

# DIÁRIO Gazeta

TERÇA-FEIRA

08 DE JANEIRO DE 2013

ANO 7 - NUMERO 1797

R\$  
0,50

do Estado

www.gazetadoestado.com.br

Subindo  
17



16  
Flor da idade

www.gazetadoestado.com.br

@gazetadoestado twitter

www.facebook.com/gazetadoestado facebook

**Incêndio na Serra de Caldas destrói 12 km<sup>2</sup> da mata**

PÁGINA 2

**Polícia Militar forma turma de flanelinhas em curso de capacitação**

PÁGINA 6

**Ministério Público analisa denúncia por insalubridade no lixão de Caldas Novas**



*O Ministério Público e a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Hídricos de Caldas Novas, administrada pela engenheira ambiental Celisa Gratão Langhoff, analisam instaurar denúncia pública por insalubridade do aterro sanitário de Caldas Novas.*

PÁGINA 3

**Policiais do 26º BPM retiram de circulação receptor de objetos furtados**

PÁGINA 5



**Governador em exercício entrega benefícios em Rio Verde**

PÁGINA 7

**Recupera Catalão: Jardel Sebba inicia plano de limpeza emergencial da cidade** 7

**Presidente do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Caldas Novas vai periciar compra de R\$ 132 mil em pneus para camionetes** 3



**Caminhão da Prefeitura de Caldas Novas é abandonado em fazenda**

PÁGINA 4



**Prefeitura de Caldas Novas escolhe primeira escola para reformar** 4

INDICADORES

Poupança	0,62%	TR	0,020%
Dólar Comercial	R\$ 2,04	CDI	7,85%
Dólar Turismo	R\$ 1,95	SELIC	8,0%
Dólar Paralelo	R\$ 1,94	IPCA	0,08%
Euro	R\$ 2,49	Salário Mínimo	R\$ 622,00

TEMPO

GOIÂNIA



manhã tarde noite  
Sol com muitas nuvens durante o dia.  
Períodos de nublado, com chuva a qualquer hora.

↑ 31%  
máxima↓ 21%  
mínima

CATALÃO



manhã tarde noite  
Sol com muitas nuvens.  
Pancadas de chuva à tarde e à noite.

↑ 31%  
máxima↓ 21%  
mínima

CALDAS NOVAS



manhã tarde noite  
Sol com muitas nuvens.  
Pancadas de chuva à tarde e à noite.

↑ 31%  
máxima↓ 23%  
mínima

## POLÍCIA APRESENTA QUADRILHA DE ASSALTANTES DE CARGAS

Policiais civis da Delegacia Estadual de Repressão a Furtos e Roubos de Veículos Automotores desarticularam no último sábado, dia 5, uma quadrilha de assaltantes de cargas, formada por quatro homens. Todos tinham mais de dez passagens por esse crime. Com eles foram apreendidos um caminhão carregado de cigarro e diversos pertences de vítimas. José Ricardo de Siqueira e Wesley José Pereira foram autuados em flagrante pelos crimes de roubo qualificado e formação de quadrilha. A apresentação dos assaltantes ocorre neste momento na delegacia, no Setor Cidade Jardim, em Goiânia.

## DETRAN EXPLICA ATRASO NA EMISSÃO DE DOCUMENTO

Com a migração das receitas do Detran do Banco Itaú para a Caixa Econômica Federal, o órgão de trânsito informa que está havendo atraso na emissão do Certificado de Registro e Licenciamento Veicular (CRLV) de 2012. O usuário paga a taxa nas agências da CEF, que informam o pagamento online para o Detran que, por sua vez, dá baixa no sistema e emite o CRLV. A Caixa ainda não conseguiu se adequar totalmente ao sistema do Estado, mas garante que está trabalhando para melhor atender o usuário.

## INCÊNDIO NA SERRA DE CALDAS DESTRÓI 12 KM² DA MATA



O incêndio que atingiu o Parque Estadual da Serra de Caldas Novas (PESCAN), neste final de semana, consumiu aproximadamente 10% da mata, o que representa uma área de 12 km². O incêndio teve início por volta das 16 horas da última sexta-feira (4) e segundo os solicitantes, o incêndio aconteceu logo após uma descarga atmosférica na região. A região atingida foi a parte sul a sudeste da mata.

Segundo o Capitão Tiago, Chefe de Operações do incidente, aproximadamente 110 bombeiros, vindos de Itumbiara, Morrinhos, Aparecida de Goiânia, Rio Verde e Goiânia, foram mobilizados durante 48 horas para controlar o fogo.

O fato foi inédito na região, pois o Corpo de Bombeiros nunca atendeu um incêndio em vegetação na Serra no mês de janeiro. Durante o combate foram utilizadas as técnicas de fogo contra fogo e combate direto. O combate foi difícil, por ter sido realizado nas encostas da Serra. Foi empregada também a aeronave Bombeiro 02 no reconhecimento do local do incidente. O incêndio foi extinto às 17 horas de ontem (7).

## MINISTÉRIO DA FAZENDA ABRE INSCRIÇÕES PARA CONCURSO PÚBLICO

O Ministério da Fazenda abriu concurso público para 255 vagas para analista de finanças e controle da Secretaria do Tesouro Nacional. Do total das vagas, 15 são reservadas para candidatos com deficiência. O salário é de R\$ 12.961. Todas as vagas são para Brasília. As inscrições devem ser feitas no período de 14 a 28 de janeiro de 2013 no site da Fazenda.

## BOMBEIROS RESGATAM JOVEM PRESA EM CAVERNA

Uma jovem de 25 anos foi resgatada do Buraco das Andorinhas, uma caverna, a aproximadamente 70 km ao norte de Formosa, a 282 km de Goiânia. Ela estava acompanhada por um grupo de 30 turistas que fazia uma excursão ao local. A vítima apresentava fraturas nas duas pernas, escoriações na cabeça e na região lombar depois de ter caído em uma grande rocha por causa da forte chuva.

## HOMEM MORRE E QUATRO FICAM FERIDOS EM ACIDENTE NA GO-164

Um homem morreu e outras quatro pessoas ficaram feridas em um acidente no km 19 da GO-164, na região de Mossâmedes, na madrugada do último domingo (6). Segundo informações da Polícia Rodoviária Federal (PRF), um VW Voyage reduziu a velocidade por causa dos buracos na estrada quando um VW Gol não conseguiu frear a tempo e bateu na traseira do veículo. Com o impacto, os dois carros saíram da pista e o Gol capotou. O passageiro do Voyage não resistiu aos ferimentos e morreu na hora.

## MAC REABRE HOJE COM TRÊS EXPOSIÇÕES DE ARTE

O Museu de Arte Contemporânea, no Centro Cultural Oscar Niemeyer, será reaberto amanhã, depois do recesso de final de ano. Quem for até lá terá a oportunidade de ver obras de DJ Oliveira, na exposição A Arte e os Ofícios de DJ Oliveira; A Cidade é o Lugar, coletiva de vários artistas contemporâneos e a exposição Olhar Orgânico, de Cléber Gouvêa. Na parede do Acervo do Museu estão expostas duas obras e um livro de Amaury Menezes. O MAC é aberto ao público de terça a sexta-feira, das 9 às 12 horas e das 14 às 17 horas e nos sábados, domingos e feriados das 10 às 16 horas.

## CONDUTOR DE 59 ANOS É FLAGRADO DIRIGINDO EMBRIAGADO NA BR-153

Um senhor de 59 anos foi flagrado, na noite de domingo (6), dirigindo alcoolizado um VW Gol na BR-153 em Jaraguá. Ao ser submetido ao teste do etilômetro, foi constatado o teor de 1,10 mg/l, dez vezes maior que o limite tolerado. No mesmo dia e na mesma rodovia, em Hidrolândia, um caminhoneiro de 35 anos, foi preso por dirigir alcoolizado, uma carreta Scania. O teste de etilômetro acusou 0,73 mg/l. Nos dois casos, os infratores foram encaminhados à Delegacia de Polícia Civil local. Neste final de semana, a Polícia Rodoviária Federal (PRF) autuou 15 motoristas por dirigirem alcoolizados. Somente na sexta-feira, em Goiânia, durante uma operação, 11 motoristas foram autuados e um foi preso na BR-060. Apenas nesta ação, 77 infrações foram constatadas por diversas irregularidades, dentre elas, falta de licenciamento do veículo e condutores inabilitados. Cerca de 150 testes de etilômetro foram realizados, onze CNH's foram apreendidas e quatro veículos foram retidos.

## JOSÉ ELITON VISITA POSSE

Hoje, o governador em exercício José Eliton, estará em Posse, no Nordeste goiano, às 1 horas, para dar continuidade a agenda de prestação de contas do governo nas regiões do Estado.

**SEGPLAN DISPONIBILIZA NOVO SISTEMA DE SELEÇÃO** - Com o objetivo de dar maior transparência aos processos de seleção simplificados, a Secretaria de Gestão e Planejamento (Segplan), por meio da Superintendência de Tecnologia e Informação (STI), desenvolveu um Sistema Simplificado de Seleção. O Sistema é voltado para seleções de servidores baseadas em análises curriculares dos inscritos.

## Ministério Público analisa denúncia por insalubridade no lixão de Caldas Novas

O Ministério Público e a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Hídricos de Caldas Novas, administrada pela engenheira ambiental Celisa Gratão Langhoff, analisam instaurar denúncia pública por insalubridade do aterro sanitário de Caldas Novas. Protocolado pela secretária municipal de Meio Ambiente no dia 3 de janeiro de 2012, na Primeira Promotoria de Caldas Novas, a solicitação de denúncia aborda que o local não é mais adequado para receber detritos orgânicos e entulhos de construção civil. No documento, quatro motivos prioritários são alegados para que o local seja embargado. São eles: 1. Corte de água potável dos funcionários públicos que prestam serviço no local. 2. Ausência de compactação dos

resíduos, uma das previsões legais para a regularidade de aterros sanitários. 3. Lagos de chorume, formados por ingerência no depósito do lixo e que podem contaminar o lençol aquífero subterrâneo. 4. Ocorrência de catadores de lixo no local, sem qualquer equipamento de segurança. A secretária de Meio Ambiente de Caldas Novas diz que tais ocorrências são suficientes para embargar o aterro sanitário. “Fizemos visitas em loco, todas documentadas e anexadas ao procedimento administrativo e jurídico encaminhado ao Ministério Público. O que encontramos lá é caso até de polícia. Constatamos risco específico e grave ao meio ambiente, à saúde dos moradores da região, bem como a toda a

população da cidade”, afirmou a secretária. O procedimento será analisado pelo Ministério Público na próxima semana. O departamento de aterros sanitários da Secretaria Estadual de Meio Ambiente também foi acionado para elaborar parecer técnico sobre as condições apresentadas no relatório da Prefeitura de Caldas Novas. “O que temos hoje é uma verdadeira situação de calamidade, de risco à cidade, ao Meio Ambiente, um desrespeito à Lei Ambiental e também aos princípios básicos da administração pública. A administração anterior foi completamente omissa e irresponsável e precisa ser penalizada por isso”, afirmou a engenheira ambiental Celisa Langhoff.



**RESTAURANTE NHAC.COM**  
*Satisfação em Servir Bem!*

**E AGORA COM ESPAÇO SORVETERIA**

32 sabores de sorvete  
30 sabores de picolé

A grande sensação do momento: picolé de LIMÃO SICILIANO

**MARMITEX FEITO PELA CASA À R\$ 5,99**



Sérgio e Joana  
**64 3453-2550**

Rua Machado de Assis Qd.06 - Lt.21 Centro - Caldas Novas - Goiás

## Presidente do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Caldas Novas vai periciar compra de R\$ 132 mil em pneus para camionetes

O diretor-presidente do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Caldas Novas (Demae) de Caldas Novas, Flávio Canedo, solicitou perícia nas contas do órgão para apurar a compra de pneus utilizados em camionetes. O valor apresentado é da ordem de R\$ 132 mil. Pelas medidas dos pneus, compatíveis com apenas duas camionetes do órgão, há suspeita que os pneus era desviados para terceiros, compradores indiretos que revendiam o patrimônio público para pessoas físicas e empresas. O diretor-presidente do Demae, Flávio de Paula Canedo, investiga se os bens públicos deixaram as dependências do órgão e como era feita a rota de transporte das mercadorias. “Temos hoje no Demae duas camionetes em quais estes



pneus podem ser usados. São duas camionetes modelo S-10. Com esta exata medida, estes pneus podem ser usados apenas em Chevrolet S-10, em camionetes Hilux Toyota e Mitsubishi L-200. Como não temos nenhuma Hilux e exatamente nenhuma L-200 no Demae, só há duas possibilidades: ou todos os 132 mil reais em pneus foram usados nas duas S-10,

rodando pelo Brasil inteiro, noite e dia, sem parar, ou alguém desviou estes pneus para terceiros. Não quero levantar suspeitas levianas, mas pelos números, mais de R\$ 130 mil só com pneus, há uma grande suspeita que há gente circulando com camionetes de luxo com pneus pagos com dinheiro público. É isso que queremos apurar e é o que nossa auditoria irá

definir. Se apurarmos algo neste sentido, vamos acionar o Ministério Público”, afirmou o presidente do Demae.

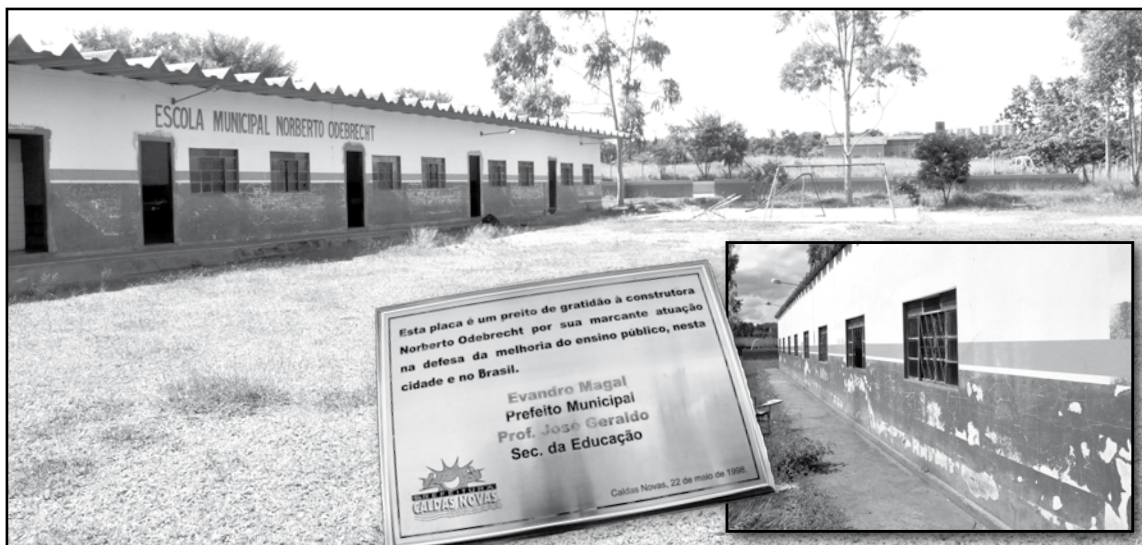
### 52 CELULARES

Na auditoria, o diretor-presidente do Departamento de Água e Esgoto de Caldas Novas também apura a utilização de 52 aparelhos celulares custeados pelo órgão. A investigação consiste em analisar se os telefones eram acionados para fins particulares. “Tenho um documento com todos os números listados, a origem das ligações, data, horário e quanto tempo durou cada conversa. Mande imediatamente bloquear todos para que o Poder Público pare de gastar com celulares para uso privado. A média de cada conta era da ordem de R\$ 5 mil por

aparelho celular”, disse Flávio Canedo. Durante os meses de julho até outubro de 2012, há aumento considerável no número de ligações e, conseqüentemente, do valor unitário de conta. “Durante estes meses, há contas que ultrapassam 30 mil reais. Por isso, sou categórico ao dizer que o Demae foi utilizado para a campanha política, pois o número de ligações é muito maior durante o período eleitoral”, explica o diretor-presidente. Entre os aparelhos, há modelos como os “Apple Iphone”, um dos celulares mais caros do mercado. “Os números são muito absurdos, os indícios de fraude, de roubo, de apropriação indébita é muito alto. Vamos apurar tudo e remeter ao Ministério Público, à Justiça e a Polícia”, disse Flávio Canedo.

**PÓS-GRADUAÇÕES TÊM INSCRIÇÕES ABERTAS ATÉ O PRÓXIMO DIA 18** - A Secretaria de Gestão e Planejamento (Segplan), por meio da Escola de Governo Henrique Santillo, está oferecendo a oportunidade de profissionalização para os servidores, com a disponibilização de 160 vagas em quatro cursos de pós-graduação, que serão cursados gratuitamente por servidores efetivos ou comissionados.

## Prefeitura de Caldas Novas escolhe primeira escola para reformar



A prefeitura de Caldas Novas estabeleceu a primeira obra física que receberá reforma na administração de Evandro Magal (PP). A escolhida é a Escola Municipal Norberto Odebrecht, no Setor Mansões das Águas Quentes. A obra consiste em nova pintura, quadra coberta, recuperação de banheiros e acessibilidade. A escola hoje possui 220 alunos do jardim ao quinto ano e, à noite, serve como centro de Educação e Jovens e Adultos (EJA). A diretora da instituição, professora

Zilmarina de Oliveira Barbosa Araújo, disse que a reforma é urgente. “Desde 1998, não temos nenhuma pintura, nada novo em mais de 15 anos. Os nossos banheiros estão muito ruins, as salas de aula não têm mais condições de oferecer qualidade para nossas crianças. A reforma é muito bem vinda e me sinto honrada e ser escolhida para termos o primeiro prédio reformado”, afirmou a diretora. O prefeito de Caldas Novas, Evandro Magal (PP) afirmou que o processo de reforma já foi iniciado.

“Solicitei a nossa secretaria de obras, à ação urbana e a educação que me listem tudo que é necessário, o que precisa ser feito no curto, médio e longo prazo. Essa escola é muito importante, presta um ótimo serviço para nossas crianças e não pode continuar do jeito que está. O prédio hoje tem mais de 15 anos que não vê nenhuma tinta. O padrão do colégio é muito bom, mas só com manutenção para que professores possam ensinar os alunos com qualidade”, afirmou Evandro Magal.



Por:  
Elias Pires

## Ponto de Vista

### Magal institui Força Tarefa no Município para superar os desafios!

Já no primeiro dia de mandato o prefeito eleito por Caldas Novas Evandro Magal instituiu força tarefa no município de Caldas Novas para superar os desafios encontrados deixados pela administração anterior, para auxiliá-lo nesta operação específica o prefeito eleito está contando com a solidariedade da população e dos funcionários e a contribuição dos empresários que estão cedendo voluntariamente máquinas para que sejam realizados os serviços essenciais, como a coleta do lixo que não foi feita sendo acumulada por vários dias nas ruas da cidade exalando maus cheiros colocando sob risco a saúde da população.

Conforme pudemos constatar a situação encontrada nas secretarias do município é séria, são computadores queimados, cadeiras quebradas e máquinas sucateadas, todavia o prefeito Evandro Magal com vistas a sanar todos estes desafios está otimista tomando as devidas providências, ainda hoje aguarda a chegada de uma frota de caminhões com equipamentos de São Paulo contratada por ele por preço inferior ao anterior existente.

Outro fato detectado que nos chamou atenção foi na cozinha da Prefeitura

instalada na sede da secretaria do transporte, de onde deveria estar sendo confeccionadas 560 marmitas dos funcionários mais que por falta de alimentos e fogões (maioria estragados e encostados) foram reduzidas para apenas 135 marmitas.

Diante de tudo que pudemos presenciar, o governo do atual prefeito eleito fez questão de incumbir sua equipe de estar fazendo relatório dos equipamentos e bens encontrados para contabilidade e ciência de todos. Conforme dissemos a situação deixada pela administração anterior ao atual prefeito é uma situação de muitos problemas para serem resolvidos, que a população, os funcionários e os empresários continue dando sua contribuição ao Prefeito eleito e a sua equipe de trabalho nesta missão específica para que possamos dentro de no máximo sessenta dias estar atingindo a normalidade para então podermos pensar na cidade, na Caldas Novas que sempre sonhamos.

Para encerrar, esperamos que fatos como estes que pudemos presenciar não se repitam mais, pois isto que vimos se traduz como sendo falta de respeito e menosprezo a população.

## Caminhão da Prefeitura de Caldas Novas é abandonado em fazenda

Um caminhão Mercedes Benz, modelo 1313, com as chaves na ignição, de propriedade da Prefeitura de Caldas Novas, foi encontrado em uma estrada vicinal próximo ao lixão da cidade. De acordo com o secretário de transportes do município, engenheiro Mario César, a denúncia de que o veículo estava no local partiu dos próprios funcionários da secretaria de transportes. O caminhão teria sido deixado na zona rural do município por antigos servidores da Prefeitura.

“Os próprios funcionários nos contaram

onde o caminhão estava abandonado, pois até então não tínhamos informação sobre o paradeiro do veículo. Muitos dos nossos colaboradores, que ficaram inconformados com os absurdos que aconteceram na última administração, estão denunciando algumas situações e a partir disso estamos investigando cada caso”, contou o Secretário de Transportes Mário César.

Segundo informações de funcionários do município, que optaram por não se identificar, o caminhão está no local há cerca de um mês e teria sido levado ilegalmente

até a região para transportar madeira para um produtor rural. O caminhão teria quebrado e, sem manutenção, foi deixado no local. Além de problemas mecânicos, o veículo está com um pneu furado, e ao que tudo indica, sua bateria e combustível foram furtados.

O atual secretário de Transportes, que já prestou serviço à Agetop (Agência Goiana de Transportes e Obras) em 19 municípios goianos, afirmou “nunca ter visto tamanho desrespeito com o patrimônio público”. “Durante a minha vida profissional eu nunca vi

algo assim, é um absurdo que coisas assim ainda aconteçam. É lamentável encontrar o patrimônio do povo acabando desse jeito. Poderia ser uma bicicleta, mas é um caminhão, orçado em mais de 50 mil reais. Vamos acabar com isso, não vamos aceitar farra com o dinheiro público. Já despachei com o prefeito e ele autorizou a implantação de um sistema informatizado para controlarmos a frota de veículos, o almoxarifado e o uso de combustível. Todo esse desrespeito com o dinheiro público é coisa do passado”, contou.

Uma estimativa preliminar da secretaria de Transportes contabiliza um prejuízo na ordem de 10 mil reais aos cofres do município.

Esse é o valor, diz o secretário, que deverá ser gasto para reconduzir o veículo ao pátio da secretaria e colocá-lo em funcionamento novamente. “Teremos um gasto dobrado. Primeiro, para recuperar, para reformar o caminhão e, segundo, para transportá-lo, guinchá-lo, toda esta dificuldade para trazê-lo da zona rural até aqui”, afirmou o engenheiro Mario César.

**INFLAÇÃO ACUMULADA DE 2012 SERÁ DIVULGADA AMANHÃ** - O Instituto Mauro Borges de Estatísticas e Estudos Socioeconômicos (IMB) da Secretaria de Gestão e Planejamento (Segplan) divulgará, às 14h30, a inflação apurada em Goiânia no mês de dezembro e também a taxa inflacionária acumulada na capital no ano de 2012. O custo da cesta básica referente ao mês passado e ao ano anterior também vai ser divulgado.

## Policiais do 26º BPM retiram de circulação receptor de objetos furtados

No último sábado (5), por volta das 17h30min, no Setor Portal das Águas Quente, equipes de serviço juntamente com o Giro do 26º BPM, realizaram a abordagem e busca pessoal em um indivíduo de 17 anos, consultado os antecedentes constatou-se em desfavor do mesmo um mandado de busca e apreensão em aberto.

Ao ser indagado a respeito de um furto ocorrido em uma igreja próxima a sua residência, o menor confessou a autoria do crime e também informou que os objetos



furtados foram trocados por droga com um traficante de 36 anos.

Ao deslocarem até a residência do suspeito foi localizada uma (01) TV LCD marca AOC, dois (02) alto-falante de marca Keybass,

um (01) aparelho de DVD automotivo de marca Lennox e dois (02) relógios de diferentes marcas.

Diante dos fatos os envolvidos e os objetos foram encaminhados a DP para devidas providencias.

## Ja encontra-se disponível a confirmação de matrículas na Educação



A Secretaria da Educação iniciou o período de confirmação de matrículas na rede estadual de ensino. O prazo se estende até o dia 15. Neste período, o aluno deve comparecer à escola portando documentos pessoais, comprovante de

endereço e de escolaridade para a confirmação. Por meio do 0800 645 6556 é possível se informar em qual escola o aluno foi alocado. A Secretaria trabalha com a expectativa de ter recebido até o dia 3 de janeiro 110 mil novos estudantes inscritos.

## Procon Goiás divulga ranking de empresas com maior número de reclamações

O Procon Goiás divulgou o ranking das 50 empresas, entre bancos e outras instituições, que tiveram o maior número de reclamações registradas durante o mês de dezembro de 2012. O BMG S/A lidera a lista com 22 queixas, o que significa 5,91% do total dos protestos no mês. A operadora de telefonia Brasil Telecom Celular S/A (Brasil Telecom GSM), recebeu de usuários 14 reclamações contra seu desempenho, um ponto na frente do Banco do Brasil, que foi alvo de 13 denúncias, ou índice de 3,49%, do cômputo das 50 empresas listadas.

### ODILMAR VARGAS

Panfleiteiro

Faço Cartão de Visita

Organiza e julgo EXPO

odilmarjuiznelore@gmail.com

64. 9214-5424  
9938-4243

## Flamboyat Pousada das Caldas e Eventos

3453-4037  
(64) 9991-9945  
9209-4157  
8149-0491



www.flamboyantdascaldas.com.br

Rua 73 Qd. 53 Lt.08 Estância Itaguai III (Prox. ao novo Fórum)  
Caldas Novas - GO

“Não usamos massa pronta - Nossa produção é diária...e tudo quanto fizer prosperará.” Sl 1:3

# Casa dos Bolos

100% Caseiro

A sua casa de Bolos!!!

**A PARTIR DE R\$ 8,00**

Mesclado	Goiabada	Mandioca	Torta de Abacaxi
Trigo	Laranja	Maracujá	Torta de Banana
Cenoura	Leite	Banana c/ passas	Toalha Felpuda
Coco	Frutas Cristalizadas	Milho	Bolo Pudim
Chocolate	Limão	Ameixa	Formigueiro
Fubá			

Caldas Novas: Av. Cel. Bento de Godoy, 243 - Centro - 3453-5461  
Morrinhos: R. Pará, 863, esq. R. Major Evaristo Frauzino - 3413-0195

Aceitamos os cartões: VISA, MasterCard, American Express, Débito em Conta Corrente

Temos Convênios: Parati, Parati, Parati

## Disk Pizza 3453-6387

Rua B, Qd. 45 Lt. 04 - Nova Vila - Caldas Novas-GO

**MARGARITA:** M. M. M., Tomate, Manjeriço, Azeitona e Orégano.  
**MILHO:** M. M. M., Milho, Azeitona e Orégano.  
**MUSSARELA:** M. M. M., Tomate, Azeitona e Orégano.  
**NAPOLITANA:** M. M. M., Palmito, Tomate, Azeitona e Orégano.  
**PEITO DE PERU:** M. M. M., Peito de Peru Defumado, Catupiry, Cebola, Palmito, Azeitona e Orégano.  
**PIZZA CALDAS:** M. M. M., Presunto, Calabresa, Palmito, Ovo, Cebola, Creme de Leite, Azeitona e Orégano.  
**PIZZA NOTA DEZ:** M. M. M., Carne Bolonhesa, Bacon, Palmito, Azeitona e Orégano.  
**PORTUGUESA:** M. M. M., Presunto, Calabresa, Cebola, Ovo, Azeitona e Orégano.  
**QUATRO QUEIJOS:** M. M. M., Catupiry, Queijo Cheddar, Provolone  
**RÚCULA:** M. M. M., Rúcula, Tomate Seco, Azeitona e Orégano.  
**SCAROLA:** M. M. M., Scarola, Alho e Cebola, Catupiry, Azeitona e Orégano.  
**STROGONOFF DE FILÉ:** M. M. M., Strogonoff de Filé, Batata Palha, Azeitona e Orégano.  
**STROGONOFF DE FRANGO:** M. M. M., Strogonoff de Frango, Azeitona e Orégano. (Batata Palha - Opcional)  
**VEGETARIANA:** M. M. M., Palmito, Milho, Ervilha, Champignon, Tomate, Azeitona e Orégano.

### PIZZAS DOCE

**BANANA:** Massa, Mussarela, Banana, Canela e Açúcar.  
**BANANA COM CHOCOLATE:** Massa, Mussarela, Banana e Chocolate ao Leite.  
**CALIFORNIA:** Massa, Mussarela, Peito de Peru, Pêssego, Abacaxi, Figo, Açúcar.  
**CHOCOLATE AO LEITE:** Massa, Mussarela, Creme de Leite e Chocolate.  
**CHOCOLATE BRANCO:** Massa, Mussarela, Creme de Leite e Chocolate Branco.  
**CHOCOLATE BRANCO COM LIMÃO:** Massa, Mussarela, Creme de Leite, Chocolate Branco e Raspas de limão.  
**CHOCOLATE BRIGADEIRO:** Massa, Mussarela, Creme de Leite, Chocolate ao Leite e Chocolate Granulado.  
**DOCE DE LEITE:** Massa, Mussarela e Doce de Leite  
**ROMEU E JULIETA:** Massa, Mussarela, Goiabada Cremosa.

Bordas Recheadas: BANANA, CHOCOLATE AO LEITE, CHOCOLATE BRANCO, DOCE DE LEITE, CATUPIRY, CHEDDAR, MUSSARELA, PRESUNTO.

**ADESÃO AO SIMPLES NACIONAL PODE SER FEITA ATÉ DIA 31** - O prazo para as microempresas e empresas de pequeno porte solicitarem a adesão ao Simples Nacional em 2013 vai até o dia 31 de janeiro. Podem solicitar a adesão as empresas em atividade que têm faturamento anual de até R\$ 3,6 milhões. O Simples Nacional é um regime unificado de arrecadação, cobrança e fiscalização de tributos aplicável às microempresas e empresas de pequeno porte.

## CONCURSOS

### ABDI - AGÊNCIA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL (DF)

Inscrições de 26/12/2012 a 23/01/2013

site: [www.quadrix.org.br](http://www.quadrix.org.br)

Cargo(s): Contabilidade, Controle Interno - Auditoria, Desenvolvimento de RH, Relações Institucionais e Outros.

Salário: R\$ 3.817,00 a R\$ 11.201,00 - Escolaridade: Superior

Taxa: R\$ 50,00 a R\$ 100,00 - Vagas: Não Divulgado - Data da Prova: 25/02/2013

### AGDR - AGÊNCIA GOIANA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL (GO)

Inscrições de 21/12/2012 a 18/01/2013

site: <http://sss.segplan.go.gov.br/certame>

Cargo(s): Assistente de Transporte e Obras, Gestor de Engenharia e Tecnólogo.

Salário: R\$ 1.643,85 a R\$ 4.493,19 - Escolaridade: Médio e Superior

Taxa: Não Divulgado - Vagas: 25 - Data da Prova: 04/02/2013

### AME - AMBULATÓRIO MÉDICO DE ESPECIALIDADES - LIMEIRA (SP)

Inscrições Prorrogadas até 13/01/2013 no local: Av. Érico Veríssimo, nº 1251 - SP ou na Rua Jandyra Antunes da Silva Rosa, nº 54, Vila Cláudia - SP

Cargo(s): Médico Gastroenterologista

Salário: R\$ 6.272,79 - Escolaridade: Superior

Taxa: Não informada - Vagas: 1 - Data da Prova: Não informada

### ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO (PB)

Inscrições de 07/01/2013 a 06/02/2013

site: [www.concursosfcc.com.br](http://www.concursosfcc.com.br)

Cargo(s): Analista Legislativo, Assessor Técnico Legislativo, Assistente Legislativo e Consultor Legislativo.

Salário: R\$ 1.213,38 a R\$ 2.022,27 - Escolaridade: Fundamental, Médio e Superior

Taxa: R\$ 45,00 a R\$ 83,00 - Vagas: 109 - Data da Prova: 07/04/2013

### CAERD - COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DE RONDÔNIA (RO)

Inscrições de //2012 a 27/01/2013 no site: [www.funccab.org](http://www.funccab.org)

Cargo(s): Agente de Sistema de Saneamento, Analista de Sistema de Saneamento, Analista de Gestão e Negócios, Técnico em Saneamento e Outros.

Salário: R\$ 1.682,67 a R\$ 3.365,35 - Escolaridade: Médio e Superior

Taxa: R\$ 50,00 a R\$ 80,00 - Vagas: 184 - Data da Prova: 24/02/2013

### CÂMARA DE ÁGUAS FORMOSAS (MG)

Inscrições de 19/02/2013 a 12/03/2013

site: [www.agoraconsultoria.srv.br](http://www.agoraconsultoria.srv.br)

Cargo(s): Agente Legislativo, Auxiliar de Contabilidade e Auxiliar de Serviços Gerais.

Salário: R\$ 622,00 a R\$ 1.072,04 - Escolaridade: Médio

Taxa: R\$ 31,10 a R\$ 53,60 - Vagas: 3 - Data da Prova: 07/04/2013

## Cesta básica sobe acima de 10% em dez capitais em 2012

Os preços da cesta básica apresentaram alta no fechamento de 2012 em todas as 17 capitais acompanhadas mensalmente pelo Departamento Intersindical de Estatística e Estudos Socioeconômicos (Dieese). De acordo com a Pesquisa Nacional de Cesta Básica, divulgada nesta segunda-feira pelo Dieese, dez capitais registraram avanço acima de 10%, com as elevações mais expressivas no ano apuradas em Fortaleza (17,46%), João Pessoa (16,47%) e no Recife (15,26%).

Completam a lista das oscilações acima de 10% Manaus (13,48%), Natal (12,85%), Aracaju (11,99%), Belém (11,42%), Brasília



(11,32%), Florianópolis (10,52%) e Belo Horizonte (10,18%). Já as menores oscilações ocorreram em Vitória (5,63%), Porto Alegre (6,32%) e Goiânia (6,68%).

Em São Paulo, houve variação positiva de 9,96%. Em 2012, o Dieese realizou mensalmente a pesquisa nas cidades de Aracaju, Belém, Belo Horizonte, Brasília, Curitiba, Florianópolis,

Fortaleza, Goiânia, João Pessoa, Manaus, Natal, Porto Alegre, Recife, Rio de Janeiro, Salvador, São Paulo e Vitória.

Levando-se em conta apenas dezembro - mês em que o Dieese passou a coletar preços da cesta básica em 18 capitais, com a inclusão de Campo Grande -, houve aumento em 15 localidades.

As altas mais expressivas foram verificadas em Goiânia (10,61%), no Rio de Janeiro (3,58%) e em Brasília (3,41%). No mesmo período, três cidades apresentaram queda nos preços: Natal (-2,75%), Vitória (-1,50%) e Aracaju (-0,76%). Em São Paulo, a variação positiva foi de 1,88%.

## Polícia Militar forma turma de flanelinhas em curso de capacitação

Como objetivo de orientar os chamados flanelinhas e trazer mais segurança para quem utiliza este serviço no dia a dia, a Polícia Militar (PM) realizou ontem a formatura de uma turma que recebeu capacitação da chamada Rede de Apoio a Segurança (RAS). A ideia é que os flanelinhas formados exerçam a atividade conforme a Lei de lavador autônomo de veículos e respeitem os motoristas. A formatura acontece no auditório da Igreja Matriz de Campinas, em Goiânia.

Segundo a Lei, o lavador autônomo de veículos, é obrigado a se cadastrar nas Delegacias do Ministério do Trabalho, ter bons antecedentes, estar quite com as obrigações eleitorais e militares. Agora, ele precisam também participar do curso de 8 horas de duração realizado pelo Comando do Policiamento da Capital.

A iniciativa surgiu depois que muitos motoristas



denunciaram guardadores clandestinos de veículos que por diversas vezes causam algum dano aos veículos. Segundo a PM, na capital são registrados uma média de cinco ocorrências semanais referentes a motoristas que recusaram a pagar e têm o carro riscado ou retrovisor quebrado.

Além da orientação, os flanelinhas das regiões onde há reclamações são cadastrados e fiscalizados, visto que grande parte deles possui antecedentes criminais. Os policiais explicam para os flanelinhas que não é permitido estipular valor ou exigir quantia pelo

serviço, e sim aceitar a oferta voluntária do proprietário do veículo. Vale lembrar que não é permitido aos flanelinhas agirem de forma grosseira ou ameaçadora, o que poderá representar crime de exercício ilegal da profissão, art. 47 da LCP. A iniciativa é do Comando do Policiamento da Capital e integra a ideia de que a segurança do Estado é de responsabilidade da PM e da sociedade. Quem coordena o curso é o Tenente Coronel Wesley Siqueira. Ele falou ao jornal A Redação e explicou que a PM vem apostando ainda na colaboração da sociedade para fiscalizar flanelinhas clandestinos.

**SEGURO DPVAT PODE SER PARCELADO** - A Resolução que define as normas de parcelamento do Seguro DPVAT entrou em vigor no último dia 1º. A medida contempla os donos de motocicletas, ônibus e vans. O parcelamento está disponível no endereço eletrônico. O Seguro DPVAT cobre danos pessoais a vítimas de acidentes de trânsito.

## Governador em exercício entrega benefícios em Rio Verde



O governador em exercício, José Eliton, esteve em Rio Verde, na Região Sudoeste do Estado, onde apresentou a prestação de contas das ações do Governo nos dois primeiros anos da atual gestão e levou benefícios para a região.

Durante a visita ao município no último sábado, dia 5, José Eliton assinou ordens de serviços em que autoriza 600 bolsas do programa de qualificação profissional do Governo, o Bolsa Família; a implantação do programa Banda Larga Popular, beneficiando centenas de domicílios com acesso a internet, e também autorizou a implantação dos cursos de qualificação profissional em línguas (inglês e espanhol).

Por meio do Programa Rodovia, o governador em exercício autorizou a execução da pavimentação na GO-333, trecho entre Rio Verde e Paraúna, e também anunciou que o Governo do Estado abrirá o processo licitatório para construção do Anel Viário em Rio Verde

no próximo dia 20. No reforço à segurança pública, José Eliton (foto) entregou 26 novas viaturas para Regional da Polícia Militar.

Em seu discurso, José Eliton disse ter felicidade em prestar contas, principalmente porque o Governo tem o que mostrar. “Estou feliz de estar em Rio Verde para prestar contas à sociedade rio-verdense, à Região Sudoeste do Estado. Somos representantes do povo e, como todo aquele que representa, temos a obrigação de prestar contas aos seus representados”, reforçou Eliton.

O secretário de Infraestrutura, Danilo de Freitas, esteve presente no evento e ressaltou as ações do Governo, principalmente pelo Programa Rodovia, que reconstruiu mais de dois mil quilômetros de asfalto em 2012 e espera, em 2013, fazer mais de três mil quilômetros de asfalto em todo o Estado. O secretário reforçou que a maior meta do Governo é terminar as obras que não foram concluídas.

## Recupera Catalão: Jardel Sebba inicia plano de limpeza emergencial da cidade

O Prefeito Jardel Sebba (PSDB) deu início hoje, antes das 7h da manhã, à primeira ação do programa Recupera Catalão. O plano de limpeza emergencial da cidade, que deve durar cerca de 10 dias, tem o objetivo de retomar os serviços de remoção de entulhos, tapa-buracos, poda, roçagem e pintura de meios-fios, paralisados há quase três meses.

Após tomarem café da manhã com Jardel Sebba e com o secretário de Infraestrutura, Rodrigo Carvelo, 200 trabalhadores e os 40 veículos saíram do Ginásio Internacional de Esportes para o trabalho. O maquinário foi locado, uma vez que a maioria da frota encontrada pelo atual prefeito encontra-se sem condição de uso. Antes de deixarem o ginásio, o prefeito rezou o ‘Pai Nosso’ com os trabalhadores, pedindo proteção dos céus contra possíveis acidentes aos trabalhadores.

O Prefeito Jardel Sebba destacou a importância do Recupera Catalão, que também será levado aos Distritos de Santo Antônio do Rio Verde e Pires Belo. De acordo com o prefeito, a cidade acumulou entulho, buracos nas ruas, mato, entre outros problemas, em decorrência da demissão da quase totalidade



dos servidores comissionados pela administração anterior. “A cidade foi deixada sem manutenção, há meses, então temos que fazer esse serviço, e o que eles não fizeram em três, quatro meses, vamos fazer no Recupera Catalão, em cerca de 10 dias. Vamos recuperar a imagem de Catalão e depois disso, continuar mantendo o padrão da cidade, que deve ser de limpeza, e assim vai continuar na nossa gestão”, frisou.

O prefeito falou aos trabalhadores agradecendo a participação dos funcionários efetivos no plano emergencial de limpeza, e também, às pessoas da comunidade que se dispuseram a participar do trabalho de recuperação da cidade. “Acredito que hoje é um dos dias mais importantes da nossa administração, é um dia emblemático, simbólico, em que damos uma

demonstração à sociedade, de que queremos trabalhar, de que queremos uma cidade limpa, de que queremos eficiência. Nossa cidade hoje é um cartão de visita negativo, com tanta sujeira, tanto mato, tanto descaso”.

Jardel Sebba explicou que foi preciso contratar maquinário para a execução dos serviços frente ao caos em que a frota de veículos da prefeitura foi encontrada. “Em visita ao secretário Rodrigo, descobrimos que havia apenas duas máquinas funcionando, e nós não poderíamos tomar outra atitude, se não esta, de locar caminhões e outros veículos, para limpar a cidade num tempo mais rápido. Hoje, estamos dando a largada e se Deus quiser, daqui há oito, dez dias vamos encerrar, com um lanche especial para todos os trabalhadores que participam desta ação”.

## Menino de 11 anos se afoga em clube e segue internado em estado grave

Depois de se afogar na piscina de um clube da capital, Pedro Lucas Queiroz, 11 anos, segue internado em estado grave no Hospital de Urgências de Goiânia (HUGO). O menino foi resgatado pelo Corpo de Bombeiros no clube da Associação Atlética Banco do Brasil (AABB) no último domingo e teve que ser reanimado após sofrer uma parada cardiorrespiratória.

Uma equipe do clube,

que fica no Conjunto Caiçara, em Goiânia, prestou os primeiros socorros e a família do garoto classificou o acontecido como uma fatalidade. O primeiro atendimento foi feito por um salva-vidas do local e quando o Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu) chegou a vítima já estava fora da água. Ele foi levado para o Hospital Materno Infantil (HMI) e transferido para

Hugo, onde segue internado na Unidade de Terapia Intensiva (UTI).

Os pais de Pedro disseram aos bombeiros que o garoto foi bem atendido e descartaram logo de início a possibilidade do acidente ter sido causado por uma negligência do clube. Os bombeiros explicam que casos que envolvem crianças precisam de atenção especial já que dois segundos de distração são suficientes para que a diversão se transforme em tragédia.

# CLASSICALDAS

www.classicaldas.com  
classificados@gazetadoestado.com.br

ANUNCIE  
Gazeta  
do Estado



Telefax (64) 3453-1780/3844

Av. Cel. Bento de Godoy nº 152 (abaixo dos Correios)

Aproveite nossas ótimas oportunidades



### ALUGUEL CASA

Casa: 2/4 (1 suíte) sala, cozinha, wc. social. Toda murada com cerca elétrica, alarme. Jardim Universitário R\$ 550,00

Barracão: 2/4 sala, cozinha, WC social, área de serviço. Centro R\$500,00 Garagem para moto

Barracão: 2/4, WC social, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Setor São José R\$450,00

Barracão: 2/4, WC social, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Setor São José R\$300,00

Casa: 2/4 (1 suíte, banheira de hidro), cozinha americana, garagem e área de serviço, WC social Itaguaí II R\$ 650,00

Barracão: 1/4, sala, cozinha, Wc, garagem. Jardim dos Turistas. R\$ 450,00

Casa: 3/4 (1 suíte), sala, cozinha (com armários), WC social, área de serviço, garagem. Itanhanga I R\$850,00

### APARTAMEN- TO E KIT NET

2/4, sala, cozinha, WC e área de serviço. Ed. Solar das Águas R\$450,00

Apto: 3/4, sala, Cozinha, WC social, área de serviço, garagem Itaguaí III R\$850,00

Apto: 2/4, sala, cozinha, WC, garagem, área de serviço. Olegario Pinto. R\$ 600,00

### SALAS COMERCIAIS

Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$550,00

Ampla sala ótima para supermercado com espaço para camera fria e açougue aproximadamente 180m² setor Itajaí

Av. B, Qd. 16, Lt. 13, Nova Vila 03 salas comerciais com w.c. R\$ 450,00 (cada)

Nova Vila - Em frente Pronto Socorro R\$ 800,00

SALA COMERCIAL: POSTO DE GASOLINA PARQUE REAL 70 M² R\$ 1.000,00 A COMBINAR

Sala comercial aproximadamente 50m² ao setor Itajaí

RUACIRO PALMERSTON QD. 25 Nº 277 CENTRO SALA 01/02/03/04

GALPÃO: ESTRUTURA METALICA E ALVENARIA COM AREA CONSTRUIDA DE 360 M CONTENDO 2 WC, COZINHA, PORTAO VEICULAR E PEDESTRE. SETOR OESTE PROX. A PADARIA KI DELICIA R\$ 2.500,00

LOTES/AREAS  
Rua Antº Inocência de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro R\$465,00

### VENTAS APARTAMENTOS

COBERTURA 4/4, (sendo 02 suítes), sala, copa, cozinha, 01 banheiro social, área de serviço, sacada, sauna, churrasqueira, piscina. St Central Ed. Jonas Lopes R\$320.000,00

OPORTUNIDADE: VENDE-SE LOJA MODA INFANTIL MONTADA. HÁ 20 ANOS NO MERCADO. CLIENTELA FORMADA. SETOR CENTRAL DE CALDAS NOVAS. ACEITA PERMUTA.

### CASAS

3/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro social, varanda no fundo, área de serviço, toda murada no setor Bandeirante

St Caldas d'oeste. Aceita financiamento. R\$130.000,00

3/4, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, não tem garagem coberta. Área 576 M².

3/4 (sendo 02 suítes), copa, coz, 02 sls, 02 wc, churrasqueira, piscina c/ cascata, ducha, alarme, cerca elétrica, portão eletr. garagem 02 carros. 186m2 de construção com terreno 360 m2 - piso no quintal (cerâmica) St. Itaguaí II Prox. maranata

3/4, (sendo 2 suítes), sala, copa, cozinha, 2 wc, hidromassagem, área de serviço, varanda, churrasqueira, barzinho, quadra poliesportiva, piscina, quintal. Bairro Popular - Prox. Nova Vila R\$350.000,00

3/4 (sendo 2 suítes), sala, copa, cozinha. 2 wc, área de serviço, churrasqueira, lavanderia, garagem pr 4 carros. Itaguaí II - Prox ao fórum Ótimo acabamento R\$300.000,00

3/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, WC social, área de serviço, varanda, garagem, na laje, toda mudara.

Itaguaí II - Próximo igreja R\$200.000,00

3/4 (sendo 1 suíte), sl, coz, banh. social, área serv., garagem. Bairro Popular (prox nova vila)

PRONTA PARA FINANCIAR. R\$140.000,00

2/4 (sendo 1 suíte), sala, cozinha, WC social, área de serviço, varanda, garagem, na laje.

Caldas D'Oeste - R\$ 130.000,00

3/4 (sendo 2 suítes), sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem. Bairro Nova Vila. R\$270.000,00

3/4, sala, cozinha, WC social. OLEGARIO PINTO - R\$ 110.000,00

2/4, sala, cozinha, WC social. Lote de 360 m², semi acabada. ITAGUAI - R\$ 52.500,00

3/4 (sendo 1 suíte), sl, coz, banh. social, área de serviço, garagem. FASE DE ACABAMENTO. FINANCIA. Área de 400 m² com construção de 143 m². St Caldas D'Oeste.

2/4 (sendo 1 suíte), sala, copa, coz. banheiro social, área de serviço, garagem. Pq Real. R\$120.000,00

### LOTES / AREAS / SÍTIOS/SALAS

PREDIO no Bairro Nova Vila na Av. B - SALAS COMERCIAIS

LOTE: SETOR UNIVERSITÁRIO - 360 m 2 R\$ 15.000,00

Excelente lote Jardim Roma 470m² R\$ 85.000,00 de esquina

Oportunidade pizzaria montada centro de Caldas Novas preço de ocasião

ÁREA: ITAICI II Rua 31 Medindo 1.974 M2 (24,96 m frente e fundo laterais 79,34 )

LOTE: MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES Qd.204 Lt 10 600 M2 R\$7.500,00

Chácara No jardim Esmeralda área 10.000 m² Casa com 2 quartos, Sala Americana, Banheiro Social, Área de Churrasco Fogão Caipira, TQ. Peixe, Córrego no Fundo R\$140.000,00

Setor Serrano - R\$ 110.000,00.

RESTAURANTE "ACABOU EM PIZZA" - CENTRO DE CALDAS NOVAS

Sítio com Área 10 Alqueires e 400 M do asfalto. Casa ¼, Banheiro, Área lateral, Abastecimento da Casa ( Poço Artesiano) e do Gado Nascente, a rvores Frutíferas. 21 Km do Trevo Saída para Marzagão.

**Venha e nos faça uma visita temos uma promoção especial para você!**



Casa no itanhanga casa com otima localização



Ótima Casa - 3/4 sendo 2 suíte, 2 WC, Sala, Copa, Coz., Área de serviços, portão eletrônico, Churrasqueira, lavanderia, acabamento de primeira e garagem para 4 carros Endereço: Setor itaguaí II



Apartamento Residencial 2/4, arários, guarda-roupas embutidos, estacionamento e recepção 24h. Ilha Bella II



SOBRADO NO BANDEIRANTE - Excelente Sobrado no Setor Bandeirante. Comercial e Residencial Area livre do terreno 420 mts Area construida aprox 450 mts Apto com 3/4 sendo 1 suite com hidromassagem, etc...



Ponto Comercial Vendo otimo ponto comercial Avenida Bento de Godoy



Ponto Comercial-Pizzaria e Restaurante com otima localização, Salão com capacidade para 60 jogos de mesas, Play Ground, Buffet com 10 cubas quentes, e 14 frias, Churrasqueira na brasa com 25 espeto, e estacionamento proprio no Centro.



PIZZARIA BEM MONTADA NO CENTRO DE CALDAS NOVAS EQUIPAMENTOS DOS NOVOS NEGOCIO DE OCASIAO NO CENTRO DA CIDADE



Casa em tres lotes com 4 quartos, 2 suítes, 2 banheiros, sala, copa, varanda, churrasqueira, barzinho, quadra poliesportiva, campo society, piscina, cozinha, área de serviço, garagem e quintal.



**CAVA  
AQUI**Correspondente  
Oficial**CONSTRÓI  
VENDE  
ADMINISTRA****GP** Perez  
Peixoto  
CRECI-CJ13972Rua Antônio Coelho de Godoy, Qd. 10 , LT. 1R,  
Sala 2, St Oeste 75690-000 - Caldas Novas(64) 3453-1224 / 9251-0557  
contato@perezpeixoto.com.br  
www.perezpeixoto.com.br**CAVA  
AQUI**Correspondente  
Oficial**VENDAS  
CASAS****ITAICI II** - Casa de 4/4, sendo 1 suite, 2 wC, sala, copa, cozinha, área de serviço, despensa e garagem. Ótima localização. Confira o valor**ITAGUAÍ:** Casa 3 quartos, suite. Valor: R\$ 130.000,00 OPORTUNIDADE!**ÓTIMO NEGÓCIO** - Casa na Avenida B do Itanhanga I com 4 quartos sendo 1 suite, 1 banheiro social, sala cozinha, despensa, área de serviço, quintal e garagem. Excelente para ponto comercial e/ou escritório. Confira o valor.**CALDAS DO OESTE:** Casa de 2 quartos sendo 1 suite, 1 WC social, sala/cozinha, área de serviço e garagem coberta**ITAGUAÍ III** - Casa 3 quartos sendo 1 suite, WC, sala, cozinha, área de serviço e garagem, com área construída de 89,32 m<sup>2</sup>. R\$ 130.000,00**ITAICI II:** Casa de 2 quartos, 01 WC social, sala, coz, área de serviço. Ótima localização, próximo ao colégio supletivo.**ITAICI II** - casa de 2 quartos sendo 1 suite contendo WC com hidromassagem, banheiro, sala, copa, coz com armários planejados, garagem, muro e quintal, excelente localização R\$ 140.000,00**LOTES/ÁREAS****PORTAL DAS ÁGUAS QUENTES:** Lote plano com 360m<sup>2</sup> e energia elétrica. Confira o valor!**MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES** - lote em condomínio, asfalto, água e energia, 200m<sup>2</sup> pronto para construção R\$ 18.000,00**RIO QUENTE:** Lote com 390,60m<sup>2</sup> situado na Esplanada do Rio Quente e ótima localização. R\$ 30.000,00**MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES** - Excelente área de 13.773m<sup>2</sup>, totalmente plana com projeto para construção de 59 unidades. Aprovado pela prefeitura, asfalto a poucos metros e poço, confira**PORTAL DAS ÁGUAS QUENTES:** 1 área com 19.967,60m<sup>2</sup> com energia elétrica, área completamente plana, pronta para construção.**JARDIM PARAÍSO** - Área com 4.206,50 m<sup>2</sup> na Avenida. Coronel Bento de Godoy. Excelente Investimento. Ótima localização. Confira o valor**MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES** - Condomínio fechado, com entrada de 10 mil e saldo parcelado em 36 meses. No asfalto, água e energia pronto para construção. Excelente localização próximo a GO**FAZENDA****ZONA RURAL** - Fazenda com 14 alqueires, plana, 100% cultivável com sede, energia, situada na Região de Iperameri a 36Km de Caldas Novas.**ALUGUEL****APARTAMENTOS****TAMBORIL II:** Apt. de 3/4, sendo 1 suite, 1 banheiro social, sala/cozinha, sacada e garagem. Contém armários nos quartos e cozinha**SAINT PAUL:** Apt. 3 quartos suite, sala, cozinha, área de serviço e garagem. Amplo apartamento com armários nos banheiros e cozinha.**ILHA BELA** - Cond. Fechado, com apto de 2 quartos, sendo 01 com sacada, sala/estar e jantar, WC, Cozinha, área de serviço e garagem R\$ 500,00 incluso cond.**LOTES****LOTE DE ESQUINA** em frente ao Mirante da Serra com área de 350m<sup>2</sup>, na Rua Amazônia. Ponto de referência, duas quadras acima da choperia Ipê. R\$ 625,00**CASAS****SETOR OESTE:** Casa de 3 quartos sendo 1 suite, 01 banheiro social, sala, coz com armários. Na frente contém 1/4, 01 WC e área de serviço. Garagem p 05 carros e um amplo espaço na frente.**PARQUE REAL:** Casa de 3/4, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. Amplo quintal. R\$ 450,00**ITAJÁ:** Casa de 2/4, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem e quintal. Ótima localização. R\$ 450,00**BANDEIRANTE** - Casa de 3 quartos suites, sendo 1/4 no segundo piso, 1 com jardim de inverno e outro com closet, banheira de hidromassagem. Sala com lavabo e barzinho, cozinha com armários, excelente área de lazer, edícula, ampla área de serviço e garagem para 3 carros. Ótima localização próximo ao Edifício Aquarius.**SALAS****SHOPPING CTC** - Sala Comercial, Ótima localização. Confira o valor**PAINHEIRAS** - Apartamento de 3 quartos sendo 01 suite, 02 banheiros sociais, sala, cozinha, área de serviço, sacada com telas protetoras**CALDAS DO OESTE:** Casa com 3/4 sendo 1 suite, 1 wc social, 1wc externo, sala de estar, copa, coz, área de serviço, dispensa, garagem e um amplo quintal. terreno com 492m<sup>2</sup> e 140m<sup>2</sup> de área construída de alto padrão com porcelanato e blindex. confira o valor**saraiva**  
IMÓVEIS  
CRECI F/GO: 15.158**VENDA**02 lotes juntos na beira do GO Portal das Águas Quente total 996,32m<sup>2</sup>

Casa 3/4, sendo 1 suite, toda murada St Serrinha pronta p/ financiar R\$ 120.000,00

CASA DE 2/4 E 3/4 pronta para financiar

Lote setor Aeroporto R\$ 15.000,00

Lote próximo a Lagoa Quente 25x60 total 1500m<sup>2</sup> R\$ 45.000,00

Temos lotes parcelados

**Precisamos de imóveis para venda e aluguel mensal, já temos clientes cadastrados!****ALUGUEL**

Apto 2/4 prox. ao Centro R\$ 500,00 incluso condomínio

\*VENDA  
\*ALUGARua Santos Dumont, 41,  
Qd. 19, Lt. 10, Sl. 03 Centro(64) 8401-2396  
3453-5678**ÁGAPE**  
Imóveis & negócios  
Consultor Imobiliário  
Waina Alexandre Martins CRECI F: 7913  
Contatos :  
(64)  
3453-3969  
9252-8108  
8414-1522**"Saia já do aluguel", Casas Novas Financiadas pela CEF a partir de R\$ 90 mil****CASAS**Casa de 2 quartos em terreno de 360 m<sup>2</sup> Parque Real R\$ 40 mil / ID: 167de 3/4 em terreno de 360 m<sup>2</sup>, localização nobre, em frente à Praça do Maçom, Itanhanga I, R\$ 400 mil / ID: 166Casa 4/4 com terreno de 420 m<sup>2</sup>, garagem para 6 carros, portão eletrônico, cerca elétrica, pronta pra morar, Turista II R\$ 210 mil

Casa de 3/4, garagem para 4 carros, Bairro Bandeirantes, de frente à Loja Maçônica R\$ 200 mil

Casa de 3/4 Caldas do Oeste, terreno com 433 m<sup>2</sup>, nova, financiamos pela CEF R\$ 170 mil

Casas no Setor J. Serrano a partir R\$ de 95 mil

**APARTAMENTOS**

Apto semi-novo de 2/4 valor do cond. R\$ 160,00 / R\$ 100 mil / ID: 108

**Consulte pelo "ID" em nosso site**  
www.agapeadministradora.com.br

Apart. 1/4 mobiliado com suite e parque aquático termal entrada + 42 x fixas / R\$ 100 mil / ID: 125

Apartr localizado em cima da Panificadora Kí Delícia, 2/4, suite, sala ampla e garagem R\$ 100 mil

**LOTES**2 lotes juntos cada com 360 m<sup>2</sup>, setor Tangará R\$ 15 mil a unidade2 lotes juntos 360 m<sup>2</sup> Setor Serrinha R\$ 15 mil cada

2 lotes juntos Jardim Serrano, asfalto R\$ 60 mil ID: 77

**RURAIS**Chácara a 7 km da cidade, 8 mil m<sup>2</sup> com casa e represa, pomar formado, nascente e represa R\$ 250 mil / ID: 135

Fazenda de 22 alqueires para soja e gado, nascente e riacho d água, curral, casa de patrão / ID: 127

Fazenda 18 alqueires para gado às margens do Rio Pirapitinga, casa de patrão e peão / ID: 168

**Consulte pelo "ID" em nosso site****ZULEIDE Imóveis**  
Avenida da Feira (ao lado da auto peça Santos)  
www.zuleideimoveis.com.br  
(64)  
3453-6155  
9642-9604  
9293-2307  
8142-1340**APARTAMENTOS**

Enseada Náutico Apto. 1/4. Mobiliado R\$: 100.000,00

Aldeia do lago, Apto. 1/4 mobiliado R\$: 130.000,00.

Aldeia do lago, Apto. 1/4s/ mobília R\$: 110.000,00.

Oportunidade Aldeia do lago Apto. 2/4 sê-me mobiliado R\$: 160.000,00

Aldeia do lago Apto. 2/4 mobiliado R\$: 200.000,00

RESID. ILHA BELA: Apto. 2/4 R\$: 85.000,00.

RESID. Nova Fronteira/V Apto. 2/4 R\$: 95.000,00

RESID. Tropical Apto. 2/4 mobiliado R\$: 136.000,00

**CASAS e SOBRADO**

Sobrado 3/4 averbado R\$: 115.000,00 parque das Brisas III confira no site

Sobrado 4/4 Itaguaí II averbado R\$: 350.000,00

Casal Itaguaí II: Casa 3/4C/ piscina R\$: 250.000,00 aceita imóveis de menor valor

Casal Itaci - II: Casa 3/4 Averbada R\$: 130.000,00

Casa Caldas do Oeste Casa 3/4 nova R\$: 155.000,00

Jardim Brasília, Casa 2/4 próximo ao Detran R\$: 110.000,00

Serrinha: Casa, 2/4, R\$: 80.000,00

Chalé 2/4 Qd. 50 R\$: 50.000,00

**LOTES**LOTE. Jardim P. das Caldas 420m<sup>2</sup> a partir de R\$: 8.500,00 CadaLOTE, Jardim Vitória: Lt 360,00m<sup>2</sup> R\$: 15.000,00LOTE: Jardim Tangará Qd, 27lt, 05 360m<sup>2</sup> 12.000,00.LOTE: Itaguaí Lt 360m<sup>2</sup> R\$: 45.000,00LOTE: Itaguaí Lt 360m<sup>2</sup> R\$: 70.000,00LOTE: Setor serrinha no asfalto 306,00m<sup>2</sup> 28.000,00LOTE: Cond. Náutico prive das Caldas Lt, 487 m<sup>2</sup> 55.000,00.LOTE: Cond. Marina de Caldas, Lt, 600m<sup>2</sup> R\$: 25.000,00

LOTE: Resid. Porto Seguro 3 lts juntos R\$: 20.000,00 cada

LOTE: Resid. Primavera: asfalto 550m<sup>2</sup> R\$: 25.000,00

LOTE: Mansões R. da Serra: R\$: 20.000,00

**AMS**  
Creci - 11.273  
(64) 3453-5657 / 9292-0505  
8145-1629  
Administramos seu Imóvel mensal ou temporada  
www.amsimoveis.com**VENDA**  
01 Sobrado com um ponto de comércio mais um apartamento inacabado no Jardim Serrano muito bom e bem localizado por R\$ 150.000,00  
Lotes no Setor Boa Vista ágio  
Lote Jardim Serrano ágio  
Casa 3/4, sendo 01 suite, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem, esta no ponto de acabamento, R\$ 200.000,00 Jardim Serrano  
Área de 2.000m com 02 avenidas Setor Caldas do Oeste ótima localização  
01 Casa de 3/4 sendo 01 suite, sala/cozinha, área de serviço, murada, Setor Parque Real R\$ 130.000,00 aceita financiamento

Chalé nas Mansões das Águas Quentes R\$ 75.000,00

Chalé nas Mansões das Águas Quentes 3/4, sendo 01 suite, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem, parque aquático, pomar R\$ 120.000,00

Flat modificado Acqua Ville direito parque aquático para 4 pessoas R\$ 75.000,00

Casa 2 quartos sendo 1 suite, BW, sala/cozinha, pronta p/ financiamento, Jd. Serrano, 360 m<sup>2</sup> R\$ 110.000,00

Casa 3/4 sendo 1 suite, banheira de hidromassagem, sala 2 ambientes, cozinha ampla, BW, garagem p/ 4 carros, Itaci II R\$ 260.000,00

Casa 3/4 sendo 1 suite, sala/cozinha, área de serviço, Condomínio Serra Verde R\$ 90.000,00 Nova

Lote Setor Universitário avenida, R\$ 20.000,00

2 lotes cond. sonho meu, 400 m<sup>2</sup>, aproximados R\$ 30.000,00 e outro 600 m<sup>2</sup> R\$ 40.000,00Lote no caldas do oeste R\$ 45.000,00 490m<sup>2</sup>

2 lotes Jequitimar R\$ 20.000,00 cada

Lote Alto da Boa Vista 300m<sup>2</sup> R\$ 13.000,00 ágio mais parcelas no asfaltoLote Jequitimar 360m<sup>2</sup> R\$ 26.000,00Área 650m<sup>2</sup> Jequitimar R\$ 65.000,00 aceita proposta

Fazenda a 18 Km de Iperameri, 2 casas, terra plana plantação de soja, rio, 67 alqueires.

Pousada mais 2 salas comerciais no centro próximo ao shopping tropical

**HD IMÓVEIS** (64) 8405-8877  
www.hdimoveis.com.br  
3454-1935  
COMRA, VENDA E LOCAÇÃO MENSAL E TEMPORADA  
Av. das Nações Qd. 15 - Lt. 04-A Esq. c/ Rua dos Girassóis Jardim dos Turistas

<p><b>VENDA CASAS</b></p> <p>Casa 3/4, sala, coz, area de serviço, garagem lote 360 mts. murada Itaici II 105.000,00 Aceito Financiamento.</p> <p>Casa 3/4 sendo 01 suite, 02 salas, copa, coz, area de serviço, garagem p/ 05 carros, varanda mais edícula de 2/4 simples Itaici I 195.000,00</p> <p>Casa 3/4 suite, laje, barracão 2/4 fundos, Agua, energia separado da casa, Itaici I Átras supletivo. 195.000,00</p> <p>Casa 3/4 suite, area de serviço garagem, ótimo investimento tanto para morar como para montar comercio, localizado na avenida saída para o lago, enfrente cond. Jatoba, 160.000,00</p> <p>Casa 3/4 laje, laje, condomínio fechado, Jardim metodista 120.000,00</p> <p>Casa 3/4 laje, mais barracão nos fundos Itaici II 140.000,00 aceito permuta por apto de 2/4.</p> <p>Casa ampla de 3/4 suite, garagem mais area de serviço garagem p/ 02 carros, quintal gramado excelente localização prox. ao supermercado Faleiros. Itaici 170.000,00.</p> <p>Casa nova 3/4 suite, laje, murada caldas oeste 120.000,00</p>	<p>Casa Nova 3/4 suite, laje, murada, jardim, garagem, area de serviço, averbada, pronta para financiar, local privilegiado, agua, esgoto, tratado, avenida setor Caldas Oeste 135.000,00</p> <p>Casa 2/4, sala, coz, 1 WC social, na laje, murada, lote 360m², pronta para financiar no setor universitário R\$ 100.000,00</p> <p><b>BARRACÃO</b></p> <p>Barracão 2/4, garagem, sala, coz, area de serviço, murado averbado, Itaici II 68.000,00</p> <p>Barracão 3/4, sala, coz, area de serviço mais garagem, murada Itaici 63.000,00</p> <p>Barracão 2/4, sala, coz, lote 360m², Itaici em frente ao campo R\$ 72.000,00</p> <p>Barracão 2/4, murado, forrado mais area de serviço lote 360 mts setor Hanaschiro 80.000,00</p> <p><b>APARTAMENTOS</b></p> <p>Apto 1/4 mobiliado, cond aquarius, Curva S Itaici 65.000,00</p> <p>Apto 2/4, sala, coz, area de serviço, porteiro 24 horas, garagem, elevador. 75.000,00</p> <p>Apto 1/4 Acacia 65.000,00 Jard dos Turistas</p> <p>Flats de Luxo Boulevard grupo Prive mobiliado renda garantida 135.000,00</p>	<p><b>LOTES</b></p> <p>Lote Jardim metodista 30.000,00</p> <p>Lote setor aeroporto 17.000,00</p> <p>Lote setor Konesuk 30.000,00</p> <p>Lote Jardim Serrano 30.000,00</p> <p>Lote Holiday 20.000,00</p> <p>Lote Itaguaí murado 50.000,00</p> <p>Lote serrinha 16.500,00</p> <p><b>CHÁCARA</b></p> <p>Chácara 18mil m² área verde muita natureza riquissima em agua 05 tanques de peixes já em produção com agua queda livre direto da fonte, casa 2/4 galinheiro, acesso asfaltado porx. a unicaldas. Excelente para pesca esportiva fotos no site.</p> <p><b>OPORTUNIDADE DE RENDA</b></p> <p>03 Kit net mais 1 barracão todos alugados mais projetos de 03 kit net já aprovados Itaici II Prox. Ao fórum R\$ 100.000,00</p> <p>Flat Di Roma Fiori 120.000,00</p> <p>03 Alqueiros cerrados região de marzagão, 85.000,00 aceito permuta.</p>
--	---	---

**REDE Caldas Tur**  
www.redecaldas.com.br  
CENTRAL DE RESERVAS  
(64) 3453-0716 / 9245-0471

Cleberson Gomes  
Consultor Imobiliário CRECI : F-16003

<p><b>VENDAS</b></p> <p><b>LOTES</b></p> <p>Marinas de Caldas de R\$ 40.000,00</p> <p>Portal das Águas Quentes, QD. 58, (360m²) R\$ 20.000,00</p> <p>HOLLIDAY : 3 Lotes juntos (total 1.325,25m²) R\$ 25.000,00 (cada lote)</p> <p>CAMINHO DO LAGO (360m²) R\$ 10.000,00</p> <p>LAGOA GOLDEM PARK (1.000m²) R\$ 20.000,00</p> <p><b>CASAS</b></p> <p>Jardim Jussara, Rua 16, (2 quartos, sendo 2 suites sala, copa, cozinha, area serviço garagem) Valor: R\$ 220.000,00</p> <p>Casa Bairro Itaguaí II, 2/4, sala, coz, WC, área serviço, garagem) R\$ 100.000,00 financiada Caixa Economica</p> <p>ITAGUAI III : Barracão em lote 360m² (2/4, sala/coz., WC) R\$ 80.000,00</p> <p>JARDIM BELVEDERE : 2/4, sala, copa, coz, WC R\$ 100.000,00</p> <p>Jardim Paraíso I : Rua 09 proximo ao Dona Xepa (3/4 sendo 1 suite) edícula nos fundos. R\$ 240.000,00</p>	<p><b>APARTAMENTOS</b></p> <p>Residencial Tropical 2/4 sendo suites, sala/coz americana R\$ 142.000,00</p> <p>Enseada Náutico 1/4, WC, sala/coz americana R\$ 115.000,00</p> <p>Renaissance Park 1/4, WC, sala/coz R\$ 115.000,00 mobiliado</p> <p>Res. Sol das Caldas 2 /4, sala/coz,WC R\$ 158.000,00</p> <p><b>CHACARAS</b></p> <p>Residencial Ipé (1.102,00 m²) R\$ 80.000,00</p> <p>SETOR UNIVERSITÁRIO 8.000,00 m², com 2 Casas e 1 Barracão de 180m², Pomar e córrego no fundo R\$ 170.000,00</p> <p><b>RIO QUENTE</b></p> <p>TERRENO - CENTRO : Entrada da cidade, com Galpão/Sobrado, (1.500,00m²) R\$ 300.000,00.</p> <p>CONSTRUÇÃO - ESPLANADA (350,00m²) Projeto Aprovado 22 aptos, esta na 2ª laje R\$ 120.000,00</p>
--	--

**Maré Imóveis**  
Fone: (64) 3455-6429

**CASAS**

Casa de 2/4 e demais dependências no setor Caldas D'oeste, ótima localização

Casa de 3/4 sendo 1 suite no setor Boa Vista, no asfalto, ótima construção novíssima

Casa Itaguaí II, sendo 3 suites Rua 45, Qd 36, It 11 R\$ 250.000,00

Casa 140m² de construção, 3/4 sendo uma suite, toda murada, toda no porcelanato, pronta para financiar, setor Serrinha no asfalto R\$ 200.000,00

Casa pronta no jardim belvedere, 3/4 pode ser financiada pela caixa Oportunidade

Casa Itaguaí II 160m² de laje 3/4 sendo 1 suite, sala, coz, WC social, R\$ 250.000,00

Casa Itaguaí II 140m² de laje 3/4, sendo 1 suite, sala, coz, WC, R\$ 200.000,00

**APARTAMENTOS**

Apto Ed. Toulon de 1 e 2/4

Apto 2/4, mobiliado, no Edifício Di Cavalcanti Oportunidade

Apto 2/4, e demais dependências, no Edifício Ayrton Sena;

**FAZENDA**

Fazenda no Tocantins - Goianorte 700 alqueires planta 500 alqueires

**CHÁCARA**

Chácara no Portal das Águas Quentes, com casa boa, com pomar já produzindo, às margens do córrego, medindo 12.000m²;

**LOTES**

Lote setor Aeroporto 695m² no asfalto frente para Av. Bento de Godoy R\$ 25.000,00

Lote jardim dos turistas de esquina murado

Lote no Setor Belvedere, com 379m²;

Lote no caldas d'oeste av. Araxá, 1000m²

Lotes na logoa parcelados

Terreno na Avenida Antonio Sanches, 960m², próximo a Polícia Militar;

Terreno no PITE, com asfalto, poço artesiano, casa c/ 4/4, 8.500m²;

Área 108.000m² na beira do corumbá

Sala no centro comercial fonte das termas, centro

**JC IMÓVEIS**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
www.jcimoveiscn.com.br  
(64) 3453-7337  
9983-7337

Casa no Lago das brisas 3/4 forada - 85.000,00

Casa 3/4Caldas do Oeste 120M² const. 195.000,00

Casa de 3/4 no Parque Real - 110.000,00

Casa de 4/4 no Itaguaí II - 150.000,00

Apto. 2/4 cond turmalina R\$ 110.000,00

Apartamento 2/4, sala, cozinha, banheiro social (1 suite) Cond.Filadelfia mobiliado R\$ 140.000,00

Apartamento 2/4 cond. Jurity - 120.000,00

apt. 2/4 com piscina Toulon, mobilia boa, frente p o Lago 160.000,00

Apartamento 1/4 Cond. Canaxuê 6° andar-160.000,00

lote de esquina no J. Paraíso II R\$ 50.000

Lote no Caldas do Oeste 812M² - 90.000

2lotes na Av. C do ITAGUAI II -R\$250.000,00

chacara na beira do Rio Pirapitinga, 5.000M², casa de 2/4, muitas árvores

Chácara 3000m² casa boa rego d'água, piscina, campo society 3Km do centro Caldas R\$ 250.000,00

**AGORA EM MORRINHOS!!!**

**Master Corretora**  
Referência em Negócios

**3413-5454**

Vende-se uma casa 3/4 setor Cordeiro 140m² de área construída, sendo uma suite, sala, cozinha, área p/ churrasco, garagem p/ 4 carros, pintura toda em textura

Vende-se uma casa nova Setor Jardim Goiás Sala, cozinha 3/4 sendo uma suite, área de serviço, garagem p/ 2 carros

Vende-se uma kit net setor Cristo, sala, cozinha, quarto com suite, área de serviço e garagem, lote 360 m², valor R\$ 80.000,00

CRECI 11.926

**Glauca**  
Corretora de Imóveis  
(64) 3453-2020 / 9283-2478 / 9907-5741 / 9256-4100  
glauca\_corretora@hotmail.com

<p><b>VENDA CASAS</b></p> <p>Casa 2/4, sala, coz, 2 wc Serrinha lote 360m² R\$ 100.000,00</p> <p>Casa 3/4, sala, cozinha, 3 banheiros com edícula Itaici R\$ 180.000,00</p> <p>Casa 3/4, 2 banheiros Caldas D'oeste R\$ 105.000,00 Financiada pela CAIXA</p> <p>Casa 2/4 2 Wc 1/2 Terreno Itanhanga I 125.000,00</p> <p>Casa de 3/4 nova no Serrinha 120.000,00</p> <p>Casa Caldas D'Oeste 3/4 com 400m², com armários planejados R\$ 160.000,00</p> <p>Casa Santa Efigênia 3/4 R\$ 70.000,00, financiamento pela caixa</p> <p>Casa 3/4 Bandeirante R\$160.000,00 Financia Pela Caixa E. Federal</p> <p>Casa 3/4, sendo 1 suite, sala, cozinha, banheiro, bairro Hollyday R\$; 95.000,00 Financia pela Caixa E. Federal</p> <p>Casa 2/4 Nova no Parque Real financia pela Caixa R\$; 100.000,00</p> <p>Quitinete Prox. ao Triangulo R\$; 35.000,00</p>	<p><b>APARTAMENTOS</b></p> <p>Apto Turmalina 2/4, 1 banheiro R\$ 110.000,00</p> <p>Apto 2/4 Antonio Sanches R\$ 125.000,00</p> <p>Apto 2/4 Filadélfia com mobília nova 140.000,00</p> <p>Apt° 1/4 sala, coz, garagem, prox. ao Detran R\$; 55.000,00</p> <p>Apt° 3/4 Corumbá R\$; 150.000,00</p> <p>Apt° 2/4 Ponta Verde 130.000,00</p> <p>Apt° 2/4 Av. Cel. Bento de Godoy 120.000,00</p> <p><b>LOTES</b></p> <p>Lote de esquina 1.100m² mansões R\$ 30.000,00</p> <p>Lote de esquina 508 Mts Bela Vista 28.000,00</p> <p>Lote no Itaguaí III R\$; 45.000,00</p> <p>2lotes no Caldas D'oeste 555 mts cada Q: 40 R\$; 43.000,00 cada</p> <p><b>CHÁCARAS</b></p> <p>2 Alqueires e meio prox. ao grupinho R\$ 100.000,00</p> <p>Chácara 1 alqueire e meio próximo rodovia R\$ 250.000,00</p>
--	--

www.americaveiculosgo.com.br

**AMÉRICA VEÍCULOS E FINANCIAMENTOS**  
(64) 3455-3697

Astra ss sport 2.0 flex completo teto vermelho 2006/2007 R\$ 33.800,00

Celta 1.0 2p alarme prata 2002/2003 R\$ 13.500,00

Celta 1.0 4p VD/TR/AL preto 2003/2003 R\$ 14.500,00

Fiesta 1.0 4p básico preto 2010/2011 R\$ 23.500,00

Gol G5 1.0 trend completo preto 2012/2013 R\$ 32.000,00

Gol G5 1.0 basico vermelho 2011/2012 R\$ 23.500,00

Gol 1.0 G4 basico preto 2006/2006 R\$ 18.500,00

KA 1.0 basico cinza 1999/1999 R\$ 9.000,00

Omega 6cc DH/TR/AL/VD/ prata 1993/1993 R\$ 12.000,00

Palio ELX 1.0 flex básico prata 2009/2010 R\$ 21.000,00

Parati 1.6 G3 completo prata 2000/2000 R\$ 16.500,00

Saveiro 1.6 basico branco 1992/1992 R\$ 7.000,00

S10 2.2 DH/VERDE 1995 R\$ 15.500,00

Siena fire 1.0 flex completo preto 2008 R\$ 23.000,00

Voyage 1.0 DH/TR/AL/VD preto 2010/2011 R\$ 26.000,00

Rua P. Qd. 13 Lt. 1-B Jd. Roma (em frente a SMT)

**Classificado Geral**

**IMÓVEIS**

**VENDE-SE** casa nova 3/4 (1 suite), sala, coz, copa, área de serviço, churrasqueira toda no porcelanato setor Itanhanga R\$ 295.000,00 (64) 9211-8470

**VENDE-SE** - Lote Recanto da Serra 360m² na avenida, asfaltado prox. Santuário Nossa Senhora da Salette (64) 9233-0969

**ALUGA-SE** - Apartamento no Sol das Caldas 2/4 sendo 1 suite em frente ao parque aquático R\$ 160.000,00 (64) 3453-1688/8435-1688

**VENDE-SE** S-10 Excutive completo 2009/2010 45mil Km rodado cor prata (64) 9222-6977

**VENDO OU TROCO** - LOJA 70M² COM WC, FINAL DA AV. 'B' PRELO DE OCASIÃO (64) 9201-4800

**VENDE-SE**

CHÁCARA NO LAGO DOS IPE COM CASA E PLANTACÃO . VALOR: R\$ 50.000,00

**64-9259-5210**

**ANUNCIE  
AGORA  
MESMO!**

**Jornal**

**Gazeta do Estado**



Fone/Fax: (64)

**3453-8883**

CRECI-14467



(64) 3453-0732 - 8404-2037

9262-5388 / 8105-0980

Rua Antônio Coelho de Godoy  
Qd. 25, Lt. 12, sala 5 Ed. Topázio

email:  
wilmaluciadejesus@hotmail.com  
www.wilmaimobiliaria.com.br

**VENDAS**

**CASAS**

Casa 3/4 Itanhangá II, cond. veredas R\$ 95.000,00

Casa 3/4 Pontal das Águas Quentes R\$140.000,00

Casa 3/4 Lago das Brisas R\$95.000,00 em frente ao corpo de bombeiro

Casa 3/4 Itaiçuí II R\$130.000,00

Casa 3/4, sendo 1 suíte, WC, sala, coz, Res. Primavera R\$ 95.000,00

Barracão 1/4, WC, sala, coz, na lage, Itanhangá I R\$ 100.000,00

**APARTAMENTOS**

Apartamento costa rica 3/4- mobiliado

Apto Topázio 2 quartos pronto ótimo preço

Apto Topázio 2 suítes em construção

Apto 2 quartos, Res. Nova Fronteira II Nova Vila R\$70.000,00

Apartamento 2 quartos, sala, cozinha, banheiros Edifício Painheiras semi- mobiliado R\$120.000,00

Apartamento 2 quartos, sala, cozinha, banheiro Edifício Aliança R\$100.000,00

Apartamento 2/4 Edifício Cesar park de canto R\$90.000,00

Apartamento de 1/4 mobiliado SPLENDOR R\$ 115.000,00

**LOTES**

Lote Jardim Buritis, perto da pestalozze R\$60.000,00, murado, 390 m<sup>2</sup>

04 Lotes rua JB-2, Belvedere R\$ 260.000,00

Lotes caminho do lago 450m<sup>2</sup> R\$ 45.000,00

Área de 2.880m<sup>2</sup> para construção de prédio Avenida Belvedere R\$600.000,00

Vende-se uma chácara com área 2.719m<sup>2</sup> com córrego nos fundos Itanhangá II R\$ 50.000,00 aceita proposta

Financiamento  
**facilitado**  
apartamentos,  
**flat**  
em construção  
Residencial  
**MONT BLANC**

**Palmerston**  
Imobiliária  
CJ 017893

Av das Nações qd 06 Lt 13/14  
Jardim dos turistas

(64) 3453-8008

Correspondente Autorizado

**CAIXA**

**AQUI**

**VENDA**

01 Casa no Bairro Caldas do Oeste, com área construída de 110,91 m<sup>2</sup>, com 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviços, garagem para 02 carros, toda no porcelanato, jardim na frente, portão de correr e portão para pedestre, interfone e fechadura elétrica por 160.000,00. Pronta para financiar.

Casa com 3/4 sendo 01 suíte, sala, coz, banheiro social, área de serviços, garagem para 02 carros, na Av C, Qd 51, Lt 16-B, Itaiçuí II. R\$ 170.000,00

Casa Itaiçuí II, 3/4, sendo 01 suíte, sala, Coz, Banheiro social, garagem para 02 carros. Valor: 140.000,00. Aceita Financiamento.

Casa Birro Itanhangá I com 2/4, sendo 01 suíte, sala ampla, coz, garagem para 04 carros, edícula no fundo. R\$ 210.000,00 (pode ser financiada)

Casa com 3 quartos, sendo uma suíte (bem espaçosa), banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem, lote com 360 m<sup>2</sup>. Rua B-3, Qd: 09, Lt: 24 - Itanhangá I 190.000,00.

Casa na Rua 01, Quadra 13, lote 17, Itaiçuí II, com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, banheiro social, Garagem para 03 carros. 01 quarto externo 01 banheiro externo, lavanderia; Ótima localização por 150.000,00.

Casa no Bairro Itanhangá, com 3/4, sendo 01 suíte, sala com dois ambientes, bem arejada, coz, grande, cascata de água dentro da sala, garagem para até 4 carros, portão eletrônico, Área de serviços e edícula no fundo com coz, sala, e 01 suíte. Por R\$ 350.000,00 (pode ser financiada)

Casa 3/4 sendo 01 suíte, sala, coz, WC social, lote com 420m<sup>2</sup>, ótima localização. Por 125.000,00, Parque Real.

Casa no jardim metodista. de 2/4, WC, sala, cozinha e área em L. por 57.000,00

Casa no Bairro Itaiçuí II, composta por 3/4 sendo 01 suíte, sala com 02 ambientes, 01 sala de jantar, 01 WC social, garagem para 02 carros

com 02 portões independentes. Valor de R\$ 190.000,00. (cento e noventa mil reais)

Casa com terreno área de 1.621m<sup>2</sup>, ótima localização Itaiçuí II, por 350.000,00.

Casa no Bairro Mará morena, com 2/4, sala coz, garagem para 02 carros, e área de serviços. Toda reformada. Por 90.000,00

Casa com 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, de esquina, com asfalto na porta, pronta para morar no jardim Serrano, por R\$ 105.000,00.

Casa no Caldas do Oeste, por R\$ 40.000,00 pronta pra morar. Próximo ao JAIME MOTO PEÇAS.

Casa no Holiday com 3/4 sendo 01 suíte, sala, coz, lavanderia, toda murada valor 110.000,00

02 Casas no Tangara de 3/4 sendo 01 suíte, sala, coz, WC social toda murada com terrenos de mais ou menos 300m<sup>2</sup>. Cada casa no valor de R\$ 110.000,00. pronta para financiar

**17 Casas na construção financiada pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**

**VESTIBULAR  
UNICALDAS**

**Ganhe até  
R\$ 200,00  
na matrícula\***

- ADMINISTRAÇÃO**
- CIÊNCIAS BIOLÓGICAS**
- CIÊNCIAS CONTÁBEIS**
- DIREITO**
- ENGENHARIA AMBIENTAL**
- PEDAGOGIA (LICENCIATURA)**

[www.unicaldas.edu.br](http://www.unicaldas.edu.br)  
64. 3453-7880



**www.unicaldas.edu.br**

\*Descontos válidos somente para matrículas de calouros efetuadas até o dia 12/12/2012



# Guilherme

CORRETOR DE IMÓVEIS

## NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

CRA 12.836/GO

CRECI 14.426/GO

Novo conceito no ramo imobiliário casa pelo sistema construtivo, financiamento habitacional Minha Casa Minha Vida, ótima oportunidade!

**ALUGA-SE**

Casa Jardim Serrano – R\$ 900,00 Casa de ¼ sendo uma suíte, Banheiro, rhall, sala TV, cozinha, garagem, com 122m² de área construída, e total 230m² terreno.

Casa Parque Real – R\$ 622,00 Casa ¾, uma suíte, banheiro, Cozinha americana, área 360m² total.

Galpão Santa Ifigênia – R\$ 1.500,00 Galpão com 300m², todo na Textura na parte interna + 2 banheiros.

**VENDE-SE**

**APARTAMENTOS/ CASAS/ LOTES**

**TEMOS CASAS FINANCIADAS PELO PROGRAMA HABITACIONAL MINHA CASA, MINHA VIDA**

2 Lotes juntos sendo 750,0m2 cada, totalizando 1.500m2. Quadra 03 lote 15 e 16. Cond. Sonho Meu – R\$ 40.000,00 cada.

Lote de 360 m2, Rua B4 qd 10 It 19, Itanhanga, próximo a Ford – R\$ 80.000,00

Recanto das Águas - Lote com 360,0 m2 – Rua RA 15 qd. 17 It. 26 – próximo ao posto de saúde. Aceita proposta. R\$ 12.000,00

Lote Itaguaí II – R\$ 55.000,00 Com 360 m² todo murado, boa localização.

2 salas para fins comerciais no Jardim Roma Qd.13.Lt.1-B r\$:1500,00 AS DUAS SALAS JUNTAS ou R\$:1.000,00 cada

Casa de 02 quartos, 01 suíte, garagem coberta, toda murada, jardim na frente, financiamento através do programa habitacional Minha Casa Minha Vida.

Lote Setor Serrinha – R\$ 30.000,00 360m² próximo a avenida, ótima localização.

Lote 360m² - Jardim Brasília R\$ 30.000,00 Murado nas duas laterais, asfalto, energia elétrica, água, bem plano.

Casa a Nova Recanto das Águas – R\$ 95.000,00

Apto – Cond. Das Acácias R\$ 65.000,00 Com 01 suíte ampla, sala, cozinha americana, sacada, garagem rotativa, próximo à avenida da feira, 100% mobiliado, condomínio barato, aceita financiamento, (Veja as fotos no site: 203).

Casa Nova - Caldas do Oeste R\$ 130.000,00

Casa com 3/4, suíte, sala, coz, WC social, garagem, ótima localização!

Casa Nova Itaici II – R\$ 130.000,00

Casa com 3/4, suíte, sala, coz, WC social, garagem, área de serviço.

Casa Nova Turista II – R\$ 140.000,00

Casa de 03 quartos, suíte, banheiro social, sala ampla, cozinha, garagem para 02 carros, área de serviço!

Casa Nova – Serrinha R\$ 110.000,00 casa de 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, lote inteiro 360m².

Casa Nova – Setor Universitário R\$ 105.000,00

Casa Usada – Setor Esmeralda R\$ 110.000,00 Casa de 03 quartos, suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem, com varanda em toda casa, lote 360m², ótima localização!

Lote com 360m² no Itaguaí II, boa localização – R\$ 45.000,00

Lote com 360m² no Itanhanga I, murado nas laterais e no fundo, aceita proposta –R\$ 65.000,00

Caldas do Oeste - Área com 1.323,00 m² de esquina na Avenida Serra Negra estuda propostas! – R\$ 220.000,00

Lote no Setor Universitário – R\$ 20.000,00 com 360m² rua 04, quadra 09 próximo ao asfalto.

Lote Caldas do Oeste – R\$ 90.000,00 Com 820m² bem plano, próximo a 02 avenidas, escola, com muitos comércios na região.

Oportunidade para você que é construtor! Área na Avenida Coronel Bento de Godoy com 07 lotes desmembrados, Setor Bela Vista, totalizando uma área de 1.767m²

Chácara Urbana – Jardim Hanashiro R\$ 90.000,00 Com 900m² escriturada mais 400m² de área verde, apenas 20 metros do asfalto, próximo a rodoviária!

Apto Caldas do Oeste – R\$ 85.000,00 Com 02 dormitórios, 01 banheiro social, sala, cozinha americana, área de serviço, semi mobiliado, garagem rotativa, área de lazer!

Sala Comercial – R\$ 25.000,00 Shopping CTC, condomínio barato, ótima localização, aceita proposta! Casa Caldas do Oeste - R\$ 190.000,00

Casa com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha americana, área de serviço, garagem para 02 carros, paisagismo, cerca elétrica, portão eletrônico, interfone, ótima localização, pronta para financiar, venham conferir.

Apto Mobiliado Pontal do Lago - R\$:125.000,00 Apartamento todo mobiliado com 01 dormitório, 01 banheiro social, sala, cozinha tipo americana, sacada com linda vista para o lago corumbá, podendo desfrutar de completo parque aquático em meio a natureza.

Casa Nova Caldas do Oeste Casa com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala com porta bivoltada, cozinha separada, área de serviço, garagem para 02 carros, lindo paisagem, ótima localização, venham conferir.

Apto Caldas do Oeste - R\$ 85.000,00 Apartamento com 02 dormitórios, 01 banheiro social, sala ampla, cozinha americana, área de serviço, garagem rotativa, porteiro 24 horas, 02 piscinas, sauna, quadra de futsal, quiosque para festas, semi - mobiliado, área construída com 54m².

Apto Centro - R\$ 65.000,00 Apartamento mobiliado no centro da cidade, Shopping Águas Calientes, apartamento com 01 suíte, sala e cozinha conjugadas, ótima localização, condomínio barato.

Casa Nova a Venda Itaguaí II - R\$ 250.000,00 Casa com 03 dormitórios, sendo 01 suíte casal ampla, 02 suítes americanas, 01 banheiro social, 01 lavabo, sala e copa bem espaçosa, cozinha ampla com bancada de granito, área de lazer no fundo com churrasqueira, jardim de inverno, garagem para 02 carros, toda no porcelanato, toda gramada, acabamento super diferenciado.

Casa Setor Universitário - R\$ 105.000,00 Casa com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha separada, área de serviço coberta, garagem para 01 carro, ótima estrutura, toda murada, poucos metros do asfalto, financiamento através do programa MINHA CASA MINHA VIDA.

(64) 3453-5526 / 8402-3606 / 8115-9493 www.guilhermeimoveiscn.com

**RICARDO**  
i m ó v e i s  
CRECI - J13407

**MATRIZ**  
Fone: (64) 3453-5005  
Shopping CTC, Salas 19/20 Centro

**FILIAL**  
Fone: (64) 3453-6006  
Av. Antônio Sanches Fernandes Qd. 12 Lt. 01 - Itaguaí I

**CONVENIÊNCIA**  
**BRB**  
Saques, Depósitos, Extratos Bancários BRB e pagamentos de boletos em geral

**VENDAS**

Sobrado NOVO com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem para 3 carros, setor Bandeirantes.

Sobrado composto por 4 suítes, 2 salas, banheiro social, área de serviço, garagem, dependência para empregada, em excelente localização no Bairro do Turista II, R\$ 280.000,00 (Aceita proposta).

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem para 2 carros, edícula nos fundos composta por 1 quarto e banheiro, situada a Av. Poços de Caldas, setor Caldas do Oeste.

Casa com 2 quartos sendo 1 suíte, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no setor Itaici Condomínio Residencial Jatobá R\$ 95.000,00.

Flat 6º andar, Acqua Ville II, mobiliado R\$ 70.000,00.

Casa com 4 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, área de lazer com piscina sito a Rua D-12, Qd. 93, Lt.08, setor Itanhanga (aceita permuta com imóvel em Brasília).

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, toda no porcelanato Rua 01, setor Caldas do Oeste.

Título Fundador da Pousada do Rio Quente R\$ 55.000,00.

ÁGIO de apartamento no 7º andar, com 2 quartos sendo 1 suíte, Gran Reserva Casa da Madeira Home Service R\$ 90.000,00.

Aptº 9º andar, com 3 quartos sendo 2 suítes, sacadas, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, Edifício Saint Paul, Centro da Cidade (Preço de oportunidade).

Flat (NOVO) mobiliado, com quarto, banheiro e sacada no Acqua Ville II R\$ 70.000,00 aceita proposta.

Área próximo a faculdade Unicaldas, Campus I, com 2.000 m² (ágio mais parcelas).

Área com 2.000 m², próximo ao Campus I da Faculdade Unicaldas, (ágio mais prestações).

Área com 4.836 m², cercada de Alamedas, situada em Sobradinho-DF, na DF-150 com DF-07, Km 14 R\$ 250.000,00 (Aceitamos permuta, carro ou imóvel em Caldas Novas-GO).

Lote nº 19, Qd.23, Rua 03, setor Universitário (Próximo a escola municipal) R\$ 15.000,00.

Lote com 1000 m², murado, próximo a Escola do Caldas do Oeste, R\$ 120.000,00.

Lote com 360 m² situado a Qd.46, Lt.23, setor Itaici R\$ 60.000,00.

Lote com 550 m² frente para GO 213, no Residencial Primavera R\$ 30.000,00 (Aceita carro no negócio).

Lote com diversas construções situado a Rua 18, Qd.67, Lt.14, setor Itaici R\$ 200.000,00.

**ALUGUAL FILIAL 64-3453-6006**

Sala comercial com banheiro, sito a Avenida. Caldas Novas, setor Caldas do Oeste R\$ 600,00.

Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, setor Serrinha, R\$ 550,00.

Aptos 2 quartos sendo 1 suíte, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e duas sacadas, no Condomínio Residencial Mont Serrah R\$ 600,00 (incluso o condomínio).

Chácara com 4.000 m², próximo ao Pite, com 2 casas sendo cada uma composta por 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem R\$ 1.000,00

**Venha Conferir Nossos Imóveis!**



**Residencial Privê das Thermas II**  
Apartamento com 2 quartos sendo 1 suíte, 2 sacada, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, amplo parque aquático, sauna, piscina infantil e quadra de jogos.

**Residencial Saint Paul**  
Apartamento com 3 quartos sendo 2 suítes, 3 sacadas, sala/copa, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, em excelente localização.





CRECI: 11.809

# Compra - Venda - Adm. de Imóveis

## (64) 3453-1750

### www.ramonimoveis.com

Rua Osmundo G. de Menezes nº 270 - Centro - Caldas Novas - GO



**ALUGUEL**  
 KITNET - Itajá - 1/4, 01 WC social, sala, coz, área de serviço e estacionamento para moto. R\$ 285,00.  
 KITNET - Bandeirantes - 1/4, 01 WC social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 505,00.  
 BARRAÇÃO - São José - 2/4, 01 WC social, sala, coz e área de serviço. R\$ 315,00.  
 BARRAÇÃO - J. Paraíso II - 01 quarto, banheiro social, sala/coz. R\$ 255,00.  
 BARRAÇÃO - Itaguai I - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços, sem garagem. R\$ 355,00  
 BARRAÇÃO - Centro - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviços. R\$ 385,00  
 APTO - Itaguai I - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços, sacada e garagem sem cobertura. R\$ 455,00 + Condomínio.  
 APTO - Itaiaci II - 03 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e estacionamento. R\$ 405,00

APTO - Itaiaci I - 01 quarto, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 365,00  
 APTO - Nova Vila - 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem para 01 carro (coberta). R\$ 675,00  
 APTO - Cond. Res. Aquários II, Itaiaci I - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha e área de serviço. SEMI MOBILIADO (não tem TV, geladeira, nem microondas) sem garagem. R\$ 455,00 (Incluso cond.)  
 APTO - Nova Vila (Nova Fronteira III) - 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 585,00 (Incluso cond. e água).  
 APTO - Cond. Parque das Águas Quentes - 02 suítes, sala, cozinha, área de serviços e garagem, piscina de água quente, elevador, porteiro 24 horas. MOBILIADO. R\$ 1.205,00 (Incluso Condomínio e Água).  
 CASA - SÃO JOSÉ - 02 quartos, sala, cozinha, 01 banheiro social e garagem. R\$ 625,00

CASA - Turista II - 03 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, dispensa, varanda nos fundos e na frente, com armários em 02 quartos, no banheiro da suíte, na cozinha. R\$ 805,00  
 CASA - Setor Lagoa Quente - 02 quartos sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. MOBILIADO. R\$ 605,00.  
 CHALÉ - Setor Paraíso I - 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e estacionamento. R\$ 405,00  
 CASA - Itanhangá I - 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 855,00.  
 SALAS - Rua Professor Josino Bretas, Cond. Ed. ACICAN. 03 salas comerciais com 01 recepção R\$ 2.005,00

SALAS - Rua José Borges esquina com a Ciro Palmerston - 01 banheiro social, medindo aproximadamente 36 m². R\$ 1.405,00  
 SALA - Olegário Pinto - Sala comercial medindo mais ou menos 20 m², com 01 banheiro social R\$ 785,00 Consultório Odontológico montado. R\$ 405,00 Loja.  
 SALA - Centro (em frente o ITAU) - Sala Comercial com 33m² com banheiro - 2.905,00  
 SALA - Olegário Pinto - Sala comercial medindo aproximadamente 35 m² com 01 banheiro social. R\$ 555,00.  
 SALA - Av. das Nações (Rua da Feira) no Jardim dos Turistas - 02 salas comerciais com 01 banheiro social e depósito cada. R\$ 755,00 menor (40m²) / R\$ 1.505,00 maior (116m²)  
 SALA - Rua Antonio Augusto Guimarães (abaixo do cinema) - Sala comercial medindo aproximadamente 85 m² com banheiro e porta de blindex. R\$ 2.105,00

SALA - Rua Rio de Janeiro - Sala comercial com banheiro, toldo de acrílico e porta de blindex. R\$ 855,00  
 SALA COMERCIAL - Sala comercial com banheiro. R\$ 355,00  
 AREA COMERCIAL - AV. Santo Amaro, Solar das Caldas (em frente ao Clube Diroma) Formada por 05 lotes, com benfeitorias, medindo na totalidade 3.882,15 m², tendo 01 casa construída com várias repartições. R\$ 5.505,00 com lote, R\$ 3.805,00 sem lote.  
 GALPÃO COMERCIAL - Galpão com 250m². R\$ 155,00  
**VENDA**  
 TEMOS CASA PVENDER FINANCIADA PELA CAIXA MINHA CASA MINHA VIDA.  
 CASA - ITANHANGÁ I - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 215.000,00.  
 POUSADA - Olegário Pinto - 12 suítes, 01 refeitório, cozinha e garagem. R\$ 680.000,00

**APAREÇA!**  
 ANUNCIE SUA EMPRESA AQUI!  
 (64) 9293-5381  
 1 NOVO CONTEÚDO JORNAL  
 QUEM NÃO É VISTO NÃO É LEMBRADO

**DINÂMICA IMÓVEIS**  
 FONES: (64) 3453-1606 (64) 3453-1376  
 Apto 2/4 sendo 1 suíte, sala, coz, sacada, mobiliado com parque aquático, apto de uso pessoal não alugado cons. Termas dos Bandeirantes R\$ 150.000,00  
 Apto de 2/4 sendo 1 suíte, sala, coz, sacada enorme, prox. Colégio Educador cons. Barato R\$ 60,00  
 Casa no Itaguai II ¾, sendo 1 suíte, sala, cozinha, mais edícula R\$ 170.000,00  
 2 lotes juntos no cond. Jardim Metodista R\$ 28.000,00 cada Cond. fechado  
 Lote no Jardim Hanashiro todo murado R\$ 55.000,00  
 01 Lote 360m² Itaguai I Qdº 16 Ltº 17 R\$ 80.000,00  
 Chácara a 2.000 metros do peque pag do camargo e 100 metros de asfalto todas com rio no fundo entrada + 60 parcelas venha conferir somente 20 Chácaras não perca essa **OPORTUNIDADE!**  
 Aldeia do Lago Bangalo 2/4, sendo 1 suíte, sala, coz, área com ofurô, todo mobiliado R\$ 260.000,00  
 Área comercial de 5.000m² na rodovia, entrada de Marzagão R\$ 70.000,00

**Wanderlei Ferreira Consultoria Imobiliária**  
 Fone: (64) 3453-1157  
 www.cristalimoveis.com.br  
**VENDAS**  
 Apto Ecologic Park 2/4, sala, coz, WC social R\$ 140.000,00  
 Apto Res. Porto Bello 2/4 R\$ 60.000,00 mobiliado  
 Lote 360 metros Recanto das Águas R\$ 15.000,00  
 Casa 3/4 porcelanato Itaguai R\$ 290.000,00  
 Apto San Remo 1/4 R\$ 55.000,00  
 Sobrado 3/4 3 suítes, sacada, coz americana caldas do oeste R\$ 250.000,00  
 Lote Lagoa Quente 3000m² R\$ 50.000,00  
 Lote 1000m² beira do lago R\$ 45.000,00  
 Lote portal qd 136 R\$ 6.000,00  
 16 lotes juntos mansões R\$ 5.000,00 cada  
 lote no portal R\$ R\$ 25.000,00 esquina asfalto  
 Ágio lote alto da boa vista R\$ 5.000,00  
**ALUGUEL**  
 Aptº 03 quartos Res. Bento de Godoy - Centro  
 Aptº de 01 quarto Res. Aruanã  
 Casa, barracão, aptº e salas comerciais, Nova Vila Rua Q. Sobrado st Universitário.  
 Chale QD 01-A Mansões

**Daniel Imóveis**  
 C11951  
 Locação e Vendas  
 (64) 3454-1770 9214-7405  
 www.caldastur.com.br  
**VENDAS**  
 Casa 220m² construída em 2 lotes, casa 3/4, varanda gornet com área de serviço e suíte, Jardim frente e fundo garagem para 3 carros, sala, copa, cozinha R\$ 320.000,00  
 Casa de esquina Caldas do Oeste 3/4 sendo 1 suíte, sala, coz, área de serviço varanda em L com churrasqueira R\$ 180.000,00  
 Lote 360m² Recanto das Águas Qd 24, Lt 27, com energia, água e asfalto frente a escola R\$ 23.000,00  
 Lote 670m² esquina Parque Real Qd 70, Lt 07, com energia, água e asfalto R\$ 43.000,00  
 Lote 760m² setor Serrinha com energia, água e asfalto R\$ 67.000,00  
 Lote na rua 19, qd 13 Jardim jussara R\$ 30.000,00  
 Chácaras com água corrente Mansões das Águas Quente financiamento em até 60 meses  
 Chácaras no lago Corumbá de 1.000 à 1.800m² entrada saldo em até 60 meses R\$ 55.000,00  
 Locação de Flats e Aptos p/ tempotada

**Danilo Imóveis**  
 CREGI-1788  
 (64) 3453-2826 / 8403-6927  
**ALUGUEL**  
 SALA COMERCIAL contra esquina no Setor Jardim dos Turistas, atrás da Pousadinha. R\$ 400,00.  
 APTO 1/4, sala, coz, WC, sem mobília, Cond. Renaissance R\$ 800,00.  
 APTO 2/4 sala, coz, WC, sem mobília, Cond. Renaissance R\$ 900,00.  
 APTO novo de 3/4 sendo uma suíte, banheiro social, sala, cozinha, copa, área de serviço, sacada e garagem coberta. CENTRO DA CIDADE. R\$ 900,00.  
**VENDE**  
 CASA 2/4, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Jardim Paraíso II. R\$ 95.000,00.  
 CASA NOVA, 2/4 Quartos, uma suíte, banheiro social, sala, cozinha, garagem e toda murada. R\$ 90.000,00.  
 CASA ¾ sendo uma suíte, sala, cozinha, área de serviço, garagem para três carros fino acabamento. Jardim Belvedere R\$ 185.000,00.  
 CASA Jardim privé, 2/4, pronta para financiar. R\$ 90.000,00.  
 APTO 1/4, sala, cozinha e sacada. Cond. R\$ 600,00 Valor: 60.000,00

**ANDERSON IMÓVEIS**  
 (64) 3454-4095 - 9228-8962  
 www.vishaparaacaldas.com.br  
 Casa lote inteiro no Itaiaci R\$ 110.000,00  
 Casa Estância dos Buritis 4 quartos, 3banheiros R\$ 90.000,00  
 Casa 3 quartos Caldas D'Oeste R\$ 120.000,00  
 Casa setor Universitário 3 quartos R\$ 110.000,00  
 Casa Itaiaci II lote inteiro R\$ 110.000,00  
 Casa Estância Buritis R\$ 65.000,00  
 Casa Itaiaci lote inteiro 3 quartos sala, coz, 1 suíte, WC social R\$ 130.000,00  
 Casa 4 quartos, sala, coz, WC no local mais de 3 kitnets alugadas com planta aprovada para mais 3 kitnets no Itaiaci R\$ 120.000,00  
 Chácara Jussara R\$ 55.000,00  
 Chácara no Jacuba com casa R\$ 65.000,00  
 chulé bem localizado R\$ 65.000,00  
 Fazenda 70 alqueires fazenda 18 alqueires  
**Temos casas pela caixa**  
 Caldas do oeste, itaiaci, Itaguai, Jd Serrano, itanhangá, Setor Universitário

**DIVINA CORRETORA DE IMÓVEIS**  
 CREGI - 16272  
 COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO  
**VENDA**  
**CASAS**  
 Casa 4/4, sendo 3 suítes, aquecedor solar, 2 salas, garagem p/ 4 carros R\$ 230.000,00  
 Casa em Morrinhos Vila Bela R\$ 110.000,00 + Edícula no fundo de 3 cômodos  
 Casa 3/4, 2 WC, sala, coz. R\$ 120.000,00 setor Itajá  
 Casa 3/4 rua 30, Q 59, Lt 19 estancia Itaguai II, prox. ao forum, sala copa, coz. 1WC  
**APARTAMENTOS**  
 Apto Golden Dolphin Grand Hotel, tipo hotel, padrão do pool, valor a combiner  
 Apto Golden Themas Residence 1 e 2/4 financiado  
 Apto no Di Roma rio quente R\$ 60.000,00  
 Apto de 1/4 Ed. Alabama R\$  
 Apto Ed. Santo Andre 2/4 3º andar OPORTUNIDADE!  
 Apto de 2/4, suíte, mobiliado no térreo Ed. Graciana (prox. Ao hotel triângulo)  
 Apto 3/4, no 7º andar semi mobiliado Ed. Santo André (prox. ao hotel triângulo)  
**LOTES**  
 3 lotes na Qd JB9 lote 23,24,25 setor Jardim Belvedere 550m² cada  
 Lote 360m² em Morrinhos Qd 20 setor Vera Cruz  
 Lote de esquina no setor universitário troca por carro  
 Agio de 1 lote universitário rua 4 Qd 24 R\$ 6.000,00  
 4 lotes no setor Serrinha Qd. 10 área total 4.800m²  
**FAZENDAS**  
 1 Aquire 1Km depois do trevo da pousada beira do asfalto com poço artesiano R\$ 80.000,00  
 Fazenda região barreiro (Morrinhos) 20Km da cidade, 19 alqueires com 13 divisões de pastos, 22 olhos D'água (nascente), 4 casas R\$ 1.200.000,00, aceita imóveis, veículos, cado e faz parcelamento  
**www.divinaimoveis.com.br**  
 64. 3455-4749 / 9214-3898

# PASSATEMPO

**FAZENDA DE VERÃO: APÓS DOIS DIAS, NICOLE BAHLS SAI DO REALITY** - Nicole Bahls chegou à Fazenda de Verão, da Record, no último sábado e logo começou a criticar a organização dos sete participantes do reality. Ela, que causou polêmica na quinta edição de A Fazenda, não poupou esforços para fazer os trabalhos no local, mas deixou os participantes na noite de domingo (6).

## PALAVRAS CRUZADAS

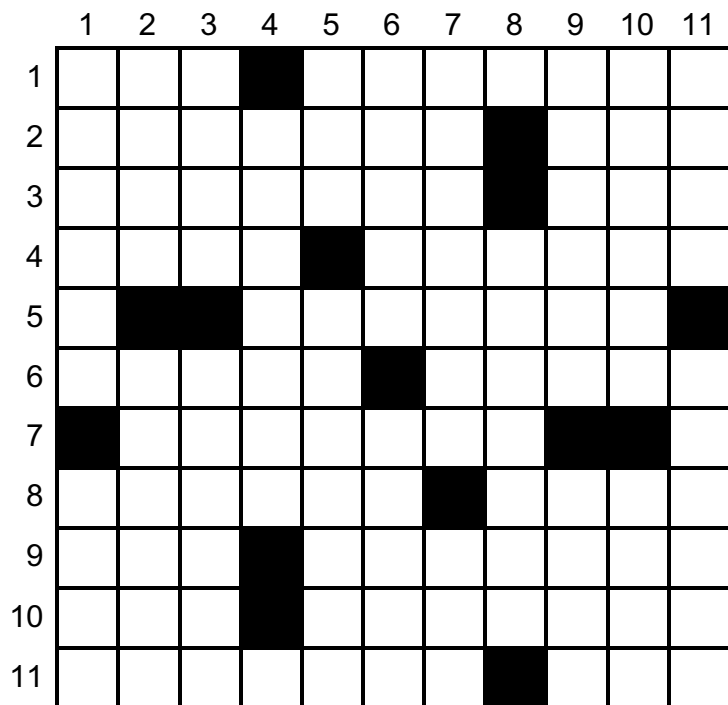
palavrascruzadas@uol.com.br  
Roberto S. Ferreira

### HORIZONTAIS

1. Enfermidade/esbofetear;
2. Sujeita-se à vontade de/saque sem defesa, no tênis;
3. Sinos pequenos/norma, preceito;
4. Emitem ou produzem som/erudito, perito;
5. Ataca, assalta;
6. Merecedor/odorífero, perfumado;
7. Emprestasse;
8. Cartucheira de couro usada a tiracolo pelos militares/ligam;
9. Conciliei, harmonizei/obstinado, pertinaz;
10. Uma das cinco classes de imunoglobulina/plaina grande de carpinteiro (plural);
11. Má/sufixo característico das enzimas.

### VERTICAIS

1. O serviço secreto israelense/o grunhir do porco quando sofre;
2. Fruto do abieiro, de polpa amarela e doce/o peixe-cachorro;
3. Alcoviteira/que tem grande capacidade intelectual;
4. Ação judicial;
5. Divisão do jogo, no tênis/planta muito usada como condimento;
6. Poente/as tenistas as usam;
7. Avaliamos o peso de/principal liga de basquetebol dos EUA;
8. Menino, rapazelho;
9. Usa-se para esgaravatar os dentes/nona letra do alfabeto grego;
10. Concordar, aquiescer/pilotos exímios;
11. A (...): seguidamente, a fio/passagem do solvente através de membrana impermeável ao soluto.



SOLUÇÃO: HORIZONTAIS: 1. malil  
sopapa, 2. obdecece, 3. sinetas/  
lei, 4. soam/sabido, 5. acomete,  
6. digno/odoro, 7. cedesse, 8. cananal  
lam, 9. unil/hoso, 10. lga/rabotes,  
11. maldosase. VERTICAIS:  
1. Mossad/cuim, 2. abio/canga,  
3. lenal/genal, 4. demanda, 5. sel  
coentro, 6. ocase/satas, 7. pesamos/  
NBA, 8. bedelho, 9. pallio/ia,  
10. acederfases, 11. reoliosnose.



## BESTEIROL do seu Dedé

Rápidas

- Se me vires abraçado com mulher feia, separa que é briga.
- Só tenho olhos para uma mulher...
- ...de cada vez é claro.
- Toda mulher é bonita.... depende da distância.

Escola Centro Educacional  
**Futura**  **MATRICULAS ABERTAS**

O futuro começa aqui **Fone: (64) 3453-4968**

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaguaí I - Caldas Novas - GO  
**ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA**  
A escola que ensina na era da informática com a velocidade da internet!

## SUDOKU

			6	4				
	6		7				3	
8							5	
			7					5
5	2		9					6
3				8	1			
		5	3				1	9
4	8							
								7

**COMO JOGAR:** O objetivo é encaixar no quadro números de 1 a 9 de tal maneira que eles não se repitam em cada linha horizontal ou vertical. Dentro de cada área de 3x3 quadrados também não pode haver repetições.

7	9	2	8	1	3	6	3	6
6	9	5	1	7	2	2	6	3
4	8	2	5	3	8	4	1	9
7	2	5	3	8	4	6	8	1
3	9	6	4	5	8	1	7	2
5	7	2	1	9	3	4	8	6
1	4	8	2	7	6	3	9	5
8	1	7	9	3	2	6	5	4
2	6	4	7	8	5	9	3	1
9	5	3	6	4	1	7	2	8

SOLUÇÃO



### UM PAPAGAIO MUITO CRENTE

Durante anos, um papagaio foi educado para fazer sermões. Num domingo a igreja estava lotada para ver o novo pregador. Constrangido pelo grande público, o louro ficou calado no púlpito, arrastando o bico de um lado para o outro. O treinador de saco cheio de tanto esperar, chega perto do bicho e fala bem baixinho, só para ele ouvir:

- Seu papagaio filho duma egua, começa a pregar logo se não eu arranco todas tuas penas e te coloco junto com as galinhas.
- O papagaio olha para a igreja, levanta uma asinha e diz:
- Irmãos!!! Vamos rezar que o demônio já começou a se manifestar.

**Teixeira Mendes  
CONTA!!!**

Conte a sua também enviando para:  
teixeiramendes@gazetadoestado.com.br

## AMÉRICA VEÍCULOS E FINANCIAMENTOS

(64) 3455-3697

www.americaveiculosgo.com.br

Rua P, Qd. 13 Lt. 1-B  
Jd. Roma (em frente a SMT)



# PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL 2012

Distúrbio que pode ser provocado pelo estresse	↙	O anotador do jogo do bicho, pela classificação penal	↘	Capital do Estado de Santa Catarina	↙	Item de uso obrigatório no carro	↘	Benigna; benévola		(?) que caia, modelo de blusa	↘
		Breve; resumido	→								
	↘							Formação como o tsunami		Título de João VI	
				O conjunto dos números naturais (símbolo)	→	Vitamina de óleos vegetais	↘				
Função do nó		Região oposta ao ambiente urbano	→								
Cesto de palha											
	↘					Eliseo Visconti, pintor e desenhista				O país do Taj Mahal	
										Gargalhar	
Jogada de disputa no basquete		Vitamina indicada ao anêmico	→	Obrigação cívica	→					Saco para provisões de jornada	Capacete do soldado medieval
	↘					Vida, em inglês	→				
						Está aí (red.)	↘				
Negro; escuro		(?) da Criança, criação de Zilda Arns	→								
	↘			Larva do sapo	↘					Fabricante de telhas e tijolos	
										O cliente apto à concessão de crédito	
Desceu; abaixou		Espiral do saca-rolhas	↘	Orlando Teruz, pintor	↘						
	↘					Substância aglutinante de compensados	→	Preposição de origem			O primeiro homem, segundo a Bíblia
(?) Vegas, cidade dos EUA		"Fonte" da pérola	→			Rua, em francês	↘				
		Tudo, em inglês									
	↘			Noel Rosa, compositor de "Feitiço da Vila"	→						
				Frequência popular de rádio							
Duas partes do sangue				Flor branca de cheiro agradável	→						
	↘										

BANCO 3/all — rue. 4/life. 6/batalão — farnel. 7/agucena.

114

SÉRIE  
**DESENVOLVA SUA INTELIGÊNCIA**  
50 JOGOS PARA EXERCITAR SEU RACIOCÍNIO LÓGICO

**JOGOS PARA EXERCITAR SEU RACIOCÍNIO LÓGICO**

PADRÕES

Nas bancas e livrarias

**COQUETEL** BOM PRA CABEÇA  
www.coquetel.com.br

**Solução**

O	H	O	S	E	M	A	S	V	L	A	P
A	N	C	A	C	J	C	T				
D	N	R	N	S	L	A					
V	L	A	C	O	S	T	R	S	O		
D	E										
O	N	I	R	I	G	L	O				
M											
L											
F											
M											
A											
O											
M											
O											
T											

## Culinária

### Chocotone com musse de maracujá



#### INGREDIENTES:

- 1 chocotone de 500 g Musse
- 1 caixa de creme de leite
- 1 lata de leite condensado
- 1 lata de suco concentrado de maracujá
- 2 colheres (sopa) de gelatina de maracujá
- 4 colheres (sopa) de água fervente

#### Cobertura:

- 1 caixa de creme de leite
- 200 g de chocolate meio amargo
- 4 colheres (sopa) de água
- Gotas de chocolate e cerejas a gosto

#### MODO DE PREPARO:

Retire a forma de papel que recobre o chocotone. Corte uma tampa dele e remova parte do miolo da tampa com uma colher. Com uma faca, faça um corte no interior do panetone, deixando uma borda de 2 cm de espessura. Usando uma colher, retire o miolo com cuidado para não romper a casca. Reserve parte do miolo retirado. Aperte a base do panetone com o fundo de um copo. Enrole-o em um pedaço de papel-alumínio duplo (isso vai ajudar a firmar o recheio depois) e reserve.

**Musse:** Bata, no liquidificador, o creme de leite, o leite condensado e o suco. À parte, dissolva a gelatina na água quente e ponha no liquidificador. Bata bem por dois minutos. Transfira para uma tigela e leve à geladeira até começar a endurecer. Recheie a tampa com um pouco da musse. Recheie o chocotone alternando camadas de musse e pedaços pequenos do miolo reservado. Feche com a tampa, coloque sobre um prato e leve à geladeira por quatro horas ou até firmar bem.

**Cobertura:** Ponha o creme de leite com o chocolate picado em uma tigela própria para micro-ondas e leve à potência média por três minutos. Retire e misture bem até o chocolate derreter. Junte a água e misture. Deixe esfriar. Na hora de servir, retire o papel-alumínio e cubra com essa calda. Decore com gotas de chocolate e cerejas. Sirva em seguida.

**Dica:** Se gostar, na cobertura de chocolate substitua a água por licor ou conhaque.

Mais de 15 anos  
de Experiência



Br Turismo conforto  
e segurança em  
suas viagens

3453-4158  
8404-0282  
9226-7805

Excursões com Veículos Executivos, van de 15 lugares,  
microônibus de 28 lugares e ônibus com até 50 lugares  
Preço promocional para Igrejas

## CANAL ZAP

Canal Zap, por Manu Moreira

**BRIGITTE BARDOT AMEAÇA DEIXAR A FRANÇA EM DEFESA DOS ELEFANTES** - Brigitte Bardot continua sua luta pela defesa dos direitos dos animais. A veterana atriz ameaçou acompanhar o ator Gerard Dipardieu em seu exílio na Rússia, caso a França não acabe com a eutanásia dos elefantes de circo doentes. A diva do cinema da década de 60 disse que as autoridades não ouviram suas inúmeras propostas para salvar Baby e Nepal.

## RESUMO DE NOVELAS

**Malhação**

GLOBO, 17h30M - *Fatinha distrai Lia e avisa a Dinho sobre a presença da namorada. Ju repreende Gil por se preocupar demais com Dinho. Isabela conta sobre sua despedida de solteira e Leandro evita falar sobre a sua festa com os amigos. Robson reclama com Cezar que Britney não para de procurá-lo sobre seu pagamento.*

**Lado a Lado**

GLOBO, 18h - *Laura revela a Sandra que Oswaldo é corrupto e trabalha no jornal que publicou a falsa matéria sobre ela. Laura diz a Isabel e a Sandra que vai descobrir se Catarina está envolvida com a publicação das matérias de Oswaldo. Isabel é convidada para fazer a apresentação de dança em um evento beneficente. Sandra conta para Laura que está apaixonada por Teodoro.*

**Guerra dos Sexos**

GLOBO, 19h - *Carolina se defende das acusações de Charlô e deixa a empresária mais intrigada. Felipe discute com Fábio, e Ciça ouve a briga. Juliana conversa com Analu. Roberta convence Nando a ir ao jantar com ela. Analú incentiva Juliana a visitar Ciça. Roberta explica como Nando deve se portar no jantar. Felipe expulsa Vânia de sua casa. Carolina destrata Frô e Zenon. Ciça se desespera quando Juliana entra em seu quarto no hospital.*

**Carrossel**

SBT, 20h30m - *Todos se preparam para fazer o melhor prato para o Festival Gastronômico. Renê tenta conversar com Davi, mas o menino diz que não quer falar sobre mulheres. Olívia vai até a sala de aula apresentar um renomado chef de cozinha italiano, o Sr. Carlutte (Alvise Camozzi), que fará a avaliação dos pratos no festival.*

**Salve Jorge**

GLOBO, 21h - *Morena e Jéssica veem dois homens suspeitos. Jéssica se sente mal e todos se preocupam. Lucimar estranha o comportamento da filha. Wanda leva Jéssica para o quarto de Lívia. Os moradores estranham que Morena não tenha voltado com Lucimar. Morena cuida de Jéssica.*

**Balacobaco**

RECOR, 21h15m - *Abigail fica furiosa ao descobrir que Eduardo é pai de Taís e Isabel tenta acalmar seus ânimos. Violeta, disfarçada de Vitor, diz a Plínio que ele é convidado para ser capa de uma revista de celebridades, desde que Marcelona também compareça na foto. Eduardo pede que Diva seja sua aliada contra Norberto e ela aceita. Isabel se irrita com o bate-boca entre Taís e Abigail e vai embora acompanhada da sobrinha.*

## RESUMO DE NOVELAS

**Flor da idade**

Com a Bahia como cenário, Isis Valverde dá vida a um de seus personagens mais importantes na carreira. Na adaptação do romance policial de Nelson Motta, "O Canto da Sereia", a atriz interpreta sua segunda protagonista na tevê como a personagem-título da série – a primeira foi no episódio "A Culpada de BH", em "As Brasileiras". "Ela é uma garota viva, muito feliz, muito baiana e tem esse calor baiano. Mas tem um problema: a morte sempre do lado dela. Então, é a juventude e a morte juntas", explica a atriz, referindo-se ao fato de que sua personagem é assassinada durante uma terça-feira de Carnaval, no primeiro dos quatro capítulos da produção. Simular a morte de um ícone do axé brasileiro não foi difícil para Isis, que é conhecida por papéis mais leves e delicados na televisão. "É uma garota de 25 anos com a morte ao lado dela. Isso pode enlouquecer a pessoa. É uma sensação de que você está com o corpo dormindo. Tem de cair e já diminuir o coração. Lento, mas rápido. Acho que morri umas três ou quatro vezes", afirma ela, referindo-se ao número de sequências em que a cena foi repetida. A atriz finalizou os trabalhos da microssérie em dezembro e logo depois emendou com as férias. "Não vi muito como ficou e não tenho nem como avaliar minha personagem", revela.

**G&D**  
Informática

Recarga em  
Cartuchos e Tonners



Manutenção em:  
Impressoras - Micros  
Apar. de Fax - Redes  
Nobreak - Monitores



64. 3454.5323

R. José Borges 195 - Centro  
Caldas Novas/GO





## Confiança

A personagem de Mariana Rios em "Salve Jorge" ganhará mais destaque nos próximos capítulos. A intérprete de Drica vem agradando a autora Gloria Perez devido ao seu desempenho na trama.

## Compromissado

A princípio, Tiago Leifert deve continuar como apresentador da segunda temporada do "The Voice Brasil". Entretanto, a data de estreia do programa pode ser um empecilho para o jornalista. Caso a produção vá ao ar antes de junho, Tiago estará envolvido na cobertura da Copa das Confederações.

## Dupla jornada

Mesmo ainda sem contrato assinado, Marcelo Adnet já está cotado para diversos trabalhos na Globo. O humorista deve protagonizar a nova série de Fernanda Young e Alexandre Machado, "O Dentista Mascarado". Além disso, há chances de que ele assuma um quadro no "Fantástico".

## Dinheiro no bolso

Começaram, esta semana, as leituras de "A Teia", nova série policial da Globo. As primeiras gravações acontecem no dia 20 de janeiro, no Mato Grosso. A equipe pretende simular pistas de pouso clandestinas em fazendas da região. O elenco conta com Andréia Horta e João Miguel. A direção é de Rogério Gomes.

## Subindo

Ex-dançarina do "Domínio do Faustão", Roberta Portella está escalada para "Dona Xepa", da Record. Esta não será a primeira aparição da atriz na emissora do bispo Edir Macedo. Ano passado, ela participou do "reality show" "A Fazenda".

## RÁPIDAS

# A Band exibe, hoje, o primeiro capítulo da série "Roma".

# Estreia, hoje, a décima terceira temporada do "Big Brother Brasil".

# A cantora Sara Sheeva é a entrevistada de amanhã do "De Frente com Gabi".

# A MTV estreia, hoje, o programa "Família ConeCrew Diretoria", que mostra o dia a dia da banda carioca.

## FOI BEM

A boa seleção de entrevistas do "De Frente com Gabi" em janeiro. A produção conseguiu reunir os maiores destaques de 2012 ao longo de suas reprises, como Neymar, Michel Teló e Zeca Pagodinho.

## FOI MAL

O quadro "Rola ou Enrola", do programa "Eliana". Uma cópia fajuta do antigo "Em Nome do Amor", a produção não busca achar um parceiro, mas apenas promover anônimos de forma grotesca na tevê.

## HORÓSCOPO

ÁRIES - 21/3 A 20/4

Vênus nos últimos graus de Sagitário pede que você apare as últimas arestas de questões relacionadas a viagens, estudos e projetos que envolvam estrangeiros e negócios internacionais.

TOURO - 21/4 A 20/5

Seu regente nos últimos graus de Sagitário pede que você alinhe os últimos pontos de uma parceria comercial ou relacionamento afetivo. Prepare-se para uma fase voltada para viagens.

GÊMEOS - 21/5 A 20/6

Vênus nos últimos graus de Sagitário ainda mexe com seus relacionamentos. Caso esteja só ainda existe chance de conhecer alguém interessante.

CÂNCER - 21/6 A 21/7

Vênus nos últimos graus de Sagitário ainda promove melhora na relação com colegas de trabalho e superiores. Prepare-se para uma fase ainda mais voltada aos relacionamentos.

LEÃO - 22/7 A 22/8

Vênus nos últimos graus de Sagitário ainda mexe com seu coração e aconselha que você olhe com bastante atenção para um romance que o universo vem desenhando há algum tempo.

VIRGEM - 23/8 A 22/9

Vênus nos últimos graus de Sagitário ainda movimentada de forma positiva sua vida doméstica e familiar e alerta para que sejam revistos alguns pequenos detalhes de uma reforma ou re-decoração.

LIBRA - 23/9 A 22/10

Seu regente nos últimos graus de Sagitário ainda mexe de maneira positiva com sua vida social e amizades. As viagens e os estudos continuam sendo beneficiados.

ESCORPIÃO - 23/10 A 21/11

Vênus nos últimos graus de Sagitário mexe de maneira positiva em seus negócios, finanças e investimentos. O momento pede uma revisão de gastos. Prepare-se para uma fase mais voltada p/ às amizades.

SAGITÁRIO - 21/11 A 21/12

Vênus nos últimos graus de seu signo ainda movimentada suas finanças e os assuntos do coração. Prepare-se para uma fase mais voltada para a vida material, envolvendo ganhos.

CAPRICÓRNIO - 22/12 A 20/1

Vênus nos últimos graus de Sagitário ainda o toma introspectivo e as possibilidades de um amor antigo bater em sua porta existem. Prepare-se para uma fase voltada para o equilíbrio e beleza.

AQUÁRIO - 21/1 A 19/2

Vênus nos últimos graus de Sagitário ainda movimentada sua vida social e as amizades e possibilita viagens e dedicação a um curso rápido. Prepare-se para uma fase mais intimista e introspectiva.

PEIXES - 20/2 A 20/3

Vênus nos últimos graus de Sagitário ainda movimentada de maneira positiva seus projetos e planos de carreira. prepare-se para uma fase mais voltada para os trabalhos em equipe e amizades.

**Força Fitness Academia**

Ganhe massa muscular, condicionamento ou elimine aquelas gordurinhas localizadas!!!  
Academia legalizada junto ao CREF  
Aparelhos Atualizados  
Ambiente Amplo, arejado e familiar

**(64) 3453-5343 / 9201-4800**

Rua 34 Qd 43 Lt 26 - Estância Itaici II - (Próx. ao Supletivo) Caldas Novas-GO

**Carequinha**  
Materiais para Construção

Do básico ao Acabamento

Fone: (64) 3455-3219 ou 9215-1870

Av. Bento de Godoy Neto - Qd. 01 - Lt. 20 Recanto dos Eucaliptos - Caldas Novas - GO

**MORRE TONY LIP, O MAFIOSO CARMINE LUPERTAZZI DA FAMÍLIA SOPRANO** - Tony Lip, que interpretou o mafioso Carmine Lupertazzi na série Família Soprano do canal pago HBO, morreu no último dia 4, aos 82 anos, nos EUA, segundo o jornal New York Times. A família só fez o anúncio neste domingo (6). O ator, cujo nome real era Frank Anthony Vallelonga, já estava com problemas de saúde há vários anos, de acordo com o jornal.

## Sasha Meneghel é convocada pela Seleção Brasileira de Vôlei de Praia



Nada de programa infantil, música para baixinhos ou atuações em novelas. O caminho escolhido por Sasha Meneghel é bem diferente do que seus pais, a apresentadora Xuxa e o ator e empresário Luciano Szafir, escolheram.

De acordo com informações do site Globo Esporte.com, a jogadora mirim do Flamengo virou sucesso, nas categorias de base de vôlei de quadra. Elogiada por técnicos e convocada para a seleção carioca da categoria, aos 14 anos ela mostra sua paixão pelo esporte e foi pré-convocada para a seleção sub-19 de vôlei de praia. Um novo rumo para a vida da jogadora.

Sasha vai trocar as quadras pela areia para treinar com outras 9 atletas em Saquarema, no centro de desenvolvimento da Confederação Brasileira de Vôlei (CBV).

Ainda de acordo com o portal, a presença de Sasha na equipe é vista pela CBV como uma forma de aumentar a exposição do vôlei de praia na mídia, além de ser uma renovação importante de novos talentos para o esporte na areia. Nos últimos anos, Sasha viajou pelo país com o Flamengo, disputando competições em outros estados. Xuxa e Luciano Szafir costumam prestigiar a filha em algumas das partidas.

## Mercado reduz previsão de expansão do PIB em 2013 para 3,26%

A previsão de crescimento da economia brasileira em 2013 recuou de 3,30% para 3,26% na pesquisa Focus, divulgada nesta segunda-feira pelo Banco Central. Para 2012, a estimativa de expansão segue em 0,98%. Há quatro semanas, as projeções eram, respectivamente, de 1,03% e 3,75%.

A projeção para o desempenho do setor industrial em 2012 continua negativa e piorou, ao passar de -2,31% para -2,36%. Para 2013, economistas preveem avanço industrial de 3,00%, abaixo da

projeção de 3,50% da pesquisa anterior.

Um mês antes, a Focus apontava estimativa de retração de 2,27% para 2012 e de expansão de 3,75% em 2013 para o setor. Analistas reduziram ainda a previsão para o indicador que mede a relação entre a dívida líquida do setor público e o PIB em 2012 de 35,01% para 35,00%.

Para 2013, a projeção segue em 34%. Há quatro semanas, as projeções estavam em, respectivamente, 35,10% e 34% do PIB para cada um dos dois anos.

A projeção de inflação medida pelo Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) para 2012 subiu pela quinta semana consecutiva, de 5,71% para 5,73%, de acordo com a pesquisa Focus. Há quatro semanas, a estimativa estava em 5,58%. Para 2013, a projeção passou de 5,47% para 5,49%.

Há um mês, estava em 5,40%. A projeção de alta da inflação para os próximos 12 meses caiu de 5,53% para 5,52%, conforme a projeção suavizada para o IPCA. Há quatro semanas, estava em 5,44%.

### Alho II

O alho aumenta a longevidade, reduz os riscos de enfarto, favorece o bom funcionamento do sistema imunológico, reduz a glicose sanguínea, o mau colesterol LDL. Aumenta o bom colesterol HDL, combate bactérias e vírus, previne à arteriosclerose, vários tipos de cânceres, melhora a qualidade de vida, reduz a pressão sanguínea, combate as varizes, gripes e resfriados e as infecções das vias respiratórias. Na indústria alimentícia o alho é muito utilizado como temperos e saborizante. Alho em pó, desidratado e em flocos, ou em conservas diversas. Na indústria farmacêutica o alho é muito utilizado na forma de óleo, a partir do processo de extração a frio, encapsulado para consumo no combate de muitas doenças. Na culinária de todo o mundo utilizado como um tempero, tanto cru, cozido, frito, assado é ingredientes de mais de uma centenas de receitas. Para maior benefício o alho dever ser consumido cozido, e se for na forma de frito, não se deve deixar ficar muito dourado, isto porque neste processo perderá mais de 70% de suas propriedades benéficas. O alho quando consumido cru, provoca agressão na membrana protetora de nosso estômago além de causar mau hálito e ser expelido em parte pelas glândulas sudoríparas.

Por: Angelo Oliveira

Vida Saudável



## Video Som

Receptor de parabólica digital, cromus  
R\$ 205,00 - 1 ano de garantia

Receptor de parabólica analógico, cromus  
R\$ 150,00 - 1 ano de garantia

LNBF Monoponto, R\$40,00

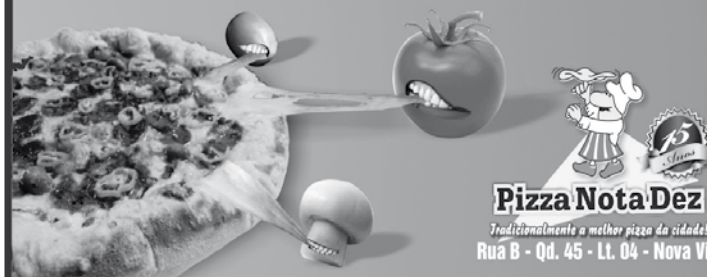
LNBF Multiponto, R\$55,00

Fone: 64. 3453-2878

Alameda do Contorno - Qd. 8B - Lt 1B (Rua da Delegacia)  
Centro - Caldas Novas - Goiás

O Sabor de uma  
**PIZZA NOTA 10!**

Disk PIZZA 3453 6387



**Pizza Nota Dez**  
Tradicionalmente a melhor pizza da cidade!  
Rua B - Qd. 45 - Lt. 04 - Nova Vila

# ESPORTE

**RECURSO É ACEITO E SAINZ ASSUME A PONTA DOS CARROS NO DAKAR** - A organização do Rally Dakar 2013 aceitou o recurso enviado pela equipe Qatar, que alegou erro no GPS e responsabilizou a falha pela perda de tempo de Carlos Sainz no cumprimento da segunda etapa. O espanhol teve 21 minutos descontados, o que rendeu a liderança entre os carros, com vantagem de 5min05s para o francês Stéphane Peterhansel, atual campeão da prova.

## Rio Verde acerta últimos detalhes no estádio para estreia no Goianão

Palco da estreia do Rio Verde no Campeonato Goiano de 2013, o Estádio Mozart Veloso do Carmo está com movimento intenso de operários. Eles estão realizando serviço de poda tanto no gramado quanto na área externa da praça esportiva, bem como edificando quatro novas cabines para a imprensa e promovendo reparos nas cadeiras e arquibancadas. Posteriormente, será feita uma revitalização de toda a pintura do estádio. As obras estão sendo possíveis graças à parceria do ECRV com a Prefeitura de Rio Verde.

O Secretário geral do Verdão do Sudoeste, João



Batista Gonçalves Junior, explica que a construção de novas cabines se deve à demanda já manifestada por vários órgãos de imprensa que desejam cobrir a participação da equipe no Goianão. "Estamos com mais duas rádios de Rio Verde e outras duas rádios da capital querendo transmitir os

nossos jogos. Temos que dar condições de trabalho a estes profissionais", alega.

A instalação de arquibancadas móveis não está descartada, porém só deve ocorrer caso o time passe à fase final do Estadual. "Caso contrário, não será preciso. Temos hoje uma lotação de nove mil torcedores, o que deve ocorrer tão somente nos jogos contra o trio de Goiânia. Por enquanto, estamos focados principalmente nas melhorias que são necessárias para proporcionar mais conforto aos torcedores. Uma das novidades será a locação de banheiros químicos para ampliar o atendimento", diz o secretário.

## Assunção pretende jogar em clube da Série A



O volante Marcos Assunção não disputará a Série B do Campeonato Brasileiro pelo Palmeiras – nem por outro clube. Sem receber o aumento salarial que desejava para prorrogar o seu antigo contrato, o veterano está decidido a reforçar uma equipe da primeira divisão.

"Não acho que ele vá jogar a Série A neste ano. Tenho certeza", avisou Ely Coimbra Filho, empresário de Assunção. "A partir de agora, estou aberto a negociações.

Não tinha conversado com ninguém ainda porque queria permanecer no Palmeiras", complementou o volante.

Dirigentes do Santos já acenaram com a possibilidade de contratar Marcos Assunção, desde que o reforço seja aceito pelo técnico Muricy Ramalho. Torcedor declarado do clube da Vila Belmiro, o volante teve duas passagens por lá na década de 1990. Segundo seu empresário, "sempre existiu alguma coisa" em relação às sondagens santistas.

## André Pitta revela que clássicos no Goianão poderão acontecer no sábado

O presidente da Federação Goiana de Futebol (FGF), André Pitta, esclareceu alguns pontos sobre o Campeonato Goiano. O presidente disse que alguns clássicos podem acontecer aos sábados. "Existe a possibilidade de clássicos no sábado e outros domingo, mas tudo ainda está sendo conversado", afirmou.

O presidente disse que a troca da Nota Fiscal por um ingresso para entrar nos jogos dificilmente irá começar junto com

o campeonato tendo em vista que o orçamento da nota fiscal precisa ser aprovado pelo Governo e isso demanda certo tempo.

"A nossa expectativa é o quanto antes, mas eu não quero dizer qual a rodada porque eu não quero criar uma expectativa que não depende de gente. Nós vamos correr para que o quanto antes o torcedor passe a ter esse benefício", declarou André Pitta.

Ele revelou que até o final da semana espera



receber o laudo de todos os estádios que participarão da competição. Ele ressaltou que ainda será feito uma nova vistoria no Valdeir José de Oliveira, estádio do Goianésia.

caldas novas

104,9

GOSPEL FM

esta rádio é uma benção

COMERCIAL SILVA

CS

FERRAGENS E MATERIAL PARA CONSTRUÇÃO

(64) 3453-8616

AV. Elias Bufaição Qd. 22 Lt. 19 Jardim Belvedere

Lanteca Telecom

PROVEDOR DE ACESSO À INTERNET

Caro Cliente,

Gostaríamos de agradecer, imensamente, o reconhecimento do nosso trabalho, cristalizado em nossa vitória como melhor provedor de internet de Caldas Novas no ano de 2012, na premiação do Troféu Melhores do Ano na categoria prestação de serviços.

Sua indicação foi a prova de que nossos esforços em prestar um serviço com excelência, oferecendo equipamentos de alta qualidade, estão resultando na satisfação de nossos clientes, o que nos deixa muito felizes e ávidos por superar cada vez mais suas expectativas.

Trabalharemos para suplantarmos o atendimento de suas necessidades no próximo ano, trazendo novas tecnologias para a cidade das águas quentes!

Atenciosamente  
Lanteca Telecom Ltda

Melhores do Ano

A ÚNICA INTERNET VIA FIBRA ÓPTICA  
Escolha o melhor plano para sua internet!

www.lantecatelecom.com.br | (64) 3454-4136

**RED BULL SE INSPIRA EM VETTEL PARA VIRAR POTÊNCIA NO FUTEBOL EUROPEU** - Três títulos mundiais consecutivos e a consagração como o mais jovem campeão da história da Fórmula 1. A rapidez com que o alemão Sebastian Vettel conduziu a Red Bull ao topo do mundo no automobilismo serve como inspiração para a franquia repetir o mesmo sucesso em outras modalidades.

## Messi "enfrenta" Iniesta e Ronaldo por quarta Bola de Ouro seguida

Lionel Messi poderá se tornar o melhor jogador do mundo, de acordo com a Fifa, pelo quarto ano consecutivo – mais um recorde para a sua carreira. O vencedor da Bola de Ouro de 2012 será anunciado pela entidade em cerimônia em Zurique, nesta segunda-feira. Andrés Iniesta, espanhol que é seu companheiro de Barcelona, e o português Cristiano Ronaldo, do rival Real Madrid, concorrem com o meia-atacante argentino pelo prêmio.

Apesar de não ter conquistado títulos tão expressivos quanto nas temporadas anteriores, Messi

continuou a reinar em 2012. A seu favor, contam os 91 gols que superaram a marca do alemão Gerd Müller, autor de 85 em 1972. Já Iniesta atravessagrandemomentoda seleção espanhola, campeã da Eurocopa com ele como melhor jogador, enquanto Cristiano Ronaldo liderou o Real Madrid na conquista do último Campeonato Espanhol.

Para especialistas, os feitos de Iniesta e Ronaldo em 2012 dificilmente serão suficientes para desbancar Messi. O ex-atacante brasileiro Ronaldo, que participará da festa da Fifa na condição de membro do

Comitê Organizador Local (COL) da Copa do Mundo de 2014, é um dos que dariam a Bola de Ouro ao argentino “por justiça”. “O Cristiano Ronaldo teve a infelicidade de ter nascido na época do Messi, mas ele ganhará algum dia”, sorriu, recentemente.

Se a previsão de Ronaldo for confirmada, o próprio brasileiro será ultrapassado por Messi no histórico da premiação da Fifa. Ele foi o melhor do mundo em 1996, 1997 e 2002, enquanto o seu amigo francês Zinedine Zidane ganhou em 1998, 2000 e 2003. “Na época atual, Messi e Cristiano Ronaldo são os dois únicos que realmente



brigam pela Bola de Ouro. No meu tempo, havia Zidane, Figo, Rivaldo, Ronaldinho Gaúcho, Beckham... Era uma lista de dez prováveis vencedores”, diferenciou.

Mesmo que Messi vença Iniesta (e Cristiano Ronaldo), o momento é da Espanha. O trio de finalistas de Bola

de Ouro atua no país. Entre os profissionais que tentam o título de melhor técnico de 2012, estão o experiente Vicente Del Bosque, da seleção espanhola, o português José Mourinho, do Real Madrid, e o por enquanto inativo Josep Guardiola, que estava no Barcelona.



## Com Montillo, Muricy prevê ajuda a Neymar e mais velocidade

de muita velocidade, rápido”, disse Muricy, ressaltando as diferenças entre o meio-campista argentino e Paulo Henrique Ganso, antigo camisa dez santista, que atualmente está no São Paulo.

“O Montillo é mais um oito e meio, do que um camisa oito. Ele chega mais para fazer gols. Hoje o futebol está mudando um pouco. Com isso, o dez e o oito tem que chegar na área para fazer gols, até porque a maioria das equipes só joga com um atacante ‘enfiado’. Além da armação, o Montillo tem essa característica da chegada (na grande área). Atualmente, é difícil você achar um camisa dez que pare bem a bola, o futebol não está dando espaço para isso. O Montillo será um atleta importante na armação, mas é um jogador de velocidade”, analisou.

Apesar de conhecer algumas das características

de Montillo, Muricy Ramalho destacou que irá aguardar os primeiros treinamentos do meia com bola, ao lado do restante do time, antes de definir o esquema tático alvinegro para 2013.

“A gente vê sempre o jogador, primeiro. Temos uma ideia de como ele gosta de jogar. Os argentinos, na sua maioria, jogam como homens de ligação. Atuam no ‘enganche’, como eles falam”, comentou.

Segundo o clube praiano, a previsão é de que Montillo se apresente nesta segunda-feira, no CT Rei Pelé. O meio-campista deve passar por avaliações clínicas, antes de assinar contrato por três temporadas com o Santos. O Peixe pagou seis milhões de euros (R\$ 16 milhões) por 60% dos direitos econômicos do jogador, que estavam presos ao Cruzeiro, nesta que é a contratação mais cara da história da equipe.

## Jadson terá que ser dublê de Lucas para não amargar reserva de Ganso

O substituto de Lucas, por ora, será Jadson. Ele perdeu a disputa com Paulo Henrique Ganso pelo meio-campo e terá que se adaptar à ponta direita em 2013 se não quiser ser reserva no esquema tático em que, como titular absoluto, foi campeão da Copa Sul-americana, no ano passado.

É claro que as formações podem variar com Ney Franco, mas o treinador já avisou que é assim, da maneira como foi o treinamento desta segunda-feira, que ele começará a temporada: Ganso armando o time, com Osvaldo pela esquerda, Jadson pela direita, e Luis Fabiano na frente.

“Vou bater com essa formação até o primeiro jogo (em 19 de janeiro, contra o Mirassol, pelo Campeonato Paulista, no Morumbi). Se precisar fazer alteração na partetática, com substituição de algum atleta, eu faço, mas vou mexer o mínimo possível na estrutura”, disse

o treinador, confiante no bom desempenho do dublê eleito.

“É uma ligeira mudança. O Jadson não chega ao ataque do mesmo jeito que o Lucas chegava, mas faz a função tática muito bem, chegando um pouquinho mais próximo da área”, avaliou.

Aceitar a improvisação, porém, pode não bastar para Jadson seguir entre os 11 iniciais. A diretoria busca a contratação do atacante Eduardo Vargas, visto por Ney Franco como o substituto perfeito para a função do antigo camisa 7. Se o chileno do Napoli chegar, um dos pontos devem dançar.

“Prefiro falar dos jogadores que aqui estão. Não adianta falar de jogadores que não estão. E, diga-se de passagem, tenho uma equipe de muita qualidade nas mãos. Só me basta prepará-la e ir a campo para nossos confrontos”, desconversou Ney Franco, cuidadoso ao dirigir suas estrelas.