



# Gazeta

Sábado

Goiânia, 16 de julho de 2022

Ano 17 - Edição 5044

R\$1 do Estado

f gazetadoestado.com.br

t gazetadoestado

62 3249-8883

Fotos: divulgação

## Mendanha quer que região deixe de ser chamada de entorno

Deixar de ser entorno, para ser uma região independente, pujante e com vida própria", disse Mendanha

Rodrigo Estrela



PÁGINA 03

### SOLUÇÕES PACÍFICAS

DPE se reúne com Executivo para tratar da criação de protocolo para remoção de famílias que moram em ocupações

PÁGINA 03

### DIREITO GARANTIDO

Município de Goiânia deve efetivar matrícula de criança em creche próxima à sua residência

Divulgação



TEMPO HOJE

Brasília



Máxima 25°C Mínima 11°C  
Tendência Estável

Goiânia



Máxima 30°C Mínima 12°C  
Tendência Estável

Palmas



Máxima 32°C Mínima 17°C  
Tendência Estável



## Viagem à vista

■ **Nayara Reis**

nayara@fatomais.com.br | 62 9 9610-4088

### 16ª edição do Festival Gastronômico de Nova Veneza será em agosto

Abertura do evento deve contar com show especial, com entrada franca, do cantor Sérgio Reis

Festival Italiano de Nova Veneza, em Goiás, que ficou suspenso

por dois anos em razão da pandemia,

retorna este ano e movimentada, inclusive, as escolas do município, que fica a 29 km de Goiânia. Os alunos da cidade preparam apresentações especiais para a 16ª edição da festa, que acontecerá entre

os dias 4 e 7 de agosto, com a expectativa de receber cerca de 100 mil visitantes ao longo dos quatro dias, para desfrutar da gastronomia italiana e apresentações culturais típicas. Com o tema “Uma boa massa, um bom vinho e uma boa companhia”, o Festival contará com a abertura oficial às 19h e as 22h contará com um show especial do cantor Sérgio Reis, com entrada gratuita. O show é uma realização do Sesc na programação do festival.

A secretária de educação de Nova Veneza, Helayne Fonseca Martins, não esconde a ansiedade e revela que todos estão envolvidos com o evento. “Estamos todos ansiosos por esta belíssima festa que, além da economia, também, movimenta a cultura e o lazer da cidade. Estamos felizes com a retomada do evento e empenhados em criar uma programação atrativa”, conta.

Este ano a atração terá novidades na programação. Além dos dois grupos de corais infantis, formados por crianças do 1º ao 5º ano, da rede municipal, Helayne explica que foi formado um grupo de dança com jovens e adolescentes da rede estadual. “São cerca de quinze casais formados por jovens e adolescentes, do 6º ano ao Ensino Médio, da rede estadual. Com a proximidade do evento os alunos da dança continuarão ensaiando durante as férias de julho”, explica.

A secretária acrescenta que um grupo de dança profissional veio ajudar na preparação da coreografia. “Uma equipe de coreógrafos de Goiânia, estão auxiliando e coordenando nossos ensaios. Nossa intenção é preparar essa nova geração para ficar à frente dos espetáculos de danças da cidade, e assim fortalecer ainda mais a cultura italiana entre os jovens”, completa Helayne.

### COZINHA

No dia 8 de julho, também já começam as atividades na Cozinha da Nonna, oficial do Festival. O espaço passou por reforma para festa: ganhou pintura com tinta lavável, novo lavatório de panelas, bancadas de mármore para apoio na preparação dos pratos, entre outras melhorias. No total, são 7 cozinhas que receberão 45 cozinheiras durante o festival que se dividirão entre 26 fogões e manusearão painéis com pelo menos 20 litros de capacidade, para servir cerca de 20 mil pratos do cardápio, que oferecerá mais de 20 opções.

Mas, já nessa semana, cerca de 15 cozinheiras já começaram a preparação das carnes que serão utilizadas para os molhos e a massa do nhoque. A coordenadora da cozinha da Nonna, Vânia, que trabalhou no festival italiano desde a sua primeira edição, não esconde a emoção do retorno da festa. “Eu cheguei a achar que nunca mais estaria aqui de novo com essa pandemia, que nos trouxe muito sofrimento. Perdi muitas pessoas importantes na minha vida, levados pelo coronavírus: minha sogra, minha cunhada, meu cunhado, que morreram em menos de 30 dias. Depois perdi minha mãe, que sofreu um infarto, e meu pai, que teve Covid”, conta.

Vânia conta que o trabalho na cozinha foi uma grande alavanca para ela não sucumbir também e a notícia de que o festival voltaria a acontecer foi um grande alento. “Essa festa é um momento de recomeço, depois de uma época triste, um momento de reencontros e celebração à vida”, diz

### SOBRE NOVA VENEZA, EM GOIÁS

Um pedacinho da Itália, na região Centro-Oeste do Brasil. Assim é Nova Veneza, com fortes costumes e cultura italiana. A pequena cidade, com pouco mais de nove mil habitantes, concentra a maior imigração italiana do da região central do País e esconde uma rica história cultural. Cerca de 60% de seus moradores são descendentes de italianos, que migraram para a região há mais de 100 anos. O número expressivo dos estrangeiros fez com que a localidade fosse chamada de “Colônia dos Italianos” até 1958, quando passou a ser batizada de Nova Veneza.



## Artigo

### Reforma tributária: o que se espera

pios, como o Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS) e o Imposto sobre Serviços (ISS).

Uma das vantagens do IVA federal seria acabar com a cobrança em cascata, como acontece com o PIS/Cofins, que atualmente é cobrado em cada etapa da produção. Com o IVA, a intenção é evitar que haja várias cobranças ao longo da produção, mantendo uma alíquota final única. Outra vantagem prevista na PEC 110 é que ficará mais fácil saber quanto será pago de imposto em cada compra. O que se espera é que, a partir daí, os bens e serviços consumidos pela população de menor renda sofram menos taxas, o que contribuiria para que os preços dos produtos caíssem de maneira significativa.

**SE TUDO CORRER BEM, ATÉ O COMEÇO DE 2023, O BRASIL JÁ DISPORÁ DE UM SISTEMA TRIBUTÁRIO MAIS TRANSPARENTE, MENOS ESCORCHANTE E CAPAZ DE SIMPLIFICAR O PROCESSO DE ARRECADADO, COM A APROVAÇÃO PELO CONGRESSO NACIONAL DE UMA DAS DUAS PROPOSTAS DE REFORMA** que se encontram sob análise: a proposta de emenda à Constituição (PEC) 110/2019 e o projeto de lei (PL) 3887/2020. Ou com a incorporação numa das propostas de algumas das sugestões que se apresentam na outra. Seja como for, ambas contêm o mesmo propósito: extinguir uma série de tributos, que diminuem a capacidade de investimento do setor privado.

A PEC 110 simplifica os tributos que incidem sobre consumo e produção, ao criar o modelo dual do Imposto de Valor Agregado (IVA), além de instituir um IVA federal, a Contribuição sobre Bens e Serviços (CBS), que reuniria impostos arrecadados pela União, como o Imposto sobre Produtos Industrializados (IPI), o Programa de Integração Social (PIS) e a Contribuição para Financiamento da Seguridade Social (Cofins), e um IVA subnacional, o Imposto sobre Bens e Serviços, que juntaria impostos arrecadados por estados e municí-

Já o PL 3887, apresentado pelo Ministério da Economia, propõe a substituição da PIS/Cofins por um novo tributo, a CBS. Nesse contexto, o estudo busca definir qual alíquota do novo tributo será neutra, em termos de arrecadação, e quais os impactos sobre os setores da economia causados pela criação da CBS. O PL 3887, que não prevê alteração no Simples Nacional, estabelece alíquota de 12% para a CBS, o que significará o fim do cumulativo dos impostos federais. O PL pretende ainda unificar tributos, como o IPI, o Imposto sobre Operações Financeiras (IOF) e a

Contribuição de Intervenção no Domínio Econômico (CIDE), além de baixar as tributações de empresas, retirar as deduções para as pessoas físicas e diminuir as alíquotas, criando um imposto sobre pagamentos digitais com alíquota de 0,2%.

Além disso, em abril, foi entregue ao Congresso um documento intitulado “Diagnóstico do Contencioso Tributário Administrativo”, elaborado pela Associação Brasileira de Jurimetria (ABJ), em parceria com a Receita Federal e o Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID), que prevê a ampliação da segurança jurídica no sistema tributário e a busca de justiça fiscal, evitando procrastinações.

Compatibilizar todas essas sugestões e estabelecer uma legislação mais justa que promova um sistema tributário eficiente é o que se espera do Congresso, pois só assim será possível aumentar a competitividade das empresas e acelerar o ritmo de crescimento econômico, gerando emprego e renda para a população.

**IVONE MARIA DA SILVA**, ECONOMISTA, EMPRESÁRIA, É DIRETORA DA IMASE SOLUÇÕES EMPRESARIAIS, EM GOIÂNIA, CONSELHEIRA NO CONSELHO REGIONAL DE ECONOMIA DE GOIÁS (CORECON-GO) E CONSELHEIRA CLASSISTA NO CONSELHO ADMINISTRATIVO TRIBUTÁRIO DE GOIÁS (CAT-GO). E-MAIL: DIRETORIA@IMASE.COM.BR

### PS5 QUEIMADO

## Magazine Luiza é condenado a indenizar consumidor

Demorou mais de cinco meses para substituir produto com defeito

**DA REDAÇÃO** - O Magazine Luiza foi condenado a indenizar um consumidor de Senador Canedo, na Região Metropolitana de Goiânia, por ter demorado mais de cinco meses para substituir produto com defeito. Trata-se de um Playstation 5 (PS5) adquirido por meio do site da empresa e que apresentou vício (estava queimado). Em decisão da Segunda Turma Julgadora da Segunda Turma Recursal dos Juizados Especiais de Goiás, foi arbitrado o valor de R\$ 2,5 mil, a título de danos morais.

Os magistrados seguiram voto do relator, juiz Fernando Ribeiro Montefusco, que manteve sentença do Juizado Especial de Senador Canedo, contudo minorou o valor da indenização, que inicialmente era de R\$ 5 mil. Em ambas as decisões,

foi aplicada a teoria do desvio produtivo do consumidor.

As advogadas Amanda de Melo Silva e Isadora Bento Coutinho esclareceram no pedido do consumidor adquiriu o PS5 pelo valor de R\$ 4.699,00. Contudo, o produto chegou queimado, de forma que o autor sequer conseguiu testar suas funções. Após acionar a empresa, ele fez a devolução já no dia seguinte à entrega. Na ocasião, foi informado que receberia um novo na semana seguinte. O que não ocorreu.

Passados 30 dias, o consumidor entrou em contato com a varejista, mas recebia apenas mensagens padronizadas. Durante os mais de cinco meses de espera, recebeu inúmeras informações que se contradizem, por vezes sendo informado de novas datas de previsão

de entrega e até que não havia mais o produto em estoque. Ele fez reclamações em órgão de proteção ao consumidor.

Em sua contestação, o Magazine Luiza argumentou que o atraso na entrega ocorreu devido a problemas logísticos. Por esse motivo, o valor da compra foi convertido em crédito a ser utilizado por meio de vale compra, disponibilizado ao autor.

Em primeiro grau, o juiz Marcelo Lopes de Jesus Juizado Especial Cível, de Senador Canedo, observou que os argumentos da empresa não se sustentam, pois sequer foram provados. Disse que, em casos como este, em que é flagrante a indiferença do fornecedor para com o consumidor,

COM INFORMAÇÕES DE ROTA JURÍDICA

## APROVADO NA CCJ

# PL que proíbe uso de defesa da honra

Inócua e não ajuda as mulheres, diz jurista especialista em Tribunal do Júri

Divulgação

**DA REDAÇÃO** - A Comissão de Constituição e Justiça do Senado deu mais um passo para proibir que advogados e réus por feminicídios aleguem defesa da honra como motivo para atenuar o crime ou absolver alguém. O Supremo Tribunal Federal (STF) já tinha julgado processo semelhante em março do ano passado, também proibindo o uso desse argumento diante do Tribunal do Júri.

A advogada criminalista Jacqueline Valles, mestra em Direito Penal pela PUC-SP, acredita que se transformada em lei, a norma será inócua porque o Tribunal do Júri não condena ou absolve réus com base na legislação, mas sim nas convicções pessoais dos jurados.

“O corpo de sentença não é formado por juristas, mas sim por cidadãos leigos, que representam o pensamento da sociedade diante de um crime contra a vida. Eles levam em conta suas convicções pessoais para condenar ou absolver e a Constituição não exige nem que ele justifique a sua decisão. Logo, não há como



Jacqueline Valles é advogada especialista em Tribunal do Júri

obrigá-lo a julgar com base em dispositivos legais, sem que ele esteja convencido pessoalmente disso”, explica.

### CLÁUSULA PÉTREA

Segundo a jurista, o projeto de lei se choca com o Artigo 5º da Constituição, uma cláusula pétrea que estabelece as garantias fundamentais e, portanto, não pode ser modificado. O inciso XXXVIII estabelece a plenitude da defesa, ou seja, o direito de usar todos os meios possíveis para convencer os jurados, incluindo argumentos sociológicos,

políticos, religiosos e morais.

O mesmo inciso, diz, também dá soberania aos veredictos do Tribunal do Júri. “É urgente punir com rigor quem agride e mata mulheres, mas isso precisa ser feito dentro das bases da Constituição. No Brasil é comum que os legisladores busquem o caminho mais fácil, criando ou endurecendo leis que fazem muito barulho e dão voto, mas não resolvem o problema. Na prática, não muda nada, porque quando o jurado vota ele não precisa pensar em lei alguma”, diz.

### SEM EFEITO

Com base no projeto de lei, se a defesa ou o réu alegar, diante do Júri, que o homicídio foi cometido em defesa da honra, o juiz deve anular o julgamento e convocar novos jurados para começar tudo de novo. “A Constituição de 1988 estabeleceu que os crimes contra a vida – homicídios e tentativas – são os únicos em que o julgamento final é da sociedade, e não dos magistrados. O jurado representa o povo no julgamento e não é obrigado a conhecer

uma linha sequer do Código Penal”, ressalta a especialista em Tribunal do Júri.

Jacqueline Valles reforça que o jurado decide seu voto com base em seus princípios morais e pessoais, a partir das provas apresentadas a ele e dos argumentos da defesa e acusação. “Para que o povo não aceite que uma suposta ‘honra’ seja motivo para matar uma mulher, ele precisa de conscientização. É preciso mudar a mentalidade machista que move os agressores e assassinos de mulheres e faz com que parte da sociedade relativize esse tipo de crime. Temos que educar a população para que ela não tolere qualquer tipo de violência e discriminação. O jurado é uma amostra dessa sociedade. Uma lei que crie programas e ações educativas e de esclarecimento ajudaria muito mais as mulheres do que uma lei inconstitucional”, alerta.

### EVOLUÇÃO

A advogada lembra que, no passado, não era incomum que réus que mataram por causa de time de

futebol, por exemplo, tivessem as penas atenuadas. “Muitas vezes o júri considerava que se tratava de uma briga, em que os dois lados estavam errados, e não só o homicida. Isso resultava em atenuantes que reduziam até um terço da pena”, explica.

Segundo ela, isso não acontece mais porque a sociedade entendeu que rixa esportiva não é motivo para tirar a vida de alguém. Os jurados passaram a não aceitar mais esse argumento e nem foi preciso mudar lei alguma, a educação e a conscientização mudaram isso. O mesmo exemplo vale para o argumento da defesa da honra, porque se o jurado for machista, não importa o que esteja escrito na lei, ele tende a absolver. “Quando a maioria da sociedade entender que não há honra ou moral que justifique a morte de uma mulher, os jurados também não precisarão de lei para decidir e condenar”, conclui.

COM INFORMAÇÕES DE ROTA JURÍDICA

## SOLUÇÕES PACÍFICAS

# DPE se reúne com Executivo para tratar da criação de protocolo para remoção de famílias que moram em ocupações

A Defensoria Pública do Estado de Goiás (DPE-GO) se reuniu nesta semana com representantes do Poder Executivo municipal para discutir o projeto de lei que será votado na Câmara Municipal para a criação do Protocolo Unificado para Remoções, elaborado pela DPE-GO com participação de movimentos da sociedade civil. O documento tem o objetivo de criar soluções extrajudiciais pacíficas para as famílias que moram em ocupações, com segurança e assegurando a garantia de seus direitos.

A Defensoria Pública levou o projeto ao prefeito Rogério Cruz explicando os benefícios que o Protocolo Unificado trará, tanto para a população em situação de vulnerabilidade, quanto para o município. Sua principal finalidade é permitir soluções pacíficas de conflitos e buscar assistência ativa para as famílias, incluindo os programas sociais já existentes.

Outro ponto levantado é a necessidade da DPE-GO e do Ministério Público do Estado de Goiás (MP-GO) serem notificados para atuarem nos Procedimentos Administrativos de remoção. Dessa forma, seria possível diminuir a judicialização de demandas fundiárias, já que as instituições poderão acompanhar e entender o motivo das remoções, sem precisar recorrer ao Judiciário para barrá-las.

“A Defensoria Pública só recebe as notificações nas vésperas da remoção ou em prazo muito curto”, explicou o defensor público Gustavo Alves de Jesus. “Assim, não temos outra alternativa a não ser levar o caso para o Judiciário”.

De acordo com o defensor público, titular da 6ª Defensoria Pública Especializada de Atendimento Inicial da Capital, o prefeito se mostrou sensível à pauta e sugeriu que a discussão fosse levada à Casa Civil. A reunião aconteceu nesta

quarta-feira, com o subchefe da Casa Valter Ferraz Sanches, que representou a chefe da Casa Civil do Município de Goiânia, Rayssa de Souza Melo.

O texto do projeto de lei será votado no plenário da Câmara Municipal de Goiânia. Gustavo Alves de Jesus informou que a DPE-GO está à disposição do Executivo e dos legisladores para esclarecer e fomentar esse debate, para que o projeto seja aprovado o mais rápido possível.

O defensor público explicou que a suspensão das remoções, garantida pela Arguição de Descumprimento de Preceito Fundamental (ADPF) 828, do Supremo Tribunal Federal (STF), tem prazo até o dia 31 de outubro. “Queremos trazer essa atuação inovadora para Goiânia antes do dia 31 de outubro e, se possível, para todo o Estado de Goiás posteriormente”, explicou o defensor público.

COM INFORMAÇÕES DE DPE-GO

## DIREITO GARANTIDO

# Município de Goiânia deve efetivar matrícula de criança em creche próxima à sua residência

Divulgação



A Secretaria de Educação de Goiânia terá de efetivar, em um prazo de 20 dias, a matrícula de uma criança de 9 meses de idade em creche da rede pública municipal (CMEI) próxima à sua residência – em um raio aproximado de dois quilômetros. A determinação é da juíza Maria Socorro de Sousa Afonso da Silva, do Juizado da Infância e Juventude Cível de Goiânia. A magistrada concedeu liminar à genitora do menor após a municipalidade negar o ingresso ao argumento de falta de vaga.

Segundo explicou os advogados Thárik Uchôa Luz e Lorena F. Dantas Vilela a mãe da criança é diarista e não tem com quem deixar o filho para trabalhar. Assim, buscou vaga em creche da rede pública municipal, conforme determina o art. 54, inciso IV, do Estatuto da Criança e do Adolescente. O cadastro do menor foi feito no último mês de abril.

Ocorre, segundo o advogado, que não foi concedida possibilidade de matrícula em nenhum período por não ter vagas e nem previ-

são para abertura de novas. Disseram que o menor restou prejudicado em seu direito de acesso à creche, ficando, inclusive, privado do contato com crianças de idade semelhante.

Ao analisar o pedido, a magistrada disse que a recusa em disponibilizar vaga à criança revela violação a direitos educacionais constitucionalmente garantidos. Tendo em vista que a educação infantil representa prerrogativa indisponível, visando assegurar o desenvolvimento integral do infante, em sua primeira etapa do processo de educação básica (CF, art. 208, IV).

Destacou que Supremo Tribunal Federal (STF) consolidou entendimento em torno da matéria para

reconhecer que a educação infantil é prerrogativa constitucional indisponível. Devendo o Estado criar condições objetivas que possibilitem o efetivo acesso a creches e unidades pré-escolares.

Além disso, que, tratando-se de mínimo existencial, são inoponíveis os argumentos de reserva do possível (disponibilidade orçamentária) para efetivação dos direitos fundamentais. “A ausência da educação infantil na vida de uma criança pode causar danos irrecuperáveis ao seu desenvolvimento integral, devido ao aspecto basilar deste ensino. Eis aqui o perigo da demora”, completou a magistrada.

COM INFORMAÇÕES DE WANESSA RODRIGUES



## Corte

■ **Maria Reis**  
mariareisjornalista6@gmail.com

### Dois tempos

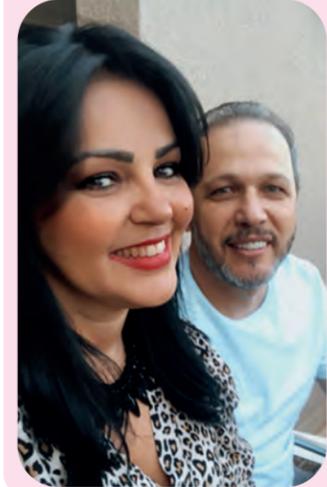
1. A Cia. Teatral Oops, o grupo Zabriskie Teatro e a Anthropos Cia de Arte foram selecionadas pelo Edital de Intercâmbio do Fundo de Arte e Cultura (FAC), para participar do Festival OFF de Avignon, o 2º maior festival de teatro do mundo, que será realizado na cidade de Avignon, no sul da França, de 07 a 30 de julho. O objetivo da participação dos artistas, é divulgar a cultura goiana no exterior e fazer com que os grupos comercializem seus espetáculos, para que no próximo ano, possam voltar ao evento sem nenhum custo. No festival OFF de Avignon ocorrem além das apresentações, intercâmbios, vendas, contatos, informações e coproduções, para teatros de toda a França.

2. Programadores da França e de outros países irão conhecer e convidar artistas para compor as grades de suas programações nos anos seguintes. O objetivo é escolher, entre as diversas peças apresentadas, a programação anual de seus teatros. O Festival OFF de Avignon é um Festival Internacional de Teatro que funciona em paralelo ao Festival de Avignon. O festival de teatro comporta um total de 127 espaços teatrais diferentes. A qualidade e a diversidade de suas propostas artísticas o tornaram a principal referência no panorama teatral francês e internacional.

### Mostra Ruídos Urbanos

A Vila Cultural Cora Coralina, unidade da Secult Goiás, está abrigando a exposição "Ruídos Urbanos", individual do artista goiano Danillo Butas. Em formato "Site Specific", na Sala Sebastião Barbosa, a mostra se constitui numa instalação de assemblagens - um trabalho tridimensional composto por objetos e materiais que não costumam ser associados com esculturas ou manufaturados, além de pinturas em mídias e grandes dimensões que se somam a estas intervenções do artista no próprio espaço da exposição, criado especialmente para a mostra.

**ANIVERSÁRIO ENTRE AMIGOS** - Jornalista Nádia Lippi celebrou idade nova, no dia 11 de junho, do jeito que ela mais gosta:



Album pessoal

reunião festiva, em tarde regada com comidinhas gostosas, boa bebida e papo alto astral, cercada com amigos queridos, como o empresário César Conti, comandante da Viação Aguatur, empresa no segmento de transporte interurbano e interestadual em Goiânia



Elipidio Fiorida

**DESTINO FÉRIAS** - A modelo internacional, goiana Camila Montovani, que participou da London Fashion Week, em Londres, assim que pisou em solo brasileiro, marcou presença na festa de 45 anos do jogador de futsal Falcão 12. Na foto Camila, Falcão e ao centro sua esposa, Elaine Faria

## Vitrine

■ **VOCÊ SABIA?** O café ajuda na saúde do intestino, por conter polifenol.

■ **FESTIVAL DE CULTURA** - De 15 a 31 de julho, acontece a 30ª edição do Festival de Inverno de Garanhuns, o FIG 30 anos. Em cena, mais de 800 atrações e 25 polos.

■ **LANÇAMENTO E SELETIVA** - Logo mais, a partir das 18 horas, o Centro Cultural Martim Cererê, abriga a festa de lançamento e seletiva de novas bandas para o festival Vaca Amarela.

■ **HOJE NA AZZURE** - Neste sábado (16), a Azzure Club traz para seu palco, a dupla Netto e Henrique para animar a galera, e na mesma noite, os Djs Skype, Noobreak e André Melo farão a alegria dos presentes com funks, eletrohouse e muito mais.



### NÃO VEJO A HORA

- O cantor, compositor, multi-instrumentista e escritor Humberto Gessinger, fundador do grupo Engenheiros do Hawaii, aterrissa em Goiânia, com o seu novo show "Não vejo a hora", nome do seu último álbum. A apresentação única está agendada para o domingo, 24 de julho, às 19h, no Centro de Convenções da PUC-GO. Os ingressos estão à venda pelo site <https://www.furandoafila.com.br/> e nas Óticas Diniz

**Leia e anuncie!**  
62 3249-8883  
gazetadoestado.com.br

**EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PURGAÇÃO DA MORA DO IMÓVEL DA MATRÍCULA 8.865**  
**INTIMA: ELEUSA PEREIRA DO NASCIMENTO NUNES / JOSE MARIA NUNES**

Alexandre Yoneda, Escrevente Substituto Designado do Serviço de Registro de Imóveis e Anexos da Cidade e Comarca de Jataí-GO, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26, §4º, da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997, e depois de frustrada a intimação do devedor; a pedido faz saber por meio deste, intima e identifica **ELEUSA PEREIRA DO NASCIMENTO NUNES**, brasileira, proprietária de empresa, portadora da CI/RG nº 4209315 DGPC/GO, e inscrita no CPF nº 617.733.951-49, e seu cônjuge **JOSE MARIA NUNES**, brasileiro, gerente, portador da CI/RG nº M-4.765.483 SSP/MG, e inscrito no CPF/MF nº 640.744.046-72, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Jataí/GO, a Rua Buenos Aires, nº 274, Vila Frei Domingos. Pelo Presente Edital, protocolado nesta Serventia sob o nº 291.894 em 01/07/2022, FICAM INTIMADOS a comparecer a este Serviço de Registro de Imóveis, situado na Rua Presidente Tancredo Neves, 100, Jataí - GO, 75805-123 - Jataí Shopping, em dias úteis das 09hs às 17hs, para satisfazer as prestações vencidas e as quais vierem a vencer até a data do pagamento, juntamente com os juros convencionados e as custas de intimação; o valor do débito atualizado até a data de 07/07/2022 é de R\$ 50.168,72 (cinquenta mil cento e sessenta e oito reais e setenta e dois centavos), referente ao Contrato por Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, financiamento com garantia de imóvel por Alienação Fiduciária e outras avenças, registrado nesta Serventia sob o objeto do R.06 na matrícula 8.865, que tem como objeto o imóvel situado neste município na Vila Frei Domingos, a rua Buenos Aires, designado por lote de nº 82, da quadra nº 10, Casa Residencial nº 274. Ficando ciente que tem o prazo de 15 (quinze) dias para a purgação do débito discriminado, a contar da última publicação do presente edital. Cientificando que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em face do credor Banco Bradesco S.A. sediado em Osasco/SP, na cidade de Deus, Vila Yara, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 60.746.948/0001-12, nos termos do Art. 26, §7º, da Lei 9.514/97. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi publicado o presente edital, na forma da Lei.

## Primeira Zefa de "Pantanal", **Giovanna Gold** faz topless em praia do Rio



Giovanna Gold, 58, foi flagrada em uma praia do Rio de Janeiro fazendo topless. A atriz interpretou Zefa na primeira versão de "Pantanal" e voltou aos assuntos mais comentados com o remake da novela. Recentemente, inclusive, Giovanna chorou ao comen-

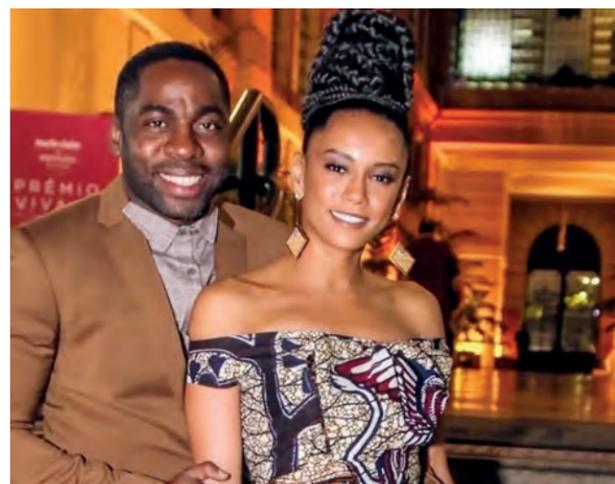
tar a repercussão de uma entrevista na qual admitiu que se apaixonou por Marcos Palmeira na época em que gravou o folhetim. Segundo ela, muitas pessoas duvidaram da sua interpretação depois do comentário. Na trama, a personagem dela se relacionava com o do ator.

"Gente, como vocês acham que eu me sinto? Eu sou atriz, eu sou boa atriz, porque eu sou dedicada. Isso não é mediunidade, é dedicação. Eu estudo o meu texto, gasto meu tempo, estudo o gesto, a respiração [...] para emocionar", disse ela.

## Taís Araujo explica por que não expõe filhos com Lázaro Ramos nas redes sociais

Casada há 14 anos com Lázaro Ramos, Taís Araujo revelou como mantém a chama acesa da relação com o ex-Globo. Fazer planos sempre, para qualquer coisa, é um exemplo. Reservar um momento para curtir a dois é outro. No ar na novela "Cara e Coragem", a atriz contou que ela e o marido adoram dar "uma escapada" para dormirem juntos em um hotel. "Os filhos ficam revoltados", entregou à "Harper's Bazaar".

E falando em João Vicente, de 11 anos, e Maria Antônia, de 7, Taís explicou que não mostrá-los na web foi uma escolha consciente. Mas sabe que daqui a pouco essa decisão poderá ser revista. "Não exponho meus



filhos na internet nem a minha vida íntima por escolha mesmo", afirmou.

"Eles precisam ter o poder de escolha. O dia em que falarem: 'Quero apa-

recer na internet, na televisão', vai ser por escolha deles, não porque eu quis. Está chegando a hora e a gente vai analisar", acrescentou a artista.



## Artigo

### A tecnologia verde para a sustentabilidade dos empreendimentos

■ Carolina Maestri

COM A CRESCENTE PREOCUPAÇÃO GLOBAL SOBRE OS IMPACTOS DAS EMPRESAS NA SOCIEDADE, SE TORNOU IMPRESCINDÍVEL QUE AS COMPANHIAS ESTEJAM ATENTAS A REDUÇÃO DOS EFEITOS QUE OS SEUS PROCESSOS CAUSAM AO MEIO AMBIENTE. Dentre as soluções mais eficientes para mantermos a acelerada evolução digital sem elevar os danos ambientais está a TI verde. As tecnologias verdes são soluções desenvolvidas que consideram seu impacto sobre o meio ambiente. No caso dos data centers, tais tecnologias impulsionam, por exemplo, iniciativas de eficiência energética, com redução do impacto ambiental por meio da fabricação e consumo de recursos tecnológicos.

Segundo o estudo Sustentabilidade na Agenda das Lideranças, encomendado pela empresa de tecnologia SAP, mais de 69% dos executivos da América Latina afirmaram que já possuem uma estratégia de sustentabilidade em suas empresas, um crescimento significativo se comparado aos 46%, de 2021. Este percentual mostra a importância de uma agenda ESG (sigla em inglês para Environmental, Social and Governance) nos dias de hoje, onde o mercado valoriza serviços e produtos de uma empresa com valores e boas práticas ambientais, sociais e de governança.

As demandas de sustentabilidade vêm dos clientes, colaboradores, sociedade e até mesmo dos fornecedores, sendo fundamentais para a reputação e valor das empresas. Outro dado da

pesquisa expõe as ações relacionadas à Diversidade e Inclusão (D&I) como principal foco das estratégias de ESG (63% das empresas consultadas); seguidas por cadeia de valores socialmente responsáveis, redução da pegada de carbono, preparação da força de trabalho e economia circular.

Os consumidores, cada vez mais conscientes, buscam comprar produtos sustentáveis e se engajar com empresas que se preocupam com a agenda ESG. Pensar em boas práticas alinhadas a essa pauta é uma exigência cada vez mais constante no mercado e é essencial para assegurar a longevidade dos negócios. Além disso, tais práticas trazem valor para as empresas, impactando todos os seus públicos: de acionistas a empregados, de clientes a fornecedores, da comunidade para o meio ambiente.

Há alguns exemplos de tecnologias verdes, como o desenvolvimento de produtos que sejam ecologicamente responsáveis em todo seu ciclo – desde a redução do uso de recursos naturais na fabricação até o descarte adequado; automação e soluções tecnológicas empresariais para redução do uso de papel com documentos impressos; soluções para reciclagem de resíduos e sistemas de reuso de água; mudanças no layout das empresas e modelos de gerenciamento para otimização de processos e ganho de eficiência nas operações, entre outras tecnologias.

No caso da ODATA, provedora brasileira de data centers, além de investir em fontes renováveis de ener-

gia e redução de emissão de carbono, temos programas e iniciativas de eficiência energética, reuso de água e circularidade de resíduos, entre outros. Além disso, recentemente reforçamos nosso compromisso com a agenda de Mudanças Climáticas e nos unimos ao iMason Climate Accord (ICA), acordo que tem como objetivo padronizar a medição e reduzir a emissão de carbono no setor de data centers.

CAROLINA MAESTRI É DIRETORA DE ESG DA ODATA.

A ODATA É UMA PROVEDORA BRASILEIRA DE SERVIÇOS DE DATA CENTER, DEDICADA A FORNECER INFRAESTRUTURAS DE TI ESCALÁVEIS, SEGURAS E FLEXÍVEIS NA AMÉRICA LATINA. FUNDADA EM 2015, A EMPRESA POSSUI ATUALMENTE SEIS DATA CENTERS, SENDO TRÊS NO BRASIL, UM NA COLÔMBIA, UM NO CHILE E UM NO MÉXICO. ESPECIALIZADA EM COLOCATION, A ODATA ATENDE À CRESCENTE DEMANDA POR ENERGIA, ESPAÇO E CONFIABILIDADE DE ORGANIZAÇÕES DE DIVERSOS SETORES, INTERESSADAS EM AVANÇAR EM SUA TRANSFORMAÇÃO DIGITAL.

É UMA EMPRESA DA PATRIA INVESTIMENTOS, UMA DAS MAIORES GESTORAS DE INVESTIMENTOS ALTERNATIVOS DA AMÉRICA LATINA, PIONEIRA NA INDÚSTRIA DE PRIVATE EQUITY NO BRASIL. UM DE SEUS ACIONISTAS É A CYRUSONE, UMA REIT AMERICANA DE ALTO CRESCIMENTO, FOCADA NA CONSTRUÇÃO E OPERAÇÃO DE DATA CENTERS DE CLASSE MUNDIAL NEUTROS PARA OPERADORAS. É UM DOS MAIORES PLAYERS INTERNACIONAIS DO SETOR. PARA OBTER MAIS INFORMAÇÕES, VISITE [HTTP://ODATACOLLOCATION.COM](http://ODATACOLLOCATION.COM).



Érika Sandra  
kasacoza@gmail.com

## O fim de semana do Gazeta é assim. Com cuidados para saúde e beleza

### Davene garante fragrâncias inspiradoras para todos os dias

Marca ícone de qualidade lança kits especialmente criados para presentear-se ou a quem gosta com valor que cabe em todos os bolsos

A linha **Exotic**, por exemplo, faz um convite para uma viagem sensorial, que permite rodar o globo sem sair do banho. Passeando por diversos países, os cremes hidratantes trazem as características do clima local em sua densidade, assim como nos ingredientes que compõem sua formulação.

O kit **Cuidados Corporais Caribbean**, que custa 42,90 reais, traz hidratante e sabonete líquido com fragrâncias de orquídea com água de coco. Caso o presente seja para quem prefere uma presença mais robusta, o **kit Exotic África**, envolve o melhor do baobá com karité em seu hidratante corporal e sabonete líquido, a um preço de **63,73** reais.

O **kit Exotic** com 6 produtos é a opção ideal. O kit combina hidratante corporal e sabonete líquido Hawaii, hidratante corporal e sabonete líquido Thailand, além da colônia Madagascar e uma lata exclusiva com 4 sabonetes da mesma linha. 219,41 reais.

O **kit Rosas Negras** apresenta sabonete, loção hidratante e creme para

mãos, por **83,90** reais. Os amantes daquele toque especial trazido pelos momentos de massagem também estão bem representados. O **kit presente Purità Super Óleos**, oferece aroma único em um mix composto por shampoo micelar, condicionador, óleo sublime e máscara nutritiva,

todos em uma linda cesta de madeira, que sai por **176,51** reais.

A linha **Ho Men** traz um mix de produtos em um kit que inclui sabonetes vegetais 2 em 1, desodorantes antiperspirantes em aerossol, anti bacteriano roll on, além de desodorante para os pés e shampoos multifuncional, por **120,71** reais.

[www.davene.net.br](http://www.davene.net.br). Mais informações: [www.davene.net.br](http://www.davene.net.br) | Instagram: @davene.br | Facebook: @davene.br



Publicidade **Legal**  
no **Jornal Gazeta**  
do **Estado**

meados da década de 1970, segundo estudo do Instituto Brasileiro de Economia do BND

### Dermaage lança linha Boosters com séruns potencializadores de resultados que atendem a todos os tipos de pele

Com efeito lifting, antioleosidade e antioxidante, o trio chega para potencializar a rotina diária de skincare

A **Dermaage**, marca 100% brasileira de dermocosméticos, inova mais uma vez e lança a linha Boosters, com séruns potencializadores de resultados, ideais para serem combinados ao tratamento diário de cuidados com a pele. A **Booster Lift**, sérum firmador formulado em Pullulan 5%, ativo de origem natural com função tensora, que auxilia na redução instantânea de rugas e linhas de expressão, redefinição dos poros e maciez da pele, deixando-a mais jovem e firme; **Booster Pic**, antioxidante ultra

concentrado com Picrogenol 5%, ativo natural para promover hidratação e elasticidade, além de contribuir para a manutenção de colágeno e ácido hialurônico, principais responsáveis pelo rejuvenescimento e luminosidade da pele; e **Booster Nia**, que traz na fórmula Niacinamida 10% e Zinco 1%, ativos que juntos são capazes de reforçar a função barreira da pele atuando no controle da oleosidade e redução de poros dilatados, com efeito calmante e uniformizador da tonalidade e textura da pele.

**Booster Lift** – 15ml – R\$119,90

**Booster Pic** – 15ml – R\$119,90

**Booster Nia** – 15ml – R\$109,90 [www.dermaage.com.br](http://www.dermaage.com.br)



RASTREIO DA VERSÃO DIGITAL



# PUBLICIDADE LEGAL

(62) 3249-8883 - EDITAIS@GAZETADOESTADO.COM.BR



ASSINADO ELETRONICAMENTE  
POR CERTIFICAÇÃO DIGITAL  
CONFORME LEI 13.818/2019



VERIFICAÇÃO  
ACESSE: VERIFICADOR.ITI.GOV.BR

Cartório de Registro de Imóveis Tit. Doc. Pes. Jur.  
de Águas Lindas de Goiás-GO  
Av. das Araras, Quadra 28 lote 01, Centro

### EDITAL DE INTIMAÇÃO

Pelo presente Edital, o Cartório de Registro de Imóveis Tit. Doc. Pes. Jur. de Águas Lindas de Goiás-GO, atendendo ao que foi requerido pelo **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, CNPJ.00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul Quadra 04 lotes 3/4, na cidade de Brasília-DF, vem nos termos da Lei nº 9.514/97 art. 26, parágrafo 1º, 2º e 3º, **FAZ SABER**, que fica convidado a comparecer neste cartório, a fim de efetuar os pagamentos das prestações vencidas e os demais encargos contratuais, devidas em virtude de compromisso assumido na aquisição do imóvel localizado no **Casa 08** que localizar-se-á no Condomínio **RESIDENCIAL SETOR 12, Lote 08 da quadra 76, conjunto B, setor 12**, situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM, Águas Lindas de Goiás**, devidamente registrado no R-02=56.157 em nome do devedor **ADVANILSON SOUZA**, CPF-889.742.355-87. Sob pena de convalidar o CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE UNIDADE ISOLADA E MUTUO COM OBRIGAÇÕES E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL - FGTS. O mencionado(a) comprador(a) terá o prazo de quinze (15) dias para satisfazer aqueles pagamentos. E para que ninguém alegue ignorância e chegue ao conhecimento dos interessados, mandou que publicasse o presente Edital por três (03) dias consecutivos, na forma da Lei, e afixado na sede desta Serventia. Dado e passado nesta Cidade de Águas Lindas de Goiás-GO, aos **11.07.2022**. Sandro Alexander Ferreira, Oficial do Registro Imobiliário.

VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149  
2209149  
Assinado de forma digital por VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149  
Dados: 2022.07.11 17:19:26 -03'00'

\*A empresa Industria Química Anastácio, CNPJ: 060.874.724/0007-81, torna público que requereu à Semma - Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Aparecida de Goiânia a renovação da licença Ambiental Simplificada para as atividades de 46.84-2-99 - Comércio atacadista de outros produtos químicos e petroquímicos não especificados anteriormente. O empreendimento não se enquadra na Resolução CONAMA 001/86. \*

**RINALDO DEL SARTO MELO**, CPF nº **908.347.551-49**, torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Cidade Ocidental, SMMA/CO, as Licenças de Instalação e Funcionamento para extração de cascalho para uso in natura direto na construção civil, totalizando 150.000 metros cúbicos por ano, situado na fazenda mesquita ou Xavier, Zona Rural, Cidade Ocidental-GO. Processo nº 2022004181.

### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

**1º LEILÃO: 04 de agosto de 2022, às 14h30min \*.** **2º LEILÃO: 16 de agosto de 2022, às 14h30min \*.** (*horário de Brasília*) Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua Hipódromo, 1141, Sala 66, Mooca, São Paulo/SP. **FAZ SABER** a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará novamente a **PÚBLICO LEILÃO** cumprindo as exigências legais, conforme as datas redesignadas de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de 30/04/2015, cujos **Fiduciários são LUIZ FERNANDO JARDIM**, CPF/MF nº 470.718.181-34, e sua esposa **CLAUDIA RORIZ DI JARDIM**, CPF/MF nº 354.181.841-72, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 4.573.365,94** (Quatro milhões quinhentos e setenta e três mil trezentos e sessenta e cinco reais e noventa e quatro centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído por **"Casa residencial com 10 cômodos, com área de 817,20m², edificada sobre o lote nº 15, quadra E-9, Rua 23, Setor Oeste, Goiânia/GO, melhor descrito na matrícula nº 19.899 da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia/GO"**. Imóvel ocupado. Venda em caráter **"ad corpus"** e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 3.340.490,52** (Três milhões trezentos e quarenta e nove mil quatrocentos e noventa reais e cinquenta e dois centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.FrazaeLeloos.com.br](http://www.FrazaeLeloos.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. **VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: [www.FrazaeLeloos.com.br](http://www.FrazaeLeloos.com.br)** informações pelo tel. 11-3550-4066 (14163\_AL\_1776-07).

## O ÚNICO DIÁRIO QUE CIRCULA NA CAPITAL E NO INTERIOR, ATENDE A LEI DE PUBLICAÇÃO LEGAL

Leia e anuncie!

62 3249-8883  
[gazetadoestado.com.br](http://gazetadoestado.com.br)

ANÚNCIOS  
62 3249-8883 | 64 3453-8883  
[comercial@gazetadoestado.com.br](mailto:comercial@gazetadoestado.com.br)  
[classifiedos@gazetadoestado.com.br](mailto:classifiedos@gazetadoestado.com.br)

Cartório de Registro de Imóveis Tit. Doc. Pes. Jur.  
de Águas Lindas de Goiás-GO  
Av. das Araras, Quadra 28 lote 01, Centro

### EDITAL DE INTIMAÇÃO

Pelo presente Edital, o Cartório de Registro de Imóveis Tit. Doc. Pes. Jur. de Águas Lindas de Goiás-GO, atendendo ao que foi requerido pelo **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, CNPJ.00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul Quadra 04 lotes 3/4, na cidade de Brasília-DF, vem nos termos da Lei nº 9.514/97 art. 26, parágrafo 1º, 2º e 3º, **FAZ SABER**, que fica convidado a comparecer neste cartório, a fim de efetuar os pagamentos das prestações vencidas e os demais encargos contratuais, devidas em virtude de compromisso assumido na aquisição do imóvel localizado no **Lote 10 da quadra 07**, situado no loteamento denominado **RESIDENCIAL OURO VILLE, Águas Lindas de Goiás**, devidamente registrado no R03=51.629 em nome do devedor **ERIKA BEATRIZ SILVA RIBEIRO**, CPF-752.473.801-34. Sob pena de convalidar o CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE UNIDADE ISOLADA E MUTUO COM OBRIGAÇÕES E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL - FGTS - PMCMV. O mencionado(a) comprador(a) terá o prazo de quinze (15) dias para satisfazer aqueles pagamentos. E para que ninguém alegue ignorância e chegue ao conhecimento dos interessados, mandou que publicasse o presente Edital por três (03) dias consecutivos, na forma da Lei, e afixado na sede desta Serventia. Dado e passado nesta Cidade de Águas Lindas de Goiás-GO, aos **11.07.2022**. Sandro Alexander Ferreira, Oficial do Registro Imobiliário.

VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149  
72209149  
Assinado de forma digital por VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149  
Dados: 2022.07.11 17:18:15 -03'00'

Cartório de Registro de Imóveis Tit. Doc. Pes. Jur.  
de Águas Lindas de Goiás-GO  
Av. das Araras, Quadra 28 lote 01, Centro

### EDITAL DE INTIMAÇÃO

Pelo presente Edital, o Cartório de Registro de Imóveis Tit. Doc. Pes. Jur. de Águas Lindas de Goiás-GO, atendendo ao que foi requerido pelo **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, CNPJ.00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul Quadra 04 lotes 3/4, na cidade de Brasília-DF, vem nos termos da Lei nº 9.514/97 art. 26, parágrafo 1º, 2º e 3º, **FAZ SABER**, que fica convidado a comparecer neste cartório, a fim de efetuar os pagamentos das prestações vencidas e os demais encargos contratuais, devidas em virtude de compromisso assumido na aquisição do imóvel localizado no **Apartamento 201**, localizado no **Pavimento Superior**, no Edifício Condomínio **RESIDENCIAL CACAU 31, Lote 03 da quadra 31**, situado no loteamento denominado **JARDIM SANTA LÚCIA, Águas Lindas de Goiás**, devidamente registrado no R02=71.941 em nome do devedor **ANA PAULA MACEDO DE SOUZA**, CPF-041.635.901-96. Sob pena de convalidar o CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL, MUTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA - CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL FGTS - PROGRAMA CASA VERDE E AMARELA - PCVA (MP 996/2020). O mencionado(a) comprador(a) terá o prazo de quinze (15) dias para satisfazer aqueles pagamentos. E para que ninguém alegue ignorância e chegue ao conhecimento dos interessados, mandou que publicasse o presente Edital por três (03) dias consecutivos, na forma da Lei, e afixado na sede desta Serventia. Dado e passado nesta Cidade de Águas Lindas de Goiás-GO, aos **11.07.2022**. Sandro Alexander Ferreira, Oficial do Registro Imobiliário.

VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149  
572209149  
Assinado de forma digital por VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149  
Dados: 2022.07.11 17:19:54 -03'00'

Cartório de Registro de Imóveis Tit. Doc. Pes. Jur.  
de Águas Lindas de Goiás-GO  
Av. das Araras, Quadra 28 lote 01, Centro

### EDITAL DE INTIMAÇÃO

Pelo presente Edital, o Cartório de Registro de Imóveis Tit. Doc. Pes. Jur. de Águas Lindas de Goiás-GO, atendendo ao que foi requerido pelo **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, CNPJ.00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul Quadra 04 lotes 3/4, na cidade de Brasília-DF, vem nos termos da Lei nº 9.514/97 art. 26, parágrafo 1º, 2º e 3º, **FAZ SABER**, que fica convidado a comparecer neste cartório, a fim de efetuar os pagamentos das prestações vencidas e os demais encargos contratuais, devidas em virtude de compromisso assumido na aquisição do imóvel localizado no **Apartamento 02**, localizado no **térreo**, do Edifício Condomínio **RESIDENCIAL ISTAMBUL VIII, Lote 12 da Quadra 10**, situado no loteamento denominado **JARDIM DA BARRAGEM I, Águas Lindas de Goiás**, devidamente registrado no R-02=88.097 em nome do devedor **MAYCON DE SOUSA DOS SANTOS**, CPF-029.780.60174. Sob pena de convalidar o CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL, MUTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA - CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL FGTS - PROGRAMA CASA VERDE E AMARELA - PCVA (MP 996/2020). O mencionado(a) comprador(a) terá o prazo de quinze (15) dias para satisfazer aqueles pagamentos. E para que ninguém alegue ignorância e chegue ao conhecimento dos interessados, mandou que publicasse o presente Edital por três (03) dias consecutivos, na forma da Lei, e afixado na sede desta Serventia. Dado e passado nesta Cidade de Águas Lindas de Goiás-GO, aos **11.07.2022**. Sandro Alexander Ferreira, Oficial do Registro Imobiliário.

VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149  
72209149  
Assinado de forma digital por VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149  
Dados: 2022.07.11 17:19:04 -03'00'

Cartório de Registro de Imóveis Tit. Doc. Pes. Jur.  
de Águas Lindas de Goiás-GO  
Av. das Araras, Quadra 28 lote 01, Centro

### EDITAL DE INTIMAÇÃO

Pelo presente Edital, o Cartório de Registro de Imóveis Tit. Doc. Pes. Jur. de Águas Lindas de Goiás-GO, atendendo ao que foi requerido pelo **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, CNPJ.00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul Quadra 04 lotes 3/4, na cidade de Brasília-DF, vem nos termos da Lei nº 9.514/97 art. 26, parágrafo 1º, 2º e 3º, **FAZ SABER**, que fica convidado a comparecer neste cartório, a fim de efetuar os pagamentos das prestações vencidas e os demais encargos contratuais, devidas em virtude de compromisso assumido na aquisição do imóvel localizado no **Apartamento 101**, localizado no **térreo**, do Edifício Condomínio **RESIDENCIAL LUCY, Lote 14-B da quadra B-02**, situado no loteamento denominado **MANSÕES PÓR DO SOL, Águas Lindas de Goiás**, devidamente registrado no R-08=71.302 em nome do devedor **VALDINEY RODRIGUES CAMARGO**, CPF-878.748.22153. Sob pena de convalidar o CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL, MUTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA - CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL À CCGTS - PROGRAMA CASA VERDE E AMARELA - PCVA (MP 996/2020) - RECURSOS DO FGTS. O mencionado(a) comprador(a) terá o prazo de quinze (15) dias para satisfazer aqueles pagamentos. E para que ninguém alegue ignorância e chegue ao conhecimento dos interessados, mandou que publicasse o presente Edital por três (03) dias consecutivos, na forma da Lei, e afixado na sede desta Serventia. Dado e passado nesta Cidade de Águas Lindas de Goiás-GO, aos **11.07.2022**. Sandro Alexander Ferreira, Oficial do Registro Imobiliário.

VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149  
72209149  
Assinado de forma digital por VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149  
Dados: 2022.07.11 17:18:40 -03'00'

### REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS,  
TÍTULOS E DOCUMENTOS,  
CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS, CIVIL DAS  
PESSOAS NATURAIS, INTERDIÇÕES E TUTELAS.

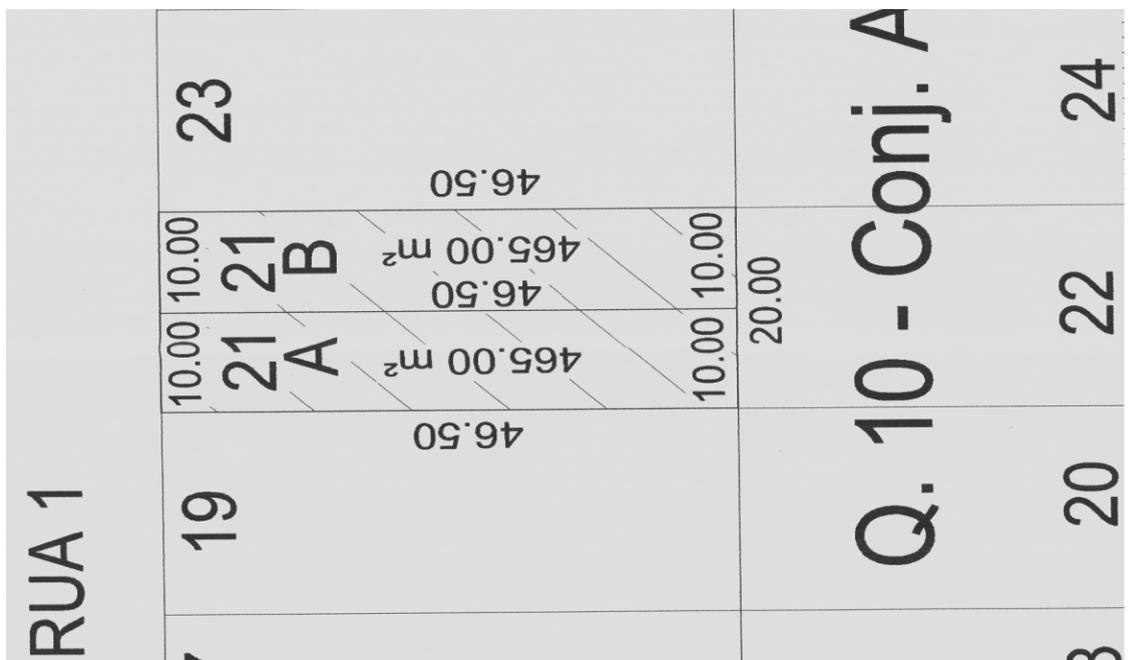
EDITAL DE DESMEMBRAMENTO  
Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979.

O SANDRO ALEXANDER FERREIRA,  
Oficial do 1º Ofício do Registro de Imóveis,  
da Comarca de Águas Lindas de Goiás-GO.

**FAZ SABER** a todos os interessados que **DIVINO EMPREENHIMENTOS EIRELI EPP**, inscrita no C.N.P.J. sob o número 34.009.433/0001-20, com sede à Quadra 08, Lote 19, Sala 203, Avenida JK, Jardim Brasília, Águas Lindas de Goiás - GO, depositou nesta serventia os documentos necessários exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal n. 6.766, de 19 de dezembro de 1979, para registro de um **DESMEMBAMENTO** do imóvel denominado **Lote 21 da Quadra 10 Conjunto A Setor 05**, situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRA-**

**GEM**, Águas Lindas de Goiás - GO, com a área de **930,00m²**. Confrontando pela frente para a Rua 01, com 20,00 metros, pelo fundo com o lote 22, com 20,00 metros, pelo lado direito com o lote 23, com 46,50 metros, e pelo lado esquerdo com o lote 19, com 46,50 metros, objeto da matrícula nº. **96.848** do Registro de Imóveis da Comarca de Águas Lindas de Goiás-GO, que será desmembrado em 02 (dois) lotes menores que serão denominados: **"Lote 21-A da Quadra 10 Conjunto A Setor 05**, situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM, Águas**

Lindas de Goiás - GO, com a área de **465,00m²**. Confrontando pela frente para a Rua 01, com 10,00 metros, pelo fundo com o lote 22, com 10,00 metros, pelo lado direito com o lote 21-B, com 46,50 metros, e pelo lado esquerdo com o lote 19, com 46,50 metros" e o **"Lote 21-B da Quadra 10 Conjunto A Setor 05**, situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM, Águas Lindas de Goiás - GO**, com a área de **465,00m²**. Confrontando pela frente para a Rua 01, com 10,00 metros, pelo fundo com o lote 22, com 10,00 metros, pelo lado direito com o lote 23, com 46,50 metros, e pelo lado esquerdo com o lote 21-A, com 46,50 metros", conforme planta e memorial descritivo, que fazem parte integrante da Certidão Municipal de Aprovação do Parcelamento expedida em 05/07/2022, onde consta o processo administrativo de nº **2022023199**. Para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital que será publicado no jornal local, por 03 (três) dias consecutivos, podendo o registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação, tudo nos termos do artigo 19 da citada Lei Federal n. 6.766.

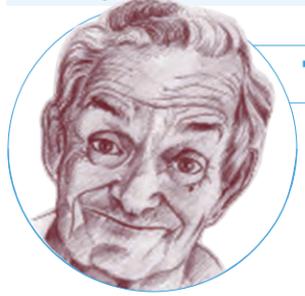


Águas Lindas de Goiás-GO, 13 de Julho de 2022.

VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149

Assinado de forma digital por VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149  
Dados: 2022.07.13 09:08:08 -03'00'

Vanessa Veras de Macedo  
Escrevente



## TEIXEIRA MENDES CONTA

Um prefeito, de uma determinada cidade do interior manda seu secretário comprar mil torneiras. O secretário assustado perguntou ao prefeito o motivo e o prefeito responde:  
- Hoje eu fui ao médico dos óios e ele falou que eu tenho 1000 pia.

## CASAS & MARCAS

■ Maria Reis

Divulgação



mariareisjornalista6@gmail.com

### Tramontina apresenta lixeiras em aço inox

**LINHA OCTOS** – A Tramontina amplia diferencial em lixeiras totalmente fabricadas no Brasil. A novidade alia resistência a partir da fabricação em aço inox e pedal para evitar a necessidade de abri-la com as mãos. O modelo traz o sistema soft close - para suavizar o fechamento, e stay open - com trava para que a tampa permaneça aberta durante o uso. O tratamento anti-digital em inox permite que, ao mover ou segurar a lixeira com as mãos, nenhuma marca permanecerá no produto. Os pés antiderrapantes garantem que

a lixeira não saia do lugar durante o uso. A indicação do tamanho de saco de lixo ideal no balde facilita a compra para a reposição do estoque. A tampa está embutida no corpo da lixeira, impedindo que o animal doméstico consiga abri-la. Ao fazer a abertura, a tampa não bate na parede, e o balde removível conta com pegas embutidas e um pequeno vão em seu corpo para facilitar a fixação do plástico, sem ficar aparente. Para higienização, basta remover o balde, que sairá sem esforço. Além de resistência conferida pelo aço inox AISI 430, o produto tem cinco anos de garantia e está disponível nos tamanhos 10L, 15L, 20L, 30L e 45 L. O modelo de 30L possui duplo compartimento (15+15) para a separação do lixo seco e orgânico.

### Bistrô Paris 6 participa da 2ª edição do "Goiânia Restaurant Week"

**ALTA GASTRONOMIA** - O bistrô Paris 6 está participando da segunda edição do "Goiânia Restaurant Week", que acontece até o dia 31 de julho, na capital goiana. O Paris 6 preparou menu especial da alta gastronomia e de forma acessível ao público durante o evento. No total estão disponíveis 22 pratos da casa dentro de um cardápio especial, com valores entre R\$49,90 à R\$74,90, as opções incluem entrada, prato principal e sobremesa por um preço fixo. @paris6.goiânia



### Policlínica de Quirinópolis recebe Acreditação ONA 1



### É A 1ª NO BRASIL A RECEBER O CERTIFICADO

**O CERTIFICADO** - A Policlínica Estadual da Região Sudoeste - Quirinópolis recebeu no dia 1º de julho, o certificado de Acreditado Nível 1, com a metodologia da Organização Nacional de Acreditação (ONA). O selo atesta que a unidade de saúde, administrada pelo Instituto CEM, oferece serviços de qualidade e segurança à população de Goiás. A Policlínica de Quirinópolis passou por um processo criterioso de estabelecimento e requisitos de segurança, além da revisão de procedimentos, fluxos e estrutura. Os pacientes atendidos na unidade agora

têm a garantia de uma assistência segura e alinhada com o processo de melhoria contínua. O resultado foi divulgado após avaliação do Instituto Brasileiro para Excelência em Saúde (IBES).

## Mercado & Marketing

**HABILIDADES SOCIOEMOCIONAIS** - Com o intuito de esclarecer sobre a importância do desenvolvimento de habilidades emocionais, o Colégio Integrado, em parceria com o Laboratório Inteligência de Vida (LIV), disponibilizou em seus canais virtuais o e-book "Soft Skills - As Habilidades do Século 21". O conteúdo é gratuito e é destinado para toda a comunidade escolar, que inclui pais, alunos do ensino fundamental e médio, além de professores e profissionais da educação. Para acessar, basta entrar neste link: <http://conteudo.souintegrado.com.br/integrado-soft-skills>

## resumo de novelas

### Resumo A Favorita



### Além da ilusão

■ Isadora acusa Davi de mentir para ela e afirma que o entregará à polícia. Heloísa consegue distrair Matias e revela a Eugênio e Violeta que Benê sabe sobre os dois. Olívia consegue denunciar Davi. Auguste e Heloísa ajudam Davi a se esconder. Heloísa implora para que Olívia se

afaste de Matias. Auguste e Heloísa tentam convencer Isadora de que Davi está falando a verdade. Cipriano se declara para Giovanna e a beija. Inácio encontra a esmeralda, e Santa descobre uma ficha falsa no cassino. Isadora comprova que Joaquim sabia da verdadeira identidade de Davi.

### Cara e Coragem

■ Alfredo convence Nadir a não contar nada sobre o sangramento para Pat. Leonardo destrata Martha na empresa. Kaká e Lou são aprovados na Coragem.com e contratados. Regina confirma a autoria das cartas anônimas para Leonardo, que fica furioso. Pat descobre que Alfredo estava tomando remédios

sem prescrição médica e discute com o marido. Alfredo é levado desacordado para o hospital. Nadir e Joca tentam acalmar Pat. Moa chega com Andréa ao hospital e tenta consolar a sócia. Andréa presta solidariedade a Pat e convida a dublê para participar de uma reunião com seu grupo de mulheres.

### Carinha de Anjo



### Pantanal

■ Juma deduz que o Velho do Rio esteve na tapera. Érica conhece José Lucas. Juma se sente culpada por não ter ajudado o Velho do Rio, e diz a Jove que não quer mais se casar com ele. José Lucas e Tadeu apresentam Érica para José Leôncio. Muda desiste da vingança. Mariana diz a José Leôncio que eles precisam fazer alguma coisa para que

Jove e Juma deixem a tapera. José Lucas comenta com Trindade que se interessou por Érica. Marcelo pensa na possibilidade de Zuleica e seus irmãos virem para o Pantanal. O Velho do Rio diz a Juma que uma desgraça se abaterá sobre a casa de Tenório. Érica elogia as fotos de Jove. Juma não gosta do olhar de Érica para Jove.



**HORÓSCOPO**

**Áries (21 mar. a 20 abr.)**

O dia favorece as amizades, alianças e parcerias, ariano. Necessidade de conciliar e de chegar a um ponto de acordo com as pessoas. Momento importante para rever a forma que você se relaciona e se vincula.

**Câncer (21 jun. a 21 jul.)**

Uma fase de importantes redescobertas emocionais aos cancerianos. A sexualidade, o erotismo e a expressão dos sentimentos estão enfatizados. Um momento muito importante de equilíbrio emocional para evoluir nos relacionamentos.

**Libra (23 set. a 22 out.)**

A Lua em movimento pelo seu signo recebe aspectos desafiadores de Urano e Plutão. Um dia de muitos desafios envolvendo os sentimentos e os relacionamentos. É hora de se reinventar emocionalmente na expressão de seus valores.

**Capricórnio (22 dez. a 20 jan)**

Um dia muito significativo para a carreira e os relacionamentos. É hora de inovar na expressão de seus potenciais pessoais e profissionais. Cuidado com a tendência aos conflitos nas relações de trabalho. Podemos encontrar dificuldade em chegar a acordos.

**Touro (21 abr. a 20 mai.)**

O dia é muito importante para o trabalho e os relacionamentos profissionais, taurino. É necessário rever os seus hábitos a fim de ter uma vida mais saudável. Momento de inovar mais na carreira e de buscar soluções alternativas.

**Leão (22 jul. a 22 ago.)**

A ênfase está no modo como você se relaciona com as pessoas, leonino. É absolutamente necessário respeitar o espaço de cada um. A individualidade e as diferenças interpessoais estão acentuadas atualmente.

**Escorpião (23 out. a 21 nov.)**

O momento é de renovação interna, doméstica e emocional aos escorpianos. Hora de profundas reavaliações e questionamentos sobre os seus relacionamentos. É necessário ter mais equilíbrio interno para enfrentar os desafios das relações.

**Aquário (21 jan. a 19 fev.)**

O Sol em movimento pelo seu signo faz um bom aspecto com a Lua, aquariano. O dia é favorável para relacionamentos e atitudes inovadoras. Questões envolvendo justiça, estudos e viagens passam por desafios.

**Gêmeos (21 mai. a 20 jun.)**

O dia favorece a aplicação inteligente de suas habilidades. Estar em acordo com quem você ama é um dos desafios deste momento. Questões importantes envolvendo filhos e relações amorosas, geminiano.

**Virgem (23 ago. a 22 set.)**

Um dia que enfatiza o trabalho, a saúde e as finanças dos virginianos. É importante chegar em acordo nas questões emocionais e materiais. Desafios de expressar as suas habilidades com mais consciência e harmonia.

**Sagitário (22 nov. a 21 dez.)**

Um momento que valoriza a liberdade e o senso de aventura dos sagitarianos. Possibilidade de conflitos envolvendo as amizades e os relacionamentos com grupos. Questionamento sobre a necessidade de ponderar mais nas relações.

**Peixes (20 fev. a 20 mar.)**

Na hora de tomar decisões saiba ouvir a sua intuição, pisciano. O momento é oportuno para você refletir sobre como tem agido emocionalmente. Dificuldade de chegar em acordo nas questões afetivas e financeiras.

**BESTEIROL DO SEU DEDÉ**

“Malandro é o Canguru que já nasce com o Bolsa Família.”

**PASSATEMPO**

**PROBLEMAS DE LÓGICA**

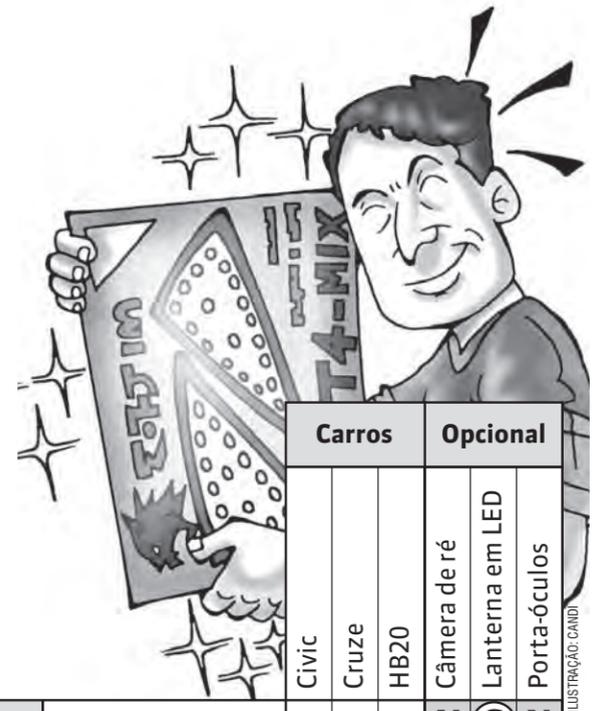
www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Resolva o passatempo, preenchendo o quadro. Coloque S (Sim) em todas as afirmações e complete com N (Não) os quadrinhos restantes (veja o exemplo). Para isso, use sempre a lógica, a partir das dicas.

**Um presente para o carro!**

Levi e outros dois homens compraram cada qual um novo carro na semana passada. Agora cada um adquiriu um item opcional para incrementar cada veículo. Conforme as dicas abaixo, descubra o nome de cada homem, o modelo do seu carro e o item opcional que adquiriu recentemente.



- Daniel mandou instalar lanternas em LED em seu carro.
- Reginaldo comprou um Cruze.
- O HB20 ganhou um porta-óculos instalado logo acima do espelho retrovisor do interior do veículo.

	Nomes	Carros			Opcional		
		Civic	Cruze	HB20	Câmera de ré	Lanterna em LED	Porta-óculos
	Daniel				N	S	N
	Levi					N	
	Reginaldo					N	
	Opcional	Câmera de ré					
	Lanterna em LED						
	Porta-óculos						

Nomes	Carros	Opcional

**QUADRINHOS**

**Calvin e Haroldo**



**QUEM FAZ COQUETEL FICA MAIS ESPERTO**  
Nas bancas e livrarias

**Solução**

Nomes	Carros	Opcional
Daniel	Cruze	Lanterna em LED
Levi	HB20	Câmera de ré
Reginaldo	Civic	Porta-óculos