinha, despensa, área de serviço, quintal e muro. Ótima localização.

**ITANHANGÁ I** - Casa 3 quartos sendo 1 suíte, 3 banheiros, sala de estar e jantar, coz., despensa, área de serviço, garagem, quintal e dep. Empregada, com área construída de 200 m<sup>2</sup>. Localização privilegiada em bairro nobre. Confira o valor

**JARDIM PARAÍSO** - Área com 4.206,50 m<sup>2</sup> na Avenida. Coronel Bento de Godoy. Excelente investimento. Ótima localização. Confira o valor

**SHOPPING CTC**: Salas comerciais com 11m<sup>2</sup> e 18m<sup>2</sup>. Ótima localização. Confira o valor.

**PORTAL DAS ÁGUAS QUENTES**: 1 área com 19.967,60m<sup>2</sup> com energia elétrica, área completamente plana, pronta para construção. Ótima localização. Confira o valor

**MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES** - Condomínio fechado, com entrada de 10 mil e saldo parcelado em 36 meses. No asfalto, água e energia pronto para construção. Excelente localização próximo a GO

**ITAGUAI II**: Oportunidade Única! Lote com área plana de 385m<sup>2</sup> em ótima localização. Valor 28 mil. Contato: (64)-9279-1718

**Oportunidade Única Apto Athenas** - de 2 quartos suítes, sala, lavabo, coz., área de serviço, sacada e garagem R\$ 150.000,00

#### ALUGUEL

**BELLA CITA**: Apto. de 3 quartos sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala, cozinha com armários, sacadas, área de serviço e garagem

**JARDIM SERRANO**: Casa de 3 quartos, sendo 1 suíte, sala/cozinha, área de serviço, churrasqueira com fogão a lenha, edícula, quintal amplo, garagem

**LOTE DE ESQUINA** - em frente ao Mirante da Serra com área de 350m<sup>2</sup>, na Rua Amazônia. Ponto de referência, duas quadras acima da choperia ipê.

**CENTRO** - Salas comerciais no Shopping CTC no 2º Piso, com vista privilegiada para a cidade.

**JARDIM DOS TURISTAS** - Sala comercial, com 25m<sup>2</sup> e 01 WC Situada na Avenida das Nações com excelente localização

**JARDIM DOS TURISTAS-02 Apto**: Cada, contendo 1 suíte, sala, coz., área de serviço e sacada. Ótima localização. Confira o valor

**TAMBORIL II**: Apart. de 3/4, sendo 1 suíte, 1 WC social, sala, coz., armários, sacada e garagem

**PAINEIRAS** - Apart. de 2/4, sendo um suíte, 01 WC social, sala, coz., área de serviço, 02 sacadas, garagem e mobiliado

**ILHABELA** - Cond fechado, com apto de 2/4, sendo 1 com sacada, sala de estar e jantar, WC, coz., área de serviço e garagem

**PORTINARI**: Apto de 2/4, sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala, coz., área de serviço, sacada, garagem. Os WC, coz e quartos possuem armários. Ótima localização

Na PEREZ PEIXOTO, com entrada de apenas R\$ 1 mil, você compra a sua casa com:

- \* Infraestrutura completa ( asfalto, água, e energia);
- \* Diversas plantas a sua escolha ;
- \* Financiamento Caixa minha casa minha vida ;
- \* ótima localização em área valorizada
- \* Somos correspondente da CAIXA. Você não precisa ir á agência

Não perca essa oportunidade única, faça-nos hoje mesmo uma visita

(\* ) Crédito sujeito a avaliação da Caixa

**ÓTIMO NEGÓCIO**: Casa na Avenida B do Itanhanga I com 4/4 sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala cozinha, despensa, área de serviço, quintal e garagem. Excelente para ponto comercial e/ou escritório. Confira o valor.

**ITAICI II** - casa de 2/4 sendo 1 suíte contendo banheira com hidromassagem, banheiro, sala, copa, cozinha com armários planejados, garagem, muro e quintal. Excelente Localização, confira o valor !

CRECI 13.375

Compra, Venda e Locação para Temporada  
Escritório (64) 3453-5589 / 3454-4563  
www.arimoveiscaldas.com.br

LANÇAMENTO IMPERDÍVEL  
LOTEAMENTO DON FELIPE AO  
LADO DO PALAVRA DA VIDA.  
COM PARCELAS A PARTIR DE R\$250,00



NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

#### CASAS

**CASA NOVA - ITAGUAI II**: 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, no blindex. Toda na Laje. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 397)

**CASA COM SOBRA-DO NOS FUNDOS - ITAGUAI I**: Casa: 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem, lavanderia, toda na laje. Sobrado: 3 quartos, sala, cozinha americana, banheiro social, porão. (VEJA FOTOS NO SITE COD:336)

**CASA NOVA - ITAICI II**: 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 401)

**CASA - ITANHANGÁ**: 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha, copa, banheiro social, garagem, com barracão nos fundos. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 376)

**CASA - SÃO JOSÉ**: Com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. Forro PVC. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 322)

**CASA SÃO JOSÉ**: Com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem. Com Barracão no fundo. Forro Paulista. (VEJA FOTOS NO SITE COD: 323)

**CASA PARQUE REAL**: 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, banheiro social. Laje. (VEJA FOTOS NO SITE: 423).



LOTEAMENTO DON FELIPE (VEJA FOTOS NO SITE COD: 391)





www.americaveiculosgo.com.br

## AMÉRICA VEÍCULOS E FINANCIAMENTOS

(64) 3455-3697

Celta 1.0 flex básico prata 2006/2007 R\$ 17.500,00

Estrada cap dupla 1.4 completo prata 2010/2011 R\$ 38.500,00

Fiesta 1.0 flex 9000km tr/vd/al preto 2009/2010 R\$ 22.800,00

Fox 1.0 flex 4p ar/dh preto 2007/2007 R\$ 24.500,00

Golf sportline 1.6 flex completo prata 2009/2010 R\$ 39.000,00

Ideia 1.4 flex elx completo + airbg prata 2009/2009 R\$ 31.900,00

Palio 1.0 celebration ve/te/al prata 2010/2010 R\$ 24.000,00

Parati trackfield g4 1.8 completo preto 2007/2008 R\$ 28.000,00

Peugeot 307 aut 2.0 completo + teto cinza 2006/2007 R\$ 32.000,00

S10 c. dupla 2.4 gas completo cinza 2005/2006 R\$ 35.000,00

S10 colina 4x4 diesel completo preto 2006/2007 R\$ 55.000,00

Uno 1.0 fire básico verde 2003/2004 R\$ 12.800,00

Voyage 1.0 flex completo rodas ara 19 e som vermelho 2011/2012 R\$ 38.800,00

Rua P, Qd. 13 Lt. 1-B Jd. Roma (em frente a SMT)

## saraiva IMÓVEIS

CRECI F/GO: 15.158  
www.saraivaimoveis.tkaldas.com

### VENDA

CASA DE 2/4 E 3/4 pronta para financiar

CASA com 5/4 1 suíte 3 Banheiros, 180 m de área construída, saída para Goiânia Cond. fechado. R\$ 85.000,00

3 lotes juntos av. próximo ao náutico R\$ 50.000,00

Lote no asfalto próximo à Lagoa Quente 1.500m². R\$ 35.000,00

1 alqueire e meio saída para marzagão as margens da rodovia, bom de água a 7 Km de Caldas Novas R\$ 195.000,00

Lote de esquina em frente ao aeroporto R\$ 69.000,00

Apto 3/4, no centro aceita financiamento R\$ 125.000,00

Apto no náutico mobiliado R\$ 100.000,00

### ALUGUEL

Apto. 1/4 semi mobiliado no centro R\$ 400,00

Rua Santos Dumont, 41, Qd. 19, Lt. 10, St. 03 Centro

(64) 8401-2396  
**3453-5678**

## LAILSON IMÓVEIS

CRECI 016303

VENDA ADMINISTRA ALUGA

(64) 3453-7167 / 9204-5729

R. Domínio Gonzaga de Menezes Qd 16 Lt 15 SL 01 Legário Pinto

### VENDA

Casa 3 quartos caldas do oeste R\$ 130.000,00 sala, cozinha, garagem para 2 carros coberta 2 banheiros sendo 1 suíte

Casa 3 quartos caldas do oeste R\$ 115.000,00 sala, cozinha, 2 banheiro sendo 1 suíte

casa no parque real ¾ sala toda varandada garagem de esquina usada so R\$ 87.000,00

apto no itaici 2 quartos sala, cozinha, garagem R\$ 92.000,00 condomínio R\$ 190,00

3 apto no Edifício San Rafael com garagem, próximo empório dona xepa 1° 3° 7° andar R\$ 95.000,00

Apto 3 quartos sala, cozinha, garagem própria com alguns imóveis reformados

Terreno no parque real (R\$ 25.000,00) (R\$ 24.000,00) (480m² R\$ 18.000,00) com esgoto

Terrenos (2 esquina juntos) murado, itaici próximo ao supletivo 870m²

Vários terrenos em todas as regiões de caldas novas com infra-estrutura, preços variados só entrar no contato nos fones acima para conferir

## AC IMÓVEIS

CRECI F-16320

3455-2474  
(64) 9206-8090  
8419-2803

Casa bairro popular 3 QUARTOS, sala, coz, 2 WC financiada pela caixa R\$ 135.000,00

Casa 3 QUARTOS, sendo 2 suítes, 3 WC, sala, coz área, garagem p/ 3 carros toda na cerâmica, chale 41 mansões Qd 144

Apto 3 QUARTOS, sala, coz, 3 WC, área de serviço, garagem, piscina, sauna, bandeirante R\$ 210.000,00

Chácara com acesso ao lago com casa boa pomar, campo de futebol R\$ 250.000,00

Sobrado 3/4, sendo 2 suítes, sala comercial de 180m², varanda em volta com 105m², barracão no fundo com 2/4, garagem p/ 4 carros R\$ 400.000,00

Área de acesso ao lago prox. Cavalo de fogo 5.000m² R\$ 350.000,00

Lote caldas do oeste 760m² R\$ 80.000,00

Lote Jardim Prive 532m² R\$ 18.000,00

14 alqueires há 42 Km de Caldas, toda formada com 2 casas, 3 curral, 1 galpão, repesa, energia, água encanada, quintal com fruteiras R\$ 50.000,00 o alqueire

## Maré Imóveis

CRECI: C171633

Fone: (64) 3455-6429

Casa pronta no jardim belvedere, 3 quartos pode ser financiada pela caixa Oportunidade

Apartamento 2/4, mobiliado, no Edifício Di Cavalcanti Oportunidade

Apartamento 2/4, e demais dependências, no Edifício Ayrton Sena;

Chácara nas Mansões, com casa boa, 5.000m²;

Chácara no Portal das Águas Quentes, com casa boa, com pomar já produzindo, às margens do córrego, medindo 12.000m²;

Chácara no Lago dos Ipês, com casa, medindo 2.700m²;

Fazenda no asfalto de Pires do Rio, com toda infra-estrutura, 8,5 alqueires;

2 terrenos 720m² jardim serrano

Lote jardim dos turistas de esquina murado

Fazenda 30 alqueires, às margens do Paranaíba, 2 km de beira de rio, 90% de terra de cultura. Fazenda bem montada;

Fazenda no município bera do asfalto 22,5 alqueires

fazenda 33 alqueires 70% de cultura bom de água, fazenda montada a 2 Km do asfalto

Lote no Setor Belvedere, com 379m²;

Lotes (02) no Setor Aeroporto;

Lote no Cond. Privê do Náutico. 480m²

Lote no caldas d'oeste av. Araxá, 1000m²

Lote no itaguaí

Lotes na logoa parcelados

Lote na Av. araxá ótima localização oportunidade!

Terreno na Avenida Antonio Sanches, 960m², próximo a Polícia Militar;

Terreno no PITE, com asfalto, poço artesiano, casa c/ 4/4, 8.500m²;

Área 108.000m² na beira do corumbá

### ALUGUEL

Sala na galeria do prédio tulon

## CARVALHO CORRETORA DE IMÓVEIS

Rua Dr. Siro Palmeston Esq. com Coronel Gonzaga Qd 25 A. Lt. 07 SALA 03 Centro

CRECI-CF 13050

(64) 3453-6304  
(64) 9239-6320  
(64) 9618-8249

### APARTAMENTOS

Prédio com 12 kitnet mais 9 suítes mais ou menos 800m² de área construída setor jardim Roma

Apto 1/4 próximo dona xepa R\$ 60.000,00

Apto 2/4 no térreo nova vila R\$ 80.000,00

Apto 3/4 residencial kananxué R\$ 450.000,00

Apto 1/4 ville-resort ótima oportunidade

Apto 3/4 residencial tropical sendo 2 suítes todo mobiliado R\$ 150.000,00

### CASAS

Ágio R\$ 30.000,00e parcelas de R\$ 380,00 itanhanga II

Casa 2/4 santa efigênia oportunidade

Casa 2/4 sendo 1 suíte financiada pela caixa econômica 120.000,00

Casa de frios completa - centro R\$ 80.000,00

Chalés de 1 e 2/4 a partir de R\$ 55.000,00

### LOTE/CHÁCARA

Chácara a partir de 1059m² ótima localização pequena entrada mais parcelas

Lote 360m² setor jequitimar R\$ 12.000,00

13 lotes totalizando uma área de 5000m² R\$ 450.000,00

1 lote 360m² setor serrinha R\$ 28.000,00

Lotes no itanhanga, Itaguaí e serrano parcelados

### FAZENDAS

Fazenda 14,05 alqueires, com casa, energia, curral embarcador, paiol, represa na porta e formada

Fazenda 27 alqueires, com 2 casas. Energia, nascente, terra para soja ou café

159 alqueires, cerrado e cultura, 2 sedes com curral, embarcador, 120 alqueires de soja

Fazenda 15 alqueires com casa, curral, energia, represa, cerrado e cultura

80 alqueires cerrado e cultura com curral, embarcador, energia, 3 tanques para peixe

Fazenda 5,7 alqueires casa, curral, energia, formada

Fazenda 8 alqueires, sede, área de lazer, campo de futebol, piscina

www.carvalho.corretoradeimoveis.tk

e-mail: carvalho.corretoradeimoveis@hotmail.com

## ÁGAPE

Administração Locação

Cuidando e valorizando seu patrimônio

Waina Alexandre Martins - CRECI F 7913  
CONSULTOR IMOBILIÁRIO

Contatos :  
(64) 3453-3969  
9252-8108  
8414-1522

### CASAS

Casa 5/4 Sendo 3 suítes, garagem para 5 carros, terreno de 840 m2, ótimo imóvel no Bandeirantes. R\$ 300 mil

Casa 3/4 1 suíte, churrasqueira, piscina com cascata, terreno de 360 m2, Jd. Serrano. R\$ 95 mil

Oportunidade: Ótima casa nova 2/4, 1 suíte, cômodos grandes, Jardim Serrano R\$ 120 mil, aceita carro

Casa de 2/4 sendo 1 suíte, edícula, terreno de 360 m2 todo gramado, portão e cerca elétrica, Bairro Itanhanga I. R\$ 130 mil

Caldas Do Oeste casa de ¾, sendo 1 suíte, garagem para 2 carros, coz e sala espaçosos, área lateral, frente e fundo, excelente imóvel. R\$ 220 mil

"Oportunidade, linda casa de 3/4 no setor Turista II"

### APARTAMENTOS

Apto. Cond. Orquideas da Serra 2/4, sem mobília, R\$ 95 mil

Apto. Cond. Tamboril 2/4, sala, coz, WC, sacada, piscina, churrasqueira R\$ 120 Mil

Apto. Cond. RPT II, 2/4 de frente pra piscina, móveis de luxo. R\$ 230 mil

### LOTES

Apto Cond. Di Cavalcanti 2/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, 2 vagas na garagem fixas. R\$ 130 mil

### LOTES

Lote Parque Real com 420 m2, asfalto, murado, R\$ 30 mil

2 lotes juntos Jardim Serrano, asfalto R\$ 59 mil

2 lotes juntos Elias Bufaiçal 720 m2, R\$ 100 mil, aceita carro

### ÁREAS

Chácara com aprox. 4 mil m2 Rio Paranaíba, R\$ 60 mil

Chácara a 5 km da cidade, próxima à riacho. R\$ 80 mil

### COMERCIAIS

Escritório com 2 salas, 2 WC, garagem para 6 carros área do terreno de 300 m2. " Ao lado do Detran" Consulte o preço!

Área com 3.694 m2 no Jardim Belvedere, asfalto ("Consulte preço")

"Saia já do aluguel", Casas Novas Financiadas pela CEF a partir de R\$ 90 mil (colocar mais destacado em negrito e com fonte maior)

## REDE Caldas Tur

www.redecaldas.com.br

CENTRAL DE RESERVAS

(64) 3453-0716 / 9245-0471

### PACOTES DE VIAGEM E PASSAGENS AÉREAS

### APARTAMENTOS PARA TEMPORADA

Diária a partir de R\$ 90,00

Em Caldas Novas - Goiás

Obs : Baixa temporada, acima de 3 diárias, para 4 pessoas.

Cleberson Gomes  
Consultor Imobiliário CRECI : F-16003

### VENDAS

#### APARTAMENTOS

R. Tropical 2/4 sendo suítes, sala/coz ameri R\$ 130.000,00

Enseada Náutico 1/4, Wc, sala/coz americana R\$ 115.000,00

Renaissance Park 1/4, WC, R\$ 100.000,00

Res. Sol das Caldas - 2 quartos, sala, cozinha, varanda, mobiliado. R\$ 150.000,00

#### LOTES

ITAGUAÍ I Rua 01 (360m²) R\$ 60.000,00

ITANHANGÁ II Rua F-7 (360m²) R\$ 17.000,00

JARDIM TANGARÁ Rua JT-4 (360m²) R\$ 19.000,00

HOLLIDAY 3 Lotes juntos (total 1.325,25m²) R\$ 25.000,00 (cada lote)

CAMINHO DO LAGO (360m²) R\$ 14.000,00

### CASAS

ITAGUAÍ III Rua 93, Barracão em lote 360m² (2/4, sala/coz americana, WC) R\$ 80.000,00

JARDIM BELVEDERE : Rua Sebastiana Rodrigues, 2/4, sala, copa, coz, WC R\$ 88.000,00

Casa Cond. Villages - Gardênia, (3/4 sendo 1 suíte, sala cozi americana, WC e garagem. R\$ 129.000,00

RIO QUENTE - CENTRO 3/4 sendo 1 suíte, coz americana, WC social, murado e portão) - R\$ 80.000,00.

FINANCIADO PELA CAIXA: Casa de 2 e 3/4 nos setores Caldas do Oeste e Serrinha.

### CHACARAS

SETOR UNIVERSITÁRIO 8.000,00 m², com 2 Casas e 1 Barracão de 180m², Pomar e córrego no fundo R\$ 170.000,00

Casa no Setor Itaici II - Rua 07, 2/4, sala, cozinha, lote 360m² - R\$ 120.000,00

## AGORA EM MORRINHOS!!!

# Master Corretora

Referência em Negócios

3413-5454

Vende-se uma casa ¾ setor Cordeiro 140m² de área construída, sendo uma suíte, sala, cozinha, área p/ churrasco, garagem p/ 4 carros, pintura toda em textura

Vende-se uma casa nova Setor Jardim Goiás Sala, cozinha ¾ sendo uma suíte, área de serviço, garagem p/ 2 carros

Vende-se uma kit net setor Cristo, sala, cozinha, quarto com suíte, área de serviço e garagem, lote 360 m², valor R\$ 80.000,00



### CLASSIFICADOS

Vendo 3 lotes juntos no Caldas do Oeste com área de 1.646m² R\$ 100.000,00 celular 9248-8885

Vende-se barracão de 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda e área de serviço um lote inteiro de 360 metros quadrados no bairro Itaguaí III. Veja imagens e descrição em: www.cristianoborgesimoveis.com.br. Contato: (31) 9303-0693, Tratar c/ Cristiano.

Vende-se uma chácara no Itanhanga com luz ágio de R\$ 1.500 restante em prestações de R\$ 550,00. Fone (64) 9618-6111

Vende-se um astra 2000 completo por R\$ 18.000,00. aceita lote ou carro de menor valor como parte do pagamento. contato 3455-1063 falar com genezi ou joão caetano

Vende-se Lava Jato bem montado com clientela (64) 8135-5761/9276-1187

VENDE-SE 2 jogo de roda um aro 16 e um com aro 14 com os penus semi novos (64) 3453-5699 - 9286-3344

VENDE-SE Playstation 3 Slim com 6 jogos originais + controle raquete tênis + controle + camera (zero) (64) 3453-5699 - 9286-3344

VENDE-SE Maquina fotográfica Nikon D 90 profissional (64) 3453-5699 - 9286-3344

VENDE-SE Relógio Omega James Bond seminovo (64) 3453-5699 - 9286-3344



CRECI 15494

**william**  
Imóveis

(64) 3453-0518  
9292-2957 / 9211-8470

**CASAS**

**Oportunidade** - 2/4, sendo 1 suite, 1WC, sala, coz, área de serviço, varanda ao redor R\$ 120.000,00 Itaguaí II

3/4, 1 suite, 1 WC, setor Boa Vista R\$ 95.000,00 **pronta p/ financiar**

**Oportunidade** - Sobrado St Bandeirante e Itanhanga 4/4 completo

Casa nova para financiar R\$ 95 mil e 100 mil

**Oportunidade** linda casa no bandeirantes por casa em GYN ou Caldas

**APARTAMENTOS**

2/4, R\$ 80.000,00. Centro /setor Oeste

2/4 R\$ 155 mil setor Bandeirante c/ P aquático

3/4 3 suites completo R\$ 230.000,00 Setor Oeste, **O melhor da cidade!**

2/4 R\$ 100.000,00 em frete ao Hot Springs

**LOTES**

**Oportunidade** 360 m<sup>2</sup> murado R\$ 74.000,00 Itanhanga

500 m<sup>2</sup> de esquina R\$ 70.000,00 Bandeirante

Área 1800 m<sup>2</sup> (5 lotes) com casa 2/4, a 500 m do club Bougainville R\$ 110.000,00

CRECI 11.926

**Glaucia**  
Corretora de Imóveis

(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741  
glauucia\_corretora@hotmail.com

**VENDA**

Apt° 3/4 no Mont Sinai R\$:170.000,00

Apt° 1/4 central mobiliado 75.000,00

Apt° 3/4 no Paranaíba R\$:145.000,00

Casa 3/4 Caldas D'oeste R\$: 130.000,00

Casa no caldas do oeste 2/4, sala cozinha, 2 banheiros **Oportunidade!**

vendemos imóveis financiados pelo caixa economica Federa

Lote de 444m<sup>2</sup> no Jardim dos Buritis 35.000,00 murado!

Lote 760 mts Caldas D'oeste R\$: 80.000,00

Uma chácara 1 alqueiro e meio boa de água 200.000,00

Área 46 mil mts proxima á cidade 1.800.000,00

Pousada com 2 lojas no centro 1.800.000,00

Fazenda de 90 alqueiros proximo a Marzagão 25.000,00 o alqueiro

Fazenda de 34 alqueiros proximo a Marzagão 40.000,00 o alqueiro

Lote Parque Real P/ 3 casas R\$: 60.000,00 de esquina

Lote no Jardim Jussara Q:17 R\$:20.000,00

Lote Itaguaí II murado R\$ 35.000,00

Lote no jardim esmeralda R\$: 30.000,00

2 lotes no Caldas D'oeste 555 mts cada Q: 40 R\$: 43.000,00 cada

Lote no Caldas D'oeste 36.000,00

**ALUGUEL**

Casa no Itaguaí II 3/4, sala, cozinha, Wc social Ótima localização

1 cobertura no condomínio airton sena Nova Vila, duplex 3/4 sendo 2 suites, cozinha, sala, apartamento no centro 2/4 sendo uma suite cozinha, sala, WC social

CRECI-14467

**Wilma**  
IMÓVEIS

Fones:  
(64) 3453-0732 / 8404-2037  
9262-5388 / 8105-0980

Rua Antônio Coelho de Godoy  
Qd. 25, Lt. 12 Sala 5 Ed. Topázio

e-mail:  
wilmaluciajesus@hotmail.com  
www.wilmaimobiliaria.com.br

**VENDAS****CASAS**

Casa 3/4 sendo 1 suite banheiro social sala, cozinha, armarios, garagem para 3 carros, canil, area de serviço Itaiçi II R\$ 200.000,00

Casa 2/4, sala, copa, cozinha, BW, área de serviço, quintal 500m<sup>2</sup> Chácaras Primavera valor de R\$32.000,00 ágio já financiada.

**APARTAMENTOS**

Apt. 2/4, Residencial Nova Fronteira II Nova Vila R\$70.000,00

Apt. 1/4, Residencial Girassóis no fundo da Pousadinha R\$65.000,00

Apt. 2/4 Edifício Paineiras semi- mobiliado R\$120.000,00

apt.2/4 Edifício Aliança R\$100.000,00

Apt. 2/4 Edifício Cesar park de canto R\$90.000,00

Apto de 1/4 mobiliado SPLENDOR R\$ 115.000,00

**LOTES**

2 alqueiros com 600 m<sup>2</sup> de margem do Corumbá com casa, fogão caipira, água da minha, parte já formado, ótimo para pesca. Valor R\$100.000,00 aceita carro ou imóvel em Caldas Novas

2 quadras fechadas próximo Lagoa Quente

Área de 2.880 m<sup>2</sup> para construção de prédio Avenida Belvedere R\$600.000,00

Chacara com casa de 2/4 com 9.000 m<sup>2</sup> de area, poço de peixe, cerca de alambrado proximo a cidade de caldas R\$ 200.000,00 aceita proposta

Vende-se uma chácara com área 2.719m<sup>2</sup> com córrego nos fundos Itanhanga II R\$ 50.000,00 aceita proposta

*Lugar de  
Bons Negócios!*

**Palmerston**  
Imobiliária  
CJ 017893

Av das Nações qd 06 Lt 13/14  
Jardim dos turistas

(64) 3453-8008

**CASA**

Rua 06, Qd: 15, Lt: 03-A, Bairro: Caldas do Oeste, Com 4/4, sendo 01 suite, WC social, coz, sala, Lavanderia, gar p 04 carros. Com cerca elétrica e Portão Eletrônico. R\$ 250.000,00

Rua: José Calzavara, Qd: 42, Lt: 19, B St Efígenia. Casa do Conj Simples; 2/4, sala, coz, WC; Toda murada R\$ 40.000,00

Rua: 15, Qd: 30, Lt: 11, B: Itaiçi II, 3/4, sendo 01 suite, sala, coz, WC, gar p 5 carros, toda na laje R\$ 125.000,00

Av C, Qd: 51, LT: 16-A, Itaiçi II, Com 3/4 sendo 01 suite, sala, Coz, WC, garagem para 02 carros R\$ 130.000,00

Rua 47, Qd 72, Lt 03 Itaguaí II, Toda na laje e piso no Porcelanato, Com 4/4, sendo 01 suite, WC social, coz, sala, Lavanderia, gar p 04 carros. Com cerca elétrica e Portão Eletrônico. R\$ 250.000,00

02 casas, no Jd Serrano com área construída de 70m<sup>2</sup> cada, Com 3/4 sendo 01 suite, sala, Coz, área de serviço, WC social. R\$ 95.000,00 cada casa

**BARRACÃO**

Itaiçi II, 3/4, sala, coz, WC, toda na laje Valor 75.000,00

Bairro: itaiçi II, 02 quartos, sala, coz, WC, forro paulista. Valor: 75.000,00

Barracão construído em meio lote, Com 2/4, sendo 1 suite, WC social, coz americana, Lavanderia, garagem para 1 carro. Valor 110.000,00

**LOTE**

LOTE Rua C- 11, Qd: 08, Lt: 30, Bairro: Recanto de Caldas, Valor: 4.000,00 Área de 240 m<sup>2</sup>.

Ágio de 01 Lote no Bairro Alto da Boa Vista Com Asfalto, Água, Luz e meio fio, Valor: 7.000,00 + parcelas de 277,00, Quadra 07, Lote 25

**Consórcio Imobiliário CAIXA**

(R\$ 30 a 300 mil)

**Você pode usar o FGTS**

**Consórcio Auto/ Moto**

• Contempla até 5 cotas por mes  
• Pode converter em espécie  
**não percam essa Oportunidade!**

**Empréstimo Consignado**

**CAIXA** com taxa a partir de **0,75%** ao mês

• Para aposentados ou pensionistas do INSS

• Convênios:  
Servidores Estaduais, Municipais, TJ, TRE, Tribunal do Trabalho, Correios, SESC e outros.

**Correspondente Autorizado**

CJ - 11315

**Reserva de apartamentos de 1, 2 e 3/4 para temporada**

**VENDA CASA**

Setor Bandeirante Sobrado alto padrão divididos em: 02 Salas, Cozinha, 04 quartos sendo 03 suites, garagem para 03 carros, Varanda, uma edícula. R\$ 450.000,00

Casa 3/4, sala, cozinha, wc social no jardim metodista R\$ 110.000,00

3 Casa de 3/4, sendo 1 suite tudo murado 110 m<sup>2</sup>, muro na frente com blindex R\$ 150.000,00

Setor Lago das Brisas Casa 03 quartos, garagem para 04 carros e churrasqueira. R\$ 100.000,00

Setor de Mansões Sobrado com 5 quartos, sendo 02 suites, 02 salas, Cozinha, 02 banheiros sociais, garagem para 06 carros, cerca elétrica, alarme, 02 churrasqueiras, varanda e piscina. Atrás da antiga Fiat. 250.000,00

Setor universitario casa 2/4 murada lote com 360m<sup>2</sup> R\$ 90.000,00

Setor Parque das Brisas casa com 3 quartos, 1 suite, garagem para 3 carros, R\$ 75.000,00

MANSÕES - chale com 3 /4, 1 suite, garagem para 3 carros, salão de festa, na Qd 129 R\$ 95.000,00

**APARTAMENTOS**

Residencial Aquarius 1/4 sem mobília, área de lazer com 10 piscinas, sauna. Apenas R\$ 115.000,00

Residencial Porto Bello 2/4 com área de lazer. R\$ 65.000,00

Residencial Jonas Lopes 2/4 sendo 2 suites, centro da cidade. R\$ 110.000,00

Thermas Place Apto Mobiliado com rendimento garantido. apenas R\$ 60.000,00

ECOLOGIC VILLE RESORT Apos financiados em até 100 x c/ construtora

Apto residencial acquaville quarto e banheiro com acesso ao clube tropical R\$ 65.000,00

Residencial Ecologic park Apartamento com 2Q. Mobiliado, 10 piscinas, só R\$ 130.000,00.

Apto quarto e banheiro com 28m<sup>2</sup> no shop aguas calientes - centro caldas novas mobiliado R\$ 80.000,00

Lagoa quente flat hotel em frente a lagoa quente apartamentos mobiliados R\$ 85.000,00

Residencial Aquarius Apartamento 1/4, varanda com 10 piscinas R\$ 115.000,00

**LOTES E ÁREAS**

Lotes com 500M<sup>2</sup> a partir de R\$ 240,00 Mensais

Setor Serrinha Lote com 402m<sup>2</sup>, esquina, Avenida. B, Quadra. 17, Lote 14 R\$ 25.000,00.

Lote com 600m<sup>2</sup> qd 204 lote 10 no setor mansões aguas quentes em frente ao centro de treinamento do time de caldas novas R\$ 11.000,00

Setor de Mansões Área com 12.000m<sup>2</sup> na quadra 265, dividido em 28 lotes como margem uma área de preservação e água em abundancia. R\$ 120.000,00

Setor Jardim. Dos Turistas Área com 1.170 m<sup>2</sup>. Sendo 3 Lotes, juntos ou separados, com 390m<sup>2</sup> cada um. Av. das Rosas, Q.8 Lt. 19,20,21. Valor da área: R\$ 180.000,00, lote separado: R\$ 60.000,00

**SALAS COMERCIAIS****VENDA**

Sala comercial com 16 m<sup>2</sup> piso D, Shopping Tropical R\$ 20.000,00

Sala comercial com 16m<sup>2</sup> piso C, shopping Center tropical, em excelente estado de conservação apenas R\$ 20.000,00.

**ALUGUEL**

Sala comercial com 32m<sup>2</sup>, piso C, Shopping Center Tropical R\$ 650,00 - INCLUSO COND.

Residencial Beija Flor apto 201, 2/4, sala, cozinha, banheiro, ótima localização, nova vila mobiliado R\$ 500,00

**APTO COM PARQUES AQUÁTICO TERMAL DE 1, 2 E 3/4 PARA TEMPORADA**

*Adquira esta idéia:*

**Gran Thermas resort**  
Lagoa Quente - Caldas Novas

**Apartamentos 100% mobiliados**  
**Investimento e diversão na medida certa**

**Gran Thermas Resort Parcelado em até 60 meses direto com a construtora. A partir de R\$ 396,00 mensais com 24 piscinas, área de 175 mil m<sup>2</sup>**



# Guilherme

## NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

CRA 12.836/GO  
CRECI 14.426/GO

Novo conceito no ramo imobiliário,  
financiamento habitacional  
Minha Casa Minha Vida,  
ótima oportunidade!



*'Conquiste sua casa própria com conforto e qualidade no Guilherme Negócios Imobiliários'*

**ALUGA-SE**  
APTO MOBILIADO - R\$ 810,00 C/COND. 2/4, sendo 01 suíte com sacada, 01 WC, sala, Coz, Área de Serviço, e Garagem. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 124)  
CASA - COND. OLGA ATAMANCHUK - R\$ 780,00 C/COND. Casa Nova, com 03 dormitórios, suíte, sala, coz, área de serviço, garagem. Ao lado da rodoviária.  
CASA - CALDAS DO OESTE Casa com 2 dormitórios, sendo 1 suíte, WC social, sala, copa, cozinha, área de serviço, 01 dispensa no fundo, gara p 02 carros, quintal super espaçoso. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 95)  
LOTE BANDEIRANTE - R\$ 1300,00 Lote com 420 M² de esquina, bairro nobre de grande valorização, próximo a Praça do Cerrado, todo plano. Monte neste belo terreno seu grande negócio!

SALA COMERCIAL NO CENTRO - R\$ 700,00 ótima localização. Sala comercial com aproximadamente 30M², 01 banheiro, próximo à antiga subestação, muitos comércios na região. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 211)  
CASA - ITAGUAI AV: C Casa linda para aluguel, para fins comerciais!  
CASA - SÃO JOSÉ R\$ 622,00 Casa de 03 quartos, 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem para 02 carros.  
CASA NOVA - COND. Walta Marques R\$ 750,00 Casa com 2 dormitórios, sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala, cozinha americana, garagem para 01 carro, área de serviço, piscina, campo de futebol, porteiro 24 horas, local super seguro. Obs: Este valor já esta incluso o condomínio, Casa em condomínio fechado com piscina! (Veja as fotos no site - COD FOTO: 222)

**VENDE-SE**  
IMOVEIS COMERCIAIS  
BANCA DE REVISTA - PRAÇA CENTRAL. TODA MONTADA, LOCAL DE GRANDE MOVIMENTAÇÃO DE TURISTAS E PESSOAS DA CIDADE. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 96)  
APARTAMENTOS/ CASAS/ LOTES  
**TEMOS CASAS FINANCIADAS PELO PROGRAMA HABITACIONAL MINHA CASA, MINHA VIDA**  
CASA NOVA - OPORTUNIDADE - JD. HANASHIR Casa com 03 dormitórios, sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço coberta, garagem para 01 carro, toda gramada, jardinagem, acabamento diferenciado. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 205)

CASA NOVA - JARDIM BRASÍLIA Casa com 02 dormitórios, sendo 1 suíte, 1 WC social, sala ampla, cozinha americana, área de serviço coberta, garagem para 01 carro. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 204)  
LOTE - PARQUE REAL Lote com 437 M², asfalto, energia elétrica, água, plano. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 182).  
LOTE/ÁREA - JD BRASIL Total da Área 676 m². (Veja as fotos no site - COD FOTO: 164)  
LOTE/ÁREA - ITAÍCI II - EM FRENTE AO CÔPON Total da Área 3.700 m². (Veja as fotos no site - COD FOTO: 160)  
LOTE/AGIO - ALTO DA BOA VISTA (LOTEAMENTO DO PRIVÉ) Lote 300 m². R\$ 6.000,00 (Veja as fotos no site - COD FOTO: 126)  
LOTE - ITAGUAI II Lote 360m² - (Veja as fotos no site - COD FOTO: 154)

LOTE/ÁREA OPORTUNIDADE- JD BELVEDERE Lote 3.695 m² - Ótima Localização Na avenida principal do bairro, abaixo do Posto Belvedere. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 91)  
LOTE - JARDIM ESMERALDA Lote com 360 M², escorrido para rua, asfalto, energia elétrica. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 170)  
LOTE - JARDIM BELVEDERE Lote 360 M², (Veja as fotos no site - COD FOTO: 177)  
LOTE - JD HANASHIRO Lote 375 m² - TODO MURADO. (Veja as fotos no site - COD FOTO: 125)  
CASA NOVA - CALDAS DO OESTE - CASA DE ESQUINA 3/4 , sendo 01 suíte, 01 WC, sala, coz americana, área de serviço, gara. TODA NO PORCELANATO, INTERFONE, GRAMADA. Área Lote 211 m² / Área Construída 95 m². (Veja as fotos no site - COD FOTO: 140)

(64) 3453-5526 / 8402-3606 / 8115-949 [www.guilhermeimoveiscn.com](http://www.guilhermeimoveiscn.com)

**RICARDO**  
i m ó v e i s  
CRECI - J13407

MATRIZ

Fone: (64) 3453-5005  
Shopping CTC, Salas 19/20  
Centro

FILIAL

Fone: (64) 3453-6006  
Av. Antônio Sanches Fernandes  
Qd. 12 Lt. 01 - Itaguai I

**VENIDAS**  
Aptº no 10º andar mobiliado, com 2 quartos sendo 1 suíte, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, amplo parque aquático no Residencial Prive das Thermas II.  
Aptº no 4º andar, com 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada e garagem, área com churrasqueira e piscina no Edifício Orquídeas da Serra (Próx. ao Ginásio se Esportes) R\$ 95.000,00.  
Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, dispensa, edícula no fundo com 1 quarto e banheiro, na Rua 01, Qd.05 setor Itaici II.  
Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem no Cond. Residencial Jatobá R\$ 75.000,00.  
Área com 2.000 m², com córrego no fundo (próximo ao Campus I da Faculdade Unicaldas) R\$ 50.000,00.

Chácara no Condomínio Residencial Sonho Meu, Qd.15, Lt.15-A, com acesso a água, 500 m² mais área verde R\$ 60.000,00.  
Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, com edícula no fundo composta por 2 quartos, sala/cozinha e banheiro social, na Rua B-03, setor Itanhanga I (próx. a Capri).  
Flat (NOVO) mobiliado, com quarto, banheiro e sacada no Acqua Ville II R\$ 65.000,00 aceita proposta.  
AABB Flat 8º andar bloco F R\$ 120.000,00.  
Lotes no setor Lagoa Quente com 1.000 m² cada um.

**ALUGUEL MATRIZ**  
Aptº no 3º andar com 3 quartos sendo 3 suítes, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, dispensa, terraço com banheiro e tanque, aluguel incluso água, sem condomínio no Bairro Thermal -Centro.

**ALUGUEL FILIAL**  
64- 3453-6006  
Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e quintal na Rua 69, Itaguai III.

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Caldas do Oeste R\$ 700,00.

alvão comercial no setor Itajá (Próximo ao Banco de Sangue) R\$ 1.500,00.  
Sala comercial Rua 13, setor Itaici R\$ 1.500,00.



**Saques, Depósitos, Extratos  
Bancários BRB e pagamentos  
de boletos em geral.**

**Ágio de apartamento com 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, em excelente localização no Residencial Athenas.**







# Compra - Venda - Adm. de Imóveis

## (64) 3453-1750

### www.ramonimoveis.com

Rua Osmundo G. de Menezes nº 270 - Centro - Caldas Novas - GO

#### ALUGUEL

**KITNET** - Itaguaí I - 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, (estacionamento somente para moto) R\$ 302,00

**APTO no Portal das Águas Quentes** - 1 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço e garagem **MOBILIADO**. R\$ 352,00

**APTO** - Santa Efigênia - 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e sacada. (não tem garagem). R\$ 502,00 s/ sacada.

**APTO 202** - Itaguaí I - 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. R\$ 452,00 + Cond.

**APTO 305** - Jardim Paraiso I - 02 quartos, sendo 01 suíte ampla, sala ampla, cozinha, área de serviço e garagem. (elevador, cerca elétrica, semi mobiliado) R\$ 700,00 Incluso condomínio.

**APTO no Itaiçá** - 03 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, alpendre e estacionamento. R\$ 452,00

**APTO no Itaiçá** - 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e estacionamento. R\$ 382,00

**APTO no Nova Vila** - 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 602,00 sem garagem R\$ 622,00 com garagem.

**APTO** - Duplo. Res. Itaguaí I - 01 suíte máster, 02 quartos, 02 banheiro, cozinha, copa, área de serviço, sacada e duas garagem. R\$ 1.202,00

**APTO** - Itanhangá I - 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem não coberta, não tem sacada. R\$ 952,00

**APTO** - Nova Vila - 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 582,00 Incluso cond. e água.

**SOBRADO** - Parque Real - 01 quarto, 02 banheiros social, sala, cozinha, área de serviços, sacada e garagem. R\$ 422,00

**CASA** - Caldas do Oeste - 03 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha e varanda. R\$ 622,00

**CASA** - Itaguaí II - 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviços e garagem. **BARRACÃO**: 01 quarto, 01 banheiro social, sala e cozinha. R\$ 852,00

**CASA** - Estância Itajá - 02 quartos, sendo 01 suíte, 02 salas, copa/cozinha, área de serviços e garagem não coberta. R\$ 502,00

**CASA** - Nova Vila - 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e estacionamento coletivo. R\$ 402,00 + R\$ 30,00 Água.

**CASA MOBILIADA** no Setor Lagoa Quente - 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 602,00

**CASA COMERCIAL** - Bandeirante - 04 quartos, sendo 02 suítes, 01 banheiro social, 02 salas, cozinha, área de serviço, garagem e edícula. R\$ 4.502,00

**GALPÃO** - Rodovia Jardim Serrano. 100 m² do lado direito / 130 m² do lado esquerdo. R\$ 1.502,00 lado esquerdo/ R\$ 1.302,00 lado direito.

**SALA** - Shopping Águas Calientes - R\$ 702,00

**SALA** - Centro - Medindo aproximadamente 166m², com 01 banheiro social. R\$ 3.352,00

**SALA** - Itaguaí - 02 salas comerciais com 01 WC social cada. R\$ 2.002,00 menor R\$ 2.502,00 maior

**SALA** - Itaiçá II - 01 WC social, medindo aprox 17,34 m². R\$ 652,00

**SALA** - Esplanada do Rio Quente - com aproximadamente 860,00 m², com mais 1.100,00 m² construídos, em um lote de 1.680,34 m², com 1 APTO de 3/4, 01 WC social, sala, coz, com mais 04 salas comerciais, 02 WC na parte externa. R\$ 4.000,00

**SALA no Centro AV. CEL BENTO DE GODOY CEMITRO** - Medindo 100 m². R\$ 1.502,00

**SALA NA AV. CEL BENTO DE GODOY Itanhangá** - Sala com 01 WC social. R\$ 352,00

**SALA no St Efigênia** - Medindo aprox 200m². R\$ 1.802,00

**SALA** - Olegário Pinto - 100 m² - R\$ 652,00.

**SALA no Center Caldas** - Orcalino Santos, Shopping Center Caldas Flat. R\$ 402,00 + Condomínio.

**SALA 01** - Olegário Pinto - Com um banheiro social medindo 17,34 m². R\$ 882,00 Consultório Odontológico montado. R\$ 552,00 Loja.

**SALA** - Olegário Pinto - R\$ 552,00

**SALA Comercial** com 200m² Rua da Feira Situado Qd 17 Lt 06 Av. das Nações.

#### VENDA

**TEMOS CASA P/ VENDER FINAN PELA CAIXA MINHA CASA MINHA VIDA.**

**APTO** - 1 Qto mobiliado no Ed aquários c/ parque aquático.

**APTO** - 2 Qtos c/ suíte, c/ parque aquático Residencial Prive I.

**APTO** - Residencial Di'Roma no Rio Quente.

**LOTE NO CENTRO** - Medindo 337 m² c/ galpão. R\$ 280.000,00.

**CHACARA** no Caldas Oeste - Com 02 piscinas. R\$ 200.000,00



**CRECI - 8998**  
**Danilo Imóveis**  
Fones: (64) 3453-1606 (64) 3453-1376  
www.daniloinmoveis.com.br

#### ALUGUEL

**SALA COMERCIAL** contra esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadinha Valor R\$ 400,00.

**APTO** 1/4, sala, cozinha, banheiro, ao lado do pronto socorro. R\$ 350,00

**APTO** no Renaissance mobiliado, com 1/4, sala, cozinha e banheiro, parque aquático. R\$ 900,00

#### VENDA

**APTO 1/4**, Residencial Renaissance ágio R\$ 55.000,00

**CHALÉ** de 2/4, sala, cozinha, garagem, banheiro social Qd 127 mansões R\$ 70.000,00

**LOTE** nas Mansões das Águas Quentes R\$ 100.000,00

**LOTE** no Setor Belvedere R\$ 22.000,00

**LOTE** no Caldas do Oeste com barracão no fundo R\$ 70.000,00.

**LOTE** Setor Portal das Águas Quentes R\$ 15.000,00

Rua Rio de Janeiro nº100 - Centro (em frente o Hotel Jalim)

**CRECI - 2102**  
**DINÂMICA IMÓVEIS**  
Fones: (64) 3453-1606 (64) 3453-1376  
www.dinamicainmoveis.com.br

**APT** no Exclusive Di Roma todo mobiliado (mobília pool) R\$ 125.000,00

**APT** Residencial promenade de 3/4, sendo 01 suíte, sala, coz, WC social, sacada, c/churrasqueira, c/parque aquático todo mobiliado R\$ 280.000,00

**APT** Residencial Jardim das Termas 1/4, sala, cozinha, WC social, sacada, c/parque aquático todo mobiliado R\$ 105.000,00

**Otimo Barracão** no Serrinha todo murado c/ cerca elétrica, portão eletrônico AV. Roberto P. Castro AV. Comercial R\$ 68.000,00

**Casa** de 2/4, sala, coz, lote de esquina bairro popular. R\$ 58.000,00

**01 Lote** 360m² Itaguaí I Qdº 16 Ltº 17 R\$ 80.000,00

**Chacara** com 7.216 Equitares A 10. Km da cidade estrada de Ipameri R\$ 120.000,00

**Vende-se Um Chalé** de 3/4 quartos sendo 01 Suíte sala, cozinha, Área c/ churrasqueira, lage, Qdº 21, Mansões Águas Quentes

**Lote Itaguaí III** proximo ao forum 360² todo murado R\$ 50.000,00

**4 lotes** so setor bela vista R\$ 10.000,00 cada

**CRECI - 11951**  
**Daniel Imóveis**  
Locação e Vendas  
Fones: (64) 3454-1770 (64) 9214-7405  
www.caldastur.com.br

#### VENDAS

**APTO**. 3/4 sendo um suíte, hall, sala, cozinha, área de serviço, vaanda em volta de toda área do apto., bem ampla. Averbado pronto p/ financiar. Bairro Popular c/ Mara Morena, R\$ 125.000,00.

**CHÁCARA** 80m2 de frente, formada / fruteiras, uma casa, com laje, água corrente nos fundos, água encanada potável. 200.00,00.

**Apto 1/4** banheiro social sala e cozinha elevador e gás ed. Adriana praça 4 rodas valor R\$ 80.000,00 aceita carro

**Lote na rua 19**, qd 13 Jardim jussara R\$ 30.000,00

**Vende-se casas de 1, 2 e 3/4, financiadas pela caixa**

**COMPRA VENDE ADMINISTRA**  
**LOTES ATÉ 500 METROS A PARTIR DE 100 REAIS MENSAIS**

**CRECI - 11951**  
**Wanderlei Ferreira**  
Consultoria Imobiliária  
Fone: (64) 3453-1157  
www.criabinmoveis.com.br

#### VENDAS

**7 kitnets** com sala, coz, quarto e WC R\$ 100.000,00

**Casa 1/4** suíte lago das brisas R\$ 60.000,00

**Casa 2/4** 1 suíte lago das brisas R\$ 50.000,00

**Sobrado 1/4** 3 suítes, sacada, coz americana caldas do oeste R\$ 250.000,00

**Casa 1/4** 1 suíte, 2 salas itaiçá II R\$ 180.000,00

**Casa 2/4** esquina bento de Godoy (permuta c/ Apto) R\$ 95.000,00

**Casa 1/4** esquina bento de Godoy R\$ 70.000,00

**Casa 4/4** + edícula itaiçá II R\$ 110.000,00

**Ágio lote** alto da boa vista R\$ 5.000,00

**Chalé village** R\$ 75.000,00

**Apto San Remo 1/4** R\$ 60.000,00

**Lote potal** qd 136 R\$ 6.000,00

#### ALUGUEL

**Apt 1/4** centro R\$: 700,00 incluso cond.

**Pousada dos Bandeirantes** Apto mobiliado R\$ 420,00 cond. Incluso

**Residencial Brasil** apto de 1/4 mobiliado R\$ 450,00 incluso condomínio

**CRECI - 11951**  
**HD IMÓVEIS**  
Fones: (64) 8405-6877 (64) 3454-1935  
www.hdbrasil.com.br

#### VENDA

**Casa 2/4** suíte, laje, varanda, copa, cozinha, banheiro social mais edícula com fogão caipira, banheiro social, churrasqueira e suíte, ótima localização Itaiçá 160.000,00

**Casa 2/4** sala, cozinha, área de serviço, garagem, forrada, cerâmica, Itaguaí III R\$ 65.000,00

**Casa 2/4** murada, laje, pronta para financiar R\$ 95.000,00

**Casa nova 3/4** suíte, laje, murada, jardim, garagem, área de serviço, averbada, pronta para financiar, local privilegiado proximo ao colegio caldas oeste, agua, esgoto tratado, agenda uma visita sem compromisso.

**Casa nova 3/4** suíte, laje, murada caldas oeste 120.000,00

**Barracão 1/4** murado, forrado ótima localização Itaiçá I R\$ 60.000,00 a vista

**Apto 1/4** curva dos S Itaiçá R\$ 45.000,00

**Lote 360m²** Holliday R\$ 20.000,00

**Lote 360 mts.** Jardim Brasília, 23.500,00 com asfalto agua e energia

**Lote serrinha** 16.500,00

**Lote 360m²** murado Itaguaí III R\$ 47.000,00

**CRECI - 16272**  
**ANDERSON IMÓVEIS**  
Fones: 3454-4095 - 9228-8962  
www.vinhaparacaldas.com.br

**Casa 3/4**, 2 WC, sala, coz, área no fundo, garagem p/ 2 carros lote inteiro caldas do oeste de R\$ 180.000,00 por R\$ 160.000,00

**Casa no Itaguaí 2/4**, sala, coz, Wc R\$ 65.000,00

**Casa 3/4**, sala coz., área de serviço, garagem, lote inteiro- oportunidade - Itaguaí II ótimo local

**Apto Bandeirante** 3 suítes chalé bem localizado R\$ 65.000,00

**Chácara** 2900m² mais área verde acesso ao lago com pomar formado galinheiro, canil, cozinha caipira outra cozinha grande, 2/4, sala, WC, dispensa, toda varandada, cercada, e toda mobiliada - oportunidade

**Chacara na jacuba** 4.000m²

**Fazenda** 70 alqueires

**fazendo** 18 alqueires

**Ótima Oportunidade** restaurante montado c/ clientela feita, ambiente p/ 90 pessoas, centra de gás, no centro da cidade R\$ 70.000,00

**Temos casas pela caixa** Caldas do oeste, itaiçá, Itaguaí, Jd Serrano, Itanhangá, Setor Universitário

Temos lotes oportunidades em vários bairros e lotes parcelados

**CRECI - 16272**  
**DIVINA**  
CORRETORA DE IMÓVEIS  
COMPRAS - VENDAS - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO

#### VENDA

**Sobrado 3/4**, sendo 1 suíte 2 salas, conz. planejada, garagem p/ 4 carros, churrasqueira com área e WC, forno a lenha, espaço para futura piscina itanhangá I

**Casa 2/4**, sala, conz., área quintal em ótimo estado itaiçá II

**Casa prox. ao forum 3/4**, 1 suíte, sala, copa R\$ 100.000,00

**Casa na av. do santa efigenia 2/4**, 2 salas, conz., WC, área em volta, murada na cerâmica e forrada aceita carro no negocio

**Casa em frente** 100 etiquetas 3/4, 2 WC, sala, conz. R\$ 120.000,00 pega lote na Av. Belvedere ou chacara de 2 Aqueires

**Casa 3/4** rua 30, Q 59, Lt 19 estancia Itaguaí II, sala copa, conz. 1WC R\$ 110.000,00

**Apto golden dolphin** grand hotel, tipo hotel, padrão do pool, valor a combiner

**Apto golden thermas** residence 1 e 2/4 financiado

**Apto no di roma rio quente** R\$ 60.000,00

**Apto de 1/4** Ed. Alabama R\$ 55.000,00

**Apto de 1/4** no san Rafael R\$ 75.000,00

**Apto de 2/4**, suíte, mobiliado no térreo Ed. Graciana R\$ 90.000,00 (prox. Ao hotel triângulo)

**Apto de 1/4** com parque aquático e piscina termais a partir de R\$ 478,00 mensais

**Flat 1/4** com park aquático, acesso ao lago com enseada R\$ 115.000,00

**Flat 2/4** com park aquático, 4°, 5°, 10° no ponta verde R\$ 90.000,00

**Lote de esquina** no setor universitário troca por carro

**4 chacaras** no setor serrinha R\$ 25.000,00 cada num total de 4.800m²

**Fazenda indo** pro mangueirão 17km da cidade de caldas novas sendo 7 km de estrada de chão, 12 alqueires terra plana, ótima para lavoura e boa de água R\$ 65.000,00 o alqueire

**2 Aqueires** 1Km depois do trevo da pousada beira do asfalto com poço artesiano R\$ 80.000,00

**Alugamos casas para festas e temporadas**

**www.divinainmoveis.com.br**  
**64. 3455-4749 / 9214-3898**



# PASSATEMPO

VÍDEO GAME SAI DO AR E SÓ VOLTA EM 2013 COM ANGÉLICA - Não foram recomendações médicas que fizeram com que Angélica deixasse de apresentar o Vídeo Game, quadro do Vídeo Show que ela comanda há anos. Por conta da gravidez, que a fará entrar em licença maternidade por 6 meses, a Globo optou por tirar o quadro do ar e só retornar quando ela estiver apta ao trabalho.

## PALAVRAS CRUZADAS

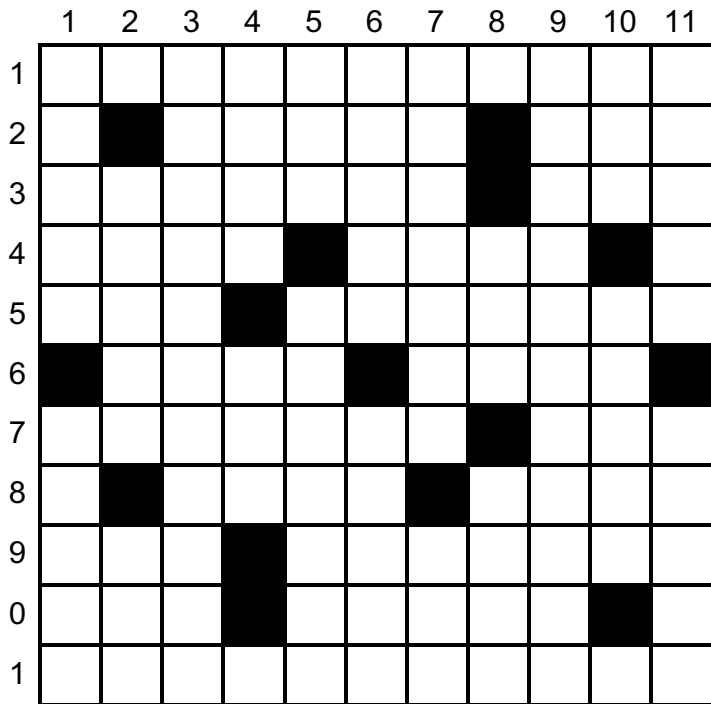
palavrascruzadas@uol.com.br  
Roberto S. Ferreira

### HORIZONTAIS

1. A ciência da linguagem;
2. Sétimo planeta do nosso sistema solar/dez ao cubo;
3. Pensavam muito em/pedaço de madeira;
4. Mar que banha parte da Grécia/sincero;
5. Título honorífico inglês/um grande felino;
6. Completa, inteira/volume de obra impressa ou manuscrita;
7. Diligente, sagaz/sufixo dos hidrocarbonetos alcenos;
8. Um cetáceo/fruto comestível do anduzeiro;
9. Partícula de endereços de páginas de entidades na Internet/fazer menção de, relembrar;
10. Corta com os dentes/ligada;
11. Ocuparam-se em algum ofício.

### VERTICAIS

1. Residências familiares/time de futebol pernambucano;
2. País do nordeste da África/grande quantidade (popular);
3. Estudo do significado oculto dos números e sua influência nas pessoas;
4. Uma ave pernalta/Departamento de Estradas de Rodagem (estadual);
5. Interjeição característica dos mineiros/fração;
6. Absorve, aspira/povo do sudeste da Índia e do centro do Sri Lanka;
7. Apenas/interjeição de espanto ou admiração;
8. Atitude/caminha;
9. Pôr em execução (plano, projeto);
10. Companhia (abreviatura)/visita ou volta feita para inspecionar ou zelar;
11. Discípula/município paraense.



SOLUÇÃO: HORIZONTAIS:  
1. Linguística, 2. Urano/mil, 3. remo/ampl/pau, 4. Egeu/leal, 5. siri, 6. orca/and, 9. orf/ementar, 10. ról, 11. Ciad/ronda, 11. aluna/Courém.

VERTICAIS:  
1. lares/sport, 2. Egiton, 3. numerologia, 4. grow/DER, 5. ual, 6. parcela, 6. inada/lâmtil, 7. somente/eah, 8. atol/anda, 9. implémentar, 10. Ciad/ronda, 11. aluna/Courém.



## BESTEIROL do seu Dedé

### LOIRA

Pq a loira só tem chulé no pé esquerdo??  
R: pq quando ela ia tomar banho a mãe dela sempre dizia: Lava esse pé direito! porque a loira nunca fecha a porta pra tomar banho? para ninguém olhar pela fechadura.

Escola Centro Educacional  
**Futura**  
O futuro começa aqui  
Fone: (64) 3453-4968

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguaí I - Caldas Novas - GO  
**ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA**

A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

## SUDOKU

			7	5				
	8			3				
		2			8			
4	1						3	
			9		6		1	
6					5	4		
5		4	8				7	
		1						4
2				9	6			3

COMO JOGAR: O objetivo é encaixar no quadro números de 1 a 9 de tal maneira que eles não se repitam em cada linha horizontal ou vertical. Dentro de cada área de 3x3 quadrados também não pode haver repetições.

3	5	1	9	6	4	9	2	7
8	4	8	2	3	7	3	6	1
4	4	8	2	1	9	7	6	3
6	2	7	3	1	5	4	9	8
8	5	3	6	3	4	7	6	2
1	9	2	1	6	8	3	4	5
7	8	5	3	2	4	7	6	9
3	4	6	7	5	9	8	1	2

SOLUÇÃO



Teixeira Mendes  
**CONTA!!!**

Conte a sua também enviando para:  
teixeiramendes@gazetadoestado.com.br

A LOIRA E O CACHORRO  
Vinha andando na rua uma loira e um cachorrinho. Alguem os para e pergunta:  
- Que bonitinho! Quem te deu?  
e o cachorrinho responde:  
- Eu a ganhei numa rifa

**AMÉRICA**  
VEÍCULOS E FINANCIAMENTOS

(64) 3455-3697

www.americaveiculosgo.com.br

Rua P, Qd. 13 Lt. 1-B  
Jd. Roma (em frente a SMT)





# PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL 2012

Poeta de "Itinerário de Pasárgada"	Ataca galinheiros e enfrenta ratazanas	Direitos e (?), tema da Constituição	Prática recomendada para aliviar o trânsito urbano
Entidade pública autoadministrada, como as universidades federais	Estado nordestista, rico em diamantes (sigla)	Segundo nome do Padre Cicero	Partido de Carlos Lacerda
Base sólida (fig.)	(?)-nordeste, ponto subcostalateral	(?) e cristal: tipos de crianças da Nova Era (Rel.)	(?) limonada, refrigerante
Médico da noite	(?) sulfídrico: dá o mau cheiro de esgotos	Muito atraído; vidrado (bras.)	Aportuguesamento do "an" final
Indiferença para com o benfeitor	Lenda escandinava	Letra que o Cebolinha troca pelo "r"	Deixar em má situação (gir.)
Partidas	Perseguidor do sonegador	(?) Migliaccio: 1ª Emília do "Sítio" (Globo)	A lâmpada ecológica
Descartada (bras.)	Etiqueta, em inglês	Fruto roxo altamente energético	Aquelas mulheres
Utensílio em que é feito o bife	(?) de testemunhas: lista de depoentes	Ricardo Reis, heterônimo de Pessoa	Comando de Caça aos Comunistas (sigla)
Profissão de Adélia Prado	Comando de Caça aos Comunistas (sigla)	Fruto roxo altamente energético	

BANCO 3/led — tag — udn. 6/ferraz — Indigo — frfada.

33

**CHEGOU O LIVRO!**

**BEBÊS INTELIGENTES**

BRINCADEIRAS CRIATIVAS PARA ESTIMULAR O DESENVOLVIMENTO DO SEU FILHO

Nas bancas e livrarias

www.coquetel.com.br

**Solução**

A	R	O	S	S	E	F	O	R	P
I	V	A	C	C	C				
R	R	T	O	R	S	V			
V	R	I	D	E	I	R	I	G	F
E	D	E	L	A	D	A	V		R
F	I	F	O	R	T	E			
T	V	G	V	S	A	S	A	D	I
S	O	V	A	L	V	H	Q	N	I
S	O	D	O	I	O	V			
V	T	S	N	O	T	N	V	A	P
N	N	V	N	H	E				
O	T	N	E	M	V	D	N	U	F
H	D	O	H	I	N				
V	A	T	A	R	D	O			
C			G	F	M				

## Culinária

Pão de Batata



### INGREDIENTES

- 1 kg de farinha de trigo
- 80 gr de fermento biológico fresco
- 150 gr de açúcar
- 400 gr de batata cozida(s)
- 30 gr de sal
- 100 gr de margarina Qualy Sadia
- 2 unidade(s) de ovo
- quanto baste de leite

### MODO DE PREPARO

Numa bacia ou na batedeira, faça uma esponja com 100 gramas de farinha de trigo, o fermento e um pouquinho de água. Deixe descansar durante 15 minutos. Após este descanso, misture todos os ingredientes e faça uma massa bem macia. Espere o crescimento da massa durante 30 minutos. Depois, modele em bolinhas de 70 gramas cada uma, coloque nas assadeiras previamente untadas, espere novamente o crescimento durante uns 40 minutos, aproximadamente, e leve para assar.

Temperatura do forno: 200° C.  
Observação: Vaporize bem o forno, com água, antes de levar os pães para assar. Para vaporizar o forno você pode utilizar um spray de jardinagem com água, algumas borrifadas dentro do forno são suficientes. Outra forma é colocar dentro do forno, enquanto os pães estiverem assando, uma travessinha com água ou gelo. Três copos de água ou uns 12 cubinhos de gelo são suficientes.

Mande sua dica para: [redacao@gazetadoestado.com.br](mailto:redacao@gazetadoestado.com.br)

## DICAS PARA DONA DE CASA



ALHO:

- Coloque os dentes de alho descascados dentro de um vidro com óleo de cozinha. Assim, eles não ficam ressecados e o óleo pode ser usado depois como molho para saladas.
- Para facilitar o seu trabalho, amasse os dentes de alho com sal e guarde num pote bem fechado, na geladeira. Assim, quando você precisar ele já estará pronto.

Mais de 15 anos de Experiência



Br Turismo conforto e segurança em suas viagens

3453-4158  
8404-0282  
9226-7805

Excursões com Veículos Executivos, van de 15 lugares, microônibus de 28 lugares e ônibus com até 50 lugares  
Preço promocional para Igrejas



## CANAL ZAP

Canal Zap, por *Manu Moreira*

**MIRELLA E CEARÁ ASSINAM OS PRIMEIROS PAPÉIS DO CASAMENTO** - Mirella Santos e Wwllington Muniz, o Ceará do Pânico, já deram o pontapé inicial para o casamento, que acontece no dia 1º de junho. O casal se dirigiu a um cartório no último dia 27, para dar entrada na papelada do casório. Feliz, a loura do TV Fama postou uma foto em seu Twitter deste momento muito importante de sua vida.

## RESUMO DE NOVELAS

**Malhação**

GLOBO, 17h30m - Moisés fica apreensivo depois da conversa com Gabriel. Carmem provoca Nelson e Natália no posto de gasolina. Fabiano fica abalado depois de conversar com Filipe. Nelson insiste para que Natália e o grupo Pagodeiros dos Anjos assinem um contrato com Moisés para que fiquem legalmente protegidos. Carcará e Sabiá se recusam a executar uma ordem de Moisés contra Gabriel por causa da popularidade do rapaz no local.

**Amor Eterno Amor**

GLOBO, 18h - Marlene e Mauro estranham o telefonema de Virgílio e se negam a passar informações sobre Rodrigo. Gabriel orienta Rodrigo a se submeter a uma bateria de exames. Juliana, Bruno e Beto se reúnem para conversar sobre o projeto para a revista. Priscila reclama do plano de saúde dos funcionários para Rodrigo e Dimas fica furioso. Beatriz sugere que Regina convide a avó de Michele para a festa de João. Cris ajuda o irmão a escolher as músicas para a festa.

**Cheias de Charme**

GLOBO, 19h - Rosário conversa com Inácio sobre o seu sonho de virar cantora. Naldo e Kleiton lamentam a morte de Socorro. Sandro tenta fazer as pazes com Penha, mas ela o rejeita. Sarmiento se anima com a ideia de ter Otto como cliente do escritório. Inácio conta para Rosário que ele e Sidney compraram o Aperitivo Bufê e propõe que ela trabalhe com eles. Penha vai resolver problemas do trabalho quando é avisada por Alana de que Patrick brigou na escola.

**Corações Feridos**

SBT, 20h30m - Saulo procura Vitor e diz que Flávio foi até seu escritório para roubar as provas. Ao chegar na casa de Glauco, Amanda dá de cara com Heloisa. Amanda sai e vai dormir com Eduardo no hotel. Saulo segue Flávio até o desmanche. Flávio conta a Nabal que foi seguido por um detetive, mas conseguiu despistá-lo. Nabal dá um tapa na cara de Flávio. Saulo está na portaria do desmanche e chama a polícia, que chega e cerca o local.

**Avenida Brasil**

GLOBO, 21h - Max resgata Carminha do cativo. Nina convence Jorginho a esperar um pouco mais para contar a verdade sobre eles. Cadinho impede Verônica de fotografá-lo. Moreira descobre que Carminha fugiu com Max e manda os seus comparsas em busca do casal. Iran reclama do mau-humor de Monalisa. Silas cai da escada e é levado para o hospital. Aduato e Diógenes comemoram quando Monalisa fala para Silas ir para sua casa. Nina consola Tufão.

**Máscaras**

RECORD, 22h15m - Décio ameaça processar Tônia se ela contar a alguém sobre a afirmação de Maria de que ele a teria abusado. Tônia diz a Décio que ele parecia estar apaixonado por Maria durante o cruzeiro. Otávio diz a Martim que eles desembarcarão em Búzios. Martim nega saber sobre uma ligação entre Maria e Nameless. Martim invade o quarto de Manuela e a agride. Otávio sai em socorro de Manuela, mas Martim o espanca. Manuela insiste em chamar um médico para examinar Otávio.

## RESUMO DE NOVELAS



Luiza Dantas / Carta Z Notícias

**Amor ao trabalho**

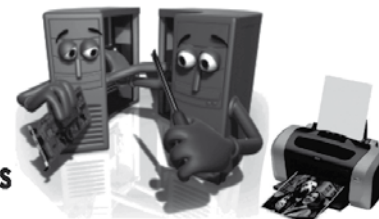
Fernanda de Freitas, a Flavinha de "Tapas & Beijos", é daquelas atrizes que ficam atentas aos mínimos detalhes quando o assunto é a sua interpretação. "Às vezes, quando encasqueto comigo mesma achando que não fiz bem alguma cena, nem assisto o episódio", conta. Nesta segunda temporada da série, o casamento com Djalma, de Otávio Müller, que parecia harmonioso, ganha cada vez mais ares conflituosos. "O público tinha a expectativa que a minha personagem fosse interesseira, mas desde o primeiro episódio ela se mostrou apaixonada pelo marido, que a obriga a sair, mas ela só quer com ele", defende. Durante uma semana em março, ela filmou, em Porto Alegre, com Daniel de Oliveira, o quadro "A História do Amor", do "Fantástico" - substituindo Leandra Leal, que está em "Cheias de Charme". "Como são curtinhos, fechamos tudo em uma semana. É ótimo. Já trabalhei com Jorge Furtado, da Casa de Cinema, com o Daniel e com a Leandra no 'Decamerão'. Por enquanto, não sei quando estreia", frisa.

**G&D**  
Informática

Recarga em  
Cartuchos e Tonners



Manutenção em:  
Impressoras - Micros  
Apar. de Fax - Redes  
Nobreak - Monitores



64. 3454.5323

R. José Borges 195 - Centro  
Caldas Novas/GO





## Vai uma ajuda?

A Band estuda a possibilidade de criar um novo "reality show". A produção seria uma versão nacional do "Kitchen Nightmares", em que um renomado "chef" tenta salvar um restaurante quase irre recuperável. As mudanças vão desde estruturais até no cardápio do estabelecimento. O "chef" Alex Atala é o mais cotado para comandar o programa.

## Pílulas

Estreiou, no último sábado, o "Aqui Tem Natura", na Record. A produção é uma iniciativa da Natura e será apresentada por Lorena Calábria. O programa irá ao ar aos sábados, a cada três semanas, sempre em blocos de cinco minutos nos intervalos do "Fala Brasil". Além disso, durante a semana, os melhores momentos serão apresentados ao longo da programação da emissora. "No 'Aqui Tem Natura' divulgaremos nossa visão de mundo, proposta de valor, conceitos de marcas e produtos em uma linguagem acessível e agradável", garante Mônica Grogri, diretora de comunicação e marketing da Natura.

## Pelo bem

A Record estuda a possibilidade de produzir uma nova temporada do "Extreme Makeover Social". O programa deve continuar com a apresentação de Cristiana Arcangeli e deve voltar ao ar ainda este ano. A próxima temporada da produção deve durar aproximadamente dois meses.

## Sinal de alerta

Lauro César Muniz e sua equipe de autores montaram uma força-tarefa para recuperar a audiência de "Máscaras", da Record. A novela tem registrado índices que preocupam a emissora. A produção estreou com média de 11 e pico de 13 pontos de audiência, no dia 10. Já na última quarta, dia 25, a trama marcou 7 pontos de média. A solução encontrada é tornar a trama mais ágil e aumentar inserções de núcleos cômicos.

## "New face"

A próxima temporada de "Malhação", que deve estreiar a partir de agosto, está ganhando uma força extra de Luciano Huck. O apresentador do "Caldeirão do Huck" continua sua saga com "Concurso de Talentos Malhação", em busca de novos atores para a novela "teen". Depois da primeira fase de inscrição e seleção dos aprovados, chegou o momento de verificar o diferencial de cada participante e dar a oportunidade para que eles mostrem seu talento. Vale lembrar que Caio Castro, que recentemente interpretou o Antenor em "Fina Estampa", começou sua carreira artística ao vencer o concurso "Casal Malhação", em 2007, no próprio "Caldeirão do Huck".

## RÁPIDAS

# A novela "Rebelde", da Record, pode ganhar uma nova temporada.

# Daniel Boaventura estará no elenco do "remake" de "Guerra dos Sexos", substituída de "Cheias de Charme", da Globo.

# O novo "talk show" de Pedro Bial deve estreiar a partir de junho.

# Thiago Martins, o Leandro de "Avenida Brasil", protagonizará "Aprendiz de Samurai", um filme sobre artes marciais.

## FOI BEM

Daniella Galli, a Tônia de "Máscaras", da Record. A atriz está convincente na pele da psicóloga que nutre uma relação de possessão com a irmã Luma, vivida por Karen Junqueira.

## FOI MAL

O formato do "Programa do Raul Gil", do SBT. Apesar do apresentador ser carismático, o programa carece de novas ideias e quadros mais interessantes.

## HORÓSCOPO

### ÁRIES - 21/3 a 20/4

A Lua em Câncer faz um tenso aspecto com Plutão e algumas questões relacionadas à família pode ficar um pouco mais tensas. Evite brigas e discussões. Seu regente caminha em Virgem mobilizando ações e decisões no trabalho.

### TOURO - 21/4 a 20/5

O Sol se aproxima cada vez mais de Júpiter em seu signo e promete boas novidades em todos os setores. O momento é ótimo para restabelecer seu romance que foi deixado de lado nos últimos meses.

### GÊMEOS - 21/5 a 20/6

Vênus caminha com leveza em seu signo sem nenhuma pressão ou confusões. A fase beneficia as finanças e melhora significativamente questões relacionadas ao amor. Problemas familiares ainda preocupam.

### CÂNCER - 21/6 a 21/7

A Lua em seu signo faz um tenso aspecto com Plutão e você pode estar bem mais sensível. Um dia de emoções à flor da pele pede comedimento e certa reclusão. Amizades e viagens dão um colorido à sua vida.

### LEÃO - 22/7 a 22/8

A fase é de maior otimismo e ações relacionadas às suas finanças, trabalho e carreira. Dinamismo e otimismo fazem parte deste período. É hora de rever gastos, buscar novos ganhos e organizar investimentos.

### VIRGEM - 23/8 a 22/9

Ótima fase carregada de dinamismo e otimismo, além de boas mudanças em sua rotina e humor. Não é uma fase leve, no entanto, construtiva. Não tenha medo de mostrar-se e apresentar seus projetos.

### LIBRA - 23/9 a 22/10

Uma ótima fase de recuperação para sua saúde pede boa manutenção através de exercícios físicos, boa alimentação e que você deixe para trás hábitos nocivos à sua saúde. Trabalho também passa por um bom momento.

### ESCORPIÃO - 23/10 a 21/11

Procure organizar as ideias relacionadas à criação ou execução de um importante projeto de trabalho. Mas tente não procurar pelo em ovo com relação a colegas e superiores. Amor em alta.

### SAGITÁRIO - 21/11 a 21/12

Vênus em Gêmeos segue com tranquilidade e sem pressão, o que é bastante positivo para suas relações, especialmente as amorosas. Um encontro pode fazer toda diferença neste período que segue até meados de junho.

### CAPRICÓRNIO - 22/12 a 20/1

A Lua em Câncer em tenso aspecto com Plutão em seu signo pode trazer aborrecimentos em seus relacionamentos. Procure não levar tudo a ferro e fogo durante o dia de hoje. Profundidade nas emoções.

### AQUÁRIO - 21/1 a 19/2

A energia está mais que positiva e o amor está muito perto de você. Uma vida social carregada de convites, festas e eventos vai trazer novas amizades e um possível futuro amor. Prazer e criatividade fazem parte deste período.

### PEIXES - 20/2 a 20/3

A fase é ótima para suas relações familiares e melhorias em sua casa. É hora de mudar a decoração, ou ao menos comprar um novo objeto. Emoções passam também por um ótimo período. Cuidado com gastos excessivos.

# Carequinha

Materiais para Construção

Do básico ao Acabamento

Fone: (64) 3455-3219 ou 9215-1870

Av. Bento de Godoy Neto - Qd. 01 - Lt. 20 Recanto dos Eucaliptos - Caldas Novas - GO



# Video Som

**ATENÇÃO:** Para comprar material de eletrônica, não precisa mais de ir a Goiânia, nossos preços são iguais ou menores

**Promoção**

Receptor de parabólica digital, cromus  
R\$ 190,00 - 1 ano de garantia



LNBF Multiponto, R\$45,00



Receptor de parabólica analógico, cromus  
R\$ 130,00 - 1 ano de garantia



LNBF Monoponto, R\$30,00



## VENDA DE PEÇAS EM GERAL

Alameda do Contorno - Qd. 8B - Lt 1B (Rua da Delegacia)  
Centro - Caldas Novas - Goiás

**Fone: 64. 3453-2878**

Cuidar do meio ambiente já faz parte da nossa história.

CONVITE



## 3º Mutirão de Limpeza no Lago de Corumbá

LOCAL: CAVALO DE FOGO

05/05/2012

A PARTIR DAS 7HS

PARTICIPE, VAMOS JUNTOS NESSA CORRENTE DO BEM!

REALIZAÇÃO:

**Concreta BRITAS**

Porque um mundo melhor faz parte da nossa missão.



## CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO ESPECIALIZADO

- Aparelhos fixos e móveis
- Cirurgias de Dentes inclusos
- Dentística
- Endodontia (canal)

- Estética e Clareamento
- Implantes ósseo integrados
- Periodontia (gengiva)
- Próteses (fixa e móvel)



## Cuide bem do seu sorriso!

*Dr. Sandro R. Ferreira*

Cirurgião Dentista  
CRO 8638



### Caldas Novas:

Rua T, 209, esq. c/ Av. B, Nova Vila  
(em frente a Farmácia Vital)  
(64) 3455.2878 / 3453.3643 (plantão 24h)

### Morrinhos:

Saúde Integral  
(64) 3413.6233  
(64) 3413.0043

### Catalão:

Odonto Mais - B. Jd. Paulista  
(em frente a garag. da antiga IBISTUR)  
(64) 3411.3593 / 8449.1127



# ESPORTE

**FERNANDINHO SE DIZ PRONTO PARA A PRESSÃO NO VERDÃO** - O lateral-esquerdo Fernandinho, emprestado pelo Oeste ao Palmeiras até o fim do ano, foi apresentado por seu novo clube. Em sua primeira entrevista coletiva pelo alviverde, o jogador se disse pronto para enfrentar a pressão por títulos. "O Palmeiras foi eliminado, mas eu sabia da pressão. Joguei no Vasco, sei como é essa pressão. O Palmeiras precisa de títulos, afirmou Fernandinho.

## CURIOSIDADES DA COPA

Essa foi a primeira Copa do Mundo em que a FIFA puniu um atleta pelo uso de drogas. O haitiano Ernest Jean Joseph foi flagrado no doping durante a disputa do torneio na Alemanha em 1974.

## ORGANIZAÇÃO PARA A COPA

Em busca de uma melhor organização para a Copa do Mundo no Brasil, Ronaldo segue se empenhando para fazer um belo evento. O ex-jogador que é presidente do Comitê Organizador esteve em Londres onde participou do sorteio dos grupos das Olimpíadas. Em entrevista à BBC, Ronaldo falou sobre a vontade de fazer um dos eventos mais organizados de todos os tempos.

"Estou no comitê local e trabalhando muito para que seja a melhor organização de todos os tempos", disse Ronaldo. "Tentaremos mostrar ao mundo que não só jogamos bem futebol, mas que também sabemos organizar um Mundial." - Disse.



## FOTO MEMÓRIA

Nascido em 11 de outubro de 1972, Cléber Arado, grande artilheiro do Coritiba durante os anos 90. O canhoto Clébert também defendeu o Guarani, Paulista de Jundiaí, Avaí, Portuguesa de Desportos, Mogi Mirim, América de Rio Preto, onde começou. Ele também jogou no Japão e na Espanha. Hoje Cléber Arado é dono do Centro de Treinamento Aradão. (Site Milton Neves)



## Guardiola deixa o Barça

O técnico do Barcelona Pep Guardiola anunciou que não será mais treinador da equipe, logo após a eliminação na Liga dos Campeões, em uma reunião com os jogadores do time, Guardiola falou sobre sua saída do time catalão.

A vontade do presidente do clube Sandro Rosell era

que o treinador continuasse a frente da equipe, tanto que fez um "cheque" em branco para a permanência de Pep. Entretanto o comandante chegou à decisão de que encerrou seu ciclo no time, antes de sair ele disputará mais dois torneios, a Liga Espanhola e a final da Copa do Rei.

## MINOTAURO SE PREPARA



O lutador brasileiro de MMA dos pesos-pesados Minotauro se prepara para sua luta. O lutador ficou cerca de cinco meses fazendo fisioterapia, devido a uma cirurgia no braço direito quando perdeu para Frank Mir. Rodrigo Minotauro fará sua próxima luta contra o francês Cheick Kongo, pelo UFC 149, em Calgary, no Canadá.

"Acho que vai ser uma luta muito boa. Kongo é um cara muito aguerrido, competitivo e que também sabe lutar em pé. Quem gosta de ver um combate de trocação em pé vai gostar, mas acho que levo uma vantagem lutando no chão. Já estou sentindo meu corpo muito bem depois dessa lesão, que foi muito grave, e da cirurgia. A recuperação foi bem melhor do que o esperado. Vou tentar tanto nocautear quanto finalizar. Estou confiante" - disse Minotauro.

## SEEDORF NO BOTAFOGO

A equipe Alvinegra do Botafogo tenta trazer um grande reforço para o time da estrela solitária, trata-se do meia do Milan o holandês Seedorf. As conversas entre jogador e clube já vem se arrastando desde o ano passado, porém os dirigentes do Botafogo mantiveram o assunto em segredo.

"Está claro que é uma jogada de marketing e o clube precisa dar essa tacada. Estamos falando nisso há algum tempo e agora caiu em domínio público. Não há nada resolvido ou próximo. Sempre que falamos disso, alegamos prós e contras. Vamos ver" - confirmou Oswaldo treinador do Botafogo.

## Marcelo cobra título espanhol



O Real Madrid após a eliminação da Liga dos Campeões mudou o foco totalmente para o campeonato espanhol. O time está a seis pontos de consagrar-se campeão e pode também bater vários recordes no torneio, dentre eles maior número de gols e número de pontos. O brasileiro Marcelo é

um dos jogadores que cobram o título para o Real Madrid.

"Todo mundo sentiu, todo mundo está triste, mas vamos seguir com a cabeça erguida. Estamos fazendo uma grande temporada. É isso. Vamos trabalhar pensando na Liga porque temos que ser campeões." - Declarou o lateral.

## PEPE APOSTA EM BAYERN



Logo após a eliminação do Real Madrid da Liga dos Campeões para o Bayern de Munique, o zagueiro Pepe revela que os alemães são os favoritos para o título da competição. Pepe ainda afirma que o jogo da semifinal foi uma "final" antecipada. "Fizemos tudo possível.

Trabalhamos, lutamos e defendemos o escudo do Real Madrid da melhor maneira. Perdemos para uma equipe grande também. Para mim, foi uma final antecipada." - afirmou Pepe. O Real agora se concentra no campeonato espanhol onde está perto do título.



# AVANÇA GOIÁS

## Piso salarial maior

O Governo de Goiás aumentou de R\$ 1.006 para R\$ 1.460 o valor do piso salarial do professor este ano, antecipando-se ao Governo Federal.

## Reajuste e gratificação

Após acordo com o sindicato, projeto de lei enviado à Assembleia concede reajuste linear de 9% para professores P-III e P-IV, gratificação de 40% para mestres e de 50% para doutores, além de nova gratificação de 10% como incentivo à formação continuada.

## Bônus ampliado

O Bônus Reconhecer subiu de R\$ 1.500 para R\$ 2.000, foi estendido para cerca de 27 mil educadores e será pago em duas parcelas. Para quem tem jornada de 60 horas, o bônus é de R\$ 3.000. Assiduidade é o principal critério.

## Reforma nas escolas

Repassa de R\$ 50 mil para 32 escolas em dez municípios da Regional de Catalão para obras e reparos emergenciais. Iniciativa reduz a burocracia e amplia eficiência na utilização do dinheiro. Programa vai contemplar mais de mil escolas em todo o Estado.

## Segurança reforçada

Professores, alunos, Batalhão Escolar da PM e comunidade unidos contra a violência. Programa Rede de Apoio à Segurança nas unidades de ensino da Capital trabalha com prevenção, conscientização e repressão por meio das parcerias.

## Curso para diretor

São 522 horas de aula de pós-graduação a distância, além de dois encontros presenciais por bimestre. Participam 1.100 diretores e 400 técnicos.

## Professor concursado

Foram nomeados 104 novos professores aprovados em concurso público. Agora começa o reordenamento completo de toda rede de ensino. Até o final do semestre, serão definidos cronograma e quantitativo de vagas para novo concurso.

## Merenda saudável

A escola que quiser pode cultivar horta para melhorar a merenda. As secretarias de Educação e Agricultura e a Emater oferecem desde a capacitação até a preparação do terreno para o plantio, além de orientações sobre consumo.

## Ensino integral

Alunos matriculados nas 120 escolas de tempo integral têm atendimento especial com noções de higiene, nutrição e acompanhamento pedagógico.



# UNIÃO PELA EDUCAÇÃO

## Com diálogo e investimento, Governo molda o Goiás do futuro

O Governo de Goiás reconhece o importante papel da educação na construção de uma sociedade melhor e mais desenvolvida. Por isso valoriza o professor. O Estado paga acima do piso nacional determinado por lei. Doutores, mestres e especialistas ganham gratificação de 50%, 40% e 10%, respectivamente. Além disso, terão aumento linear de 9,59%. Os benefícios foram determinados pelo Governo de Goiás após muita conversa com os professores. O acordo foi firmado com base em respeito e reforça a abertura do Governo para diálogo e empenho em melhorar a educação no Estado. Outros estímulos intensificam a diretriz de que dar melhores condições de trabalho aos professores é fundamental para aprimorar a qualidade do ensino. O professor assíduo em sala de aula, por exemplo, recebe bônus entre R\$ 2 mil e R\$ 3 mil, de acordo com a carga horária. Aquele que tem interesse em pesquisa científica ganha bolsa. O salário do professor subiu para quem está no início ou no final da carreira. Novos docentes concursados foram nomeados e ainda este ano sai edital para um novo concurso. Mas não é só isso. No aspecto pedagógico, há também muitos avanços. Detalhada avaliação do aluno ajuda a identificar dificuldades de aprendizado. Os diretores recebem qualificação e os estudantes carentes podem fazer cursos profissionalizantes. Há programas especiais para evitar a evasão e a reprovação. A segurança na escola é reforçada em atuação conjunta entre Batalhão Escolar e comunidade.

### Professor reconhecido

- Aumento linear de 9% para os professores P-III e P-IV
- Gratificação de 40% para mestres e 50% para doutores
- Gratificação de incentivo à formação continuada (10%)
- Piso salarial nacional (R\$ 1.460), com reajuste de 22%
- Aumento no salário inicial de R\$ 1.525 para R\$ 2.016
- Aumento no salário final de R\$ 2.900 para até R\$ 4.700
- Bônus Reconhecer de até R\$ 3 mil a 27 mil educadores
- Avaliação do desempenho para crescimento na carreira

### Prêmio Aluno

Neste semestre, o Governo entregará a 4 mil estudantes da rede pública estadual uma poupança no valor de R\$ 1 mil. Os alunos foram selecionados pelo bom desempenho no ano letivo de 2011, o que foi aferido ainda pelas provas do Saego.

### Avaliação Diagnóstica

Todas as escolas da rede pública estadual passaram por avaliação. Estudantes do 2º ao 5º ano do Ensino Fundamental e da 1ª série do Ensino Médio fizeram provas de Língua Portuguesa e Matemática. Programa identifica dificuldades de aprendizado e traça estratégias para superá-las.

### Jovem de Futuro

Parceria com o Instituto Unibanco capacita profissionais que trabalham nas escolas contempladas pelo Programa Ensino Médio Inovador/Jovem de Futuro. O objetivo é diminuir os índices de evasão e de reprovação.

## O novo Eixão

Uma obra que vai mudar Goiânia. O projeto do Governo de Goiás para o Veículo Leve sobre Trilhos (VLT) no Eixo Anhangüera coloca o Estado na vanguarda das soluções criativas e eficientes de mobilidade no País. O plano será validado nos próximos 60 dias. Depois, segue para licitação. O VLT vai custar R\$ 1,3 bilhão, recursos do Estado e da União.

## Administração transparente

Oferecer à sociedade um meio eficiente de controle do serviço público, combater a corrupção e dar mais transparência ao Governo. Essas são as atribuições principais do Conselho de Transparência Pública e Combate à Corrupção, integrado por 20 membros, como Eudenisio Batista (foto), presidente do Sindicato dos Gestores.



## Obras para Anápolis

O Governo de Goiás repassou R\$ 8 milhões para a Prefeitura de Anápolis investir em asfalto, meios-fios e galerias pluviais. As obras vão beneficiar diretamente 15 mil moradores dos bairros Itamaraty, Frei Eustáquio, Parque dos Pirineus, Granville e jardins Mariana e Primavera.

# 9,59%

Este é o índice de reajuste linear que o Governo de Goiás acaba de conceder a todos os servidores públicos civis e militares do Estado.