



www.gazetadoestado.com.br 🤲

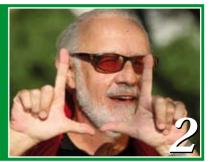
ANO 7 - NUMERO 1753

@gazetadoestado **twitter** 



Três convênios reforçam parceria de Marconi com o Governo Federal /

Ney Latorraca apresenta melhora





Mais uma arma tirada de circulação

**Cartórios** eleitorais voltam a realizar serviços que estavam suspensos



Polícia Militar realiza prisões em Corumbaíba



Dnit passa a informar andamento de obras na internet

Lúcia Vânia prestigia assinatura de convênios

PÁGINA 7

Senador Wilder defende incentivo ao turismo hidrotermal



PÁGINA 4

ES	Poupança	0,62%	TR 0,020%
뜅	Dólar Comercial	R\$ 2,04	CDI <b>7,85</b> %
	Dólar Turismo	R\$ 1,95	SELIC <b>8,0%</b>
INDIC)	Dólar Paralelo	R\$ 1,94	IPCA <b>0,08%</b>
	Euro	R\$ 2,49	Salário Mínimo R\$ 622,00

-	GOIÂNI	A	
PE			Ç
31	manhã	tarde	no
-1	Sol e aumento	de nuvens de	

<b>↑32%</b> máxima	
<b>√21%</b>	



**1**31%

22%

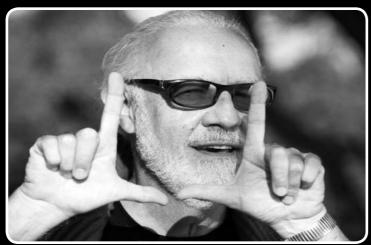
**CALDAS NOVAS** 



**1**32%

19%

### **NEY LATORRACA** APRESENTA MELHORA



O ator Ney Latorraca continua internado no centro de tratamento intensivo (CTI) da Casa de Saúde São José, no Rio. Hospitalizado desde 25 de outubro, ele apresenta melhora clínica, segundo boletim médico divulgado na tarde de ontem. A equipe médica tenta retirar os aparelhos ligados ao ator, que está em processo de recuperação da força muscular. Segundo o boletim médico, não há previsão de alta do CTI. Latorraca foi internado com um quadro de obstrução e inflamação das vias biliares. Depois de uma cirurgia, feita no dia 31, ele contraiu infecção generalizada. Artistas se mobilizam numa corrente de fé por Latorraca.

### **NIEMEYER APRESENTA MELHORA**

Oarquiteto Oscar Niemeyer, 104 anos, internado desde o último dia 2, apresenta melhora em seu quadro clínico. Em coletiva à imprensa, o diretor médico do Hospital Samaritano, no Rio, Fernando Gjorup, disse que, pela idade avançada, o arquiteto ainda requer cuidado e preocupa, mas a melhoria é evidente. "Ele está evoluindo satisfatoriamente. Ele está melhor hidratado, o rim dele, que sofreu um pouco por essa desidratação, está respondendo, ele está urinando melhor. Os exames laboratoriais estão melhores. Ele está lúcido, está orientado. Ele está muito cooperativo, participando disso tudo", disse

### **TENTATIVA DE HOMICÍDIO EM ITUMBIARA**

Um homem de 32 anos sofreu uma tentativa de homicídio. na noite do último sábado, em Itumbiara. Segundo informações da Polícia Militar, a vítima transitava pela Avenida Celso Maeda quando dois homens em uma Saveiro vermelha passaram e atiraram quatro vezes. Ele foi socorrido pelo Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu) e encaminhado para o Hospital Municipal Modesto de Carvalho e não corre risco. Ainda de acordo com a polícia, o homem disse que não conhece os autores dos disparos.

### **RESULTADO DO** VESTIBULAR DA **UEG**

A Universidade Estadual de Goiás publica nesta quartafeira, dia 14, o resultado da 1ª fase e convocação para a 2ª fase do Processo Seletivo UEG 2013/1. Também será divulgada a nota de corte dos cursos e ainda os enderecos dos locais das provas da 2ª fase. As informações serão divulgadas no site www. vestibular.ueg.br.

### PEDESTRE MORRE **ATROPELADO**

Um pedestre, ainda não identificado, morreu atropelado, na noite de ontem, no Km-610 da BR-153, entre Morrinhos e Goiânia. O condutor fugiu do local após o acidente. Na manhã de sábado, uma mulher de 38 anos morreu após um acidente na BR-153, entre Rialma e Jardim Paulista. Segundo informações, a condutora, que dirigia uma Van Pegeout, perdeu o controle da direção, saiu da pista e acabou capotando. No último final de semana ocorreram 57 acidentes com 43 pessoas feridas e seis mortes.

### **HOMEM MORRE BALEADO**

Um homem de 27 anos foi baleado e não resistiu aos ferimentos e morreu na noite do último domingo na sala de reanimação do Hospital de Urgências de Goiânia (Hugo). A vítima foi atingida por vários tiros quando estava na Praca Central da Vila Pedroso, na Capital. Segundo informações da Polícia Militar, o suspeito fugiu em um Chevrolet Prisma prata. A PM não tem informações sobre o motivo e autoria do crime.

### **MORRE FILHO DO FUNDADOR DE GOIÂNIA**

Morreu na noite de domingo, em Goiânia, aos 89 anos, o empresário Pedro Ludovico Teixeira Filho, um dos filhos do fundador de Goiânia com Gercina Borges. Ele estava em casa quando sofreu uma cardiorespiratória. parada Seu corpo foi sepultado às 17h30, no jazigo da família, no Cemitério Santana. Pedro Ludovico Filho, que foi adido cultural na embaixada do Brasil na Itália, deixa um casal de filhos, Pedro e Juliana. Ainda vivem dois filhos de Pedro Ludovico Teixeira, o mais velho, o ex-governador de Goiás, Mauro Borges, hoje com 92 anos, e o mais novo, Goianio Borges, com pouco mais de 80, que vive em Brasília.

### **GOIANDIRA RECEBE BENEFÍCIOS HABITACIONAIS**

Agehab atendeu ontem famílias em Goiandira, quilômetros Goiânia. Equipes da Agência de Habitação e da Caixa Econômica Federal foram assinar os contratos para financiamento de unidades habitacionais. Ao todo, 55 cidades do Estado serão beneficiadas. Até o momento, 22 municípios já foram contemplados com a ação. O presidente da Agehab, Marcos Abrão Roriz, destaca que o governo estadual entra com a maior parte do subsídio, no valor de R\$ 20 mil. A CEF contribui com R\$ 9 mil e o beneficiário financia R\$10 mil. com taxas mensais no valor de R\$ 80.

### ACIDENTE MATA TRÊS MULHERES



Um grave acidente na manhã de ontem resultou na morte Verde. O carro com placa de Mineiros bateu de frente com uma carreta por volta das 8h da manhã. Segundo o motorista do veículo pesado, o automóvel de passeio invadiu a pista contrária. No local é proibida a ultrapassagem. As vítimas morreram na hora. O Corpo de Bombeiros precisaram cortar parte da lataria para retirar os corpos. Por conta do acidente, a pista ficou parcialmente interditada e sendo controlada pela Polícia Rodoviária Federal (PRF).

PM REALIZA OPERAÇÃO SATURAÇÃO NOS TERMINAIS - O Comando de Policiamento da Capital (CPC) fez no final de semana mais uma série de abordagens aos Terminais Urbanos de Goiânia. O trabalho visa coibir o roubo e furto aos passageiros do transporte coletivo. A ação percorrerá os Terminais do Dergo, Parque Oeste, Goiânia Viva, Bandeiras, Isidória e Praça da Bíblia.

### PM realiza prisões em Corumbaíba

Na noite do último sábado a equipe de serviço composta pelos Soldados Lino e Tillmann, pertencentes ao 26º BPM e destacados na Cidade de Corumbaíba, após serem informados de que no setor Vila Amorim próximo ao Auto Posto Corumbá, saída para Araguari, estaria ocorrendo tráfico de drogas. Imediatamente deslocaramse para o local indicado, iniciando monitoramento nas proximidades, não demorou muito e a equipe conseguiu identificar um usuário, sendo o mesmo submetido à busca pessoal encontrando em sua boca duas pedras de crack (artimanha utilizada por usuários para não serem pego com droga na mão ou na sua roupa, eles colocam a droga envolta em um saquinho plástico dentro da boca). Ao ser indagado sobre a procedência da droga, o mesmo relatou os policiais que havia acabado de adquirir de um traficante conhecido por "Lucianinho", diante do fato os policiais identificaram e procederam o prisão do traficante, sendo o mesmo abordado dentro de sua residência. Foi realizada busca domiciliar e foi localizado dentro de um sapato, embaixo de uma cama, cerca de 30 pedras de crack prontas para venda, assim o autor recebeu voz de prisão sendo conduzido até a Delegacia de Polícia. Durante o registro do Boletim de Ocorrência o telefone do traficantenão parava de "tocar", em uma das ligações recebidas um usuário conhecido por "Lindim" encomendou 50,00 reais de droga, e que estaria esperando pela encomenda próximo a um orelhão no Setor Vila Nova, diante disso os policiais deslocaram até o local indicado e fizeram a detenção do usuário o qual informou aos policias que a cerca de quarenta dias havia se tornado cliente do traficante preso,

conhecido como Lucianinho. Já no domingo, policiais



foram informados de que uma motocicleta Honda CG de cor preta acabava de ser furtada no Setor Vila Amorim, imediatamente iniciaram patrulhamento pela cidade sendo que próximo ao Setor Boa Vista deparam com o referido veiculo, foi dado ordem para o condutor parar o veiculo, momento que foi percebido se tratar de um menor de idade e que inclusive vem cometendo vários furtos pela cidade e no comércio local. Ao ser entrevistado sobre a procedência do veiculo o menor infrator informou aos policias que momentos antes havia furtado a motocicleta e ainda afirmou ter furtado ainda alguns objetos eletroeletrônicos (1 aparelho DVD, 2 aparelhos de som e ainda algumas peças de roupa). Diante do fato o menor infrator foi apreendido e conduzido a Base PM onde foi entregue ao conselho tutelar.

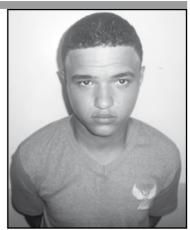
"Seguindo a visão de Policiamento eficaz aplicado pelo Comandante do 26º BPM (Tenente Coronel Heber de Souza Lima) e colocado em pratica em nossa cidade, temos obtido ótimos resultados e as equipes que constantemente recebem treinamento e novas técnicas de Policiamento sempre se sobressaem na dura batalha contra o crime e seus adventos. Mais uma vez eu parabenizo a equipe de serviço composta pelo CB Pires e os Soldados Lino e Tillmann, pelo esforço e desempenho ao trabalho", disse o Sargento Ávila - Comandante do Destacamento PM Corumbaíba.

### Mais uma arma tirada de circulação

No último final de semana os Policiais do GIRO, pertencentes ao 26º Batalhão da Polícia Militar de Caldas Novas, retiraram mais uma arma de fogo das ruas. Tal ação é fruto das inúmeras abordagens que a PM tem realizado sempre que vê alguém em atitude suspeita, uma forma de dar mais segurança ao cidadão de bem.

Os policiais do GIRO, composta pelo Sargento Fernandes, Soldado Santos, Soldado W. Santos e Soldado Ismael, realizavam patrulha em ruas próximas a GO-213, próximo ao trevo com a GO-139, quando viram dois rapazes em atitude suspeita. Ao perceberam a aproximação da Polícia, eles jogaram um objeto no mato. Após ser realizada a abordagem, os policiais encontraram próximo ao local um revólver calibre 32, da marca Taurus, nº 433341, com duas munições intactas.

OautorJacksonFernando Gomes da Luz Farias, um



dos suspeitos, assumiu ser proprietário da arma de fogo e foi preso em flagrante e conduzido a Delegacia de Polícia de Caldas Novas. Ele foi autuado pelo crime de porte ilegal de arma de fogo.

### Caminhão invade loja na Avenida Independência

tanque invadiu uma loja distribuidora de cocos na Avenida Independência, no Setor Leste Vila Nova, em Goiânia, em um acidente na madrugada de ontem. O condutor perdeu o controle ao tentar desviar de um carro. O trânsito teve de ser desviado pela Rua 208-B, o caminhão. Ninguém se estava vazia e ainda seria



enquanto o guincho retirava feriu. Por sorte, a carreta carregada com combustível.

### Menor atira na testa de namorada

No último final de semana, o Grupo de Patrulhamento Tático (GPT), da Polícia Militar, foi acionado para se deslocar até o bairro Jardim dos Turistas, onde uma mulher teria sido baleada. Quando os policiais chegaram ao local se depararam com a equipe do SAMU prestando os primeiros socorros à vítima, que foi alvejada na testa com tiro. A vítima, Oseane Nascimento Souza, que já é maior, foi encaminhada a Unidade de Pronto Atendimento para os procedimentos médicos.

Ao questionar namorado da vítima sobre o ocorrido, o menor disse aos policiais que estava brincando com sua namorada com um revólver. Mas a arma estava engatilhada, e em



meio a suposta brincadeira teria ocorrido o disparo, que acertou a testa da vítima.

O jovem levou os policiais até uma casa no setor Lago das Brisas, onde a arma foi escondida, um revólver calibre 32, da marca Taurus, nº 118315, com quatro municões intactas. O menor foi apreendido juntamente com a arma, e autuado em flagrante por crime análogo à tentativa de homicídio. Ele está à disposição das autoridades competentes. Por sorte a vítima sobreviveu, pois o projétil não chegou a perfurar o crânio. Ela não corre risco. A Polícia investiga o caso.

Participaram ocorrência os policiais: Sargento Bruno, Sargento Rodrigues, Soldado Gonçalves e Soldado Assis.



CIA DE TEATRO DE PORTUGAL FAZ APRESENTAÇÃO PARA FILHOS DE DETENTOS - A Agência Goiana do Sistema de Execução Penal (Agsep) recebeu na semana passada, a Companhia de Teatro de Portugal, Marca Branca, com a apresentação de fantoches Histórias Sobre Panos e Outros Trapos para filhos de detentos atendidos nos dias de visita.

## Dnit passa a informar andamento de obras na internet

Departamento Nacional de Infraestrutura Transportes (Dnit) disponibilizou ontem informações sobre andamento das 107 principais obras Programa de Aceleração Crescimento (PAC) responsabilidade da autarquia. A divulgação dos relatórios marca o lançamento do BEM -Eletrônico de Boletim Medição, onde podem ser consultados o andamento, o custo e o prazo de execução de cada uma das obras.

Até o primeiro semestre de 2013, a expectativa é que todas as 400 obras em curso, incluídas ou não no PAC, estejam disponíveis no site. Os reparos e manutenções realizados pelo Dnit devem ser acrescentados no próximo ano. "Quando não há transparência, abrese espaço para boatos. O objetivo do BEM é levar, sem intermediários, a informação

ao cidadão. Isso cria uma relação de confiança com ele, além de aumentar a autoestima do Dnit", afirma o diretor-geral da autarquia, o general Jorge Fraxe.

Antes de ser divulgado, boletim passa por quatro etapas. Primeiro a elaboração, feitapor empresa contratada supervisora, pelo Dnit. Há o registro dos serviços executados e aprovação do fiscal da unidade em questão. Em seguida, o boletim é avaliado por um superintendente da autarquia, que verifica a conformidade documental e de medição. Quando aprovada, a medição é publicada no site.

Desde a finalização do boletim até a publicação, o prazo é cerca de oito dias. "O que antes precisava de 30 a 35 assinaturas foi reduzido para quatro etapas", informa o general Fraxe. O boletim é feito mensalmente para cada obra e pode ser

acessado para cada trecho executado. Para facilitar a compreensão, foi elaborado um glossário com as siglas utilizadas nos documentos. É possível verificar em cada boletim o que foi feito desde o início da obra, no mês e quanto foi gasto em cada serviço realizado.

O BEM foi lançado com o objetivo de conferir maior credibilidade ao trabalho do Dnit. No ano passado, as demissões de diretores da autarquia e as denúncias de corrupção que levaram a troca do ministro dos Transportes. E fizeram com que o departamento chegasse a reduzir o ritmo das liberações de verba para as obras. Até setembro de 2011, foram encontradas 66 irregularidades em 17 processos auditados pela Controladoria-Geral União (CGU). Os processos somavam R\$ 5,1 bilhões, com prejuízo potencial de R\$ 682 milhões.

# Irreverente, satírico, piadas de todos so gostos, e musicas de paródias. Você vai rachar o bico de tanto da risadas. Sintonize 105,9 todos os Domingos das 8:00 as 11:00 da manhã, e se ligar no domingo no 3454-5515 vai concorrer a 03 ingressos do clube CTC uma Pizza com refrigerantes para 03 pessoas, e um almoço para 02 duas pessoas.





### Homens são presos após cometerem vários crimes

Três homens acusados de terem cometidos vários crimes, entre eles roubar um ônibus, com reféns, durante a noite do último domingo foram presos na madrugada de ontem, em Goiânia. Segundo informações da Polícia Militar, o trio roubou uma pizzaria e

uma casa, sendo que durante o assalto na residência eles agrediram uma senhora com uma coronhada na cabeça.

Eles fugiram levando o carro da vitima, junto com um refém. Na fuga, acabaram batendo o carro em um poste. Não satisfeitos, os assaltantes roubaram um ônibus do transporte coletivo com algumas pessoas dentro. Assim que a polícia foi acionada conseguiu prender o trio, que foi levado para o 8º Distrito Policial no Setor Pedro Ludovico. Todos envolvidos estão presos.





Sérgio e Joana **64 3453-2550** 

Rua Machado de Assis Qd.06 - Lt.21 Centro - Caldas Novas - Goiás

PAÍS TEM COMO DESAFIO DIMINUIR OS DESEQUILÍBRIOS REGIONAIS - Adotar políticas públicas que busquem reduzir os desequilíbrios regionais do Brasil, visando um desenvolvimento mais harmônico e sustentável. Esse é um dos desafios que devem ser enfrentados pelo governos e sociedade organizada. O tema começa a ser debatido ontem em Goiânia, com a realização do 1ª Conferência Macrorregional de Desenvolvimento Regional do Centro-Oeste.

### Cartórios eleitorais voltam a realizar serviços que estavam suspensos

Os cartórios eleitorais de todo o país voltaram a realizar os serviços que estavam suspensos desde o fechamento do cadastro eleitoral no último dia 9 de maio, tais como alistamento eleitoral, alteração de dados pessoais e transferência de domicílio eleitoral. Também devem voltar a funcionar os servicos de fornecimento de certidão de quitação eleitoral pela internet e pelo Sistema ELO.

Em Goiânia, a Central de Atendimento ao Eleitor (CAE) está aberta de segunda a sexta-feira, das 12 às 18 horas. Com a inauguração da Central de Atendimento ao Eleitor da Avenida Anhanguera, próxima à Av. Tocantins no Centro, a CAE da Mutirão deixou de atender aos eleitores.



Além da CAE. outros quatro postos de atendimento TRE. localizados nas unidades do Vapt Vupt Banana Shopping, Araguaia Shopping, Praça A (Campinas) e Praça da Bíblia, estão abertos para a realização dos serviços que ficaram suspensos durante o período eleitoral, de maio a novembro. Os postos de atendimento do TRE nas

unidades do Vapt Vupt funcionam conforme o horário daquelas unidades: de segunda a sexta-feira das 7 às 19 horas e, aos sábados, das 7 às 12 horas.

Conforme a Resolução n° 23.375/2011 do Tribunal Superior Eleitoral (TSE), o reinício do processamento do cadastro eleitoral quando são atualizadas informações relativas ao histórico do eleitor. especial aquelas que impactam na sua quitação eleitoral - deve acontecer de 5 a 12 de novembro. A Corregedoria-Geral da Justiça Eleitoral encaminhou comunicado a todos os Tribunais Regionais Eleitorais (TREs) informando sobre o prazo para reabertura do cadastro.



### Ponto de Vista

### A pequena nuvem e a fé que venceu o medo

relembrar hoje Evandro Magal, acatando mão de um homem, suficienteparaprovocarmuitas eles e assim sucedeu. incertezas e desconfianças no meio político quanto ao conhecido o seu resultado futuro da nossa cidade. Neste muitas razões são apontadas momento comecei a ver que agora como tendo sido a fé estava começando a fazer fundamentais para a vitória a diferença por Magal, a fé de Magal e eu incluo a resposta estava vencendo o perigo, a fé dada pelo Tribunal Regional estava vencendo o medo!

ocorrido do qual me refiro e política de sim ser candidato e que tinha conversar. plenas condições de concorrer homem de fé.

e se posicionando em posição fé venceu o medo! de intercessão por eles manda seu encarregado escalar o mais alto monte e olhar para a

A história que vou imensidão dos céus para ver se é para não contemplava nela alguma ressaltar um fato que ocorreu nuvem que pudesse trazer durante a última campanha para eles esperança de chuva. eleitoral, que me sensibilizou Ao subir ao monte o ajudante e chamou muito a minha do profeta olha e vê uma só atenção. O que me intrigou nuvem distante e pequena foi quando a Meritíssima Juíza como a palma da mão de de Caldas Novas, Doutora um homem, ao anunciar ao Fabíola Pitangui, indeferiu a profeta que vira aquela nuvem candidatura do candidato pequena como a palma da pedido de impugnação por ordena ao seu ajudante que parte da Coligação Caldas descesse com urgência e fosse Novas Pode Mais, do candidato ao encontro dos escolhidos Evandro da Cruz. Mesmo não anunciar que pela fé uma sendo em caráter definitivo, grande e abundante chuva a decisão da Meritíssima foi cairia naquele instante sobre

Passadas as eleições e Eleitoral ao impasse, que desfecho judicial mesmo não tendo a intenção beneficiá-lo, o resultado das eleições agora conforme já disse aqui antes, todos conhecem, mas aquele foi para mimum sinal, resposta momento difícil e de profunda das orações que foram feitas a tristeza para nós, seus favor do candidato durante companheiros de campanha, toda a campanha, orações e familiares. Porém o Tribunal estas de pessoas e famílias Regional Eleitoral foi unânime humildes com as quais tive a em dizer que Magal poderia oportunidade de conhecer e

Sei que os céticos irão as eleições, o que aconteceu, discordar de mim por não e resultou na vitória deste fazer a mesma leitura que faço dos motivos que levaram A nuvem pequena que vi Magal a vitória, mas gostaria no céu para Magal, no sentido para encerrar este meu artigo figurado, é como a nuvem de hoje estar lembrando pequena do tamanho da palma Shakespeare, quando diz: damão de um homem relatada "entre os céus e a terra, existe na Bíblia Sagrada, quando os mais mistérios que a vã escolhidos de Deus sedentos filosofia dos homens possa num momento difícil e de rara imaginar"; a meu ver a fé foi possibilidade de sobrevivência fator decisivo para sua eleição, resolvem recorrer ao profeta a fé venceu seus obstáculos, a de Deus, que se prontificando fé venceu seus adversários, a

> \*Elias Pires é articulista do Jornal Gazeta do Estado, colaborador de outros veículos de comunicação e analista político.

### Cresce a procura por crédito

Depois de um recuo em setembro, a procura por crédito cresceu 17,2% em todo o país no mês de outubro em relação ao mês anterior, segundo o Indicador Serasa Experian da Demanda do Consumidor por Crédito. Em setembro, houve recuo de 16,5%. No acumulado de janeiro a outubro, a procura por crédito registra queda de 4,3%.

No mês passado, houve aumento da procura em todas as regiões pesquisadas. O maior índice foi registrado no Sudeste (26,8%), seguido pelo

Nordeste (16,2%). No Norte, a demanda cresceu 7,5%. Nas demais regiões, as altas foram mais modestas: Sul (2,2%) e Centro-Oeste (1,7%).

Na análise por faixa de renda, os consumidores que mais buscaram crédito foram os que ganham entre R\$ 1 mil e R\$ 2 mil por mês, com crescimento de 18,2%. A segunda maior alta ocorreu entre os que recebem de R\$ 500 a R\$ 1 mil (17,4%). Já o menor percentual de aumento foi na camada com renda acima de R\$ 10 mil (13%).

No acumulado do ano, houve elevação na demanda por crédito apenas entre os mais carentes com renda mensal até R\$ 500. Nessa faixa, a procura aumentou em 3,9%.

Na avaliação economistas da Serasa Experian, o resultado de outubro reflete o interesse do consumidor em ir às compras para aproveitar os preços reduzidos de bens que tiveram estímulos fiscais bem como a situação mais favorável com a queda de juros e da inadimplência.



### **ODILMAR VARGAS**

**Panfleteiro** Faço Cartão de Visita Repositor em Hotéis Organiza e julgo EXPO

**Motorista Particular** Zootecnista

odilmarjuiznelore@gmail.com

64. 9214-5424 / 9209-6510 / 9938-4243

BISPO DE ANÁPOLIS ELOGIA PARCERIA COM GOVERNO DO ESTADO - O governador Marconi Perillo assistiu no início desta semana, em Anápolis, na Catedral do Bom Jesus, à missa solene pelo encerramento da visita do núncio apostólico do Vaticano no Brasil, Dom Giovanni d'Aniello. O objetivo da visita foi estimular a participação dos jovens goianos na Jornada da Juventude, que trará o Papa Bento XVI ao Rio de Janeiro, em julho do próximo ano.

### **EDITAL DE PROCLAMAS**

Façosaberque pretendem casar-se e apresentaram os documentos exigidos pelo artigo •1.525, incisos •I, III e IV, do Código Civil Brasileiro, os contraentes:

IOSÉ CÉSAR BATISTA GUIMARÃES, de nacionalidade brasileira, •solteiro, ·agropecuarista, natural •de Morrinhos, Estado de Goiás, onde nasceu no dia •26 de novembro de 1987. residente e domiciliado •na Rua José Correia Camargo, nº 183, Centro, em Rio Quente, Estado de Goiás, filho de •NEMÉSIO INÁCIO GUIMARÃES e de CLEUSA MARIA BATISTA GUIMARÃES: •JULIANA FRANTYESCA RODRIGUES AMARAL E SILVA de nacionalidade •brasileira, •pedagoga, •solteira, natural •de Caldas Novas, Estado de Goiás, onde nasceu no dia •01 de outubro de 1987. residente e domiciliada •na Av. Fauna, Qd 17, Lt 01, Conjunto Habitacional Faunal, em Rio Quente, Estado de Goiás, filha de •IOÃO DIVINO DA SILVA e de LANIA REGINA AMARAL DE OLIVEIRA.

•WILSON DA COSTA LEITE, de nacionalidade •brasileira, •serviços gerais, •solteiro, natural Palmeiropolis, Estado do Tocantins, onde nasceu no dia •08 de janeiro de 1959, residente e domiciliado •na Avenida E, Quadra AV-10, Lote 07, Casa 02, Mansões das Águas Quentes, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filho de •Domingos da Costa Leite e de Balbina Dias Lacerda; e •CONCEICÃO PEREIRA DE ANDRADE de nacionalidade •brasileira, •do lar, •solteira, natural •de Palmeiropolis, do Tocantins. Estado onde nasceu no dia •08 de dezembro de 1967, residente e domiciliada •no mesmo endereço acima, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filha de •João Pereira Barbosa e de Maria Lopes de Andrade.

MARILÚCIO DE SOUZA PEREIRA, de nacionalidade •brasileira, •carpinteiro, •solteiro, natural •de Ipameri, Estado de Goiás, onde nasceu no dia •08 de março de 1970, residente e domiciliado •na Rua 04, Qd.17, Lt.01-B, Caldas do Oeste, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filho de •Conceição Dias Carneiro; e •CLÁUDIA RODRIGUES DA SILVA de nacionalidade •brasileira, •do lar, •divorciada, natural •de Iporá, Estado de Goiás, onde nasceu no dia •14 de dezembro de 1963, residente e domiciliada •na Rua 04, Qd.17, Lt.01-B, Caldas do Oeste, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filha de •Benevides Rodrigues da Silva e de Maria Alzira.

EDIO PEDRO RESENDE, de nacionalidade •brasileira, •mestre de obras, •solteiro, natural •de Pires do Rio, Estado de Goiás, onde nasceu no dia •20 de agosto de 1977, residente e domiciliado •na Av. Roberto Pinheiro de Castro, Od 14, Lt 1 B, Setor Serrinha, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filho de •João Bosco Resende e de Jorgelina da Conceição Resende; e •ELISABETE MENDES MATOS de nacionalidade •brasileira, •tesoureira, •solteira, natural •de Lages, Estado de Santa Catarina, onde nasceu no dia •17 de abril de 1971, residente e domiciliada •na Av. Roberto Pinheiro de Castro, Qd 14, Lt 1 B, Setor Serrinha, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filha de •Raulino Antunes de Matos e de Maria Elsa Mendes Matos.

JOÃO FERREIRA FILHO, de nacionalidade •brasileira, •divorciado, •mecânico, •de Piracanjuba, natural Estado de Goiás, onde nasceu no dia •21 de fevereiro de 1957, residente e domiciliado •na Rua 52, Qd.73, Lt.17-B, Itaguai II, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filho de •Geracina Francisca de Oliveira; e • MARIA CLAUDIANA DOS SANTOS SILVA de nacionalidade •brasileira, •oficial de serviços gerais, •solteira, natural •de Morrinhos, Estado de Goiás, onde nasceu no dia •01 de dezembro de 1975, residente e domiciliada •na Rua 52, Qd.73, Lt.17-B, Itaguai II, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filha de •Valdivino Jorge da Silva e de Nilva Maria dos Santos.

•OLEMAR FRANCISCO DA SILVA, de nacionalidade •brasileira, •auxiliar administrativo, •divorciado, natural •de Iguatama, Estado de Minas Gerais, onde nasceu no dia •13 de novembro de 1965, residente e domiciliado •na Rua 1, Quadra nº 01, Lote

nº 04, Jardim Esmeralda, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filho de •Antônio Francisco da Silva e de Conceição Cândida da Silva; e •LÚZIA ALVES FERREIRA de nacionalidade •brasileira, •do lar, •solteira, natural •de Bernardo Savão, Estado do Tocantins, onde nasceu no dia •31 de marco de 1980, residente e domiciliada •na Rua 1, Quadra nº 01, Lote nº 04, Jardim Esmeralda, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filha de •Osvaldo Alves Ferreira e de Leozina Manoela Ferreira.

•WALLISON NUNES DOS SANTOS, de nacionalidade •brasileira, •ajudante de padaria, •solteiro, natural •de Brasília, Estado do Distrito Federal, onde nasceu no dia •26 de abril de 1988, residente e domiciliado •na Av. Contorno, Qd.30, Lt.05, Apto 02, Centro, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filho de •José Cardoso dos Santos e de Solenia Francisca Nunes; e •ADRIANA FRANCISCA DA SILVA de nacionalidade •brasileira, •camareira, •solteira, natural •de Filadélfia, Estado do Tocantins, onde nasceu no dia •23 de setembro de 1975, residente e domiciliada •na Av. Contorno, Qd.30, Lt.05, Apto 02, Centro, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filha de •Geraldo José Filho e de Gessy Francisca da Silva.

•AUDI CORREA SOUZA, de nacionalidade •brasileira, •motorista, divorciado, natural •de Brasília, Estado do Distrito Federal, onde nasceu no dia •02 de dezembro de 1973, residente e domiciliado •na Rua 15, Qd 10, Lt 09, Casa 01, Jardim Jussara, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filho de •Francisco Narciso Souza e de Erci Maria Correa Souza; e •MARIA DAS DORES NASCIMENTO de nacionalidade •brasileira, •governanta, •divorciada, natural •de Araripina, Estado de Pernambuco, onde nasceu no dia •06 de fevereiro de 1975, residente e domiciliada •na Rua 15, Qd 10, Lt 09, Casa 01, Jardim Jussara, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filha de •Dinamerico Nascimento e de Adalgiza Geronyma Nascimento.

•EDER DO CARMO VIEIRA, de nacionalidade •brasileira, •tecnólogo em rede de comunicações, •solteiro, natural •de Goiatuba, Estado de Goiás, onde nasceu no dia •01 de setembro de 1981. residente e domiciliado •na Rua E, Qd.04, Lt.04, Apto 102, Nova Vila, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filho de •Alfrânio Cândido Vieira e de Nilza Helena do Carmo Vieira; e •HIZA DA PAZ RODRIGUES de nacionalidade •brasileira, •auxiliar financeira, •solteira, natural •de Porangatu, Estado de Goiás, onde nasceu no dia •14 de marco de 1986, residente e domiciliada •na Rua 04, Qd.17, Lt.05, Caldas do Oeste, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filha de •Amilton Paulo Rodrigues e de Ivanete Barbosa de Souza Rodrigues.

MARCOS AURÉLIO PEDROSO MACHADO, de nacionalidade •brasileira. •garçom, •solteiro, natural •de Pires do Rio, Estado de Goiás, onde nasceu no dia •09 de agosto de 1974, residente e domiciliado •na Rua F 35, Qd 06, casa 01, Nova Vila, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filho de •Antonio de Souza Machado e de Gislene Tereza Pedroso Machado; e •FRANCELINA FRANCISCA DE OLIVEIRA LIMA de nacionalidade brasileira, •segurança, divorciada, natural •de Goiânia, Estado de Goiás, onde nasceu no dia •19 de julho de 1971, residente e domiciliada •na Rua F 35, Qd 06, casa 01, Nova Vila, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filha de Odonel de Souza Lima e de Aparecida Mendes de Oliveira.

•PEDRO VAZ NETO, de nacionalidade •brasileira, informática, •técnico em •solteiro, natural •de Caldas Novas, Estado de Goiás, onde nasceu no dia •28 de agosto de 1990, residente e domiciliado •na Rua 53, QD 73, LT 06, Estância Itaguaí, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filho de •José Orlando Vaz e de Maria Helena de Moraes; e •FABÍOLA RIBEIRO DE CASTRO de nacionalidade •brasileira, •auxiliar escritório, •solteira, natural •de Miguelópolis, Estado de São Paulo, onde nasceu no dia •22 de maio de 1990, residente e domiciliada •na Rua MV 11, S/N, Qd 10, Lt 28/Lt 10,

Conjunto Monte Verde, em Morrinhos, Estado de Goiás, filha de •José Mauro de Castro e de Elzelaine Valentim Ribeiro de Castro.

•RONEY **MARTINS** RODRIGUES, denacionalidade •brasileira, •auxiliar de grafica, •solteiro, natural •de Goiânia, Estado de Goiás, onde nasceu no dia •12 de julho de 1980, residente e domiciliado •na Rua Deputado José de Assis, Qd 39, Lt 2A, Parque Real, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filho de •Sediney Francisco Rodrigues e de Vanda Maura Martins Floresbelo; e •GEORGETA CORREIA de nacionalidade •brasileira. •professora, •solteira, natural •de Pires do Rio. Estado de Goiás, onde nasceu no dia •05 de outubro de 1969, residente domiciliada •na Rua Deputado José de Assis, Qd 39, Lt 2A, Parque Real, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filha de •Sebastião Pedro Correia e de Maria Martins Correia.

•RICARDO PRAXEDES TELES, de nacionalidade •brasileira, •balconista, •solteiro, natural •de Bela Vista, Estado de Goiás, onde nasceu no dia •24 de janeiro de 1987, residente e domiciliado •na Av. C, Qd 56, LT 21, Casa 2, Estancia Itaici II, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filho de •Sebastião Natal Teles e de Regina Praxedes Batista Teles; e •LUCIANA DE OLIVEIRA YAMAMOTO de nacionalidade •brasileira, •do lar, •divorciada, natural •de São paulo, Estado de São Paulo, onde nasceu no dia •18 de março de 1978, residente e domiciliada •na Av. C, Qd 56, LT 21, Casa 2, Estancia Itaici II, em Caldas Novas, Estado de Goiás, filha de •Vicente Martins de Oliveira e de Francisca Nilde de Oliveira.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da Lei. Lavro o presente Edital de Proclamas para ser afixado em lugar de costume e publicado pela imprensa.

Maria Zélia Azevêdo Rocha, Oficial e Tabeliã.

> CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL. COMARCA DE CALDAS NOVAS/GO.

### **GERAL**

AGRICULTORES FAMILIARES RECEBEM BENS DO PRONAT - Hoje, a Federação dos Trabalhadores na Agricultura do Estado de Goiás (Fetaeg) participa da solenidade de entrega de bens à agricultura familiar. O presidente da Fetaeg, Elias D'Angelo Borges, e a diretora de Política Agrícola, Sandra Farias, estarão presentes. O evento acontecerá na Secretaria de Agricultura, Pecuária e Irrigação (Seagro).

### Senador Wilder defende incentivo ao turismo hidrotermal



O senador Wilder Morais defendeu investimentos para a área do turismo na região dos municípios localizados sobre fontes hidrotermais em Goiás. O parlamentar acredita que o momento é ideal para a União expandir a infraestrutura local, visando atender o escoamento da produção agrícola e facilitar o acesso dos grandes centros urbanos.

"O mercado do turismo tem crescido vertiginosamente nos últimos anos, mas Goiás, por estar fora do grande eixo do Nordeste e Sudeste, não tem seu potencial reconhecido", avalia.

Parte do problema foi discutido recentemente com o prefeito eleito de Caldas Novas, o atual deputado estadual Evandro Magal, durante visita ao gabinete de Wilder. Magal, assim como mais de 80 prefeitos desde o encerramento das eleições, visitou o senador para buscar ajuda para o município.

Na ocasião, o prefeito eleito pediu ajuda para construir um lago na cidade, um novo atrativo para a população e para os milhares de turistas que visitam Caldas Novas todos os anos. Wilder afirmou que irá ajudar Magal a buscar os recursos necessários em Brasília.

"Caldas Novas está numa posição estratégica do país, centralizada, teoricamente de fácil acesso de qualquer ponto entre Oiapoque e Chuí", disse Wilder, "ainda assim, não recebe apoio e obviamente é impossível aplicar esses investimentos somente pelo cofre municipal", completou.

Wilder argumenta que o turismo ecológico tem atraído uma nova leva de pessoas através do mundo. "Essas pessoas viajam, muitas vezes, milhares de quilômetros para entrar em contato com a natureza, se divertirem. Não vejo por que Goiás não seria um destino ideal", emenda.

Para tentar trazer o sonho mais próximo da realidade, o senador Wilder avisou aos prefeitos que uma equipe estará a disposição para acompanhar, em tempo real, a tramitação de emendas, identificando e anulando os possíveis gargalos entre a assinatura do papel e a entrega das obras. "A proposta é garantir, assegurar que a benfeitoria vai sair do papel. Mas não apenas isso, nós queremos reduzir o tempo longo que leva até que a população possa, de fato, usufruir do investimento", completou.

A inspiração para a elaboração dessa equipe, Wilder trouxe dos anos de bem-sucedido empresário da construção civil. "Não é segredo que a burocracia emperra grande parte da Infraestrutura brasileira. Basta observar as dificuldades enfrentadas por uma obra grandiosacomoatransposição do Rio São Francisco. O que queremos é minimizar os danos, aproximar ao máximo o serviço público do nível de eficiência da iniciativa privada", pontuou Wilder.

## Três convênios reforçam parceria de Marconi com o Governo Federal

Perillo assinou, na manhã de ontem, com o governo federal, três convênios que beneficiam moradores das regiões rurais do Estado, agricultores e assentados. Trata-se de parceria com a União para execução de obras de universalização do acesso à água em território goiano. O programa do governo federal ÁguaParaTodos, desenvolvido pelo Ministério da Integração Nacional, e o Programa Goiano de Tecnologias Sociais, coordenado pela Secretaria de Ciência e Tecnologia (SecTec), proporcionarão, juntos, instalação de cisternas, sistemas coletivos de água e unidades de captação de água para consumo humano e irrigação a oito mil famílias.

A parceria resulta em investimento de R\$ 31 milhões e 185 mil, sendo que a contrapartida do Governo do Estado é de apenas 5% do investimento do Governo Federal em cada convênio. Goiás é um dos primeiros estados a ser atendido com o programa Água Para Todos. Segundo o secretário de Ciência e Tecnologia, Mauro Faiad, as obras começam no início do próximo ano e

O governador Marconi devem ser concluídas até o o assinou, na manhã final de 2014.

O convênio para a instalação de cisternas prevê a aplicação de R\$ 2 milhões e 650 mil na construção de unidades de abastecimento para consumo humano e para produção agrícola e alimentar, e as unidades implantadas beneficiarão 500 famílias em situação de risco alimentar. Com a instalação de unidades de captação de água por poço revestido, em uma modalidade de convênio na qual serão investidos R\$ 9 milhões e 920 mil, em conjunto pelo Ministério da Integração e pelo Governo de Goiás, serão atendidas 1.595 famílias. O terceiro convênio diz respeito à instalação de sistemas coletivos de água em comunidades rurais isoladas em território goiano, com investimentos de 18 milhões e 600 mil. Por meio deste, 5.020 famílias serão beneficiadas.

Marconi disse que os diagnósticos sociais estão sendo realizados em todas essas áreas, o que significa um trabalho muito intenso porque precisa chegar a todos os lugares em que se encontram as pessoas "consideradas".

"Algunsprogramasnãopodem existir sozinhos. Por mais que eles alcancem famílias pobres, se não há uma mitigação dos valores, algumas pessoas não conseguem chegar ao benefício. Por exemplo, ao estender o Cheque Moradia para as parcerias com a Caixa Econômica Federal e com o programa Minha Casa, Minha Vida, estamos reduzindo prestação mensal para as famílias mais pobres que deveriam ser de R\$ 300, para R\$ 80", lembrou. "Com muito profissionalismo, com relação verdadeira entre as diversas unidades federativas, nós garantir o desenvolvimento, prosperidade transformação da vida das pessoas", enfatizou.

O secretário de Desenvolvimento Regional, Sérgio Duarte, discursou representando o ministro de Integração Nacional, Fernando Bezerra, e endossou o discurso do governador, afirmando que as parcerias é que permitem o desenvolvimento do país. "Pobreza não é só um problema de renda, é também de acesso a serviços essenciais" afirmou.

### Lúcia Vânia prestigia assinatura de convênios

A senadora Lúcia Vânia (PSDB) participou, ontem, em Goiânia, da solenidade para assinatura de convênios, que vão beneficiar milhares de famílias goianas que moram na zona rural do Estado. A parceria firmada entre o Governo de Goiás, por meio da Secretaria de Ciência e Tecnologia (Sectec), e o Ministério da Integração Nacional tem como objetivo a execução de obras para universalizar o acesso à água em todo o território goiano.

Segundo dados da Sectec, cerca de oito mil famílias serão beneficiadas com a instalação de cisternas, sistemas coletivos de água e unidades de captação de água para consumo humano e irrigação, graças a esse convênio da secretaria com o programa Água para Todos, do Governo Federal. Os investimentos são da ordem de R\$31 milhões.

Em seu discurso, Lúcia Vânia elogiou a iniciativa do governador Marconi Perillo por buscar parcerias como Governo Federal para o desenvolvimento do Estado de Goiás. "Isso mostra que o governador tem visão, se preocupa com o estado acima das questões

político-partidárias", ressaltou a parlamentar.

A senadora destacou também trabalho 0 desenvolvido pelo Governo Estadual na área da Habitação. "Goiás é o estado que mais tem investido na construção de casas populares. Hoje, centenas de famílias podem contar com a casa própria graças à iniciativa do governador que, ao estender o Cheque Moradia, possibilitou acesso às famílias de baixa renda, que tiveram a prestação mensal da casa própria reduzida de R\$300 para R\$80", frisou Lúcia Vânia.

## CLASSI

### www.classicaldas.com

classificados@gazetadoestado.com.br





Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (abaixo dos Correios)





ASSESSORIA JURÍDICA OAB OO 17.718

ALUGUEL CASA

Casa: 4/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, Banheiro Social Área de Serviço e Garagem.

Setor Bandeirantes R\$

1.500,00

Casa: 2/4 (1 suíte c/hidro), sala, cozinha, 1 wc, área de serviço. Itaguaí II R\$650,00

Casa: 2/4(1 suite) sala.cozinha wc. social Toda murada com cerca elétrica, alarme, Jardim Universitário R\$ 600,00

Barração: 3/4 sala,cozinha WC social Area de serviço . Centro R\$500,00 Garagem para moto

Casa: 3 / 4 . sala, cozinha, área de serviço, garagem coberta. Itaguai III R\$750,00

### APARTAMEN-TO E KIT NET

2/4, sala, cozinha, WC e área de serviço Ed. Solar das Águas R\$450.00

Apto mobiliado: 2/4( 1 suíte), 2 salas, cozinhà, área de servico. Residencial Airton Sena (Nova Vila) R\$950,00

Apto: 2/4( 1 suíte), salas, coz, área de serviço. Res. Antonio Sanches R\$

Apto: 4/4(4 suítes),2 salas, WC social,cozinha, área de servico. Setor Oeste R\$1.500,00(incluso cond.)

Apto: 2/4,sala,cozinha,WC social área de serviço, Centro R\$850,00 SALAS COMERCIAIS

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes – Centro Salas a partir de R\$320,00.

Casa: 3/4, (1 suíte), sala, cozinha. Rua Ciro palmerston Centro R\$2.300.00

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comercias com w.c. R\$ 450,00 (cada)

Nova Vila -Em frente Pronto Socorro R\$

SALA COMERCIAL: POSTO DE GASOLINA PARQUE REAL 70 M<sup>2</sup> R\$ 1.000,00 A COM-BINAR

RUA CIRO PALMERS-TON QD. 25 N° 277 CEN-TRO SALA 01/02/03/04 GALPÃO: ESTRUTU-RA METALICA E AL-VENARIA COM AREA CONSTRUIDA DE 360 M CONTENDO 2 WC, CO ZINHA, PORTAO VEI-CULAR E PEDESTRE. SETOR OFSTE PROX A PADARIA KI DELICIA R\$ 2.500,00

### LOTES/AREAS

Rua Ant<sup>o</sup> Inocêncio de Oliveira Qd 25 Lt 13-Centro R\$465,00

### **VENDAS APARTAMENTOS**

COBERTURA 4 quartos, (sendo 02 suítes), sala, copa, cozinha, 01 banheiro social, área de

serviço, sacada, sauna, churrasqueira, piscina. St Central Ed.Jonas Lopes R\$280.000.00

- NÁUTICO E - ¾ sala CLUBE - ¾ sala, cozinha,WC.Todo mobiliado POOL (frigobar,ar condicionado, cama casal, bicama. Acomoda 5 pessoas. R\$ 125.000,00

APT - GOLDEN DOL-FIN - 1/4 sala/quarto, cozinha,WC.Todo mobiliado POOL (frigobar,ar condicionado, cama casal, bicama. Acomoda 5 pessoas. R\$ 125.000,00

APT - ED. REVIERA - 2/4 (sendo 1 suite), sala, cozinha,WC.APT de LÚXO

OPORTUNIDADE: VEN-DE-SE LOJA MODA IN-FANTIL MONTADA. HÁ 20 ANOS NO MERCADO. **CLIENTELA FORMADA** SETOR CENTRAL DE CALDAS NOVAS. ACEI-TA PERMUTA.

3/4 (sendo 2 suites), sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem. Bairro Nova Vila. R\$270.000,00

3/4, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, não tem gara-gem coberta. Área 576 M². (sendo 02 suítes), copa, coz,02 sls, 02 wc, churrasqueira, piscina c/cascata,ducha, alarme, cerca elétrica, portão eletr., garagem 02 carros. 186m2 de construção com terreno 360 m2 - piso no quintal (cerâmica) St.Itaguaí II Prox. maranata

3/4 (sendo 1 suíte), sala,cozinha, banheiro social, varanda no fundo, área de serviço, toda murada. Itaguai II - Próximo igreja R\$200.000,00

St Caldas d'oeste. Aceita financiamento. R\$130.000,00

¾, (sendo 2 suítes), sala copa, cozinha, 2 wc. hidromassagem, área de servico, varanda, churrasqueira, barzinho, quadra poliesportiva, piscina, quintal. Bairro Popular – Prox. Nova Vila R\$350.000,00

3/4 (sendo 2 suítes), sala, copa, coz. 2 wc, área de serviço, churrasqueira, lavanderia, garagem p/ 4 carros. Itaguai II – Prox ao fórum Ótimo acabamento R\$300.000,00

3/4 (sendo 1 suite), sala,coz,WC social,área de serviço, varanda, garagem, na laje, toda mudara. Setor Serrano – R\$ 110.000,00.

3/4 (sendo 1 suíte),sl, coz, banh.social,área serv., garagem.Bairro Popular (prox nova vila) PRONTA PARA FINANCIÁR . R\$140.000,00

2/4 (sendo 1 suite), sala,cozinha,WC social,área de serviço, varanda, gara-gem, na laje. Caldas D'Oeste R\$ 110.000,00.

3/4,sala, cozinha,WC social.. OLEGARIO PINTO - R\$ 110.000,00 2/4,sala,coz,WC social.Lote

de 360 m², semi acabada. ITAGUAI – R\$ 52.500,00 2/4 (sendo 1 suite), sala,

copa, coz, banheiro social. área de serviço, garagem Pq Real.. R\$120.000,00

3/4 (sendo 1 suite). de serviço, garagem. FASE DE ACABAMEN-TO. FINANCIA. Área de 400 m² com construção de 143 m². St Caldas D'Oeste.

### LOTES / AREAS / SÍTIOS/SALAS

PREDIO no Bairro Nova Vila na Av. B - SALAS COMERCIAIS

ÁREA acima Demae Medindo 1.983,95 m2

LOTE: SETOR UNIVER-SITÁRIO - 360 m 2

ÁREA: ITAICI II Rua 31 Medindo 1.974 M2 (24,96 m frente e fundo laterais LOTE: MANSÕES DAS

ÁGUAS QUENTES Qd.204 Lt 10 600 M2 R\$7.500,00

ÁREA: RIO QUENTE Com 2.000M² - antigo Posto gasolina Entrada para Esplanada do Rio

Chácara No jardim Esmeralda área 10.000 m² Casa com 2/4. Sala Americana, Banheiro Social, Área de Chur rasco Fogão Caipira, TQ Peixe, Córrego no Fundo R\$140.000,00

Sitio com Área 10 Alqueires e 400 M do asfalto Casa ¼, Banheiro, Área lateral. Abastecimento da Casa ( Poço Artesiano) e do Gado Nascente a rvores Frutíferas, 21 Km do Trevo Saída para Marzagão.

POUSADA - CENTRO CALDAS NOVAS 9 aptos, 2 kit., 02 sls co-merciais. Terreno c/ 575M2 sendo 520 m2 em construção.

RESTAURANTE "ACA-BOU EM PIZZA" – CEN-TRO DE CALDAS NO-

PADARIA MONTA-DA - CENTRO DE CALDAS NOVAS -**PROXIMO AO CIDUS RESTAURANTE** 

Mauricio Pacheco Negócios imobiliárias Creci F: 6.158

www.terracaldas.com.bi

Compra Venda **Administra**  dvocacia Civel,

Previdenciário (Aposentadorias revisões),



Av. Cel. Bento de Godoy, 152 centro Caldas Novas - Abaixo dos Correios

(64) 3453.1780 9983.2780

### CONSTRÓI VENDE

**ADMINISTRA** 

Rua Antônio Coelho de Godoy, Qd. 10, LT. 1R, Sala 2, St Oeste 75690-000 - Caldas Novas

(64) 3453-1224 / 9251-0557

contato@perezpeixoto.com.br www.perezpeixoto.com.br

Correspondente Oficial

### **VENDAS CASAS**

ITANHANGÁ I - Casa 3/4 sendo 1 suíte, 3 sala de estar e jantar, coz, despensa, área de serviço, garagem, quintal e dep. Empregada, com área construída de 200 m² Localização privilegiada em bairro nobre. Confira o valor

BANDEIRANTE - Casa de 3 quarto suítes, sendo 1/4 no segundo piso, 1 com jardim de inverno e outro com closet, banheira de hidromassagem, Sala com lavabo e barzinho, cozinha com armários excelente área de lazer edícula, ampla área de servico e garagem para 3 carros. Ótima localizacão próximo ao Edifício Áquarius.

CALDAS DO OESTE Casa com 3/4 sendo 1 suíte, 1 WC social, 1 WC externo, sala de estar, copa/coz, área de serviço, despensa, garagem e um amplo quintal. Terreno com 492m² e 140m² de área construída, acabamento de alto padrão com porcelanato e blindex. . Confira o valor

ITAICI II - Casa de 4/4, sendo 1 suite. 2 wC. sala copa, coz, área de serviço, despensa e garagem. Otima localização. Confira

ÓTIMO NEGÓCIO - Casa na Avenida B do Itanhangá I com 4/4 sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala cozinha, despensa, área de serviço, quintal e garagem. Excelente para ponto comercial e/ou escritório. Confira o valor.

ITAGUAÍ: Casa 3/4, suíte.Valor: R\$ 130.000,00 OPORTUNIDADE!

CALDAS DO OESTE Casa de 2/4 sendo 1 suíte 1 WC social, sala/cozinha, área de serviço e garagem coberta

ITAGUAÍ III - Casa 3/4 sendo 1 suíte WC sala coz área de serviço e garagem, com área construída de 89,32 m<sup>2</sup>. R\$ 130.000,00

ITAICII II: Casa de 2/4, 01 WC social, sala, coz, área de serviço. Ótima localização, próximo ao colégio

ITAICI II -casa de 2 /4 sendo 1 suite contendo WC com hidromassagem, WC, sala, copa, coz com armários planejados, garagem, muro e quintal, excelente locali-zação R\$ 140.000,00

### **APARTAMENTOS**

THERMAS PLACE RE-SIDENCE: Flat com 2 quartos, 1 banheiro social com banheira de hidromassagem, garagem e com parque aquático. Ótima

### LOTES/FAZENDAS

PORTAL DAS ÁGUAS QUENTES: Lote plano com 360m² e energia elétrica. Confira o valor!

MANSÕES DAS AGUAS QEUNTES - lote em condomínio, asfalto, água e energia, 200m2 pronto para costrução R\$ 18.000,00

RIO QUENTE: Lote com 390,60m2 situado na Esplanada do Rio Quente e ótima localização. R\$

ZONA RURAL - Fazenda com 14 alqueires, plana,100% cultivável com sede, energia, situada na Região de Ipameri a 36Km de Caldas Novas.

### ÁREAS

MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES Excelente área de 13.773m2, totalmente plana com projeto para construção de 59 unidades. Aprovado pera prefeitura, asfalto a poucos metros e poço, confira

**PORTAL DAS ÁGUAS** QUENTES: 1 área com 19.967,60m² com energia elétrica, área completamente plana, pronta para construção.

JARDIM PARAÍSO -Área com 4.206,50 m² na Avenida, Coronel Bento de Godoy. Excelente Investimento. Ótima localização. Confira

MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES -Cond fechado, com entrada de 10 mil e saldo parcelado em 36 meses. No asfalto, água e energia pronto para construção. Excelente localização próximo a

### **SALAS**

SHOPPING CTC: Salas comercias com 11m² R\$ 30 mil e 18m2 R\$ 35 mil Ótima localizaçã

### ALUGUEL **APARTAMENTOS**

BANDEIRANTE: Apt. de 2 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço. Ótima localização, próximo ao colégio. Apt. mobiliado, caso prefira alugamos sem a mobília. R\$ 700,00 incluso o condomínio

SAINT PAUL: Apt. 3 quartos suite, sala, cozinha, área de servico e garagem. Amplo apartamento com armários nos

### CASAS

SETOR OESTE: Casa de 3 quartos sendo 1 suite, 01 banheiro social, sala, coz com armários. Na frente contém 1/4, 01 WC e área de servico. Garagem p 05 carros e um amplo espaço na frente

PARQUE REAL: Casa de 3/4. 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. Amplo quintal

### LOTES

LOTE DE ESQUINAem frente ao Mirante da Serra com área de 350m², na Rua Ama-zônia. Ponto de referencia, duas quadras acima da choperia ipê. R\$ 625,00

### SALAS

JARDIM DOS TURIS-TAS: Sala comercial com 100m<sup>2</sup> e 02 banheiros em ótima localização na avenida da feira. Excelente para escritório, consultórios e lojas em geral. Conferir valor.

**PAINEIRAS**  Apartamento de 3 quartos sendo 01 suíte, banheiros 02 sociais, sala, cozinha, área de serviço, sacada com telas protetoras

### saraiva

IMÓVEIS

CRECI F/GO: 15.158

### **VENDA**

Casa 5/4, sendo 1 sui-te, 2 WC social, área constuida 180m² cond fechado R\$ 105.000.00

Casa 3/4, sendo 1suite toda murada St Serrinha pronta p/ financiar R\$ 120.000.00

CASA DE 2/4 E 3/4 pronta para financiar Temos lotes parcelado:

### **Precisamos** de imóveis para venda e aluguel mensal, já temos clientes cadastrados!

Chácara recanto da serra aproximadamente 3 000m<sup>2</sup> R\$ 60 000 00 prox. santuario Sa

OPORTUNIDADE Chalé R\$ 33.000,00

### ALUGUEL

Apto 2/4 prox. ac Centro R\$ 500,00 incluso condomínio

Apto 2/4 sendi 1 suite prox. ao Centro RS 650,00 incluso Cond



Consultor imobiliário na Alexandre Martins CRECI F: 7913

'Saia iá do aluquel". Casas Novas Financiadas pela CEF a partir de R\$ 90 mil

### CASAS

Ótima casa 3 quartos com pergolado, churrasqueira, jardim, garagem para 3 carros no bairro Jardim Paraíso, troca por apartamento de 2 ou 3 quartos R\$ 180 mil / ID 147

Casa de 3/4 Itanhangá com lote de 720 m2, niscina campinho de futebol, varanda, churrasqueira, ampla garagem R\$ 300 mil / ID: 67

Casa nova 2 quartos no Turista II, financia pela CEF R\$ 120 mil / ID: 130

Casa semi-nova B. Bandeirantes de 3/4 com suíte R\$ 170 mil / ID: 131

Casa Caldas do Oeste de 3/4. suíte, sala e coz amplas, 123,70 m2 construcão e 440 m2 de terreno R\$ 180 mil ID: 15

Casas no Setor J. Serrano a partir R\$ de 95 mil

### **APARTAMENTOS**

Apto semi-novo de 2/4 valor do cond. R\$ 160,00 / R\$ 100 mil / ID: 108 Contatos: 3453-3969

9252-8108 8414-1522

Apart. 1/4 mobiliado con suíte e parque aquático termal entrada + 42 x fixas / R\$ 100 mil / ID: 125

> Apto 2/4 mobiliado con suíte e 2 piscinas Res Tamboril II R\$ 105 mil ID: 140

Apto de 3/4 com parque aquático completo terma Res. Akauã R\$ 300 mil ID: 138

### LOTES

2 lotes juntos 360 m2 Seto Serrinha R\$ 15 mil cada 2 lotes juntos Jardim Ser rano, asfalto R\$ 60 mi

### CHÁCARA

Chácara a 7 km da cida de. 8 mil m2 com casa represa, pomar formado nascente e represa R\$ 250

### COMERCIAIS

"Vende-se imóvel comer cial próximo Praça Mestre Orlando, excelente locali zação - Consulte" ID: 93

### **COMERCIAIS**

Sala na Avenida Antônio Sanches Fernandes exce lente localização comercia (Consulte)

Consulte pelo "ID' em nosso site

www.agapeadministradora.com.br

## EIDE Imóveis 8142-1340

Shopping Tropical piso C - sala LI 02

### **APARTAMENTOS**

Enseada Náutico Apto. MobiliadoŔ\$: 110.000,00

Aldeia do lago,Apto. 1/4mobiliado R\$: 30.000,00.

Aldeia do lago,Apto. 1/4s/ mobília R\$: 115.000,00.

Aldeia do lago Apto. 2/4 s/ mobília R\$: 175.000,00 Aldeia do lagoAp-to. 2/4 mobiliado R\$:

00,000.00 RESID. ILHA BELA:Apto.

2/4 R\$: 85.000,00. RESID. Nova FronteiralV

Apto. 2/4 R\$: 100.000,00 RESID TropicalAp mobiliado R\$: 140.000.00

RESID. TopázioApto. 2/4S/ uso R\$: 250.000,00 RESID.ToulonAp-1/4 mobiliado R\$: 120.000.00

### CASAS e SOBRADO

Itaguaí II: Casa3/4C/ piscina R\$:250.000,00 aceita imóveis de menor valor

Universitário casa2/4 R\$: 60.000,00

Universitário casanova,2/4 R\$: 100.000,00 Caldas do Oeste Casa

3/4 nova R\$: 155.000,00

3453-6155 9642-9604 9293-2307

www.zuleideimoveis.com.br

Jardim Esmeralda Casa: 2/4mobiliada R\$:140.000,00

Serrinha: Casa, 2/4,R\$: 80.000,00 Parque das Sobrado3/4 111

115.000,00 Sala comercial: Shopping Tropical piso- C R\$:30.000,00

### LOTES

Jardim P. das Caldas04 Its juntos 420m² R\$: 8.500,00 Cada

Jardim Vitória Lt360,00m² R\$ 15.000,00

Jardim Tangara Qd, 27lt,05 360m² 12.000,00

ItaguaíIII Lt 360m² R\$: 45.000,00

Cond. Náutico prive das Caldas Lt, 487 m<sup>2</sup> 55.000,00.

Cond. Marina de Caldas Lt, 600m²R\$: 25.000,00 Resid. Porto Seguro 3 Its juntos R\$: 20.000,00 cada

Resid. Primavera: asfal-to 550m<sup>2</sup> R\$: 25.000,00 Mansões R. da Serra R\$: 18.000,00

Mansões das águas Quente Lt.600,00m²

R\$:15.000,00

quartos, sendo 01 com sacada, sala/ estar e jantar, WC, Cozinha, área de serviço e garagem R\$ 500.00 incluso cond.

- Cond. Fechado,

com apto de 2

ILHA BELA



**GOMPRA · VENDA · ADMINISTRA** ALUGUEL · MENSAL · TEMPORADA FAZENDA - GHÁGARAS - LOTES **APARTAMENTOS - FINANGIAMENTO** 

O melhor Imóvel se adquire

3453-5657 // 9292-0505 // 8145-1629

### VENDA

Apto. 2/4 sendo um suit, e social, sala ampla, cozinha ampla, 2 garagens p/ carro, todo mobiliado, cond belvedere. R\$ 110.000,00

2 lotes cond, sonho meu sendo um 400 metros aproximados R\$ 30.000,00 e outro 600 metros quadrados R\$ 40.000,00

Lote Setor universitario, no final da avenida, R\$15,000,00

Lote no caldas do oeste R\$ 40.000,00

Fazenda a 18 Km de Ipameri 2 Kilimoteros de estrada de chao. 2 casas bem Amplas, rio, 67 equitares.

Casa 3/4 sendo um suit com banheira de hidromassagem, sala dois ambientes, cozinha ampla banheiro social, garagem p/ 4 carros, exelente acabamento, bairro laici II R\$ 260 000 00

Casa 3 quartos sendo um suit sala 3 ambientes cozinha ampla, Edicula com suit, Setor Bandei-rante, exelente acabamentoR\$ 240.000,00

Casa 2 quartos sendo 1 suit, e social, sala e cozinha americana, pronta para finaciamento, jardim serrano, lote inteiro metragem 360 metros quadrados R\$ 110.000.00



### **VENDAS**

### **APARTAMENTOS**

SOL DAS CALDAS – 2/4 (01 suite), sala, WC socia acada, coz, a.s., gara gem, amplo e complet parque aquático terma Mobiliado. R\$ 140 mil.

THERMAS BANDE RANTE - 3/4 (01 suite) demais dependências 02 vagas de garagem parque aquático terma Mobiliado. R\$ 280 mil.

TOULLON - Cobertura Duplex de 2/4, com hidro nassagem e churrasque a, mobiliado. Apenas R 179.000,00 com 10% de sinal e o restante em 60 parcelas corrigias pelo GPM + 1%

ECOLOGIC VILLE - Apt de 1/4, mobiliado por RS 133.000,00 em 60 par elas, sendo sinal de R 33.000,00 e o restante em 60 parcelas corrigida pelo IGPM + 1%.

CORUMBÁ - Cobertura Duplex 4/4, 2 salas, saca das, armários embutidos linda. Apenas R\$ 300 mil

### CASAS

Chalé de 2/4 com varan da em L, lindo. Apena R\$ 75 mil.

AGO DAS BRISAS barracão, 2/4, WC, sala coz, varanda, R\$ 48 mil.

Av. das Nacões Qd. 15 - Lt 04-A Esq. c/ Rua dos Girassóis Jardim dos Turistas VENDA Casa 2/4, sala, coz, 1 WC social, na laje, murada, lote **CASAS** 

Linda casa 3/4 suite. sala. copa, coz, garagem para 03 carros mais area para lazer com churrasqueira, ducha, jardim, cerca eletrica, portão eletronico fino acabamento para pessoa de bom gosto Itaquai III proximo ao forum 250.000,00 imovel novo aceito financiamento.

Casa 3/4 sendo 01 suite. 02 salas, copa, coz, area de serviço, garagem p/ 05 carros, varanda mais edicula de 2/4 simples Itaici I 195.000,00

Casa 3/4 laje, mais barração nos fundos Itaici II 140.000,00 aceito permuta por apartamento de 2/4.

Casa ampla de 3/4 suite garagem mais area de serviço garagem p/ 02 carros, quintal gramado excelente localização prox. ao su-permercado Faleiros. Itaici 170.000,00.

Casa Nova 3/4 suite, laje, murada, jardim, garagem, area de serviço, averbada, pronta para financiar, local privilegiado, agua, esgoto tratado, avenida setor Caldas Oeste 135.000,00

Casa nova 3/4 suite, laje murada caldas oeste 120.000,00

Casa 2/3, sala, coz, murada, forrada Itaici II aceita fi-nanciamento 110.000,00

360m<sup>2</sup>, pronta para financiar universitário R\$ 100.000..00

HD IMÓVEIS

### BARRAÇÃO

Barração 2/4, garagem, sala, coz, area de serviço, murado averbado, Itaici II 68.000,00 Barração 3/4, sala, coz, area de serviço mais garagem, murada Itaici 63.000,00

Barração 2/4, sala, coz, lote 360m², seor Itaici em frente ao campo R\$ 72.000,00

Barração 2/4, murado, forrado mais area de servico lote 360 mts setor Hanaschiro 80.000,00

### **APARTAMENTOS**

Apto 2/4 sendo 02 suites, sala, coz, garagem, mobiliado edificio Santo Andre ao lado do centro 110.000.00

Apto 2/4, sala, coz, area de serviço, porteiro 24 horas, garagem, elevador. 75.000.00

Apto 1/4 Acacia 65.000,00 Jard dos Turistas

Flats de Luxo Boulevar grupo Prive mobiliado renda garantida 135.000,00

### LOTES

Lote setor aeroporto 17.000,00

Lote setor Konesuk

Lote Jardim Serrand 30.000,00

(64) 8405-8877

3454-1935

Lote Holyday 20.000,00 Itaguai murado 50.000.00

Lote serrinha 16.500,00

### CHÁCARA

Chácara 18mil m² área ver de muita natureza riquissima em agua 05 tanques de peixes já em produçãocom agua gueda livre direto da fonte, casa 2/4 galinheiro acesso asfaltado porx. a unicaldas.Excelente para pesca esportiva fotos no

### OPORTUNIDA. **DE DE RENDA**

03 Kit net mais 1 barra cão todos alugados mais projetos de 03 kit net já aprovados Itaici II Prox. Ad fórum R\$ 100.000,00

Casa nova 3/4 suite, laie lote 360 mts. Acabament de 1° área de serviço, gara-gem para 03 carros, Itagua III 230.000,00

Flat Di Roma Fior 120.000,00

Sitio 04 Algueres, formado cultura, ribeirão, rego o agua, curral, energia. casa região Papuan, 260.000,00 fotos site.

03 Alqueiros cerrados região de marzagão, 85.000,00 aceito permuta.



Cleberson Gomes

### **VENDAS** LOTES

ITANHANGÁ II: (360m²)

R\$ 17.000.00 HOLLIDAY: 3 Lotes jun-

tos (total 1.325,25m²) R\$ 25.000,00 (cada lote) CAMINHO DO LAGO

:(360m²) R\$ 10.000,00 LAGOA GOLDEM PARK :(1.000m²) R\$ 20.000,00

### CASAS

Jardim Jussara, Rua 16, (2 quartos, sendo 2 suites sala, copa, cozinha, area serviço garagem) Valor: R\$ 240.000,00

Casa Bairro Itaguaí II, 2/4, sala, coz, WC, área serviço, garagem) R\$ 100.000,00 **financiada** Caixa Economica

ITAGUAI III: Barração em lote 360m2 (2/4, sala/coz. WC) R\$ 80.000,00

JARDIM BELVEDERE : 2/4, sala, copa, coz, WC R\$ 88.000.00

Jardim Paraiso I : Rua 09 proximo ao Dona Xepa (3/4 sendo 1 suite) edicula nos fundos. R\$ 240.000,00

ITANHANGÁ II: Cond. Veredas, (3/4, sala, coz garagem, varanda) R\$ 75.000,00.

### **APARTAMENTOS**

Residencial Tropica 2/4 sendo suítes, sala coz americana R\$ 142.000,00

Enseada Náutico 1/4, WC sala/coz americana RS 115.000,00

Renaissance Park 1/4, WC sala/coz R\$ 115.000,00 mobiliado

Res. Sol das Caldas 2 sala/coz,WC R\$ 158.000,00

### CHACARAS

SETOR UNIVERSITÁRIO 8.000,00 m², com 2 Casas e 1 Barração de 180m² Pomar e córrego no fundo R\$ 170.000,00

### **RIO QUENTE**

CASA - CENTRO : ( 3/4 sendo 1 suíte, sala/coz americana. WC social, mu rado e portão ) Financiado direto com proprietário R\$ 80.000.00.

TERRENO - CENTRO Entrada da cidade com Galpão/Sobra do, (1.500,00m<sup>2</sup>) R\$ 300.000,00.

CONSTRUÇÃO - ESPLA-NADA (350,00m²) Projeto Aprovado 22 aptos, esta na 2ª laje R\$ 120.000,00



### CASAS

Casa de 2/4 e demais dependeências no setor Caldas D'oeste, ótima localização

Casa de 3/4 sendo 1 suite no setor Boa Vista, no asfalto, ótima construção novissima

Casa Itaguí II, sendo 3 suites Rua 45, Qd 36, It 11 R\$ 250.000,00

Casa 140m² de construção. 3/4 sendo uma suite, toda murada, toda no porcelanato, pronta para financiar, setor Serrinha no asfalto R\$ 200.000.00

Casa pronta no jardim belvedere, 3/4 pode ser financiada pela caixa Oportunidade

Casa Itaguaí II 160m² de laje 3/4 sendo 1 suite sala, coz, WC social, R\$ 250.000.00

Casa Itaguaí II 140m² de laje 3/4, sendo 1 suite, sala, coz, WC, R\$ 200.000.00

### **APARTAMENTOS**

Apto Ed. Toulon de 1

Apto 2/4, mobiliado, no Edifício Di Cavalcanti Oportunidade

Apto 2/4, e demais dependências, no Edifício Ayrton

### FAZENDA

Fazenda no Tocantins -Goianorte 700 alqueires planta 500 alqueires

### CHÁCARA

Chácara no Portal das Águas Quentes, com casa boa, com pomar já produzindo, às margens do córrego, medindo 12.000m²;

### LOTES

Lote setor Aeroporto 695m2 no asfalto frente para Av. Bento de Godoy R\$ 25.000,00

Lote jardim dos turistas de esquina murado

Lote no Setor Belvedere com 379m<sup>2</sup>;

Lote no caldas d'oeste av. Araxá, 1000m²

Lotes na logoa parcelados

Terreno na Avenida Antonio Sanches, 960m² próximo a Policia Militar;

Terreno no PITE, com asfalto, poço artesiano casa c/ 4/4, 8.500m²;

Área 108.000m² na beira do corumbá

Sala no centro comercial fonte das termas, centro

## AGORA EM MORRINHOS!!! 3413-5454



Vende-se uma casa 3/4 setor Cordeiro 140m² de área construída, sendo uma suíte, sala, cozinha, área p/ churrasco, garagem p/ 4 carros, pintura toda em textura

Vende-se uma casa nova Setor Jardim Goiás Sala , cozinha ¾ sendo uma suíte. área de serviço, garagem p/ 2 carros



Vende-se uma kit net setor Cristo, sala, cozinha, quarto com suíte , área de serviço e garagem, lote 360 m<sup>2</sup>, valor R\$ 80.000,00



(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741

glaucia\_corretora@hotmail.com

### VENDA

### CASAS

Casa 2/4 2 Wc 1/2 Terreno tanhagá I 125.000,00

Casa de 3/4 nova no Serrinha 120.000.00

Casa 2/4 Hollyday 1/2 Terreno 45.000,00 (simples) Casa 3/4 com Edicula Itaici

160.000.00 Casa 3/4 Hanashiro R\$:

160.000,00 Casa Caldas D'Oeste 3/4 com 400m², com armários olanejados R\$ 160.000,00 Casa Santa Efigênia 3/4 R\$ 70.000.0. financiamento pela caixa

Casa 3/4 Bandeirante R\$:160.000,00 Financia Pela Caixa E. Federal

Casa 3/4, sendo 1 suie, sala, cozinha, banheio. bairro Hollyday R\$: 95.000,00 Financia pela Caixa E. Federal

Casa 2/4 Nova no Parque Real financia pela Caixa R\$: 100.000,00

Quitinete Prox. ao Triangulo R\$: 35.000,00 **APARTAMENTOS** 

gem , prox. ao Detran R\$: 55.000,00

1/4 sala, coz, gara-

Apto no cond. Eldorado Flat R\$ 100.000,00 Aptº 3/4 Corumbá R\$:

150.000.00 Apt° 2/4 Ponta Verde 130.000.00

Agio de Apt° 1/4 prox ao Detran 16.000,00 pretação de 264.00 p/ mês

Apt° 2/4 Av. Cel. Bento de Godoy 120.000,00 1/4 СТС

### 115.000,00 LOTES

Lote de esquina 508 Mts Bela Vista 28.000,00

Lote Jardim Privê Fren te p/ asfalto 22.000,00 lote no Jardim Privê por R\$: 8.500,00

Lote no Itaguai III R\$ 45.000,00

2 lotes no Caldas D'oeste 555 mts cada Q: 40 R\$: 43.000,00

### CHÁCARAS

Uma chácara 1 alquei ro e meio boa de àqua 200.000.00

2 Aqueires e meio prox. ao grupinho R\$ 100.000.00

**AMÉRICA VEÍCULOS E FINANCIAMENTOS** 

### (64) 3455-3697

Astra ss sport 2.0 flex completo teto vermelho 2006/2007 R\$ 33.800,00 Blazer DLX 4.3 completo branco 1997/1997 R\$

19.000,00 Celta 1.0 2p alarme prata

2002/2003 R\$ 13.500,00 Corca 1 0 basico vermelho 1995/1995 R\$ 7.500,00

Ecosport frestyle 1.6 com pleto vermelho 2007/2007 R\$ 29.800.00

75 reliquia DH azul 1983/1983 R\$ 25.000,00 Fiesta 1.0 4p básico preto 2010/2011 R\$ 24.500,00

Focus 2.0 completo preto

2007/2008 R\$ 23.500,00 Fusca 95 basico branco 1995/1995 R\$ 15.500,00 Gol 1.0 g3 16v básico preto 2000/2001 R\$ 11.000,00

Gol q5 1.0 basico ver melho 2011/2012 R\$ 24 000 00

Gol g5 1.6 trend comple to prata 2012/2012 R\$ 33.500,00

Parati 1.6 g3 completo prata 2000/2000 R\$ 16.500,00 S10 22 DH verde

1995/1995 R\$ 15.000.00

Uno fire 1.0 basico branco

2009/2009 R\$ 16.500,00

## Classificado Gera

### **IMÓVEIS**

Vende-se barração de 2/4, sala, coz, WC, varanda e área de serviço um lote inteiro de 360 metros quadrados no bairro Ita-guaí III. Veja imagens e descrição ém: www.cristianoborgesimoveis.com. br. Contato: (31) 9303-0693, Tratar c/ Cristiano.

Oportunidade - 2/4, sendo 1 suite, 1WC, sala, coz, área de serviço, varanda ao redor R\$ 120.000,00 Itaguai II (64) 9211-8470

VENDA - lote excelente lote 450m², nascente, no NOVA VILA. Mesma qd. Do sup. Viturino, It. 05 qd 31. TEL: (64) 9253-4564

VENDO - Lote n° 15 quadra "C" Jardim dos Buritis todo murado R\$ 60.000,00 parcela em 3x20.000,00 (61) 9266-3279

VENDE-SE - Baú em perfeito estado ver e tratar na rua Seichos Ha nashiro. lote A-1 N° 190 atraz da rodoviaria

### **VENDE-SE**

CHÁCARA NO LAGO DOS IPE COM CASA E PLANTAÇÃO VALOR: R\$ 45.000.00

64-9259-5210

VENDE-SE - Lote no

Paraiso II esq. 407 50M<sup>2</sup>

50MIL (64) 9983-7337

VENDE-SE Casa ¾,

sendo 1 suite, lote de

esquina Itaguai I (64) 3455-3299 / 9282-9169 VENDE-SE - Lote Ita-guaí III 36m² escriturado

(62) 9189-5497 ALUGA-SE 4 salas 60m² rua Antônio Coelho de Godoy n° 47 - Centro Tratar (64)

### 8121-8221 Clarice **VEÍCULOS**

VENDE-SE Titan 150 basico vermelho 2007/2008 R\$ 3.800,00 (64) 3455-6429

VENDE-SE Fazer 600Cc 2009/2009 (64) 9259-5210





### COMECE MANHÃ BEM **INFORMADO**



Leia o Diário Gazeta do Estado

adas até o dia 12/12/2012



 $(64) \frac{3454-1770}{9214-7405}$ caldastur.com.bi

### **VENDAS**

Casa de esquina Calda do Oeste 3/4 sendo 1 suite sala, coz, área de serviço rasqueira R\$ 180.000,00

APTO. 3/4 sendo um suíte hall, sala, cozinha, área de serviço, varanda em volta de toda área do apto., ben ampla. Averbado pronto p/ financiar. Bairro Popu ar c/ Mara Morena, R\$ 150,000.00.

APTO 2/4, Aldeia do Lago proximo ao Naútico R\$ 180.000,00

CHÁCARA Setor Unive sitario 80m2 de frente, for mada / fruteiras, uma casa com laie, água corrente nos fundos, água encana da potável. 200.00,00.

Lote na rua 19, qd 13 Jar dim jussara R\$ 30.000,00

### Casas e **Apartamentos** financiados **CAIXA**

Vende-se Lotes Financiados até 144 meses

Locação de Flats Aptos p/ tempotada



**VENDAS** 

CASAS

Casa 3/4 Lago das

Brisas R\$95.000,00

em frente ao corpo de

Casa 3/4 Itaici II

Casa 3/4, sendo 1 suite.

WC, sala, coz, Res. Pri-

mavera R\$ 95.000,00

Barração 1/4, WC, sala,

coz, na lage, Itanhanga I R\$ 100.000,00

**APARTAMENTOS** 

Apartamento costa rica

Apto Topázio 2 guartos

Apto Topázio 2 suites

Apto 2 quartos, Res. Nova Fronteira II Nova

Apartamento 2 quar-

tos, sala, cozinha, ba-nheiros Edifício Pai-

neiras semi- mobiliado R\$120.000.00

Vila R\$70.000,00

pronto ótimo preço

Casa

95.000,00

R\$140.000,00

R\$130.000,00

3/4- mobiliado

em construção

(64) 3453-0732 - 8404-2037

### Aptartamento 2 quar tos sala cozinha ba nheiro Edifício Aliança R\$100.000.00

3/4 Itanhanga cond. veredas R\$ Apartamento 2/4 Edifício Cesar park de canto R\$90.000,00 Casa 3/4 Pontal das Águas Quentes

Apartamento de 1/4 mobiliado SPLENDOR R\$ 115.000,00

### LOTES

Lote Jardim Buritis perto da pestaloze R\$60.000,00, murado, 390 m<sup>2</sup>

04 Lotes rua JB-2, Belvedere R\$ 260.000,00 Lotes caminho do lago 450m2 R\$ 45.000,00

Área de 2.880m² para construção de prédic Avenida Belvedere R\$600.000,00

Vende-se uma chácara com área 2.719m² com córrego nos fundos Ita-nhangá II R\$ 50.000,00 aceita proposta

> Financiamento facilitado apartamentos, flat

em construção Residencial MONT BLANC



Av das Nações qd 06 Lt 13/14 Jardim dos turistas

(64) 3453-8008

CASA NO MARA MO-RENA 2/4, sala, coz, 01 WC, área de serviços, garagem p 02 carros otima localização R\$ 00 000 00

CASA NA CONSTRU-CÃO NO JARDIM PRIVE <sup>3</sup>/<sub>4</sub> R\$ 110.000,00

CASANA CONSTRUÇÃO NO PARQUE REAL 70 M DE CONSTRUÇÃO R\$ 110.000,00

CASA NO CALDAS DO OESTE 2/4, 01 suíte, B. social, sala, coz, área de serviço, garagem p 02 Carros, 110m² de construão R\$ 160.000,00

CASA ITAICI II 3/4, 01 suíte. B. social. sala. coz área de servico garagem p 02 Carros, toda murada e com portão, de esquina R\$ 165.000,00

CASA ITANAHNGÁ I 2/4. sendo 01 suíte, sala com balcão americano,coz, garagem 4 C varanda na rente, quarto no fundo R\$ 210.000.00

CASA NO ITAICI II 2/4, sala, coz, guarto externo WC externo, lavanderia, garagem para 3 Carros 3\$ 150.000,00

ASA NO COND. JAR-DIM METODISTA 2 quartos, banheiro, sala cozinha e área em L R\$ 60.000,00

CASA NO ITANHANGÁ I 3/4, 01 suite, B. social, sala, coz, área de serviço garagem 02 Carros lote de 360m² R\$ 190.000,00

CASA NO ITANHANGÁ I 2/4, 01 suíte, B. social, sala para 3 ambientes. com cascata de àgua, coz, área de serviço, garagem 04 Carros, edicula nos fundos com 01 suite, sala, coz. e lavanderia R\$ 350.000.00

CASA NO ITAICI II 2/4 02 WC, sala, coz com balcão americano, 1/4 e sala externo, terreno com 1627m², otima localização R\$ 500.000,00

CASA NO ITAICI II 3/4 sendo 01 suíte, sala com 02 ambientes sala de iantar 01 WC social,garagem para dois carros, dois portões de correr R\$ 190.000,00

CASA NO PARQUE REAL 3/4 sendo 01 suíte, sala, 01 WC social, garagem p 2 carros, dois portões de correr R\$ 120.000.00

MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES, CHALÉ 02 suítes, sala de estar, sala de jantar, coz, área de churrasco, garagem p 04 carros R\$ 120.000,00

APTO RESIDENCIAL ILHA BELLA, BLOCO 2/4 sala, coz. 01 WC, mobi liado R\$ 100.000,00

JARDIM BELVEDE-RE, COND. GOLDEN DOLFIN Apto com 01 suíte, sala, coz, todo mobiliado e com Ar condicionado, parque aquatico com 09 picinas R\$ 80.000,00

OJARDIM PRIVE DAS CALDAS 3 lotes junto muito bom R\$ 60.000,00

LDORADO THERMAS PARK APTO 502-B Com 02 quartos, sala, cozinha, vaga para 01 carro, cond. Com piscina sauna, salão de jogos, academia, otima localização R\$ 170.000,00

ITAGUAÍ IILOTE DE 360m², todo murado, prox. a igreja católica R\$ 50.000,00

APARTAMENTO NO PONTAL DO LAGO FLAT 01 quarto, mobiliado, condominio com sauna, piscina quiosque, ampla área do lago Corumbá R\$ 125.000,00

JARDIM PRIVE DAS CALDAS lote com 14 metros de frente e 30 de fundo 20.000,00



Construir o melhor do seu futuro em 2013 só depende de você!















www.unicaldas.edu.br

## Guilherm

CRA 12.836/GO CRECI 14.426/GO

Novo conceito no ramo imobiliário casa pelo sistema construtivo, financiamento habitacional Minha Casa Minha Vida, ótima oportunidadel

### NEGÓCIOS IMOBILIÁRIC

### **ALUGA-SE**

APARTAMENTO / BANDEIRANTES R\$ 1.100,00 03 dormitó rios, sendo 01 suíte ampla com sacada, 01 banheiro social, sala ampla, cozinha, 01 banheiro social, área de serviço, dispensa, garagem para 01 carro (Veja as fotos no site -COD FOTO: 247)

CASA – Rua B-10 ITA NHANGA I R\$ 1.350,00 Casa com 03 dormitórios, sendo 01 suíte ampla, 01 banheiro social, sala, cozinha ampla, área de serviço. garagem para 01 carro Barração no fundo com 01 sala, 01 cozinha, 01 dormitório, varanda bem ampla com churrasqueira e área de serviço, 01 banheiro do lado externo, quintal todo cimentado, ótima localização, bairro nobre. (Veja as fotos no site – COD FOTO: 369)

Oportunidade! – R\$ 1.000,00 Aluga-se 06 kit nets, uma lavanderia, es paço para academia com tatame. Bairro Itaici II, ao lado do fórum, enfrente a sede da OAB, ótima localização para montar seu negocio

Casa em condomínio com 03 domitórios, 01 banheiro social, sala, cozinha americana, área de serviço, garagem para 01 carro, local muito seguro, cerca elétrica, portão eletrônico, sistema de câmera em todo o condomínio interfone, internet disponível para todas as casas e tudo isso já esta incluso no aluquel venha conferir R\$ 700,00 RESID. OLGA **ATAMANCHUK** 

LOTE BANDEIRANTE R\$ 1300,00 Lote com 420 M² de esquina, bairro nobre de grande valorização, próximo a Praça do Cerrado, todo plano Monte neste belo terreno seu grande negócio!

SALA COMERCIAL -TOULON R\$ 1.300,00 comercial com ótima localização, com  $42,50M^2$ , sala 03, Toulon Park Residence, Jardim dos Turistas, aceitamos

APTO - CENTRO R\$ 500,00 Apartamento de 01 quarto, todo mobiliado, pping Águas Calientes, ao lado do parquinho!

### VENDE-SE APARTAMENTOS/ CASAS/ LOTES

TEMOS CASAS FINAN-CIADAS PELO PRO-GRAMA HABITACIONAL MINHA CASA, MINHA

2 Lotes juntos sendo 750.0m2 cada, totalizando 1.500m2. Quadra 03 lote 15 e 16. Cond. Sonho Meu - R\$ 40.000,00

Jardim Serrano - Lote de 216 m2, Rua Ararati, qd 24 lt 08 – R\$ 30.000,00 Barração com 50 m2 de construção, terreno de 180 m2 desmembrado, com 2 quartos. Rua 06, qd 04 lt 06B / Hanashiro, aceita permuta - R\$ 40.000,00

Lote de 360 m2. Rua B4 qd 10 lt 19, Itanhanga, próximo a Ford – R\$ 80.000.00

Chalé: 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, WC, forro PVC. Quadra 201 – 100,0 m2 de área construída, terreno de 175,0 m2. R\$ 70.000,00

Chalé: 2 quartos sendo 1 suíte, WC, sala, copa, cozinha, garagem, churrasqueira, condomínio com internet Wi Fi.Quadra 22, chalé 28 60,0 m2 de área construída, terreno de 175,0 m2. R\$ 65.000,00

Recanto das Águas -Lote com 360,0 m2 -Rua RA 15 qd. 17 lt. 26 próximo ao posto de saúde. Aceita proposta. Turista I - Apartamento no prive das Caldas, AP. 205 - bloco 02. Todo reformado e mobiliado - R\$ 180.000,00

Lote de 360 m2 escorrido pra rua com das laterais murada. Rua 03qd 14 lt 23. Bairro Universitário R\$ 16.000,00

Lote Itaguaí II - R\$ 55.000,00 Com 360 m<sup>2</sup> todo murado, boa loca-

Casa a Nova Recanto das Águas – R\$ 95.000,00

Casa de 02 quartos, 01 suíte, garagem coberta, toda murada, jardim na frente, financiamento através do programa habitacional Minha Casa Minha Vida.

Lote 360m² - Jardim Bra-sília R\$ 30.000,00 Murado energia elétrica, água, bem plano.

Lote Setor Serrinha - R\$ 30.000,00 360m² próximo a avenida, ótima localiApto – Cond. Das Acácias R\$ 65.000,00 Com 01 suíte ampla, sala, cozinha americana, sacada, garagem rotativa, próximo à avenida da feira, 100% mobiliado, condomínio barato, aceita financia-mento, (Veja as fotos no

Lote Caldas do Oeste R\$ 150.000,00 Ótimo lote com 810 m², boa localização!

Casa Nova - Caldas do Oeste R\$ 130.000,00 Casa com 03 quartos, suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem, ótima localização!

Casa Nova Itaici II – R\$ 130.000,00 Casa com 03 quartos, suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem, área de

Casa Nova Turista II – R\$ 140.000,00 Casa de 03 quartos, suíte, banheiro social, sala ampla, co-zinha, garagem para 02 carros, área de serviço!



Aproveite as vantagens do programa Minha Casa Minha Vida para realizar o sonho da casa própria.

(64)3453-5526 / 8402-3606 / 8115-9493 www.guilhermeimoveiscn.com



Fone: (64) 3453-5005

Shopping CTC, Salas 19/20 Centro

Fone: (64) 3453-6006

Av. Antônio Sanches Fernandes Qd. 12 Lt. 01 - Itaguai I

### CONVENIÊNCIA ×BRB

Saques, Depósitos, Extratos Bancários BRB e pagamentos de boletos em geral

### VENDAS

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala/cozinha banheiro social, área de serviço e garagem para 2 carros, edícula nos fundos composta por 1 guarto e banheiro. situada a Av. Poços de Caldas, setor Caldas do

Casa com 3 quartos sen-do 1 suíte, sala, cozinha, armários embutidos, área de serviço, área de lazer com churrasqueira, sito a Rua B-13, setor Parque

Casa com 2 quartos sendo 1 suíte, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Itaicí Condomínio Residencial Jatobá R\$ 95.000,00.

Casa de esquina próximo a Avenida 24 de Outubro em Goiânia com 3 quartos sendo 1 suíte R\$ 250.000.00 ( aceita-se permuta com imóvel de nenor valor em Caldas Novas-GO)

Título Fundador da Pou-sada do Rio Quente R\$ 55.000,00.

Casa com 4 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha banheiro social, área de serviço e garagem, área de lazer com piscina sito a Rua D-12, Qd. 93, Lt.08, setor Itanhangá (aceita permuta com imóvel em . Brasília)

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha banheiro social, área de serviço e garagem, toda no porcelanato Rua 01, setor Caldas do Oeste.

ÁGIO de apartamento no 7° andar, com 2 quar-tos sendo 1 suíte, Gran Reserva Casa da Madeira Home Service R\$ 90 000 00

Apto com 3 quartos sendo 1 suíte, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, Edifi-cio Palmares, frente para o Ginásio de esportes R\$ 110.000.00 (aceita proposta).

Apto com 3 quartos sendo 3 suítes, 3 sacadas, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, averbado, Edi-fício Saint Paul, Centro

Apt<sup>o</sup> mobiliado, 1 quarto. sala/cozinha, banheiro social, sacada, parque aquático, vista para o Lago de Caldas, no Condomínio Residencial Enseada R\$ 120.000,00

Apto com 3 quartos sendo 1 suíte, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, sacadas, amplo parque aquático, sáuna, piscina infantil, etc

Flat 6° andar, Acqua Ville II, mobiliado R\$

Flat (NOVO) mobiliado, com quarto, banheiro e sacada no Acqua Ville II R\$ 70.000,00 aceita proposta

Apto Hotel Toulon, mobiliado, amplo parque aquático, próximo ao fórum.

Apto segundo andar, com 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, e garagem, Residencial Mamoá I. Bairro Turista I R\$ 115.000.00

Apt<sup>o</sup> 9º andar no Eldorado Flat com 1 quarto, sala/ cozinha, banheiro social, sacada e parque aquático R\$ 95 000 00





O GRAN THERMAS RESORT, está localizado em Caldas Novas-GO, na saída para Pires do Rio (frente para a Lagoa Quente). São dois belos parques aquáticos, com 24 piscinas de água termal e fria, spá, sáuna, espaço relaxamento e descanso, redário, salão de beleza, praças, áreas de alimentação e muito mais, com área total de 175.020 m<sup>2</sup> de lazer e diversão.

### **BENEFÍCIOS:**

- \*Investimento e manutenção com custo baixo e acessível;
- \*Apartamentos e áreas de lazer totalmente mobiliados;
- \*Administração especializado e sistema inovador de utilização;
- \*Possibilidade lucrativa com locação da fração imobiliária e etc..

### Compra - Venda - Adm. de Imóveis

## (64) 3453-1750 www.ramonimoveis.com

Rua Osmundo G. de Menezes nº 270 - Centro - Caldas Novas - GO

### **ALUGUEL**

KITNET - Itajá - 2/4, 01 WC social, sala, coz, área de serviço e estacionamento R\$ 285,00

KITNET - Itaicí II - 1/4, 01 WC social, sala, coz e área de serviço.R\$ 205,00.

BARRAÇÃO – São José -02 quartos, 01 WC social sala, cozinha e área de serviço.R\$ 275,00.

BARRAÇÃO - Jardim Paraíso – 1/4, WC social, sala/ cozinha. R\$ 255,00.

APTO 40 – Portal das Águas Quentes – 02 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha área de serviço, sacada com blindex e garagem (MOBILIADO). R\$ 505,00 (Incluso cond. e água.).

APTO 10 e 50 - Portal das Águas Quentes - 2/4 sendo 01 suíte, WC social sala, coz, área de serviço sacada e garagem (MOBI-I IADO). R\$ 455.00 (Incluso condomínio e áqua.).

APTO 04 - Portal das Águas Quentes – 1/4, com suíte, sala, coz, área de serviço e garagem (MOBI-LIADO). R\$ 355,00 (Incluso condomínio e água.)

APTO 102 - Itaicí I - 01 quarto, 01 banheiro social, sala, cozinha americana, área de serviço, e garagem. R\$ 365.00.

APTO 204 - Nova Vila - 03 guartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social. área de servico e garagem para 01 carro (coberta). **R\$** 675,00

APTO 01 – Itaici II – 3/4, WC social, sala, cozinha, área de servico, alpendre e estacionamento. R\$ 365,00

APTO 702 - Renaissance Res. Park - 02 quartos sendo 01 suíte 01 WC social, sala, cozinha, área de servico, sacada, park aquático com piscina quente e garagem.R\$ 905,00 (Incluso condomínio).

APTO - 203 - Cond. Res Aguários II. Itaicí I - 2/4, 01 banheiro social, sala, coz e área de serviço. SEMI MOBILIADO (não tem TV, geladeira, nem microondas) sem garagem.R\$ 455,00 (Incluso cond.)

APTO 03 - Itaguaí I - 01 quarto, 01 WC social, sala, coz, área de servico e garagem. R\$ 375,00 com garagem R\$ 355,00 sem

APTO - Nova Vila (Nova Fronteira III) - 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha área de servicos e garagem. R\$ 585,00 (Incluso cond.)

CASA - Turista II - 3/4, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, coz, área de serviço, dispensa, varanda nos fundos e na frente, com armários em 02 quartos, no banheiro da suíte, na cozinha. R\$ 805,00

CASA - Nova Vila - 2/4, WC social, sala, coz, área de serviço e esta-cionamento coletivo. R\$ 355,00.

CASA - Itaguaí II - 2/4, 01 WC social, sala, co-zinha, área de serviço e garagem, (não coberta). R\$ 455,00

CASA - Setor Lagoa Quente -2/4 sendo 01 suíte, 01 WC social, sala, coz, área de serviço e garagem. MOBILIADO. R\$ 605,00.

CASA COMERCIAL - Bandeirante - 4/4, sendo 02 suítes, 01 WC social, 02 salas, coz, área de serviço, garagem e+ edícula. R\$

SALAS - Rua Professor Josino Bretas, Cond. Ed. ACICAM. 03 salas comerciais com 01 recepção R\$ 2.005,00

SALAS - Rua José Borges esquina com a Ciro Palmerston – 01 banheiro social, medindo apro-ximadamente 36 m². R\$ 1.405,00

SALA 01 – Olegário Pinto Sala comercial medindo mais ou menos 20 m<sup>2</sup> com 01 banheiro social R\$ 785.00 Consultório Odontológico montado. R\$ 455,00 Loja.

SALAS - 02/03 e 06 -Olegário Pinto – Sala comercial medindo aproximadamente 35 m² com 01 banheiro social. R\$ 555,00

SALA – Av. das Nações (Rua da Feira) no Jardim dos Turistas- 02 salas comerciais com 01 banheiro social cada. R\$ 1.105,00 menor (40m²) R\$ 1.985,00 major (119m<sup>2</sup>)

SALA - Av. Cel. Bento de Godov - Sala comercial com banheiro medindo aproximadamente 80 m²

SALA-Rua Antonio Auguscinema) – Sala comercial medindo aproximadamente 85 m² com banheiro e porta de blindex. R\$ 2.105,00

SALA - Rua Rio de Janei- Sala comercial com banheiro, toldo de acrílico e porta de blindex. R\$

SALA - Centro - Sala comercial medindo aproximadamente 85 m<sup>2</sup> com banheiro e porta de vidro. R\$ 2.105.00

AREA COMERCIAL - AV. Santo Amaro, Solar das Caldas (em frente ao Clube Diroma) Formada por 05 lotes, com benfeitorias, medindo na totalidade 3.882.15 m², tendo 01 casa construída com varias repartições. R\$ 5.505,00

### **VENDA**

TEMOS CASA P/VENDER FINANCIADA PELA CAI-XA MINHA CASA MINHA VIDA.

APTO - 1 Qto mobiliado no Ed aquários c/ parque aquático.

POUSADA - Olegário Pinto - 12 suítes, 01 refeitório, cozinha e garagem.







### **ALUGUEL**

SALA COMERCIAL de esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadinha R\$ 400,00.

CHALE 1/4 sala, coz, WO social, totalmente mobilia do, Mansões das Águas quentes R\$400.00.

APTO 2/4 sendo uma suíte, sala, coz, WC, totalmente mobiliado Cond. San Rafael, ad lado da Praça 4 rodas R\$800,00

APTO 1/4, sala coz e WO social, Res. Shalon R\$ 450.00.

APTO 1/4, sala coz, WC sem mobília. Cond. Re naissence R\$800,00.

APTO 2/4 sala, coz, WC sem mobília, Cond. Re naissence R\$ 900,00.

### VENDE

APTO 1/4, sala, coz, en ótimo estado, no Shalor R\$70.000,00.

APTO 2/4, sendo uma suíte, sala, coz, WC, sa cada, garagem, dois ele vadores, 2 piscina, salão de festas. Ponta Verde R\$125.000,00.

CASA no Parque Real 3/4, pronta para financia R\$ 105.000,00.

CASA no Itanhangá I ótima construção R\$ 220.000,00.



APTO com 3 suites, sala cozinha, área de servico Res. Atenas

Casa no Itaquai II 3/4, sendo 1 suite. sala. cozinha. mais edícula R\$ 170.000,00

2 lotes iuntos no cond Metodista R\$ 28.000.00 cada Cond fechado

Lote no Jardim Ha nashiro todo murado R\$ 55.000,00

01 Lote 360m² Itaguai I Qd<sup>o</sup> 16 Lt° 17 R\$ 80.000,00

Chácara a 2.000 metros do peque pag do camargo e 100 metros de asfalto todas com rio no fundo entrada + 60 parcelas ve nha conferir somente 20 Chácaras não perca essa OPORTUNIDADE!

Vende-se Um Chalé de 3/4 quartos sendo 01 Suíte sala, cozinha, Área c/ churrasqueira, lage, Qda 21 Mansões Aguas Quentes Aldeia do Lago Bangalo 2/4, sendo 1 suite, sala coz. área com ofurô, todo mobiliado R\$ 260.000,00

Área comercial de 5.000m na rodovia, entrada de Marzagão R\$ 70 .000,00

Liga e já faça sua reserva, lotes a prestação abaixo da antiga rio veiculo Mansões Aguardo!



### VENDAS

Apto Ecologic Park 2/4, sala, coz, WC social R\$ 140.000,00

Apatamento Res. Porto . Bello 2/4 R\$ 60.000.00 mobiliado

Um lote 360 metros Recanto da Aguas R\$ 15.000,00

Chalé 2/4 quadra 127 R\$ 55.000,00

Casa 3/4 porcelanato Itaguai R\$ 290.000,00

Apto San Remo 1/4 R\$ 55.000.00

Sobrado 3/4 3 suites, saca da, coz americana caldas do oeste R\$ 250.000,00 Chále Q-127 R\$ 50.000,00

ote Lagoa Quente 3000m R\$ 50.000,00

Lote 1000m² beira do lago R\$ 45.000,00

ote portal qd 136 R\$ 6.000.00

16 lotes iuntos mansões R\$ 5.000,00 cada

lote no portal R\$ R\$ 25.000,00 esquina asfalto Ágio lote alto da boa vista R\$ 5.000,00

### **ALUGUEL**

Casa Nova Vila Rua H 02 quartos, sala, co zinha, banheiro social R\$ 400.00



VEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS Fone: (64) 3453-5589 LANCAMENTOS





**FINANCIAMENTO** 





LOCAÇÃO P/TEMPORADA Enseada

Aquarius e outros

Av. da Feira Qd.12, Lt.19



### 3454-1132/9292-6200

### VENDA

Apto Belvedere, Jar dins das Thermas, Res. Bento de Godoy, Serra Verde, Boulevard

Flat - Lagoa Flet Hotel com sacada frente para lagoa - avista ou parcelado

Casa 3/4 com piscina sendo 1 suite, garagem p/ 4 carros, piscina setor Bandeirante

### LOTE

3 lotes Caminho do Lago ideal para predio comercial

### TURISMO DE NEGÓCIO: **EM GOIÂNIA**

Locação apartamento Hoteis - transporte ida volta, aeroporto e outros

### **EXCURSÕES**

- Olivença/Ilheus BA - Janeiro 2013

- Natal - RN - Dezenbro de 2012 e Janeiro 2013

REIKE 213-Shopping CTCtodososdias e nas 5ª feiras 8:00 às 13:30



Casa Itaici II lote inteiro R\$ 110.000.00

Casa Estância Buritis R\$ 65.000,00

Casa Itaici lote in teiro 3/4 sala, coz, 1 suite, WC social R\$ 130.000,00

Casa 4/4, sala, coz, WC no local mais de kitnets alugadas com planta aprovada para mais 3 kitnets no Itaic R\$ 120.000,00

Chácara no Jacuba com casa R\$ 65,000.00

Chácara 2900m² mais área verde acesso ac lago com pomar for mado galinheiro, canil cozinha caipira outra cozinha grande,2/4 sala,WC, dispensa toda varandada, cei cada, e toda mobiliada - oportunidade

chalé bem localizado R\$ 65.000,00

Fazenda 70 alqueires azendo 18 alqueires Pastelaria montada no

Centro

### Temos casas pela caixa

Caldas do oeste, itaici, Itaguaí, Jd Serrano itanhagá, Setor Universitário



### VENDA

CASAS

Casa 4/4, sendo 3 suites, aquecedor solar, 2 salas, garagem p/ 4 carros R4 230.000,00

Casa em Morrinhos Vila Bela R\$ 100,000,00 + Edicula no fundo de 3 cômados

Casa 3/4, 2 WC, sala, coz. R\$ 120,000,00 setor Itaiá Casa 3/4 rua 30, Q 59,

Lt 19 estancia Itaguai II, prox. ao forum, sala copa, coz. 1WC, R\$ 120.000,00

### **APARTAMENTOS**

Apto golden dolphin grand hotel, tipo hotel, padrão do pool, valor a combiner

Apto golden thermas residence 1 e 2/4 financiado Apto no di roma rio quente R\$ 60.000,00

Apto de 1/4 Ed. Alaba-

Apto Ed. Santo Andre 2/4 3° andar OPORTU-NIDADE!

Apto de 2/4, suíte, mobiliado no térreo Ed. Graciana R\$ 90.000,00 (prox. Ao hotel triângulo)

Apto 3/4 no 7° andar semi mobiliado Ed. Santo André (prox. ao hotel triânglo)

Apto Ilha Bella 2/4 condomínio barato R\$ 85.000,00 Flat 1/4 com park aquático.

acesso ao lago com ense-ada R\$ 115.000,00 Flat 2/4 com park aquático, 4°, 5°,10° no ponta verde

### LOTES

Lote de esquina no setor universitário troca por

Agio de 1 lote universitario rua 4 Qd 24 R\$ 4.000,00 4 lotes no setor Serrinha

Qd. 10 aréa total 4.800m²

### **FAZENDAS**

1 Aqueire 1Km depois do trevo da pousada beira do asfalto com poço artesiano R\$ 80.000.00

Fazenda prox. Agua Limpa com casa, curral, 2 corgos 37 alqueires R\$ 35 mil o

Fazenda região barreiro (Morrinhos) 20Km da cidade, 19 alqueires com 13 divisões de pastos, 22 olhos D'agua (nascente), 4 casas R\$ 1.200.000,00, aceita imóveis, veículos, cado e faz parcelamento

www.dlylnalmoyels.com.br 64. 3455-4749 / 9214-3898







### PASSATEMPO

GUSTTAVO LIMA RECLAMA DOS SERTANEJOS - Gusttavo Lima, que sempre é animado em suas entrevistas e quando está no palco, resolveu desabafar no último dia 11, através do Twitter. Sem citar nomes, o cantor se mostrou revoltado com alguns cantores de seu meio sertanejo. "Polidez em excesso é terreno fértil para a mágoa e para a intolerância" afirmou o sertanejo.

### **PALAVRAS CRUZADAS**

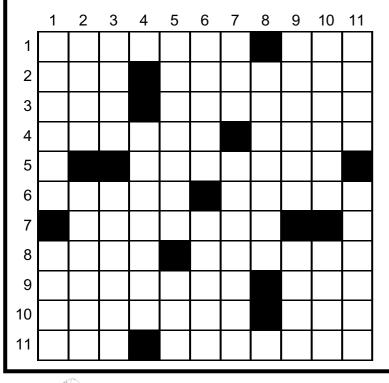
<u>palavrascruzadas@uol.com.br</u> Roberto S. Ferreira

### HORIZONTAIS

- 1. Indiferente, apático/em as (combinação);
- 2. Unidade de Terapia Intensiva/capital do Quênia;
- 3. Ajuntamento (popular)/oitavas partes;
- 4. Obra de Virgílio/máxima, sentença;
- 5. Aglomeração de casas pobres;
- 6. Escritor/ressoar;
- 7. Que vive em manada;
- 8. Prefixo que exprime um milésimo, em unidades do SI/imitar;
- 9. Polido, cortês/(...) legis: por força da lei (Latim);
- 10. Repletos de nós/o tuim, pássaro sulamericano;
- 11. Utilize/solitária.

### VERTICALS

- 1. Inocência, singeleza/cardápio;
- 2. Antiga divindade egípcia/levemente molhados;
- 3. Tratamento que se dava aos reis da França/superfície inclinada de escavação ou de aterro;
- 4. Icástico:
- 5. Desprovida de cheiro/segurei, empunhei;
- 6. Apupar/médios e anulares, por exemplo;
- 7. A Organização Internacional do Trabalho/obstinado;
- 8. Enraizou, arraigou;
- 9. Jovem que se prepara para professar num convento/local onde se vende peixe por atacado;
- 10. Fecha com botões/consoante, conforme (Latim);
- 11. Juízo, tino/torna-se raro.



SOLUÇÃO: HORIZONTAIS:

1. passivo/nas, 2.UTI/Nairóbi,
3.ror/oitavos, 4.Eneida/
dito, 5.cortiço, 6.autor/ecoar,
7.manadio, 8.mili/emular,
9.educado/ope, 10.nodosos/
tuí, 11.use/isolada. VERTICAIS:
1.pureza/menu, 2.Aton/úmidos,
3.sire/talude, 4.icônico, 5.inodora/
asi, 6.vaiar/dedos, 7.OIT/
teimoso, 8.radicou, 9.noviço/lota,
teimoso, 8.radicou, 9.noviço/lota,



## do seu Dedé

- Acordei cedo hoje. Pulei da cama as seis da manha, dei uma bela caminhada até a janela e voltei para a cama às 6H05. Fiquei dez minutos debaixo do chuveiro frio. Amanhã pretendo abrir a água."
  - Eu era muito jovem para ter um carro, então transava com as moças no banco de trás de minha bicicleta."
- Atrás de todo homem bem-sucedido, existe uma boa mulher. E, atrás desta, existe a mulher dele."





O futuro começa aquí

(64) 3453-4968

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguaí I - Caldas Novas - GO

### **ESCOLA CENTRO EDUCADIONAL FUTURA**

A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

### **SUDOKU**

		7						8
					1		4	
9		1	7	8	4			
			1	5				6
1	8	2	6			7		
5		3			7	2	1	9
	4	9		1		5		
2	7		5		3		6	
3	1					9		

COMO JOGAR: O objetivo é encaixar no quadro números de 1 a 9 de tal maneira que eles não se repitam em cada linha horizontal ou vertical. Dentro de cada área de 3x3 quadrados também não pode haver repetições.

		zornčyo							
8	6	l	G	9	3	L	7	Þ	
7	Þ	3	l	2	6	9	G	8	
G	7	9	Þ	8	7	l	3	6	
9	ω	8	7	G	l	ħ	6	L	
Þ	G	Z	6	ω	9	7	8	l	
6	_	7	L	Þ	8	3	9	9	
3	L	G	8	ı	7	6	7	9	
_	თ	7	ω	6	G	8	L	2	
C	8	О	9	_	v	7	r	3	

7060150



O pai vira-se para o Joãozinho
e pergunta com voz ríspida:
— Joãozinho, há duas horas tinha dois
chocolates na geladeira! Você pode me
explicar por que agora só tem um?
— Ah, é que eu não vi o outro, pai!

AMÉRICA

VEÍCULOS E
FINANCIAMENTOS

www.americaveiculosgo.com.br

Rua P, Qd. 13 Lt. 1-B Jd. Roma (em frente a SMT)



(64) 3455-3697

Conte a sua também enviando para: teixeiramendes@gazetadoestado.com.l

### **PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS**

www.coguetel.com.br

© Revistas COQUETEL 2012

Deve ser a provas d Mineral	e língua po Cidades	gregas	•	Vittorio Alfieri, escritor	•	cor Tradição	da tábua rida gastro-	•	Facção como a d guru
negro com que são feitos objetos de adorno	<b>*</b>	s (Ant.)		italiano		nômica	natalina		Rajnees Moderno recurso natural d Medicina
Determina o valor dos juros (BR.)	<b>→</b>								•
"Os (?) de Badaró", e-book de Mário Prata		Erva com proprieda- des medi- cinais		Itens da coleção do fila- telista			A ti Volver; voltar	<b>→</b>	
•		₩		▼	Garantia de tercei- ro no em- préstimo	<b>→</b>	▼		
<b> </b>			Preito; homena- gem (fig.)		•	Frouxo; bambo		Formato do sorri- so do smiley	<b>→</b>
Móvel u- sual para se guar- dar tralhas	<b></b>		"Muito ri- so, pouco (?)", dito popular	-					
Mem de (?): com- bateu os franceses		Mensagem de perigo Ocasião (fig.)	<b>→</b> ★			Arte japonesa feita em papel		Diz-se da pessoa ou animal albino	
Empresas associa- das à Abert	<b>→</b>	\				<b>*</b>		<b>*</b>	
<b></b>				Peixe conhecido como "cascudo"			Condição da "bruxa" ante a Inquisição		
Simboli- zam a imagi- nação	<b></b>			<b>*</b>	Provocar desejos de vin- gança	<b>→</b>	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		
A parte dianteira da embar- cação			Nicolas (?), ator de "Pres- ságio"	-				Oxigênio (símbolo) Braço, em inglês	•
Represen- tar um papel (o ator)		Um dos ritmos de Marcelo D2	•			4	A des- culpa do mau perdedor	▼	
•					(?) Cha- gall: pin- tou o fol- clore russo	<b>→</b>			
Esporte que viti- mou Vitor Negrete	<b>→</b>								

3/aça — arm — juá. 5/lasso. 6/laurel. 8/azeviche.



0	M	S	Τ	N	Τ	Ч	٦	A	
J	Я	A	W		Я	A	n	1	A
N	A		A	Z	A	Я		Я	
0		3	១	A	ე		3	A	
Я	A	Я	Τ		A	0	Я	Р	
1	Ó		Я	0		S	A	S	A
S	A	Я	0	S	S	_	M	3	
A		A		S	0	S		3	
٦	3	Я	U	A	٦		A	S	
N		_		٦	3		n	A	8
٦	A	٨	A		S	0	ſ	N	A
3	1		_	0		1		т	
J	_	٦	3	S	A	X	A	1	
	3	Н	J	Ι	٨	3	Z	A	
	S			d		1			

Solução

### Culinária

### Frango Saudável



### **INGREDIENTES:**

4 coxas com sobrecoxas de frango sem pele (+/- 1 kg) suco de 1 limão

sal a gosto

170 g de iogurte natural (1 copo)

3 dentes de alho amassados

1 colher (chá) de gengibre em pó

1 colher (chá) de páprica picante em pó

60 g de queijo parmesão ralado folhas de hortelã picadinha

1 xícara (chá) de miolo de pão ralado

### **MODO DE PREPARO:**

1º- Deixe de molho numa tigela 4 coxas com sobrecoxas de frango sem pele (+/- 1 kg) com suco de 1 limão por +/- 15 minutos. Escorra as coxas com sobrecoxas e tempere com sal a gosto. Reserve.

2°- Numa tigela coloque 170 g de iogurte natural (1 copo), 3 dentes de alho amassados, 1 colher (chá) de gengibre em pó, 1 colher (chá) de páprica picante em pó, 60 g de queijo parmesão ralado, folhas de hortelã picadinha, sal a gosto, 1 xícara (chá) de miolo de pão ralado e misture bem até formar uma pasta homogênea.

3°- Arrume numa assadeira untada com azeite, coloque as coxas com sobrecoxas, com a parte da carne virada para cima, espalhe o creme de iogurte em cada coxa com sobrecoxa, cobrindo-as totalmente. Leve ao forno médio pré-aquecido a 180°C por +/- 1 h ou até dourar. Retire do forno e sirva em seguida acompanhado de salada verde.

Mande sua dica para: redacao@gazetadoestado.com.br

DICAS PARA

DONA DE CASA

### BUCHO:

19

1. Para diminuir o cheiro do bucho é só cozinhar junto com uma laranja ácida com casca, cortada ao meio.



## CANAL ZAP Canal Zap, por Manu Moreira

ELTON JOHN VAI SER PAPAI NOVAMENTE - De acordo com a revista Star, Elton John e o marido, David Furnish vão ser pais novamente. O casal estaria usando a mesma barriga de aluguel que deu à luz Zachary, há quase dois anos, e a mulher já estaria com uma gestação avançada. "Elton e David adoram essa mulher como uma irmã, e acham que estão em dívida com ela para sempre", disse uma fonte. "Eles estão muito felizes", revela.'

### **RESUMO DE NOVELAS**

### Malhação

GLOBO, 17h30m - Gil aceita a proposta de Ju de colocar fim ao romance de Lia e Dinho, e eles começam a bolar um plano. Paulina fica frustrada por não encontrar Rômulo. Lia tenta se aproximar de Ju, mas leva um fora. Bruno tenta lembrar do que aconteceu entre ele e Fatinha. Fatinha provoca Rita. Ju avisa a Robson que Dinho e Lia estão namorando no corredor. Tizinha encontra Rômulo, e Paulina se emociona ao falar com ele ao telefone. Gil avisa a Robson que Dinho e Lia estão na biblioteca.

### Lado a Lado

GLOBO, 18h - Edgar deixa Melissa no colégio. Constância avisa a Albertinho que ele vai se casar, assim que a revolta dos marinheiros acabar. Laura não consegue emprego no colégio de freiras. Edgar afirma que vai conseguir uma reportagem sobre a Revolta da Chibata. Laura vê Edgar na rua. Neusinha ameaça Diva para Quequé. Fernando engana Edgar para se reaproximar de Bonifácio. Diva sugere terminar com a companhia de teatro. Catarina maltrata Melissa. Laura procura Sandra e Eulália desconfia. Caniço ameaça Berenice.

### Guerra dos Sexos

GLOBO, 19h - Zenon humilha Carolina. Felipe deixa a casa de Roberta no momento em que Nando chega. Veruska confirma que as peças da Positano estão com defeito. Nieta entrega para Carolina as roupas que pegou na Positano. Carolina ameaça Zenon para Lucilene. Otávio leva Vânia para jantar em seu iate. Roberta e Nando chegam ao cais. Zenon mente sobre o que fazia no Rio de Janeiro. Dino descobre o defeito na peça que Nieta pegou. Ulisses ajuda Zeca a se mostrar para um empresário.

### Carrossel

SBT, 20'h30m - Helena vai ao escritório de Morales e diz que decidiu aceitar o convite para coordenar o curso de alfabetização de sua empresa. Matilde passa na Escola Mundial para se despedir da diretora Olívia. Ela está entrando em férias e vai viajar para a Ásia. Matilde diz que sente que essa viagem irá mudar sua vida. Morales liga para Olívia para contar que Helena comandará o projeto de alfabetização e que também voltará a ministrar aulas na escola.

### Salve Jorge

GLOBO, 21h - Morena e Theo reatam. Lívia manda Wanda levar o contrato de aluguel da boate nova para Antônia assinar. Russo vende Waleska antes de chegar ao aeroporto. Leonor finge desorientação e assina o documento que Aída lhe entrega. Bianca e Stênio chegam à Istambul. Lívia flagra Haroldo mexendo em seu computador. Vanúbia tenta seduzir Pescoço. Lívia consegue o telefone de Ricardo.

### Balacobaco

RECORD, 22h15m - Isabel recua e diz a Norberto que ainda não quer se envolver, mas ele garante que vai esperar por ela. Arrasado por ter perdido o relógio no jogo, Danilo mente para Adriana que foi assaltado. Eduardo decide investigar para descobrir quem está por trás das fotos comprometedoras e Mauro resolve ajudar. Diva vai tirar satisfações com Norberto, que a critica e os dois transam. Isabel confessa a Mirela que sente um incômodo quando está com Norberto. Cremilda vai caminhar com Aragão e Duílio teme que seja mais um golpe da vizinha.

### **RESUMO DE NOVELAS**



### Novo território

Muitos autores pedem para Deborah Secco voltar às novelas, mas a atriz não abre mão de curtir seu momento em outro tipo de produção: os seriados. É a oportunidade ideal para a intérprete de Giovana, da série "Louco por Elas", se aprofundar em uma área pouco conhecida e com técnicas de produção diferentes dos folhetins. "Sei que alguns autores e diretores queriam que eu trabalhasse com eles, mas não pude porque estava reservada para a série", afirma. Com 19 novelas e dois seriados no currículo, Deborah considera que seu trabalho no seriado está entre o cinema e a televisão, com uma forma de produção nem tão lenta e nem tão ágil. "A gente estuda o texto minuciosamente, as marcas são mais precisas. É outro tipo de trabalho. É um tipo de comédia que o cinema não permite, porque as pessoas talvez não tenham tanto tempo para entender a história dos personagens, que tem um núcleo só", ressalta. Longe das novelas desde 2011, quando interpretou a "periguete" Natalie Lamour em "Insensato Coração", Deborah não descarta a possibilidade de se manter afastada dos folhetins por mais tempo. "Se a série durar mais, vai ser ótimo. Mas se voltar para uma novela, vou ficar feliz também. Quero personagens diferentes e que me instiguem", deseja.



Recarga em Cartuchos e Tonners



Manutenção em: Impressoras - Micros Apar. de Fax - Redes Nobreack - Monitores



64. **3454.5323** 

R. José Borges 195 - Centro Caldas Novas/GO



### Carteira de trabalho

Aos 11 anos, Larissa Manoela, a esnobe Maria Joaquina, de "Carrossel", já está com ritmo de trabalho de gente grande. Com o contrato renovado pelo SBT, a atriz mirim está escalada para a nova versão de "Chiquititas", escrita por Íris Abravanel. Mas não será de Larissa o papel da protagonista Mili. A própria atriz pediu a autora para ter uma personagem totalmente diferente de tudo o que já fez, nem boazinha e nem vilã.

### Fim da licença

Daniela Albuquerque voltou às gravações na RedeTV!. Oito meses após dar à luz à sua primeira filha, a apresentadora retornou aos estúdios para gravar a abertura de seu novo programa, "Sob Medida". A nova produção tratará de temas como moda, estilo e decoração. Sem data de estreia confirmada, o programa deve ficar para a grade do ano que vem nas noites de quinta.

### Trabalho de fé

A autora "oficial" de minisséries bíblicas da Record, Vivian de Oliveira, está em Israel pesquisando elementos para compor o texto de "Moisés e os 10 Mandamentos", com início de produção previsto para o ano que vem. Provavelmente, o local irá servir para a gravação de algumas imagens, "stock-shots" e algumas cenas. Vivian também é autora das produções "A História de Esther", "Rei Davi" e "José - De Escravo a Governador", este último com previsão de estreia para o começo de 2013.

### Batido o martelo

A Record já definiu sua grade de programação para 2013. Entre as principais definições está a produção da macrosérie baseada no espetáculo teatral "Dona Xepa" e a primeira novela do autor Carlos Lombardi na emissora. Além disso, a Record adquiriu o direito de produzir um dos maiores sucessos da televisão americana e europeia, o "Show Got Talet", um programa de caça

### Rápidas

à tevê como um carismático e inteligente segurança na mi-

crossérie "O Canto da Sereia".

O ator será Augustão, o guar-

da-costas oficial de Sereia, a

musa do axé interpretada por

Isis Valverde. O personagem

ficará transtornado com a

morte repentina da cantora,

que será assassinada em cima

de um trio elétrico. As grava-

ções acontecem na Bahia e a

produção tem estreia prevista

para janeiro do próximo ano.

- # A Record renovou o contrato com a Universal Filmes. O pacote inclui longas de sucesso, como "Velozes e Furiosas 5" e a produção nacional "Vips".
- Hoje, o "Profissão Repórter" acompanha a série de violência em São Paulo.
- # A segunda temporada do "reality" "Mulheres Ricas" deve estrear no dia 7 de janeiro de 2013 na Band.
- # A final do "The Voice Brasil" está prevista para ir ao ar no dia 16 de dezembro.

### FOI BEM

A simpatia e desenvoltura de Rodrigo Faro à frente da "Fazenda de Verão". Independente da qualidade do programa em si, o apresentador sabe como se comunicar de forma leve e popular com o público.

### **FOI MAL**

A insistência do "Casseta & Planeta Vai Fundo" no ar. Apesar da honrosa tentativa de seus criadores de salvar a produção, o programa já passou do prazo de validade faz tempo.

### HORÓSCOPO

As energias continuam fortes e mexem ainda com sua vida familiar e emoções, especialmente as que envolvem o passado. As raivas latentes podem vir à tona nesta fase.

Seu regente continua pressionado e sua vida se enche de tensão. Alguns relacionamentos vão embora, enquanto outros chegam até você. A hora é de limpeza emocional

Uma energia de tudo ou nada toma conta de suas finanças. Mantenha-as sob controle, pois há risco de negócios mal feitos nos próximos 10 dias.

Vênus continua pressionada em seu signo e seus relacionamentos podem estar sendo duramente testados. Uma mudança está prevista e tem muita chance de ser para melhor.

### LEÃO - 22/7 A 22/8

O Sol em seu signo recebe ótimas vibrações de Marte e Saturno e organiza seus negócios. Projetos de viagens podem também se tornar mais concretos.

O Sol continua em Leão e sua energia vital continua baixa. É hora de cuidar de sua saúde e não abusar de nada que possa causar desgaste de sua energia. Trabalhe e estude moderadamente.

Marte e Saturno em grau exato em seu signo colocam sua paciência em cheque. As raivas são testadas, assim como sua tolerância. Emoções antigas devem vir à tona e precisam ser enfrentadas.

### ESCORPIÃO - 23/10 A 21/11

Seu regente, envolvido em um tenso aspecto no céu, cobra dos relacionamentos, tanto os pessoais quanto os profissionais.

Seu romance é duramente testado nestes próximos dias por conta da tensão que Urano exerce sobre Vênus. No entanto, pode haver aprofundamento do relacionamento depois das provações.

Plutão em seu signo continua exigindo aceitação diante de mudanças que têm sido inevitáveis. Especialmente seus relacionamentos mais concretos, como casamento e sociedade.

Nesta fase de tensão emocional e necessidade de deixar para trás alguns sentimentos desnecessários. seus nervos são testados. Cuide de sua saúde, pois um stress emocional pode acometer você.

### PEIXES - 20/2 A 20/3

Suas emoções são testadas intensamente, especialmente as relacionadas à uma pessoa especial. Não se deixe levar por sentimentos negativos e antigos, como a rejeição ou a sensação de menos valia.





NEYMAR SE DERRETE PELO FILHO NO DOMINGÃO DO FAUSTÃO - Neymar entrou no palco do Domingão do Faustão, no último domingo e logo foi ovacionado pela plateia que o recebeu aos gritos de "Neymar, Neymar!". O craque, que estava com um visual bem despojado com uma mistura de camisa social, gravata frouxa e tênis azul, foi surpreendido com um Arquivo Confidencial.

### Dirceu é condenado a mais de dez anos de prisão



O ex-ministro da Casa CivilJoséDirceufoicondenado a dez anos e dez meses de prisão como resultado do julgamento da Ação Penal 470, o processo do mensalão. A pena pode ser alterada até o final do julgamento, conforme alertaram alguns ministros do Supremo Tribunal Federal (STF), mas inicialmente deve ser cumprida em regime fechado por ter superado os oito anos.

A fixação das penas de Dirceu não provocou debates mais acalorados porque o ministro-revisor Ricardo Lewandowski, responsável por votos de contraponto com punições mais amenas, não participou desta etapa. Ele não poderia participar porque absolveu Dirceu de todos os crimes da ação penal. Também não participou da votação o ministro Antonio Dias Toffoli, pelo mesmo motivo.

Em relação ao crime de formação de quadrilha, a votação foi unânime para condenar Dirceu a dois anos e 11 meses de prisão, conforme voto apresentado pelo relator Joaquim Barbosa. Já quanto ao crime de corrupção ativa de parlamentares da base aliada, a condenação foi fixada em sete anos e 11 meses de prisão mais 260 dias-multa de dez salários mínimos cada, que somam cerca de R\$ 676 mil em valores não atualizados, proposta também pelo relator. Apresentaram pena menor os ministros Marco Aurélio Mello e Cármen Lúcia, que acabaram vencidos.

As penas de Dirceu foram bastante majoradas porque os ministros consideraram que ele teve papel preponderante no esquema, como autor intelectual. A faixa de punição para formação de quadrilha é um a três anos de prisão e a de corrupção ativa é dois a doze anos de prisão. Em relação à corrupção ativa, a pena ainda foi agravada porque o STF entendeu que houve corrupção de nove parlamentares.



### **Brasil importando** literatura

'A força do amor", "Bandido sedutor", "Coração roubado". "Amantes paraíso" ou "Castigo de amor". Nunca leu nenhum destes livros? Alguém à sua volta já. São todos da inglesa Barbara Cartland, a autora mais traduzida para o português, segundo índice de monitoramento da Unesco, com 324 edições publicadas no Brasil.

Cartland, morta aos 98 anos, em 2000, foi massificada no país por meio de coleções vendidas em bancas e hoje tem sua

obra difundida até em ebooks e audiobooks, ganha páginas de admiração nas redes sociais e faz a cabeça de mulheres que sonham literário com mais obras com romances envolvendo mansões vitorianas e paixões incandescentes. Mas em tons mais inocentes do que os 50 tons de cinza tornados bestsellers.

No mundo inteiro, Agatha Christie, Julio Verne William Shakespeare lideram as listas de obras mais traduzidas. No Brasil, a senhora dos livros é Cartland. Agatha Christie fica em

segundo (307 edições), e o escritor de autoajuda Joseph Murphy em terceiro (244).

O autor de renome traduzidas para o país é Gabriel García Márquez (123), em décimo. Em relação a obras brasileiras traduzidas no mundo, Paulo Coelho lidera (1.030 edições), Jorge Amardo fica em segundo (416) e Leonardo Boff, autor da Teologia da Libertação (298), é o terceiro, de acordo com o Index Translationum, mantido pelo organismo da ONU.

Por: Angelo Oliveira

### Leite IV

Para permitir a comercialização do leite com longo prazo de durabilidade do produto, conhecido como leite longa vida (UHT), utliliza-se o processo de pasteurização. Este processo consiste em levar o leite em temperatura de até 150°, por 4 segundos, em seguida o produto passa por baixa temperatura, aproximadamente entre 4º a 5º, desta forma eliminando os agentes causadores de doenças, que possam estar presentes no leite. O leite cru não deve ser consumido (leite de fazenda), mesmo quando fervido não garante a eliminação de todos os agentes causadores de doenças. Curiosidades: Um fazendeiro no Brasil, detém o recorde de produção de leite de um vaca, que em um só dia produziu 116 litros. Em alguns países a produção de lete é estimulada com aplicação de Posilac (estimulante) na vaca leiteira, que é um animal que mais parece uma máquina que transforma ração em leite. A vaca leiteira vive em média metade do tempo, ou até mesmo um terço, em comparação com alimentada com pastagem de grama, ou é descartada porque não produz o índice desejado. Existem produtores de leite que sacrificam os bezerros, (descarta) com o objetivo do aproveitamento somente do leite em benefícios do homem.



/ida Saudave

### **ESPORTE**

DERROTA NO SUL NÃO ABALA O FAVORITISMO DO SÃO PAULO - Título: decidido. Três vagas na Libertadores: também. Falta uma. Apesar de o Fluminense já ter soltado o grito de campeão e garantido a classificação para a principal competição das Américas em 2013, assim como Atlético-MG e Grêmio, quatro clubes continuam na disputa para conquistar o último lugar do G-4 na tabela.

### CURIOSIDADES DA COPA

15 de junho de 1958 durante a Copa do Mundo da Suécia é um dia que os argentinos gostariam de esquecer. Precisando da vitória, o técnico tcheco Karel Kolski arriscou e escalou o time com cinco atacantes. Graças aos seguidos erros argentinos, a estratégia deu certo. Os tchecos passearam e venceram por 6 a 1. Foi a maior goleada sofrida pela Argentina em Copas.

### **FOTO MEMÓRIA**

Um dos grandes jogadores da história do Sport Club Corinthians Paulista, Roberto, o Roberto Belangero, morreu em São Paulo (SP) no dia 30 de outubro de 1996. Nascido na capital paulista em 28 de junho de 1928, Roberto fez parte de um dos melhores times corintianos em todos os tempos. Ele era o centro-médio da equipe que tinha ainda Luizinho Pequeno Cláudio. Baltazar.



Carbone, Mário, Goiano, Idário, Gylmar dos Santos Neves, Cabeção, entre outros. (Site Milton Neves)

### NADA DE FÉRIAS

Alguns jogadores já jogar no Goianão 2013. foram embora devido ao fim dos contratos, outros já entraram de férias. Esta é a situação no Vila Nova, a não ser para o volante Luis Marques. O jogador está aproveitando o período de férias para recuperar de duas cirurgias, como tem contrato por mais um ano, o atleta aproveita para entrar em condições físicas de

"O pessoal está de folga, e eu estou dando continuidade com professor, estou pegando firme, na expectativa para na estreia, até dia 20 de janeiro, estar preparado junto com o elenco para estar à disposição do treinador que estiver aí e do grupo também" - assegurou o volante.

### JAIRO QUERIRALÉM

O atual técnico do Atlético Jairo Araújo, pretende alcar novos vôos na carreira de treinador. Jairo tem o melhor aproveitamento a frente da equipe do Atlético no Brasileirão. Mesmo com bom desempenho em relação aos treinadores que passaram, Jairo não foi efetivado, entretanto o treinador interino acredita que esta no caminho certo.

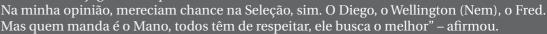
"Estou mostrando meu trabalho, meu empenho. Aliás, todos estão se empenhando juntando isso que poderei ao máximo. Agora tenho que conseguir alguma coisa aprender cada vez mais. Cada melhor no futuro." - Disse jogo dá muita experiência, é Jairo Araújo.



### FLU É CAM PEÃO

Faltando três rodadas para o fim da série A do Brasileirão, o Fluminense já garantiu o título da competição. No último domingo, o Tricolor carioca venceu o Palmeiras por 3 a 2 e garantiu o título da primeira divisão. Vale lembrar que a equipe foi beneficiada pelo empate do Atlético Mineiro com o Vasco da Gama.

Com o título garantido, Thiago Neves enche a bola do goleiro Diego Cavalieri. "O melhor jogador do campeonato é o Diego (Cavalieri). Ele foi fundamental. O Fred também. A dedicação dele nos treinos e jogos foi impressionante.



### Овјетио M ODIFICADO



No último sábado o Goiás conseguiu o acesso à série A do Brasileirão, depois de dois anos na B, o Esmeraldino garantiu o acesso ao golear o Barueri por 3 a 0. Com um dos objetivos alcançados, a equipe traça nova meta para a competição, conquistar o bicampeonato da série

"É um trabalho árduo, mas o grupo está de parabéns pelo futebol alcançado. Mas agora vamos firmes na busca pelo título. O Goiás merece, pela estrutura que tem, pela forma de trabalho, pelas pessoas que dirigem a equipe. Fico feliz de poder contribuir com esse acesso" - disse o treinador Enderson Moreira.

### CIGANO NÃO TEM E JONES

O americano Jon Jones iá se tornou soberano em sua categoria, o lutador já venceu diversos lutadores e se consolidou como campeão dos meio-médios. Com grande ascensão dentro do esporte, o lutador já cogita subir de categoria, neste aspecto ele teria que enfrentar o campeão dos pesos pesados, o brasileiro Júnior Cigano. Cigano elogiou bastante Jones, mas disse estar preparado para encará-lo.

"Sendo confiante,

faria uma estratégia muito bem pensada para essa luta, principalmente para cuidar das cotoveladas, que são os golpes mais perigosos dele. E buscaria essa vitória de qualquer jeito. Aqui em cima (pesos-pesados), é diferente. A potência dos golpes, a força do pessoal. É tudo ao extremo. Vai ser diferente para ele. Tenho certeza que, se ele chegar a desafiar o cinturão, vou estar pronto para ele" - disse o campeão, ao SPORTV.COM.

### Bra sila tropela



A seleção brasileira de futsal não teve piedade nas oitavas de final, enfrentado a seleção do Panamá, o Brasil venceu com uma super goleada, 16 a 0. Os gols foram de Ari (três), Jé (três), Fernandinho (dois), Rodrigo (dois), Rafael Rato (dois), Simi, Neto, Vinicius e Falcão que retornou após uma lesão na panturrilha.

Com o resultado o Brasil não teve dificuldades para se garantir nas quartas de final. O adversário da próxima fase já foi definido, o Brasil enfrenta nesta quartafeira a seleção da Argentina. Os argentinos chegaram as quartas após vencer a Sérvia por 2 a 1. O jogo entre Brasil e Argentina acontece às 7hs em Bancoc.

### **ESPORTE**

ANDERSON SILVA: 'SÓ PRETENDO VOLTAR AO OCTÓGONO NO FIM DO PRÓXIMO ANO' - Após lutar duas vezes em 2012, contra Chael Sonnen, em julho, e Stephan Bonnar, em outubro, Anderson Silva disse, durante uma ação promocional de um de seus patrocinadores, que só pretende voltar a lutar no fim de 2013. Segundo o campeão dos médios do UFC, essse é o tempo necessário para reorganizar sua vida.

### Fred é eleito o craque da rodada do título tricolor



O Campeonato Brasileiro já tem um campeão. O Fluminense chegou a 76 pontos e abriu vantagem suficiente sobre o segundo colocado para garantir o seu quarto título da competição. Mas a vitória suada por 3 a 2 sobre o Palmeiras, neste domingo, teve um personagem que foi um dos principais responsáveis

pela campanha tricolor: Fred. O atacante fez dois gols, chutou a bola que resultou em outro após o desvio de Maurício Ramos e recebeu nota 9,5 dos avaliadores do Troféu Armando Nogueira, fechando como o craque da 35ª rodada. Ele ainda receberá o "Armandinho" por ter sido o melhor do fim de semana.

### Neymar volta ao palco da estreia pela Seleção

Quando Dunga anunciou a lista de convocados para a Copa do Mundo de 2010, na África do Sul, a ausência de Neymar frustrou muita gente. Pouco depois da eliminação para a Holanda, já sob o comando de Mano Menezes, o atacante do Santos fez sua estreia, com gol, em agosto daquele ano. E o palco foi justamente o do amistoso desta quarta-feira, contra a Colômbia: o MetLife Stadium, em Nova Jersey.

Se naquela ocasião Neymar ainda era um garoto em busca de seu espaço com a camisa da seleção brasileira, atualmente ele carrega o status de principal estrela da era Mano Menezes e também de maior goleador do grupo, com 16 gols. O garoto tem 25 jogos com a camisa canarinho (16 vitórias, cinco empates e quatro derrotas).



