

Gazeta

Sábado

Goiânia, 1º de julho de 2017

Ano 12 - Edição 3203

R\$1 do Estado

COMUNICADO

O *Jornal Gazeta do Estado* comunica aos seus leitores e anunciantes, que durante o mês de julho/2017, as edições de sábados e domingos serão impressas em P&B, neste período estaremos realizando manutenções preventivas na nossa rotativa e equipamentos de impressão e pré-impressão.

Adão dos Reis Gonçalves
Diretor Presidente

ISSN 2359-3814



portalgazeta



gazetadoestado



62 99118-3777 www.portalgazeta.com.br

ESPORTE

Equipes de base da Força Atlética entram em quadra neste fim de semana

GOIÂNIA

Prefeito visita estrutura do Villa Mix e destaca a geração de emprego

PÁGINA 02

DIREITO DO CONSUMIDOR

Procon Goiânia encontra variação de preço de 77% em produtos de camping e pesca

Divulgação



PÁGINA 03

DECRETO 8.869/2017

Procon Goiás cria núcleo de inteligência para fortalecer a defesa do consumidor

O Subsistema de Inteligência funciona na sede do Procon Goiás, em Goiânia, e foi criado com a missão de produzir inteligência estratégica, tática e operacional, transformando dados em informação qualificada para orientar, de forma tempestiva e proativa, as atividades de prevenção e defesa dos consumidores goianos e a atuação de fiscalização das relações de consumo

PÁGINA 03

FAMOSOS

Cláudia Rodrigues depois do tratamento: "Nunca desistam, lutem até vencer"



PÁGINA 04

EM PROL DA VIDA

Amma promove ação para cadastro de doadores de medula óssea

PÁGINA 05

Paulo José



ESPORTE

Equipes de base da Força Atlética entram em quadra neste fim de semana

Atletas de 14 a 18 anos jogam em Anápolis

CEJANE PUPULIN - Neste fim de semana será realizada em Anápolis a segunda fase classificatória do Campeonato Goiano de Handebol da categoria de base. A Força Atlética/ Estádio de Sá participará com as equipes infantil (até 14 anos), cadete (até 16 anos) e juvenil (até 18 anos).

As categorias cadete e infantil são formadas pelas atletas das escolinhas de iniciação da Força Atlética, que treinam no Clube Sesi Ferreira Pacheco e Clube de Engenharia – e também por algumas atletas do projeto social, desenvolvido em onze escolas de Goiânia, Aparecida e Senador Canedo.

As partidas serão disputadas no Ginásio Internacional Newton Faria e no Ginásio de Esportes Praça Gracinda Maria. Os jogos deste fim de semana valem uma vaga para a etapa final do Campeonato Goiano que ainda não tem data marcada. A equipe infantil será formada pelas jogadoras Amanda Crespo Rocha do Prado, Amanda Sousa Monteiro, Emille Macêdo Martins, Gabrielly Matias Costa, Giovana Ferreira Vaz, Júlia Granja Evangelista, Linyvny Lira de Oliveira, Marcela Araújo Barros, Maria Júlia Bueno Lobo, Maryana Barbosa Porto, Millena Gomes Oliveira, Naiara Vasconcelos de Araújo e Raquel Cardoso Brandão Ladeia.

Já o time cadete contará com Beatriz Hanashiro Paixão, Daniela Cristina Sousa Monteiro,

Fotos: Divulgação



Júlia Rodrigues de Paula, Maria Paula Pereira dos Santos, Sabryna Artiga Espindola, Taíssa Lopes Froes, Maria Paula Pereira dos Santos e Kethany e Maria Paula.

A equipe juvenil será formada por Abyda Rafa-

ela Ferreira de Jesus, Barbielly Bispo Cabral, Beatriz Hanashiro Paixão, Camila Netto Rezende, Esabele Sacramento Carnellosso, Giovana Ferreira Vaz, Isabela Evangelista, Khetanny Daiany Andradny Gomes, Laura Guerra

Barbosa, Lívia de Paula dos Reis e Silva, Lô-Ruama Isla da Silva Mourão, Maria Paula Albino Mendes, Mariana Inácio da Silva, Marjorie Cristina Bizachi, Thais Rosa Arruda e Yasmin Rodrigues Melo.

Programação de jogos

1º de julho – Sábado

- 11h30 – Cadete – Força Atlética/ Estádio de Sá/ Governo de Goiás X Beta Itumbiara
- 15h10 – Infantil – Força Atlética/ Estádio de Sá/ Governo de Goiás X perdedor do jogo 01
- 20h30 – Juvenil – Força Atlética/ Estádio de Sá/ Governo de Goiás X perdedor do jogo das 12h3001

2 de julho – Domingo

- 9h50 – Infantil – Força Atlética/ Estádio de Sá/ Governo de Goiás X vencedor do jogo 01
- 11h40 – Juvenil – Força Atlética/ Estádio de Sá/ Governo de Goiás X vencedor do 01
- 11h15 – Cadete – Força Atlética/ Estádio de Sá/ Governo de

Goiás X Handesfa

- 16h10 – Cadete – Força Atlética/ Estádio de Sá/ Governo de Goiás X Mineiros

A equipe

A Associação Cultural e Esportiva Força Atlética desenvolve em Goiânia e na região metropolitana o trabalho de handebol feminino de alto rendimento, com treinamento de equipes na categoria de base, cadete, juvenil, júnior e principal. Desde 2007, a Força Atlética também desenvolve projeto social com o atendimento de alunos de redes públicas de educação. A ação é voltada para crianças e pré-adolescentes, oferecendo inclusão, esporte e aulas transversais sobre meio ambiente e combate às drogas.

GOIÂNIA

Prefeito visita estrutura do Villa Mix e destaca a geração de emprego



O prefeito de Goiânia, Iris Rezende, visitou na noite desta quarta-feira, 28, as instalações do festival Villa Mix. O Evento será realizado nos dias 1º e 2 de julho, no estacionamento do Estádio Serra Dourada. O gestor destacou a importância de megaeventos deste porte para a cidade. 'Um festival desta grandiosidade reforça a vocação da nossa cidade para realização de eventos, movimenta nossa economia e fomenta a cultura musical com a mistura de vários estilos. Temos que incentivar iniciativas como esta', diz.

Iris Rezende, que estava acompanhado do sócio proprietário da Audiomix, empresa organizadora do evento, Marcos Araújo, e de seus auxiliares, ficou impressionado com o tamanho do palco. 'Imenso! E isso dá a dimensão do que representa a música goiana

para o país. Os hotéis estão lotados e o impacto na geração de emprego e na economia da cidade será de mais de R\$ 100 milhões", comemorou Iris.

O palco desta edição promete superar, em tamanho, a edição de 2015, quando entrou para o Guinness Book com uma estrutura de 127 metros de comprimento e 50,5 metros de altura, o equivalente a um prédio de 16 andares.

O prefeito destacou ainda que a prefeitura será parceira do Villa Mix por acreditar que Goiânia comporta grandes eventos. "Temos aeroporto novo, uma rodoviária reconhecida como uma das melhores do Brasil, a localização de Goiânia é privilegiada e o maior diferencial que é receptividade e alegria do povo goianiense", concluiu.

DIEGO REIS
E ANTÔNIO BENTO

SAÚDE

Câmara homenageou socorristas do Samu de Goiânia

Dos homenageados, 50 pertencem ao quadro da Secretaria Municipal de Saúde de Goiânia e prestam serviços junto ao Serviço de Atendimento Móvel de Urgência. Cinquenta socorristas da Prefeitura de Goiânia, que prestam serviços junto ao Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu) foram homenageados pela Câmara Municipal nesta quinta-feira, 29. A sessão solene celebrou o Dia Nacional dos Socorristas, comemorado no dia 11 de julho.

Ao todo, 70 socorristas serão homenageados e receberão o Diploma de Honra ao Mérito do Legislativo,

entre médicos, enfermeiros, farmacêuticos, técnicos de enfermagem e condutores. 'É um momento de muita satisfação vermos o resgate da imagem pública do Samu', explica o coordenador-geral do Samu, André Luiz Braga.

O coordenador afirma ainda que o trabalho dos socorristas é socialmente importante. "É um serviço de extrema necessidade e os servidores se desdobram diuturnamente para oferecer o melhor atendimento", acrescentou Braga. A secretária municipal de Saúde, Fátima Mrué, estará presente na solenidade.

ROBERTA RODRIGUES

Gazeta
Grupo Exata de Comunicação Ltda

CNPJ: 04.471.978/0001-92

Alameda do Contorno, 1508, Qd. 37, Lt. 05,
Santo Antônio, CEP: 74.853-120, Goiânia-GO

COMERCIAL

Tel: (62) 3249-8883 / (64) 3453-8883
comercial@portalgazeta.com.br

PUBLICAÇÃO LEGAL

Tel: (62) 3249-8883 / (64) 3453-8883
editais@portalgazeta.com.br

DIREÇÃO GRÁFICA

Érika Sandra
DIAGRAMAÇÃO
Gabriela Nunes

CLASSIFICADOS

Tel: (62) 3249-8883 / (64) 3453-8883
classificados@portalgazeta.com.br

DIRETOR PRESIDENTE

Adão dos Reis Gonçalves
adao@portalgazeta.com.br
VICE PRESIDENTE
Helvislane Martins Gonçalves

REDAÇÃO - WhatsApp: (62) 9 9118-3777
redacao@portalgazeta.com.br

REDAÇÃO SUL

Rua B-8, S/N, Qd. 14, Lt. 20, Itanhangá I
Caldas Novas - Goiás

DISTRIBUIÇÃO

Grupo Exata de Comunicação
luiscastrocarlos@gmail.com
(62) 9 92636547 - 9 83004318

DIREITO DO CONSUMIDOR

Procon Goiânia encontra variação de preço de 77% em produtos de camping e pesca

Divulgação



Objetivo do levantamento é auxiliar consumidor na escolha de produtos, possibilitando maior planejamento e economia

THIAGO ARAÚJO - Pesquisa realizada pelo Procon Goiânia aponta variação de preço que pode chegar a 77,8% em produtos de camping e pesca, como é o caso do Anzol 3/0 MS com 50 unidades. O produto pode ser encontrado entre R\$ 2 e R\$ 9. Para realizar a pesquisa, o Departamento de Cálculo e Pesquisa do órgão visitou sete estabelecimentos da Capital entre os dias 21 e

26 deste mês.

De acordo com o levantamento, a linha de pesca, outro produto bastante comercializado neste início de férias, apresentou uma variação percentual de 53,1%. Os valores das linhas de pescas da marca Dourado (0,40 mm/ 100m) oscilam entre R\$ 3,70 e R\$ 7,90. Em se tratando das varas de pescas, o modelo Evolution da Marine Sports teve uma diferença percentual de 44%. O produto pode ser encontrado de R\$ 77,20 a R\$ 138. A diferença de preço das varas da marca Saint é ainda maior, cerca de R\$ 63,60. O item pode ser encontrado de R\$ 63,40 a

R\$ 127,00, ou seja, uma variação de 50,08%.

Em relação às baracas, a maior variação encontrada pelo órgão da Prefeitura de Goiânia foi de 30,70%. A baraca Montana ¼ da marca Eco-life pode ser encontrada de R\$ 149 a R\$ 215. Entre os fogareiros, a diferença percentual chega a 30,8%. Os valores do modelo Frontier da Nautika variam entre R\$ 85 e R\$ 123.

Segundo o gerente de Cálculo e Pesquisa do Procon Goiânia, Rafael Gouveia, o objetivo da pesquisa é auxiliar o consumidor goianiense na escolha de produtos. "Constatamos ao realizar

o levantamento que há uma grande diversidade de preços no mercado, por isso a população precisa realizar um planejamento orçamentário antes de adquirir determinado item. Além disso, o Procon Municipal orienta que o consumidor fique atento e pesquise em vários estabelecimentos antes de comprar produtos relacionados à pesca e camping", afirma.

Para entrar em contato com o órgão ou realizar denúncias, a população deve procurar a sede do Procon Goiânia, que fica localizada na Avenida Tocantins, número 191, no Setor Central, ou ligar no (62) 3524-2949.

DECRETO 8.869/2017

Procon Goiás cria núcleo de inteligência para fortalecer a defesa do consumidor

A Superintendência de Proteção aos Direitos do Consumidor – Procon Goiás, unidade administrativa integrante da Secretaria de Segurança Pública e Administração Penitenciária do Estado de Goiás (SSPAP), responsável pela execução da política estadual de defesa do consumidor, especialmente a coibição e repressão eficientes de todos os abusos praticados no mercado de consumo conta, a partir de agora com seu Subsistema de Inteligência, passando a integrar a Agência Central do Sistema de Inteligência da Segurança Pública – Goiás, nos termos do Decreto Es-

tadual nº 8.869/2017.

O Subsistema de Inteligência funciona na sede do Procon Goiás, em Goiânia, e foi criado com a missão de produzir inteligência estratégica, tática e operacional, transformando dados em informação qualificada para orientar, de forma tempestiva e proativa, as atividades de prevenção e defesa dos consumidores goianos e a atuação de fiscalização das relações de consumo.

O Subsistema de Inteligência permite a adoção de providências, antes que os problemas potenciais se materializem ou tomem proporções excessivas, re-presentando todo o esfor-

ço do órgão de uma maior eficiência no trabalho de atendimento e fiscalização das demandas consumeristas, que passa pelo compartilhamento de informações com os demais órgãos estaduais de inteligência.

O trabalho desse Subsistema de Inteligência fundamenta-se nos princípios da Supervisão Baseada em Riscos, no sentido de direcionar as ações de atendimento, fiscalização e supervisão em consonância com a complexidade e riscos identificados nos mapeamentos.

Além disso, a integração do Procon Goiás na Central de Inteligência da

SSPAP objetiva aperfeiçoar os procedimentos administrativos, incluindo a qualificação atualizada das empresas, o monitoramento dos preços de produtos e serviços (pesquisas de preços e comportamentos), o monitoramento de sites (e-commerce), as infrações de âmbito coletivo e outras atividades rotineiras.

Com certeza, a execução das atribuições legais do Procon Goiás, apoiada pelo compartilhamento de informações dos órgãos integrantes do SISP/SSP-GO, será fortalecida com a construção de um modelo de atuação integrada e eficiente. ROTA JURÍDICA

ATÉ DIA 7

Aberta seleção para respondente do Cartório de Divinópolis

Estão abertas as inscrições para seleção de respondente para o cartório extrajudicial de Divinópolis. O cartório a ser lotado será o de Tabelionato de Notas, de Protesto de Títulos, Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos, de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas, Civil das Pessoas Naturais do Distrito Judiciário do Município de Divinópolis, o qual tem como sede a comarca de São Domingos.

Os interessados devem enviar currículo para comarcadesadomingos@tjgo.jus.br, até

o dia 7 de julho. Após a análise curricular, será agendada entrevista pessoal com a magistrada, juíza Thaís Lopes Lanza Monteiro.

Como requisito, é preciso ter formação superior em Direito; experiência na função de escrevente contratado ou tabelião substituto (suboficial) em cartório do serviço extrajudicial do Estado de Goiás; comprovação documental (CTPS, atos realizados) da experiência na atividade extrajudicial; ausência de parentesco (até 3º grau) com juiz de Direito, desembargador ou titular de cartório extrajudicial do Estado. Rota Jurídica

CRÉDITO PARA CARROS E IMÓVEIS

Capital de Giro? Nós temos a solução! Créditos c/ garantia imobiliária. Valores a partir de R\$ 100.000,00 até 5 Milhões. Para capital de giro, compra de imóveis. Temos planos c/ parcelas fixas com taxas a partir de 1,56 ao ano.

CRÉDITO	PARCELA
R\$ 15.000,00	R\$ 230,63
R\$ 50.000,00	R\$ 356,78
R\$ 95.000,00	R\$ 670,28
R\$ 120.000,00	R\$ 846,67
R\$ 200.000,00	R\$ 1.260,00
R\$ 500.000,00	R\$ 2.437,70
R\$ 700.000,00	R\$ 3.412,77

Compra, construção, reforma e quitação de imóveis, trabalhamos com consórcio.

3092-8373
99107-3190

RUA 20 Nº 1115 CENTRO - GOIÂNIA



Locação e Vendas
Impressoras e Copiadoras

O MELHOR CUSTO BENEFÍCIO A PARTIR DE R\$ 0,04

62 3920-1235
62 9256-4933

Cláudia Rodrigues

depois do tratamento: "Nunca desistam, lutem até vencer"



Depois de muito sucesso como a Marinete de "A Diarista", personagens como Thalia e Ofélia ("Zorra Total"), Sirene ("Sai de Baixo"), a comediante Cláudia Rodrigues se afastou da TV por causa dos sinais severos de esclerose múltipla. Porém, mantém toda a glória cultivada ao longo de sua carreira, que ao todo soma 29 prêmios de melhor humorista.

Em 2015, Cláudia fez um transplante de células-tronco para tratar a esclerose e desde então sofreu com as sequelas da doença. Para se recuperar, ficou sem ter contato com o público: "Foi péssimo, hospital e clínica já são ruins para estar de vez em quando, imagina ficar internada por meses. É muito difícil e sacrificante, mas foi necessário", conta ela.

A boa notícia é que o resultado do transplante foi positivo, e se tornou um dos momentos mais felizes de sua vida. "Foi como se confirmasse o meu renascimento. Fiquei extremamente emocionada", declarou.

Durante todo o período ela não teve contato com ninguém a não ser com a filha Iza e com "a fiel escudeira" e amiga de todas as horas, Adriane Bonato, que é também sua empresária. "Ela não desgrudou de mim um minuto se quer", brincou a atriz.

Atualmente com 46 anos, a atriz segue um trabalho de reabilitação, praticando muitos exercícios físicos para retomar os movimentos, a memória e a fala que foram prejudicados com a doença. Ela revela que o momento

é de se dedicar completamente à recuperação. "Estou numa rotina pesada das 6:00 às 22:00 horas na clínica CE-VISA, no interior de SP, onde me recupero das sequelas da esclerose. Aqui é incrível, a vida muda, porque a gente trata de tudo: corpo, mente, alma, espiritualidade. É maravilhoso ver pessoas chegando debilitadas e saindo reabilitadas!", afirmou Cláudia.

"O que eu mais quero é voltar a atuar."

Depois de um período difícil, Ela tem muitos planos para o futuro. "A princípio estarei com um canal no YouTube, o "Cláudia Rodrigues Show", e vou lançar minha biografia "Cláudia Rodrigues – A doméstica de Deus". Também há a minha peça "E ai, Claudinha?", que vai ser muito especial pois vou atuar com a minha filha Iza que aos 15 anos, em sua primeira vez no teatro comigo." Tudo ainda este ano.

A história de Cláudia é sinônimo de muita luta e superação para todos os fãs, por isso a atriz gosta de compartilhar o seu aprendizado com tudo que viveu e incentivar a fé nas pessoas: "Nunca desistam de nada, lutem até vencer, usem todas as suas forças, não deixem que nada faça vocês desistirem da vitória e acima de tudo busquem Deus e acreditem que ele é a sua salvação, tenham fé! Esse é o segredo da vitória. Devemos acreditar que nele podemos tudo, até o impossível, como curar de uma doença que não tem cura!", finalizou gratificada.



Licores Pierre, a tradição do genuíno licor artesanal produzido com a legítima cachaça, trazendo requinte ao seu paladar!
Contato Denise Pierre 62 9846-2265

PROMOÇÃO ESPECIAL
R\$39,90
O CENTO*

LIGUE AGORA!
(62) 3208-4550
3208-2435
99309-6568

📍 Rua SR 30 Quadra 39 Lote 04 N°153 - Recanto das Minas Gerais

Leia o Jornal Gazeta do Estado
gazetadoestado.com.br

EM PROL DA VIDA

Amma promove ação para cadastro de doadores de medula óssea

Fotos: Paulo José



Servidores e alunos buscaram apoio do Hemocentro para realizar a atividade, que teve como objetivo a ampliação do cadastro de doadores

MAURO JÚNIO - A Agência Municipal do Meio Ambiente (Amma) e o Hemocentro de Goiás (Hemogo) promoveram nesta quinta-feira, 29, uma ação em prol da vida de milhares de pessoas. A atividade, que contou com a adesão de 468 voluntários para cadastro e coleta de amostras de sangue de possíveis doadores de medula óssea, ocorreu na sede do órgão ambiental, localizado no Centro da Capital, e contou com o apoio de alunos e servidores do Instituto Federal de Goiás (IFG).

De acordo com a técnica em Segurança do Trabalho da Amma, Patrícia Porfíria, a ação teve também como objetivo ajudar o estudante e ex-estagiário da pasta,

Paulo Henrique Souza, de 27 anos, que descobriu recentemente ser portador da síndrome mielodisplásica, um tipo de leucemia. “Ampliando o cadastro de doadores, aumentam as chances do estudante encontrar um voluntário compatível com ele”, explicou Patrícia.

Conforme o presidente da Amma, Gilberto Marques Neto, a iniciativa foi organizada pelo Departamento em Segurança do Trabalho para sensibilizar os servidores sobre a necessidade e a importância de se tornar um doador de medula óssea. “O cadastro é o primeiro passo que sinaliza uma intenção positiva de se tornar um doador”, disse Gilberto, acrescentando que o ato é uma atitude de amor ao próximo e que a ação sensibilizou a grande maioria de servidores, alunos do IFG, além de moradores da região.

Extremamente agradecido com a iniciativa e esperançoso em encon-

trar um doador compatível com a ampliação do cadastro, Paulo Henrique Souza acompanhou de perto os trabalhos e revelou ter ficado emocionado com gesto dos seus ex-colegas de trabalho. “Fiz aqui um estágio e, conseqüentemente, fiz também amigos. Estou muito feliz com essa iniciativa e espero um dia poder retribuir”, disse o estudante, que descobriu a doença há quatro meses.

O vereador Tiãozinho Porto também fez o cadastro e disse que pretende levar o Hemogo à Câmara Municipal de Goiânia. “Somos agentes públicos e precisamos incentivar que novas pessoas realizem o cadastro de doares de medula óssea”, ressaltou o vereador. O estudante de licenciatura em Física, Arthur Garcia, também ficou sabendo da iniciativa e fez questão de se cadastrar. “Sempre quis me cadastrar, mas não encontrava tempo”, contou.



Sandella está com novo slogan



A Sandella, marca da GSA que tem sede em Aparecida de Goiânia, mudou de slogan e traz para o consumidor novas embalagens.

“Felicidade é a gente que faz” é o novo mote da marca goiana. Com dez anos de mercado, a Sandella investe em um novo slogan e na reformulação das embalagens. A marca goiana que se consolidou no mercado traz como slogan: “Felicidade é a gente que faz”. Os produtos Sandella estão sempre nos momentos inesquecíveis que transformam a arte de cozinhar em oportunidades de encontros e reunir as pessoas, como um almoço em família ou uma tarde de filme com os amigos.

Outra novidade é o novo visual. As embalagens agora apresentam sugestões apetitosas de uso dos mais de 35 produtos da linha Sandella, desde pipoca de micro-ondas, macarrão instantâneo, mistura para bolo, temperos em pó, sopões e farofa pronta. Os produtos Sandella são distribuídos para todo o Brasil.

Sobre a GSA

Especializada na fabricação de macarrão instantâneo, refrescos em pó, mistura para sopão, pipoca para micro-ondas, misturas para bolo e temperos, GSA foi reconhecida uma das 250 empresas que mais crescem no País, segundo levantamento da Revista Exame PME. Em 2017, a GSA foi eleita pela terceira vez consecutiva uma das 40 Melhores Empresas para Trabalhar no Centro-Oeste pelo Great Place to Work (GPTW).

Fundada em 1984 pelo empresário Nestore Scodro, a GSA é administrada há 12 anos pelo jovem Sandro Marques Scodro. Neste período, a empresa cresceu e adquiriu novas marcas e produtos. A GSA é responsável pelos produtos das marcas Sandella, Refreskant, Velly, Produtos Paulista, Gan Power, Icebel e Yolle. E para atender o mercado, o Grupo GSA se inova e conta com duas distribuidoras - a Vetor e o CV Goiás Distribuição.

Mais: www.grupogsa.com.br



Classificados & Editais

(62) 3249-8883
editais@portalgazeta.com.br

Edital de Comunicação
O MUNICÍPIO DE CACHOEIRA ALTA CNPJ: 02.056.760/0001-46 sito à Pc. Adelino Paula de Oliveira N.º 116 - Centro - Cachoeira Alta - GO - torna público que recebeu da Secretaria de Meio Ambiente, Recursos Hídricos, Infraestrutura, Cidades e Assuntos Metropolitanos - SECIMA, a Licença Ambiental Online - LAO N.º 20170620 - para atividade de Pavimentação de 26.780,00 m² da Avenida Rio Alegre - Centro - e das Ruas 01- 06/ 09 - 11, 11A e AV. A - Canaã- contemplando as Galerias de Água Pluvial nas Ruas Rio Alegre e Cruzeiro do Sul - Bairro Centro - do Município de Cachoeira Alta - GO.

Bradesco
EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E "ON-LINE" DE CASA - ITUMBIARA/GO
Local dos leilões: Auditório Freitas - Praça da Liberdade, 130 - 16º andar - Liberdade - São Paulo/SP

Sergio Villa Nova de Freitas, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 316, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: **Itumbiara-GO**. Loteamento Parque Vale dos Buritis - 2ª Etapa. Rua Bandeirantes, 1.720 (lt. 03 da qd. 10). **Casa**. Áreas totais: terr. 360,00m² e constr. 203,00m². Matr. 9.433 do RI local. Obs.: Ocupada. (AF). **1º Leilão: 17/07/2017, às 10h. Lance mínimo: R\$ 343.260,22. 2º Leilão: 24/07/2017, às 10h. Lance mínimo: R\$ 257.507,25** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. Para mais informações - tel.: (11) 3117-1001. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.freitasleiloeiro.com.br

Publicidade Legal no Jornal Gazeta

Bradesco
EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E "ON-LINE" DE CASA - GOIÂNIA/GO
Local dos leilões: Auditório Freitas - Praça da Liberdade, 130 - 16º andar - Liberdade - São Paulo/SP

Sergio Villa Nova de Freitas, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 316, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: **Goiânia-GO**. Loteamento Residencial Recanto do Bosque. Rua do Bosque, s/nº (Lt. 25 da qd. 12). **Casa**. Áreas totais: terr. 300,00m² e constr. estimada no local 165,00m² (lançada no IPTU 139,21m²). Matr. 62.111 do RI da 2ª Circunscrição local. Obs.: Construção pendente de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF). **1º Leilão: 17/07/2017, às 10h. Lance mínimo: R\$ 350.399,09. 2º Leilão: 24/07/2017, às 10h. Lance mínimo: R\$ 413.438,00** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. Para mais informações - tel.: (11) 3117-1001. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.freitasleiloeiro.com.br

Bradesco
EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E "ON-LINE" DE CASA - ORIZONA/GO
Local dos leilões: Auditório Freitas - Praça da Liberdade, 130 - 16º andar - Liberdade - São Paulo/SP

Sergio Villa Nova de Freitas, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 316, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: **Orizona-GO**. Loteamento Residencial Sol Nascente. Rua Cinco (lt. 23 da qd. 04). **Casa**. Áreas totais: terr. 360,00m² e constr. estimada no local 107,27m² (consta no RI 69,98m²). Matr. 8.567 do RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da divergência da área construída apurada no local com a lançada no IPTU e averbada no RI, correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF). **1º Leilão: 17/07/2017, às 10h. Lance mínimo: R\$ 104.855,77. 2º Leilão: 24/07/2017, às 10h. Lance mínimo: R\$ 56.400,00** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. Para mais informações - tel.: (11) 3117-1001. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.freitasleiloeiro.com.br

Bradesco
EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E "ON-LINE" DE TERRENO - SENADOR CANEDO/GO
Local dos leilões: Auditório Freitas - Praça da Liberdade, 130 - 16º andar - Liberdade - São Paulo/SP

Sergio Villa Nova de Freitas, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 316, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: **Senador Canedo-GO**. Parque Residencial Morumbi - Villa Verde. Rua dos Cacaueiros (lt. 13 da qd. M-2). **Terreno c/ 1.350,00m²**. Matr. 13.599 do RI local. Obs.: Ocupado. (AF). **1º Leilão: 17/07/2017, às 10h. Lance mínimo: R\$ 127.789,91. 2º Leilão: 24/07/2017, às 10h. Lance mínimo: R\$ 108.489,82** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. Para mais informações - tel.: (11) 3117-1001. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.freitasleiloeiro.com.br

Publicidade Legal no Jornal Gazeta

Tudo tem a sua razão de ser.

(62) 3249-8883

ANUNCIE O BALANÇO ANUAL DA SUA EMPRESA NO GAZETA

CONSULTE NOSSO DEPARTAMENTO COMERCIAL

ANÚNCIOS

62 3249-8883 | 64 3453-8883

comercial@gazetadoestado.com.br

classificados@gazetadoestado.com.br

Gazeta do Estado

GRANDE CIRCULAÇÃO EM GOIÁS E DISTRITO FEDERAL

www.gazetadoestado.com.br

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL/GO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE DANIEL SANTOS OLIVEIRA, CPF: 000.387.001-40. REQUERIMENTO Nº 917426

O Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental/GO FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). DANIEL SANTOS OLIVEIRA, CPF: 000.387.001-40, devedor(a) fiduciante do imóvel alienado, CASA 01 LOTE 22 DA QUADRA 08 CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARK BLUE IV NO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE NÁPOLIS GLEBA - A, CIDADE OCIDENTAL GO 72885170, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança CASA 01 LOTE 22 DA QUADRA 08 CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARK BLUE IV NO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE NÁPOLIS GLEBA - A, CIDADE OCIDENTAL GO 72885170, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental/GO, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 14.176 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMAR-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 1.957,66 (um mil novecentos e cinquenta e sete reais e sessenta e seis centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 9:00 às 17:00, a este Ofício situado na SQ 16, Quadra 02, Lote 28, Loja 02, Centro, Cidade Ocidental - GO., onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Márcio Silva Fernandes, o Oficial.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL/GO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVERALDO GOMES DA SILVA, CPF: 677.597.775-15. REQUERIMENTO Nº 917432

O Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental/GO FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). EVERALDO GOMES DA SILVA, CPF: 677.597.775-15, devedor(a) fiduciante do imóvel alienado, CASA 01 LOTE 30 DA QUADRA 08 CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CANADÁ II NO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE NÁPOLIS - GLEBA A, CIDADE OCIDENTAL GO 72885158, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança CASA 01 LOTE 30 DA QUADRA 08 CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CANADÁ II NO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE NÁPOLIS - GLEBA A, CIDADE OCIDENTAL GO 72885158, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental/GO, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 8.739 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMAR-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 2.573,59 (dois mil quinhentos e setenta e três reais e cinquenta e nove centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 9:00 às 17:00, a este Ofício situado na SQ 16, Quadra 02, Lote 28, Loja 02, Centro, Cidade Ocidental - GO., onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Márcio Silva Fernandes, o Oficial.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, CIVIL E ANEXOS DE ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE WANNER LEMOS PEREIRA, CPF: 817.850.112-00. REQUERIMENTO Nº 917433

O Cartório de Registro de Imóveis, Civil e Anexos de Águas Lindas de Goiás FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). WANNER LEMOS PEREIRA, CPF: 817.850.112-00, devedor(a) fiduciante do imóvel alienado, CASA C, RESIDENCIAL FORTE DO SETOR 11, LOTE 21 DA QUADRA 93 CONJUNTO A, SETOR 11, PARQUE DA BARRAGEM, NESTA CIDADE, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança CASA C, RESIDENCIAL FORTE DO SETOR 11, LOTE 21 DA QUADRA 93 CONJUNTO A, SETOR 11, PARQUE DA BARRAGEM, NESTA CIDADE, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O Cartório de Registro de Imóveis, Civil e Anexos de Águas Lindas de Goiás, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 54.818 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMAR-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 2.965,83 (dois mil novecentos e sessenta e cinco reais e oitenta e três centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 9:00 às 17:00, a este Ofício situado na Avenida JK, Qd. 12, Lt. 15, saia 01, Jardim Brasília, Águas Lindas - GO., onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Sandro Alexander Ferreira, o Oficial.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDADE OCIDENTAL/GO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE FRANCISCA MARCLEIDE BATISTA DE OLIVEIRA, CPF: 036.307.244-69. REQUERIMENTO Nº 917463

O Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental/GO FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). FRANCISCA MARCLEIDE BATISTA DE OLIVEIRA, CPF: 036.307.244-69, devedor(a) fiduciante do imóvel alienado, APARTAMENTO Nº 203 - PAVIMENTO SUPERIOR LOTE 14, DA QUADRA 53, RUA MARAJÓ CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ABRANTES NO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE ARAGUARI A, CIDADE OCIDENTAL GO 72885258, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança APARTAMENTO Nº 203 - PAVIMENTO SUPERIOR LOTE 14, DA QUADRA 53, RUA MARAJÓ CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ABRANTES NO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE ARAGUARI A, CIDADE OCIDENTAL GO 72885258, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental/GO, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 24.038 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMAR-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 3.421,33 (três mil quatrocentos e vinte e um reais e trinta e três centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 9:00 às 17:00, a este Ofício situado na SQ 16, Quadra 02, Lote 28, Loja 02, Centro, Cidade Ocidental - GO., onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Márcio Silva Fernandes, o Oficial.



Alta Roda

“Não existe um caminho para a felicidade. A felicidade é o caminho.”

THICH NHAT

■ HD Hércules Dias

blog: www.herculesdias.com.br

Salas de aula

A EMEF José do Prado Guimarães está recebendo uma reforma completa no telhado de uma das salas de aula!

Cheirinho de novo

A Secretaria Municipal de Educação aproveitou as férias escolares para realizar a obra e quando os estudantes voltarem encontrarão uma sala com cheirinho de nova.

Estruturas

O antigo telhado de madeira, que estava bastante comprometido, está sendo substituído por uma estrutura metálica, que vai proporcionar mais segurança aos alunos.

Ambientes

A sala, ainda, receberá pintura nova, afinal, as crianças da rede escolar municipal merecem estudar em um ambiente bonito e seguro, o que é um compromisso desta atual administração

Fotos: Divulgação



Villagio Toscana em Goiânia

A BrDU Urbanismo apresentou ontem à imprensa goiana o seu mais novo empreendimento, o condomínio horizontal Villagio Toscana. Localizado na Região Norte de Goiânia, próximo ao Campus Samambaia da Universidade Federal de Goiás (UFG), o Villagio Toscana reforça a característica que a BrDU mais preza em seus condomínios, fechados convencionais ou loteamentos: o espírito de vivência em comunidade. De acordo com o CEO da BrDU, João Victor Araújo, “o espírito de qualidade de vida e comunidade foi o que norteou esse projeto, que foi cirurgicamente pensado para oferecer todas as tendências do que se quer para um condomínio, como facilidade de acesso, tecnologia, sustentabilidade, segurança e outros anseios do mercado”. O Villagio Toscana faz parte de uma linha de produtos da BrDU caracterizada por loteamentos de até 600 unidades com área total de até 450m². Neste grupo de produtos são itens referenciais dos condomínios infraestrutura e segurança, asfalto, sistema aéreo de energia, rede de água e esgoto, meio-fio e sarjetas, calçadas com grama, paisagismo, portaria, e área de lazer composta por campo de futebol, playground, academia de ginástica, piscina, churrasqueiras, pista de corrida e salão de festas, entre outros. De acordo com o gerente Comercial da BrDU, Leonardo Rodrigues, esses benefícios são resultado de questionamentos feitos pela diretoria da empresa sobre o que ela podia entregar aos seus clientes que não fosse simplesmente um lote. “Fomos além, pois sabemos que o terreno é apenas o início da concretização do sonho da casa própria de qualquer pessoa, pois sem lote não há casa, não existe um lar, por isso o Villagio Toscana é especial, na medida em que oferece espírito de qualidade de vida e comunidade”, disse.

Medidas Et Pesadas

■ Os Distritos de Rio Verde - Riverlândia, Ouroana e Lagoa do Bauzinho - foram contemplados com a Patrulha Rural Mecanizada! O objetivo da Secretaria Municipal de Infraestrutura Rural é recuperar todas as estradas vicinais dos distritos, que estendem ao todo cerca de 90 km.

■ Os maquinários adquiridos exclusivamente para os 3 distritos, garantirão mais agilidade na recuperação da malha viária do setor rural nos Distritos. No total são 3 caminhões, um trator de esteira, uma pá carregadeira, um caminhão pipa e uma moto niveladora.

■ Durante esta semana as melhorias acontecem nas estradas vicinais do Distrito de Riverlândia (nas fotos é possível acompanhar o antes e depois das estradas com a Patrulha Rural Mecanizada), a previsão é que em 15 dias o serviço esteja concluído.

■ No cronograma da Secretaria a próxima região a receber os beneficiamentos da Patrulha é Ouroana e depois, as máquinas seguem para Lagoa do Bauzinho.

Artigo



■ Miriam Bosenbecker

Controle Gerencial – Vantagem Competitiva nas Empresas Rurais

Atualmente, o Agronegócio é um dos fatores mais importante para o desenvolvimento regional e fortalecimento da Economia Brasileira. Em 2016, o PIB (Produto Interno Bruto) do agronegócio brasileiro acumulou crescimento de 4,48% e, segundo estimativa da Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil (CNA), deve apresentar expansão de 2% em 2017.

Como percebe-se, nos últimos anos, o Setor Agropecuário vem se intensificando cada vez mais, o que possibilita melhorias no processo de produção, assim como aumento de produtividade. Em contrapartida, faz-se necessário um maior desembolso para custear as atividades desenvolvidas pela empresa rural. Aliado a isto, há a tendência de redução de preços de comercialização e aumento dos encargos de financiamentos bancários, onde tem-se, atualmente, taxas de 8,5% a.a. a 9,5% a.a. em Financiamentos de Investimento e 9,5% a.a. a 12,75% a.a. nos Financiamentos de Custeio.

Contudo, mesmo com o agronegócio em ascensão, os produtores enfrentam dificuldades para se manterem na atividade, sendo que um dos principais motivos é a constante oscilação de preços, além de fatores ambientais tais como estiagens ou ainda chuvas em excesso. Além disso, para melhor eficiência do negócio, são necessários altos investimentos, seja para manter ou aumentar as atividades ou ainda para facilitar o manejo das mesmas.

Mediante esta situação, há cada vez mais a necessidade de adoção, por parte dos gestores rurais, de Controles Gerenciais e Administrativos que busquem a redução dos custos e, conseqüentemente, aumento no resultado do negócio e, nesta luta por vantagens competitivas frente aos concorrentes, a redução de gastos, onde temos a soma de todos os custos e despesas da propriedade, é considerada fundamental. O controle dos custos e despesas se torna imprescindível para gerenciar a Lucratividade

Operacional do negócio. Conhecer, comparar e controlar a evolução dos gastos entre períodos, por exemplo, é aumentar a competitividade, a lucratividade e a viabilidade econômica das atividades desenvolvidas na propriedade rural.

Mas será que atualmente os gestores sabem quais são seus principais gastos? O que diminuir: custos ou despesas? Ou ainda o que realmente é controlado? Os gestores das empresas rurais precisam de ferramentas que auxiliem na tomada de decisões e Controles Gerenciais que mostrem os pontos que devem ser monitorados. Uma ferramenta de apoio aos gestores é o Orçamento, pois ele regula o que pode ou não ser feito no decorrer do ano agrícola. Além disso, serve para identificar meses mais difíceis ao longo do ano, sem comercialização de produtos, onde precisa-se de Capital de Terceiros para cumprir com os compromissos já firmados, por exemplo.

No meio rural, a palavra controle ainda é temida por muitos, pois controle significa saber realmente o que a propriedade desembolsa e lucra, ou não, com suas atividades. O Controle Gerencial do negócio vem como uma ferramenta de extrema importância nos dias atuais, pois através dele, consegue-se ter indicadores que mostram a viabilidade do negócio, grau de endividamento, percentual de utilização de capital de terceiros, resultado total e por hectare, entre outros tantos que podem ser comparados entre as safras e com outros produtores. Essa comparação consegue dar uma visão mais ampla ao gestor, mostrar em que local a propriedade se encontra quando comparada a outras de mesmo fim.

Muitas das empresas rurais que não têm algum tipo de Controle Gerencial, seja ele adoção de medidas estratégicas ou ainda acompanhamento de orçamento, podem apresentar alguns riscos, tais como: desconhecimento do resultado do negócio, aumento ou diminuição das atividades

exploradas sem base concreta, investimentos desnecessários, facilidade de endividar-se e perda de ganhos obtidos por produtividade.

Nesse sentido, a utilização de Controles Gerenciais, torna-se uma vantagem competitiva neste mercado que não depende apenas de produtividade, mas que tem variáveis que não são controláveis, como clima e mercado. O desconhecimento do custo impacta seriamente na tomada de decisões, nas negociações e em possíveis perdas financeiras, pois sem conhecer o gasto total, tão pouco se sabe o real resultado do negócio e, atrelado a estes fatores, outros elementos que criam a necessidade de uma reestruturação e organização administrativa por parte dos gestores rurais são: o alto endividamento, descapitalização, margens de lucros declinantes, escassez ou aumento dos custos dos insumos e serviços e falta de crédito.

Neste contexto, é importante usar de inteligência e sensatez na hora de cortar custos, pois não adianta, simplesmente, estabelecer um mesmo percentual de redução para todas as áreas, é necessário levar em consideração a estratégia da empresa, quais atividades são mais importantes para o negócio e diminuir os gastos em áreas que não afetem o desempenho e produtividade das atividades.

Partindo disto, a Safras & Cifras, empresa especializada em custos desde o início de sua trajetória, em 1990, entende que o Controle Gerencial é fundamental para manter a empresa competitiva no mercado atual, pois, faz-se necessário, cada vez mais, maximizar os lucros, aumentar a produtividade e reduzir gastos, desde que seja feito em cima de dados e informações concretas, uma vez que o sucesso de uma organização está atrelado não somente a boa gestão, mas também às ferramentas que os gestores utilizam para auxiliá-los nesta tarefa

MIRIAM FISS BOSENBECKER
MIRIAM@S
AFRASECIFRAS.COM.BR
GRADUADA
EM ADMINISTRAÇÃO
GRADUADA EM
CIÊNCIAS CONTÁBEIS
PÓS-GRADUADA MBA EM
GESTÃO ESTRATÉGICA DE CUSTOS